

LICENCIAMENTO

GABINETE DO SECRETÁRIO

COMUNICADO

Processo: 6068.2022/0001080-4

Assunto: Audiência Pública – Contribuições para Elaboração de Edital de Chamamento Público para seleção de organização da sociedade civil, em conformidade com a Lei Municipal nº 13.019/2014 e com o Decreto Municipal nº 57.575/2016, interessada em celebrar acordo de cooperação.

A Prefeitura do Município de São Paulo, por intermédio da Secretária Municipal de Urbanismo e Licenciamento- SMUL, COMUNICA a toda população da Cidade de São Paulo que no dia 16 (dezois) de março de 2022, às 19 horas, no Auditório do 10º andar, sala 101, do Edifício Martinelli, localizado na Rua São Bento, 405, nesta Capital, fará audiência pública para discutir e colher contribuições visando elaboração de Edital de Chamamento Público cujo objeto será a seleção de propostas de parceria com a Prefeitura do Município de São Paulo, para requalificação de espaço público urbano na Rua Leão de Carvalho, na região da Avenida Paulista.

Documentos complementares para análise anteriormente à sessão de audiência pública:

Projeto Executivo de Arquitetura do SESC – Serviço Social do Comércio que será disponibilizado no site oficial da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL.

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC COMUNIQUE-SE: EDITAL 2022-1-028

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405 - 18 ANDAR

2018-0.114.981-6 MARCIO CORDEIRO VAZ

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2020-0.000.451-9 GILMARA BARBOSA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2020-0.009.679-0 BRUNO LUCIANO BARI

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2020-0.012.182-5 JESUS GABRIEL DOS SANTOS

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2020-0.014.810-3 LUIZ CARLOS DE ALMEIDA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.000.185-6 DANIELA MIYAZATO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.000.995-4 MURILO DE MORAES SEIXAS

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.004.582-9 CELLI TELLES RIBEIRO MARTINS

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.006.162-0 IGOR MATIAS FREIRE

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.007.827-1 SAMUEL ARRUDA XAVIER

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.008.708-4 RUBENS PEREIRA DA SILVA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.008.729-7 CARLOS EDUARDO ARROIO BARRETO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.008.795-5 MARCIA MARIA DOS SANTOS SANTORO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.172-3 BRUNNA FABRI SANTOS

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.536-2 NILSON ALBERTO CASALLI

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.010.718-2 CAIO GARCIA ALFREDO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

COORDENADORIA DE EDIFICACAO DE USO COMERCIAL E INDUSTRIAL

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405

2021-0.000.240-2 CAUE RIBEIRO BORGES

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.004.952-2 ALBINO PEREIRA DE MATTOS

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.007.795-0 STEEL CONSTRUcoes E EMPREENDIMENTOS LTDA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.241-0 CARLINDA PEREIRA NUNES DINO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.246-0 GIULIANO BUDNY JULIANO FERRARO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.470-6 EMERSON TADEU DANTAS DE ARAUJO SANTOS

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.472-2 ALECIO MARCON

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.479-0 RENATO MAURO FILHO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.480-3 RENATO MAURO FILHO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.489-7 RENATO MAURO FILHO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.549-4 JAQUELINE ZANONI RIBEIRO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.551-6 NILTON WAGNER LINDOSO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.584-2 PAULO ROGERIO DE OLIVEIRA FABIANO

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.590-7 ACH ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.591-5 ACH ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.592-3 ACH ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.630-0 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.631-8 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.632-3 ACH ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

2021-0.009.626-1 ARNALDO ZUPARDO CARNEIRO JUNIOR

HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR

COORD.EDIF.SERVICO E USO INSTITUCIONAL -SMUL/SERVIN

PROCESSO SQUINCRA NOME

0000.2010/0021457-1 0000601600118-1 7 CARLOS BROGGI

0000.2018/0056239-6 0000908100019-1 60 ASSOCIACAO CONGREGACAO DE SANTA CATARINA

COORD. EDIF. USO COMERCIAL E INDUSTRIAL -SMUL/COMIN

PROCESSO SQUINCRA NOME

0000.2019/0047348-4 0002005200042-1 9 REC SS PIPELINE EMPREENDIMENTOS VI S.A.

