



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

# Subprefeitura Pinheiros

Dezembro de 2025

**Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL**  
**Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB**

## Apresentação

A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

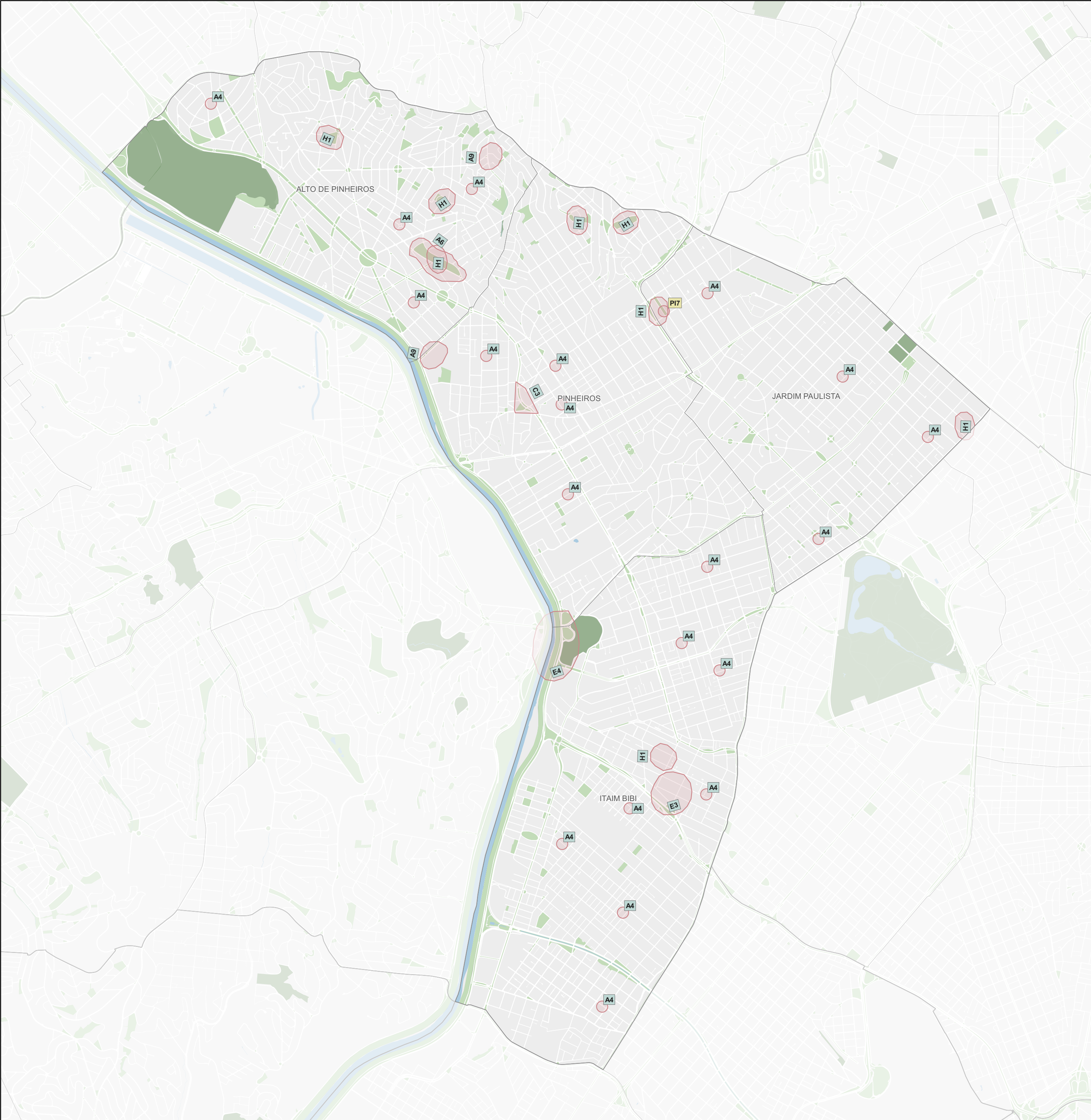
As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadraram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.





Subprefeitura Pinheiros			
Meio Ambiente			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A4	Foram derrubadas cerca de 5.000 árvores nos últimos 5 anos. Proposta: repor as árvores retiradas e novos plantios. Cobertura vegetal de praças renovadas – há muita terra exposta.	20
Coletiva	A6	O cercamento da Praça do Pôr do Sol é ilegal. Proposta: retirada do cercamento da Praça do Pôr do Sol. Criação de um comitê de gestão coletiva da praça.	1
Coletiva	A9	O tamponamento de rios acarreta no aumento das enchentes. O aquecimento global também pode ser amenizado (os seus efeitos) pela presença de rios abertos. Proposta: destampionar os cursos d'água, como o Córrego das Corujas, na Av. das Corujas e na Av. Frederico Hermann Jr.	2
Coletiva	C3	Cenário atual de abandono e deterioração do Largo da Batata e adjacências. Proposta: o projeto, que será iniciado em breve, contemple a implementação de pavimentação drenante e acessível, mobiliário urbano em quantidade e qualidade adequada, incremento de áreas verdes e espaços públicos de permanência, zeladoria e manutenção frequentes e provisão de espaços para atividades de comércio e serviço que comentem no fluxo constante de pedestres em diferentes horários do dia a fim de promover segurança e novas dinâmicas urbanas.	1
Coletiva	E3	nº 3: Projeto de desapropriação na região da Av. Bandeirantes até a Ribeirão Claro. Proposta: há um projeto de desapropriação de 1968 que foi arquivado em 2004 e 2014 justamente por ter sido comprovado que não há necessidade de construção de mais uma avenida na região. Atualmente, o projeto foi desarquivado em consulta à população e prevê a derrubada de várias árvores e o fechamento de uma praça.	1
Coletiva	E4	Poluição do Rio Pinheiros que causa doenças, mal cheiro e risco à qualidade de vida dos paulistanos. Proposta: implantar o projeto de despoluição do Rio Pinheiros para melhorar a qualidade de vida dos cidadãos que vivem próximos ao rio.	1
Coletiva	H1	Praças que precisam ser revitalizadas: plantio, arborização, adequação da iluminação, maior presença do poder público, desenvolvimento de projetos. Proposta: desenvolvimento de projetos adequados.	8
Individual	PI2	Subdimensionamento das Equipes de Conservação e Manutenção da Subprefeitura de Pinheiros. Proposta: as subprefeituras devem resgatar a autonomia de serviços, tais como tapa buraco, limpeza mecânica de galerias e conservação de áreas verdes, poda e remoção de árvores, que hoje são licitados na Secretaria e não atendem as demandas da região.	0
Individual	PI7	Praça Benedito Calixto. Proposta: Anexo proposta de revitalização, adequação e paisagística, reforma pontual do passeio. Corrigir problemas pontuais na estrutura existente, buscando tornar a reforma realizável dentro do Orçamento Participativo da Prefeitura 2026, bem como possibilitar a programação das melhorias em fases distintas. [Verificar documento anexo à ficha de proposta]	1
Participe+	4843	Fiscalização ambiental Proposta: Acompanhamento por parte da municipalidade. com registro no SEI (PMSP) dos processos de remoção de árvores por no mínimo 01 ano. sendo a primeira vistoria após 1 mês após a remoção. a segunda após 06 meses e a terceira após 01 ano. garantindo assim que o prescrito nos processos tenha sido cumprido e	0

