



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**

# **PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA VILA MARIANA**

# **AUDIÊNCIA DEVOLUTIVA**

**OUTUBRO 2020**

# SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

- ❖ O **Plano Diretor Estratégico - PDE** (Lei 16.050/2014) define os planos a serem feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo
- ❖ **Planos Regionais das Subprefeituras – PRS** definidos no PDE e consolidados pelo decreto 57.537/2016, que:
  - detalham e complementam as intenções do PDE no território
  - com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, praças, córregos, parques, equipamentos sociais, etc.
  - combinam políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente, etc.

# PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS

- ❖ **Diretrizes Regionais e Gerais da Subprefeitura** (intenções) que:
  - Contribuem para mapear o Plano de Metas
  - Orientam as intervenções urbanas no território
  - Servem de base na elaboração das prioridades de Planos de Ação
- ❖ **Perímetros de Ação** organizam a **Rede de Estruturação Local**
  - **Áreas delimitadas, descritas, caracterizadas e mapeadas**, destinadas ao desenvolvimento urbano local em territórios com maior vulnerabilidade social e ambiental;
  - **Áreas que necessitam de projetos coordenados** de intervenção com **ações articuladas** que requerem de políticas e investimentos públicos em: **Habitação, Saneamento, Drenagem, Áreas Verdes, Mobilidade , Equipamentos Públicos e Sociais, Polos de Centralidade e Políticas de Desenvolvimento Econômico;**
  - **Objetivos, diretrizes e mapas** para as intervenções das secretarias identificadas.

# PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

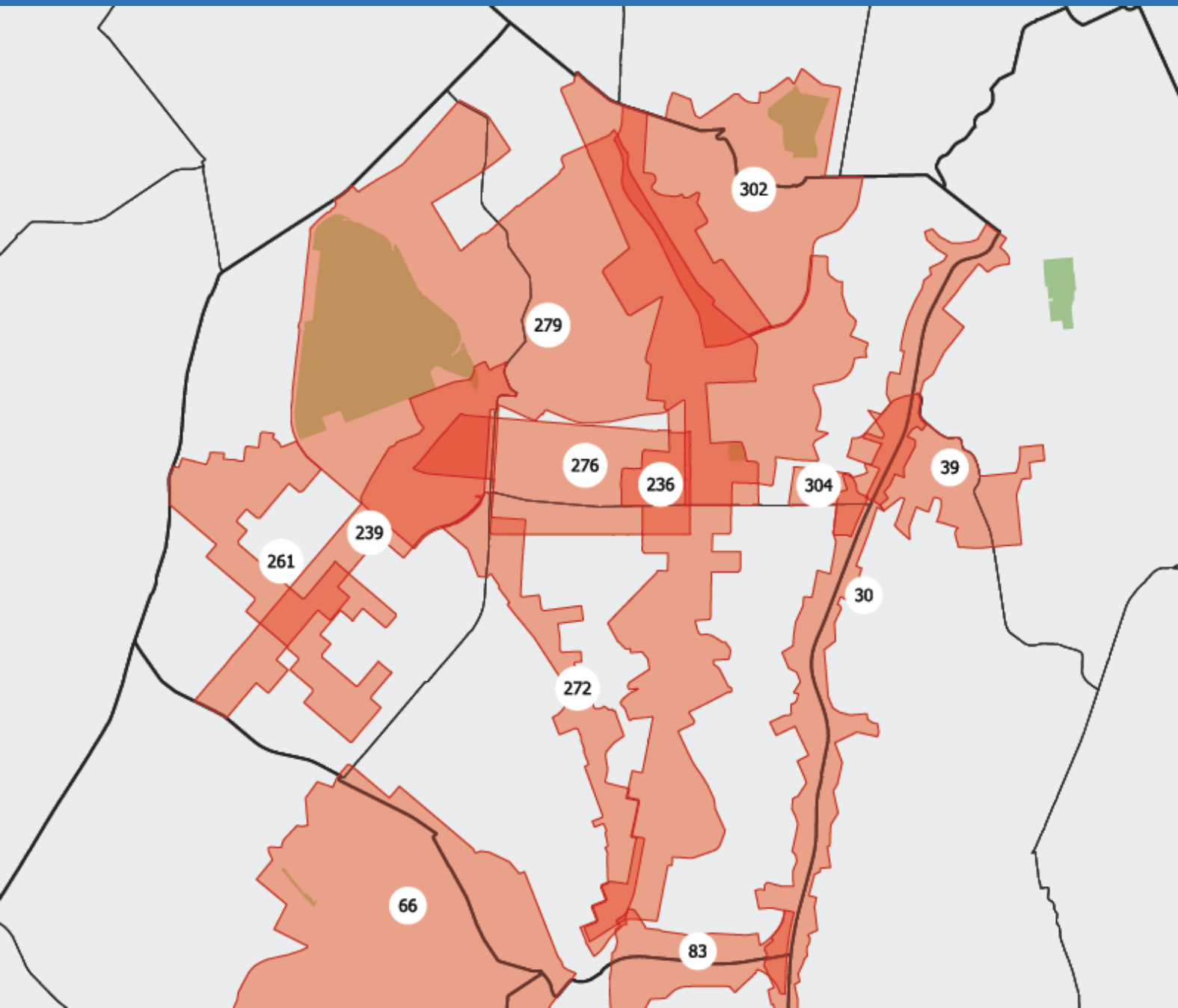
## ❖ Finalidade - Art.9º - Decreto 57.537/16:

- Priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
- Compatibilizar com Plano de Metas
- Compatibilizar com ações previstas pelas secretarias no território

## ❖ Conteúdo:

- Análise dos Perímetros de Ação: diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura e ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento;
- Orçamentos previstos ou estimados;
- Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas;
- Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro

