



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

Subprefeitura São Mateus

Dezembro de 2025

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL
Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB

Apresentação

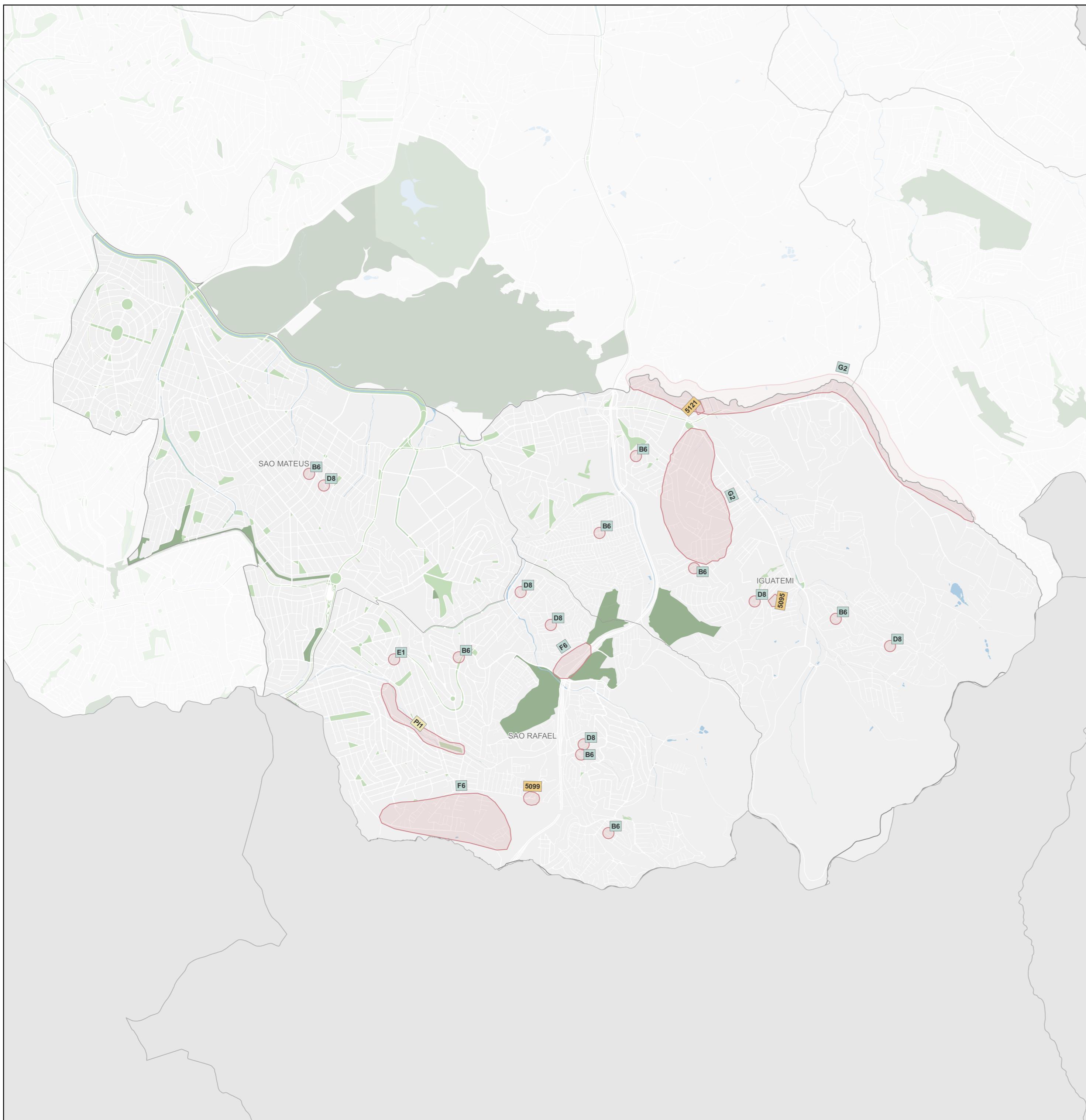
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



