

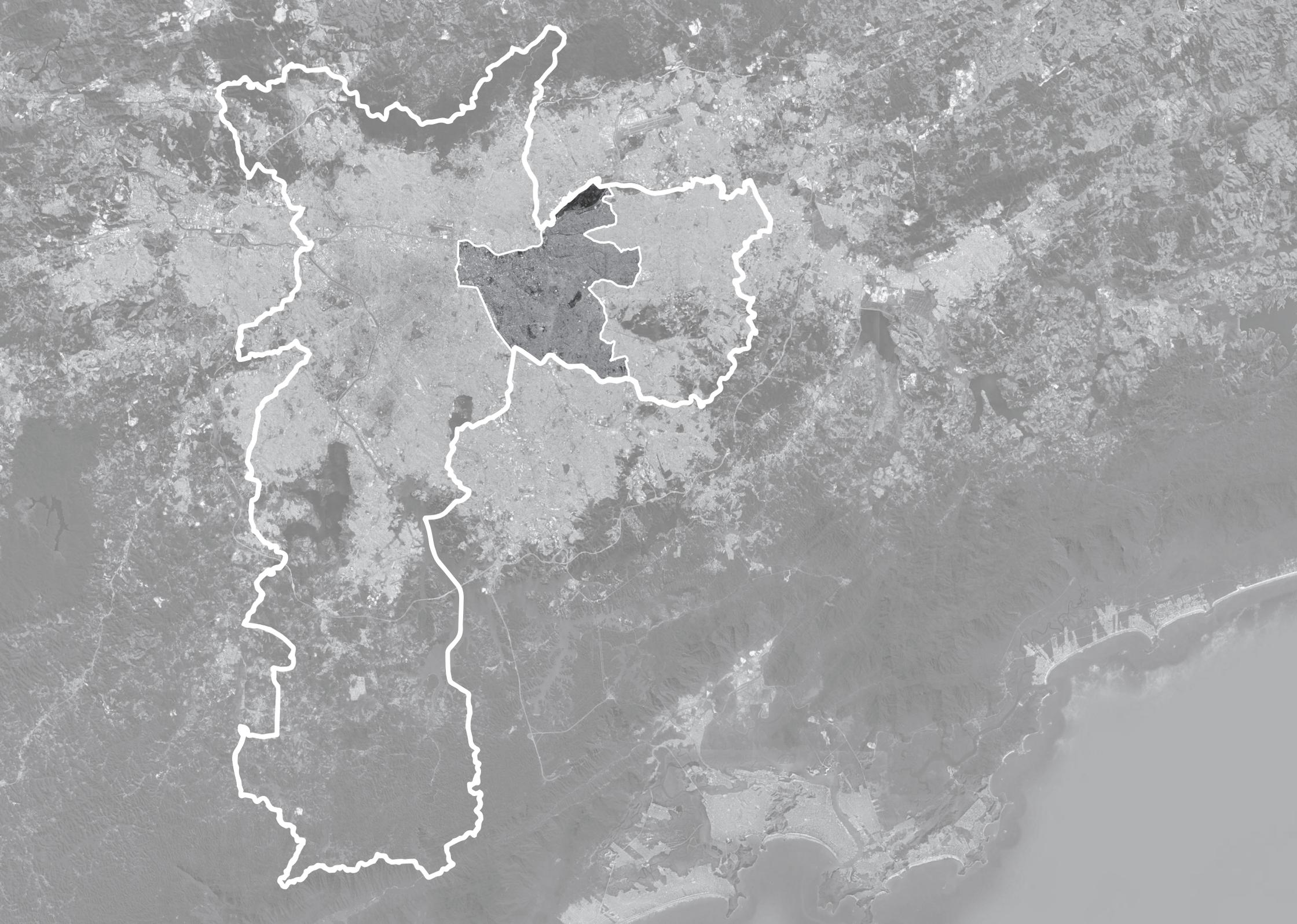
**Caderno de Propostas dos
Planos Regionais das Subprefeituras
Perímetros de Ação**

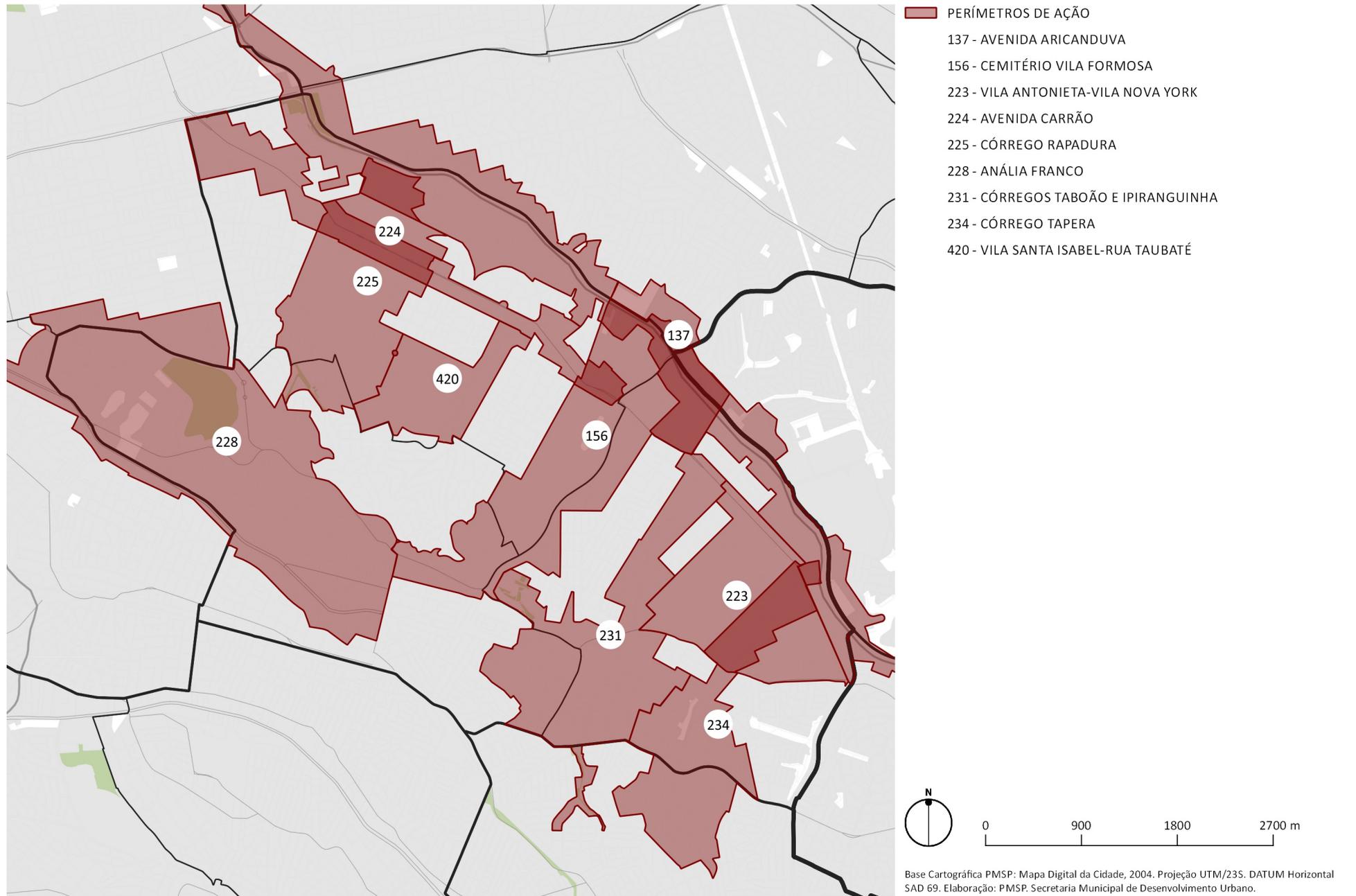
Aricanduva/Vila Formosa

Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras Perímetros de Ação

Aricanduva/Vila Formosa

Dezembro de 2016







Descrição

Perímetro que engloba as quadras adjacentes da Avenida Aricanduva e da desembocadura do Rio Aricanduva no Rio Tietê (Marginal Tietê). A avenida é limítrofe entre as subprefeituras de Aricanduva e Penha e São Mateus e Itaquera.

Caracterização

Perímetro de escala regional, engloba, segundo o PDE, tanto a Macrozona de Estruturação Urbana (Aricanduva e Penha) quanto a de Proteção e Recuperação Ambiental (Itaquera e São Mateus), assim como diferentes Macroáreas (Estruturação Metropolitana, Qualificação da Urbanização e de Redução da Vulnerabilidade Urbana). A Avenida Aricanduva é um importante eixo viário que conecta a Zona Leste às áreas centrais da cidade de São Paulo (seu início está próximo à Radial Leste, sendo que conecta à ela e à Marginal Tietê através do Viaduto

Engenheiro Alberto Brada). Apesar disso, ainda verifica-se necessidade de melhor aproveitamento e qualificação de seu potencial viário. Pode ser considerada uma barreira urbana uma vez que a circulação e a transposição de pedestres e, em alguns trechos, também para transporte viário, são escassas. Por ser uma avenida de fundo de vale, observa-se grande incidência de inundação e alagamentos na várzea do Rio Aricanduva. A LPLUS prevê diversos usos no perímetro, incluindo Zona de Centralidade, Zona Especial de Interesse Social, entre outros.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de saúde;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo - PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Solucionar a demanda por equipamentos, especialmente a expansão de UBSs;

