



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

# Subprefeitura Mooca

Dezembro de 2025

**Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL**  
**Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB**

## Apresentação

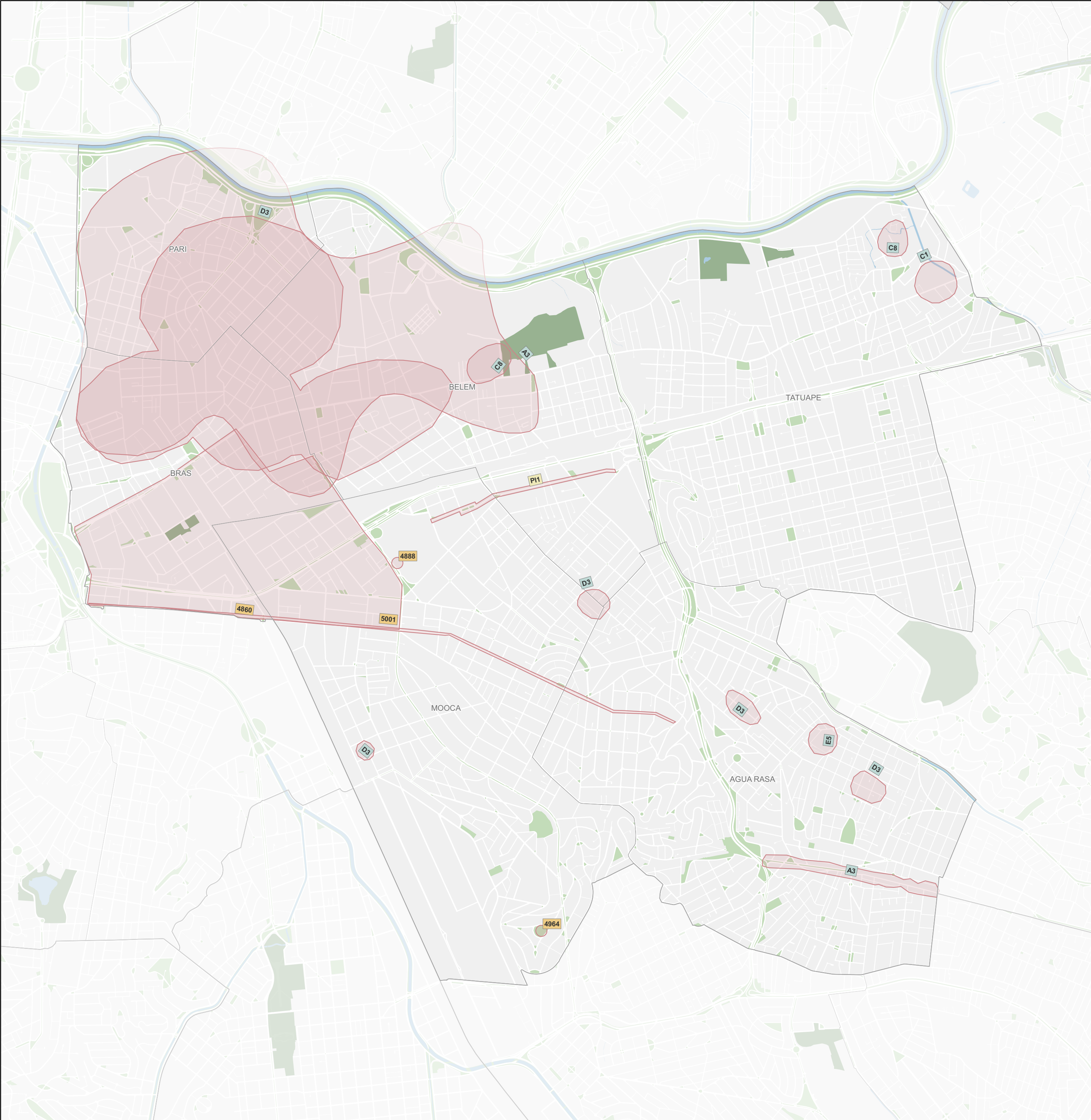
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadraram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



