



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

Subprefeitura São Mateus

Dezembro de 2025

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL
Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB

Apresentação

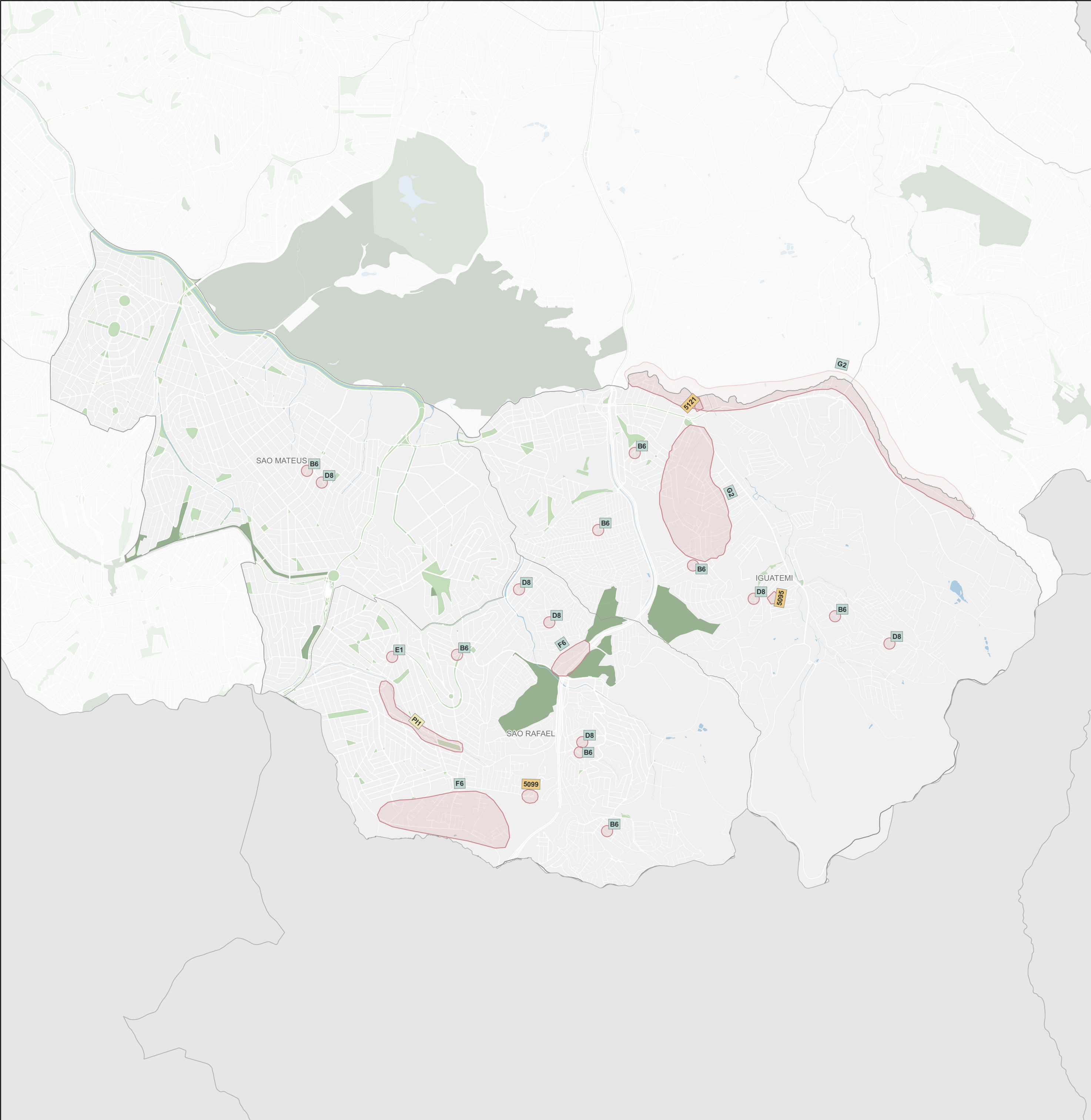
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadraram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



