

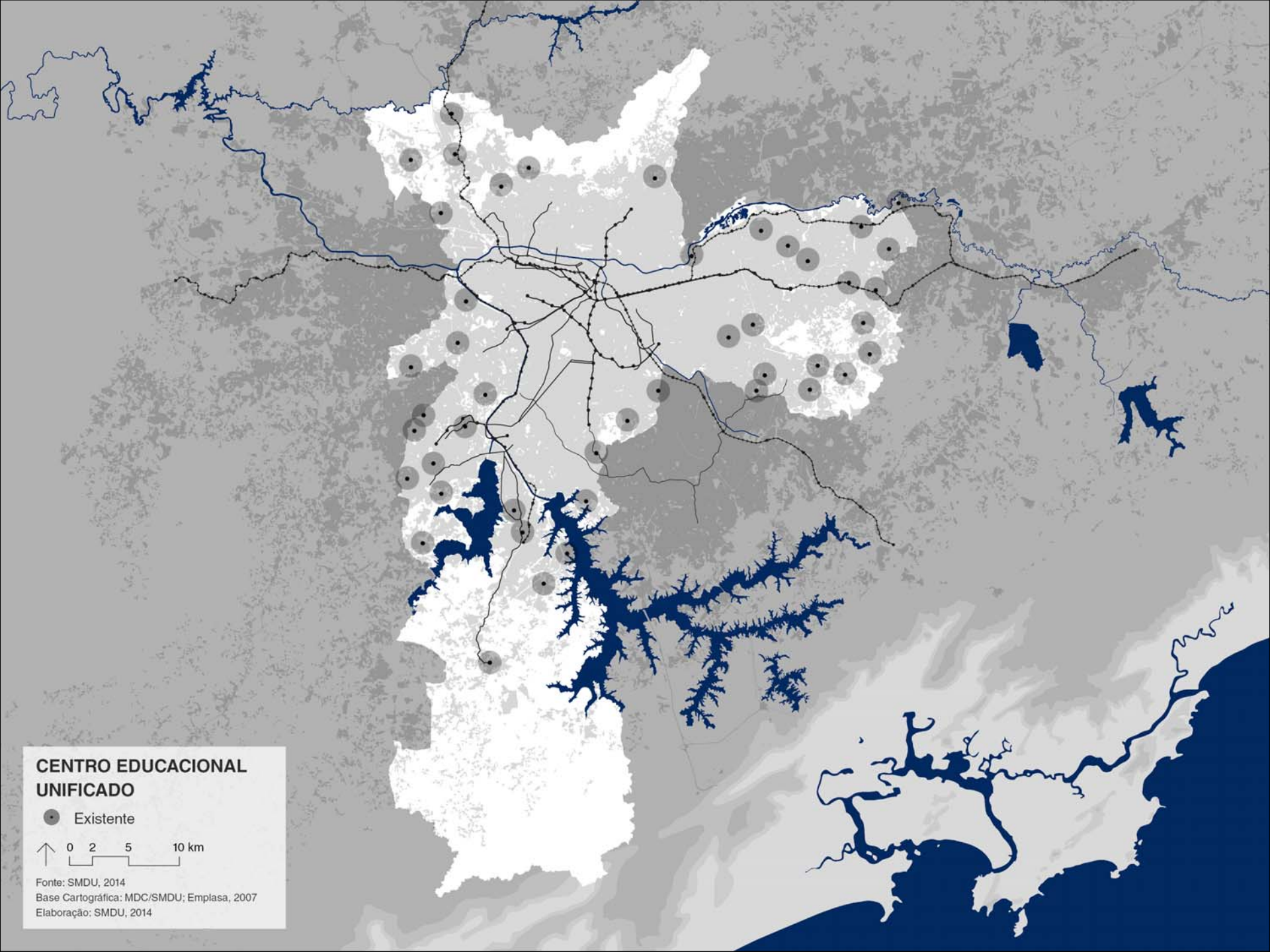
TERRITÓRIOS CEU

CENTROS EDUCACIONAIS UNIFICADOS



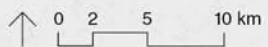
SME SMC SEME SMS SMADS SMDHC SMSP SES SIURB SMDU SGM SVMA SMPED

Julho de 2015

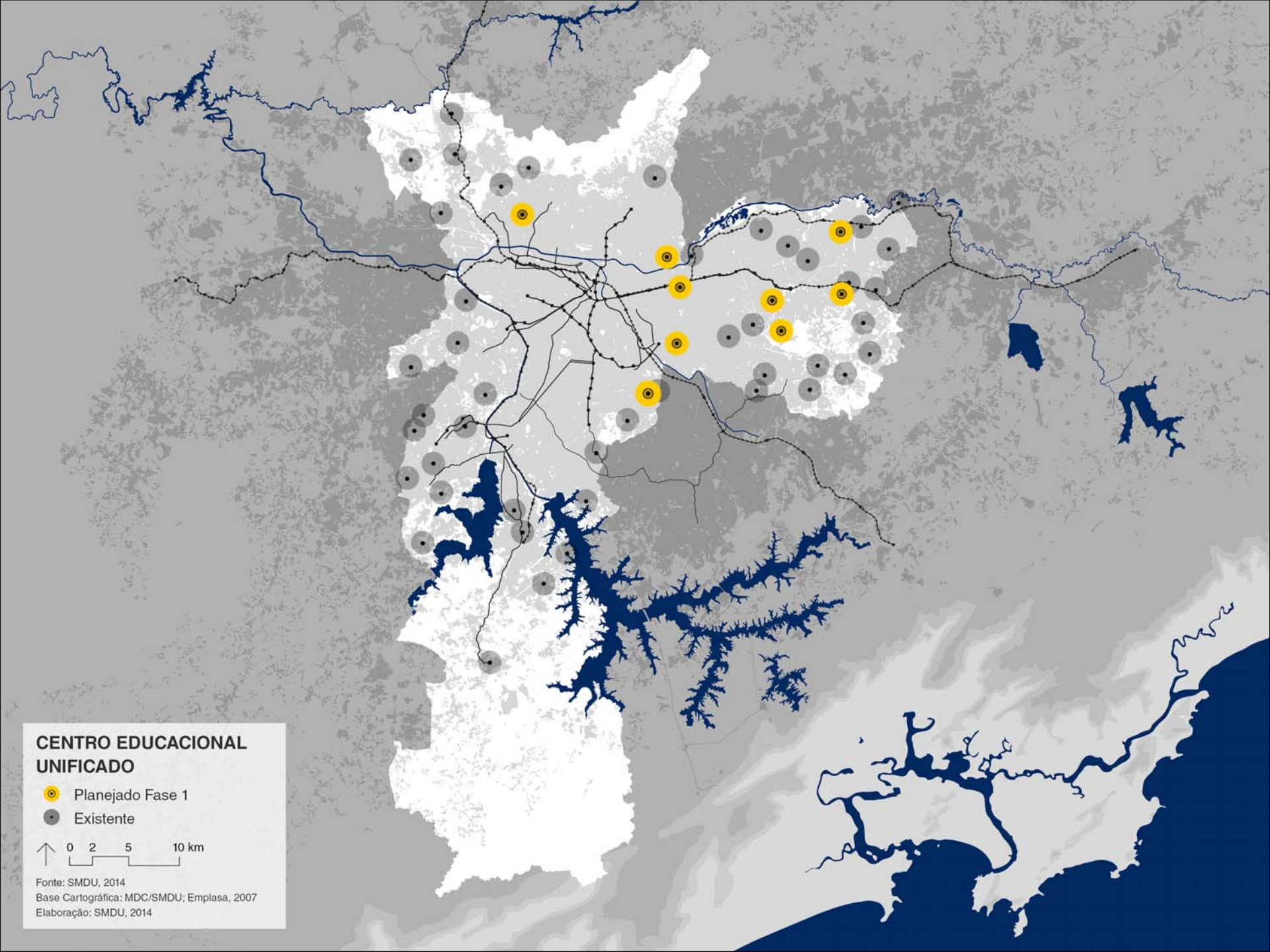


CENTRO EDUCACIONAL UNIFICADO

● Existente

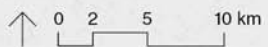


Fonte: SMDU, 2014
Base Cartográfica: MDC/SMDU; Emplasa, 2007
Elaboração: SMDU, 2014

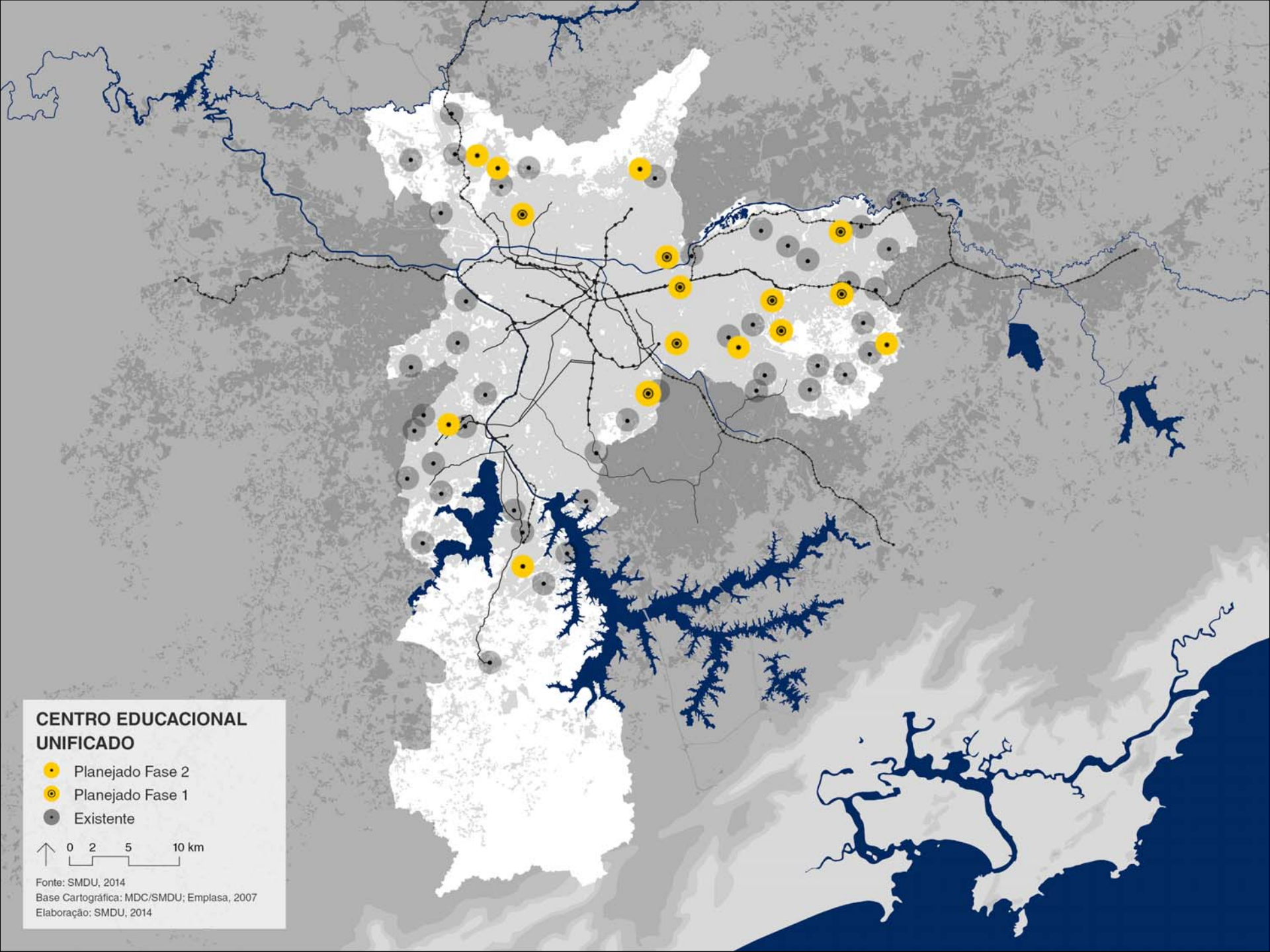


CENTRO EDUCACIONAL UNIFICADO

- Planejado Fase 1
- Existente



Fonte: SMDU, 2014
Base Cartográfica: MDC/SMDU; Emplasa, 2007
Elaboração: SMDU, 2014



CENTRO EDUCACIONAL UNIFICADO

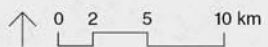
- Planejado Fase 2
- Planejado Fase 1
- Existente

↑ 0 2 5 10 km

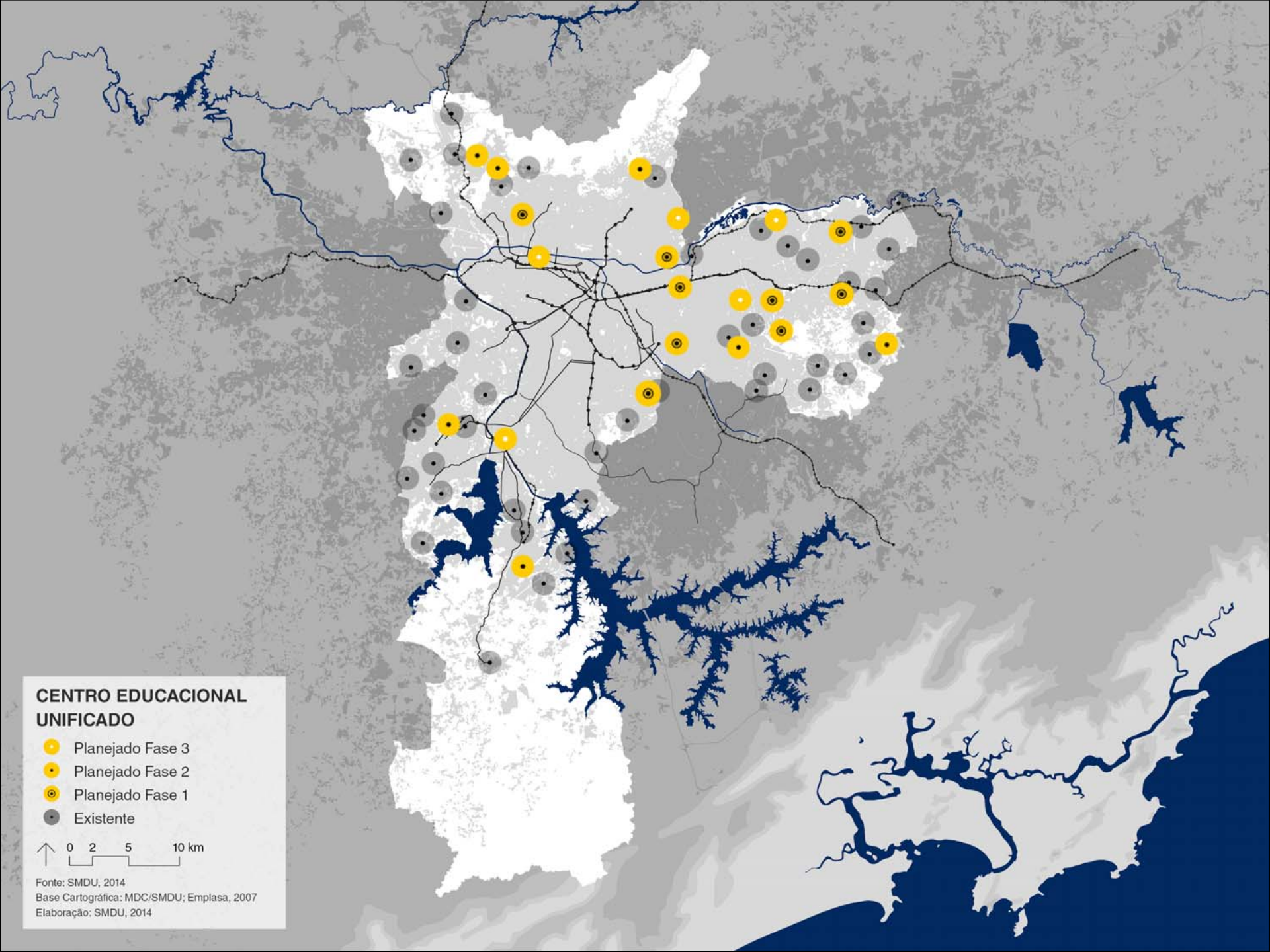
Fonte: SMDU, 2014
Base Cartográfica: MDC/SMDU; Emplasa, 2007
Elaboração: SMDU, 2014

CENTRO EDUCACIONAL UNIFICADO

- Planejado Fase 3
- Planejado Fase 2
- Planejado Fase 1
- Existente



Fonte: SMDU, 2014
Base Cartográfica: MDC/SMDU; Emplasa, 2007
Elaboração: SMDU, 2014

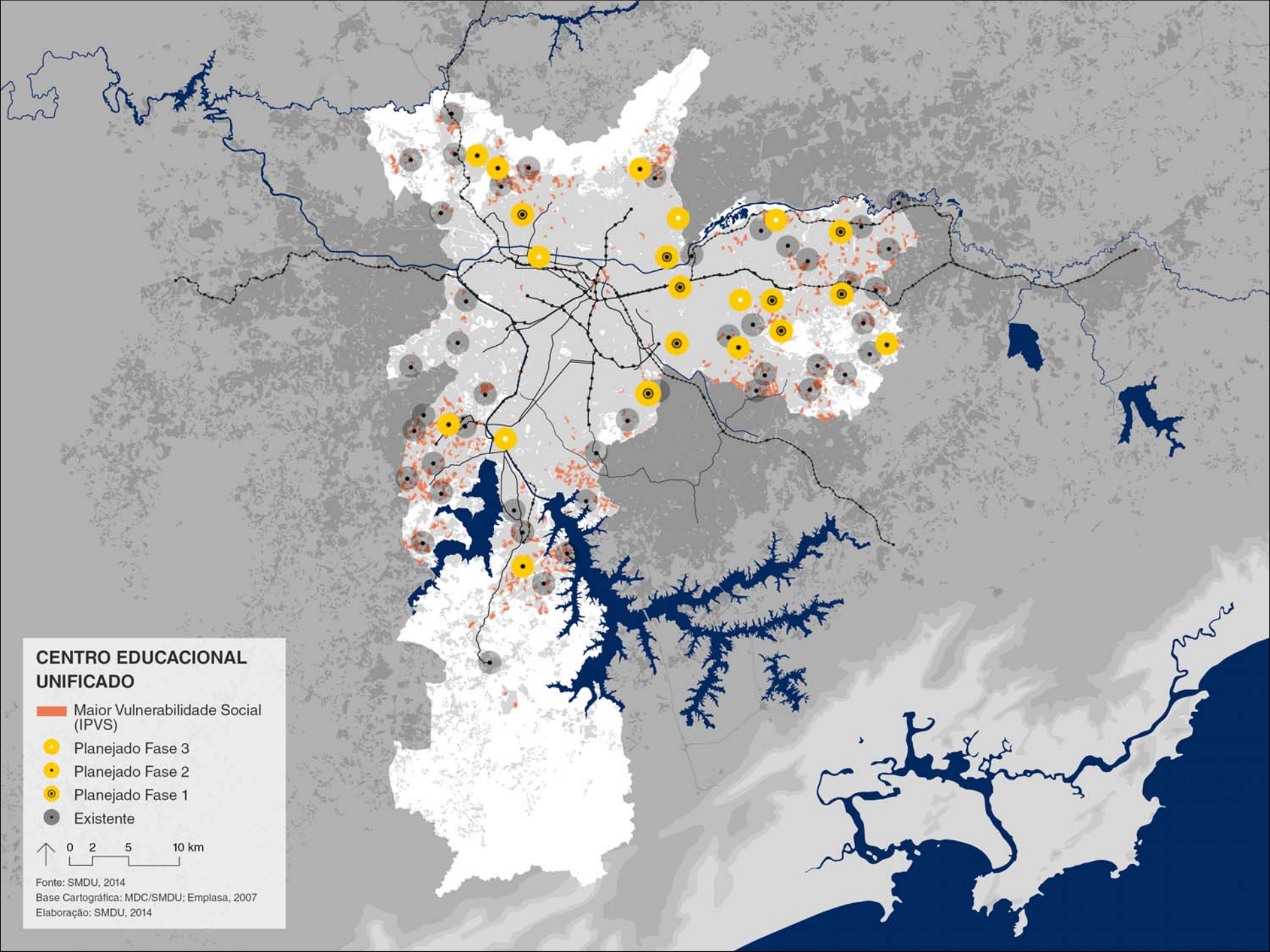


CENTRO EDUCACIONAL UNIFICADO

- Maior Vulnerabilidade Social (IPVS)
- Planejado Fase 3
- Planejado Fase 2
- Planejado Fase 1
- Existente

0 2 5 10 km

Fonte: SMDU, 2014
Base Cartográfica: MDC/SMDU; Emplasa, 2007
Elaboração: SMDU, 2014



TERRITÓRIOS CEU
TERRENOS SELECIONADOS



CEU PARQUE DO CARMO
Subprefeitura – Itaquera
Distrito – Parque Do Carmo



CEU SÃO PEDRO

Subprefeitura – Itaquera

Distrito – Jardim São Pedro



CEU CARRÃO

Subprefeitura – Mooca

Distrito – Tatuapé



CEU JOSÉ DE ANCHIETA
Subprefeitura – Penha
Distrito – Artur Alvim



CEU FREGUESIA DO Ó
Subprefeitura – Freguesia Do Ó
Distrito – Freguesia Do Ó



CEU SÃO MIGUEL

Subprefeitura – São Miguel

Distrito – São Miguel



CEU VILA ALPINA

Subprefeitura – Vila Prudente

Distrito – Vila Prudente



CEU NOVO MUNDO
Subprefeitura – Vila Maria
Distrito – Vila Maria



CEU CIDADE TIRADENTES
Subprefeitura – Cidade Tiradentes
Distrito – Cidade Tiradentes



CEU GRAJAÚ

Subprefeitura – Capela Do Socorro

Distrito – Grajaú



CEU SAPOEMBA / IMPERADOR
Subprefeitura – Sapopemba
Distrito – Sapopemba



CEU PINHEIRINHO

Subprefeitura – Pirituba/Jaraguá

Distrito – Jaraguá



CEU CAMPO LIMPO - PIRACUAMA
Subprefeitura – Campo Limpo
Distrito – Campo Limpo



CEU TAIPAS

Subprefeitura – Pirituba/Jaraguá

Distrito – Jaraguá



CEU TREMEMBÉ

Subprefeitura – Jaçanã/Tremembé

Distrito – Jaçanã



CEU ERMELINO MATARAZZO
Subprefeitura – Ermelino Matarazzo
Distrito – Ermelino Matarazzo