- Promover soluções habitacionais no mesmo perímetro para famílias em situações precárias de moradia segundo as diretrizes do PMH (Plano Municipal de Habitação);
- Aumentar a permeabilidade do solo na várzea do (Rio Aricanduva), de modo a adequar a capacidade do sistema de macrodrenagem;
- Viabilizar obras de controle de inundações e enchentes na Bacia do Rio Aricanduva, como o PAC-Aricanduva/ PRA 2 (Programa de Redução de Alagamento). Especialmente nos cruzamentos da Avenida Aricanduva com Avenida Itaquera e com a Avenida Afonso de Sampaio e Souza, entre outros;
- Na Avenida Mazaroppi foi apontada necessidade de manutenção de córrego e de via;
- Prover saneamento ambiental, tratamento de esgoto, bueiros com dreno para evitar lixo no rio;
- Promover melhorias de calçadas para a acessibilidade universal e a segurança dos pedestres;
- Melhorar o desempenho do transporte público da Avenida Aricanduva e garantir a conexão entre modais (ônibus, metrô) e demais equipamentos, visando a diminuição do trânsito na Avenida. Há propostas de corredores de ônibus nas avenidas Aricanduva e Itaquera;
- Compatibilizar a proposta de corredores de ônibus nas avenidas Aricanduva e Itaquera com as áreas verdes existentes na região;
- Viabilizar a implantação de travessias e transposições ao longo da Avenida Aricanduva, especialmente no cruzamento entre a Avenida Aricanduva com: Avenida Itaquera, Avenida Governador Adhemar Pereira de Barros e Avenida Odilon Pires;
- Melhorar o acesso viário e de pedestre e promover

qualificação urbana no entorno do Terminal Aricanduva (próximo à Radial Leste) e nos arredores Shopping e CEU Aricanduva, (Subprefeitura de Itaquera). Facilitar o acesso pela Avenida Aricanduva à Sede da Subprefeitura de Itaquera;

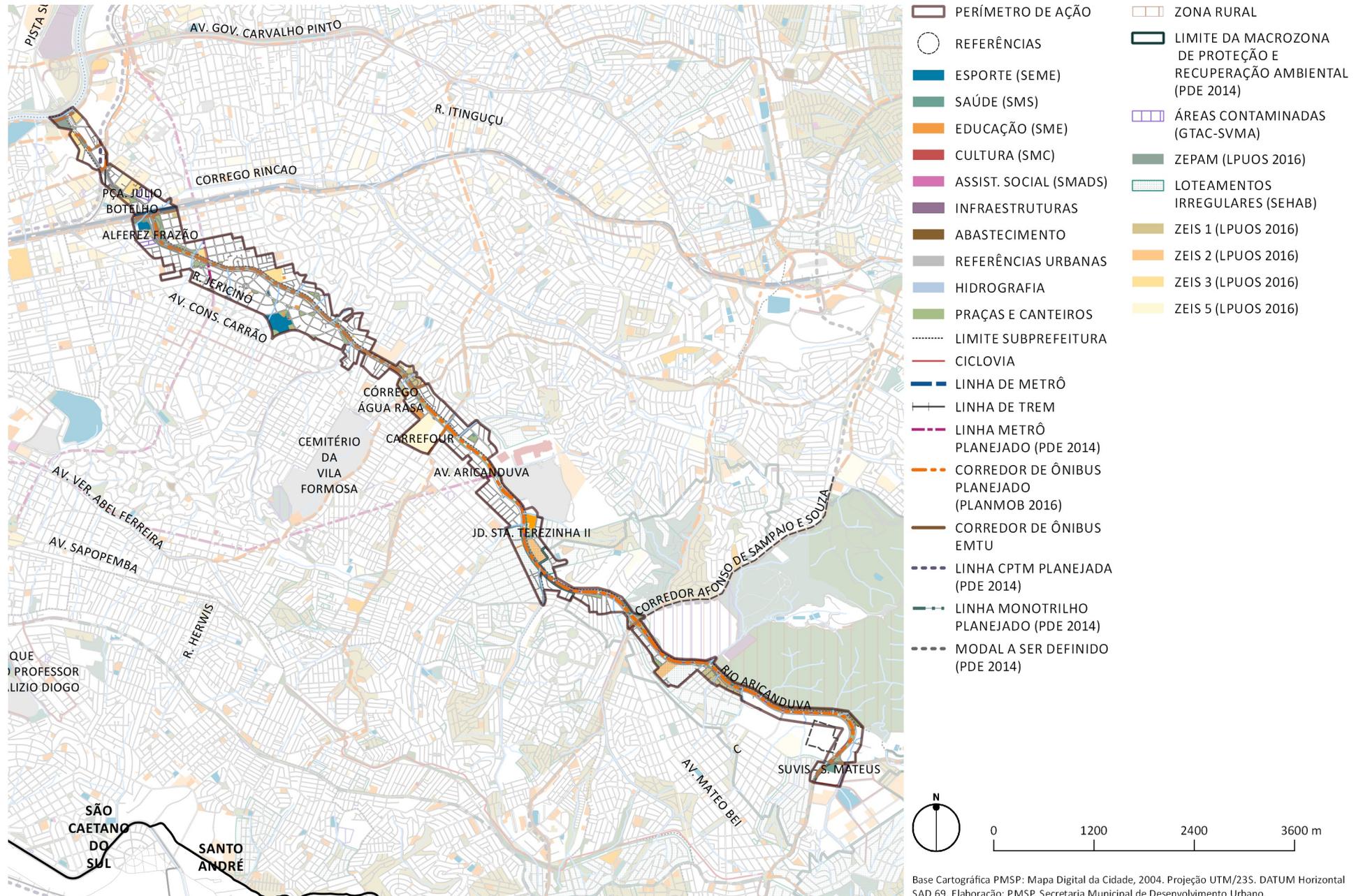
- Garantir iluminação pública (principalmente no trecho no trecho da Avenida Rio das Pedras entre a Avenida Mazzaropi e Rua Dr. Mariano Cursino de Moura) e arborização nas vias.

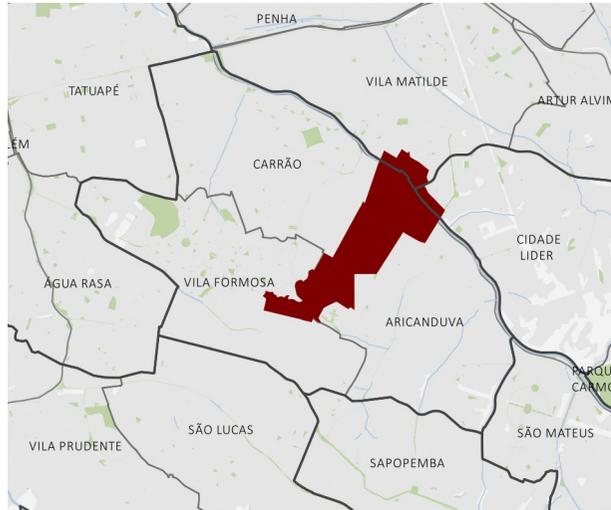
Secretarias Envolvidas

SMS;SMADS;SMSP;SMDU;SMDHC;SEME;SEHAB;SIUR-B;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

CET;SP TRANS.CETESB;Sabesp;METRÔ.BR.





Descrição

Perímetro que abrange o Cemitério da Vila Formosa, a Avenida João XXIII e as melhorias viárias propostas pelo PDE na Avenida Itaquera e partes da Avenida Rio das Pedras, que fazem divisa com o Cemitério Vila Formosa e o Terminal Carrão, centralidades de mobilidade regional existentes na Subprefeitura.

Caracterização

O Cemitério da Vila Formosa é um equipamento de grande porte entre os distritos de Carrão e Aricanduva e por isso é caracterizado por ser uma barreira urbana na região. Possui problemas de alagamento e drenagem devido ao Córrego Água Rasa, afluente do Rio Aricanduva que passa em seu interior. O Cemitério Vila Formosa é delimitado como uma ZOE (Zona de Ocupação Especial) que, por suas características específicas, necessitam de disciplina especial de parcelamento, uso e ocupação do

solo, adequados às suas especificidades e definidos por um Projeto de Intervenção Urbana (PIU). A Avenida João XXIII é uma importante via de conexão que proporciona acesso às Avenidas Vereador Abel Ferreira, Renata e Rio das Pedras. O perímetro tem como características gerais, além de problemas com drenagem e segurança pública no entorno do Cemitério, a escassez de espaços públicos e de áreas de lazer, além de se verificar demanda por saúde, educação e assistência social. Também observa-se necessidade de melhoria de mobilidade e acessibilidade na região.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de saúde, de assistência social e de lazer e esportes;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Implantar os parques planejados;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e regional;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Solucionar a demanda por equipamentos de assistência social, de áreas de lazer, inclusive com a revitalização de praças e de expansão de UBSs;

