



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 2 - Planejamento Territorial dos Perímetros de Ação

Subprefeitura Lapa

Dezembro de 2025

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL
Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB

Apresentação

Com o objetivo de apoiar a leitura integrada das ações territoriais planejadas pelos diferentes órgãos municipais, este Anexo apresenta o cruzamento entre os Perímetros de Ação definidos nos Planos Regionais das Subprefeituras (PRS) e as ações mapeadas ao longo do processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029.

Para cada Perímetro de Ação localizado no território da Subprefeitura, são apresentadas fichas organizadas de forma sequencial. A primeira ficha reúne informações gerais do perímetro, incluindo localização, caracterização e os principais eixos temáticos associados às diretrizes propostas nos PRS.

As fichas subsequentes apresentam as ações territoriais identificadas nas diferentes camadas de planejamento consideradas, abrangendo ações previstas para o quadriênio — vinculadas ao Programa de Metas 2025–2028 e ao Orçamento Cidadão 2026 — e ações provenientes de outros instrumentos de planejamento, como o Plano Diretor Estratégico e o planejamento setorial, que podem possuir distintos horizontes temporais de implementação.

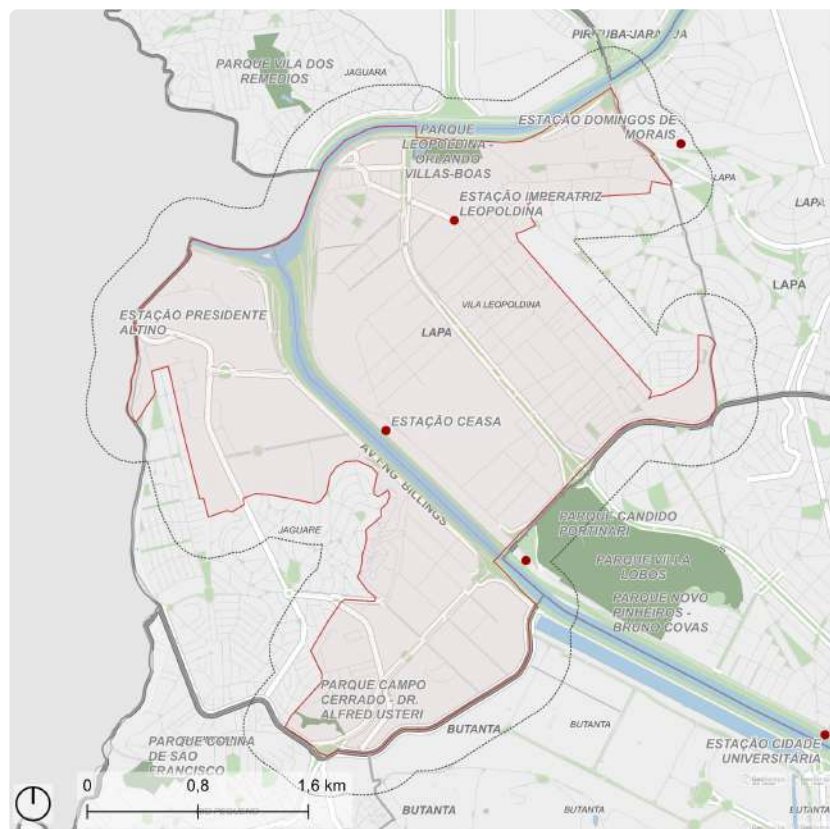
Para fins de análise espacial, e considerando o caráter orientador dos limites dos Perímetros de Ação, foi adotado um perímetro expandido de 300 metros em relação aos limites definidos nos PRS, de modo a incorporar o entorno imediato dos territórios analisados.

Dessa forma, são apresentados mapas com as ações localizadas no perímetro expandido, bem como tabelas nas quais as ações são classificadas por eixos temáticos e subtemas, com a identificação do órgão responsável ou de sua origem. A quantidade de fichas por Perímetro de Ação pode variar conforme a existência ou não de ações identificadas em cada uma dessas camadas.

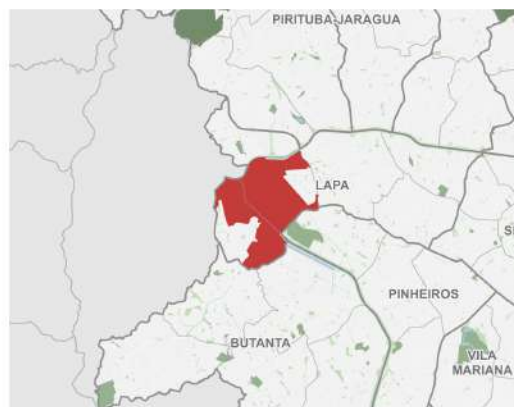
Ressalta-se que o detalhamento dos Perímetros de Ação — incluindo caracterização, objetivos e diretrizes — encontra-se nos Cadernos Regionais e Macrorregionais dos Planos Regionais das Subprefeituras, elaborados em 2016 e disponíveis na plataforma [Gestão Urbana](#). Assim, este Anexo deve ser compreendido como material complementar, voltado à análise integrada das ações priorizadas para o quadriênio e das demais intervenções territoriais planejadas no âmbito do município.

ID 18 | Leopoldina / Jaguaré

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Trem: Estação
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

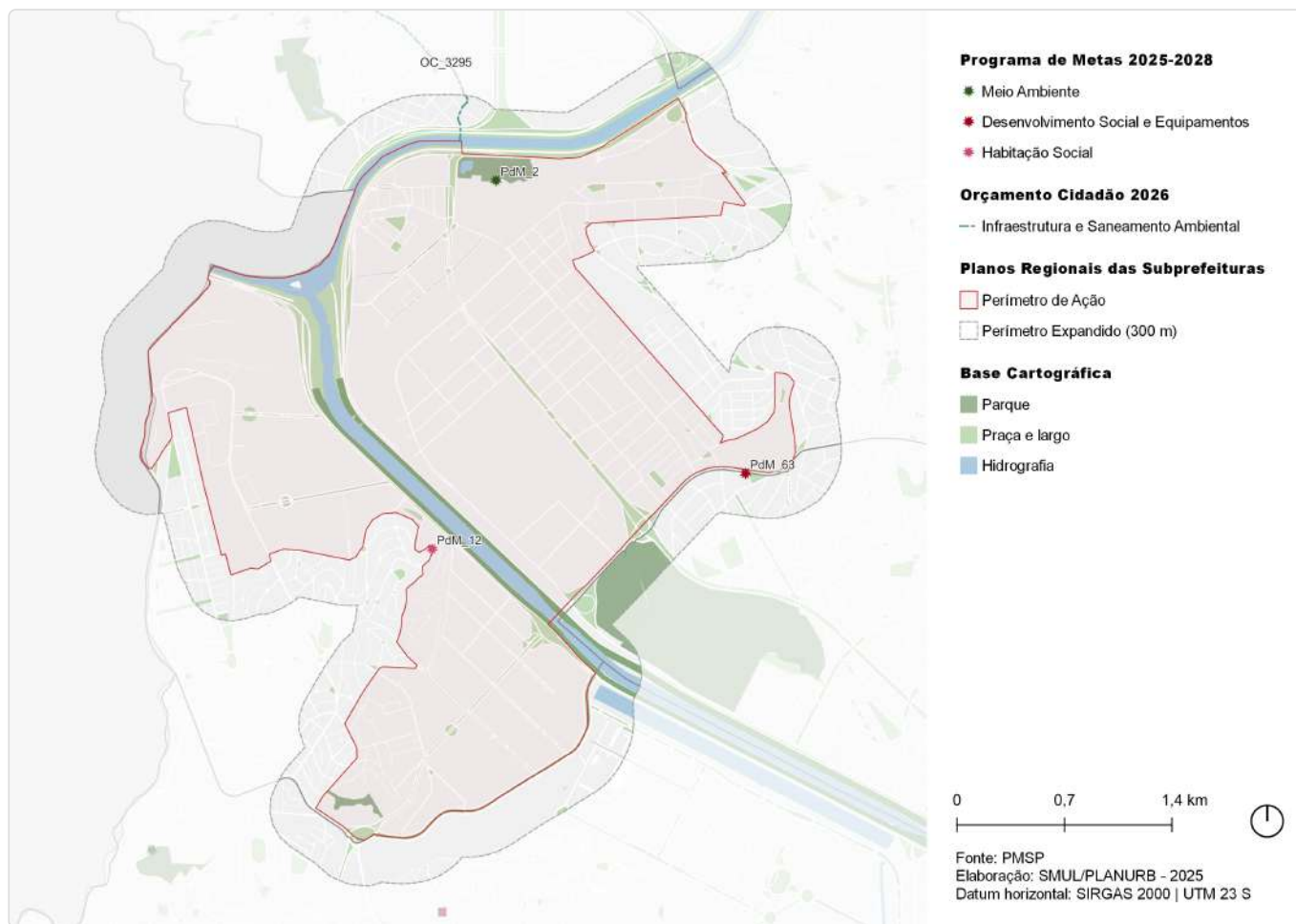
Abrange parcialmente os distritos do Jaguaré e da Vila Leopoldina e corresponde à Macroárea de Estruturação Metropolitana, demarcada pelo Plano Diretor. Engloba as Avenidas Imperatriz Leopoldina, Queiroz Filho, Carlos Weber, Escola Politécnica, Presidente Altino e as Marginais Pinheiros e Tietê.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 18 | Leopoldina / Jaguaré

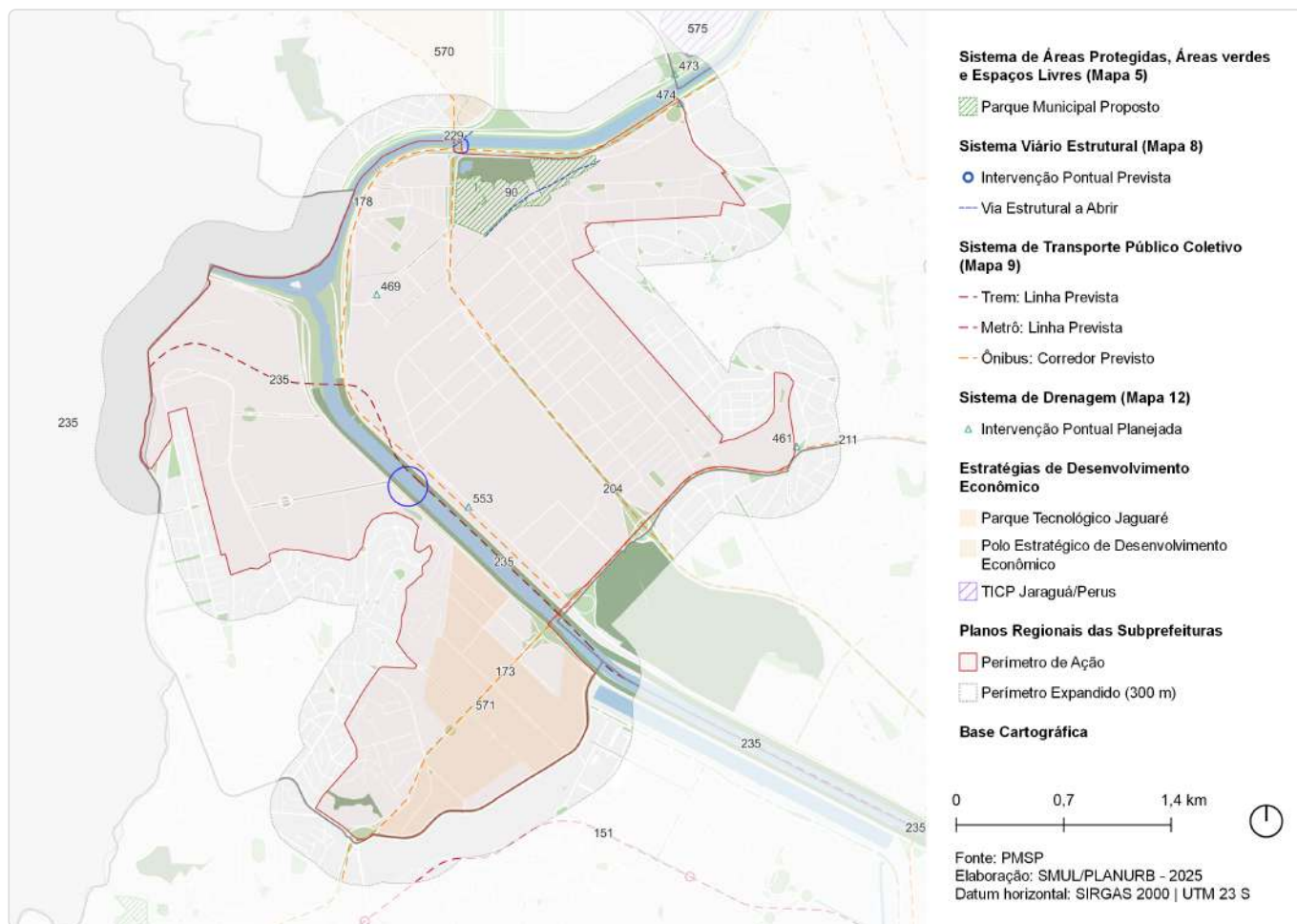
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_2	Requalificar ou ampliar 25 parques	Parque Leopoldina	SVMA	Meio Ambiente	Parque
PdM_12	Realizar obras de canalização de córregos e contenção de encostas em 14 áreas prioritárias	Nova Jaguaré III	SIURB	Habitação Social	Área de Risco
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UPA Lapa	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
OC_3295	Realizar Projeto "Realidade do Córrego Cintra" (Vila Jaguara)	Corrêgo Cintra	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 18 | Leopoldina /Jaguaré

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)

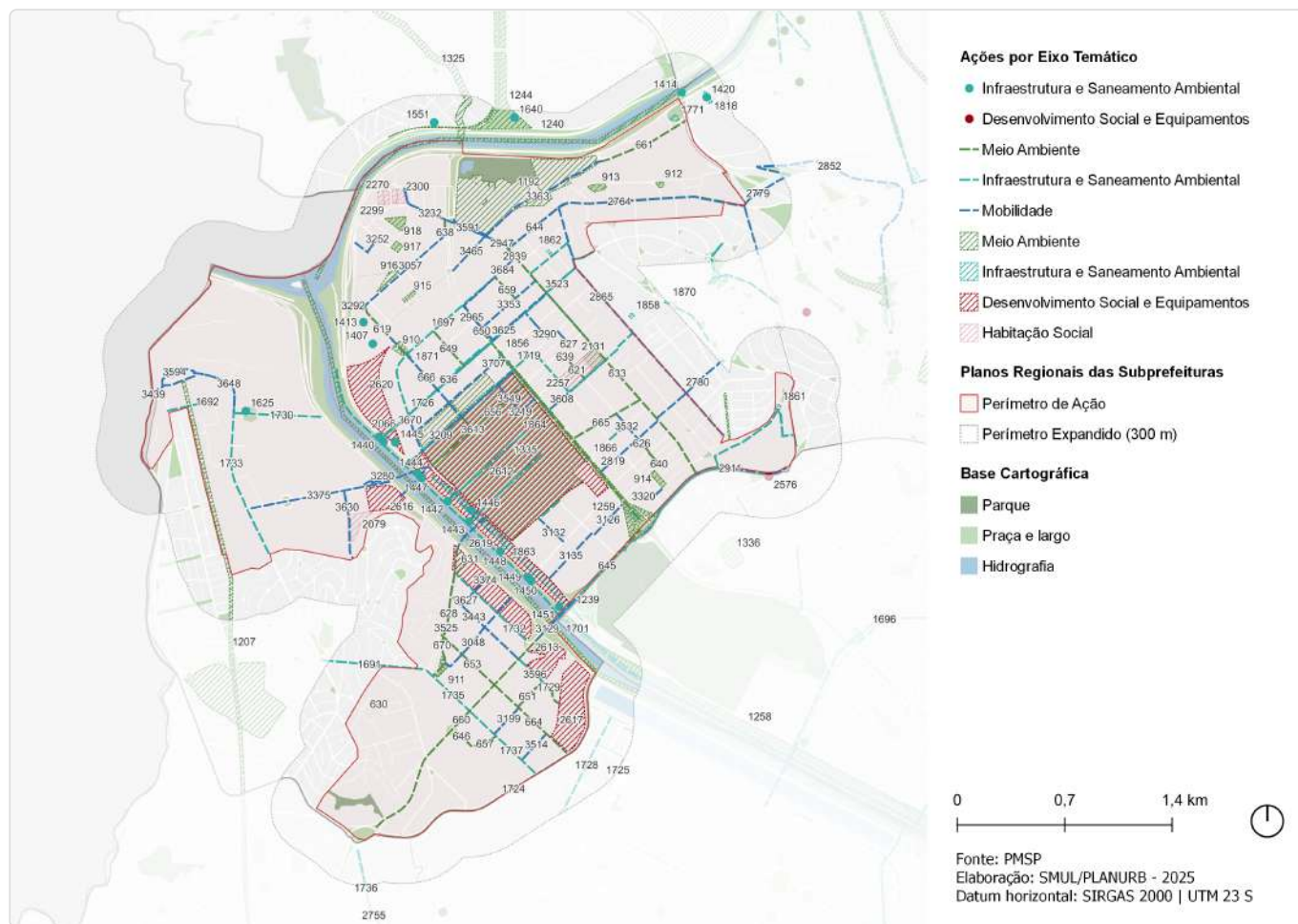


ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
90	Parque Urbano	Leopoldina - Orlando Villas Boas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
151	Metrô	Linha 22 - Marrom	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
173	Corredor de ônibus	Corredor - Politécnica	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
204	Corredor de ônibus	Corredor - Gastão Vidigal - Pedroso De Moraes	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
211	Corredor de ônibus	Corredor - Cerro Corá - Heitor Penteado	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
229	Corredor de ônibus	Corredor - Mutinga	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
461	Intervenção de drenagem	Reservatório - Diógenes	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
469	Intervenção de drenagem	Pôlder/Dique - Jardim Humaita	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
473	Intervenção de drenagem	Pôlder/Dique - Ponte Anhanguera (margem direita)	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
474	Intervenção de drenagem	Pôlder/Dique - Ponte Anhanguera (margem esquerda)	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
553	Intervenção de drenagem	Pôlder - Vila Leopoldina	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades
571	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Parque Tecnológico Jaguaré	Quadro 13	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Econômia criativa
575	Território de Interesse da Cultura e da Paisagem	TICP - Jaraguá/Perus	Art.314	Patrimônio Cultural	TICP