# PLANO REGIONAL SUBPREFEITURA VILA MARIANA



PERÍMETROS DE AÇÃO

30 - AV RICARDO JAFET E ABRAÃO DE MORAIS

39 - METRÔ SANTOS-IMIGRANTES

66 - AEROPORTO

83 - AVENIDA ENGENHEIRO ARMANDO DE ARRUDA PEREIRA

236 - EIXO AV. JABAQUARA / RUA DOMINGOS DE MORAIS /  
RUA VERGUEIRO

239 - AV. IBIRAPUERA

261 - CÔRREGO UBERABINHA / AV. HÉLIO PELLEGRINO

272 - AV. JOSÉ MARIA WHITAKER

276 - BAIRRO UNIVERSITÁRIO DO HOSPITAL SÃO PAULO

279 - BAIRRO UNIVERSITÁRIO CULTURAL

302 - PARQUE DA ACLIMAÇÃO

304 - HELEN KELLER



0 0.9 1.8 2.7 km

**DEMANDAS APRESENTADAS PELOS PARTICIPANTES NA  
AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL**

**SUBPREFEITURA VILA MARIANA**

# DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

## ❖ Critérios:

- Compatível com as Diretrizes do Plano Regional e as Diretrizes do perímetro onde a demanda está localizada
- Intervenções no território que, embora não estejam previstas nas Diretrizes do Plano Regional ou do Perímetro, podem contribuir para a melhoria da qualidade de vida
- Viabilidade técnica e financeira

# DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

## ❖ Critérios:

- Enquadráveis nas seguintes categorias:
  - investimento – ampliação das redes de infraestrutura local (urbanas, ambientais e habitacionais)
  - gestão e monitoramento urbano (estratégias da administração para o uso das infraestruturas e serviços públicos)
  - planos, diretrizes e estudos



