



CIDADE DE SÃO PAULO

PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA DE FREGUESIA DO Ó - BRASILÂNDIA

AUDIÊNCIA DEVOLUTIVA

OUTUBRO 2020

SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

❖ O **Plano Diretor Estratégico - PDE** (Lei 16.050/2014) define os planos a serem feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo

❖ **Planos Regionais das Subprefeituras – PRS** definidos no PDE e consolidados pelo decreto 57.537/2016, que:

- detalham e complementam as intenções do PDE no território
- com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, praças, córregos, etc.
- combinam políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente, etc.

PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS

- ❖ **Diretrizes Regionais e Gerais da Subprefeitura** (intenções) que:
 - Contribuem para mapear o Plano de Metas
 - Orientam as intervenções urbanas no território
 - Servem de base na elaboração das prioridades de Planos de Ação
- ❖ **Perímetros de Ação** organizam a **Rede de Estruturação Local**
 - **Áreas delimitadas, descritas, caracterizadas e mapeadas**, destinadas ao desenvolvimento urbano local em territórios com maior vulnerabilidade social e ambiental;
 - **Áreas que necessitam de projetos coordenados de intervenção com ações articuladas** que requerem de políticas e investimentos públicos em: **Habitação, Saneamento, Drenagem, Áreas Verdes, Mobilidade , Equipamentos Públicos e Sociais, Polos de Centralidade e Políticas de Desenvolvimento Econômico;**
 - **Objetivos, diretrizes e mapas** para as intervenções das secretarias identificadas.

PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

❖ Finalidade - Art.9º - Decreto 57.537/16:

- Priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
- Compatibilizar com Plano de Metas
- Compatibilizar com ações previstas pelas secretarias no território

❖ Conteúdo:

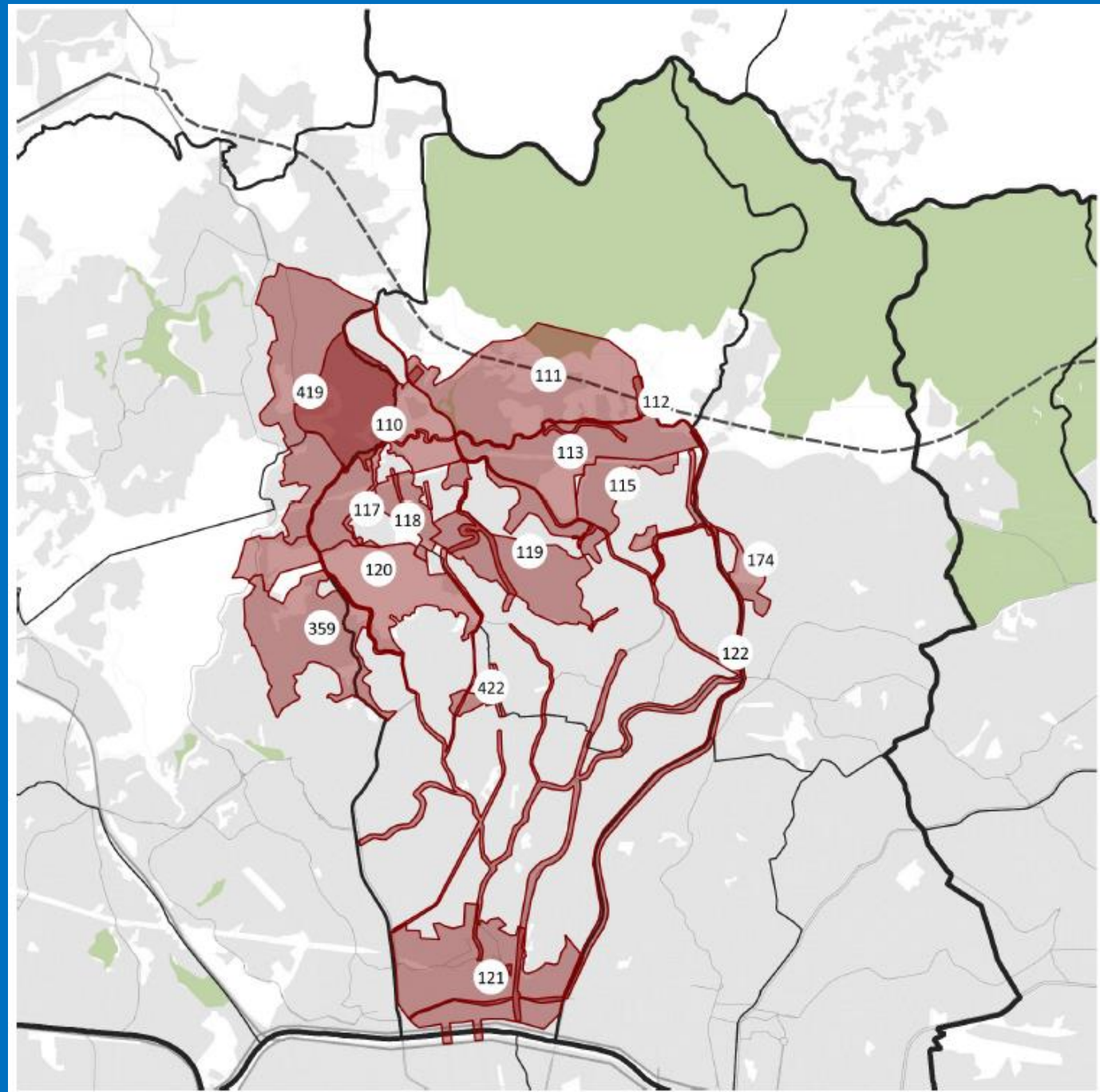
- Análise dos Perímetros de Ação: diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura e ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento;
- Orçamentos previstos ou estimados;
- Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas;
- Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro
- Compatibilização entre as diretrizes dos perímetros e ações do Plano de Metas