CEU SANTO AMARO
Subprefeitura – Santo Amaro
Distrito – Santo Amaro



CEU VILA MEDEIROS
Subprefeitura – Vila Maria
Distrito – Vila Medeiros



CEU CIDADE LÍDER
Subprefeitura – Itaquera
Distrito – Cidade Líder



CEU ÁGUA BRANCA
Subprefeitura – Lapa
Distrito – Barra Funda

TERRITÓRIOS CEU
PROJETO CONCLUÍDO



CEU HELIÓPOLIS
Subprefeitura – Ipiranga
Distrito – Sacomã

Território CEU	Subprefeitura	Distrito	Local de Implantação
1 CEU PARQUE DO CARMO	Itaquera	Parque do Carmo	C.E.E. Rumi de Ranieri
2 CEU SÃO PEDRO	Itaquera	José Bonifácio	C.E.E. Gerdy Gomes
3 CEU CARRÃO	Móoca	Tatuapé	C.E.E. Brigadeiro Eduardo Gomes
4 CEU JOSÉ DE ANCHIETA	Penha	Artur Alvim	C.E.L. Padre José de Anchieta
5 CEU FREGUESIA DO Ó	Freguesia do Ó	Freguesia do Ó	C.E.E. Aurélio Campos
6 CEU SÃO MIGUEL	São Miguel	São Miguel	Área Pública Municipal - EMEI - EMEF - Mini Balneário - C.D.C. Tide Setúbal*
7 CEU VILA ALPINA	Vila Prudente	Vila Prudente	C.E.E. Arthur Friedenreich
8 CEU NOVO MUNDO	Vila Maria	Vila Maria	Área Pública Municipal
9 CEU CIDADE TIRADENTES	Cidade Tiradentes	Cidade Tiradentes	Área Pública Municipal
10 CEU GRAJAÚ	Capela do Socorro	Grajaú	C.D.C. Jardim Petronita
11 CEU IMPERADOR / SAPOPEMBA	Sapopemba	Sapopemba	C.D.C. José Panta Alves
12 CEU PINHEIRINHO D'ÁGUA	Pirituba / Jaraguá	Jaraguá	Parque Linear do Fogo
13 CEU PIRACUAMA / CAMPO LIMPO	Campo Limpo	Campo Limpo	Parque Morumbi Sul
14 CEU TAIPAS	Pirituba / Jaraguá	Jaraguá	C.E.L. Brigadeiro Eduardo Gomes
15 CEU TREMEMBÉ	Jaçanã /Tremembé	Tremembé	Área Pública Municipal
16 CEU ERMELINO	Ermelino Matarazzo	Ermelino Matarazzo	C.D.C. Ermelino Matarazzo
17 CEU SANTO AMARO	Santo Amaro	Santo Amaro	C.E.E. Joerg Bruder
18 CEU VILA MEDEIROS	Vila Maria	Vila Medeiros	Terreno desocupado
19 CEU CIDADE LÍDER	Itaquera	Cidade Líder	Praça José Enio da Silveira
20 CEU ÁGUA BRANCA	Lapa	Barra Funda	Operação Urbana Água Branca
21 CEU HELIÓPOLIS	Ipiranga	Sacomã	Centro de Convivência Educativa e Cultural de Heliópolis

Centro Educacional e Desportivo - CEE (06)

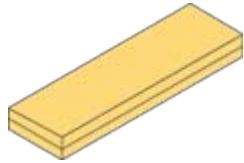
Centro Esportivo e de Lazer- CEL (02)

Clube da Comunidade - CDC (04)*

Demais áreas públicas e parques (08)

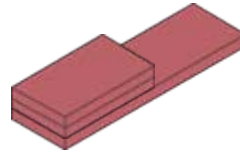
Operação Urbana (01)

PROGRAMA DE NECESSIDADES



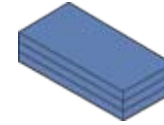
EDUCAÇÃO

CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
INFANTIL (CEMEI)
CRIANÇAS DE 0 A 5 ANOS
ATENDIMENTO: 508 CRIANÇAS



CULTURA

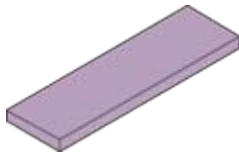
SALA DE ARTES
SALA DE MÚSICA
ESTÚDIO DE GRAVAÇÃO
CULTURA DIGITAL
BIBLIOTECA
CINE TEATRO



ESPORTE

PISCINA AQUECIDA
QUADRA POLIESPORTIVA
SALAS DE ATIVIDADES

PISCINAS EXTERNAS
QUADRAS POLIESPORTIVAS EXTERNAS



SALAS MULTIUSO

CONTRATURNO ESCOLAR
PRONATEC
UAB
EJA
LABORATÓRIOS



**CENTRO DE REFERÊNCIA DE
ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)
E CENTRO DE JUVENTUDE VIVA**

DESAFIOS DO PROJETO ARQUITETÔNICO:

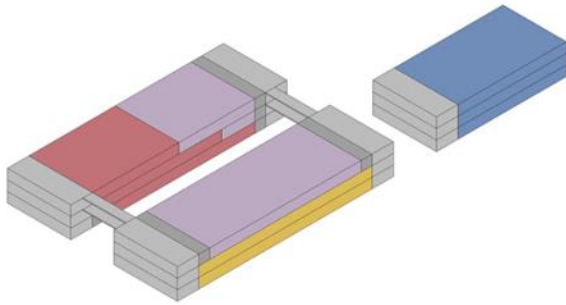
NECESSIDADE DE GARANTIR A ADEQUAÇÃO DO EDIFÍCIO A DIFERENTES SITUAÇÕES DE TERRENO:

- DIMENSÕES DOS LOTES
- FORMA E TOPOGRAFIA DOS TERRENOS
- COEXISTÊNCIA COM EQUIPAMENTOS PRÉ-EXISTENTES

NECESSIDADE DE FLEXIBILIZAÇÃO DO EDIFÍCIO PARA:

- PERMITIR O ACOLHIMENTO DO NOVO PROGRAMA
- POSSIBILITAR A AMPLIAÇÃO/REDUÇÃO DE ÁREAS CONFORME CADA SITUAÇÃO DE IMPLANTAÇÃO

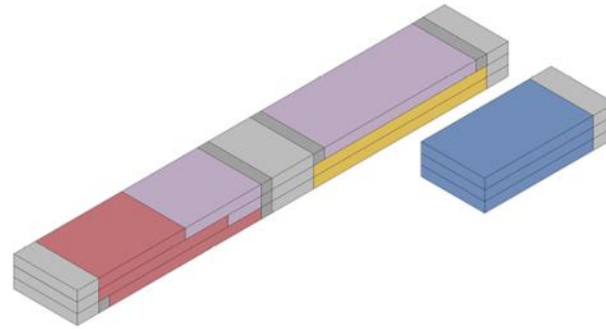
TIPOLOGIAS BÁSICAS



PARALELO

EDUCAÇÃO E CULTURA	9.000 m ²
ESPORTIVO	2.500 m ²

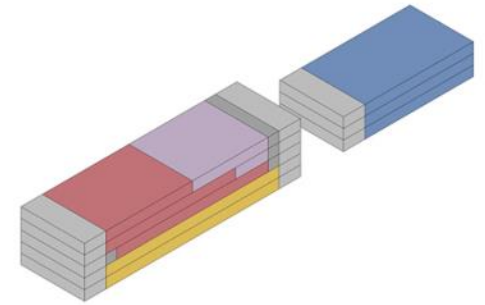
TOTAL 11.500 m²



LINEAR

EDUCAÇÃO E CULTURA	9.000 m ²
ESPORTIVO	2.500 m ²

TOTAL 11.500 m²



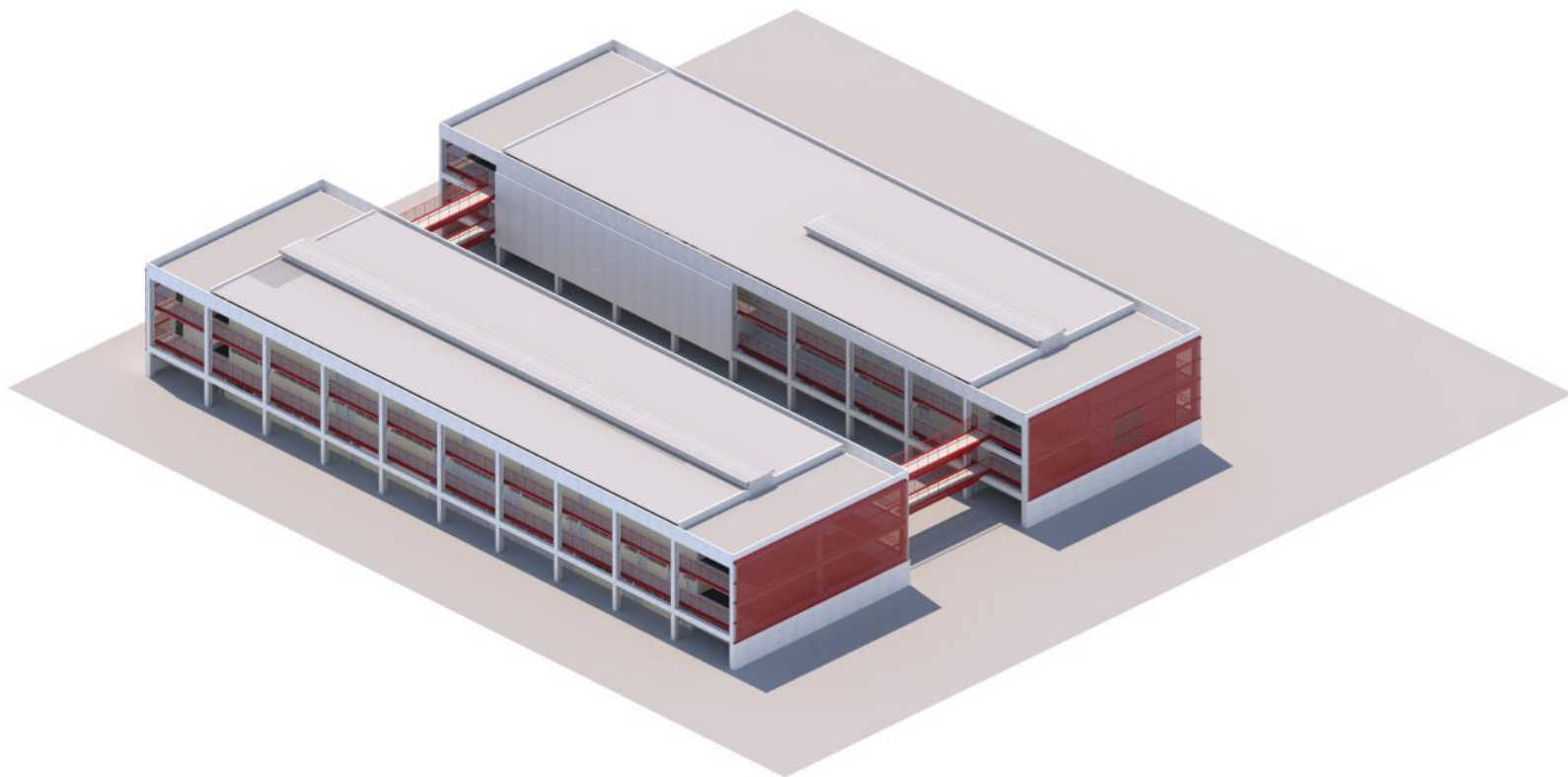
VERTICAL

EDUCAÇÃO E CULTURA	7.500 m ²
ESPORTIVO	2.500 m ²

TOTAL 10.000 m²

ARRANJOS BÁSICOS

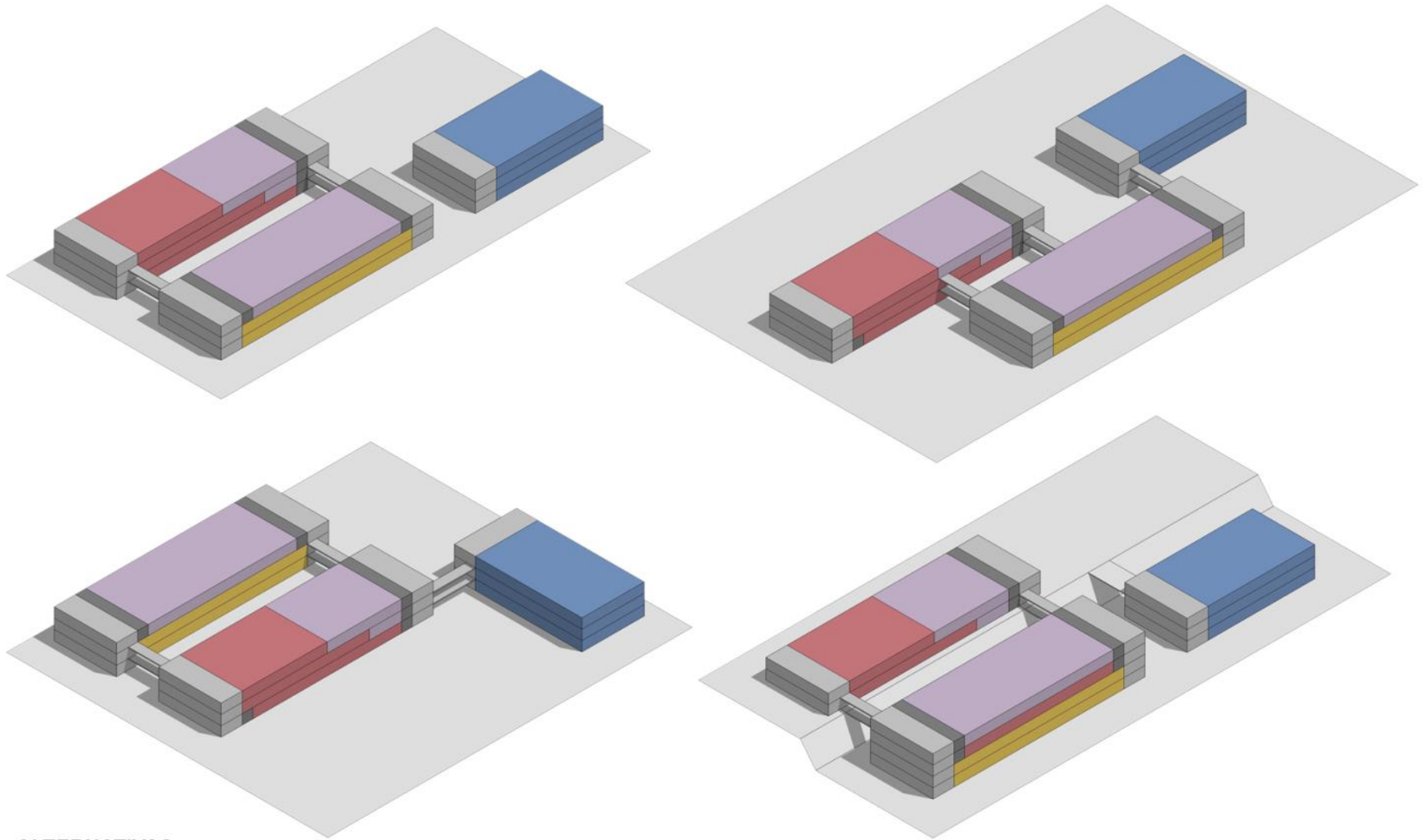
ÁREA ESTIMADA DAS EDIFICAÇÕES



ARRANJO PARALELO
vista de modelo eletrônico

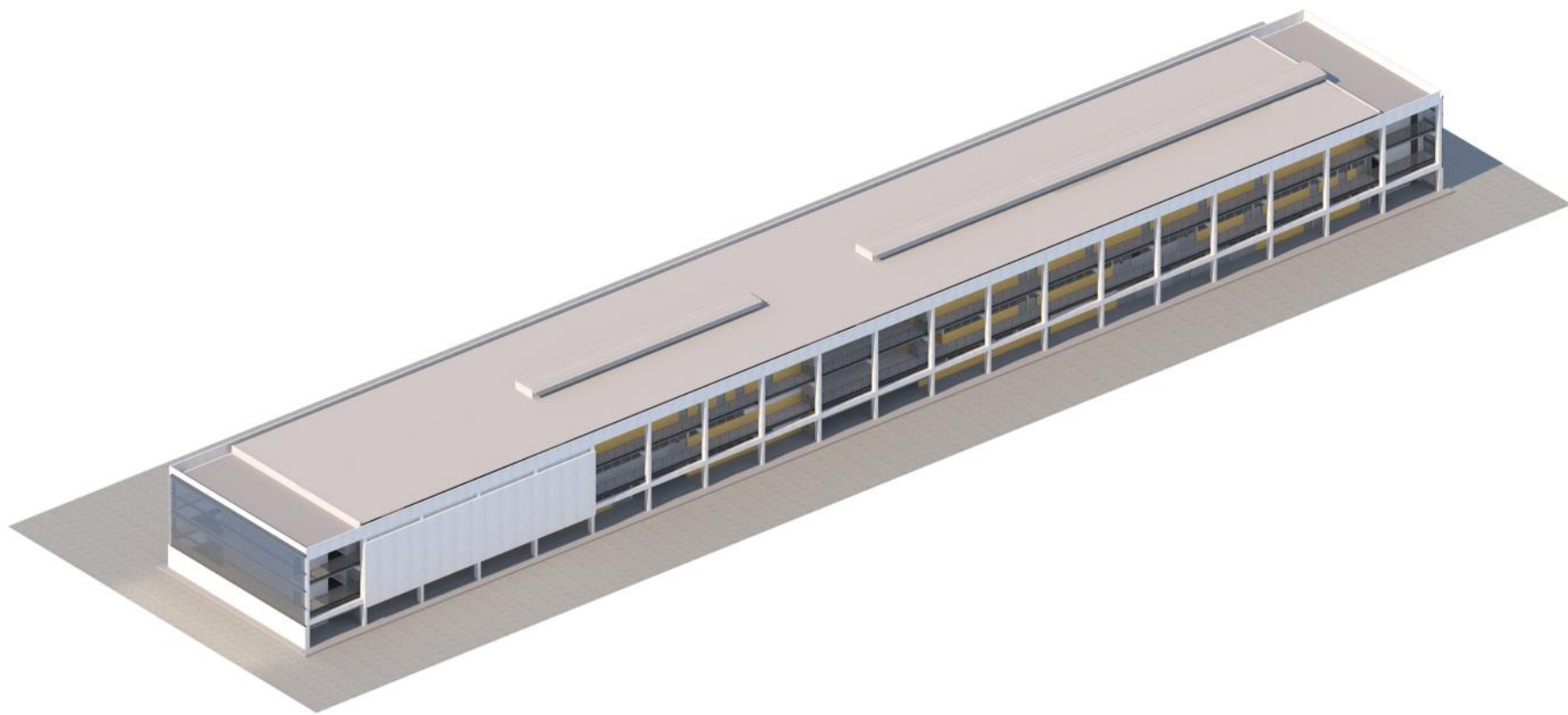


ARRANJO PARALELO
vista de modelo eletrônico

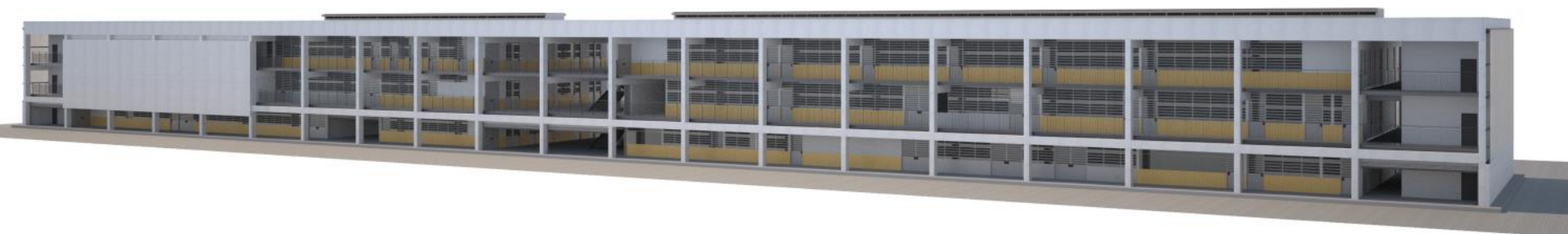


**ALTERNATIVAS
ARRANJOS
PARALELOS**

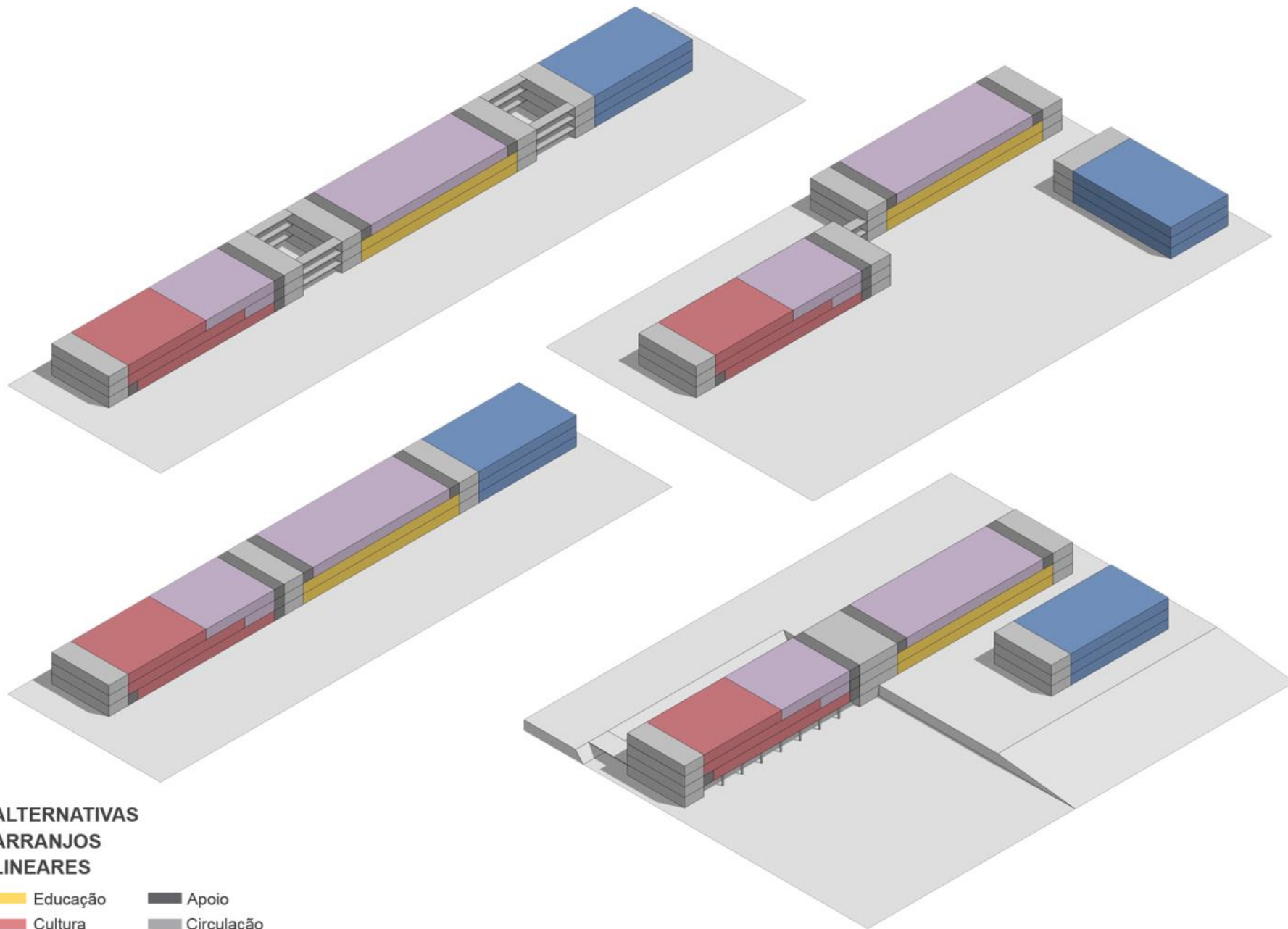
- | | |
|---|---|
| Educação | Apoio |
| Cultura | Circulação |
| Esportes | |
| Uso Múltiplo | |







