



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

# **Subprefeitura Cidade Tiradentes**

Dezembro de 2025

**Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL**  
**Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB**

## Apresentação

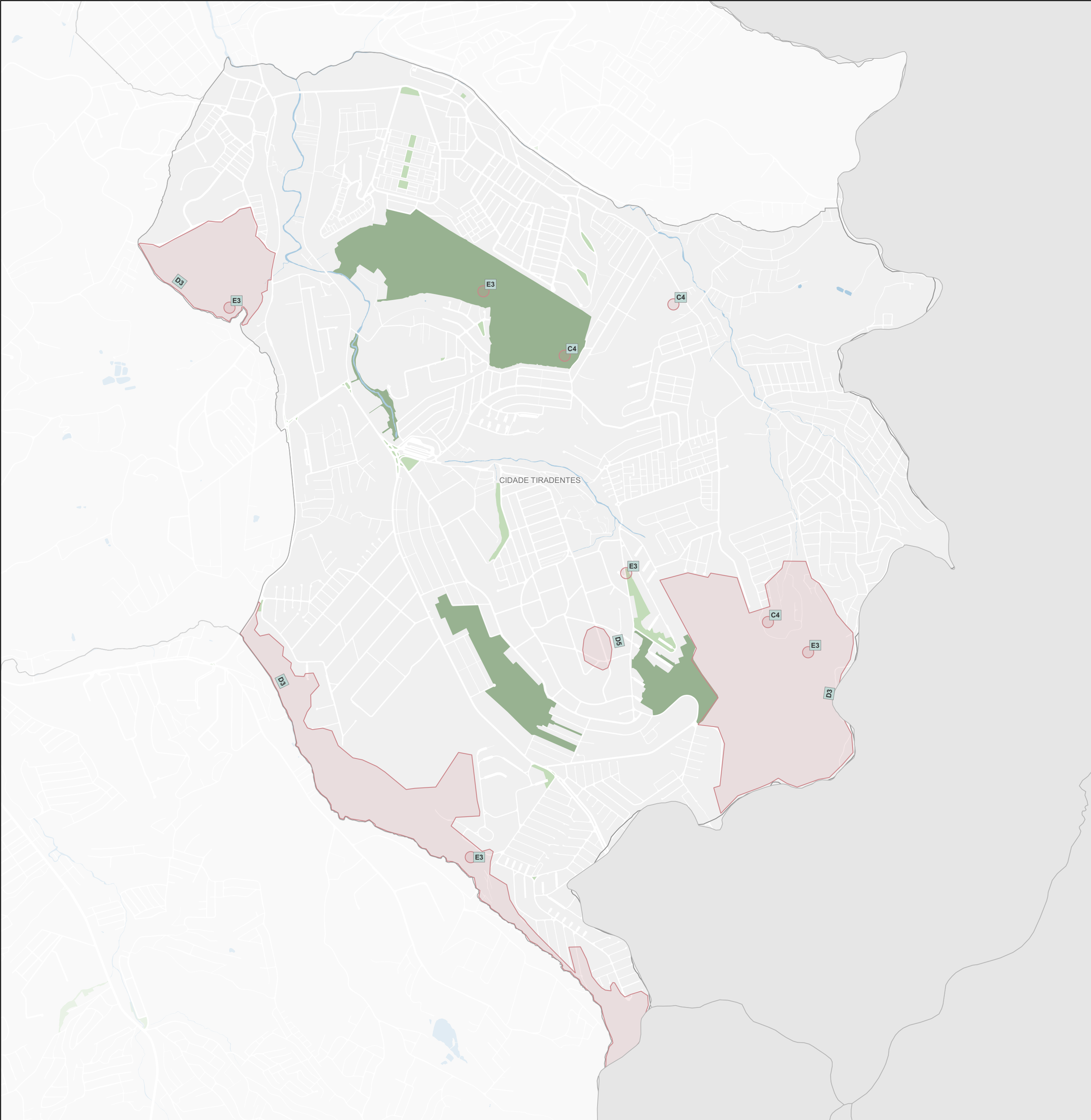
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadraram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



### Subprefeitura Cidade Tiradentes

#### Meio Ambiente

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	C4	Burocracia no atendimento de poda de árvores ou retirada das que já se encontram condenadas. Crescimento desordenado de ocupações nas áreas verdes em torno da Cidade Tiradentes. Animais de médio e grande porte circulando nas vias. Proposta: aumento da equipe de vigilância ambiental (técnicos, polícia, agentes...) para melhorar a fiscalização das áreas e agilizar o atendimento via 156; Abrir um canal para denúncias de invasões; Fazer o mapeamento de proprietários dos animais que circulam nas vias públicas.	3
Coletiva	D3	Áreas verdes com potenciais de biodiversidade, bem-estar social e combate às mudanças climáticas. Proposta: criação de Unidades de Conservação; Áreas de proteção e parques urbanos.	3
Coletiva	D5	Praça na Rua Moises de Corena. Muito buraco no mesmo local (Rua Moises de Corena). Proposta: faltam aparelhos de ginástica e brinquedos para as crianças; Fazer o recapeamento em toda a Rua Moises de Corena.	1
Coletiva	E3	Preservação de áreas verdes em risco e qualificação das existentes. Proposta: Parque Vila do Rodeio - revitalização do parque (áreas de lazer, trilhas, sinalização), fiscalização das áreas ameaçadas de ocupação; Área verde na Rua José Francisco Brandão (qualificação e fiscalização); Parque Mata Sete Cruzes (aumento de ocupação irregular - fiscalização); Parque Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva (em implantação, desafio de áreas ocupadas que necessitam de fiscalização); APA Mata do Iguatemi - mediação das atividades religiosas e prioridade da preservação ambiental.	5

