



CIDADE DE
SÃO PAULO

AUDIÊNCIA DEVOLUTIVA

SUBPREFEITURA BUTANTÃ

SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

- ❖ **O Plano Diretor Estratégico - PDE** (Lei 16.050/2014) define os planos a serem feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo
- ❖ **Planos Regionais das Subprefeituras – PRS** definidos no PDE e consolidados pelo decreto 57.537/2016, que:
 - detalham e complementam as intenções do PDE no território
 - com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, praças, córregos, parques, equipamentos sociais, etc.
 - combinam políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente, etc.

PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS

- ❖ **Diretrizes Regionais e Gerais da Subprefeitura** (intenções) que:
 - Contribuem para mapear o Plano de Metas
 - Orientam as intervenções urbanas no território
 - Servem de base na elaboração das prioridades de Planos de Ação
- ❖ **Perímetros de Ação** organizam a **Rede de Estruturação Local**
 - **Áreas delimitadas, descritas, caracterizadas e mapeadas**, destinadas ao desenvolvimento urbano local em territórios com maior vulnerabilidade social e ambiental;
 - **Áreas que necessitam de projetos coordenados** de intervenção com **ações articuladas** que requerem de políticas e investimentos públicos em: **Habitação, Saneamento, Drenagem, Áreas Verdes, Mobilidade , Equipamentos Públicos e Sociais, Polos de Centralidade e Políticas de Desenvolvimento Econômico;**
 - **Objetivos, diretrizes e mapas** para as intervenções das secretarias identificadas.

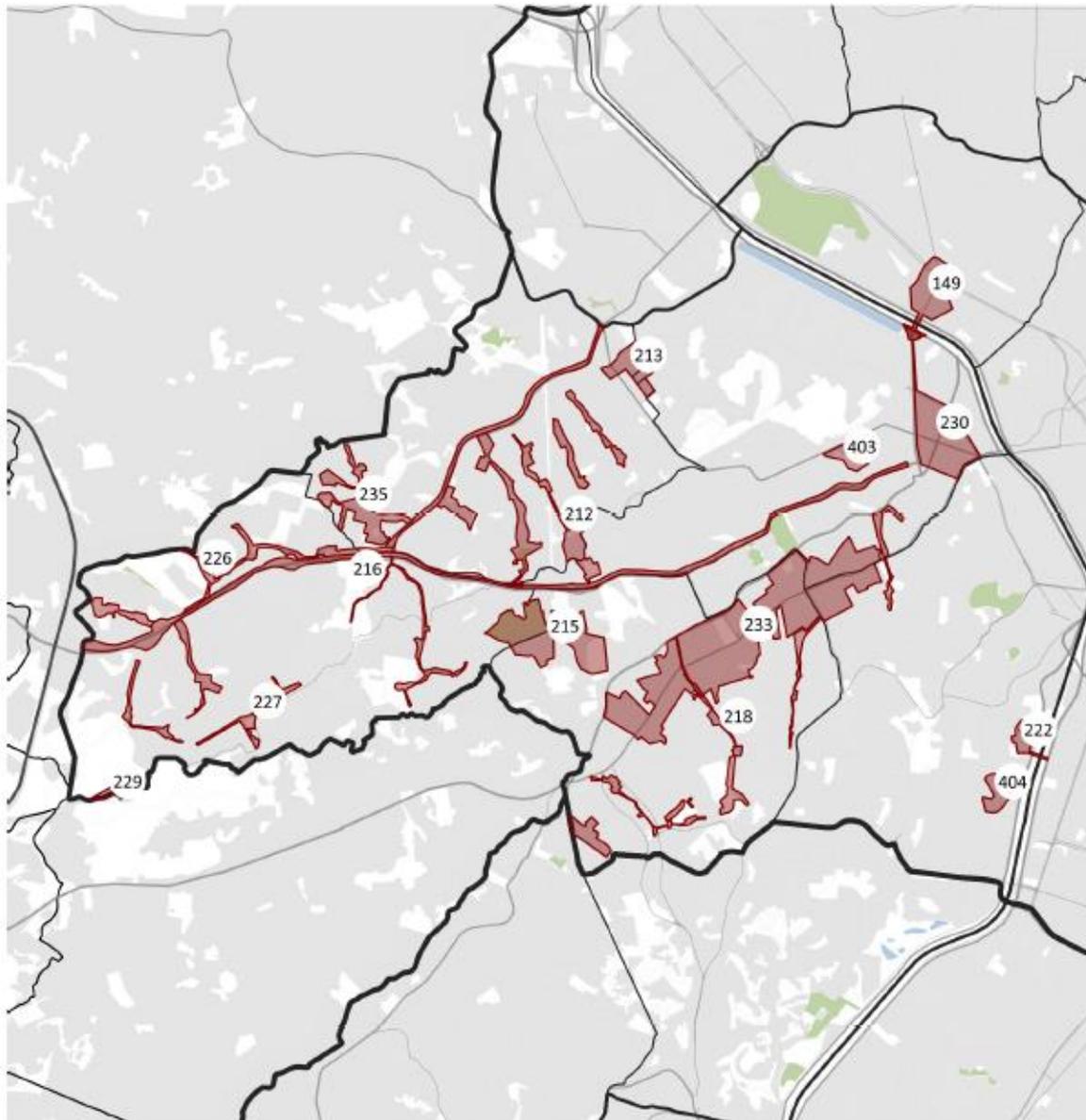
PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

