



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**

**PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA DE  
VILA PRUDENTE**

**AUDIÊNCIA DEVOLUTIVA**

# SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

❖ O **Plano Diretor Estratégico - PDE** (Lei 16.050/2014) define os planos a serem feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo

- ❖ **Planos Regionais das Subprefeituras – PRS** definidos no PDE e consolidados pelo decreto 57.537/2016, que:
- detalham e complementam as intenções do PDE no território
  - com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, praças, córregos, parques, equipamentos sociais, etc.
  - combinam políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente, etc.

# PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS

- ❖ **Diretrizes Regionais e Gerais da Subprefeitura** (intenções) que:
  - Contribuem para mapear o Plano de Metas
  - Orientam as intervenções urbanas no território
  - Servem de base na elaboração das prioridades de Planos de Ação
- ❖ **Perímetros de Ação** organizam a **Rede de Estruturação Local**
  - **Áreas delimitadas, descritas, caracterizadas e mapeadas**, destinadas ao desenvolvimento urbano local em territórios com maior vulnerabilidade social e ambiental;
  - **Áreas que necessitam de projetos coordenados** de intervenção com **ações articuladas** que requerem de políticas e investimentos públicos em: **Habitação, Saneamento, Drenagem, Áreas Verdes, Mobilidade , Equipamentos Públicos e Sociais, Polos de Centralidade e Políticas de Desenvolvimento Econômico;**
  - **Objetivos, diretrizes e mapas** para as intervenções das secretarias identificadas.

# PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

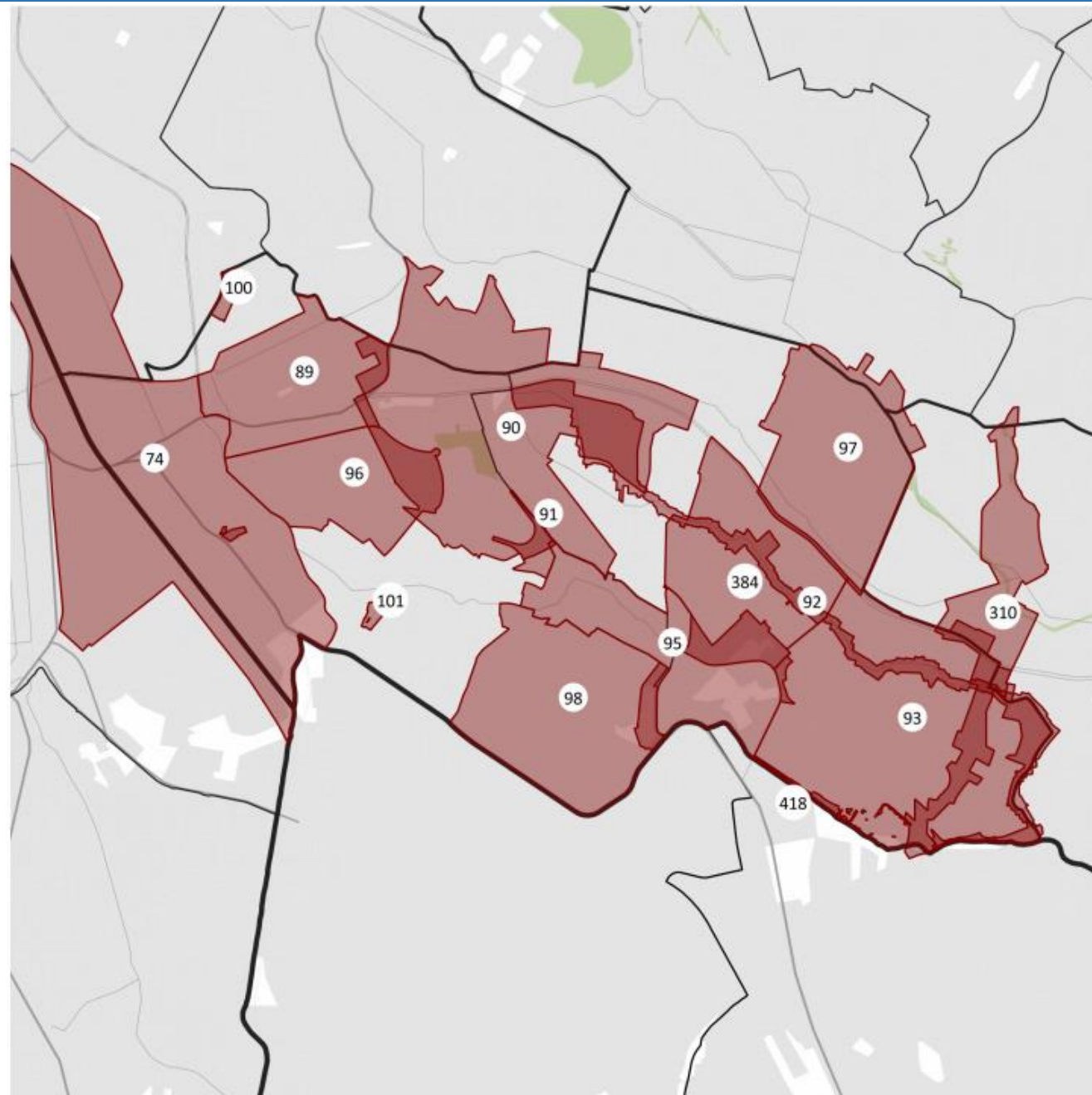
## ❖ Finalidade - Art.9º - Decreto 57.537/16:

- Priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
- Compatibilizar com Plano de Metas
- Compatibilizar com ações previstas pelas secretarias no território

## ❖ Conteúdo:

- Análise dos Perímetros de Ação: diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura e ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento;
- Orçamentos previstos ou estimados;
- Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas;
- Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro

# PLANO REGIONAL DA SUBPREFEITURA VILA PRUDENTE



- PERÍMETROS DE AÇÃO
- 74 - CONEXÕES METROPOLITANAS
- 89 - VILA PRUDENTE
- 90 - TERRITÓRIO CEU E LINHAS CORRENTES
- 91 - HOSPITAL VILA ALPINA E CÓRREGO SUZANO
- 92 - AVENIDA DO ORATÓRIO
- 93 - VILA INDUSTRIAL
- 95 - VILA ALPINA E SÍTIO PINHEIRINHO
- 96 - VILA ZELINA
- 97 - VILA EMA
- 98 - VILA CALIFÓRNIA
- 100 - CÓRREGO DAS VACAS
- 101 - RUA DOS CREPIS
- 310 - EGÍDIO MARTINS - ANTÔNIO FONTES
- 384 - PARQUE SÃO LUCAS
- 418 - OCUPAÇÕES EM RISCO

**DEMANDAS APRESENTADAS NA AUDIÊNCIA COM O  
CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL  
SUBPREFEITURA DE VILA PRUDENTE**

# DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

## ❖ Critérios:

- Compatível com as Diretrizes do Plano Regional e as Diretrizes do perímetro onde a demanda está localizada;
- Intervenções no território que, embora não estejam previstas nas Diretrizes do Plano Regional ou do Perímetro, podem contribuir para a melhoria da qualidade de vida;
- Viabilidade técnica e financeira;

# DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

## ❖ Critérios:

- Enquadráveis nas seguintes categorias:
  - investimento – ampliação das redes de infraestrutura local (urbanas, ambientais e habitacionais)
  - gestão e monitoramento urbano (estratégias da administração para o uso das infraestruturas e serviços públicos)
  - planos, diretrizes e estudos