0000.2020/0010158-1 0016309200037-1 23 MARIA APARECIDA REIMBERG

0000.2020/0008023-1 0000305700405-1 19 MAFAPA ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA.

PROCESSO SQUINCRA NOME

0000.2020/0009069-5 0008909601205-1 2 GERIVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

0000.2014/0309718-2 0006029700421-1 4 PEABIRU TRABALHO COMUNITARIO E AMBIENTAL

COORD.ATIV. ESPECIAL E SEGURANCA DE USO -SMUL/SEGUR

PROCESSO SQUINCRA NOME

0000.2019/0034824-8 0004409000306-1 15 POSTO DE SERVICOS 101 LTDA

ATOS ADMINISTRATIVOS

COMUNIQUE-SE: LISTA 957 SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405

6068.2021/0005723-0 - SISACOE: Projeto Modificativo

Interessados: ASSOC,RELIGIOSA EDUC.CULT.BENEF.BINIAN OLAM CNPJ 36.526.895/0001-40

COMUNIQUE-SE:

Comunique-se adicional emitido nos termos do §4º do art. 49 do Decreto nº 57.776/17 sem possibilidade de prorrogação de prazo.

1. Esclarecer, no quadro de notas do levantamento planaltimétrico, se há ou não edificações no lote a serem demolidas;

2. Apresentar anuência ou declaração de inexigibilidade, emitido pelo COMAER para o gabarito pretendido, nos termos da Portaria nº 957/GC3 - COMAER.

PROCESSO *6068.2022/0000660-2* - Licenciamento de Obras e Edificações

COMUNIQUE-SE:

ASSUNTO: CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICA - TPE) INTERESSADO: INOVA BAR SP EIRELI INSTRUIR O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICA - TPE) COM OS DOCUMENTOS ELENCADOS NO ARTIGO 7º, INCISOS I AO IV DA PORTARIA Nº 24/SMUL/2021 DE 26/04/2021, ALÉM DO DISPOSTO NO DECRETO Nº 60.197/2021, BEM COMO SEU ANEXO ÚNICO, NO PRAZO IMPRORROGÁVEL DE 30 DIAS SOB PENA DE INDEFERIMENTO.

PROCESSO *6068.2022/0001234-3* - Licenciamento de Obras e Edificações

COMUNIQUE-SE:

ASSUNTO: CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICA - TPE) INTERESSADO: LA PAELLA EXPRESS LTDA INSTRUIR O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICA - TPE) COM OS DOCUMENTOS ELENCADOS NO ARTIGO 7º, INCISOS I AO IV DA PORTARIA Nº 24/SMUL/2021 DE 26/04/2021, ALÉM DO DISPOSTO NO DECRETO Nº 60.197/2021, BEM COMO SEU ANEXO ÚNICO, NO PRAZO IMPRORROGÁVEL DE 30 DIAS SOB PENA DE INDEFERIMENTO.

PROCESSO *6068.2021/0010751-2* - Licenciamento de Obras e Edificações

COMUNIQUE-SE:

ASSUNTO: CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICA - TPE) INTERESSADO: LUCAS DE CASTRO E SILVA INSTRUIR O PEDIDO DE CADASTRO ELETRÔNICO DE RUAS SP (TERMO DE PERMISSÃO ELETRÔNICA - TPE) COM OS DOCUMENTOS ELENCADOS NO ARTIGO 7º, INCISOS I AO IV DA PORTARIA Nº 24/SMUL/2021 DE 26/04/2021, ALÉM DO DISPOSTO NO DECRETO Nº 60.197/2021, BEM COMO SEU ANEXO ÚNICO, NO PRAZO IMPRORROGÁVEL DE 30 DIAS SOB PENA DE INDEFERIMENTO.

PROCESSO *6068.2022/0001156-8* - Licenciamento de Obras e Edificações

COMUNIQUE-SE:

ASSUNTO: CERTIFICADO DE MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA. O INTERESSADO CARREFOUR COM. E IND. LTDA CNPJ 45.543.915/0283-53 DEVERÁ ATENDER OS ITENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICAÇÃO.