ID 18 | Leopoldina /Jaguaré

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



Fonte: PMSP
 Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
 Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
619	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Mofarrej - Av. Eng. Roberto Zuccolo	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
620	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Kenkiti Simomoto - Av. Torres de Oliveira - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
621	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão R. Dr. Seidel - R. Froben	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
626	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão R. Potsdam - R. Dr. Avelino Chaves	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
627	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão R. Dolores Valentim de Souza - R. Hayden	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
628	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
630	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão R. Ateraris - R. Eulo Maroni	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
631	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Eng. Billings - Av. Gonçalves Madeira - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
633	Rede de espaços públicos Caminho verde - Av. Imperatriz Leopoldina	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
636	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento R. Mergenthaler - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
637	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão R. Dr. Avelino Chaves - R. Constantino Fraga	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
638	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Catadupas	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
639	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão R. Hayden - R. Dr. Seidel	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
640	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão R. Constantino Fraga - R. Blumenau	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
644	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Guaipa	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
645	Rede de espaços públicos Caminho verde - Av. Queiroz Filho	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
646	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Pça. Francisco Luis Gonzaga - R. Alexandre Calame	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
649	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Mofarrej - R. Mergenthaler	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
650	Rede de espaços públicos Caminho verde - Av. Dr. Gastão Vidigal - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
651	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Torres de Oliveira - Av. Mal. Mario Guedes	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
652	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Mal. Mario Guedes - Av. Politécnica	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
653	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. Torres de Oliveira	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
656	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Hayden	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
657	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Mel. Vicoso	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
659	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Mofarrej - R. Jaguaré Mirim	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
660	Rede de espaços públicos Caminho verde - Av. Jaguaré	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
661	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. Ernesto Igel	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
662	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão R. Teerã - R. Baumann	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
664	Rede de espaços públicos Caminho verde - Av. Torres de Oliveira	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
665	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Aroaba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
666	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Othão - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
670	Rede de espaços públicos Caminho verde - Prolongamento da Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
910	Rede de espaços públicos Praça - Av. Mofarrej (Setor 097 - Quadra 002 - Lote 0016)	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
911	Rede de espaços públicos Praça - Av. Kenkiti Simomoto (Setor 082 - Quadra 222 - Lote 0018)	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
912	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. George Westinghouse	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
913	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. Emílio Pasetti	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
914	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. Cyla Remundini	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
915	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. da R. Rodrigo Daunt	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
916	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. da Av. Eng. Roberto Zuccolo	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
917	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. Rodolfo Trevisan	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
918	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. Dr. Luis Trevisani	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
1164	Parque Imperatriz Leopoldina	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1192	Parque Parque Urbano - Leopoldina - Orlando Villas Boas	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1207	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linhão Zona Oeste-Sul	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1239	Corredor Verde Marg. Pinheiros	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1240	Corredor Verde Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1244	Corredor Verde Pq. Orlando V. Boas - Pq. São Domingos	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1258	Corredor Verde Av. Nações Unidas	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1259	Corredor Verde Av. Gastão Vídgal	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1325	Corredor Verde Córrego do Cintra	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1335	Requalificação de praças e áreas verdes Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1407	Adequação de estrutura Modernização do Pôlder - ACD (ELA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1413	Adequação de estrutura Modernização do Pôlder - ACD (ELA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1414	Dispositivos de controle Válvula Flap - ACD (OLA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1420	Dispositivos de controle Válvula Flap - ACD (OLA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1440	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1441	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1442	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-03)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1443	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-04)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1444	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-05)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1445	Pôlder Planície aluvial (DPL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1446	Pôlder Planície aluvial (DPL-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1447	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-06)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1448	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-07)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1449	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-08)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1450	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-09)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1451	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-10)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1551	Novo equipamento Ecoporto - Vila Jaguará	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1625	Novo equipamento Ecoporto - Engenheiro Billings	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1640	Novo equipamento Pátio de Compostagem - Lapa	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1691	Iluminação pública Remodelação de iluminação - Av. Bolonha	SPREGULA	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Iluminação Pública
1692	Iluminação pública Instalação de iluminação - R. Tupuju	SPREGULA	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Iluminação Pública
1695	Estrutura de drenagem Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1697	Estrutura de drenagem Substituição de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1701	Estrutura de drenagem Dique Dique	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1719	Estrutura de drenagem Túnel de desvio	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1724	Trincheira de infiltração Av. Escola Politécnica	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1725	Trincheira de infiltração Estacionamento de veículos da Escola Politécnica - 01	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1726	Intervenções de drenagem Galeria de drenagem - R. Mergenthaler	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1727	Trincheira de infiltração Av. Gen. Vidal	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1728	Trincheira de infiltração Av. Prof. Almeida Prado	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1729	Trincheira de infiltração Av. Mal. Mário Guedes	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1730	Trincheira de infiltração Av. Eng. Billings	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1732	Trincheira de infiltração Av. Gonçalo Madeira	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1733	Trincheira de infiltração Av. Pres. Altino	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1735	Trincheira de infiltração Av. Kenkiti Simomoto - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1736	Trincheira de infiltração Av. Corifeu de Azevedo Marques	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1737	Trincheira de infiltração Av. Kenkiti Simomoto - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1771	Pôlder ACD (DLA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1818	Pôlder ACD (DLA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1856	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-04A)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1858	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-06)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1859	Reservatório Córrego Cemitério Lapa (RCL-01A)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1860	Reservatório Córrego Cemitério Lapa (RCL-01B)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1861	Reservatório Córrego Cemitério Lapa (RCL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1862	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1863	Lago (com reservação) Parque de várzea	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1864	Reservatório Sub Bacia Dr. Gastão Vid (RGV-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1865	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-04)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1866	Reservatório Sub Bacia Dr. Gastão Vid (RGV-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1868	Lago (com reservação) Lagoa	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1869	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-04B)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1870	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-05)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1871	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-10)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1994	Pôlder Ceagesp (PVL-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2066	Pôlder Pôlderes Vila Leopoldina (PVL-01 e PVL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2079	Provisão habitacional Produção Direta - Lote 15 - Diogo Pires	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2130	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 11 - Quadra A	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2131	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 11 - Quadra F	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2256	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 11 - Quadra C	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2257	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 11 - Quadra B	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2269	Provisão habitacional Produção Direta - Major Paladino - Torre 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2270	Provisão habitacional Produção Direta - Major Paladino - Torre 4	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2299	Provisão habitacional Produção Direta - Major Paladino - Torre 5	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2300	Provisão habitacional Produção Direta - Major Paladino - Torres 1 e 2	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2576	Novo equipamento UPA Lapa	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2612	Projeto estratégico Ceagesp	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2613	Projeto estratégico Frente Rio Pinheiros - Mal. Mário Guedes	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2614	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2615	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - Jaguaré	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos

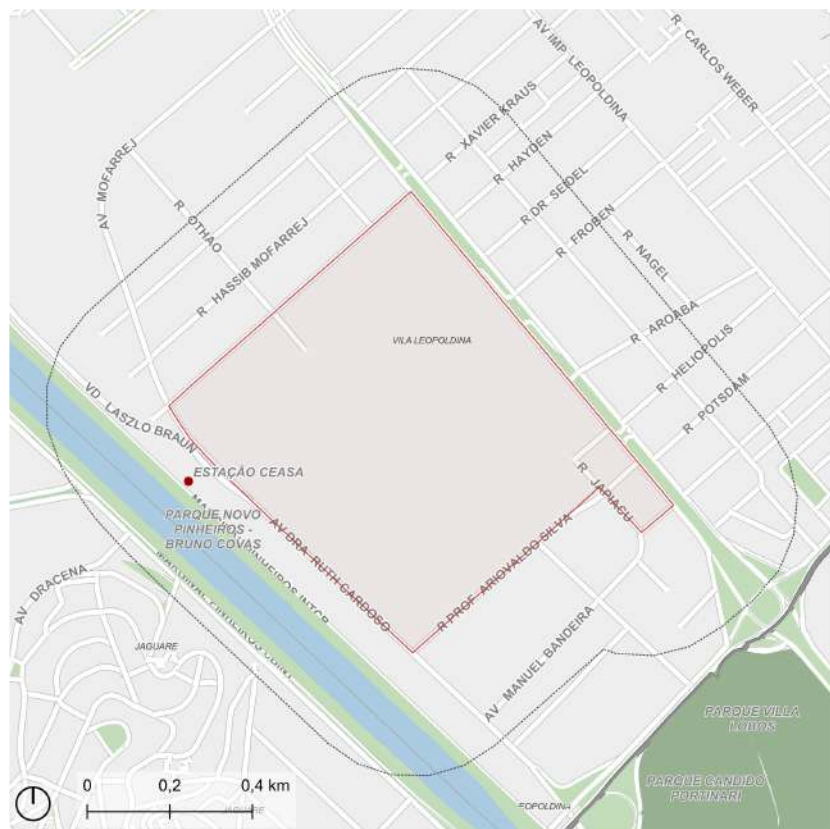
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2616	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2617	Projeto estratégico Núcleo do Parque Tecnológico do Jaguaré	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2618	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - Eng. Billings	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2619	Projeto estratégico Frente Ferroviária	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2620	Projeto estratégico CDP	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2755	Estrutura cicloviária Corifeu de Azevedo Marques	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2764	Estrutura cicloviária R. Guaipá	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2779	Estrutura cicloviária João Tibiriça-Barão de Iatuna-Belmonte	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2780	Estrutura cicloviária R. Brentano	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2819	Estrutura cicloviária R. Potsdam	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2839	Estrutura cicloviária Imperatriz Leopoldina	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2852	Estrutura cicloviária Diogo Ortiz-Mercedes	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2865	Estrutura cicloviária Carlos Weber	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2911	Estrutura cicloviária Av. Queiros Filho	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2947	Estrutura cicloviária R. Major Paladino	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2965	Estrutura cicloviária Gastão Vidigal-Mergenthaler	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2999	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - R. Othão	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3002	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão R. Blumenau - R. Bumann	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3048	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - Av. Gal. Vidal	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3057	Melhoramento viário Requalificação de via (pista dupla) - Av. Eng. Roberto Zuccolo	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3119	Estrutura cicloviária Ciclopasseira - Est. Ceasa da CPTM Linha 9–Esmeralda	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário
3126	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. José Cesar de Oliveira - Av. Dr. Gastão Vidigal	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3129	Estrutura cicloviária Ciclopasseira - Av. Jaguaré	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário
3132	Melhoramento viário Alinhamento de via - Abertura de via	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3135	Melhoramento viário Alinhamento de via - Av. D	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3199	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Torres de Oliveira - Av. Kenkiti Simomoto - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3209	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - R. Xavier Kraus - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3218	Melhoramento viário Ponte - Prolongamento Av. Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Barreira Urbana
3219	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Dr. Seidel	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3232	Estrutura cicloviária Ciclofaixa - R. Maj. Paladino	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3252	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - R. Br. Antônio de Camacari	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3258	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Torres de Oliveira - Via Projetada (Prolongamento Av. Gal. Vida)	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3276	Transposição viária Passagem subterrânea para veículos e pedestres - Conexão R. Othão - Av. Eng. Roberto Zuccolo	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3280	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - Av. Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3290	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão R. Hassib Mofarrej - R. Xavier Kraus	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3292	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - Av. Eng. Roberto Zuccolo	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3320	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - R. Olga Lopes de Mendonça	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3353	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - R. Jaguaré Mirim	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3363	Melhoramento viário Abertura de via (pista dupla) - Conexão R. Major Paladino - Av. Ernesto Igel	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3374	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Eng. Billings - Av. Gonçalo Madeira - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3375	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - Av. Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3438	Melhoramento viário Abertura de via (pista dupla) - Conexão Av. Torres de Oliveira - Av. Kenkiti Simomoto	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3439	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Sem denominação	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3443	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - Av. Onofrio Milano	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3465	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - Av. Card. Santiago Luiz Copelo	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3495	Melhoramento viário Alargamento de via (pista simples) - R. Cel. Rafael de Castro Bueno	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3514	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Torres de Oliveira - Av. Kenkiti Simomoto - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3523	Melhoramento viário Alargamento de via (pista simples) - R. Mergenthaler - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3525	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3532	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão R. Heliópolis - R. Potsdam	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3535	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão R. Mergenthaler - R. Hassib Mofarrej	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3549	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Bruno Bauer	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3591	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - R. Major Paladino - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3594	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - Av. Antônio de Souza Noschese	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3596	Estrutura cicloviária Ciclofaixa - Av. Mal. Mario Guedes	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3608	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Froben	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3611	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão R. Aroaba - R. Heliópolis	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3613	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Othão	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3625	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - R. Mergenthaler	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3627	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Gonçalo Madeira - Av. Onofrio Milano	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3630	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - R. Diogo Pires	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3642	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - R. Visc. Costa Franco	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3648	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - Av. Pres. Altino	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3669	Melhoramento viário Ponte - Prolongamento Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Barreira Urbana
3670	Estrutura cicloviária Ciclofaixa - Trajeto Av. Mergenthaler - Av. Mofarrej	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3679	Melhoramento viário Alargamento de via (pista simples) - R. Maj Paladino - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3681	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão R. Dr. Avelino Chaves - R. Constantino Fraga	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3684	Estrutura cicloviária Ciclofaixa - Trajeto Av. Imperatriz Leopoldina - Av. Moffarej - Vd. Miguel Mofarrej	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3707	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - R. Hassib Mofarrej	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres

ID 19 | CEAGESP

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

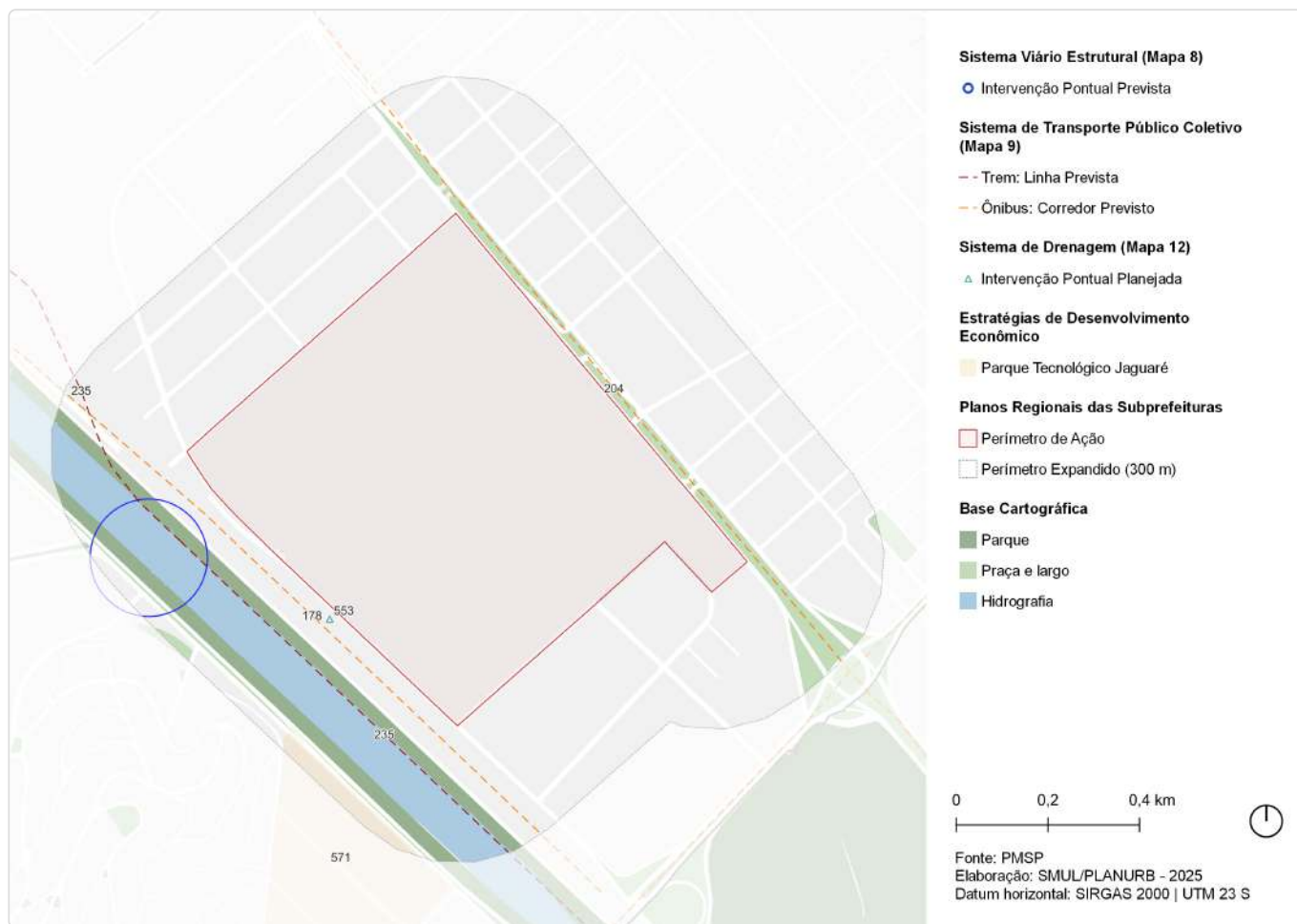
Área atualmente ocupada pelo CEAGESP (Companhia de Entrepósitos e Armazéns Gerais de São Paulo) e seu entorno, entre a Marginal Pinheiros e a Av. Dr. Gastão Vidigal, no distrito da Vila Leopoldina.

EIXOS TEMÁTICOS

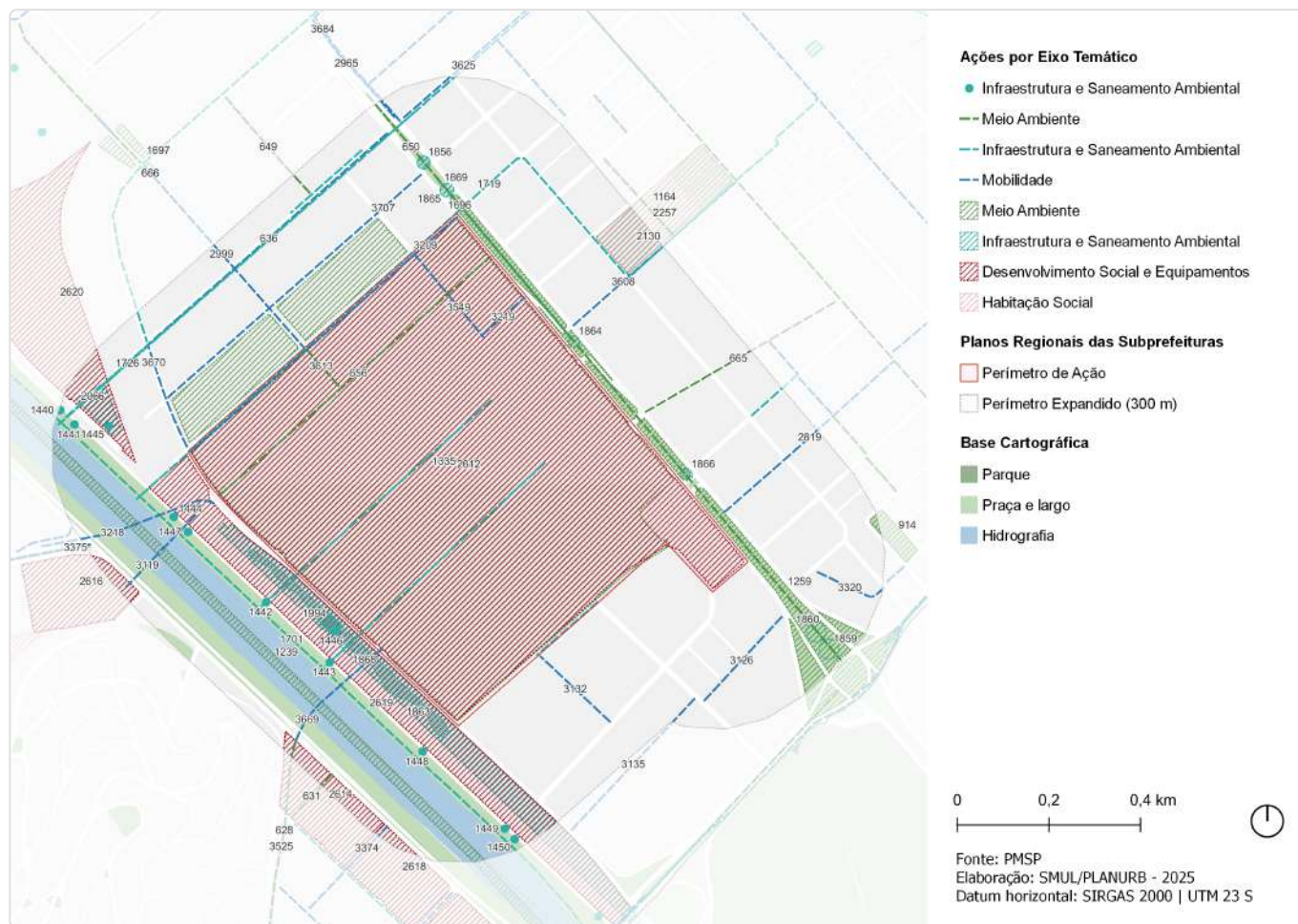
- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

ID 19 | CEAGESP

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
204	Corredor de ônibus	Corredor - Gastão Vidigal - Pedroso De Moraes	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
553	Intervenção de drenagem	Pôlder - Vila Leopoldina	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
571	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Parque Tecnológico Jaguaré	Quadro 13	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Economia criativa



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
628	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
631	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Eng. Billings - Av. Gonçalo Madeira - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
636	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento R. Mergenthaler - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
649	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Mofarrej - R. Mergenthaler	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
650	Rede de espaços públicos Caminho verde - Av. Dr. Gastão Vidigal - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
656	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Hayden	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
665	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Aroaba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
666	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Othão - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
914	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. Cyla Remundini	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
1164	Parque Imperatriz Leopoldina	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1239	Corredor Verde Marg. Pinheiros	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1259	Corredor Verde Av. Gastão Vídgal	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1335	Requalificação de praças e áreas verdes Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1440	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1441	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1442	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-03)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1443	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-04)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1444	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-05)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1445	Pôlder Planície aluvial (DPL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1446	Pôlder Planície aluvial (DPL-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1447	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-06)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1448	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-07)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1449	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-08)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1450	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-09)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1695	Estrutura de drenagem Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1697	Estrutura de drenagem Substituição de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1701	Estrutura de drenagem Dique Dique	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1719	Estrutura de drenagem Túnel de desvio	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1726	Intervenções de drenagem Galeria de drenagem - R. Mergenthaler	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1856	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-04A)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1859	Reservatório Córrego Cemitério Lapa (RCL-01A)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1860	Reservatório Córrego Cemitério Lapa (RCL-01B)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1863	Lago (com reservação) Parque de várzea	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1864	Reservatório Sub Bacia Dr. Gastão Víd (RGV-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1865	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-04)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1866	Reservatório Sub Bacia Dr. Gastão Víd (RGV-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1868	Lago (com reservação) Lagoa	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1869	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-04B)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1994	Pôlder Ceagesp (PVL-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2066	Pôlder Pôlderes Vila Leopoldina (PVL-01 e PVL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2130	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 11 - Quadra A	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2256	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 11 - Quadra C	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2257	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 11 - Quadra B	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2612	Projeto estratégico Ceagesp	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2614	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2616	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2618	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - Eng. Billings	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2619	Projeto estratégico Frente Ferroviária	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2620	Projeto estratégico CDP	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2819	Estrutura cicloviária R. Potsdam	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2965	Estrutura cicloviária Gastão Vidigal-Mergenthaler	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2999	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - R. Othão	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3119	Estrutura cicloviária Ciclopassearela - Est. Ceasa da CPTM Linha 9—Esmeralda	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário
3126	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. José Cesar de Oliveira - Av. Dr. Gastão Vidigal	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3132	Melhoramento viário Alinhamento de via - Abertura de via	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3135	Melhoramento viário Alinhamento de via - Av. D	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3209	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - R. Xavier Kraus - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3218	Melhoramento viário Ponte - Prolongamento Av. Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Barreira Urbana
3219	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Dr. Seidel	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3320	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - R. Olga Lopes de Mendonça	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3374	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Eng. Billings - Av. Gonçalo Madeira - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3375	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - Av. Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3525	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3549	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Bruno Bauer	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3608	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Froben	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3613	Melhoramento viário Requalificação de via (pista simples) - R. Othão	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3625	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - R. Mergenthaler	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3669	Melhoramento viário Ponte - Prolongamento Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Barreira Urbana
3670	Estrutura cicloviária Ciclofaixa - Trajeto Av. Mergenthaler - Av. Mofarrej	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3684	Estrutura cicloviária Ciclofaixa - Trajeto Av. Imperatriz Leopoldina - Av. Mofarrej - Vd. Miguel Mofarrej	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3707	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - R. Hassib Mofarrej	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres

ID 20 | Parque Orlando Villas Boas

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Trem: Estação
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

