



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

# **Subprefeitura Vila Maria-Vila Guilherme**

Dezembro de 2025

**Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL**  
**Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB**

## Apresentação

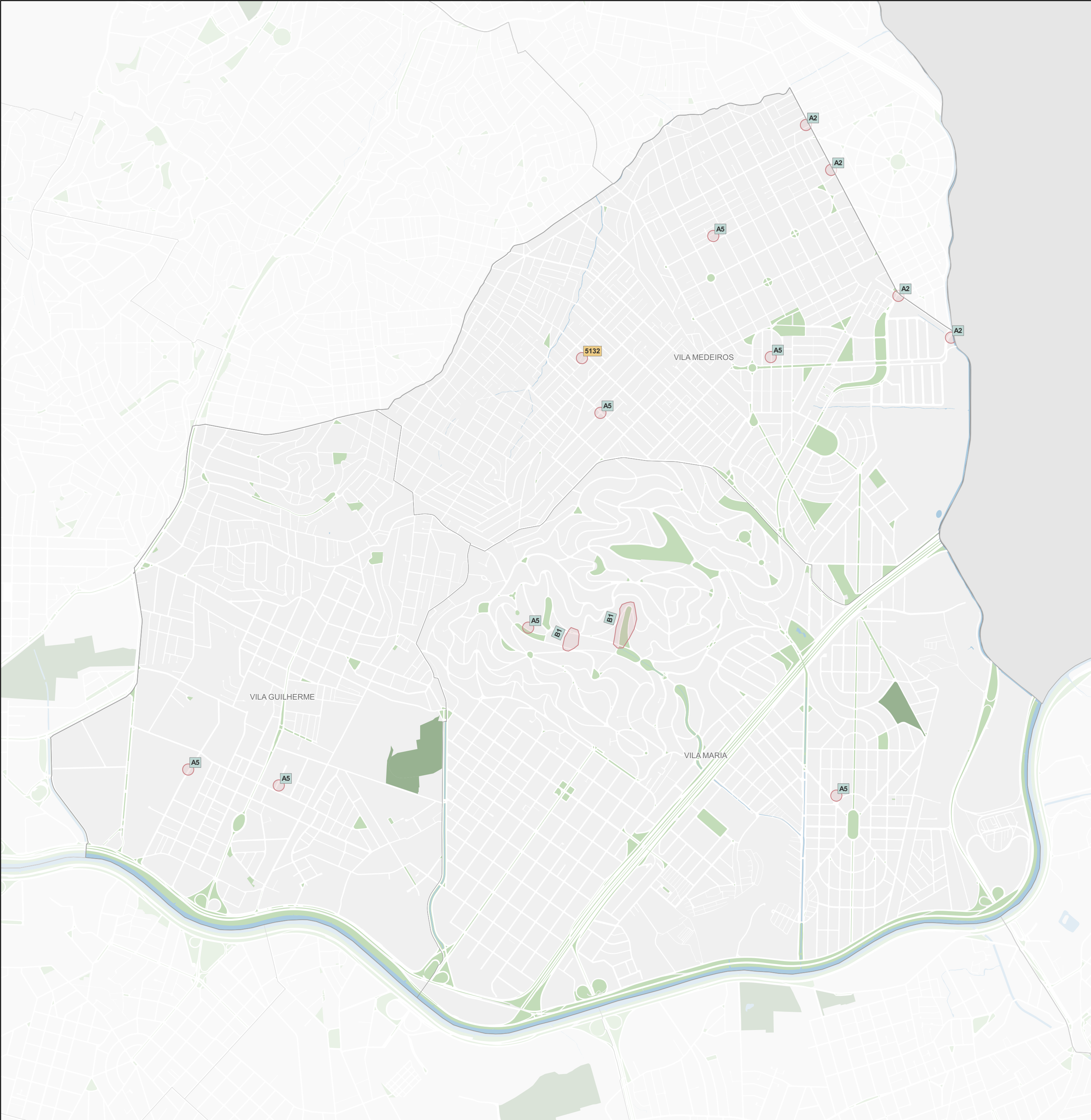
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadraram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



### Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme

#### Meio Ambiente

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A2	Corredor exótico de leucenas. Rio Cabuçu de Cima comprometendo a obra do Rio Cabuçu, assoreamento do rio antigo, pé direito de 6 m. Proposta: produzir corredor ecológico entre Serra da Cantareira (a montante) até o Rio Tietê.	4
Coletiva	A5	Arborização. Proposta: plantio para melhoria da qualidade do ar.	7
Coletiva	B1	Áreas ociosas que podem receber equipamentos e outros usos. Proposta: desenvolver novos usos para a Praça Gomes de Figueiredo e para o estacionamento do Cresan. Atividades para a população nas praças existentes. Melhorias na iluminação.	2
Coletiva	B6	Arborização viária feita com árvores inapropriadas que geram danos às calçadas e outras infraestruturas urbanas. Proposta: planejamento e projeto paisagístico que considere árvores apropriadas para o espaço urbano.	0
Participe+	5132	Implantação de Praça na Vila Medeiros Proposta: A proposta constitui na implantação e construção de uma praça no bairro da Vila Medeiros.	1

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

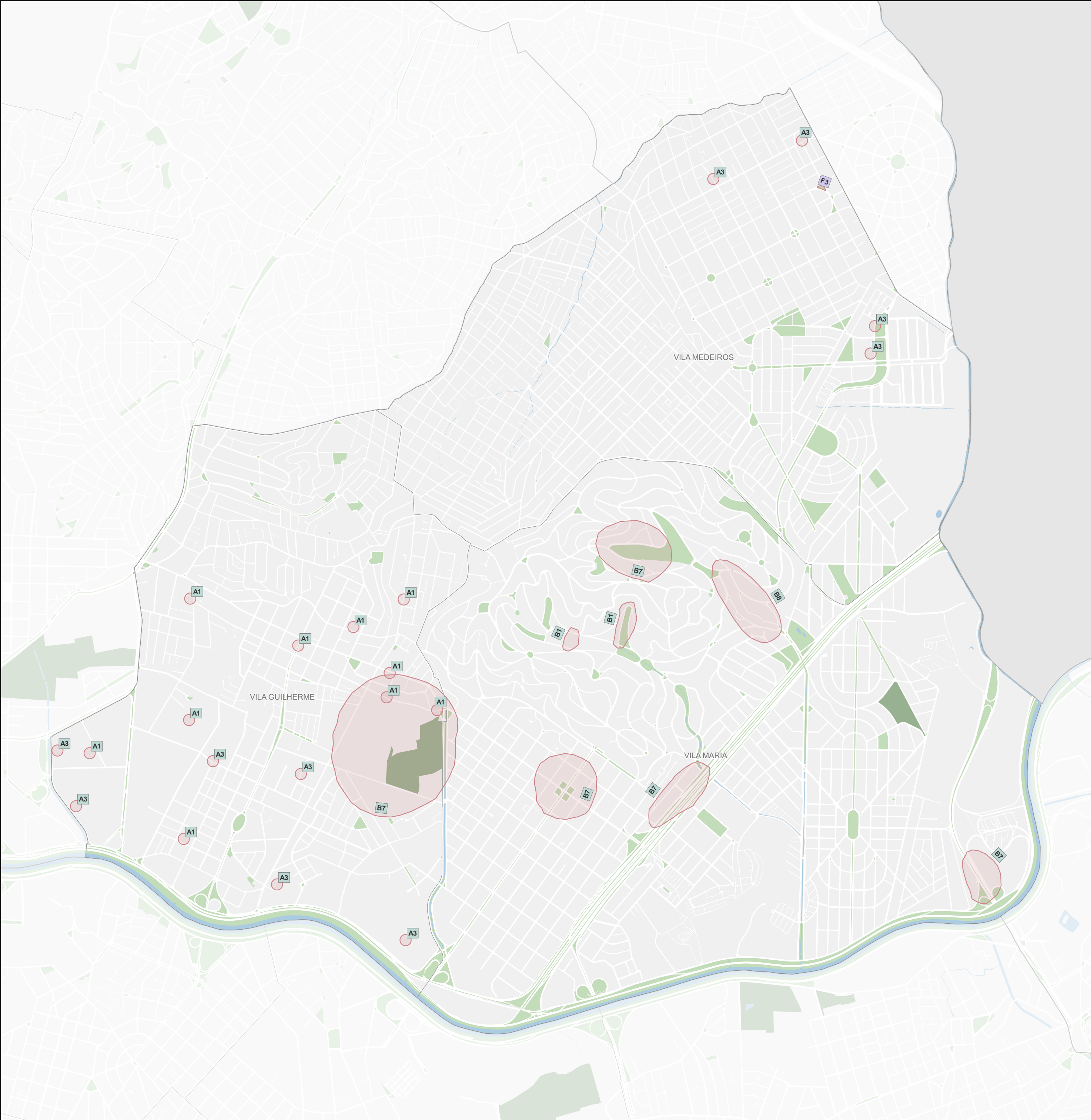
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme				
Infraestrutura e Saneamento Ambiental				