Subprefeitura São Mateus

Meio Ambiente

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	B6	Falta de equipamentos e espaços de esportes e lazer, focando também nas pessoas com deficiência. Proposta: construção de parques, play lúdicos, esportes radicais, futevôlei, centros poliesportivos, ruas de lazer.	8
Coletiva	D8	Falta de áreas de lazer. Poucas praças seguras, acessíveis, iluminadas e áreas públicas com maior capacidade de acolhimento. Proposta: ampliar áreas de lazer e cultura nos bairros (praças, parquinhos, casa de cultura).	6
Coletiva	E1	Preservação do MONA e dos parques adjacentes (Conquista, Guabirobeira, Nebulosas, Cabeceiras). Proposta: iluminação pública, segurança, infraestrutura.	1
Coletiva	F6	Jardim Elizabeth I/II. Rua Conte Lopes/lado direito. Proposta: horta urbana. Disponibilidade de local. Ecoporto.	2
Coletiva	G2	Parque linear - área de alagamento. Parque entre as ruas Felix Bemadelli, João Alves de Sena e Celso Betim.	2
Individual	P11	Parque linear Cipoaba próximo a escola Isaac Shiraiber. Proposta: plantio de árvore, bancos, floreiras e mobilidade.	1
Participe+	5095	Revitalização da Praça das Orações e Quadra Poliesportiva Proposta: Revitalizar a Praça das Orações com iluminação. acessibilidade e mobiliário urbano. além da construção de quadra poliesportiva. garantindo espaço seguro e democrático para esportes. lazer. convivência comunitária e promoção da saúde.	1
Participe+	5099	Revitalização da Praça na Rua Morro das Pedras – Jardim São Francisco Proposta: Revitalizar a praça situada na Rua Morro das Pedras. altura aproximada do nº 979. Jardim São Francisco. com melhorias estruturais e implantação de área de lazer. atendendo à comunidade local. especialmente crianças que carecem de espaços adequados.	1
Participe+	5121	PROPOSTA PARA NOMEAÇÃO E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA NO JARDIM IGUATEMI Proposta: Proponho nomear e revitalizar a praça entre a rua José Portillo e a rua Júlio Benesi. no Jd IguateMI. com o nome de Praça da VILINHA. Este espaço é destinado ao convívio de idosos e crianças. promovendo a interação comunitária. Praça da VILINHA reflete a importância desse espaço para a comunidade.	1