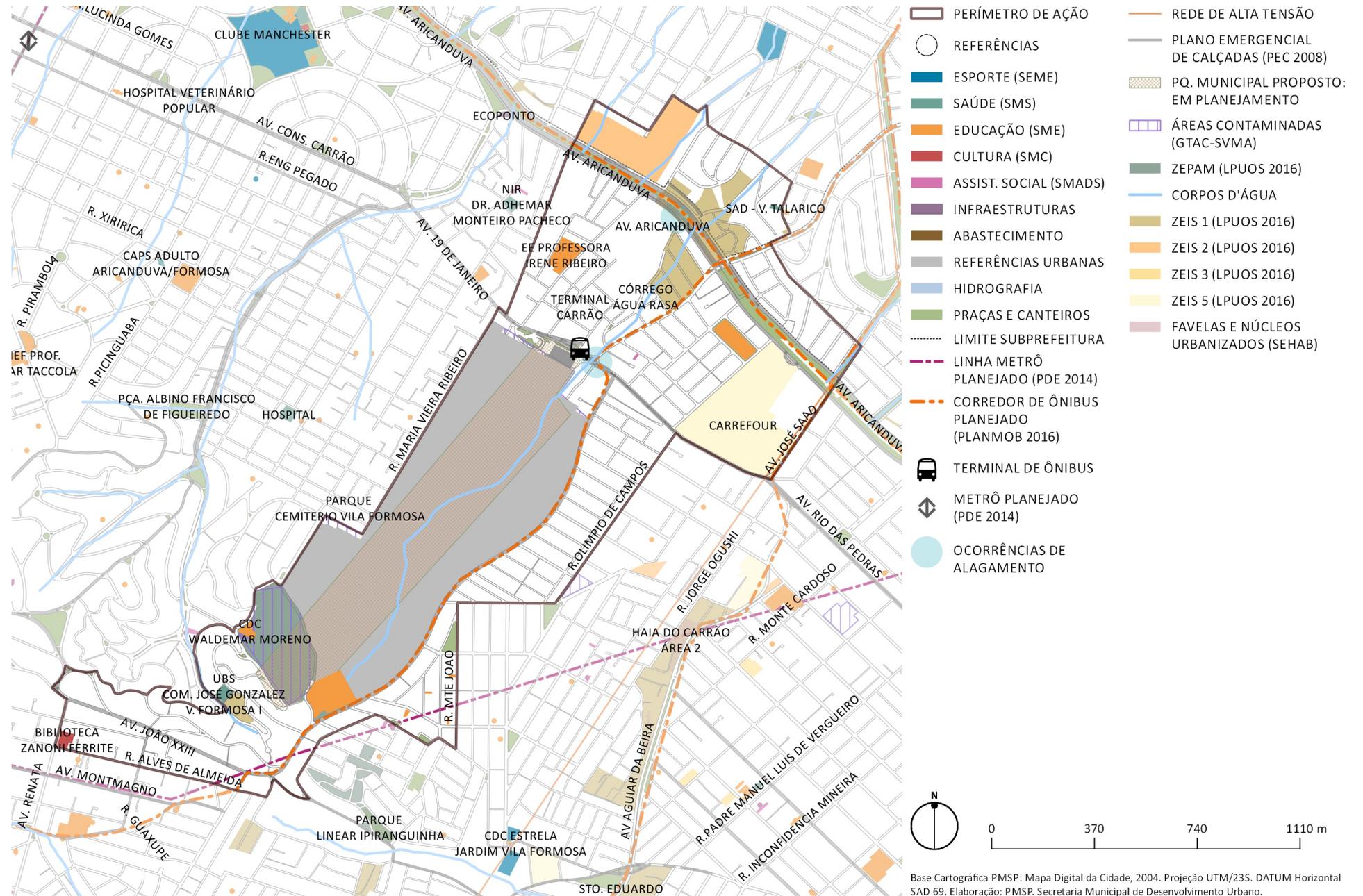
- Promover revitalização de escadarias e vielas do perímetro;
- Estudar soluções de drenagem provocados pelo Córrego Água Rasa no Cemitério da Vila Formosa;
- Promover acessibilidade universal dos espaços públicos do perímetro com qualificação de calçadas, vias de pedestres, sinalizações específicas, transposições e passarelas;
- Qualificar as condições de mobilidade e integração entre os meios de transporte, priorizando transporte público coletivo, cicloviário e circulação de pedestres;
- Melhorar o desempenho do transporte público coletivo e garantir a conexão entre modais (ônibus, metrô, ciclovia) e equipamentos públicos;
- Melhorar as estações, pontos de parada e terminais de integração e transbordo. Atenção em especial ao Terminal Carrão, onde há necessidade de melhorias e expansão das linhas;
- Promover melhorias de mobilidade ao redor e através do Cemitério Vila Formosa entre os bairros Vila Fernandes e Jardim Vila Formosa- necessidade de construir uma rua que cruza o Cemitério da Vila Formosa;
- Previsto obras de corredor de ônibus na Avenida João XXIII e Avenida Itaquera;
- Na Avenida João XXIII, colocar ciclofaixas e mais sinalização e faixas de pedestres, assim como, necessidade de melhorar as conexões viárias no cruzamento com a Avenida Rio das Pedras. Realizar estudo de impacto para a demanda de duplicação da via;
- Promover soluções habitacionais no mesmo perímetro para famílias em situações precárias de moradia;
- Garantir iluminação pública e arborização nas vias.

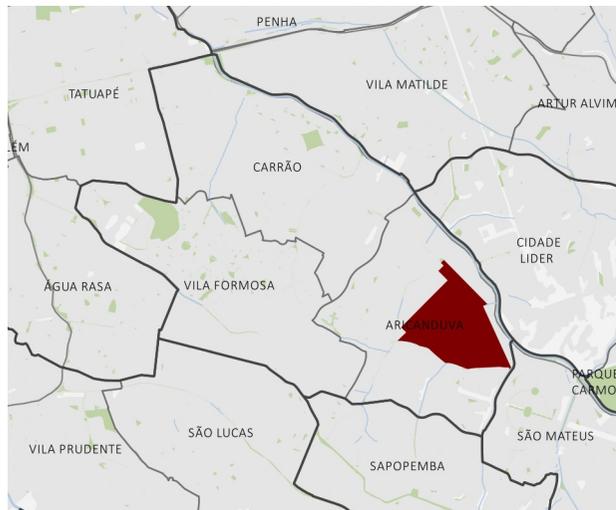
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMADS;SMSP;SMDU;SEME;SEHAB;SIUR-
B;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

CET;SP TRANS;SP Urbanismo.





Descrição

Perímetro que abrange as quadras dos arredores da Rua Inconfidência Mineira, um trecho da Avenida Rio das Pedras (entre a Avenida Pastor Cícero Canúto de Lima e Rua Monte Cardoso) na Vila Antonieta (demarcado pela LPUOS como ZM- Zona Mista) e também o bairro da Vila Nova York (demarcado pela LPUOS como ZPI-1 - Zona Predominantemente Industrial).

Caracterização

Tanto a Rua Inconfidência Mineira, quanto a Avenida Rio das Pedras, na Vila Antonieta, se configuram como centralidades no território da Subprefeitura, com presença de comércio local diversificado, que atrai grande fluxo para a região. Engloba também o bairro da Vila Nova York, demarcado pela LPUOS como ZPI-1 (Zona Predominantemente Industrial), áreas destinadas à maior diversificação de usos não residenciais e ao fomento às atividades produtivas, localizadas na

Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana. Verifica-se a necessidade de melhorias de mobilidade e acessibilidade, principalmente nas ruas que se classificam como centralidades. O perímetro também engloba parte do Córrego Tapera que atualmente se encontra poluído e possui a necessidade de melhorias de mobilidade para a transposição entre os bairros, além de soluções para os problemas de alagamento e drenagem. Verifica-se também no perímetro vulnerabilidade social e demanda por equipamentos de saúde, educação e assistência social.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de saúde, de educação e de assistência social;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados às centralidades;
- Implantar os parques planejados;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Solucionar demanda por equipamentos sociais básicos

(CEI, CRAS e UBS);

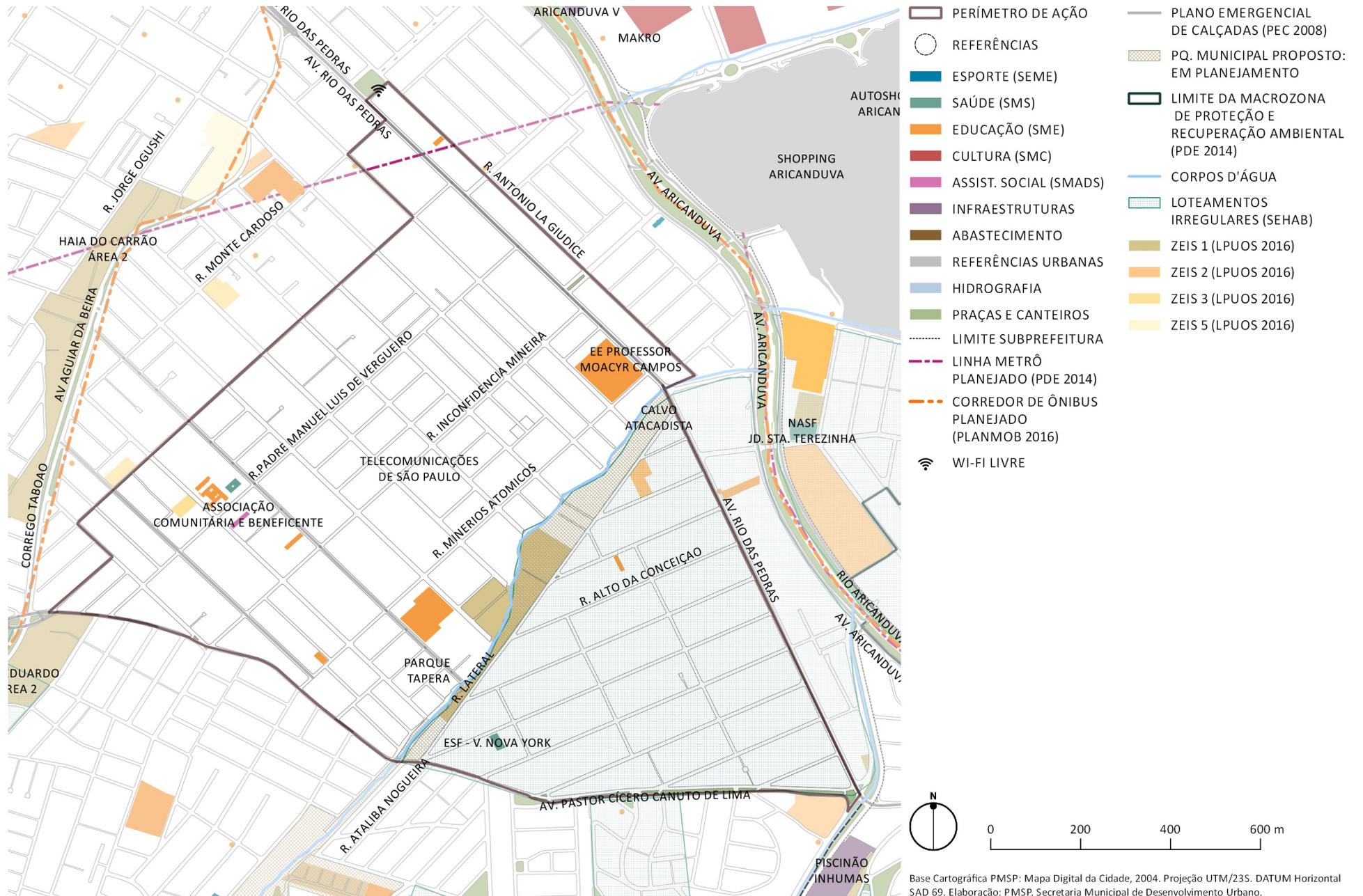
- Garantir o desenvolvimento econômico de modo a incentivar a permanência do uso industrial e comercial existentes e o fomento das atividades produtivas na região;
- Implantar parque linear em planejamento ao longo do Córrego Tapera;
- Qualificar os espaços públicos a fim de incentivar o convívio e a permanência, garantindo acessibilidade universal;
- Melhorar o desempenho do transporte coletivo e garantir a acessibilidade nos pontos de parada. Estudar a possibilidade de promover recuos para paradas de ônibus, especialmente nas centralidades existente no perímetro, como a Avenida Inconfidência Mineira;
- Promover melhorias de calçadas para a acessibilidade universal e a segurança dos pedestres;
- Melhorar a mobilidade e a sinalização semafórica e universal de modo resolver o fluxo de veículos e estacionamentos na região, principalmente nas centralidades existente no perímetro;
- Realizar estudo de impacto para demanda de duplicação de via na Avenida dos Nacionalistas e na Avenida Pastor Cícero Canuto de Lima;
- Promover soluções habitacionais no mesmo perímetro para famílias em situações precárias de moradia;
- Garantir iluminação pública e arborização nas vias.

