

DIVISÃO DE LANÇAMENTO, COBRANÇA E PARCELAMENTO

– **DICOP**
FRACIONAMENTO DE DÉBITO DE IPTU.
PROCESSO SEI, INTERESSADO, LOTE FILHO e DECISÃO.
6021.2017/0007044-5, JOÃO PAULO WOLF,
160.250.0153-6.

À vista das informações constantes no processo, **DEFIRO** o processo de fracionamento de débito para o SQL 160.250.0153-6.
6021.2017/0008295-8, LILIANE RENYI LINTZ,
009.084.0683-5.

À vista das informações constantes no processo, **DEFIRO** o processo de fracionamento de débito para o SQL 009.084.0683-5.
6017.2017/0027995-4, PASCUAL PEIRO BABIERA,
202.047.0327-1.

À vista das informações constantes no processo, **INDEFIRO** o processo de fracionamento de débito para o SQL 202.047.0327-1. O interessado quitou a fração através do SEI 6017.2017/0020065-7.

Da publicação da decisão administrativa no Diário Oficial da Cidade (DOC) caberá, no prazo de 30 (trinta) dias, um único recurso à autoridade imediatamente superior, nos termos do artigo 43 da Lei nº 14.107, de 12 de dezembro de 2005.

SUBDIVISÃO DE RESTITUIÇÕES E COMPENSAÇÕES - SUREC

DIVISÃO DE SERVIÇOS ESPECIAIS - DIESP

GRUPO SUREC
GRUPO SUREC

Nos termos do artigo 5º do Decreto Municipal nº 56.223 de 1º/07/2015, alterado pelo Decreto 56.881 de 18/03/2016 fica(m) credenciada(s) de ofício no Domicílio Eletrônico do Cidadão Paulistano – DEC, a partir desta data, o(s) contribuinte(s) abaixo relacionado(s):

INTERESSADO, CNPJ, SQL/CCM
EDIFÍCIO BOSQUE DA SAÚDE, 22.078.198/0001-69,
309.052.0115-6; e

Comercio Locação e Assistência Técnica LTDA ME,
 06.291.703/0001-00, 3.321.247-3.

DIVISÃO DE JULGAMENTO

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

SUBSECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL
 DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E JULGAMENTO
 DIVISÃO DE JULGAMENTO

Nos termos do §1º do artigo 5º do Decreto Municipal nº 56.223, de 1º de julho de 2015, alterado pelo Decreto Municipal nº 56.881, de 18 de março de 2016, fica credenciado de ofício no Domicílio Eletrônico do Cidadão Paulistano - DEC, a partir da data desta publicação:

EDUARDO PEREZ SALUSSE
 CPF nº 149.128.638-58
OAB/SP nº 117.614
Evandro Azevedo Neto
 CPF nº 798.240.212-72
OAB/SP nº 276.957
Anderson Andreoli Martins
 CPF nº 355.703.838-67
OAB/SP nº 356.884

URBANISMO E LICENCIAMENTO

GABINETE DA SECRETÁRIA

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC DESPACHOS: LISTA 2017-2-181

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
 ENDEREÇO: RUA SAO BENTO, 405-22 ANDAR - SALA 223 A
 PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/GETEL
2016-0.176.861-0 RICARDO RODRIGUEZ DOMINGUEZ
DEFERIDO
 DEFIRO O PEDIDO DE ALVARA DE LICENÇA PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DA LEI 11.228/92, DECRETO 32.329/92, LEI 15.831/13, DECRETO 54.202/13, LEI 16.050/14 E LEI 16.402/16.

2017-0.094.812-8 LUCIA DE FATIMA NETO MANSO
DEFERIDO
 DEFIRO O PEDIDO DE ALVARA DE LICENÇA PARA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DA LEI 11.228/92 E DECRETO 32.329/92, LEI 15.831/13 E DECRETO 54.202/13, LEI 16.050/14.

COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E HAB. DE INTERESSE SOCIAL
 ENDEREÇO: RUA SAO BENTO, 405
 PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/PARHS-4
2017-0.121.948-0 FRANCISCO GERANDI DE ABREU
INDEFERIDO

"INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010 E LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHS QUANDO REFERENTES À LOTES ORIUNDOS DE PARCELAMENTO DO SOLO APROVADOS E CADASTRADOS, CONSIDERANDO AINDA AS DIVERGÊNCIAS ENTRE O TÍTULO DE PROPRIEDADE E O EXISTENTE NO LOCAL, NÃO TEMOS COMO AFIRMAR OS REAIS CONFRONTANTES DO IMÓVEL, PODENDO O INTERESSADO REQUERER A CONFRONTAÇÃO DIRETAMENTE NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS ATRAVÉS DE PROCEDIMENTO PRÓPRIO."

2017-0.127.538-0 MARCIA CAVALCANTE MORAIS
INDEFERIDO
 "INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010 E LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHS QUANDO REFERENTES À LOTES ORIUNDOS DE LOTEAMENTOS APROVADOS E CADASTRADOS, UMA VEZ QUE NÃO TEMOS COMO AFIRMAR OS REAIS CONFRONTANTES DO IMÓVEL, PODENDO O INTERESSADO REQUERER A CONFRONTAÇÃO DIRETAMENTE NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS ATRAVÉS DE PROCEDIMENTO PRÓPRIO."

COORDENADORIA DE ATIVIDADE ESPECIAL E SEGURANÇA DE USO
 ENDEREÇO: RUA SAO BENTO, 405
 PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/SEGUR/G
2007-0.177.081-0 AUTO POSTO JURUBATUBA LTDA
DOCUMENTAL
 ARQUIVE-SE, TENDO EM VISTA A DESINTERDICAÇÃO LAVRA DA PARA O LOCAL
2009-0.364.178-6 JP SANTOS SALAO DE BAILE ME
DOCUMENTAL
 ARQUIVE-SE, TENDO EM VISTA A DESINTERDICAÇÃO LAVRA DA PARA O LOCAL.
2011-0.232.998-0 CROMACAO SANTA JULIA LTDA
DOCUMENTAL

ARQUIVE-SE, TENDO EM VISTA A INFORMAÇÃO EM FLS. 21, AONDE O AGENTE VISTOR RELATA QUE A EMPRESA ENCERROU SUAS ATIVIDADES NO LOCAL.
2012-0.048.270-7 LANCHONETE TARUMAI LTDA
DOCUMENTAL

ARQUIVE-SE, TENDO EM VISTA O ATENDIMENTO DA NOTIFICAÇÃO N. 7568.
2017-0.148.102-9 MITRA ARQUIDIOCESANA DE SAO PAULO
DEFERIDO

DEFIRO O PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXA DE PREÇO PÚBLICO PARA ANÁLISE DO ALVARA DE AUTORIZAÇÃO PARA EVENTO TEMPORÁRIO DO "DIA NACIONAL DA JUVENTUDE", REFERENTE AO PA N. 2017-0.148.112-6, COM BASE NO ITEM 23 DO DECRETO 55.823/14 DOS PREÇOS PÚBLICOS.

EDITAL DE DESPACHO (SISAOE)

SUPERVISAO GERAL DE ADMINIST. E FINANÇAS - SEL/SGAF

RUA SAO BENTO, 405 09 ANDAR SALA 94 - CENTRO
 DESPACHOS DO(A) **COORDENADOR DE CRF-G**
1979-0016979-2 SQLINCRA 0013523400014-1 001 PMS-PTO DE REGULARIZACAO DE PARCELAMENTO DO SOLO

APOSTILAMENTO DE AUTO DE REGULARIZACAO DE LOTEAMENTO
DEFERIDO:
 LEI MUNICIPAL 11.775/95 ALTERADA PELA LEI MUNICIPAL 13.428/02, COMBINADA COM ART 40 DA LEI FEDERAL 6.766/79 ALTERADA PELA LEI FEDERAL 9.785/99. DEFIRO A EMISSÃO DO 2º APOSTILAMENTO DO AUTO DE REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTO Nº 2010/43746-00, EMITIDO EM 31/01/2011 E PUBLICADO EM 22/10/2010, QUE TEVE O 1º APOSTILAMENTO PUBLICADO EM 02/12/2016 EM 30/01/2017, REFERENTE AO LOTEAMENTO DENOMINADO "VILA 1º DE OUTUBRO - VILA LOURDES", COM ACESSO PRINCIPAL PELA ESTRADA DOM JOÃO NERY, NO SETOR 135, PR-G, DEVIDO A ALTERAÇÕES REALIZADAS NA PLANTA AU Nº 23/6601/10, UTILIZADA COMO REFERÊNCIA PARA O DOCUMENTO.