Legenda

Propostas

ID Coletiva

ID Individual

ID CMPD

ID Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

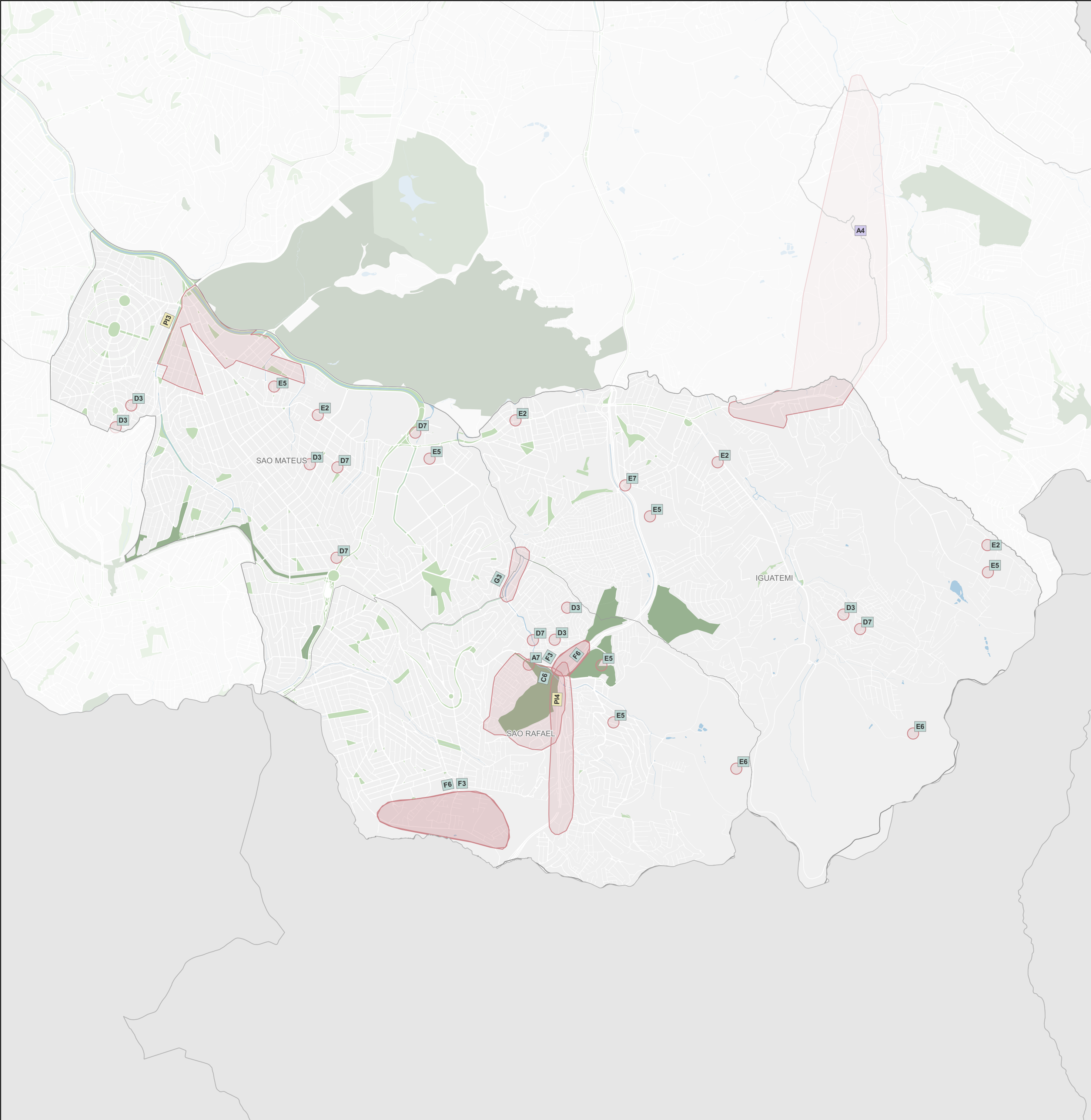
Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura São Mateus			
Infraestrutura e Saneamento Ambiental			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	A4	Moradores fazem separação do lixo reciclável, mas não existe coleta na região. Descarte irregular. Proposta: coleta de lixo reciclável. Zona Leste: - Jardins das Laranjeiras, condomínios novos nunca teve coleta de lixo reciclável. - Subprefeitura da Cidade Tiradentes, nunca teve coleta reciclável, coleta é feita por pessoas voluntárias / autônomas. - Comunidade Jardim Pedra Branca / Cidade Tiradentes, descarte irregular de lixo e carros abandonados.	1
Coletiva	A7	Praça da Rua Cruz Gomes, 215 - Conjunto Promorar Rio Claro encontra-se sem iluminação causando transtorno aos moradores, uso de drogas ilícitas e risco de furto. Proposta: fazer instalação (urgente) de iluminação.	1
Coletiva	C6	Rodoanel (Av. Vice-presidente José Alencar Gomes da Silva) – SP 017. Saída Jardim Santo André. Proposta: iluminação / sinalização Av.Vice-presidente José Alencar Gomes da Silva – SP 017. Saída Jardim Santo André.	1
Coletiva	D3	Poucas ruas pavimentadas e com infraestrutura de saneamento.	6
Coletiva	D7	Falta de segurança pública. Ruas mal iluminadas, vazias, que se tornam inseguras, principalmente para mulheres e crianças. Proposta: ampliar sinalização. Melhorar iluminação.	5