Origem	ID	Proposta*		Qtd**
CMPD	F3	Falta de iluminação pública. Proposta: instalação e melhorias da infraestrutura de iluminação. Praça – ponto final do ônibus 2127.		1
Coletiva	A1	Cabos expostos, conexões domésticas, desordenamento técnico das instalações nos postes, comprometendo visual e segurança nas calçadas, descarte irregular nas árvores e falta de indicação dos cabos. Proposta: estabelecer (fiscalização) Lei Cidade Limpa, atendimento das normas, fiscalização das operadoras e identificação dos cabos.		10
Coletiva	A3	Áreas de inundação. Proposta: soluções de infraestrutura de drenagem, incluindo soluções baseadas na natureza, para evitar alagamentos.		10
Coletiva	B1	Áreas ociosas que podem receber equipamentos e outros usos. Proposta: desenvolver novos usos para a Praça Gomes de Figueiredo e para o estacionamento do Cresan. Atividades para a população nas praças existentes. Melhorias na iluminação.		2
Coletiva	B7	Áreas com problema de drenagem, sujeitas a inundação, em especial nas partes baixas. Proposta: obras de infraestrutura urbana que melhorem a drenagem dessas áreas.		5
Coletiva	B8	Falta de iluminação em parques e praças. Proposta: melhorar a iluminação em parques e praças, e garantir que as fiações não sejam roubadas.		1