Subprefeitura São Mateus
Meio Ambiente

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	B6	Falta de equipamentos e espaços de esportes e lazer, focando também nas pessoas com deficiência. Proposta: construção de parques, play lúdicos, esportes radicais, futevôlei, centros poliesportivos, ruas de lazer.	8
Coletiva	D8	Falta de áreas de lazer. Poucas praças seguras, acessíveis, iluminadas e áreas públicas com maior capacidade de acolhimento. Proposta: ampliar áreas de lazer e cultura nos bairros (praças, parquinhos, casa de cultura).	6
Coletiva	E1	Preservação do MONA e dos parques adjacentes (Conquista, Guabirobeira, Nebulosas, Cabeceiras). Proposta: iluminação pública, segurança, infraestrutura.	1
Coletiva	F6	Jardim Elizabeth I/II. Rua Conte Lopes/lado direito. Proposta: horta urbana. Disponibilidade de local. Ecoponto.	2
Coletiva	G2	Parque linear - área de alagamento. Parque entre as ruas Felix Bernadelli, João Alves de Sena e Celso Betim.	2
Individual	PI1	Parque linear Cipoaba próximo a escola Isaac Shiraiber. Proposta: plantio de árvore, bancos, floreiras e mobilidade.	1
Participe+	5095	Revitalização da Praça das Orações e Quadra Poliesportiva Proposta: Revitalizar a Praça das Orações com iluminação. acessibilidade e mobiliário urbano. além da construção de quadra poliesportiva. garantindo espaço seguro e democrático para esportes. lazer. convivência comunitária e promoção da saúde.	1
Participe+	5099	Revitalização da Praça na Rua Morro das Pedras – Jardim São Francisco Proposta: Revitalizar a praça situada na Rua Morro das Pedras. altura aproximada do nº 979. Jardim São Francisco. com melhorias estruturais e implantação de área de lazer. atendendo à comunidade local. especialmente crianças que carecem de espaços adequados.	1
Participe+	5121	PROPOSTA PARA NOMEAÇÃO E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA NO JARDIM IGUATEMI Proposta: Proponho nomear e revitalizar a praça entre a rua José Portillo e a rua Júlio Benesi. no Jd Iguatemi. com o nome de Praça da VILINHA. Este espaço é destinado ao convívio de idosos e crianças. promovendo a interação comunitária. Praça da VILINHA reflete a importância desse espaço para a comunidade.	1