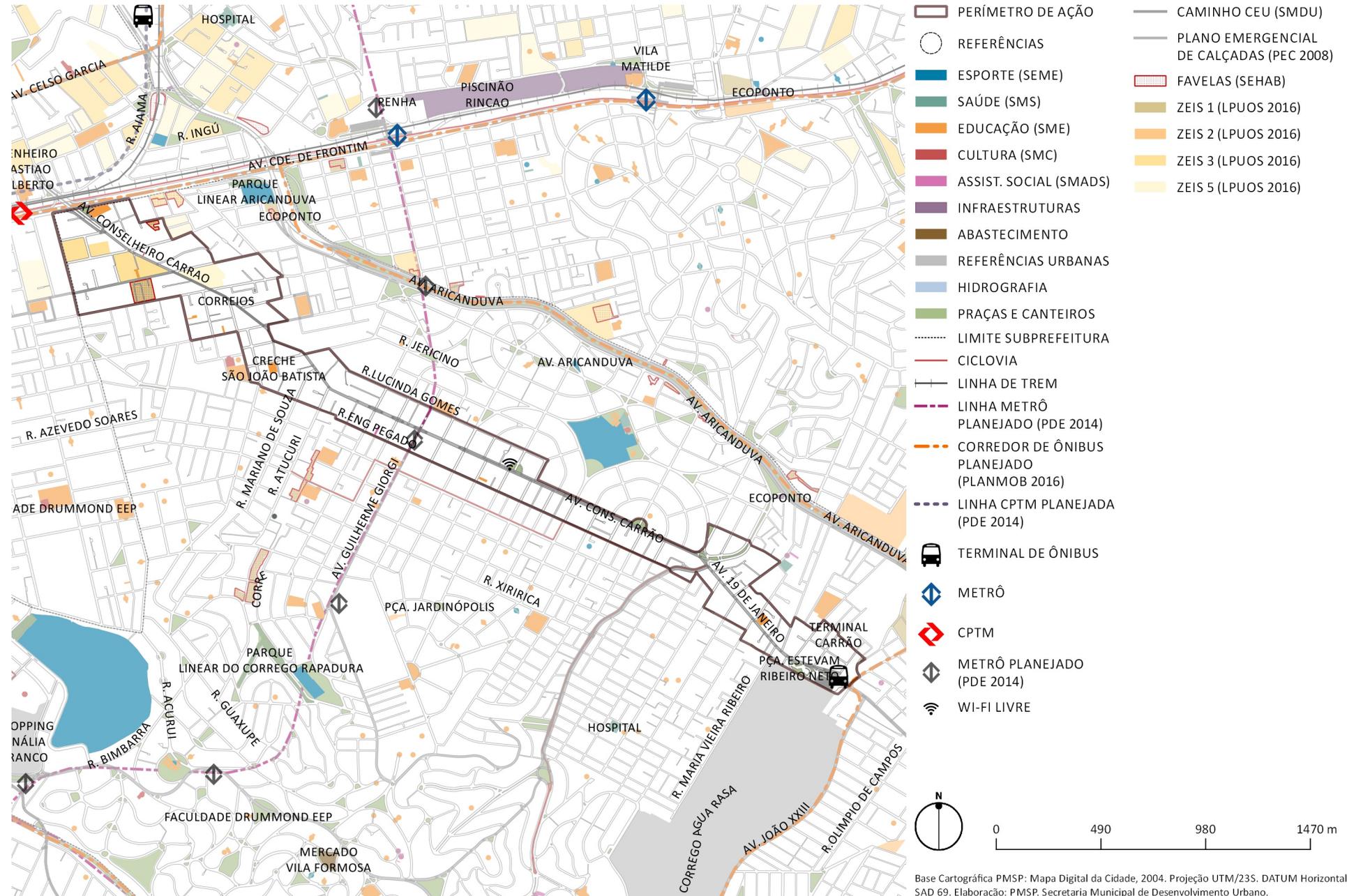
Secretarias Envolvidas

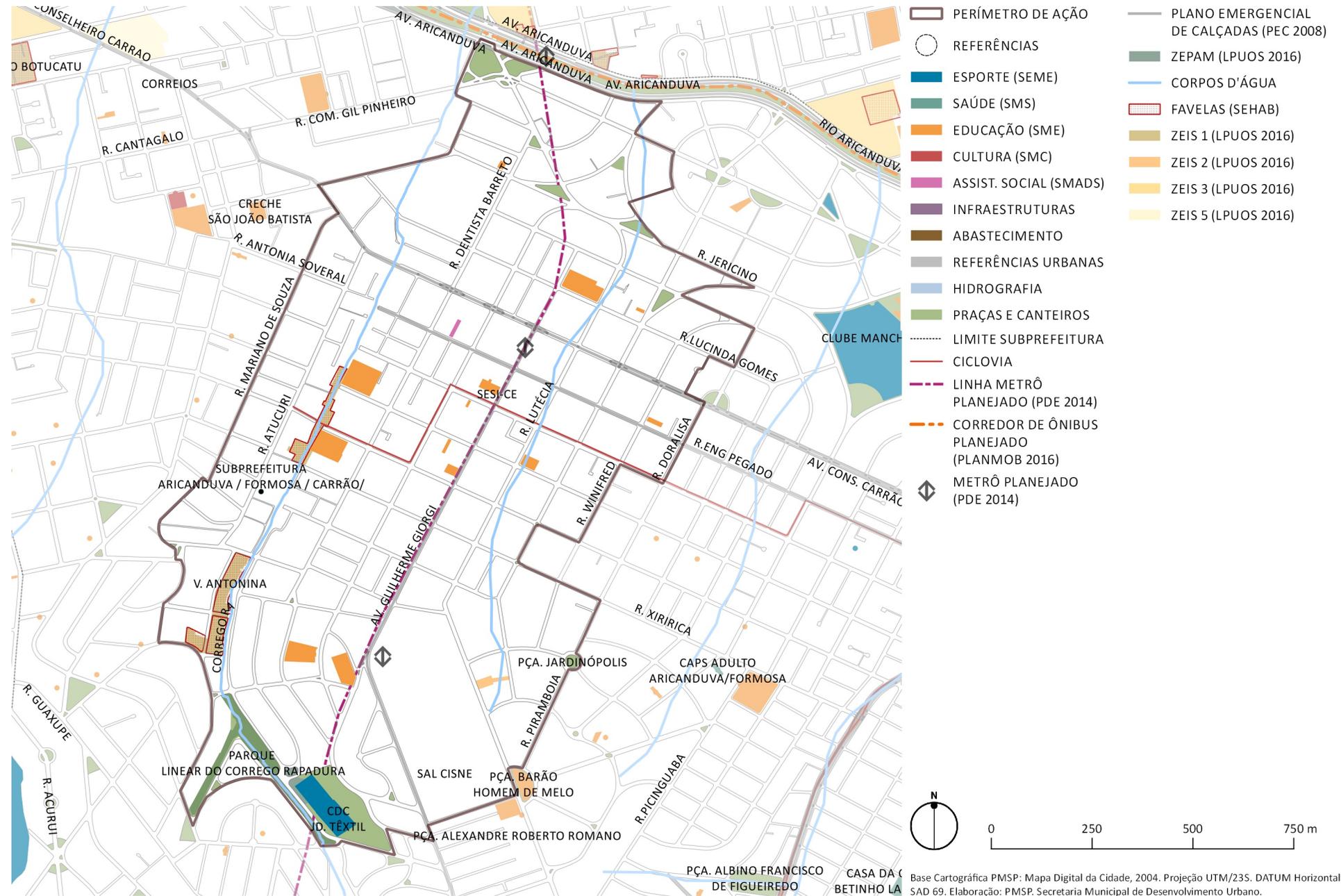
SMPED;SMS;SMADS;SMSP;SMDU;SMDHC;SE-HAB;SIURB;SDTE;SVMA;SMT;SME.

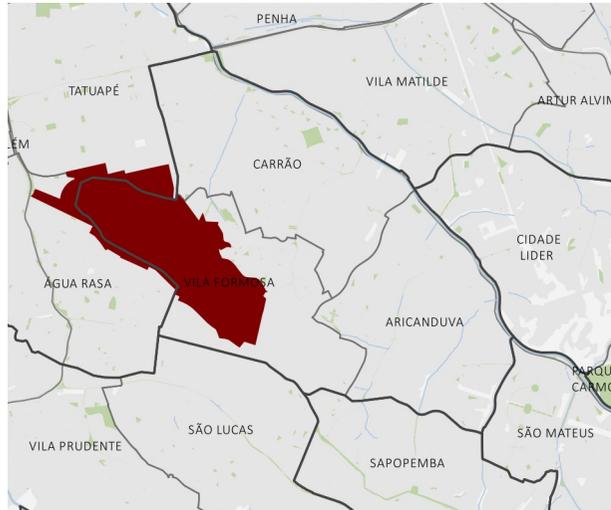
Atores Envolvidos

CET;SP TRANS;SP Urbanismo.Sabesp.









Descrição

Perímetro que abrange as quadras do arredora da Avenida Abel Ferreira, Avenida Doutor Eduardo Cotching, Avenida Renata, Avenida Regente Feijó, englobando o Shopping Anália Franco, Universidade Cruzeiro do Sul e o Parque Esportivo dos Trabalhadores (PET, antigo CERET).