Área na Vila Leopoldina compreendida entre a ferrovia, a Marginal Tietê e a Av. Dr. Gastão Vidigal. Inclui a estação Imperatriz Leopoldina da CPTM, o Parque Orlando Villas Boas e a área da antiga Usina de Compostagem.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 20 | Parque Orlando Villas Boas

Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_2	Requalificar ou ampliar 25 parques	Parque Leopoldina	SVMA	Meio Ambiente	Parque
OC_3295	Realizar Projeto "Realidade do Córrego Cintra" (Vila Jaguará)	Corrêgo Cintra	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 20 | Parque Orlando Villas Boas

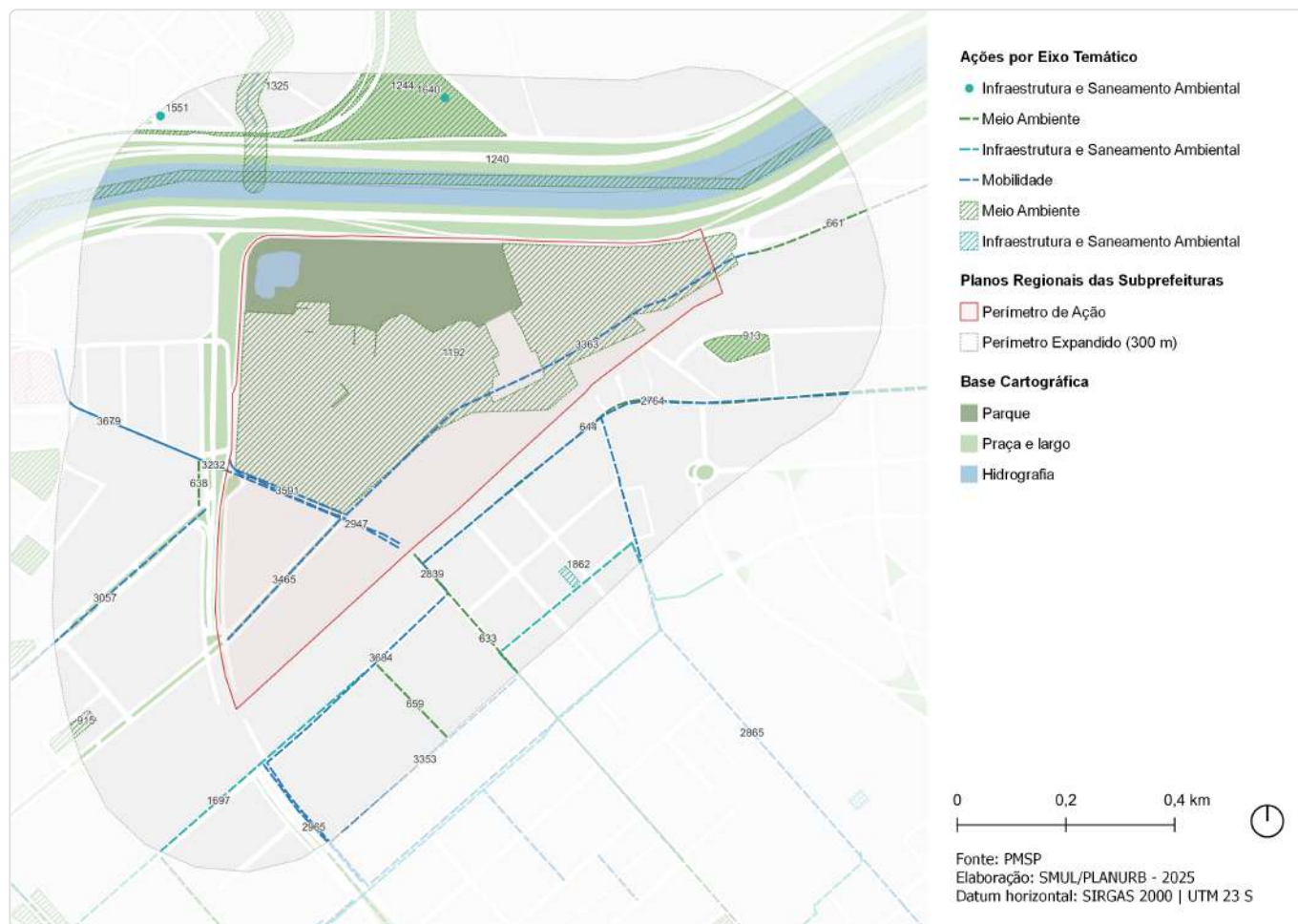
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
90	Parque Urbano	Leopoldina - Orlando Villas Boas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
204	Corredor de ônibus	Corredor - Gastão Vidigal - Pedroso De Moraes	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
229	Corredor de ônibus	Corredor - Mutinga	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

ID 20 | Parque Orlando Villas Boas

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
633	Rede de espaços públicos Caminho verde - Av. Imperatriz Leopoldina	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
638	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Catadupas	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
644	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Guaipa	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
659	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Mofarrej - R. Jaguaré Mirim	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
661	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. Ernesto Igel	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
913	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. Emílio Pasetti	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
915	Rede de espaços públicos Requalificação de praça - Pça. da R. Rodrigo Daunt	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
1192	Parque Parque Urbano - Leopoldina - Orlando Villas Boas	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1240	Corredor Verde Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1244	Corredor Verde Pq. Orlando V. Boas - Pq. São Domingos	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1325	Corredor Verde Córrego do Cintra	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico

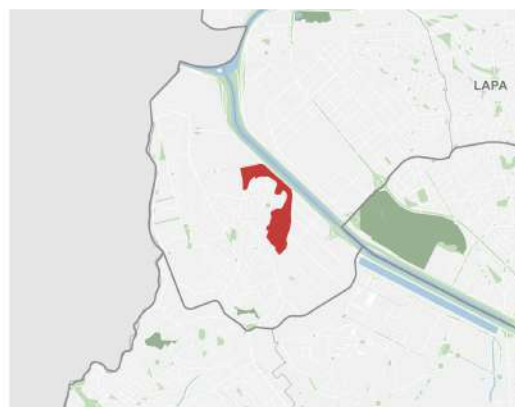
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1551	Novo equipamento Ecoporto - Vila Jaguará	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1640	Novo equipamento Pátio de Compostagem - Lapa	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1697	Estrutura de drenagem Substituição de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1862	Reservatório Córrego Vila Leopoldina (RVL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2764	Estrutura cicloviária R. Guaipá	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2839	Estrutura cicloviária Imperatriz Leopoldina	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2865	Estrutura cicloviária Carlos Weber	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2947	Estrutura cicloviária R. Major Paladino	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2965	Estrutura cicloviária Gastão Vidigal-Mergenthaler	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3057	Melhoramento viário Requalificação de via (pista dupla) - Av. Eng. Roberto Zuccolo	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3232	Estrutura cicloviária Ciclofaixa - R. Maj. Paladino	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3353	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - R. Jaguaré Mirim	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3363	Melhoramento viário Abertura de via (pista dupla) - Conexão R. Major Paladino - Av. Ernesto Igel	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3465	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - Av. Card. Santiago Luiz Copelo	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3591	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - R. Major Paladino - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3679	Melhoramento viário Alargamento de via (pista simples) - R. Maj Paladino - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3684	Estrutura cicloviária Ciclofaixa - Trajeto Av. Imperatriz Leopoldina - Av. Moffarej - Vd. Miguel Mofarrej	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 22 | Vila Nova Jaguaré

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Trem: Estação
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

Áreas de ocupação irregular, englobando as comunidades Vila Nova Jaguaré e Diogo Pires, próximas à Marginal Pinheiros, Av. Dracena e Av. Alexandre Mackenzie, no distrito do Jaguaré. O perímetro corresponde às Zonas Especiais de Interesse Social - ZEIS 1 e ZEIS 2, demarcadas no Plano Diretor.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 22 | Vila Nova Jaguaré

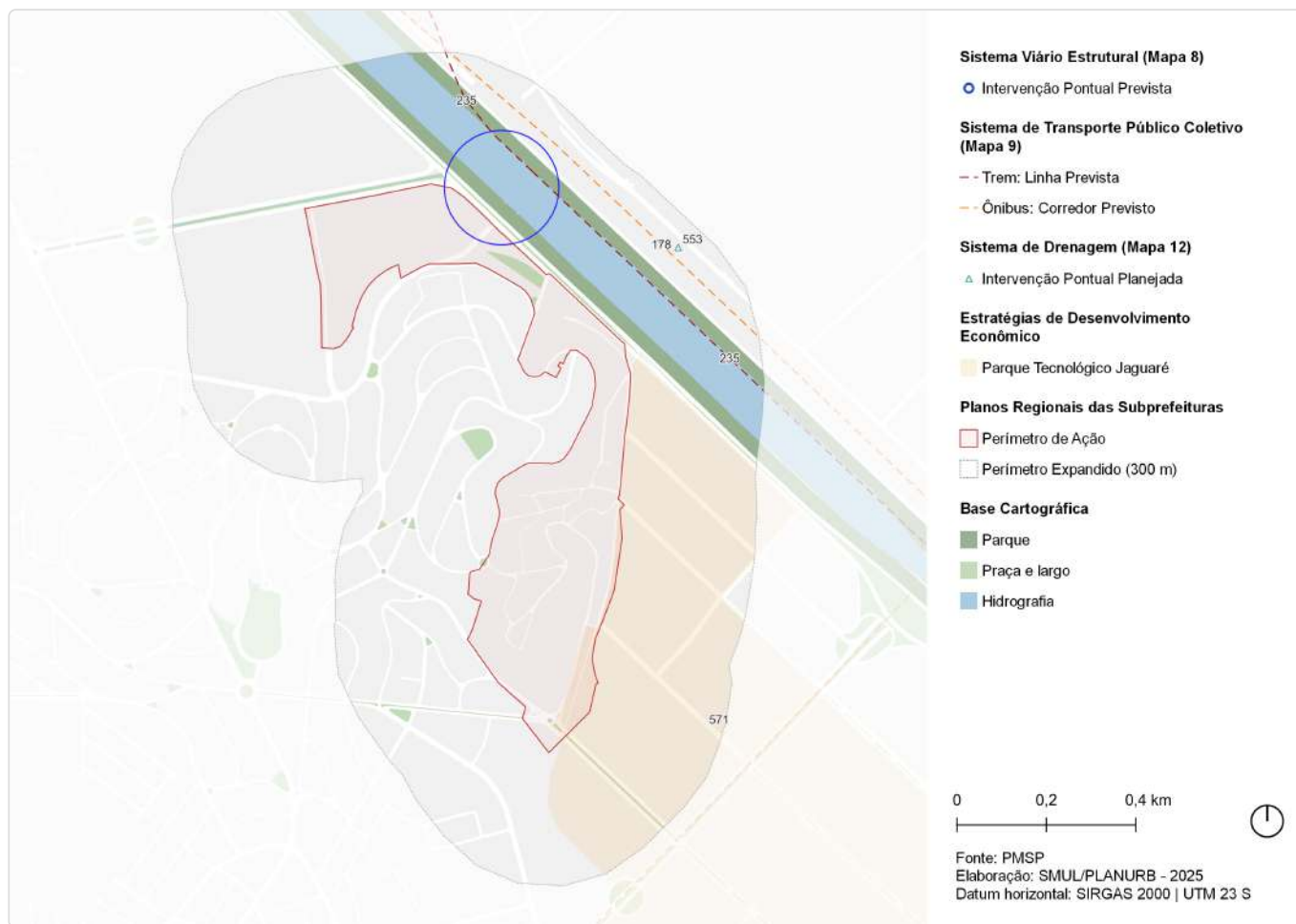
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_12	Realizar obras de canalização de córregos e contenção de encostas em 14 áreas prioritárias	Nova Jaguaré III	SIURB	Habitação Social	Área de Risco

ID 22 | Vila Nova Jaguaré

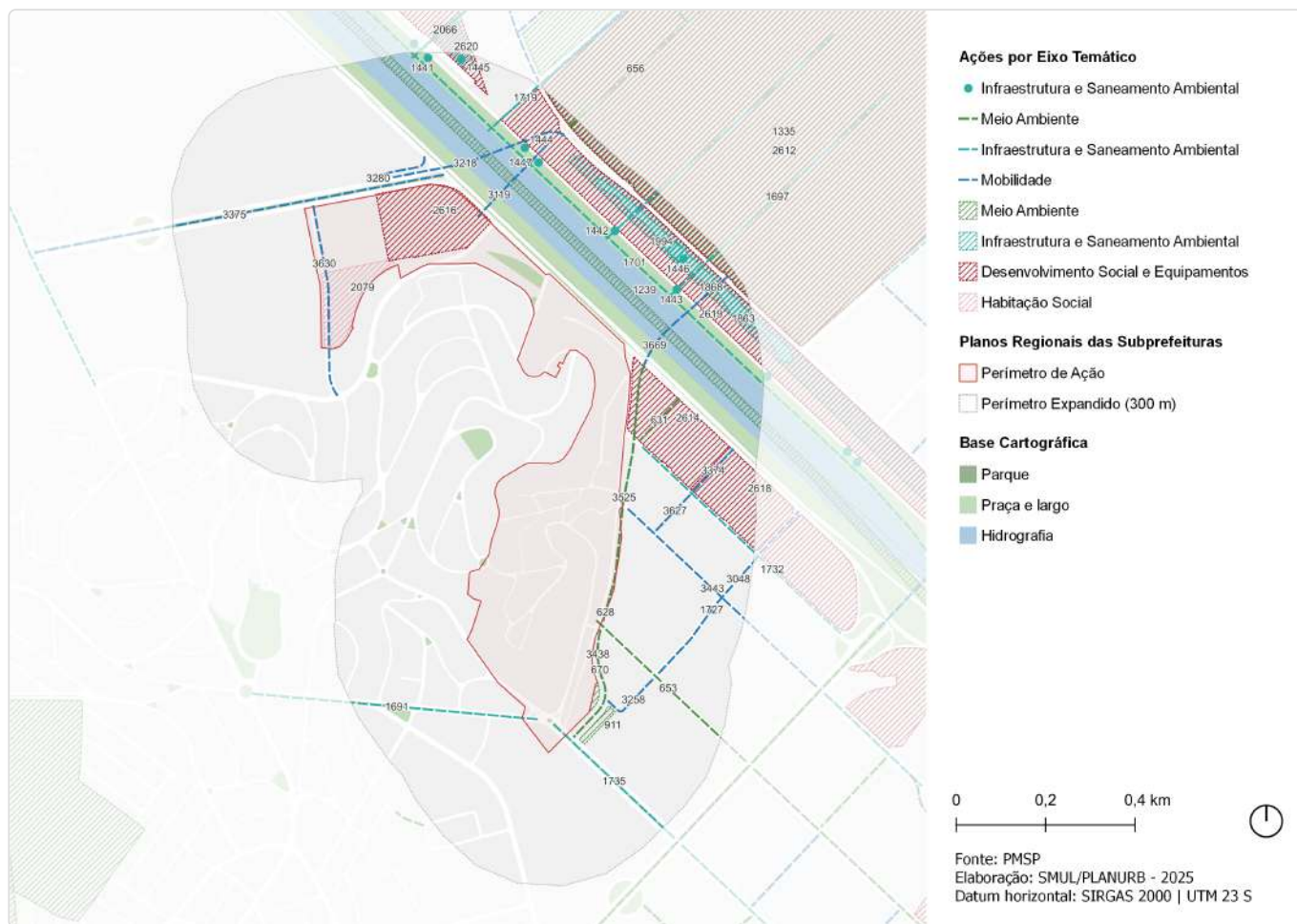
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
553	Intervenção de drenagem	Pôlder - Vila Leopoldina	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
571	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Parque Tecnológico Jaguaré	Quadro 13	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Economia criativa

ID 22 | Vila Nova Jaguaré

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



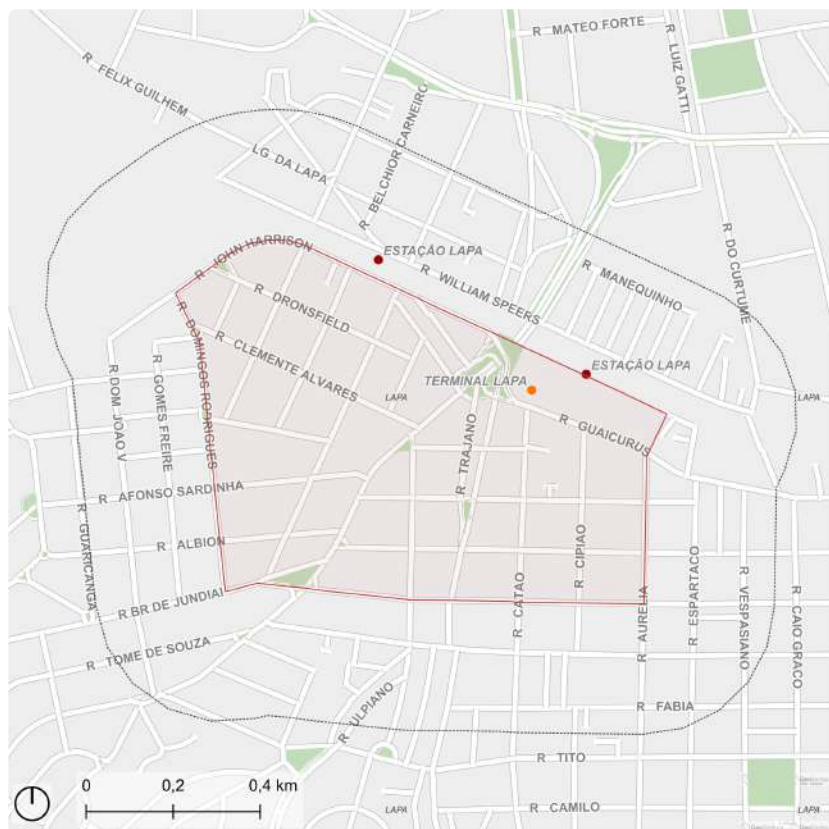
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
628	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
631	Rede de espaços públicos Caminho verde - Conexão Av. Eng. Billings - Av. Gonçalo Madeira - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
653	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. Torres de Oliveira	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
656	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Hayden	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
670	Rede de espaços públicos Caminho verde - Prolongamento da Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
911	Rede de espaços públicos Praça - Av. Kenkiti Simomoto (Setor 082 - Quadra 222 - Lote 0018)	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
1239	Corredor Verde Marg. Pinheiros	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1335	Requalificação de praças e áreas verdes Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1441	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1442	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-03)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1443	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-04)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1444	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-05)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1445	Pôlder Planície aluvial (DPL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1446	Pôlder Planície aluvial (DPL-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1447	Dispositivos de controle Válvula Flap - Planície aluvial (OPL-06)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1691	Iluminação pública Remodelação de iluminação - Av. Bolonha	SPREGULA	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Iluminação Pública
1695	Estrutura de drenagem Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1697	Estrutura de drenagem Substituição de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1701	Estrutura de drenagem Dique Dique	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1719	Estrutura de drenagem Túnel de desvio	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1727	Trincheira de infiltração Av. Gen. Vidal	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1732	Trincheira de infiltração Av. Gonçalo Madeira	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1735	Trincheira de infiltração Av. Kenkiti Simomoto - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1863	Lago (com reservação) Parque de várzea	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1868	Lago (com reservação) Lagoa	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1994	Pôlder Ceagesp (PVL-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2066	Pôlder Pôlderes Vila Leopoldina (PVL-01 e PVL-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2079	Provisão habitacional Produção Direta - Lote 15 - Diogo Pires	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2612	Projeto estratégico Ceagesp	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2614	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2616	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2618	Projeto estratégico Frente do Rio Pinheiros - Eng. Billings	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2619	Projeto estratégico Frente Ferroviária	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
2620	Projeto estratégico CDP	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento e Serviços Públicos
3048	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - Av. Gal. Vidal	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3119	Estrutura cicloviária Ciclopasseira - Est. Ceasa da CPTM Linha 9–Esmeralda	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário
3218	Melhoramento viário Ponte - Prolongamento Av. Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Barreira Urbana

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3258	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Torres de Oliveira - Via Projetada (Prolongamento Av. Gal. Vida)	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3280	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - Av. Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3374	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Eng. Billings - Av. Gonçalo Madeira - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3375	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - Av. Alexandre Mackenzie	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3438	Melhoramento viário Abertura de via (pista dupla) - Conexão Av. Torres de Oliveira - Av. Kenkiti Simomoto	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3443	Requalificação de via pública Melhoria de passeios - Av. Onofrio Milano	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3525	Melhoramento viário Alargamento de via (pista dupla) - Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3627	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - Conexão Av. Gonçalo Madeira - Av. Onofrio Milano	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3630	Melhoramento viário Abertura de via (pista simples) - R. Diogo Pires	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3669	Melhoramento viário Ponte - Prolongamento Av. José Maria da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Barreira Urbana

ID 23 | Centro da Lapa

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Ônibus: Terminal
- Praça e largo
- Perímetro Expandido (300 m)
- Trem: Estação



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

Perímetro do entorno da Rua 12 de Outubro, Terminais Lapa da CPTM, terminal de ônibus e Praça Prof. José Azevedo Antunes. Situa-se entre as ruas Clélia, Domingos Rodrigues, Aurélia e a ferrovia.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

