A detailed map of the São Miguel Paulista neighborhood in São Paulo, Brazil. The map is overlaid with numerous small red circles, each representing a proposed 'Perímetro de Ação' (Action Perimeter). The map shows a dense network of streets and building footprints, with some areas highlighted in a light red color. The text is positioned in the upper right quadrant of the map.

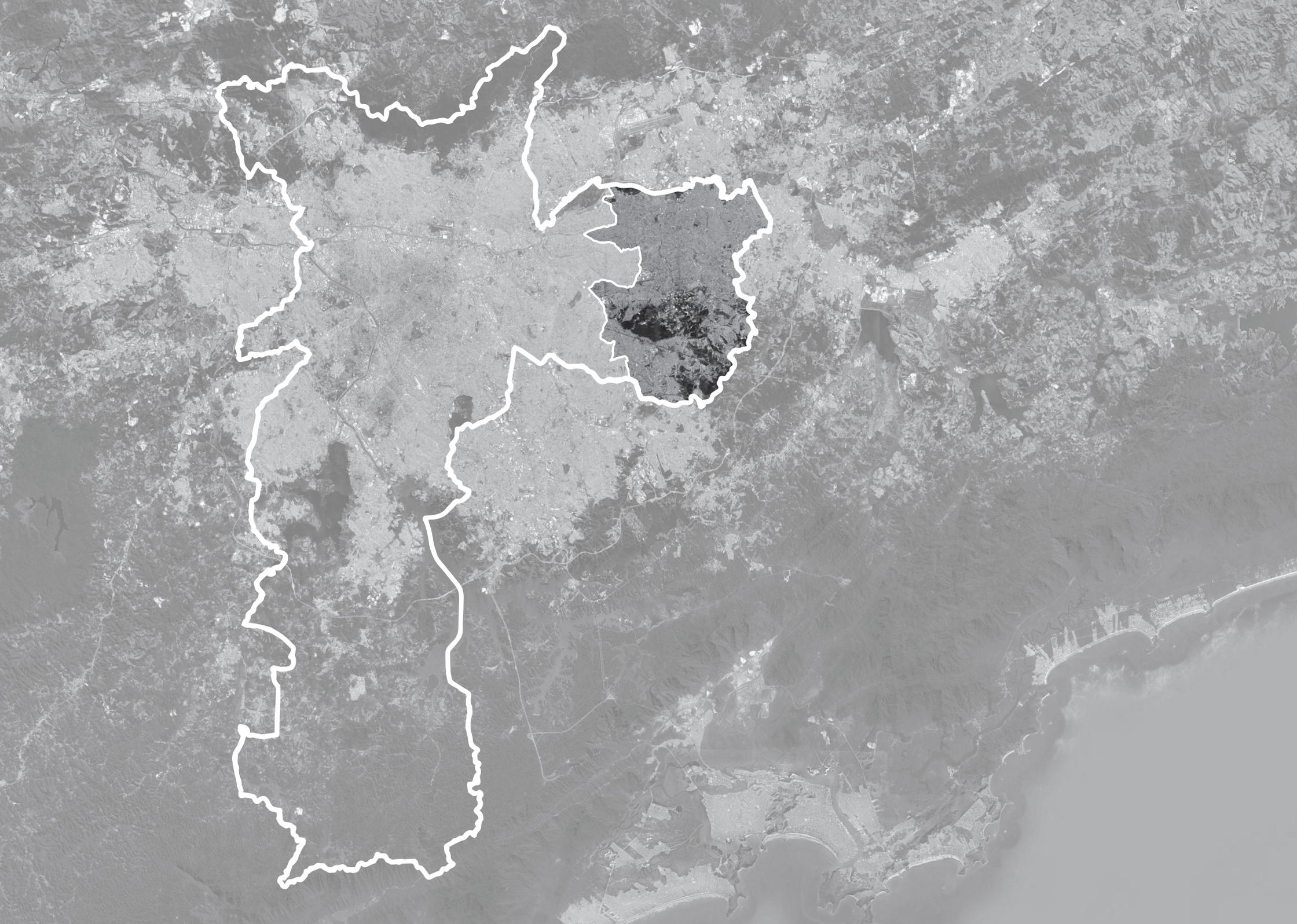
**Caderno de Propostas dos
Planos Regionais das Subprefeituras
Perímetros de Ação**

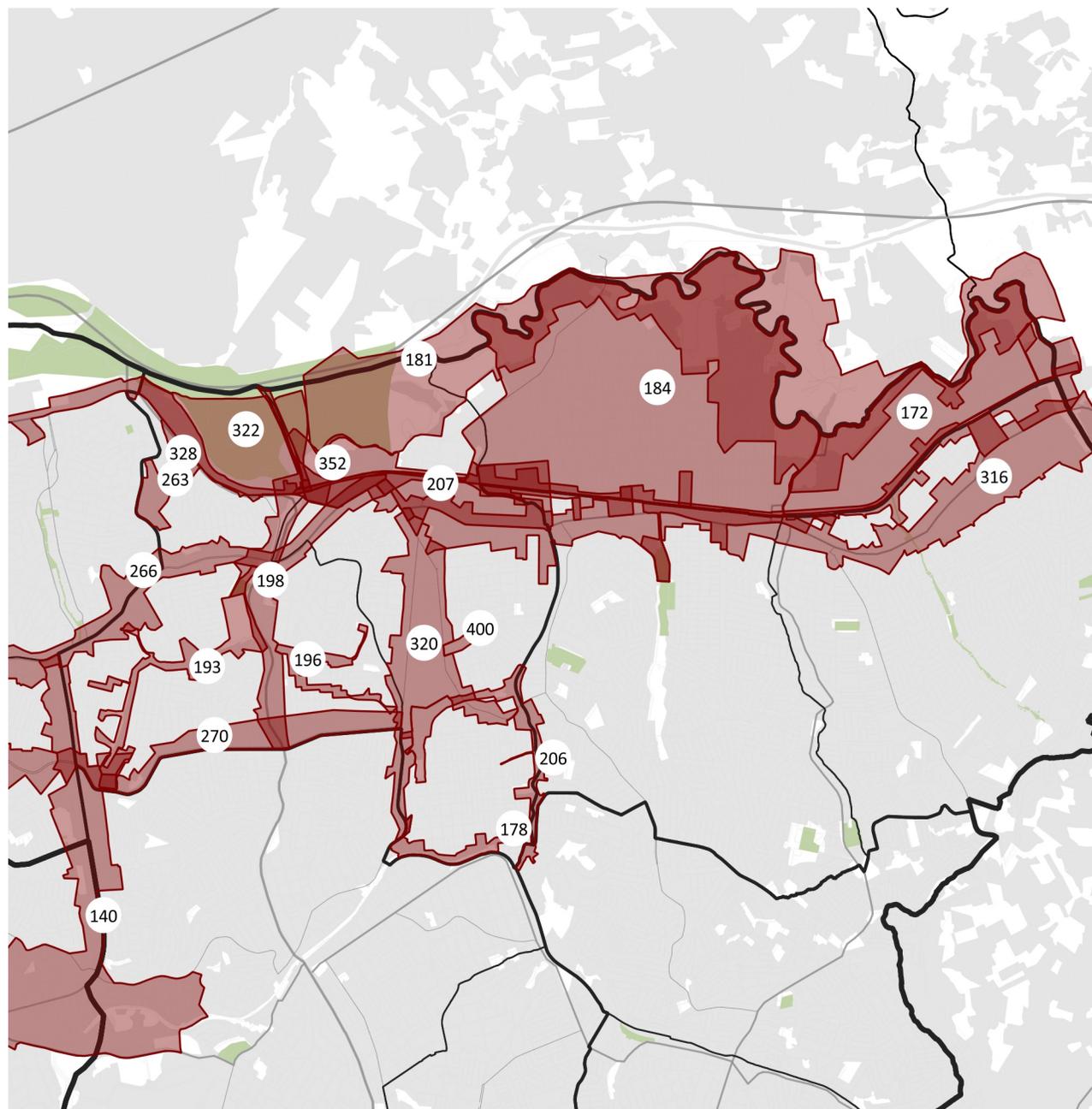
São Miguel Paulista

Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras Perímetros de Ação

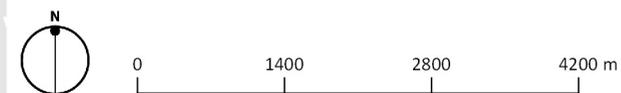
São Miguel Paulista

Dezembro de 2016





- PERÍMETROS DE AÇÃO
- 140 - AV. ÁGUIA DE HAIA
- 172 - JARDIM ROMANO
- 178 - VILA PROGRESSO
- 181 - VARZEA DO TIETÊ
- 184 - JARDIM HELENA
- 193 - CÔRREGO DO LIMOEIRO
- 196 - CÔRREGO JACUI
- 198 - AVENIDA JACU PÊSSEGO
- 206 - ITAQUERA - ITAQUERUNA
- 207 - CENTRO DE SÃO MIGUEL
- 263 - VILA INÊS
- 266 - AV. SÃO MIGUEL
- 270 - ESTRADA DE MOGI DAS CRUZES
- 316 - AVENIDA MARECHAL TITO
- 320 - AVENIDAS NORDESTINA E PIRES DO RIO
- 322 - UNIÃO DE VILA NOVA
- 328 - LINHA FÉRREA 12-SAFIRA
- 352 - JARDIM LAPENNA
- 400 - CÔRREGO DO UNA



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.



Descrição

O perímetro corresponde aos arredores da Avenida Águia de Haia, que é uma via importante para Ermelino Matarazzo, pois promove a conexão na direção Norte-Sul da subprefeitura. É atualmente servida por linhas de ônibus que levam ao Metrô Artur Alvin, onde está prevista a implantação de ciclovia e corredor de ônibus. Apresenta forte caráter comercial e abrange importantes equipamentos para a região, como o terminal de ônibus A. E. Carvalho, a ETEC e FATEC da Zona Leste, além da ocupação da Vila União.

Caracterização

A Av. Águia de Haia promove importante conexão entre Ermelino Matarazzo e os metrô Itaquera e Artur Alvin, tendo influência nas subprefeituras de Itaquera, Penha, São Miguel Paulista e Ermelino Matarazzo. Apresenta forte caráter comercial e também de serviços. Nela existem

locais importantes para a região como a ETEC, FATEC e o Terminal de ônibus AE Carvalho, além da previsão de corredor de ônibus indicado pelo PDE. Engloba parcialmente o Córrego Ponte Rasa, caracterizado por problemas ambientais e de conectividade, e o perímetro de ação integrada de SEHAB PAI Tiquatira 2.

Objetivos

- Atender a população em situação de vulnerabilidade social;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Promover melhoramentos do passeio público, por meio de calçamento, mobiliários e iluminação adequados, a fim de incentivar os deslocamentos não motorizados e atividades de permanência;
- Promover moradia adequada à população residente em áreas de risco e de maior vulnerabilidade ambiental, de acordo com o Plano Municipal de Habitação (PMH);
- Garantir travessia segura para pedestres;
- Garantir que desapropriações para implantação de corredores de ônibus sejam articuladas com projetos de interesse público e social, atendendo as demandas por equipamentos e espaços livres públicos;