ARRANJO LINEAR
vista de modelo eletrônico



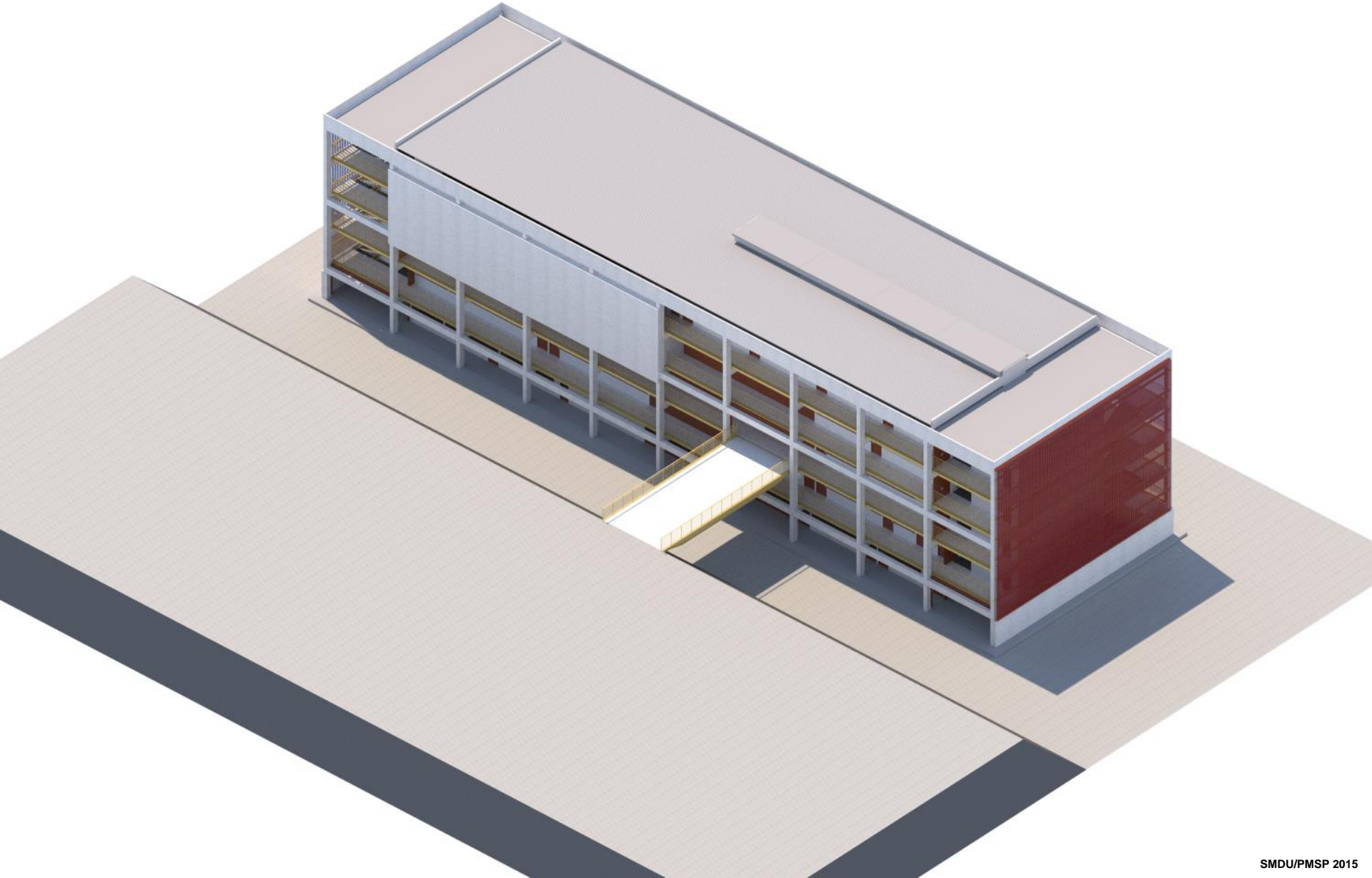
ARRANJO LINEAR
vista de modelo eletrônico



**ALTERNATIVAS
ARRANJOS
LINEARES**

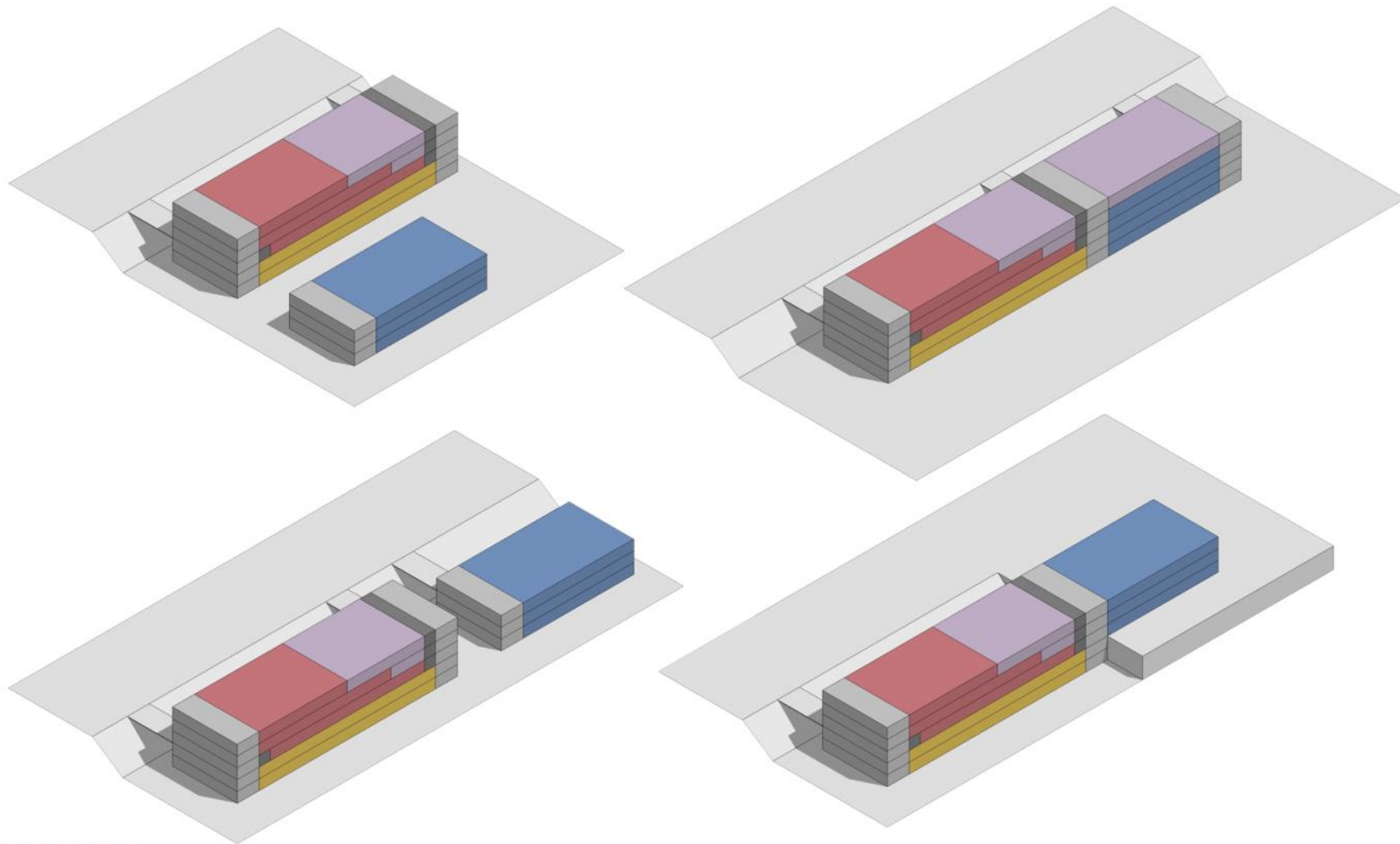
- | | |
|--|--|
|  Educação |  Apoio |
|  Cultura |  Circulação |
|  Esportes | |
|  Uso Múltiplo | |

ARRANJO VERTICAL
vista de modelo eletrônico



ARRANJO VERTICAL
vista de modelo eletrônico

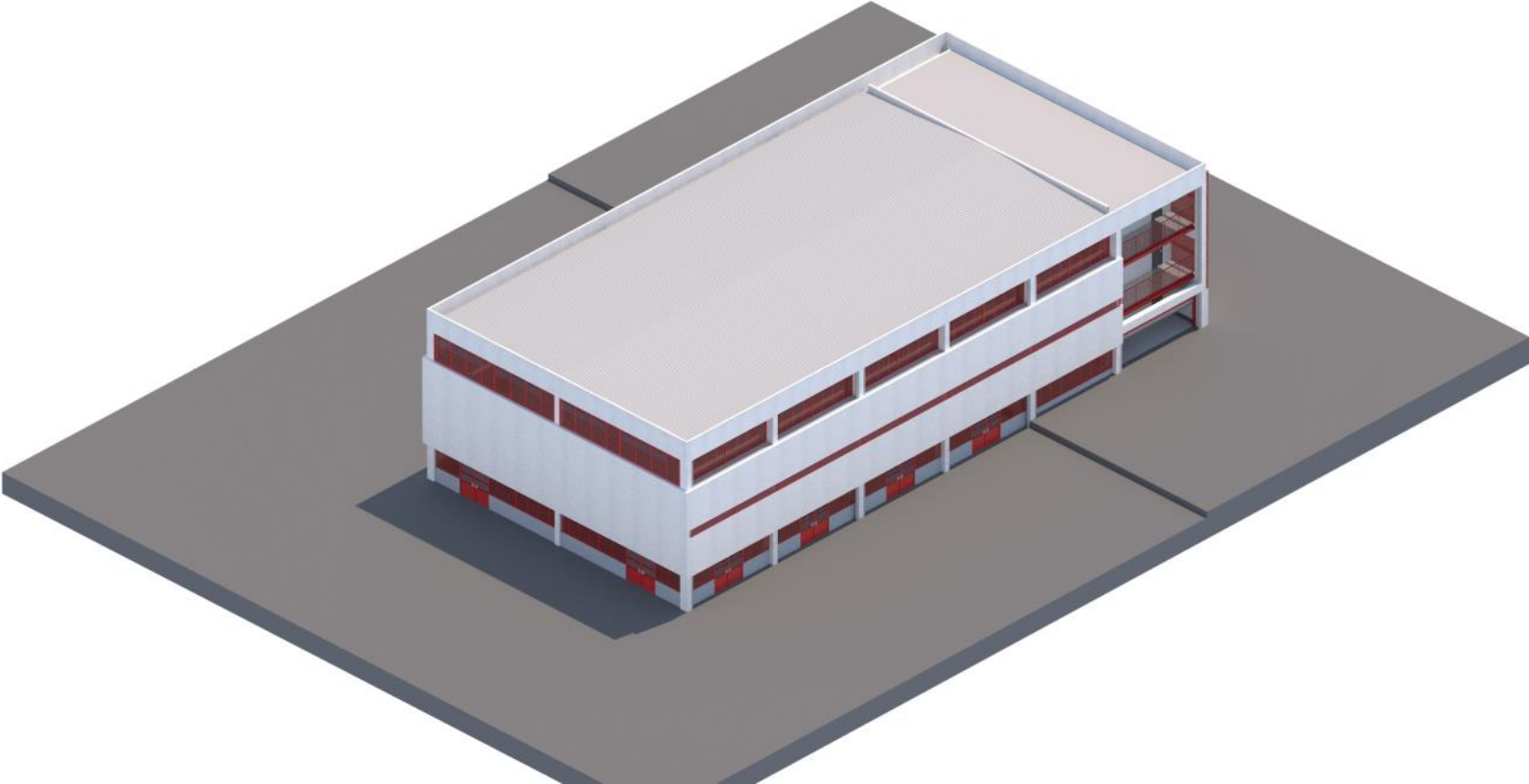




**ALTERNATIVAS
ARRANJOS
VERTICAIS**

- | | |
|---|---|
| Educação | Apoio |
| Cultura | Circulação |
| Esportes | |
| Uso Múltiplo | |

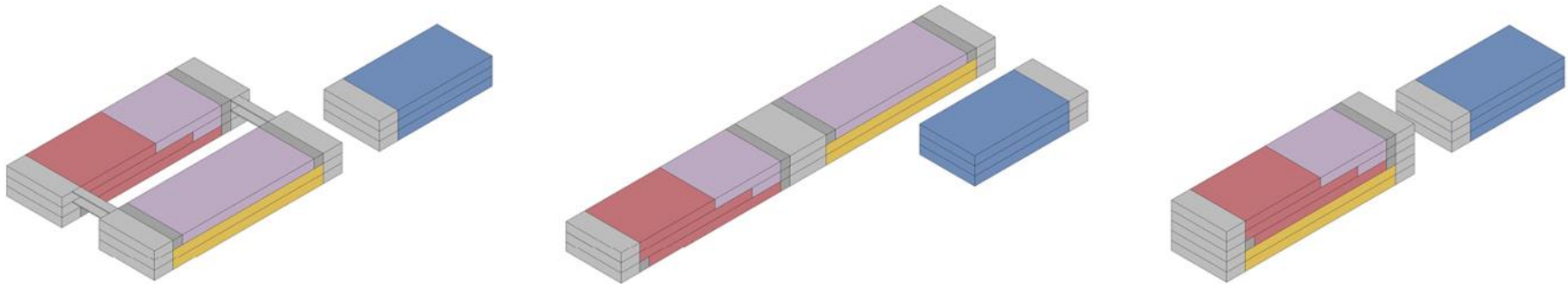
BLOCO ESPORTIVO
vista de modelo eletrônico

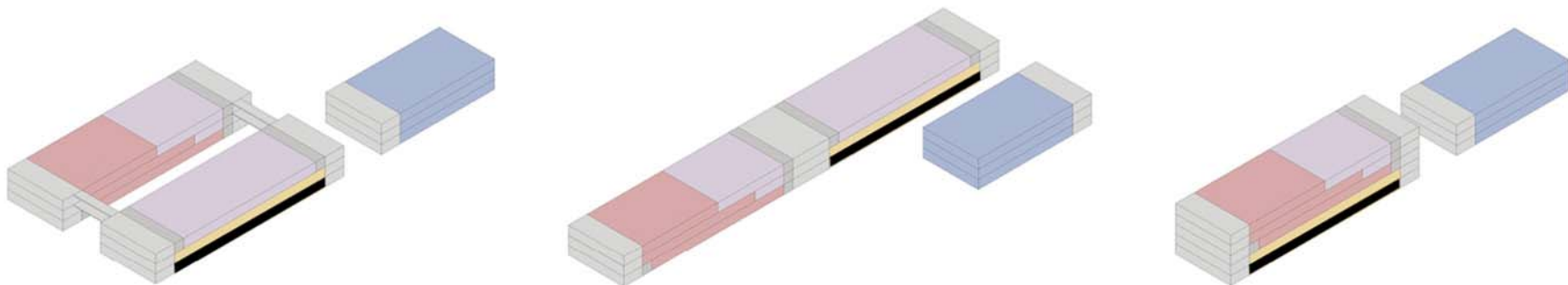
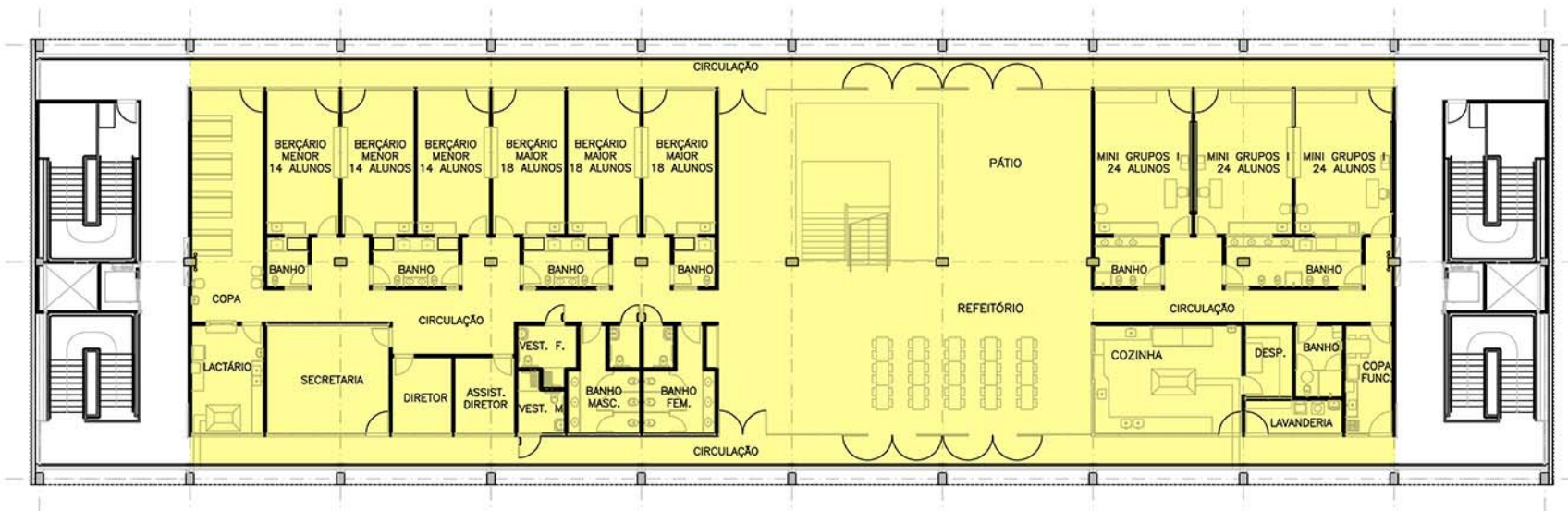


BLOCO ESPORTIVO
vista de modelo eletrônico



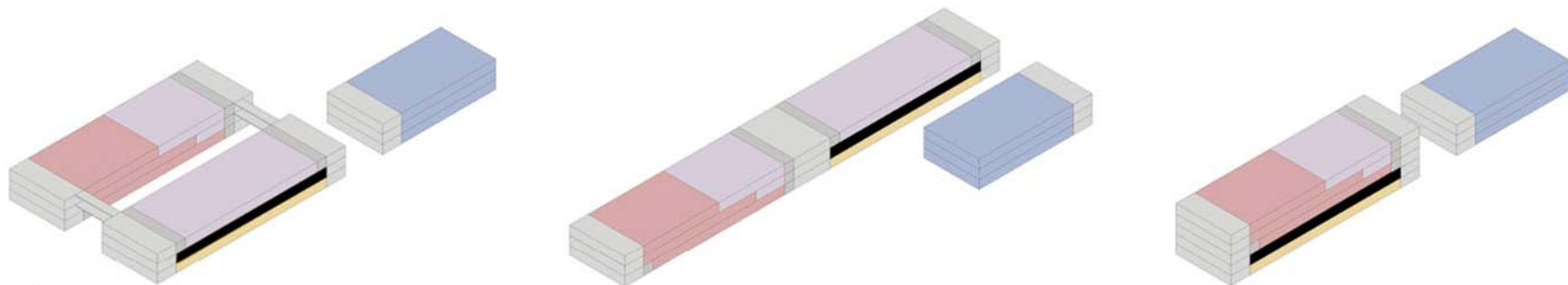
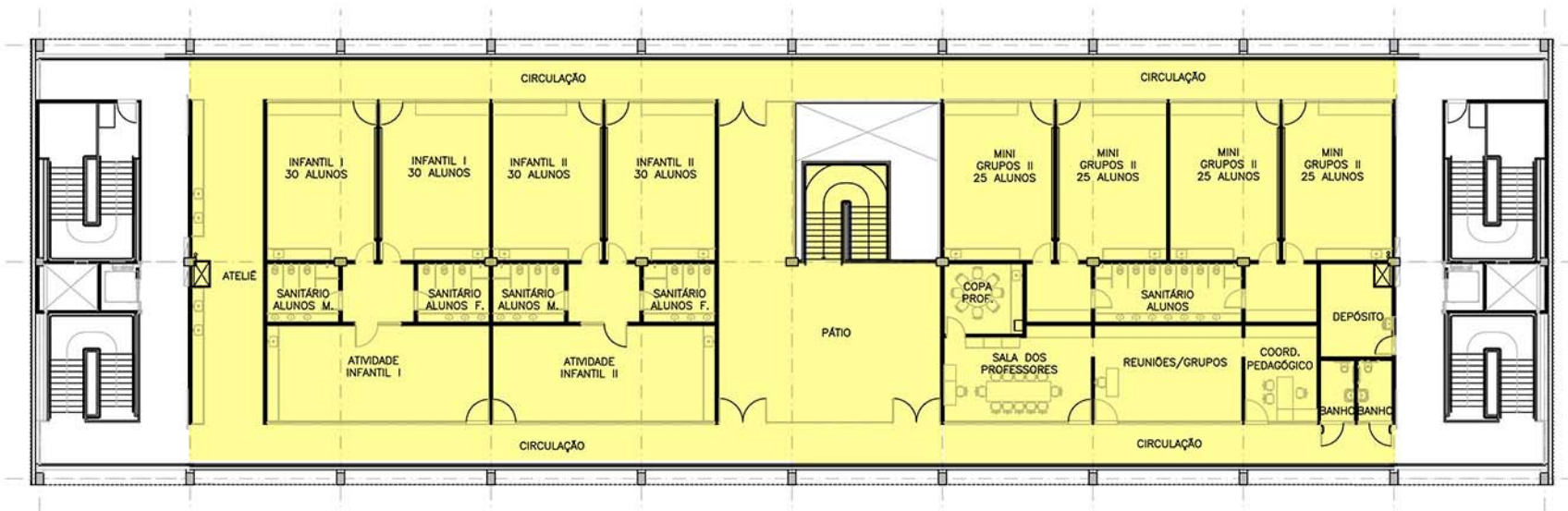
DISTRIBUIÇÃO DO PROGRAMA





