



REPENSANDO ESPAÇOS PÚBLICOS
ALAMEDA DOS GUAÍÓS
AUDIÊNCIA PÚBLICA

Localização no território



SÃO JUDAS



Localização no território

A **Alameda dos Guaiós** está localizada no **bairro da Saúde**, na **Subprefeitura Vila Mariana**. A via é paralela à Av. Jabaquara, além de ser próxima à Av. Dos Bandeirantes e à Av. Affonso D'Escragnolle Taunay, que formam um importante eixo de conexão entre a Zona Oeste e a Zona Sul.

O **trecho da Alameda dos Guaiós** objeto das informações levantadas para o presente documento e, conseqüentemente, objeto da Consulta Pública junto à população corresponde à **área delimitada entre Av. Itacira e a Av. Piassanguaba**. Dentro do referido perímetro, a via está localizada entre o Santuário São Judas Tadeu e o Instituto Meninos de São Judas Tadeu (IMSTJ).

Este local é de grande importância para a região, pois conecta o **Santuário São Judas Tadeu**, que recebe uma grande quantidade de visitantes durante o ano, com relevante presença de idosos, ao **Instituto Meninos de São Judas Tadeu**, que abriga equipamentos públicos para o atendimento de crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade social, como o **SAICA São Judas Tadeu** e o **CCA Padre Gregório Westrupp**.



Agentes sociais atuantes no território

A **Paróquia São Judas Tadeu** foi estabelecida em 25 de janeiro de 1940. Inicialmente, a funcionava numa pequena casa na Avenida Felício Fagundes, que foi transformada em capela. Devido à grande demanda da comunidade, em janeiro de 1963 teve início a construção da nova Igreja. Em 18 de novembro de 1997, foi publicado o decreto que tornou a Paróquia São Judas Tadeu um Santuário.

Atualmente, o **Santuário São Judas Tadeu atrai um grande número de visitantes**, especialmente em **28 de outubro**, quando é celebrado o **dia de São Judas Tadeu**. Além disso, a Paróquia desempenha um papel ativo em ações sociais, como apoio a comunidades carentes, programas educacionais e projetos de assistência a crianças e adolescentes.



Agentes sociais atuantes no território

O **Orfanato São Judas Tadeu** foi criado em 1946 e em 1954 passou a ser denominado **Instituto Meninos de São Judas Tadeu**. Desde então, obteve reconhecimento federal como Entidade de Fins Filantrópicos.

O IMSJT evoluiu ao longo dos anos. Cada vez mais, seu foco voltou-se ao acolhimento de crianças em situação de vulnerabilidade, de modo que o IMSJT atendesse as necessidades da comunidade. Atualmente, a entidade conta com a colaboração de profissionais da educação e voluntários especializados para promover a formação integral de crianças e adolescentes.





O **Centro para Crianças e Adolescentes (CCA) Padre Gregório Westrupp** tem como objetivo oferecer proteção social à criança e ao adolescente em situação de vulnerabilidade e risco, por meio do desenvolvimento de suas potencialidades, bem como favorecer a conquista de autonomia, protagonismo e cidadania, mediante o fortalecimento de vínculos familiares e comunitários. No CCA, são oferecidos diversos serviços, como: acompanhamento escolar; aulas de informática, dança, teatro, música e artesanato; esportes; recreação; passeios; atendimentos psicológico, odontológico, psicopedagógico e fonoaudiológico; e complementação nutricional. O CCA deve atender crianças e adolescentes retiradas do trabalho infantil, submetidas a outras violações de direitos e/ou com deficiência, proporcionando atividades que contribuam para ressignificar vivências de isolamento, bem como experiências favorecedoras do desenvolvimento de sociabilidades e prevenção de situações de risco social.

Público-alvo

Crianças e adolescentes de **6 anos a 14 anos e 11 meses.**

Funcionamento

De **segunda a sexta feira**, por período de **8 horas diárias** divididas em dois turnos de **4 horas.**

Agentes sociais atuantes no território



O **Serviço de Acolhimento Institucional para Crianças e Adolescentes (SAICA) São Judas Tadeu** é um equipamento público de referência com o objetivo de acolher e garantir a proteção integral à criança e ao adolescente de ambos os sexos, inclusive crianças e adolescentes com deficiência, em situação de medida de proteção e em situação de risco pessoal, social e de abandono. O acolhimento é feito até que seja possível o retorno à família de origem ou extensa, ou colocação em família substituta.