PLANO REGIONAL



PERÍMETROS DE AÇÃO

- 110 - PARQUE BRASILÂNDIA
- 111 - JARDIM DAMASCENO E JARDIM PARANÁ
- 112 - CÓRREGO DO BANANAL
- 113 - JARDIM PRINCESA E JARDIM VISTA ALEGRE
- 115 - JARDIM ELISA MARIA
- 117 - JARDIM PAULISTANO
- 118 - ESTRADA DA CACHOEIRA
- 119 - CÓRREGO GABIROBA
- 120 - MORRO GRANDE
- 121 - CENTRO HISTÓRICO DE FREGUESIA DO Ó
- 122 - EIXOS COMERCIAIS
- 174 - SÃO GONÇALO DO ABAETÉ E PISCINÃO DO GUARAÚ
- 359 - VILA MIRANTE-BRASILÂNDIA
- 419 - TAIPAS-BRASILÂNDIA
- 422 - HOSPITAL VILA BRASILÂNDIA



**DEMANDAS APRESENTADAS PELOS PARTICIPANTES NA
AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
SUBPREFEITURA DE FREGUESIA DO Ó - BRASILÂNDIA**

DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

- ❖ Critérios:
 - Compatível com as Diretrizes do Plano Regional e as Diretrizes do perímetro onde a demanda está localizada;
 - Intervenções no território que, embora não estejam previstas nas Diretrizes do Plano Regional ou do Perímetro, podem contribuir para a melhoria da qualidade de vida;
 - Viabilidade técnica e financeira;

DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

❖ Critérios:

- Enquadráveis nas seguintes categorias:
 - investimento – ampliação das redes de infraestrutura local (urbanas, ambientais e habitacionais)
 - gestão e monitoramento urbano (estratégias da administração para o uso das infraestruturas e serviços públicos)
 - planos, diretrizes e estudos

DEMANDAS PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO

SUBPREFEITURA DE FREGUESIA DO Ó - BRASILÂNDIA

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
1	110 Parque Brasilândia 419 Taipas-Brasilândia	Revisão do Perímetro do Parque Brasilândia com uma conversa séria com SVMA e inclusão da resolução para as ocupações próximo ao córrego.	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021 Passível somente com plano integrado de ações conjuntas (SEHAB, CDHU, SIURB, SMSUB) Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente
2	113 Jardim Princesa e Jardim Vista Alegre Fora de perímetro	Bolsa de água fluvial da Rua Helcio da Silva	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021 Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras
3	118 Estrada da Cachoeira 122 Política Pública-Eixos Comerciais	temas diversas questão para ser encaminhada e outras que já foi encaminhada e não foi resolvida. Uma é o trânsito da Estrada da Cachoeira Parque da Brasilândia	Demanda não inteligível ou genérica. Necessário maiores informações sobre a demanda encaminhada Secretaria Municipal de Mobilidade e Transportes

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
4	<p>119 Córrego Gabiroba</p> <p>122 Política Pública-Eixos Comerciais</p>	<p>Canalização do Córrego Manoel Bolivar (Brasilândia).</p>	<p>Foi elaborado projeto de canalização, mas não há previsão para a execução da obra.</p> <p>Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras</p>
5	<p>120 Morro Grande</p>	<p>Parque Morro Grande.</p>	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente</p>
6	<p>120 Morro Grande</p>	<p>Criação do Parque Morro Grande</p>	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente</p>

