

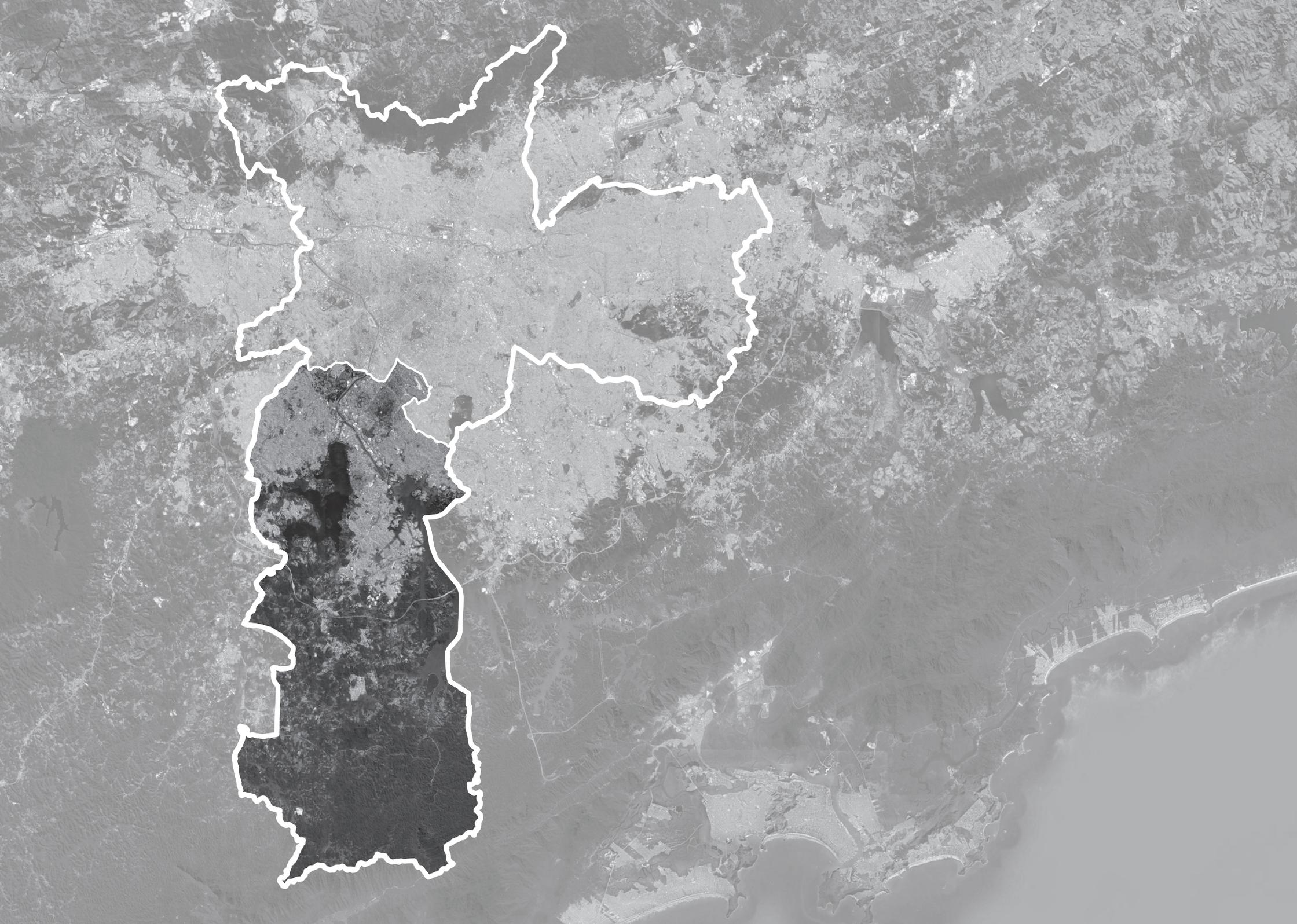
Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras Perímetros de Ação

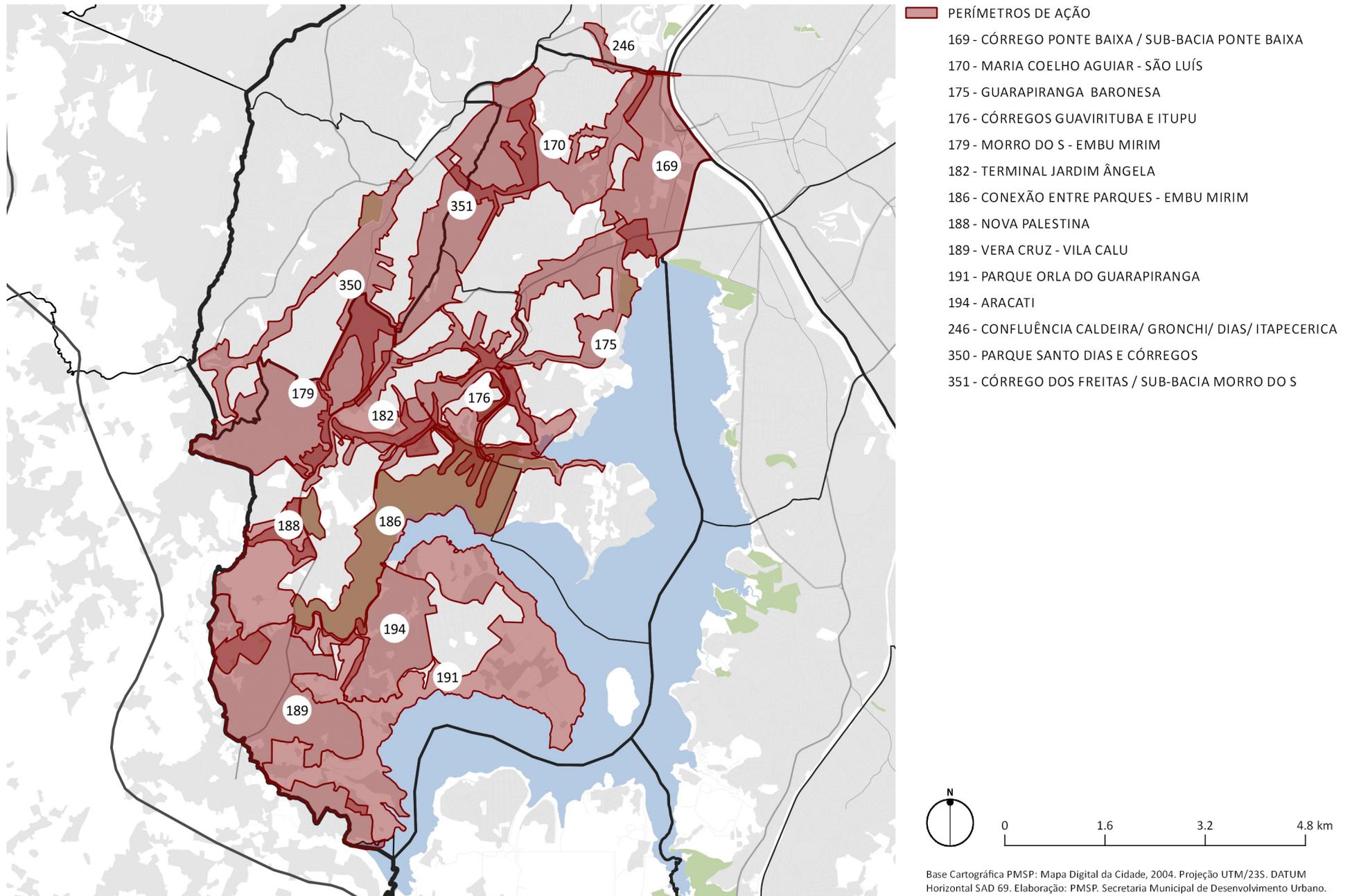
M'Boi Mirim

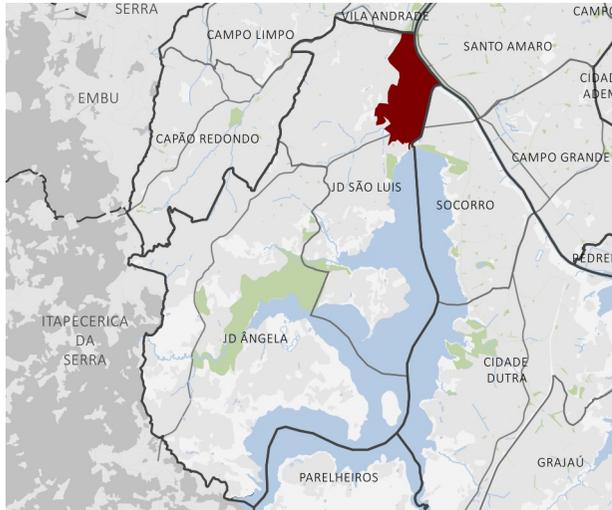
Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras Perímetros de Ação

M'Boi Mirim

Dezembro de 2016







Descrição

Perímetro localizado no distrito do Jd. São Luís, próximo às vias Av. Maria Coelho Aguiar, acesso à Ponte Transamérica, Av. Guarapiranga, Av. Guido Caloi e ao entorno do córrego Ponte Baixa.

Caracterização

O Perímetro engloba áreas próximas ao Centro Empresarial de São Paulo, Estação Santo Amaro e entorno do Córrego Ponte Baixa. Possui localização estratégica para a Zona Sul, pois é onde se dá a articulação com Santo Amaro e Marginal Pinheiros e tem a presença do Córrego Ponte Baixa.

Seus limites configuram uma área expressiva situada em Macroárea de Estruturação Metropolitana (MEM) - Arco Jurubatuba, previsto no PDE 2014 e correspondem também ao perímetro do Programa Renova-SP (PAI Ponte Baixa 4- SEHAB).

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de saúde, de educação e de cultura;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social, especialmente a população em área de risco;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água, das áreas verdes e revitalização de áreas degradadas e contaminadas;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH.

Diretrizes

- Melhorar as questões habitacionais, especialmente nas áreas de risco junto ao Córrego Ponte Baixa;
- Promover melhorias no sistema de drenagem, com atenção às áreas de alagamento junto ao Córrego Ponte Baixa;
- Compatibilizar as intervenções do sistema viário estrutural com as propostas para a rede hídrica ambiental;

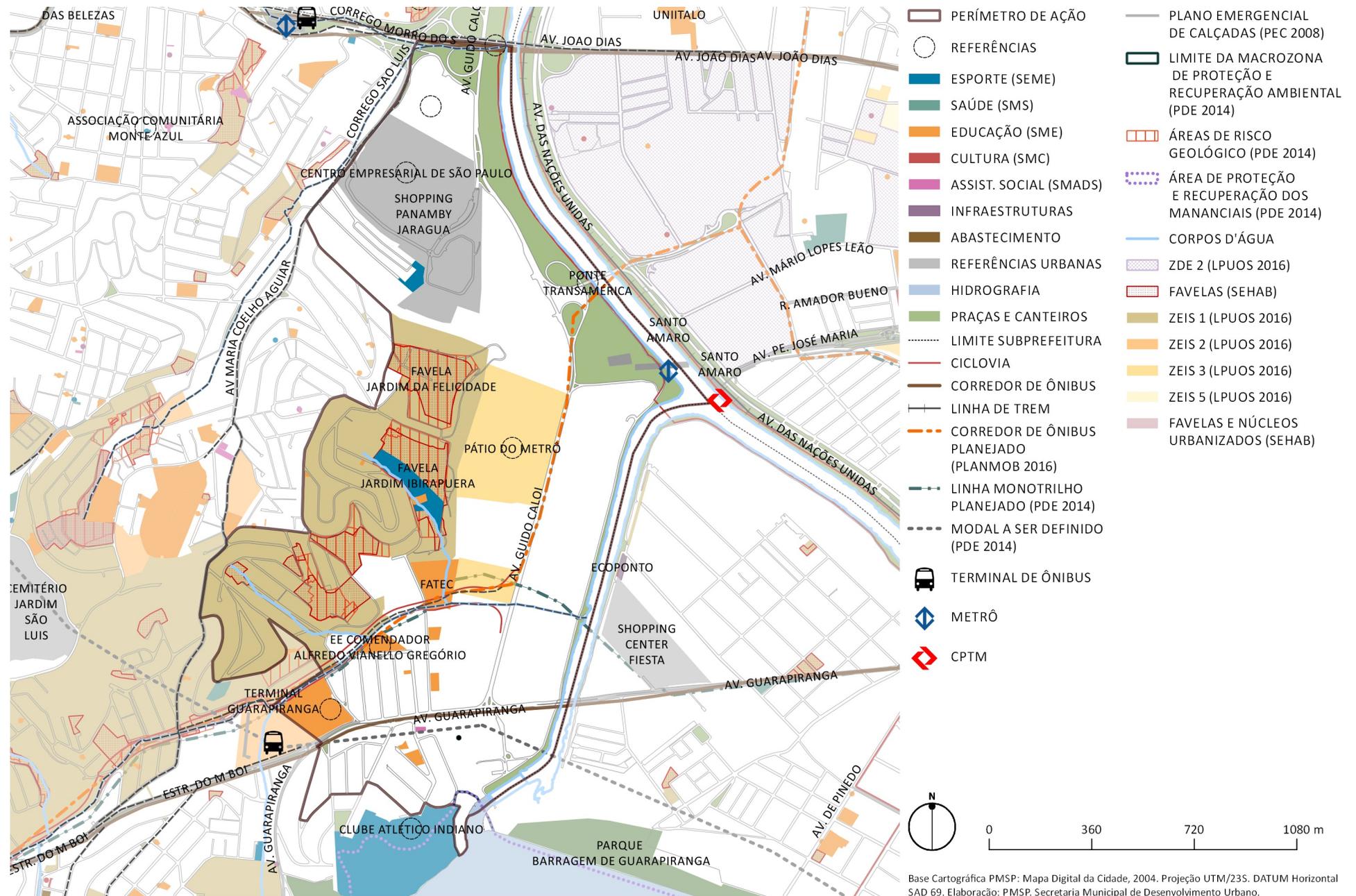
- Fornecer e melhorar a infraestrutura básica (água, luz, esgoto) nos assentamentos precários;
- Promover de coleta e disposição adequada de resíduos sólidos de acordo com o Plano de Resíduos sólidos;
- Promover melhorias de iluminação e arborização;
- Promover melhorias nas calçadas para circulação de pedestres;
- Melhorar os principais eixos viários e o acesso às estações de transporte público (trem, metrô, ônibus e futuro monotrilho);
- Implantar ciclovia onde o relevo é favorável e conectar com rede cicloviária existente;
- Implantar novos equipamentos públicos e promover conexões entre eles;
- Criar espaços públicos ao longo do Córrego Ponte Baixa;
- Explorar o potencial ambiental das margens do Rio Pinheiros, Canal e Represa Guarapiranga e criar um corredor paisagístico.
- Implantar e integrar áreas públicas verdes e de lazer;
- Implantar equipamentos de saúde;
- Implantar equipamentos de assistência social previstos pela SMADS;
- Implantar equipamentos de educação previstos pela Secretaria Municipal de Educação e de acordo com as necessidades da população.