Legend

- Propo

- ID Coletiva ID CMF

- ID Individual ID Participant

Base Cartográfica

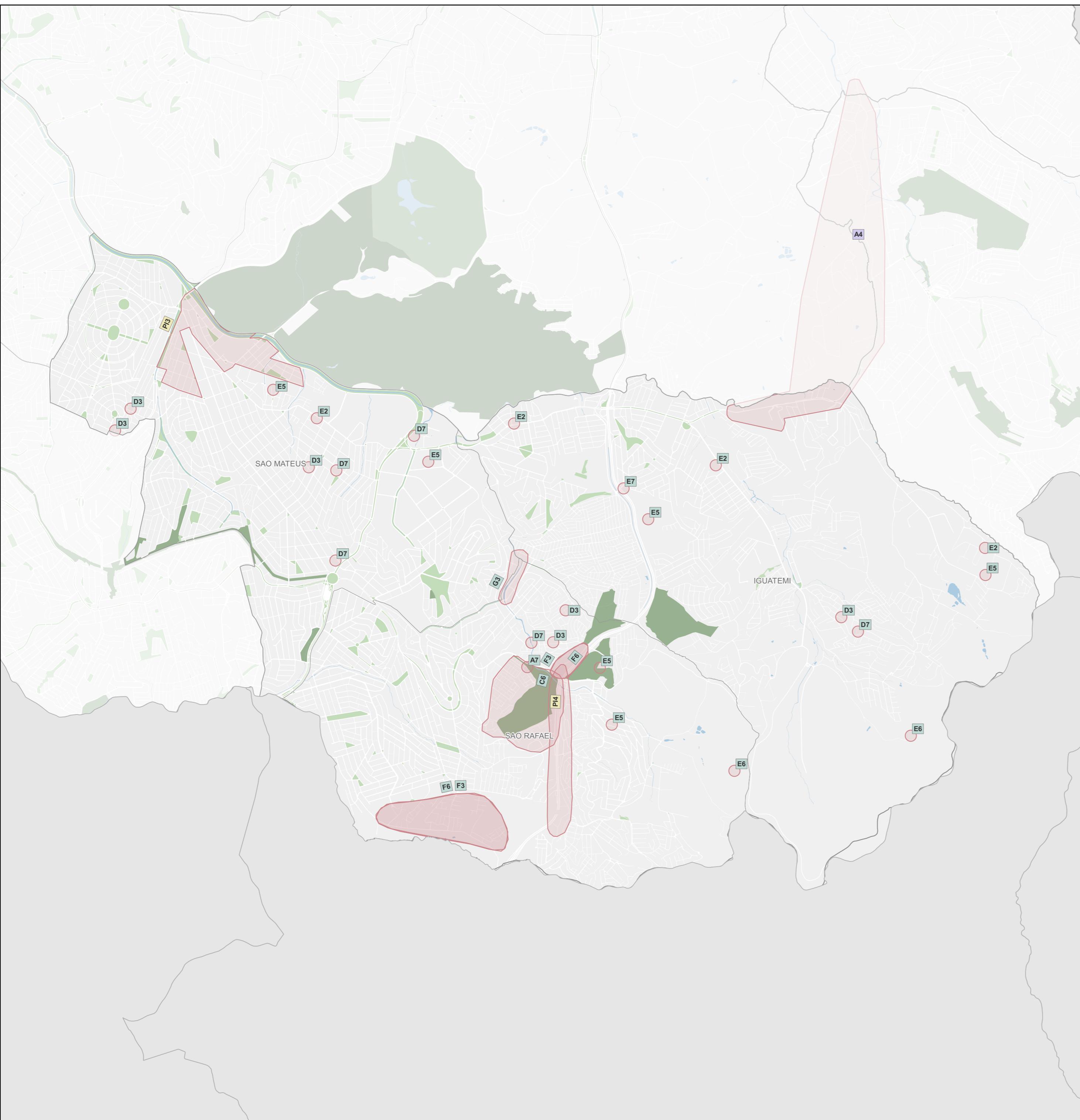
- ## Hidrografia

- Praça e largo

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.

Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM



Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

Base Cartográfica

Hidrografia

CMPD

Participe+

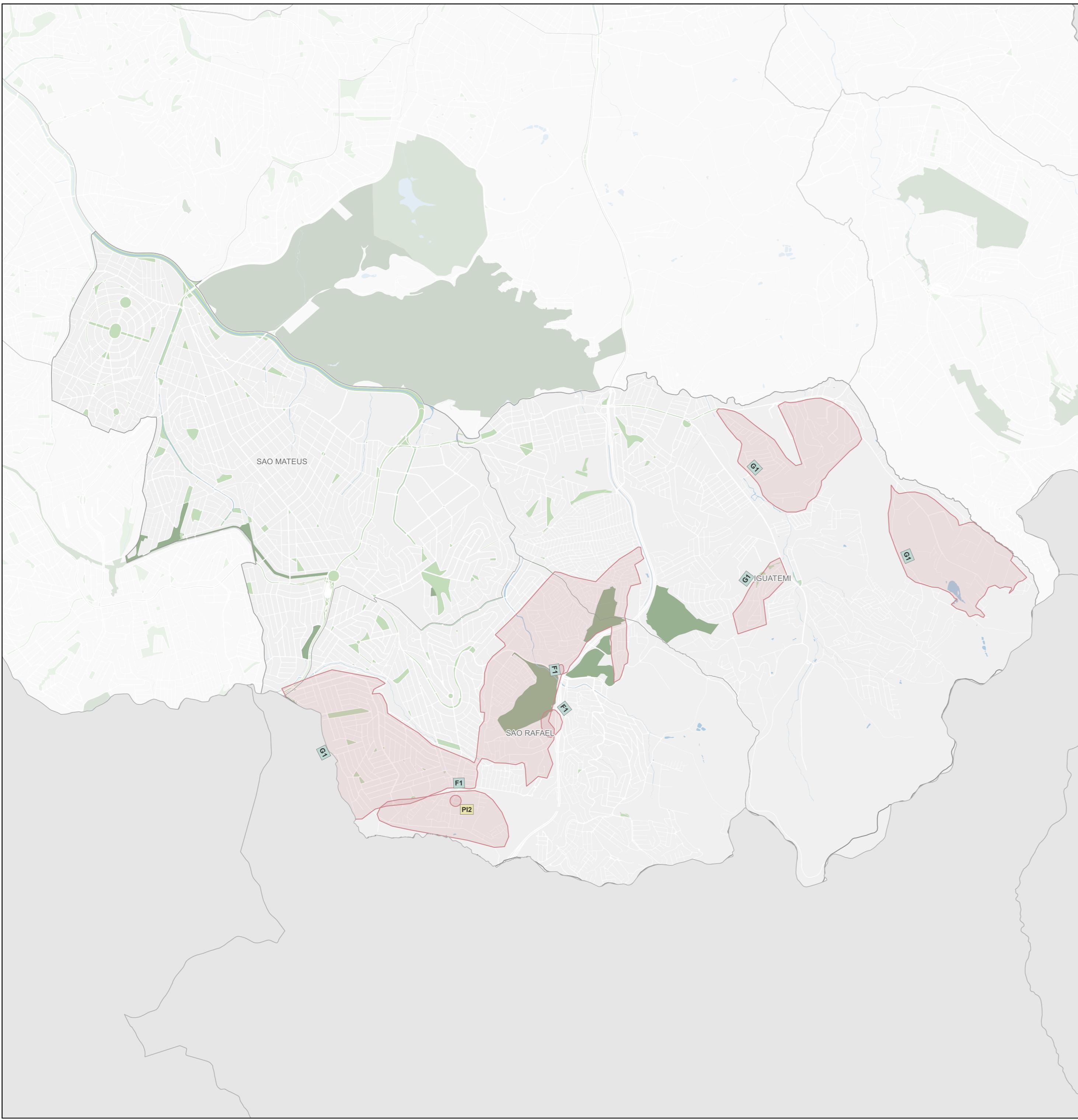
Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura São Mateus