### Subprefeitura Mooca

#### Meio Ambiente

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A3	A) Brás e Pari. B) Adutora da Água Rasa. Proposta: A) Projetos de arborização urbana. B) Criar um parque linear / corredor verde.	2
Coletiva	C1	Av. Celso Garcia, 5885 (Condomínio Vilaggio Di Verona). A Prefeitura fez a limpeza do local ao lado do condomínio, porém a movimentação causou o risco de queda do muro. Proposta: após a limpeza o condomínio quer assumir a manutenção de área tomando uma área que os moradores do condomínio possam cuidar.	1
Coletiva	C8	Desapropriação da comunidade Nelson Cruz extensão do Parque Belém. Desapropriação da comunidade Pau Queimado e construção do parque.	2
Coletiva	D3	Proposta: mapeamento de ruas e calçadas na região do Brás e Pari para promover ações para aumentar a arborização do local.	5
Coletiva	E5	Fazer um equipamento de horta comunitária/ agroecológica / permaculturismo/ compostagem. Proposta: tomar a área vazia em horta comunitária, oferecer oficinas, cursos, workshops, mutirão de aprendizagem no cultivo, manutenção, podas e plantio de sementes.	1
Individual	P11	Ampliar áreas verdes na Rua Padre Adelino, próximo ao SESC Belenzinho. Proposta: vagas verdes. Ampliar a arborização, corredor verde da Subprefeitura até Av. Salim F. Maluf pela Rua Padre Adelino. Envolvimento educação ambiental.	1
Participe+	4860	Arborização região do Brás Proposta: Realizar arborização das ruas da região do Brás compreendidas principalmente entre a Av Rangel Pestana e Rua da Mooca com árvores nativas de grande porte que ajudem na crise climática e não com árvores de pequeno porte que tem ação muito pequena na ajuda ao clima (contenção de vento, ruído, calor).	1
Participe+	4888	Reforma parque infantil atrás da subprefeitura da Mooca Proposta: O parque infantil atrás da subprefeitura da Mooca se encontra em total abandono, com brinquedos quebrados e enferrujados, ambiente sujo e com grama alta. A prefeitura de São Paulo vem realizando planos para a cidade seja também para as crianças, porém é necessário que medidas práticas sejam adotadas.	1
Participe+	4964	Paisagismo Praça Visconde de Souza Fontes Proposta: Reforma e Revitalização da Praça Visconde de Souza Fontes. Parque da Mooca.	1
Participe+	5001	Requalificação das calçadas na rua da mooca Proposta: Alargamento das calçadas e adequação do trânsito.	1

**Legenda**

Propostas

ID

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

**Base Cartográfica**

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

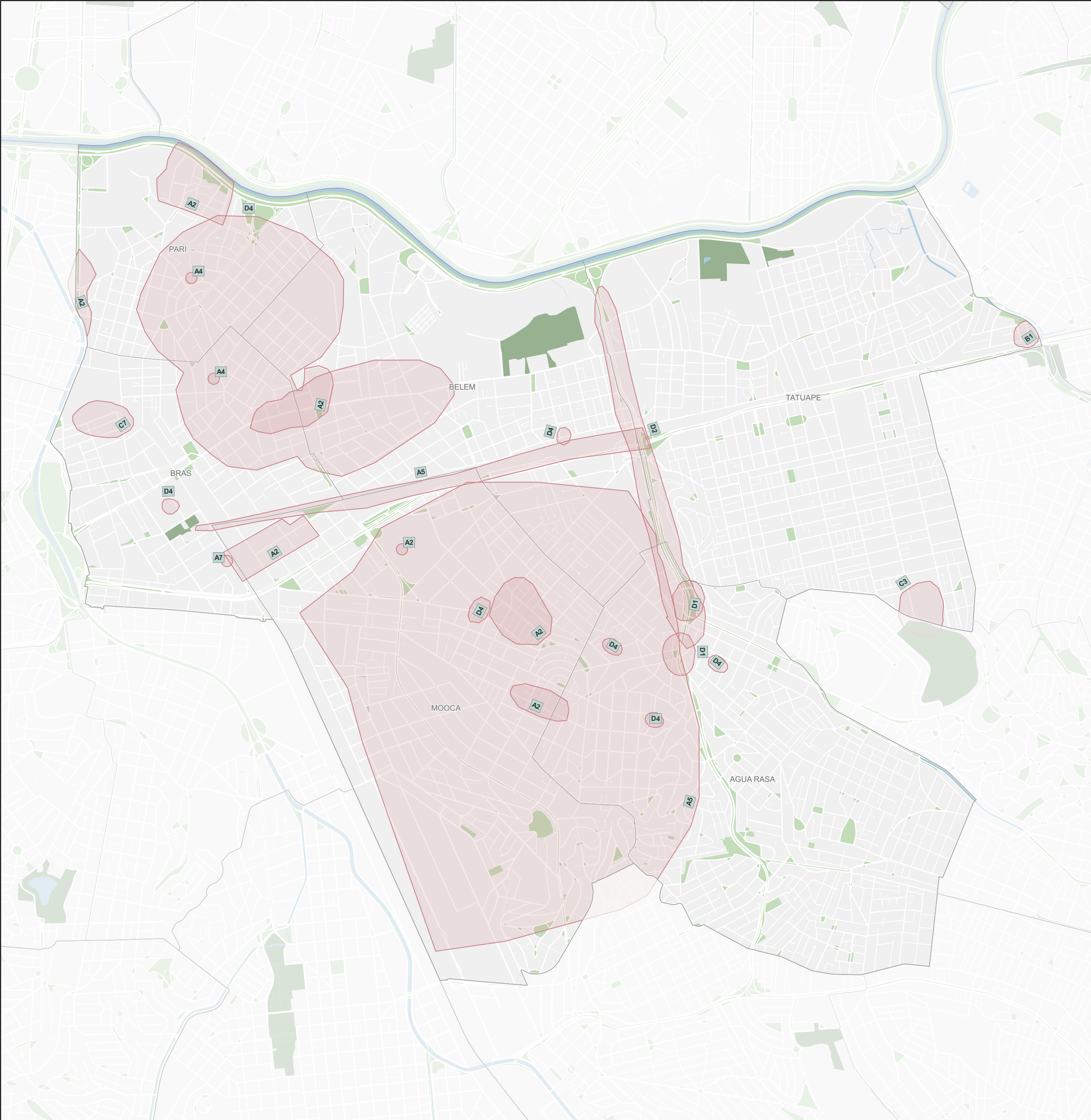
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Mooca