GABINETE DO SECRETARIO
 RUA SAO BENTO, 405-22 ANDAR - SALA 223 A - SE
 DESPACHOS DO(A) **UNIDADE DE GESTAO TECNICA DE ANALISE - SEL/GTEC**
2003-1060719-8 SQLINCRA 0018102801009-1 002 YUTAKA MINMURA

RECONSIDERACAO DO DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003
DEFERIDO:
 DEFERIDO NOS TERMOS DA LEI Nº 13.558/03, ALTERADA PELA LEI Nº 13.876/04 E DECRETO Nº 45.324/04. EXPEÇA-SE O AUTO DE REGULARIZAÇÃO

2004-1016396-8 SQLINCRA 0006026003592-1 001 ANTONIO FRANCISCO LOMBARDO

RECONSIDERACAO DO DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003
DEFERIDO:
 DEFERIDO NOS TERMOS DA LEI Nº 13.558/03, ALTERADA PELA LEI Nº 13.876/04 E DECRETO Nº 45.324/04. EXPEÇA-SE O AUTO DE REGULARIZAÇÃO.

SUPERVISAO GERAL DE ADMINIST. E FINANÇAS - SEL/SGAF
 RUA SAO BENTO, 405 - SE
 DESPACHOS DO(A) **GABINETE DO COODENADOR SEL/RESID - G**
2016-0277387-0 SQLINCRA 001382800285-1 002 CIVILTERRA ENGENHARIA E TERRAPLENAGEM LTDA.

RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
INDEFERIDO:
 INDEFERIDO O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, NOS TERMOS DO INCISO III, ARTIGO 59, DA LEI Nº 16.642/17, FACE AO NÃO ATENDIMENTO AO COMUNIQUE-SE EMITIDO. O DESPACHO OBSERVA A 2ª INSTÂNCIA ADMINISTRATIVA, NOS TERMOS DO ARTIGO 114 DA LEI Nº 16.642/17, REGULAMENTADO PELOS ARTIGOS 106 E 107 DO DECRETO Nº 57.776/17.

2017-0124096-0 SQLINCRA 003000500175-1 007 M.A.R. KORINTO DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIOS LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 DEFERIDO O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, NOS TERMOS DA LEI Nº 11.228/1992, LEI Nº 13.430/2002, LEI Nº 13.885/2004, DECRETO Nº 32.329/1992 E ART. 380 DA LEI Nº 16.050/2014.

2016-0278113-0 SQLINCRA 0001106903730-1 001 YUSSEF SAID CAHALI

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA
INDEFERIDO:
 INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE REFORMA NOS TERMOS DO ITEM III DO ART. 59 DA LEI Nº 16.642/2017 (NÃO ATENDIMENTO DO COMUNIQUE-SE).

2017-0108465-8 SQLINCRA 00036000900171-1 010 PAULISTA TS 217 SOCIEDADE DE PROPOSITO ESPECIFICO LTDA.

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA
DEFERIDO:
 DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE REFORMA NOS TERMOS DA LEI Nº 11.228/1992, LEI Nº 16.050/2014, LEI Nº 16.402/2016 E DECRETO Nº 32.329/1992..

COORD. EDIF. USO COMERCIAL E INDUSTRIAL - SEL/COMIN
 RUA SAO BENTO, 405 - SE
 DESPACHOS DO(A) **GABINETE DO COORDENADOR SEL/COMIN - G**
2013-0333691-6 SQLINCRA 0000220029949-1 005 ELETROPAULO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA
INDEFERIDO:
 INDEFERIDO, O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE REFORMA, NOS TERMOS DO ARTIGO 59, INCISO III DA LEI 16.642/17 (NÃO ATENDIMENTO DO COMUNIQUE-SE).

