



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

Subprefeitura Vila Maria-Vila Guilherme

Dezembro de 2025

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL
Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB

Apresentação

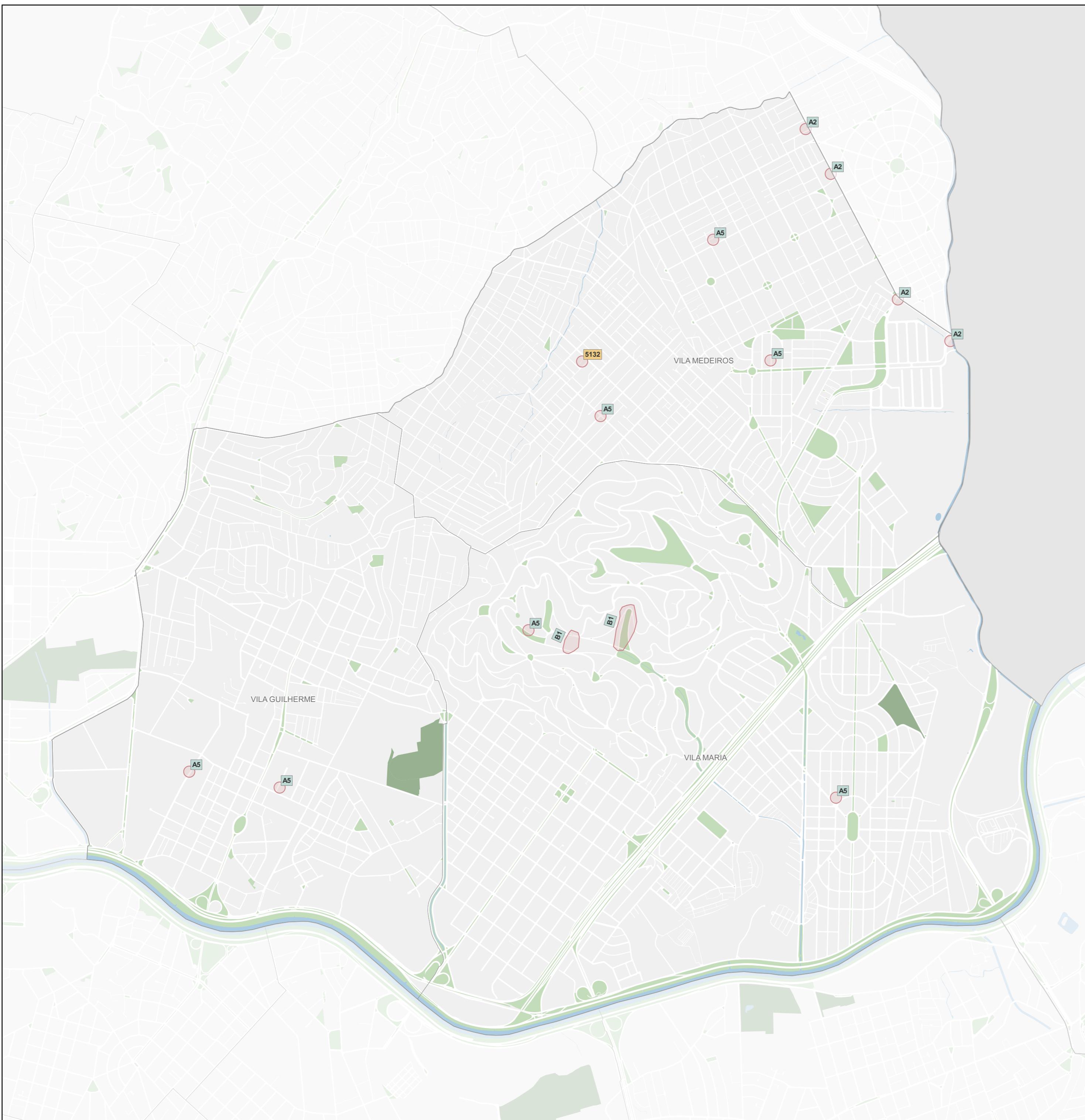
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme

Meio Ambiente

| Origem | ID | Proposta* | Qtd** |
|--------------|------|--|-------|
| Coletiva | A2 | Corredor exótico de leucenas. Rio Cabuçu de Cima compromete a obra do Rio Cabuçu, assoreamento do rio antigo, pé direito de 6 m. Proposta: produzir corredor ecológico entre Serra da Cantareira (a montante) até o Rio Tietê. | 4 |
| Coletiva | A5 | Arborização. Proposta: plantio para melhoria da qualidade do ar. | 7 |
| Coletiva | B1 | Áreas ociosas que podem receber equipamentos e outros usos. Proposta: desenvolver novos usos para a Praça Gomes de Figueiredo e para o estacionamento do Cresan. Atividades para a população nas praças existentes. Melhorias na iluminação. | 2 |
| Coletiva | B6 | Arborização viária feita com árvores inapropriadas que geram danos às calçadas e outras infraestruturas urbanas. Proposta: planejamento e projeto paisagístico que considere árvores apropriadas para o espaço urbano. | 0 |
| Participante | 5132 | Implantação de Praça na Vila Medeiros Proposta: A proposta constitui na implantação e construção de uma praça no bairro da Vila Medeiros. | 1 |

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

CMPD

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

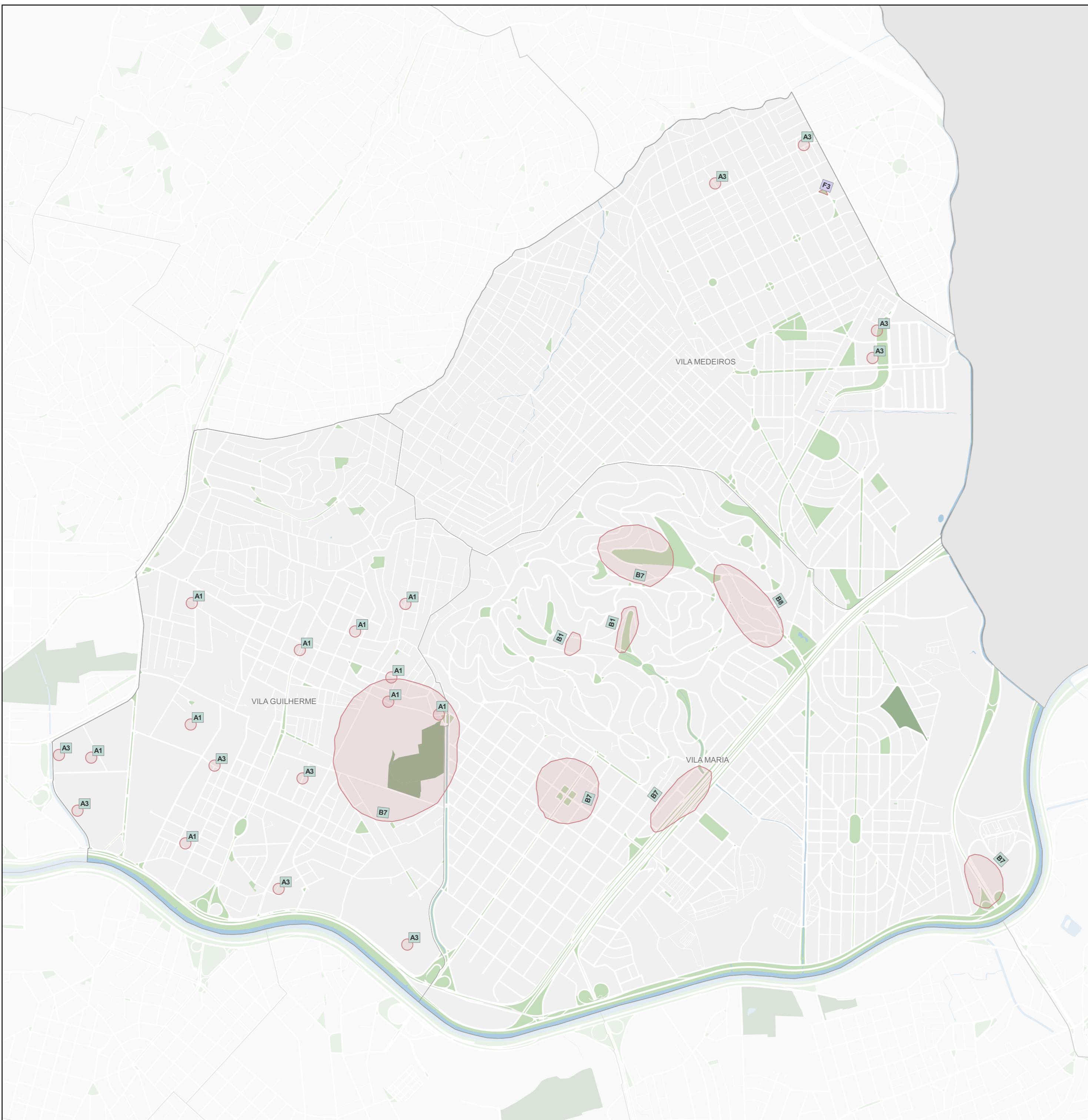
Unidade de Conservação de Proteção Integral