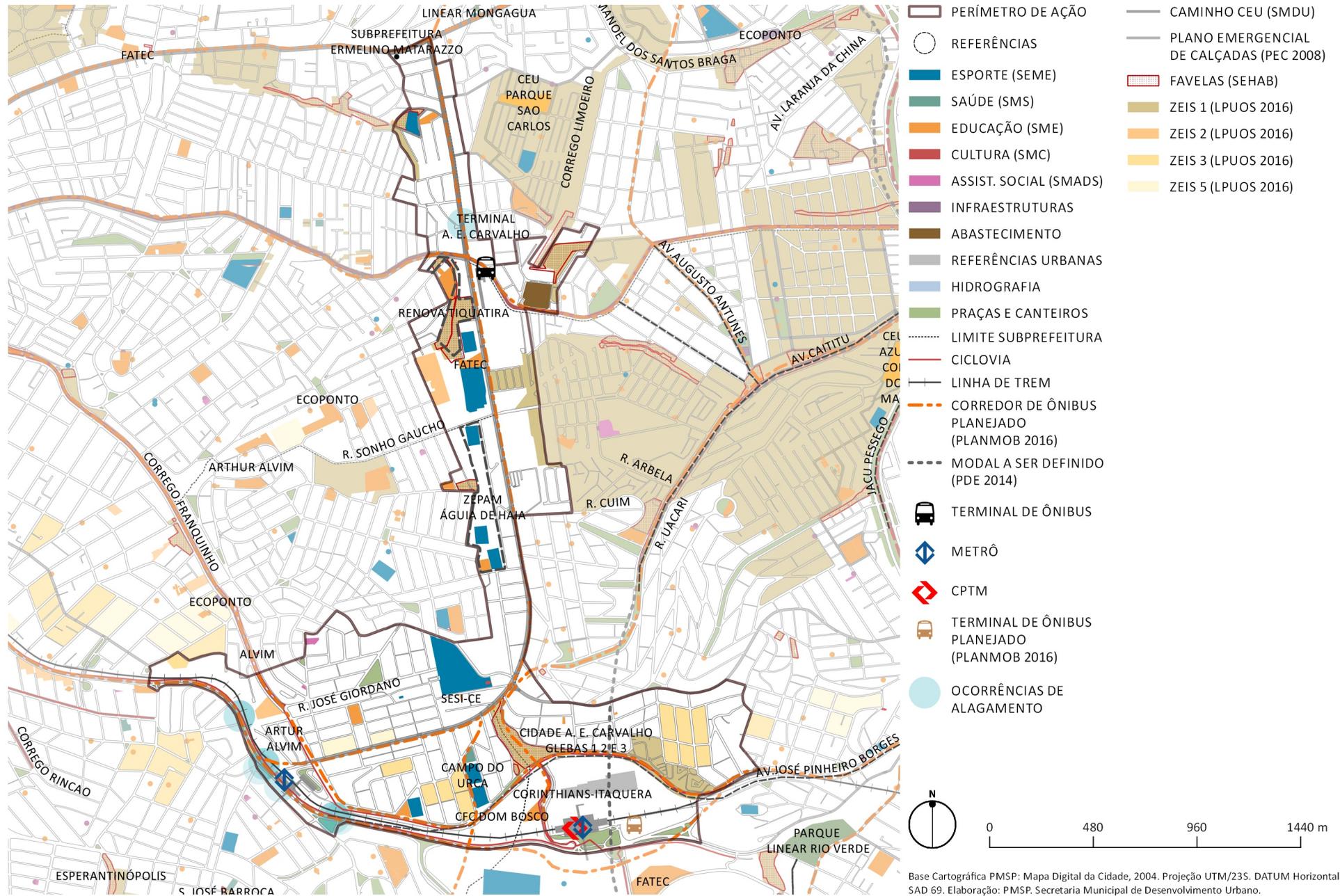
- Promover implantação de equipamentos públicos a fim de gerar maior atratividade para região;
- Fortalecer e qualificar da centralidade existente, ao longo do eixo da Avenida Águia de Haia, promovendo ações indutoras de desenvolvimento econômico.

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMADS;SMDHC;SEHAB;SIURB;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

CET;SP TRANS.



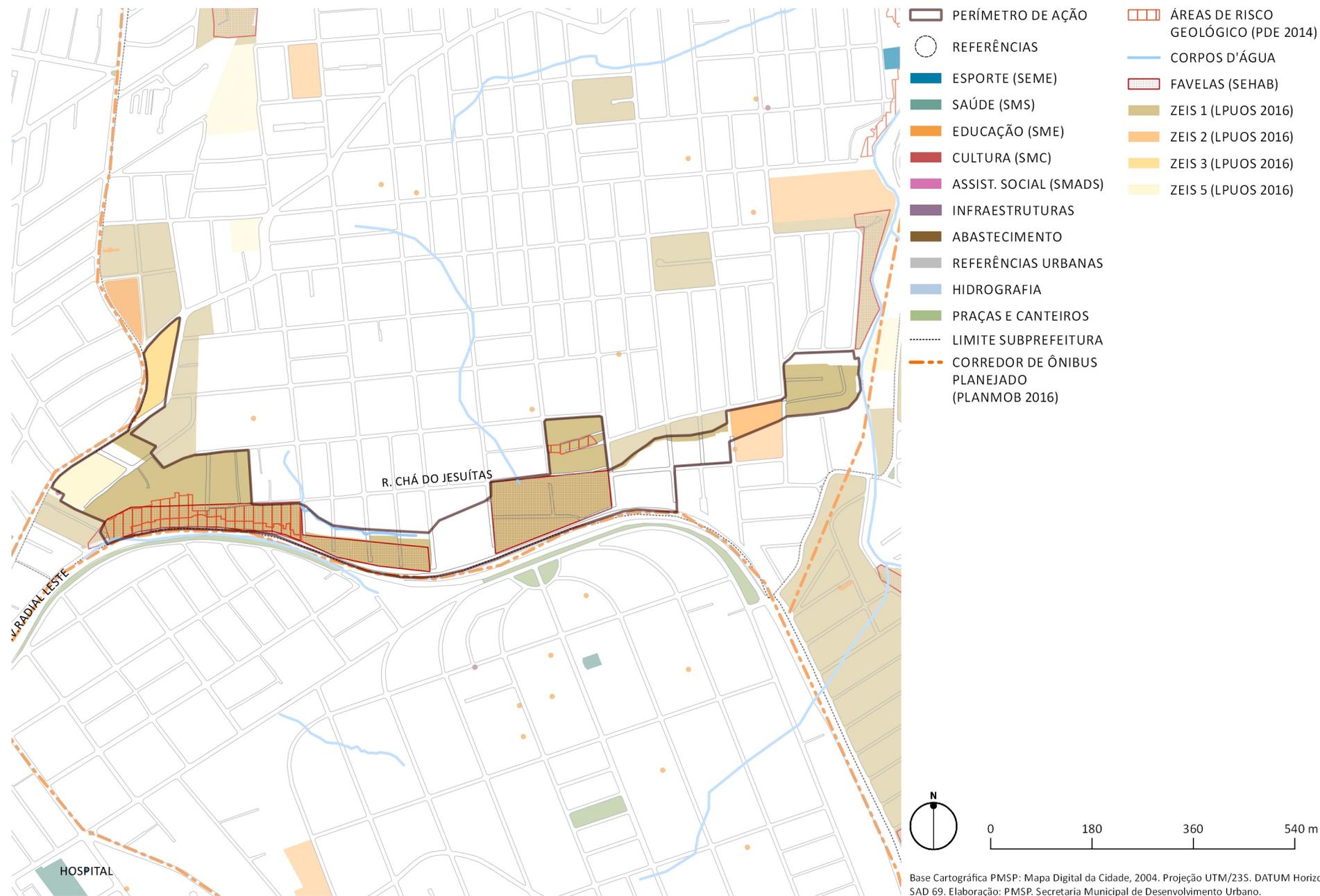
em áreas de risco de inundação.

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMADS;SMDU;SEHAB;SIURB;SES;SD-
TE;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

CET;COHAB;SP Obras;SP Urbanismo;Ilume.DAEE;CD-
HU;DERSA;Sabesp.



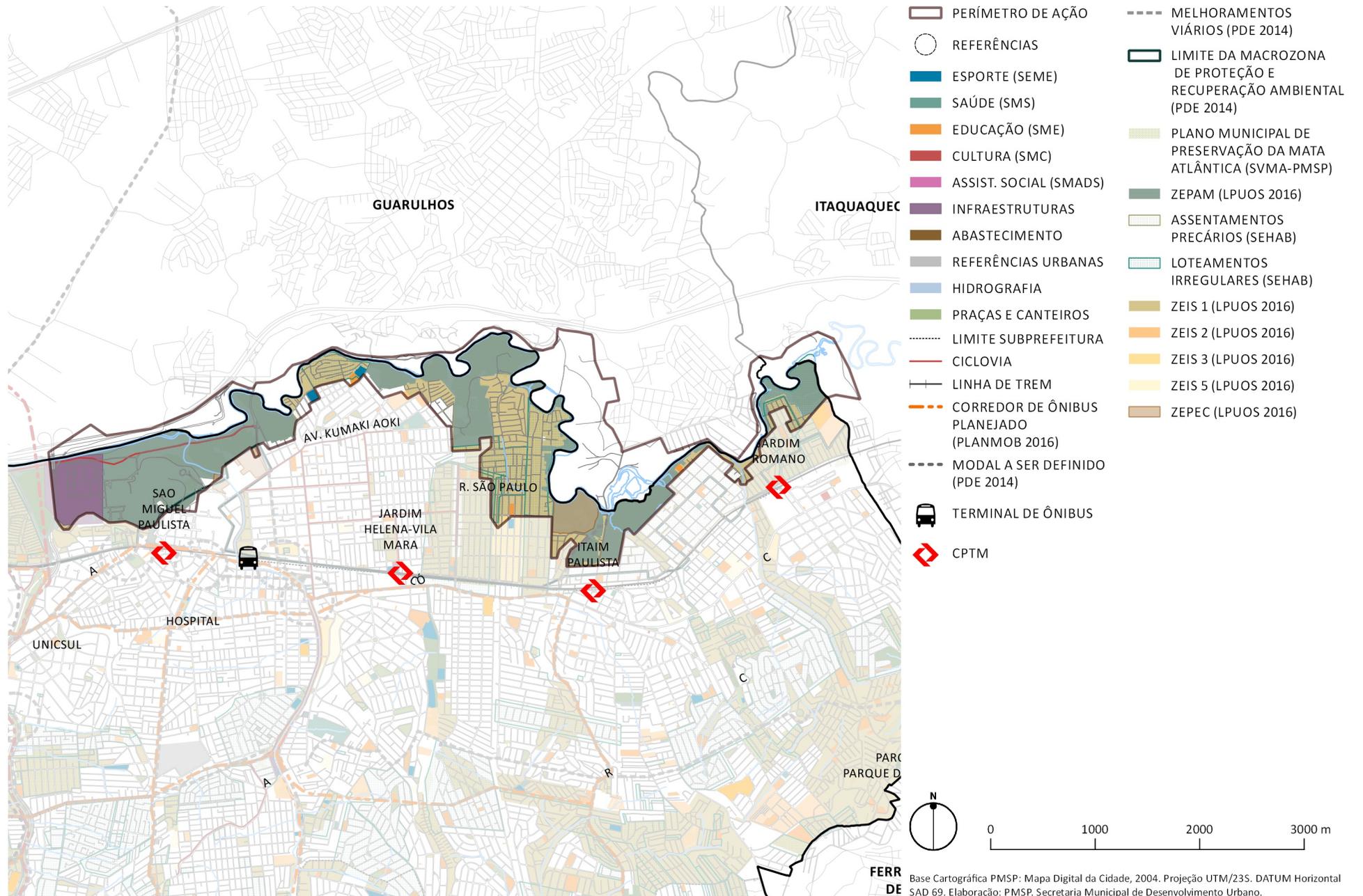
- Soluções adequadas de moradia à população residente em áreas de risco de inundação.

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMADS;SMDU;SEME;SEHAB;SIUR-B;SES;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

COHAB;SP Obras;Ilume.DAEE;CDHU;DERSA;Sabesp.



- Soluções adequadas de moradia à população residente em áreas de risco de inundação.