Habitação Social

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	F1	Regularização fundiária. Jardim Elizabeth 1/2/3, Rua Conte Lopes, lado direito. Av. Vice-presidente José Alencar Gomes da Silva, lado esquerdo. Proposta: regularização fundiária.	3
Coletiva	G1	Regularização fundiária - Conjunto Promorar - patamar de 5 a 9, Jardim São Francisco, Jardim Elizabeth I, II, III, Vila Bela, Conquista, Pinheirinho, Palanque, parte do Jardim Rodolfo Pirani, Conjunto Promorar entre Rodoanel e Rua Flores da Primavera. Proposta: que a aprovação seja mais rápida, pois com a demora, abre espaço para crescimento desordenado, com a regularização o Poder Público poderá entrar com equipamentos públicos.	4
Individual	P12	Jardim Elizabeth II. Proposta: infraestrutura, asfalto e regularização fundiária.	1

Legenda

■ Propostas

■ Coletiva

■ Individual

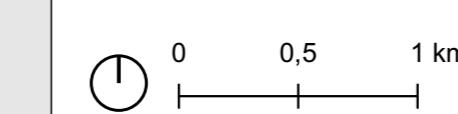
Base Cartográfica

■ Hidrografia

■ CMPD

■ Participe+

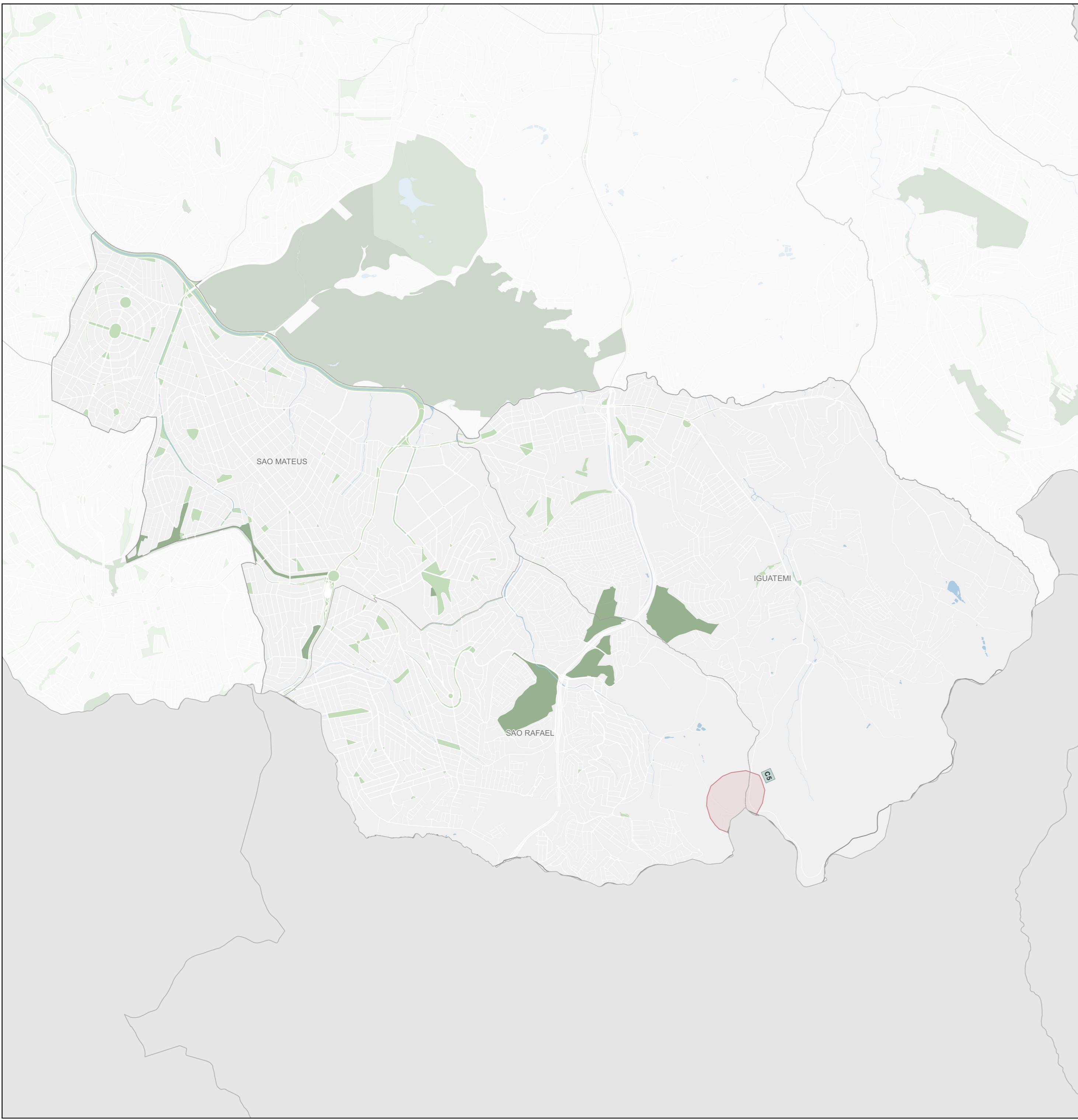
■ Parque
■ Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