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
7	120 Morro Grande	Polo economia uma parceria com a comunidade.	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. A PMSP e SMDDET estão elaborando o Plano Municipal de Desenvolvimento Econômico de São Paulo, que irá identificar e as vocações econômicas e apoiar o desenvolvimento econômico do Município fundamentado nas realidades regionais, pelos próximos 10 anos. Nesse sentido, ações como a sugerida poderão ser incorporadas, caso os estudos as identifiquem como estratégicas para a região.</p> <p>Secretaria Municipal do Desenvolvimento Econômico</p>
8	120 Morro Grande	Recuperação dos monumentos históricos existentes como Igreja Santa Clara e o Cinema na antiga Tecelagem.	<p>Apontamos que o processo de tombamento e reconhecimento de patrimônio. Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>Secretaria Municipal Cultura</p>
9	120 Morro Grande	Teatro com planetário no CEU Paulistano	<p>Em fase de Projeto. Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>Secretaria Municipal Educação</p>
10	120 Morro Grande	Parque Morro Grande. Implantação em 2021 com o impactos ambientais do metro linha 6.	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de</p> <p>Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente</p>

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
11	121 Centro Histórico de Freguesia do Ó	Qualificação do Largo da Matriz e entorno (perímetro tombado) como território de interesse cultural e paisagístico da cidade. Local Freguesia do Ó. Também a criação do Centro de Memórias.	<p>É necessária interface com outras secretarias para a regulamentação do TICP de acordo com §4º do art. 314 da Lei 16.050/2014. Da parte da SMC, informamos que o Núcleo Urbano da Freguesia do Ó é tombado pelo DPH/Conpresp através da Resolução 46/1992 e as diretrizes preveem a preservação da paisagem do bairro e de seu conjunto urbano, tendo sido um dos primeiros tombamentos municipais que consideram o patrimônio ambiental urbano, sendo que as intervenções em imóveis e logradouros na área do tombamento devem ser analisadas pelo DPH/Conpresp. Assim, já existe algum reconhecimento desse território do ponto de vista do patrimônio cultural e da paisagem. Com relação a melhorias e obras na área, estas não são de competência desta Secretaria, ainda que a SMC disponha, para o caso de bens tombados, linha específica do PROMAC e exista a opção da Transferência do Direito de Construir, regulada pelo DPH/Conpresp através da resolução 23/Conpresp/2015. Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020</p> <p>Secretaria Municipal de Cultura</p>

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
12	121 Centro Histórico de Freguesia do Ó	Requalificação do Lago Nossa Senhora do Ó (piso e jardim da praça com execução de paisagismo)	<p>Houve reconfiguração do Largo da Matriz em 2013 e reforma parcial do piso no ano de 2015. No ano de 2018 foi realizada a troca de equipamento no largo da Matriz Velha, ao lado do referido objeto, também</p> <p>Secretaria Municipal das Subprefeituras</p>
13	121 Centro Histórico de Freguesia do Ó	Ampliação do perímetro tombado atual até a marginal Tietê e arredores no sentido de preservar a vista da Igreja e também do Mirante entre a Pizzaria Bruno e o restaurante Cicciarino preservando o olhar para a cidade.	<p>A demanda foi apresentada em processo de ampliação do tombamento, atualmente já em análise técnica no processo SEI 6025.2019/0008647-9, que deve ser apresentada ao CONPRESF em 2020, que deliberará sobre a ampliação ou não do perímetro tombado, considerando o mirante apontado.</p> <p>Secretaria Municipal da Cultura</p>
14	122 Política Pública-Eixos Comerciais Fora de perímetro	Término da canalização e continuação da Avenida Rio das Pedras (Brasilândia)	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras</p>

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
15	122 Política Pública-Eixos Comerciais Fora de perímetro	continuação da Avenida Rio das Pedras (Brasilândia)	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021 Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras
16	122 Política Pública-Eixos Comerciais	Melhor fiscalização CET na Av. Itaberaba e rua Parapuã. Revitalização feita, mas usuários não respeitam a sinalização,	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.23.00032/20-03 Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020. Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020 Secretaria Municipal de Mobilidade e Transportes
17	122 Política Pública-Eixos Comerciais Fora de perímetro	Uma passarela na José natividade entre a comunidade Tiro ao Pombo que da acesso a escola hiquinha e a Creche do Sacolão.	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021 A demanda pertence ao perímetro ID 122, porém necessitamos de estudos conjuntos com a CET para verificar a sua viabilidade, bem como de auxilio técnico junto à Secretaria de Infraestrutura Urbana (SIURB). A Subprefeitura não dispões de expertise para esse tipo de projeto e nem aporte financeiro para a sua execução devendo ficando a cargo da SIURB. Secretaria Municipal das Subprefeituras
18	Fora de perímetro	O que vocês vão fazer com a área invadida na comunidade Tiro ao Pombo	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
19	Subprefeitura como um todo	Precisa de mais segurança.	<p>A UGCM ID34 realiza rondas motorizadas na região, colaborando com os demais órgãos de segurança locais.</p> <p>Secretaria Municipal de Segurança Urbana</p>
20	Subprefeitura como um todo	Pronto Socorro, Hospital	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.</p> <p>A Secretaria Municipal de Saúde incorporou em seu planejamento para 2020 a construção do Hospital Brasilândia.</p> <p>Secretaria Municipal de Saúde</p>
21	Subprefeitura como um todo	Delegacia	<p>Demanda . não inteligível ou Genérica</p> <p>Secretaria Municipal de Segurança Urbana</p>