ID 23 | Centro da Lapa

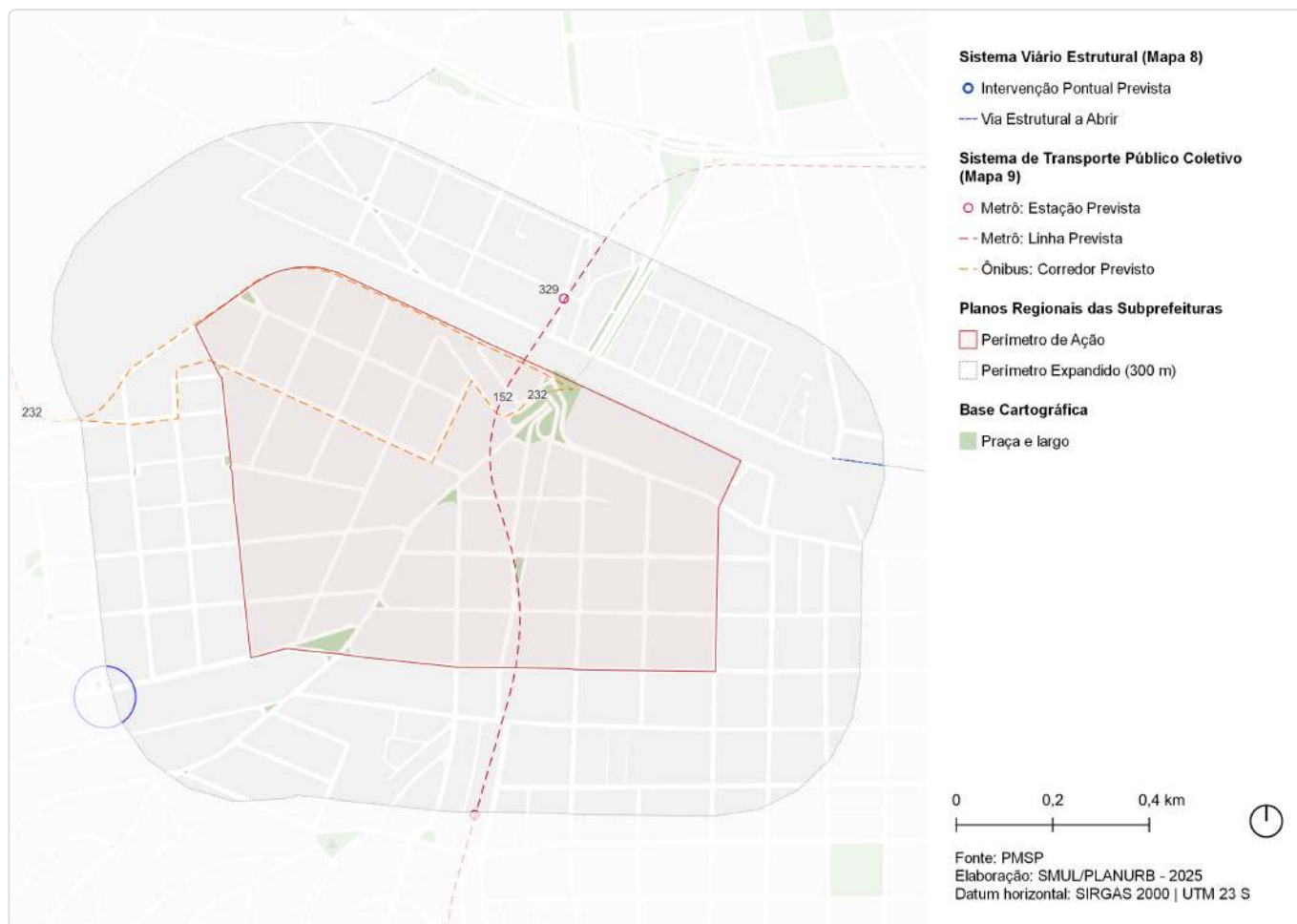
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_23	Entregar 14 requalificações de terminais urbanos	Terminal Lapa	SMT; SPTRANS; SGM/ SEDP	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_52	Realizar 10 ações de requalificação urbana	Centros de Bairro - Lapa	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
PdM_65	Reformar 8 hospitais, viabilizar melhorias em outros 4 e entregar o novo Hospital Sorocabana	Hospital Central Sorocabana	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

ID 23 | Centro da Lapa

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
152	Metrô	Linha 20 - Rosa	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
232	Corredor de ônibus	Corredor - Vila Anastácio - Lapa	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
329	Metrô	Estação Lapa (Linha Laranja)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 23 | Centro da Lapa

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

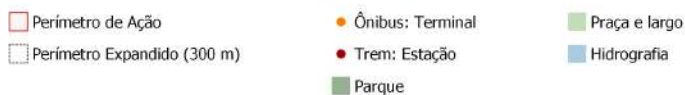
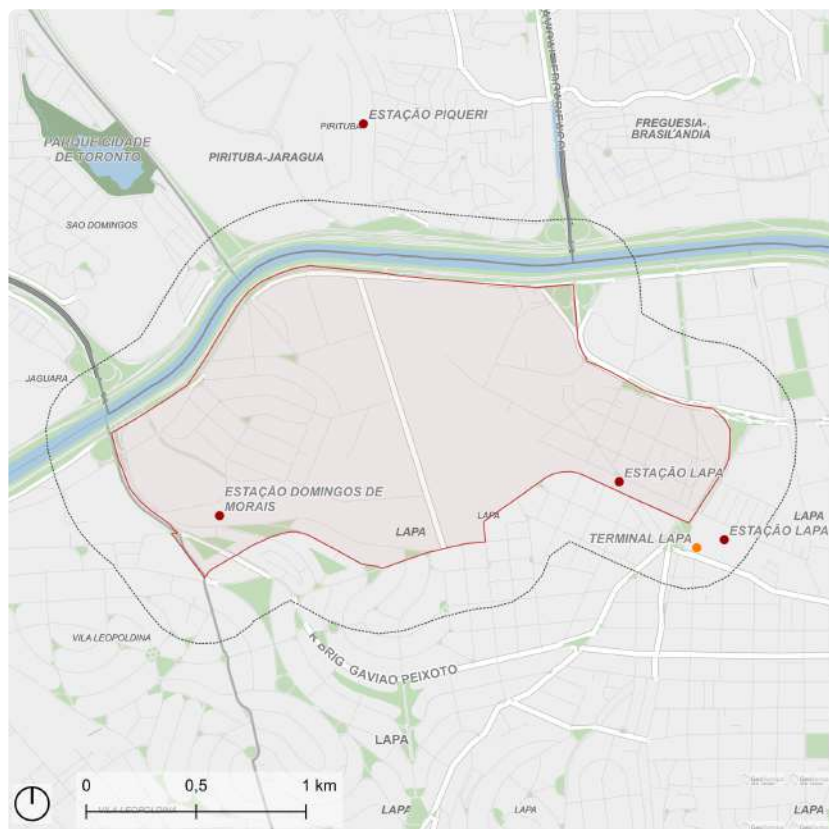


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1212	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linha 7 Rubi - Barra Funda - Perus	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1419	Dispositivos de controle Válvula Flap - Curtume (OCT-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1703	Estrutura de drenagem Ampliação de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1764	Reservatório Tiburtino (RTB-05)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2010	Reservatório R. Roma	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2483	Revitalização de centralidades Requalificação urbanística - Centro da Lapa	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidade Local
2577	Novo equipamento Construção CEO Lapa	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2693	Requalificação de equipamento Terminal Lapa	SMT	Mobilidade	Transporte Coletivo Público
2770	Estrutura cicloviária Curtume	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2778	Estrutura cicloviária Gago Coutinho-D. João V-John Harrison-R. Dronsfield-Martim Tenório-Ciccinato Pamponet	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2783	Estrutura cicloviária Viaduto da Lapa	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2828	Estrutura cicloviária Carlos Vicari-R. Guaicurus-Melvin Jones	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 24 | Vila Anastácio e Lapa de Baixo

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

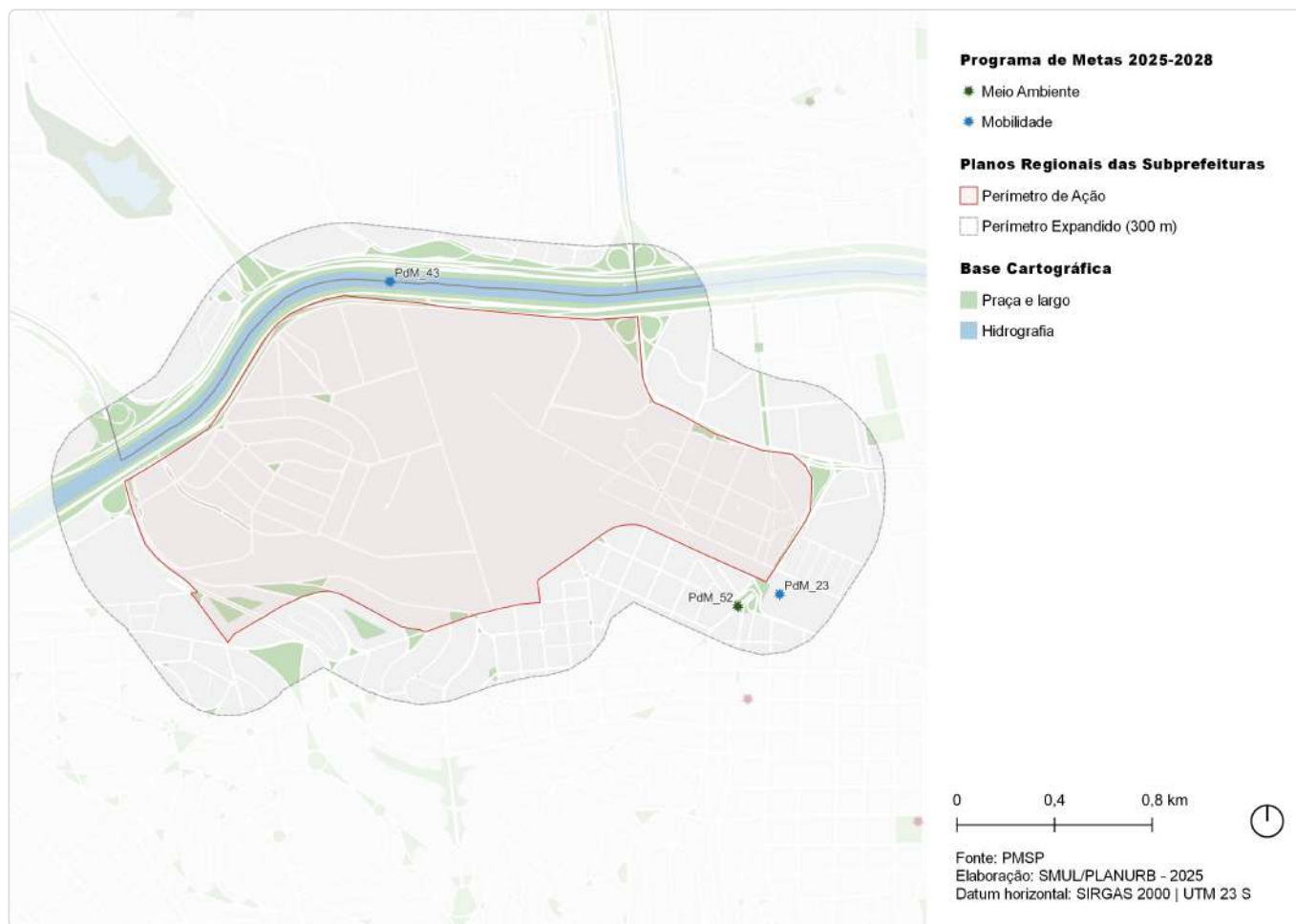
Região da Lapa de Baixo e do bairro Vila Anastácio, no distrito da Lapa. Inclui o território entre o rio Tietê e a orla ferroviária, bem como o entorno das Ruas Raimundo Pereira de Magalhães, Fortunato Ferraz, Diogo Ortiz e Av. Ermano Marchetti.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

ID 24 | Vila Anastácio e Lapa de Baixo

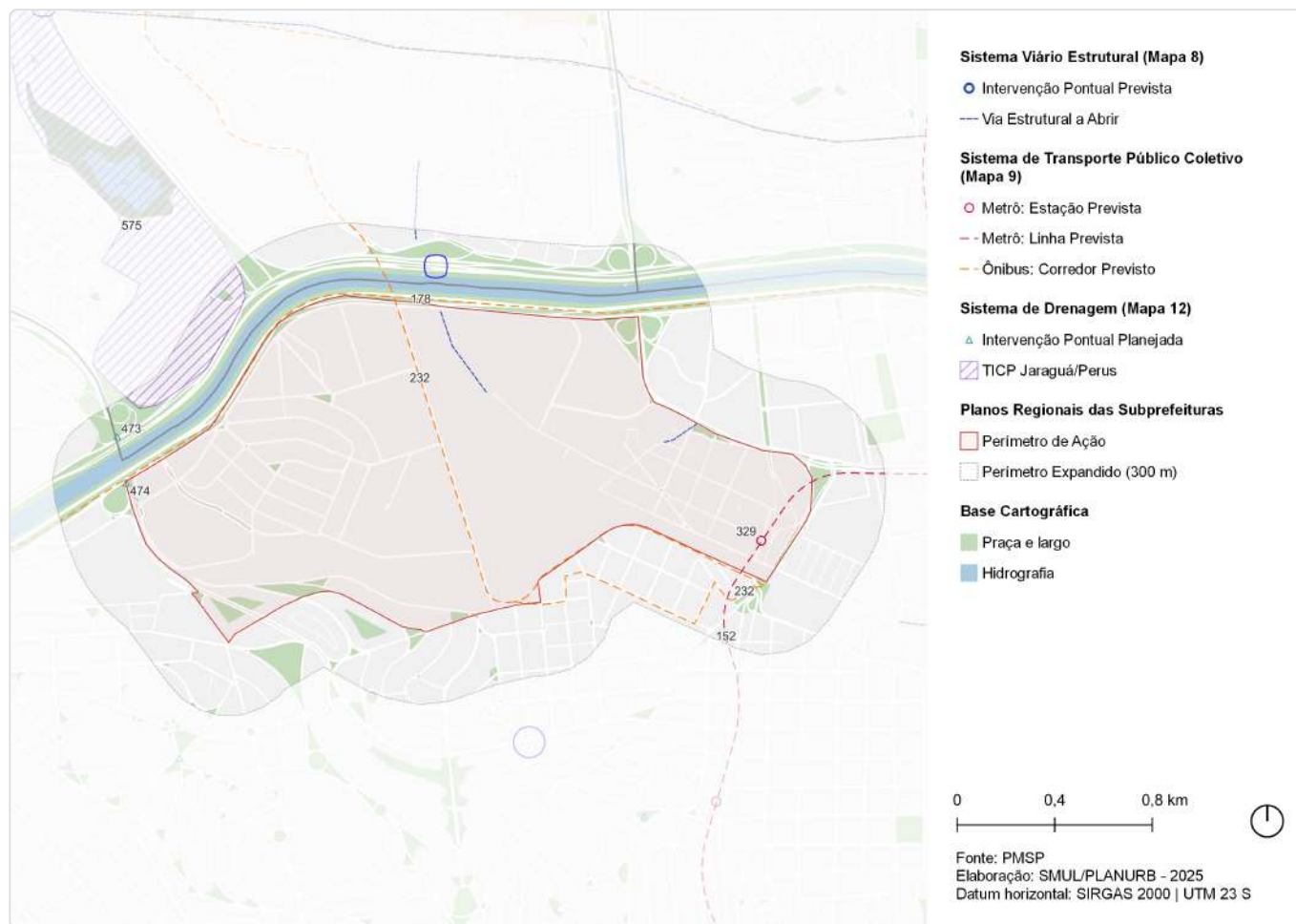
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_23	Entregar 14 requalificações de terminais urbanos	Terminal Lapa	SMT; SPTRANS; SGM/ SEDP	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_43	Entregar a Ponte Pirituba-Lapa	Ponte Pirituba-Lapa	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário
PdM_43	Entregar a Ponte Pirituba-Lapa	Ponte Pirituba-Lapa	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário
PdM_52	Realizar 10 ações de requalificação urbana	Centros de Bairro - Lapa	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Espaço Livre Público

ID 24 | Vila Anastácio e Lapa de Baixo

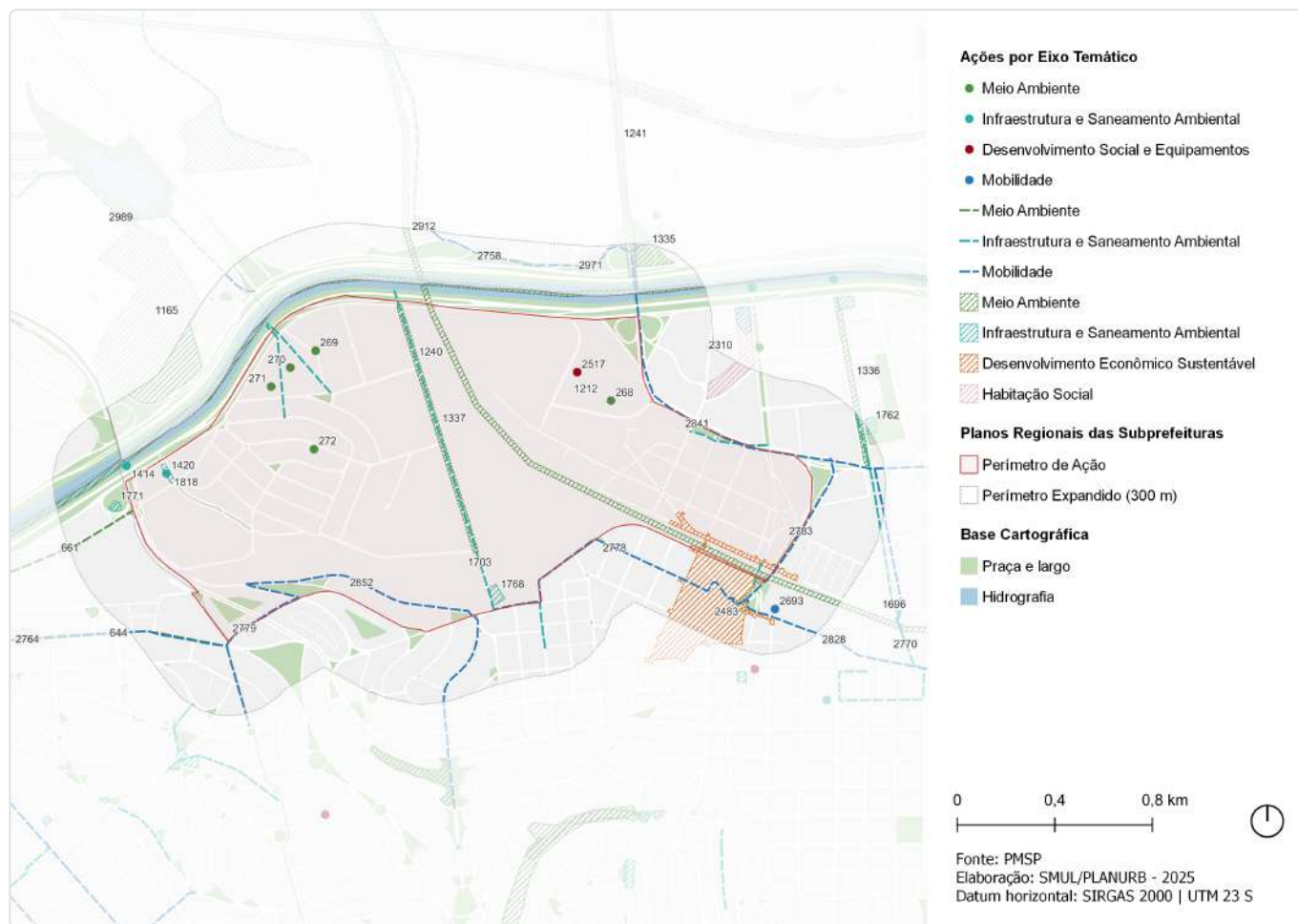
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
152	Metrô	Linha 20 - Rosa	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
232	Corredor de ônibus	Corredor - Vila Anastácio - Lapa	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
329	Metrô	Estação Lapa (Linha Laranja)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
473	Intervenção de drenagem	Pôlder/Dique - Ponte Anhanguera (margem direita)	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
474	Intervenção de drenagem	Pôlder/Dique - Ponte Anhanguera (margem esquerda)	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
575	Território de Interesse da Cultura e da Paisagem	TICP - Jaraguá/Perus	Art.314	Patrimônio Cultural	TICP