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

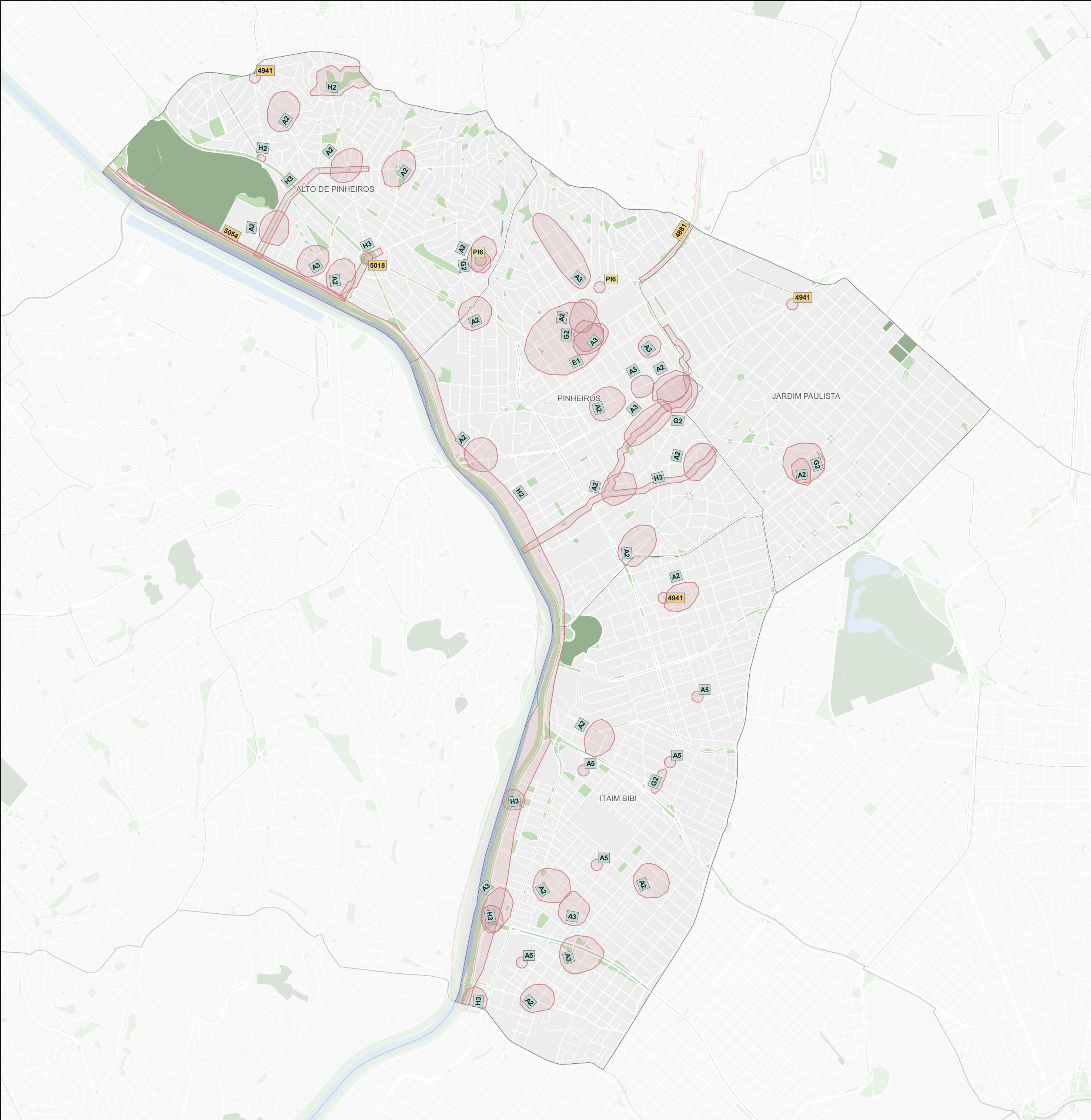
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





Subprefeitura Pinheiros			
Infraestrutura e Saneamento Ambiental			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A2	Escoamento de água pluvial insuficiente devido à grande área pavimentada da cidade. Desejamos uma solução diferente de piscinões e obras de engenharia como as galerias. Proposta: implantação de uma rede de jardim de chuva pelos quatro distritos de Pinheiros. Ao menos 30 em cada distrito, totalizando 120 na subprefeitura.	20
Coletiva	A3	Enchentes recorrentes no Beco do Batman, na R. Inácio Pereira da Rocha, na Av. Roberto Marinho, R. Guararapes, R. Cristiana Viana (encosta do morro), perto do Prevent Senior. Proposta: soluções drenantes baseadas na natureza, como biovaletas, jardins de chuva, calçadas drenantes, asfaltos drenantes, mais áreas permeáveis e afins.	9
Coletiva	A5	Não existe este serviço em toda a região como um todo. Proposta: extensão da coleta seletiva para toda a subprefeitura, incluindo Itaim. Determinação de espaços de recepção de resíduos especiais como pilhas, remédios, roupas, lâmpadas, isopor e etc.	5
Coletiva	E1	Proposta 1: Beco do Batman. Retomada do projeto das pinturas do Beco do Batman no Jardim das Bandeiras. Proposta: continuação do piscinão da Rua Abegoaria para minimizar os impactos das enchentes na região.	1
Coletiva	G2	Área de alagamento - subdimensionamento de galerias/impermeabilização. Proposta: implantação de sistemas de SBN para melhorias da drenagem urbana nos locais do Corujas, Rio Verde e Belini; Limpeza e ampliação das galerias de drenagem; criação de áreas arborizadas e drenantes.	5
Coletiva	G3	As áreas da Vila Madalena que estão situadas no fundo de vale, sofrem com alagamento por deficiência ou inexistência dos sistemas de drenagem como, por exemplo, o Beco do Batman e a Praça José Carlos Burle e Avenida das Corujas. Proposta: implantação de soluções baseadas na natureza para mitigar os efeitos de eventos extremos como tempestades e ciclones, derivados causados pelas mudanças climáticas. Jardins de chuvas, trincheira pluvial, biovaletas, etc.	0
Coletiva	G4	Alagamento devido a contribuição de água gerada por outras subprefeituras. Proposta: refazer estudo das bacias de contribuição e analisar se a água pluvial que chega nas galerias de A.P. dos vários distritos tem a vazão compatível com o diâmetro das galerias.	0
Coletiva	H2	Falta iluminação: ciclovia Marginal Pinheiros, cruzamento Fonseca Rodrigues x Padre Pereira, Parque Trianon.	3
Coletiva	H3	Inundações (assinadas em verde) por problemas de drenagem e impermeabilização do solo. Proposta: soluções baseadas na natureza, alternativa à infraestrutura cinza; implantação de parques lineares e descanalização de córregos quando possível.	6
Coletiva	H6	Falta de Ecopontos estratégicos de fácil acesso viário e melhor distribuídos pelo tecido urbano. Proposta: instalação de mais ecopontos, mais bem localizados; Educação Ambiental.	0
Individual	PI6	Alagamento na altura da Rua Isabel de Castela, 33 (sacolão São Jorge) e na Rua Medeiros de Albuquerque (Beco do Batman). Construção de drenagem adequada (piscinão?).	2
Participe+	4881	MODERNIZAÇÃO DA LIMPEZA URBANA E MANEJO AMBIENTAL Proposta: Modernizar contratos de limpeza urbana e manejo ambiental em áreas verdes, preservação da serralpilheira e educação ambiental com espécies nativas.	1
Participe+	4941	Mais ECOPONTOS na SubPrefeitura de Pinheiros Proposta: Mais ECOPONTOS na SubPrefeitura de Pinheiros Propomos a implantação de mais ecopontos na Subprefeitura de Pinheiros tendo por meta a médio prazo a instalação de, pelo menos, dois ecopontos por distrito, distribuindo os mesmos de melhor forma pelo território.	3
Participe+	5018	Revitalização do sistema de drenagem na Praça Panamericana Proposta: Revitalização do sistema de drenagem na Praça Panamericana – Local de tráfego intenso, que quando chove fica alagada sendo o importante acesso de entrada e saída do bairro, pela Marginal Pinheiros	1
Participe+	5054	Melhoria das calçadas e iluminação pública na Av. Dra. Ruth Cardoso, entre a estação da CPTM Jaguaré e a da Cidade Universitária. 1 – Av. Dra. Ruth Cardoso entre a estação da CPTM Jaguaré e da Cidade Universitária 2 – Local com pouca iluminação pública e com calçadas danificadas, dificultando a circulação de pedestres 3 – Projeto de melhoria da iluminação e adequação das calçadas. Proposta: Melhoria das calçadas e iluminação pública na Av. Dra. Ruth Cardoso, entre a estação da CPTM Jaguaré e a da Cidade Universitária.	1

