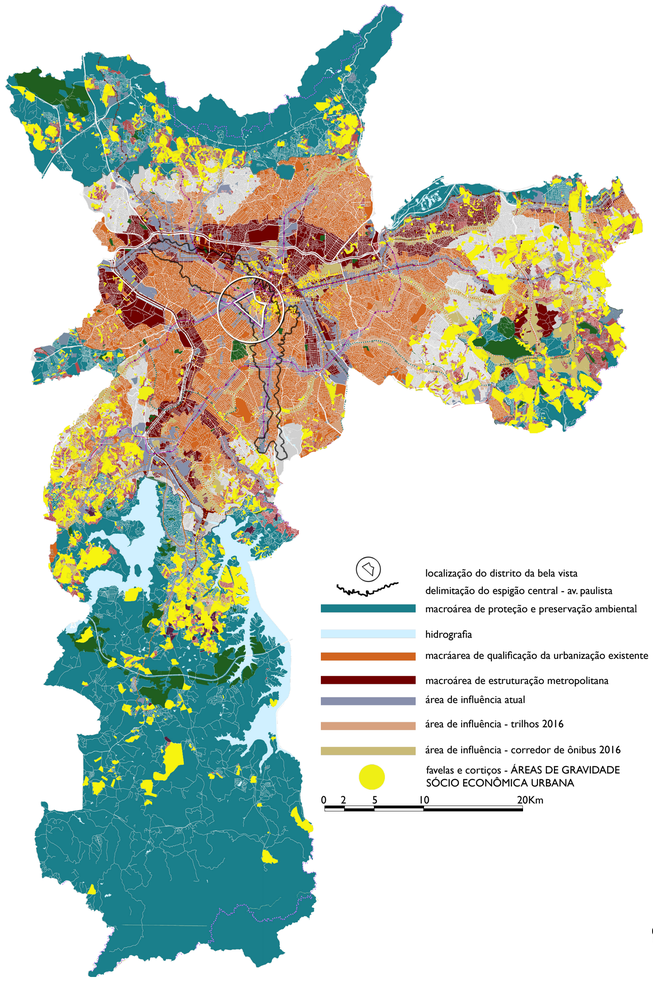
GROTA DO BIXIGA | BELA VISTA

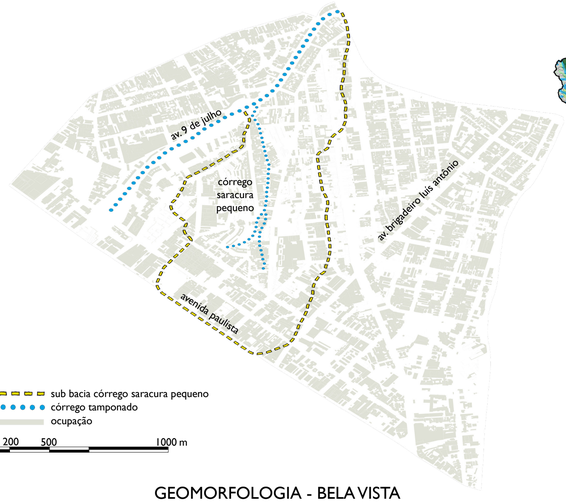
CONTEXTUALIZAÇÃO URBANÍSTICA

PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO DE SÃO PAULO - PL 688-2013