Público-alvo

Crianças e adolescentes de **0 anos a 17 anos e 11 meses.**

Período de Funcionamento

Ininterrupto, 24 horas diárias.

Agentes sociais atuantes no território



Fila para passar por imagem de São Judas Tadeu – Imagem: Santuário São Judas Tadeu

O Santuário São Judas Tadeu recebeu aproximadamente **1.890.000 visitantes em 2022**.

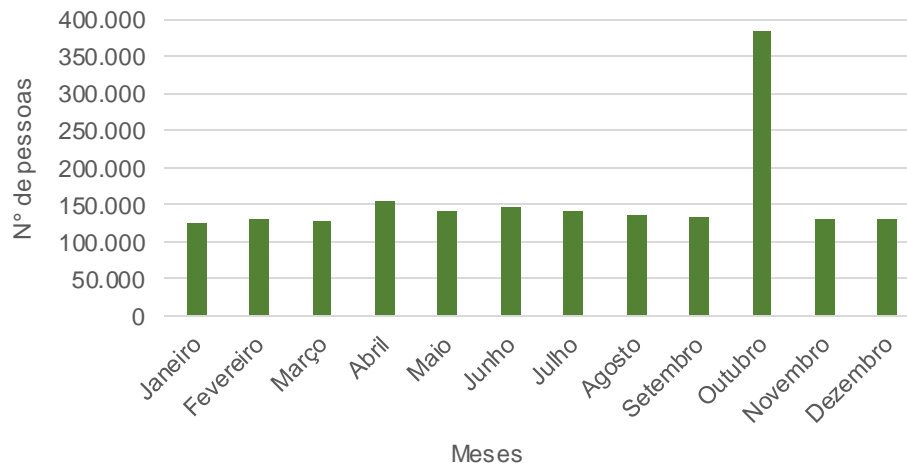
A **média mensal de visitantes** no Santuário São Judas Tadeu em 2022 foi estimada em aproximadamente **157 mil pessoas**.

Outubro foi o mês do ano no qual o Santuário São Judas Tadeu **recebeu o maior número de visitantes**, com um total estimado em aproximadamente **385 mil pessoas**.

O dia no qual o Santuário São Judas Tadeu recebeu o **maior número de visitantes** foi **28 de outubro**, data de **celebração de São Judas Tadeu**, quando o Santuário recebeu aproximadamente **270 mil visitantes**.

A maior parte do **público** do Santuário São Judas Tadeu é formada por **mulheres** na faixa etária de **30 a 80 anos**.

Número de frequentadores (2022)



Atividades Locais

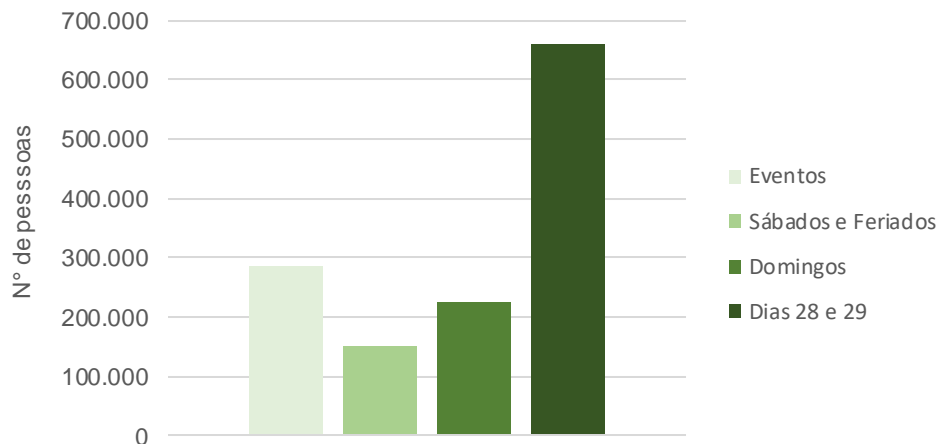
Os dias em que o Santuário São Judas Tadeu recebe o **maior número de visitantes são os dias 28 e 29 de todos os meses**, em homenagem à data de celebração de São Judas Tadeu, que ocorre no dia 28 de outubro. Há a estimativa de aproximadamente **660 mil visitantes** na soma dessas datas ao longo do ano.

Os **dias de eventos** são datas de alta frequência de visitantes no Santuário São Judas Tadeu com um total estimado, ao longo do ano, de aproximadamente **286 mil pessoas**.