**DEMANDAS PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO  
SUBPREFEITURA DE VILA PRUDENTE**

| Nº | Perímetro                  | Demanda   | Resposta da Secretaria   |
|----|----------------------------|---|--|
| 1  | 74 Conexões Metropolitanas | <p>Reaproveitar a região da Av. Presidente Wilson, próximo das estações de metrô Tamanduateí, de Trem do Ipiranga e Mooca, onde há diversas áreas de galpões abandonados, atrair de volta as empresas para reurbanizar a região que já possui acessibilidade de transportes, porém no momento está abandonada, gerando vulnerabilidade social e carência de empregos qualificados para a região, e, assim, contemplando os munícipes da região.</p> | <p>Em 2020, a PMSP e SMDDET estão elaborando o Plano Municipal de Desenvolvimento Econômico de São Paulo, que irá identificar as vocações econômicas e apoiar o desenvolvimento econômico do Município fundamentado nas realidades regionais, pelos próximos 10 anos. Nesse sentido, ações como a sugerida poderão ser incorporadas, caso os estudos as identifiquem como estratégicas para a região.</p> <p><b>(Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico)</b></p> <p>A área citada está contida no Perímetro da Operação Urbana Bairros do Tamanduateí, cujo projeto propõem incentivos e regramentos que atendem esta demanda.</p> <p><b>(Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano)</b></p> |
| 2  | 79 V . Ema                 | Mais Segurança  | <p>Demanda não inteligível ou genérica</p> <p><b>(Secretaria Municipal de Segurança Urbana)</b></p>  |

| Nº | Perímetro                            | Demanda   | Resposta da Secretaria   |
|----|--------------------------------------|---|--|
| 3  | 89 Vila Prudente                     | Há necessidade de abrir linhas de ônibus pela Salim Farah Maluf ligando o Norte com o Bairro, diretamente, ao terminal de ônibus da Vila Prudente que integra o metro, que interliga toda a cidade. As linhas de ônibus atual apenas operam dentro dos bairros. | <p>Demanda não viável.</p> <p>Informamos que a ligação desejada pode ser realizada utilizando a linha 4025-10 VI. California - Metrô Tatuapé e na estação Tatuapé do Metrô realizar a conexão com a linha 172K-10 Jd. Tremembé - Metrô Tatuapé, isto sem ônus tarifário com o uso do Bilhete Único. Em consulta a pesquisas de origem/destino, fornecidas pelo uso do Bilhete Único não identificamos demanda para a criação de novo serviço. Ressaltamos a existência da linha da Rede Noturna, a qual opera das 00h00 às 04h00, N507-11 Term. VI. Prudente - Metrô Santana a qual possui baixos índices de utilização.</p> <p><b>(Secretaria Municipal de Mobilidade e Transporte)</b></p> |
| 4  | 90 Território CEU e Linhas Correntes | Projeto do parque linhas correntes com a URSI   | <p>Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020</p> <p><b>(Secretaria Municipal do Verde e meio ambiente)</b></p>  |
| 5  | 93 Vila Industrial                   | Projeto de Ruas de Lazer nos terrenos da rua Manduravá e Lisa Ansorge, do lado da EMEI Mariza Ricca Ximenes   | <p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p><b>(Secretaria Municipal de Esportes e Lazer)</b></p>  |