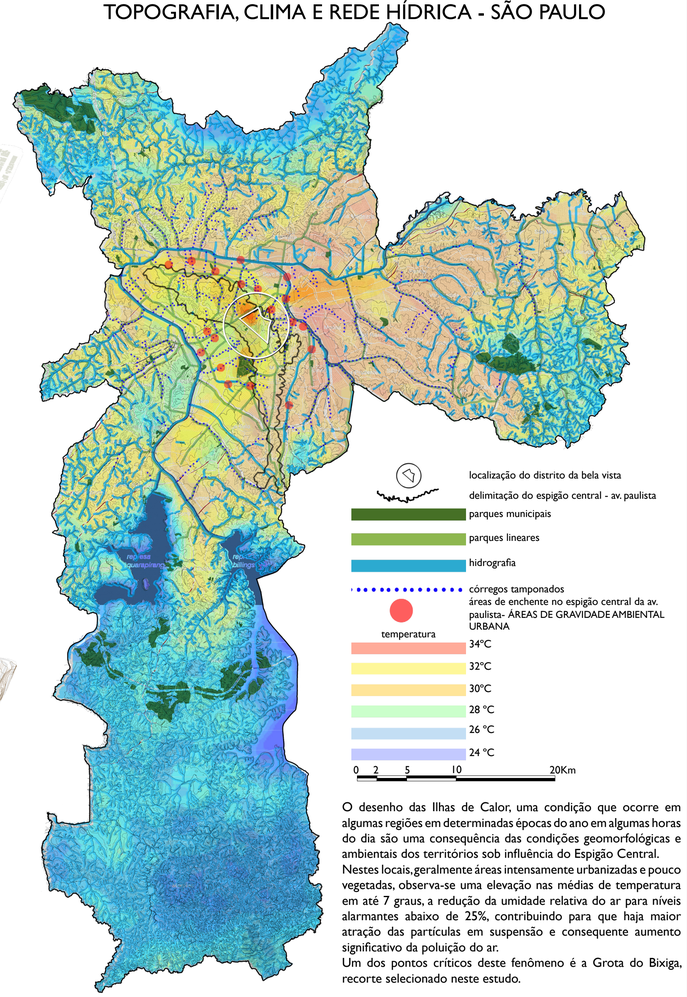


PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO - BELA VISTA

REDE HÍDRICA - BELA VISTA



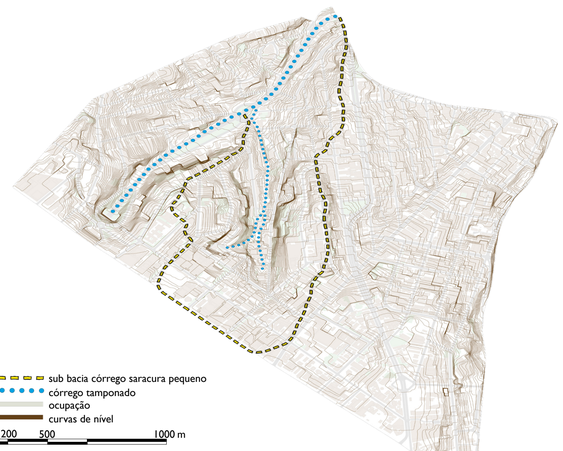
TOPOGRAFIA, CLIMA E REDE HÍDRICA - SÃO PAULO



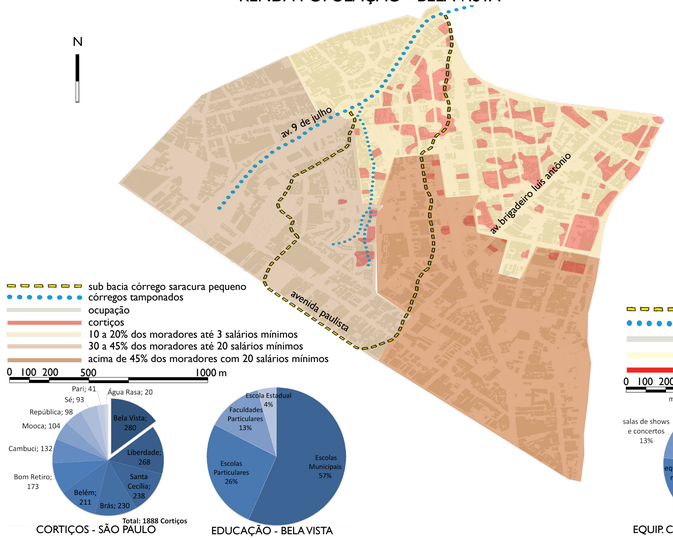
O desenho das Ilhas de Calor, uma condição que ocorre em algumas regiões em determinadas épocas do ano em algumas horas do dia são uma consequência das condições geomorfológicas e ambientais dos territórios sob influência do Espigão Central.
Nestes locais,geralmente áreas intensamente urbanizadas e pouco vegetadas, observa-se uma elevação nas médias de temperatura em até 7 graus, a redução da umidade relativa do ar para níveis alarmantes abaixo de 25%, contribuindo para que haja maior atração das partículas em suspensão e consequente aumento significativo da poluição do ar.
Um dos pontos críticos deste fenômeno é a Grota do Bixiga, recorte selecionado neste estudo.