Os **domingos** apresentam a maior concentração diária de público no comparativo com os outros dias, contando com aproximadamente **224 mil visitantes** anuais.

Os **sábados e os feriados** apresentam importante concentração de público, estimado em aproximadamente **152 mil visitantes** ao longo do ano.

Frequência em datas relevantes (2022)



Atividades Locais

Eventos organizados pelo Santuário São Judas Tadeu com maior número de visitantes	
Fevereiro	Debate educação CF
Abril	Encontro de casais com Cristo; Semana Santa; Páscoa
Mai	Dia do trabalho; Dia das mães
Junho	Congresso Eucarístico; Dia de Santo Antônio; Corpus Christi
Julho	Encontro de Família; Feijoada de São Cristóvão
Setembro	Semana Bíblica
Outubro	Novena, Dia N. Sra. Aparecida; Festa de São Judas Tadeu
Novembro	Finados



Análise urbana

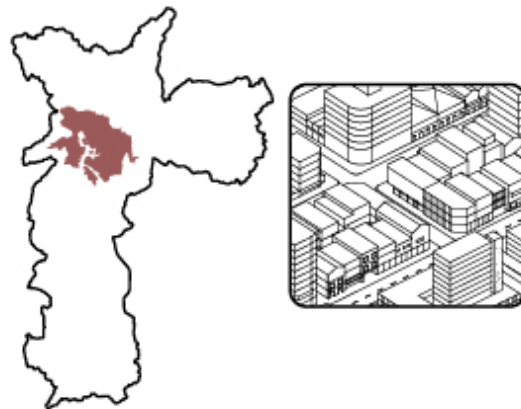


SÃO JUDAS

0 0,25 0,5 m

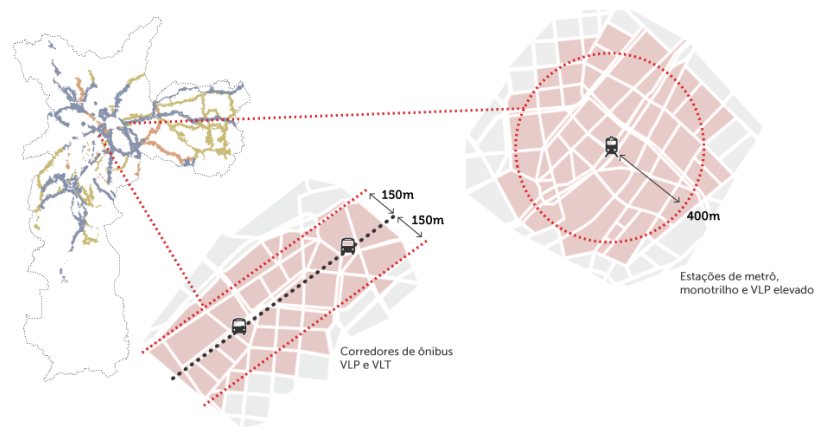
Macroárea de Urbanização Consolidada

O perímetro enquadra-se na **Macroárea de Urbanização Consolidada (MUC)**, regradada pelo art. 13 do Plano Diretor vigente. A MUC ordena-se a partir de um conjunto de objetivos, dentre os quais destacam-se: controlar o adensamento construtivo; garantir a manutenção das áreas verdes; estimular o adensamento populacional onde este é viável; e incentivar a fruição pública e os usos mistos no térreo dos edifícios.



Eixos de Estruturação da Transformação Urbana

O trecho também é considerado **Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (EETU)**. Os EETUs, delimitados ao longo de perímetros de maior oferta de transporte público coletivo, orientam e estimulam a produção imobiliária, com o objetivo de ampliar o direito à cidade da população, facilitando o acesso a equipamentos/serviços e reduzindo os tempos e as distâncias de deslocamento.



Equipamentos



LEGENDA

Perímetro do projeto

Cobertura vegetal

Estação metrô

Equipamentos

Assistência Social

Direitos Humanos

1 SAICA São Judas Tadeu

2 Associação Dehoniana Brasil Meridional

3 CCA Padre Fregório Westrupp

O perímetro possui equipamentos de acolhimento para crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade social, que também oferecem acompanhamento escolar, cursos culturais e educacionais, e atendimentos psicológico.

