



CIDADE DE
SÃO PAULO

AUDIÊNCIA DEVOLUTIVA

SUBPREFEITURA SÉ

SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

- ❖ **O Plano Diretor Estratégico - PDE** (Lei 16.050/2014) define os planos a serem feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo
- ❖ **Planos Regionais das Subprefeituras – PRS** definidos no PDE e consolidados pelo decreto 57.537/2016, que:
 - detalham e complementam as intenções do PDE no território
 - com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, praças, córregos, parques, equipamentos sociais, etc.
 - combinam políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente, etc.

PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS

- ❖ **Diretrizes Regionais e Gerais da Subprefeitura** (intenções) que:
 - Contribuem para mapear o Plano de Metas
 - Orientam as intervenções urbanas no território
 - Servem de base na elaboração das prioridades de Planos de Ação
- ❖ **Perímetros de Ação** organizam a **Rede de Estruturação Local**
 - **Áreas delimitadas, descritas, caracterizadas e mapeadas**, destinadas ao desenvolvimento urbano local em territórios com maior vulnerabilidade social e ambiental;
 - **Áreas que necessitam de projetos coordenados** de intervenção com **ações articuladas** que requerem de políticas e investimentos públicos em: **Habitação, Saneamento, Drenagem, Áreas Verdes, Mobilidade , Equipamentos Públicos e Sociais, Polos de Centralidade e Políticas de Desenvolvimento Econômico;**
 - **Objetivos, diretrizes e mapas** para as intervenções das secretarias identificadas.

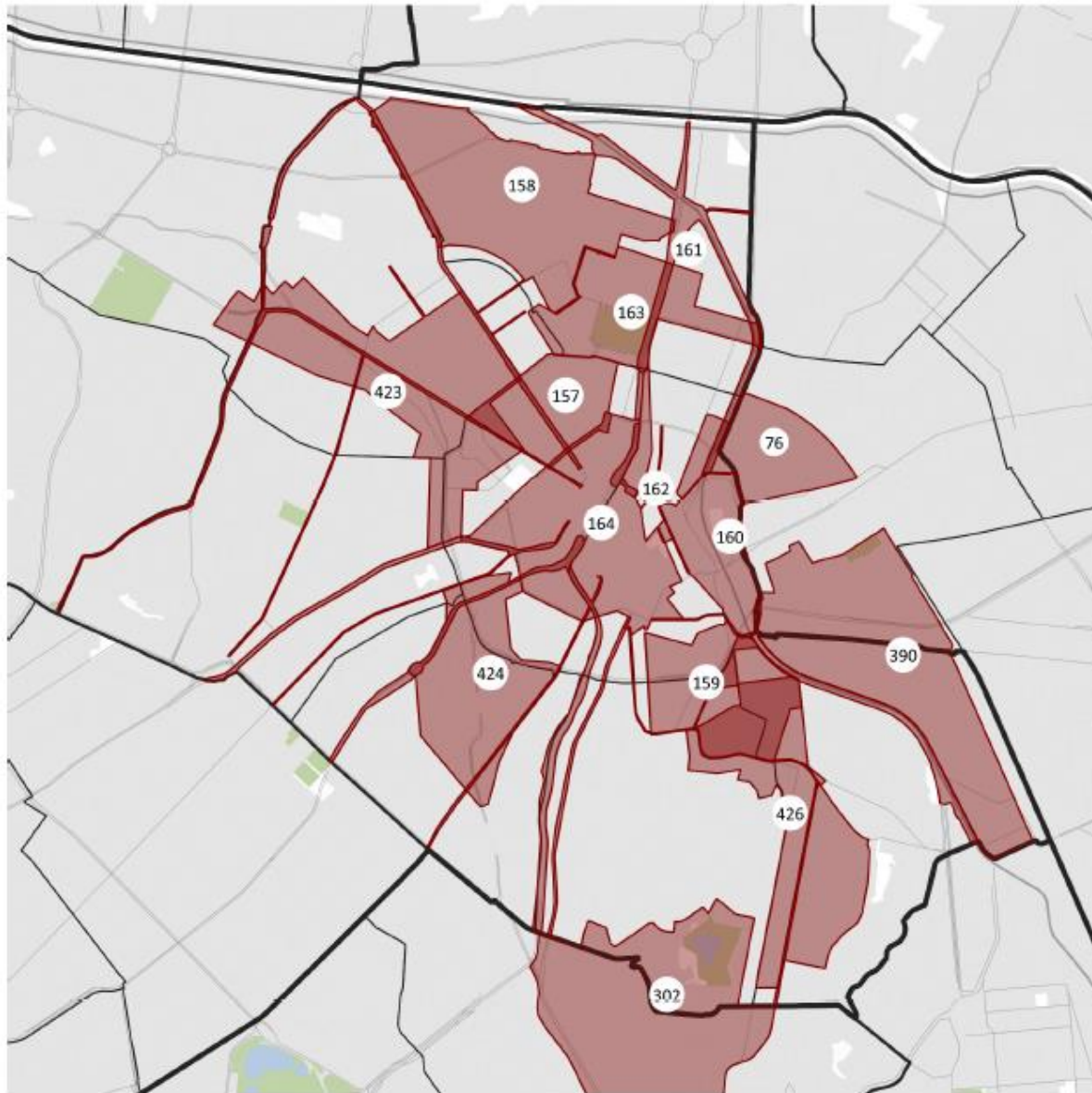
PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