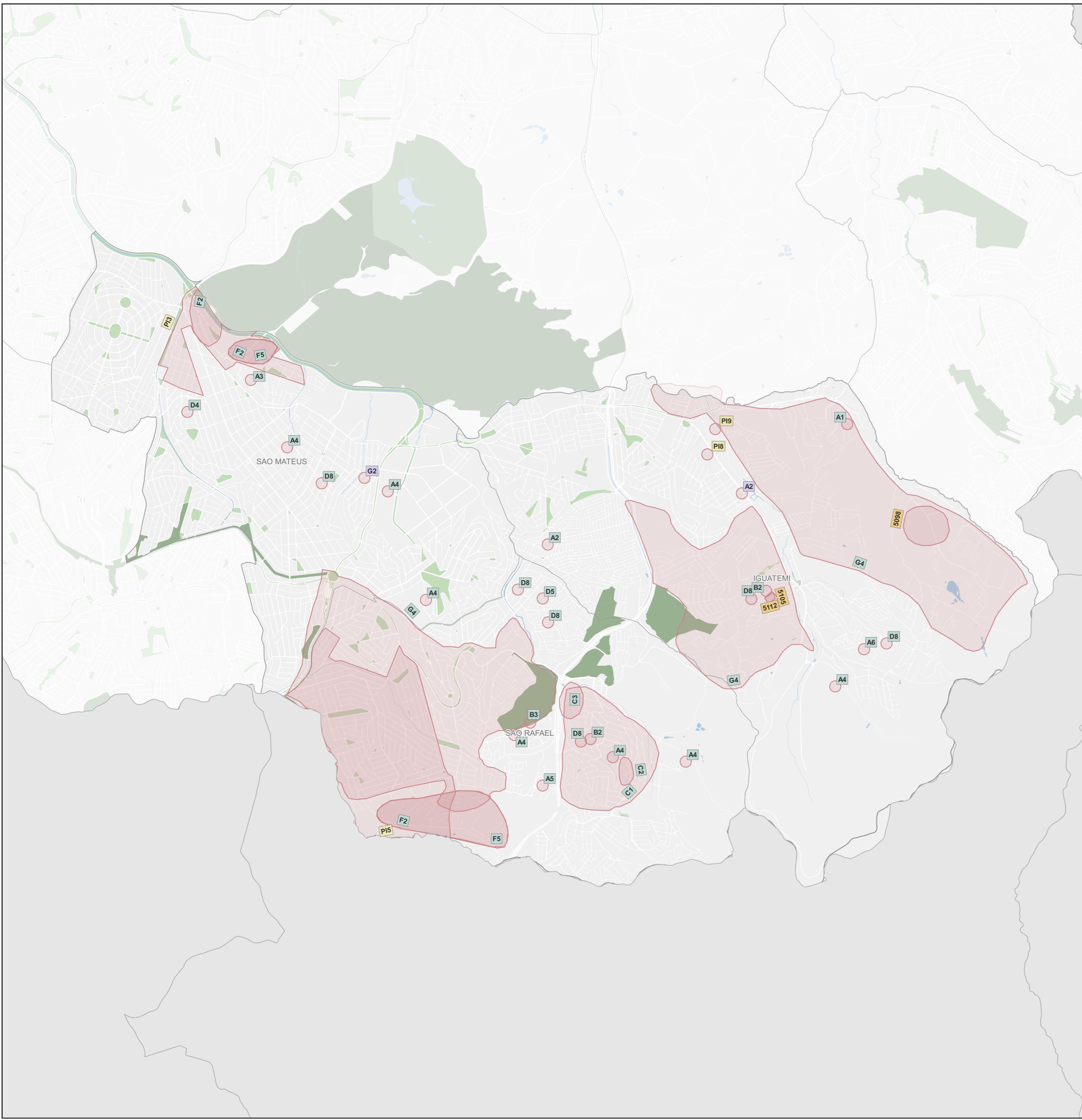
Subprefeitura São Mateus

Desenvolvimento Econômico Sustentável

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	C5	Morro do Cruzeiro. Proposta: criação de ponto turístico. 2º pico mais alto de São Paulo, Morro do Cruzeiro.	1