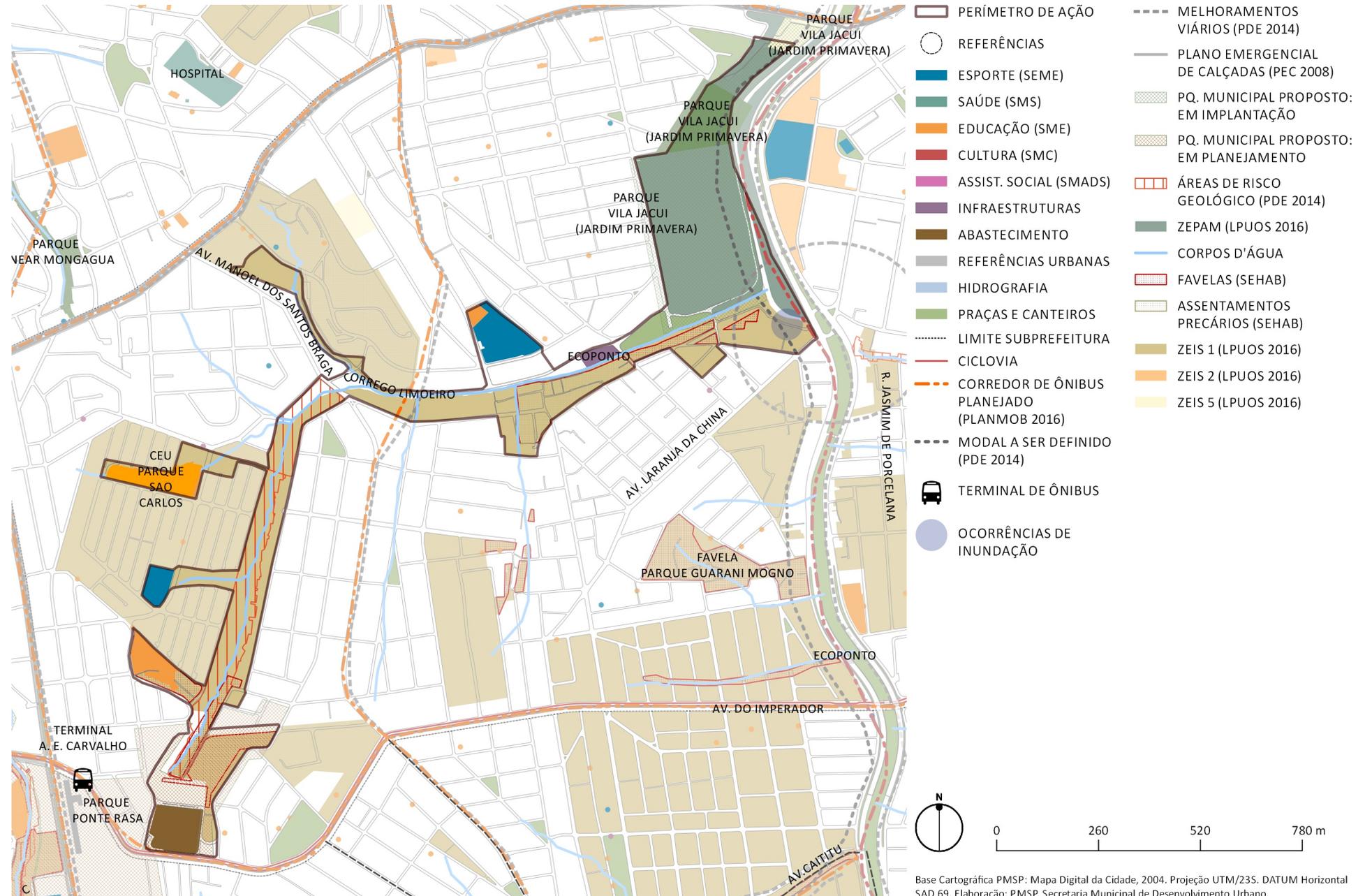
Secretarias Envolvidas

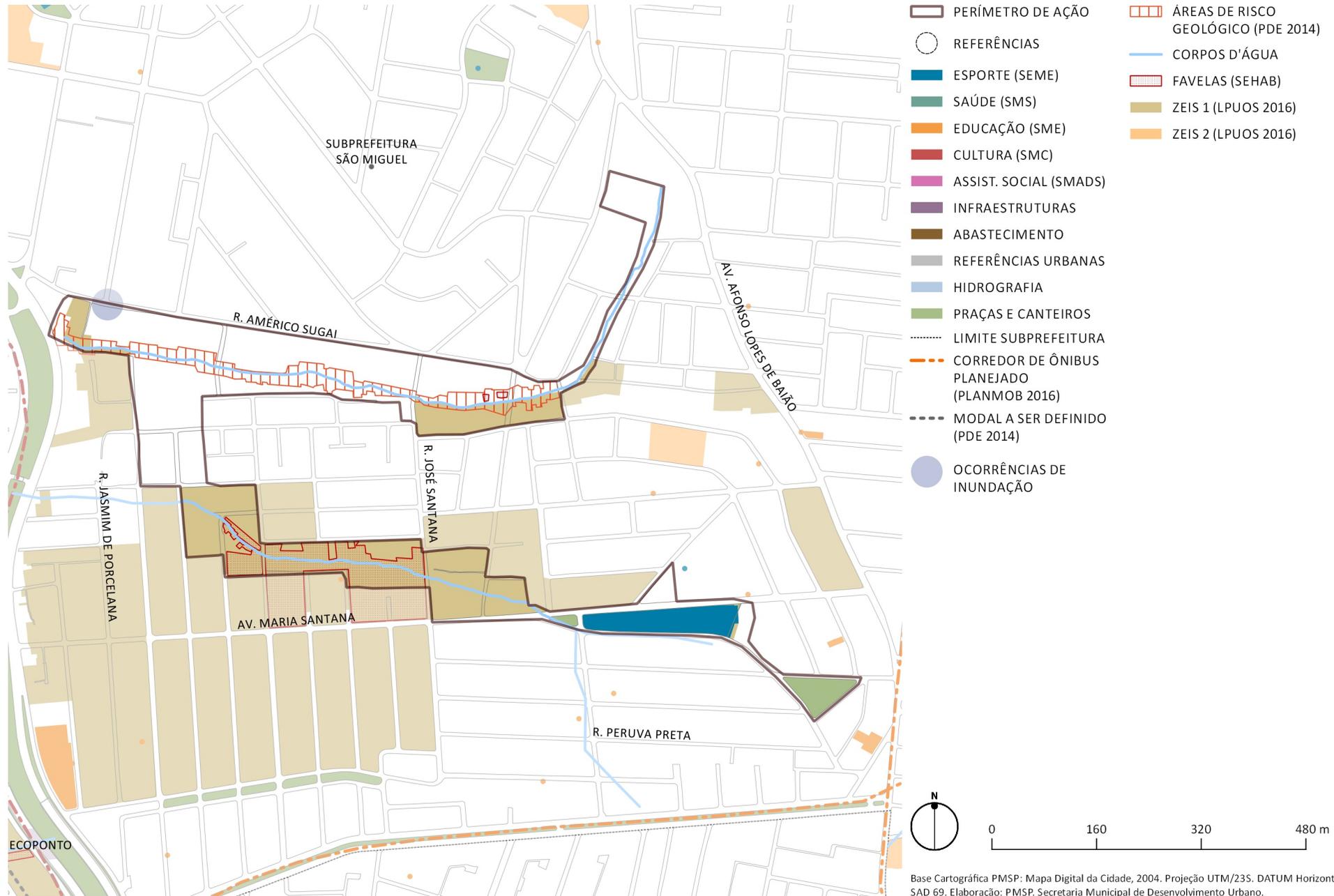
SMPED;SMS;SMDU;SEME;SEHAB;SIURB;SES;SD-TE;SVMA;SMT;SME.

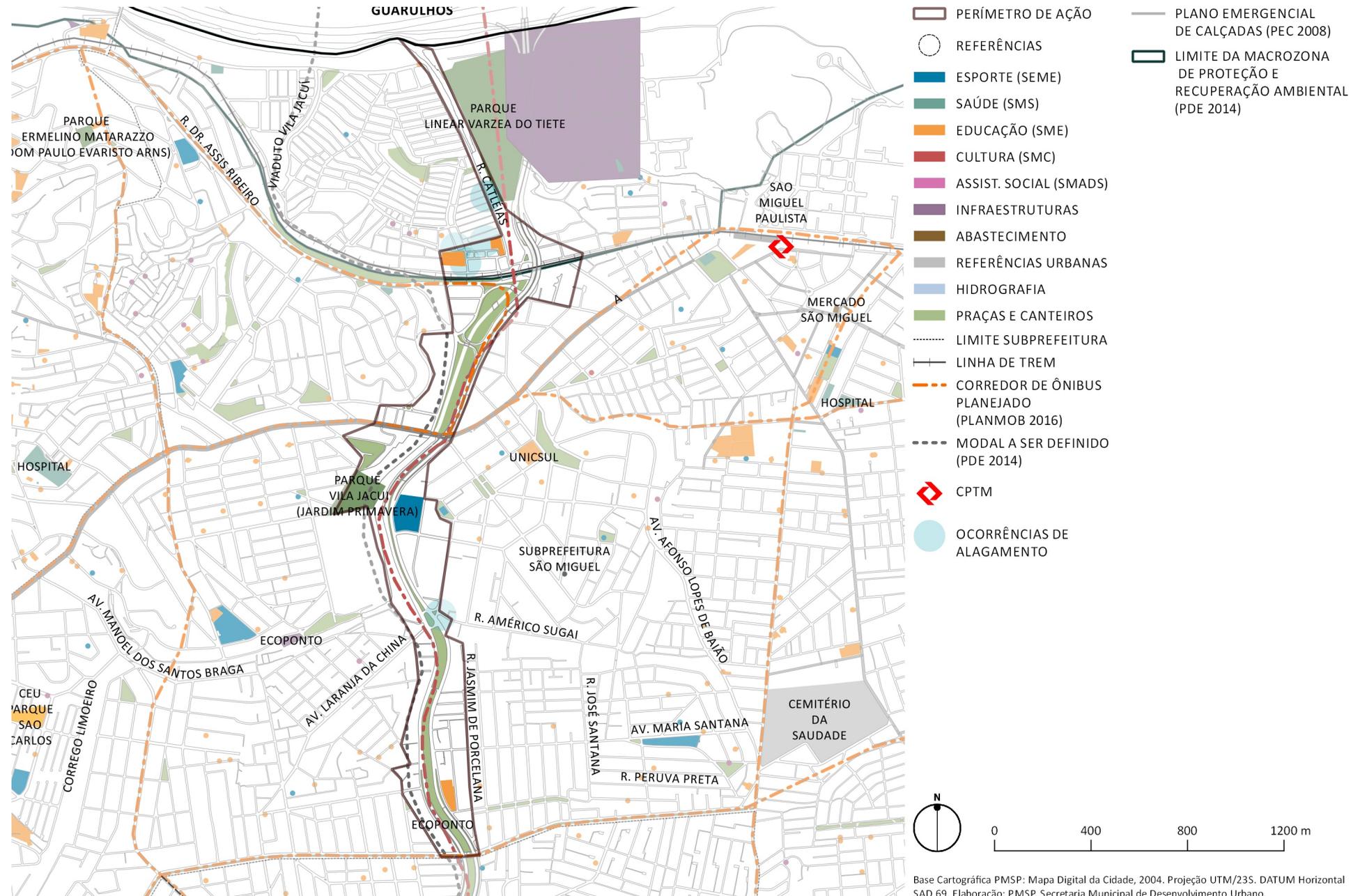
Atores Envolvidos

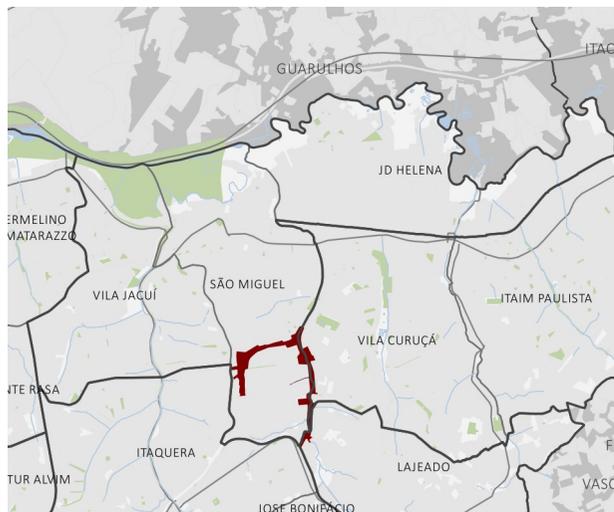
CET;COHAB;SP Obras;Ilume.DAEE;DERSA;Sabesp;ELETR-OPAULO.











Descrição

Região sul do distrito de São Miguel, compreende as áreas de entorno do Córrego Itaqueruna e Rio Itaquera.

Caracterização

A região irá se tornar um ponto importante para rede de mobilidade da Zona Leste, onde estão previstas a implantação de viários estruturais e corredores de ônibus paralelos ao Córrego Itaqueruna e Rio Itaquera. A região possui infraestrutura viária inadequada e parte da população em situação de vulnerabilidade, com presença de assentamentos sobre o Rio Itaquera em áreas de risco geológico e grandes espaços livres sem destinação de uso.

Objetivos

- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental,

em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);

- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH.