6068.2022/0001102-9 - Fiscalização: Elevador - Renovação de Registro de Empresa Conservadora de Aparelhos

Interessados: ELEPAR ELEVADORES LTDA (01.524.258/0001-50)

COMUNIQUE-SE:

Apresentar:

1 - Reapresentar Lista assinada das linhas de telefones fixos instalados e respectivas cópias das contas telefônicas em nome da empresa e/ou os detalhes do funcionamento do sistema de comunicação usado no caso da instalação de centrais com troncos e ramais ou de outro tipo de tecnologia equivalente; Observação: aparelhos celulares não serão computados.

2 - Reapresentar Lista atualizada dos técnicos responsáveis pelos serviços de conservação e manutenção, contendo nome, função e horário de trabalho, assinada pelo responsável técnico pela empresa conservadora, sendo no mínimo 9 (nove) técnicos, (com o mínimo de equipes compostas de dois técnicos plantonistas trabalhando no mesmo turno de horário, nos horários diurnos, noturnos e madrugada, aos finais de semana e feriados, nos termos do artigo 10º da Lei nº 10.348/1987) onde engenheiros não deverão constar, para efeito de contagem somente do número de técnicos de campo.

3 - Esclarecer por que não existem registros de horário de trabalho entre os horários das: 22:00h às 07:30h bem como horários de trabalho noturnos e de madrugada, aos finais de semana e dias de feriado, nos termos do artigo 10º da Lei nº 10.348/1987 e complementar estes horários na lista atualizada assinada por um dos sócios ou por quem tenha responsabilidade para tal; das equipes dos técnicos de campo (no mínimo de equipes compostas simultaneamente de dois técnicos de campo e constantemente) dos plantonistas responsáveis pelos serviços de conservação e manutenção dos aparelhos de transporte.

4 - Atestado conclusivo das instalações elétricas da empresa conservadora, conforme norma ABNT 5410/2004, assinada por engenheiro eletrícista norma como apresentação de ART - Anotação de Responsabilidade Técnica para a referida instalação elétrica e cópia da Carteira de Identificação Profissional CREA em validade deste profissional.

5 - Providenciar a regularização dos RIA(s) - Relatórios de Inspeção Anual dos equipamentos sob responsabilidade de conservação da Elepar Elevadores Ltda, uma vez que constam 06 equipamentos com chapas sem RIA, emitidos a mais de um ano nos termos do art. 22º do Decreto nº 52.340/11.

1010.2021/0010169-7 - SISACOE - Licenciamento Eletrônico Especial: Aprova Rápido

Interessados: WISLLEY RIBEIRO DOS SANTOS, AR 17 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LIMITADA, ARCHTECH ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, WILSON MARCHI JUNIOR

COMUNIQUE-SE: EM VISTA DA SOLICITAÇÃO DO INTERESSADO EM DOC. 058553124, CONCEDO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS PARA ATENDIMENTO DO COMUNIQUE-SE (DOC. 057474625), NOS TERMOS DO DISPOSTO NO §2º DO ART. 11 DO DECRETO Nº 58.955/19, ALTERADO PELO DECRETO Nº 59.455/20.

6068.2022/0001022-7 - Declaração de Transferência do Direito de Construir

Interessados: JOSE PEDRO DE OLIVEIRA COSTA

COMUNIQUE-SE: Para continuidade na análise ora requerida, o interessado deverá apresentar:

Documentos oficiais contendo RG e CPF dos procuradores; Matrícula do imóvel dentro da validade prevista pelo órgão registral em relação à data do protocolo do pedido;

Para cumprimento deste comunique-se, os documentos devem ser encaminhados por e-mail para capdpcci@prefeitura.sp.gov.br.

Os documentos solicitados deverão ser apresentados no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos contados a partir da publicação deste D.O.C. O não atendimento do prazo estabelecido implicará no indeferimento do pedido e arquivamento do processo administrativo.

PROCESSO *6068.2021/0009771-1* - Licenciamento de Obras e Edificações

COMUNIQUE-SE:

O INTERESSADO DEVERÁ ATENDER AOS ITENS CONSTANTES DO COMUNIQUE-SE NO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS A PARTIR