Caracterização

Perímetro que engloba a área com grande valorização imobiliária e verticalização de médio e alto padrão da Subprefeitura e equipamentos de grandes portes como parque, Universidade e Shopping Center. Por isso, a área é caracterizada por ser um polo gerador de grande tráfego, necessitando de melhorias neste quesito e também de acessibilidade. Para essa área, estão previstas duas futuras estações de Metrô (continuação da linha 2- Verde existente), cujos arredores estão demarcados como ZEUP (Zona de Estruturação da Transformação Urbana

Proposta).

Objetivos

- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados aos pólos atrativos e os vinculados às centralidades;
- Qualificar os parques existentes, resolvendo especialmente as questões de acessibilidade e conectividade;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo - PLANMOB;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Garantir recuperação e criação de espaços públicos que permeiam os fluxos, como as praças e parques da região, como a Praça Vinte de Janeiro, a Praça Rosa Laudelina de Carvalho, a Praça Mal. Rodrigues Riba Junior, a General Costa Barreto, entre outras;
- Garantir melhor acesso de pedestres aos equipamentos de grande porte e parques da região;
- Promover acessibilidade universal dos espaços públicos do perímetro com qualificação de calçadas, vias de pedestres e sinalizações específicas, principalmente nas avenidas onde há grande fluxo de pedestres e veículos, como a Avenida Abel Ferreira e a Avenida Doutor Eduardo Cotching, Renata e Avenida Regente Feijó;
- Melhorar os fluxos nas vias e conexões viárias levando-se em conta que o perímetro contempla vários equipamentos de grande porte que são pólos geradores de tráfego, especialmente na Avenida Regente Feijó;

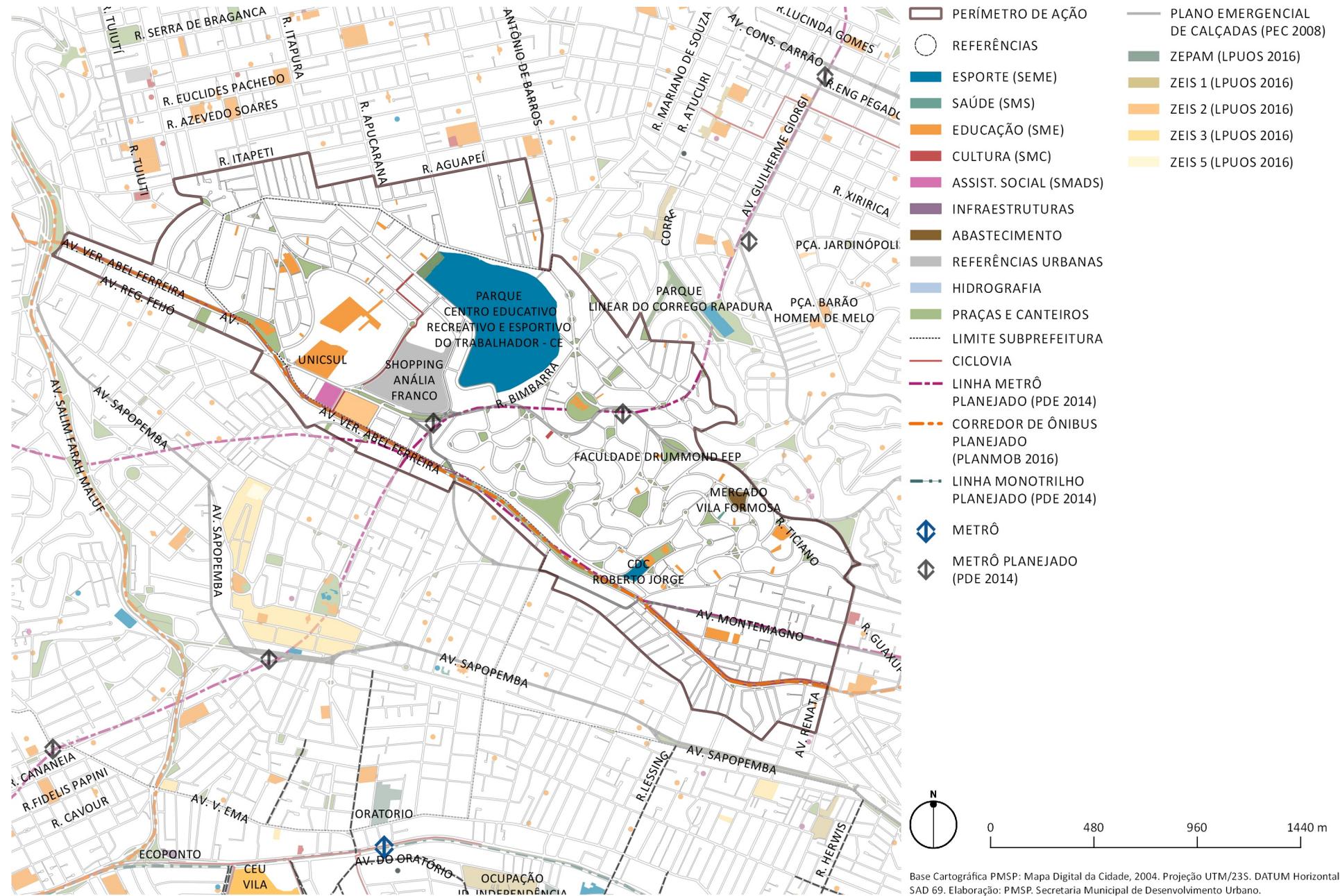
- Melhorar o desempenho do transporte público e garantir a conexão entre modais (ônibus, metrô) e demais equipamentos, seguindo diretrizes do PlanMob 2015;
- Qualificar a ligação dos futuros corredores de ônibus da Avenida Vereador Abel Ferreira e da Avenida João XXIII, seguindo diretrizes do PlanMob 2015;
- Garantir iluminação pública e arborização nas vias.

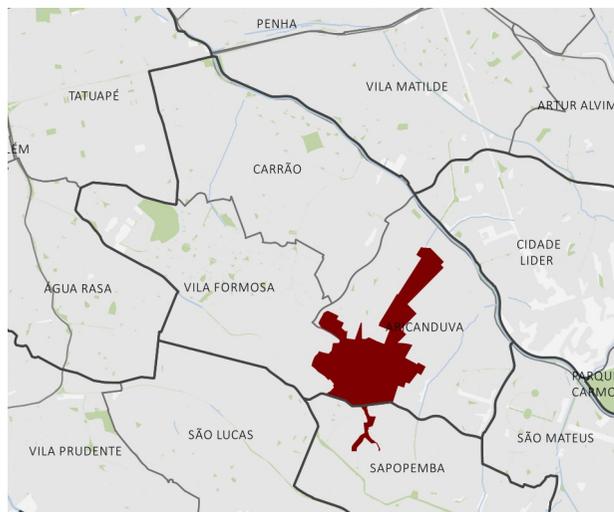
Secretarias Envolvidas

SMSP;SEME;SIURB;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

CET;SP TRANS.METRÔ.





Descrição

Perímetro que engloba as quadras próximas aos Córregos Taboão (Avenidas Aguiar da Beira e Rua Arambaré) e Ipiranguinha (Cipriano Rodrigues), localizados entre os bairros da Vila Antonieta, Jardim Vila Formosa, Vila Rica, Vila Guarani, Capão da Ibira, entre outros. Engloba também o perímetro do Território CEU Vila Formosa.

Caracterização

O perímetro engloba aos Córregos Taboão e Ipiranguinha, que atualmente se encontram poluídos, possui a necessidade de melhorias de mobilidade para a transposição entre os bairros por ele cortado, além de melhorias para os problemas de alagamento, risco geológico e drenagem. Verifica-se também no perímetro áreas de alta vulnerabilidade social e alta densidade, com demandas por equipamentos sociais básicos (CEI,

UBS, CRAS), áreas de lazer e atendimento habitacional. Neste perímetro encontram-se famílias situadas em área de risco (Haia do Carrão) e ocupações irregulares. Engloba também o perímetro delimitado pelo Território CEU Vila Formosa, CEU existente, mas que verifica-se a necessidade de melhoria de acesso e interligação com outros equipamentos, além de qualificação dos espaços públicos.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de saúde, de educação e de assistência social;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social, especialmente a população em área de risco;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Qualificar os parques existentes;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Solucionar demandas por equipamentos sociais básicos (CEI, UBS, CRAS);

- Desenvolvimento do Território CEU Vila Formosa juntamente com a provisão habitacional e requalificação ambiental;
- Promover soluções habitacionais no mesmo perímetro para famílias em situações precárias de moradia;
- Solucionar a demanda por áreas de lazer. Entre outras, como a praça e área de lazer na Rua Doutor Caetano Estellita Pernet, o canteiro central da Avenida Aguiar da Beira e implantação de equipamentos de ginástica e playground no canteiro entre as Ruas Antônio Neto Caldeira e Evaristo Pereira Escarsa;
- Garantir a permanência e manutenção das áreas verdes do Parque Linear do Ipiranguinha e da Praça Santo João Vicenzoto para a população.
- Promover a qualificação ambiental dos Córregos Taboão e Ipiranguinha com implantação de infra-estrutura de saneamento ambiental de modo a evitar alagamentos;
- Qualificar os acessos e conexões aos equipamentos existentes tendo em vista a acessibilidade universal;
- Melhorar o desempenho do transporte público e garantir a implantação de corredor de ônibus previsto, assim como a conexão entre modais (ônibus, metrô) e demais equipamentos, seguindo diretrizes do PlanMob 2015;
- Qualificação da Avenida Aguiar da Beira por meio de melhoria das calçadas, com foco na acessibilidade universal, e ciclovias com prioridade aos pedestres e ciclistas, assim como aumento de sinalização e faixas de pedestres (principalmente próximo à Escola Municipal Vicentina Ribeiro da Luz e aos conjuntos habitacionais). A via é de grande importância para conexão norte-sul da Subprefeitura, mas se encontra com depósito de entulho,

lixo e carros abandonados;

