



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA DE VILA MARIA-VILA GUILHERME

AUDIÊNCIA DEVOLUTIVA

OUTUBRO 2020

SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO

❖ O **Plano Diretor Estratégico - PDE** (Lei 16.050/2014) define os planos a serem feitos para o desenvolvimento urbano e rural de São Paulo

❖ **Planos Regionais das Subprefeituras – PRS** definidos no PDE e consolidados pelo decreto 57.537/2016, que:

- detalham e complementam as intenções do PDE no território
- com foco nos espaços e áreas públicas, como ruas, praças, córregos, etc.
- combinam políticas de diversas secretarias no território, como habitação, infraestrutura, equipamentos sociais, transportes, meio ambiente, etc.

PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS

- ❖ **Diretrizes Regionais e Gerais da Subprefeitura (intenções) que:**
 - Contribuem para mapear o Plano de Metas
 - Orientam as intervenções urbanas no território
 - Servem de base na elaboração das prioridades de Planos de Ação
- ❖ **Perímetros de Ação** organizam a **Rede de Estruturação Local**
 - **Áreas delimitadas, descritas, caracterizadas e mapeadas**, destinadas ao desenvolvimento urbano local em territórios com maior vulnerabilidade social e ambiental;
 - **Áreas que necessitam de projetos coordenados de intervenção com ações articuladas** que requerem de políticas e investimentos públicos em: **Habitação, Saneamento, Drenagem, Áreas Verdes, Mobilidade , Equipamentos Públicos e Sociais, Polos de Centralidade e Políticas de Desenvolvimento Econômico;**
 - **Objetivos, diretrizes e mapas** para as intervenções das secretarias identificadas.

PLANOS DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS

❖ Finalidade - Art.9º - Decreto 57.537/16:

- Priorizar e detalhar as propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras
- Compatibilizar com Plano de Metas
- Compatibilizar com ações previstas pelas secretarias no território

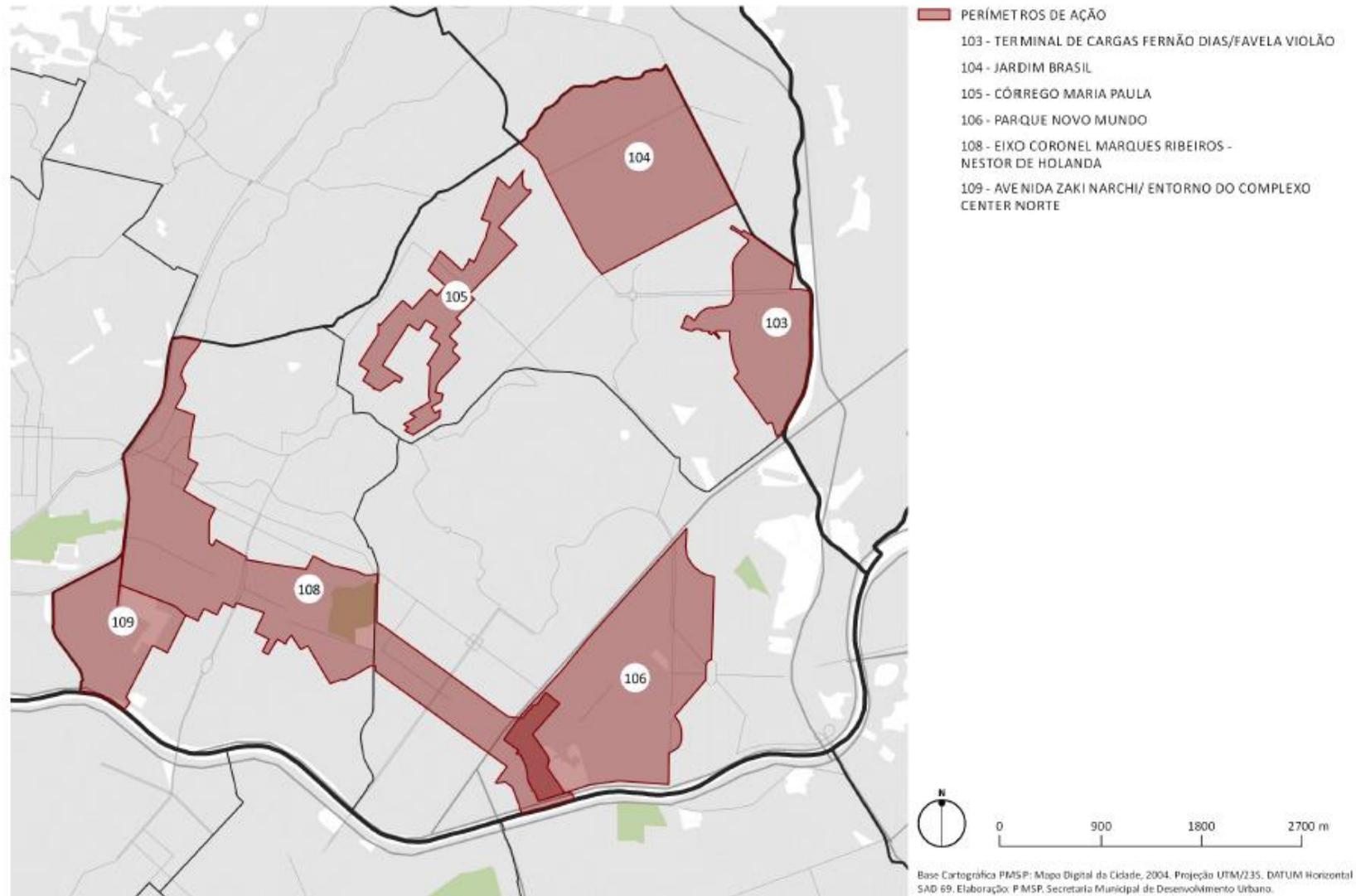
❖ Conteúdo:

