**Quadro 3A - Quota Ambiental: Pontuação mínima, Taxa de Permeabilidade Mínima e fatores por perímetros de qualificação ambiental**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Perímetro de Qualificação Ambiental** | **TAXA DE PERMEABILIDADE** **(a) (b)**  | **PONTUAÇÃO QA MÍNIMO**  | **FATORES** |
| **Lote ≤500 m²** | **Lote > 500 m²** | **Lote > 500 e ≤ 1000 m2** | **Lote > 1000 e ≤ 2500 m2** | **Lote > 2500 e ≤ 5000 m2** | **Lote > 5000 e ≤ 10000 m2** | **Lote > 10000 m2** | **Cobertura Vegetal (alfa)** | **Drenagem (beta)** |
| **PA 1** | 0,15 | 0,25 | 0,45 | 0,60 | 0,70 | 0,80 | 1,00 | 0,5 | 0,5 |
| **PA 2** | 0,15 | 0,25 | 0,40 | 0,52 | 0,64 | 0,70 | 0,86 | 0,5 | 0,5 |
| **PA 3** | 0,15 | 0,25 | 0,37 | 0,48 | 0,60 | 0,65 | 0,78 | 0,5 | 0,5 |
| **PA 4** | 0,15 | 0,25 | 0,37 | 0,48 | 0,60 | 0,65 | 0,78 | 0,5 | 0,5 |
| **PA 5** | 0,15 | 0,25 | 0,29 | 0,37 | 0,46 | 0,50 | 0,57 | 0,4 | 0,6 |
| **PA 6** | 0,15 | 0,20 | 0,34 | 0,44 | 0,55 | 0,60 | 0,71 | 0,5 | 0,5 |
| **PA 7** | 0,15 | 0,20 | 0,31 | 0,41 | 0,51 | 0,55 | 0,64 | 0,3 | 0,7 |
| **PA 8** | 0,15 | 0,20 | 0,37 | 0,48 | 0,60 | 0,65 | 0,78 | 0,5 | 0,5 |
| **PA 9** | 0,10 | 0,15 | 0,37 | 0,48 | 0,60 | 0,65 | 0,78 | 0,5 | 0,5 |
| **PA 10** | 0,20 | 0,25 | 0,23 | 0,30 | 0,37 | 0,40 | 0,42 | 0,6 | 0,4 |
| **PA 11** | 0,20 | 0,30 | 0,26 | 0,34 | 0,42 | 0,45 | 0,49 | 0,6 | 0,4 |
| **PA 12** | 0,20 | 0,30 | 0,26 | 0,34 | 0,42 | 0,45 | 0,49 | 0,5 | 0,5 |
| **PA 13** (c) | NA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | NA | NA |

**Notas:**

NA = Não se Aplica

(a) Nos lotes inseridos em ZEPAM, ZPDSr, ZPDS, ZCOR, ZPR e ZER deverão ser aplicadas as seguintes taxas de permeabilidade mínima: 0,90, 0,70, 0,50, 0,30, 0,30 e 0,30, respectivamente, independente do tamanho do lote;

(b) Quando a somatória da taxa de permeabilidade do Quadro 3A com a taxa de ocupação do Quadro 3 for superior à 1,00 (um inteiro), a taxa de permeabilidade deverá ser respeitada e a taxa de ocupação reduzida proporcionalmente;

(c) O PA 13 corresponde às Macroáreas de Contenção Urbana e Uso Sustentável e de Preservação dos Ecossistemas Naturais, nas quais não se aplicam as exigências da Quota Ambiental.