0 0,25 0,5 m



As quadras do Santuário São Judas Tadeu e do Instituto Meninos de São Judas Tadeu são destinadas aos **equipamentos públicos**. O entorno é caracterizado pelo **uso residencial horizontal médio/alto padrão**, pelo **uso residencial vertical médio/alto padrão** e, em maior parte, pelo **uso residencial + comércio e serviços**.



Uso predominante do solo

LEGENDA

- Perímetro do projeto
- Cobertura vegetal
- Estação metrô

Uso predominante do solo

- Residencial horizontal médio/alto padrão
- Residencial vertical médio/alto padrão
- Comércios e serviços
- Residencial e comércio/serviços
- Equipamentos públicos

0 0,25 0,5 m



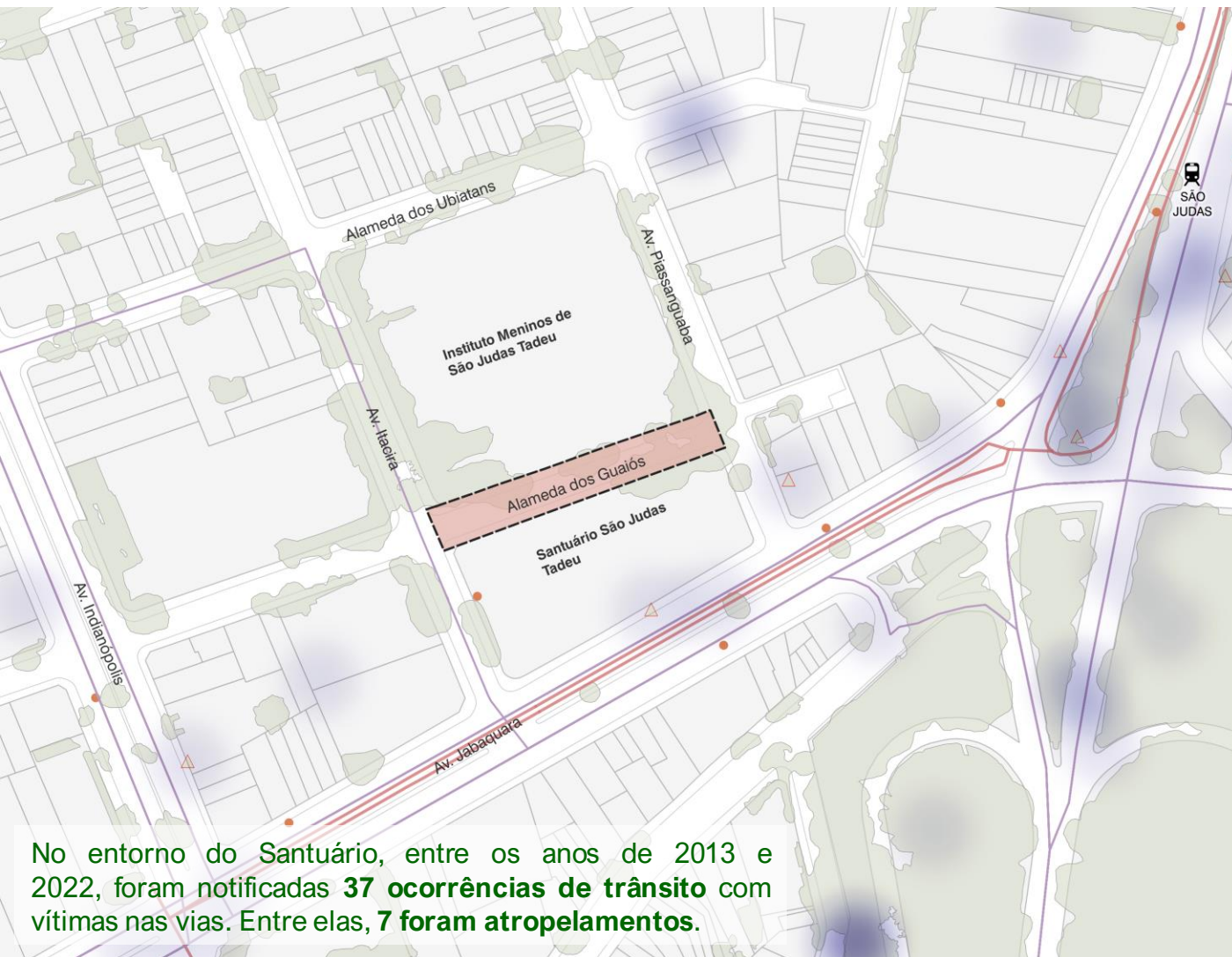
Mobilidade



A região possui boa infraestrutura de mobilidade, contendo:

- Diversidade de **pontos de ônibus** em seu entorno, principalmente na **Avenida Jabaquara**;
- **Malha de ciclovias significativa** localizada próxima à Alameda dos Guaiós, que se conecta com o metrô São Judas;
- Proximidade caminhável até a **estação São Judas** do metrô.