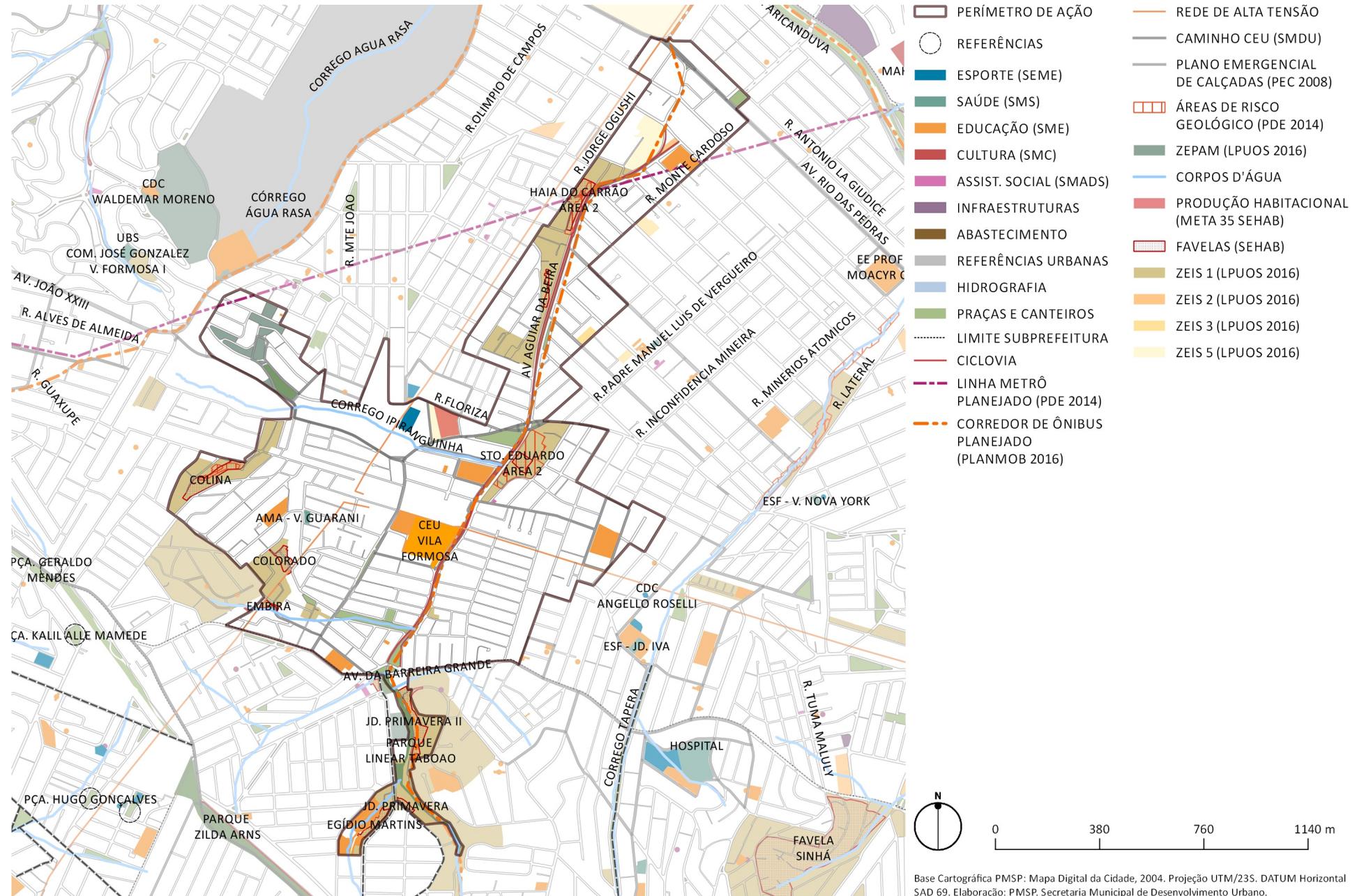
- Realizar estudo de impacto para a demanda de duplicação da Avenida Cipriano Rodrigues;
- Qualificação urbana das ruas do perímetro, por exemplo a Rua Fartura, que encontra-se danificada devido à grande circulação de veículos e das demais ruas do perímetro;
- Garantir iluminação pública e arborização nas vias.

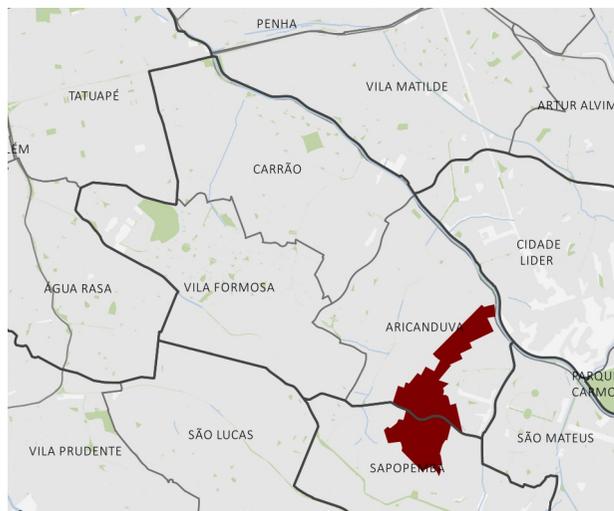
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMADS;SMSP;SMDU;SEME;SEHAB;SIUR-B;SVMA;SMT;SME.

Atores Envolvidos

CET;COHAB;SP TRANS.CETESB;Sabesp.





Descrição

Perímetro que engloba as quadras próximas ao Córrego Tapera, córrego localizado entre os bairros da Vila Nova York, Vila Antonieta, Vila Caguaçu, Vila Rica, entre outros, englobando também equipamentos de saúde, educação, cultura, e assistência social, incluindo o Hospital Municipal Benedito Monte Negro, localizado na Subprefeitura de Sapopemba e o perímetro delimitado pelo Território CEU Imperador.

Caracterização

O perímetro engloba o Córrego Tapera que atualmente se encontra poluído e possui a necessidade de melhorias de mobilidade para a transposição entre os bairros por ele cortado, além de melhorias para os problemas de alagamento, risco geológico e drenagem. Verifica-se também no perímetro áreas de alta vulnerabilidade social e alta densidade, com demandas por equipamentos

sociais básicos (CEI, UBS, CRAS), áreas de lazer e atendimento habitacional. Engloba também o perímetro delimitado pelo Território CEU Imperador, planejado no terreno próximo ao Hospital Municipal Benedito Monte Negro (localizado na Subprefeitura de Sapopemba) e também parte da Avenida Barreira Grande, divisa com a Subprefeitura de Sapopemba, que é uma centralidade local, onde se concentram algumas linhas de ônibus da região, apresenta diversidade de usos com comércio e serviços e é demarcada pes LPUOS como (ZC) Zona de Centralidade.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de saúde, de educação e de assistência social;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados às centralidades e os vinculados às áreas de lazer;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Implantar os parques planejados;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Promover a regularização fundiária e urbanística;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

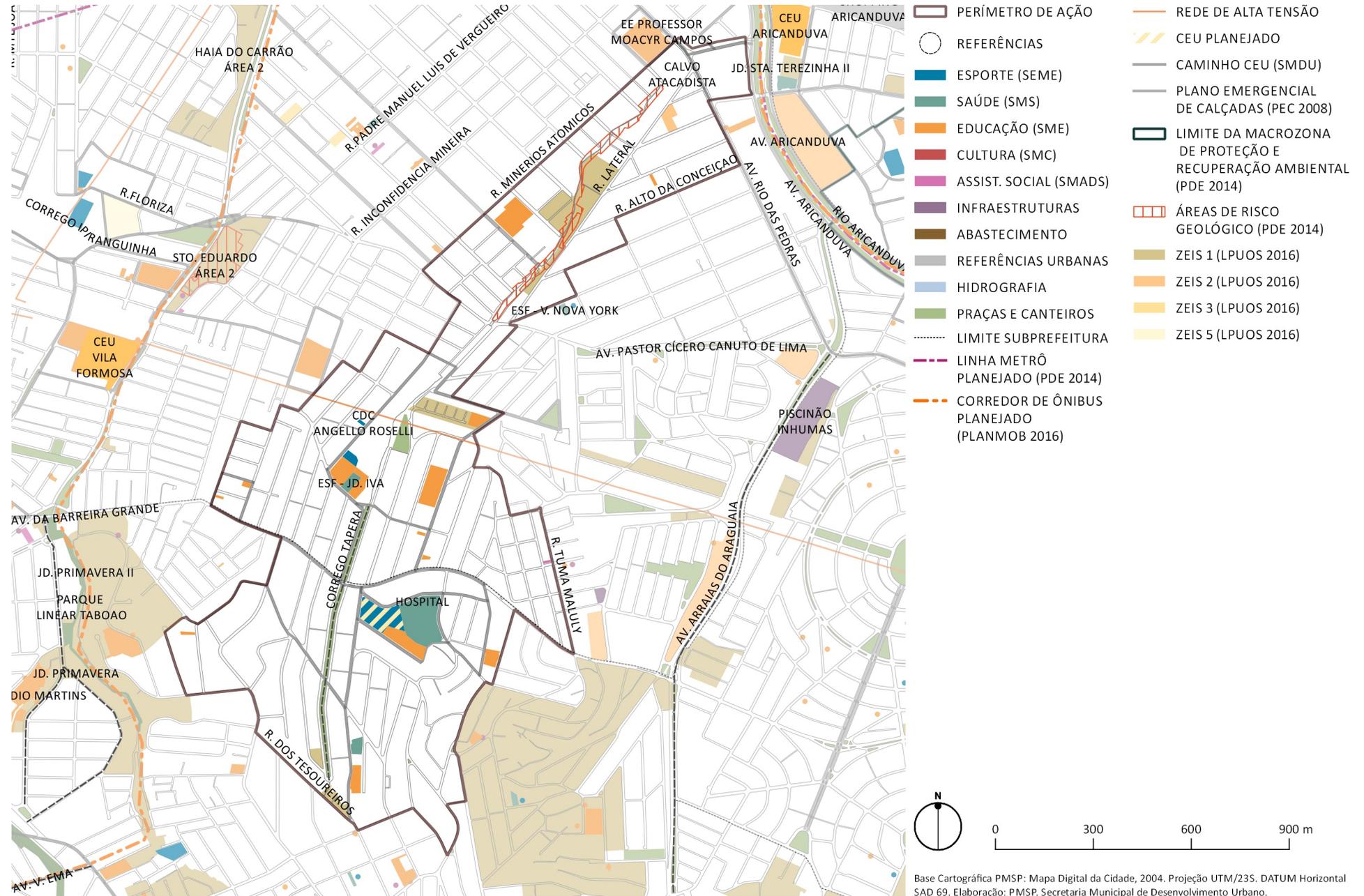
- Garantir a implantação de equipamentos públicos de acordo com as demandas locais, tais como: CDM, CEI, CRAS e UBS, integrados à implantação do CEU Imperador, que deverá ter seu nome oficial modificado de acordo com a demanda da população local, e qualificação urbana de seu entorno, proposta pelo Território CEU;
- Promover melhorias e revitalização de praças no perímetro;
- Solucionar a demanda por áreas de lazer entorno do Córrego Tapera, que hoje se encontra sujo e abandonado (foco de descarte irregular de lixo e entulho). Sugestão de implantar parque linear, pista de corrida ou ciclovia ao longo do córrego e criar espaços para hortas urbanas;
- Promover a qualificação ambiental do Córrego Tapera com implantação de infra-estrutura de saneamento ambiental e de gabião, de modo que evite novas erosões e desabamentos em suas margens. Garantir que o projeto de canalização do córrego seja compatibilizado com áreas de lazer;
- Necessidade de aumentar o número e melhorar as transposições existentes ao longo do Córrego Tapera, principalmente para acesso aos equipamentos públicos (como a revitalização da da passarela que liga a Rua Bonifácio Gomes de Siqueira e a construção de passarela na Rua Coronel João de Oliveira Melo, por exemplo);
- Qualificar os acessos e conexões aos equipamentos existentes tendo em vista a acessibilidade universal;
- Promover soluções habitacionais no mesmo perímetro para famílias em situações precárias de moradia segundo as diretrizes do PMH (Plano Municipal de Habitação);
- Garantir iluminação pública e arborização nas vias.