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

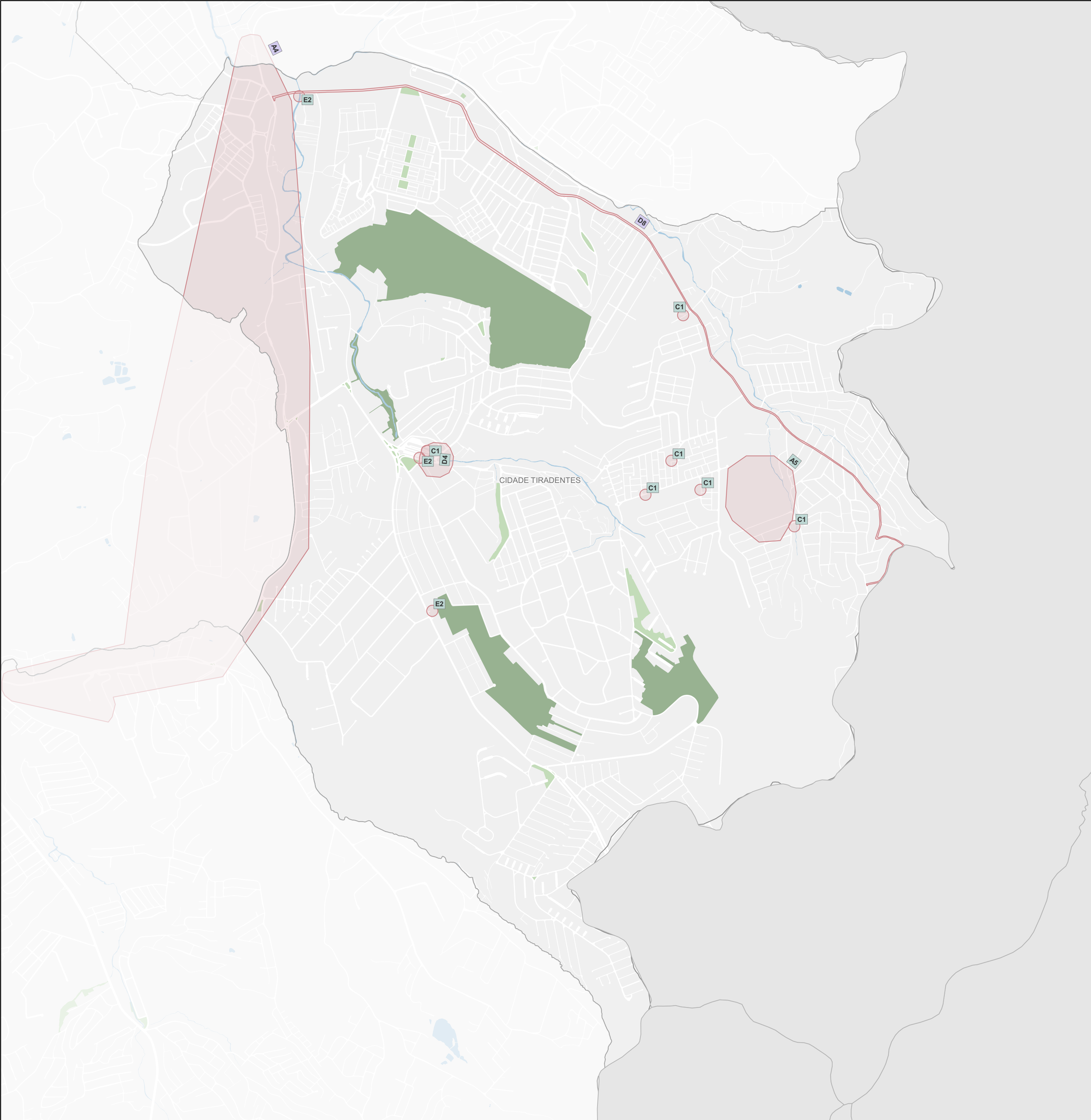
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