Segurança viária



No entorno do Santuário, entre os anos de 2013 e 2022, foram notificadas **37 ocorrências de trânsito com vítimas nas vias**. Entre elas, **7 foram atropelamentos**.

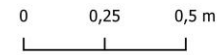
Zoneamento



LEGENDA

- Perímetro do projeto
- Estação metrô
- Zoneamento**
 - ZEU - Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana
 - ZC- Zona de Centralidade
 - Praça/ canteiro

Dentro dos parâmetros do Zoneamento, o entorno do Santuário é majoritariamente classificado como **Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana**, com exceção das quadras próximas à Avenida Indianópolis, que estão classificadas como **Zona de Centralidade**.



Potencialidades

- **Boa oferta de infraestrutura de mobilidade urbana**, com ciclovia, pontos de ônibus e proximidade aos metrô São Judas, Saúde e Conceição.
- **Boa oferta de comércio e serviços;**
- **Diversidade de pessoas** que ocupam o local: os fiéis do santuário (com grande participação de população idosa); crianças e famílias que utilizam os Equipamentos Públicos; turistas de todo o país que visitam o Santuário; moradores do local; visitantes que participam dos eventos organizados pelo Santuário São Judas Tadeu; funcionários e clientes dos comércios locais; e trabalhadores da região que transitam e utilizam comércios e serviços locais.
- **Concentração de Equipamentos Públicos** existentes no local como: **CCA Padre Gregório Westrupp** (Centro para Crianças e Adolescentes), **SAICA São Judas Tadeu** (Serviço de Acolhimento Institucional para Crianças e Adolescentes);
- **Concentração de Institutos e Associações** como o **Instituto Meninos de São Judas Tadeu (IMSJT)** e a **Associação Beneficente Coração de Jesus;**
- **Espaço de sociabilização e eventos**, como a "Celebração do Dia de São Judas Tadeu" em 28 de outubro, as celebrações ao dia de São Judas Tadeu em todos os dias 28 de todos os meses, e as festas juninas

Levantamento fotográfico

Zeladoria Urbana



Descarte irregular de resíduos



Lixeiras danificadas



Descarte irregular de resíduos

Levantamento fotográfico

Iluminação



Presença de luminárias



Presença de luminárias

Levantamento fotográfico

Vegetação



Trecho arborizado



Trecho arborizado

Levantamento fotográfico

Segurança viária



Acessibilidade e faixas de pedestre



Acessibilidade e faixas de pedestre



Via unidirecional para veículos

Levantamento fotográfico

Viário



Presença de vagas a 45° e de vagas paralelas (Zona Azul)



Presença de vagas a 45° e de vagas paralelas (Zona Azul)



Levantamento fotográfico

Calçadas



Calçadas irregulares e falta de acessibilidade



Calçadas danificadas e com acúmulo de lixo nos canteiros das árvores



Calçadas danificadas e com acúmulo de lixo nos canteiros das árvores

Participação social – consulta pública

A Consulta Pública do projeto foi realizada na Plataforma Participe+, entre os dias 26/10/2023 e 14/11/2023 (20 dias de Consulta).

Ao todo foram recebidas 219 respostas (avaliativas e discursivas) às perguntas de 01 à 14, que avaliavam às condições atuais da Alameda dos Guaiós e propostas de melhorias.

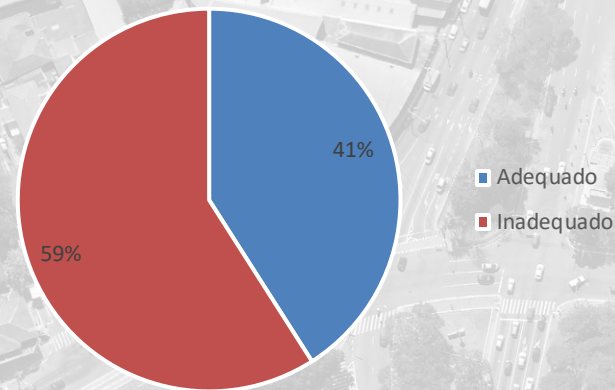
As perguntas foram divididas da seguinte forma:

- a) perguntas 1 e 2 de caráter identificatório;
- b) perguntas de 3 a 13 de caráter avaliativo; e
- c) pergunta 14 de caráter propositivo.