Coletiva	E2	Pontos em laranja no mapa. Proposta: piscinões ou soluções alternativas, asfalto e calçada permeável.	4
Coletiva	E5	Jardim 9 de Julho, São Gonçalo, Vila Bela, entrada do Jd. Santo André. Proposta: criação de ecopto.	6
Coletiva	E6	Estrada do Palanque, cabeceira do Rio Aricanduva, MONA. Proposta: implantar a rede esgoto e tratamento.	2
Coletiva	E7	Canalizar o Córrego Mombaça 50 metros - altura 4.050 da Av. Ragueb Chohfi, bairro sem saída para São Mateus. Proposta: canalizar para ter saída para São Mateus (para os carros).	1
Coletiva	F3	Rua Conte Lopes / lado direito. Jardim Elizabeth II. Proposta: iluminação publica. Energia elétrica.	2
Coletiva	F6	Jardim Elizabeth I/II. Rua Conte Lopes/lado direito. Proposta: horta urbana. Disponibilidade de local. Ecopto.	2
Coletiva	G3	Estreitamento das margens do Córrego Caaguacu - Av. Bassano Del Grappa - Jardim Vila Carrão - distrito Iguatemi. Proposta: alargamento do córrego para despejo dentro do Reservatório Caaguacu. Troca do pontilhão na Rua Domingos de Mendonça no Jd. Iguatemi.	1
Individual	P3	1. Jardim 9 de Julho; rua Francisco de Magalhães, e todo o bairro, Alagamento, Proposta: 1. Alagamento no Bairro Jardim 9 de julho, rua Francisco de Magalhães e demais ruas; 2. Criar uma UBS no Jardim 9 de Julho.	1
Individual	P4	Falta ecopto no promorar Rio Claro; avenida Cinira Polônio. Proposta: implantação de ecopto.	1