- Análise dos Perímetros de Ação: diretrizes contidas nos Planos Regionais da Subprefeitura e ações previstas no Plano de Metas e seu mapeamento;
- Orçamentos previstos ou estimados;
- Eventual revisão nos perímetros de ação com suas justificativas;
- Detalhamento das ações, projetos e obras necessárias para cada perímetro

PLANO REGIONAL DA SUBPREFEITURA VILA MARIA-VILA GUILHERME

REDE DE ESTRUTURAÇÃO LOCAL

Subprefeitura VILA MARIA/VILA GUILHERME



**DEMANDAS APRESENTADAS NA AUDIÊNCIA COM O
CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL
SUBPREFEITURA VILA MARIA-VILA GUILHERME**

DEMANDAS APRESENTADAS – PERTINÊNCIA PARA INTEGRAÇÃO AO PLANO DE AÇÃO

- ❖ Critérios:
 - Compatível com as Diretrizes Gerais da Subprefeitura definidas no PRS;
 - Compatíveis com os Objetivos e Diretrizes do perímetro onde a demanda está localizada;
 - Intervenções no território que, embora não estejam previstas nas Diretrizes Gerais ou do Perímetro Específico do PRS, podem contribuir para a melhoria da qualidade de vida;
 - Em acordo com os insumos fornecidos pelas secretarias municipais, viabilidade técnica e financeira;
 - Enquadráveis nas seguintes categorias: investimento; gestão e monitoramento; planos, diretrizes e estudos; zeladoria.

**DEMANDAS PERTINENTES AO PLANO DE AÇÃO
SUBPREFEITURA VILA MARIA-VILA GUILHERME**

Nº	Perímetro	Demanda	Resposta da Secretaria
1	103 Terminal de Cargas Fernão Dias/Favela Violão 104 Jardim Brasil 105 Córrego Maria Paula Fora de perímetro	Intensificar a coleta seletiva na região, que está defasada	Demanda não inteligível ou genérica. (Secretaria Municipal das Subprefeituras)
2	103 Terminal de Cargas Fernão Dias/Favela Violão 104 Jardim Brasil 105 Córrego Maria Paula Fora de perímetro	Instalar lixeiras nas ruas do distrito da Vila Medeiros de maneira a evitar o descarte incorreto de lixo e prevenir problemas sanitários e de enchentes.	Demanda não inteligível ou genérica. (Secretaria Municipal das Subprefeituras)
3	106 Parque Novo Mundo	Comunidade Rodrigues: ter um olhar para essa comunidade pois ali há várias pessoas em vulnerabilidade, falta de assistência habitacional	Demanda não inteligível ou genérica. SEHAB não identificou a qual área se referem. (Secretaria Municipal de Habitação)
4	Não identificado	Buscar soluções para a comunidade Benturele em relação à moradia.	Demanda não inteligível ou genérica. SEHAB não identificou a qual área se referem. (Secretaria Municipal de Habitação)

Fonte:

As respostas das Secretarias apresentadas neste powerpoint foram fornecidas à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU pela Secretaria do Governo Municipal – SGM.