Subprefeitura Cidade Tiradentes			
Infraestrutura e Saneamento Ambiental			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	A4	Moradores fazem separação do lixo reciclável, mas não existe coleta na região. Descarte irregular. Proposta: coleta de lixo reciclável. Zona Leste: - Jardins das Laranjeiras, condomínios novos nunca teve coleta de lixo reciclável. - Subprefeitura da Cidade Tiradentes, nunca teve coleta reciclável, coleta é feita por pessoas voluntárias / autônomas. - Comunidade Jardim Pedra Branca / Cidade Tiradentes, descarte irregular de lixo e carros abandonados.	1
CMPD	D8	Anatel não atende reclamações de falta de atendimento de rede. Proposta: Poder Público que pressione as companhias de internet. Rua Inácio Monteiro (Cidade Tiradentes).	2
Coletiva	A5	Desmanche de veículos. Proposta: fiscalização.	1
Coletiva	C1	Caçamba de lixo que atrai insetos e catadores que deixam o lixo espalhado na rua. Descarte irregular de resíduos nas calçadas. Na Rua Cachoeira das Garças, mobília abandonada há meses (Rua Inácio Monteiro/Conjunto Habitacional Barro Branco). Proposta: melhorar a coleta de lixo do caminhão; Fiscalizar com câmeras os pontos críticos do descarte irregular, principalmente nas esquinas de trás do terminal novo.	6
Coletiva	D4	Descarte irregular de lixo. Proposta: fazer um Ecoponto próximo aos prédios residenciais na parte de cima da rua Moisés de Corena.	1
Coletiva	E2	Áreas críticas de alagamento. Proposta: ampliar pontos de drenagem: Av. dos Metalúrgicos, Av. Naylor de Oliveira (Terminal Cidade Tiradentes), Rua Inácio Monteiro (ponte próxima ao Roldão). Ponto mais crítico.	3

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

00,51 km

Fonte: PMSP

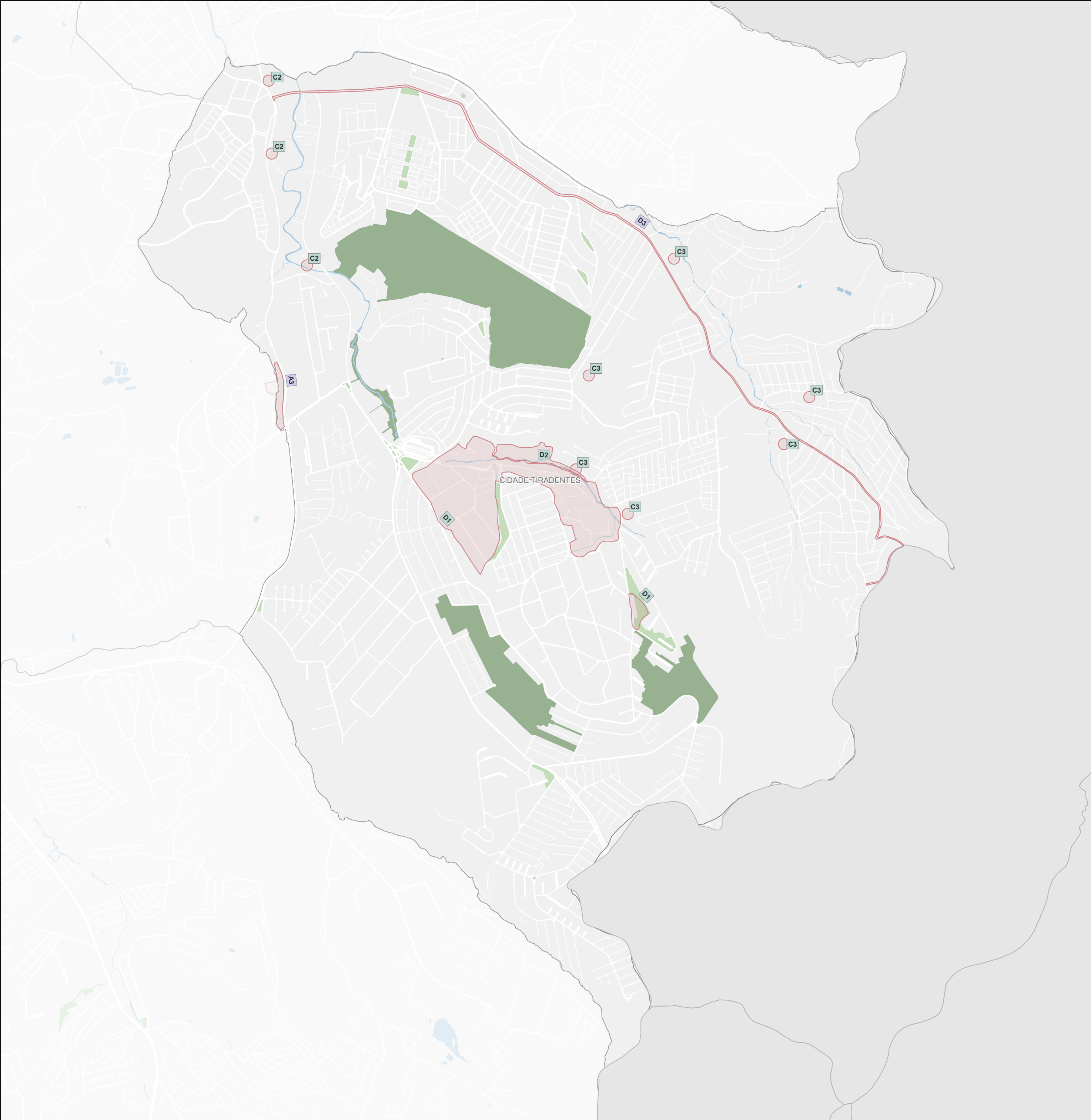
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Cidade Tiradentes

