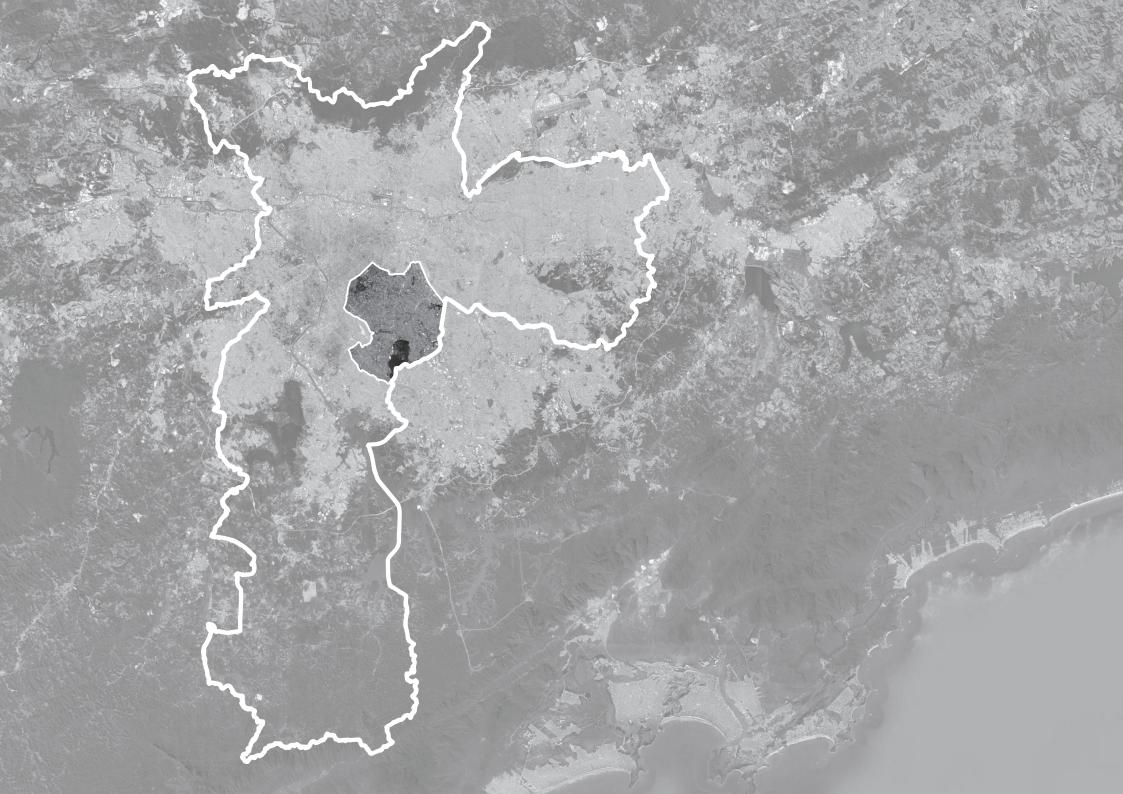


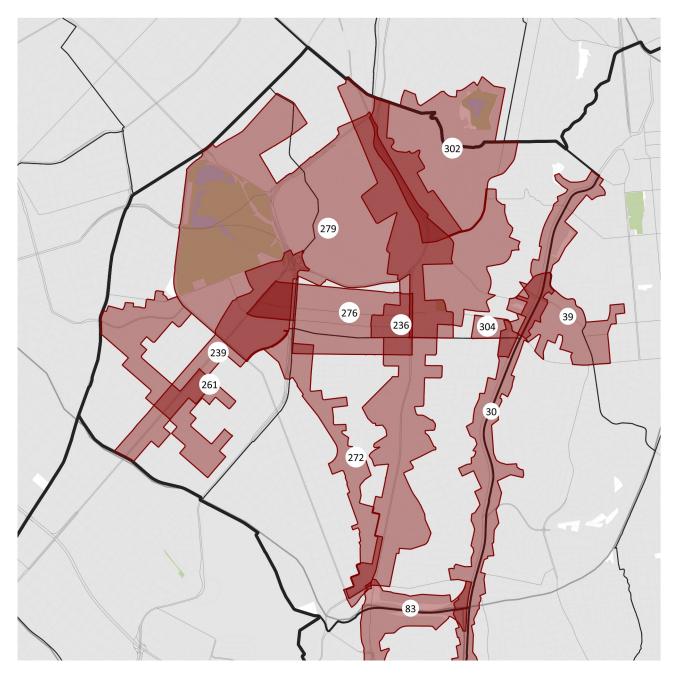
# Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras Perímetros de Ação

Vila Mariana

Dezembro de 2016







PERÍMETROS DE AÇÃO

30 - AV RICARDO JAFET E ABRAÃO DE MORAIS

39 - METRÔ SANTOS-IMIGRANTES

83 - AVENIDA ENGENHEIRO ARMANDO DE ARRUDA PEREIRA

236 - EIXO AV. JABAQUARA / RUA DOMINGOS DE MORAIS / RUA VERGUEIRO

239 - AV. IBIRAPUERA

261 - CÓRREGO UBERABINHA / AV. HÉLIO PELLEGRINO

272 - AV. JOSÉ MARIA WHITAKER

276 - BAIRRO UNIVERSITÁRIO DO HOSPITAL SÃO PAULO

279 - BAIRRO UNIVERSITÁRIO CULTURAL

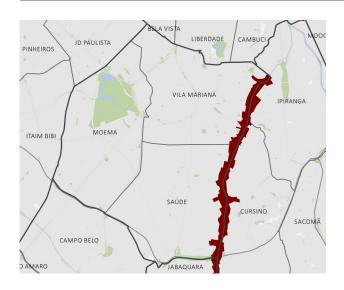
302 - PARQUE DA ACLIMAÇÃO

304 - HELEN KELLER



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.





Limite entre Subprefeituras Vila Mariana e Ipiranga (com Córrego Ipiranga ao centro da Avenida), as avenidas interligam ambas as Subprefeituras ao distrito de Jabaquara, conectando-se à Rodovia dos Imigrantes que liga São Paulo a Diadema, São Bernardo do Campo e ao litoral paulista.

# Caracterização

Avenidas de fundo de vale e tráfego intenso. As vias apresentam problemas de alagamento em determinadas áreas, além de ausência de arborização, calçadas inadequadas, insegurança para pedestres e ciclistas, áreas lindeiras com ocupações irregulares e usos inadequados, sendo prioritário e quase exclusivo seu uso por veículos automotivos (transporte individual).

#### Objetivos

- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados ao comércio, os vinculados ao transporte público e os vinculados aos pólos atrativos;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional , metropolitana e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Contribuir com os programas relacionados à notificação para o parcelamento, edificação e utilização compulsórios (PEUC).

#### **Diretrizes**

- Complementar e padronizar calçadas e tornar as travessias mais qualificadas e seguras, além de melhorar arborização, sinalização e iluminação na Av. Dr. Ricardo Jafet:
- Promover melhoramento das vias e otimização do tráfego;
- Realizar obras de drenagem em áreas de alagamentos, como por exemplo, próximo ao Shopping Plaza Sul, na rua Ribeiro Lacerda, e próximo a Av. Bosque da Saúde;
- Promover estudos de um Parque Linear, além de aproveitar áreas em terrenos remanescentes, diminuindo o leito carroçável e aumentando a área permeável;
- Possibilitar a transposição do rio por pedestres, ciclistas e automóveis;
- Promover estudo de ciclovia e efetivar obra do corredor de ônibus da SPTrans previsto pelo PDE2014;

- Prever espaço de lazer em área verde potencial entre Rodovia dos Imigrantes e Av. Miguel Estéfano;
- Proporcionar qualificação da praça na Av. Botuquara, hoje subutilizada, e do antigo incinerador (Ipiranga).

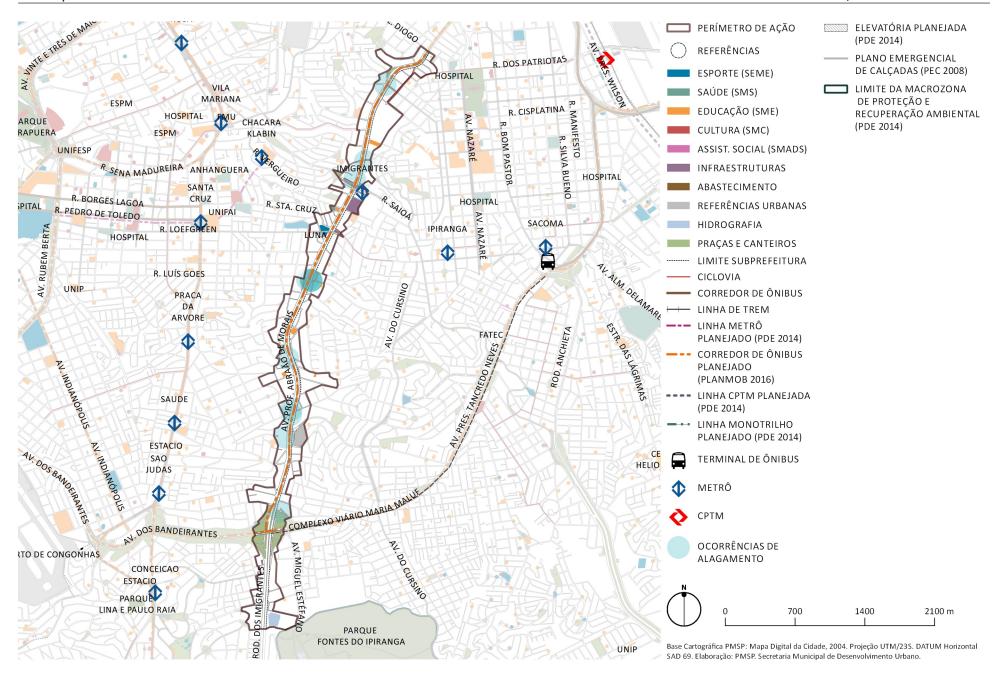
#### Secretarias Envolvidas

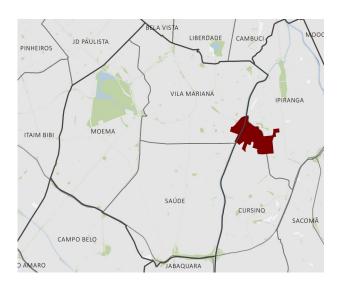
SMPED; SMSP; SMDU; SIURB; SVMA; SMT.