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

00,51 km

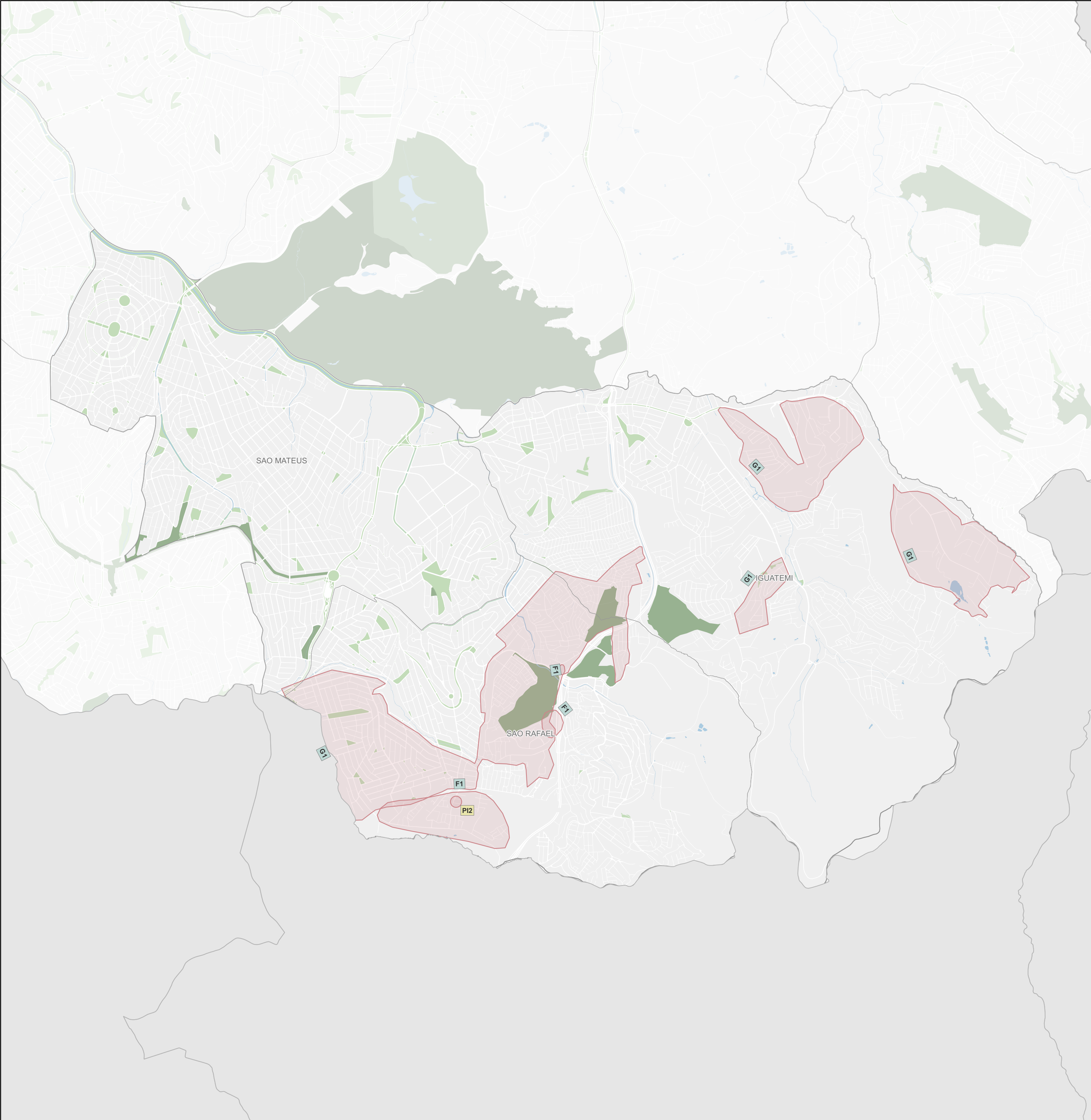
Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura São Mateus