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

00,51 km

Fonte: PMSP

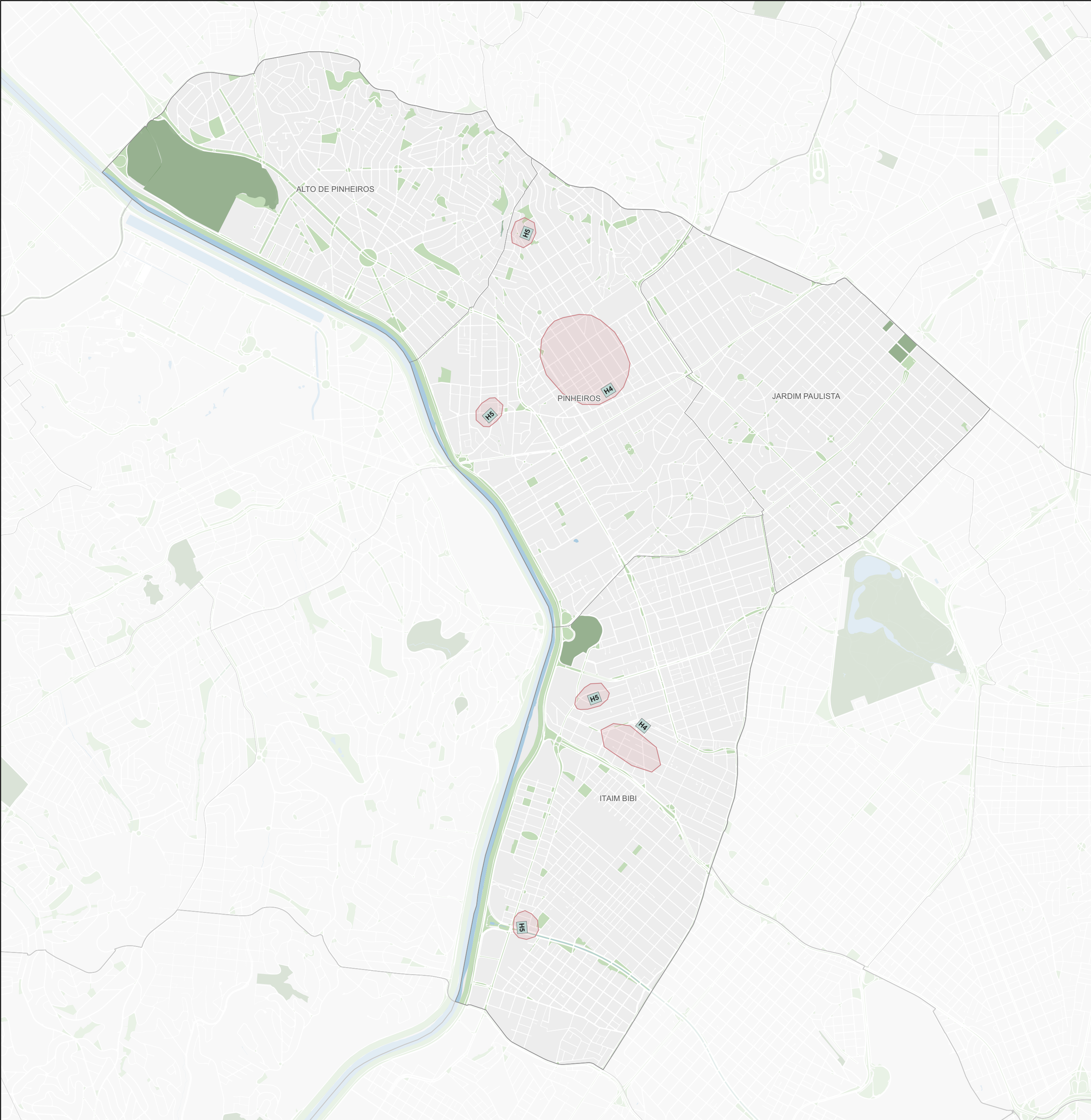
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Pinheiros

#### Habitação Social

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	H4	Ampliação da Faria Lima e desapropriações dos imóveis na Rua Ribeirão Claro / Especulação imobiliária. Demolição e ameaça de imóveis devido às obras do Metrô e expansão da infraestrutura / Especulação imobiliária. Proposta: ouvir os moradores. Priorizar os moradores existentes no local. Conter a especulação imobiliária.	2
Coletiva	H5	Revitalização áreas habitacionais precárias, áreas de vulnerabilidade. Proposta: revitalizar as áreas mantendo os moradores no local.	4

#### Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

#### Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

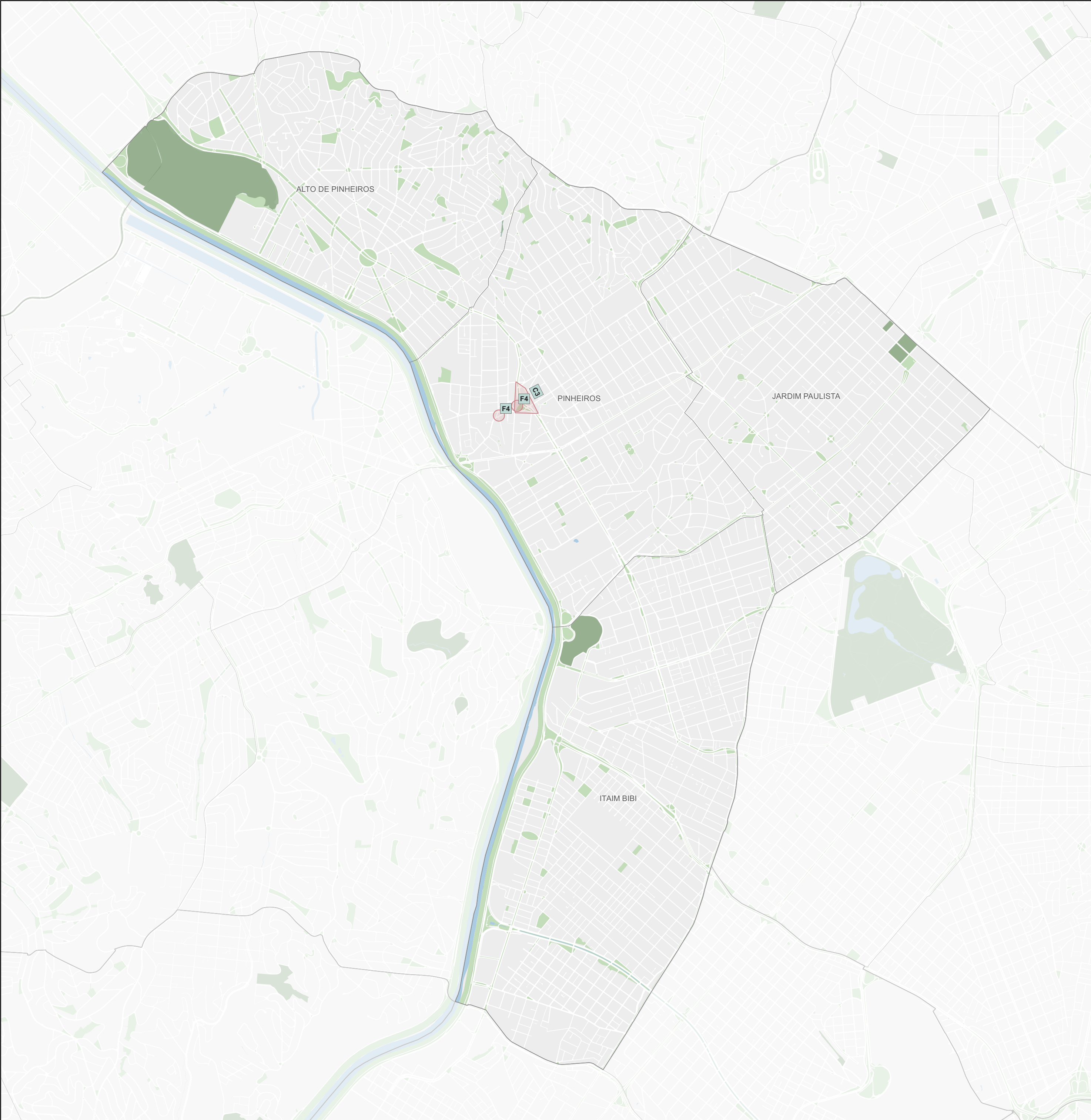
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Pinheiros