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
22	Subprefeitura como um todo	Ter internet para as pessoas gratuita casos de emergência	<p>Demanda não inteligível ou genérica</p> <p>Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia</p>
23	Subprefeitura como um todo	Calçadas ecológicas onde elas absorvam as águas como planejamento das subs	<p>Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020. O Decreto Municipal nº 58.611, de 24 de janeiro de 2019 consolida os critérios para padronização das calçadas.</p> <p>Secretaria Municipal das Subprefeituras</p>
24	Não identificado	Mais lazer para as crianças da Vila.	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>Secretaria Municipal de Esportes e Lazer</p>

**DEMANDAS IMPORTANTES PARA MELHORIA DOS SERVIÇOS SETORIAIS
E DESENVOLVIMENTO LOCAL**

NÃO DIRETAMENTE RELACIONADAS AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

DEMANDAS RELACIONADAS COM A ZELADORIA:

- **MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DA REDE DE INFRAESTRUTURAS URBANAS, AMBIENTAIS E HABITACIONAIS**

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
25	Subprefeitura como um todo	Junto a Secretaria do Meio Ambiente e coletores para trabalhos de conscientização nas escolas, CCA, associações, entre outros.	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021</p> <p>Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente</p>
26	Subprefeitura como um todo	Mais médicos nos hospitais.	<p>O plano de ação das Subprefeituras foi construído com o foco no aprimoramento da infraestrutura e oferta de equipamentos de saúde nos distintos territórios, respeitadas suas especificidades e necessidades conforme perfil epidemiológico. Dessa forma, foram previstas neste instrumentos apenas as ações de investimento. As demandas relacionadas ao aprimoramento do funcionamento das unidades serão consideradas em outros instrumentos de planejamento para 2021.</p> <p>Secretaria Municipal de Saúde</p>
27	Subprefeitura como um todo	O que está sendo feito para as crianças portadoras de TDHA e deficiência intelectual com deficiência escolar. A evasão escolar por falta de profissionais são muito grande (meu).	<p>O NAAPA (Núcleo de Apoio e Acompanhamento para a Aprendizagem) orienta as Unidades Educacionais conforme Instrução Normativa nº11 de 12/03/2020. Os alunos com deficiência intelectual são atendidos no contraturno em Sala de Recursos Multifuncionais por professores especialistas, as unidades educacionais contam ainda com o apoio do CEFAL. Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020</p> <p>Secretaria Municipal de Educação</p>

ID	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
28	Subprefeitura como um todo	Agendamento de Consultas Médicas Mais Rápidas	<p>A SMS vem produzindo esforços para aprimorar a oferta de vagas para consultas médicas. Objetiva-se na Programação da Saúde (PAS) para 2020 fornecer o "Agenda Fácil" para qualificar o agendamento de consultas, inclusive ação de monitoramento deste aplicativo.</p> <p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.</p> <p>Secretaria Municipal de Saúde</p>
29	Subprefeitura como um todo	Aprovar junto as secretarias denúncias de descarte irregular de resíduos sólidos, onde o denunciante possa enviar fotos ou filmagens para servir de prova contra o infrator. Ter agilidade no acionamento da GCM ou PM que faça a apreensão e encaminhamento ao distrito para oficializar o crime ambiental.	<p>A UGCM ID34 realiza rondas motorizadas na região visando as posturas municipais, o contato entre o munícipe e a GCM se dá através do telefone 153.</p> <p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.</p> <p>Secretaria Municipal de Segurança Urbana</p>
30	Subprefeitura como um todo	Gostei da organização da apresentação e agrupamento dos perímetros.	<p>A SMDU agradece.</p> <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano</p>

fonte:

As respostas das Secretarias apresentadas neste powerpoint foram fornecidas à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU pela Secretaria do Governo Municipal – SGM.