ID 24 | Vila Anastácio e Lapa de Baixo

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

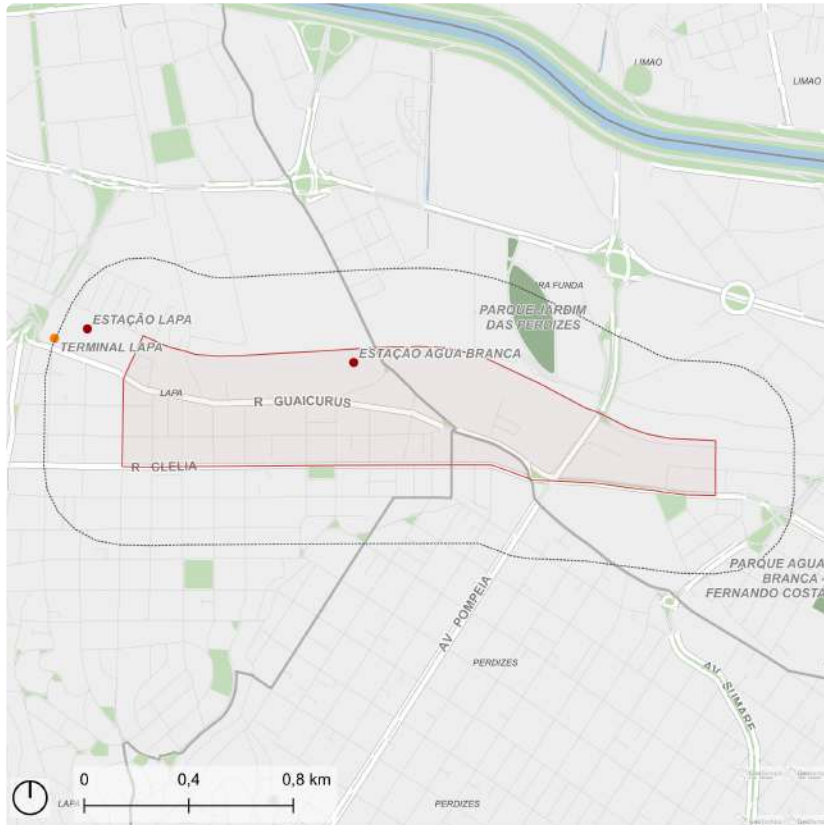


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
268	Requalificação de via pública Incremento de vegetação viária - R. Maria Ciufuli Zanfêlice	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
269	Requalificação de via pública Incremento de vegetação viária - R. Benedito Campos Morais	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
270	Requalificação de via pública Incremento de vegetação viária - R. Caiapós	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
271	Requalificação de via pública Incremento de vegetação viária - R. Camacam	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
272	Requalificação de via pública Incremento de vegetação viária - R. Bernardo Guimarães	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
644	Rede de espaços públicos Caminho verde - R. Guaipa	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
661	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. Ernesto Igel	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
1165	Parque Casarão do Anastácio	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1212	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linha 7 Rubi - Barra Funda - Perus	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1240	Corredor Verde Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1241	Corredor Verde Av. Edgar Facó - Marg. Tietê - Morro Grande	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1335	Requalificação de praças e áreas verdes Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1337	Requalificação de praças e áreas verdes Via	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1414	Dispositivos de controle Válvula Flap - ACD (OLA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1420	Dispositivos de controle Válvula Flap - ACD (OLA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1703	Estrutura de drenagem Ampliação de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1762	Reservatório Curtume (RCT-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1768	Reservatório Fortunato Ferraz (RFF-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1771	Pôlder ACD (DLA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1818	Pôlder ACD (DLA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2276	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 9 - Entrega 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2310	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 9 - Área 7mn1b - Entrega 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2483	Revitalização de centralidades Requalificação urbanística - Centro da Lapa	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidade Local
2517	Requalificação de equipamento CDC - Bento Bicudo	SEME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de esporte
2693	Requalificação de equipamento Terminal Lapa	SMT	Mobilidade	Transporte Coletivo Público
2758	Estrutura cicloviária Av. Otaviano Alves de Lima	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2764	Estrutura cicloviária R. Guaipá	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2770	Estrutura cicloviária Curtume	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2778	Estrutura cicloviária Gago Coutinho-D. João V-John Harrison-R. Dronsfield-Martim Tenório-Ciccinato Pamponet	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2779	Estrutura cicloviária João Tibiriça-Barão de Itatuna-Belmonte	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2783	Estrutura cicloviária Viaduto da Lapa	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2828	Estrutura cicloviária Carlos Vicari-R. Guaicurus-Melvin Jones	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2841	Estrutura cicloviária Ponte do Piqueri-Av. Ermano Marchetti	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2852	Estrutura cicloviária Diogo Ortiz-Mercedes	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2912	Estrutura cicloviária R. José Peres Campelo	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2971	Estrutura cicloviária R. Benedito Monteiro	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2989	Estrutura cicloviária Cardeal Mota	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 25 | Água Branca

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Ônibus: Terminal
- Trem: Estação
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

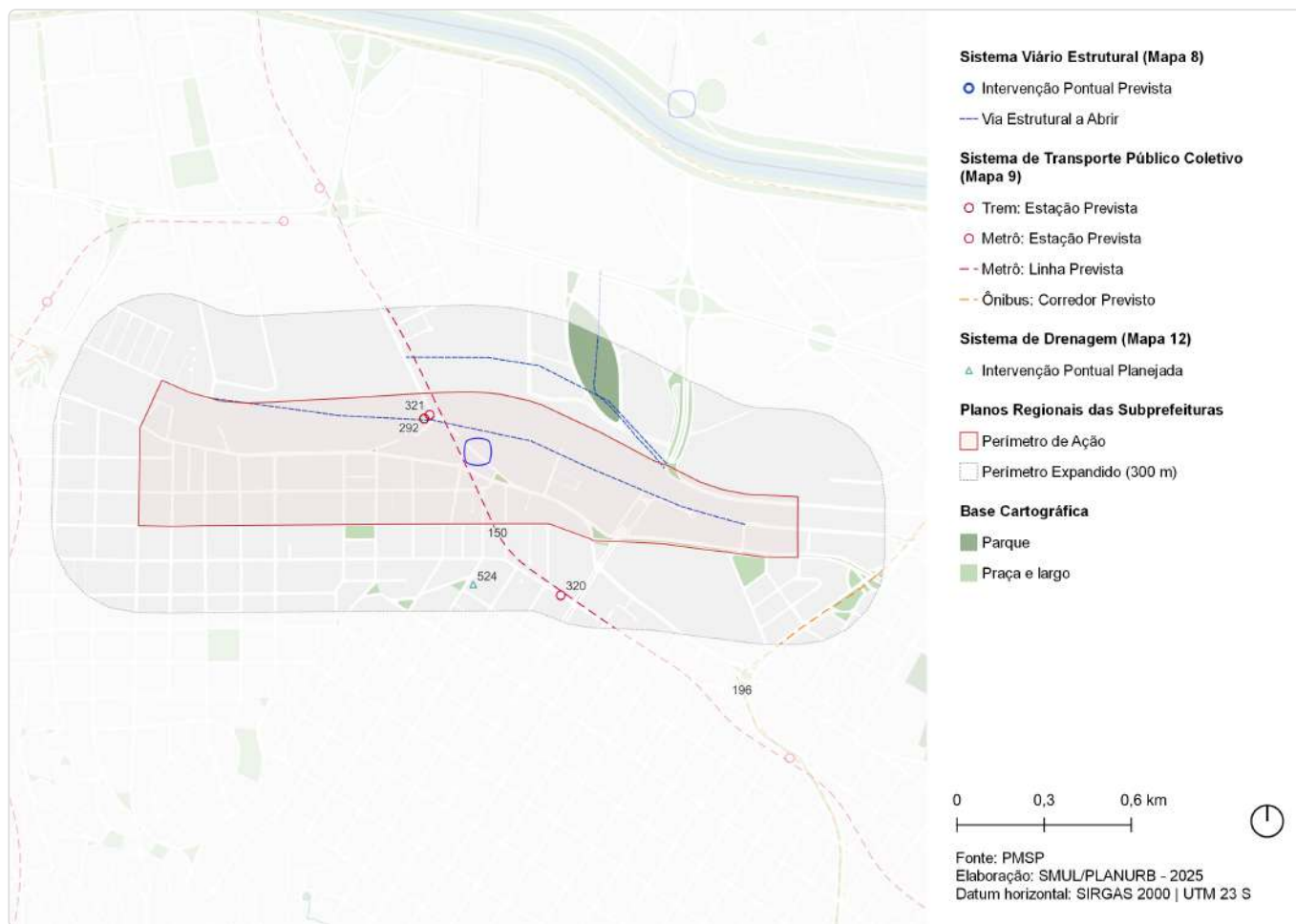
Perímetro que engloba a área entre linha férrea, Rua Clélia, Viaduto Pompéia, Rua Gustav Willi Borghoff, estação da CPTM Água Branca e seu entorno.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

ID 25 | Água Branca

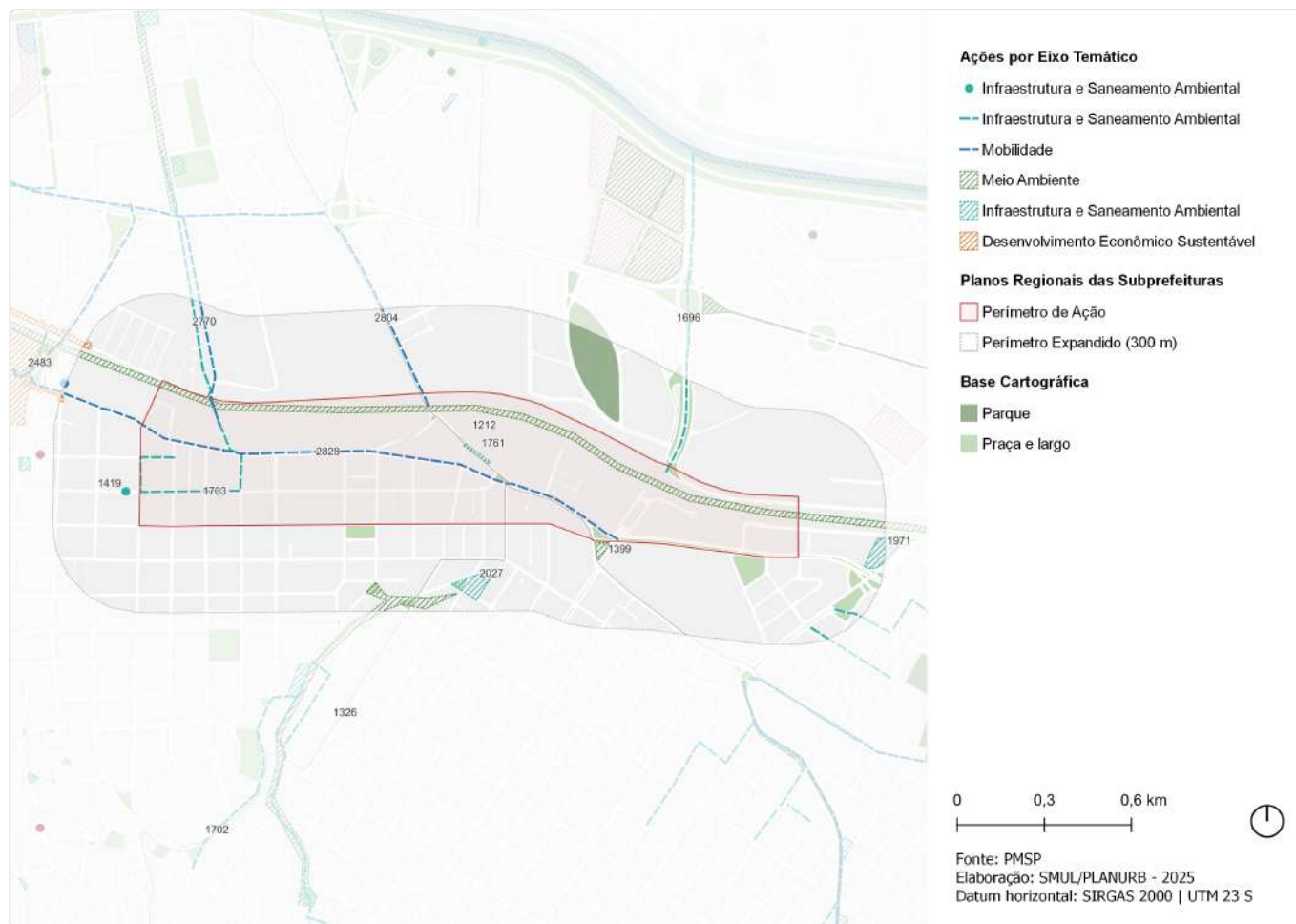
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
150	Metrô	Linha 6 - Laranja	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
196	Corredor de ônibus	Corredor - Sumaré - Brasil	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
292	CPTM	Estação - Água Branca - Trilhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
320	Metrô	Estação Sesc Pompeia (Linha Laranja)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
321	Metrô	Estação Água Branca (Linha Laranja)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
524	Intervenção de drenagem	Reservatório - Venâncio Aires	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 25 | Água Branca

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

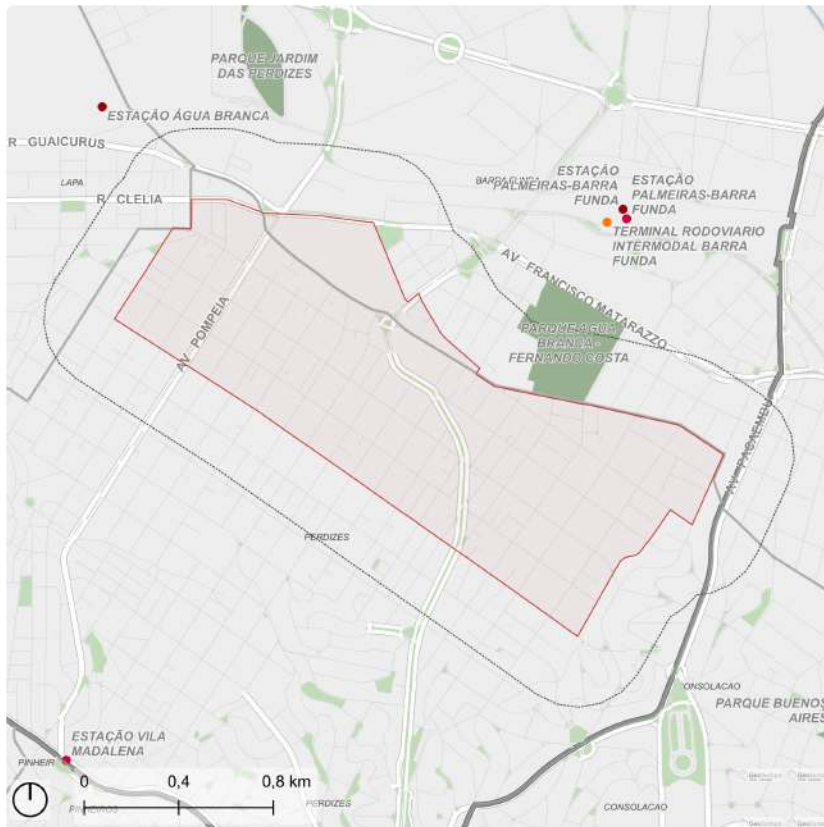


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1212	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linha 7 Rubi - Barra Funda - Perus	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1326	Corredor Verde Pça. Rio dos Campos - Pça. Tupã	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1399	Criação de praças e áreas verdes Praça - Raízes da Pompeia	SVMA	Meio Ambiente	Praça
1419	Dispositivos de controle Válvula Flap - Curtume (OCT-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1702	Estrutura de drenagem Galeria-reservatório	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1703	Estrutura de drenagem Ampliação de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1761	Reservatório Comendador Martinelli (RCM-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1971	Reservatório Auro Soares de Moura Andrade	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2027	Reservatório Venâncio Aires (RAP-1)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2483	Revitalização de centralidades Requalificação urbanística - Centro da Lapa	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidade Local

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2770	Estrutura cicloviária Curtume	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2804	Estrutura cicloviária R. Santa Marina	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2828	Estrutura cicloviária Carlos Vicari-R. Guaicurus-Melvin Jones	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 26 | Perdizes

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Metrô: Estação
- Ônibus: Terminal
- Trem: Estação
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

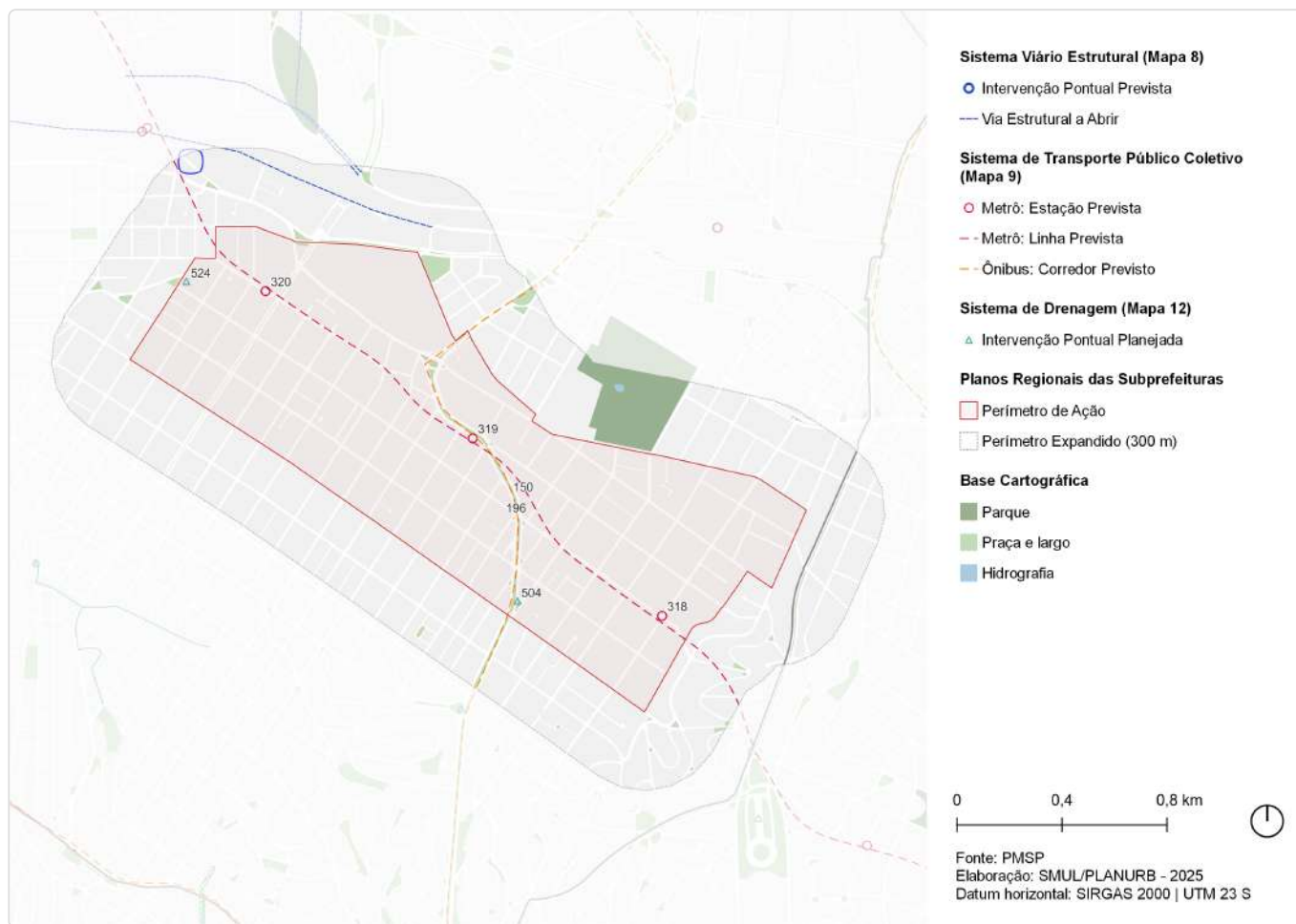
Perímetro entre as ruas Clélia, Turiassú, Desembargador do Vale e Caiubí, correspondente ao Eixo de Estruturação da Transformação Urbana, no distrito de Perdizes.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 26 | Perdizes

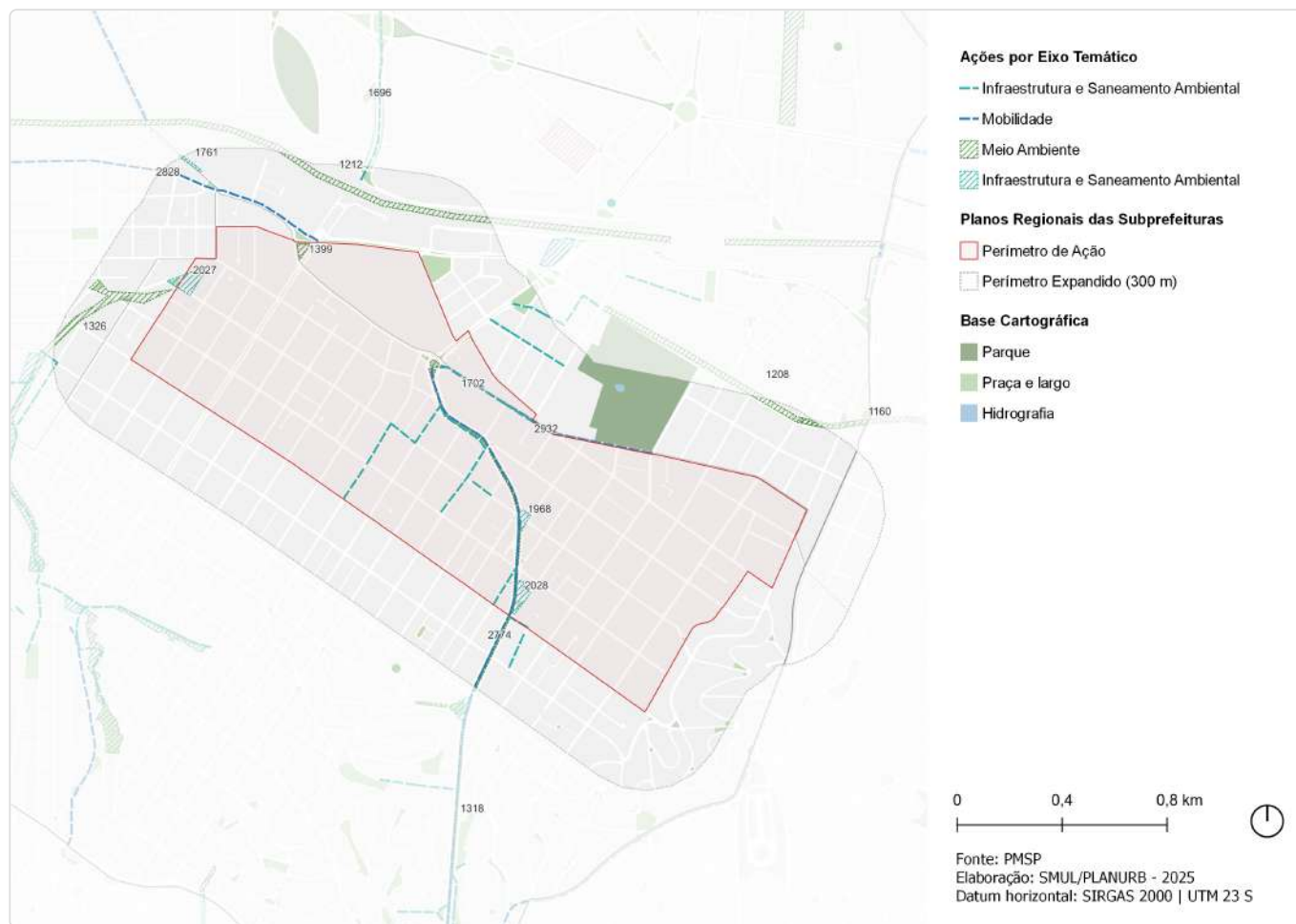
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
150	Metrô	Linha 6 - Laranja	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
196	Corredor de ônibus	Corredor - Sumaré - Brasil	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
318	Metrô	Estação Puc-cardoso De Almeida (Linha Laranja)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
319	Metrô	Estação Perdizes (Linha Laranja)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
320	Metrô	Estação Sesc Pompeia (Linha Laranja)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
504	Intervenção de drenagem	Reservatório - Caiubi	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
524	Intervenção de drenagem	Reservatório - Venâncio Aires	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 26 | Perdizes