Habitação Social

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	F1	Regularização fundiária. Jardim Elizabeth 1/2/3. Rua Conte Lopes, lado direito. Av. Vice-presidente José Alencar Gomes da Silva, lado esquerdo. Proposta: regularização fundiária.	3
Coletiva	G1	Regularização fundiária - Conjunto Promorar - patamar de 5 a 9, Jardim São Francisco, Jardim Elizabeth I, II, III, Vila Bela, Conquista, Pinheirinho, Palanque, parte do Jardim Rodolpho Pirani, Conjunto Promorar entre Rodoanel e Rua Flores da Primavera. Proposta: que a aprovação seja mais rápida, pois com a demora, abre espaço para crescimento desordenado, com a regularização o Poder Público poderá entrar com equipamentos públicos.	4
Individual	PI2	Jardim Elizabeth II. Proposta: infraestrutura, asfalto e regularização fundiária.	1

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

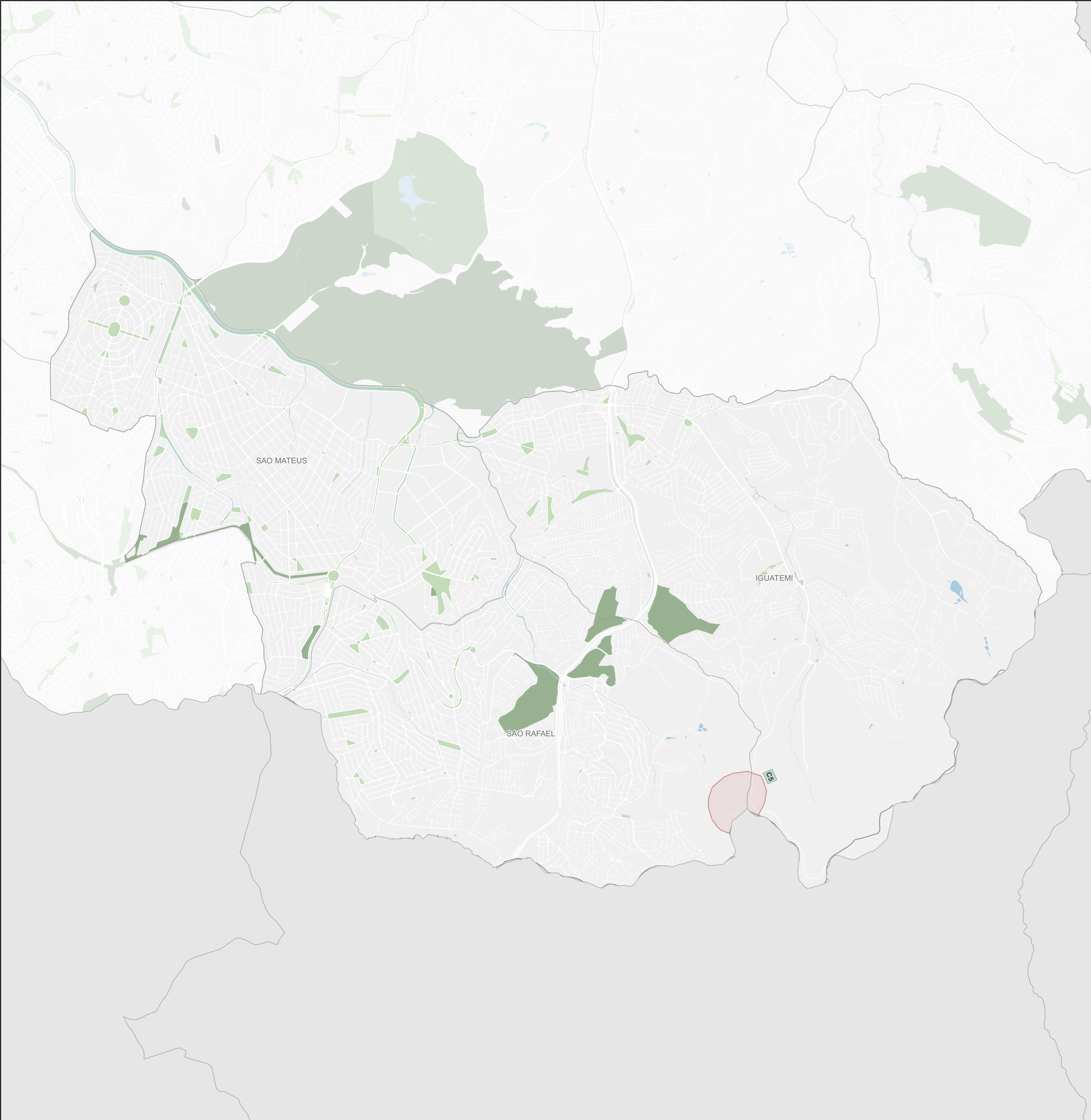
Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura São Mateus

Desenvolvimento Econômico Sustentável

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	C5	Morro do Cruzeiro. Proposta: criação de ponto turístico. 2º pico mais alto de São Paulo, Morro do Cruzeiro.	1