#### Desenvolvimento Econômico Sustentável

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	C3	Cenário atual de abandono e deterioração do Largo da Batata e adjacências. Proposta: o projeto, que será iniciado em breve, contemple a implementação de pavimentação drenante e acessível, mobiliário urbano em quantidade e qualidade adequada, incremento de áreas verdes e espaços públicos de permanência, zeladoria e manutenção frequentes e provisão de espaços para atividades de comércio e serviço que comentem no fluxo constante de pedestres em diferentes horários do dia a fim de promover segurança e novas dinâmicas urbanas.	1
Coletiva	F4	Largo da Batata. 4.1. Apagamento do patrimônio histórico japonês; 4.2. Perda da cultura de comercialização tradicional. Proposta: 4.1. Resgate histórico da história japonesa no Largo da Batata (placa ou monumento), com especialistas; 4.2. Cuidado com o comércio e a economia criativa - manter aberta a função social.	2

**Legenda**

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

**Base Cartográfica**

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

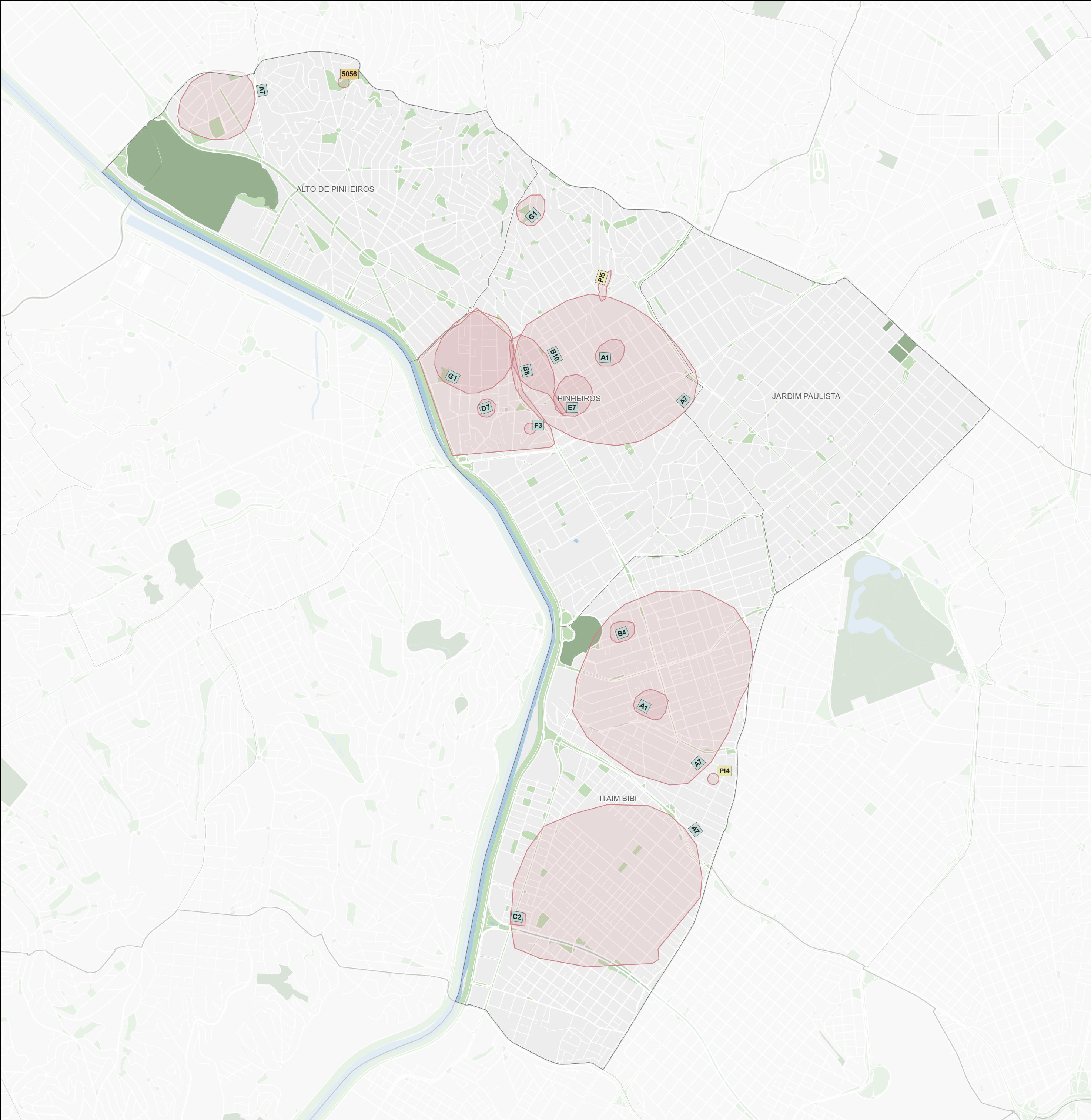
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





