

Quadro 2A - Parâmetros de parcelamento do solo (dimensões de lote) por zona | Folha 1 de 1

| TIPO DE ZONA | | ZONA | Dimensões mínimas de lote | | Dimensões máximas de lote | |
|---------------|-------|---------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| | | | Frete mínima (m) | Área mínima (m ²) | Frete máxima (m) | Área máxima (m ²) |
| TRANSFORMAÇÃO | ZEU | ZEU | 20 | 1.000 | 150 | 15.000 |
| | | ZEUa | | | | |
| | | ZEUP | 20 | 1.000 | 150 | 15.000 |
| | | ZEUPa | | | | |
| | ZEM | ZEM | 20 | 1.000 | 150 | 15.000 |
| | | ZEMP | | | | |
| QUALIFICAÇÃO | ZC | ZC | 5 | 125 | 150 | 15.000 |
| | | ZCa | | | | |
| | | ZC-ZEIS | | | | |
| | ZCOR | ZCOR-1 | 10 | 250 | 100 | 10.000 |
| | | ZCOR-2 | | | | |
| | | ZCOR-3 | | | | |
| | | ZCORa | | | | |
| | ZM | ZM | 5 | 125 | 150 | 15.000 |
| | | ZMa | | | | |
| | | ZMIS | | | | |
| | | ZMISa | | | | |
| | ZEIS | ZEIS-1 | 5 | 125 | 150 | 15.000 |
| | | ZEIS-2 | | | | |
| | | ZEIS-3 | | | | |
| | | ZEIS-4 | | | | |
| | | ZEIS-5 | | | | |
| | ZDE | ZDE-1 | 5 | 125 | 20 | 500 |
| | | ZDE-2 | 10 | 1.000 | 150 | 15.000 (a) |
| | ZPI | ZPI-1 | 10 | 1.000 | 150 | 15.000 (a) |
| | | ZPI-2 | 20 | 5.000 | 150 | 15.000 (a) |
| PRESERVAÇÃO | ZPR | ZPR | 5 | 125 | 100 | 10.000 |
| | ZER | ZER-1 | 10 | 250 | 100 | 10.000 |
| | | ZER-2 | 5 | 125 | 100 | 10.000 |
| | | ZERa | 10 | 500 | 100 | 10.000 |
| | ZPDS | ZPDS | 20 | 1.000 | NA | NA |
| | | ZPDSr | NA | 15.000 | NA | NA |
| | ZEPAM | ZEPAM | 20 | 5.000 (b) | NA | NA |

Notas:

NA = Não se aplica

(a) Se aplica apenas aos usos que não se enquadrem nas subcategorias Ind-1a, Ind-1b e Ind-2.

(b) Nas ZEPAMs localizadas na Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental a área do lote mínimo será de 15.000m².