#### Habitação Social

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	A3	Proposta: urbanização de favelas / adequação de vielas e acessos, problemas com adequação dos projetos de HIS, falta de acessibilidade. Tudo isso gera isolamento de pessoas PCD. Zona Leste: 1. Favela Jardim Pedra Branca. 2. Conjunto Habitacional Vida e Alegria Dandara (falta de elevador).	1
CMPD	D3	Não atendimento específico para pessoas com deficiência nos programas de provisão habitacional. Proposta: ampliação da priorização do atendimento da população com deficiência e transparência no atendimento da demanda nos programas habitacionais. Da Es. M'Boi Mirim (para Odete). Bairro Jardim Norma. Parque Independência (Capão Redondo). Bairro Inácio Monteiro (Cidade Tiradentes).	1
Coletiva	C2	Divisa de Cidade Tiradentes com Guaianases (para facilitar o acesso de locomoção). Proposta: criação de um programa de habitação de prédio da COHAB para servidores da Subprefeitura da Cidade Tiradentes que ainda não têm casa própria e que vivem de aluguel. Sugestão de local na divisa de Cidade Tiradentes com Guaianases, por conta do fácil acesso e locomoção.	3
Coletiva	C3	Muitas áreas de invasões, ocupações irregulares. Proposta: programas habitacionais, regularização fundiária.	6
Coletiva	D1	Ocupação irregular na Rua Moisés de Corena, nº 1501. Comunidade Jardim Maravilha; Comunidade Colorado Castro Alves. Proposta: regularização fundiária e urbanização. Saneamento precário, energia elétrica.	2
Coletiva	D2	Comunidade Colorado Castro Alves - prédio com risco de desabamento e precisando recuperação ambiental. Proposta: fazer infraestrutura geral, incluindo a contenção do morro por trás dos prédios da Rua Coração de Mãe.	1

**Legenda**

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

**Base Cartográfica**

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

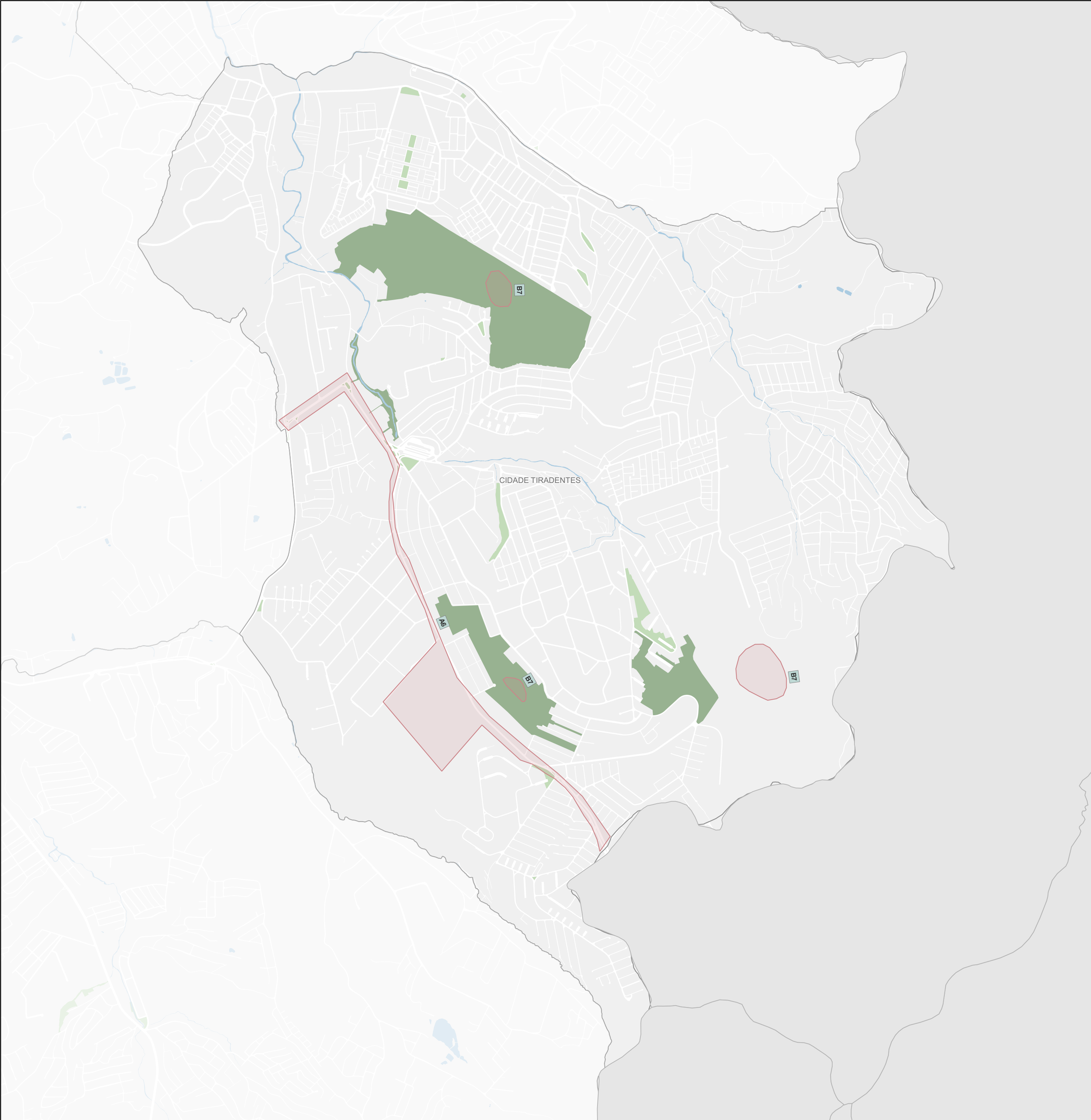
Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



