

LEGENDA

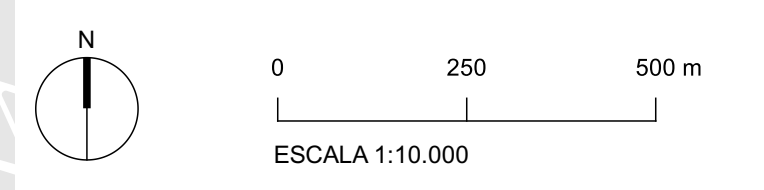
Parâmetros Urbanísticos

Área de Transformação	C.A. máx.	Gab. máx.
T2a	4	N.A.
T2b	4	N.A.
T2c	4	N.A.

Área de Qualificação	C.A. máx.	Gab. máx.
Q2	4	48* (Ver Quadro 2)
Q3	2	28
Q4		Lei n. 16.402/16
Q8a	6	N.A.
Q8b	6	N.A.

- Exos Estratégicos
- Exos de Transformação
- Exos de Transformação da Ória Fluvial
- Exos de Transformação Elevado João Goulart

- ZOE - Zona de Ocupação Especial (Lei 16.402/16)
- AIU - Área de Intervenção Urbana do Setor Central
- Perímetros Expandidos
- Perímetros dos Setores
- Alinhamentos viários
- Área Verde proposta
- Área Verde a requalificar
- Ferrovia
- Estações CPTM existentes
- Estações Metrô existentes
- Terminais de ônibus existentes
- Parques, praças e canteiros existentes
- Hidrografia
- Quadra Viária
- Calçadas



FONTES
 GEODATA MAPS - MDC - MAPA DIGITAL DA CIDADE: 2019 | SIRGAS 2000 | UTM ZONAS 23S
 ELABORAÇÃO - SÃO PAULO URBANISMO

DESENHO Nº
SCE996U0030
 SUBSTITUÍDO POR Nº
 SUBSTITUÍ Nº
 PROJETO Nº
PIU SETOR CENTRAL

TÍTULO
MAPA 3
PARÂMETROS URBANÍSTICOS

NOME/VISTO	DATA
PROJETO	Núcleo de Projeto Urbano - NPA 07/2020
DESENHO	Núcleo de Projeto Urbano - NPA 07/2020
VERIFICAÇÃO	Rita Cassia G S Gonçalves 07/2020
APROVAÇÃO	Melina Giamberini de Araújo 07/2020
LIBERAÇÃO	Luiz Oliveira Ramos 07/2020