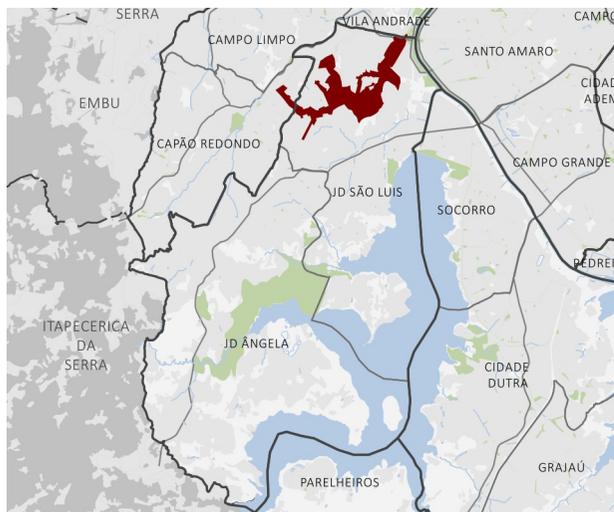
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMSP;SMC;SMDU;SEME;SE-HAB;SIURB;SES;SDTE;SVMA;SMT;SME.

Atores Envolvidos

CET;SP Obras;SP TRANS;SP Urbanismo.DAEE;CETESB;E-MAE;Sabesp.





Descrição

Perímetro localizado ao longo da Av. Maria Coelho Aguiar, R. Geraldo Fraga de Oliveira, R. Antônio Ramos Rosa e Av. José Cândido José Xavier, estendendo-se até Av. Agostinho Rubin. Engloba também a Av. Fim de Semana e a R. José Barros Magaldi.

Caracterização

O Perímetro compreende um eixo articulador entre a Av. João Dias, Estrada do M'Boi Mirim e Estrada de Itapeçerica e entre os Distritos Jd. São Luís e Campo Limpo.

Possui uma avenidas de fluxo intenso de veículos, caminhões, ônibus e pedestres com cruzamentos e pontos de acessos conflituosos. Próximo à sua delimitação encontram-se o Cemitério Municipal São Luís, 92º Distrito Policial, o Sacolão das Artes a Fábrica de Cultura São Luís e o Hospital Campo Limpo e o Conjunto Habitacional Pró

Morar Jd. São Luís.

Parte do perímetro está situada em Macroárea de Estruturação Metropolitana (MEM) - Arco Jurubatuba, previsto no PDE 2014 e Pelo zoneamento vigente, é basicamente composto por Zonas de Centralidades (ZC), e ZEIS 1.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de assistência social e de lazer e esportes;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social, especialmente a população em área de risco;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local pela geração de empregos e pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados aos equipamentos públicos, os vinculados aos pólos atrativos e os vinculados às áreas de lazer;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local , regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo -

PLANMOB;

- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Promover a regularização fundiária e urbanística;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Melhorar as questões habitacionais, especialmente nas áreas de risco;
- Promover melhorias no sistema de drenagem, com atenção às áreas de alagamento junto ao Córrego São Luís;
- Compatibilizar as intervenções do sistema viário estrutural com as propostas para a rede hídrica ambiental;
- Fornecer e melhorar a infraestrutura básica (água, luz, esgoto) nos assentamentos precários;
- Reduzir a vulnerabilidade social;
- Avaliar disponibilidade de terrenos para implantar equipamentos de saúde e de assistência social;
- Promover de coleta e disposição adequada de resíduos sólidos de acordo com o Plano de Resíduos sólidos;
- Qualificar os espaços livres e o desenho da paisagem urbana no entorno;
- Implantar mobiliário urbano adequado as necessidades locais;
- Promover melhorias de iluminação e arborização;
- Promover melhorias na sinalização e acessos de pedestres;
- Promover melhorias na R. Antônio Ramos Rosa e na Av. Fim de Semana;
- Promover melhorias de mobilidade para pedestres e

veículos , sobretudo na Av. José Cândido José Xavier, Av. Agostinho Rubin, Av. Fim de Semana e a R. José Barros Magaldi.

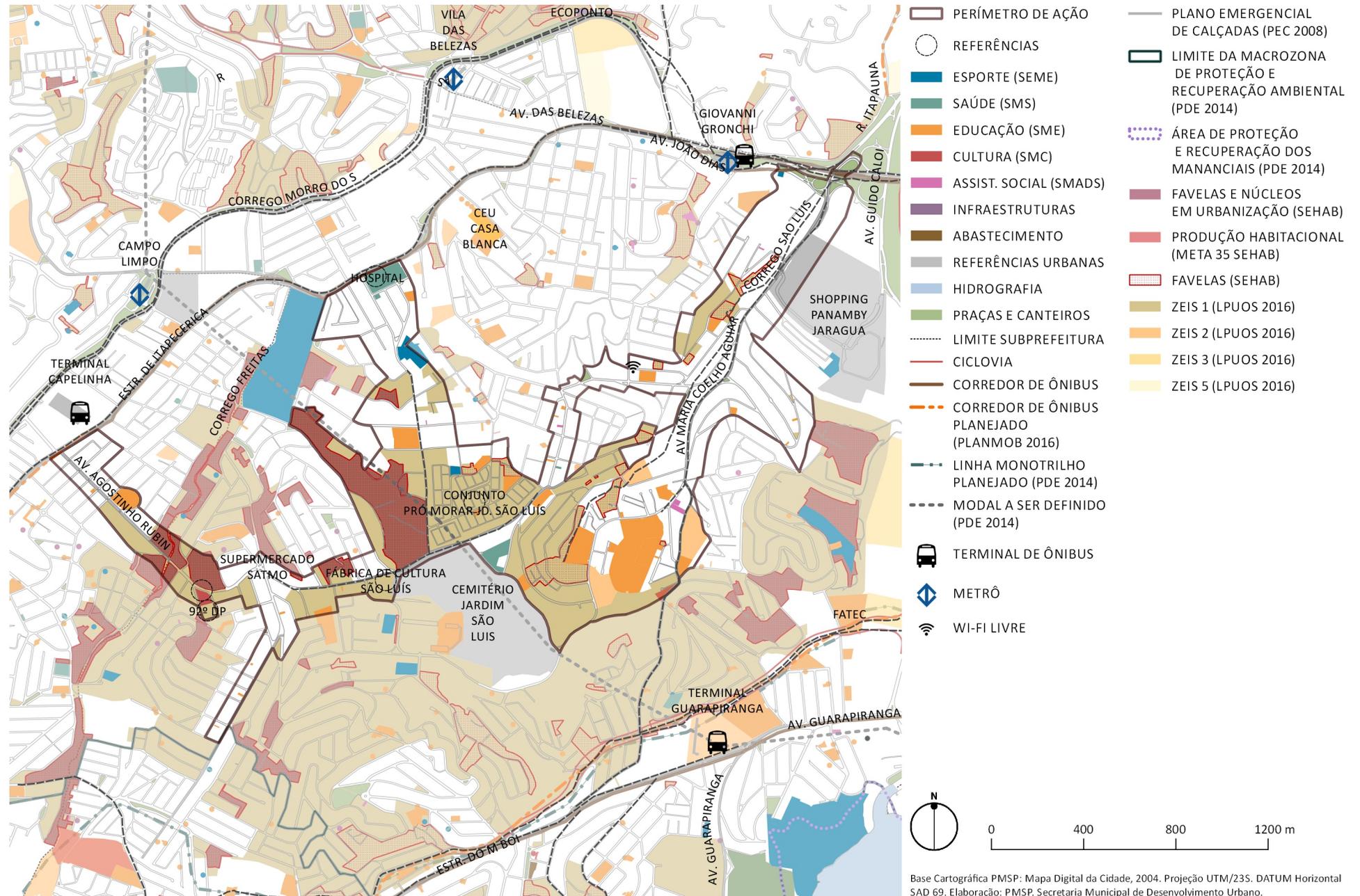
- Promover melhorias viárias para toda a extensão da Av. Maria Coelho Aguiar, incluindo acessos e travessias;
- Implantar ciclovias onde o relevo é favorável e conectar com a rede cicloviária existente;
- Implantar equipamentos de assistência social previstos pela SMADS;
- Implantar equipamentos de educação previstos pela Secretaria Municipal de Educação e de acordo com as necessidades da população;
- Incentivar o desenvolvimento econômico;

Secretarias Envolvidas

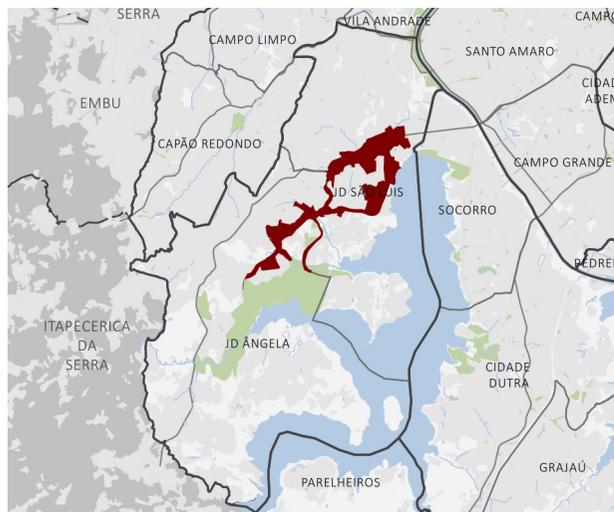
SMPED;SMADS;SMDU;SEME;SEHAB;SIURB;SES;SD-TE;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

CET;SP TRANS.Sabesp.



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



Descrição

Localiza-se ao longo eixo da Av. Guarapiranga até a Estrada da Baronesa. Engloba também a Estrada da Riviera, Estrada Guavirituba e trecho da Estrada do M'Boi Mirim.

Caracterização

O perímetro está parcialmente dentro de Área de Mananciais e próximo à borda da Represa Guarapiranga. Abrange os Córregos Itapuquera e Ponte Baixa, o Parque Guarapiranga, o bairro Jardim das Flores, além de diversas vielas e escadões.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social, especialmente a população em área de risco;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os

vinculados aos equipamentos públicos, os vinculados ao transporte público e os vinculados às áreas de lazer;

- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Qualificar os parques existentes, resolvendo especialmente as questões de acessibilidade e conectividade e as questões de tratamento das bordas;
- Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local , regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Promover a regularização fundiária e urbanística;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Melhorar acessos ao Parque Municipal Guarapiranga e ao CEU Guarapiranga;
- Promover valorização da paisagem, criar mais espaços de recreação e lazer para a população e integrar os diversos equipamentos públicos;
- Promover estudos para implantação de equipamentos de serviço de assistência social para idosos, adolescentes

e crianças;

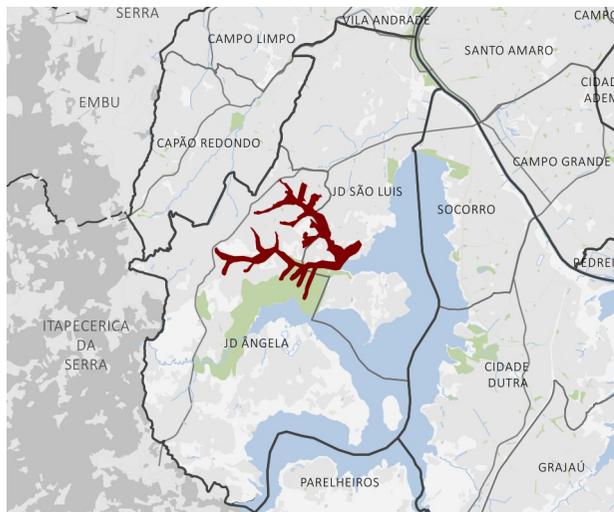
- Qualificar os espaços públicos de modo a compatibilizar ruas, calçadas, praças e equipamentos públicos ao adensamento populacional previsto para a área;
- Qualificar as principais vias estruturais existentes, em especial Av. Guarapiranga, Estrada da Baronesa; Estrada da Riviera, Estrada Guavirituba;
- Melhorar acessibilidade, calçadas e inserir faixas de travessias;
- Criar e implantar rede cicloviária compatibilizada com o sistema de transporte público;
- Criar linha de ônibus especial conectando o Terminal Guarapiranga ao Parque Municipal Guarapiranga;
- Monitorar a contaminação e o despejo irregular junto à Represa Guarapiranga;
- Melhorar das vielas e escadões, em especial próximo às escolas EE Vicente Leporace, EMEF Pracinhas da FEB;
- Melhorar de iluminação nas travessas e vielas, em especial no Jd. Das Flores;
- Solucionar problemas de drenagem e saneamento junto aos Córregos Itapuquera e Ponte Baixa;

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMADS;SMC;SMDU;SEME;SE-HAB;SIURB;SES;SDTE;SVMA;SMT;SME.

Atores Envolvidos

CET;SP TRANS.Sabesp.



Descrição

Perímetro localizado no entorno dos córregos Guavirituba e Itupu e seus afluentes até a Represa de Guarapiranga.

Caracterização

Está inserido em Área de Proteção e Recuperação de Mananciais. Abrange os distritos Jd. São Luís e Jd. Ângela. Compreende os córregos Guavirituba e Itupu, seus afluentes e seus entornos imediatos.

O perímetro apresenta problemas de drenagem e saneamento dos córregos, ocupações em áreas de risco e envolve questões de recuperação de áreas contribuintes diretas para a Represa Guarapiranga. Estão previstos no PDE 2014 o Parque Linear Itupu e Guavirituba. Nas proximidades, também existem demandas por provisão habitacional, equipamentos de assistência social e educação e áreas de lazer.

Objetivos

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social a população em área de risco;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados às áreas de lazer;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Implantar os parques em desenvolvimento e planejados; Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água, das áreas verdes e das encostas;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH.

Diretrizes

- Promover valorização da paisagem, criar mais espaços de recreação e lazer para a população e integrar os diversos equipamentos públicos e áreas verdes.
- Promover estudos para a implantação de caminhos verdes;
- Qualificar as calçadas e promover arborização urbana adequada e elaborar estudos para implantação de rede cicloviária onde o relevo é favorável;
- Promover iluminação adequada e melhorias de

sinalização dos acessos a pedestres e ciclistas, e, inserir faixas de travessias.