**DEMANDAS PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO**

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
1	<p><b>30</b> Av. Ricardo Jafet e Abrãao de Moraes</p> <p><b>39</b> Metrô Santos- Imigrantes</p>	<p>Requalificação das calçadas do viaduto Saioá que passa sobre a avenida Ricardo Jafet com a finalidade de melhorar a condição de circulação de pedestres que se dirigem à estação Santos Imigrantes do Metrô.</p>	<p>A Requalificação de calçada no Viaduto Saioá e na Rua Professor Oswaldo Lacerda Gomes Cardim não estão contemplados no PEC 2019, serão contemplados em novo Decreto ou executado pela Subprefeitura Vila Mariana. <b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>
2	<p><b>83</b> Av. Engenheiro Armando de Arruda Pereira</p> <p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p><b>302</b> Parque da Aclimação</p>	<p>Instalação de ciclovia conectando à subprefeitura Jabaquara, a partir do metrô São Judas pela Av. Dr. Hugo Beolchi. A proposta foi apontada como prioritária para a subprefeitura na formulação das oficinas do Plano Cicloviário, no entanto não consta no documento final do Plano Cicloviário. É necessária a conexão direta vinda da av. Jabaquara acompanhando o metrô L1 até formar a conexão com a Av. Eng. Armando de Arruda na subprefeitura de Jabaquara. A ciclofaixa existente entre Jabaquara, Domingos de Moraes e Vergueiro é muito estreita e precisa ser alargada, redistribuindo o espaço de uma das cinco faixas de rolamento existentes, permitindo que comporte bicicletas cargueiras para ciclogística e também usuários mais frágeis, como crianças e idosos que precisam de maior espaço lateral para garantir a segurança. O alargamento também permite melhor convivência entre usuários mais lentos (crianças, cargas, etc.) com usuários mais rápidos (patinetes, couriers, etc.) ao permitir ultrapassagens seguras dentro do espaço resguardado.</p>	<p>De acordo com o Programa de Metas, há previsão de conexão cicloviária na Av. Eng. Armando Arruda Pereira, passando pelo Viaduto Jabaquara e Av. Jabaquara.</p> <p><b>SMT - Mobilidade e Transportes</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
3	<p><b>83</b> Av. Engenheiro Armando de Arruda Pereira</p> <p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>239</b> Av. Ibirapuera</p> <p><b>272</b> Av. José Maria Whitaker</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p><b>302</b> Parque da Aclimação</p> <p>Fora de perímetro</p> <p>Não identificado</p>	<p>As faixas exclusivas de ônibus da subprefeitura Vila Mariana funcionam em horários muito limitados. Há faixas que só funcionam de 2ª a 6ª das 6-9h e 17-20h, como da Domingos de Moraes, Loefgren, Indianópolis, Jabaquara, Conselheiro Rodrigues Alves, etc. Lembrando que é diretriz da Política Nacional de Mobilidade Urbana (lei federal) e do PlanMob 2015 a priorização do transporte ativo sobre o motorizado e o coletivo sobre o individual motorizado, solicitamos que o horário de funcionamento das faixas exclusivas de ônibus sejam todos expandidos para serem 24h, como os corredores, ou que sejam das 4-22h. Não há justificativa para desativar as faixas de ônibus em determinados períodos. Se há menos ônibus passando devido ao entre-picos, então também há menos carros circulando. As leis dizem que os coletivos são prioritários, não fala que os coletivos são prioritários apenas durante o horário de pico. As faixas de ônibus também devem funcionar aos sábados e aos domingos, em horário das 4h-18h no mínimo. Esta medida deveria ser aplicada também para todas as subprefeituras e todas as faixas de ônibus.</p>	<p>Demanda inviável</p> <p><b>SMT – Mobilidade e Transportes</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
4	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>Renaturalização de trecho do Córrego/ Rio Sapateiro, com abertura do rio e reconstituição de vegetação, do trecho entre a rua Luftala Salim Achoa e Rua Coronel Lisboa nos fundos dos colégios Poliedro e Madre Cabrini (área que ainda mantém preservada a morfologia do rio e sua microbacia) (proposta na integra:</p> <p><a href="https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlcELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlcELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing</a></p>	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p><b>SVMA – Verde e Meio Ambiente</b></p>
5	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>Reoficializar o Rio Guariba*, afluente do Córrego/ Rio Boa Vista, pertencente à sub-bacia do rio Sapateiro, junto ao IGC e SIURB (Secretaria de Infraestrutura Urbana), assim como visualizar na cartografia GEOSAMPA. OBS: existe laudo técnico de sua existência. *Início na encosta da Av. Domingos de Moraes (Espigão da Paulista), Praça Arquimedes Silva, fundo de vale nas Ruas Artur de Godói e Benito Juarez, Morgado de Mateus, Áurea, Bagé, Amâncio de Carvalho, Astolfo de Carvalho, Parque Ibirapuera. (proposta na integra:</p> <p><a href="https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlcELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlcELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing</a></p>	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p><b>SVMA – Verde e Meio Ambiente</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
6	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>239</b> Av. Ibirapuera</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p>Fora de perímetro</p>	<p>Intensificar as soluções de mobilidade ativa para pedestres nos caminhos e circuitos de maior concentração e interesse da população com alargamento de calçada, adequação da acessibilidade universal, adequação e uniformização de pavimento, previsão de calçadas verdes e permeáveis, alargamentos de esquinas, complementação de iluminação para o pedestre, sinalização viária horizontal, vertical e semafórica priorizando o pedestre no âmbito do perímetro do BAIRRO UNIVERSITÁRIO CULTURAL.