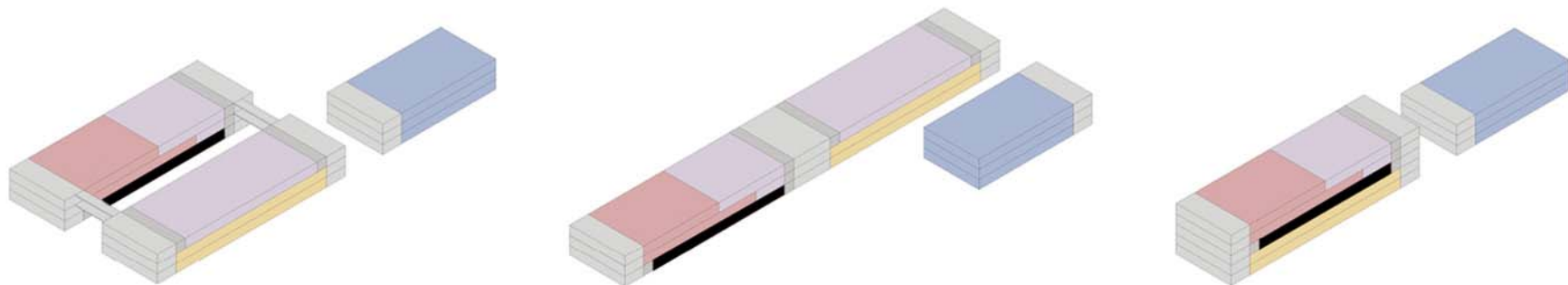
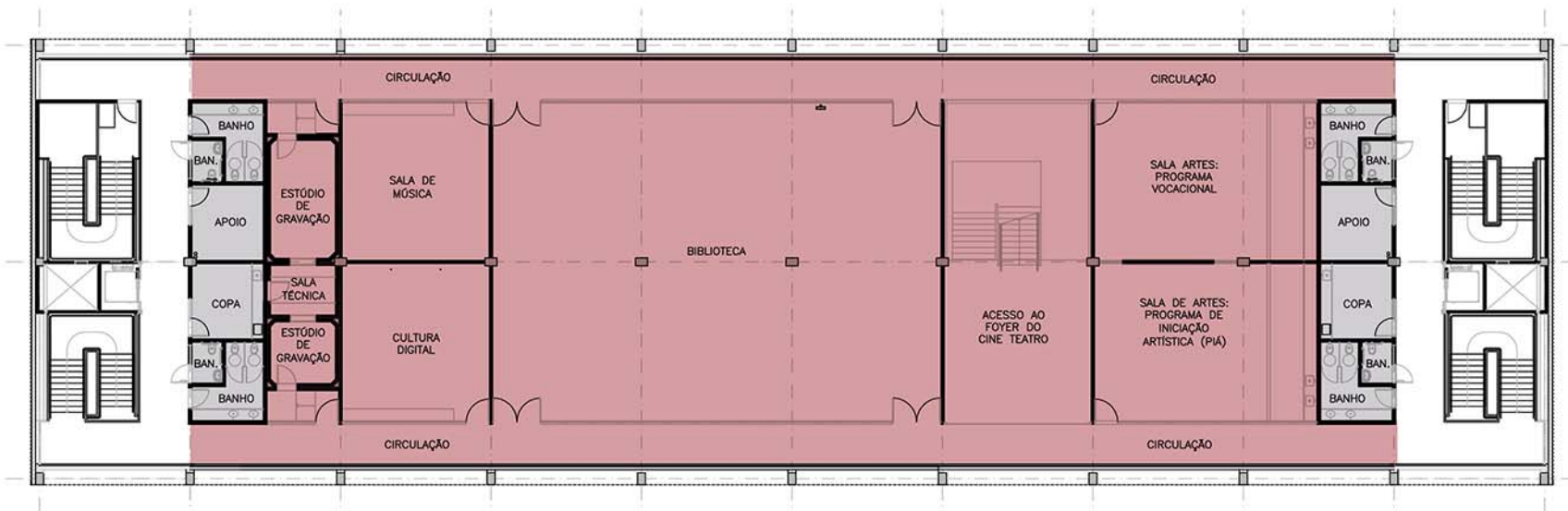
EDUCAÇÃO: CEMEI
PAVIMENTO INFERIOR

168 crianças de 0 a 3 anos período integral



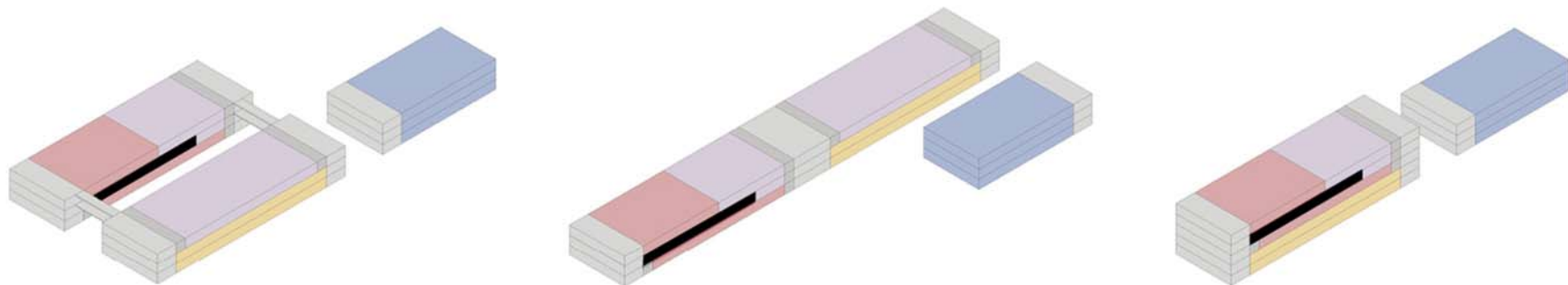
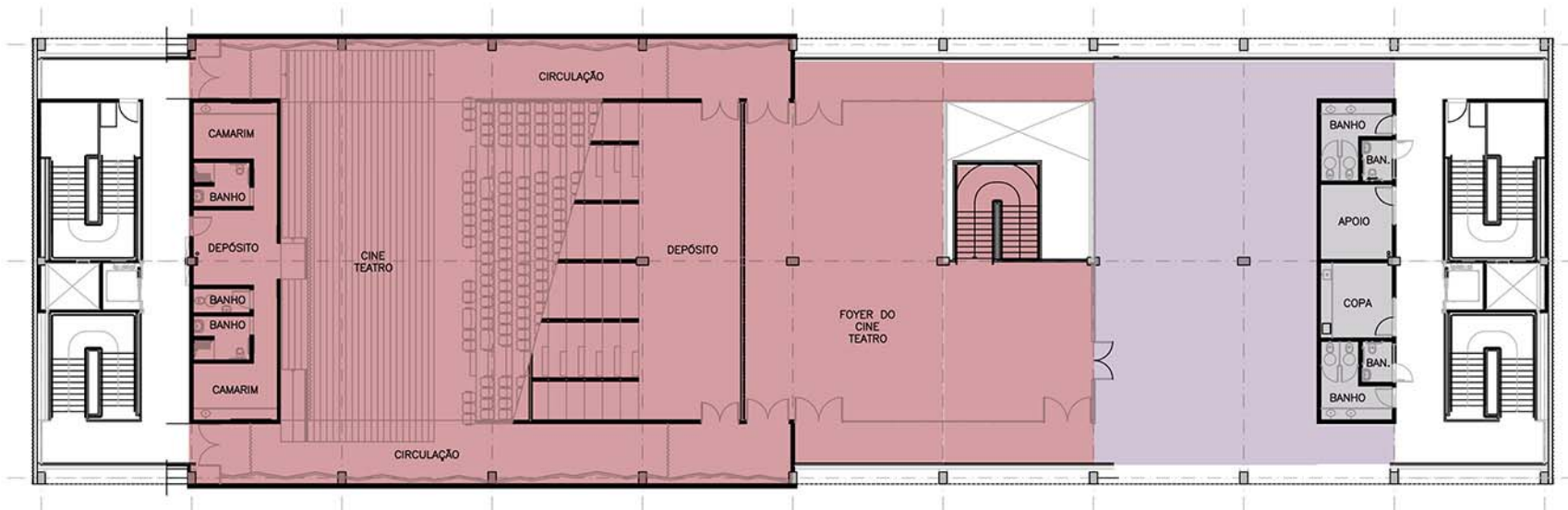
EDUCAÇÃO: CEMEI
PAVIMENTO SUPERIOR

100 crianças de 3-4 anos período integral
 120 crianças de 4-5 anos período integral
 total 508 crianças de 0-5 anos ao longo do dia



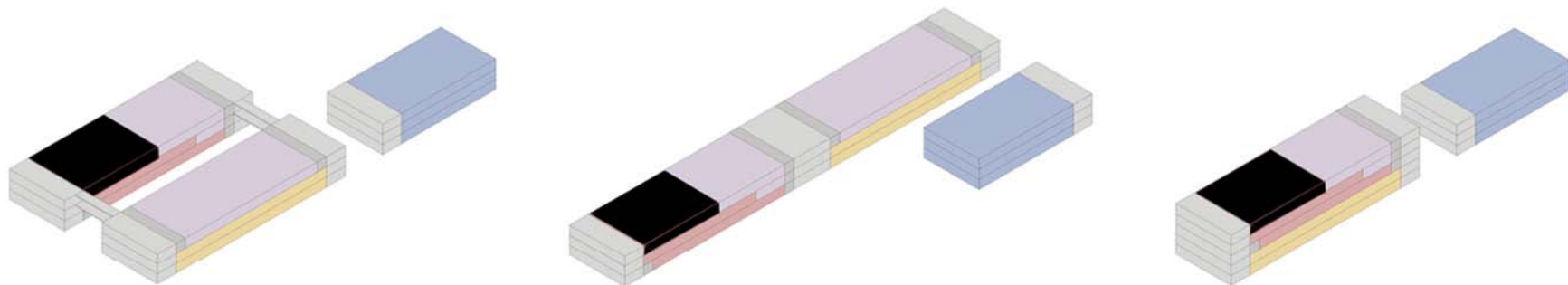
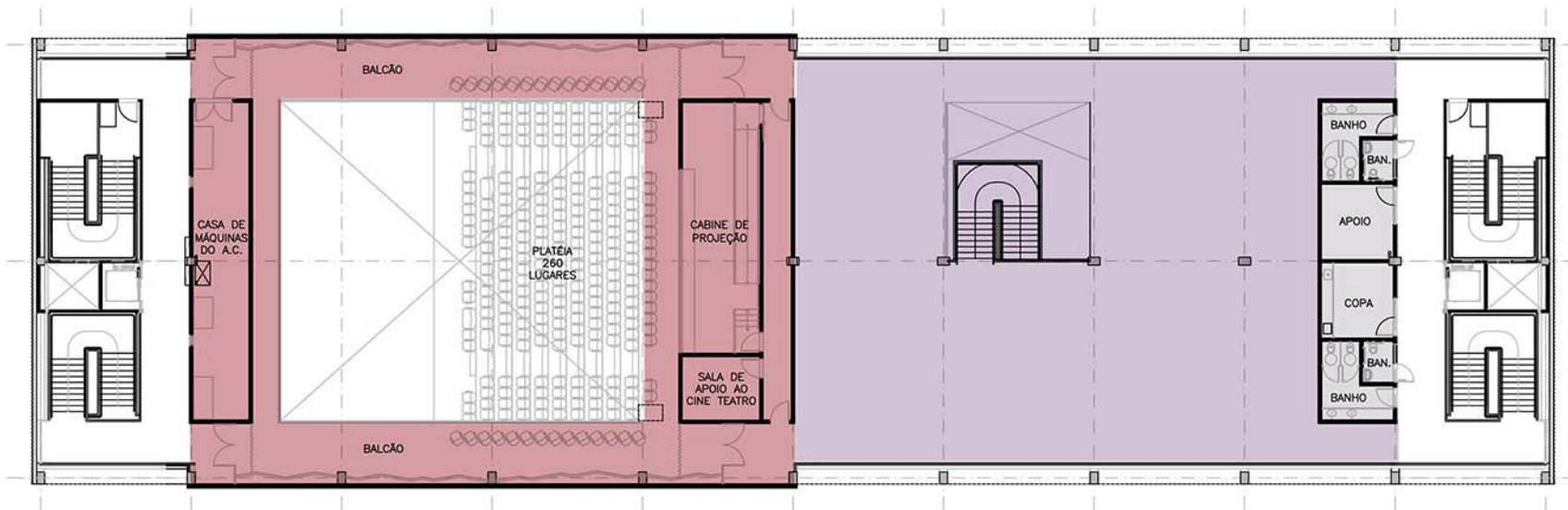
CULTURA
PAVIMENTO INFERIOR

estúdio de gravação, oficina,
biblioteca, programa vocacional,
programa PIA



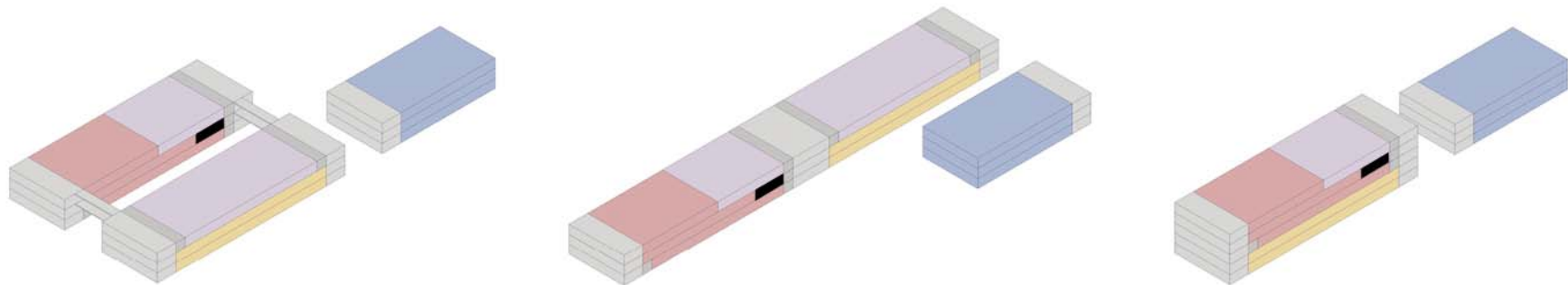
CULTURA: CINE TEATRO
PAVIMENTO INTERMEDIÁRIO

alternativa com arquibancada fixa
250 a 300 lugares

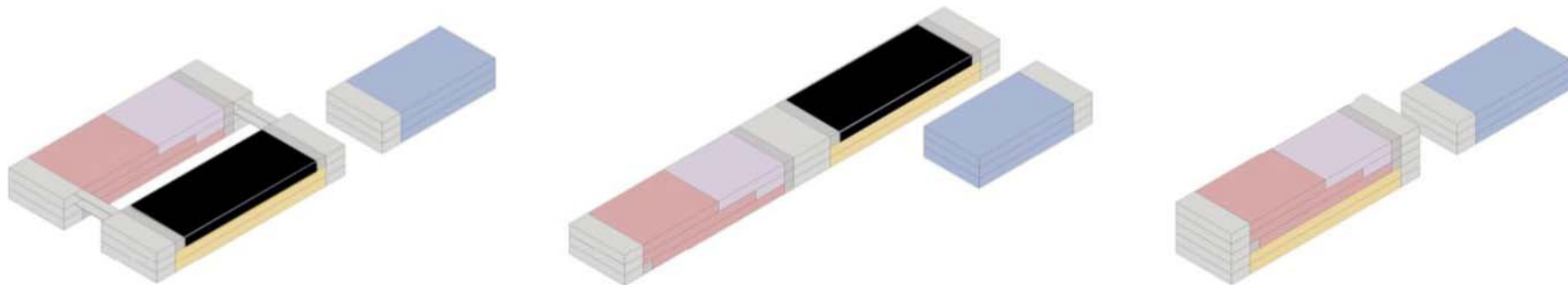
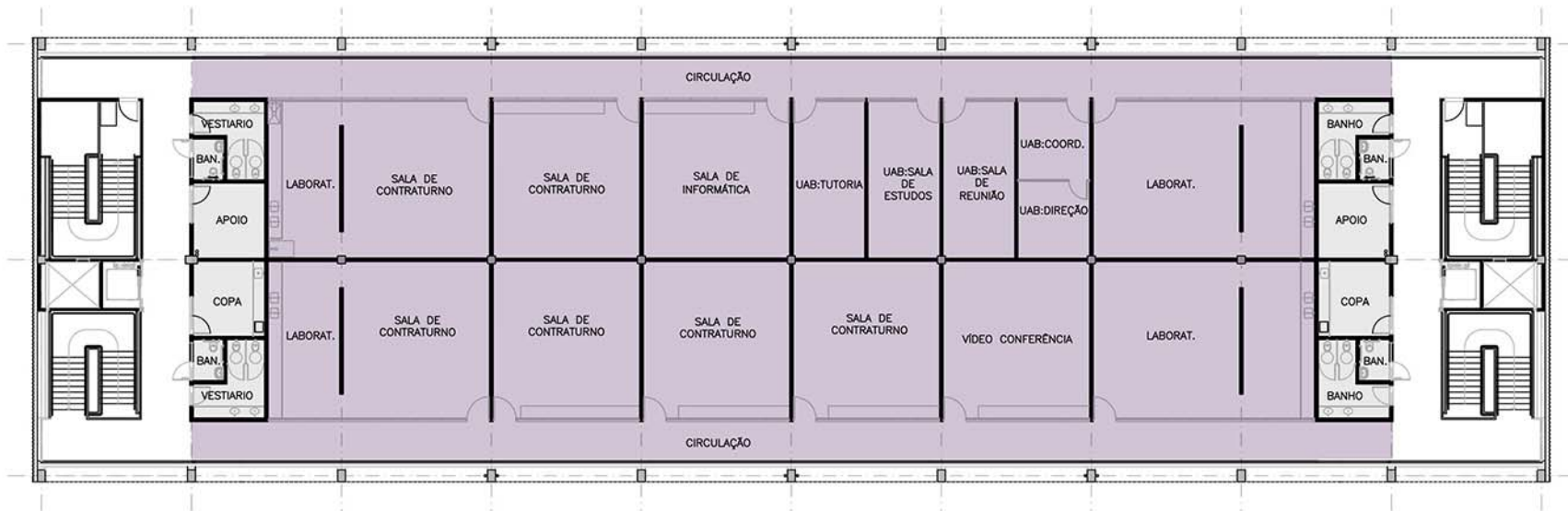


CULTURA: CINE TEATRO
PAVIMENTO SUPERIOR

alternativa com arquibancada fixa
250 a 300 lugares

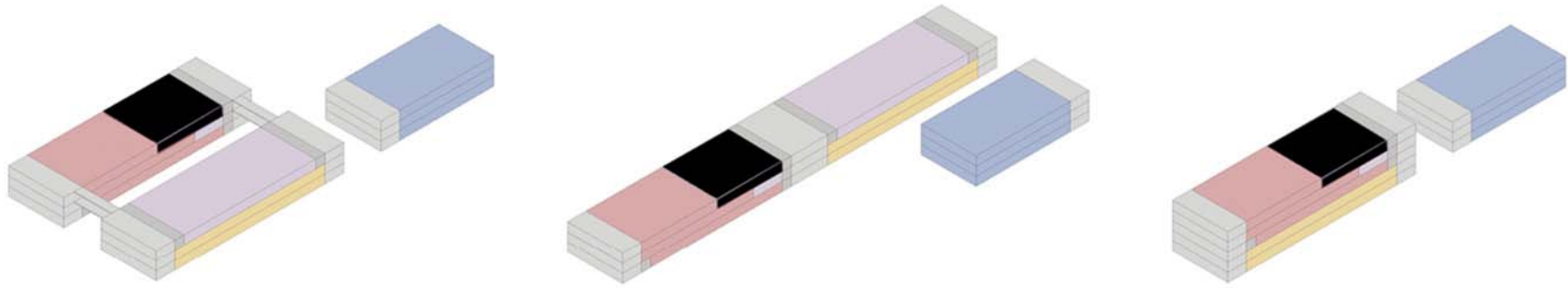
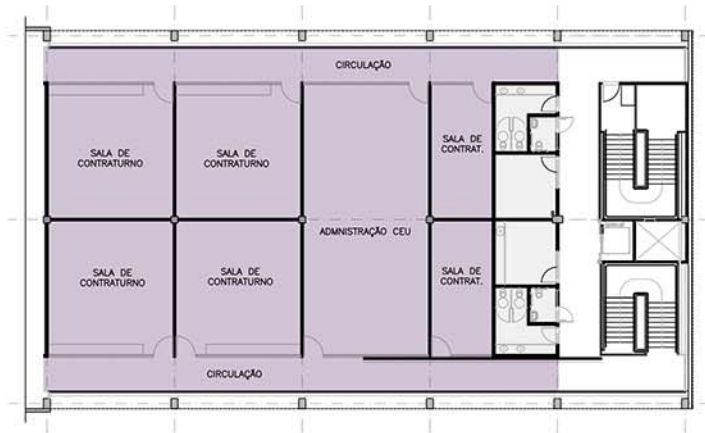
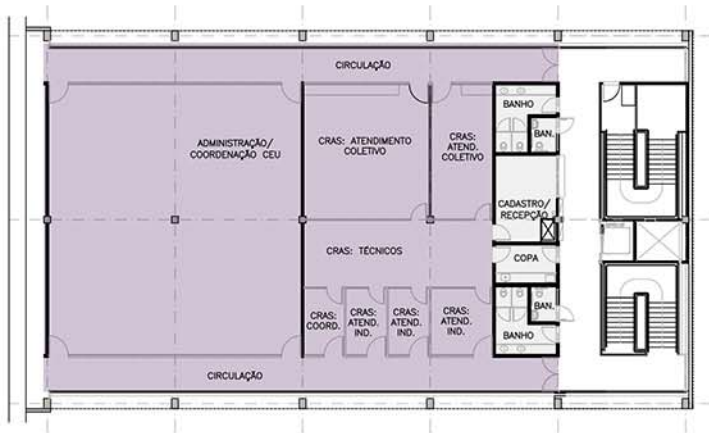