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1160	Parque Minhocão	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1208	Corredor Verde Corredor Polinizador - Minhocão	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1212	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linha 7 Rubi - Barra Funda - Perus	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1318	Corredor Verde Av. Sumaré - Av. Antártica - Av. Ordem e Progresso	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1326	Corredor Verde Pça. Rio dos Campos - Pça. Tupã	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1399	Criação de praças e áreas verdes Praça - Raízes da Pompeia	SVMA	Meio Ambiente	Praça
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1702	Estrutura de drenagem Galeria-reservatório	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1761	Reservatório Comendador Martinelli (RCM-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1968	Reservatório Minerva	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2027	Reservatório Venâncio Aires (RAP-1)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2028	Reservatório Caiubi (RSU-3)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2774	Estrutura cicloviária Sumaré-Paulo VI (alteração de tipologia)	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2828	Estrutura cicloviária Carlos Vicari-R. Guaicurus-Melvin Jones	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2932	Estrutura cicloviária Turiassu	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 27 | Parque Anhanguera

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

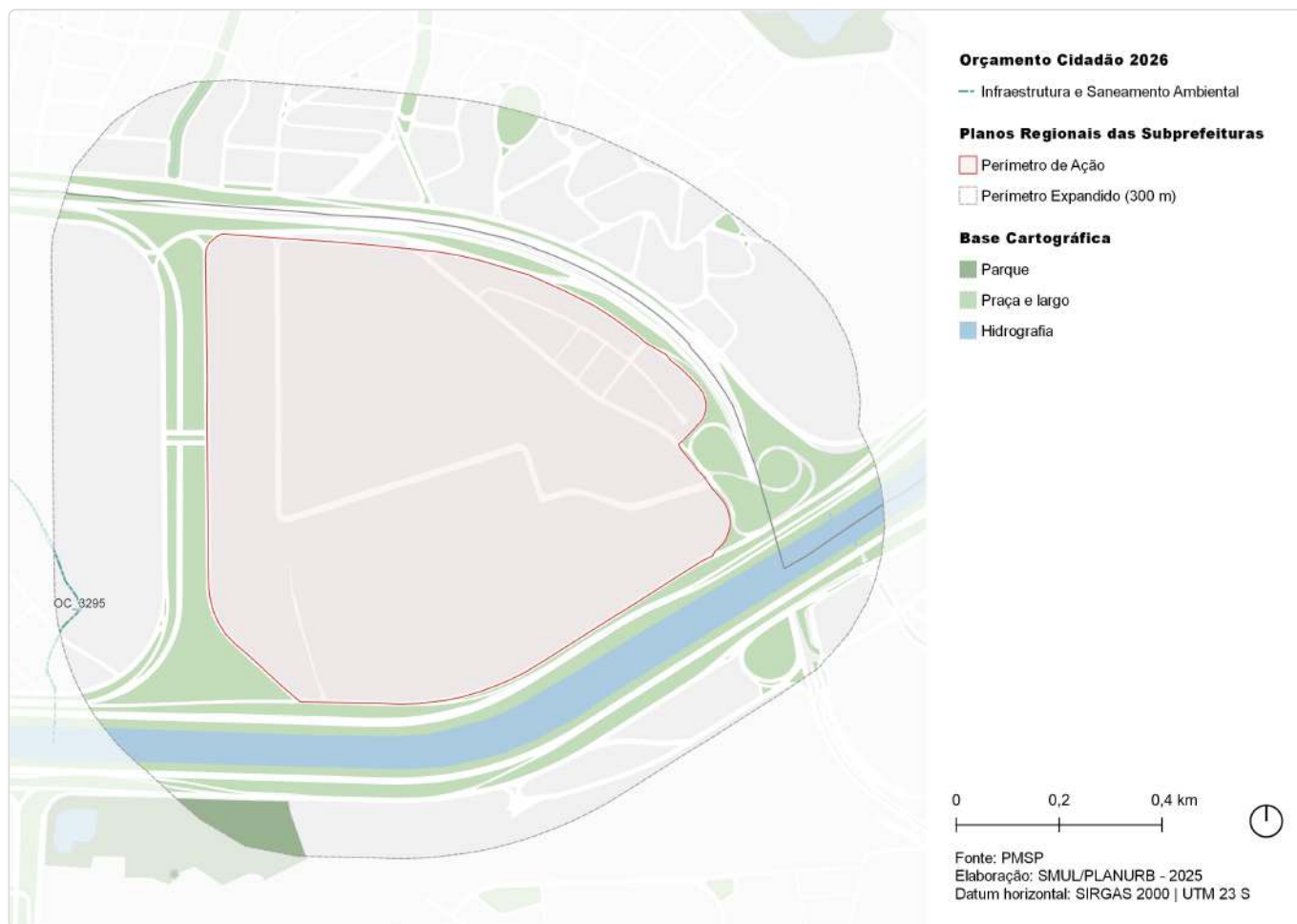
Perímetro entre a Rodovia Anhanguera, Marginal Tietê e Av. Alexandre Colares, no distrito Jaguará.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 27 | Parque Anhanguera

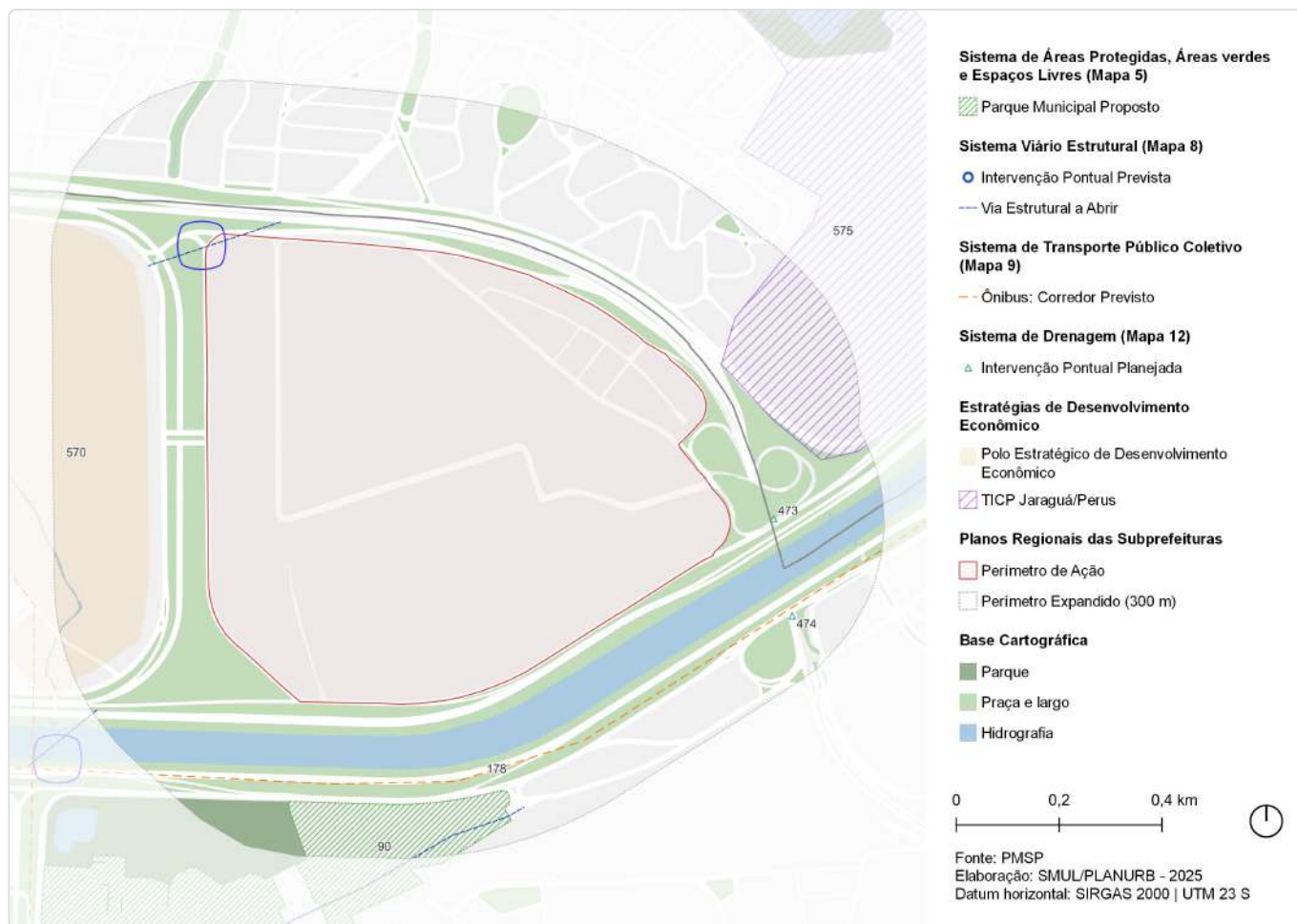
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_3295	Realizar Projeto "Realidade do Córrego Cintra" (Vila Jaguará)	Córrego Cintra	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 27 | Parque Anhanguera

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
90	Parque Urbano	Leopoldina - Orlando Villas Boas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
473	Intervenção de drenagem	Pôlder/Dique - Ponte Anhanguera (margem direita)	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
474	Intervenção de drenagem	Pôlder/Dique - Ponte Anhanguera (margem esquerda)	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades
575	Território de Interesse da Cultura e da Paisagem	TICP - Jaraguá/Perus	Art.314	Patrimônio Cultural	TICP

ID 27 | Parque Anhanguera

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

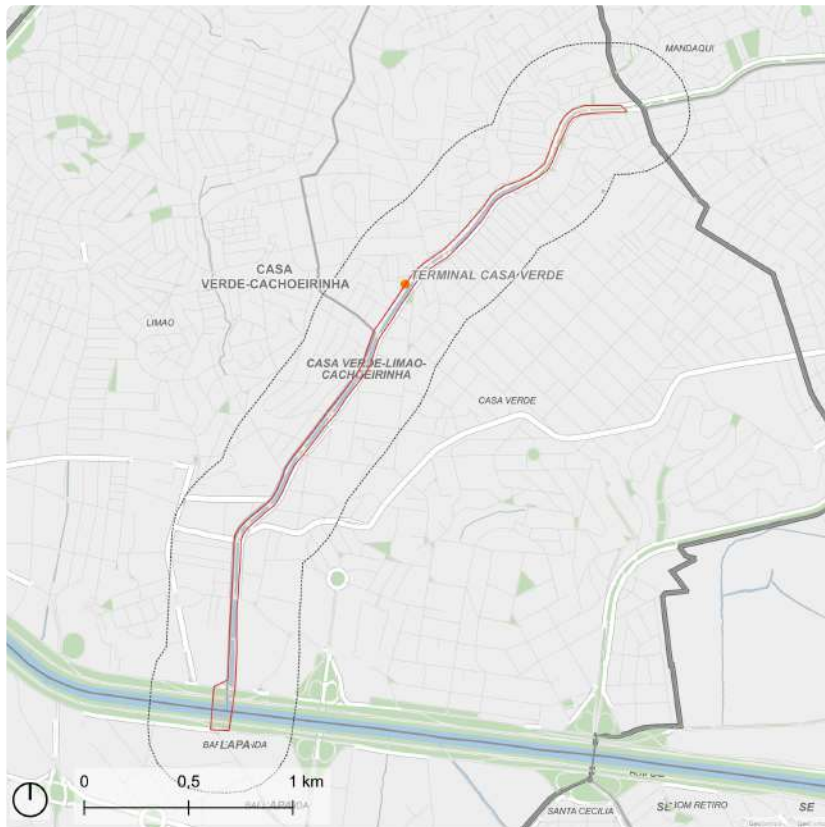


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
661	Rede de espaços públicos Caminho verde - Alargamento Av. Ernesto Igel	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Arborização Urbana
1165	Parque Casarão do Anastácio	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1192	Parque Parque Urbano - Leopoldina - Orlando Villas Boas	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1240	Corredor Verde Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1244	Corredor Verde Pq. Orlando V. Boas - Pq. São Domingos	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1325	Corredor Verde Córrego do Cintra	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1414	Dispositivos de controle Válvula Flap - ACD (OLA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1640	Novo equipamento Pátio de Compostagem - Lapa	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1771	Pôlder ACD (DLA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1818	Pôlder ACD (DLA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2746	Estrutura cicloviária Anastácio	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3363	Melhoramento viário Abertura de via (pista dupla) - Conexão R. Major Paladino - Av. Ernesto Igel	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário

ID 192 | Avenida Caetano Álvares

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Ônibus: Terminal
- Hidrografia
- Praça e largo



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

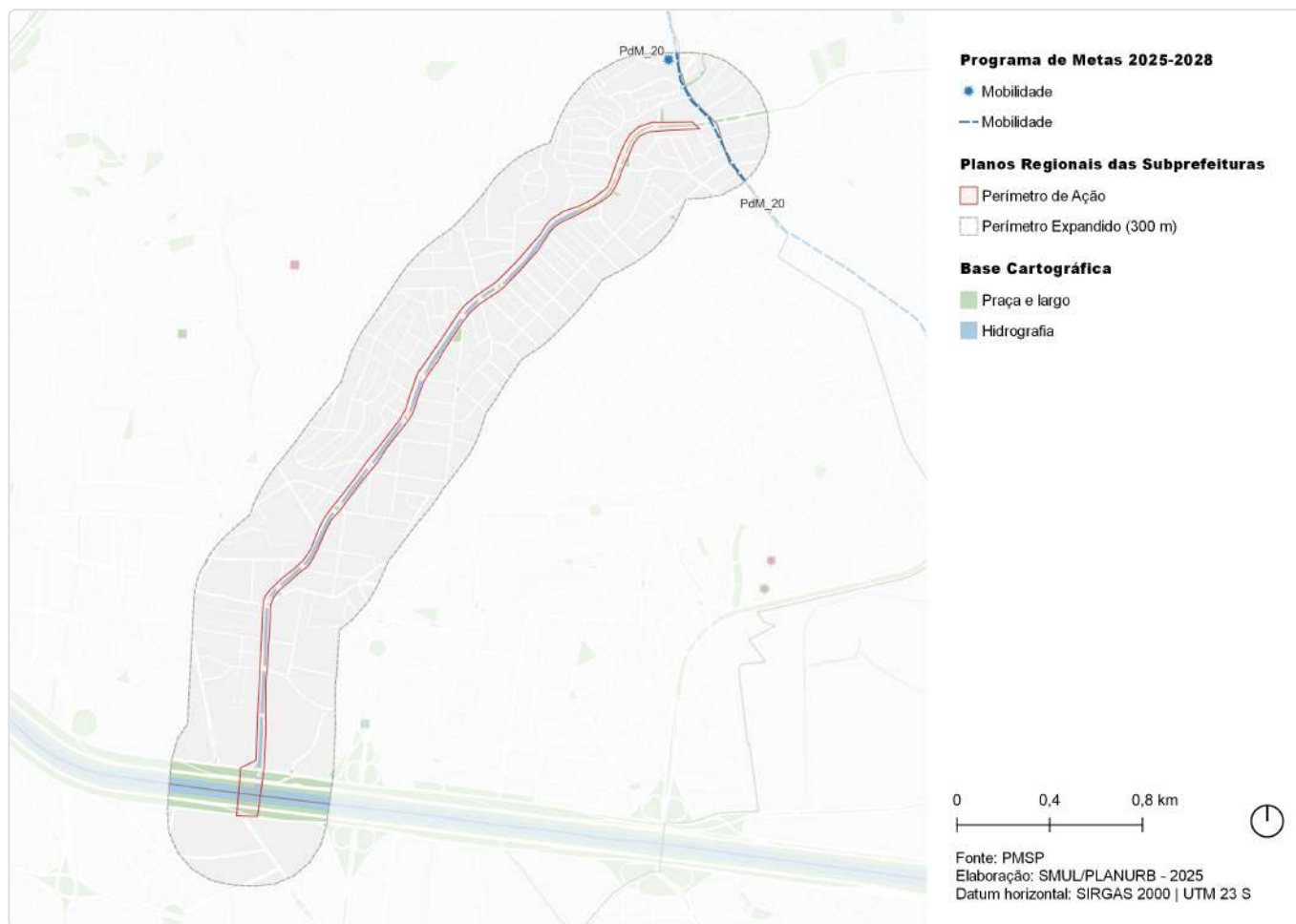
Avenida Caetano Álvares, desde a Marginal até a Avenida Imirim.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 192 | Avenida Caetano Álvares

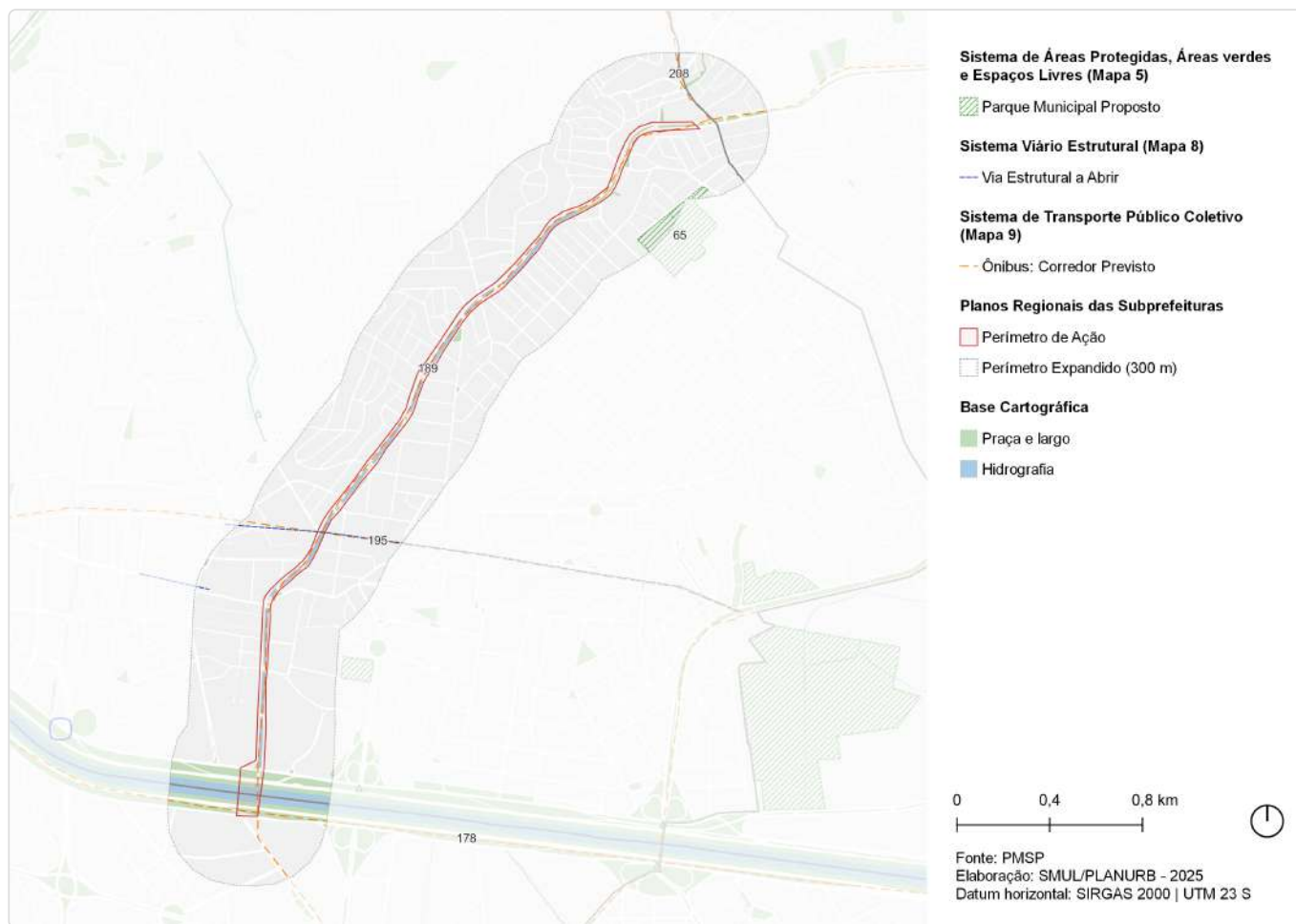
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_20	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Imirim	Requalificação Av. Imirim	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_20	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Imirim	Requalificação Av. Imirim	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo; Acessibilidade