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

Base Cartográfica

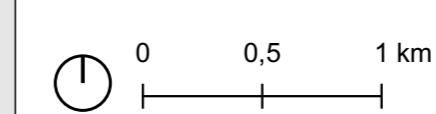
Hidrografia

CMPD

Participe+

Parque

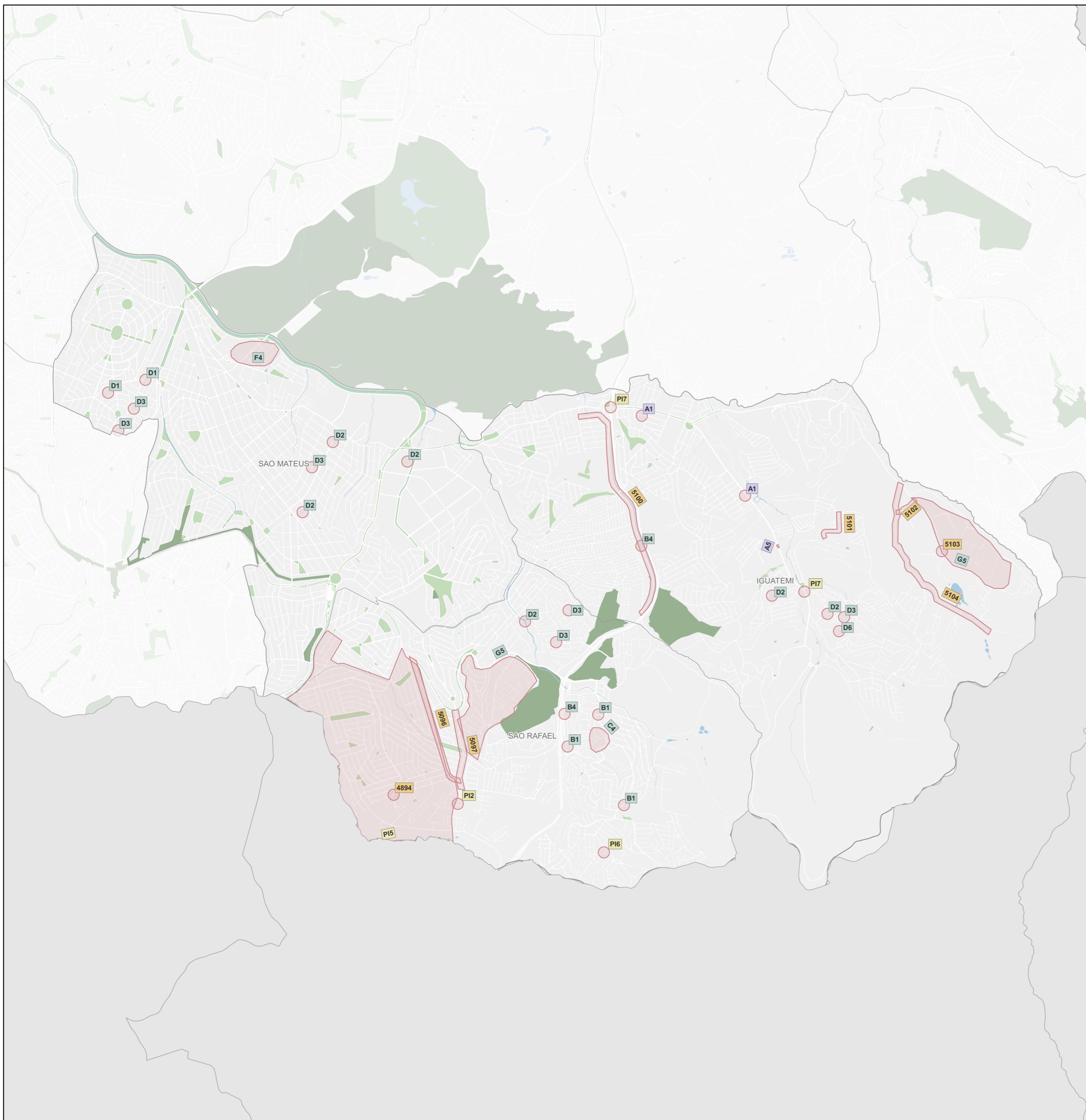
Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura São Mateus

