

**QUADRO 7 – VALOR ESTIMADO<sup>1</sup> DE METRO QUADRADO POR QUADRA ATINGIDA PELOS  
MELHORAMENTOS PÚBLICOS NO MOMENTO DA ENTRADA EM VIGOR DA LEI DE OPERAÇÃO URBANA**
<sup>1</sup>Valor médio de terreno da quadra dado pelo Cadastro de Valor de Terreno para fins de Outorga Onerosa multiplicado por 1,25.

SETOR	QUADRA	VALOR DE TERRENO/M <sup>2</sup>
004	003	R\$ 1.898,33
004	009	R\$ 1.902,08
004	012	R\$ 1.753,50
004	013	R\$ 2.173,75
004	014	R\$ 1.963,50
004	025	R\$ 1.906,56
004	026	R\$ 1.915,00
004	027	R\$ 1.876,25
004	028	R\$ 1.973,25
004	032	R\$ 1.952,92
004	035	R\$ 1.781,00
004	048	R\$ 1.633,44
004	049	R\$ 1.701,88
004	050	R\$ 1.615,75
004	051	R\$ 1.761,56
004	052	R\$ 1.682,92
004	056	R\$ 1.712,19
004	057	R\$ 1.504,69
004	058	R\$ 1.589,38
004	061	R\$ 1.671,56
004	062	R\$ 1.755,94
004	063	R\$ 1.562,19
004	064	R\$ 1.661,56
004	065	R\$ 1.579,06
004	066	R\$ 1.550,63
027	048	R\$ 2.621,50
027	060	R\$ 2.215,83
027	062	R\$ 2.418,44
027	063	R\$ 2.542,50
027	064	R\$ 2.493,44
027	066	R\$ 2.486,25
027	071	R\$ 2.216,25
028	037	R\$ 2.253,13
028	046	R\$ 2.382,50
028	063	R\$ 2.594,38
028	064	R\$ 2.022,19
028	065	R\$ 1.897,92
028	066	R\$ 1.875,00
028	068	R\$ 1.952,92
028	069	R\$ 2.151,04
028	072	R\$ 1.549,06
028	074	R\$ 1.601,88
028	076	R\$ 1.935,63
032	094	R\$ 1.535,00
032	104	R\$ 1.395,00
032	110	R\$ 1.416,25
032	140	R\$ 2.260,31
032	193	R\$ 1.676,00
032	195	R\$ 1.750,42
032	200	R\$ 1.537,81

SETOR	QUADRA	VALOR DE TERRENO/M <sup>2</sup>
035	001	R\$ 2.649,17
035	002	R\$ 2.588,75
035	003	R\$ 2.250,00
035	005	R\$ 2.343,44
035	006	R\$ 2.811,61
035	013	R\$ 2.504,25
035	015	R\$ 2.591,56
035	016	R\$ 1.628,33
035	017	R\$ 1.581,61
035	030	R\$ 1.258,54
035	031	R\$ 1.610,63
035	046	R\$ 1.328,75
035	047	R\$ 938,44
035	048	R\$ 2.401,56
035	064	R\$ 1.941,25
035	065	R\$ 1.337,86
035	067	R\$ 911,25
035	071	R\$ 1.508,13
035	077	R\$ 1.247,50
035	078	R\$ 1.720,50
035	079	R\$ 2.061,25
035	080	R\$ 2.121,25
035	084	R\$ 1.951,25
035	085	R\$ 1.789,69
035	089	R\$ 2.577,50
035	099	R\$ 3.137,81
040	157	R\$ 1.470,94
043	048	R\$ 1.975,63
043	049	R\$ 1.649,17
043	050	R\$ 1.303,00
043	089	R\$ 2.467,92
043	096	R\$ 2.741,25
043	097	R\$ 2.801,25
043	098	R\$ 2.332,32
043	100	R\$ 2.540,25
043	106	R\$ 3.028,75
043	107	R\$ 1.872,50
043	108	R\$ 1.934,69
043	109	R\$ 1.794,38
043	110	R\$ 2.400,42
043	119	R\$ 1.707,81
043	120	R\$ 1.718,75
043	121	R\$ 1.625,83
043	130	R\$ 1.830,00
043	149	R\$ 1.641,00
043	196	R\$ 1.714,69
043	203	R\$ 2.087,50
044	016	R\$ 1.162,08
044	017	R\$ 1.233,13
044	019	R\$ 1.735,94
044	020	R\$ 1.874,69
044	021	R\$ 2.057,32
044	038	R\$ 1.147,50
044	062	R\$ 1.848,44
044	085	R\$ 1.879,69
044	089	R\$ 1.859,75
044	186	R\$ 1.447,68

SETOR	QUADRA	VALOR DE TERRENO/M <sup>2</sup>
050	024	R\$ 968,13
050	079	R\$ 794,75
050	081	R\$ 410,00
050	084	R\$ 1.055,42
050	086	R\$ 406,25
050	198	R\$ 906,25
050	220	R\$ 1.081,59
302	009	R\$ 607,50
302	010	R\$ 636,56
302	023	R\$ 637,50
302	050	R\$ 1.555,83

MVC99-6-U-ET-013