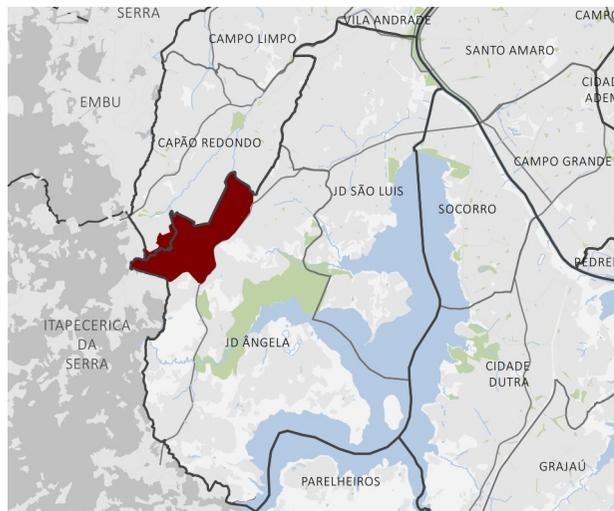
- Promover recuperação e saneamento dos Córregos Itupu e Guavirituba;
- Implantar Parques Lineares Itupu e Guavirituba previstos no PDE 2014;
- Promover melhorias no sistema de drenagem, com atenção às áreas de alagamento junto aos Córregos Itupu e Guavirituba;
- Compatibilizar as intervenções para recuperação da rede hídrica ambiental com as questões habitacionais;
- Reduzir as vulnerabilidades, em especial nas áreas de risco junto aos Córregos Itupu e Guavirituba.
- Melhorar as questões habitacionais, especialmente nas áreas de risco

Secretarias Envolvidas

SMSP;SMDU;SEME;SEHAB;SIURB;SES;SVMA.

Atores Envolvidos

SP Obras.CETESB;Sabesp.



Descrição

Perímetro localizado nos distritos do Jardim Ângela (Subprefeitura de M'Boi Mirim) e Capão Redondo (Subprefeitura de Campo Limpo), abrangendo os bairros Paranapanema I, II e III, Morro do Índio, Jangadeiro e Jardim Guarujá. As principais vias próximas são a Estrada do M'Boi Mirim e Rua Abílio Cesar.

Caracterização

Algumas áreas fizeram parte da 1ª Fase do Programa Mananciais e o perímetro possui algumas áreas de alta vulnerabilidade e de risco indicadas como ações prioritárias no PDE 2014. ZEIS 1 em área de mananciais (área de M'Boi Mirim).

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social, especialmente a população em área de risco;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água, das áreas verdes e das encostas;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Promover a regularização fundiária e urbanística;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Melhorar as questões habitacionais, especialmente nas áreas de risco;
- Monitorar e fiscalizar a área para evitar novas ocupações e parcelamentos irregulares;
- Qualificar as calçadas e as vias de acesso aos equipamentos públicos existentes;
- Promover melhorias de iluminação, qualificação dos passeios de pedestres e da acessibilidade nas calçadas, sobretudo do Jardim Guarujá próximo às Ruas Cortegaça, Nogueira do Cravo e Ilha Maiorca;

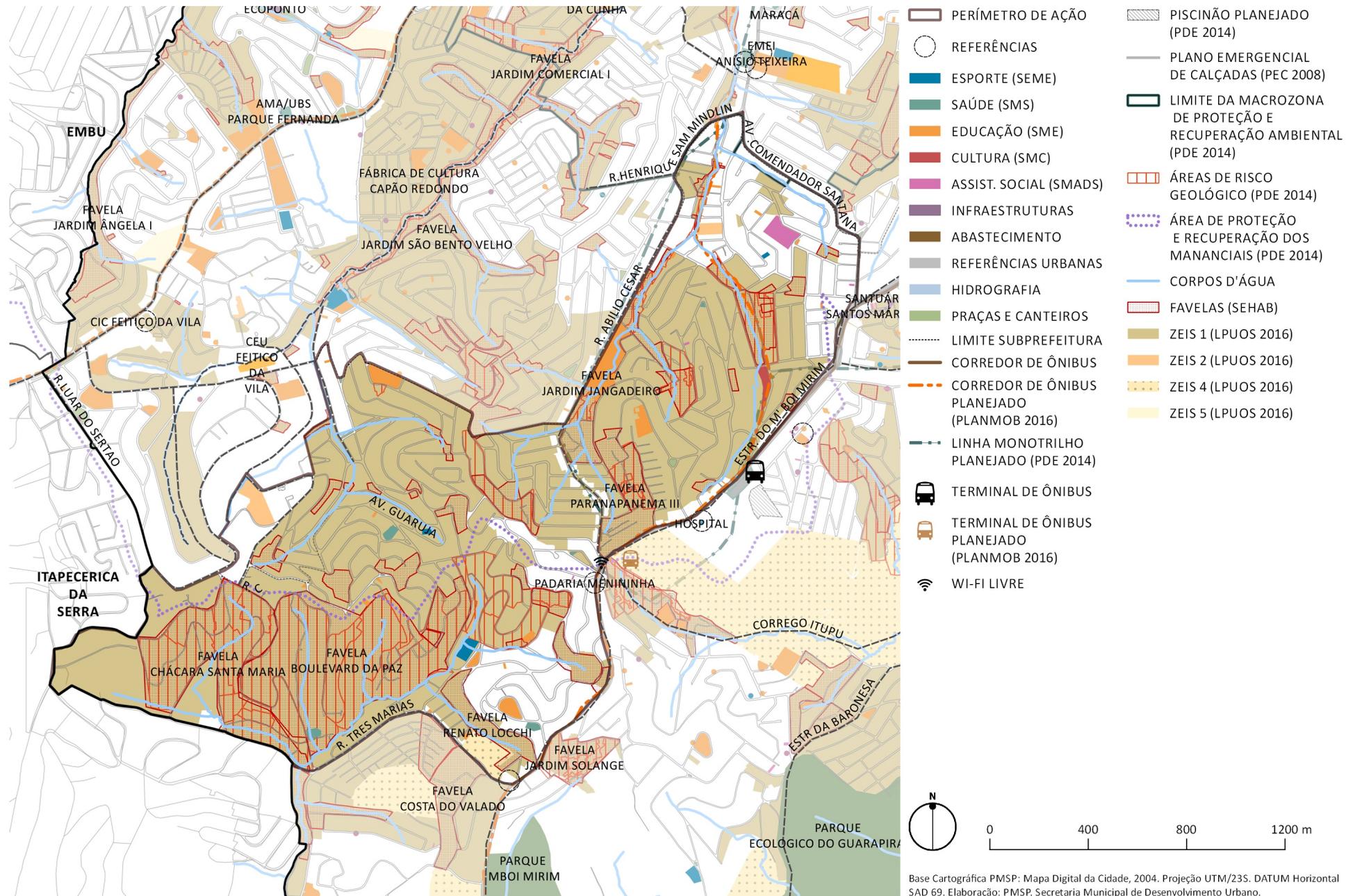
- Criar política de requalificação dos escadões;
- Promover recuperação e proteção das nascentes, praças e demais áreas verdes;
- Melhorar oferta de equipamentos públicos;
- Estudar viabilidade de implantação de CEI na Rua Ciclades x Rua Nogueira do Cravo x Rua Luar do Sertão (em projeto- Secretaria Municipal de Educação).

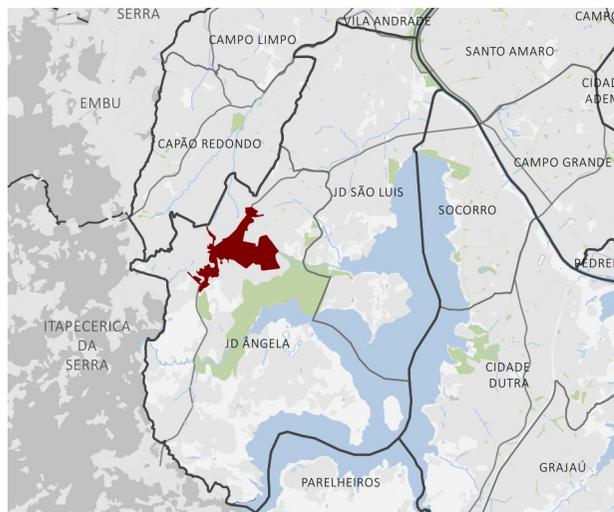
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMADS;SMSP;SMC;SMDU;SE-ME;SEHAB;SIURB;SES;SDTE;SVMA;SMT;SME.

Atores Envolvidos

Ilume.Sabesp.





Descrição

Perímetro localizado nas imediações do Terminal Jd. Ângela, Hospital M'Boi Mirim e partes dos bairros Jd. Copacabana, Jd. Nakamura e Jd. Ranieri. Tem como principal viário a Estrada do M'Boi Mirim.

Caracterização

O perímetro abrange uma importante centralidade para o distrito do Jardim Ângela e para a Subprefeitura de M'Boi Mirim.

O Terminal Jd. Ângela e o Hospital M'Boi Mirim, são as principais referências da área e indicam um caráter quase metropolitano do local, devido à alta circulação de pessoas e demanda pelos equipamentos citados, tanto dos moradores da própria subprefeitura quanto dos municípios vizinhos.

O perímetro compreende um eixo de estruturação urbana prevista no PDE e estão previstas no entorno próximo áreas de ZEIS-4 (Zonas Especiais de Interesse Social em Áreas de Mananciais) e de ZC-ZEIS (Zona Centralidade em ZEIS); pelo zoneamento possui ZCa (Zona Centralidade Ambiental), ZEUPa (Zonas Eixo de Estruturação Previsto Ambiental) e ZEUa (Zonas Eixo de Estruturação Ambiental). A região é o principal articulador para os moradores extremo sul do distrito com o restante da cidade.

Apresenta ainda, demanda por equipamentos culturais, espaços livres públicos, desenvolvimento econômico e modal de transporte de alta capacidade.

Objetivos

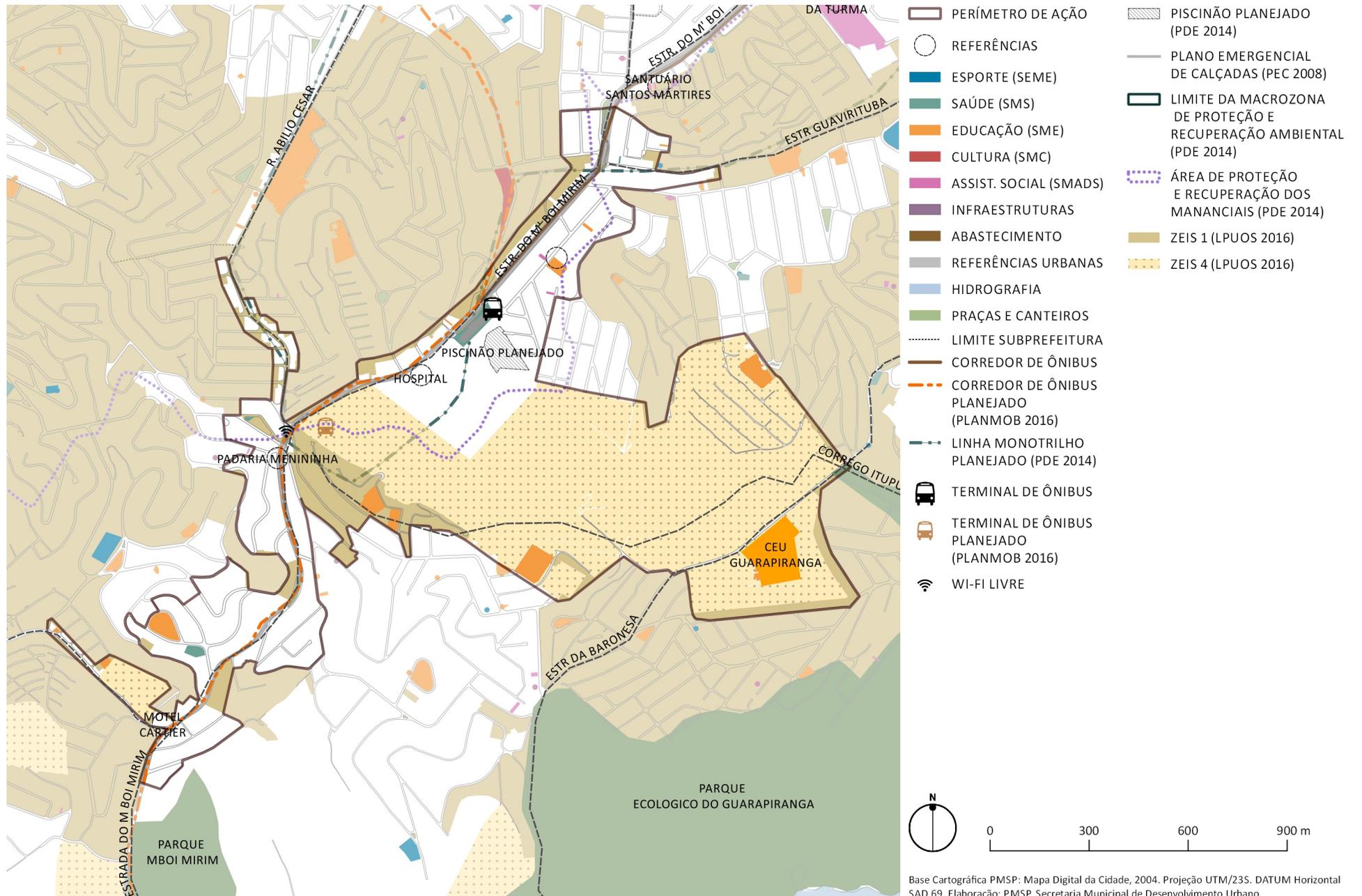
- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de cultura;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local, especialmente pela geração de empregos, pela implantação de cursos profissionalizantes e pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional, metropolitana e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB.