### Subprefeitura Cidade Tiradentes

#### Desenvolvimento Econômico Sustentável

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A6	Falta de empregos formais. Cooperativas de reciclagem. Cooperativas de cultura. Proposta: atrair empresas; Atrair empresários; Centros de distribuições.	1
Coletiva	B7	Haver mais oportunidades de eventos e comercialização nos equipamentos públicos, como: Parque Municipal da Ciência e Parque Linear Consciência Negra. Proposta: eventos que sejam criados e organizados pela sociedade, pela economia criativa, auxiliando no desenvolvimento local da sociedade civil.	3

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

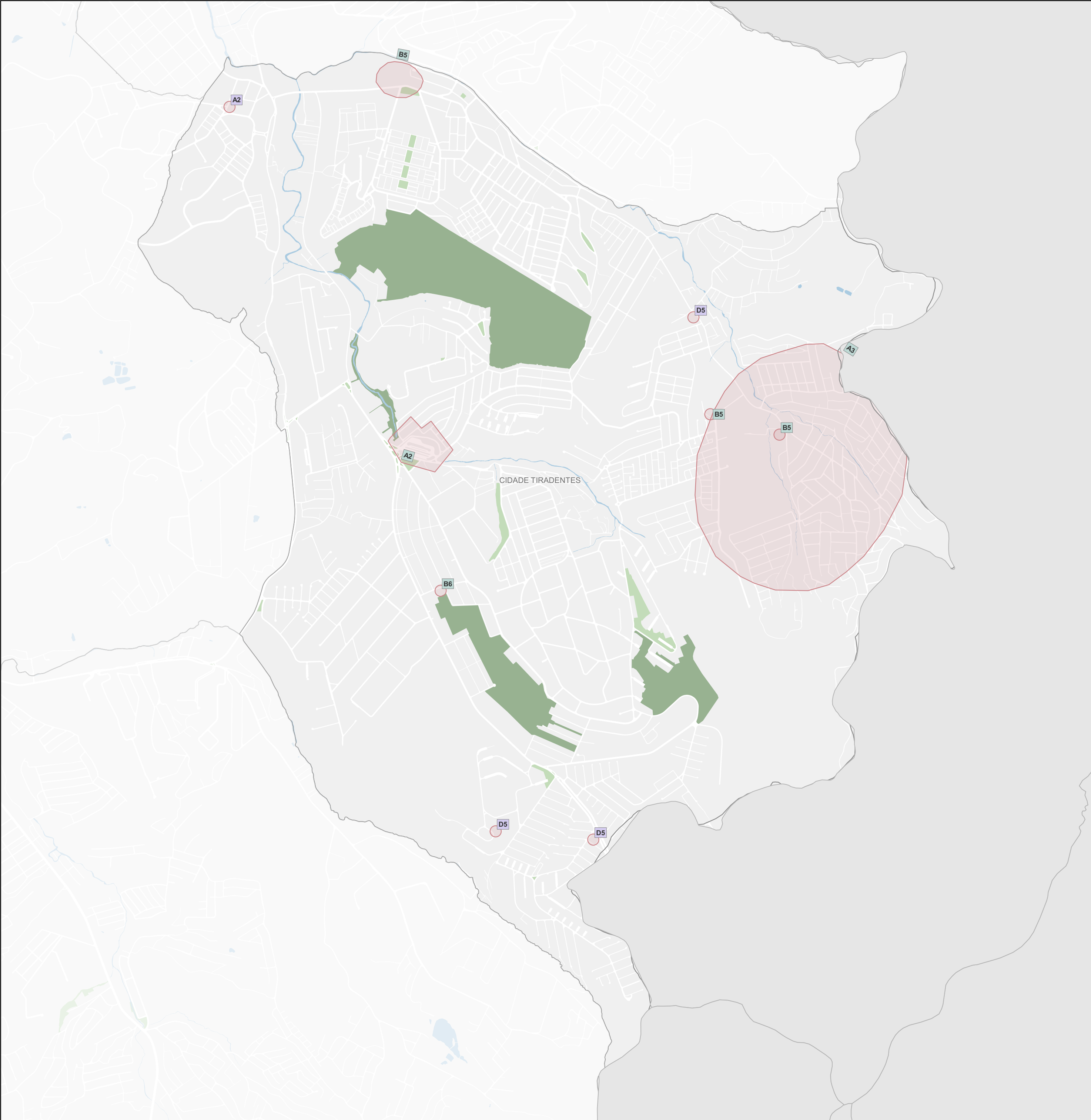
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Cidade Tiradentes