2016-016403-1 SQLINCRA 0001190801021-1 002 ISAY WEINFELD

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO
INDEFERIDO:
 INDEFERIDO, O PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZAÇÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 59, INCISO I DA LEI 16.642/17 (PROJETO APRESENTADO COM INSUFICIÊNCIA DE INFORMAÇÕES DE MODO A IMPEDIR A ANÁLISE E DECISÃO DO PEDIDO).

2017-0001324-2 SQLINCRA 0007109801144-1 012 P&P S/A ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO
INDEFERIDO:
 INDEFERIDO, O PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZAÇÃO, NOS TERMOS DO ARTIGO 59, INCISO III DA LEI 16.642/17 (NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE).

COORD.PARC.SOLO E HAB.INTERESSE SOCIAL - SEL/PARHS
 RUA SAO BENTO, 405 - SE
 DESPACHOS DO(A) **GABINETE DO COORDENADOR SEL/PARHS G**
2015-0064221-1 SQLINCRA 00137087001146-1 002 AMADEU CABRAL DE ALMEIDA LOPES JUNIOR

RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
INDEFERIDO:
 INDEFERIDO O PEDIDO DE RECURSO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 59 DA LEI 16.642/17, EM FACE DO NÃO ATENDIMENTO DO COMUNIQUE-SE

2015-0091131-0 SQLINCRA 0024501100115-1 006 EDUARDO KHAIR DEBOUCH

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 DEFIRO A INICIAL. EXPEÇA-SE O AUTO DE VERIFICAÇÃO DE SEGURANÇA PARA O LOCAL, NOS TERMOS DO DECRETO 17.216/81, A VISTA DAS INFORMAÇÕES E DOCUMENTOS APRESENTADOS PELOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS QUE ATESTAM A SEGURANÇA E ESTABILIDADE DA EDIFICAÇÃO, NOS TERMOS DA SEÇÃO 3º DO DECRETO 32.329/92 E LEGISLAÇÃO SUPLENENTE.

2013-0254282-2 SQLINCRA 0017217601443-1 001 SITE SHARING BRTW S/A

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO
INDEFERIDO:
 INDEFIRO O PEDIDO DE RECONSIDERAÇÃO DE DESPACHO, PELO NÃO ATENDIMENTO SATISFATÓRIO DO COMUNIQUE-SE PUBLICADO EM 22/09/2016, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 59 DA LEI 16.642/17 E NA INSTÂNCIA PREVISTA NOS ARTIGOS 106 E 107 DO DECRETO Nº 57.776/17, QUE REGULAMEN-TOU A LEI 16.642/17.

2012-0318386-7 SQLINCRA 0000506200795-1 005 SOCIEDADE ASSISTENCIAL BANDEIRANTES

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE VERIFICACAO DE SEGURANCA
DEFERIDO:
 DEFIRO A INICIAL. EXPEÇA-SE O AUTO DE VERIFICAÇÃO DE SEGURANÇA PARA O LOCAL, NOS TERMOS DO DECRETO 17.216/81, A VISTA DAS INFORMAÇÕES E DOCUMENTOS APRESENTADOS PELOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS QUE ATESTAM A SEGURANÇA E ESTABILIDADE DA EDIFICAÇÃO, NOS TERMOS DA SEÇÃO 3º DO DECRETO 32.329/92 E LEGISLAÇÃO SUPLENENTE.

2013-0254282-2 SQLINCRA 0017217601443-1 001 SITE SHARING BRTW S/A

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO
INDEFERIDO:
 INDEFIRO O PEDIDO DE RECONSIDERAÇÃO DE DESPACHO, PELO NÃO ATENDIMENTO SATISFATÓRIO DO COMUNIQUE-SE PUBLICADO EM 25/2/2014, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 59 DA LEI 16.642/17 E NA INSTÂNCIA PREVISTA NOS ARTIGOS 106 E 107 DO DECRETO Nº 57.776/17, QUE REGULAMEN-TOU A LEI 16.642/17.