#### Infraestrutura e Saneamento Ambiental

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A2	A) Inexistência de rede de esgoto – Instituto Federal (Pari). B) Piscinão Cassandoca / Rua Bresser. C) Rua Ipanema / Rua Celso Garcia / Rua São Caetano / Cruzeiro do Sul / Rua Sapucaia x Itaqueri. Proposta: A) Drenagem e rede de esgoto. B) Efetivar o projeto do piscinão. C) Resolver problemas de inundação com projetos de drenagem urbana.	7
Coletiva	A4	Região do Brás / Indústria têxtil. Proposta: problema generalizado de descarte irregular: projetos de conscientização e reutilização.	2
Coletiva	A5	Mooca como um todo. Proposta: descarte irregular precisa ser direcionado a ecopontos: nova unidade.	2
Coletiva	A7	Entorno da estação Bresser Mooca muito perigoso. Corredor "lateral" ao muro da linha de trem. Proposta: projeto para melhoria da iluminação pública, policiamento com rondas.	1
Coletiva	B1	Vila Luiza ( entre Cirino de Abreu x Ingú). Problema: transbordo de esgoto. Falta de manutenção na rede de esgoto da Subprefeitura Aricanduva. Região mais baixa. Problema perdura há 30 anos. Sub e SABESP. Proposta: manutenção da rede de infraestrutura. Reestruturação do saneamento ambiental e rede de esgoto da Sabesp.	1
Coletiva	C3	Rua Emilia Marengo. Iluminação, sujeira nas calçadas e bueiro na Rua Emilia Marengo, 260.	1
Coletiva	C7	Rua Prof. Eurípedes Simões de Paula. Proposta: ampliação de galerias de águas pluviais.	1
Coletiva	D1	Captação das águas pluviais nas áreas da Av. Salim F. Maluf, para melhoria do escoamento do Córrego Tatuapé e evitar o alagamento no entorno do córrego na Av. Salim F. Maluf.	2
Coletiva	D2	Jardim de chuva, Rua Madre de Deus, Av. Paes de Barros devido o asfalto. Proposta: ampliação do sistema de drenagem de águas no Distrito da Água Rasa. Ampliação de bocas de lobos, Rua Demétrio Ribeiro do nº31 ao 145, Rua Marechal Barbacena e Avenida Vereador Abel Ferreira.	1
Coletiva	D4	Proposta: construção de Jardins de chuva nas calçadas da Água Rasa, Pari, Belenzinho, Brás.	7
Individual	PI2	Instalação de grades nos bueiros de todas as ruas do bairro da Mooca. Proposta: instalação de grades nos bueiros de todas as ruas do bairro da Mooca. Tal providência favorece a falta de alagamento, porque vai impedir que os bueiros encham de objetos e fiquem entupidos.	0
Participe+	5051	Aumento na frequência da coleta de recicláveis Proposta: Propõe-se que a periodicidade seja ampliada para duas vezes por semana, de modo a garantir maior eficiência do serviço público e melhores condições de higiene e organização para a população.	0
Participe+	5124	Implantação de Ecopontos em Áreas Críticas de Despejo Irregular Proposta: Proposta de ecopontos próximos a locais viciados de despejo irregular, oferecendo alternativa segura e gratuita para descarte de resíduos. Visa reduzir lixo nas ruas, melhorar o ambiente urbano e promover reciclagem com apoio comunitário e parcerias locais.	0