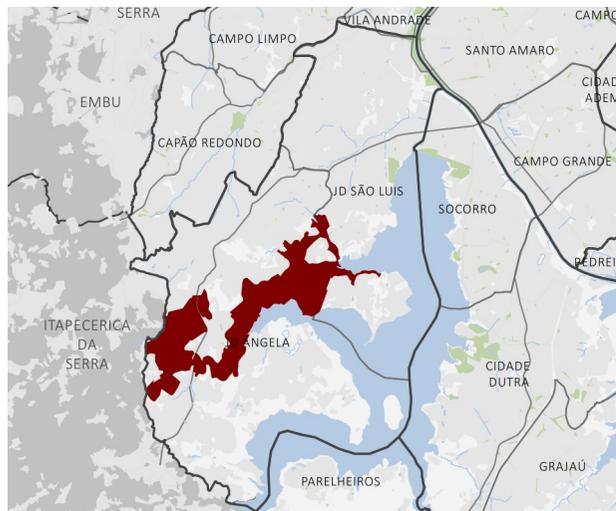
Diretrizes

- Promover melhoria dos espaços públicos do entorno do Terminal Jardim Ângela;
- Incentivar a oferta de comércios e serviços na região;
- Qualificar os espaços públicos de modo a compatibilizar ruas, calçadas, praças e equipamentos públicos ao adensamento populacional previsto para a área;
- Melhorar a oferta de equipamentos públicos, sobretudo esportivos, de lazer e cultura;
- Promover arborização e tratamento paisagístico nas calçadas, ao longo das vias principais;
- Instalar mobiliário urbano adequado;
- Elaborar estudos para implantação de rede cicloviária onde o relevo é favorável;
- Incentivar a instalação de empresas que gerem empregos no território;
- Melhorar a mobilidade regional;
- Implantar modal de alta capacidade articulado com o sistema de transporte existente;
- Melhorar as questões habitacionais;
- Compatibilizar as intervenções do sistema viário estrutural com as propostas para a rede hídrica ambiental;
- Implantar equipamentos de assistência social previstos pela SMADS;
- Implantar equipamentos de educação previstos pela Secretaria Municipal de Educação e de acordo com as necessidades da população;

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMC;SIURB;SES;SDTE;SVMA;SMT.





Descrição

Perímetro compreendido pelos Parques Municipal M'Boi Mirim, Estadual Ecológico do Guarapiranga, Embu Mirim (Previsto no PDE 2014), Nhô Chico, Linear Itupu (Previsto no PDE 2014), Altos da Baronesa e Jardim Herculano. As principais vias próximas são a Estrada da Baronesa, Estrada da Riviera e Estrada do M'Boi Mirim.

Caracterização

Está inserido em Área de Proteção e Recuperação de Mananciais e é composto por parques municipais existentes e previstos e parque estadual existente.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados aos equipamentos públicos e os vinculados às

áreas de lazer;

- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Qualificar os parques existentes, resolvendo especialmente as questões de acessibilidade e conectividade, as questões de tratamento das bordas e as questões de atendimento às demandas da população; Implantar os parques em desenvolvimento e planejados;
- Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água, das áreas verdes, das encostas e e revitalização de áreas degradadas e contaminadas;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo - PGIRS;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Implantar parques previstos no PDE 2014
- Promover conexão entre os parques existentes no perímetro (Nhô Chico, Linear Itupu, Altos da Baronesa, Jardim Herculano, M'Boi Mirim, Estadual Ecológico do Guarapiranga, Embu Mirim)
- Promover melhorias nos passeios de pedestres e áreas públicas;
- Promover iluminação adequada e melhorias de sinalização dos acessos a pedestres e ciclistas;
- Promover arborização e tratamento paisagístico nas

calçadas ao longo das vias principais e implantar caminho verde entre os parques;

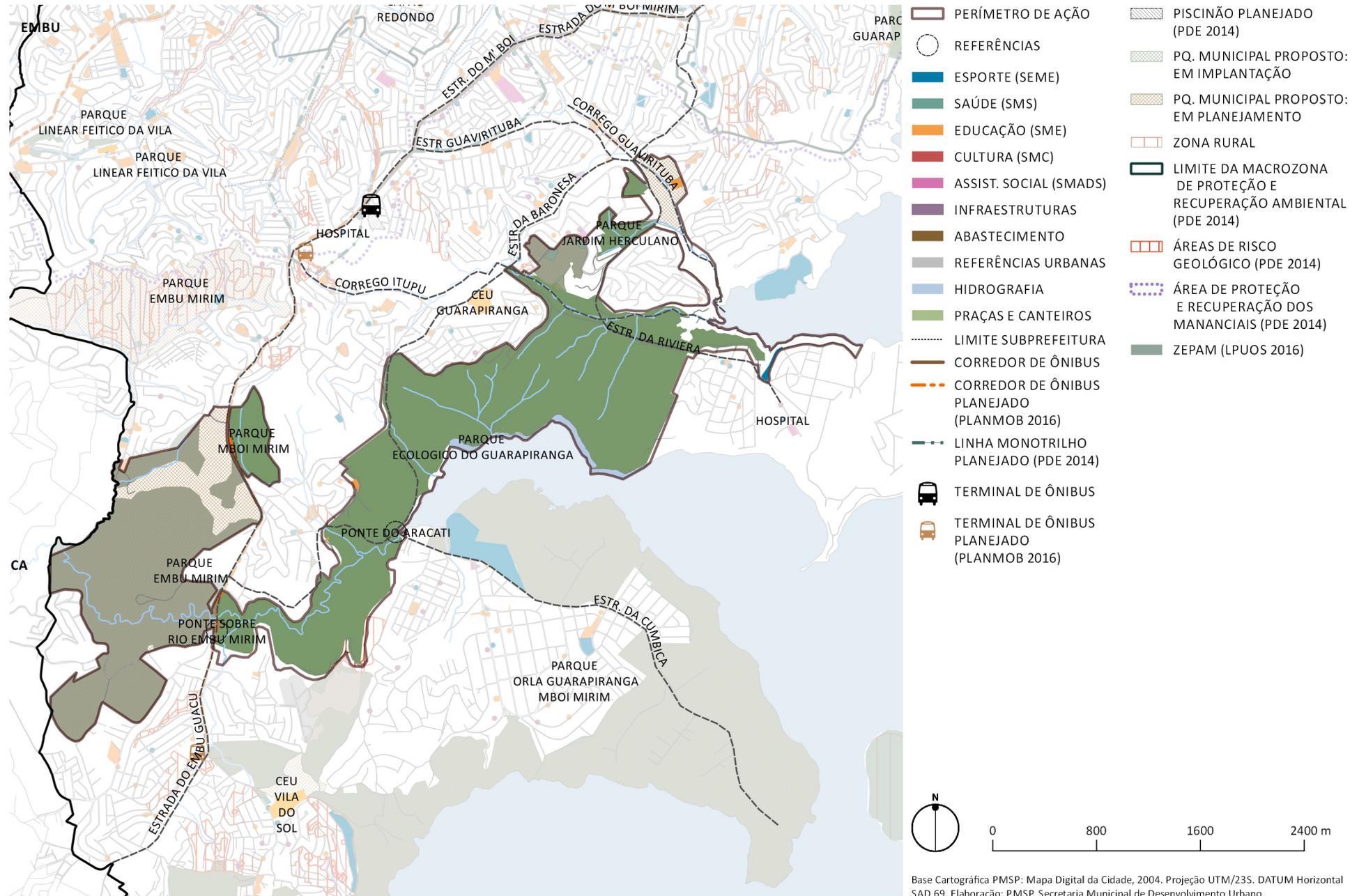
- Criar áreas destinadas ao embarque e desembarque de passageiros de ônibus próximos aos acessos dos parques;
- Promover melhoria do acesso e integração entre os equipamentos públicos de saúde, educação, esporte existentes na região;
- Promover o melhorias no saneamento e drenagem do córregos presentes no perímetro;
- Promover o melhorias na iluminação;
- Instalar mobiliário urbano adequado nas imediações do perímetro;

Secretarias Envolvidas

SMS;SMADS;SMSP;SMC;SMDU;SEME;SEHAB;SIUR-B;SES;SDTE;SVMA;SME.

Atores Envolvidos

Ilume.Sabesp.





Descrição

Perímetro localizado próximo ao Parque Municipal M'Boi Mirim e à Estrada do M'Boi Mirim.

Caracterização

Trata-se de extensa área verde particular ocupada pelo Movimento dos Trabalhadores Sem Teto (MTST) desde de 2013. No PDE 2014 foi definida como ZEIS 4, que corresponde a terrenos e glebas ociosas destinadas à produção de novas HIS para as famílias que vivem em área de preservação permanente (Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental). Faz parte do Programa Minha Casa Minha Vida Entidades.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais de educação e de cultura;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade

social, especialmente a população em área de risco;

- Qualificar os espaços livres públicos;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Implantar os parques em desenvolvimento e planejados;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água, das áreas verdes e das encostas;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Promover a regularização fundiária e urbanística;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Solucionar as questões habitacionais;
- Compatibilizar as intervenções habitacionais com a rede hídrica ambiental;
- Promover maior permeabilidade do solo e melhorar os dispositivos de drenagem;
- Requalificar a paisagem urbana promovendo tratamento paisagístico das áreas verdes e nascentes dos córregos;

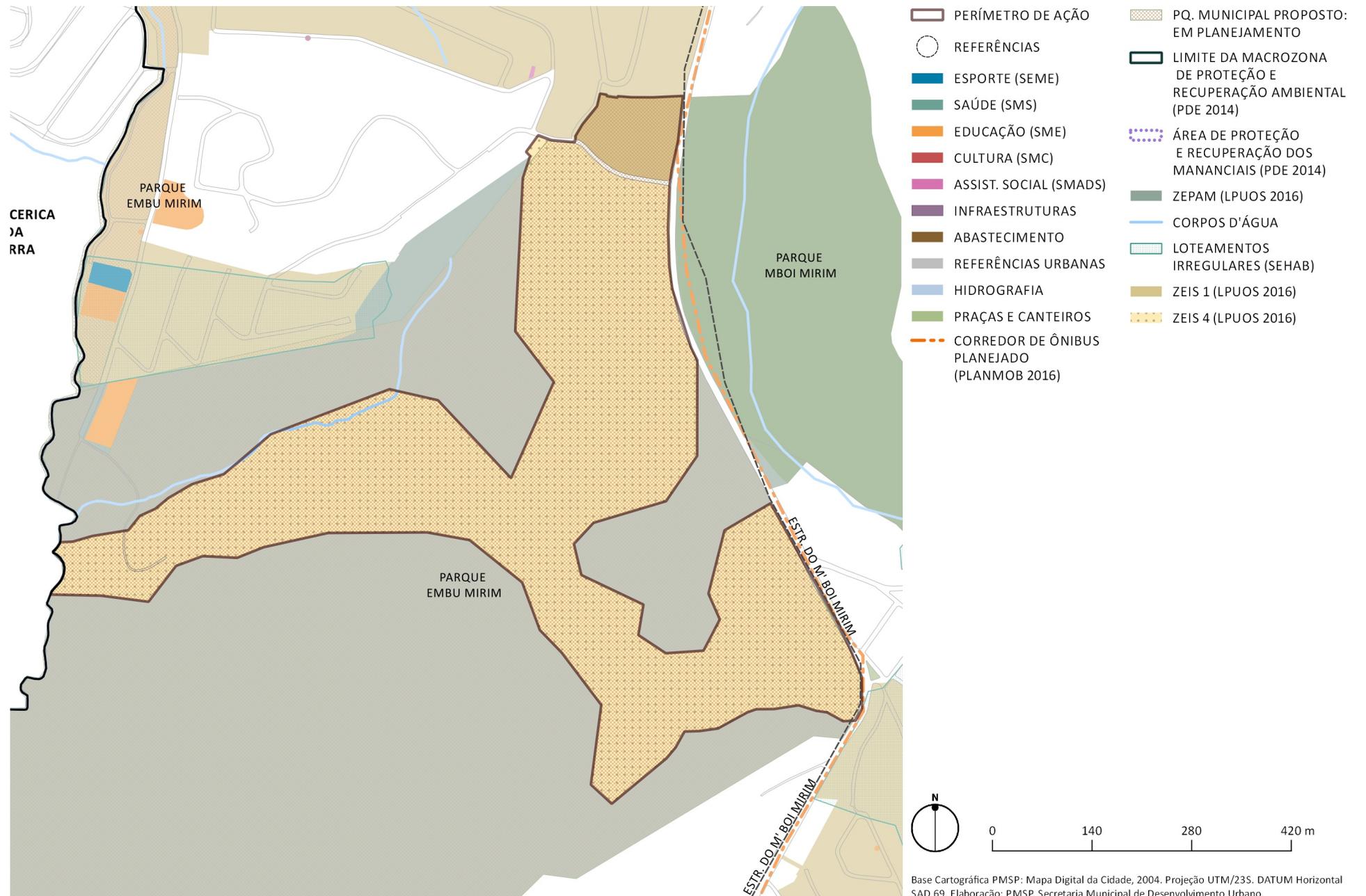
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMSP;SMC;SMDU;SEME;SEHAB;SIURB;SES;SVMA

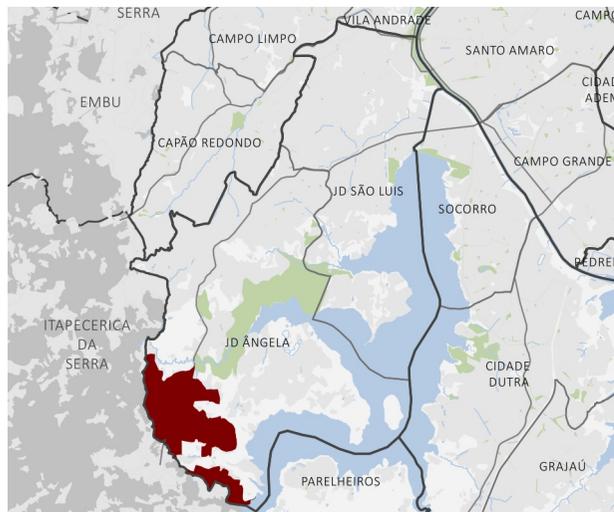
;SMT;SME.

Atores Envolvidos

Sabesp.



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



Descrição

Perímetro localizado no extremo sul do distrito do Jd. Ângela, próximo aos bairros Jd. Vera Cruz, Chácara Sonho Azul, Riviera Paulista, Jd. Horizonte Azul, Vila Calu e Vila do Sol. As principais vias são a Estrada do M'Boi Mirim, Estrada do Embu Guaçu e Av. dos Funcionários Públicos.

Caracterização

O perímetro apresenta altas demandas por infraestrutura relacionada a mobilidade, transportes e drenagem e habitação.

