**Quadro 2 – Percentuais de destinação de área pública**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ÁREA DO LOTE OU GLEBA (m²)** | **PERCENTUAL MÍNIMO DE ÁREA VERDE (%)** | **PERCENTUAL MÍNIMO DE ÁREA INSTITUCIONAL (%)** | **PERCENTUAL MÍNIMO DE SISTEMA VIÁRIO (%)** | **PERCENTUAL MÍNIMO DE ÁREA SEM AFETAÇÃO PREVIAMENTE DEFINIDA** | **TOTAL DO PERCENTUAL MÍNIMO DE DESTINAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA (%)** |
| Maior que 20.000m² (vinte mil metros quadrados) e menor ou igual a 40.000m² (quarenta mil metros quadrados) | 5 | 5 | NA | 20 | 30 |
| Maior que 40.000m² (quarenta mil metros quadrados) **(a)** | 10 | 5 | 15 | 10 | 40 |

**Notas:**

(a) lotes ou glebas com áreas superiores a 40.000 m² (quarenta mil metros quadrados) deverão ser obrigatoriamente loteados nos termos do §2º do artigo 44 desta lei.