Diretrizes

- Saneamento dos corpos d'água e tratamento paisagístico de suas margens, garantindo gestão colaborativa e trabalho de educação e cidadania junto a população residente do entorno;
- Estudo de implantação de parque linear ou caminhos verdes junto aos corpos d'água;
- Cobertura de serviços de abastecimento de água, esgotamento sanitário, coleta e disposição adequada de resíduos sólidos e drenagem urbana por meio de mecanismos de baixo impacto;
- Implantação de transposições sobre os corpos d'água, conectando os espaços livres e equipamentos públicos;
- Estudo de intervenção para melhoria de acessos, qualificando vias com pavimentação padronizada (drenante, quando possível) e atendimento à acessibilidade universal, implementação de mobiliário urbano, iluminação pública e arborização adequados;
- Conclusão de conexão entre a Av. Deputado Dr. José Aristodemo Pinotti e a Estrada do Imperador;

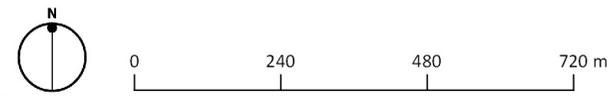
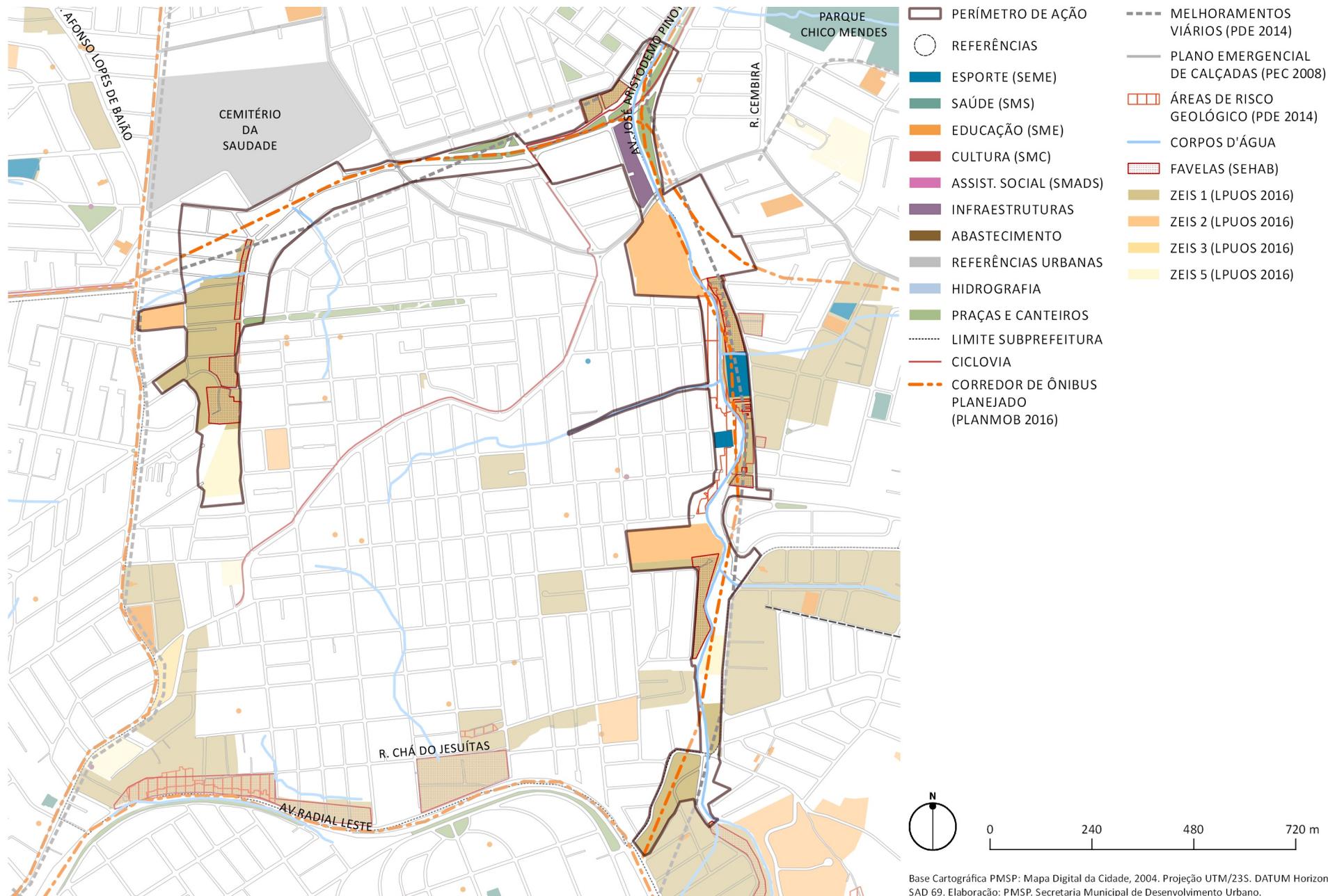
- Conexão entre a Av. Deputado Dr. José Aristodemo Pinotti e a Av. José Pinheiro Borges (Nova Radial);
- Soluções adequadas de moradia à população residente em áreas de risco.

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMDU;SEHAB;SIURB;SES;SVMA;SMT.

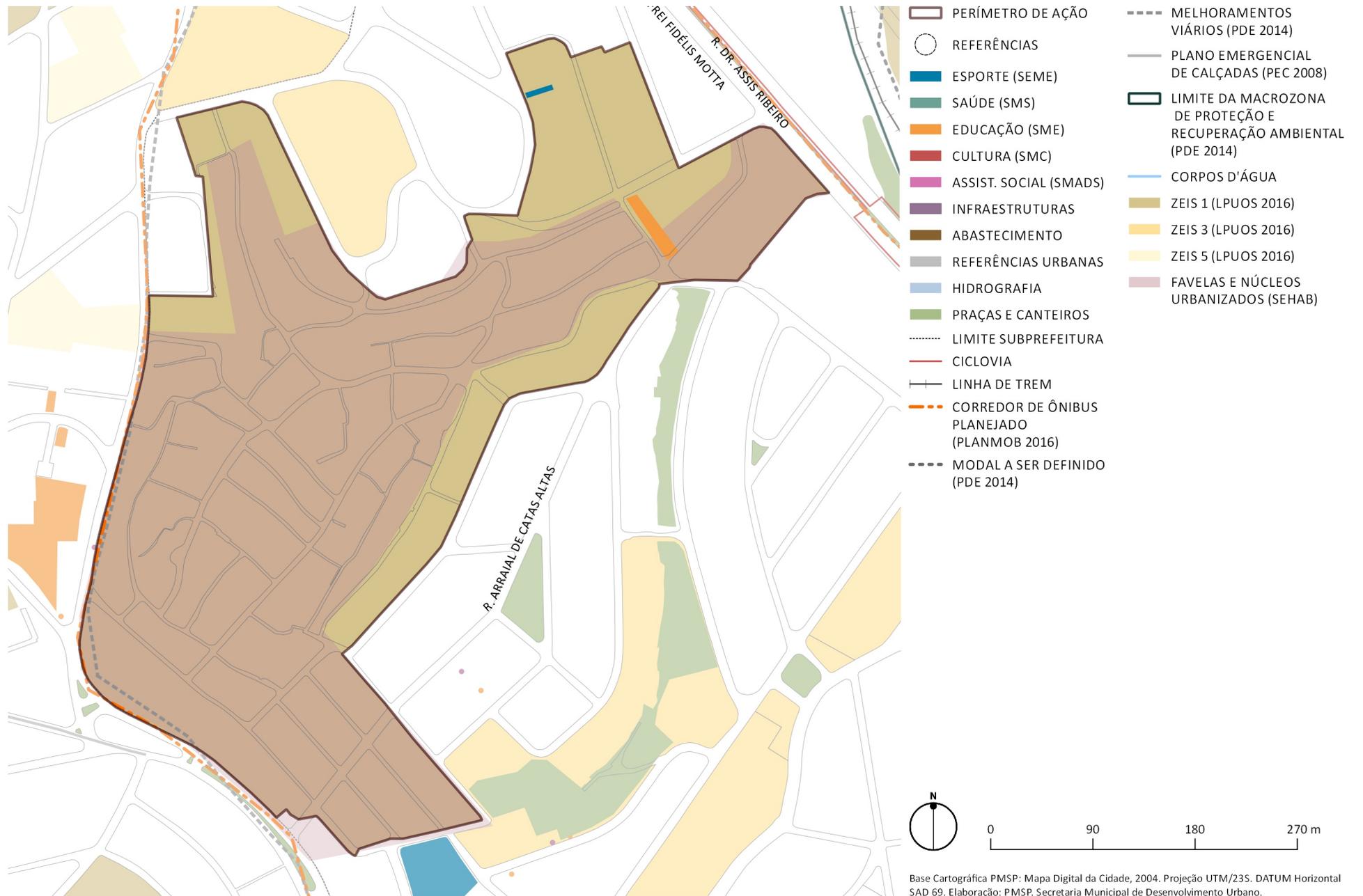
Atores Envolvidos

CET;SP Obras;Ilume.Sabesp.