❖ Finalidade - Art.9º - Decreto 57.537/16:

- Priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
- Compatibilizar com Plano de Metas
- Compatibilizar com ações previstas pelas secretarias no território

❖ Conteúdo:

- Análise dos Perímetros de Ação: diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura e ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento;
- Orçamentos previstos ou estimados;
- Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas;
- Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro



PERÍMETROS DE AÇÃO

- 76 Zona Cerealista
- 157 Santa Ifigênia
- 158 Bom Retiro
- 159 Glicério
- 160 Parque Dom Pedro II
- 161 Eixos Regionais
- 162 25 de Março
- 163 Perímetro Cultural Luz/
Prestes Maia
- 164 Centro Velho
- 302 Parque da Aclimação
- 390 Mooca Baixa
- 423 Santa Cecília
- 424 Bela Vista
- 426 Cambuci

**DEMANDAS APRESENTADAS PELOS PARTICIPANTES
NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO
MUNICIPAL SUBPREFEITURA SÉ**

DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

❖ Critérios:

- Compatível com as Diretrizes do Plano Regional e as Diretrizes do perímetro onde a demanda está localizada;
- Intervenções no território que, embora não estejam previstas nas Diretrizes do Plano Regional ou do Perímetro, podem contribuir para a melhoria da qualidade de vida;
- Viabilidade técnica e financeira;

DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

❖ Critérios:

Enquadráveis nas seguintes categorias:

- investimento – ampliação das redes de infraestrutura local (urbanas, ambientais e habitacionais)
- gestão e monitoramento urbano (estratégias da administração para o uso das infraestruturas e serviços públicos)
- planos, diretrizes e estudos

**DEMANDAS PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO
SUBPREFEITURA SÉ**

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
1	76 Zona Cerealista; 160 Pq Dom Pedro II; 161 Eixos Regionais; 162 25 de Março 163 Perímetro Cultural Luz/Prestes Maia; 164 Centro Velho;	Porque a implementação dos programas de "traffic calming" com elementos viários estão restritas a área calma do centro histórico?	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Além do projeto para o Centro, dentro do Programa de Metas da cidade, há previsão de implantação de projetos de áreas calmas nas Subprefeituras de São Miguel; Lapa (duas áreas); e Santana Secretaria Municipal de Mobilidade e Transporte - SMT
2	157 Santa Ifigênia; 164 Centro Velho	Rua Santa Ifigênia deveria ser calçadão! Só para pedestre por segurança!	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.26.00073/20-34 Secretaria Municipal de Mobilidade e Transporte - SMT
3	161 Eixos Regionais; 423 Santa Cecília e fora de perímetro	Porque as obras referentes a ciclofaixas foram realizadas durante a madrugada conforme visto em diversos bairros?	Alguns serviços de fresa/recape do pavimento asfáltico têm que ser realizados à noite, de forma a reduzir o impacto das obras sobre o tráfego e até mesmo sobre a segurança viária. Secretaria Municipal de Mobilidade e Transporte - SMT