Após as análises de todas as perguntas foi realizado a sistematização da consulta pública a partir do agrupamento de apontamentos e de propostas, por meio de frases padronizadas que resumiam os elementos das contribuições, que posteriormente foram separadas em eixos temáticos.

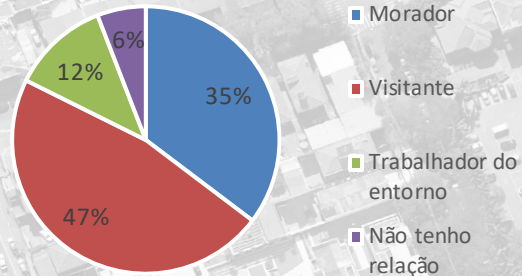
No total, foram contabilizados 83 apontamentos e 46 propostas.

Avaliação média da situação atual da Alameda dos Guaiós

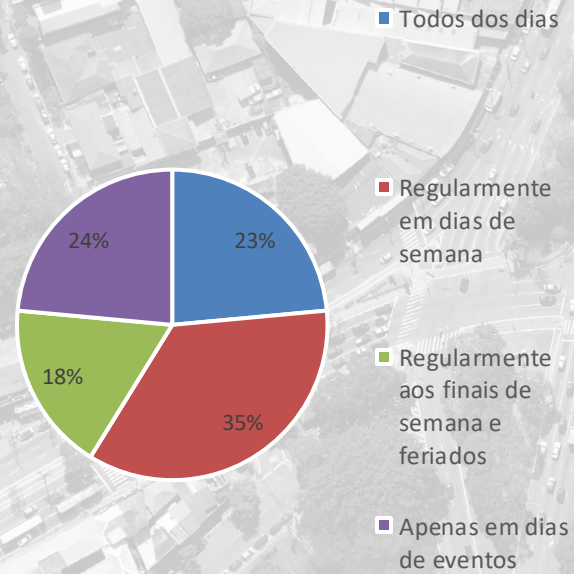


Participação social – consulta pública

Relação dos participantes com o trecho destacado da Alameda dos Guaiós

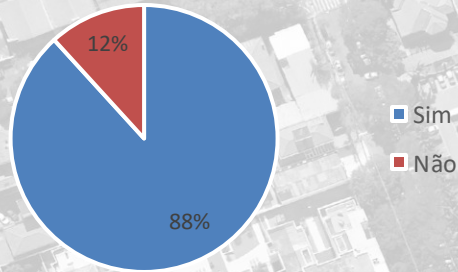


Frequência com que os participantes vão ao trecho da Alameda dos Guaiós

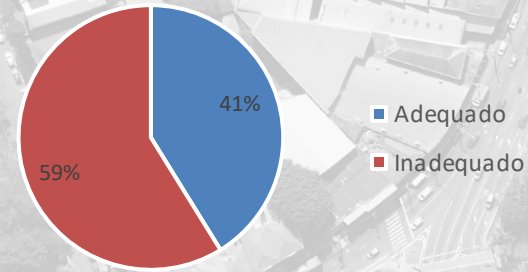


Participação social – consulta pública

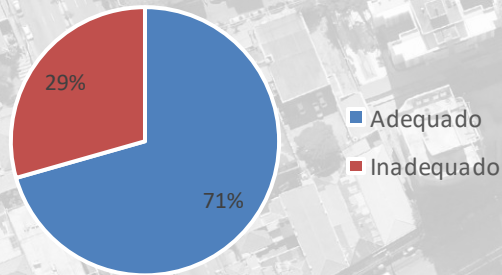
Identificação do território como espaço de convívio, estar e lazer



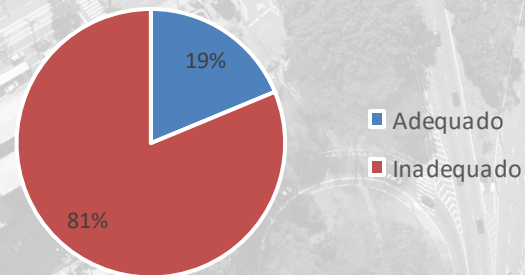
Avaliação sobre a quantidade de pessoas nas calçadas