USO MÚLTIPLO: REFEITÓRIO



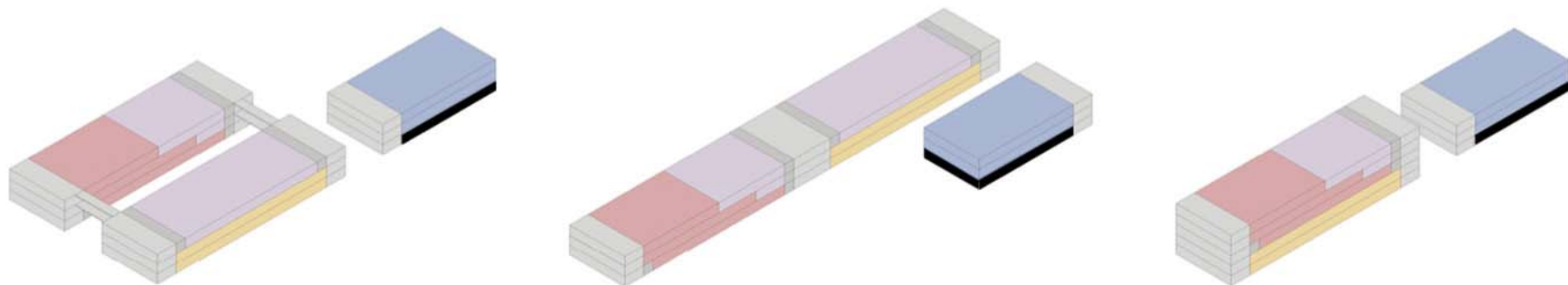
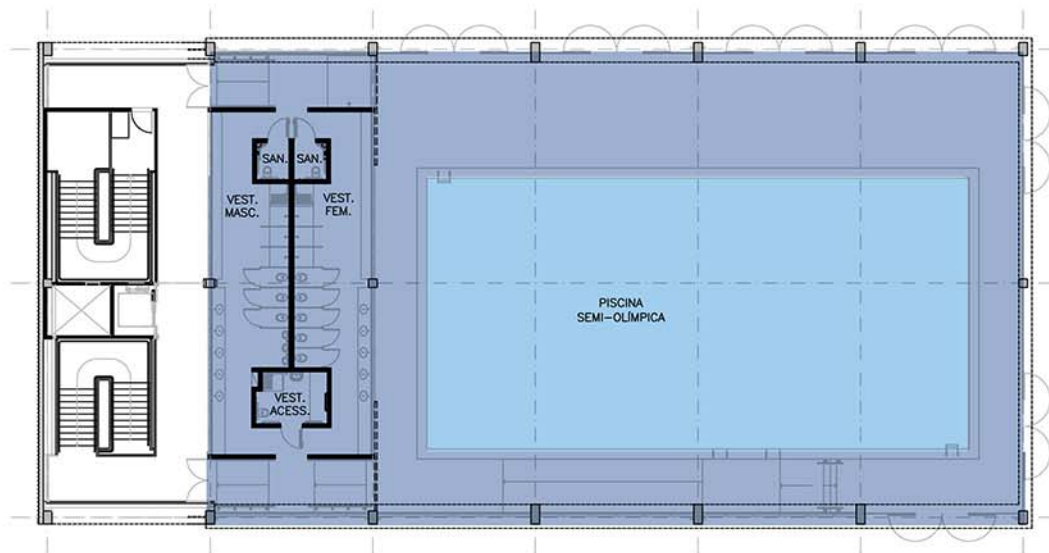
USO MÚLTIPLO

As salas de uso múltiplo poderão abrigar os seguintes programas: atividades complementares educacionais de contraturno (aulas de música, leitura, laboratórios, artes), Escola de Jovens e Adultos (EJA), Universidade Aberta do Brasil (UAB), aulas do PRONATEC (Programa Nacional de Formação Técnica de Mão de Obra) e a administração do CEU.



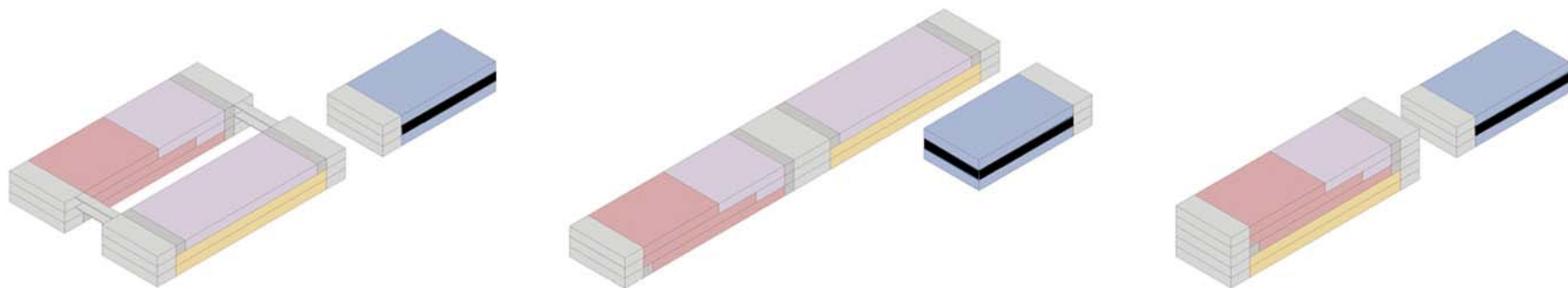
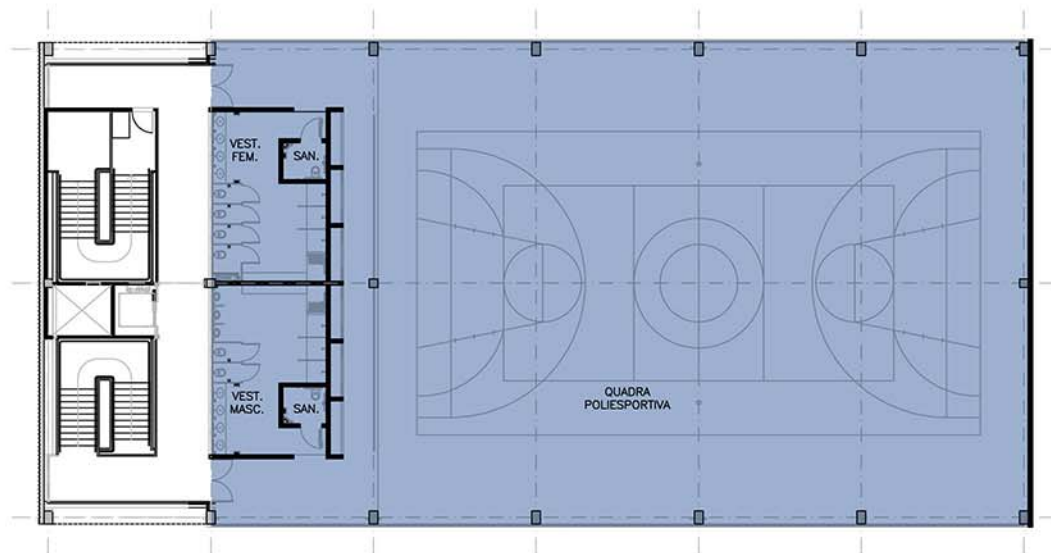
USO MÚLTIPLO: VARIÁVEL CONFORME O ARRANJO

As salas de uso múltiplo poderão abrigar, nos arranjos LINEARES e PARALELOS, os seguintes programas: atividades educacionais de contraturno, EJA, UAB, PRONATEC, CRAS e a administração do CEU. Nos arranjos VERTICAIS, esses programas terão formato reduzido, com atividades educacionais de contraturno e a administração do CEU.



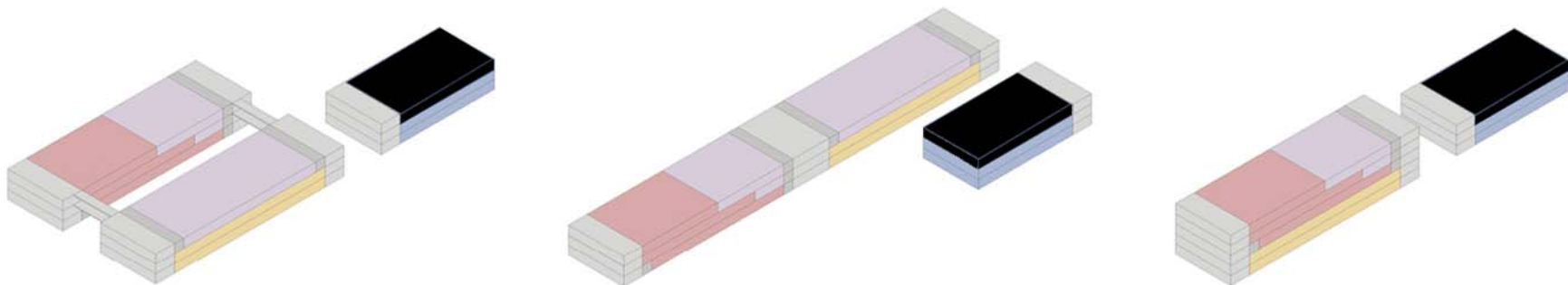
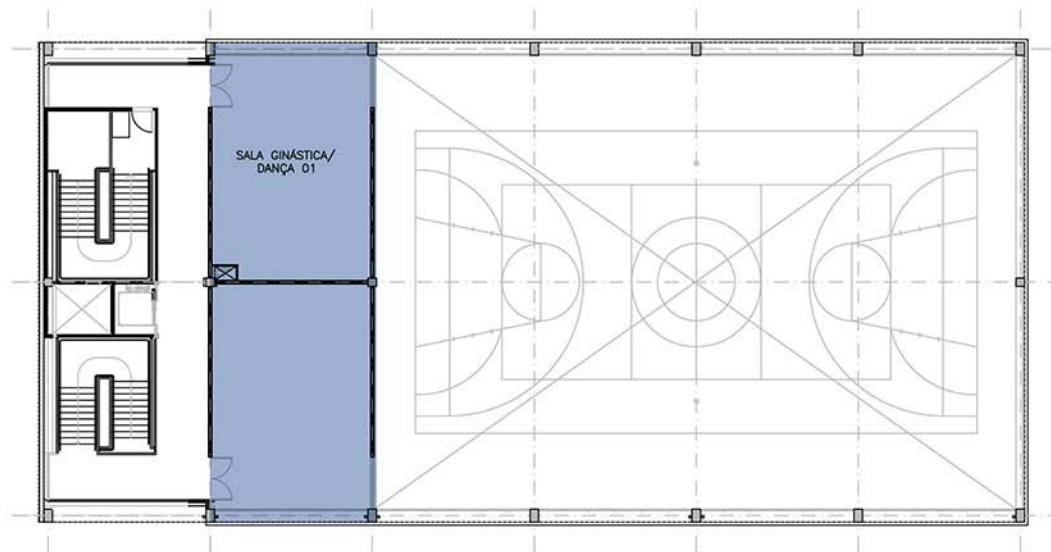
ESPORTE: PISCINA
PAVIMENTO INFERIOR

piscina semi olímpica coberta
com vestiário



ESPORTE: QUADRA
PAVIMENTO INTERMEDIÁRIO

quadra poliesportiva com vestiário

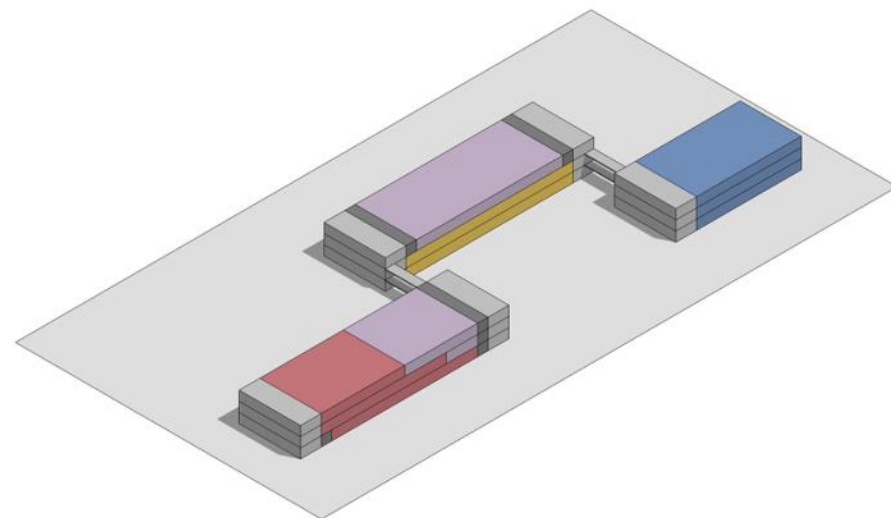


ESPORTE: QUADRA PAVIMENTO SUPERIOR

as salas multiuso poderão abrigar os seguintes programas:
dança, capoeira, artes marciais, boxe, ginástica.

TERRITÓRIOS CEU
FASE 1: PROJETOS CONCLUÍDOS

CEU PARQUE DO CARMO



CEU PARQUE DO CARMO

Subprefeitura - Itaquera

Distrito - Parque do Carmo

DRE - Itaquera

Local - C.E.E. Rumi de Ranieri

Endereço - Av. Afonso Sampaio e Souza, 2001

EDIFICAÇÕES

ARRANJO PARALELO + BLOCO ESPORTIVO

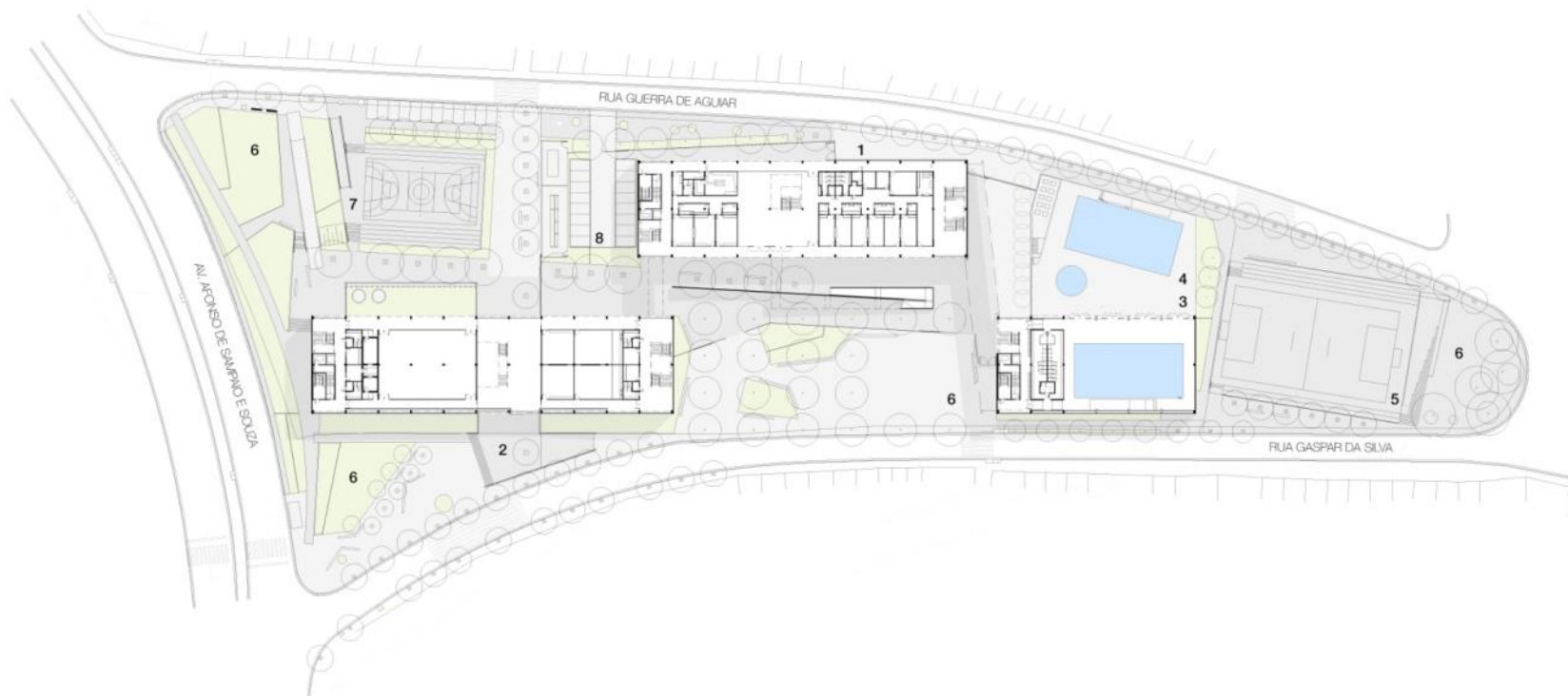
Área construída total - 11.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 13.000 m²







CEU PARQUE DO CARMO - IMPLANTAÇÃO

RUA MONTE SERRAT, 230
 SUBPREFEITURA MÓOCA
 DISTRITO TATUAPE

LEGENDA

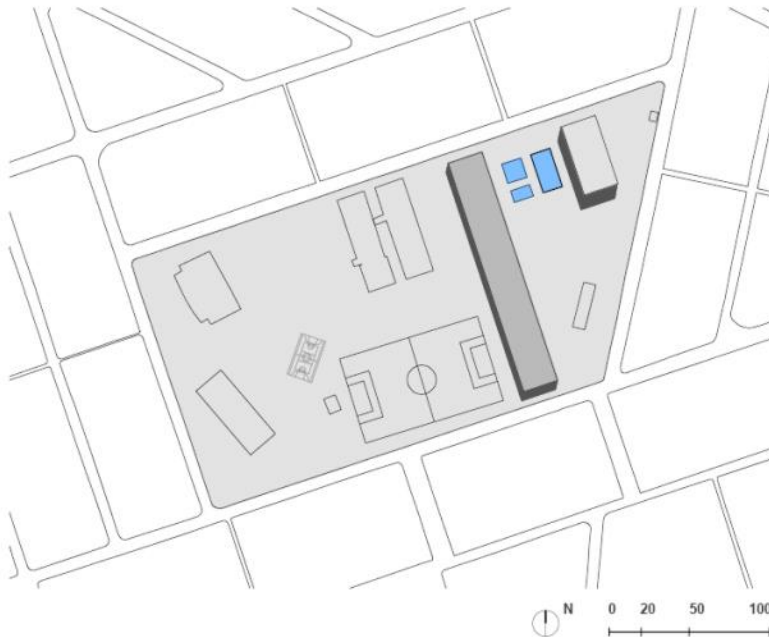
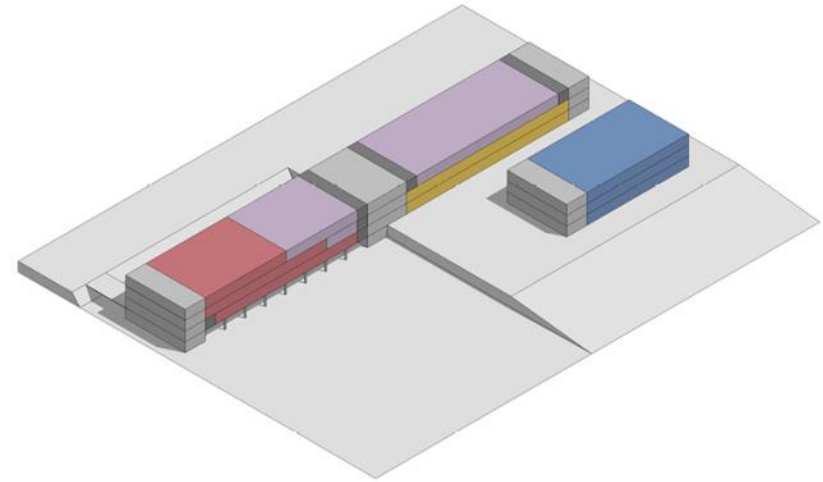
- | | |
|-----------------------|----------------------------------|
| 1 - BLOCO EDUCACIONAL | 5 - CAMPO SOCIETY EXTERNO |
| 2 - BLOCO CULTURAL | 6 - PRAÇA |
| 3 - BLOCO ESPORTIVO | 7 - QUADRA POLIESPORTIVA EXTERNA |
| 4 - PISCINAS EXTERNAS | 8 - ESTACIONAMENTO |







CEU SÃO PEDRO



CEU SÃO PEDRO

Subprefeitura - Itaquera

Distrito - Jardim São Pedro

DRE - Itaquera

Local - C.E.E. Gerdy Gomes

Endereço - Rua Professora Lucila Cerqueira, 194

EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 39.000 m²







CEU SÃO PEDRO - IMPLANTAÇÃO

RUA PROFESSORA LUCILA CERQUEIRA, 194
 SUBPREFEITURA ITAQUERA
 DISTRITO JARDIM SÃO PEDRO

LEGENDA

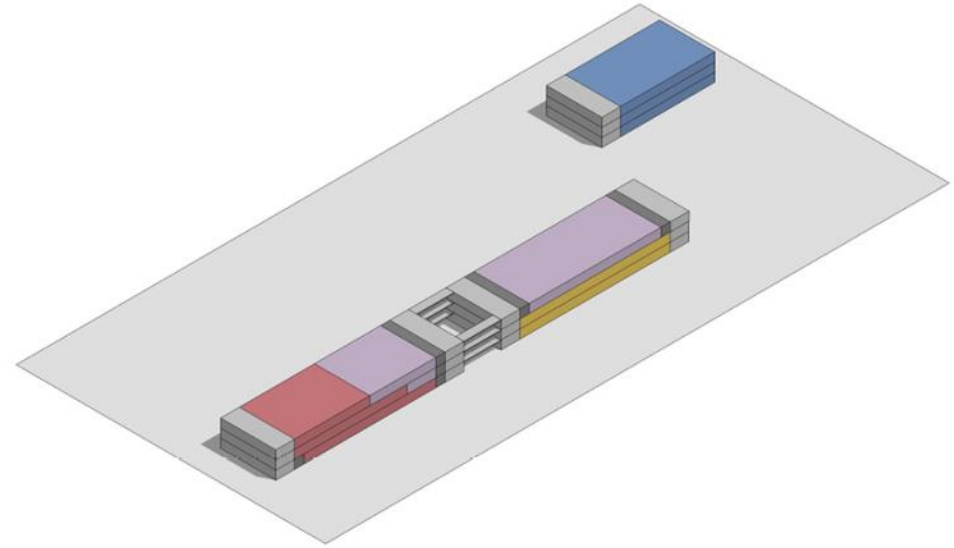
- | | | |
|-----------------------|--------------------------|-----------|
| 1 - BLOCO EDUCACIONAL | 5 - PISCINAS EXTERNAS | 9 - EMEI |
| 2 - BLOCO CULTURAL | 6 - QUADRA POLIESPORTIVA | 10 - EMEF |
| 3 - BLOCO ESPORTIVO | 7 - CAMPO DE FUTEBOL | |
| 4 - PRAÇA | 8 - UBS | |