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
4	157 Santa Ifigênia; 161 Eixos Regionais; 164 Centro Velho; 423 Santa Cecília e fora de perímetro	<p>Programa de educação intensiva para a população.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Calçadas: Porque fazem num dia e está toda esburacada no outro? 2. Iluminação: Colocam a fiação e lâmpadas de dia e são roubadas à noite! A Prefeitura é conveniada com a pop rua? 3. Rua Santa Ifigênia deveria ser calçadão! Só para pedestre por segurança! 4. Fechar urgentemente com tapumes todo o perímetro na área do restauro do prédio do Poupatempo Luz deixando só uma faixa de calçada. Existe bolsões de lixo no seu entorno. 	<p>Demanda não inteligível ou genérica.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. É preciso que indique quais calçadas sofreram intervenções por parte da Prefeitura e que não se mantem em bom estado. Lembrando que as calçadas, salvo exceções, são de responsabilidade dos proprietários dos lotes. 2. O furto e/ou roubo de iluminação é crime e deve ser relatado às autoridades policiais. 3. Calçadão Sta. Efigência é preciso estudo de capacidade de tráfego no entorno da região. 4. Já foi contatada a Sec. Segurança Pública Estadual responsável por aquela obra para readequar aquele tapume. <p>Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
5	159 Glicério; 426 Cambuci e fora de perímetro	<p>O Plano não contempla a implantação:</p> <ul style="list-style-type: none"> • do SEAT II na Praça Min. Francisco Sá Carneiro (absurdo utilizar um local de lazer da população); • UBS nas áreas de ausência assistencial na área da saúde (Liberdade e [ilegível]); • creches na região do Glicério (demandas antigas da população); • Centro de Referência do Idoso na Liberdade (demanda antiga da população); • hospital de referência na região [ilegível]; • CEU da região central; • saneamento básico (rede de esgoto), principalmente na região do Glicério. 	<p>Demanda não inteligível ou genérica. A subprefeitura da Sé conta com 8 UBS. Pertence ao plano de ação 2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> • reforma de quatro UBSs (UBS Boraceia, UBS Humaitá, UBS Nossa Senhora do Brasil, UBS República); • reforma de duas AMAs (AMA Boraceia, AMA Complexo Prates) e mais a UBS/AMA Integrada Santa Cecília. <p>Ações, em andamento, em atenção à saúde da pessoa idosa, tais como:</p> <ul style="list-style-type: none"> • cuidados com a saúde bucal; • ampliação de profissionais de saúde em Instituições de Longa Permanência do Idoso (ILPIs); • atendimento domiciliar - Programa de Acompanhamento de Idosos (PAI) <p>Tem desenvolvido ações na área:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Programa Redenção, • Serviço Integrado de Acolhida Terapêutica - SIAT no MSP. <p>Secretaria Municipal da Saúde - SMS</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
6	159 Glicério; 426 Cambuci e fora de perímetro	<p>O Plano não contempla a implantação:</p> <ul style="list-style-type: none">• do SEAT II na Praça Min. Francisco Sá Carneiro (absurdo utilizar um local de lazer da população);• UBS nas áreas de ausência assistencial na área da saúde (Liberdade e [ilegível]);• creches na região do Glicério (demandas antigas da população);• Centro de Referência do Idoso na Liberdade (demanda antiga da população);• hospital de referência na região [ilegível];• CEU da região central;• saneamento básico (rede de esgoto), principalmente na região do Glicério.	<p>Demanda não inteligível ou genérica. Na Subprefeitura Sé existe o Polo Cultural da Terceira Idade - José Legoy, equipamento voltado à promoção de direitos, lazer, socialização, localizado no Cambuci, território vizinho da Liberdade.</p> <p>Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania - SMDHC</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
7	159 Glicério; 426 Cambuci e fora de perímetro	<p>O Plano não contempla a implantação:</p> <ul style="list-style-type: none"> • do SEAT II na Praça Min. Francisco Sá Carneiro (absurdo utilizar um local de lazer da população); • UBS nas áreas de ausência assistencial na área da saúde (Liberdade e [ilegível]); • creches na região do Glicério (demandas antigas da população); • Centro de Referência do Idoso na Liberdade (demanda antiga da população); • hospital de referência na região [ilegível]; • CEU da região central; • saneamento básico (rede de esgoto), principalmente na região do Glicério. 	<ul style="list-style-type: none"> • De modo geral praticamente todos os Perímetros de Ação da Subprefeitura tem como objetivo atender a demanda por equipamentos e serviços públicos. • O Plano de Ação da Subprefeitura não está concluído. • Portanto, em discussão com as secretarias responsáveis por cada tipo de equipamento solicitado se estudará a viabilidade e pertinência da demanda, a fim de que conste do Plano de Ação dos Perímetros priorizados, e se busque recursos para a sua implantação. <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
8	161 Eixos Regionais	Porque não foi elencado o perímetro do distrito Consolação no Plano Regional?	Quando da elaboração do Plano Regional da Subprefeitura Sé (2015 a 2016), durante os trabalhos junto a Subprefeitura e a população, inclusive nas oficinas, não se acordou nenhum perímetro de ação para o distrito Consolação. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU
9	161 Eixos Regionais; 423 Santa Cecília	<ul style="list-style-type: none"> • Falar em "Parque Minhocão" sem discutir o sistema viário do qual faz parte, ou seja, a ligação leste-oeste, não faz o menor sentido. • Nas diretrizes para a Bela Vista, essa estrutura nem sequer é citada, e seu impacto é muito mais agressivo do que na Vila Buarque e Santa Cecília. • Quais são as medidas discutidas para minimizar/reverter o desastre dessa obra viária? 	O "Parque Minhocão" encontra-se em fase de estudo Preliminar na SP Urbanismo, sendo que também estão sendo analisados os seus impactos no sistema viário pela CET. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
10	161 Eixos Regionais; 423 Santa Cecília; Fora de perímetro	Gostaria de propor a abertura de rotatórias para retirar o asfalto e permeabilizar o terreno	Demanda não inteligível ou genérica. Secretaria Municipal de Mobilidade e Transporte – SMT
11	164 Centro Velho	Iluminação permanente na saída do metrô São Bento do Vale do Anhangabaú até o final da obra. Várias pessoas já foram assaltadas. Mulheres estão sendo atacadas (tapumes são verdadeiros labirintos e pontos cegos, onde marginais ficam escondidos para atacar e assaltar os pedestres).	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Providências tomadas : 1. rondas às 09h00 e às 18h00, com baseamento de 01 (uma) hora; 2. A IAMO faz rondas no local às 07h00, 14h00 e 21h00; 3. A CETEL faz gestão para o cumprimento da referida Ordem e, em caso de inconformidade agir de forma a sanar a mesma. (OS 143/COP-1/2020) Secretaria Municipal de Segurança Urbana - SMSU