</p> <p>Ação 4: A identificação por sistema de placas e circuito cultural de visitação do patrimônio está em elaboração, e acompanha as diretrizes de história e projeto de qualificação dos percursos (caminhabilidade). Vias de interesse para melhoria da caminhabilidade - pedestres: vias do sistema viário principal e outras associadas ao acesso aos principais equipamentos públicos (Parque Ibirapuera, Parque modernista)</p> <p>- Eixo de acesso metrô Ana Rosa/Parque Ibirapuera (portão 3) Rua Conselheiro Rodrigues Alves, Dante Pazzanese, Av. Pedro Álvares Cabral, Passarela Ciccillo Matarazzo</p> <p>- Rua Domingos de Moraes, rua Joaquim Távora, Av. Ibirapuera, Av. Pedro Álvares Cabral, Passarela Ciccillo Matarazzo (travessia pela antiga RAE, Estação Elevatória Sabesp Vila Mariana, atualmente em concurso público para Museu da Água)</p> <p>- Eixo de acesso metrô Vila Mariana/Parque Ibirapuera (portão 3) Rua Capitão Cavalcanti, Rua Humberto Primo, Rua França Pinto, Av. Ibirapuera, Passarela Ciccillo Matarazzo</p> <p>- Eixo de acesso metrô AACD-Servidor/Parque Ibirapuera (portão 5) Rua Pedro de Toledo, Av. Ibirapuera, Largo Mte. de Aviz, Praça Sagres, Parque Ibirapuera.</p> <p>- Eixos Principais complementares Rua Abílio Soares</p>	<p>Demanda em estudo para o planejamento de 2021</p> <p><b>SMT – Mobilidade e Transportes</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
7	<p><b>236</b> Eixo Av. Ibirapuera/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p><b>302</b> Parque da Aclimação</p>	<p>Adotar soluções para ampliar os espaços públicos garantindo a ampliação de áreas permeáveis, verdes e arborizadas, com localização estratégica e distribuída pelo território de abrangência do BAIRRO UNIVERSITÁRIO CULTURAL (por exemplo: permeabilizar as rotatórias e áreas remanescentes de viário, incrementar áreas permeáveis em praças e adotar pavimentação permeável, intensificar a arborização urbana em praças e calçadas).</p> <p>Ação 10: Dar prioridade para adotar as melhorias nas seguintes áreas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Praça Carvalho Franco;</li> <li>- Praça Riolândia;</li> <li>- Praça Chiquinho Vilano;</li> <li>- Praça da Bíblia (quadrilátero Sena Madureira, Otonis, Estado de Israel, Napoleão de Barros);</li> <li>- Praça Adélia Birkholz;</li> <li>- Rotatória Morgado de Mateus com Rua Áurea;</li> <li>- Praça Teodoro de Carvalho;</li> <li>- Praça Noé de Azevedo;</li> <li>- Largo da Caixa d'Água Ana Rosa</li> <li>- Outras áreas ociosas ou residuais do viário (mapeamento em andamento)</li> </ul>	<p>Demanda em estudo para o planejamento de 2021</p> <p><b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
8	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>239</b> Av. Ibirapuera</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p><b>302</b> Parque da Aclimação</p>	<p>Mobilidade de ciclistas Intensificar as soluções de mobilidade ativa por bicicleta – manter os trechos já implantado - qualificando e ampliando, e criar conexões em pontos necessários da rede cicloviária local com o sistema da cidade, observando deficiência nos seguintes aspectos na área de abrangência do BAIRRO UNIVERSITÁRIO CULTURAL:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- As ciclovias estão, quase na sua totalidade, com a pavimentação muito irregular, com diversos buracos, ondulações e rachaduras.</li> <li>- Em decorrência, a sinalização horizontal também está bastante danificada ou é inexistente em alguns trechos. Os tachões de marcação ao longo das ciclovias estão em parte quebrados ou faltando.</li> <li>- Estão previstas diversas “Ciclorotas” nesse perímetro, mas essa solução não tem nenhuma especificidade, equipamento ou sinalização que as distinga de ruas comuns – falta incluir sinalização viária horizontal e vertical. - Faltam placas orientativas para os ciclistas: direção e distância de pontos de interesse, conexão com outras ciclovias, etc.</li> <li>- Soluções para adequar os cruzamentos de maior conflito e insegurança para os mais vulneráveis (pedestres e ciclistas)</li> </ul> <p>a) Ciclovias França Pinto:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Está em um estado bem mais precário, em termos de pavimento e se encontra com interrupção e acúmulo de cimento na altura da obra em andamento entre a Domingos de Moraes e a Humberto I – Ação 6: PREVER CONEXÃO, ADEQUAR PAVIMENTO E SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL, ESPECIAL ATENÇÃO AOS CRUZAMENTOS</li> <li>2) Essa ciclovia se interrompe na altura da Praça Soichiro Honda, mas sem uma conexão para acesso ao Parque do Ibirapuera</li> </ol> <p>Ação 7: PREVER CONEXÃO E SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL, ESPECIAL ATENÇÃO AOS CRUZAMENTOS</p> <p>b) Ciclovias Vergueiro:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Os bicicletários das Estações Vila Mariana e Paraíso estão desativados</li> </ol> <p>Ação 8: REATIVAR OS BICILETÁRIOS</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2) A ciclovia é interrompida no sentido bairro, na altura da Rua Lins de Vasconcelos e é retomada na rua Madre Cabrini, mas não há uma conexão direta, nem esse desvio está devidamente sinalizado – Ação 9: PREVER CONEXÃO E SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL, ESPECIAL ATENÇÃO AOS CRUZAMENTOS</li> </ol>	<p>No Programa de Metas 2019-2020, já há previsão de requalificação de grande parte da infraestrutura cicloviária existente (310,6 km), de acordo com as infraestruturas prioritárias.</p> <p><b>SMT – Mobilidade e Transportes</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
9	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p><b>302</b> Parque da Aclimação</p>	<p>Foi ótimo fazer a ciclovia de canteiro central no eixo Domingos de Moraes. Falta a conexão do viaduto que liga Jabaquara.</p>	<p>Há previsão de conexão cicloviária no Viaduto Jabaquara e Eng. Armando Arruda Pereira.</p> <p><b>SMT - Mobilidade e Transportes</b></p>
10	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>239</b> Av. Ibirapuera</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>A Vila Clementino tem um número enorme de hospitais, associações de deficientes e cegos, estudantes, etc. É preciso acalmar o trânsito fazendo ciclovias, alargando calçadas, instalando lombofaixas, principalmente em volta da Unifesp e do Hospital São Paulo. Nas ruas Botucatu, Otonis, Pedro de Toledo e Borges Lagoa.</p>	<p>Há previsão futura de projeto de acalmamento de tráfego para a Vila Clementino (a partir de 2021). Além disso, dentro do atual Programa de Metas da cidade, há previsão de implantação de novas conexões cicloviárias na Luís Gois; na Pedro de Toledo e na Domingos de Moraes.</p> <p><b>SMT - Mobilidade e Transportes</b></p>



Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
11	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>239</b> Av. Ibirapuera</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>Precisamos de uma ciclovia na Pedro de Toledo.</p>	<p>Já há previsão dessa conexão no Programa de Metas da Cidade.</p> <p><b>SMT - Mobilidade e Transportes</b></p>
12	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo Toda Subprefeitura</p>	<p>Falta habitação de interesse social e aplicação de decretos de Parcelamento , Edificação e Uso Compulsórios (PEUC) e IPTU progressivo</p>	<p>As demandas quanto ao incremento de HIS e de indicação de imóveis para aplicação do PEUC e IPTU progressivo poderão ser tratadas quando da elaboração da revisão da legislação urbanística. Em especial quanto a HIS deve ser encaminhado à SEHAB para verificar viabilidade de inclusão no PMH-Plano Municipal de Habitação. No que se refere ao PEUC seria interessante que houvesse a indicação dos imóveis nos quais este instrumento deveria ser utilizado.</p> <p><b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
13	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p><b>302</b> Parque da Aclimação</p>	<p>[no eixo Domingos de Moraes] A faixa exclusiva de ônibus precisa ser 24 horas e funcionar também sábado e domingo. Deve haver um plano para transformar essa faixa exclusiva em corredor de ônibus de canteiro central articulada junto da ciclovia.</p>	<p>Demanda inviável</p> <p><b>SMT – Mobilidade e Transportes</b></p>
14	<p><b>236</b> Eixo Av. Ibirapuera/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p><b>302</b> Parque da Aclimação</p>	<p>Implantação do Corredor Verde que ligará o Parque do Ibirapuera e Parque da Aclimação, através do prolongamento do Corredor Verde para Polinizadores do eixo iniciado na Rua Conselheiro Rodrigues Alves/ Rua Amâncio de Carvalho e Av. Dante Pazzanese, conforme previsto em estudos do Plano Regional e no Manual de Arborização Urbana (“fomentar a função de corredor ecológico em áreas urbanas da cidade de São Paulo conectando, através da arborização urbana, as populações de fauna de fragmentos maiores” SVMA, 2015). Com foco no ODS15, dar prioridade para espécies nativas, diversidade sempre, atração de polinizadores, adubação e cuidado com o solo.</p>	<p>Plano Municipal de Arborização Urbana - PMAU, que está em elaboração.</p> <p><b>SVMA - Verde e Meio Ambiente</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
15	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Morais/Rua Vergueiro</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>A abertura do rio Sapateiro, que nutre o lago do Ibirapuera. A bacia do sapateiro é uma das poucas que permanecem com características originais e pode servir como paradigma para contribuir com a despoluição do rio pinheiros e diminuição de enchentes</p>	<p>Demanda em estudo para o planejamento de 2021</p> <p><b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>
16	<p><b>239</b> Av. Ibirapuera</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>Fazer a análise prévia a aprovação dos processos de adoção de praças considerando a inclusão nos termos de cooperação a atividade de apoio à implantação de hortas e compostagem comunitária nas áreas verdes e praças na área de abrangência do BAIRRO UNIVERSITÁRIO CULTURAL. Em especial: - Praça Kenishi Nakagawa - Praça Soichiro Honda - Outras áreas (mapeamento em andamento)</p>	<p>A Subprefeitura Vila Mariana já tem adotado a prática de incentivar a implantação de hortas e compostagem comunitária. Na Praça Kenishi Nakagawa já foi implantada uma composteira comunitária e a idéia é expandir para outras praças.</p> <p><b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>
17	<p><b>239</b> Av. Ibirapuera</p> <p><b>261</b> Córrego Uberabinha/Av. Hélio Pellegrino</p> <p>Fora de perímetro</p>	<p>O córrego Uberabinha precisava ser reaberto e recuperado. Tira o espaço para carros e recupera o córrego, com um parque linear que possa fazer drenagem e combater enchentes. São Paulo não pode continuar inundado como ficou no dia 10/02/2020.</p>	<p>Demanda em estudo para o planejamento de 2021</p> <p><b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
18	<p><b>239</b> Av. Ibirapuera Fora de perímetro</p> <p><b>261</b> Córrego Uberabinha/Av. Hélio Pellegrino</p>	<p>Realizar estudos para analisar a viabilidade de implantação de um Parque Linear ou de Caminhos Verdes, através do percurso do Córrego Uberabinha (canalizado), resgatando a relação da área com o Córrego e procurando preservar o valor histórico dos córregos no processo de urbanização da cidade. Além desta diretriz, a implantação deste parque linear seria uma forma de viabilizar uma série de outros objetivos e diretrizes preconizados no Plano Regional: ( Proposta na integra</p> <p><a href="https://drive.google.com/file/d/1sAS9zlQD7wRgieqtOctMUQI1V8INyCkK/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/1sAS9zlQD7wRgieqtOctMUQI1V8INyCkK/view?usp=sharing</a>)</p>	<p>Sugerimos estudo para implantação de caminho verde. Não entendemos ser viável a implantação de Parque Linear. <b>SVMA - Verde e Meio Ambiente</b></p>
19	<p><b>261</b> Córrego Uberabinha/Av. Hélio Pellegrino</p>	<p>Implantação de jardim e aparelho de ginástica, praça com bancos, etc... na passagem da rua Araguari próximo n 340 para av. Hélio Pelegrino. Atualmente, não tem jardim, nem bancos, carros estacionam em local proibido, por ser passagem subterrânea do córrego Uberabinha , a passagem está toda trincada correndo risco de desabar, tragédia anunciada.</p> <p>A escola Mobile utiliza também o espaço para recreação dos alunos, a minha preocupação é de alguma placa ceder e o pior acontecer.</p>	<p>A revitalização do espaço público será estudada para planejamento em 2021, já as demais questões foram encaminhadas para fiscalização e manutenção. Gostaríamos de enfatizar que o canal oficial para solicitar manutenção de área pública é o 156.</p> <p><b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
20	261 Córrego Uberabinha/Av. Hélio Pellegrino	<p>Sugiro implementar modelo de “Jardim de chuva”, em ruas que alagam na região de Moema, em especial na Rua Araguari 340, cep:04514-041.</p> <p>Esse modelo de Jardim de chuva foi elaborado pela empresa” Novas árvores por ai” e tem modelo próximo ao nosso bairro na rua Fiandeiras próxima av. Santo Amaro. Realmente funciona, aquela rua não alaga mais.</p> <p>Canteiros e rotatórias com plantas nativas e cortes na guia para direcionar a água que corre pelo asfalto – o jardim de chuva – pode ajudar a deixar a cidade mais verde e permeável.</p>	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p><b>SVMA – Verde e Meio Ambiente</b></p>
21	272 Av. José Maria Whitaker	<p>Priorizar o perímetro 272 Whitaker.</p>	<p>No que cabe à nossa Secretaria, podemos propor revitalização das áreas residuais aumentando a área permeável.</p> <p><b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>
22	276 Bairro Universitário do Hospital São Paulo	<p>Junto da construção da UPA Vila Mariana precisamos de um restaurante popular como o Bom Prato. Não existe opção de alimentação barata e de qualidade para a população em geral. Principalmente a população de rua e os usuários do SUS e do Hospital, que vem de toda parte da RMSP e de fora para se tratar ou acompanhar pacientes.</p>	<p>A SMDDET entende que é importante estudar e avaliar propostas para ampliar a segurança alimentar e nutricional e um restaurante público que ofereça comida de qualidade a preços acessíveis pode ser uma alternativa.</p> <p><b>SMDDET - Desenvolvimento Econômico</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
23	276 Bairro Universitário do Hospital São Paulo	Requalificação das calçadas da Rua Estado de Israel no trecho compreendido entre as ruas Dra. Neyde Aparecida Solito e a Av. Ascendino Reis para a melhoria da mobilidade com segurança e da condição de circulação de pedestres que se dirigem à clínica / escola de Pessoas com deficiência auditiva DERDIC.	Esta demanda está contemplada no Decreto Municipal nº 58.845, de 10 de julho de 2018, define as rotas emergenciais. <b>SMSUB - Subprefeituras</b>
24	276 Bairro Universitário do Hospital São Paulo	O respiradouro do metrô deveria virar Praça Pública	Trata-se de área de propriedade do Estado. <b>SMSUB – Subprefeituras</b>
25	276 Bairro Universitário do Hospital São Paulo	A rua VARPA deveria ser pedestrianizada e virar um calçadão.	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00075/20-60 <b>SMT - Mobilidade e Transportes</b>
26	276 Bairro Universitário do Hospital São Paulo	Fazer um programa piloto do programa Bike SP, programa que já é lei, com as universidades e escolas públicas da região, beneficiando alunos, funcionários e docentes.	Em tratativas. <b>SMT - Mobilidade e Transportes</b>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
27	279 Bairro Universitário Cultural Fora de perímetro	Elaborar estudos para a promoção da segurança de pedestres, ciclistas, motociclistas e condutores de automóveis visando a implantação de sinalização adequada às características físicas da via e do fluxo local. Rua Dionísio da Costa altura nº 340 e imediações da Rua Rodrigo Vieira. Jardim Vila Mariana/ Chácara Klabin.	Necessário realizar estudos. <b>SMT - Mobilidade e Transportes</b>
28	279 Bairro Universitário Cultural Fora de perímetro	Elaborar estudos para a promoção da segurança viária visando a implantação de sinalização adequada às características físicas da via e do fluxo local. Rua Jansen nas proximidades da Rua Rodrigo Vieira. Jardim Vila Mariana/ Chácara Klabin.	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00831/20-33. <b>SMT – Mobilidade e Transportes</b>
29	279 Bairro Universitário Cultural	Mapear áreas públicas ociosas para adotar sistema de mini-pátios de compostagem com gestão compartilhada público-comunitário.	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021 <b>SVMA – Verde e Meio Ambiente</b>
30	279 Bairro Universitário Cultural	Iluminação pública Ação 5: Adotar iluminação de LED na iluminação pública e incluir iluminação complementar para pedestres na área delimitada nos eixos.	Estão sendo estudados locais para implantação. <b>SMSUB - Subprefeituras</b>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
31	Fora de perímetro	<p>Ampliar e melhorar áreas verdes. Requalificar as áreas verdes situadas na rua Marcelino Champagnata nos seguintes trechos:</p> <p>1-na confluência da rua Marcelino Champagnata com a rua Josimar Moreira de Melo.</p> <p>2- na confluência da rua Marcelino Champagnata com a rua João Batista Monteiro. Localizadas no Jardim Vila Mariana / Chácara Klabin.</p>	<p>Trata-se de uma nova demanda que terá sua viabilidade estudada para possível implementação em 2021.</p> <p><b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>
32	Toda Subprefeitura	É preciso HIS de qualidade, feita por concurso público, adensado e de uso tipologia mista.	<p>Não consta neste departamento informações sobre as referidas ações. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação. Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p><b>SEHAB – Habitação</b></p>
33	Toda Subprefeitura	É preciso construção de HIS na modalidade Aluguel Social também.	<p>Demanda não inteligível ou genérica</p> <p><b>SEHAB – Habitação</b></p>
34	Toda Subprefeitura	A subprefeitura tem uma infraestrutura viária muito boa e com quantidade razoável de ciclovias. Todas as escolas públicas deveriam ganhar bicicletários e ciclovias na porta. Deve haver bicicletas para os alunos e um programa para que as crianças e adolescentes vão de bicicleta para a escola.	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p><b>SMT – Mobilidade e Transportes</b></p>



Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
35	Toda Subprefeitura	Precisamos de lombofaixas em todas as travessias de pedestres das ruas transversais às avenidas.	Necessário mais detalhes. <b>SMT - Mobilidade e Transportes</b>
36	Toda Subprefeitura	Precisamos de mais radares de velocidade, [ilegível] e medidas de acalmamento de trânsito.	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00842/20-50. <b>SMT - Mobilidade e Transportes</b>
37	Toda Subprefeitura	Disponibilizar os documentos com antecedência. Enviar os documentos apresentados para os conselheiros participativos.	Entendemos que a demanda de envio dos documentos com antecedência e para múltiplos atores é legítima. Encaminharemos sugestão de melhoria na divulgação dos documentos para o próximo processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras, em 2021. <b>SGM - Secretaria de Governo</b>
38	Toda Subprefeitura	Levar em consideração as propostas do conselho participativo 2018/19 que foi entregue em 2019 para a subprefeitura.	A Contribuição do Conselho Participativo Municipal de Vila Mariana para o Orçamento 2020 da Subprefeitura de Vila Mariana, será encaminhada para a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU, para estudo das demandas solicitadas e planejamento das ações viáveis. <b>SMSUB – Subprefeituras</b>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
39	Toda Subprefeitura	Acalmamento de trânsito em toda a subprefeitura. É absurdo que em 2019 tenham morrido quase 900 pessoas no trânsito, 1/3 deles pedestres. Precisamos reduzir as velocidades máximas das avenidas para 40 Km/h e das locais para 30 km/h.	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.26.00076/20-22. <b>SMT - Mobilidade e Transportes</b>
40	Toda Subprefeitura	Precisamos retirar faixas de carro para transformar em ciclovias e em calçadas mais largas.	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS Nº 96.25.00875/20-09. <b>SMT - Mobilidade e Transportes</b>
41	Toda Subprefeitura	Toda a informação deveria estar na internet. Todos os mapas georreferenciados e disponíveis em .KMZ ou . SHP. Utilizar a plataforma gestão urbana/ Participe. Permitir que propostas sejam feitas pela internet.	Esta sugestão é bastante pertinente e será encaminhada para estudo de viabilidade de implantação pela SMDU, que faz a gestão da plataforma Gestão Urbana, para verificação da possibilidade de implementar ainda dentro do cronograma deste projeto. <b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b>
42	Toda subprefeitura	A subprefeitura é muito bem localizada, com serviços e empregos e equipamentos urbanos. Sofre com a especulação imobiliária. É preciso ter IPTU progressivo e decretos de PEUC (uso compulsórios) e é preciso política habitacional.	As demandas quanto ao incremento de HIS e de indicação de imóveis para aplicação do PEUC e IPTU progressivo poderão ser tratadas quando da elaboração da revisão da legislação urbanística. Em especial quanto a HIS deve ser encaminhado à SEHAB para verificar viabilidade de inclusão no PMH-Plano Municipal de Habitação. No que se refere ao PEUC é necessário que seja feita a indicação dos imóveis para os quais está sendo solicitada a aplicação deste instrumento. <b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
43	Toda Subprefeitura	Serviço urbano: 1) falta cooperativa de catadores para processar a coleta seletiva; 2) falta coleta em 3 frações: recicláveis, compostáveis e rejeito (como está no PGIRS); 3) faltam áreas para compostagem domiciliar (resíduos orgânicos não são "resto" como "deseduca" a AMLURB)	<p>1) - Com relação ao aumento de cooperativas não apenas na região da Vila Mariana, mas em toda a cidade, a Prefeitura lançou no final de 2019 o Programa Recicla+SP, que, dentre diversos focos de auxílio para as cooperativas de materiais de reciclagem, inaugurou o 1º Centro público de Apoio às Cooperativas de materiais recicláveis da cidade de São Paulo, o CAC, que, para além de ter atendimento gratuito ao público de cooperativas, tem entre suas funções o apoio e o impulsionamento de cooperativas na cidade. Dentre as cooperativas e associações que procuraram os serviços do CAC, até o momento, nenhuma é da região da VM. E, para além disto, esta região infelizmente dispõe de poucos espaços públicos que possam ser utilizados de galpões de cooperativas, dificultando ainda mais a questão. 2) e 3) - Atualmente não existe uma coleta diferenciada de orgânicos domiciliares devido ao alto custo para sua implantação, o sistema de coleta porta a porta para resíduos indiferenciados é totalmente inviável, pois teríamos que adotar um caminhão a mais para cada tipo de resíduo coletado. O ideal seria a implantação de PEVs (Ponto de Entrega Voluntária), para que a população leve seu resíduo em containers próximos. Porém, como não temos unidades para compostagem de orgânicos domiciliares, a coleta indiferenciada de orgânicos neste momento é inviável, uma vez que não teremos onde tratá-los. A Amlurb possui estudos em projetos para implantação de unidades para a compostagem dos resíduos orgânicos, bem como o tratamento do RSU não separado na fonte, e ainda não foi possível sua implantação.</p> <p><b>SMSUB – Subprefeituras</b></p>