**Legenda**

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

**Base Cartográfica**

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

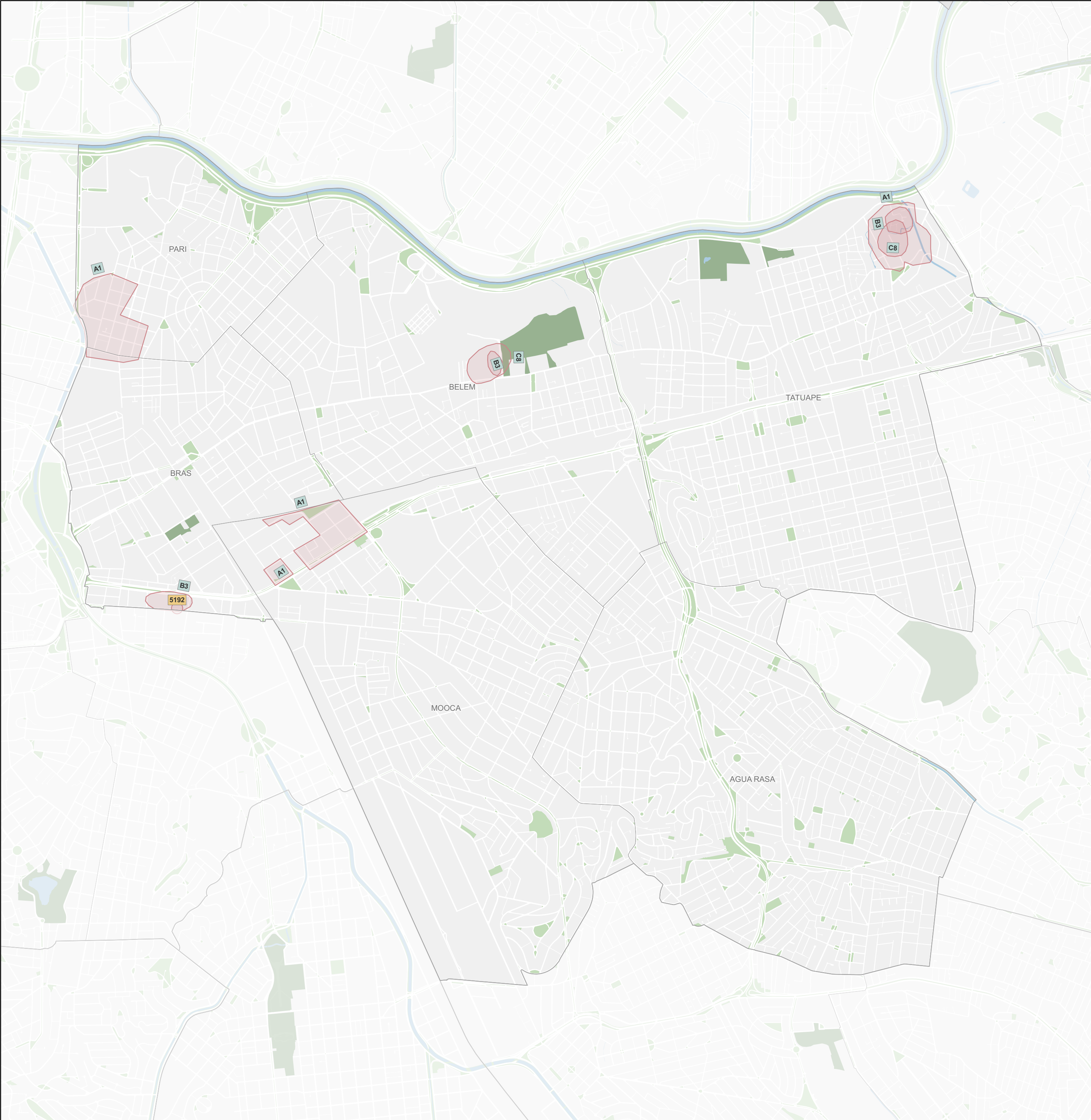
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Mooca

#### Habitação Social

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A1	A) Esquina João Teodoro x Canindé. B) Entorno Estação Bresser Mooca (Metrô). C) Favela Pau Queimado. Proposta: A) Regularização fundiária do conjunto habitacional. B) Terrenos ociosos/ cortiços que precisam virar moradia. C) Regularização / reurbanização da favela.	4
Coletiva	B3	Várias áreas (Pau queimado, Nelson Cruz, Fabbrica 5). Área com baixa urbanidade, casas precárias, falta qualidade de vida (área de ocupação/ favela/ cortiço). Proposta: urbanização dos assentamentos precários, favelas, ocupações irregulares e reassentamento das famílias que precisarem ser removidas (construção de HIS).	3
Coletiva	C8	Desapropriação da comunidade Nelson Cruz extensão do Parque Belém. Desapropriação da comunidade Pau Queimado e construção do parque.	2
Participe+	5192	Reintegração de Posse Fabbrica 5 Proposta: Reintegração de posse pela Prefeitura da antiga Fabbrica 5. localizada na Rua da Mooca. 815.	1