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
12	164 Centro Velho	Iluminação permanente na saída do metrô São Bento do Vale do Anhangabaú até o final da obra. Várias pessoas já foram assaltadas. Mulheres estão sendo atacadas (tapumes são verdadeiros labirintos e pontos cegos, onde marginais ficam escondidos para atacar e assaltar os pedestres).	Foi tratado junto à SMSO aumento na iluminação temporária durante o período de obras. Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB
13		Expandir os jardins de chuva? Foram feitos na região da Consolação e deram certo.	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente - SVMA

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
14	423 Santa Cecília e fora de perímetro	Calçadas "livres" para pedestres - sem bancas de jornais - lojistas devem ser impedidos de colocar mercadorias. Dificuldade de locomoção. Espaços públicos - praças	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aumento na fiscalização das posturas municipais relativas ao assunto. • No ano de 2019 foram 608 autuações por calçadas danificadas. <p>Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB</p>
15	Fora de perímetro	Abrir uma UBS na Consolação, pois há muita demanda na região	<p>Demanda em estudo para o Planejamento 2021. A subprefeitura da Sé conta com 8 UBS; Pertence ao plano de ação 2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> • reforma de quatro UBSs (UBS Boraceia, UBS Humaitá, UBS Nossa Senhora do Brasil, UBS República); • reforma de duas AMAs (AMA Boraceia, AMA Complexo Prates) e mais a UBS/AMA Integrada Santa Cecília. <p>A SMS vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.</p> <p>Secretaria Municipal da Saúde - SMS</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
16	Toda sub	<ul style="list-style-type: none"> • Dar mais ênfase aos hospitais, escolas e clubes municipais, não se limitar a reforma de calçadas e ciclovias. • Avaliar como está o atendimento em hospitais públicos e melhorar. • Quanto de dinheiro está sendo usado. 	<p>Demanda não inteligível ou genérica.</p> <ul style="list-style-type: none"> • O plano de ação das Subprefeituras foi construído com o foco no aprimoramento da infraestrutura e oferta de equipamentos de saúde nos distintos territórios, respeitadas suas especificidades e necessidades conforme perfil epidemiológico. • Foram previstas nestes instrumentos apenas as ações de investimento. • As demandas relacionadas ao aprimoramento do funcionamento das unidades serão consideradas em outros instrumentos de planejamento para 2021. <p>Secretaria Municipal da Saúde - SMS</p>
17	Toda sub	Implantação de bebedouros e banheiros públicos em ruas, praças e parques para atendimento a transeuntes (incluindo turistas) e moradores de rua	<p>Este programa está sendo desenvolvido pela Secretaria de Governo junto ao Programa Redenção</p> <p>Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
18	Toda sub	Implantação de bebedouros e banheiros públicos em ruas, praças e parques para atendimento a transeuntes (incluindo turistas) e moradores de rua	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.</p> <p>Está sendo realizada a "Ação Vidas no Centro", sob execução da Secretaria Municipal de Turismo em parceria com a Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social, que totaliza 7 estações de banho e/ou sanitários na região central, sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 super estações (com banho): Praça da Sé, Praça da República e Praça Cívica Ulisses Guimarães (Parque D. Pedro II), com capacidade de atendimento de 3 mil pessoas por dia em cada local • 2 estações padrão (com banho): Largo do Paissandu e Largo São Francisco, com capacidade de atendimento de 1.500 pessoas por dia em cada local • 2 estações de sanitários (incluindo PCD, sem banho): Pátio do Colégio e Largo General Osório (esse sanitário do Largo General Osório, ao lado da Cracolândia, será transferido e ampliado para estação com banho e máquina de lavar e secar roupa, em virtude da desarticulação do Atende 2, acordo feito com Ministério Público; a estação nova será implantada no calçadão da Júlio Preste, bem em frente ao fluxo); <p>Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania - SMDHC</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