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

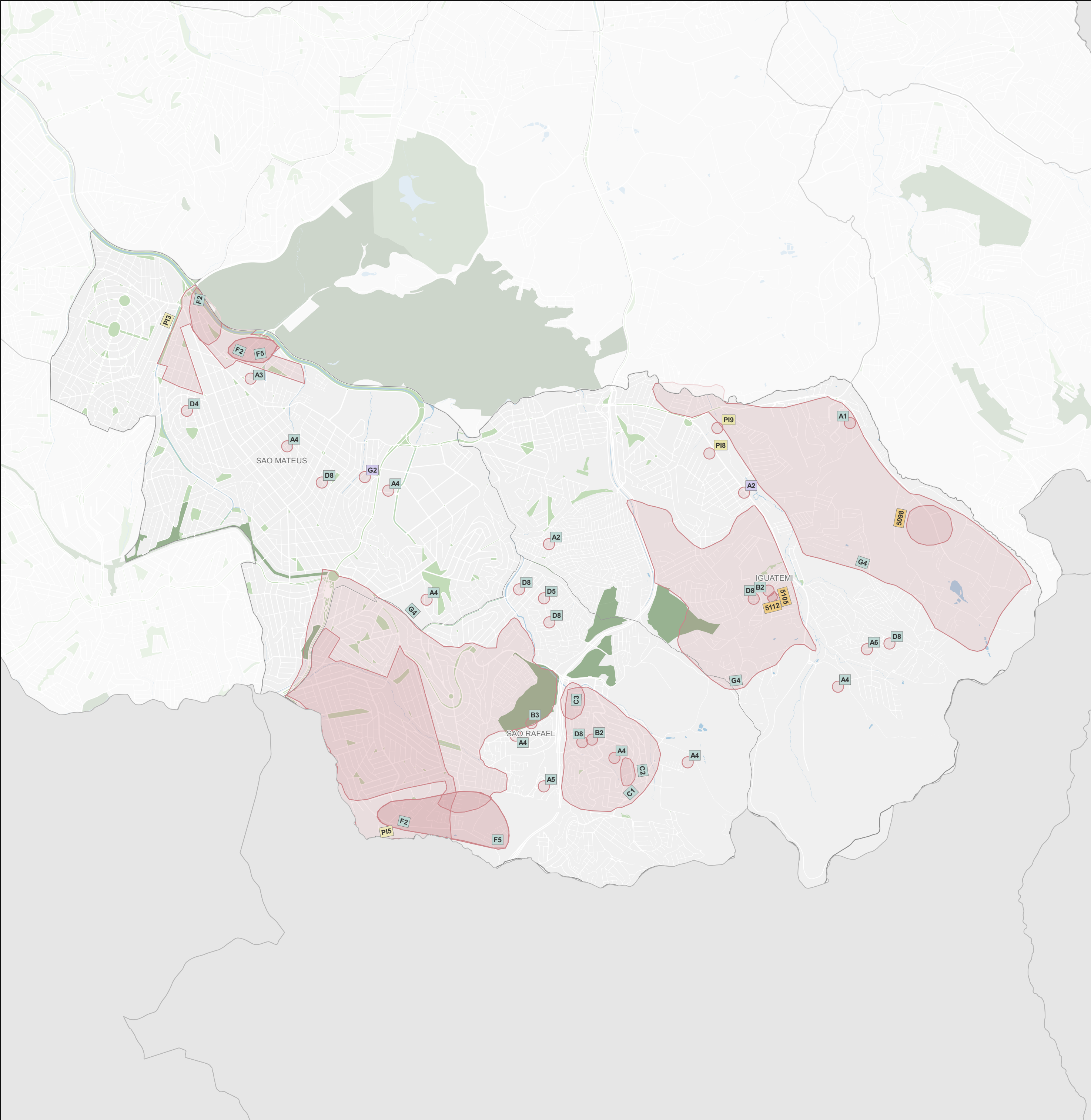
Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura São Mateus Desenvolvimento Social e Equipamentos			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	A2	Proposta: falta de equipamento de Saúde. Integração da UBS Jardim das Laranjeiras com AMA (antigamente o AMA pertencia a UBS Jardim das Laranjeiras, mas foi transferido para outra UBS, mas moradores do Jardim Laranjeiras não podem ser atendidos em outra UBS). UBS Fazenda do Carmo e UBS Vila Manchester: não possuem equipamento para mulher com deficiência fazer Papanicolau.	1
CMPD	G2	Falta de remédios nas farmácias da UBS: UBS Jd. Colonial, UBS Guilhermina, UBS Thercio Ventura. Proposta: abastecimento das farmácias com mais constância.	1
Coletiva	A1	Construção UBS Palanque. UBS areal se encontra no salão de festas do prédio. O aumento populacional do território demanda. Proposta: UBS estruturada e maior.	1
Coletiva	A2	Construção de UBS CQ 1. Prédio alugado e impróprio UBS Conquista I.	1
Coletiva	A3	Construção UBS 9 de julho. Prédio alugado e impróprio.	1
Coletiva	A4	Hospital municipal no território São Rafael. UPA São Rafael; UBS Parque São Lourenço - aumento populacional. Proposta: construção da URSI São Mateus em local cedido pela SEME. Ampliação UBS Parque São Rafael. Ampliação UBS Santa Barbara. Implantação CAPS Adulto AD e infantil nos distritos do Iguatemi e São Rafael.	7
Coletiva	A5	CRAS São Rafael - implantação.	1
Coletiva	A6	Conselho Tutelar no Iguatemi - implantação.	1
Coletiva	B2	Falta de equipamentos na área da saúde nos distritos de São Rafael e Iguatemi. Equipamentos voltados para pessoas com deficiência. Proposta: implantação de equipamentos dos Serviços CAPS Adulto, CASP IJ, CAPS AD, CECCO, UPA São Rafael. Construção de um Centro TEA.	2
Coletiva	B3	Falta de equipamento para atendimento de assistência social, pois os que têm não atende a demanda. Proposta: construção de CRAS na região de São Rafael e um equipamento de (NAISPD) no distrito.	1
Coletiva	C1	Centro TEA. Proposta: construção de um Centro TEA, no Jardim Santo André/São Rafael.	1
Coletiva	C2	24 horas UPA. Proposta: criação de uma AMA 24 horas para atendimento da população Jardim Santo André - São Rafael.	1
Coletiva	C3	Quadra de areia. Proposta: reforma da quadra, ao lado do Rodoanel (Travessa Miguel Calmon), que apresenta perigo para as crianças, no Jardim São Francisco.	1
Coletiva	D4	Municipalização do Hospital de São Mateus.	1
Coletiva	D5	UBS não atende a demanda. É sempre muito lotada e com poucos médicos. Proposta: ampliar a UBS. Construir novas unidades.	1
Coletiva	D8	Falta de áreas de lazer. Poucas praças seguras, acessíveis, iluminadas e áreas públicas com maior capacidade de acolhimento. Proposta: ampliar áreas de lazer e cultura nos bairros (praças, parquinhos, casa de cultura).	6