**Legenda**

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

CMPD

Participe+

**Base Cartográfica**

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

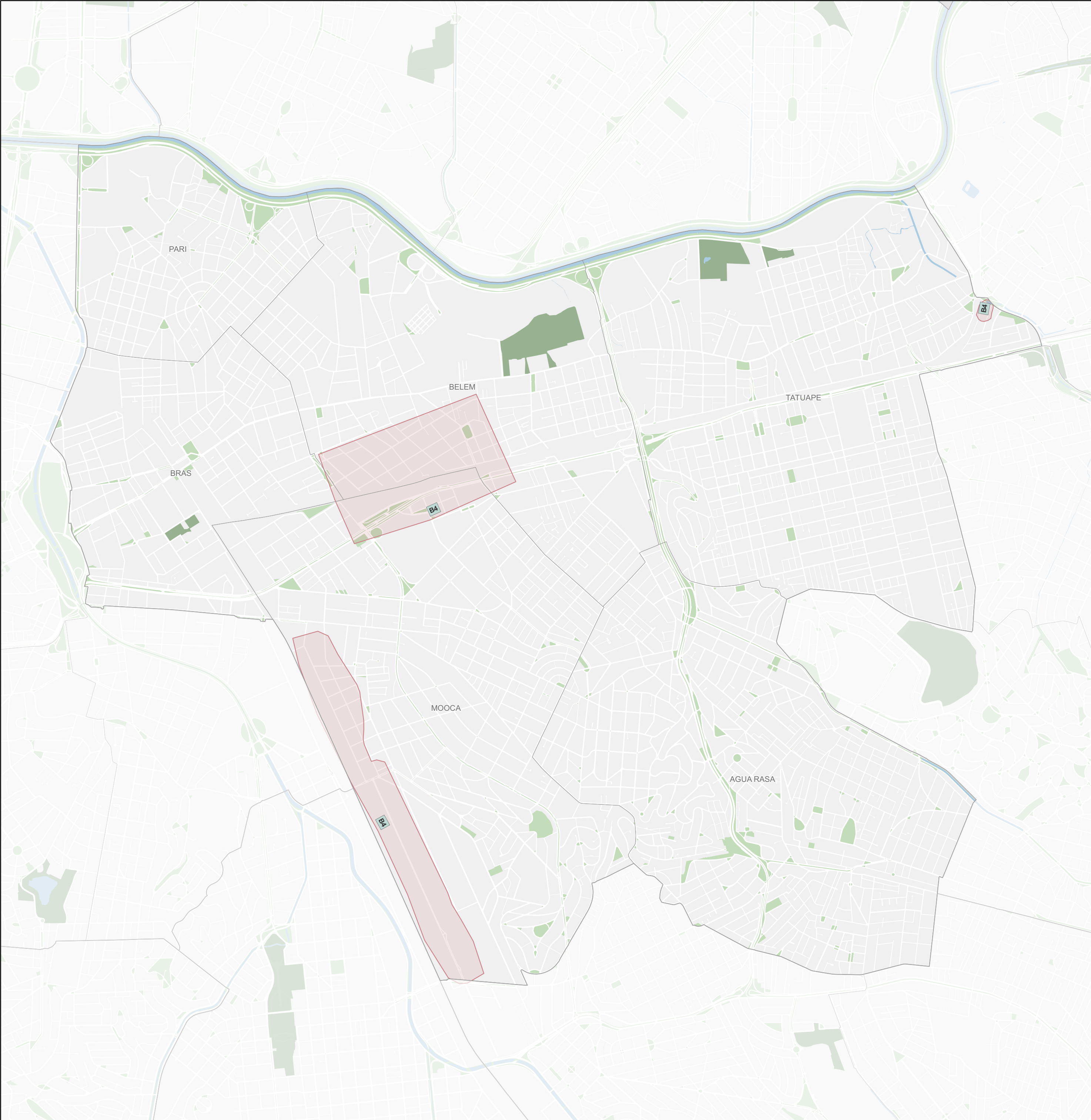
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Mooca

#### Desenvolvimento Econômico Sustentável

Origem	ID	Proposta*	Qty**
Coletiva	B4	A Subprefeitura da Mooca é marcada pela presença de galpões industriais desativados subutilizados e não utilizados. Proposta: propõe-se que as áreas industriais nessas condições sejam alvo de um plano de novos usos (habitação, cultura, lazer, comércio, etc).	3

#### Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

#### Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

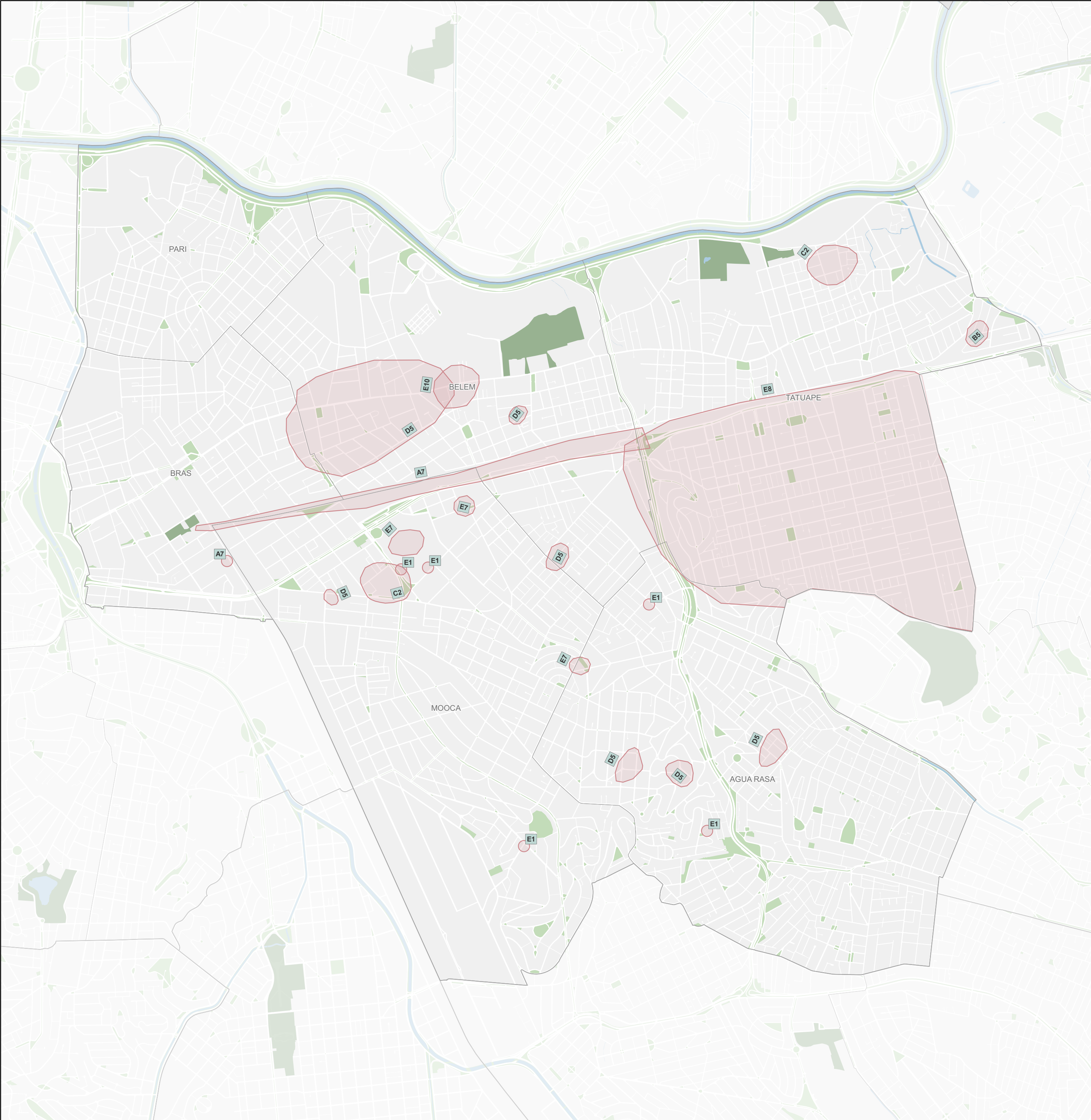
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qty" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qty = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Mooca