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

00,51 km

Fonte: PMSP

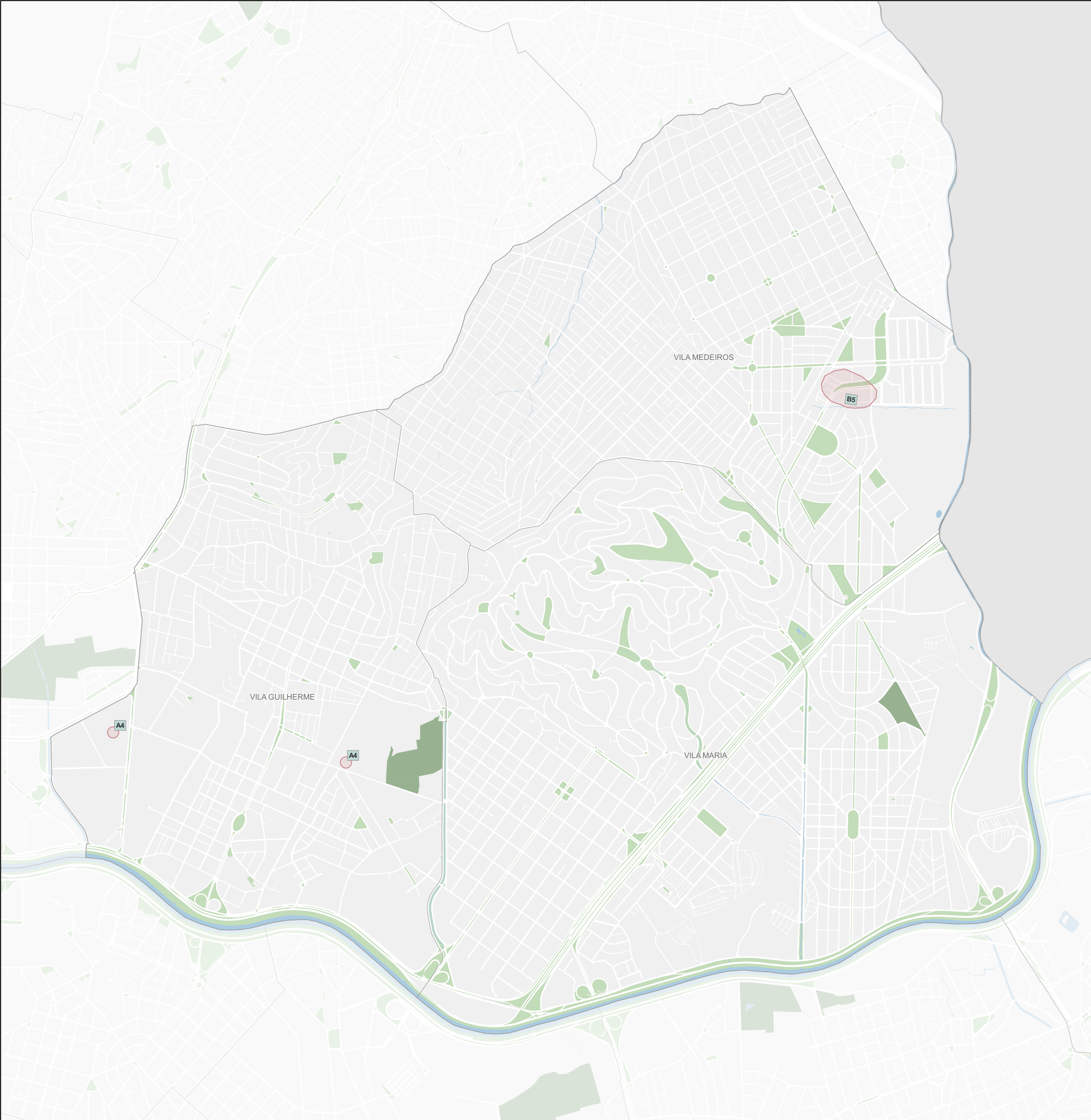
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme

#### Habitação Social

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A4	Subaproveitamento de terrenos públicos. Proposta: promover usos e ocupações habitacionais, institucionais em lotes públicos subaproveitados e próximos a eixos de transporte.	2
Coletiva	B5	Conjuntos habitacionais que atendem população de outros bairros e não contemplam a população local que foi removida. Proposta: destinar as moradias populares para a população local que sofreu com as remoções.	1