19	Toda sub	<ul style="list-style-type: none">• Dar mais ênfase aos hospitais, escolas e clubes municipais, não se limitar a reforma de calçadas e ciclovias.• Avaliar como está o atendimento em hospitais públicos e melhorar.• Quanto de dinheiro está sendo usado.	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021.</p> <ul style="list-style-type: none">• Aceitamos indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.• No que tange a manutenção/ reforma, informamos que temos quatro unidades em manutenção mais uma unidade prevista para ser atendida em 2020, com possibilidade de aumentar o número previsto de atendimento, conforma a disponibilidade de orçamento. <p>Secretaria Municipal de Educação - SME</p>
20	Toda sub	<ul style="list-style-type: none">• O programa de requalificação de calçadas poderia abranger praças públicas?• Qual a relação dos Planos Regionais com os Termos de Cooperação de iniciativa privada?	<p>Sim, o programa de requalificação de calçadas contempla praças públicas.</p> <p>Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
21	Toda sub	<p>Quando aparece o item "patrimônio" nas diretrizes, só se fala em "preservar" e "demarcar".</p> <ul style="list-style-type: none">• Política de preservação cultural é muito mais que isso, se trata de identificar, proteger, incentivar e, eventualmente, requalificar.• É preciso criar incentivos fiscais e econômicos voltados à preservação, ou continuaremos a ver o patrimônio da cidade desaparecer. Isso se faz por meio de subsídios, isenção de impostos e criação de linhas de crédito especiais a esse objetivo.• Transferências de potencial construtivo é muito pouco!• Existe alguma proposta nesse sentido?	<ul style="list-style-type: none">• Foi realizado estudo em 2018, em convênio da Secretaria com a Associação Comercial de São Paulo, para a isenção de IPTU para imóveis tombados.• O instrumento, para sua viabilidade, depende do impacto sobre a arrecadação do município, a ser avaliado pela Secretaria de Finanças.• Não cabe à SMC a isenção de impostos ou criação de linhas de crédito especiais para tanto, ainda que extremamente bem-vindas e que permanecem em estudo de novas propostas. <p>Secretaria Municipal de Cultura - SMC</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
22	Toda sub	<p>Quando aparece o item "patrimônio" nas diretrizes, só se fala em "preservar" e "demarcar".</p> <ul style="list-style-type: none"> • Política de preservação cultural é muito mais que isso, se trata de identificar, proteger, incentivar e, eventualmente, requalificar. • É preciso criar incentivos fiscais e econômicos voltados à preservação, ou continuaremos a ver o patrimônio da cidade desaparecer. Isso se faz por meio de subsídios, isenção de impostos e criação de linhas de crédito especiais a esse objetivo. • Transferências de potencial construtivo é muito pouco! • Existe alguma proposta nesse sentido? 	<p>Demanda em estudo para o Planejamento de 2021.</p> <ul style="list-style-type: none"> • No processo de revisão do Plano Diretor Estratégico que deverá ocorrer em 2021, poderão ser discutidas juntamente com a SMC (Secretaria Municipal de Cultura) e SF (Secretaria Municipal da Fazenda) mecanismos de preservação dos bens tombados e o modo de incorporá-los nos Planos Regionais das Subprefeituras, quando de sua revisão. • SF será consultada para saber das propostas de isenções em estudo, aquelas que já viraram Projeto de Lei e se alguma foi aprovada depois da vigência do atual Plano Diretor (Lei nº16.050/2014). <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
23	Toda sub	Plano Regional poderia estabelecer programas de preservação de bens tombados?	Sim, os Planos Regionais podem estabelecer programas de preservação de bens tombados ouvida a SMC. Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU
24	Toda sub	Plano Regional poderia estabelecer programas de preservação de bens tombados?	Ainda que não concernente à SMC, entendemos que os planos regionais podem estabelecer programas de preservação de bens tombados, tanto pela indicação de novos bens quanto ao articular políticas de desenvolvimento urbano com a preservação do patrimônio cultural já reconhecido, conforme art. 346 da Lei 16.050/2014, no que estamos à disposição para auxiliar em termos de diretrizes e acompanhamento sobre o patrimônio cultural. Secretaria Municipal de Cultura - SMC