#### **Atores Envolvidos**

CET; SP Obras.







Compreende o entorno da estação de Metrô Santos-Imigrantes, entre a Avenida Dr. Ricardo Jafet e a rua Saioá.

#### Caracterização

Há necessidade de tratamento dos acessos à estação de metrô Santos-Imigrantes, pelo Viaduto Saioá e em especial aos usuários da Vila Mariana, cujo percurso a pé é dificultado pelo Córrego Ipiranga. Na Av. Dr. Ricardo Jafet, onde se insere a estação, há ainda interrupções no percurso de pedestres e não há faixa para travessia nos locais necessários. É a estação de acesso ao Aquário de São Paulo.

# **Objetivos**

- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados ao transporte público;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer

e esporte;

- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo -PLANMOB.

#### **Diretrizes**

- Elaborar estudos para transposição em nível sobre o córrego Ipiranga, para conexão com a estação de metrô no sentido Vila Mariana;
- Fazer estudos de projeto de plataforma coberta para embarque-desembarque, com iluminação, sinalização horizontal e vertical (de tráfego e informativa), e conexões com as alternativas de transporte coletivo existentes, além de implantação de estacionamento vertical;
- Estudar acessos preferencialmente internos entre o estacionamento vertical e a estação de metrô;
- Elaborar projeto de complementação de calçada com largura adequada, sinalização horizontal e iluminação para o trecho da Av. Dr. Ricardo Jafet sob o viaduto Saioá, possibilitando o caminhos mais curto;
- Melhorar acesso ao Aquário de São Paulo pela estação de metrô;
- Proporcionar estudo dos espaços verdes residuais gerados pela implantação do metrô e que poderiam ser qualificados e transformados em boas praças;
- Verificar a existência de córregos abertos, tributários do Córrego Ipiranga, no entorno do eixo e realizar estudos e projetos para, se possível, implantar caminhos verdes, integrando-os com o Parque Linear proposto para o eixo;
- Analisar a necessidade de reserva de espaço para

compostagem de resíduos orgânicos e triturados de podas, considerando a ampliação das áreas verdes.

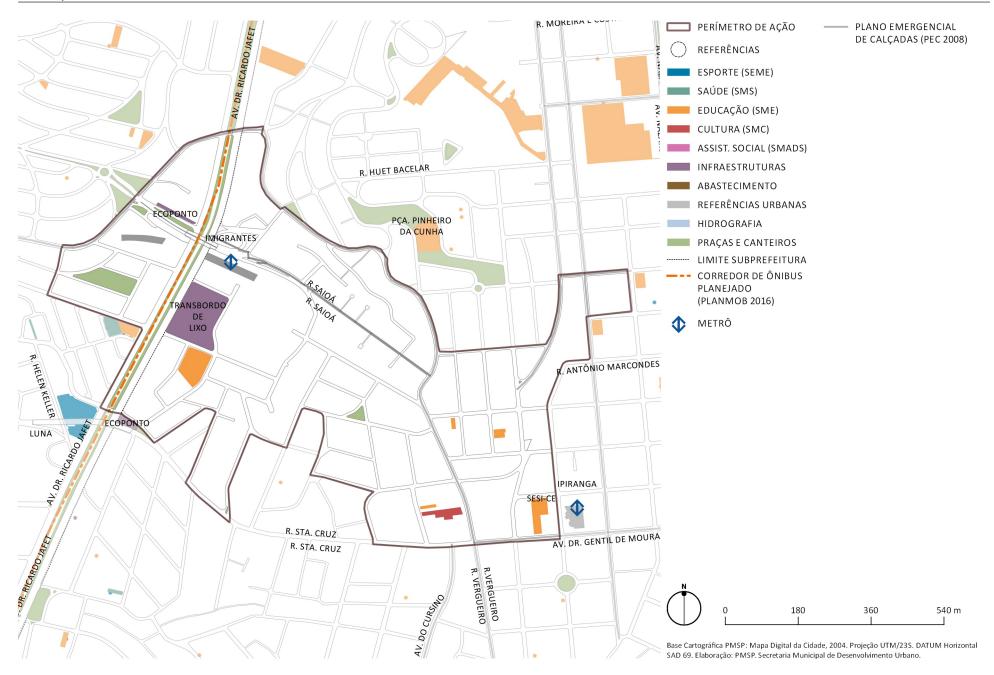
#### **Secretarias Envolvidas**

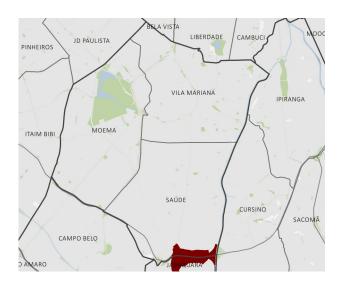
SMPED; SMSP; SMDU; SIURB; SVMA; SMT.

#### **Atores Envolvidos**

METRÔ.







Eixo formado pelas Avenidas Hugo Beolchi e Engenheiro Armando Arruda Pereira, incluindo seus leitos e entorno, no trecho entre a Avenida Afonso D'Escragnolle Taunay e o CEU Caminho do Mar, próximo à Rodovia dos Imigrantes. Inclui trecho da linha1- Azul do Metrô, com as estações Conceição e Jabaquara, onde também está o terminal intermodal e início do corredor ABD da EMTU. Compreende área de Eixo de Estruturação Urbana e, em um trecho, está na área de influência da Operação Urbana Consorciada Água Espraiada.

# Caracterização

A área compreende as Avenidas Hugo Beolchi e Engenheiro Armando Arruda Pereira e seus arredores. A Avenida Afonso D'Escragnolle Taunay é limite e barreira física entre as subprefeituras Vila Mariana e Jabaquara. A Avenida Engenheiro Armando de Arruda Pereira é uma via de grande importância para a subprefeitura do Jabaguara, centralidade local com grande atividade comercial, sendo também rota alternativa à Rodovia dos Imigrantes e conexão com a região do ABC. Contém parte do Eixo da Linha 1- Azul do Metrô, com a estação Conceição e o terminal intermodal do Jabaguara, início do corredor ABD da EMTU e conexão com a Baixada Santista. Apresenta conflito entre pedestres, ciclistas, transporte individual e coletivo, especialmente no entorno das estações do metrô. A Avenida possui equipamentos muito utilizados pela população do Jabaquara como o CEU Caminho do Mar e o espaço do Corpo de Bombeiros. Vários terrenos remanescentes do alargamento da Av. Eng. Armando de Arruda foram ocupados irregularmente ou estão subutilizados, apresentando potencial para melhor utilização. Também há a previsão de uso de terrenos na Avenida para a construção de moradias de Interesse Social pela Operação Urbana Água Espraiada.

#### **Objetivos**

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Qualificar os espaços livres públicos os vinculados ao transporte público e os vinculados às centralidades;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional e metropolitana.

#### Diretrizes

- Transpor a barreira da Av. Afonso D'escragnolle Taunay, estabelecendo conexão para pedestres e ciclistas entre as subprefeituras Vila Mariana e Jabaquara;
- Complementação da ciclovia na Av. Eng. Armando de

Arruda Pereira, dando continuidade às ciclovias existentes e planejadas;

- Compatibilização de transporte intermodal com projeto de Corredor de ônibus da SPTrans na Av. Afonso D'escragnolle Taunay;
- Regularização da pista e alargamento de calçadas na Av.
   Dr. Hugo Beolchi e recuperação de calçadas no entorno das estações Conceição e Jabaquara;
- Qualificação das travessias em toda a extensão da avenida;
- Identificação e tratamento das áreas públicas remanescentes do melhoramento da via, criando praças ou equipamentos;
- Controle de ocupações irregulares nas áreas remanescentes;
- Melhoria da conexão da Av. Eng. Armando de Arruda Pereira com a Rodovia dos Imigrantes pela Rua das Pérolas.

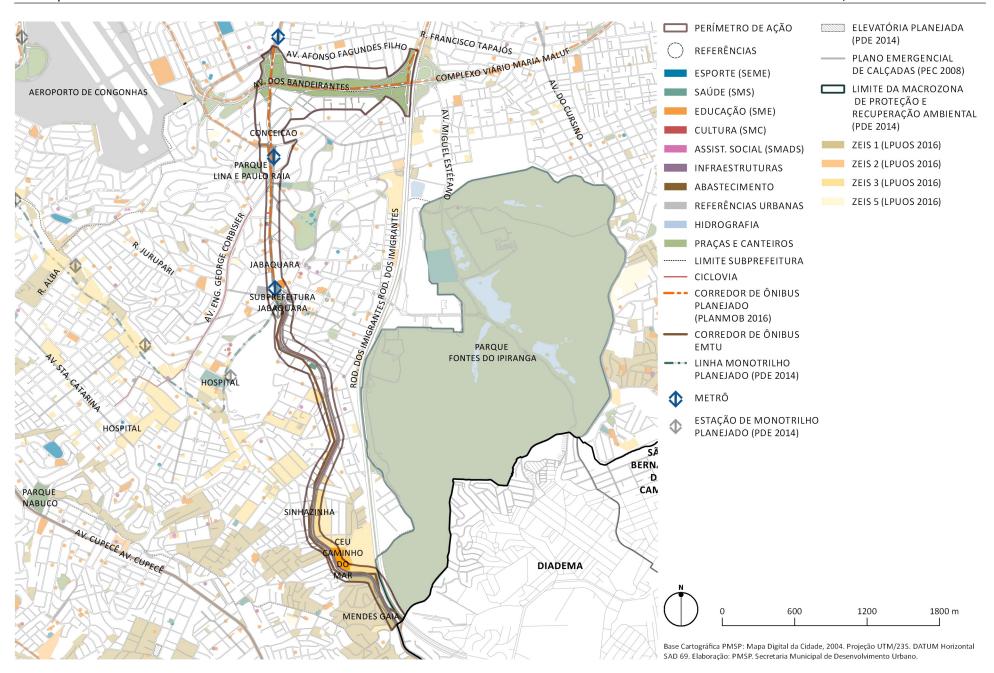
#### Secretarias Envolvidas

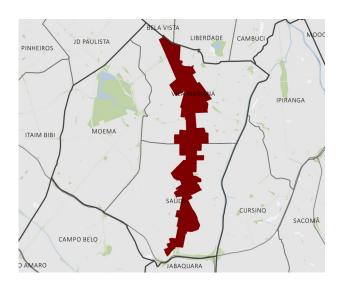
SMPED; SMS; SMADS; SMSP; SMC; SEME; SIURB; SDTE; SMT; SME.