**DEMANDAS IMPORTANTES PARA A MELHORIA DOS SERVIÇOS SETORIAIS  
E PARA O DESENVOLVIMENTO LOCAL NÃO DIRETAMENTE RELACIONADAS AO  
PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA**

**DEMANDAS RELACIONADAS À ZELADORIA: MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DA  
REDE DE INFRAESTRUTURAS URBANAS, AMBIENTAIS E HABITACIONAIS**

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
44	<p><b>83</b> Av. Engenheiro Armando de Arruda Pereira</p> <p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>239</b> Av. Ibirapuera</p> <p><b>261</b> Córrego Uberabinha/Av. Hélio Peregrino</p> <p><b>272</b> Av. José Maria Whitaker</p> <p><b>276</b> Bairro Universitário do Hospital São Paulo</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p> <p><b>302</b> Parque da Aclimação</p>	<p>Aplicação das ferramentas do Estatuto das Cidades e do Plano Diretor Estratégico. Atualmente os Decretos de Parcelamento, Edificação e Uso Compulsórios (PEUC) são aplicados apenas em ZEIS 3 e 4 ou dentro do perímetro OUC Centro. Há diversos imóveis vazios, terrenos especulando, e casas enormes há anos com placas de “Aluga-se” penduradas em toda a subprefeitura, que sofre com um problema habitacional. Apesar de existirem poucas comunidades/favelas na subprefeitura, a falta de moradia acessível e de preço justo também é um problema de déficit habitacional. Exigimos que sejam aplicados os PEUC em toda a subprefeitura, principalmente nas Zonas de Estruturação Urbana ao redor das 3 linhas de metrô e diversos corredores de ônibus que cortam a região. O Plano de Ação deve incluir o diagnóstico e notificação dos imóveis vazios/subutilizados para posterior aplicação de IPTU Progressivo ou até desapropriação, nos termos da lei. Os planos de ação devem inclusive prever plataforma para denúncias de munícipes referentes a imóveis que se enquadram para PEUC.</p>	<p>As demandas quanto ao incremento de HIS e de indicação de imóveis para aplicação do PEUC e IPTU progressivo poderão ser tratadas quando da elaboração da revisão da legislação urbanística. Em especial quanto a HIS deve ser encaminhado à SEHAB para verificar viabilidade de inclusão no PMH-Plano Municipal de Habitação. No que se refere ao PEUC seria interessante que houvesse a indicação dos imóveis nos quais este instrumento deveria ser utilizado. No site gestão urbana.prefeitura.sp.gov.br existe a possibilidade de indicação de imóveis ociosos ou subutilizados através do Mapa colaborativo da Função Social da Propriedade disponível no link: <a href="http://mapacolaborativo.gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/funcao-social">mapacolaborativo.gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/funcao-social</a>.</p> <p><b>SMDU – Desenvolvimento Urbano</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
45	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>Revisar os perímetros ao longo dos cursos d'água (mesmo que tubulados), abaixo detalhados, como áreas de preservação permanente e não adensamento: Córrego do Sapateiro Trecho: A partir da Av. Domingos de Moraes (espigão da Paulista), passando pelas Ruas: Sud Menucci, Luftala Salim Achoa até intersecção com a rua Rio Grande. Córrego Boa Vista e seus afluentes (Guariba e Sumidouro)</p> <p>1º Trecho: Córrego Guariba inserido dentro da área da Chácara das Jaboticabeiras: Início na encosta da Av. Domingos de Moraes (Espigão da Paulista), Praça Arquimedes Silva, fundo de vale nas Ruas Artur de Godói e Benito Juarez, Morgado de Mateus, Áurea, Bagé, Amâncio de Carvalho, Astolfo de Carvalho, Parque Ibirapuera.</p> <p>2º trecho: Córrego Sumidouro: Início na Avenida Domingos de Moraes, e ruas Eduardo Martineli, Sumidouro, Remanso, Maestro Calia, Astolfo de Araújo, Parque Ibirapuera. proposta na integra:</p> <p><a href="https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlCELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlCELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing</a></p>	<p>O Plano de Ação e o Plano Regional da Subprefeitura não contemplam assuntos relativos a destinação de áreas de preservação permanente e adensamento. Estas questões deverão ser tratadas no âmbito da revisão da Lei de Zoneamento, bem como do Plano Municipal de Saneamento Básico que contempla as ações e obras de manejo de águas pluviais.</p> <p><b>SMDU – Desenvolvimento Urbano</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
46	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>Revisão do zoneamento no perímetro das áreas definidas abaixo (há Mapa que ilustra): Área 2: Avenida Domingos de Moraes, Ruas José Antonio Coelho, Humberto I, Pelotas, Augusto de Freitas, Hildebrando Thomaz de Carvalho, Conselheiro Rodrigues Alves até Avenida Domingos de Moraes. SOLICITAÇÃO: Revisão para ZCa – Zona Centralidade Ambiental.</p> <p>proposta na integra:  <a href="https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlcELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlcELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing</a></p>	<p>Esta demanda não concerne ao objeto deste projeto, uma vez que refere-se a questão específica de zoneamento que deverá ser tratada quando da revisão da Lei n. 16.402/2016.</p> <p><b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b></p>
47	<p><b>236</b> Eixo Av. Jabaquara/Rua Domingos de Moraes/Rua Vergueiro</p> <p><b>279</b> Bairro Universitário Cultural</p>	<p>Revisão do zoneamento no perímetro das áreas definidas abaixo (há Mapa que ilustra): Área 3: Ruas Madre Cabrini, Coronel Lisboa, Capitão Macedo, Rio Grande, Major Maragliano, França Pinto, Domingos de Moraes, Madre Cabrini. SOLICITAÇÃO: Revisão para ZCa – Zona Centralidade Ambiental.</p> <p>proposta na integra:  <a href="https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlcELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlcELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing</a></p>	<p>Esta demanda não concerne ao objeto deste projeto, uma vez que refere-se a questão específica de zoneamento que deverá ser tratada quando da revisão da Lei n. 16.402/2016.</p> <p><b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
48	272 Av. José Maria Whitaker	Whitaker - manter os objetivos e diretrizes do plano anterior que não foi executado - dez de 2016 p. 19 : equipamentos e serviços sociais; desenvolvimento local; espaços livres públicos; áreas verdes; parquinho; biblioteca	<p>A revisão dos Planos Regionais das Subprefeituras (Decreto 57.537/2016) ainda não foi realizada, portanto, estão mantidos os objetivos e diretrizes estabelecidos. O Plano de Ação não altera o estabelecido no Decreto 57.537/2016, apenas indica as ações já programadas para 2019-20.</p> <p><b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b></p>
49	272 Av. José Maria Whitaker	<p>Av. José Maria Whitaker - ZCOR 3 --&gt; Bordos de zoneamento em ZER e enchentes e alagamentos. Proposta: outorga onerosa e aumento da seção do córrego Paraguai. O entorno do viaduto 11 de junho e TCM está com adensamento urbano em pleno desenvolvimento. Dúvidas: 985868016 <a href="mailto:emerhje@gmail.com">emerhje@gmail.com</a></p>	<p>Mudança no Plano Diretor Estratégico compete ao Poder Legislativo.</p> <p><b>SMSUB - Subprefeituras</b></p>



Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
50	279 Bairro Universitário Cultural	<p>Revisão do zoneamento no perímetro das áreas definidas abaixo (há Mapa que ilustra): Área 1: A partir do Instituto Biológico (e o incluindo), seguindo pelas Ruas França Pinto, Áurea, Joaquim Távora, Nakaya, Morgado de Mateus, Áurea, Bagé, Augusto de Freitas, Pelotas, Meruípe, José Antonio Coelho, Praça Miguel Sangiolo, Corredor 23 de Maio, Rua Astolfo de Araújo, Amâncio de Carvalho, Conselheiro Rodrigues Alves, Tangará, França Pinto. SOLICITAÇÃO: Revisão para ZEPEC – Zona Especial de Preservação Cultural (esta área era ZEPEC na Lei de Zoneamento Anterior à atual e foi removida, inclusive o próprio Instituto Biológico). proposta na integra:  <a href="https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlclELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/18Cp52O_A51GNRIMlclELMePqocjCQCZf5/view?usp=sharing</a></p>	<p>Esta demanda não concerne ao objeto deste projeto, uma vez que refere-se a questão específica de zoneamento que deverá ser tratada quando da revisão da Lei n. 16.402/2016.  <b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b></p>
51	279 Bairro Universitário Cultural	<p>Inclusão de adequação ambiental e manutenção do zoneamento residencial</p>	<p>Esta demanda não concerne ao objeto deste projeto, uma vez que refere-se a questão específica de zoneamento que deverá ser tratada quando da revisão da Lei n. 16.402/2016.  <b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b></p>
52	279 Bairro Universitário Cultural	<p>Mudança de zoneamento na área do entorno do Instituto Biológico para residencial, assim como era no Plano Diretor e Lei de Zoneamento anterior, e foi mudado à revelia da população local. Área importante cultural do bairro, e acima de tudo ambiental.</p>	<p>Esta demanda não concerne ao objeto deste projeto, uma vez que refere-se a questão específica de zoneamento que deverá ser tratada quando da revisão da Lei n. 16.402/2016.  <b>SMDU - Desenvolvimento Urbano</b></p>

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
53.	Toda Subprefeitura	Aumentar o prazo de envio de propostas [para os Planos de Ação das Subprefeituras]; consultar escolas e conselho tutelar	<p>Entendemos que a demanda de aumento de prazo para elaboração de propostas e o envolvimento de múltiplos atores na elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras são legítimas.</p> <p>Encaminharemos sugestão de melhoria para o próximo processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras, em 2021.</p> <p><b>SGM - Secretaria de Governo</b></p>
54.	Toda Subprefeitura	Estive na apresentação dos planos de ações de subprefeituras 2020. Comunico que foi um ato de simples apresentação. Caso fatos e atos evoluam, estes devem ser nulos pela falta de participação da sociedade civil. São Paulo, 13 de fevereiro de 2020.	<p>Durante o treinamento dos Conselhos Participativos Municipais, a Prefeitura de São Paulo informou os Conselheiros que o processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras aconteceria e que seria feito na forma de audiências públicas na mesma data da Primeira reunião ordinária do Conselho eleito para o biênio 2020/21. Além disso, nas comunicações da Prefeitura foi informado que se tratavam de audiências públicas. Mais ainda, na Audiência Pública de Vila Mariana houve participação de munícipes e foram coletadas demandas. Por isso, não entendemos como viável anular a Audiência Pública de Vila Mariana.</p> <p><b>SGM - Secretaria de Governo</b></p>

**fonte:**

**As respostas das Secretarias apresentadas neste powerpoint foram fornecidas à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU pela Secretaria do Governo Municipal – SGM.**