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
25	Toda sub	Provimento de habitações para locação social. A demanda por moradia para população pobre é muito alta na região central. A prefeitura precisa se ocupar disso. O poder público municipal deve ter preocupação com os dramas sociais da cidade.	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Previsto no PDM 2017-2020. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação. Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB
26	Toda sub	Planos de ação das subprefeituras. <ul style="list-style-type: none">• Quais são os planos habitacionais para responder a necessidade da população de migrantes em situação de vulnerabilidade?• Nova lei de migração garante aos migrantes os direitos e [ilegível]	Demanda não inteligível ou genérica. No momento não há plano habitacional específico para população migrante. Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
27	Toda sub	<p>Gostaria de saber as causas e motivos das demandas do CPM (+ 1500) não terem entrado nos planos das ações das subprefeituras - 2020. Como ficam as Operações Urbanas, as áreas de intervenção urbanística, e principalmente os planos de governo dentro deste plano.</p>	<ul style="list-style-type: none">• Não temos o número de demandas do CPM que foram incorporadas ao Plano Regional da Subprefeitura Sé.• O Plano de Ação da Subprefeitura Sé ainda não foi concluído, portanto o NRP (Núcleo Regional de Planejamento) e os Conselhos Participativos podem discutir quais demandas são pertinentes para alcançar os objetivos e diretrizes dos Perímetros de ação que serão priorizados neste Plano de Ação.• Com relação a Operação Urbana Centro a mesma encontra-se em processo de revisão na SP Urbanismo.• Os planos de governo que possuem metas para o biênio 2019-2020, cujas Secretarias encaminharam a espacialização das mesmas para SMDU, foram georreferenciadas e analisadas em relação aos Perímetros de Ação do Plano da subprefeitura. <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
28	Toda sub	Gostaria de saber as causas e motivos das demandas do CPM (+ 1500) não terem entrado nos planos das ações das subprefeituras - 2020. Como ficam as Operações Urbanas, as áreas de intervenção urbanística, e principalmente os planos de governo dentro deste plano.	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.</p> <p>Em relação ao relato de não incorporação das demandas do CPM aos Planos de Ação das Subprefeituras, informamos que:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Todas as demandas coletadas nas Audiências Públicas referentes a este processo (totalizando 1.342 em todo o município) estão em análise e poderão ser incorporados aos Planos de 2020.2. Demandas que fizeram parte de outros processos de participação foram discutidas durante aquelas ocasiões. <p>Secretaria do Governo Municipal - SGM</p>