Possui grandes áreas de risco e população em situação de vulnerabilidade social. Abrange o CEU Vila do Sol e a UBS Integral - Rede Hora Certa. Área com grande potencialidade ambiental e de proximidade à Represa Guarapiranga.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de educação, de assistência social, de cultura e de abastecimento (por exemplo, feiras livres e mercados municipais);
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social, especialmente a população em área de risco;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local pela implantação de cursos profissionalizantes e pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Estimular a atividade agrícola de baixo impacto ambiental;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Promover a regularização fundiária e urbanística;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

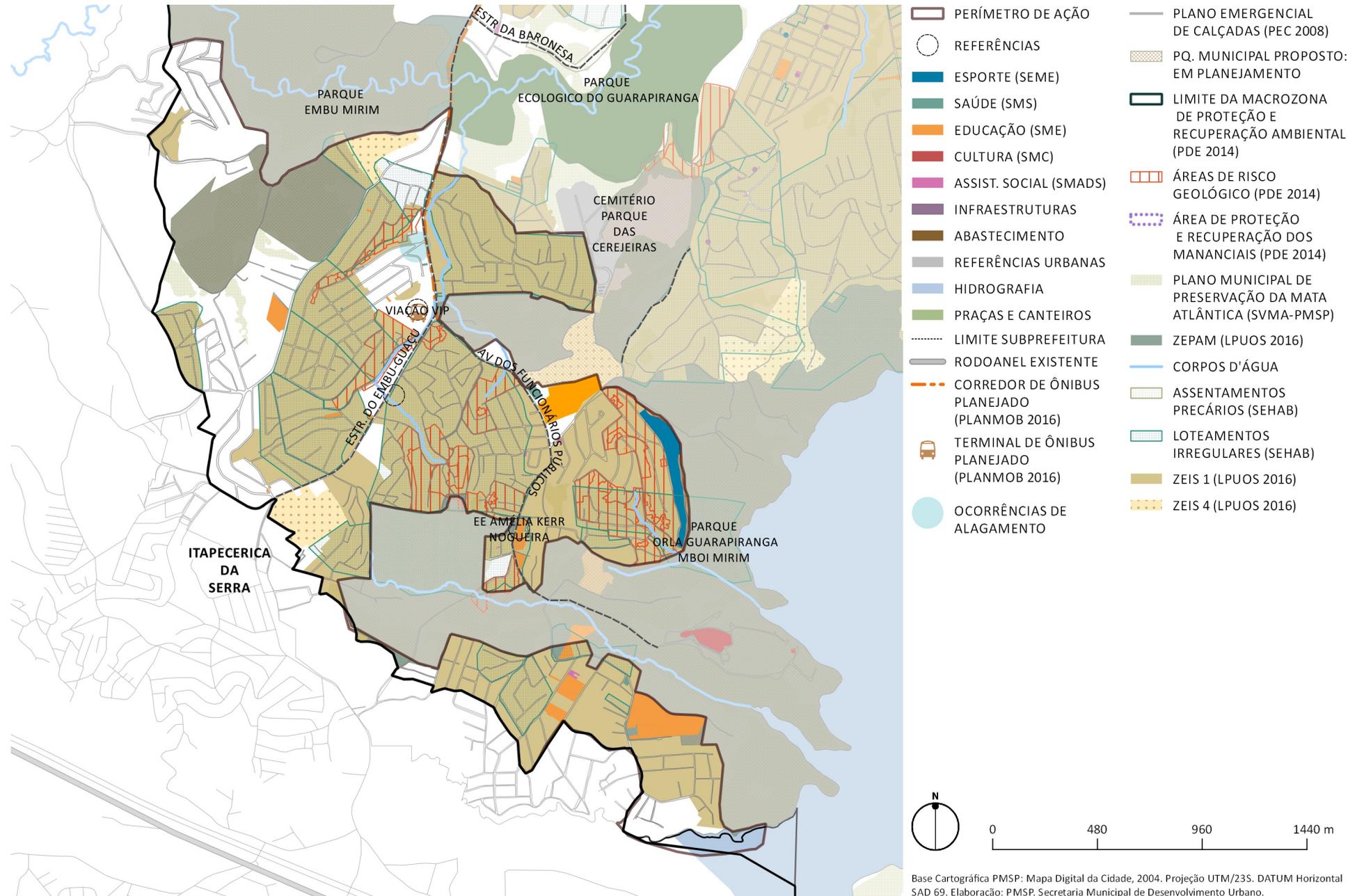
- Aproveitar o potencial das áreas verdes para desenvolver estudos para áreas de lazer e para a implantação do Parque do Cavalo Branco;
- Incentivar ação integrada com a comunidade para a fiscalização e controle de despejos irregulares;
- Promover a complementação da rede de água, esgoto, drenagem e melhoria da coleta de resíduos sólidos;
- Qualificar as calçadas e ruas, promover arborização urbana adequada e elaborar estudos para implantação de rede cicloviária onde o relevo é favorável;
- Propor ações para a melhoria da mobilidade e acesso aos serviços e espaços públicos.

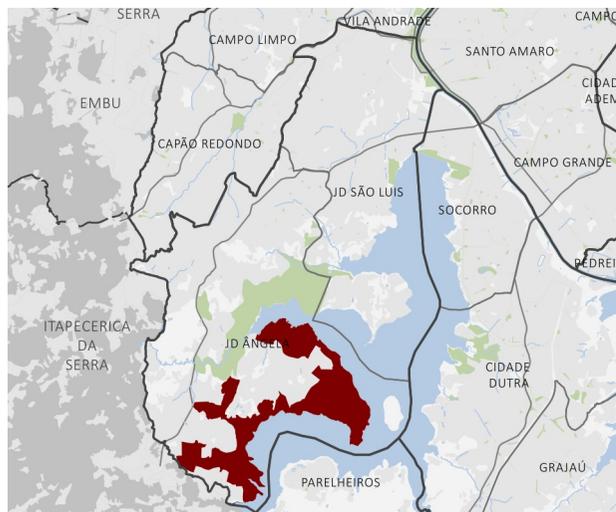
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMADS;SMSP;SMC;SMDU;SEME;SE-HAB;SIURB;SES;SDTE;SVMA;SMT;SME.

Atores Envolvidos

Sabesp.





Descrição

Perímetro localizado no extremo sul do distrito do Jd. Ângela, junto à Represa de Guarapiranga. Área próxima das vias Estrada da Baronesa, Estrada da Cumbica e Av. dos Funcionários Públicos e do Parque Ecológico Guarapiranga.

Caracterização

Área de Proteção e Recuperação de Mananciais, que encontra-se em um período crítico visto que seu território vem sofrendo um processo de avanço da ocupação irregular e da expansão de loteamentos clandestinos sobre áreas que ainda mantêm condições ecológicas favoráveis para a produção de água para abastecimento público metropolitano. É um parque previsto no PDE 2014, próximo ao CEU Vila do Sol. Presença de um trecho classificado como ZEIS 1 dentro do parque e pequenas áreas com invasão.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de lazer e esportes;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Implantar os parques em desenvolvimento e planejados;
- Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água, das áreas verdes e revitalização de áreas degradadas e contaminadas;
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo - PGIRS.

Diretrizes

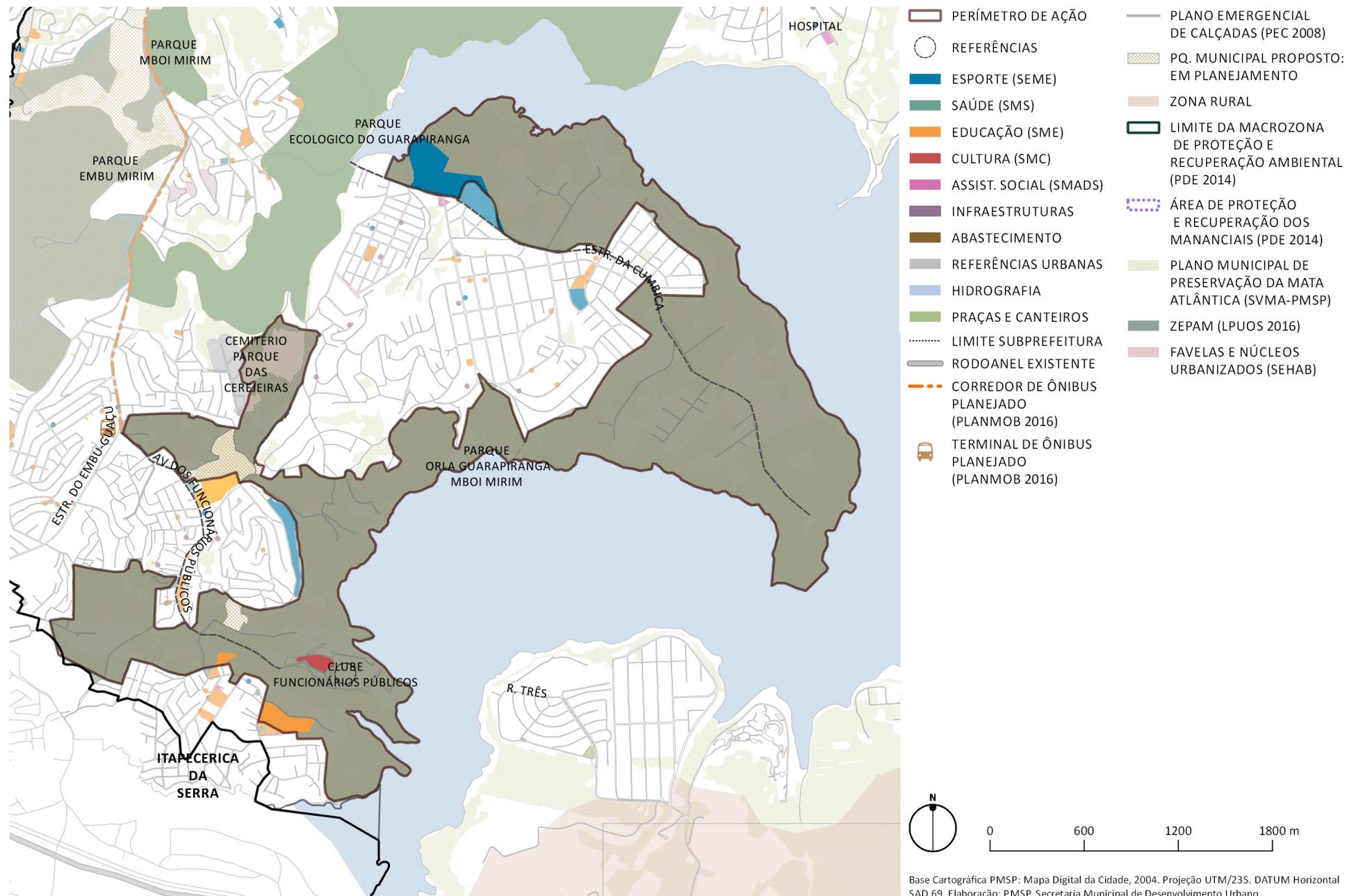
- Procurar estabelecer a integração entre os órgãos do poder público municipal, estadual e a sociedade civil;
- Promover ações de fiscalização integrada e o monitoramento ambiental visam retomar, em caráter de urgência, as ações efetivas do convênio Operação Defesas das Águas (ODA) e outras ações de segurança pública como: a instalação da recém criada Superintendência Ambiental da Guarda Civil Metropolitana (SUDAM); a Operação Integrada Defesa Ambiental (OIDAM) (PORTARIA INTERSECRETARIAL Nº. 05/2014 SMSM/SMSU/SVMA); o estabelecimento de uma Delegacia de Proteção ao Meio Ambiente da Polícia Civil; maior presença das instâncias regionais do Estado no território e criação um sistema integrado de fluxo de denúncias;
- Difundir informação e educação ambiental para o fortalecimento da identidade territorial e da cultura local

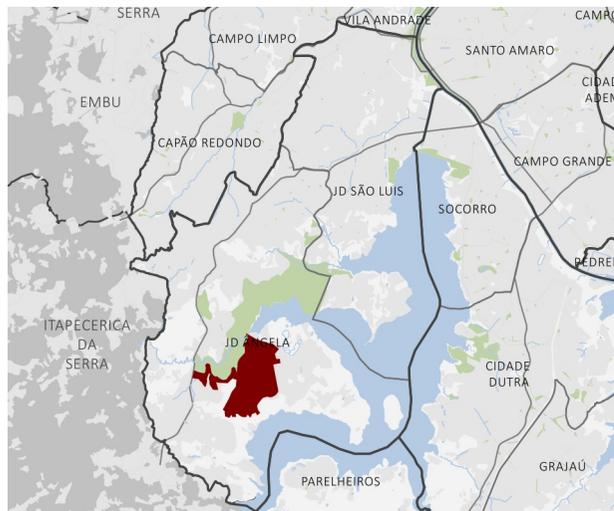
voltada aos moradores locais, guardiões do território e dos mananciais;

- Promover políticas de assistência técnica e de informação sobre os procedimentos de controle e fiscalização e as regras de uso e ocupação do território para as regiões de Mananciais.

Secretarias Envolvidas

SEME;SIURB;SES;SVMA.





Descrição

Perímetro localizado no extremo sul do distrito do Jd. Ângela, abrangendo o bairro Jd. Aracati, próximo aos bairros Vila Gilda, Cidade Ipava e Parque do Lago. Os principais acessos são a Estrada da Baronesa, a Estrada Araguari, Estrada da Cumbica e a ponte do Aracati.

Caracterização

Abrange a área da Chácara Flórida e o Cemitério Memorial Parque das Cerejeiras. O perímetro possui áreas de risco e áreas do INCRA. Apresenta demandas por infraestrutura relacionada a mobilidade, transportes e drenagem.

Possui áreas de risco e grande potencialidade ambiental, sobretudo pela proximidade com a Represa Guarapiranga.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços

públicos sociais, especialmente de saúde, de educação e de cultura;

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social a população em área de risco;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados aos equipamentos públicos, os vinculados aos pólos atrativos e os vinculados às áreas de lazer;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH.