ID 192 | Avenida Caetano Álvares

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
65	Parque Urbano	Vila Ester (sítio Niasi Chofi)	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
189	Corredor de ônibus	Corredor - Caetano Álvares	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
195	Corredor de ônibus	Corredor - Pirituba - Casa Verde	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
208	Corredor de ônibus	Corredor - Imirim	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 192 | Avenida Caetano Álvares

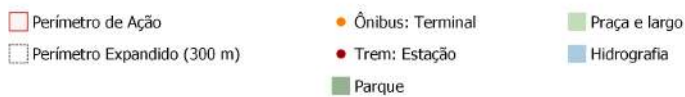
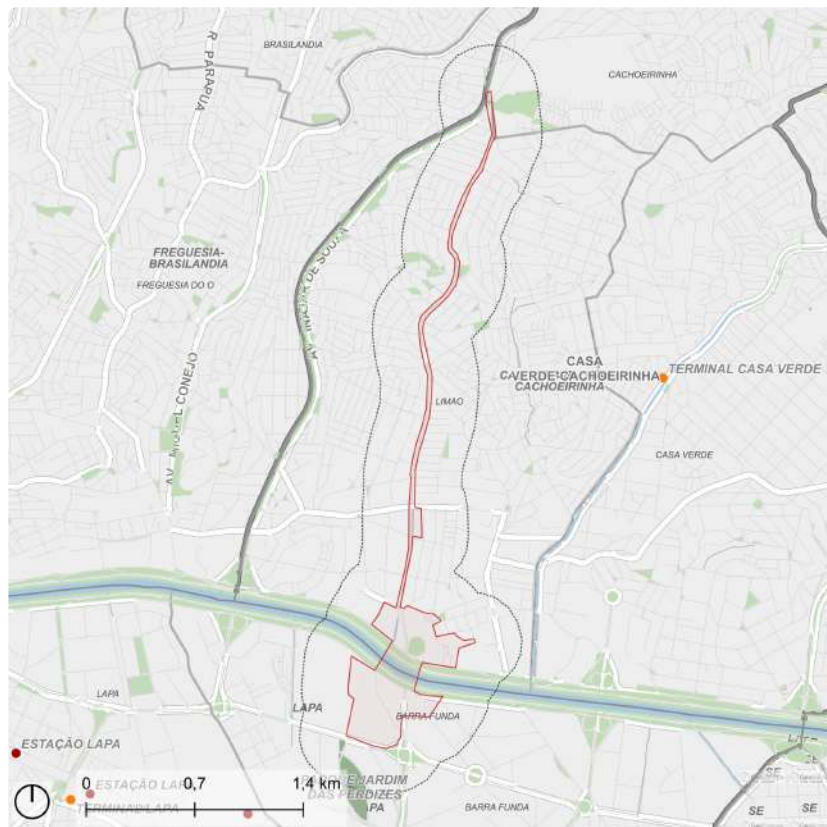
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1048	Parque Parque Urbano - Vila Ester (Sítio Niasi Chofi)	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1049	Parque Parque Urbano - Clube Matarazzo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1222	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linhão Pq. Toronto - Campo de Marte	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1238	Corredor Verde Av. Eng. Caetano Álvares - Marg. Tietê - Invernada-Horto Florestal	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1240	Corredor Verde Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1515	Novo equipamento Ecoporto - Parque Peruche	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1629	Novo equipamento Ecoporto - Imirim	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1708	Estrutura de drenagem Reforço de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1710	Estrutura de drenagem Revestimento de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 200 | Água Branca e Avenida Deputado Emílio Carlos

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

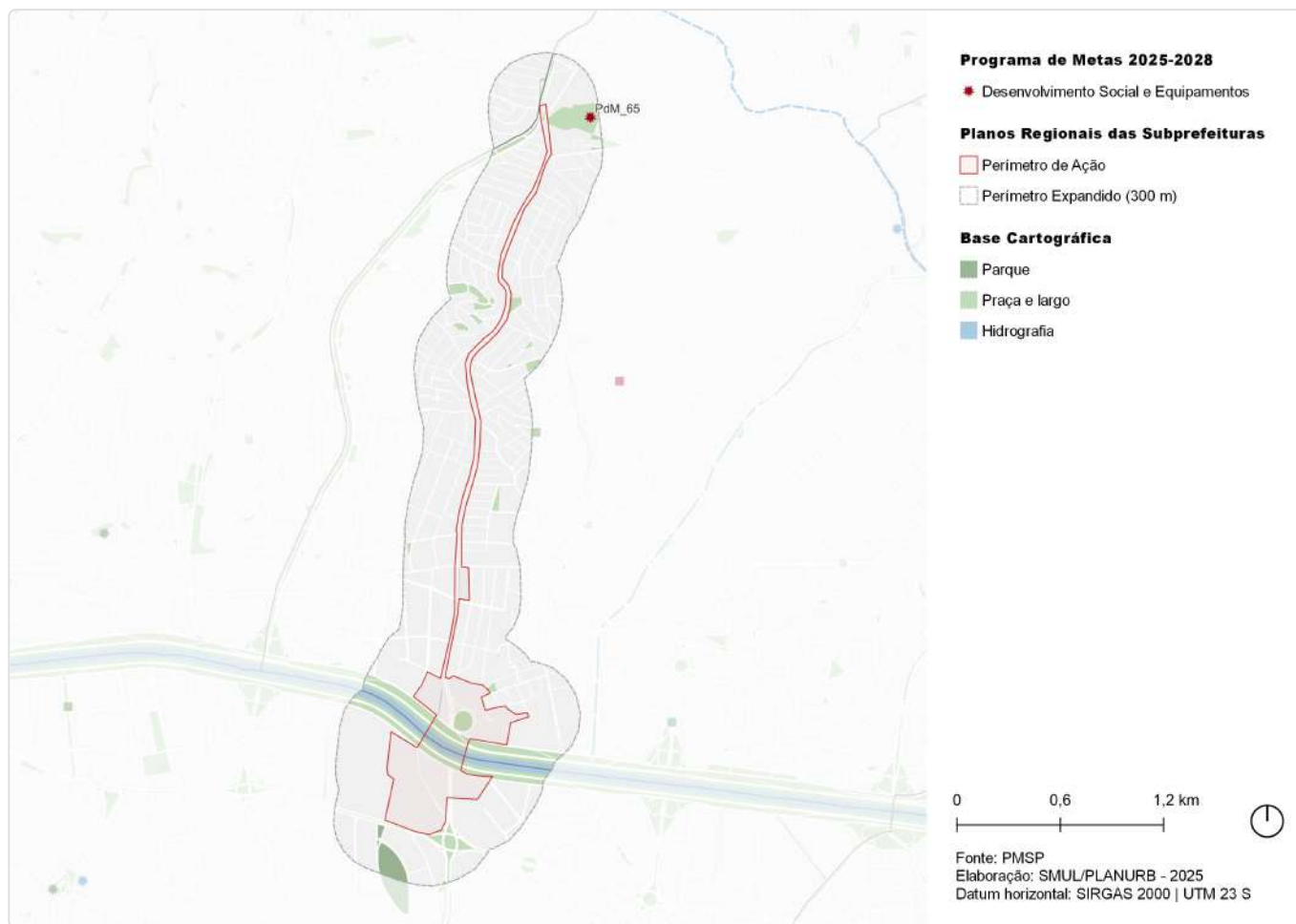
Perímetro composto pela conexão entre subsetor A1 da Operação Urbana Água Branca e a Avenida Nossa Senhora do Ó, com extensão até a Avenida Inajar de Souza, pelas Avenidas Clavásio Alves da Silva e Deputado Emílio Carlos.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 200 | Água Branca e Avenida Deputado Emílio Carlos

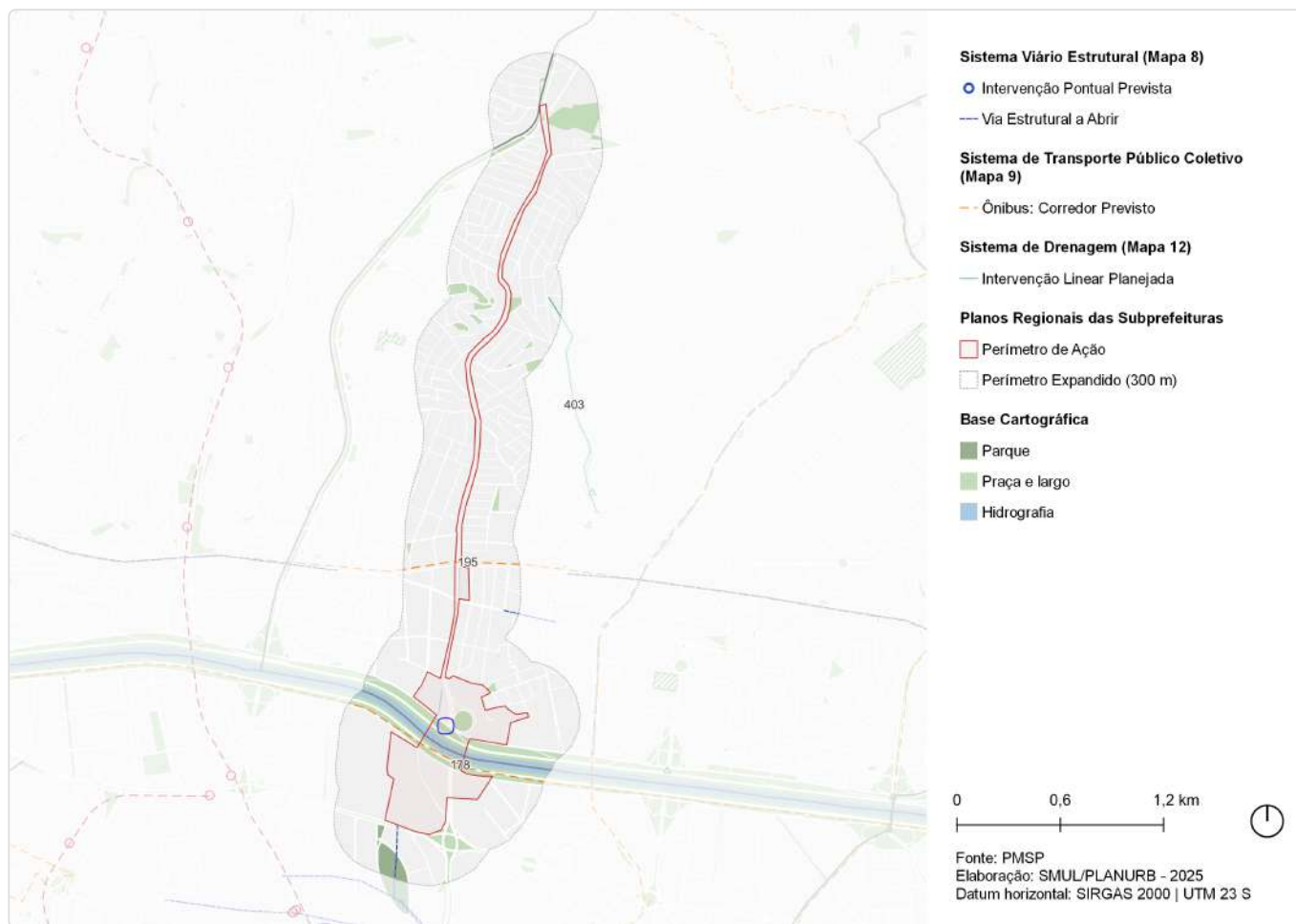
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_65	Reformar 8 hospitais, viabilizar melhorias em outros 4 e entregar o novo Hospital Sorocabana	Hospital Municipal Vila Nova Cachoeirinha	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

ID 200 | Água Branca e Avenida Deputado Emílio Carlos

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
195	Corredor de ônibus	Corredor - Pirituba - Casa Verde	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
403	Canalização	Canalização - reservatório Tabatinguera	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 200 | Água Branca e Avenida Deputado Emílio Carlos

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

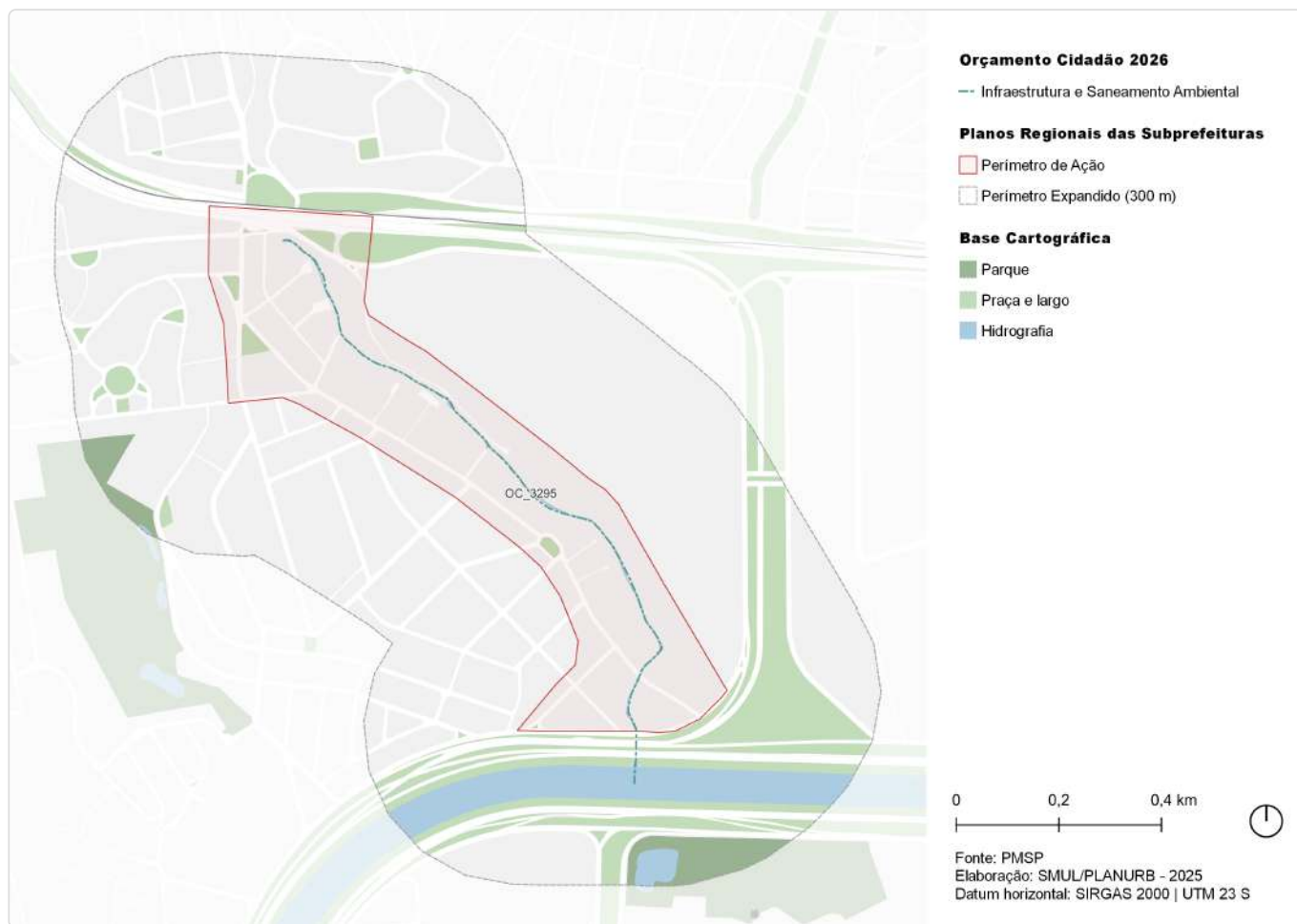


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
266	Requalificação de via pública Incremento de vegetação viária - R. Dr. Edgar Theotonio Santana	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
1177	Parque Operação Água Branca	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1222	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linhão Pq. Toronto - Campo de Marte	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1237	Corredor Verde Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1240	Corredor Verde Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1245	Corredor Verde Av. Mq. São Vicente - Av. Ermano Marcheti	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1335	Requalificação de praças e áreas verdes Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1337	Requalificação de praças e áreas verdes Via	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1352	Requalificação de praças e áreas verdes Praça OUC-AB	SVMA	Meio Ambiente	Praça
1358	Requalificação de praças e áreas verdes Praça OUC-AB	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1695	Estrutura de drenagem Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1697	Estrutura de drenagem Substituição de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2284	Provisão habitacional Produção Direta Oucab - Subsetor A1 - Fase 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2295	Provisão habitacional PPP Municipal - Lote 12 - Sp/ Pernilongo (Ambrósio Pará) - Entrega 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2344	Urbanização Lidiane - Sampaio Correa - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2346	Urbanização Lidiane - Sampaio Correa - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2359	Urbanização Lidiane - Sampaio Correa - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização

ID 405 | Córrego do Cintra

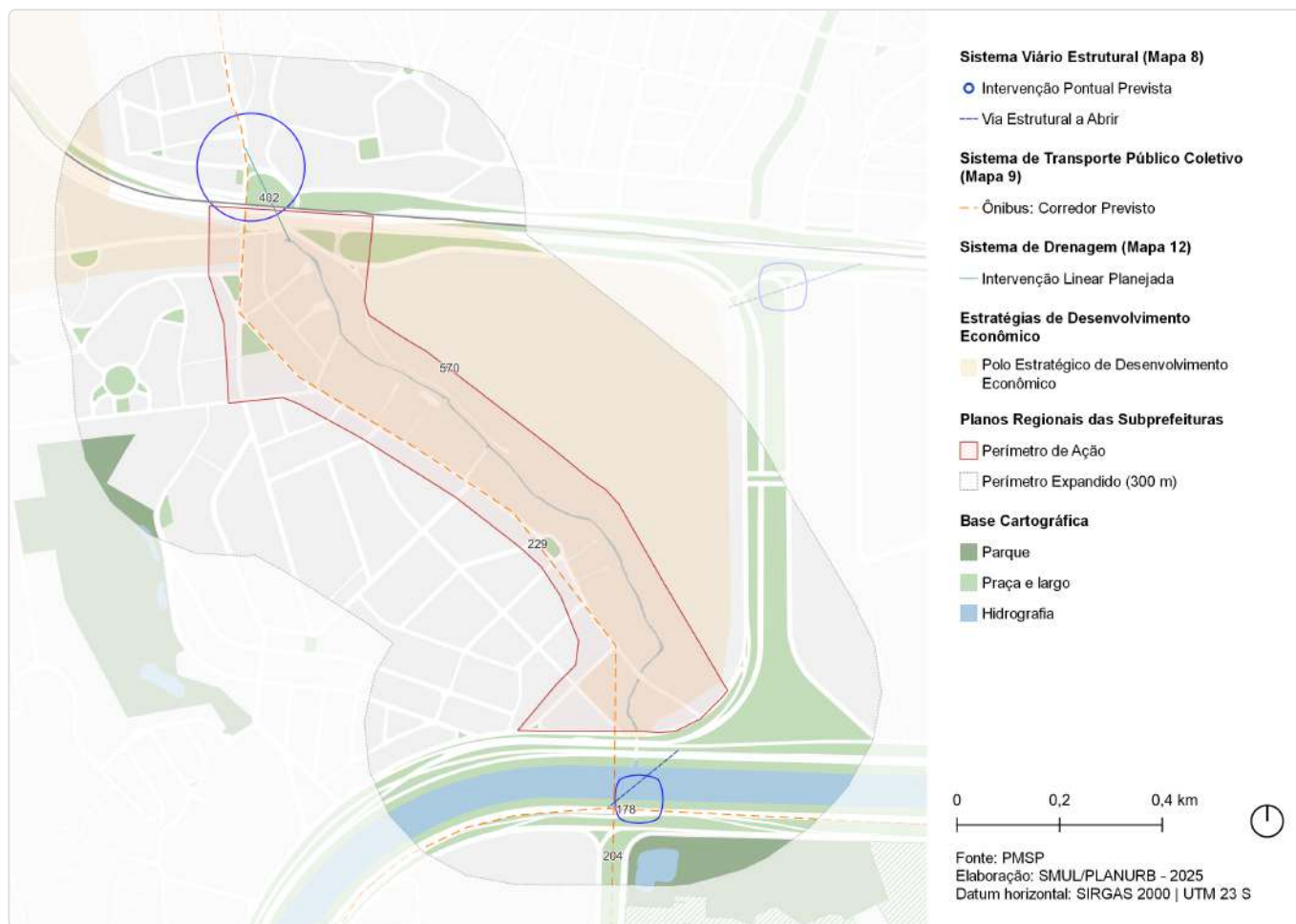
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_3295	Realizar Projeto "Realidade do Córrego Cintra" (Vila Jaguará)	Córrego Cintra	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 405 | Córrego do Cintra