**DEMANDAS IMPORTANTES PARA A MELHORIA DOS SERVIÇOS
SETORIAIS E PARA O DESENVOLVIMENTO LOCAL
NÃO DIRETAMENTE RELACIONADAS AO PLANO DE AÇÃO DA
SUBPREFEITURA**

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ QUE NÃO SÃO PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
29	Toda sub	Requalificação do Centro através de normas específicas para bares, restaurantes, lanchonetes, padarias, etc. através da flexibilização de horários, concessão de alvarás de TPUS, etc. para atrair o turismo e gerar empregos	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.</p> <p>A PMSP e SMDET estão elaborando o Plano Municipal de Desenvolvimento Econômico de São Paulo, que irá identificar as vocações econômicas e apoiar o desenvolvimento econômico do Município fundamentado nas realidades regionais, pelos próximos 10 anos. Nesse sentido, ações como a sugerida poderão ser incorporadas, caso os estudos as identifiquem como estratégicas para a região.</p> <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho - SMDET</p>
30	Toda sub	Requalificação do Centro através de normas específicas para bares, restaurantes, lanchonetes, padarias, etc. através da flexibilização de horários, concessão de alvarás de TPUS, etc. para atrair o turismo e gerar empregos	<p>Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020.</p> <p>Aprovado PL 698/2019, que propõe conceder isenção de IPTU por cinco anos aos estabelecimentos que se enquadrarem no contexto (com funcionamento no período noturno e aos finais de semana). Prevê, também, redução de 2% na alíquota do Imposto Sobre Serviços (ISS) sobre obras realizadas na região do Triângulo Histórico. As tarifas municipais para funcionamento dos estabelecimentos também não serão cobradas no período de cinco anos.</p> <p>Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ QUE NÃO SÃO PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
31	Toda sub	Requalificação do Centro através de normas específicas para bares, restaurantes, lanchonetes, padarias, etc. através da flexibilização de horários, concessão de alvarás de TPUS, etc. para atrair o turismo e gerar empregos	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Lei de Incentivo nº 17.332 de 24 de março de 2020. Secretaria Municipal de Turismo - SMTUR

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ QUE NÃO SÃO PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
32	Toda sub	<ul style="list-style-type: none">• Não existe Praça Vinícius de Moraes.• Demarcar Territórios de Interesse Cultural é desnecessário.• Potencial construtivo em certos eixos da Consolação não comportam a pressão do uso, população flutuante vai aumentar.• Já aumentou exponencialmente o impacto.	<ul style="list-style-type: none">• A Praça Vinícius de Moraes foi mencionada equivocadamente.• A diretriz de demarcar os Territórios de Interesse da Cultura e da Paisagem (TICP) - se na discussão das ações a serem implementadas no Plano de Ação demonstrarem-se irrelevantes para os objetivos a serem alcançados no perímetro - não serão implementadas.• Quando da revisão da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo - LPUOS, poderão ser revistos os Coeficientes de Aproveitamento máximo das zonas de uso e o perímetro das mesmas.• Este será o momento adequado para se discutir os potenciais construtivos e usos permitidos no perímetro 161 - Eixos Regionais. <p>Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU</p>

DEMANDAS LEVANTADAS NA AUDIÊNCIA COM O CONSELHO PARTICIPATIVO DA SÉ QUE NÃO SÃO PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA

Nº	PERÍMETRO	DEMANDA	RESPOSTA DA SECRETARIA
33	Toda sub	Transferir o dinheiro previsto para ser aplicado na região à subprefeitura, para que decidam localmente o que fazer	<ul style="list-style-type: none">• Não compete à SF a atuação qualitativa do gasto: onde incidirá / a quais políticas públicas ou demandas atenderá, etc. Tal competência recai sobre a figura do ordenador de despesa de cada Pasta - seja esta, Secretaria, Subprefeitura ou entidades da Administração Indireta.• Sendo necessária posterior alteração na designação dos recursos inicialmente feita, o ordenador de despesa tem total autonomia para tanto.• Observadas as instruções da Junta Orçamentário-Financeira - JOF, os montantes destinados ao custeio de despesas correntes são, em geral, desde o início do exercício, completamente disponibilizados a todas as Pastas, estando, desse modo, desimpedida a sua execução. <p>Secretaria Municipal da Fazenda - SF</p>

fonte:

As respostas das Secretarias apresentadas neste powerpoint foram fornecidas à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU pela Secretaria do Governo Municipal – SGM.