Subprefeitura Pinheiros			
Desenvolvimento Social e Equipamentos			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A1	Existe um déficit de vagas disponíveis para os moradores de rua na Subprefeitura. São cerca de 45 mil para 12 mil vagas. Não existe abrigo feminino atualmente. Proposta: criação de 2 novos abrigos para moradores de rua, sendo 1 masculino e 1 feminino.	2
Coletiva	A7	A exposição a ambiente violento na infância aumenta a possibilidade do indivíduo desenvolver personalidade violenta. Segundo a OMS, quando os pais acompanham a gestação e são presentes de forma afetiva na 1º infância, o filho desenvolve competência socioemocional. Proposta: criar programa de educação parental nas UBS.	4
Coletiva	A8	Metade dos presidiários do Brasil abandonaram os estudos por conta de dificuldades relacionamentais com professores e funcionários. Proposta: implementar um programa de ensino de competência socioemocional nas escolas.	0
Coletiva	B10	Desenvolvimento de Albergue para mulheres, localizado próximo a uma linha de metrô. Sugestão: R. Cunha Gago. Proposta: hoje, Pinheiros tem um número acentuado de pessoas em situação de rua do sexo feminino e em condições cruéis sem atendimento no bairro.	1
Coletiva	B4	Preservação do Quarteirão da Cultura (Itaim Bibi). Proposta: melhorar a infraestrutura da biblioteca Anne Frank, dentro do Quarteirão da Cultura. O Quadrilátero da Cultura é uma área destacada no bairro do Itaim Bibi. Inclui o Posto de Saúde, teatro, a creche, escola municipal e a biblioteca. Um núcleo de serviços públicos da mais altíssima qualidade. Tradição e orgulho que precisam ser sempre revitalizados e preservados. A biblioteca, no momento, passa por uma fase extremamente difícil no que tange conservação e infraestrutura. O acervo encontra-se em perigo por conta disso e evidentemente o fluxo de visitação também. É imprescindível que o olhar e cuidado público zele por esta localidade tão significativa no Itaim Bibi.	1
Coletiva	B8	CEU – entre Av. Eusébio Matoso, Faria Lima, Frederico Herrman Jr, Marginal. Não existe CEU em Pinheiros temos necessidade de um. Proposta: é preciso a existência de um aparelho de ensino CEU no distrito de Pinheiros. Não temos nenhum na grande região e é um problema tendo a subprefeitura um PIB elevado. O modelo CEU, com todos os seus benefícios culturais é necessário na região de Pinheiros, sendo que não temos nenhum. Aportamos a região que tem bastante transporte (metrô, trem, ônibus) para os futuros usuários.	1
Coletiva	C2	Implementar base da guarda civil no terreno da prefeitura que fica na Berrini x Michael Faraday. Terreno já é da prefeitura. Proposta: instalar a base da Guarda Civil. Criar departamento dentro da Subprefeitura que cuidasse das demandas da Segurança Pública disponibilizando tecnicamente pequenos efetivos para ajudar a segurança de cada distrito.	1
Coletiva	D7	A região do Baixo Pinheiros não possui uma UBS e Hospital público próximo. Proposta: instalação de UBS nas proximidades.	1
Coletiva	E7	7 - Falta de equipamentos culturais públicos na região de Pinheiros. Proposta: construção de um CEU em Pinheiros na Escola Fernão Dias para revitalização do prédio e construção de teatro e equipamentos esportivos.	1
Coletiva	F3	Ausência de UPAs na região de Pinheiros. Proposta: instalação de uma UPA na região de Pinheiros.	1
Coletiva	G1	Vulnerabilidade, alagamento, saneamento, drenagem, invasão, cortiços, ponto de violência, prostituição. Proposta: utilizar o dinheiro da OP urbana Farai Lima para construção de AIS e equipamentos sociais para a Vila Madalena utilizar recursos da prefeitura.	2
Coletiva	G6	Falta de equipamentos públicos como UPAs, escolas, albergues p/ mulheres inclusive. Proposta: construção de: 2 UPASs, 1 AMA, CEU, EMEF, escolas de ensino médio, albergues, equipe de acompanhamento de idosos, Posto de Saúde p/ 1 milhão de pessoas, banheiros públicos, educação de jovens e adultos, escola técnica.	0
Individual	PI1	Regiões de Pinheiros, Paulista e Cidade Monções, são áreas de trabalho que recebem uma grande quantidade de moradores das regiões periféricas. Proposta: aumentar o número de creches e escolas (ensinos infantil, fundamental e médio), como também escolas técnicas, para atender mães, filhos e jovens que trabalham nessa área.	0
Individual	PI4	A Escola Maria Antonieta D'Alkimin Basto na Vila Olimpia está retirada a verba para as aulas de música. Todo ano fica essa situação e as crianças sem a banda. Proposta: regularizar a ordem de iniciar as aulas desde o início do ano sem tirar as verbas para a banda em todas as escolas de São Paulo.	1
Individual	PI5	Implantação de posto policial na Rua Medeiros de Albuquerque, bem como assistência ao turista na saída do Beco do Batman. 2 Bases, 1 policial e 1 apoio ao turista.	1
Participe+	5056	Melhoria da segurança da Praça Waldir Azevedo Proposta: Melhoria da segurança da Praça Waldir Azevedo	1