Diretrizes

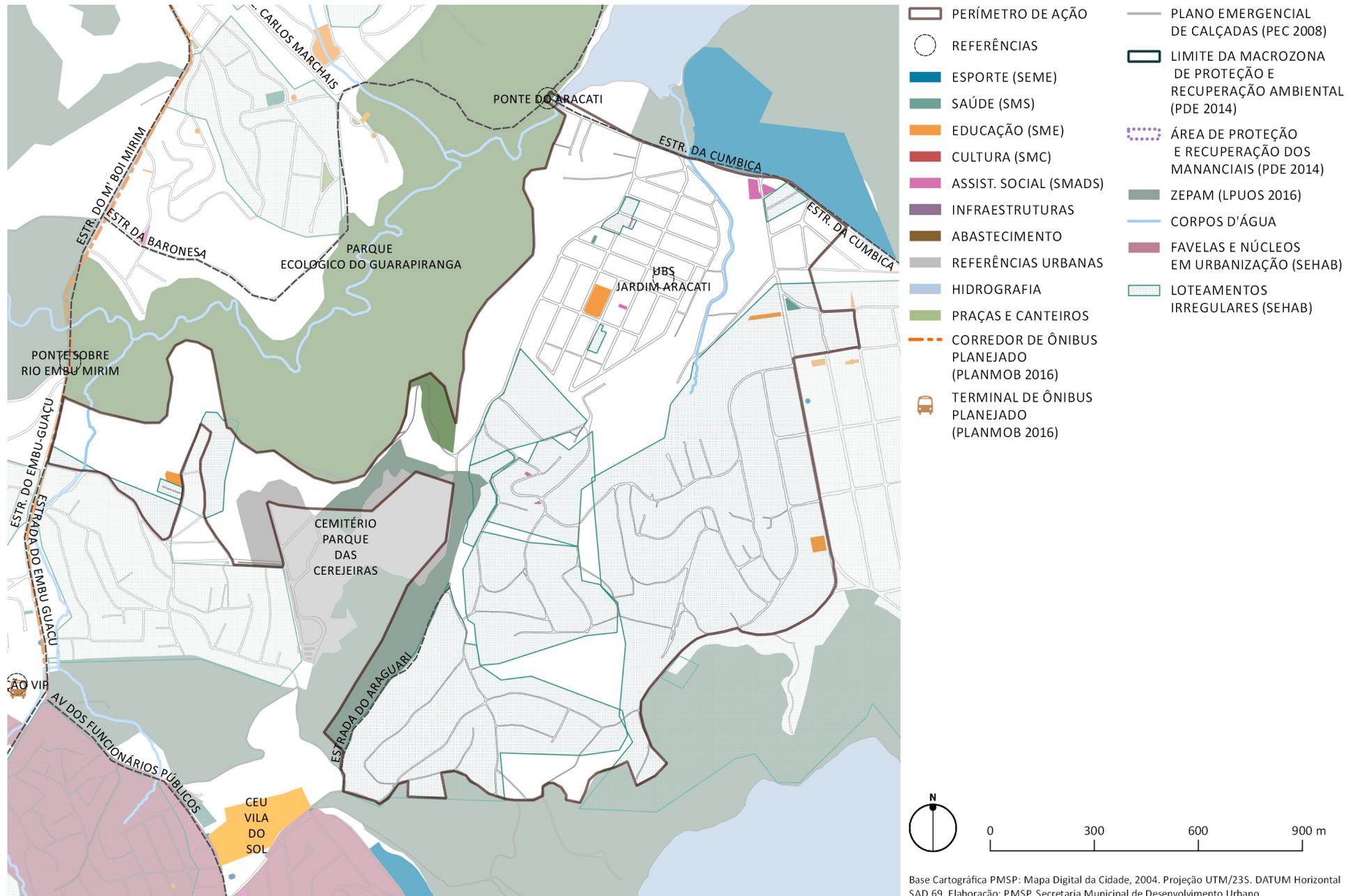
- Solucionar as questões habitacionais, sobretudo nas áreas de risco e de maior vulnerabilidade;
- Incentivar ação integrada com a comunidade para a fiscalização, controle de despejos irregulares e acionar agentes de fiscalização ambiental; Criar Ecoponto, incentivar cooperativas de reciclagem e replantio; Promover a complementação da rede de água, esgoto, drenagem e melhoria da coleta de resíduos sólidos;
- Incentivar e promover a maior permeabilidade do solo

para facilitar a drenagem das águas das chuvas; Recuperar e proteger as nascentes e córregos;

- Intervir, por questões sanitárias, nas áreas do cemitério onde há comprometimento da drenagem e saneamento;
- Requalificar a paisagem urbana promovendo tratamento paisagístico das áreas verdes; Realizar estudo para implantação de rede cicloviária onde o relevo é favorável;
- Promover melhoria do acesso aos equipamentos públicos existentes e implantar novos equipamentos.

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMC;SMDU;SEME;SEHAB;SIURB;SES;SVMA;SMT;SME.





Descrição

Local de encontro das Avenidas Carlos Caldeira Filho, Giovanni Gronchi, Estrada de Itapecerica e Av. João Dias. Inclui o Terminal João Dias e estende-se até a Ponte João Dias.

Caracterização

A confluência entre as Avenidas Carlos Caldeira Filho, Giovanni Gronchi, Estrada de Itapecerica e Av. João Dias é marcada por intenso fluxo de veículos e está situada em Eixo de Estruturação da Transformação Urbana existente. Na área existem grandes terrenos com galpões, estacionamentos e revendedoras de automóveis, sendo que algumas dessas áreas se encontram subutilizadas.

A Ponte João Dias, que faz ligação entre Campo Limpo e Santo Amaro, também é caracterizada pelo grande fluxo de veículos e não há espaço para circulação de pedestres.

Parte do perímetro está situada em Macroárea de Estruturação Metropolitana (MEM) - Arco Jurubatuba.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais de assistência social, de cultura e de lazer e esportes;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo - PLANMOB;
- Contribuir com os programas relacionados à notificação para o parcelamento, edificação e utilização compulsórios (PEUC).

Diretrizes

- Estudar viabilidade de alargar as vias;
- Reordenar os fluxos viários e melhorar a conversão entre as Avenidas Giovanni Gronchi e Carlos Caldeira Filho;
- Requalificar os passeios para pedestres junto às Avenidas João Dias, Carlos Caldeira Filho, Estrada de Itapecerica, Giovanni Gronchi e à Ponte João Dias, através de alargamento, arborização e de modo a melhorar a segurança dos usuários;
- Revisar o acesso de ônibus e automóveis na Ponte João Dias e promover melhorias de organização das saídas da ponte para a Av. Maria Coelho Aguiar e para a Marginal Pinheiros sentido Interlagos;
- Promover melhorias na Ponte João Dias, com implantação de ciclovias, guarda-corpo e pavimentação do passeio de pedestres;

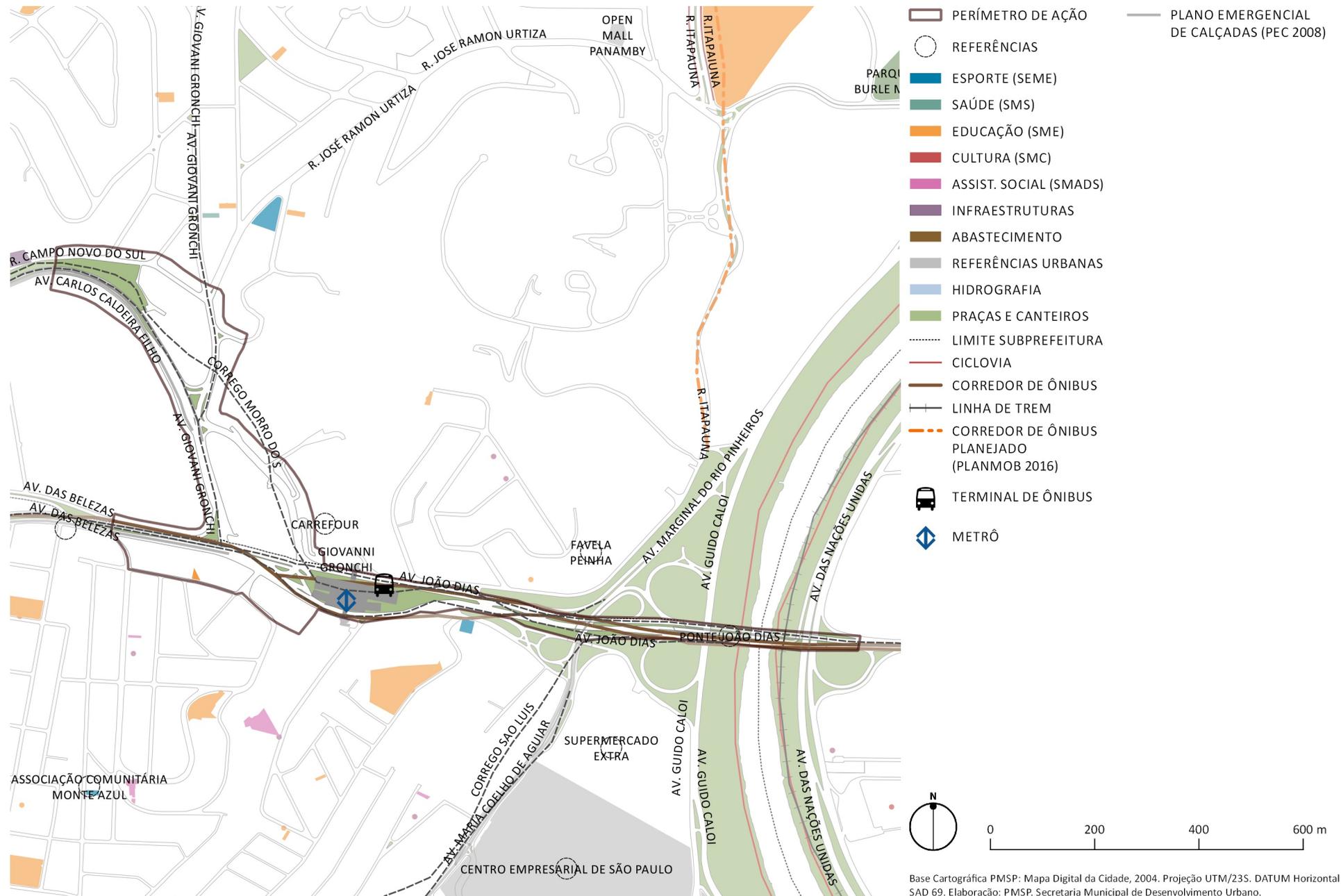
- Melhorar, alargar e arborizar as calçadas para pedestres nas Avenidas Carlos Caldeira Filho, Giovanni Gronchi, João Dias e Estrada de Itapecerica;
- Implantar equipamentos urbanos;
- Estudar viabilidade de terreno para implantação de praça, equipamentos de assistência social (principalmente Centro de Acolhida com Centro Dia), esporte e cultura.

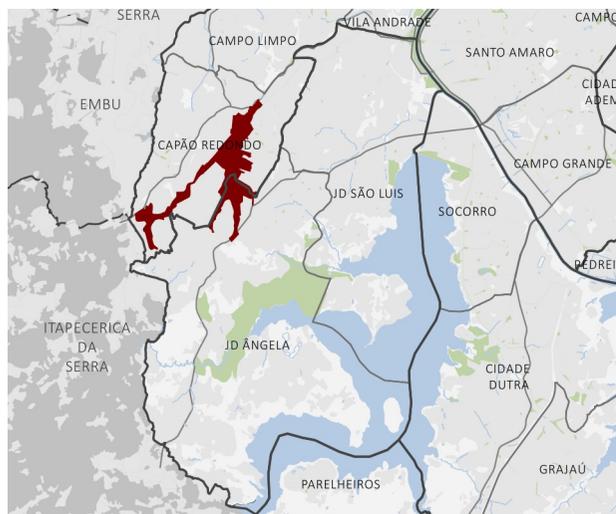
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMADS;SMSP;SMC;SMDU;SEME;SMT.

Atores Envolvidos

CET;SP Obras.





Descrição

Situado nos distritos Capão Redondo (Subprefeitura de Campo Limpo) e Jardim Ângela (Subprefeitura de M'Boi Mirim), o perímetro compreende o Parque Santo Dias e os eixos dos córregos Moenda Velha e Água dos Brancos. O Parque Santo Dias está localizado entre as ruas Jasmim da Beirada, Arroio das Caneleiras e Telêmaco, junto à COHAB Adventista e nas proximidades da Estação de Metrô Capão Redondo.

O córrego Moenda Velha marca a conexão entre o Parque Santo Dias e o Parque linear Feitiço da Vila / CEU Feitiço da Vila, seguindo desde a Av. da Moenda Velha e chegando junto à Rua Solidariedade nas imediações do Parque Santo Dias.

O córrego Água dos Brancos, situado nas proximidades da Av. Comendador Santana, compõe um eixo de conexão

entre a Av. Carlos Caldeira Filho e o Terminal Jardim Ângela, pela extensão da Av. Carlos Caldeira Filho. O perímetro inclui, ainda, o vetor de expansão urbana articulado pela Av. Ellis Maas e Av. Comendador Santana.

Caracterização

O Parque Santo Dias, enquanto importante espaço público e remanescente de Mata Atlântica na região, possui acesso por três portões, localizados nas ruas Arroio das Caneleiras, Rosifloras e Jasmim da Beirada. Mesmo estando situado muito próximo à Estação de Metrô Capão Redondo, o Parque é pouco articulado ao seu entorno e ao sistema de mobilidade da região. Essa falta de articulação também se estende ao encontro entre a Av. Carlos Caldeira Filho e a Av. Ellis Maas, importantes eixos de estruturação e mobilidade.

A área junto ao Córrego Moenda Velha é caracterizada pela carência de mobilidade e presença de vertentes íngremes, assentamentos precários e descarte de lixo. O local também sofre com problema de drenagem e, em épocas de chuva, há dificuldade de acesso ao CEU Feitiço da Vila.