2017-0144267-8 SQLINCRA 0002702200427-1 007 GUARAPUAVA EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 I - DEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, . II - INDEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA.

2017-0144267-8 SQLINCRA 0002702200427-1 007 GUARAPUAVA EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 I - DEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, . II - INDEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA.

2017-0144267-8 SQLINCRA 0002702200427-1 007 GUARAPUAVA EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 I - DEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, . II - INDEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA.

2017-0144267-8 SQLINCRA 0002702200427-1 007 GUARAPUAVA EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA HABITACAO DE INTERESSE SOCIAL SEL/PARHS 1

2017-0034906-2 SQLINCRA 0005601000131-1 001 RENATA ROCCO

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 DEFERIDO ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA NOS TERMOS LEIS 11.228/92, 16.050/14, 16.402/16 E DECRETOS 32.329/92, 55.036/14, 56.089/2015, 57.377/16, 57.521/16

2017-0138761-8 SQLINCRA 0003508800199-1 003 COLINAS BRASIL EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTD

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 DEFERIDO APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17

2017-0138972-6 SQLINCRA 0015722924295-1 003 R023 QURIVES EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 DEFERIDO APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17

2017-0144267-8 SQLINCRA 0002702200427-1 007 GUARAPUAVA EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 I - DEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, . II - INDEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA.

2017-0144267-8 SQLINCRA 0002702200427-1 007 GUARAPUAVA EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 I - DEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, . II - INDEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA.

2017-0144267-8 SQLINCRA 0002702200427-1 007 GUARAPUAVA EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
DEFERIDO:
 I - DEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, . II - INDEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA.

2017-0144267-8 SQLINCRA 0002702200427-1 007 GUARAPUAVA EMPREENDIMIENTOS E PARTICIPACOES LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
INDEFERIDO:
 I - DEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA, . II - INDEFERIDO, NOS TERMOS DA(S) LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17 ALVARÁ DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA.

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE HABITACAO DE MERCADO POPULAR SEL/PARHS 2

2016-0082718-3 SQLINCRA 0007113200273-1 003 ARN - CONSTRUCOES LTDA

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
INDEFERIDO:
 NOS TERMOS DO INC. III DO ART. 59 DA LEI 16.642/17 NÃO ATENDIMENTO DE COMUNIQUE-SE EM SUA TOTALIDADE

2017-0078919-4 SQLINCRA 0005910000152-1 003 HPP EMPREENDIMIENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA
INDEFERIDO:
 NOS TERMOS DA ALÍNEA "C" DO ITEM 3.6.2 E ITEM 10.5 DA LEI 11.228/92 NÃO APRESENTAÇÃO DO LEVANTAMENTO PLANALTIMÉTRICO; AGRAVAMENTO DA FAIXA DE AERAÇÃO A A PARTIR DO 3º PAVIMENTO

COORD.ATIV. ESPECIAL E SEGURANCA DE USO - SEL/SEGRU
 RUA SAO BENTO, 405 - SE
 DESPACHOS DO(A) **GABINETE DO COORDENADOR SEL/SEGRU G**
2006-0319568-3 SQLINCRA 0001708300457-1 004 NEXTEL TELECOMUNICACOES LTDA

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE EXECUCAO DE ESTACAO RADIO BASE
INDEFERIDO:
 INDEFIRO O PEDIDO DE RECONSIDERAÇÃO DE DESPACHO, PELO NÃO ATENDIMENTO SATISFATÓRIO DO COMUNIQUE-SE PUBLICADO EM 28/10/2016, NOS TERMOS DO INCISO III DO ARTIGO 59 DA LEI 16.642/17 E NA INSTÂNCIA PREVISTA NOS ARTIGOS 106 E 107 DO DECRETO Nº 57.776/17, QUE REGULAMEN-TOU A LEI 16.642/17.