#### **Atores Envolvidos**

CET; SP Obras; SP Urbanismo; Ilume; EMTU; METRÔ.







A área compreende o eixo da Av. Jabaquara, Rua Domingos de Morais e Rua Vergueiro entre o limite da Subprefeitura Sé e Av. Indianópolis (próximo à Igreja São Judas Tadeu). Abriga as Estações de Metrô da Linha 1 - Azul (Paraíso, Ana Rosa, Vila Mariana, Santa Cruz, Praça da Árvore, Saúde e São Judas).

# Caracterização

A área constitui uma centralidade comercial e de serviços e caracteriza-se pelo grande fluxo de pedestres, principalmente, no entorno das Estações de Metrô e dos equipamentos existentes.

# **Objetivos**

 Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local, especialmente pelo estímulo ao comércio e serviços locais;

- Qualificar os espaços livres públicos;
- Promover a recuperação e conservação ambiental das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional, metropolitana e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Melhorar a segurança pública local.

#### **Diretrizes**

- Melhorar as condições de circulação de pedestres para proporcionar maior segurança, qualificando os trajetos, alargando as calçadas, aumentando a permeabilidade, implantando faixas de pedestres, lombofaixas, semáforos com tempos de travessias apropriados e sinalização adequada nos locais de grande fluxo de pedestres, em especial, no entorno das Estações de Metrô e dos equipamentos existentes, quando possível, com implantação de acessibilidade universal;
- Melhorar as condições de circulação de ciclistas para proporcionar trajetos adequados e seguros, promovendo a conexão das ciclovias existentes para estabelecer trajetos contínuos, realizando as adaptações necessárias nas vias e instalando bicicletários em locais estratégicos;
- Melhorar as condições de acesso ao transporte público coletivo e de sua circulação para oferecer condições adequadas e seguras de uso e otimizar o seu aproveitamento, promovendo estudos de reestruturação, integrando os trajetos da rede de transporte público coletivo aos equipamentos existentes e melhorando as condições de integração entre os diferentes modais de

transporte;

- Melhorar as condições de drenagem do eixo, realizando estudos e projetos para solucionar os problemas de alagamentos existentes;
- Ampliar e melhorar os espaços de uso público para promover o convívio social e valorizar os passeios como áreas de uso comum, aumentando o sombreamento das ruas, a arborização, instalando mobiliário urbano adequado e realizando estudos para verificar a possibilidade de enterramento da fiação;
- Ampliar e melhorar as áreas verdes, implantando novas praças em locais viáveis e estratégicos, qualificando as existentes, integrando-as ao entorno e promovendo o uso adequado;
- Fortalecer o papel do eixo como centralidade.

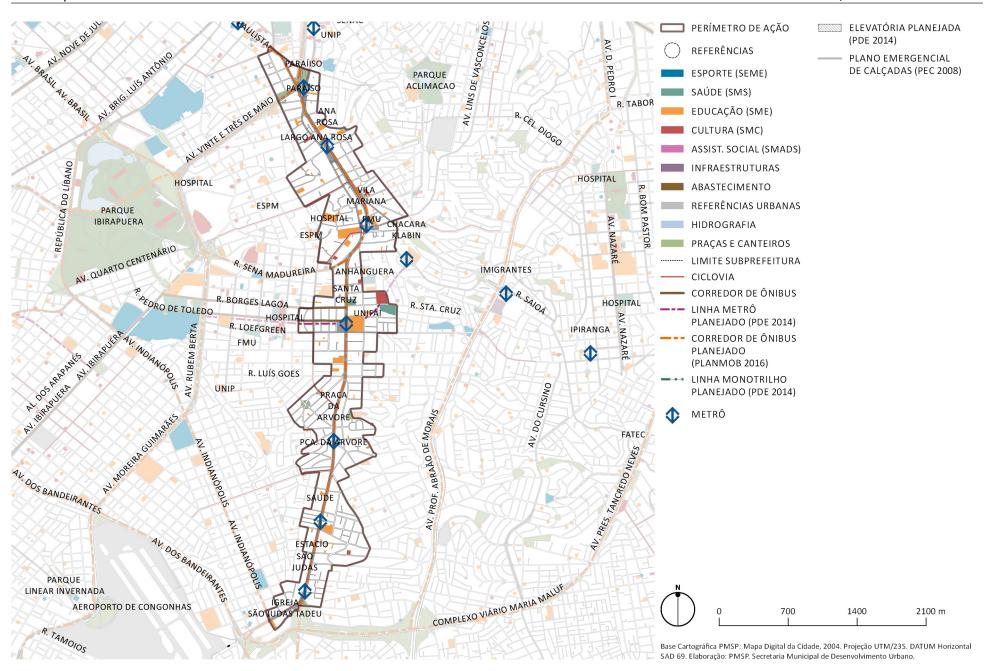
#### **Secretarias Envolvidas**

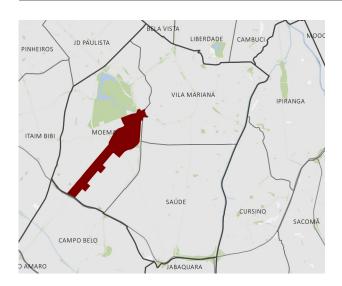
SEL; SEME; SES; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMS; SMSP; SMSU; SMT; SNJ; SVMA.

#### **Atores Envolvidos**

CET; CGE; CTLU; Ilume; SP Obras; SP TRANS; SP Urbanismo; FUNDURB; ELETROPAULO; METRÔ; Sabesp.







A área compreende o eixo e parte do entrono da Av. Ibirapuera, desde a Av. dos Bandeirantes até a Av. Vinte e Três de Maio/Av. Pedro Álvares Cabral, incluindo a área do Complexo Viário João Jorge Saad, conhecido como "Cebolinha". Além do corredor de ônibus existente, a via irá abrigar duas Estações de Metrô da Linha 5 - Lilás (Moema e Ibirapuera), que se encontra em construção.

# Caracterização

A via constitui uma centralidade de comércios e serviços e eixo de transporte público coletivo, porém não dispõe de trajetos adequados e seguros aos pedestres e há previsão de intensificação deste fluxo com a futura inauguração da Linha 5 - Lilás do Metrô. Além disso, a área inclui pontos de enchentes e alagamentos.

#### Objetivos

- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local, especialmente pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Promover a recuperação e conservação ambiental das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional, metropolitana e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Melhorar a segurança pública local.

#### **Diretrizes**

- Melhorar as condições de circulação de pedestres para proporcionar maior segurança, qualificando os trajetos, alargando as calçadas, aumentando a permeabilidade, implantando faixas de pedestres, lombofaixas, semáforos com tempos de travessias apropriados e sinalização adequada nos locais de grande fluxo de pedestres, em especial, no entorno das Estações de Metrô, dos equipamentos existentes e dos comércios e serviços, quando possível, com implantação de acessibilidade universal;
- Melhorar as condições de acesso ao transporte público coletivo, aos equipamentos e aos comércios e serviços para oferecer condições adequadas e seguras de uso e otimizar o seu aproveitamento, integrando os trajetos da rede de transporte público coletivo aos equipamentos e aos comércios e serviços existentes e melhorando as condições de integração entre os diferentes modais de

transporte;

- Melhorar as condições de drenagem da área, realizando estudos e projetos para solucionar os problemas de enchentes e alagamentos existentes;
- Ampliar e melhorar os espaços de uso público para promover o convívio social e valorizar os passeios como áreas de uso comum, aumentando o sombreamento das ruas, a arborização, instalando mobiliário urbano adequado e realizando estudos para verificar a possibilidade de enterramento da fiação;
- Melhorar as áreas verdes, qualificando-as, integrando-as ao entorno e promovendo o uso adequado, em especial, o Parque das Bicicletas;
- Fortalecer o papel do eixo como centralidade, compatibilizando a implantação da Linha 5- Lilás do Metrô com os objetivos especificados.

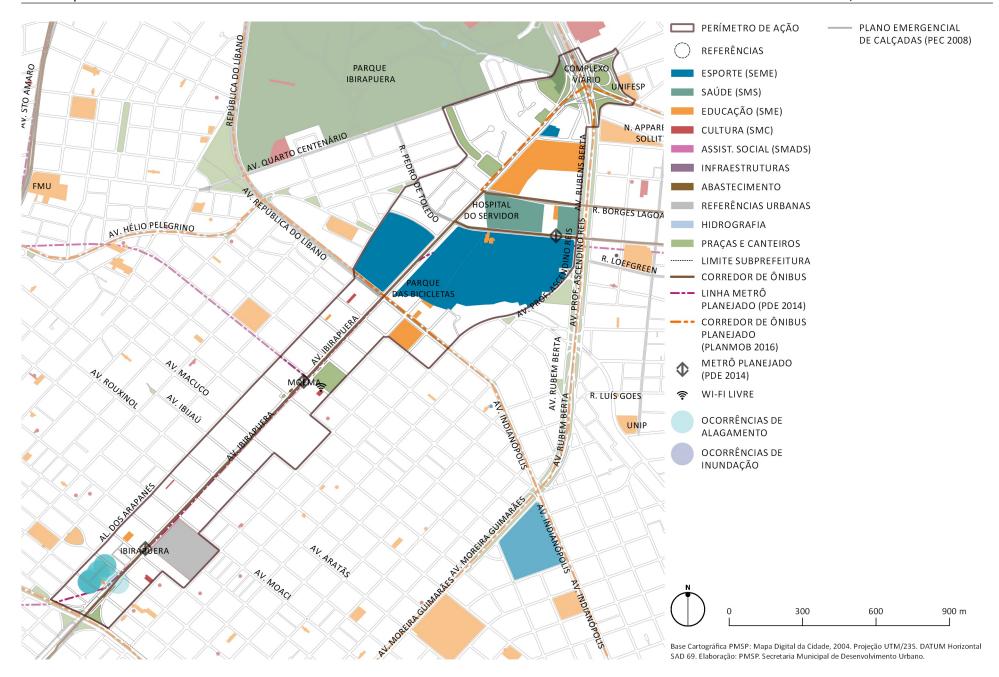
#### Secretarias Envolvidas

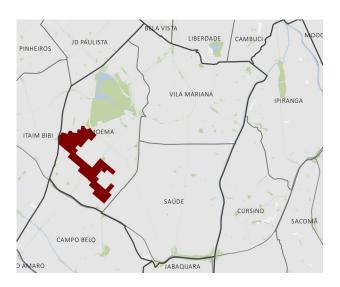
SEL; SEME; SES; SIURB; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMSP; SMSU; SMT; SNJ; SVMA.