Avaliação sobre a presença e variedade de pessoas

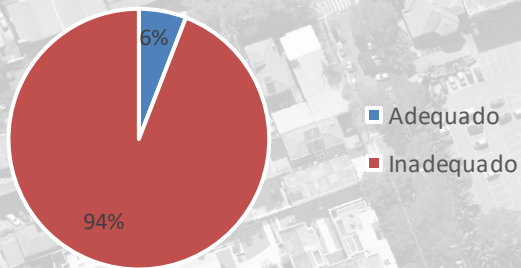


Avaliação sobre a qualidade para caminhar

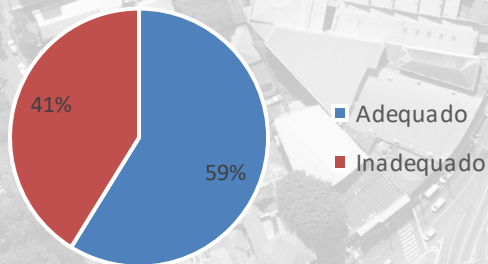


Participação social – consulta pública

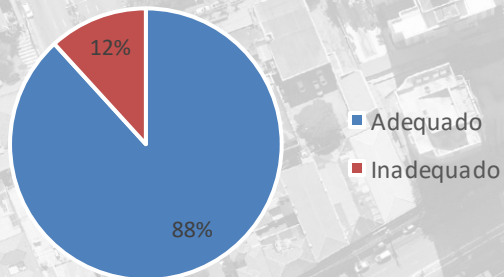
Avaliação sobre a acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida e/ou deficiência



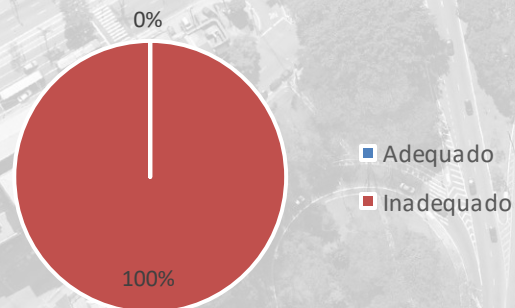
Avaliação sobre a presença de veículos motorizados



