

Quadro 03: Percentuais mínimos de área construída total por usos residenciais e não residenciais em ZEIS

Tipo de ZEIS	HIS		HMP	Uso não residencial
	Faixa 1	Faixa 2	Faixa 3	
	0 a 3 s.m.	3 a 6 s.m.	6 a 10 s.m.	
ZEIS 1	no mínimo 50%	permitido	não permitido	no mínimo 10%
ZEIS 2	no mínimo 50%	permitido	não permitido	no mínimo 10%
ZEIS 3	no mínimo 50%		permitido	no mínimo 10%
	no mínimo 25%	permitido		
ZEIS 4	no mínimo 50%	permitido	não permitido	no mínimo 10%