2008-0235088-3 SQLINCRA 0008620201603-1 001 VIVO S/A

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO
INDEFERIDO:
 INDEFIRO A PRESENTE PROCESSO NOS TERMOS DA PORTARIA 4/13/SEL-G E DA LEI 13.756/04 REGULAMENTADA PELO DECRETO 44.944/04, INFORMANDO QUE A DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA NÃO ATENDE INTEGRALMENTE O SOLICITADO NO RELATÓRIO DE ANÁLISE DE ERB. ENCERRANDO ASSIM OS RECURSOS PREVISTOS CONFORME TAC VIVO.

2010-0239173-0 SQLINCRA 000421

CONSIDERANDO os riscos decorrentes da construção de edificações e de equipamentos transitórios, cenários e elementos decorativos, e a possibilidade de desabamento por sobrecarga ou inadequação das estruturas;

CONSIDERANDO o disposto na Lei 16.642/05/2017 em seu anexo I, das condições de segurança de uso e circulação, em seus artigos 6.1, 6.2 e seus itens de III a V;

RESOLVE:

1 - Os estabelecimentos destinados a centros de compras - "shopping centers", lojas de departamento, magazines, "outlets" e supermercados, com área total construída igual ou superior a 5.000 m² (cinco mil metros quadrados), que:

a) possuam ou venham proceder a alterações ou adaptações, tais como: instalação de elementos decorativos, cenários, estruturas e equipamentos transitórios, em decorrência das festas de fim de ano, deverão, sem prejuízo da respectiva autorização/comunicação junto aos órgãos competentes, apresentar a "DECLARAÇÃO ESPECIAL - OPERAÇÃO NATAL/2017" de adoção de medidas de segurança preventiva, conforme documentação prevista no Anexo I desta Portaria, junto à Coordenadoria de Atividade Especial e Segurança de Uso - SEGUR da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL;

2 - A "DECLARAÇÃO ESPECIAL - OPERAÇÃO NATAL/2017" deve ser apresentado em formato PDF com reconhecimento de texto (OCR) resolução de 200 DPI através de meio digital, Pen-drive ou CD e entregue somente na Coordenadoria de Atividade Especial e Segurança de Uso - SEGUR-G, situado na Rua São Bento nº 405 - 19º andar - sala 194, até 20/11/2017, das 13h30 às 17:00h, de 2ª a 6ª feira.

2.1 - A declaração apresentada deverá abranger a totalidade da edificação, mesmo quando abrigue mais de um estabelecimento, cabendo, nesta hipótese, ao administrador do empreendimento a responsabilidade pela "DECLARAÇÃO ESPECIAL - OPERAÇÃO NATAL/2017".

3 - A simples apresentação da "DECLARAÇÃO ESPECIAL - OPERAÇÃO NATAL/2017" não exime os responsáveis pelo uso da edificação do atendimento à legislação municipal vigente, inclusive da regular manutenção do sistema de segurança existen-

te, estando sujeita às penalidades nela previstas, assim como a interdição do local, nos casos em que for constatado através de vistoria a existência de situação de risco para o uso do imóvel.

4 - A "DECLARAÇÃO ESPECIAL - OPERAÇÃO NATAL/2017" deverá ser assinada pelo representante legal do estabelecimento ou administrador responsável pelo empreendimento e pelo técnico responsável pela adoção das medidas de segurança preventivas a que se refere a presente Portaria, devidamente identificados, acompanhado de cópia de documento que comprove a regularidade da representação legal do estabelecimento, bem como cópia da carteira do CREA/CAU do responsável técnico e a respectiva ART/RRT;

4.1 - A documentação comprobatória da regularidade da representação legal, Contrato Social, Ata da assembleia Condominial e ou Procuração reconhecida em Cartório dando poderes ao Outorgante a responder pela empresa, que poderá ser substituída por cópia da FICAM, Ficha de Cadastro do Sistema de Segurança, desde que não tenha ocorrido alteração na representação;

4.2 - Não existe a necessidade da apresentação de peças gráficas bem como, laudos e memorial descritivo.