A Av. Comendador Santana encontra-se em área de Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto (ZEUP), com corredor de ônibus planejado. Trata-se de um vetor de expansão urbana articulado pela Av. Ellis Maas e Av. Comendador Santana (centralidade), que integra o Programa de Desenvolvimento do Sistema Viário Estratégico Metropolitano de São Paulo e o Programa de Mobilidade Urbana - PAC2. A proposta de extensão

da Avenida Carlos Caldeira Filho visa conectar o Capão Redondo ao terminal Jardim Ângela, melhorando a mobilidade da região. O CEU Capão Redondo, localizado nas proximidades, é caracterizado pela dificuldade de acesso e necessita de melhor articulação ao entorno. Junto ao corredor de ônibus planejado para a área, há o Córrego Água dos Brancos, marcado por assentamentos precários às suas margens e que também enfrenta problemas de drenagem.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Atender a população em situação de vulnerabilidade social, especialmente a população em área de risco;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local, especialmente pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados aos equipamentos públicos e os vinculados ao comércio;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Qualificar os parques existentes, resolvendo especialmente as questões de acessibilidade e conectividade;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade regional e

de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo - PLANMOB;

- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Promover melhorias de acesso e requalificação urbana do entorno do Parque Santo Dias, analisando viabilidade de uma entrada pela Rua Telêmaco H. G. (extensão da Av. Carlos Caldeira);
- Conectar o Parque Santo Dias ao sistema de transporte existente (metrô e terminal de ônibus) e previsto (corredor de ônibus);
- Ampliar serviços e atividades de lazer junto ao Parque Santo Dias, bem como desenvolver ações de educação ambiental;
- Promover melhorias de segurança e iluminação no Parque Santo Dias;
- Solucionar problema de alagamento na rua da feira e ao longo do Parque Santo Dias até a Av. da Moenda Velha;
- Promover requalificação do Parque Linear Feitiço da Vila, com melhorias de fiscalização e aproveitamento da infraestrutura existente;
- Promover saneamento ambiental dos córregos Moenda Velha e Água dos Brancos;
- Ampliar as áreas verdes permeáveis ao longo dos fundos de vales dos córregos Moenda Velha e Água dos Brancos, criando parques lineares e minimizando os fatores causadores de enchentes e os danos delas decorrentes, aumentando a penetração no solo das águas pluviais e instalando dispositivos para sua retenção, quando necessário (Art. 272 PDE 2014);
- Integrar os parques existentes e propostos através

de caminhos verdes, vias de circulação de pedestres e ciclovias, conectando-os também aos equipamentos públicos do entorno;

- Mobilizar a população do entorno para o planejamento participativo das intervenções na bacia hidrográfica, inclusive nos projetos de parques lineares junto aos Córregos Moenda Velha e Água dos Brancos (Art. 272 PDE 2014);
- Aprimorar o desenho urbano, ampliando e articulando os espaços de uso público, em especial os arborizados e destinados à circulação e bem-estar dos pedestres (Art. 272 PDE 2014);
- Melhorar a utilização das áreas e espaços livres públicos;
- Melhorar as questões habitacionais, especialmente nas áreas de risco, com prioridade para reassentamento, na mesma sub-bacia, da população que eventualmente for removida (Art. 272 PDE 2014);
- Fornecer e melhorar a infraestrutura básica (água, luz, esgoto) nos assentamentos precários;
- Articular ações das várias Secretarias (principalmente SIURB, SPObras, SEHAB, SVMA e SMT) no projeto da extensão da Av. Carlos Caldeira Filho e do Parque linear Capão Redondo;
- Implantar corredor de ônibus (Plano de Metas - Meta 99) do Plano Viário Sul com prolongamento da Av. Carlos Caldeira Filho até a Estrada do M'Boi Mirim, com reestruturação do sistema viário e melhoria das conexões, avaliando os impactos decorrentes dessa extensão;
- Aumentar as transposições ao Córrego Moenda Velha no viário no projeto da Av. Carlos Caldeira Filho, com implantação de travessias e melhoria do sistema viário local, possibilitando maior continuidade e fluidez à

circulação entre bairros contíguos;

- Promover melhorias e qualificação da Av. Comendador Santana considerando o comércio local, com incentivos a comércios e serviços nas áreas correspondentes ao Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto e à Zona de Centralidade;
- Promover a articulação entre os equipamentos existentes (incluindo CEU Capão Redondo e CEU Feitiço da Vila) e planejados;
- Promover requalificação urbana do entorno do CEU Capão Redondo, com melhorias de mobilidade, acessibilidade, segurança e implantação de ciclovias, considerando possibilidade de entrada pela Av. Comendador Santana através de remodelação de estacionamento da EMEF Coronel Mário Rangel e EMEI Anísio Teixeira;
- Promover melhorias de drenagem próximo ao CEU Feitiço da Vila, facilitando o acesso a esse equipamento;
- Verificar disponibilidades de áreas para implantação de ecopontos nas proximidades do Córrego da Moenda Velha;
- Implantar equipamentos de assistência social, sobretudo voltado aos idosos e aos moradores em situação de rua;
- Implantar equipamentos de saúde (UBS, AMA, hospital);
- Implantar equipamentos de educação em estudo e em obras pela Secretaria Municipal de Educação, tais como CEI na Rua Feitiço da Vila (em projeto), CEI Parque Rondon, CEI na Rua das Perobeiras;
- Avaliar possibilidades de inserção de equipamento ou espaço público em terreno íngreme e vago situado na Rua Henrique Sam Mindlin (próximo à altura do nº125), bairro Jardim Colégio / Jardim Palmeiras;
- Promover melhoria de sinalização e requalificação

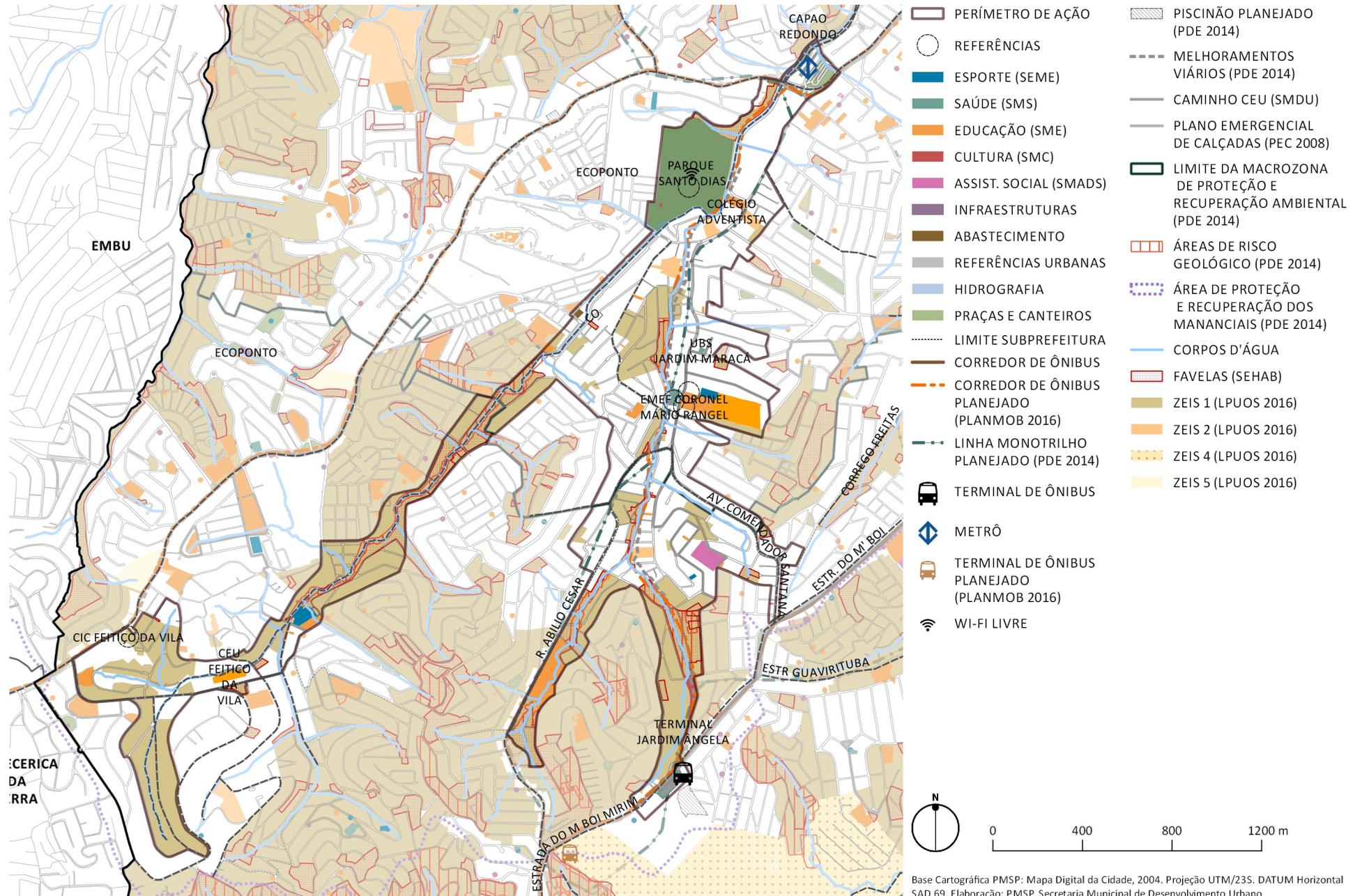
do calçamento ao longo de todo o perímetro, com acessibilidade atendendo às pessoas com mobilidade reduzida e atenção especial às Avenidas Comendador Antunes dos Santos e Comendador Santana.

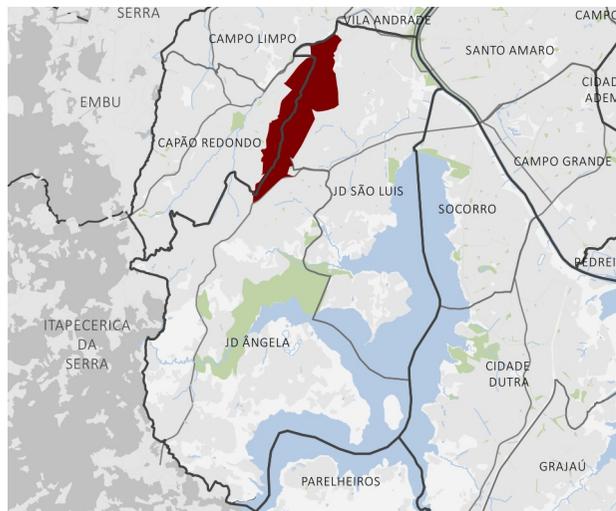
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMADS;SMC;SMDU;SEME;SEHAB;SIURB;SD-TE;SVMA;SMT;SME.

Atores Envolvidos

CET;SP Obras;SP TRANS;SP Urbanismo.CETESB;Sabesp.





Descrição

Perímetro localizado junto ao Córrego dos Freitas, situado na divisa entre as Subprefeituras de Campo Limpo e M'Boi Mirim, com início na Av. Nuno Marques Pereira seguindo até próximo à Rua Nuno Roland.

Caracterização

O perímetro corresponde ao PAI Morro do S4 (SEHAB - Programa Renova-SP), envolvendo várias favelas e assentamentos precários situados às margens do Córrego dos Freitas. A região envolve áreas de risco geológico e enfrenta problemas de saneamento e drenagem.

Objetivos

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social, especialmente a população em área de risco;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos

cursos d'água;

- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB.

Diretrizes

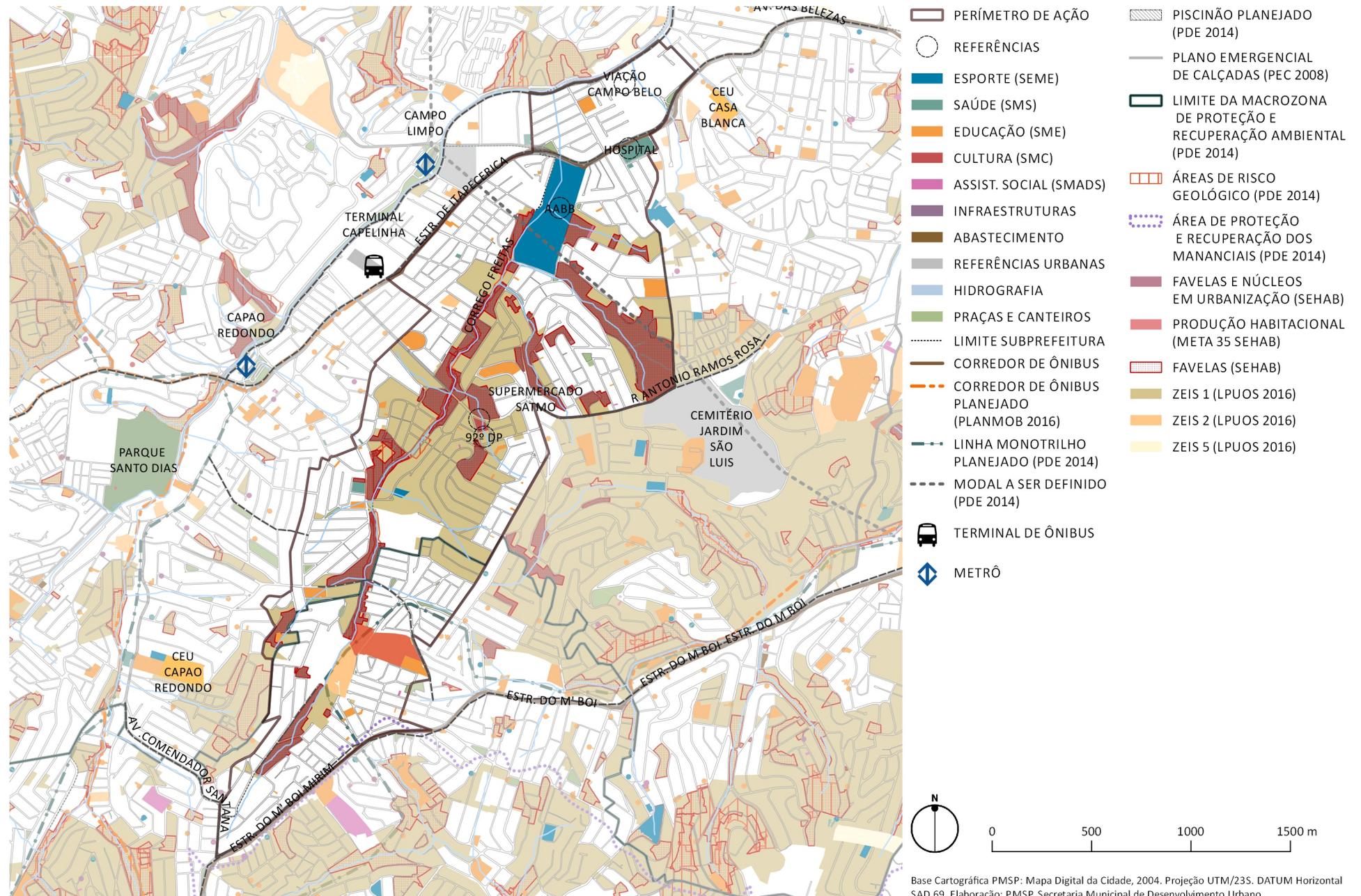
- Melhorar as questões habitacionais, especialmente nas áreas de risco;
- Promover melhorias nas favelas:
 - Etapa I: Jd. Campo de Fora, Jd. Germânia, Santo Antônio;
 - Etapa II: Jd. Imbé I, Jd. Imbé II, Jd. Três Estrelas, Jd. Lídia, Jd. Vaz de Lima, Jd. Santo Dias.
- Criar áreas verdes junto ao Córrego dos Freitas e implantar ciclovias;
- Promover limpeza e saneamento do córrego e entorno, e implantar rede de água, esgoto e dispositivos de drenagem;
- Aumentar a arborização e integrar áreas verdes públicas e de lazer;
- Promover abertura de novas vias e adequações no viário existente;
- Promover melhoria na acessibilidade e calçamento das vias, sobretudo da Rua Marcos Álvares (Jardim Mônica) e da Av. Comendador Antunes dos Santos.

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMSP;SMDU;SEME;SEHAB;SIURB;SES;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

Sabesp.



Lista de Abreviaturas e Siglas

A

ABC - Região tradicionalmente industrial do Estado de São Paulo, parte da Região Metropolitana de São Paulo, cuja sigla provém das cidades que formam a região: Santo André, São Bernardo do Campo e São Caetano do Sul
AC-2- Áreas públicas ou privadas ocupadas por Clubes de Campo, de acordo com a Lei 16.402/16

AD- Subprefeitura de Cidade Ademar

AF – Subprefeitura de Aricanduva/Vila Formosa

AMLURB- Autoridade Municipal de Limpeza Urbana

AOD- Área de Ocupação Dirigida, das Leis Estaduais Nº Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06

APA – Área de Proteção Ambiental

APRM- Área de Proteção e Recuperação de Mananciais

ATOS – Assessoria Técnica de Obras e Serviços

B

BT- Subprefeitura do Butantã

C

CadÚnico- Cadastro Único

CAPS- Centro de Atenção Psicossocial

CCJ- Centro de Cultura da Juventude

CDC- Clube da Comunidade

CEBRAP – Centro Brasileiro de Análise e Planejamento

CECCO - Centro de Convivência e Cooperativa para pacientes psiquiátricos

CEI – Centro de Educação Infantil

CEM – Centro de Estudos da MetrÓpole

CER- Centro Especializado em Reabilitação

CET – Companhia de Engenharia de Tráfego

CEU – Centro Educacional Unificado

CGE – Centro de Gerenciamento de Emergências

CGM – Controladoria Geral do Município

CL – Subprefeitura do Campo Limpo

CNES – Cadastro Nacional de Estabelecimentos de Saúde
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo

CPTM – Companhia Paulista de Trens Metropolitanos

CRAS – Centro de Referência de Assistência Social

CREAS- Centro de Referência Especializado de Assistência Social

CS – Subprefeitura de Capela do Socorro

CT – Subprefeitura de Cidade Tiradentes

CV – Subprefeitura de Casa Verde

D

DEINFO – Departamento de Produção e Análise da Informação

DETRAN-SP – Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo

E

EM – Subprefeitura de Ermelino Matarazzo

EMBRAESP – Empresa Brasileira de Estudos de Patrimônio

EMBRAPA – Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária

F

FAUUSP - Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo

FEPASA- Ferrovia Paulista S.A

FERROBAN- Ferrovia Bandeirantes S.A.

FIPE- Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas

FO – Subprefeitura da Freguesia do Ó / Brasilândia

G

GU – Subprefeitura de Guaianases

H

HIS- Habitação de Interesse Social

I

IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística

IDHM – Índice de Desenvolvimento Humano Municipal

IM – Índice de Mobilidade

INEP – Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira

IP – Subprefeitura do Ipiranga

IPEA– Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada

IPT – Instituto de Pesquisas Tecnológicas

IPTU- Imposto Predial e Territorial Urbano

IPVS – Índice Paulista de Vulnerabilidade Social

IQ – Subprefeitura de Itaquera

ISS- Imposto Sobre Serviços

IT – Subprefeitura de Itaim Paulista

ITBI- Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis

J

JA – Subprefeitura de Jabaquara

JT – Subprefeitura de Jaçanã / Tremembé

L

LA – Subprefeitura da Lapa

LPUOS- Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo , Lei Municipal Nº 16.402/16

Lista de Abreviaturas e Siglas

M

MB – Subprefeitura de M’Boi Mirim
MDC – Mapa Digital da Cidade
MEM- Macroárea de Estruturação Metropolitana
MG – Subprefeitura de Vila Maria/Vila Guilherme
MO – Subprefeitura da Mooca
MobiLab – Laboratório de Mobilidade Urbana
MP – Subprefeitura de São Miguel Paulista
MRVU- Macroárea de Redução da Vulnerabilidade Urbana
MSP – Município de São Paulo
MQU- Macroárea de Qualificação da Urbanização

P

PA – Subprefeitura de Parelheiros
PDE – Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo (Lei 16.050/14)
PE – Subprefeitura da Penha
PI – Subprefeitura de Pinheiros
PIU- Projeto de Intervenção Urbana
PJ – Subprefeitura de Pirituba / Jaraguá
PlanMob – Plano Municipal de Mobilidade de São Paulo
PMSP – Prefeitura do Município de São Paulo
PNUD – Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento
PNUMA – Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente
PR – Subprefeitura de Perus
PRE – Plano Regional Estratégico (Lei 13.885/04)
PROAIM – Programa de Aprimoramento das Informações de Mortalidade no Município de São Paulo
PRS – Plano Regional da Subprefeitura (Decreto nº 57.537/16)

R

RAIS – Relação Anual de Informações Sociais do Ministério do Trabalho e Previdência Social
RMSP- Região Metropolitana de São Paulo

S

SA – Subprefeitura de Santo Amaro
SABESP- Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
SAD- Serviço Atenção Domiciliar
SAE DST/AIDS - Serviço de Assistência Especializada em HIV/Aids
SAPAVEL - Sistema de Áreas Protegidas, Áreas Verdes e Espaços Livres
SB – Subprefeitura de Sapopemba
SBD- Subáreas de Baixa Densidade, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SCA - Subárea de Conservação Ambiental, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SDTE – Secretaria de Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo
SE – Subprefeitura da Sé
SEADE – Fundação Sistema Estadual de Análise de Dados
SECOM – Secretaria Executiva de Comunicação
SEHAB – Secretaria Municipal de Habitação
SEME – Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação
SEL – Secretaria Municipal de Licenciamento
SES – Secretaria de Estado da Saúde
SF – Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico
SGM – Secretaria do Governo Municipal

SIM – Sistema de Informações sobre Mortalidade
SISCOR – Sistema de Controle de Resíduos Sólidos Urbanos
SIURB – Secretaria Municipal de infraestrutura Urbana e Obras
SM – Subprefeitura de São Mateus
SMADS – Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social
SMC – Secretaria Municipal de Cultura
SMDU – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
SMDHC – Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania
SME – Secretaria Municipal da Educação
SMG – Secretaria Municipal de Gestão
SMPED – Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência e Mobilidade Reduzida
SMPPIR – Secretaria Municipal de Promoção de Igualdade Racial
SMPM – Secretaria Municipal de Política para as Mulheres
SMRIF – Secretaria Municipal de Relações Internacionais e Federativas
SMS – Secretaria Municipal de Saúde
SMSP – Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras
SMSU – Secretaria Municipal de Segurança Urbana
SMT – Secretaria Municipal de Transportes
SNJ – Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos
SOD - Subárea de Ocupação Diferenciada, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SOE- Subárea de Ocupação Especial, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SPTRANS – São Paulo Transporte
SSP – Secretaria de Estado da Segurança Pública

Lista de Abreviaturas e Siglas

ST – Subprefeitura de Santana / Tucuruvi

SUC- Subárea de Ocupação Urbana Consolidada, das Leis Estaduais Nº Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06

SUCT- Subárea de Ocupação Urbana Controlada, das Leis Estaduais Nº Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06

SUS – Sistema Único de Saúde

SUVIS- Supervisões de Vigilância em Saúde

SVMA – Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente

T

TICP- Território de Interesse da Cultura e da Paisagem

TPCL – Cadastro Territorial e Predial, de Conservação e Limpeza

U

UBS – Unidade Básica de Saúde

V

VM – Subprefeitura de Vila Mariana

VP – Subprefeitura de Vila Prudente

Z

ZC- Zona de Centralidade, de acordo com a Lei 16.402/16

ZDE - Zona de Desenvolvimento Econômico, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEIS – Zona Especial de Interesse Social, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEM - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Metropolitana, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEPAM- Zona Especial de Proteção Ambiental, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEPEC- Zonas Especiais de Preservação Cultural

ZER- Zona Exclusivamente Residencial, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEU- Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEUp - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto, de acordo com a Lei 16.402/16

ZM- Zona Mista, de acordo com a Lei 16.402/16

ZMa - Zona Mista Ambiental, de acordo com a Lei 16.402/16

ZOE - Zona de Ocupação Especial, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPDS - Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPDSr - Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável da Zona Rural, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPI- Zona Predominantemente Industrial, de acordo com a Lei 16.402/16

Processo de Revisão Participativa

O Decreto Nº 57.537/16 é fruto de amplo processo participativo de revisão dos Planos Regionais das Subprefeituras. O processo teve participação de mais de 550 técnicos de secretarias, órgãos e subprefeituras municipais organizados em dois Grupos de Trabalho (Conteúdo e Participação), realizando 15 rodadas de trabalho entre agosto de 2015 e dezembro de 2016.

O trabalho foi apoiado por residentes do Programa de Residência em Arquitetura e Urbanismo: Planejamento e Gestão Urbana, selecionados em convênio estabelecido entre a SMDU e a FAUUSP. O processo estabelecido entre técnicos da SMDU, residentes e representantes de órgãos e subprefeituras se mostrou muito rico tanto no que diz respeito ao desenvolvimento de metodologias quanto de conteúdo.

As 15 rodadas de trabalho compreenderam 50 encontros, sempre com representantes das secretarias e em subgrupos de trabalho organizados por conjuntos de subprefeituras. Além destes encontros, foram realizadas ainda diversas reuniões entre equipes do Departamento de Urbanismo da SMDU, arquitetos residentes e técnicos das respectivas subprefeituras, de secretarias e órgãos municipais e estaduais para debater as propostas.

O processo de revisão dos Planos Regionais foi elaborado com participação da população em uma série de dinâmicas e interações. Foram divulgados materiais introdutórios e de subsídio como os Cadernos das Subprefeituras no site Gestão Urbana, foram realizadas apresentações

sobre os Planos Regionais, a abordagem da função social da cidade e discutidos desafios das subprefeituras nas Conferências Regionais, fase pública com participação de aproximadamente 10.000 pessoas ocorrida entre março e junho de 2016, preparatória para a Conferência Municipal da Cidade, e foram realizadas apresentações introdutórias em informes em reuniões ordinárias dos 32 Conselhos Participativos das Subprefeituras, realizadas entre fevereiro e maio de 2016.

Foram realizadas também oficinas participativas, entre março e junho, em reuniões de pauta única com cada Conselho Participativo, contando com participação de conselheiros, convidados e munícipes interessados, contabilizando mais de 1.000 participantes. Realizou-se consulta online sobre os perímetros de problematização na plataforma Gestão Urbana entre julho e agosto de 2016, recolhendo-se centenas de contribuições. Entre oficinas, conferências e mapa online, foram recepcionadas e sistematizadas aproximadamente 9.000 contribuições. Cada uma foi georreferenciada, passou por 19 campos de análise e foi considerada pelos Grupos de Trabalho para alterações e complementações nas propostas. Finalmente, foram realizadas devolutivas em cada um dos 32 Conselhos Participativos em setembro de 2016.

Créditos

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Fernando Haddad
Prefeito

Nadia Campeão
Vice-prefeita

Coordenação

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Secretarias Municipais

Controladoria Geral do Município
Secretaria do Governo Municipal
Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social
Secretaria Municipal de Comunicação
Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras
Secretaria Municipal de Cultura
Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo
Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania
Secretaria Municipal de Educação
Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação
Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico
Secretaria Municipal de Gestão
Secretaria Municipal de Habitação
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras
Secretaria Municipal de Licenciamento

Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos
Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência e Mobilidade Reduzida
Secretaria Municipal de Políticas para as Mulheres
Secretaria Municipal de Relações Governamentais
Secretaria Municipal de Relações Internacionais e Federativas
Secretaria Municipal de Promoção da Igualdade Racial
Secretaria Municipal de Saúde
Secretaria Municipal de Segurança Pública
Secretaria Municipal de Serviços
Secretaria Municipal de Transportes
Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente

Subprefeituras

Subprefeitura Aricanduva/Vila Formosa
Subprefeitura Butantã
Subprefeitura Campo Limpo
Subprefeitura Capela do Socorro
Subprefeitura Casa Verde
Subprefeitura Cidade Ademar
Subprefeitura Cidade Tiradentes
Subprefeitura Ermelino Matarazzo
Subprefeitura Freguesia do Ó/Brasilândia
Subprefeitura Guaianases
Subprefeitura Ipiranga
Subprefeitura Itaim Paulista
Subprefeitura Itaquera
Subprefeitura Jabaquara
Subprefeitura Jaçanã/Tremembé
Subprefeitura Lapa

Subprefeitura M'Boi Mirim
Subprefeitura Mooca
Subprefeitura Parelheiros
Subprefeitura Penha
Subprefeitura Perus
Subprefeitura Pinheiros
Subprefeitura Pirituba/Jaraguá
Subprefeitura Santana/Tucuruvi
Subprefeitura Santo Amaro
Subprefeitura São Mateus
Subprefeitura São Miguel
Subprefeitura Sapopemba
Subprefeitura Sé
Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme
Subprefeitura Vila Mariana
Subprefeitura Vila Prudente

Outros Órgãos Municipais

Autoridade Municipal de Limpeza Urbana
Companhia de Engenharia de Tráfego
Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo
Companhia São Paulo de Desenvolvimento e Mobilização de Ativos
Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo
Empresa de Tecnologia da Informação e Comunicação do Município de São Paulo
São Paulo Negócios
São Paulo Obras
São Paulo Transportes
São Paulo Turismo
São Paulo Urbanismo

Conselhos Municipais

Conselho da Cidade

Conselho Municipal de Política Urbana

Câmara Técnica de Legislação Urbanística

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana

Conselhos Participativos Municipais das 32 Subprefeituras

Conselhos de Políticas Setoriais

Apoio

Programa de Residência em Planejamento e Gestão Urbana - Convênio entre a Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo e a Secretaria de Desenvolvimento Urbano da Prefeitura de São Paulo

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Coordenação

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano- SMDU

Projeto Gráfico

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano- SMDU

Formato: 297x210 mm

Tipografia: Calibri Bold, Calibri Light, Museo

Dezembro de 2016

Prefeitura de São Paulo

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Rua São Bento, 405- 17 e 18 andar- Centro

São Paulo- SP- CEP 01008-906

Tel.: 11 3113-7500

gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br

smdu.prefeitura.sp.gov.br