#### Desenvolvimento Social e Equipamentos

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	A2	Proposta: falta de equipamento de Saúde. Integração da UBS Jardim das Laranjeiras com AMA (antigamente o AMA pertencia a UBS Jardim das Laranjeiras, mas foi transferido para outra UBS, mas moradores do Jardim Laranjeiras não podem ser atendidos em outra UBS). UBS Fazenda do Carmo e UBS Vila Manchester: não possuem equipamento para mulher com deficiência fazer Papanicolau.	1
CMPD	D5	Falta de adaptação dos equipamentos de saúde (postos, hospitais, AMAs) para pessoas com deficiências. Proposta: adaptação desses equipamentos para promoção da acessibilidade para pessoas com deficiência. Posto de Saúde Figueira Grande (M'Boi Mirim). Posto de Saúde Gloria (Cidade Tiradentes). Posto de Saúde Jeremias (Cidade Tiradentes). UBS Inácio Monteiro (Cidade Tiradentes). Posto de Saúde São Bento (Rua João Robalo). UBS Patriarca (rampa de acesso com declividade muito alta).	3
Coletiva	A2	Casa da Cultura Hip Hop. O Entorno da região possui pessoas em situação de rua, usuários de drogas e violência. Proposta: encaminhar as pessoas para tratamento.	1
Coletiva	A3	Falta escolas. Não tem clube desportivo. Ampliar a segurança alimentar. Proposta: construção de mais escolas de ensino médio e fundamental; Criação de um clube desportivo; Aumentando o número de distribuição de cestas básicas.	1
Coletiva	A4	Violência doméstica. Furtos e roubos. Proposta: criação de uma Delegacia da Mulher; Aumento da ronda policial e ampliação da força militar e municipal.	0
Coletiva	B5	Falta de atendimento do CRAS para o Jardim Vitória e para os Conjuntos Habitacionais Barro Branco. Proposta: implantar nos pontos indicados.	3
Coletiva	B6	Proposta: implantação de Hospital Dia no ponto indicado. Nas proximidades da Rua Santo Rizzo.	1

Propostas

Coletiva

Individual

Coletiva

CMPD

Participle+

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

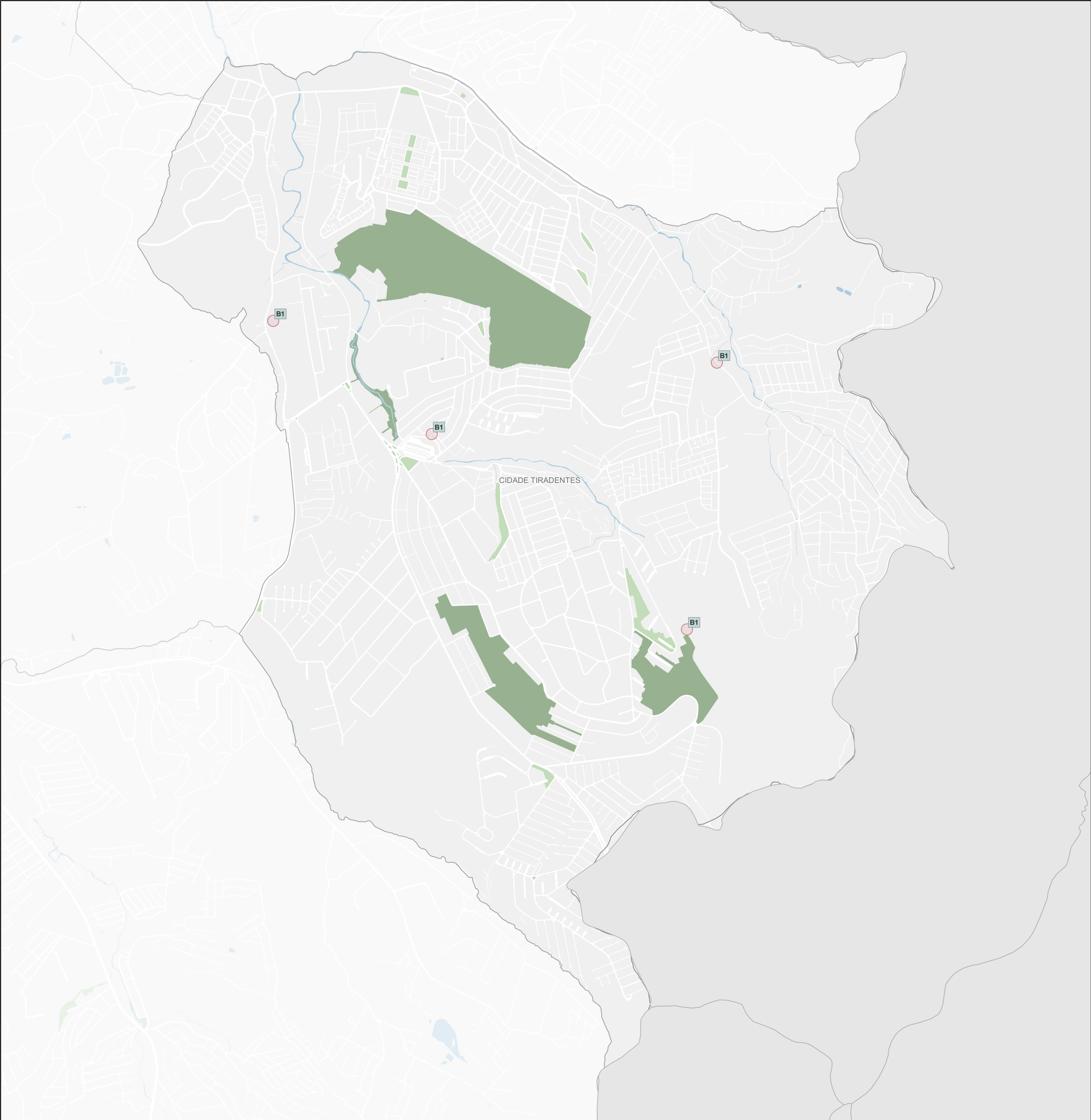
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Cidade Tiradentes