CEU CARRÃO



CEU CARRÃO

Subprefeitura - Móoca

Distrito - Tatuapé

DRE - Penha

Local - C.E.E. Brigadeiro Eduardo Gomes

Endereço - Rua Monte Serrat, 230

EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

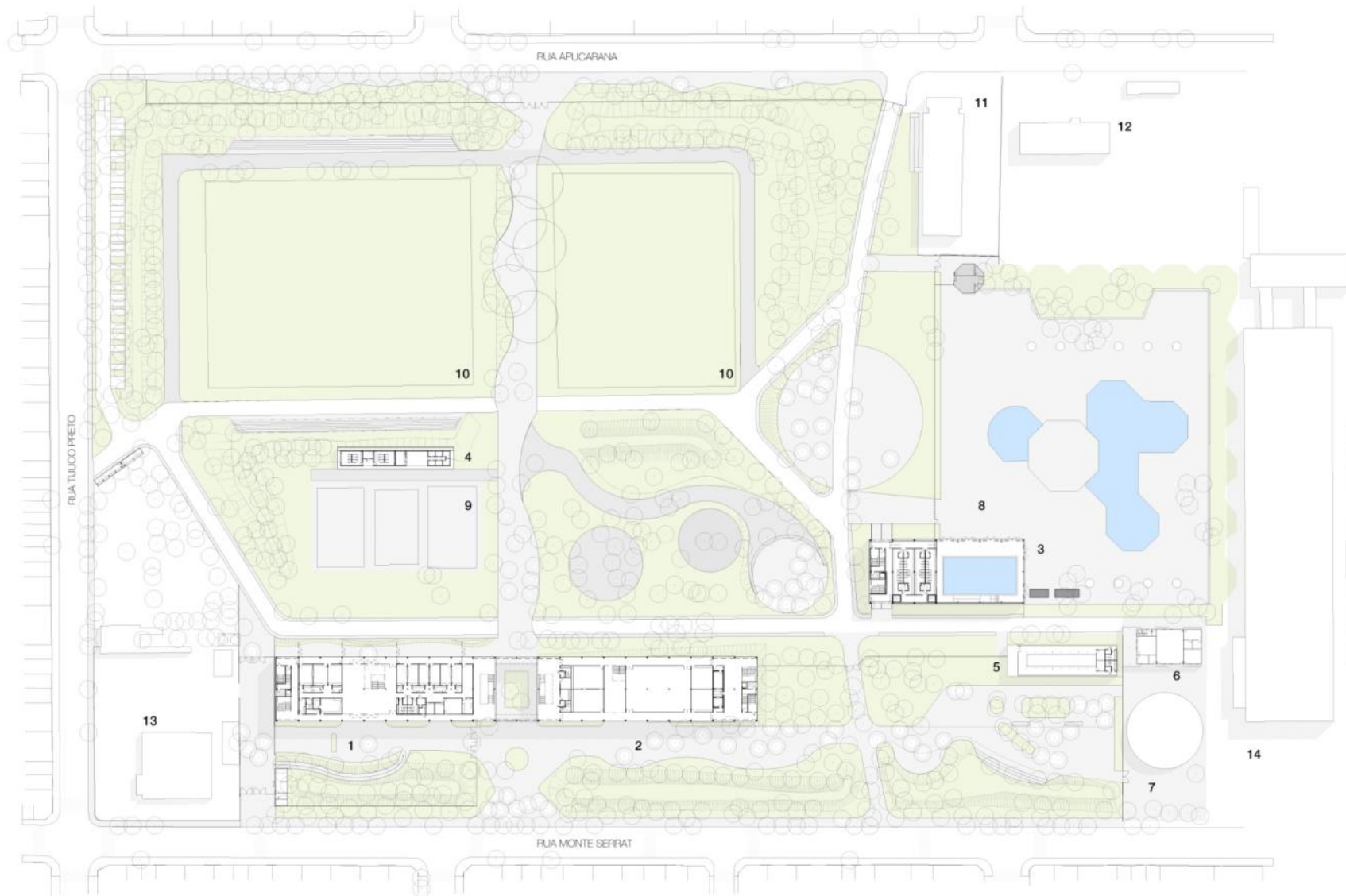
Área construída total - 11.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 89.800 m²







CEU CARRÃO - IMPLANTAÇÃO

RUA MONTE SERRAT, 230
 SUBPREFEITURA MÓOCA
 DISTRITO TATUAPE

LEGENDA

- 1 - BLOCO EDUCACIONAL
- 2 - BLOCO CULTURAL
- 3 - BLOCO ESPORTIVO
- 4 - VESTIÁRIOS / ESCOTEIROS

- 5 - CANCHAS DE BOCHA - EXISTENTE
- 6 - NARCÓTIICOS ANÔNIMOS - EXISTENTE
- 7 - TEATRO - EXISTENTE
- 8 - PISCINAS EXTERNAS - REFORMA

- 9 - QUADRAS POLIESPORTIVAS
- 10 - CAMPO DE FUTEBOL
- 11 - DRE
- 12 - BOMBEIROS

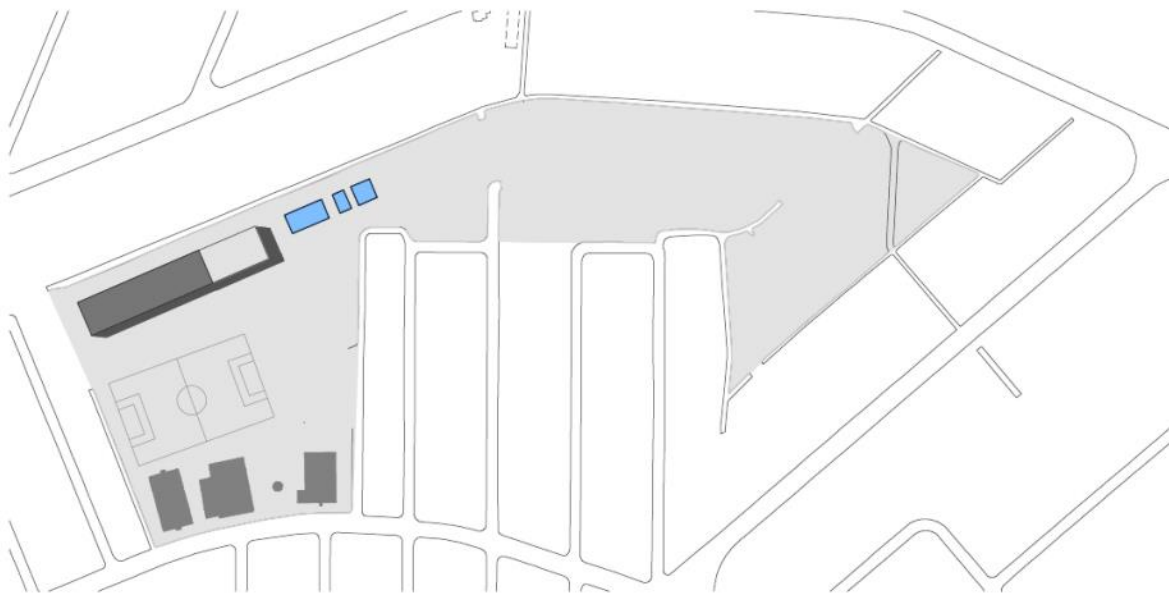
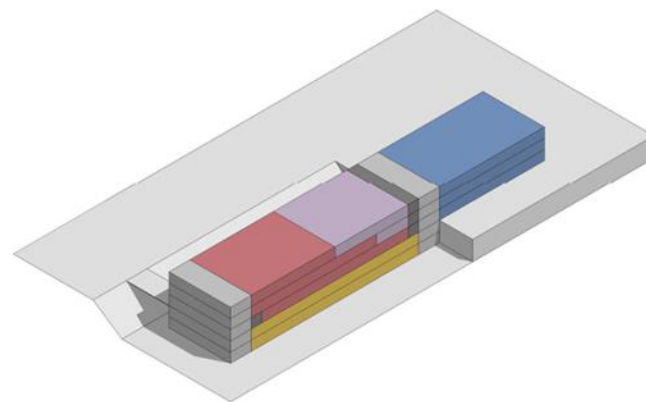
- 13 - EMEI
- 14 - TERMINAL RODOVIÁRIO CARRÃO







CEU JOSÉ ANCHIETA



CEU JOSÉ ANCHIETA

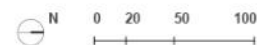
Subprefeitura - Penha
Distrito - Artur Alvim
DRE - Penha
Local - C.E.E. Padre José de Anchieta
Endereço - Rua José Balangio, 188

EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL
+ BLOCO ESPORTIVO
Área construída total - 10.000 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 51.000 m²









CEU JOSÉ ANCHIETA - IMPLANTAÇÃO

RUA JOSÉ BALANGIO, 188
 SUBPREFEITURA PENHA
 DISTRITO ARTUR ALVIM

LEGENDA

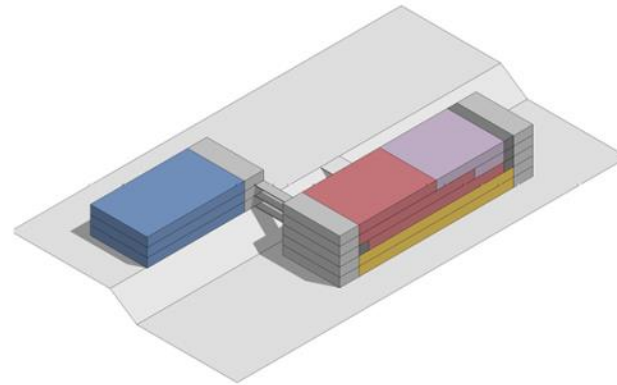
- | | |
|----------------------------------|----------------------|
| 1 - BLOCO EDUCACIONAL E CULTURAL | 5 - QUADRA COBERTA |
| 2 - BLOCO ESPORTIVO | 6 - PRAÇA EXISTENTE |
| 3 - PISCINAS EXTERNAS | 7 - PRAÇA DE ENTRADA |
| 4 - GINÁSIO EXISTENTE | 8 - CAMPO DE FUTEBOL |







CEU FREGUESIA DO Ó



CEU FREGUESIA DO Ó

Subprefeitura - Freguesia do ó

Distrito - Freguesia do ó

DRE - Freguesia do ó

Local - C.E.E. Aurélio Campos

Endereço - Rua Jacutiba, 167

EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL+ BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 10.000 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 39.100 m²









CEU FREGUESIA DO Ó - IMPLANTAÇÃO

RUA JACUTIBA, 167
 SUBPREFEITURA FREGUESIA DO Ó
 DISTRITO FREGUESIA DO Ó

LEGENDA

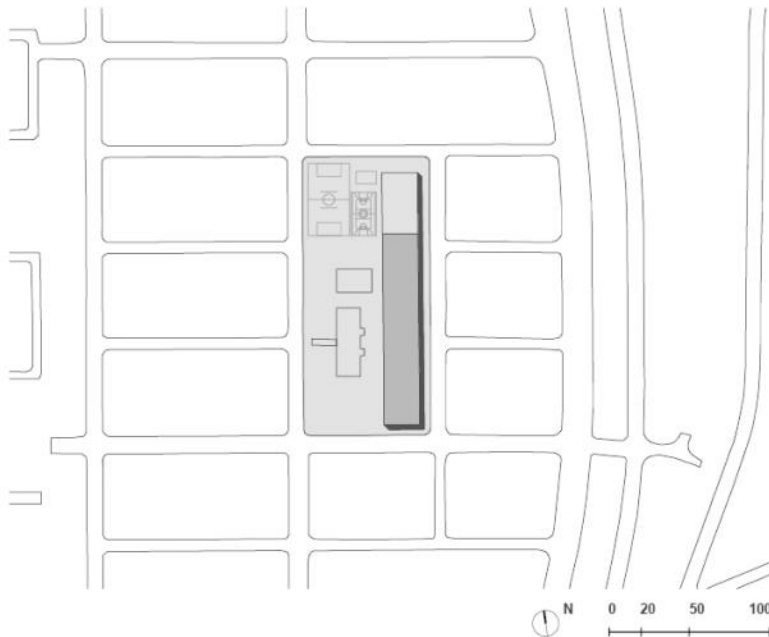
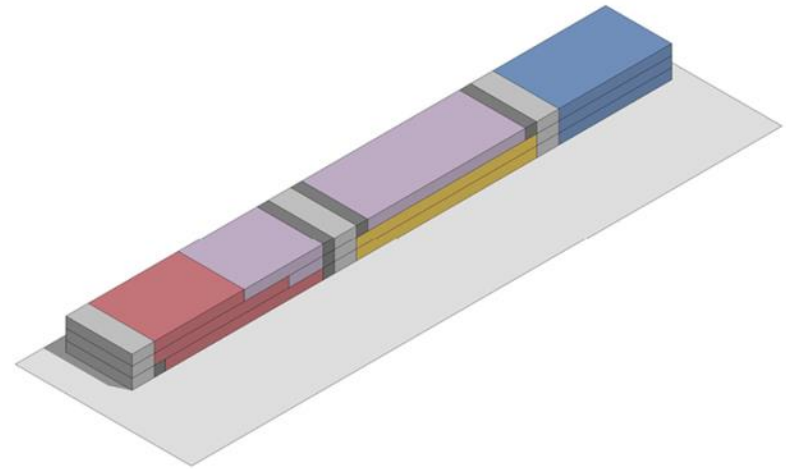
- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| 1 - BLOCO EDUCAÇÃO E CULTURA | 5 - QUADRA POLIESPORTIVA EXTERNA |
| 2 - BLOCO ESPORTIVO | 6 - PISCINAS EXTERNAS |
| 3 - GINÁSIO EXISTENTE | 7 - CAMPO DE FUTEBOL EXISTENTE |
| 4 - PRAÇA | 8 - ESTACIONAMENTO |







CEU SÃO MIGUEL



CEU SÃO MIGUEL

Subprefeitura - São Miguel

Distrito - São Miguel

DRE - São Miguel

Local - Área Pública Municipal - EMEI Prof. Helena de

Paula Marin - EMEF Almirante Pedro de Frontin - Mini

Balneário Almirante Pedro de Frontin - C.D.C. Tide Setúbal

Endereço - Rua José Ferreira Crespo, 495

EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 7.800 m²







CEU SÃO MIGUEL - IMPLANTAÇÃO

RUA MARIO DALLARI, 170
 SUBPREFEITURA SÃO MIGUEL
 DISTRITO SÃO MIGUEL

LEGENDA

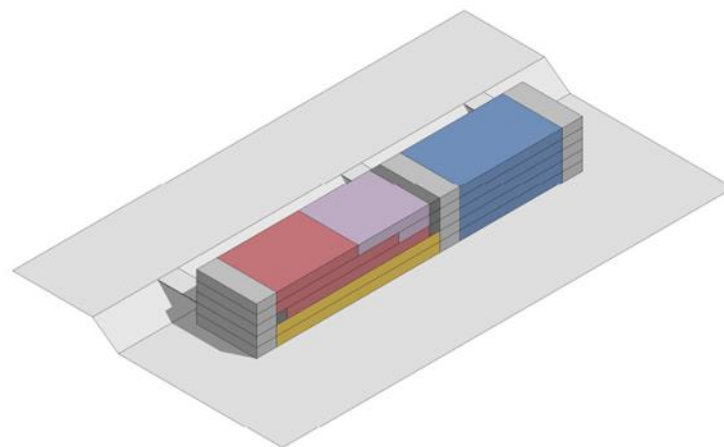
- | | | |
|-----------------------|---|---------------------|
| 1 - BLOCO EDUCACIONAL | 5 - ANTIGA EMEI - NOVA SEDE C.D.C. TIDE SETÚBAL | 9 - PISCINA EXTERNA |
| 2 - BLOCO CULTURAL | 6 - PRAÇA | |
| 3 - BLOCO ESPORTIVO | 7 - CAMPO DE FUTEBOL | |
| 4 - EMEF - REFORMA | 8 - QUADRAS EXTERNAS | |







CEU VILA ALPINA



CEU VILA ALPINA

Subprefeitura - Vila Prudente

Distrito - Vila Prudente

DRE - Ipiranga

Local - C.E.E. Arthur Friedenreich

Endereço - Av. Francisco Falconi, 83

EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

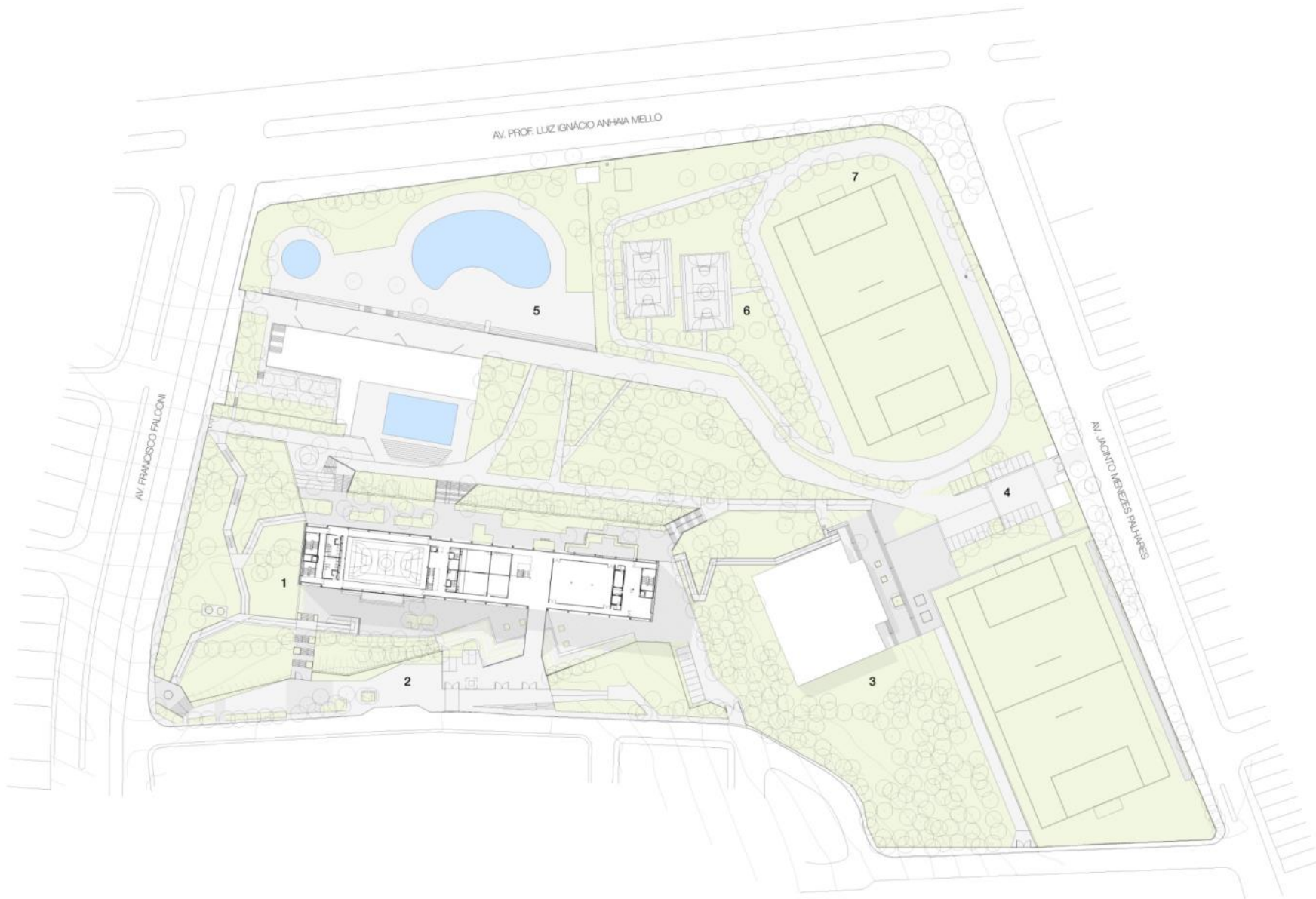
Área construída total - 10.000 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 61.500 m²







CEU VILA ALPINA - IMPLANTAÇÃO

AVENIDA FRANCISCO FALCONI, 83
 SUBPREFEITURA VILA PRUDENTE
 DISTRITO VILA PRUDENTE

LEGENDA

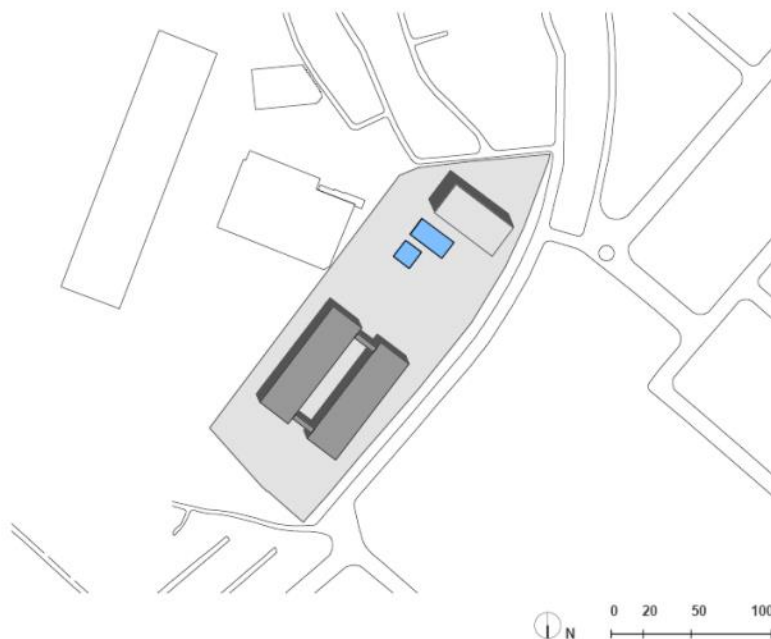
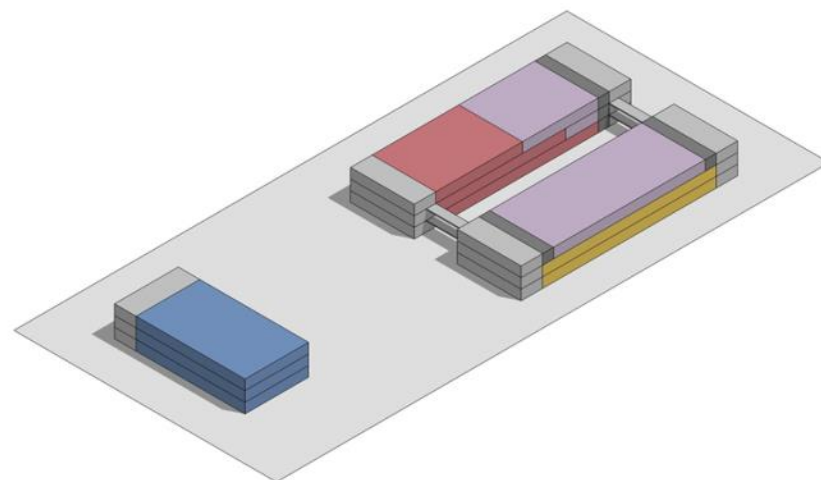
- | | |
|--------------------|----------------------------------|
| 1 - EDIFÍCIO CEU | 5 - BALNEÁRIO |
| 2 - PRAÇA | 6 - QUADRA POLIESPORTIVA EXTERNA |
| 3 - GINÁSIO | 7 - CAMPO DE FUTEBOL |
| 4 - ESTACIONAMENTO | |