TOMBAMENTO - BELA VISTA

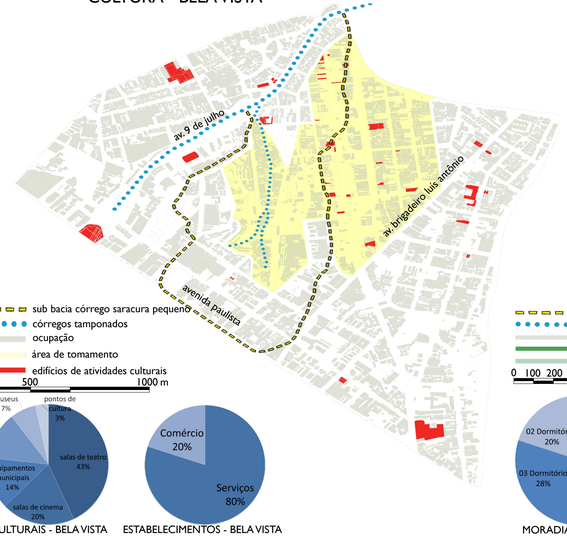
GEOMORFOLOGIA - BELA VISTA



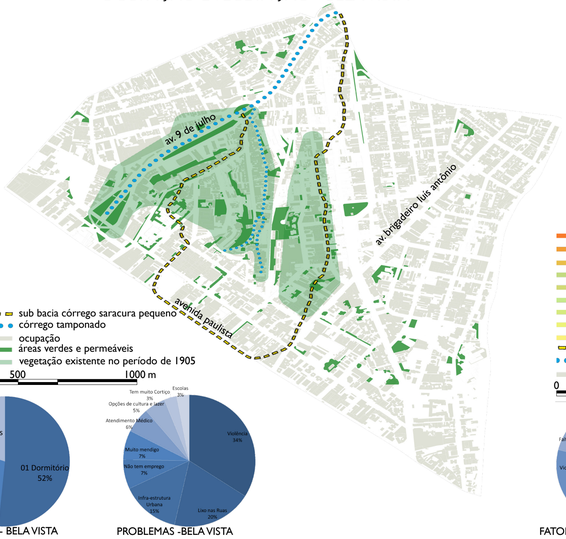
RENDA POPULAÇÃO - BELA VISTA



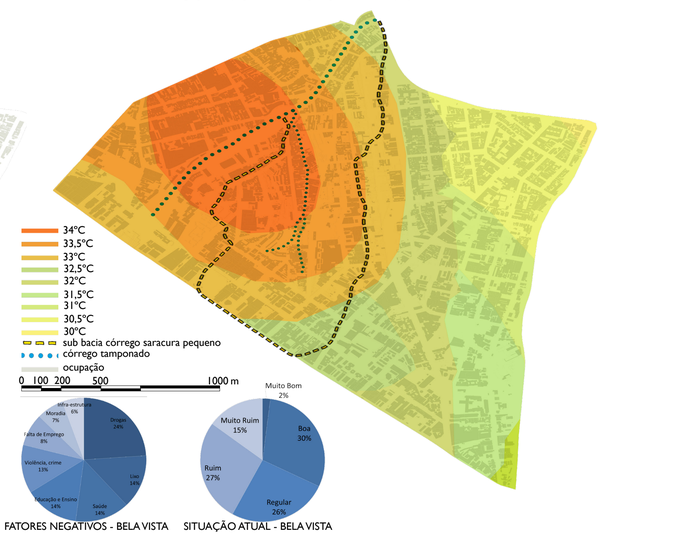
CULTURA - BELA VISTA



OCUPAÇÃO E VEGETAÇÃO - BELA VISTA



COND. CLIMÁTICAS - BELA VISTA

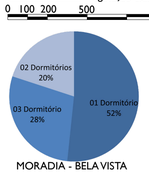


CORTIÇOS - SÃO PAULO

EDUCAÇÃO - BELA VISTA

EQUIP. CULTURAIS - BELA VISTA

ESTABELECIMENTOS - BELA VISTA



MORADIA - BELA VISTA

PROBLEMAS -BELA VISTA

FATORES NEGATIVOS - BELA VISTA

SITUAÇÃO ATUAL - BELA VISTA

CONCURSO NACIONAL ENSAIOS URBANOS: DESENHOS PARA O ZONEAMENTO DE SÃO PAULO

2º PRÊMIO - PROJETO 08
Autores: Newton Massafumi Yamato e Tânia Reina Parma.
Consultor: José Guilherme Schutzer.
Equipe: Guilherme Pinheiro Ramalho, Carolina Scatolini, Thais Piva Reyes, Luiz Felipe Amado da Cunha, Gabriel Freitas Maia e Pedro Henrique Rezende Mendonça.

MODALIDADE 2

CATEGORIA -

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL DEPARTAMENTO DE SÃO PAULO

PREFEITURA DE SÃO PAULO DESENVOLVIMENTO URBANO