Coletiva	F2	Parque São Lourenço; Jardim Elizabeth I/II/III. Jardim 9 de julho. Proposta: posto de saúde.	3
Coletiva	F5	Parque São Lourenço. Jardim Elizabeth I/II/III. Proposta: escola fundamental/médio. Área de lazer.	2
Coletiva	G4	Equipamento de saúde no Jardim Palanque - UBS. Jardim Maria Lídia. Jardim Santo André, Alto Paulistano, Jardim São Francisco, Conjunto Prômorar, Vila Bela, Jardim da Conquista - UPA. Proposta: essa UPA vai desafogar os equipamentos que já existem na região e trabalham sobrecarregados.	3
Individual	PI10	Criação de quadras esportivas para as 24 unidades de saúde de São Mateus para pratica de atividades com idosos, jovens, adolescentes buscando qualidade de saúde.	0
Individual	PI3	1. Jardim 9 de Julho; rua Francisco de Magalhães, e todo o bairro. Alagamento. Proposta: 1. Alagamento no Bairro Jardim 9 de julho, rua Francisco de Magalhães e demais ruas; 2. Criar uma UBS no Jardim 9 de Julho.	1
Individual	PI5	1. Solicitamos o aumento da frota de ônibus para todos os bairros do Parque São Rafael e o estudo de um terminal de ônibus, além de semáforos em alguns pontos do conjunto Promorar, São Francisco; 2. Travessia para pedestre no Rodoanel, pavimentação e melhorias das ruas do Cj. Promorar - Rio Claro. 3. Necessidade do aumento de segurança e policiamento nos 3 distritos de São Mateus.	1
Individual	PI8	Falta atendimento na assistência social. Proposta: implantação CRAS São Rafael.	1
Individual	PI9	Falta de atendimento especializado para pessoas portadoras de deficiência. Proposta: construção de centro TEA.	1
Participe+	5098	Implantação de Campo de Futebol no Loteamento São Marcos – Bairro do Palanque Proposta: Implantação de campo de futebol no Loteamento São Marcos. Bairro do Palanque. em área da Rua Vovô Camila, travessa da Estrada Vovô Carolina. resgatando compromisso antigo da Prefeitura e oferecendo lazer. esporte e saúde à comunidade.	1
Participe+	5105	Revitalização da Praça das Orações e Construção Quadra Poliesportiva Pinheirinho Proposta: Revitalizar a Praça das Orações com iluminação. playground. aparelhos de ginástica. mesas. bancos e paisagismo. E a Construção de Quadra Poliesportiva; garantindo espaço seguro e democrático para esportes. lazer. convivência comunitária e promoção da saúde.	1
Participe+	5112	centro esportivo campo alto alegre pinheirinho. Proposta: Fazer terraplanagem com nivelamento do campo. instalação de drenagem. grama sintética . gradil em volta do campo . muro em torno do terreno. construção de lanchonete. banheiros feminino e masculino. vestiários com chuveiro. arquibancada e iluminação . construção de quadra poli esportiva.	1

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.