CEU NOVO MUNDO



CEU NOVO MUNDO

Subprefeitura - Vila Maria

Distrito - Vila Maria

DRE - Jaçanã / Tremembé

Local - Serviço funerário

Endereço - Rua Ernesto Augusto Lopes, 100

EDIFICAÇÕES

ARRANJO PARALELO + BLOCO ESPORTIVO

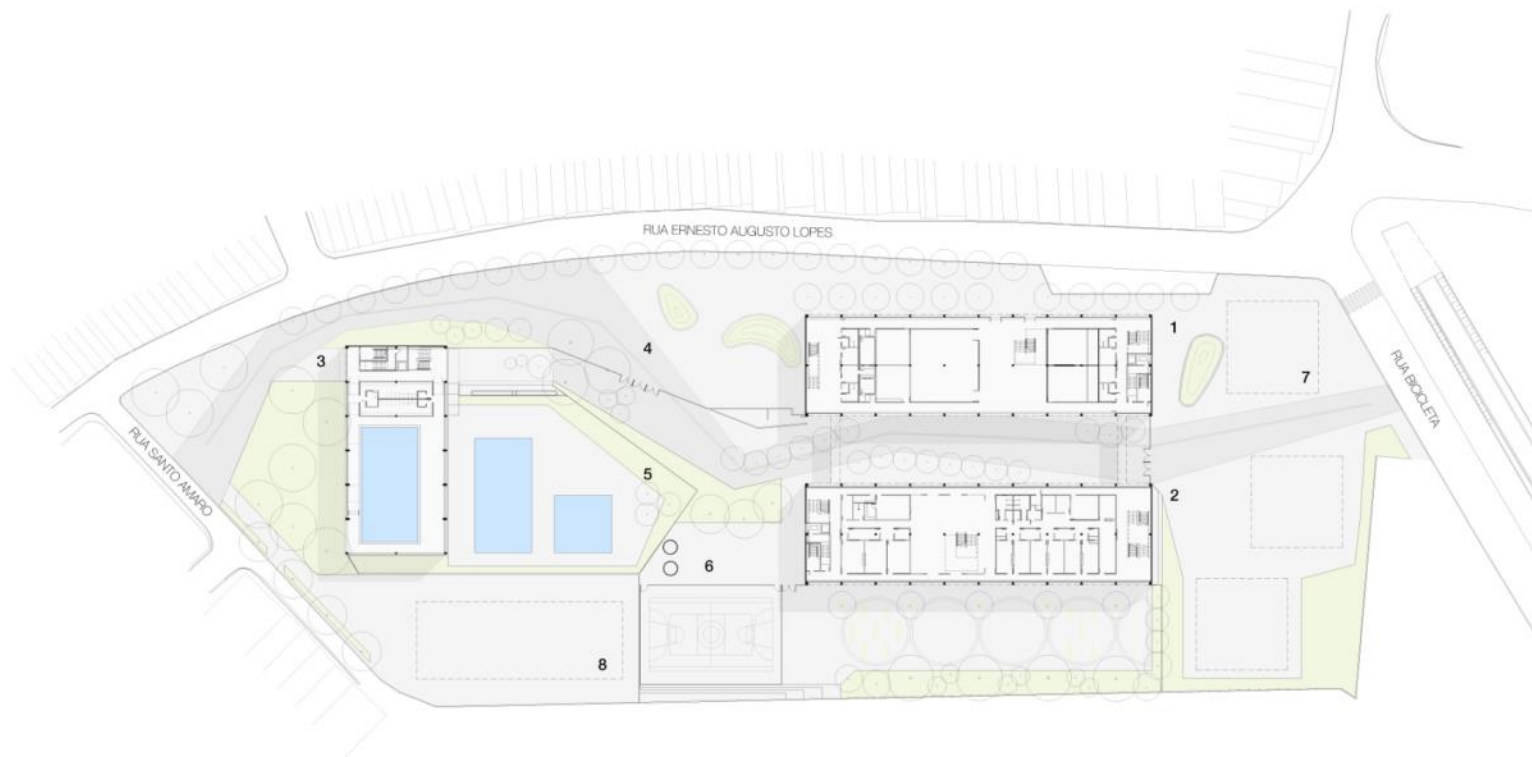
Área construída total - 11.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 19.500 m²







CEU NOVO MUNDO - IMPLANTAÇÃO

RUA ERNESTO AUGUSTO LOPES, 100
 SUBPREFEITURA VILA MARIA
 DISTRITO VILA MARIA

LEGENDA

- | | |
|-----------------------|--|
| 1 - BLOCO CULTURAL | 5 - PISCINAS EXTERNAS |
| 2 - BLOCO EDUCACIONAL | 6 - QUADRA POLIESPORTIVA EXTERNA |
| 3 - BLOCO ESPORTIVO | 7 - ÁREA DE PROVISÃO HABITACIONAL |
| 4 - PRAÇA | 8 - FUTURO CENTRO DE TRIAGEM E PROCESSAMENTO |



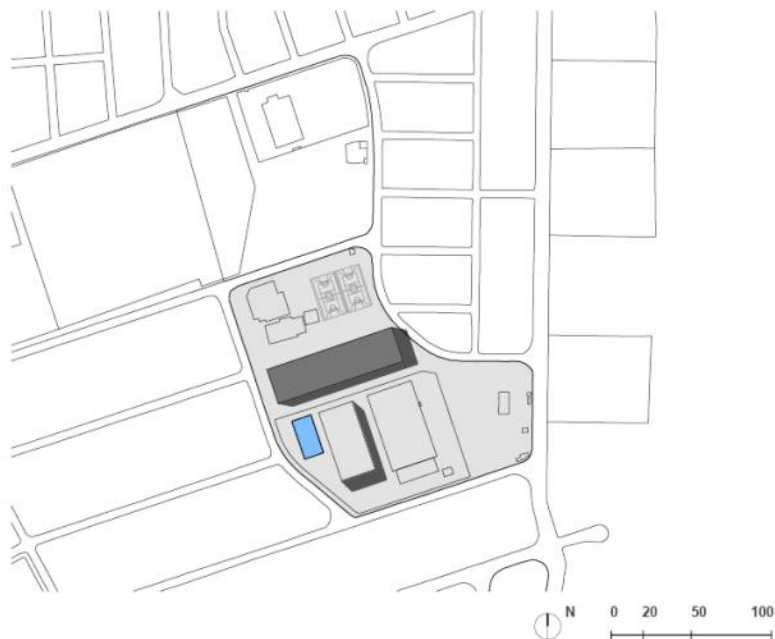
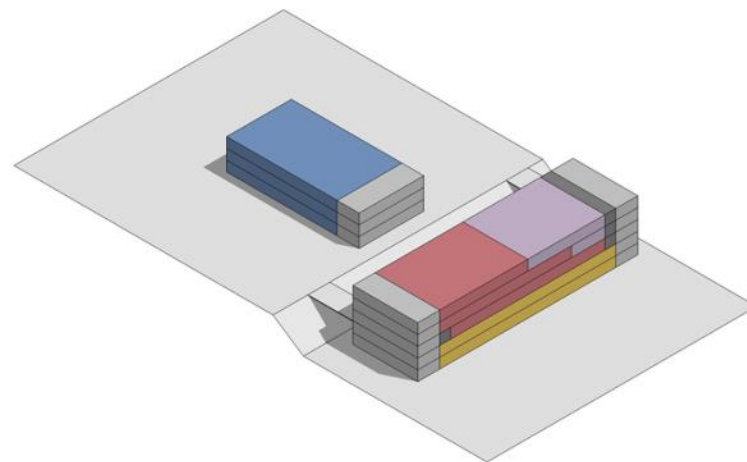






TERRITÓRIOS CEU
FASE 2: PROJETOS EM ANDAMENTO

CEU CIDADE TIRADENTES



CEU CIDADE TIRADENTES

Subprefeitura - Cidade Tiradentes

Distrito - Cidade Tiradentes

DRE - Guaianases

Local - Área Pública Municipal

Endereço - Rua Salvador Vigano, 100

EDIFICAÇÕES

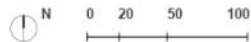
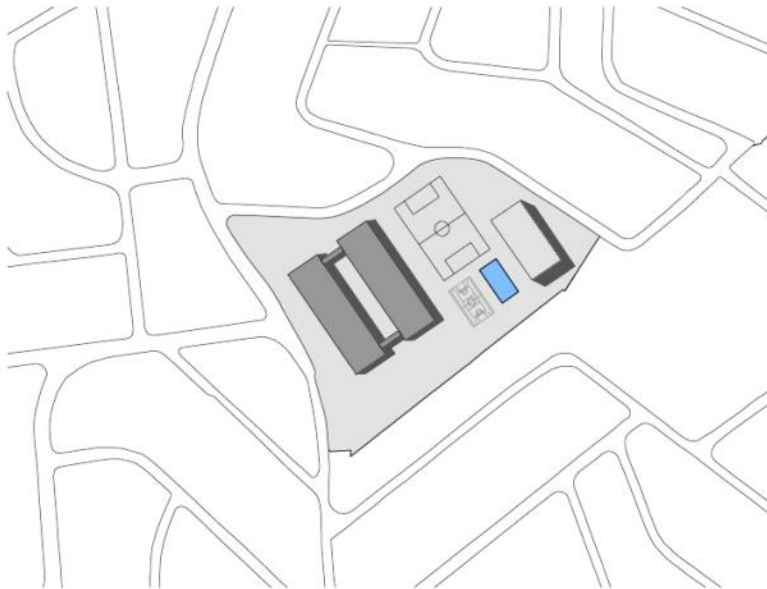
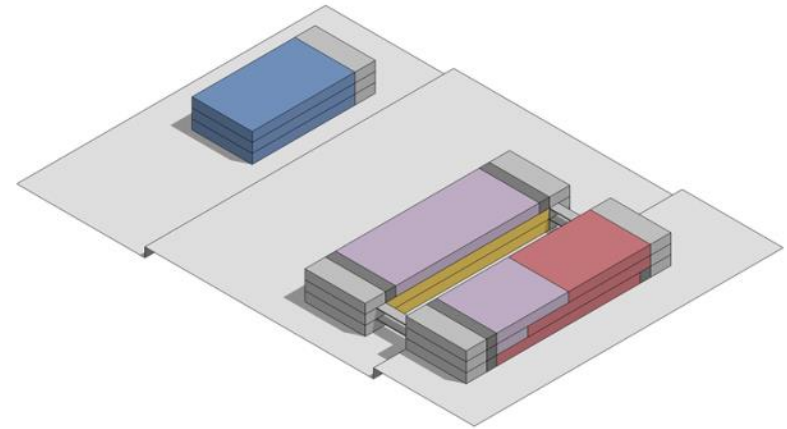
ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 9.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 12.000 m²

CEU GRAJAÚ



CEU GRAJAÚ

Subprefeitura - Capela do Socorro

Distrito - Grajaú

DRE - Capela do Socorro

Local - C.D.C. Jardim Petronita

Endereço - Av. Antonio Carlos Benjamim dos Santos

EDIFICAÇÕES

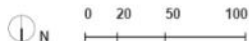
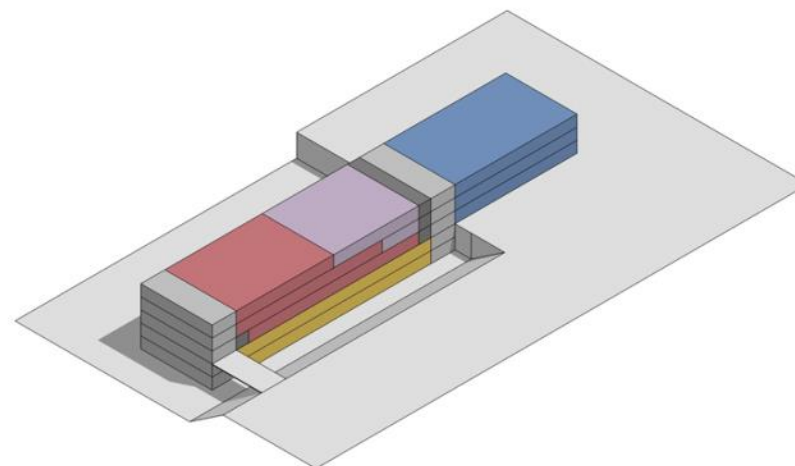
ARRANJO PARALELO + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 13.300 m²

CEU SAPOPEMBA - IMPERADOR



CEU SAPOPEMBA - IMPERADOR

Subprefeitura - Sapopemba

Distrito - Sapopemba

DRE - São Mateus

Local - C.D.C. José Panta Alves

Endereço - Rua Pedro de Castro Velho, 87

EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 9.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 7.300 m²

CEU PINHEIRINHO D'ÁGUA



Subprefeitura - Pirituba / Jaraguá
Distrito - Jaraguá
DRE - Pirituba
Local - Parque Linear do Fogo
Endereço - Rua Camilo Zanotti

EDIFICAÇÕES

ARRANJO LINEAR

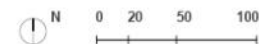
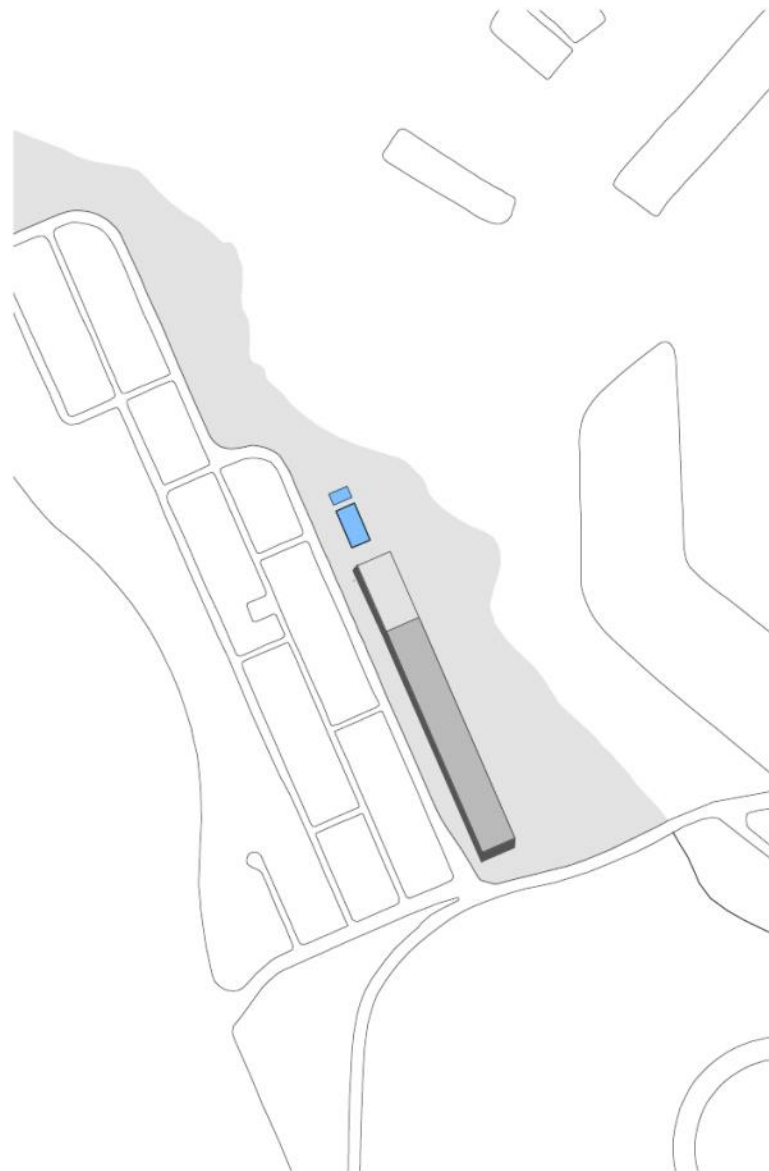
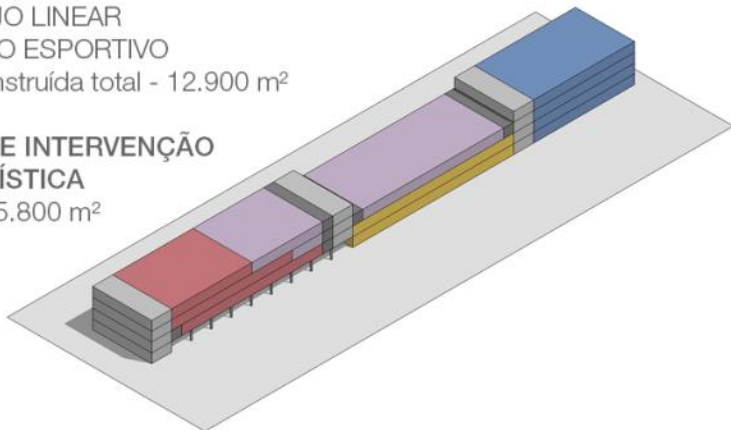
+ BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 12.900 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO

PAISAGÍSTICA

Área - 25.800 m²



CEU CAMPO LIMPO - PIRACUAMA



Subprefeitura - Campo Limpo
Distrito - Campo Limpo
DRE - Campo Limpo
Local - Parque Morumbi Sul
Endereço - Rua Lira Cearense

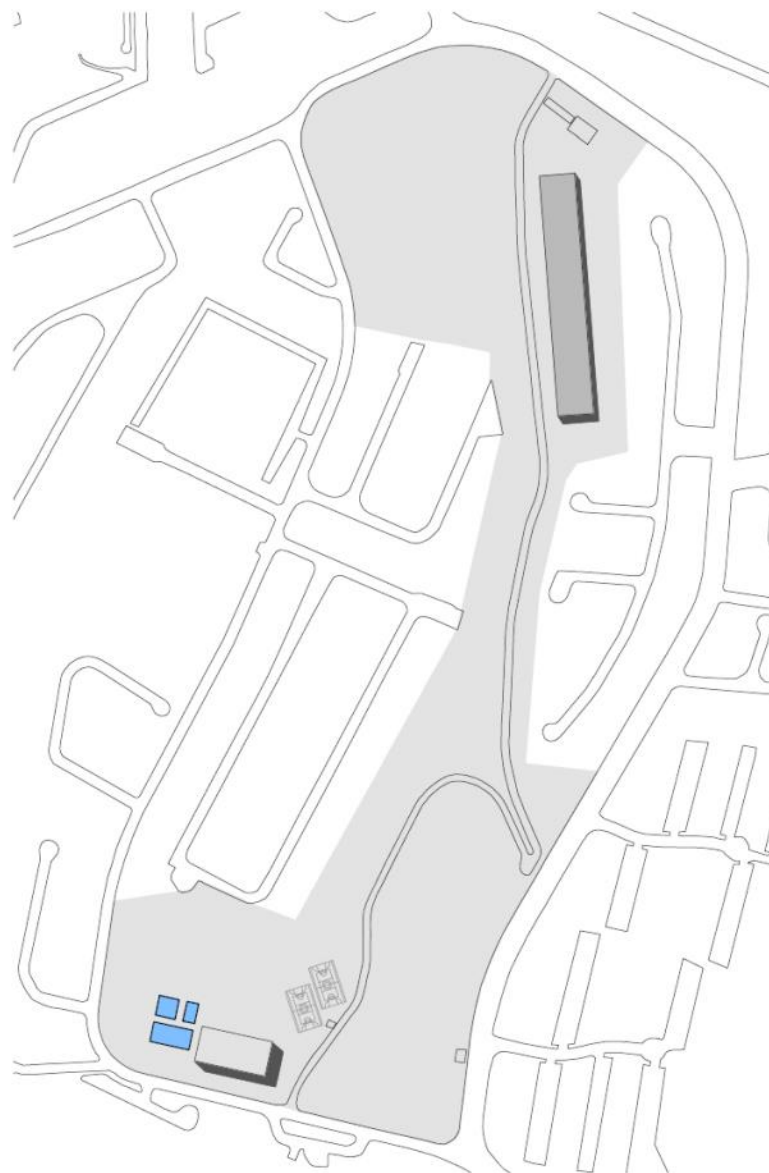
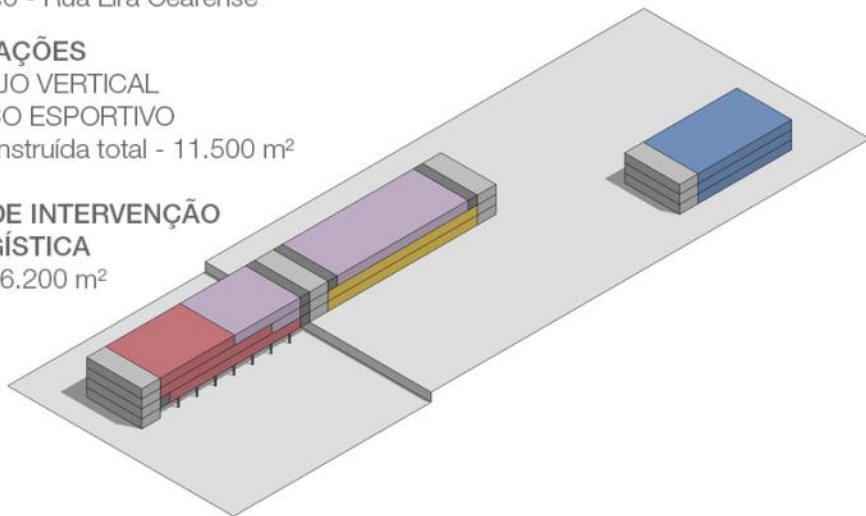
EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL
+ BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m²