0 0,5 1 km

Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



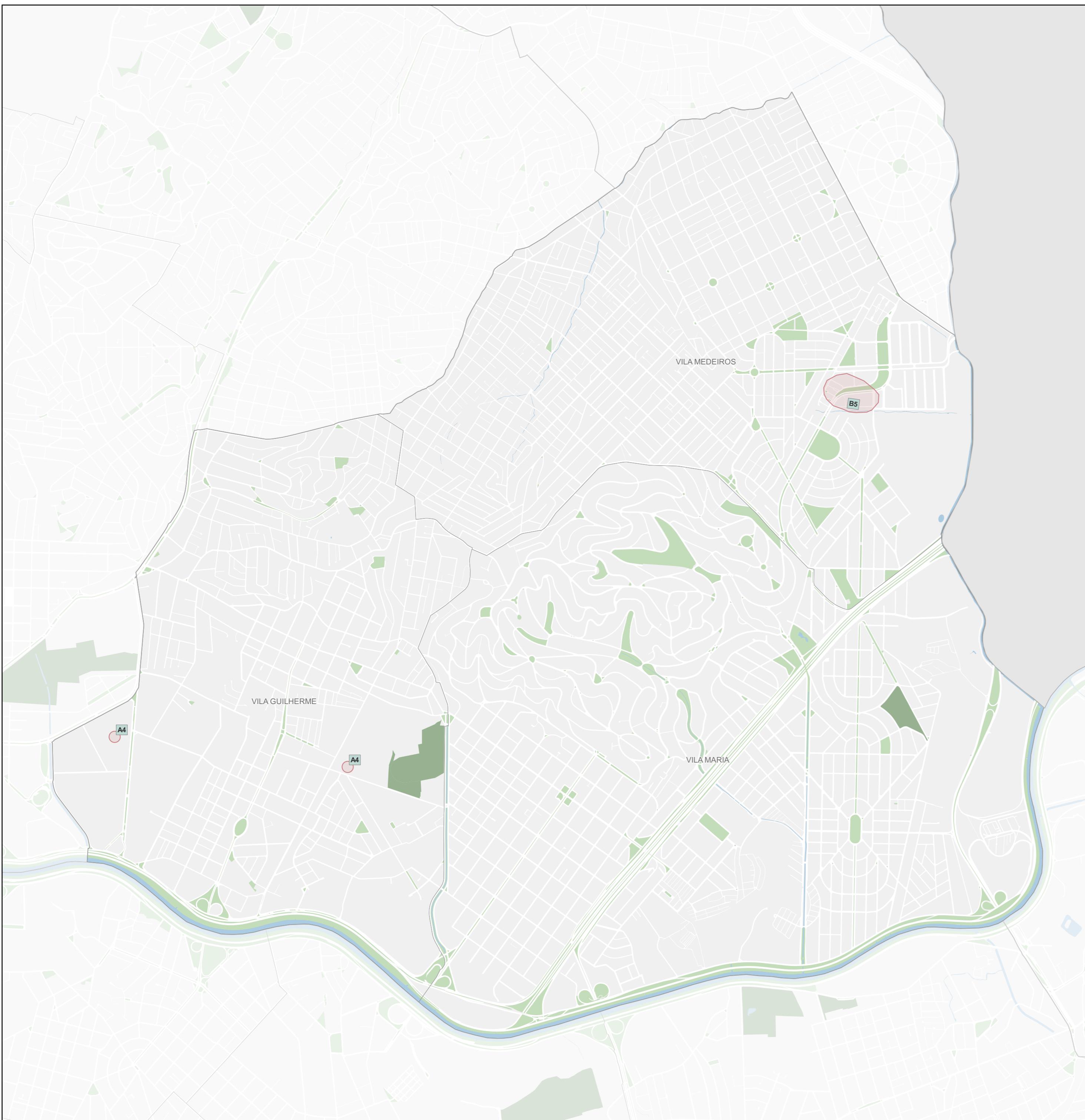
Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme

Infraestrutura e Saneamento Ambiental

| Origem | ID | Proposta* | Qtd** |
|----------|----|---|-------|
| CMPD | F3 | Falta de iluminação pública. Proposta: instalação e melhorias da infraestrutura de iluminação. Praça – ponto final do ônibus 2127. | 1 |
| Coletiva | A1 | Cabos expostos, conexões domésticas, desordenamento técnico das instalações nos postes, comprometendo visual e segurança nas calçadas, descarte irregular nas árvores e falta de indicação dos cabos. Proposta: estabelecer (fiscalização) Lei Cidade Límpa, atendimento das normas, fiscalização das operadoras e identificação dos cabos. | 10 |
| Coletiva | A3 | Áreas de inundação. Proposta: soluções de infraestrutura de drenagem, incluindo soluções baseadas na natureza, para evitar alagamentos. | 10 |
| Coletiva | B1 | Áreas ociosas que podem receber equipamentos e outros usos. Proposta: desenvolver novos usos para a Praça Gomes de Figueiredo e para o estacionamento do Cresan. Atividades para a população nas praças existentes. Melhorias na iluminação. | 2 |
| Coletiva | B7 | Áreas com problema de drenagem, sujeitas a inundação, em especial nas partes baixas. Proposta: obras de infraestrutura urbana que melhorem a drenagem dessas áreas. | 5 |
| Coletiva | B8 | Falta de iluminação em parques e praças. Proposta: melhorar a iluminação em parques e praças, e garantir que as fiações não sejam roubadas. | 1 |

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



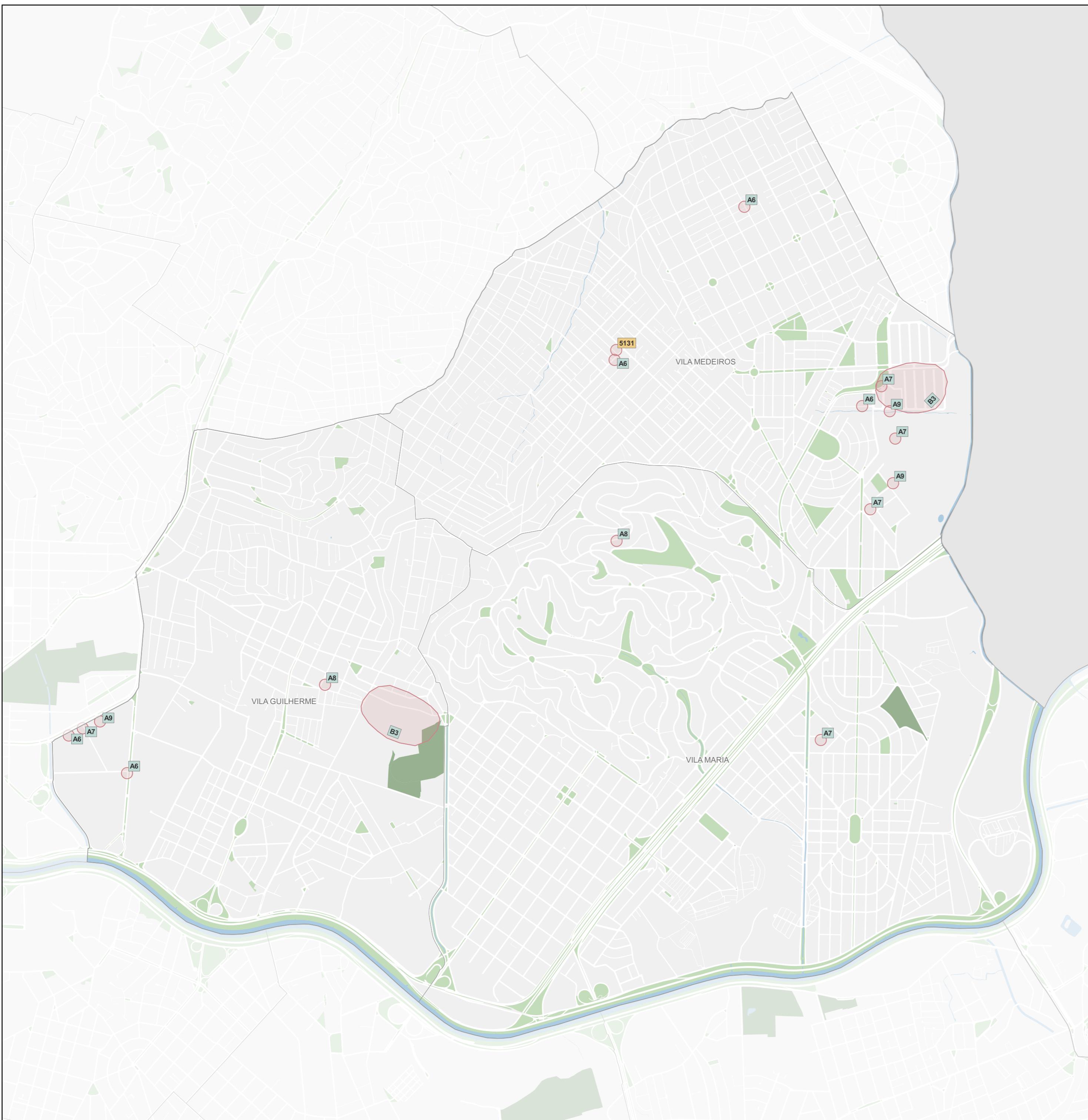
Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme

Habitação Social

| Origem | ID | Proposta* | Qtd** |
|----------|----|--|-------|
| Coletiva | A4 | Subaproveitamento de terrenos públicos. Proposta: promover usos e ocupações habitacionais, institucionais em lotes públicos subaproveitados e próximos a eixos de transporte. | 2 |
| Coletiva | B5 | Conjuntos habitacionais que atendem população de outros bairros e não contemplam a população local que foi removida. Proposta: destinar as moradias populares para a população local que sofreu com as remoções. | 1 |

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme

Desenvolvimento Social e Equipamentos

| Origem | ID | Proposta* | Qtd** |
|------------|------|---|-------|
| Coletiva | A6 | Falta de efetivo do policiamento, diversos roubos e furtos de celular. Proposta: aumentar o efetivo e rondas na região. | 5 |
| Coletiva | A7 | Regiões com vulnerabilidade social. Proposta: criar infraestrutura de educação - ensino básico, creche, fundamental e médio. Escolas técnicas. | 5 |
| Coletiva | A8 | Necessidade atendimento psicosocial. Proposta: construção de CAPS para região Vila Maria, Vila Guilherme. | 2 |
| Coletiva | A9 | Falta de infraestrutura na saúde. Proposta: criação (UBS e UPA). | 3 |
| Coletiva | B3 | Falta de um centro de referência de saúde de grande porte / hospital de emergência e de atendimento. Proposta: implantar equipamentos de saúde de grande porte e mais distribuídos pelo território. | 2 |
| Participe+ | 5131 | Implantação de Casa de Cultura na Vila Medeiros Proposta: Proposta constitui na implantação de casa de cultura no bairro da Vila Medeiros. | 1 |