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

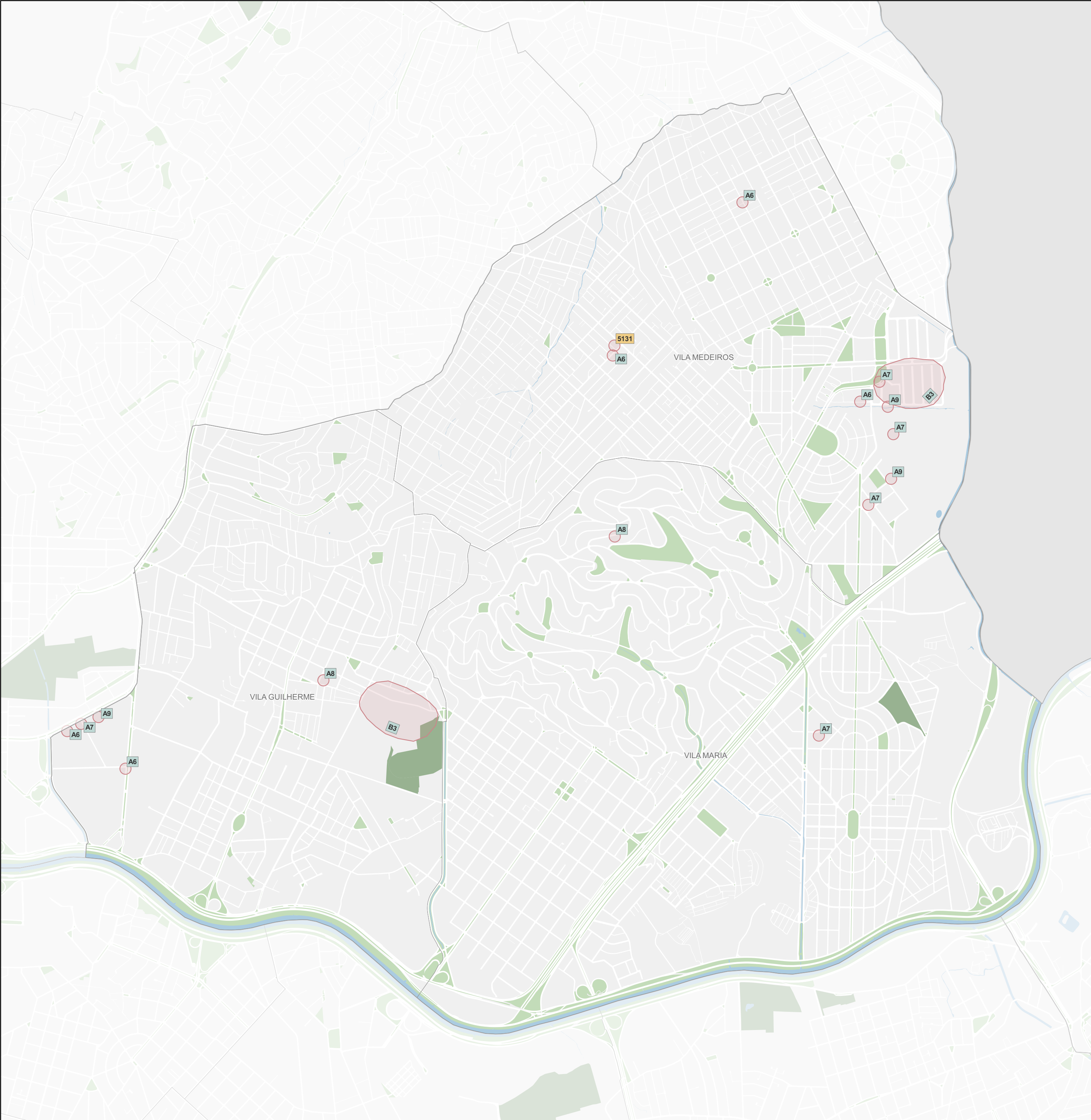
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





### Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme

#### Desenvolvimento Social e Equipamentos

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A6	Falta de efetivo do policiamento, diversos roubos e furtos de celular. Proposta: aumentar o efetivo e rondas na região.	5
Coletiva	A7	Regiões com vulnerabilidade social. Proposta: criar infraestrutura de educação - ensino básico, creche, fundamental e médio. Escolas técnicas.	5
Coletiva	A8	Necessidade atendimento psicossocial. Proposta: construção de CAPS para região Vila Maria, Vila Guilherme.	2
Coletiva	A9	Falta de infraestrutura na saúde. Proposta: criação (UBS e UPA).	3
Coletiva	B3	Falta de um centro de referência de saúde de grande porte / hospital de emergência e de atendimento. Proposta: implantar equipamentos de saúde de grande porte e mais distribuídos pelo território.	2
Participe+	5131	Implantação de Casa de Cultura na Vila Medeiros Proposta: Proposta constitui na implantação de casa de cultura no bairro da Vila Medeiros.	1