❖ Finalidade - Art.9º - Decreto 57.537/16:

- Priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
- Compatibilizar com Plano de Metas
- Compatibilizar com ações previstas pelas secretarias no território

❖ Conteúdo:

- Análise dos Perímetros de Ação: diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura e ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento;
- Orçamentos previstos ou estimados;
- Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas;
- Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro



PERÍMETROS DE AÇÃO

- 149 - Eixo Praça Panamericana/Cidade Universitária
- 212 - Rio Pequeno
- 213 - São Remo
- 215 - Jardim Jaqueline
- 216 - Rodovia Raposo Tavares
- 218 - Parques Lineares Vila Sônia
- 222 - Panorama
- 226 - Parques Lineares Raposo Tavares
- 227 - CEU Uirapuru
- 229 - Vila Nova Esperança
- 230 - Metrô Butantã
- 233 - Metrô Linha 4
- 235 - Parque dos Príncipes
- 403 - Parque da Fonte
- 404 - Real Parque

**DEMANDAS APRESENTADAS PELOS PARTICIPANTES
NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO
MUNICIPAL SUBPREFEITURA BUTANTÃ**

DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

❖ Critérios:

- Compatível com as Diretrizes do Plano Regional e as Diretrizes do perímetro onde a demanda está localizada;
- Intervenções no território que, embora não estejam previstas nas Diretrizes do Plano Regional ou do Perímetro, podem contribuir para a melhoria da qualidade de vida;
- Viabilidade técnica e financeira;

DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

❖ Critérios:

Enquadráveis nas seguintes categorias:

- investimento – ampliação das redes de infraestrutura local (urbanas, ambientais e habitacionais)
- gestão e monitoramento urbano (estratégias da administração para o uso das infraestruturas e serviços públicos)
- planos, diretrizes e estudos