#### **Atores Envolvidos**

CET; CGE; CTLU; Ilume; SP Obras; SP TRANS; SP Urbanismo; FUNDURB; ELETROPAULO; METRÔ.







A área compreende o entorno do Córrego Uberabinha (canalizado), abrangendo partes das Avenidas Macuco, Ibijaú, Rouxinol, Aratãs, Iraí, Moaci e partes de suas vias transversais, estendendo-se pela Av. Hélio Pellegrino e seu entorno (área integrante da Operação Urbana Consorciada Faria Lima).

# Caracterização

O entorno do Córrego Uberabinha caracteriza-se pela ocorrência de enchentes, devido à sua canalização e à obstrução de passagem das águas pluviais no trecho de descontinuidade entre a Av. Ibijaú e a Travessa Jornalista Otávio Muniz. A Av. Hélio Pellegrino constitui importante acesso ao Parque Ibirapuera a partir do corredor de ônibus da Av. Santo Amaro (objeto de Projeto de Requalificação), porém não dispõe de trajetos adequados aos pedestres. Além disso, esta via possui

áreas remanescentes de desapropriação com potencial para melhor aproveitamento e utilização.

## **Objetivos**

- Qualificar os espaços livres públicos; Qualificar os parques existentes, resolvendo especialmente as questões de acessibilidade e conectividade e as questões de tratamento das bordas;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo -PLANMOB;
- Melhorar a segurança pública local.

#### Diretrizes

- Melhorar as condições de drenagem e proporcionar a passagem das águas pluviais, realizando estudos e projetos para solucionar os problemas de enchentes existentes;
- Ampliar e melhorar as áreas verdes para proporcionar maior permeabilidade, implantando novas praças em locais viáveis e estratégicos, além de qualificar as existentes, integrando-as ao entorno, promovendo o uso adequado e criando uma relação com o Córrego Uberabinha (canalizado) para torná-las convidativas para uso e permanência, em especial, nas áreas remanescentes de desapropriação da Av. Hélio Pellegrino;
- Realizar estudos para analisar a viabilidade de implantação de um Parque Linear ou de Caminhos Verdes,

através do percurso do Córrego Uberabinha (canalizado), resgatando a relação da área com o Córrego e procurando preservar o valor histórico dos córregos no processo de urbanização da cidade;

- Melhorar as condições de circulação de pedestres para proporcionar maior segurança e promover a integração entre o corredor de ônibus da Av. Santo Amaro, o Parque Ibirapuera e às áreas verdes, existentes e a serem implantadas, qualificando os trajetos, alargando as calçadas, aumentando a permeabilidade, implantando faixas de pedestres, lombofaixas, semáforos com tempos de travessias apropriados e sinalização adequada em locais estratégicos, em especial, na Av. Hélio Pellegrino, quando possível, com implantação de acessibilidade universal;
- Melhorar as condições de circulação de ciclistas para proporcionar trajetos adequados e seguros, promovendo a conexão das ciclovias existentes e sua integração com o Parque Ibirapuera e com as áreas verdes, existentes e a serem implantadas, realizando as adaptações necessárias nas vias e instalando bicicletários em locais estratégicos;
- Melhorar as condições de acesso ao transporte público coletivo para oferecer condições adequadas e seguras de uso e otimizar o seu aproveitamento, melhorando as condições de integração entre os diferentes modais de transporte:
- Ampliar e melhorar os espaços de uso público para promover o convívio social e valorizar os passeios como áreas de uso comum, aumentando o sombreamento das ruas, a arborização e instalando mobiliário urbano adequado:
- Realizar estudos e projetos para promover o



aproveitamento das áreas públicas, com atividades de integração da população com o espaço e que proporcionem o convívio social e a identidade local.

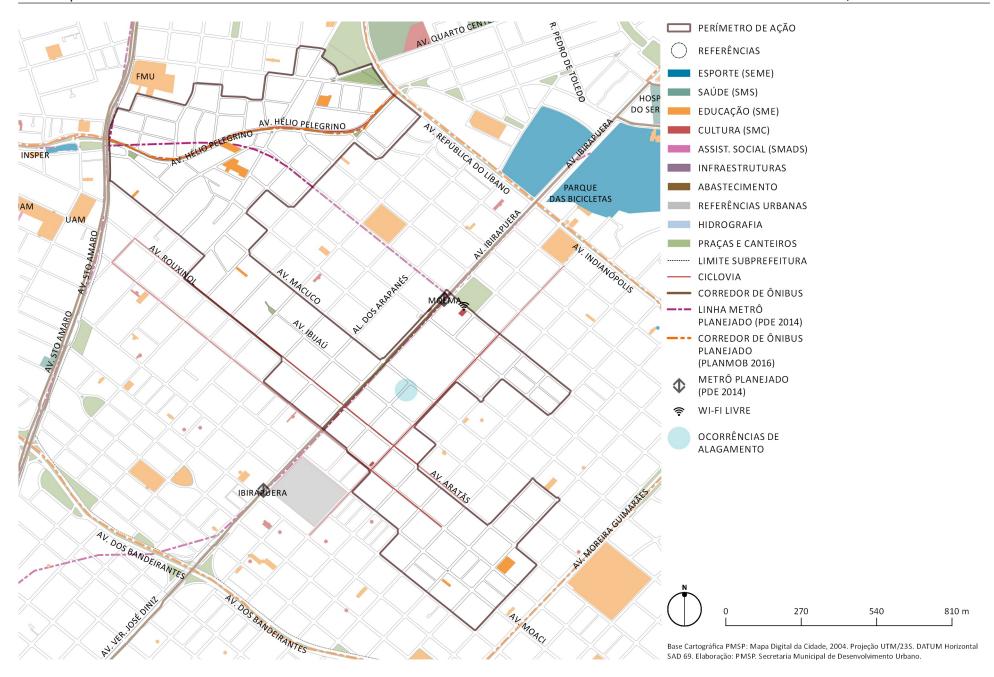
## **Secretarias Envolvidas**

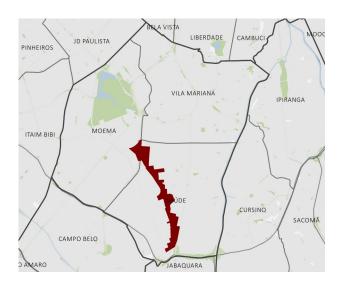
SMPED; SMSP; SMDU; SEME; SIURB; SEL; SMSU; SES; SVMA; SNJ; SMT; SMSP.

## **Atores Envolvidos**

FUNDURB; CET; CGE; CTLU; SP Obras; SP Urbanismo; Ilume; FUNDURB; ELETROPAULO; CDHU.







A área compreende a Av. José Maria Whitaker (avenida de fundo de vale do Córrego Paraguai) até o seu encontro com a Av. Rubem Berta e a área sob o Viaduto Onze de Junho. Na área encontram-se as favelas Mauro I e II e a favela Ascendino Reis (demarcadas como ZEIS-1).

# Caracterização

As favelas Mauro I e II estão instaladas próximas de uma Linha de Transmissão e a favela Mauro I ocupa o leito da Av. José Maria Whitaker, obstruindo a passagem na Rua Itavuru e impedindo a continuidade da via. A área não possui transporte público adequado, existem problemas viários e de circulação e áreas de alagamentos, principalmente no seu encontro com a Av. Rubem Berta e na área sob o Viaduto Onze de Junho. Existem, ainda, terrenos subutilizados com potencial para melhor aproveitamento.

#### Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local, especialmente pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados às áreas de lazer;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Promover a recuperação e conservação ambiental das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo -PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

#### **Diretrizes**

- Melhorar o aproveitamento e a utilização da via e a mobilidade no local, realizando estudos e projetos para implantação de melhoramentos viários, incluindo ampliação das calçadas, inserção de transporte público coletivo adequado e implantação de ciclovia para promover a conexão com ciclovias existentes, realizando as adaptações necessárias nas vias;
- Melhorar as condições de circulação de pedestres para proporcionar maior segurança, qualificando os

trajetos, aumentando a permeabilidade, implantando faixas de pedestres, lombofaixas, semáforos com tempos de travessias apropriados e sinalização adequada nos locais necessários, quando possível, com implantação de acessibilidade universal;

- Melhorar as condições de drenagem da via, realizando estudos e projetos para solucionar os problemas de alagamentos existentes;
- Promover estudos para verificar a viabilidade da conexão da Av. José Maria Whitaker com a Av. Jabaquara em conjunto com estudos e projetos para resolver a questão habitacional, liberando a via obstruída, mas mantendo a população moradora das favelas, melhorando suas condições de moradia e evitando processos de gentrificação;
- Ampliar e melhorar os espaços de uso público para promover o convívio social e valorizar os passeios como áreas de uso comum, aumentando o sombreamento da via, a arborização e instalando mobiliário urbano adequado;
- Ampliar e melhorar as áreas verdes para proporcionar maior permeabilidade, implantando novas praças em locais viáveis e estratégicos, qualificando as existentes, integrando-as ao entorno e promovendo o uso adequado;
- Aproveitar os terrenos subutilizados existentes, realizando estudos e projetos para implantação de equipamentos do interesse da população, com atividades de integração dos moradores com o espaço e que proporcionem o convívio social e a identidade local.
- Fortalecer o papel do eixo como centralidade;
- Melhorar a qualidade de vida da população da área, em especial, à dos moradores das favelas, preservando sua



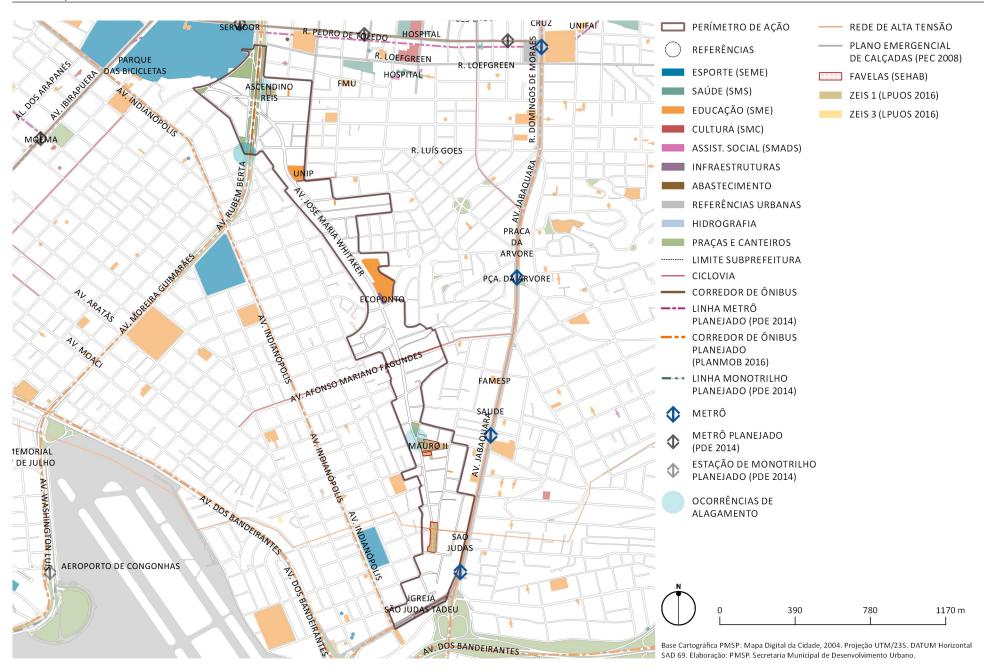
permanência no local.