| Nº | Perímetro                          | Demanda  | Resposta da Secretaria  |
|----|------------------------------------|--|---|
| 6  | 95 Vila Alpina e Sítio Pinheirinho | Projeto Sítio Pinheirinho                                    | <p>Demanda genérica.</p> <p>O sitio Pinheirinho é um Bairro que está contido no perímetro ID-95. O plano Regional da Vila Prudente indica para essa área: redução da vulnerabilidade social, permanência e incentivos para o comercio local, oferta de áreas verdes e requalificação de espaços públicos, espaços residuais e paisagem.</p> <p>Não há indicação de projeto específico para o Sitio Pinheirinho.</p> <p>Com relação as Metas há previsão de requalificação de calçadas em um pequeno trecho da Rua José Macedo.</p> <p><b>(Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano)</b></p> |
| 7  | 97 Vila Ema                        | Mais diversão para os jovens e fazer apresentações de teatro | <p>Demanda genérica.</p> <p>A Biblioteca Pública Municipal Ricardo Ramos é localizada no Distrito de Vila Prudente, opção de lazer, informação, leitura e cultura para todas faixas etárias.</p> <p><b>(Secretaria Municipal de Cultura)</b></p>  |
| 8  | 97 Vila Ema                        | Mais iluminação nas praças                                   | <p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021.</p> <p>Atualmente, a prestação dos serviços de iluminação pública está sendo executada através de Parceria Público Privada, com a Concessionária Iluminação Paulistana SPE. Além da manutenção, o Contrato prevê a expansão de aproximadamente 60.000 pontos novos e a substituição de todos os pontos de iluminação pública por tecnologia LED ou superior, em até 5 anos</p> <p><b>(Secretaria Municipal das Subprefeituras)</b></p>  |

| Nº | Perímetro   | Demanda  | Resposta da Secretaria  |
|----|---|--|---|
| 9  | <p>100 Córrego das Vacas;<br/> 89 Vila Prudente;<br/> 93 Vila Industrial;<br/> 418 Ocupações em risco;<br/> 92 Av. do Oratório;<br/> 310 Egídio Martins Antônio Fontes;<br/> 95 Vila Alpina e Sítio Pinheirinho</p> | <p>Revitalização dos córregos: das Vacas, Oratório, Aguas Vermelhas e .....(limpeza das galerias da Vila Prudente)</p> | <p>Demanda genérica, não está definido o tipo de serviço necessário nos locais<br/> <br/> <b>(Subprefeitura da Vila Prudente)</b></p>   |
| 10 | <p>100 Córrego das Vacas e Fora do perímetro</p>  | <p>Projetos da Rua José Zappi e Rua Angelina Tecchio</p>   | <p>Demanda não inteligível.<br/> A Rua José Zappi é uma das ruas que limita o perímetro ID-100. Já a Rua Angelina Tecchio é próxima, mas está fora do perímetro. Não encontramos projetos para estas duas vias nem nos Planos Regionais nem nas Metas.<br/> <b>(Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano)</b></p> |
| 11 | <p>Toda sub</p>   | <p>Arte e Cultura Livres</p>   | <p>Demanda genérica.<br/> Não foi possível compreender qual a demanda em questão.<br/> <b>(Secretaria Municipal de Cultura)</b></p>   |

**DEMANDAS IMPORTANTES PARA A MELHORIA DOS SERVIÇOS SETORIAIS  
E PARA O DESENVOLVIMENTO LOCAL  
NÃO DIRETAMENTE RELACIONADAS AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA DE  
VILA PRUDENTE**

**DEMANDAS RELACIONADAS COM A ZELADORIA:**

- **MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS URBANAS, AMBIENTAIS E HABITACIONAIS**

| Nº | Perímetro         | Demanda   | Resposta da Secretaria  |
|----|-------------------|---|---|
| 12 | 79 V . Ema        | Mais Policiamento   | Demanda não inteligível ou genérica<br><br><b>(Secretaria Municipal de Segurança Urbana)</b>  |
| 13 | Fora de perímetro | Implementação de ambulância nas UBS Vila Ema (Novaí Anziga) | Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.<br>O Plano Municipal de Saúde 2018-2021, bem como a Programação Anual de Saúde (PAS) de 2020 objetiva a reorganização dos Serviços de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU). Além disso, está previsto a reforma do SAMU Jardim Iva.<br><b>(Secretaria Municipal de Saúde)</b> |
| 14 | Toda sub          | Cuidar da arborização                                       | Demanda genérica<br><br>Não está definido o tipo de ação de arborização<br><b>(Subprefeitura da Vila Prudente)</b>  |

**Fonte:**

**As respostas das Secretarias apresentadas neste powerpoint foram fornecidas à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU pela Secretaria do Governo Municipal – SGM.**