**DEMANDAS PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO
SUBPREFEITURA BUTANTÃ**

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
1	212 Rio Pequeno	1. Comunidade Inferninho (Rio Pequeno) 2. Comunidade 1010 3. Comunidade POLOPI (Antiga Favela Caramazal) <ul style="list-style-type: none"> • Território com maior vulnerabilidade social e ambiental • Canalizar córregos/rios (1010 e Caramazal) - drenagem córregos • Realizar ações de infraestrutura (Postos Saúde, Segurança Pública, Saneamento, Creches/Escolas) • Melhorar acessibilidade e mobilidade • Construção de habitação popular; revitalizar áreas que necessitam de projetos coordenados de intervenção da Subprefeitura • Criar espaços/equipamentos públicos destinados à carências e demandas • Relevâncias -> Creches (vagas) e Escolas de ensino fundamental 	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>A Subprefeitura do Butantã conta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 12 UBS; • 03 UBS integradas à AMA • 01 AMA. <p>O plano de ação objetiva a reforma:</p> <ul style="list-style-type: none"> • AMA Jardim Peri Peri • UBS/AMA Integrada Jd São Jorge • sete UBSs <p>UBS - Unidades Básicas de Saúde AMA - Assistência Médica Ambulatorial</p> <p>A Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde do município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de atenção à saúde, partindo das necessidades de cada território.</p> <p>Secretaria Municipal da Saúde - SMS</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
2	212 Rio Pequeno	<ol style="list-style-type: none"> 1. Comunidade Inferninho (Rio Pequeno) 2. Comunidade 1010 3. Comunidade POLOPI (Antiga Favela Caramazal) <ul style="list-style-type: none"> • Território com maior vulnerabilidade social e ambiental • Canalizar córregos/rios (1010 e Caramazal) - drenagem córregos • Realizar ações de infraestrutura (Postos Saúde, Segurança Pública, Saneamento, Creches/Escolas) • Melhorar acessibilidade e mobilidade • Construção de habitação popular; revitalizar áreas que necessitam de projetos coordenados de intervenção da Subprefeitura • Criar espaços/equipamentos públicos destinados à carências e demandas • Relevâncias -> Creches (vagas) e Escolas de ensino fundamental 	<p>Demand em estudo para o Planejamento de 2021.</p> <p>Não há previsão de entrega de unidades habitacionais nesta subprefeitura para 2020.</p> <p>Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
3	212 Rio Pequeno	Priorizar ações de saneamento na comunidade da Vila Nova Alba (1010)	Demanda em estudo para o Planejamento 2021. Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB
4	218 Parques Lineares Vila Sônia	<ul style="list-style-type: none"> • Não há proposta dentro da apresentação feita para o caxingui. • Eu gostaria de saber do Parque Linear Caxingui que já está projetado faz tempo e não entra nem nas prioridades e nem no planejamento de longo prazo. • Nós da região estamos aguardando a implantação deste parque sem prédios. • Pedido para inserir Parque Linear Caxingui no Plano de Metas para 2021. 	Demanda em estudo para o Planejamento 2021. Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA-DIPO

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
5	218 Parques Lineares Vila Sônia e parte não identificado	<p>Pedir ajuda para parar seguintes obras:</p> <p>Parque Linear do Caxingui - aprovação 31.12 Haddad (ZEPAM). Diversas nascentes, ação em conjunto com MP.</p> <p>Torres Tegra</p> <ul style="list-style-type: none"> • baseado em uma alteração de zoneamento customizada • passando por cima de uma lei federal de incorporação • desrespeitando lei de aprovação por estudos de impacto em função do desmembramento • prestação de contas - quantas vezes? • como evitar erros 	<ol style="list-style-type: none"> 1. O Parque Linear Caxingui consta do: <ul style="list-style-type: none"> •Quadro 7 e Mapa 5 do PDE. •MAPA 1 - Subprefeitura Butantã (LPUOS) demarcado como ZEPAM. 2. Não dispomos de informações que validem a informação de alteração de zoneamento. 3. A emissão de Alvará de Aprovação e Execução é de responsabilidade da SEL. 4. A fiscalização das obras particulares é feita pela Subprefeitura e qualquer denúncia de irregularidade pode ser feita junto à Subprefeitura <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
6	218 Parques Lineares Vila Sônia e parte não identificado	<p>Pedir ajuda para parar seguintes obras:</p> <p>Parque Linear do Caxingui - aprovação 31.12 Haddad (ZEPAM). Diversas nascentes, ação em conjunto com MP.</p> <p>Torres Tegra</p> <ul style="list-style-type: none">• baseado em uma alteração de zoneamento customizada• passando por cima de uma lei federal de incorporação• desrespeitando lei de aprovação por estudos de impacto em função do desmembramento• prestação de contas - quantas vezes?• como evitar erros	<p>Demanda em estudo para o Planejamento 2021.</p> <p>Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA-DIPO</p>

**DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ
PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA**

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
7	226 Parques Lineares Raposo Tavares e parte fora de perímetro	Gostaria de ter mais claro quais são as contrapartidas do projeto Reserva Raposo com relação à demanda por equipamentos no próprio Reserva, no Munck, na Cohab Raposo e Jardim Boa Vista, sabendo-se que haverá um enorme acréscimo populacional e existem demandas já históricas, como o Espaço Cultural da Cohab Raposo	

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
8	233 Metrô Linha 4	<p>Sobre a requalificação do Parque Chácara do Jockey, gostaria de saber:</p> <ul style="list-style-type: none">• como foi o processo para que se apontasse no sentido de concessão privada?• há concordância da população com relação a essa opção?• como será o processo de planejamento dessa requalificação?• será um processo democrático e participativo de fato?	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmete ao Planejamento de 2020.</p> <ul style="list-style-type: none">• há mais de dois anos, a PMSP lançou um Chamamento Público para receber propostas de modelos de gestão, não só para o Chácara do Jockey, como para outros 13 parques municipais.• Os subsídios apresentados, assim como os estudos desenvolvidos internamente, foram avaliados e incorporados a uma proposta preliminar de edital, que foi disponibilizada para debate com a sociedade.• A referida Consulta Pública foi lançada em 30/10/2018 se estendendo até 19/12/2018, durante esse tempo ocorreram duas Audiências Públicas a primeira em 22/11/2018 e a segunda em 10/12/2018. <p>Secretaria do Governo Municipal - SGM</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
9	233 Metrô Linha 4	<p>Nos últimos anos, estamos sofrendo com as constantes enchentes do córrego Antonico.</p> <p>Qual o projeto e a provisão para solução deste assunto?</p>	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB</p>
10	403 Parque da Fonte.	<p>A ação deste perímetro está em SPUrbanismo/Secretaria de Desenvolvimento Urbano ou na Sub Butantã?</p> <p>Podemos mapear um encontro para mapear essa ação?</p>	<ul style="list-style-type: none">• O Plano de Ação é da Subprefeitura.• SMDU fornece o suporte técnico para o desenvolvimento dos trabalhos.• Agendar com o representante da Subprefeitura Butantã no Núcleo Regional de Planejamento (NRP) este encontro. <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
11	403 Parque da Fonte	Creche (CEI) no Morro do Querosene	Aceitamos indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos. Secretaria Municipal de Educação - SME
12	Fora de perímetro	Estudo e viabilização de alternativas para o fluxo de carros na Av. Giovanni Gronchi, totalmente saturada hoje, entre os trechos da Rua Santo Américo e da Rua Marechal Hastimphilo. Falta estudo de mobilidade urbana na área.	Pedido cadastrado no sistema CS da CET e enviado para análise Secretaria Municipal de Mobilidade e Transport - SMT
13	Fora perímetro	Gostaria de saber porque não há nenhuma proposta para a Cidade Jardim. Parece que o bairro nem faz parte dessa subprefeitura.	Quando da elaboração do Plano Regional da Subprefeitura Butantã (2015 a 2016), durante os trabalhos junto a Subprefeitura e a população, inclusive nas oficinas, não se acordou nenhum perímetro de ação para o bairro Cidade Jardim. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
14	Fora de perímetro	<p>A prefeitura anunciou o plano de remover as ciclovias das ruas: Hugo Carotini, Cachoeira Poraque, Cachoeira do Arrependido, Juan Alonseca, Pedro Ferrer, Carmélia Morano, Adhelbar Stresser, Eudoro Lincoln Berlinck e Avenida Amarilis. Acontece que esse anúncio foi feito após as oficinas de trabalho feitas com a população onde nenhuma das contribuições solicitou a remoção das estruturas cicloviárias destes locais. Também ocorreram as audiências públicas do Plano Cicloviário, e em nenhum momento da apresentação da CET/19 - Mobilidade e Transportes foi falado da remoção das estruturas, tendo todas as contribuições sido feitas no sentido de propor novas estruturas. A população foi pega de surpresa com o plano destas remoções em desacordo com a participação popular, e exige que as ações de retirada sejam excluídas do Plano de Ações da subprefeitura Butantã</p>	<p>Demanda não inteligível ou genérica. Secretaria Municipal de Mobilidade e Transporte - SMT</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
15	Fora perímetro	<p>O bairro Cidade Jardim necessita urgente, que todas, todas as suas vias sejam recapeadas.</p> <p>Em algumas ruas foi feita a revitalização da ciclovias e as ruas continuam esburacadas, desniveladas, sem lombadas.</p> <p>"Recapeamento de todas as ruas da Cidade Jardim"</p>	<p>Demanda não Inteligível ou genérica. Necessário especificar o nome das vias para que possamos localizá-las e assim realizar os estudos preliminares.</p> <p>Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB</p>
16	Toda Sub	<p>Gostaria de ver cruzados no Plano de Ação do bairro o Plano de Ação Climática e o Plano de Desenvolvimento Econômico regionalizados</p>	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021.</p> <p>Faremos gestões junto à SVMA (Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente) e a SMDDET (Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho) para viabilizar tal integração.</p> <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
17	Toda Sub	Há algum plano viário e de mobilidade para o bairro como um todo? Considerando sério e problemas de trânsito que possuímos?	<p>Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00845/20-48</p> <p>Secretaria Municipal de Mobilidade e Transporte – SMT</p>
18	Toda Sub	<p>Maior controle das metas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prazos de início e conclusão; 2. Demonstrar com clareza o que está pendente e o que já foi concluído 	<p>As metas constantes nos Plano de Ação das Subprefeituras poderão ser consultadas no site Gestão Urbana.</p> <p>https://gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/</p> <p>Secretaria do Governo Municipal – SGM</p>
19	Toda Sub	Regularização fundiária para as comunidades	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Existem procedimentos de regularização fundiária previstos para serem realizados em algumas comunidades da Subprefeitura do Butantã.</p> <p>Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB</p>

**DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ
PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA**

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
20	Toda Sub	De acordo com a NÃO conclusão das metas, porque não dar lugar ou custear quem quer trabalhar nas ações diretas nos territórios. Por exemplo os movimentos sociais ou até mesmo dar emprego aos munícipes. +LAZER +CULTURA +EDUCAÇÃO JÁ	Demanda não inteligível ou genérica. Secretaria do Governo Municipal - SGM
21	Toda Sub	Reinvestir em áreas verdes, parques publicos e em qualidade ambiental a verba oriunda de concessão de parques públicos na própria região	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente - SVMA

**DEMANDAS IMPORTANTES PARA A MELHORIA DOS SERVIÇOS
SETORIAIS E PARA O DESENVOLVIMENTO LOCAL
NÃO DIRETAMENTE RELACIONADAS AO PLANO DE AÇÃO DA
SUBPREFEITURA**

**DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DO BUTANTÃ
QUE NÃO SÃO PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA**

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
22	Fora perímetro	Recapeamento da Rua Clementine Brenne e Brig. Armando Trompowsky	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Demanda sendo necessário verificação preliminar de competência das Subprefeitura e planos de bairros. Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB

fonte:

As respostas das Secretarias apresentadas neste powerpoint foram fornecidas à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU pela Secretaria do Governo Municipal – SGM.