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

Fonte: PMSP

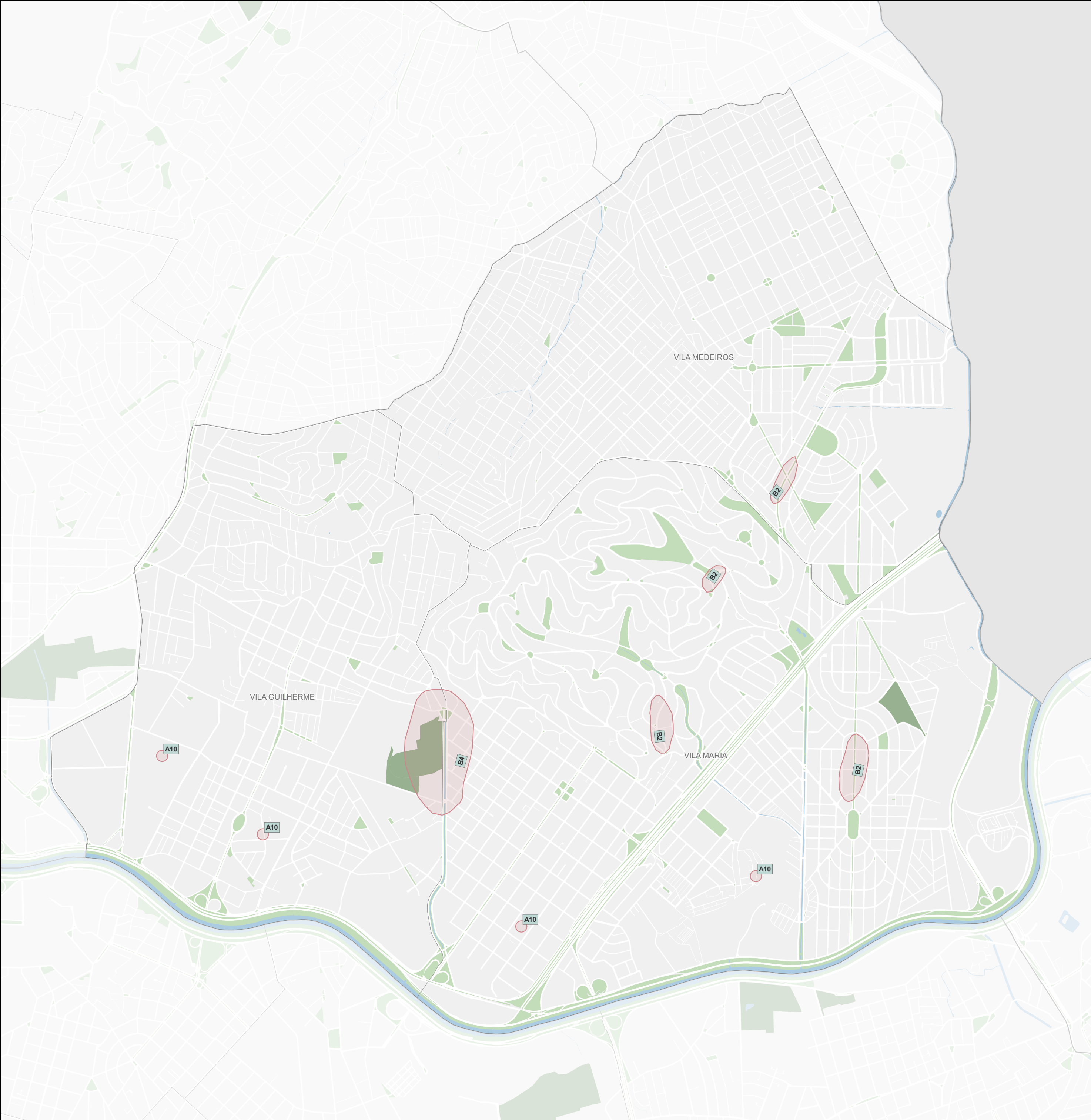
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme			
Mobilidade			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A10	Aprimorar rede de transporte. Proposta: estímulo à mobilidade ativa, bicicleta e transporte coletivo.	4
Coletiva	B2	Vias com conflito entre os ciclistas, os carros e pedestres, tornando-se inseguras para os ciclistas. Proposta: repensar o traçado das ciclofaixas, pois estão implantadas de maneira a provocar conflitos com os outros modais de transporte.	4
Coletiva	B4	Av. Nadir Dias de Figueiredo, na altura do Parque do Trote, não tem travessias para pedestre. Proposta: construir transposições à avenida e ao córrego que permitam acesso ao parque para os pedestres.	1
Participe+	5130	Reorganização das linhas de ônibus da região Proposta: A proposta constitui em realizar uma reorganização das linhas de da região da Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme/Vila Medeiros para melhor atender a região e melhorar o deslocamentos de todos.	0

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

00,51 km

Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.