# **Secretarias Envolvidas**

SMPED; SMADS; SMSP; SMC; SMDU; SEME; SEHAB; SIURB; SEL; SMSU; SES; SDTE; SVMA; SNJ; SMT; SME.

# **Atores Envolvidos**

FUNDURB; CET; CGE; COHAB; CTLU; SP Obras; SP TRANS; SP Urbanismo; Ilume; CDHU; ELETROPAULO; USP; METRÔ;





A área compreende o Bairro Vila Clementino e parte do seu entorno, contemplando importantes e numerosos equipamentos de saúde (públicos e privados) presentes no local, com o Hospital São Paulo e a Escola Paulista de Medicina (UNIFESP) no centro. A área inclui o Terminal de ônibus Santa Cruz, a Estação de Metrô Santa Cruz e duas futuras Estações de Metrô da Linha 5 - Lilás (AACD-Servidor e Hospital São Paulo), que estão em obras para interligação com a Estação Santa Cruz (objeto de obras de expansão).

# Caracterização

A área caracteriza-se como uma importante centralidade de equipamentos de saúde, apresentando fluxo intenso de pedestres, incluindo pessoas com mobilidade reduzida e portadoras de necessidades especiais.

#### **Objetivos**

- Qualificar os espaços livres públicos;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial gestão de resíduos sólidos de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional, metropolitana e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Melhorar a segurança pública local.

#### **Diretrizes**

- Melhorar as condições de circulação de pedestres, priorizando-os na utilização do viário, para proporcionar a segurança necessária e adequada, qualificando os trajetos, alargando as calçadas, implantando faixas de pedestres, lombofaixas, semáforos com tempos de travessias apropriados, sinalização adequada nos locais necessários e realizando estudos para regulamentação do estacionamento de veículos em apenas um lado da via pública, em especial, no entorno e acessos dos equipamentos de saúde e nas áreas de acesso à rede de transporte público coletivo, incluindo acessibilidade universal para as pessoas com mobilidade reduzida e portadoras de necessidades especiais;
- Melhorar as condições de acesso ao transporte público coletivo e de sua circulação para oferecer condições adequadas e seguras de uso e otimizar o seu aproveitamento, promovendo estudos e projetos de reestruturação, integrando os trajetos da rede de transporte público coletivo aos equipamentos existentes e melhorando as condições de integração entre os

diferentes modais de transporte, com implantação de acessibilidade universal;

- Ampliar e melhorar os espaços de uso público para promover o convívio social e valorizar os passeios como áreas de uso comum, aumentando o sombreamento das ruas, a arborização, instalando mobiliário urbano adequado e realizando estudos para verificar a possibilidade de enterramento da fiação;
- Ampliar e melhorar as áreas verdes e/ou de descanso, implantando novas praças e/ou espaços públicos similares em locais estratégicos e qualificando os existentes, integrando-os ao entorno, aos equipamentos, promovendo o uso adequado e prevendo a instalação de sanitários públicos e áreas adequadas ao repouso e à alimentação, com implantação de acessibilidade universal;
- Propor solução para que o descarte de lixo (incluindo o hospitalar) e entulhos aconteça em local adequado, seguro e fora de áreas de circulação de pedestres, tendo em vista a saúde pública e integridade da população;
- Fortalecer o papel da área como centralidade de equipamentos de saúde.

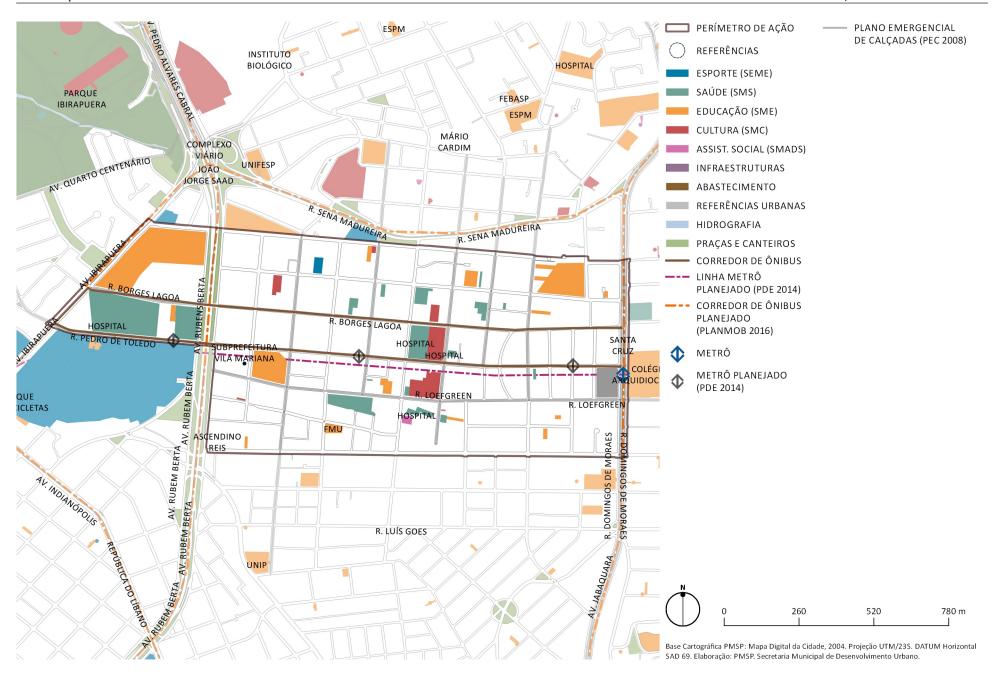
#### Secretarias Envolvidas

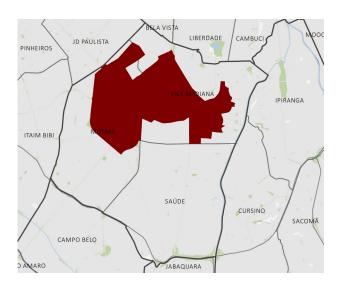
SEL; SEME; SES; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMS; SMSP; SMSU; SMT; SNJ; SVMA; SNJ; SVMA.

#### **Atores Envolvidos**

CET; CTLU; Ilume; SP Obras; SP TRANS; SP Urbanismo; FUNDURB; SP TURIS; ELETROPAULO; IAMSPE; USP; METRÔ.







A área compreende o Parque Ibirapuera, áreas verdes, equipamentos culturais, esportivos e de lazer e seus respectivos entornos e equipamentos de educação, em especial, universidades. Estão inseridos nesta área os Córregos do Sapateiro, Boa Vista, Rodrigo Vieira e Emboaçu, todos canalizados. Neste perímetro estão presentes quatro Estações de Metrô da Linha 1 - Azul (Santa Cruz, Vila Mariana, Ana Rosa e Paraíso), uma Estação de Metrô da Linha 2 - Verde (Chácara Klabin) e uma futura Estação de Metrô da Linha 5 - Lilás (AACD-Servidor), que se encontra em obras para interligação com as Estações Santa Cruz (objeto de obras de expansão) e Chácara Klabin. Também estão inseridas nesta área quatro favelas, a Mário Cardim, a Sousa Ramos, a Coronel Luís Alves e a Neyde Apparecida Sollitto.

#### Caracterização

Muitos dos equipamentos e os córregos (canalizados), existentes na área, representam a importância histórica da região no desenvolvimento e processo de urbanização da cidade. A canalização dos córregos provocou áreas de enchentes, especialmente no entorno do Parque Ibirapuera. O fluxo de pedestres na região é intenso, porém os equipamentos da área não estão integrados e muitas vias constituem-se como barreiras para pedestres e ciclistas. Além disso, a região possui um potencial turístico-ambiental que pode ser valorizado e explorado.

# **Objetivos**

- Qualificar os espaços livres públicos;
- Qualificar os parques existentes, resolvendo especialmente as questões de acessibilidade e conectividade e as questões de tratamento das bordas;
- Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional, metropolitana e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

#### Diretrizes

- Integrar o Parque Ibirapuera, as áreas verdes (existentes e a serem implantadas) e os equipamentos culturais, esportivos, de lazer e de educação aos seus respectivos entornos e uns aos outros para promover um circuito e potencializar os usos, realizando estudos e projetos para qualificar as conexões, os trajetos e os acessos para pedestres e ciclistas a partir do transporte público coletivo;
- Melhorar as condições de circulação de pedestres para proporcionar maior segurança, alargando as calçadas, aumentando a permeabilidade, implantando faixas de pedestres, lombofaixas, semáforos com tempos de travessias apropriados e sinalização adequada nos locais de grande fluxo de pedestres, em especial, no entorno das Estações de Metrô e dos equipamentos existentes, quando possível, com implantação de acessibilidade universal;
- Reestruturar o sistema viário da região, priorizando os meios de transporte não-motorizados e realizando as transposições de pedestres necessárias nas grandes avenidas e viadutos;
- Melhorar as condições de circulação de ciclistas para proporcionar trajetos adequados e seguros, complementando o sistema cicloviário para promover a sua conexão com a rede de transporte público coletivo, o Parque Ibirapuera- inclusive verificando a possibilidade de interligação com ciclovias internas do Parque, as áreas verdes (existentes e a serem implantadas) e os equipamentos culturais, esportivos, de lazer e de educação, realizando as adaptações necessárias nas vias e instalando bicicletários em locais estratégicos;



- Elaborar estudos e projetos para melhorar a integração do sistema de transporte público coletivo, em especial através de ônibus, com o Parque Ibirapuera e os equipamentos inclusive verificando a possibilidade de circulação de uma linha de ônibus em uma parte interna do Parque- e proporcionar acessibilidade universal;
- Melhorar as condições de uso do Largo Ana Rosa, realizando estudos e projetos para revitalização do local;
- Melhorar as condições de drenagem da região, realizando estudos e projetos para solucionar os problemas de alagamentos e enchentes existentes;
- Melhorar a qualidade de vida da população residente nas favelas, preservando sua permanência no local;
- Ampliar e melhorar as áreas verdes para proporcionar maior permeabilidade e aproveitar o potencial turístico-ambiental da região, qualificando-as, ampliando a arborização, integrando-as ao entorno, promovendo o uso adequado e criando uma relação entre as áreas verdes a serem implantadas e os córregos (canalizados) existentes, tornando-as convidativas para uso e permanência;
- Resgatar a relação da área com os córregos (canalizados), realizando estudos para analisar a viabilidade de implantação de Parques Lineares e/ou de Caminhos Verdes através de seus percursos (ou em outras vias propícias) e verificando a existência de nascentes para proporcionar a devida preservação, procurando reconhecer o valor histórico e ambiental destes no processo de urbanização da cidade e aproveitando o potencial turístico-ambiental da área:
- Qualificar e valorizar a área, ampliando e melhorando os espaços de uso público, evidenciando os passeios como áreas de uso comum e resgatando o valor histórico

- e arquitetônico das edificações importantes, realizando estudos e projetos para promover o aproveitamento das áreas e equipamentos públicos, com atividades de integração da população com o espaço que proporcionem o convívio social e a identidade local;
- Promover estudos e projetos para resolver a questão habitacional, mantendo a população moradora das favelas, melhorando suas condições de moradia e evitando processos de gentrificação;
- Propor a criação de Território de Interesse da Cultura e da Paisagem (TICP), conforme previsto no Art. 314, § 4º do PDE (Lei nº 16.050, de 31 de julho de 2014).

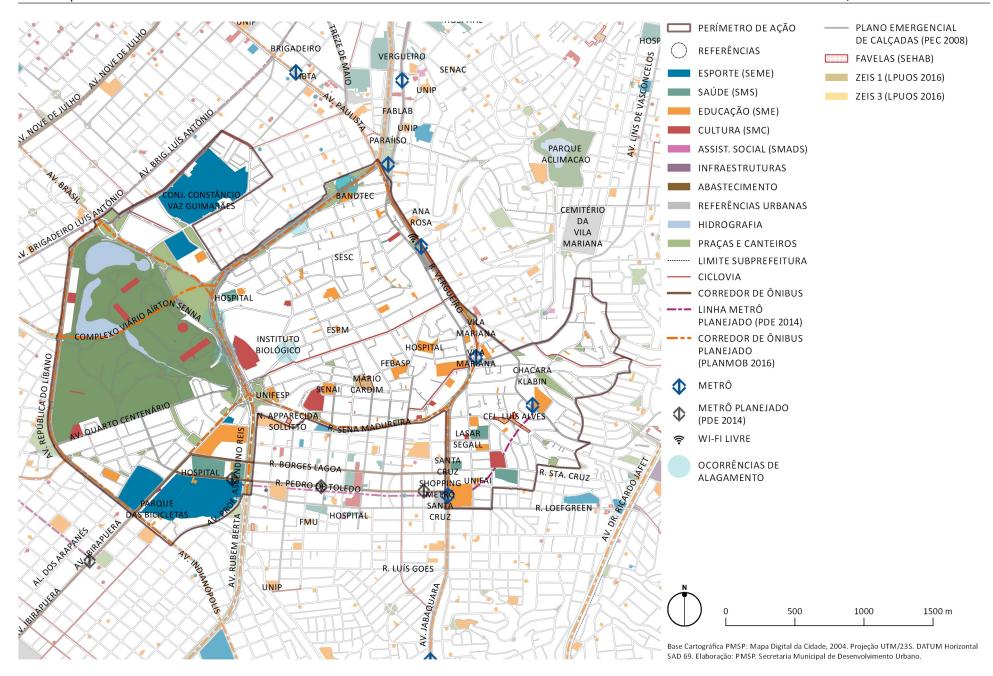
#### **Secretarias Envolvidas**

SDTE; SEHAB; SEL; SEME; SES; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMS; SMSP; SMSU; SMT; SNJ; SVMA.

#### **Atores Envolvidos**

CET; CGE; COHAB; CTLU; Ilume; SP Obras; SP TRANS; SP TURIS; SP Urbanismo; FUNDURB; CDHU; METRÔ.







A área compreende o Parque da Aclimação e seu entorno, até a Av. Lins de Vasconcelos e a Rua Vergueiro, incluindo as Estações de Metrô Paraíso, Ana Rosa e Vila Mariana. No interior dessa área está presente a Viela Sanitária Estevam Hernandes, por onde passa (canalizado) um tributário do Córrego Pedra Azul e onde se encontra a favela Buracão. A Praça Rosa Alves da Silva também está inserida no perímetro.

# Caracterização

Os caminhos e trajetos das Estações de Metrô ao Parque da Aclimação não são adequados e seguros aos pedestres. Partes da Viela Sanitária Estevam Hernandes, como sua Praça, encontram-se degradadas e subutilizadas e a Praça Rosa Alves da Silva não se integra ao seu entorno. Existem pontos de alagamento na Av. Armando Ferrentini e no entorno do Cemitério Vila Mariana, devido à presença dos

Córregos (canalizados) Jurubatuba e Pedra Azul.

# **Objetivos**

- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados ao transporte público e os vinculados às áreas de lazer;
- Qualificar os parques existentes, resolvendo especialmente as questões de acessibilidade e conectividade e as questões de tratamento das bordas;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo -PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

#### Diretrizes

- Melhorar as condições de circulação de pedestres para facilitar o acesso, a partir das Estações de Metrô, ao Parque da Aclimação e potencializar o seu uso, estudando possíveis trajetos e qualificando-os para proporcionar opções de caminhos adequados, agradáveis e seguros, quando possível, com implantação de acessibilidade universal:
- Melhorar as condições de circulação de ciclistas para promover o acesso, a partir das Estações de Metrô, ao Parque da Aclimação e potencializar o seu uso, estudando

possíveis trajetos para implantação de ciclovias, realizando as adaptações necessárias nas vias e instalando bicicletários em locais estratégicos para proporcionar as conexões de maneira adequada, agradável e segura;

- Melhorar as condições de acesso ao transporte público coletivo para oferecer condições adequadas e seguras de uso e otimizar o seu aproveitamento, integrando os trajetos da rede de transporte público coletivo ao Parque da Aclimação e melhorando as condições de integração entre os diferentes modais de transporte;
- Resgatar a relação do Parque da Aclimação com os Córregos (já canalizados), criando uma relação entre eles através dos percursos dos Córregos, tornando os trajetos e caminhos convidativos para o uso e procurando reconhecer o valor histórico e ambiental destes no processo de urbanização da cidade;
- Melhorar as condições de drenagem da área, realizando estudos e projetos para solucionar os problemas de alagamentos existentes;
- Ampliar e melhorar as áreas verdes, implantando novas praças e/ou áreas verdes em locais viáveis e estratégicos e qualificando as existentes, em especial, a Praça Rosa Alves da Silva e a Praça da Viela Sanitária Estevam Hernandes, integrando-as ao entorno e promovendo o uso adequado;
- Melhorar a qualidade de vida da população residente na favela, preservando sua permanência no local;
- Qualificar e proporcionar usos adequados à Viela Sanitária Estevam Hernandes, evitando novas ocupações irregulares e ampliando o espaço público, realizando estudos e projetos para revitalização da Viela e para promover o aproveitamento das áreas públicas, com atividades de integração da população com o espaço que



proporcionem o convívio social e a identidade local;

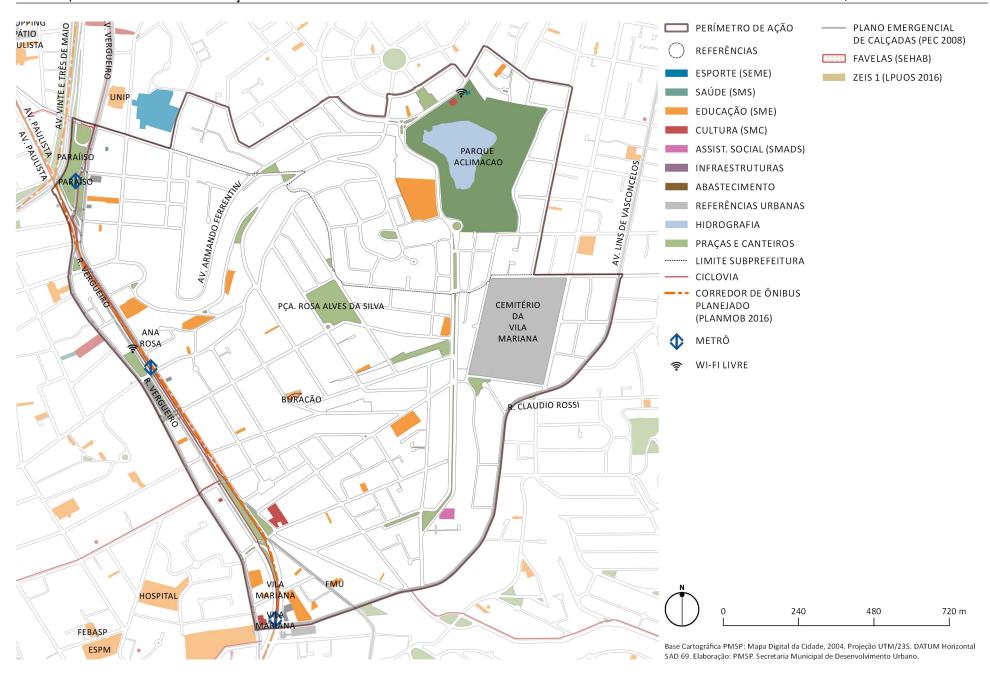
• Promover estudos e projetos para resolver a questão habitacional, mantendo a população moradora das favelas, melhorando suas condições de moradia e evitando processos de gentrificação.

#### Secretarias Envolvidas

SDTE; SEHAB; SEL; SEME; SES; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SMPED; SMSP; SMT; SNJ; SVMA.

#### **Atores Envolvidos**

CET; CGE; COHAB; CTLU; Ilume; SP Obras; SP TRANS; SP TURIS; SP Urbanismo; FUNDURB; CDHU; METRÔ.





A área localiza-se ao lado da Av. Dr. Ricardo Jafet, entre as Ruas Santa Cruz e Padre Machado. Compreende os equipamentos de educação, esporte e lazer presentes no local, como o Clube Escola e a Escolinha de Futebol Portuguesa e a Associação para cegos São Judas Tadeu. Estão presentes no local as favelas Helen Keller e Luna, lindeiras ao Viaduto Dr. Eduardo Saigh.

# Caracterização

Os equipamentos da área não estão integrados entre si e ao entorno e não possuem facilidade de acesso. As favelas Helen Keller e Luna estão instaladas próximas de uma Linha de Transmissão e existem áreas verdes públicas no local degradadas e subutilizadas. Em alguns locais ocorre de maneira inapropriada o descarte de lixo e entulhos.

#### Objetivos

- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados aos equipamentos públicos, os vinculados ao transporte público e os vinculados às áreas de lazer;
- Promover a recuperação e conservação ambiental das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial gestão de resíduos sólidos de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

#### Diretrizes

- Melhorar as condições de circulação de pedestres para proporcionar a segurança necessária e adequada, qualificando e integrando os trajetos, alargando as calçadas, implantando faixas de pedestres, lombofaixas, semáforos com tempos de travessias apropriados e sinalização adequada nos locais necessários, em especial, no entorno e acessos dos equipamentos existentes e nas áreas de acesso à rede de transporte público coletivo, incluindo acessibilidade universal, em especial para deficientes visuais;
- Melhorar as condições de acesso ao transporte público coletivo e de sua circulação para oferecer condições adequadas e seguras de uso e otimizar o seu aproveitamento, promovendo estudos e projetos

de reestruturação, integrando os trajetos da rede de transporte público coletivo aos equipamentos existentes, com implantação de acessibilidade universal, em especial para deficientes visuais;

- Melhorar a qualidade de vida da população residente nas favelas, preservando sua permanência no local;
- Melhorar os espaços de uso público e as áreas verdes, qualificando as áreas verdes públicas degradadas e subutilizadas existentes, integrando-as ao entorno e promovendo o uso adequado;
- Realizar estudos e projetos para promover o aproveitamento das áreas e equipamentos públicos, com atividades de integração da população com o espaço que proporcionem o convívio social e a identidade local;
- Realizar a transposição da Av. Dr. Ricardo Jafet para acesso e conexão com a Subprefeitura Ipiranga e tratar a área sob o Viaduto Dr. Eduardo Saigh;
- Propor solução para que o descarte de lixo e entulhos aconteça em local adequado e seguro;
- Promover estudos e projetos para resolver a questão habitacional, mantendo a população moradora das favelas, melhorando suas condições de moradia e evitando processos de gentrificação.

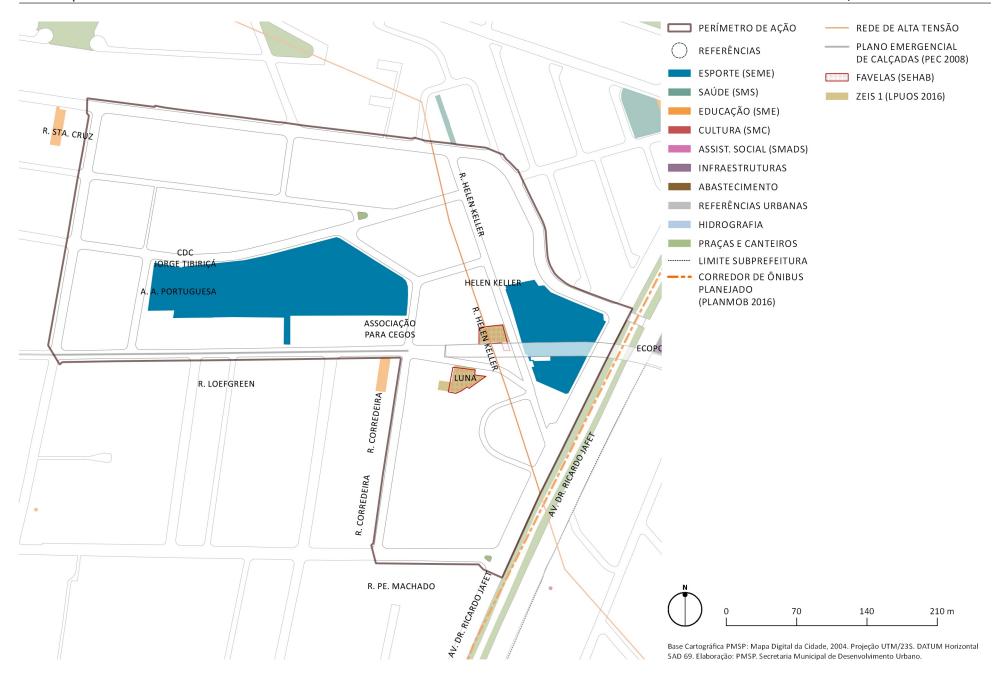
#### Secretarias Envolvidas

SDTE; SEHAB; SEL; SEME; SES; SIURB; SMADS; SMC; SMDU; SME; SMPED; SMSP; SMSU; SMT; SNJ; SVMA.

#### **Atores Envolvidos**

CET; COHAB; CTLU; Ilume; SP Obras; SP TRANS; SP Urbanismo; FUNDURB; ELETROPAULO; CDHU.





# Lista de Abreviaturas e Siglas

#### Α

ABC - Região tradicionalmente industrial do Estado de São Paulo, parte da Região Metropolitana de São Paulo, cuja sigla provém das cidades que formam a região: Santo André, São Bernardo do Campo e São Caetano do Sul AC-2- Áreas públicas ou privadas ocupadas por Clubes de

Campo, de acordo com a Lei 16.402/16 AD- Subprefeitura de Cidade Ademar

AF – Subprefeitura de Aricanduva/Vila Formosa

AMLURB- Autoridade Municipal de Limpeza Urbana

AOD- Área de Ocupação Dirigida, das Leis Estaduais № № 13.579/09 e № 12.233/06

APA – Área de Proteção Ambiental

APRM- Área de Proteção e Recuperação de Mananciais

ATOS – Assessoria Técnica de Obras e Serviços

#### В

BT- Subprefeitura do Butantã

#### C

CadÚnico- Cadastro Único

CAPS- Centro de Atenção Psicossocial

CCJ- Centro de Cultura da Juventude

CDC- Clube da Comunidade

CEBRAP – Centro Brasileiro de Análise e Planejamento

CECCO - Centro de Convivência e Cooperativa para pacientes psiguiátricos

CEI – Centro de Educação Infantil

CEM – Centro de Estudos da Metrópole

CER- Centro Especializado em Reabilitação

CET – Companhia de Engenharia de Tráfego

CFU – Centro Educacional Unificado

CGE – Centro de Gerenciamento de Emergências

CGM – Controladoria Geral do Município

CL – Subprefeitura do Campo Limpo

CNES – Cadastro Nacional de Estabelecimentos de Saúde CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

CPTM – Companhia Paulista de Trens Metropolitanos

CRAS - Centro de Referência de Assistência Social

CREAS- Centro de Referência Especializado de Assistência Social

CS – Subprefeitura de Capela do Socorro

CT – Subprefeitura de Cidade Tiradentes

CV – Subprefeitura de Casa Verde

## D

DEINFO — Departamento de Produção e Análise da Informação

DETRAN-SP – Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo

#### Ε

EM – Subprefeitura de Ermelino Matarazzo

EMBRAESP – Empresa Brasileira de Estudos de Patrimônio EMBRAPA – Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária

#### F

FAUUSP - Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo

FEPASA- Ferrovia Paulista S.A

FERROBAN- Ferrovia Bandeirantes S.A.

FIPE- Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas

FO – Subprefeitura da Freguesia do Ó / Brasilândia

#### G

GU – Subprefeitura de Guaianases

#### Н

HIS- Habitação de Interesse Social

#### -

IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística

IDHM – Índice de Desenvolvimento Humano Municipal

IM – Índice de Mobilidade

INEP – Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas

Educacionais Anísio Teixeira

IP – Subprefeitura do Ipiranga

IPEA- Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada

IPT – Instituto de Pesquisas Tecnológicas

IPTU- Imposto Predial e Territorial Urbano

IPVS – Índice Paulista de Vulnerabilidade Social

IQ – Subprefeitura de Itaquera

ISS- Imposto Sobre Serviços

IT – Subprefeitura de Itaim Paulista

ITBI- Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis

#### J

JA – Subprefeitura de Jabaquara

JT – Subprefeitura de Jaçanã / Tremembé

#### L

LA – Subprefeitura da Lapa

LPUOS- Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo , Lei Municipal  $N^{\circ}$  16.402/16

# Lista de Abreviaturas e Siglas

M	R	SIM – Sistema de Informações sobre Mortalidade
MB – Subprefeitura de M'Boi Mirim	RAIS – Relação Anual de Informações Sociais do Ministério	SISCOR – Sistema de Controle de Resíduos Sólidos Urbanos
MDC – Mapa Digital da Cidade	do Trabalho e Previdência Social	SIURB – Secretaria Municipal de infraestrutura Urbana e
MEM- Macroárea de Estruturação Metropolitana	RMSP- Região Metropolitana de São Paulo	Obras
MG – Subprefeitura de Vila Maria/Vila Guilherme		SM – Subprefeitura de São Mateus
MO – Subprefeitura da Mooca	S	SMADS – Secretaria Municipal de Assistência e
MobiLab – Laboratório de Mobilidade Urbana	SA – Subprefeitura de Santo Amaro	Desenvolvimento Social
MP – Subprefeitura de São Miguel Paulista	SABESP- Companhia de Saneamento Básico do Estado de	SMC – Secretaria Municipal de Cultura
MRVU- Macroárea de Redução da Vulnerabilidade Urbana	São Paulo	SMDU – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
MSP – Município de São Paulo	SAD- Serviço Atenção Domiciliar	SMDHC – Secretaria Municipal de Direitos Humanos e
MQU- Macroárea de Qualificação da Urbanização	SAE DST/AIDS - Serviço de Assistência Especializada em	Cidadania
	HIV/Aids	SME – Secretaria Municipal da Educação
P	SAPAVEL - Sistema de Áreas Protegidas, Áreas Verdes e	SMG – Secretaria Municipal de Gestão
PA – Subprefeitura de Parelheiros	Espaços Livres	SMPED – Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência
PDE – Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo	SB – Subprefeitura de Sapopemba	e Mobilidade Reduzida
(Lei 16.050/14)	SBD- Subáreas de Baixa Densidade, das Leis Estaduais №	SMPIR – Secretaria Municipal de Promoção de Igualdade
PE – Subprefeitura da Penha	№ 13.579/09 e № 12.233/06	Racial
PI – Subprefeitura de Pinheiros	SCA - Subárea de Conservação Ambiental, das Leis	SMPM – Secretaria Municipal de Política para as Mulheres
PIU- Projeto de Intervenção Urbana	Estaduais № № 13.579/09 e № 12.233/06	SMRIF – Secretaria Municipal de Relações Internacionais
PJ – Subprefeitura de Pirituba / Jaraguá	SDTE – Secretaria de Desenvolvimento, Trabalho e	e Federativas
PlanMob – Plano Municipal de Mobilidade de São Paulo	Empreendedorismo	SMS – Secretaria Municipal de Saúde
PMSP – Prefeitura do Município de São Paulo	SE – Subprefeitura da Sé	SMSP – Secretaria Municipal de Coordenação das
PNUD – Programa das Nações Unidas para o	SEADE – Fundação Sistema Estadual de Análise de Dados	Subprefeituras
Desenvolvimento	SECOM – Secretaria Executiva de Comunicação	SMSU – Secretaria Municipal de Segurança Urbana
PNUMA – Programa das Nações Unidas para o Meio	SEHAB – Secretaria Municipal de Habitação	SMT – Secretaria Municipal de Transportes
Ambiente	SEME – Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e	SNJ – Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos
PR – Subprefeitura de Perus	Recreação	SOD - Subárea de Ocupação Diferenciada, das Leis
PRE – Plano Regional Estratégico (Lei 13.885/04)	SEL – Secretaria Municipal de Licenciamento	Estaduais № № 13.579/09 e № 12.233/06
PROAIM – Programa de Aprimoramento das Informações	SES – Secretaria de Estado da Saúde	SOE- Subárea de Ocupação Especial, das Leis Estaduais №
de Mortalidade no Município de São Paulo	SF – Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento	№ 13.579/09 e № 12.233/06
PRS – Plano Regional da Subprefeitura (Decreto nº	Econômico	SPTRANS – São Paulo Transporte
57.537/16)	SGM – Secretaria do Governo Municipal	SSP – Secretaria de Estado da Segurança Pública

# Lista de Abreviaturas e Siglas

ST – Subprefeitura de Santana/Tucuruvi

SUC- Subárea de Ocupação Urbana Consolidada, das Leis Estaduais № № 13.579/09 e № 12.233/06

SUCT- Subárea de Ocupação Urbana Controlada, das Leis Estaduais № № 13.579/09 e № 12.233/06

SUS – Sistema Único de Saúde

SUVIS- Supervisões de Vigilância em Saúde

SVMA – Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente

#### Т

TICP- Território de Interesse da Cultura e da Paisagem TPCL — Cadastro Territorial e Predial, de Conservação e Limpeza

#### U

UBS – Unidade Básica de Saúde

#### ٧

VM – Subprefeitura de Vila Mariana VP – Subprefeitura de Vila Prudente

#### Z

ZC- Zona de Centralidade, de acordo com a Lei 16.402/16 ZDE - Zona de Desenvolvimento Econômico, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEIS – Zona Especial de Interesse Social, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEM - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Metropolitana, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEPAM- Zona Especial de Proteção Ambiental, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEPEC- Zonas Especiais de Preservação Cultural

ZER - Zona Exclusivamente Residencial, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEU- Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEUp - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto, de acordo com a Lei 16.402/16

ZM- Zona Mista, de acordo com a Lei 16.402/16

ZMa - Zona Mista Ambiental, de acordo com a Lei 16.402/16

ZOE - Zona de Ocupação Especial, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPDS - Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPDSr - Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável da Zona Rural, de acordo com a Lei 16.402/16 ZPI- Zona Predominantemente Industrial, de acordo com a Lei 16.402/16

### Processo de Revisão Participativa

O Decreto № 57.537/16 é fruto de amplo processo participativo de revisão dos Planos Regionais das Subprefeituras. O processo teve participação de mais de 550 técnicos de secretarias, órgãos e subprefeituras municipais organizados em dois Grupos de Trabalho (Conteúdo e Participação), realizando 15 rodadas de trabalho entre agosto de 2015 e dezembro de 2016.

O trabalho foi apoiado por residentes do Programa de Residência em Arquitetura e Urbanismo: Planejamento e Gestão Urbana, selecionados em convênio estabelecido entre a SMDU e a FAUUSP. O processo estabelecido entre técnicos da SMDU, residentes e representantes de órgãos e subprefeituras se mostrou muito rico tanto no que diz respeito ao desenvolvimento de metodologias quanto de conteúdo.

As 15 rodadas de trabalho compreenderam 50 encontros, sempre com representantes das secretarias e em subgrupos de trabalho organizados por conjuntos de subprefeituras. Além destes encontros, foram realizadas ainda diversas reuniões entre equipes do Departamento de Urbanismo da SMDU, arquitetos residentes e técnicos das respectivas subprefeituras, de secretarias e órgãos municipais e estaduais para debater as propostas.

O processo de revisão dos Planos Regionais foi elaborado com participação da população em uma série de dinâmicas e interações. Foram divulgados materiais introdutórios e de subsídio como os Cadernos das Subprefeituras no site Gestão Urbana, foram realizadas apresentações

sobre os Planos Regionais, a abordagem da função social da cidade e discutidos desafios das subprefeituras nas Conferências Regionais, fase pública com participação de aproximadamente 10.000 pessoas ocorrida entre março e junho de 2016, preparatória para a Conferência Municipal da Cidade, e foram realizadas apresentações introdutórias em informes em reuniões ordinárias dos 32 Conselhos Participativos das Subprefeituras, realizadas entre fevereiro e maio de 2016.

Foram realizadas também oficinas participativas, entre março e junho, em reuniões de pauta única com cada Conselho Participativo, contando com participação de conselheiros, convidados e munícipes interessados, contabilizando mais de 1.000 participantes. Realizou-se consulta online sobre os perímetros de problematização na plataforma Gestão Urbana entre julho e agosto de 2016, recolhendo-se centenas de contribuições. Entre oficinas, conferências e mapa online, foram recepcionadas e sistematizadas aproximadamente 9.000 contribuições. Cada uma foi georreferenciada, passou por 19 campos de análise e foi considerada pelos Grupos de Trabalho para alterações e complementações nas propostas. Finalmente, foram realizadas devolutivas em cada um dos 32 Conselhos Participativos em setembro de 2016.

# Créditos

Prefeitura da Cidade de São Paulo	Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos	Subprefeitura M'Boi Mirim
	Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência e	Subprefeitura Mooca
Fernando Haddad	Mobilidade Reduzida	Subprefeitura Parelheiros
Prefeito	Secretaria Municipal de Políticas para as Mulheres	Subprefeitura Penha
	Secretaria Municipal de Relações Governamentais	Subprefeitura Perus
Nadia Campeão	Secretaria Municipal de Relações Internacionais e	Subprefeitura Pinheiros
Vice-prefeita	Federativas	Subprefeitura Pirituba/Jaraguá
	Secretaria Municipal de Promoção da Igualdade Racial	Subprefeitura Santana/Tucuruvi
Coordenação	Secretaria Municipal de Saúde	Subprefeitura Santo Amaro
	Secretaria Municipal de Segurança Pública	Subprefeitura São Mateus
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano	Secretaria Municipal de Serviços	Subprefeitura São Miguel
	Secretaria Municipal de Transportes	Subprefeitura Sapopemba
Secretarias Municipais	Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente	Subprefeitura Sé
		Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme
Controladoria Geral do Município	Subprefeituras	Subprefeitura Vila Mariana
Secretaria do Governo Municipal		Subprefeitura Vila Prudente
Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento	Subprefeitura Aricanduva/Vila Formosa	
Social	Subprefeitura Butantã	Outros Órgãos Municipais
Secretaria Municipal de Comunicação	Subprefeitura Campo Limpo	
Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras	Subprefeitura Capela do Socorro	Autoridade Municipal de Limpeza Urbana
Secretaria Municipal de Cultura	Subprefeitura Casa Verde	Companhia de Engenharia de Tráfego
Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Trabalho e	Subprefeitura Cidade Ademar	Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo
Empreendedorismo	Subprefeitura Cidade Tiradentes	Companhia São Paulo de Desenvolvimento e Mobilização
Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania	Subprefeitura Ermelino Matarazzo	de Ativos
Secretaria Municipal de Educação	Subprefeitura Freguesia do Ó/Brasilândia	Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo
Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação	Subprefeitura Guaianases	Empresa de Tecnologia da Informação e Comunicação do
Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento	Subprefeitura Ipiranga	Município de São Paulo
Econômico	Subprefeitura Itaim Paulista	São Paulo Negócios
Secretaria Municipal de Gestão	Subprefeitura Itaquera	São Paulo Obras
Secretaria Municipal de Habitação	Subprefeitura Jabaquara	São Paulo Transportes
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras		
Secretaria Municipal de Infraestrutura Orbana e Obras	Subprefeitura Jaçanã/Tremembé	São Paulo Turismo

# **Conselhos Municipais**

Conselho da Cidade
Conselho Municipal de Política Urbana
Câmara Técnica de Legislação Urbanística
Comissão de Proteção à Paisagem Urbana
Conselhos Participativos Municipais das 32 Subprefeituras
Conselhos de Políticas Setoriais

# Apoio

Programa de Residência em Planejamento e Gestão Urbana - Convênio entre a Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo e a Secretaria de Desenvolvimento Urbano da Prefeitura de São Paulo

# Prefeitura da Cidade de São Paulo

# Coordenação

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano- SMDU

# **Projeto Gráfico**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano- SMDU

Formato: 297x210 mm

Tipografia: Calibri Bold, Calibri Light, Museo

Dezembro de 2016

Prefeitura de São Paulo

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Rua São Bento, 405-17 e 18 andar-Centro

São Paulo-SP-CEP 01008-906

Tel.: 11 3113-7500

gesta our bana. prefeitura. sp. gov. br

smdu.prefeitura.sp.gov.br