#### Patrimônio Cultural

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	B1	Igreja Santa Cruz das Almas. Casa da Fazenda. Parque Linear da Consciência Negra. Sala de Memória no CFCCT (Centro de Formação Cultural Cidade Tiradentes). Proposta: elaboração de uma política pública de preservação da Memória da Cidade Tiradentes; Preservar esses imóveis e promover ações de educação que envolvam esses espaços, junto com as escolas e atendimentos assistenciais em toda rede.	4

#### Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

#### Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

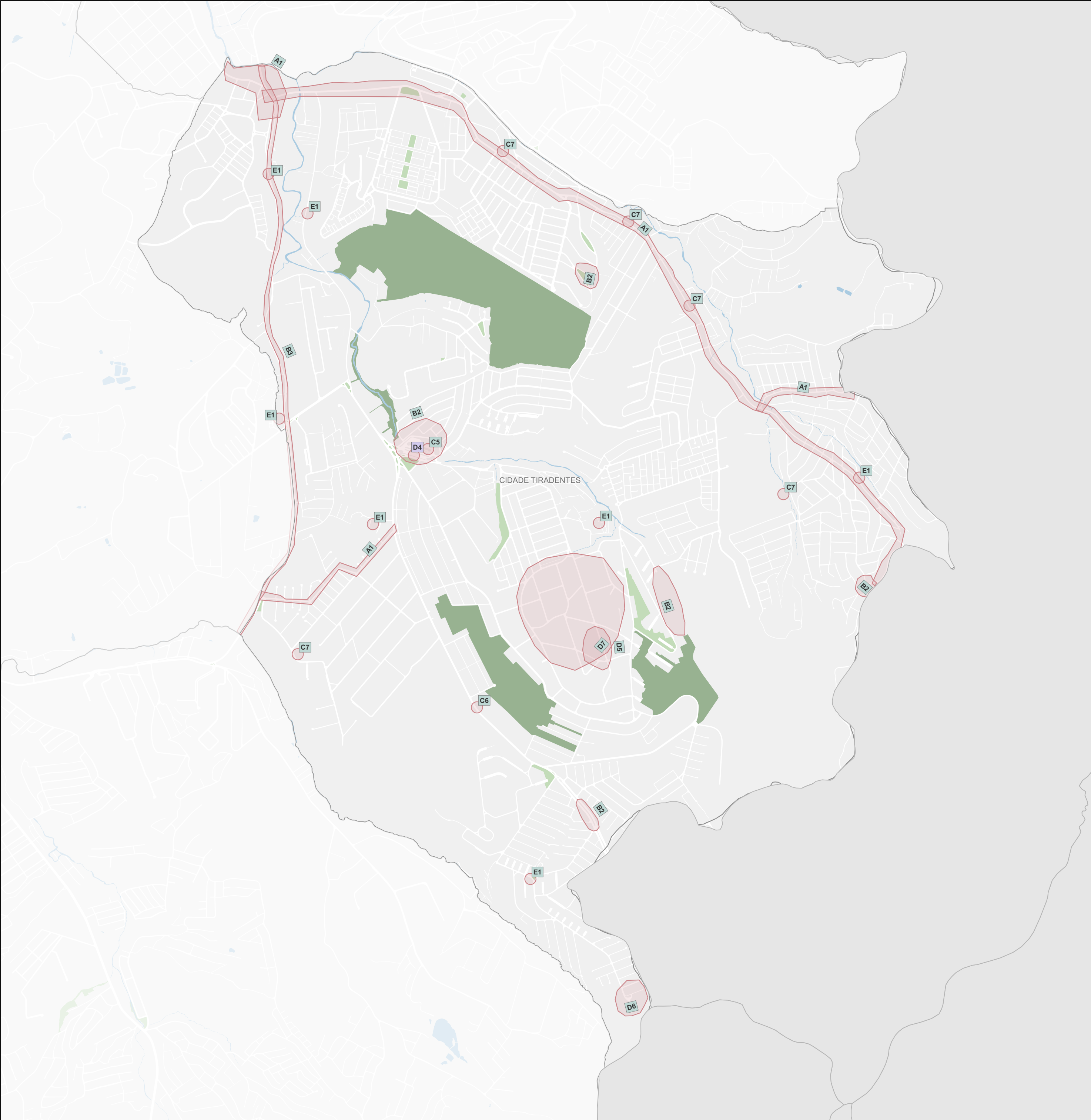
Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura Cidade Tiradentes			
Mobilidade			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	D4	Terminais de ônibus não adaptados para pessoas com deficiência (banheiros, pontos de parada, calçadas, controle de uso de elevadores etc.). Proposta: reforma dos terminais para promoção de acessibilidade para pessoas com deficiência. Estação do Metrô Giovanni Gronchi. Terminal Capelinha (reforma não ficou boa). Terminal Santo Amaro. Terminal Cidade Tiradentes. Terminal Guaianases. Terminal Praça da Sé.	1
Coletiva	A1	Avenidas congestionadas: Avenida Inácio Monteiro e Avenida Coutinho e Melo. Proposta: melhoria das condições da via; Reposicionar os pontos de ônibus; Aumento das frotas de ônibus no horário de pico; Melhoria dos pontos de ônibus.	4
Coletiva	B2	Terminais que hoje são pontos de ônibus precisam ser ampliados e conectados entre si. Proposta: criação de uma linha circular entre eles; Transformação dos pontos de ônibus em terminais; Criação de linhas para fora da Cidade Tiradentes para o Terminal Princesa Isabel e linha expressa até o Terminal Parque Dom Pedro II. Criação de linha entre o Jardim Iguatemi e o Terminal Parque Dom Pedro II.	5
Coletiva	B3	Estrada Iguatemi. Proposta: Corredor Perimetral Leste - Construção do primeiro trecho entre Cidade Tiradentes e Guaianazes; Alargamento e readequação do viário para implantação do corredor de ônibus, com entrada na Rua Inácio Monteiro e Rua Luis Mateus. Projeto de 2004.	1