Secretarias Envolvidas

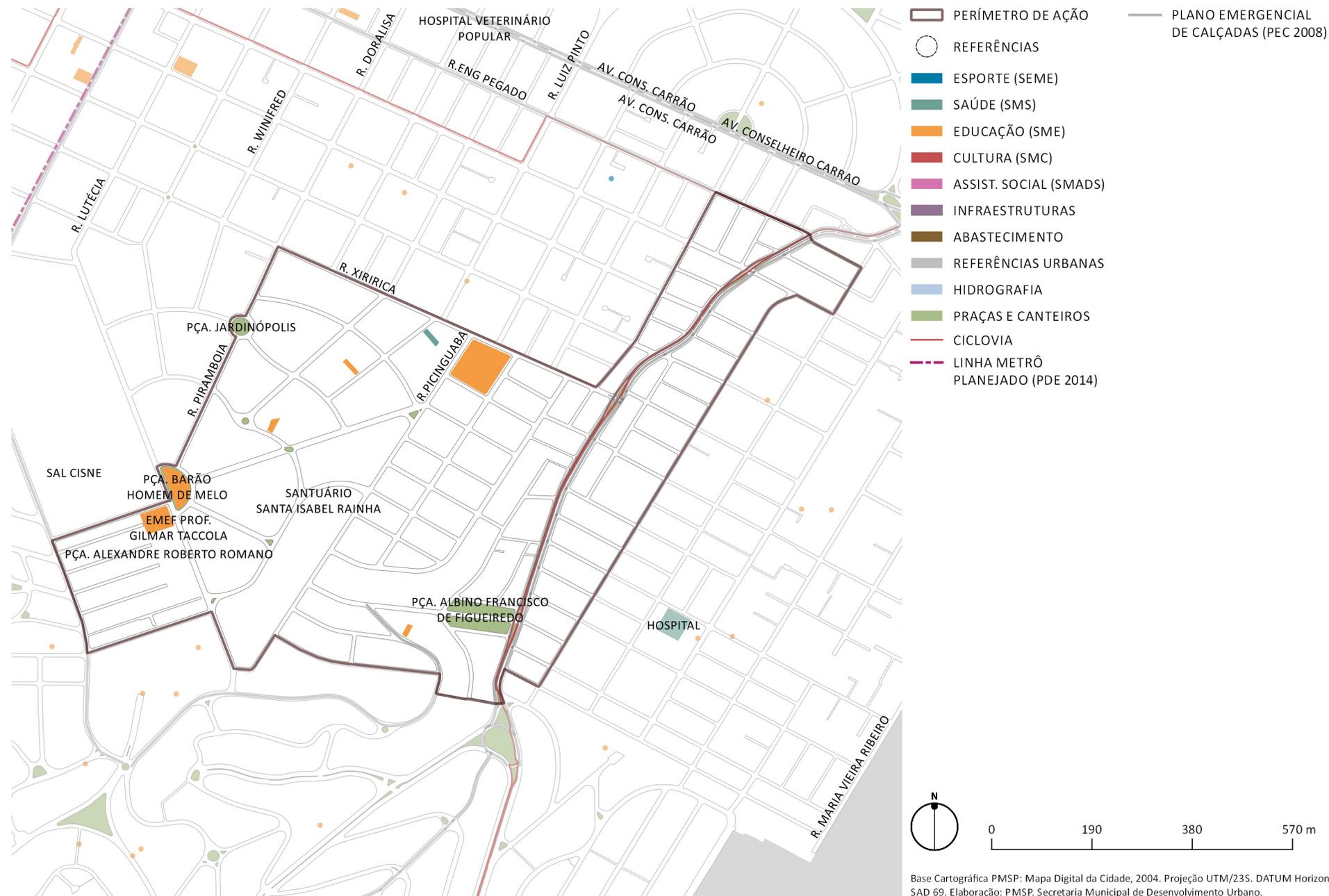
SMPED;SMS;SMADS;SMSP;SMDU;SMDH-
C;SEME;SEHAB;SIURB;SVMA;SMT;SME.

Atores Envolvidos

CET.Sabesp.



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



Lista de Abreviaturas e Siglas

A

ABC - Região tradicionalmente industrial do Estado de São Paulo, parte da Região Metropolitana de São Paulo, cuja sigla provém das cidades que formam a região: Santo André, São Bernardo do Campo e São Caetano do Sul
AC-2- Áreas públicas ou privadas ocupadas por Clubes de Campo, de acordo com a Lei 16.402/16
AD- Subprefeitura de Cidade Ademar
AF – Subprefeitura de Aricanduva/Vila Formosa
AMLURB- Autoridade Municipal de Limpeza Urbana
AOD- Área de Ocupação Dirigida, das Leis Estaduais Nº Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
APA – Área de Proteção Ambiental
APRM- Área de Proteção e Recuperação de Mananciais
ATOS – Assessoria Técnica de Obras e Serviços

B

BT- Subprefeitura do Butantã

C

CadÚnico- Cadastro Único
CAPS- Centro de Atenção Psicossocial
CCJ- Centro de Cultura da Juventude
CDC- Clube da Comunidade
CEBRAP – Centro Brasileiro de Análise e Planejamento
CECCO - Centro de Convivência e Cooperativa para pacientes psiquiátricos
CEI – Centro de Educação Infantil
CEM – Centro de Estudos da Metrópole
CER- Centro Especializado em Reabilitação
CET – Companhia de Engenharia de Tráfego
CEU – Centro Educacional Unificado

CGE – Centro de Gerenciamento de Emergências
CGM – Controladoria Geral do Município
CL – Subprefeitura do Campo Limpo
CNES – Cadastro Nacional de Estabelecimentos de Saúde
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo
CPTM – Companhia Paulista de Trens Metropolitanos
CRAS – Centro de Referência de Assistência Social
CREAS- Centro de Referência Especializado de Assistência Social
CS – Subprefeitura de Capela do Socorro
CT – Subprefeitura de Cidade Tiradentes
CV – Subprefeitura de Casa Verde

D

DEINFO – Departamento de Produção e Análise da Informação
DETRAN-SP – Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo

E

EM – Subprefeitura de Ermelino Matarazzo
EMBRAESP – Empresa Brasileira de Estudos de Patrimônio
EMBRAPA – Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária

F

FAUUSP - Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo
FEPASA- Ferrovia Paulista S.A
FERROBAN- Ferrovia Bandeirantes S.A.
FIPE- Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas

FO – Subprefeitura da Freguesia do Ó / Brasilândia

G

GU – Subprefeitura de Guaianases

H

HIS- Habitação de Interesse Social

I

IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística
IDHM – Índice de Desenvolvimento Humano Municipal
IM – Índice de Mobilidade
INEP – Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira
IP – Subprefeitura do Ipiranga
IPEA– Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada
IPT – Instituto de Pesquisas Tecnológicas
IPTU- Imposto Predial e Territorial Urbano
IPVS – Índice Paulista de Vulnerabilidade Social
IQ – Subprefeitura de Itaquera
ISS- Imposto Sobre Serviços
IT – Subprefeitura de Itaim Paulista
ITBI- Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis

J

JA – Subprefeitura de Jabaquara
JT – Subprefeitura de Jaçanã / Tremembé

L

LA – Subprefeitura da Lapa
LPUOS- Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo , Lei Municipal Nº 16.402/16

Lista de Abreviaturas e Siglas

M

MB – Subprefeitura de M’Boi Mirim
MDC – Mapa Digital da Cidade
MEM- Macroárea de Estruturação Metropolitana
MG – Subprefeitura de Vila Maria/Vila Guilherme
MO – Subprefeitura da Mooca
MobiLab – Laboratório de Mobilidade Urbana
MP – Subprefeitura de São Miguel Paulista
MRVU- Macroárea de Redução da Vulnerabilidade Urbana
MSP – Município de São Paulo
MQU- Macroárea de Qualificação da Urbanização