Mobilidade

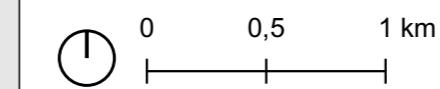
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	A1	Centro de educação da Vila Manchester: adequação de acessibilidade das calçadas e rampas. Zona Leste: centro educacional da Vila Manchester (dentro). Parque do Carmo, próximo ao Corpo de Bombeiros: falta rampa no farol / cruzamento do Colégio/Faculdade Paschoal Dantas. CRAS Jardim Iguatemi / São Mateus. Sub Aricanduva / Vila Formosa: Rua Dona Vitória Speers, falta rampa na praça. Zonal Sul: cruzamento Av. Miguel Estefano e Rua Abeylard Queiros, falta guia rebaixada próximo ao petshop. Zona Leste: calçadas do ponto de ônibus da Subprefeitura Cidade Tiradentes não tem rampa. UBS Jardim Laranjeiras: não tem rampa. Atrás do Jardim Botânico não existe rampa nos faróis para acesso ao parque, nem piso tátil. Proposta: adequação de calçadas, rampas mal localizadas. Desenho universal. Acessibilidade para deficiente visual e pessoas com cadeira de roda.	2
CMPD	A5	Falta e adequação de sinalização viária. Proposta: 1. Zona Leste, São Mateus, Av. Bento Gueifi com Rua Tamotsu Yabuta. O farol e faixa de pedestre estão depois do cruzamento. 2. Zona Leste, Sapopemba, Av. Sapopemba. Falta de sinal sonoro nos semáforos.	1
Coletiva	B1	Parque São Rafael - falta de local adequado para terminais de ônibus municipais (SPTTrans). Proposta: solução seria terminal unificado das 3 linhas principais que atendem a região.	3
Coletiva	B4	Na extensão da Av. José Alencar Gomes da Silva não há mobilidade para pedestre e pessoas com deficiência. Proposta: solução seria passarelas, pontos de travessias com faixas, semáforos e sinalização adequada.	2
Coletiva	C4	Transferência do ponto final 407E-10. Proposta: mudar o ponto final para Rua XV de novembro.	1
Coletiva	D1	Ocupação desordenada na Av. da Barreira Grande, na qual via pública foi ocupada e tem provocado problemas de mobilidade.	2
Coletiva	D2	Falta de ônibus que conecte o distrito e facilite pequenos deslocamentos. Falta conexão com o centro da cidade e com regiões próximas e outras periferias.	6
Coletiva	D3	Poucas ruas pavimentadas e com infraestrutura de saneamento.	6
Coletiva	D6	Ruas muito estreitas e que não comportam ônibus, vans escolares, caminhão de lixo e demais veículos grandes.	1
Coletiva	F4	Parque São Lourenço. Proposta: linha de ônibus.	1
Coletiva	G5	Pavimentação das ruas, rebaixamentos das guias para acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida. Expansão de linha de ônibus na Estrada Vovó Carolina ate o Jardim Iguatemi.	2
Individual	PI2	Jardim Elizabeth II. Proposta: infraestrutura, asfalto e regularização fundiária.	1
Individual	PI5	1. Solicitamos o aumento da frota de ônibus para todos os bairros do Parque São Rafael e o estudo de um terminal de ônibus, além de semáforos em alguns pontos do conjunto Promorar, São Francisco; 2. Travessia para pedestre no Rodoanel, pavimentação e melhorias das ruas do Cj. Promorar - Rio Claro. 3. Necessidade do aumento de segurança e policiamento nos 3 distritos de São Mateus.	1
Individual	PI6	UBS parques das flores. Usuários desembarcaram a 500 m do equipamento de saúde. Proposta: estudo de transporte público para atender os usuários da UBS inaugurada recentemente.	1
Individual	PI7	Rua Pedro Esperança, Bento Gueifi , Km 28 Ragueb Choffi. Proposta: criação e reforma da ciclovia e acessibilidade PCD.	2
Participe+	4894	Prolongamento da Avenida Baronesa de Muritiba. Proposta: Prolongar a Avenida até o Rodoanel no Parque São Rafael.	1
Participe+	5096	Operação de Recapeamento da Rua Júlio César Moreira – Jardim Rodolfo Pirani Proposta: Executar recapeamento da pavimentação da Rua Júlio César Moreira. via de intenso tráfego. marcada por remendos e mais de 40 operações tapa-buraco. garantindo infraestrutura adequada. segurança viária e atendimento a demanda antiga da população.	1
Participe+	5097	Repintura de Faixas de Sinalização e Paradas de Ônibus na Rua Rodolfo Pirani – J Proposta: Repintura de faixas de pedestres. de tráfego e paradas de ônibus na Rua Rodolfo Pirani. Jardim Rodolfo Pirani. Distrito São Rafael. garantindo segurança. organização do trânsito e melhor atendimento aos usuários do transporte público.	1
Participe+	5100	Revitalização da Avenida Marginal Projetada – Distrito do Iguatemi Proposta: Revitalizar a Avenida Marginal Projetada. Distrito do Iguatemi. com recuperação de calçadas. ciclovia. iluminação. limpeza e fiscalização. garantindo segurança. mobilidade e valorização do espaço público para a população local.	1
Participe+	5101	Pavimentação da Rua Yara – Recanto Verde do Sol – CEP 08383-510 Proposta: Executar a pavimentação da Rua Yara. Recanto Verde do Sol. garantindo mobilidade urbana adequada. drenagem e infraestrutura. independentemente do registro oficial da via. promovendo igualdade de intervenções e melhorias para toda a região.	1
Participe+	5102	Execução de Serviços de Drenagem e Pavimentação – Rua Lago Michigan. Iguatemi. S Proposta: Execução de drenagem e pavimentação da Rua Lago Michigan. Iguatemi. SP. visando melhoria da mobilidade urbana. segurança viária e qualidade de vida dos moradores. considerando que a via encontra-se em péssimas condições e sem andamento do processo SEI 6054.2024/0000450-0.	1
Participe+	5103	Melhoria do Transporte Público no Bairro do Palanque Proposta: Ampliar e melhorar o transporte público no Bairro do Palanque. garantindo acesso seguro. frequente e adequado para os moradores. evitando deslocamentos longos de mais de um quilômetro para utilizar transporte precário que não atende às necessidades da comunidade.	1
Participe+	5104	Conclusão da Drenagem e Pavimentação da Estrada do Palanque Proposta: Concluir os últimos menos de 300 metros de drenagem e pavimentação da Estrada do Palanque. garantindo mobilidade. segurança e continuidade da infraestrutura já realizada. esclarecendo os motivos da interrupção e atendendo à demanda da comunidade local.	1

Legend

-  Propostas
 -  Coletiva
 -  CMPD
 -  Individual
 -  Participe+

Base Cartográfica

- Hidrografia
 - Braca e larga



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM

- * As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.