#### Desenvolvimento Social e Equipamentos

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A7	Entorno da estação Bresser Mooca muito perigoso. Corredor "lateral" ao muro da linha de trem. Proposta: projeto para melhoria da iluminação pública, policiamento com rondas.	2
Coletiva	B5	Terreno vazio. Corre o risco de ser apropriado para usos indevidos (já está sendo usado indevidamente). Proposta: equipamento público. Clube da comunidade (SEME), Criação do equipamento. Vila Luiza (campo de futebol - Ingú x Tiquiá).	1
Coletiva	C2	Troca de lugar das bases da GCM p/ atendimento próximo. A base da Av. do Estado atenderia a região mais próxima e vice-versa. Proposta: outra base na região do Parque São Jorge.	2
Coletiva	C9	O Tatuapé precisa de uma base da GCM em terreno cedido pela Prefeitura ou em parque. O atendimento vem da Avenida do Estado. Inviável.	0
Coletiva	D5	Rua Antônio de Oliveira com Rua dos Trilhos, Região da Água Rasa. Proposta: ampliar e equipamento de lazer e cultura. Falta de cultura e lazer no Distrito de Água Rasa.	7
Coletiva	E1	UBS Água Rasa- espaço físico; UBS Mooca I – problema de água; UBS Vila Bertogã – Problema iluminação / segurança; Hospital Dr. Ignácio Proença de Gouvêa (João XXIII). Proposta: UBS Água Rasa- construir uma sala multiuso; UBS Mooca I – instalação de uma caixa d'água própria; UBS Vila Bertogã – instalar iluminação poste nº 26; Hospital Dr. Inácio de Proença (João XXIII) - reforma e ampliação.	5
Coletiva	E10	Equipamentos para idosos. Proposta: URSI, ILPI, equipamento público para adultos com autismo.	1
Coletiva	E7	Mudança Da GCM – Mooca; Mudança da Base da 5ª CIA BPM; Base avançada da GCM – por tempo determinado. Proposta: GCM – Mooca: trazer para junto da Subprefeitura; 5ª CIA BPM para Rua Oratório, na altura do nº 2000; Base Avançada junto da UPA Mooca I Praça BR Tietê; Base Avançada da GCM – Praça Visconde de Souza Fontes.	3
Coletiva	E8	Estruturar um plano de segurança pública nos arredores todos do bairro do Tatuapé, em decorrência do alto índice de violência urbana. Proposta: alinhamento da Polícia Militar, Guarda Civil Militar, delegacias de polícia, CONSEG, vigilância particular, Smart Sampa.	1