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

CMPD

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

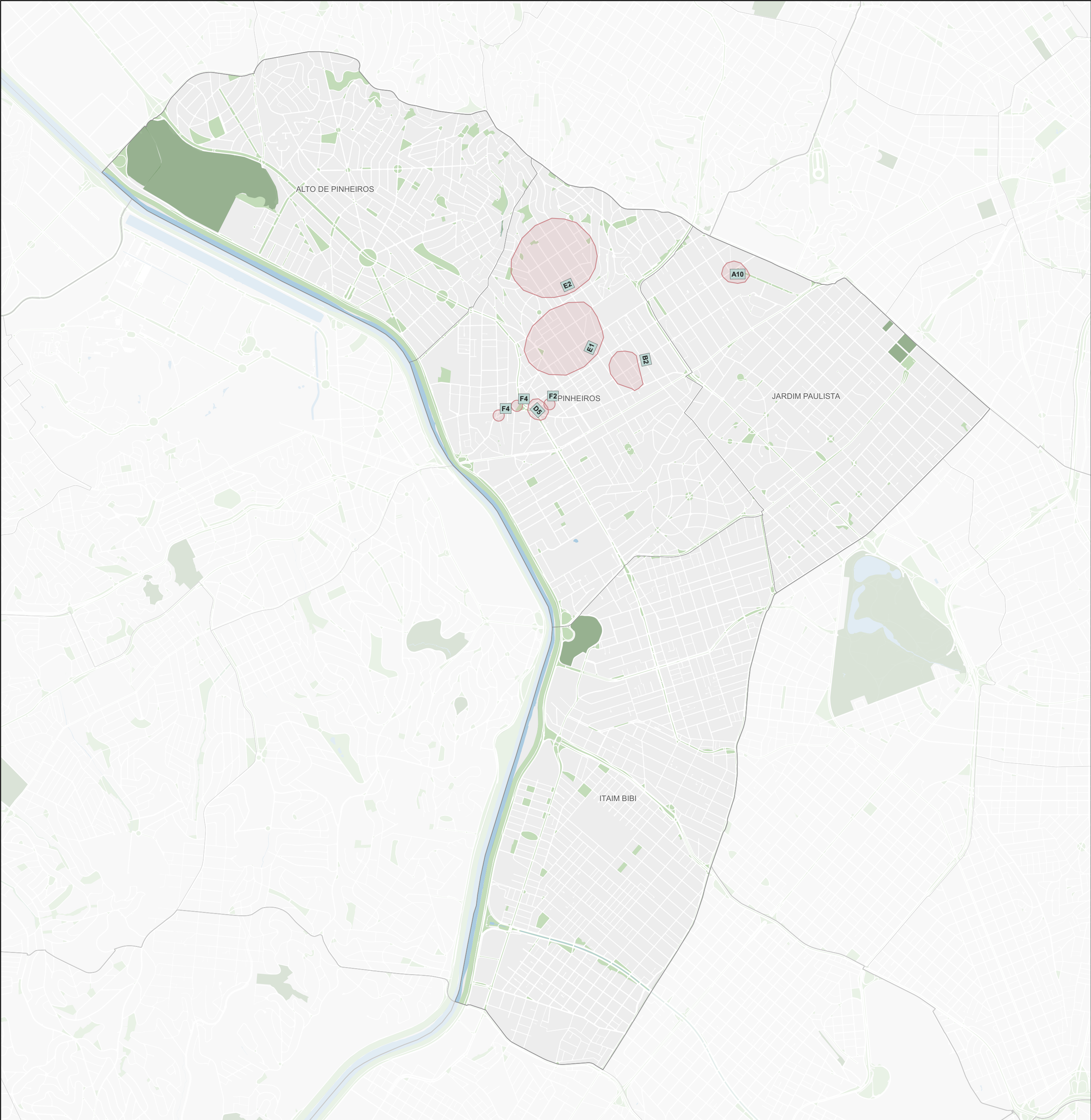
1 km

Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Pinheiros

#### Patrimônio Cultural

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A10	O Brasil tem pouca memória de seu passado histórico e apaga a contribuição de personalidades negras. Proposta: colocar uma estátua de Teodoro Sampaio nas imediações do Hospital das Clínicas e placas informativas sobre sua história nas duas pontas da R. Teodoro Sampaio.	1
Coletiva	B2	Quadrilátero Vilas do Sol – APT – Vila Cerqueira César – resolução do CONPRESP foi parcialmente desmembrado. Destruição da paisagem. Proposta: solicitamos que a resolução seja anulada e o tombamento integral seja retomado. O Quadrilátero Vilas do Sol é uma pequena região de casas residenciais e comerciais horizontal, que deve ser preservado em função da Zona de Estruturação Urbana excessivamente verticalizada. O desmembramento das casas do conjunto urbanístico vai destruir o tecido paisagístico, perdendo a identidade cultural e afetiva do bairro. Exemplo do casarão histórico das várias famílias trabalhadoras desde o início do século 20 (Vinte). A decisão do CONPRESP foi baseado no estudo desenvolvido por uma construtora que deseja construir um arranha céu dentro, no coração da Vila do Sol, destruindo o tecido urbano e não houve estudo do Departamento de Patrimônio Histórico.	1
Coletiva	D5	Existem vários bens arqueológicos coletados e ainda não descobertos no Largo da Batata. Proposta: políticas educacionais e culturais de exposição permanente dos achados arqueológicos, para garantir a sua memória e proteção.	1
Coletiva	E1	Proposta 1: Beco do Batman. Retomada do projeto das pinturas do Beco do Batman no Jardim das Bandeiras. Proposta: continuação do piscinão da Rua Abegoaria para minimizar os impactos das enchentes na região.	1
Coletiva	E2	Apontamento 2: Carnaval no Vila Madalena durante 3 semanas. Proposta: devido à falta de infraestrutura urbana na região, o período prolongado de 3 semanas do Carnaval precisa ser reduzido para a semana do Carnaval.	1
Coletiva	F2	Localização de acordo com o mapa. R. Deputado Lacerda Franco, 328 - Pinheiros. Proposta: reconhecer a Aliança Brasil - Japão como um patrimônio histórico imaterial. Inst. sem fins lucrativos com 68 anos, uma das cinco organizações reconhecidas pelo governo japonês.	1
Coletiva	F4	Largo da Batata. 4.1. Apagamento do patrimônio histórico japonês; 4.2. Perda da cultura de comercialização tradicional. Proposta: 4.1. Resgate histórico da história japonesa no Largo da Batata (placa ou monumento), com especialistas; 4.2. Cuidado com o comércio e a economia criativa - manter aberta a função social.	2
Individual	PI8	Bairros jardins exclusivamente residenciais ZER-1 e tombados. Proposta: manutenção dos bairros exclusivamente residenciais verdes ZER-1 e sua implementação das áreas verdes e sua horizontalidade, permeabilidade e uso exclusivamente residencial unifamiliar.	0

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

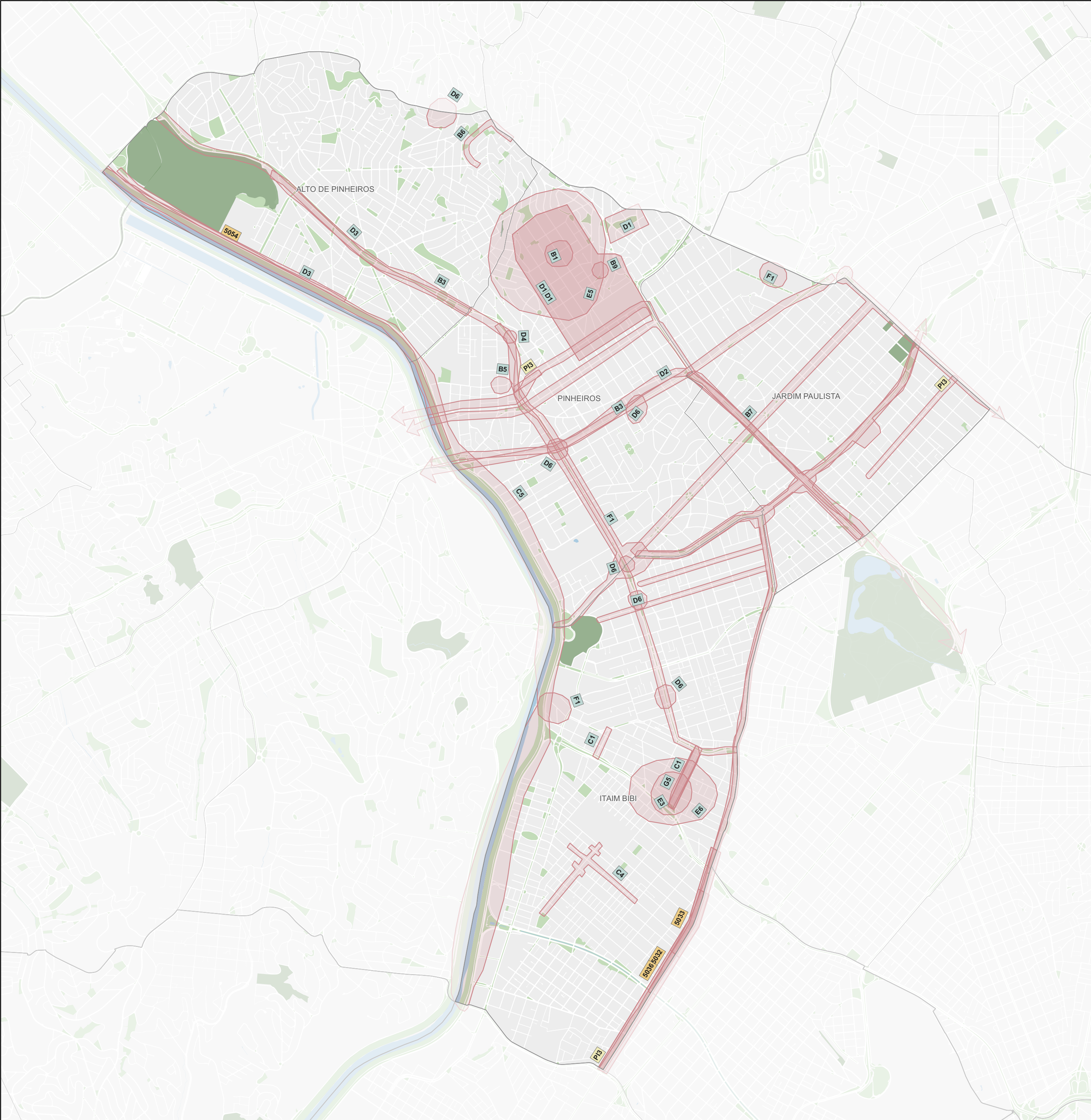
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