5 - A "DECLARAÇÃO ESPECIAL - OPERAÇÃO NATAL/2017" implica no atendimento das seguintes medidas de segurança preventivas:

a) garantia da estabilidade estrutural dos enfeites de Natal; b) redução, a níveis seguros, do contato de instalações elétricas de caráter provisório e de fontes de calor com os elementos decorativos;

c) redução, a níveis seguros, ou eliminação, se for o caso, do material de fácil combustão e propagação do fogo;

d) garantia de que as rotas de fuga, saídas, equipamentos que compõem o sistema de segurança e suas respectivas sinalizações, não sofram interferência dos materiais estocados e da decoração natalina;

e) manutenção de efetivo controle dos estoques de mercadorias, de modo a respeitar a capacidade de carga das estruturas onde se encontram;

f) afixação em local visível ao público da relação atualizada dos componentes da Brigada de Combate à Incêndio, dimensionada conforme NBR 14.276/2006 da ABNT, com a especificação do turno de trabalho dos brigadistas.

6 - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ANEXO 1 - DECLARAÇÃO ESPECIAL - OPERAÇÃO NATAL 2017

1a - O representante legal do estabelecimento (ou administrador do empreendimento)
Razão Social:
Nome Fantasia:
CNPJ nº:
Sítio à:
Telefone:
em conjunto com o responsável técnico pelas medidas de segurança preventivas adotadas, declaram, sob as penas da lei, que foram totalmente atendidas as disposições contidas na Portaria nº /SMUL-G/2017.

1b - 1a - O representante legal do estabelecimento (ou administrador do empreendimento)
Razão Social:
Nome Fantasia:
CNPJ nº:
Sítio à:
Telefone:
Declaro sob as penas da lei, que não serão realizadas alterações ou adaptações na edificação, acima identificada, decorrentes das festas de fim de ano, relacionadas na Portaria nº /SMUL-G/2017.

São Paulo, de de 2017.
Responsável técnico do empreendimento:
Nome:
CREA/CAU:
Eng./Arq:
ART/RRT:
E-MAIL:
Assinatura
Representante legal do estabelecimento (ou Administrador do Empreendimento)
Nome:
RG:
CPF:
E-MAIL:
Assinatura



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

1 - Para os locais enquadrados no item "1.a" da Portaria /SMUL-G/2017:

- Cópia autenticada do documento comprobatório da responsabilidade do representante legal do estabelecimento (contrato social, procuração específica com firma reconhecida, etc.) ou cópia da FICAM;
Cópia autenticada do RG do representante legal do estabelecimento;
"Declaração Especial - Operação Natal/ 2017" (conforme Anexo I);
ART e cópia do CREA ou RRT e cópia do CAU do responsável técnico;
Cópia do CNPJ e CCM do estabelecimento.

2. Para os locais enquadrados no item "1.b" da Portaria /SMUL-G/2017:

- Declaração assinada pelo representante legal do estabelecimento, quanto ao não enquadramento na Portaria /SMUL-G/2017, (conforme anexo II);
Cópia autenticada do documento comprobatório da responsabilidade do representante legal do estabelecimento (contrato social, procuração específica com firma reconhecida, etc.) ou cópia da FICAM.
Cópia autenticada do RG do representante legal do estabelecimento.

HABITAÇÃO

GABINETE DO SECRETÁRIO

PROCESSO ADMINISTRATIVO 2017-0.080.736-2

INTERESSADO: Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB
ASSUNTO: Indicação de demanda - Empreendimento Condomínio Império Delamare-Heliópolis

DESPACHO

I. À vista dos elementos constantes nos autos, notadamente as justificativas e a indicação realizada pela Coordenadoria de Gestão do Atendimento Social - CAS, que acolho, AUTORIZO a inclusão dos 240 (duzentos e quarenta) beneficiários a seguir arrolados como demanda para o empreendimento CONDOMÍNIO IMPÉRIO DELAMARE - HELIÓPOLIS, a título de TPU - Termo de Permissão de Uso:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DIVISÃO TÉCNICA REGIONAL DE ATENDIMENTO HABITACIONAL Sudeste - DEAR-Sudeste

Empreendimento Condomínio Império Delamare - Heliópolis

Table with columns: Ordem, Bloco, Apartamento, Responsável, CPF (Titular), RG. Lists names and identification numbers for apartment residents.

Table with columns: Order, Name, CPF, RG. Lists names and identification numbers for apartment residents.