**Legenda**

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

**Base Cartográfica**

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

CMPD

Participe+

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

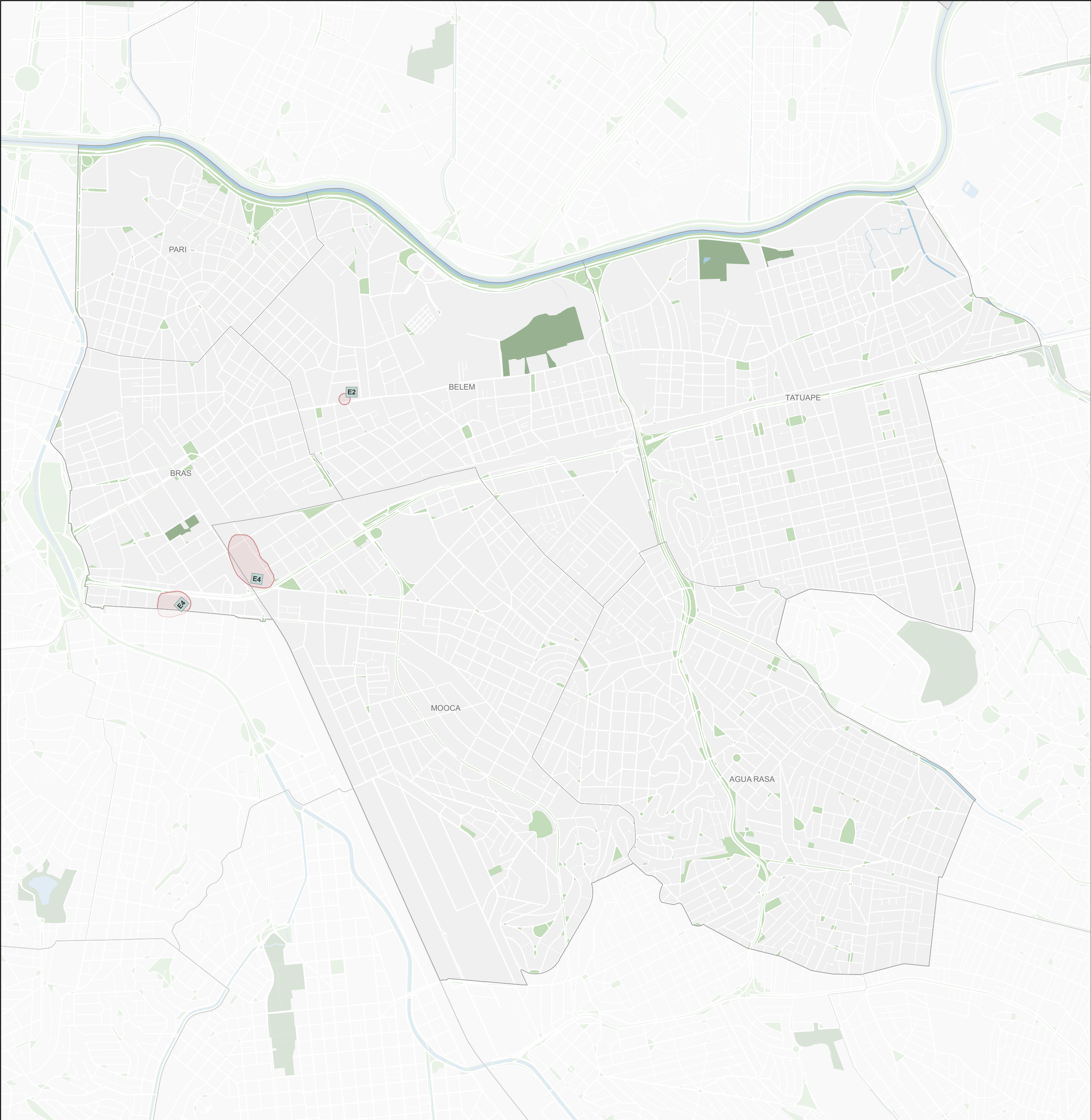
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Mooca

#### Patrimônio Cultural

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	E2	Av. Celso Garcia, 819 - Brás. Está localizado em um conjunto habitacional. A SEHAB em conjunto com o movimento de moradia, fizeram o projeto e a regularização ficou pendente. Proposta: restauro – fazer uma série histórica do que já foi discutido e ordenar a formulação de projetos para a renovação urbana na Av. Celso Garcia que necessita ser renovada.	1
Coletiva	E4	1) Museu do Imigrante; 2) Lenços Presidente. Proposta: 1) Entorno do museu deteriorado – problema social; 2) Reintegração do Prédio- instalar equipamento educacional.	2

#### Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

#### Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

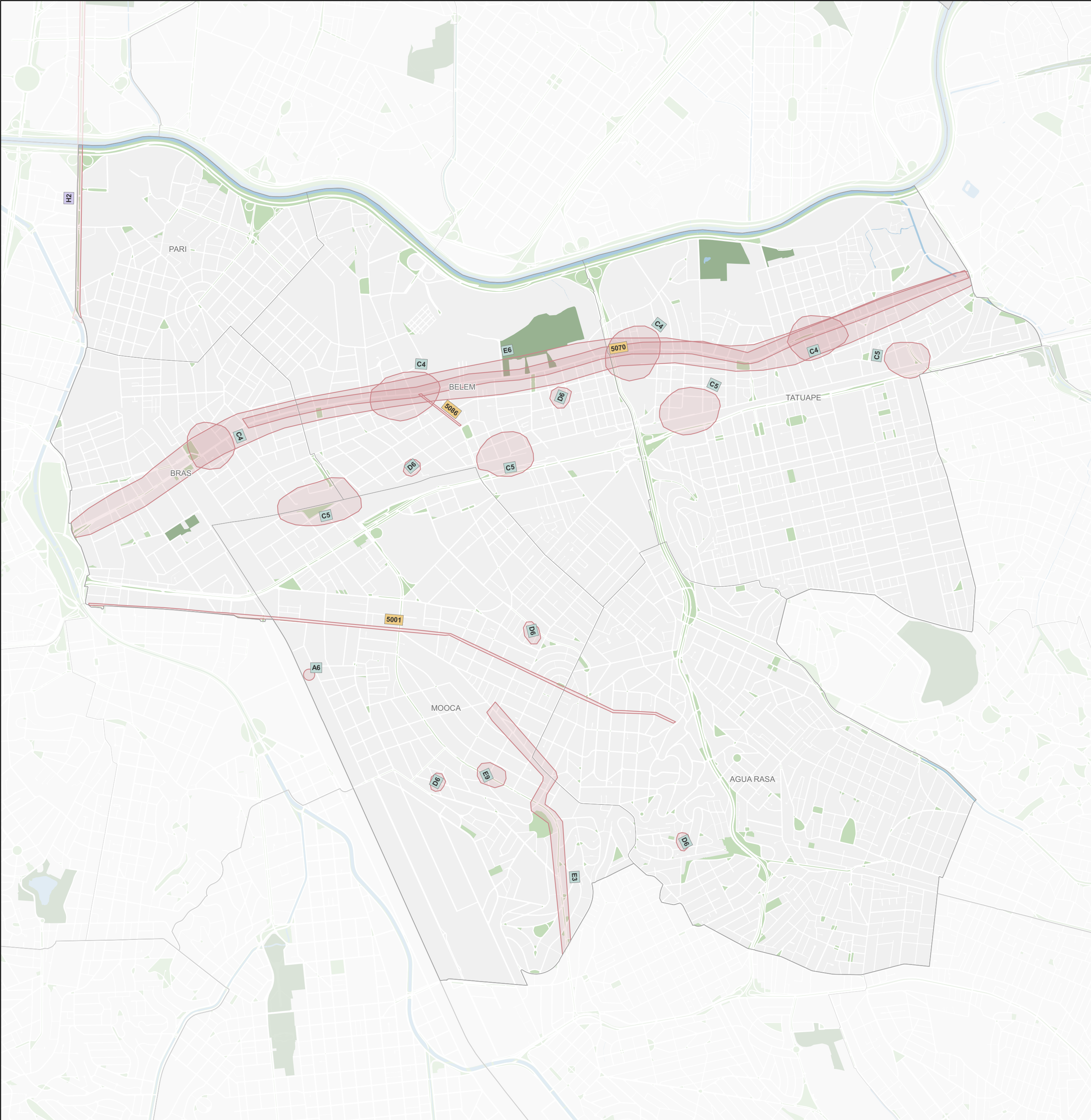
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