P

PA – Subprefeitura de Parelheiros
PDE – Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo (Lei 16.050/14)
PE – Subprefeitura da Penha
PI – Subprefeitura de Pinheiros
PIU- Projeto de Intervenção Urbana
PJ – Subprefeitura de Pirituba / Jaraguá
PlanMob – Plano Municipal de Mobilidade de São Paulo
PMSP – Prefeitura do Município de São Paulo
PNUD – Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento
PNUMA – Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente
PR – Subprefeitura de Perus
PRE – Plano Regional Estratégico (Lei 13.885/04)
PROAIM – Programa de Aprimoramento das Informações de Mortalidade no Município de São Paulo
PRS – Plano Regional da Subprefeitura (Decreto nº 57.537/16)

R

RAIS – Relação Anual de Informações Sociais do Ministério do Trabalho e Previdência Social
RMSP- Região Metropolitana de São Paulo

S

SA – Subprefeitura de Santo Amaro
SABESP- Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
SAD- Serviço Atenção Domiciliar
SAE DST/AIDS - Serviço de Assistência Especializada em HIV/Aids
SAPAVEL - Sistema de Áreas Protegidas, Áreas Verdes e Espaços Livres
SB – Subprefeitura de Sapopemba
SBD- Subáreas de Baixa Densidade, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SCA - Subárea de Conservação Ambiental, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SDTE – Secretaria de Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo
SE – Subprefeitura da Sé
SEADE – Fundação Sistema Estadual de Análise de Dados
SECOM – Secretaria Executiva de Comunicação
SEHAB – Secretaria Municipal de Habitação
SEME – Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação
SEL – Secretaria Municipal de Licenciamento
SES – Secretaria de Estado da Saúde
SF – Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico
SGM – Secretaria do Governo Municipal

SIM – Sistema de Informações sobre Mortalidade
SISCOR – Sistema de Controle de Resíduos Sólidos Urbanos
SIURB – Secretaria Municipal de infraestrutura Urbana e Obras
SM – Subprefeitura de São Mateus
SMADS – Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social
SMC – Secretaria Municipal de Cultura
SMDU – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
SMDHC – Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania
SME – Secretaria Municipal da Educação
SMG – Secretaria Municipal de Gestão
SMPED – Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência e Mobilidade Reduzida
SMPIR – Secretaria Municipal de Promoção de Igualdade Racial
SMPM – Secretaria Municipal de Política para as Mulheres
SMRIF – Secretaria Municipal de Relações Internacionais e Federativas
SMS – Secretaria Municipal de Saúde
SMSP – Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras
SMSU – Secretaria Municipal de Segurança Urbana
SMT – Secretaria Municipal de Transportes
SNJ – Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos
SOD - Subárea de Ocupação Diferenciada, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SOE- Subárea de Ocupação Especial, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SPTRANS – São Paulo Transporte
SSP – Secretaria de Estado da Segurança Pública

Lista de Abreviaturas e Siglas

ST – Subprefeitura de Santana / Tucuruvi

SUC- Subárea de Ocupação Urbana Consolidada, das Leis Estaduais Nº Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06

SUCT- Subárea de Ocupação Urbana Controlada, das Leis Estaduais Nº Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06

SUS – Sistema Único de Saúde

SUVIS- Supervisões de Vigilância em Saúde

SVMA – Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente

T

TICP- Território de Interesse da Cultura e da Paisagem

TPCL – Cadastro Territorial e Predial, de Conservação e Limpeza

U

UBS – Unidade Básica de Saúde

V

VM – Subprefeitura de Vila Mariana

VP – Subprefeitura de Vila Prudente

Z

ZC- Zona de Centralidade, de acordo com a Lei 16.402/16

ZDE - Zona de Desenvolvimento Econômico, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEIS – Zona Especial de Interesse Social, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEM - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Metropolitana, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEPAM- Zona Especial de Proteção Ambiental, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEPEC- Zonas Especiais de Preservação Cultural

ZER- Zona Exclusivamente Residencial, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEU- Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEUp - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto, de acordo com a Lei 16.402/16

ZM- Zona Mista, de acordo com a Lei 16.402/16

ZMa - Zona Mista Ambiental, de acordo com a Lei 16.402/16

ZOE - Zona de Ocupação Especial, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPDS - Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPDSr - Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável da Zona Rural, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPI- Zona Predominantemente Industrial, de acordo com a Lei 16.402/16

Processo de Revisão Participativa

O Decreto Nº 57.537/16 é fruto de amplo processo participativo de revisão dos Planos Regionais das Subprefeituras. O processo teve participação de mais de 550 técnicos de secretarias, órgãos e subprefeituras municipais organizados em dois Grupos de Trabalho (Conteúdo e Participação), realizando 15 rodadas de trabalho entre agosto de 2015 e dezembro de 2016.

O trabalho foi apoiado por residentes do Programa de Residência em Arquitetura e Urbanismo: Planejamento e Gestão Urbana, selecionados em convênio estabelecido entre a SMDU e a FAUUSP. O processo estabelecido entre técnicos da SMDU, residentes e representantes de órgãos e subprefeituras se mostrou muito rico tanto no que diz respeito ao desenvolvimento de metodologias quanto de conteúdo.

As 15 rodadas de trabalho compreenderam 50 encontros, sempre com representantes das secretarias e em subgrupos de trabalho organizados por conjuntos de subprefeituras. Além destes encontros, foram realizadas ainda diversas reuniões entre equipes do Departamento de Urbanismo da SMDU, arquitetos residentes e técnicos das respectivas subprefeituras, de secretarias e órgãos municipais e estaduais para debater as propostas.

O processo de revisão dos Planos Regionais foi elaborado com participação da população em uma série de dinâmicas e interações. Foram divulgados materiais introdutórios e de subsídio como os Cadernos das Subprefeituras no site Gestão Urbana, foram realizadas apresentações

sobre os Planos Regionais, a abordagem da função social da cidade e discutidos desafios das subprefeituras nas Conferências Regionais, fase pública com participação de aproximadamente 10.000 pessoas ocorrida entre março e junho de 2016, preparatória para a Conferência Municipal da Cidade, e foram realizadas apresentações introdutórias em informes em reuniões ordinárias dos 32 Conselhos Participativos das Subprefeituras, realizadas entre fevereiro e maio de 2016.

Foram realizadas também oficinas participativas, entre março e junho, em reuniões de pauta única com cada Conselho Participativo, contando com participação de conselheiros, convidados e munícipes interessados, contabilizando mais de 1.000 participantes. Realizou-se consulta online sobre os perímetros de problematização na plataforma Gestão Urbana entre julho e agosto de 2016, recolhendo-se centenas de contribuições. Entre oficinas, conferências e mapa online, foram recepcionadas e sistematizadas aproximadamente 9.000 contribuições. Cada uma foi georreferenciada, passou por 19 campos de análise e foi considerada pelos Grupos de Trabalho para alterações e complementações nas propostas. Finalmente, foram realizadas devolutivas em cada um dos 32 Conselhos Participativos em setembro de 2016.

Créditos

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Fernando Haddad
Prefeito

Nadia Campeão
Vice-prefeita

Coordenação

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Secretarias Municipais

Controladoria Geral do Município
Secretaria do Governo Municipal
Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social
Secretaria Municipal de Comunicação
Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras
Secretaria Municipal de Cultura
Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo
Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania
Secretaria Municipal de Educação
Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação
Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico
Secretaria Municipal de Gestão
Secretaria Municipal de Habitação
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras
Secretaria Municipal de Licenciamento

Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos
Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência e Mobilidade Reduzida
Secretaria Municipal de Políticas para as Mulheres
Secretaria Municipal de Relações Governamentais
Secretaria Municipal de Relações Internacionais e Federativas
Secretaria Municipal de Promoção da Igualdade Racial
Secretaria Municipal de Saúde
Secretaria Municipal de Segurança Pública
Secretaria Municipal de Serviços
Secretaria Municipal de Transportes
Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente

Subprefeituras

Subprefeitura Aricanduva/Vila Formosa
Subprefeitura Butantã
Subprefeitura Campo Limpo
Subprefeitura Capela do Socorro
Subprefeitura Casa Verde
Subprefeitura Cidade Ademar
Subprefeitura Cidade Tiradentes
Subprefeitura Ermelino Matarazzo
Subprefeitura Freguesia do Ó/Brasilândia
Subprefeitura Guaianases
Subprefeitura Ipiranga
Subprefeitura Itaim Paulista
Subprefeitura Itaquera
Subprefeitura Jabaquara
Subprefeitura Jaçanã/Tremembé
Subprefeitura Lapa

Subprefeitura M'Boi Mirim
Subprefeitura Mooca
Subprefeitura Parelheiros
Subprefeitura Penha
Subprefeitura Perus
Subprefeitura Pinheiros
Subprefeitura Pirituba/Jaraguá
Subprefeitura Santana/Tucuruvi
Subprefeitura Santo Amaro
Subprefeitura São Mateus
Subprefeitura São Miguel
Subprefeitura Sapopemba
Subprefeitura Sé
Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme
Subprefeitura Vila Mariana
Subprefeitura Vila Prudente

Outros Órgãos Municipais

Autoridade Municipal de Limpeza Urbana
Companhia de Engenharia de Tráfego
Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo
Companhia São Paulo de Desenvolvimento e Mobilização de Ativos
Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo
Empresa de Tecnologia da Informação e Comunicação do Município de São Paulo
São Paulo Negócios
São Paulo Obras
São Paulo Transportes
São Paulo Turismo
São Paulo Urbanismo

Conselhos Municipais

Conselho da Cidade

Conselho Municipal de Política Urbana

Câmara Técnica de Legislação Urbanística

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana

Conselhos Participativos Municipais das 32 Subprefeituras

Conselhos de Políticas Setoriais

Apoio

Programa de Residência em Planejamento e Gestão Urbana - Convênio entre a Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo e a Secretaria de Desenvolvimento Urbano da Prefeitura de São Paulo

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Coordenação

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano- SMDU

Projeto Gráfico

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano- SMDU

Formato: 297x210 mm

Tipografia: Calibri Bold, Calibri Light, Museo

Dezembro de 2016

Prefeitura de São Paulo

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Rua São Bento, 405- 17 e 18 andar- Centro

São Paulo- SP- CEP 01008-906

Tel.: 11 3113-7500

gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br

smdu.prefeitura.sp.gov.br