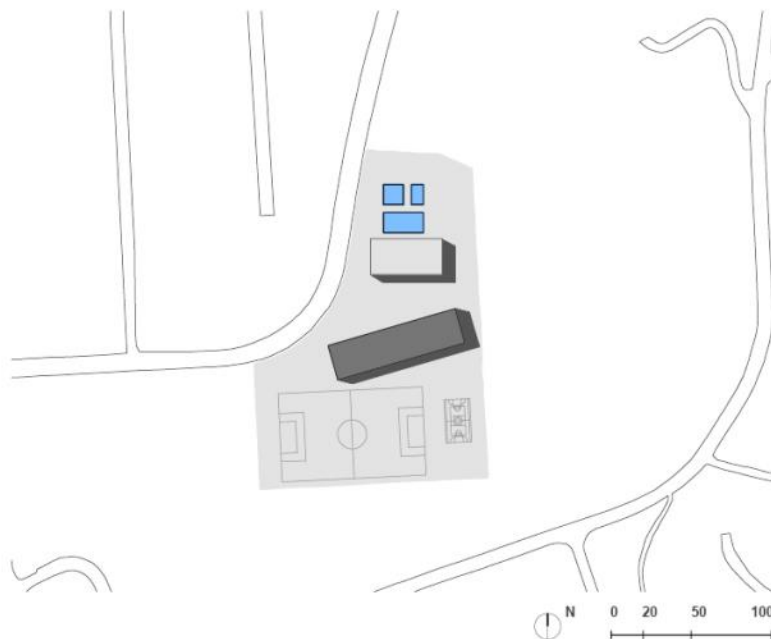
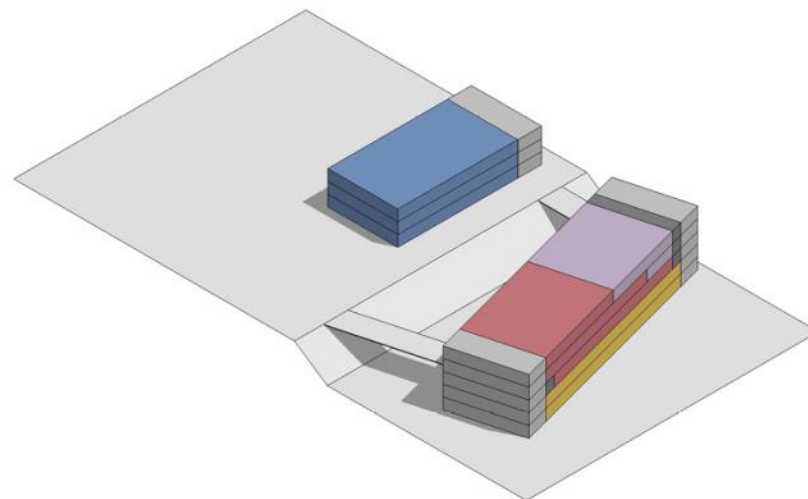
ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 26.200 m²



N 0 20 50 100

CEU TAIPAS



CEU TAIPAS

Subprefeitura - Pirituba / Jaraguá

Distrito - Jaraguá

DRE - Pirituba

Local - C.E.L. Brigadeiro Eduardo Gomes

Endereço - Rua João Amado Coutinho

EDIFICAÇÕES

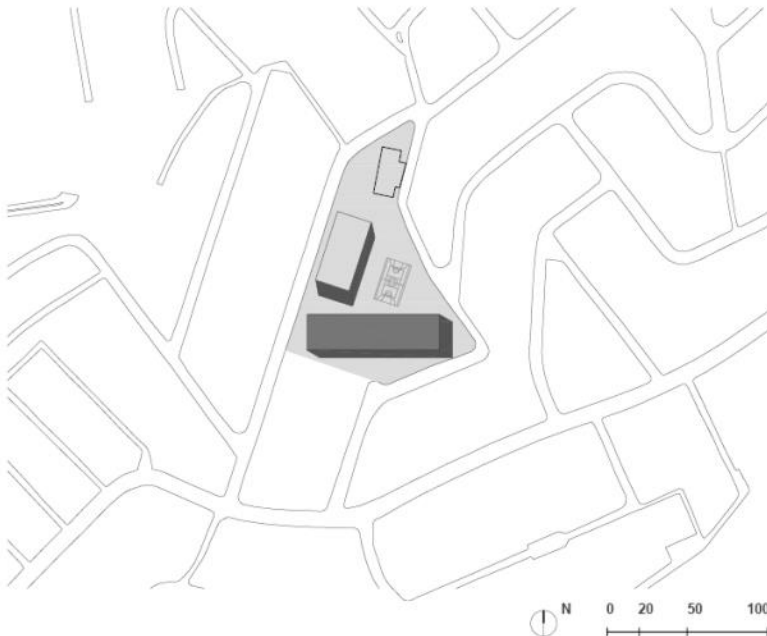
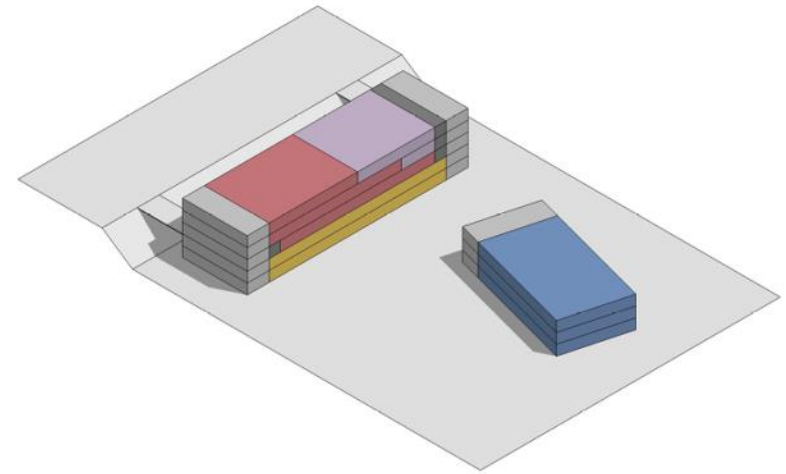
ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 9.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 18.600 m²

CEU TREMEMBÉ



CEU TREMEMBÉ

Subprefeitura - Jaçanã / Tremembé

Distrito - Jaçanã

DRE - Pirituba

Local - Área Municipal

Endereço - Rua Adauto Bezerra Delgado, 94

EDIFICAÇÕES

ARRANJO VERTICAL + BLOCO ESPORTIVO

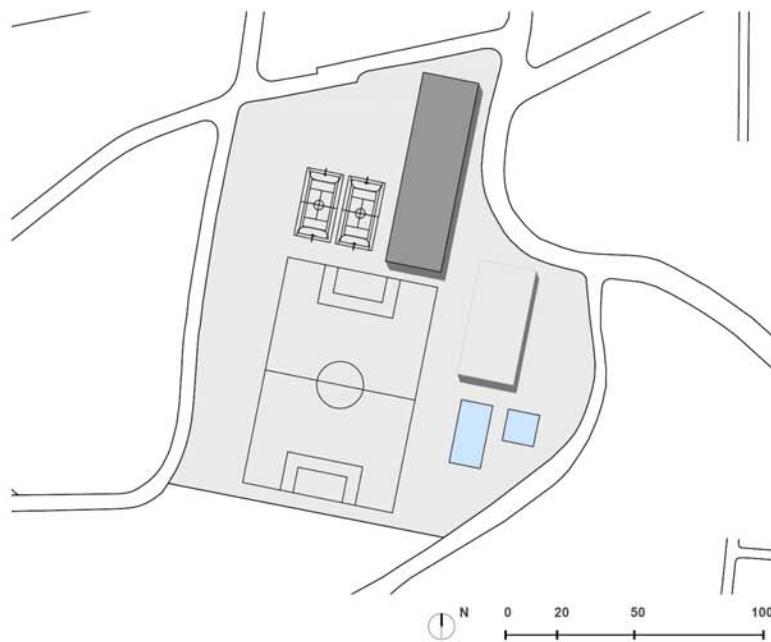
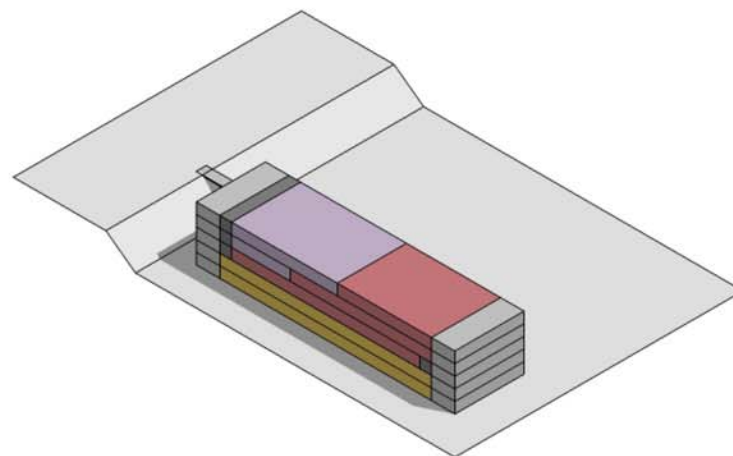
Área construída total - 9.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 7.100 m²

TERRITÓRIOS CEU
FASE 3: PROJETOS EM LICITAÇÃO

CEU ERMELINO MATARAZZO



CEU ERMELINO MATARAZZO

Subprefeitura - Ermelino Matarazzo

Distrito - Ermelino Matarazzo

DRE - Penha

Local - CDC Ermelino Matarazzo

Endereço - Rua Reverendo João Euclides Pereira, 8

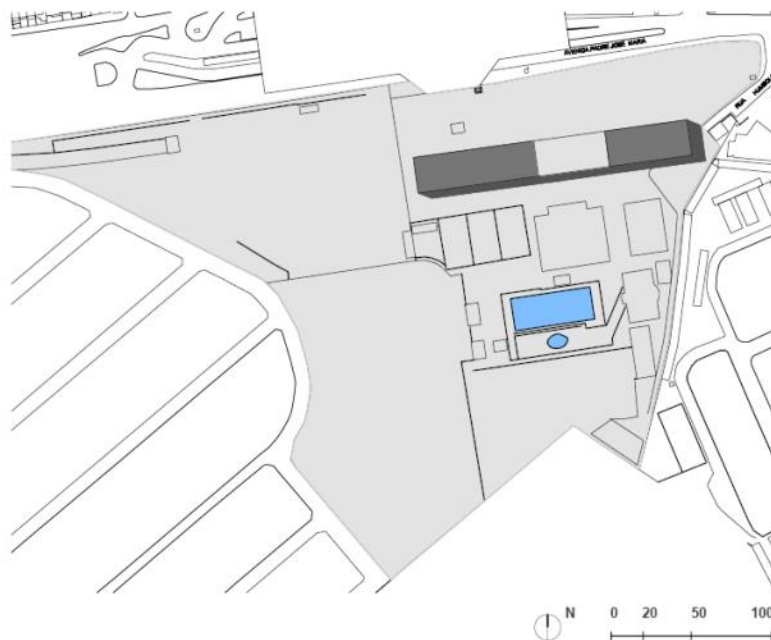
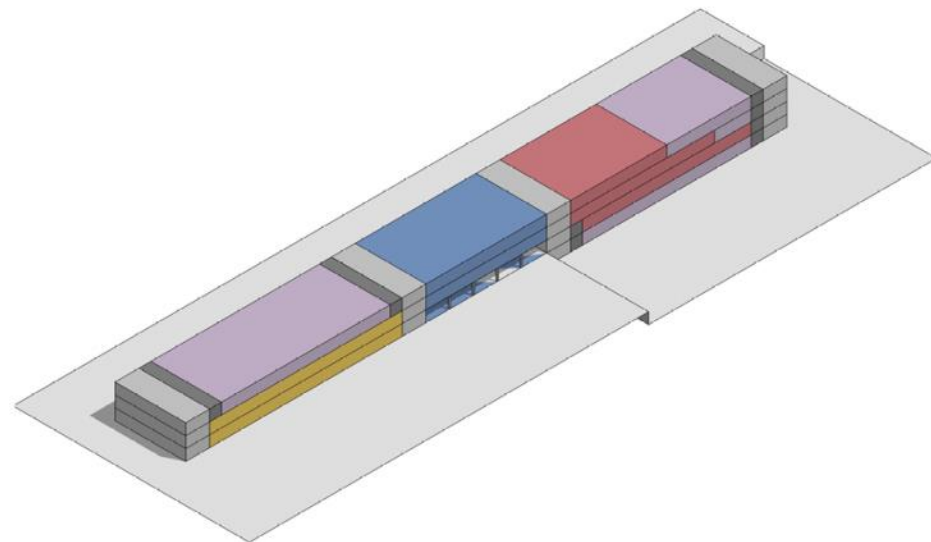
ARRANJO VERTICAL - SEM BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 7.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 19.000 m²

CEU SANTO AMARO



CEU SANTO AMARO

Subprefeitura - Santo Amaro

Distrito - Santo Amaro

DRE - Santo Amaro

Local - C.E.E. Joerg Bruder

Endereço - Av. Padre José Maria, 555

EDIFICAÇÕES

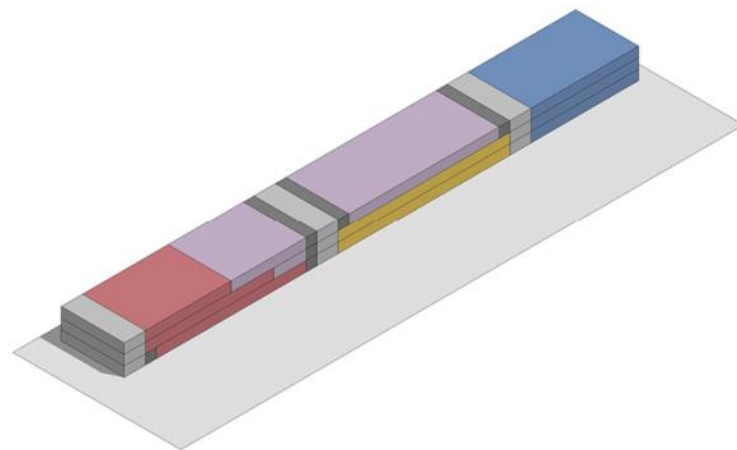
ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 12.000 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 28.700 m²

CEU VILA MEDEIROS



CEU VILA MEDEIROS

Subprefeitura - Vila Maria

Distrito - Vila Medeiros

DRE - Jaçanã/Tremembé

Local - Terreno desocupado

Endereço - Rua do Poeta s/n

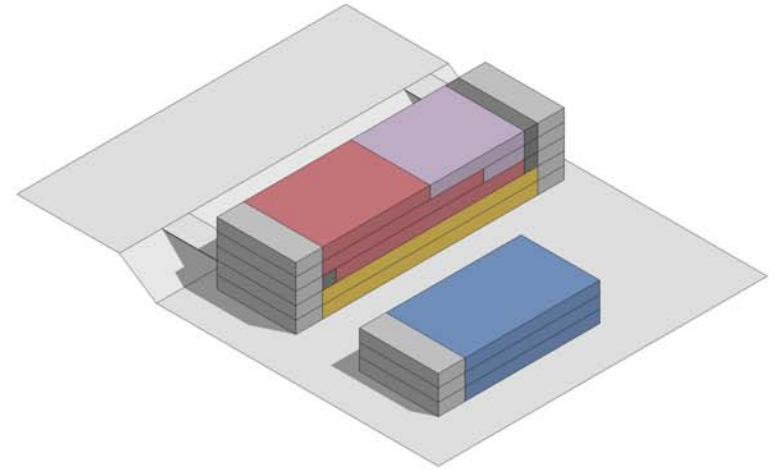
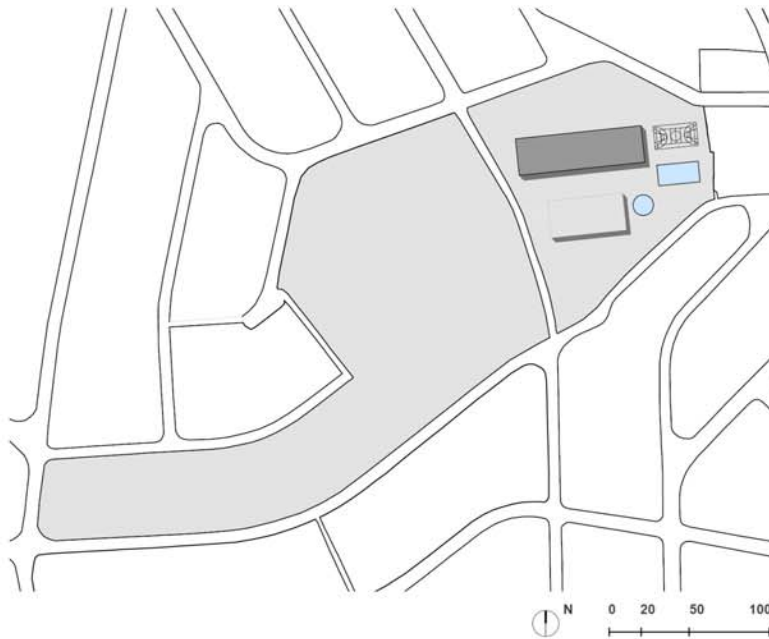
ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 11.100 m²

CEU CIDADE LÍDER



CEU CIDADE LÍDER

Subprefeitura - Itaquera

Distrito - Cidade Líder

DRE - Itaquera

Local - Praça José Enio da Silveira

Endereço - Praça José Enio da Silveira

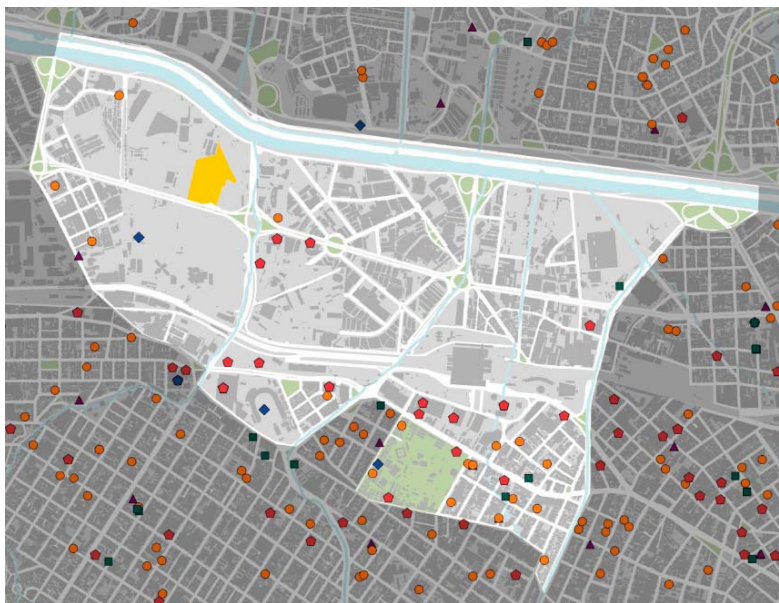
ARRANJO VERTICAL - COM BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 9.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - 40.700 m²

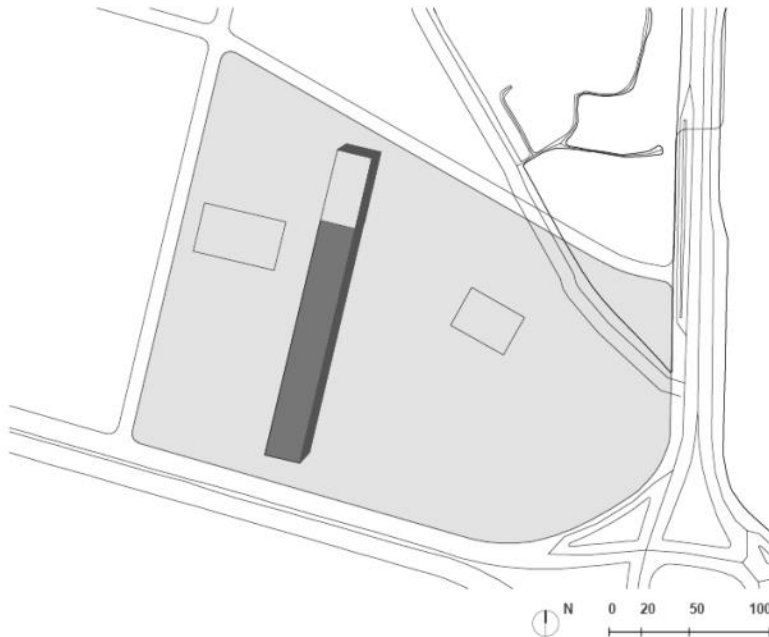
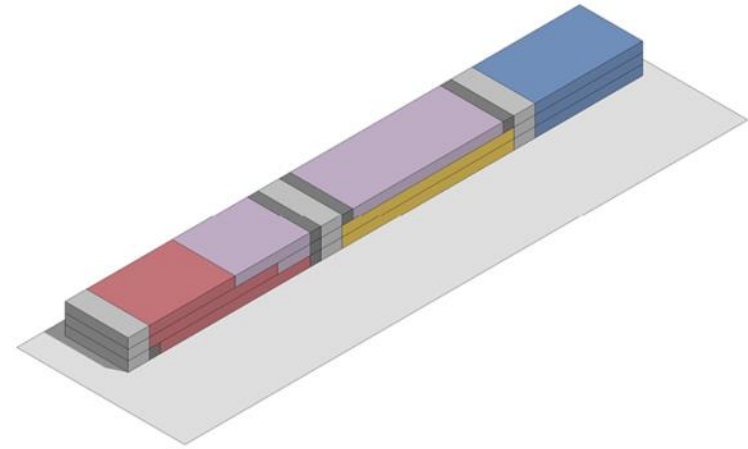
TERRITÓRIO CEU
NO PERÍMETRO DA OUC ÁGUA BRANCA



O Concurso Público Nacional de Estudo Preliminar para o Plano de Urbanização do Subsetor A1 da Operação Urbana Consorciada Água Branca foi realizado em uma única etapa, para selecionar a melhor proposta de Estudo Preliminar e, posterior elaboração de projeto básico completo, que propicie as infraestruturas necessárias e a qualificação do ambiente urbano, a partir dos parâmetros da lei que instituiu a OUC Água Branca.

A cerimônia de premiação ocorreu em 27/05 e o tempo de contrato para a equipe vencedora desenvolver o projeto do subsetor A1, que inclui o Território CEU, será de 1 ano e está a cargo da SP Urbanismo.

CEU ÁGUA BRANCA



CEU ÁGUA BRANCA

Subprefeitura - Lapa

Distrito - Barra Funda

DRE - Ipiranga

Local - Operação Urbana Água Branca

Endereço - Av. Marquês de São Vicente x Av. Nicolas Boer

ARRANJO LINEAR + BLOCO ESPORTIVO

Área construída total - 11.500 m²

ÁREA DE INTERVENÇÃO PAISAGÍSTICA

Área - a depender do projeto de parcelamento urbano da operação

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E EDUCAÇÃO

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E CIDADANIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO DE SUBPREFEITURAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA E MOBILIDADE REDUZIDA

FEVEREIRO 2015