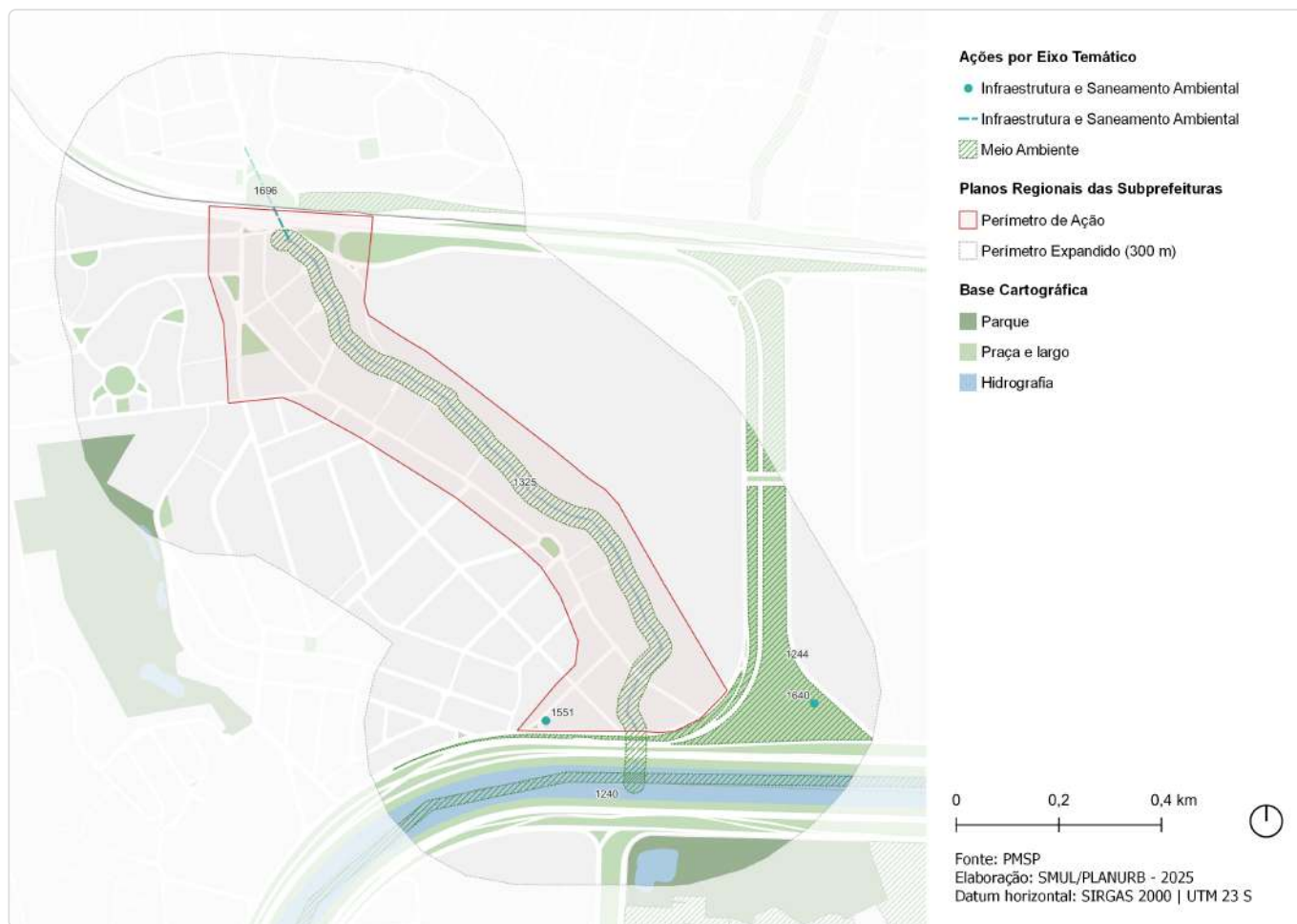
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
204	Corredor de ônibus	Corredor - Gastão Vidigal - Pedroso De Moraes	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
229	Corredor de ônibus	Corredor - Mutinga	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
402	Galeria de reforço	Galeria de reforço - Cintra	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

ID 405 | Córrego do Cintra

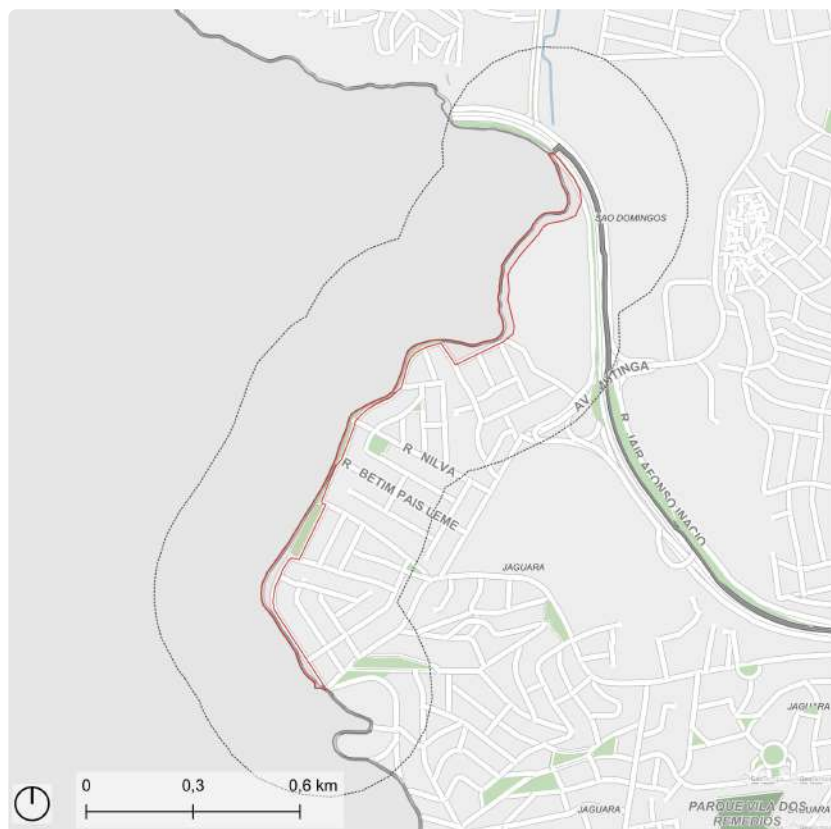
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1240	Corredor Verde Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1244	Corredor Verde Pq. Orlando V. Boas - Pq. São Domingos	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1325	Corredor Verde Córrego do Cintra	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1551	Novo equipamento Ecoporto - Vila Jaguará	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1640	Novo equipamento Pátio de Compostagem - Lapa	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 406 | Ribeirão Vermelho

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Parque
- Hidrografia
- Perímetro Expandido (300 m)
- Praça e largo

Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

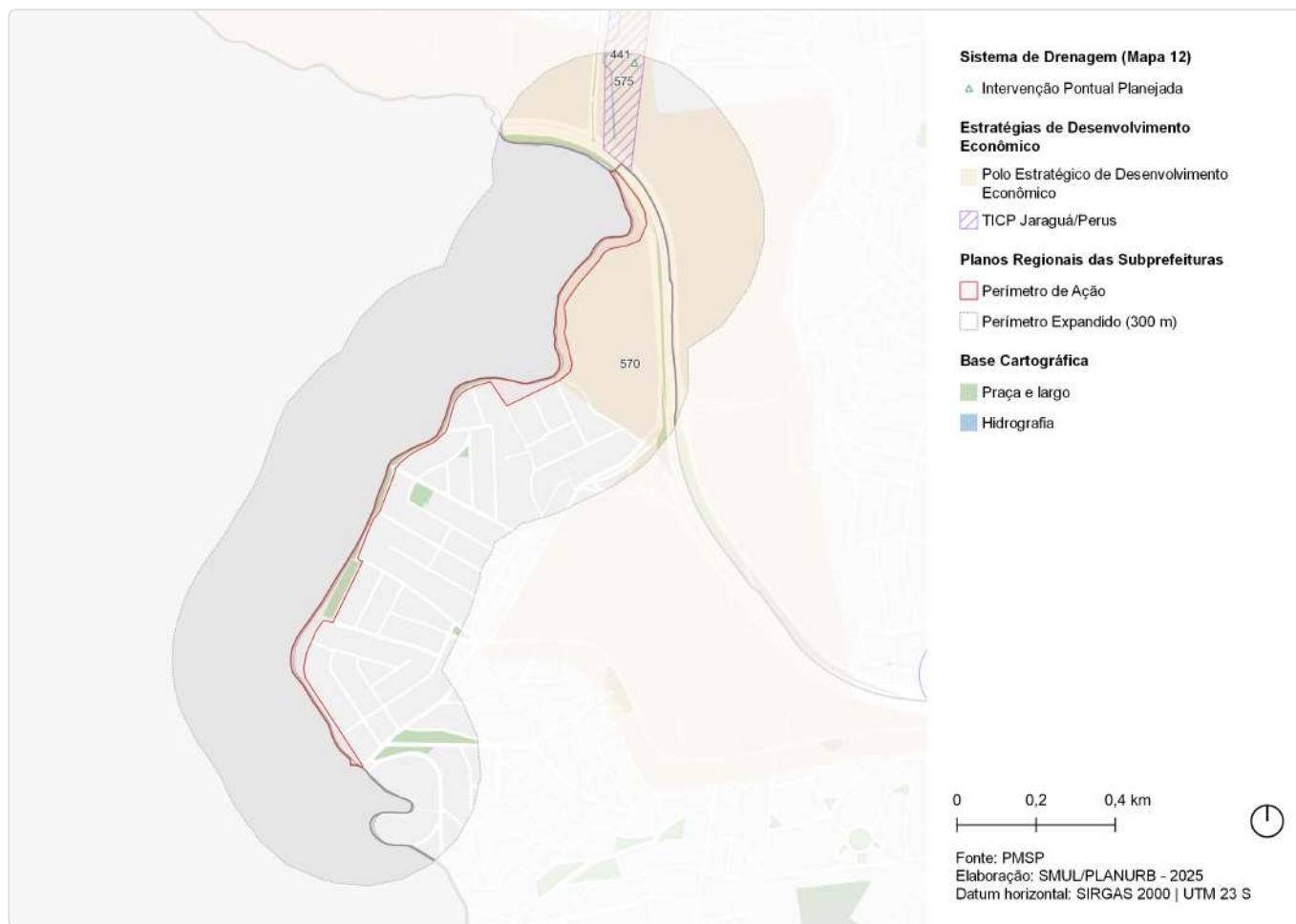
Perímetro que engloba o Ribeirão Vermelho e entorno, na divisa do distrito Jaguará com o município de Osasco.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 406 | Ribeirão Vermelho

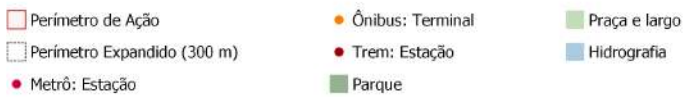
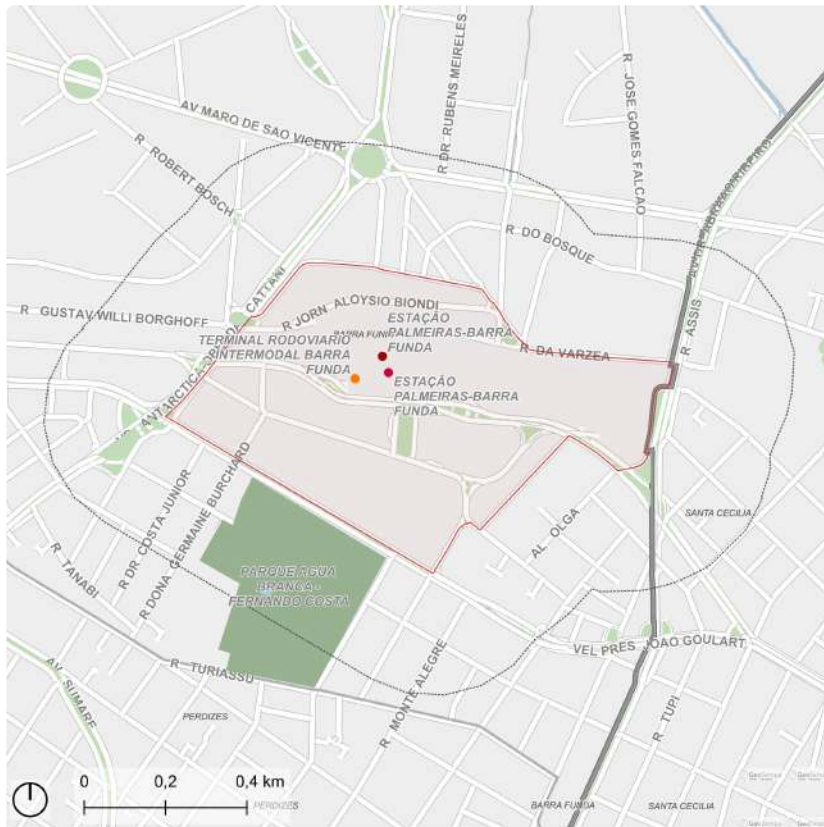
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
441	Intervenção de drenagem	Reservatório - Anhanguera	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades
575	Território de Interesse da Cultura e da Paisagem	TICP - Jaraguá/Perus	Art.314	Patrimônio Cultural	TICP

ID 407 | Estação Barra Funda

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

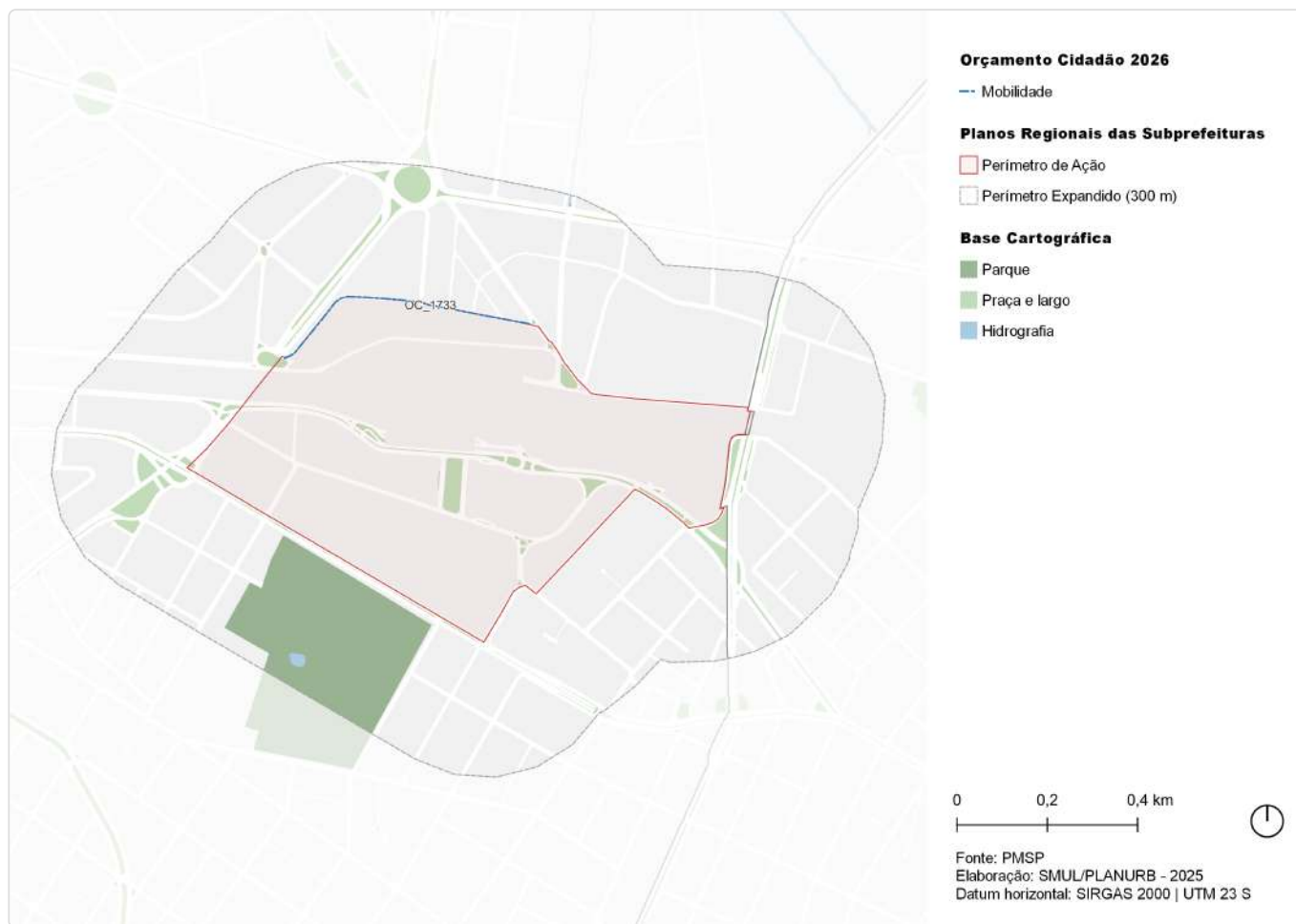
Perímetro que engloba o terminal Barra Funda e seu entorno, entre a Av. Francisco Matarazzo, Viaduto Antártica, Rua Dr. Bento Teobaldo Ferraz e Rua Fuad Naufel.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 407 | Estação Barra Funda

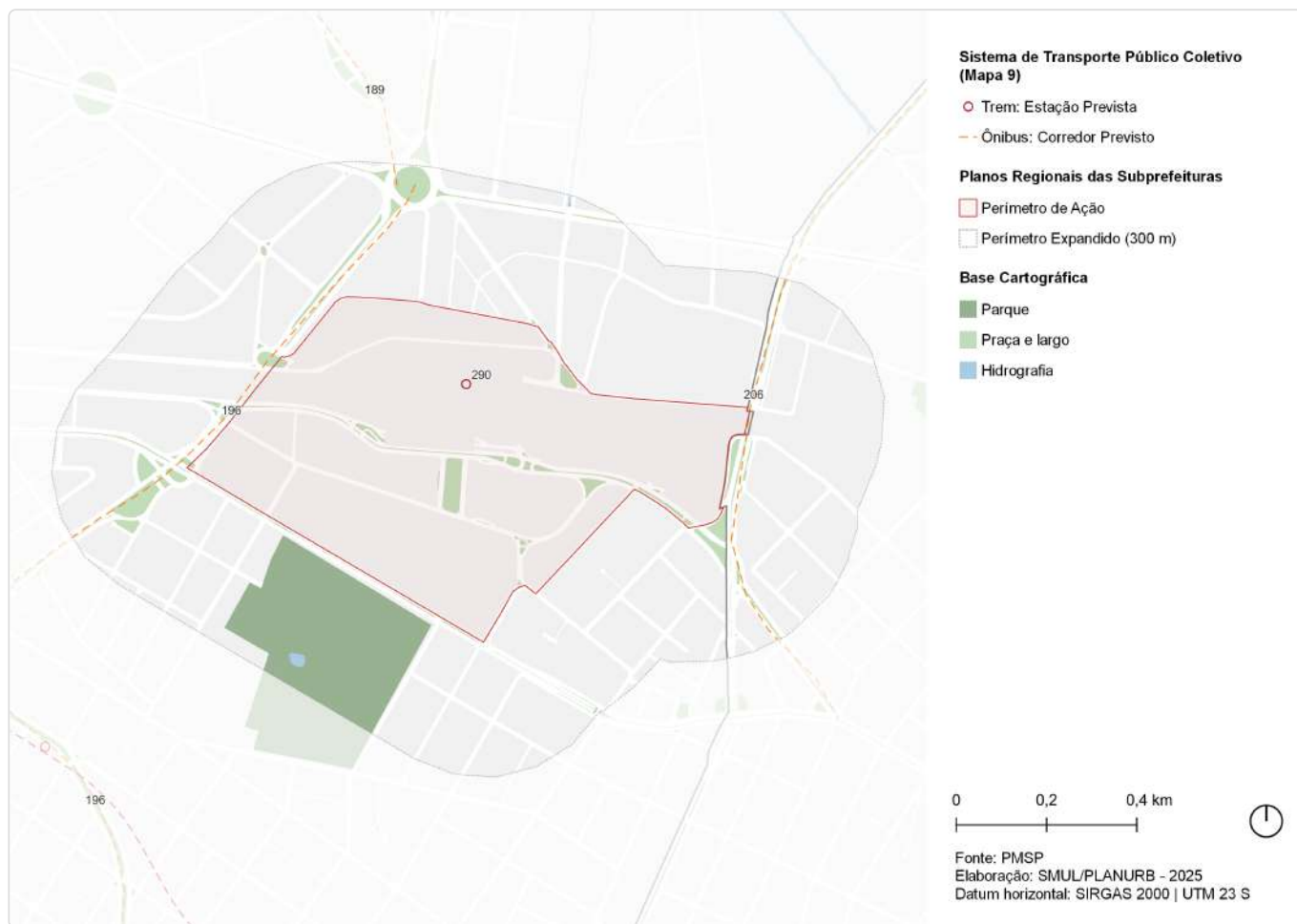
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_1733	Ampliar a calçada localizada na Rua Bento Teobaldo Ferraz, Barra funda	Calçadas da Rua Bento Teobaldo Ferraz	SUB	Mobilidade	Circulação de Pedestres

ID 407 | Estação Barra Funda

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
189	Corredor de ônibus	Corredor - Caetano Álvares	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
196	Corredor de ônibus	Corredor - Sumaré - Brasil	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
206	Corredor de ônibus	Corredor - Bráz Leme - Abrahão Ribeiro	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
290	CPTM	Estação - Palmeiras - Barra Funda - Trilhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 407 | Estação Barra Funda

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1181	Parque Quirino dos Santos	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1208	Corredor Verde Corredor Polinizador - Minhocão	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1212	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linha 7 Rubi - Barra Funda - Perus	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1213	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linha 3 Vermelha - Barra Funda-Itaquera	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1245	Corredor Verde Av. Mq. São Vicente - Av. Ermano Marcheti	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1337	Requalificação de praças e áreas verdes Via	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1542	Novo equipamento Ecoporto - Viaduto Antártica	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1702	Estrutura de drenagem Galeria-reservatório	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1971	Reservatório Auro Soares de Moura Andrade	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2194	Provisão habitacional Pode Entrar Aquisição - Lote 4 - Condomínio Marquês de São Vicente (Robert Bosch I)	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2473	Revitalização de centralidades Requalificação urbanística - Largo da Banana	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidade Local

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2789	Estrutura cicloviária Abraão Ribeiro-Vd. Pacaembu-Av. Pacaembu	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2798	Estrutura cicloviária Abraão Ribeiro Vd. Pacaembu-Av. Pacaembu	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3434	Requalificação de via pública Ampliação da calçada - R. do Bosque, entre a R. Dr. Abraão Ribeiro - Av. Rudge	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres