

Quadro 07: Fator de Interesse Social (Fs) para efeito de cálculo do valor da contrapartida financeira correspondente à outorga onerosa do direito de construir

USO	Fs
Uso Habitacional	
Habitação de Interesse Social – HIS	0
Habitação do Mercado Popular – HMP até 50 m²	0,5
Habitação do Mercado Popular – HMP até 70m²	0,9
Habitação com área maior que 70m²	1
Institucional	
Hospitais Públicos	0
Escolas Públicas	0
Demais Unidades Públicas de Saúde e Creches	0
Unidades Administrativas Públicas	0
Entidades Privadas de Serviço Social e de Formação Profissional Vinculadas ao Sistema Sindical	0
Instituições de Cultura Esporte e Lazer	0
Entidades Mantenedoras Sem Fins Lucrativos	
Templos Religiosos	0,3
Hospitais e Clínicas	0,3
Universidades	0,3
Escolas e Creches	0,3
Equipamentos Culturais e afins	0,3
Outras Entidades Mantenedoras	
Hospitais	0,7
Universidades	0,7
Escolas	0,7
Equipamentos Culturais e afins	0,7
Outras Atividades	1