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

CMPD

Praça e largo

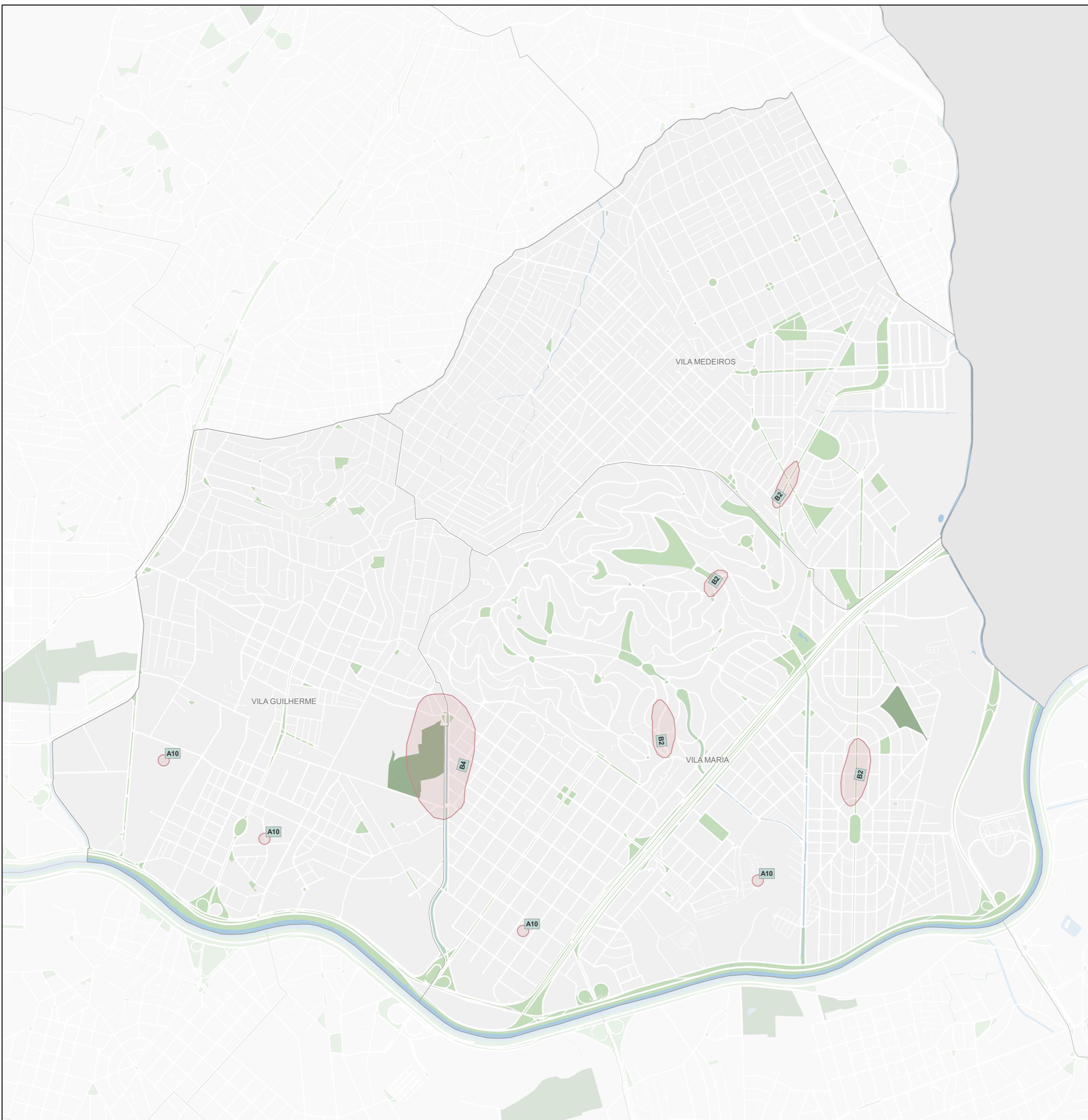
Participe+

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme

Mobilidade

| Origem | ID | Proposta* | Qtd** |
|------------|------|---|-------|
| Coletiva | A10 | Aprimorar rede de transporte. Proposta: estímulo à mobilidade ativa, bicicleta e transporte coletivo. | 4 |
| Coletiva | B2 | Vias com conflito entre os ciclistas, os carros e pedestres, tornando-se inseguras para os ciclistas. Proposta: repensar o traçado das ciclofaixas, pois estão implantadas de maneira a provocar conflitos com os outros modais de transporte. | 4 |
| Coletiva | B4 | Av. Nédir Dias de Figueiredo, na altura do Parque do Trote, não tem travessias para pedestre. Proposta: construir transposições à avenida e ao córrego que permitam acesso ao parque para os pedestres. | 1 |
| Participe+ | 5130 | Reorganização das linhas de ônibus da região. Proposta: A proposta constitui em realizar uma reorganização das linhas de ônibus da região da Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme/Vila Medeiros para melhor atender a região e melhorar o deslocamento de todos. | 0 |

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.