Subprefeitura Pinheiros			
Mobilidade			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	B1	Não aceitamos estação de metrô – destruição Vila Madalena. Inserção de metrô na localidade Girassol - não. Patrimônio cultural. Proposta: pedimos deslocamento para projeto inicial na Faria Lima. A R. Purpurina não comporta estação de metrô. A rua é pequena, curta, tem UBS e escola de crianças e fluxo enorme de pessoas, carros e ônibus. A Vila Madalena, nos últimos anos, sofreu uma descaracterização enorme. Somos um dos bairros mais importantes do mundo no ranking. Uma estação de metrô no coração da Vila seria a morte do bairro com suas casinhas típicas. O fluxo de transeuntes já é enorme e uma estação alavancaria um número enorme de pessoas e as ruas estreitas, com características da vila, não suportariam tamanho fluxo de pessoas que uma estação traz. Temos a estação Vila Madalena, Fradique Coutinho e Largo da Batata nas proximidades. O planejamento na Vila Madalena e um péssimo planejamento feito pelo Estado. A grande maioria no bairro questiona e não quer essa estação na Vila Madalena, pois todos temos a percepção e entendimento que esse planejamento é ruim e destruirá o bairro completamente. A estação Girassol não deve existir. Vários turistas vêm direto do aeroporto para conhecer a Vila Madalena e descem na estação Vila Madalena e passeiam e conhecem a vila com facilidade.	1
Coletiva	B3	Alterar corredor de ônibus a combustão para algo como um transporte superfície elétrico (metrô superfície; VLT), com menor dimensão (largura) e menos poluente. Proposta: estabelecer algo como um metrô de superfície, elétrico, otimizando e racionalizando as linhas, criando também algo como microterminais para baldeação e troca de linhas; direcionando trajeto centro (Subprefeitura Sé/ Santana) para bairros (Itaim/ Santo Amaro/ Pinheiros/ Morumbi). Linha em verde: Nove de Julho/ Santo Amaro/ Faria Lima/ Brasil (eixos). Linha em vermelho: Av. Rebouças (eixo).	2
Coletiva	B5	A R. Guaicuí possui muitos bares e restaurantes e constantemente fica cheia de pedestres na rua conflitando com o trânsito na travessa, podendo causar acidentes. Proposta: propomos fechar a Guaicuí para ser uma via de pedestres apenas, tornando a passagem mais segura e possivelmente uma possível revitalização criando uma espécie de "praça" ou "boulevard".	1
Coletiva	B6	O acesso de veículos na R. Pereira Leite (sentido bairro) foi proibido para quem está na Rua Heltor Penteado. A proibição cria muito fluxo em vias internas. Proposta: a abertura do acesso de veículos para quem transita na R. Heltor Penteado (sentido bairro) poder entrar na R. Pereira Leite é essencial para o melhor fluxo de veículos no sentido bairro e marginais. Anteriormente esse acesso na Pereira Leite era aberto. Quando fecharam o acesso, também fecharam o acesso na R. Apinajés. Posteriormente o acesso à R. Apinajés foi reaberto pela grande confusão gerada nas proibições de acesso. É necessária a permissão do acesso na Pereira Leite.	1
Coletiva	B7	Linha de ônibus elétrico na (i) Av. Paulista, da Av. Rebouças (cruzamento) seguindo até Av. Jabaquara; (ii) R. Augusta, dos jardins até o centro. Proposta: a proposta segue para reduzir o número de ônibus e redução da poluição. Uma rede de ônibus elétricos com base nos cruzamentos.	1
Coletiva	B9	Transformação das ruas Travessa Alonso e parte da Medeiros de Albuquerque em calçada.	1
Coletiva	C1	Rua Ribeirão Claro (vermelho) alargamento desapropriação da rua para ampliação e nova Avenida (mais poluição, mais carros, mais criminalidade). Proposta: Avenida Vicente Pinzon, já existe e já conecta Av. Bandeirantes com a Faria Lima e mudando o sentido do tráfego desatualizaria o trânsito e evitaria o ingresso na Bandeirantes, não sendo mais necessário mais uma nova avenida, já que novas Avenidas não são sinônimos de pouca concentração de veículos. Esse projeto de 1968, que foi substituído em 2002 por um novo, alterando o percurso. No novo projeto a Ribeirão Claro foi substituída pela Rua Funchal. Posterior projeto em 2014 também não incluía a Ribeirão Claro como alternativa, mostrando que o projeto de 1968 é desatualizado e não corresponde a uma situação para problemas atuais.	2
Coletiva	C4	Muitos acidentes de trânsito nos cruzamentos Rua Guararapes e Conceição de Monte Alegre e Padre Antônio José dos Santos x Conceição de Monte Alegre. Proposta: importante proibir estacionamento próximo aos cruzamentos e instalar semáforo nesses cruzamentos. Muitas ruas demão dupla não comportam estacionamento nos dois sentidos, é importante restringir estacionamento em apenas um dos lados. Exemplo Rua Indiana, Rua Conceição de Monte Alegre, Rua Jeam Peltier.	1
Coletiva	C5	Ciclovia Marginal Pinheiros: buracos, asfalto craquelado, sem sinalização. Proposta: novo asfalto; terminar a ciclovia até Interlagos; colocação de árvores; melhorar vias de transposição; melhorar segurança.	1
Coletiva	D1	Parada e circulação de vans turísticas na Vila Madalena acontece de forma pouco planejada. A parada dos ônibus e vans dificulta o tráfego e coloca os turistas em risco. Proposta: determinação de locais de embarque e desembarque adequados para ônibus e vans, assim como para estacionamento. Sugestões: Rua Horácio Lane, Rua Jericó, Praça Rafael Sapienza (perto da escola).	3
Coletiva	D2	Existem poucas linhas de ônibus que cruzam transversalmente Pinheiros, ligando do Baixo Pinheiros ao Ibirapuera. Proposta: implantação de linhas de ônibus que passam pela Av. Rebouças e Teodora Sampaio e vão pela Av. Brasil ao Ibirapuera.	1
Coletiva	D3	Acúmulo de água na ciclovia da Faria Lima c/ R. dos Pinheiros e término da ciclovia iniciada Ponte Jaguaré; Falta de iluminação em Ciclovias. Proposta: terminar obras já pré-aprovadas; Fazer iluminação adequada nas ciclofaixas da marginal e Prof. FONSECA Rodrigues e conexões p/ bairros.	2
Coletiva	D4	Calçadas inacessíveis e esburacadas na Rua Teodoro Sampaio (trecho abaixo da Henrique Schaumann); calçadas da Fonseca Rodrigues (total). Proposta: obras de revitalização, conexões com as ruas de bairro (rampas de acessibilidade).	1
Coletiva	D6	Estações da linha 20-Rosa foram alteradas atendendo critérios políticos ao invés de técnicos, passando por ZERs tombadas. Proposta: manutenção do traçado original das Linhas 20-Rosa do metrô atendendo estratégia de mobilidade consagrada, mantendo entroncamento intermodais importantes, obedecendo a pesquisa origem-destino.	6
Coletiva	E3	nº 3: Projeto de desapropriação na região da Av. Bandeirantes até a Ribeirão Claro. Proposta: há um projeto de desapropriação de 1968 que foi arquivado em 2004 e 2014 justamente por ter sido comprovado que não há necessidade de construção de mais uma avenida na região. Atualmente, o projeto foi desarquivado em consulta à população e prevê a derrubada de várias árvores e o fechamento de uma praça.	1
Coletiva	E5	5 - Mobilidade urbana na Vila Madalena, trânsito e muitas ruas de mão dupla. Proposta: realizar projeto junto à CET para implementar ruas de mão única e áreas de zona azul.	1
Coletiva	E6	6 - O trânsito na Vila Olímpia está insuportável. Proposta: ao invés de se construir uma avenida na Ribeirão Claro, desenvolver projeto de mobilidade viária para reverter o fluxo das ruas na região e implementar ciclovias.	1
Coletiva	F1	1.1 Hospital das Clínicas - microacessibilidade ao redor de aparelhos de saúde; 1.2. Vão muito grande nos trens da CPTM; 1.3. Obras de duplicação da Ribeirão Claro; 1.4. Congestionamento de ônibus no Faria Lima e região. Proposta: 1.1. Requalificação dos ruas próximas aos aparelhos de saúde (HC) - Projeto Caminhos do Cuidado pelo Coletivo Cidades do Cuidado; 1.2. Projeto de redução do vão na plataforma da CPTM; 1.3. Retirada da proposta de duplicação da Ribeirão Claro - Corredor de ônibus na Faria Lima (realocação recursos). [verificar documento anexo à ficha da proposta]	3
Coletiva	G5	Obra com irregularidade na Rua Ribeirão Claro - Vila Olímpia, ausência de estudo ambiental, falta de participação popular, fragilidade administrativa sem aprovação formal do conselho gestor da OUCFL. Proposta: utilizar a Vicente Pinzon, avenida já construída que pode escoar o trânsito. Não realizar a obra na Rua Ribeirão Claro. Optar por vias já estruturais.	1
Individual	P13	Falta de ciclovias/ciclofaixas - Av. Santo Amaro, Av. São Gabriel, Av. Brasil, Av. Nove de Julho, Rua Tabapuã, Rua Pedrosso Alvarenga e Al. Campinas. Calçada da Rua Cardeal Arcoverde (trecho Cunha Gago - Faria Lima). Proposta: implantação de Plano de Metas cicloviário; realização de obra de revitalização no trecho citado.	3
Participe+	4938	Tipo de transporte público na zona máxima de restrição Proposta: Circulação somente de ônibus elétrico na zona máxima de restrição (área de rodízio), com objetivo de redução poluição sonora e do ar	0
Participe+	5032	Fase adicional da requalificação urbana Av. Santo Amaro Proposta: Prolongamento da requalificação urbana da Avenida Santo Amaro (Nova Santo Amaro) da altura do cruzamento com a Rua Iraúna (fim do projeto atual) até o cruzamento com a Avenida Roque Petroni Junior com as mesmas justificativas, premissas e objetivos do escopo atual de requalificação	1
Participe+	5033	Revisão de semáforos da Av. Santo Amaro Proposta: Há cerca de 5 anos os cabos semafóricos da Av. Santo Amaro entre a R. Geórgia e a Av. Pe. Antônio José dos Santos foram enterrados. Nos últimos 2 anos as equipes de manutenção passaram a fazer manutenções com cabos aéreos, desrespeitando o investimento com enterramento	1
Participe+	5036	Fase adicional da requalificação urbana Av. Santo Amaro Proposta: Prolongamento da requalificação urbana da Avenida Santo Amaro (Nova Santo Amaro) da altura do cruzamento com a Rua Iraúna (fim do projeto atual) até o cruzamento com a Avenida Roque Petroni Junior com as mesmas justificativas, premissas e objetivos do escopo atual de requalificação	1
Participe+	5054	Melhoria das calçadas e iluminação pública na Av. Dra. Ruth Cardoso Proposta: Melhoria das calçadas e iluminação pública na Av. Dra. Ruth Cardoso, entre a estação da CPTM Jaguaré e a da Cidade Universitária.	1

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0 0,5 1 km

Fonte: PMSP

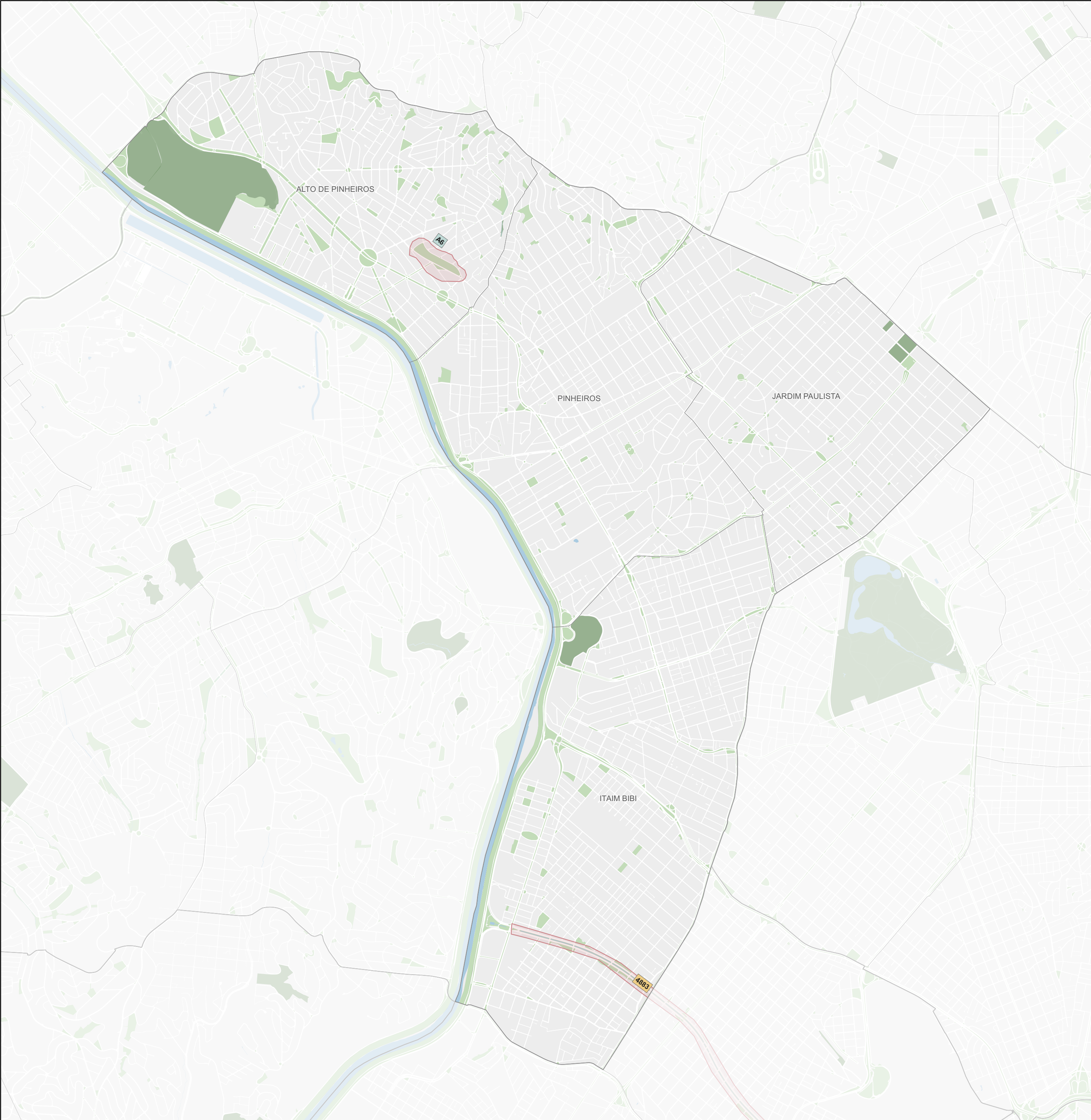
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Pinheiros

#### Outros

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A6	O cercamento da Praça do Pôr do Sol é ilegal. Proposta: retirada do cercamento da Praça do Pôr do Sol. Criação de um comitê de gestão coletiva da praça.	1
Participe+	4883	Revitalização Roberto Marinho Proposta: Alterar o zoneamento da Av. Roberto Marinho permitindo a verticalização sem a necessidade de compra de CEPACs.. nas quadras de frente para a avenida e adicional contrapartida de IPTU ou Iss . estimulando a revitalização deste eixo que hoje esta em degradação e com aumento da população de rua	1

#### Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

#### Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.