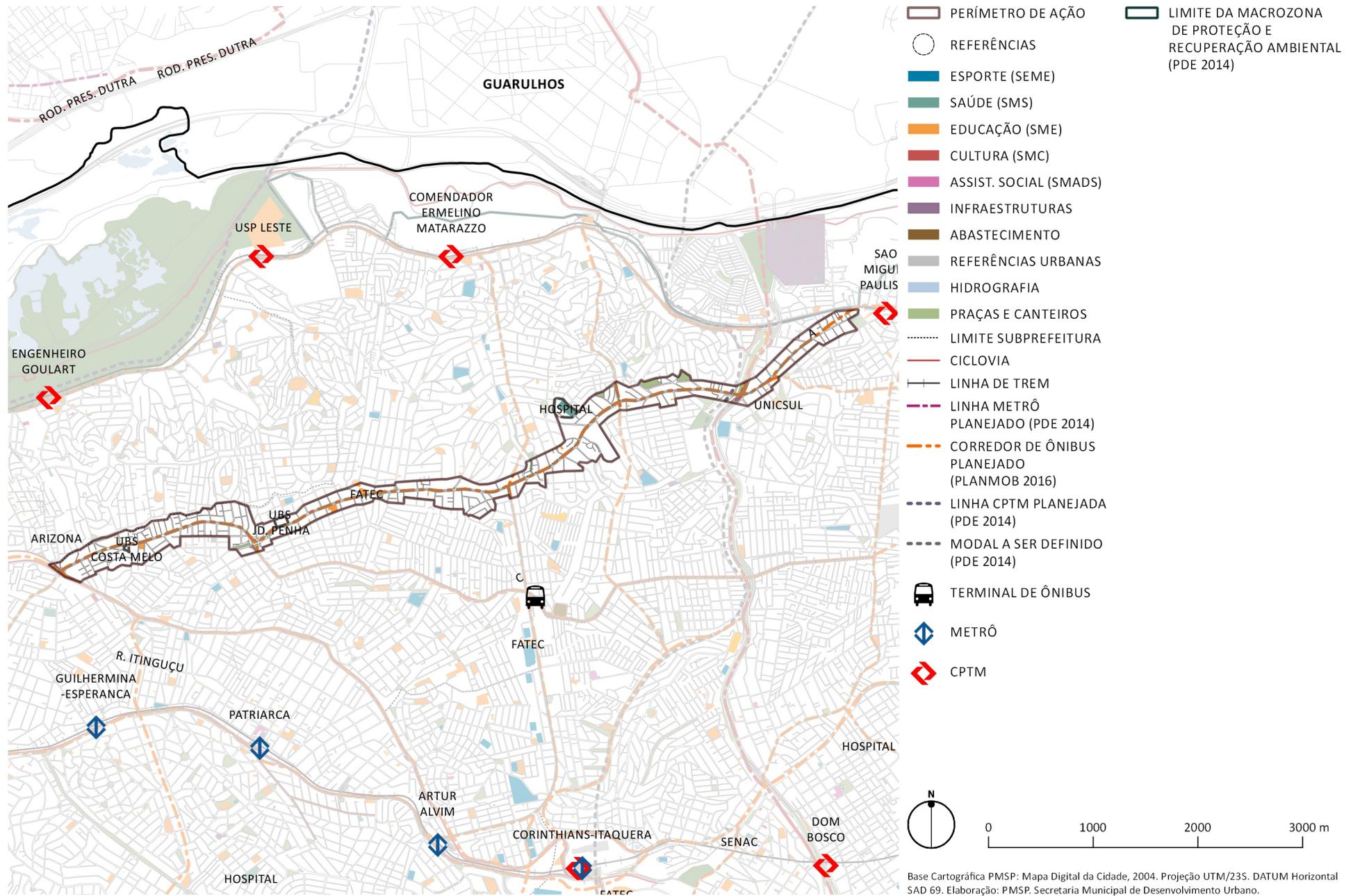


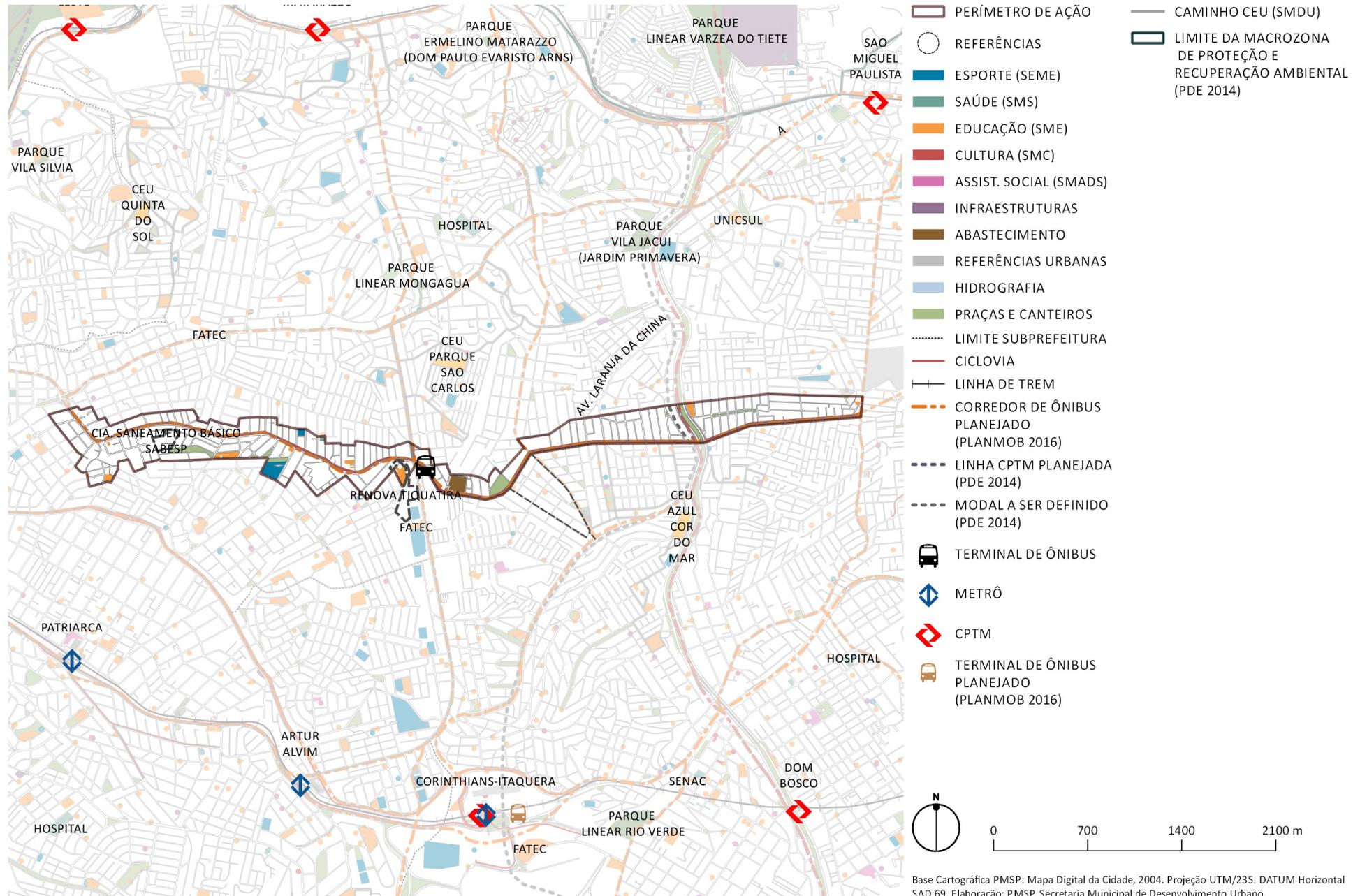
Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.

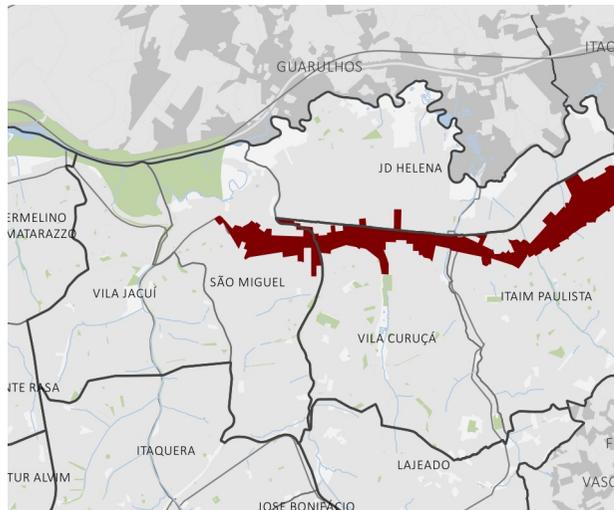




Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.







Descrição

Localizado na porção norte do território da subprefeitura de Itaim Paulista, o perímetro compreende a Avenida Marechal Tito e seu entorno.

Caracterização

A Avenida Marechal Tito configura-se como um dos eixos estruturadores da rede viária da Zonal Leste, seu percurso leste-oeste segue paralelo a orla ferroviária da Linha 12-Safira, desde o centro da subprefeitura de São Miguel Paulista e até o município de Itaquaquecetuba, sendo a única via contínua a atravessar o todo território da subprefeitura de Itaim Paulista.

Corresponde ao trecho de extremo leste do eixo viário arterial de ligação com o centro da cidade cuja extremidade oeste corresponde à Av. Celso Garcia, estando previsto para ele um corredor de ônibus.

Além de sua importância na rede de mobilidade esta via é a principal centralidade da subprefeitura, com forte caráter comercial principalmente nas proximidades das estações de trem da CPTM.

A presença de grandes lotes de origem no seu período industrial, somados ao fluxo intenso de veículos e a própria orla ferroviária acabam por configurar nesta área uma grande barreira urbana, dificultando o acesso e a articulação com o distrito Jardim Helena (Subprefeitura de São Miguel Paulista) ao norte de Itaim Paulista.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Qualificar os espaços livres públicos os vinculados às centralidades;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade regional e metropolitana;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária.

Diretrizes

- Promover melhoramentos do passeio público, através de calçamento, mobiliário urbano, arborização e iluminação adequados, a fim de incentivar os deslocamentos não motorizados e atividades de permanência;

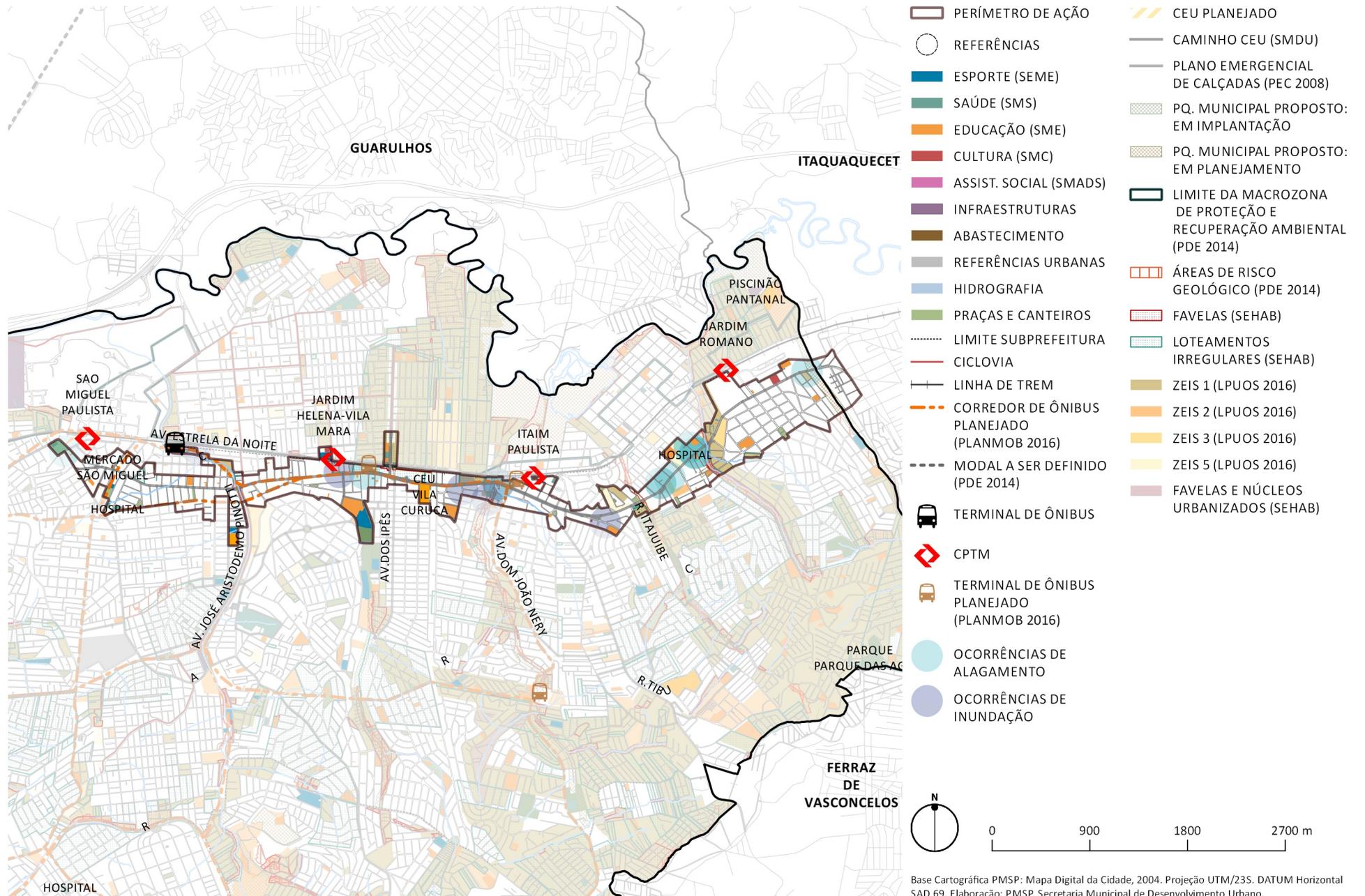
- Minimizar os efeitos colaterais das desapropriações para implantação do corredor de ônibus, visando principalmente a manutenção do caráter de comércio local;
- Destinar usos para as áreas remanescentes das desapropriações por conta da implantação do corredor de ônibus;
- Garantir transposições para pedestres ao longo do eixo da Avenida Marechal Tito bem como da Linha Férrea;
- Solucionar as questões habitacionais, especialmente nas áreas de maior vulnerabilidade social;
- Articular sistema de espaços livres e equipamentos públicos próximos a avenida Marechal Tito.

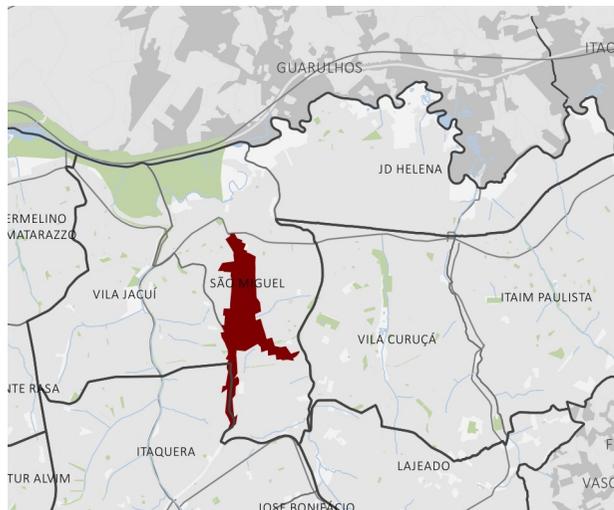
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMADS;SMSP;SMC;SMDU;SEHAB;SIURB;SES;SD-TE;SVMA;SMT.

Atores Envolvidos

FUNDURB;CET;COHAB;SP Obras;SP TRANS;SP TURIS;SP Urbanismo;Ilume.CPTM;EMTU;Sabesp.





Descrição

A área corresponde as Avenidas Nordeste e Pires do Rio, bem como seu entorno e o Cemitério da Saudade.

Caracterização

A Av. Nordeste é um viário importante de ligação norte-sul dentro da rede viária da Zona Leste, seu traçado é um dos mais antigos da região, que liga as estações São Miguel e Guaianases da CPTM. A Av. Pires do Rio, onde está prevista a implantação de corredor de ônibus, se conecta à Radial Leste. Ambas avenidas apresentam pontos de comércio local por toda sua extensão e o Cemitério da Saudade, localizado entre as duas, é o principal da região, que atende também os municípios vizinhos e atualmente está em superlotação.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços

públicos sociais, especialmente de cultura;

- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local, especialmente pela implantação de cursos profissionalizantes e pelo estímulo ao comércio e serviços locais;
- Qualificar os espaços livres públicos, especialmente os vinculados aos equipamentos públicos, os vinculados ao transporte público e os vinculados às centralidades;
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local, regional e de acordo com o Plano de Mobilidade de São Paulo- PLANMOB.

Diretrizes

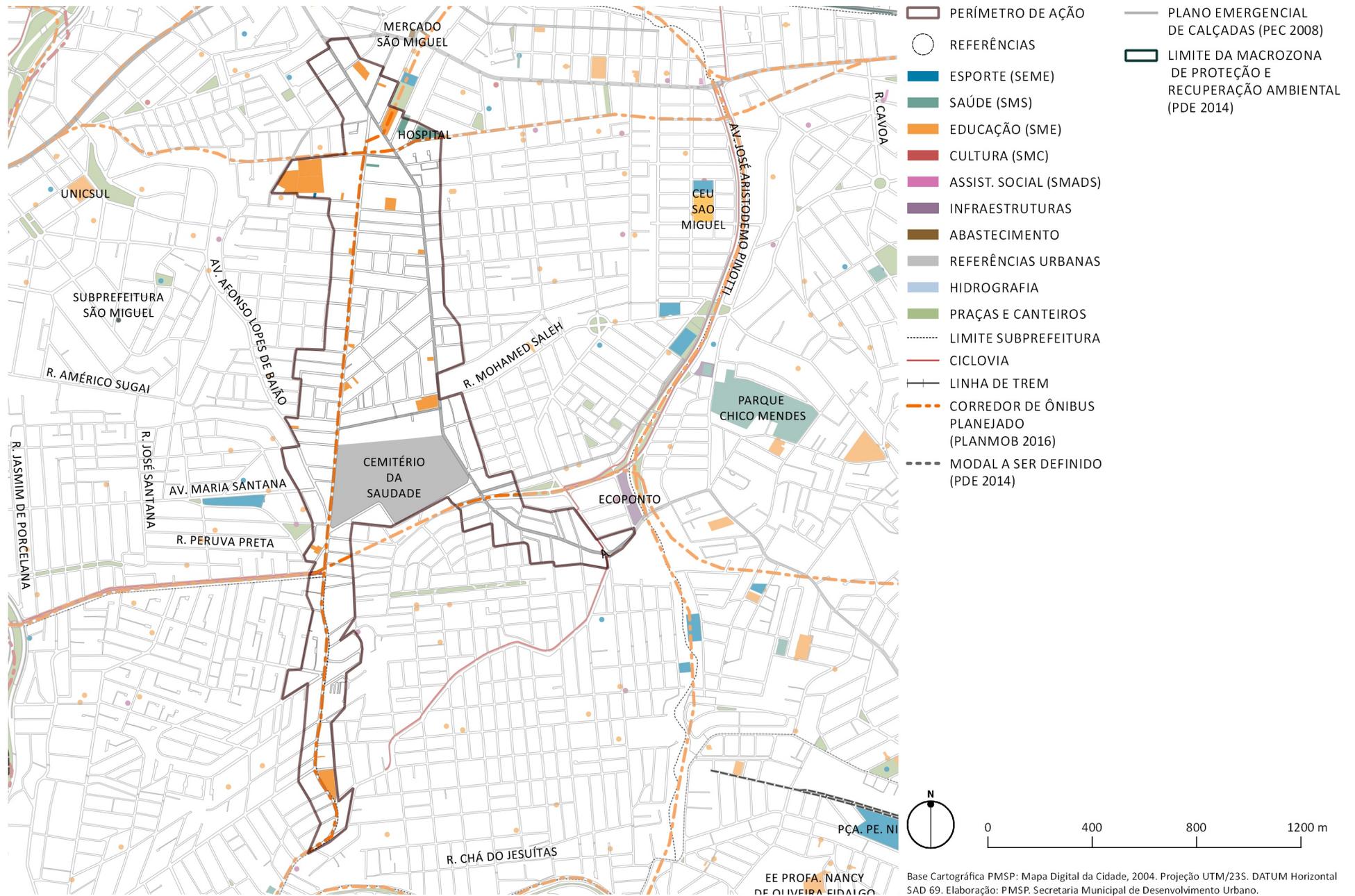
- Implantação de equipamentos públicos a fim de gerar maior atratividade para região;
- Qualificação das vias com pavimentação padronizada (drenante, quando possível) e atendimento à acessibilidade universal, implementação de mobiliário urbano, iluminação pública e arborização adequados;
- Estudo de implantação de ciclovia;
- Estudo para mitigar os efeitos de eventuais desapropriações para construção de corredor de ônibus;
- Incentivo a política de cremação no Cemitério da Saudade.

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMSP;SMC;SIURB;SES;SDTE;SMT.

Atores Envolvidos

CET;SP Obras;SP TRANS;Ilume.



Base Cartográfica PMSP: Mapa Digital da Cidade, 2004. Projeção UTM/23S. DATUM Horizontal SAD 69. Elaboração: PMSP. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano.

da sociedade civil;

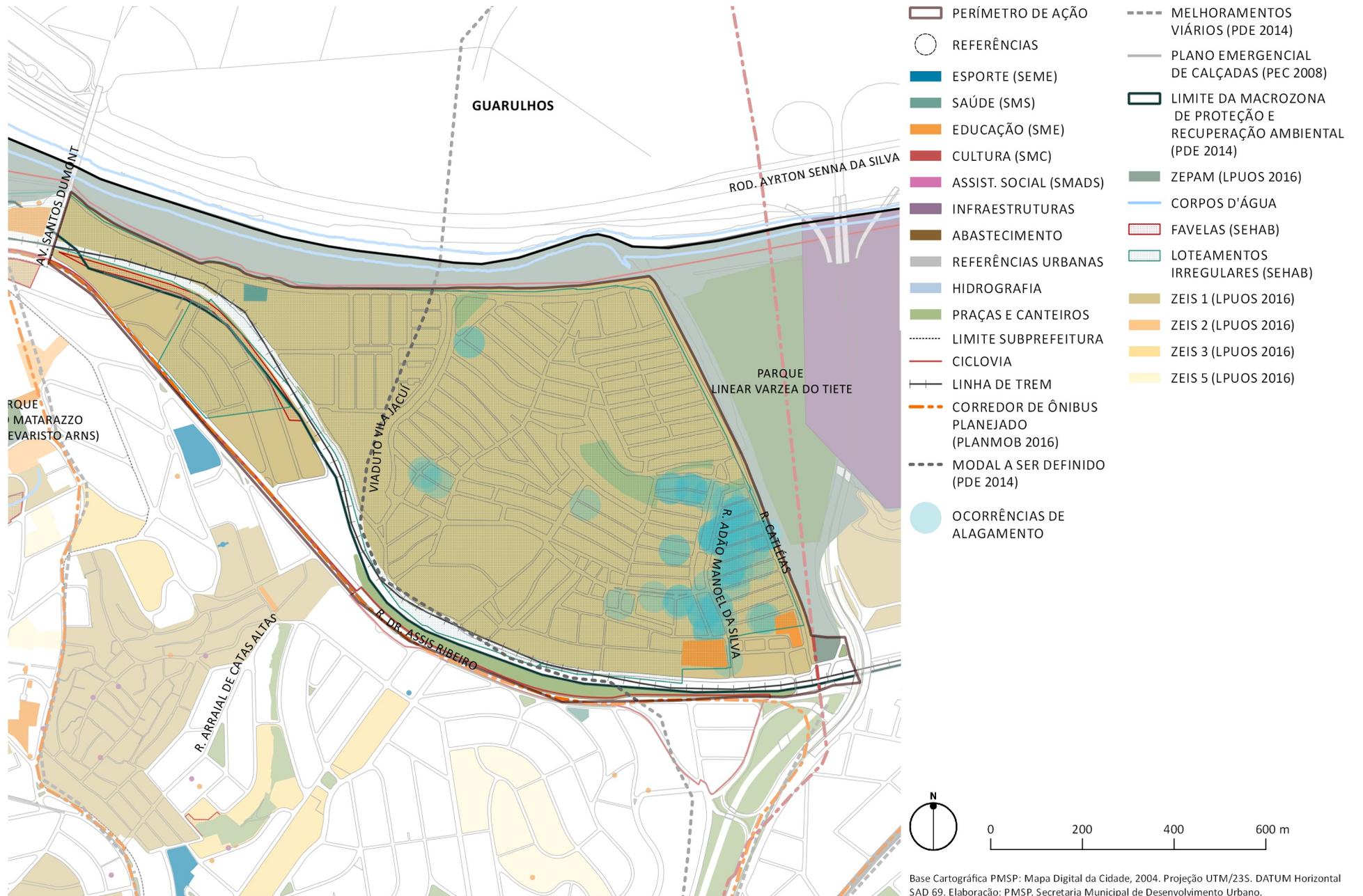
- Estudo de intervenção para melhoria de acessos entre bairros e distritos vizinhos, qualificando vias com pavimentação padronizada (drenante, quando possível) e atendimento à acessibilidade universal, implementação de mobiliário urbano, iluminação pública e arborização adequados;
- Implantação de ciclovia;
- Qualificação da passagem sob a linha férrea;
- Ampliação da oferta de transporte coletivo sobre pneus;
- Priorização de política habitacional de regularização fundiária.

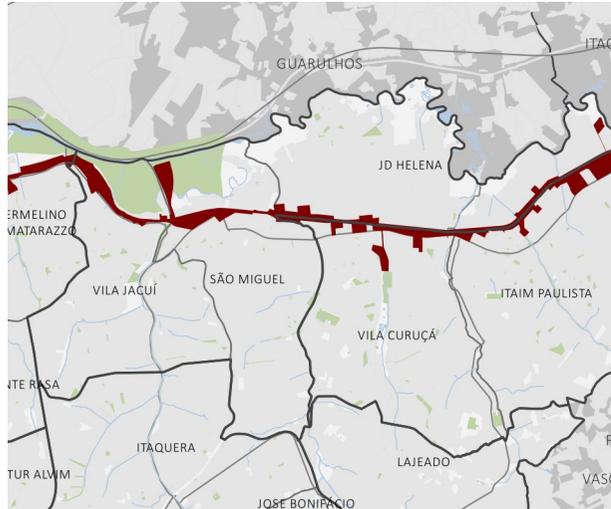
Secretarias Envolvidas

SDTE;SEHAB;SEME;SES;SIURB;SMADS;SM-C;SMDU;SME;SMPED;SMS;SMT;SVMA.

Atores Envolvidos

CET;Ilume;SP Obras;SP TRANS.DAEE;CDHU;CPTM;Sabesp.





Descrição

Estende-se sobre as subprefeituras de Ermelino Matarazzo, São Miguel Paulista e Itaim Paulista, compreendendo os arredores da linha férrea e incluindo a Rua Dr. Assis Ribeiro e a Avenida Marechal Tito, vias arteriais da região.

Caracterização

Os muros de proteção da ferrovia configuram-se como uma barreira física e visual que, por conta das poucas travessias, tanto de veículos quanto de pedestres, dificultam a conexão entre os dois lados da linha férrea. Esse caráter de barreira é muitas vezes reforçado por avenidas estruturais paralelas ao seu percurso, tais como a Rua Dr. Assis Ribeiro e Avenida Marechal Tito. A Linha 12 - Safira da CPTM é o principal transporte público da região, formando pequenos pólos comerciais próximos às suas estações. O sistema de transporte estimula o desenvolvimento das áreas próximas, entretanto, por

vezes esse desenvolvimento envolve formação de favelas e ocupações precárias.

Objetivos

- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local;
- Qualificar os espaços livres públicos;
- Promover a conservação das paisagens e do patrimônio material e imaterial da região;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial manejo de águas pluviais (drenagem) e controle de vetores (mosquitos, etc);
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;
- Melhorar a segurança pública local.

Diretrizes

- Articular os bairros e os equipamentos públicos próximos ao seu percurso, por meio de implantação de novas e qualificação de transposições existentes entre os dois lados da ferrovia;
- Promover melhoramentos do passeio público, por meio de ampliação e calçamento de passeios, ciclovia, mobiliário urbano, arborização e iluminação, visando qualificar a circulação de pedestres e ciclistas e incentivar a permanência;
- Incentivar recuperação, preservação e uso do patrimônio histórico-cultural vinculado à ferrovia;
- Promover utilização de áreas sem uso pela concessionária da linha, como antigos pátios de manobras e estações, visando ao atendimento das demandas por equipamentos e espaços livres públicos;
- Garantir implantação de infraestrutura de drenagem

eficiente, considerando a grande impermeabilização do solo e assoreamento dos córregos, a fim e evitar os constantes alagamentos na região;

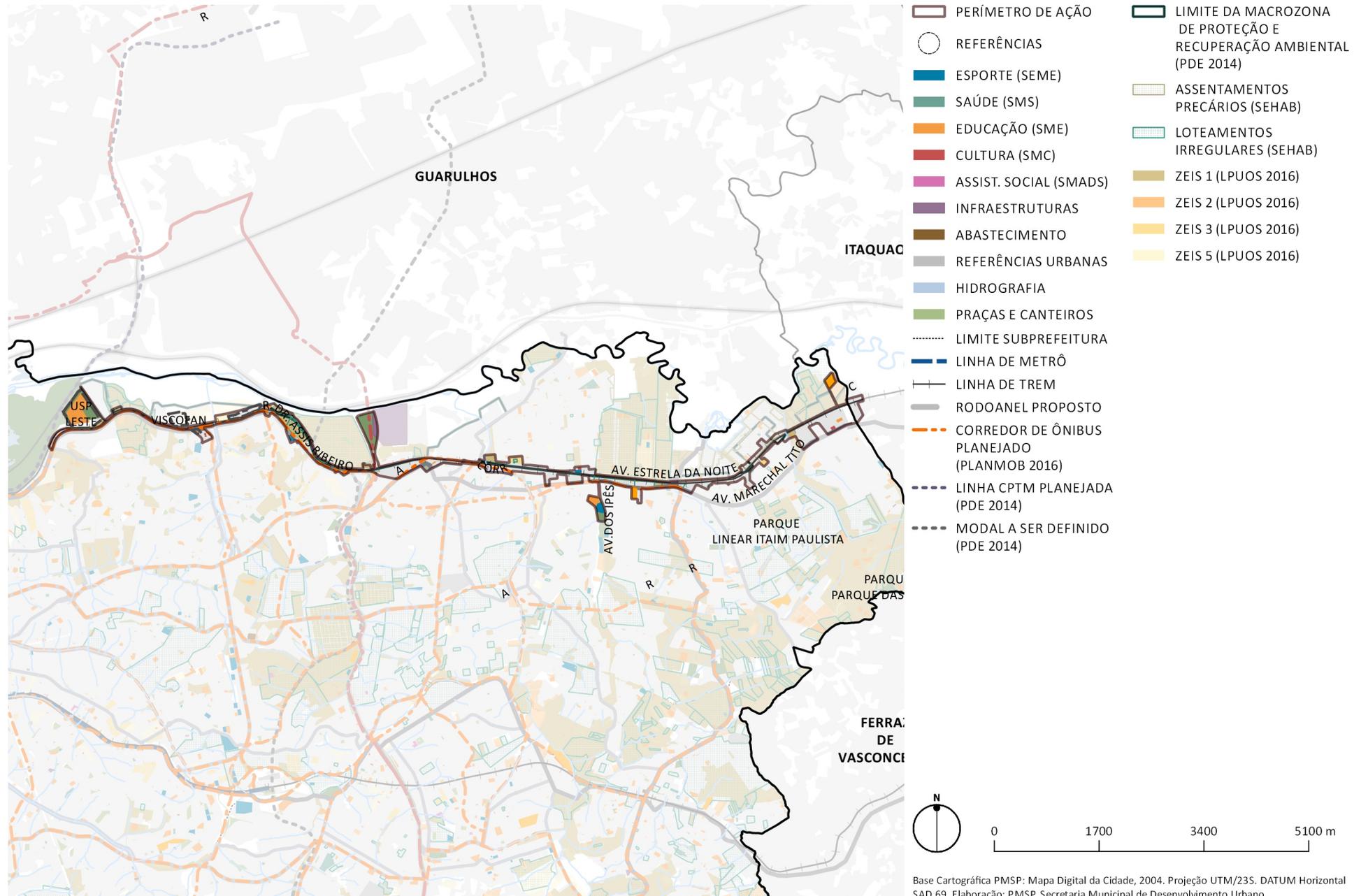
- Solucionar as questões habitacionais conforme o Plano Municipal de habitação- PMH;
- Promover a qualificação paisagística das bordas da ferrovia, ampliando a permeabilidade visual e amenizando paisagística e graficamente o efeito de grande barreira dos muros.

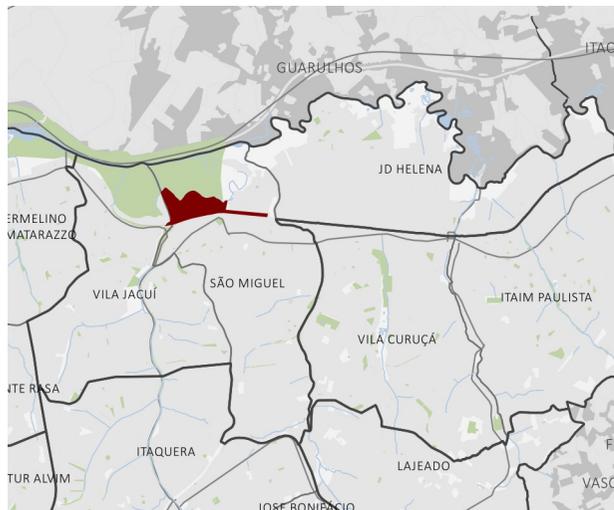
Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMSP;SMDU;SEME;SIURB;SDTE;SMT.SMT.

Atores Envolvidos

FUNDURB;CET;SP Obras;SP Urbanismo;Ilume.USP;CETESB;CPTM;Sabesp;CONDEPHAAT.Ministério das Cidades.





Descrição

Ao norte do distrito de São Miguel e próxima à Estação de trem São Miguel Paulista, localizada entre a Estação de Tratamento de Esgotos de São Miguel e a Av. Jacu-Pêssego/Nova Trabalhadores.

Caracterização

A área não possui infraestrutura adequada e parte da população encontra-se em situação de alta vulnerabilidade, com presença de assentamentos precários às margens do afluente do Rio Tietê. Há apenas três pontos de acesso ao bairro, sendo apenas um deles com passagem para automóveis, a saber: a passagem sob a linha férrea, que se dá pela alça de acesso da Av. Jacu-Pêssego, com largura para apenas um automóvel circular por vez e sem calçadas; a passarela de pedestres sobre a linha férrea; e a entrada para a Estação São Miguel Paulista da CPTM. As vias, em sua maioria são precárias, muitas

sem pavimentação e não há linhas de ônibus que operam no bairro, que apresenta alto índice de deslocamento não motorizado.

A única UBS da área funciona atualmente em local provisório, que é alvo de enchente assim como a CEI Lapenna.

Objetivos

- Atender a demanda por equipamentos e serviços públicos sociais, especialmente de saúde, de educação, de assistência social e de cultura;
- Promover ações indutoras do desenvolvimento econômico local, especialmente pela implantação de cursos profissionalizantes;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte;
- Promover a recuperação e conservação ambiental dos cursos d'água e das áreas verdes;
- Solucionar os problemas de saneamento ambiental, em especial esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais (drenagem);
- Promover a coleta e destinação de resíduos sólidos, de acordo com o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos da Cidade de São Paulo- PGIRS;
- Melhorar a acessibilidade e mobilidade local;
- Promover o atendimento habitacional e a regularização fundiária de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH.

Diretrizes

- Regularização e leis de incentivo para a implementação de estabelecimentos de comércio e serviço na região;

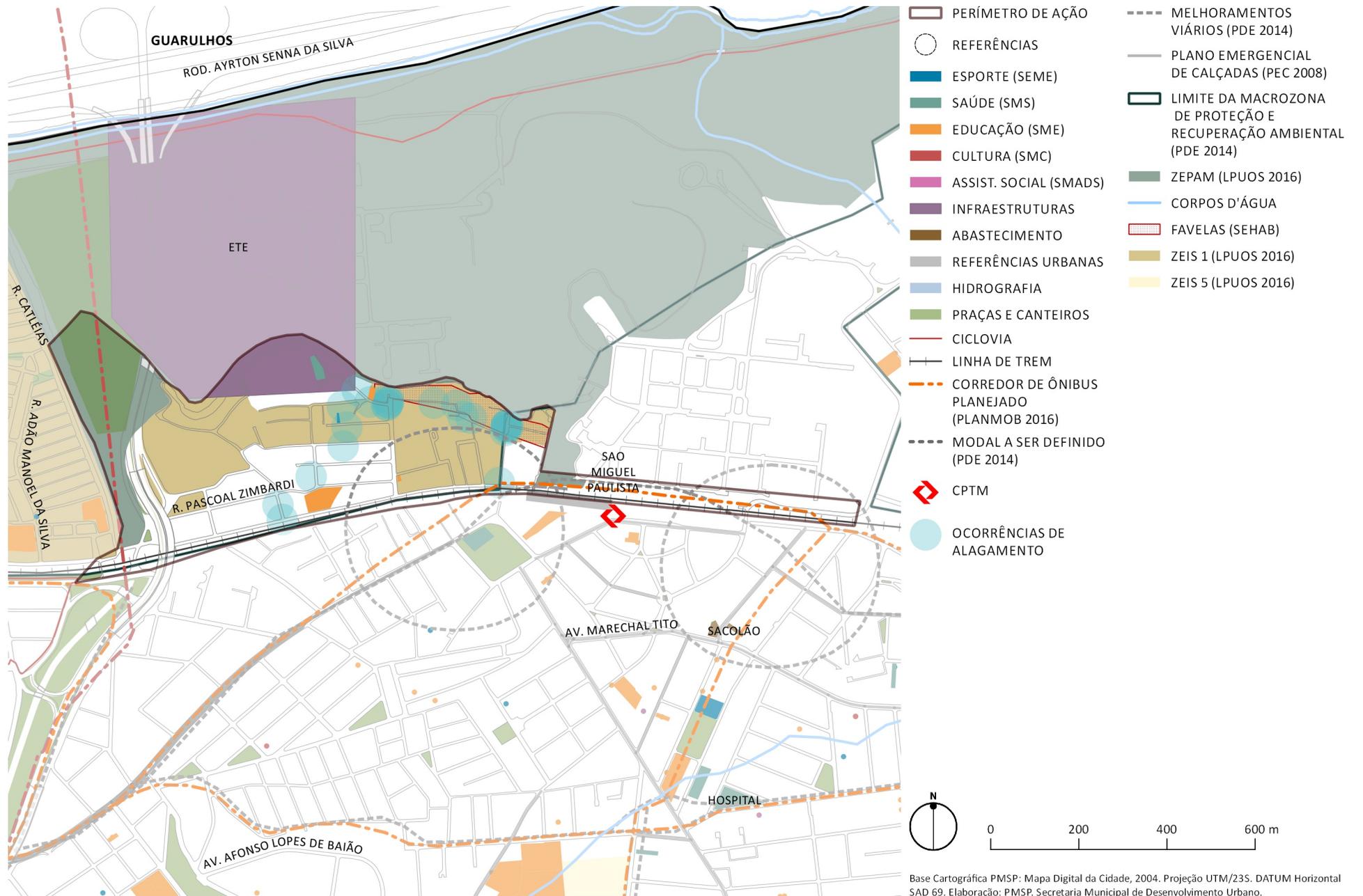
- Programas de incentivo às cooperativas e ONGs locais;
- Qualificação do espaço no baixio do viaduto Jacu-Pêssego para uso cultural;
- Saneamento dos corpos d'água e tratamento paisagístico de suas margens, garantindo gestão colaborativa e trabalho de educação e cidadania junto a população residente do entorno;
- Cobertura de serviços de abastecimento de água, esgotamento sanitário, coleta e disposição adequada de resíduos sólidos e drenagem urbana por meio de mecanismos de baixo impacto;
- Estudo de intervenção para melhoria de acessos entre bairros e distritos vizinhos, qualificando vias com pavimentação padronizada (drenante, quando possível) e atendimento à acessibilidade universal, implementação de mobiliário urbano, iluminação pública e arborização adequados;
- Implantação de ciclovias;
- Melhoria do acesso do bairro ao Parque Jacuí;
- Qualificação da passagem sob a linha férrea;
- Ampliação da oferta de transporte coletivo sobre pneus;
- Priorização de política habitacional de regularização fundiária;
- Soluções adequadas de moradia à população residente em áreas de risco de inundação.

Secretarias Envolvidas

SMPED;SMS;SMADS;SMC;SMDU;SEHAB;SIURB;SES;SD-TE;SVMA;SMT;SME.

Atores Envolvidos

CET;COHAB;SP Obras;SP TRANS;Ilume.DAEE;Sabesp.





Lista de Abreviaturas e Siglas

A

ABC - Região tradicionalmente industrial do Estado de São Paulo, parte da Região Metropolitana de São Paulo, cuja sigla provém das cidades que formam a região: Santo André, São Bernardo do Campo e São Caetano do Sul
AC-2- Áreas públicas ou privadas ocupadas por Clubes de Campo, de acordo com a Lei 16.402/16
AD- Subprefeitura de Cidade Ademar
AF – Subprefeitura de Aricanduva/Vila Formosa
AMLURB- Autoridade Municipal de Limpeza Urbana
AOD- Área de Ocupação Dirigida, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
APA – Área de Proteção Ambiental
APRM- Área de Proteção e Recuperação de Mananciais
ATOS – Assessoria Técnica de Obras e Serviços

B

BT- Subprefeitura do Butantã

C

CadÚnico- Cadastro Único
CAPS- Centro de Atenção Psicossocial
CCJ- Centro de Cultura da Juventude
CDC- Clube da Comunidade
CEBRAP – Centro Brasileiro de Análise e Planejamento
CECCO - Centro de Convivência e Cooperativa para pacientes psiquiátricos
CEI – Centro de Educação Infantil
CEM – Centro de Estudos da Metrópole
CER- Centro Especializado em Reabilitação
CET – Companhia de Engenharia de Tráfego
CEU – Centro Educacional Unificado

CGE – Centro de Gerenciamento de Emergências
CGM – Controladoria Geral do Município
CL – Subprefeitura do Campo Limpo
CNES – Cadastro Nacional de Estabelecimentos de Saúde
CONPRESP - Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo
CPTM – Companhia Paulista de Trens Metropolitanos
CRAS – Centro de Referência de Assistência Social
CREAS- Centro de Referência Especializado de Assistência Social
CS – Subprefeitura de Capela do Socorro
CT – Subprefeitura de Cidade Tiradentes
CV – Subprefeitura de Casa Verde

D

DEINFO – Departamento de Produção e Análise da Informação
DETRAN-SP – Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo

E

EM – Subprefeitura de Ermelino Matarazzo
EMBRAESP – Empresa Brasileira de Estudos de Patrimônio
EMBRAPA – Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária

F

FAUUSP - Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo
FEPASA- Ferrovia Paulista S.A
FERROBAN- Ferrovia Bandeirantes S.A.
FIPE- Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas

FO – Subprefeitura da Freguesia do Ó / Brasilândia

G

GU – Subprefeitura de Guaianases

H

HIS- Habitação de Interesse Social

I

IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística
IDHM – Índice de Desenvolvimento Humano Municipal
IM – Índice de Mobilidade
INEP – Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira
IP – Subprefeitura do Ipiranga
IPEA– Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada
IPT – Instituto de Pesquisas Tecnológicas
IPTU- Imposto Predial e Territorial Urbano
IPVS – Índice Paulista de Vulnerabilidade Social
IQ – Subprefeitura de Itaquera
ISS- Imposto Sobre Serviços
IT – Subprefeitura de Itaim Paulista
ITBI- Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis

J

JA – Subprefeitura de Jabaquara
JT – Subprefeitura de Jaçanã / Tremembé

L

LA – Subprefeitura da Lapa
LPUOS- Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo , Lei Municipal Nº 16.402/16

Lista de Abreviaturas e Siglas

M

MB – Subprefeitura de M’Boi Mirim
MDC – Mapa Digital da Cidade
MEM- Macroárea de Estruturação Metropolitana
MG – Subprefeitura de Vila Maria/Vila Guilherme
MO – Subprefeitura da Mooca
MobiLab – Laboratório de Mobilidade Urbana
MP – Subprefeitura de São Miguel Paulista
MRVU- Macroárea de Redução da Vulnerabilidade Urbana
MSP – Município de São Paulo
MQU- Macroárea de Qualificação da Urbanização

P

PA – Subprefeitura de Parelheiros
PDE – Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo (Lei 16.050/14)
PE – Subprefeitura da Penha
PI – Subprefeitura de Pinheiros
PIU- Projeto de Intervenção Urbana
PJ – Subprefeitura de Pirituba / Jaraguá
PlanMob – Plano Municipal de Mobilidade de São Paulo
PMSP – Prefeitura do Município de São Paulo
PNUD – Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento
PNUMA – Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente
PR – Subprefeitura de Perus
PRE – Plano Regional Estratégico (Lei 13.885/04)
PROAIM – Programa de Aprimoramento das Informações de Mortalidade no Município de São Paulo
PRS – Plano Regional da Subprefeitura (Decreto nº 57.537/16)

R

RAIS – Relação Anual de Informações Sociais do Ministério do Trabalho e Previdência Social
RMSP- Região Metropolitana de São Paulo

S

SA – Subprefeitura de Santo Amaro
SABESP- Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
SAD- Serviço Atenção Domiciliar
SAE DST/AIDS - Serviço de Assistência Especializada em HIV/Aids
SAPAVEL - Sistema de Áreas Protegidas, Áreas Verdes e Espaços Livres
SB – Subprefeitura de Sapopemba
SBD- Subáreas de Baixa Densidade, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SCA - Subárea de Conservação Ambiental, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SDTE – Secretaria de Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo
SE – Subprefeitura da Sé
SEADE – Fundação Sistema Estadual de Análise de Dados
SECOM – Secretaria Executiva de Comunicação
SEHAB – Secretaria Municipal de Habitação
SEME – Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação
SEL – Secretaria Municipal de Licenciamento
SES – Secretaria de Estado da Saúde
SF – Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico
SGM – Secretaria do Governo Municipal

SIM – Sistema de Informações sobre Mortalidade
SISCOR – Sistema de Controle de Resíduos Sólidos Urbanos
SIURB – Secretaria Municipal de infraestrutura Urbana e Obras
SM – Subprefeitura de São Mateus
SMADS – Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social
SMC – Secretaria Municipal de Cultura
SMDU – Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
SMDHC – Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania
SME – Secretaria Municipal da Educação
SMG – Secretaria Municipal de Gestão
SMPED – Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência e Mobilidade Reduzida
SMPIR – Secretaria Municipal de Promoção de Igualdade Racial
SMPM – Secretaria Municipal de Política para as Mulheres
SMRIF – Secretaria Municipal de Relações Internacionais e Federativas
SMS – Secretaria Municipal de Saúde
SMSP – Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras
SMSU – Secretaria Municipal de Segurança Urbana
SMT – Secretaria Municipal de Transportes
SNJ – Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos
SOD - Subárea de Ocupação Diferenciada, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SOE- Subárea de Ocupação Especial, das Leis Estaduais Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06
SPTRANS – São Paulo Transporte
SSP – Secretaria de Estado da Segurança Pública

Lista de Abreviaturas e Siglas

ST – Subprefeitura de Santana / Tucuruvi

SUC- Subárea de Ocupação Urbana Consolidada, das Leis Estaduais Nº Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06

SUCT- Subárea de Ocupação Urbana Controlada, das Leis Estaduais Nº Nº 13.579/09 e Nº 12.233/06

SUS – Sistema Único de Saúde

SUVIS- Supervisões de Vigilância em Saúde

SVMA – Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente

T

TICP- Território de Interesse da Cultura e da Paisagem

TPCL – Cadastro Territorial e Predial, de Conservação e Limpeza

U

UBS – Unidade Básica de Saúde

V

VM – Subprefeitura de Vila Mariana

VP – Subprefeitura de Vila Prudente

Z

ZC- Zona de Centralidade, de acordo com a Lei 16.402/16

ZDE - Zona de Desenvolvimento Econômico, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEIS – Zona Especial de Interesse Social, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEM - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Metropolitana, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEPAM- Zona Especial de Proteção Ambiental, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEPEC- Zonas Especiais de Preservação Cultural

ZER- Zona Exclusivamente Residencial, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEU- Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana, de acordo com a Lei 16.402/16

ZEUp - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto, de acordo com a Lei 16.402/16

ZM- Zona Mista, de acordo com a Lei 16.402/16

ZMa - Zona Mista Ambiental, de acordo com a Lei 16.402/16

ZOE - Zona de Ocupação Especial, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPDS - Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPDSr - Zona de Preservação e Desenvolvimento Sustentável da Zona Rural, de acordo com a Lei 16.402/16

ZPI- Zona Predominantemente Industrial, de acordo com a Lei 16.402/16

Processo de Revisão Participativa

O Decreto Nº 57.537/16 é fruto de amplo processo participativo de revisão dos Planos Regionais das Subprefeituras. O processo teve participação de mais de 550 técnicos de secretarias, órgãos e subprefeituras municipais organizados em dois Grupos de Trabalho (Conteúdo e Participação), realizando 15 rodadas de trabalho entre agosto de 2015 e dezembro de 2016.

O trabalho foi apoiado por residentes do Programa de Residência em Arquitetura e Urbanismo: Planejamento e Gestão Urbana, selecionados em convênio estabelecido entre a SMDU e a FAUUSP. O processo estabelecido entre técnicos da SMDU, residentes e representantes de órgãos e subprefeituras se mostrou muito rico tanto no que diz respeito ao desenvolvimento de metodologias quanto de conteúdo.

As 15 rodadas de trabalho compreenderam 50 encontros, sempre com representantes das secretarias e em subgrupos de trabalho organizados por conjuntos de subprefeituras. Além destes encontros, foram realizadas ainda diversas reuniões entre equipes do Departamento de Urbanismo da SMDU, arquitetos residentes e técnicos das respectivas subprefeituras, de secretarias e órgãos municipais e estaduais para debater as propostas.

O processo de revisão dos Planos Regionais foi elaborado com participação da população em uma série de dinâmicas e interações. Foram divulgados materiais introdutórios e de subsídio como os Cadernos das Subprefeituras no site Gestão Urbana, foram realizadas apresentações

sobre os Planos Regionais, a abordagem da função social da cidade e discutidos desafios das subprefeituras nas Conferências Regionais, fase pública com participação de aproximadamente 10.000 pessoas ocorrida entre março e junho de 2016, preparatória para a Conferência Municipal da Cidade, e foram realizadas apresentações introdutórias em informes em reuniões ordinárias dos 32 Conselhos Participativos das Subprefeituras, realizadas entre fevereiro e maio de 2016.

Foram realizadas também oficinas participativas, entre março e junho, em reuniões de pauta única com cada Conselho Participativo, contando com participação de conselheiros, convidados e munícipes interessados, contabilizando mais de 1.000 participantes. Realizou-se consulta online sobre os perímetros de problematização na plataforma Gestão Urbana entre julho e agosto de 2016, recolhendo-se centenas de contribuições. Entre oficinas, conferências e mapa online, foram recepcionadas e sistematizadas aproximadamente 9.000 contribuições. Cada uma foi georreferenciada, passou por 19 campos de análise e foi considerada pelos Grupos de Trabalho para alterações e complementações nas propostas. Finalmente, foram realizadas devolutivas em cada um dos 32 Conselhos Participativos em setembro de 2016.

Créditos

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Fernando Haddad
Prefeito

Nadia Campeão
Vice-prefeita

Coordenação

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Secretarias Municipais

Controladoria Geral do Município
Secretaria do Governo Municipal
Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social
Secretaria Municipal de Comunicação
Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras
Secretaria Municipal de Cultura
Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo
Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania
Secretaria Municipal de Educação
Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Recreação
Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico
Secretaria Municipal de Gestão
Secretaria Municipal de Habitação
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras
Secretaria Municipal de Licenciamento

Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos
Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência e Mobilidade Reduzida
Secretaria Municipal de Políticas para as Mulheres
Secretaria Municipal de Relações Governamentais
Secretaria Municipal de Relações Internacionais e Federativas
Secretaria Municipal de Promoção da Igualdade Racial
Secretaria Municipal de Saúde
Secretaria Municipal de Segurança Pública
Secretaria Municipal de Serviços
Secretaria Municipal de Transportes
Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente

Subprefeituras

Subprefeitura Aricanduva/Vila Formosa
Subprefeitura Butantã
Subprefeitura Campo Limpo
Subprefeitura Capela do Socorro
Subprefeitura Casa Verde
Subprefeitura Cidade Ademar
Subprefeitura Cidade Tiradentes
Subprefeitura Ermelino Matarazzo
Subprefeitura Freguesia do Ó/Brasilândia
Subprefeitura Guaianases
Subprefeitura Ipiranga
Subprefeitura Itaim Paulista
Subprefeitura Itaquera
Subprefeitura Jabaquara
Subprefeitura Jaçanã/Tremembé
Subprefeitura Lapa

Subprefeitura M'Boi Mirim
Subprefeitura Mooca
Subprefeitura Parelheiros
Subprefeitura Penha
Subprefeitura Perus
Subprefeitura Pinheiros
Subprefeitura Pirituba/Jaraguá
Subprefeitura Santana/Tucuruvi
Subprefeitura Santo Amaro
Subprefeitura São Mateus
Subprefeitura São Miguel
Subprefeitura Sapopemba
Subprefeitura Sé
Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme
Subprefeitura Vila Mariana
Subprefeitura Vila Prudente

Outros Órgãos Municipais

Autoridade Municipal de Limpeza Urbana
Companhia de Engenharia de Tráfego
Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo
Companhia São Paulo de Desenvolvimento e Mobilização de Ativos
Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo
Empresa de Tecnologia da Informação e Comunicação do Município de São Paulo
São Paulo Negócios
São Paulo Obras
São Paulo Transportes
São Paulo Turismo
São Paulo Urbanismo

Conselhos Municipais

Conselho da Cidade

Conselho Municipal de Política Urbana

Câmara Técnica de Legislação Urbanística

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana

Conselhos Participativos Municipais das 32 Subprefeituras

Conselhos de Políticas Setoriais

Apoio

Programa de Residência em Planejamento e Gestão Urbana - Convênio entre a Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo e a Secretaria de Desenvolvimento Urbano da Prefeitura de São Paulo

Prefeitura da Cidade de São Paulo

Coordenação

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano- SMDU

Projeto Gráfico

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano- SMDU

Formato: 297x210 mm

Tipografia: Calibri Bold, Calibri Light, Museo

Dezembro de 2016

Prefeitura de São Paulo

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

Rua São Bento, 405- 17 e 18 andar- Centro

São Paulo- SP- CEP 01008-906

Tel.: 11 3113-7500

gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br

smdu.prefeitura.sp.gov.br