Subprefeitura Mooca			
Mobilidade			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	H2	Falta de travessia de pedestre. Proposta: Av. Fuad Lutfalla - Freguesia do Ô. Av. Cruzeiro do Sul - Santana. Av. Santa Inês - Alto Mandaqui/Santana.	1
Coletiva	A6	Presidente Wilson x Borges de Figueiredo. Falta travessia sobre trem para pedestre. Proposta: passarela de pedestre que possibilite a travessia por cima da via do trem.	1
Coletiva	C4	Melhoria do asfalto da Av. Celso Garcia até a região da Penha.	4
Coletiva	C5	Aumento dos vagões e melhora das plataformas do metrô. Aumentou muito o número de passageiros. Fica inviável .	4
Coletiva	C6	Diminuição da largura dos parklets, pois eles usam todo espaço destinado ao uso do espaço urbano da rua (Diminuir a largura).	0
Coletiva	D6	Proposta: rever os parâmetros para instalação de ciclovia, com ampliação permitindo duas mãos. Itinerário dos ônibus dentro dos bairros, novo estudo para ampliar além das vias principais.	5
Coletiva	E3	2101/41 Terminal Vila Prudente x Praça Silvío Romero; 373T/10 Itápolis x Metrô Bresser; 573A/10 Vila Alpina x Metro Bresser. Proposta: 2101/41 – ampliar horário e dias de funcionamento; 373T/10 – trocar ônibus e obedecer horário; 573A/10- trocar ônibus e obedecer horário.	1
Coletiva	E6	Av. Celso Garcia – revitalização. Proposta: requalificação – calçadas, mais árvores para a melhoria do meio ambiente, faixas de pedestre.	1
Coletiva	E9	Calçadas Av. Paes de Barros; calçadas Rua Juventus. Proposta: reformar as calçadas da Av. Paes de Barros; reformar as calçadas da Rua Juventus.	1
Participe+	5001	Requalificação das calçadas na rua da mooca Proposta: Alargamento das calçadas e adequação do transito.	1
Participe+	5070	Revitalização da Avenida Celso Garcia Proposta: Executar ações necessárias nas Áreas Escolares de Segurança como espaço de prioridade especial do Poder Público Municipal conforme determina a Lei 14.492 de 31 de julho de 2007 para proporcionar a tranquilidade de alunos, professores e pais de todos os bairros vinculados a subprefeitura.	1
Participe+	5086	Reformar e revitalizar a Rua Belém Proposta: Requalificação das calçadas e faixas de pedestres. com padronização de piso. garantindo acessibilidade para idosos, cadeirantes e pessoas com mobilidade reduzida; instalação de mais pontos de iluminação pública. promovendo a segurança para pedestres e lojistas especialmente no período noturno	1

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Mooca

#### Outros

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	B2	Vila Luiza (Rua Ingú). Posto de trabalho da SABESP (Pátio de Manobras). Alto fluxo de caminhões e tratores. Funciona 24h. Os moradores sofrem com barulho, poeira e rejeitos. Proposta: os moradores pleiteiam a retirada do posto da Sabesp, pois a atividade não é compatível com o uso residencial. Enquanto isso, aumentar a fiscalização e definição de horário permitido.	1

**Legenda**

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

CMPD

ID

Participe+

**Base Cartográfica**

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.