Coletiva	B4	Acessibilidade ao pedestre e passageiro. Proposta: readequação dos abrigos dos pontos de ônibus; Readequação semafórica (inclusive do principal); Presença da CET no território.	0
Coletiva	C5	Número de ocorrências na saída paralela ao terminal de ônibus, ocasionando congestionamento. Proposta: alterar o fluxo dos coletivos no terminal de ônibus; Saída dos ônibus por dentro do terminal e veículos particulares por fora.	1
Coletiva	C6	Estrada Iguatemi/Avenida dos Metalúrgicos. Proposta: aceleração do Monotrilho (esta parada na estrutura na Estrada Iguatemi, Av. Ragueb Chohfi altura Rossi Supermercados).	1
Coletiva	C7	Falta sinalização nas vias públicas, como na Av. Inácio Monteiro e outras. Faixa de pedestre, iluminação, muitos buracos. Proposta: melhorar as vias, fazer recapeamento e melhorias na infraestrutura como iluminação, sinalização e faixa de pedestre.	5
Coletiva	D5	Praça na Rua Moises de Corena. Muito buraco no mesmo local (Rua Moises de Corena). Proposta: faltam aparelhos de ginástica e brinquedos para as crianças; Fazer o recapeamento em toda a Rua Moises de Corena.	1
Coletiva	D6	Extinção da linha 3789/10 dificultando o acesso da população ao transporte metroviário e ao futuro Parque Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva. Proposta: retomada da linha extinta, direto desta região até Itaquera, ou a criação de uma nova, partindo do futuro Parque Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva até a Estação Jardim Colonial.	1
Coletiva	D7	Calçadas irregulares, sem rampa de acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida - Setor G. Proposta: nivelamento e regularização do passeio; Execução de rampas acessíveis.	1
Coletiva	E1	Acesso viário às grandes avenidas para interligação dos bairros. Proposta: oficialização do viário via regularização fundiária para conexão dos bairros aos eixos viários existentes: Rua Inácio Monteiro (Vila Yara, Jd. Vitória, Jardim Pérola); Av. Naylor de Oliveira (viário interligado – fazer interligação geral); Conexão das ruas locais com Av. Jacu Pêssego, Ragueb Chohfi e Estrada Iguatemi; Duplicação da Avenida Souza Ramos e Estrada Iguatemi.	7

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.