Avaliação sobre a conectividade aos meios de transporte

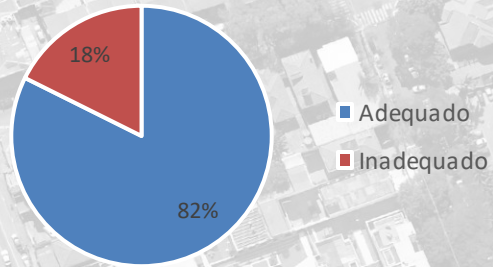


Avaliação sobre a oferta e o estado de conservação de mobiliários urbanos

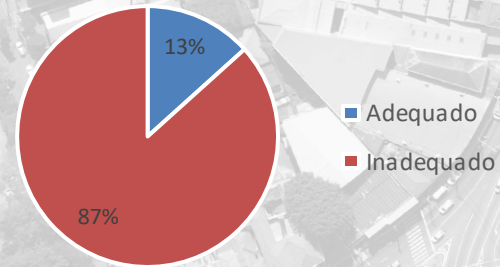


Participação social – consulta pública

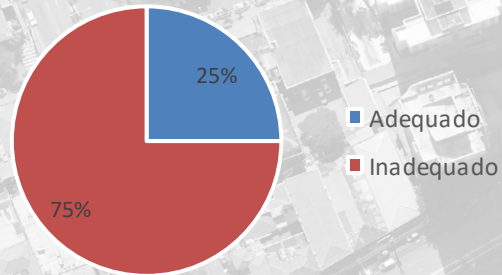
Avaliação sobre a vegetação



Avaliação sobre a segurança urbana



Avaliação sobre a iluminação



Participação social – consulta pública

Eixos de classificação dos apontamentos

Avaliação mobiliário urbano

Avaliação da zeladoria urbana

Avaliação segurança/policiamento

Avaliação do uso do espaço

Avaliação da vegetação

Avaliação do modais de transporte

Avaliação da circulação/vagas de veículos

Avaliação da acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida

Avaliação sobre as vulnerabilidades sociais

Avaliação atividade comercial/serviços

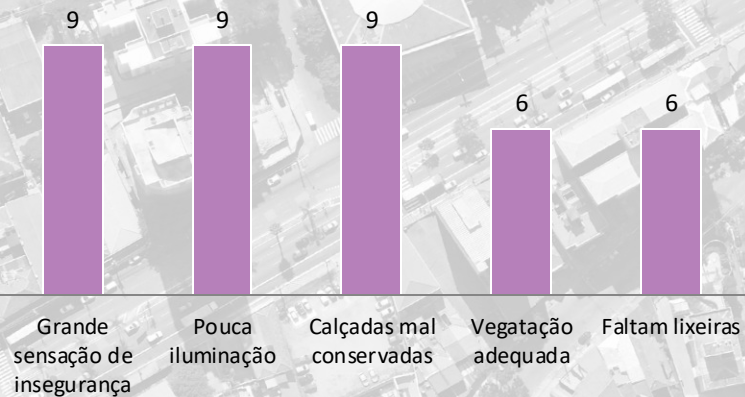
Avaliação da segurança viária

Participação social – consulta pública

Eixos de apontamentos mais frequentes nas respostas



Apontamentos mais frequentes nas respostas



Participação social – consulta pública

Eixos de classificação das propostas

Obra viária na Alameda

Mobiliário Urbano

Segurança/policiamento/fiscalização

Assistência social

Zeladoria Urbana

Vegetação

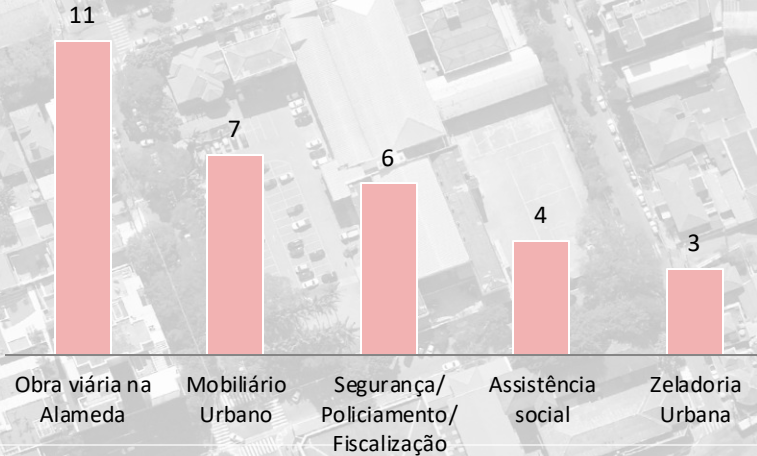
Atividade comerciais/serviços

Segurança viária

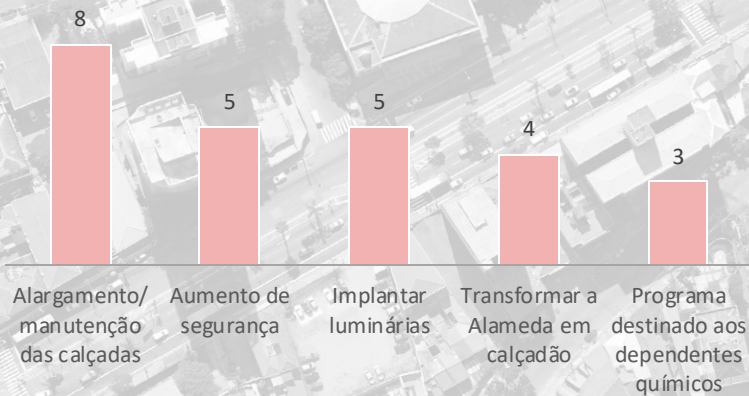
Circulação de veículos

Participação social – consulta pública

Eixos de propostas mais frequentes nas respostas



Propostas mais frequentes nas respostas



Encaminhamentos

Dentre os temas mais abordados em toda a consulta, os que possuem características que podem subsidiar iniciativas de projeto urbanísticos se destacam a seguir:

ILUMINAÇÃO

- Melhorias na iluminação para os pedestres.

MOBILIÁRIO URBANO

- Aumento de espaços de qualidade para sentar;
- Aumento de papeleiras;
- Aumento de bicicletário/paraciclo.

CALÇADAS

- Instalar piso tátil;
- Alargamento das calçadas;
- Projeto de acessibilidade para calçadas;
- Transformar a Alameda em calçadão.

Aumenta segurança e melhora acessibilidade

Aumenta conforto, melhora limpeza e melhora mobilidade urbana

Melhora a mobilidade ativa e acessibilidade