



## Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

# Subprefeitura Freguesia-Brasilândia

Dezembro de 2025

**Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL**  
**Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB**

# Apresentação

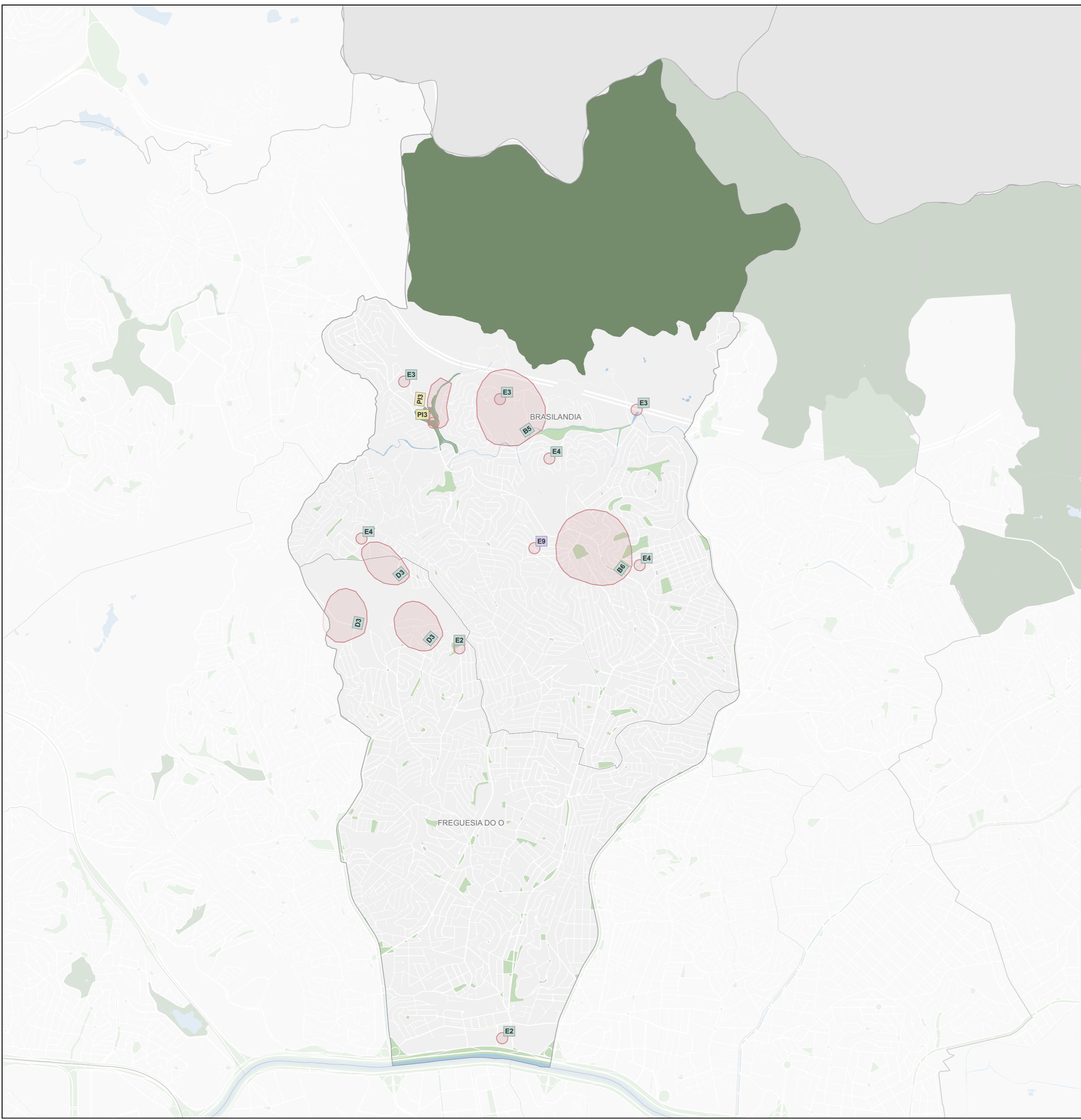
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



## Subprefeitura Freguesia/Brasilândia

### Meio Ambiente

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	E9	Na Rua Trajano de Carvalho há uma praça sem equipamentos para crianças e de acessibilidade com calçadas altas. Proposta: implantar os equipamentos de acessibilidades e para crianças, bem como reduzir a altura das calçadas da praça.	1
Coletiva	B5	Faltam programas de educação ambiental voltados para famílias atípicas. Proposta: hortas terapêuticas.	1
Coletiva	B6	Implantação de áreas de lazer e recreação. Proposta: implantação de parques e praças devidamente equipados com manutenção.	1
Coletiva	D3	Aquisição de área já aprovada do Parque Morro Grande para que se mantenha o projeto original, devido a invasão a área está ficando menor - conflito habitação e meio ambiente. Proposta: melhor monitoramento da área pelo poder público.	3
Coletiva	E2	Falta de áreas verdes e aproveitamento das existentes. Proposta: implantação de corredores verdes até o Parque Morro Grande, partindo da Marginal Tietê.	2
Coletiva	E3	Desmatamento ao redor da Serra Canteira. Proposta: preservação e criação de parque linear integrando o Parque Linear do Bispo.	3
Coletiva	E4	Falta de arborização, revitalização. Proposta: revitalização das praças: Sete Jovens; Quarto Centenário; Jequie; Praça Buraco do Sapo; Praça Marielle Franco e Largo da Pancada.	3
Individual	PI3	Falta manutenção, programação de atividades e gestão participativa no Parque Linear Canivete. Proposta: implantar o projeto realizado pela ONU Habitat com pesquisa aos moradores e usuários do Parque Linear Canivete.	2

#### Legenda

■ Propostas

■ Coletiva

■ Individual

■ CMPD

■ Participe+

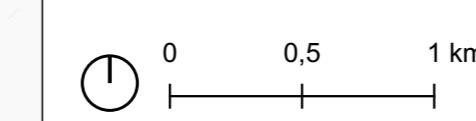
#### Base Cartográfica

■ Hidrografia

■ Praça e largo

■ Parque

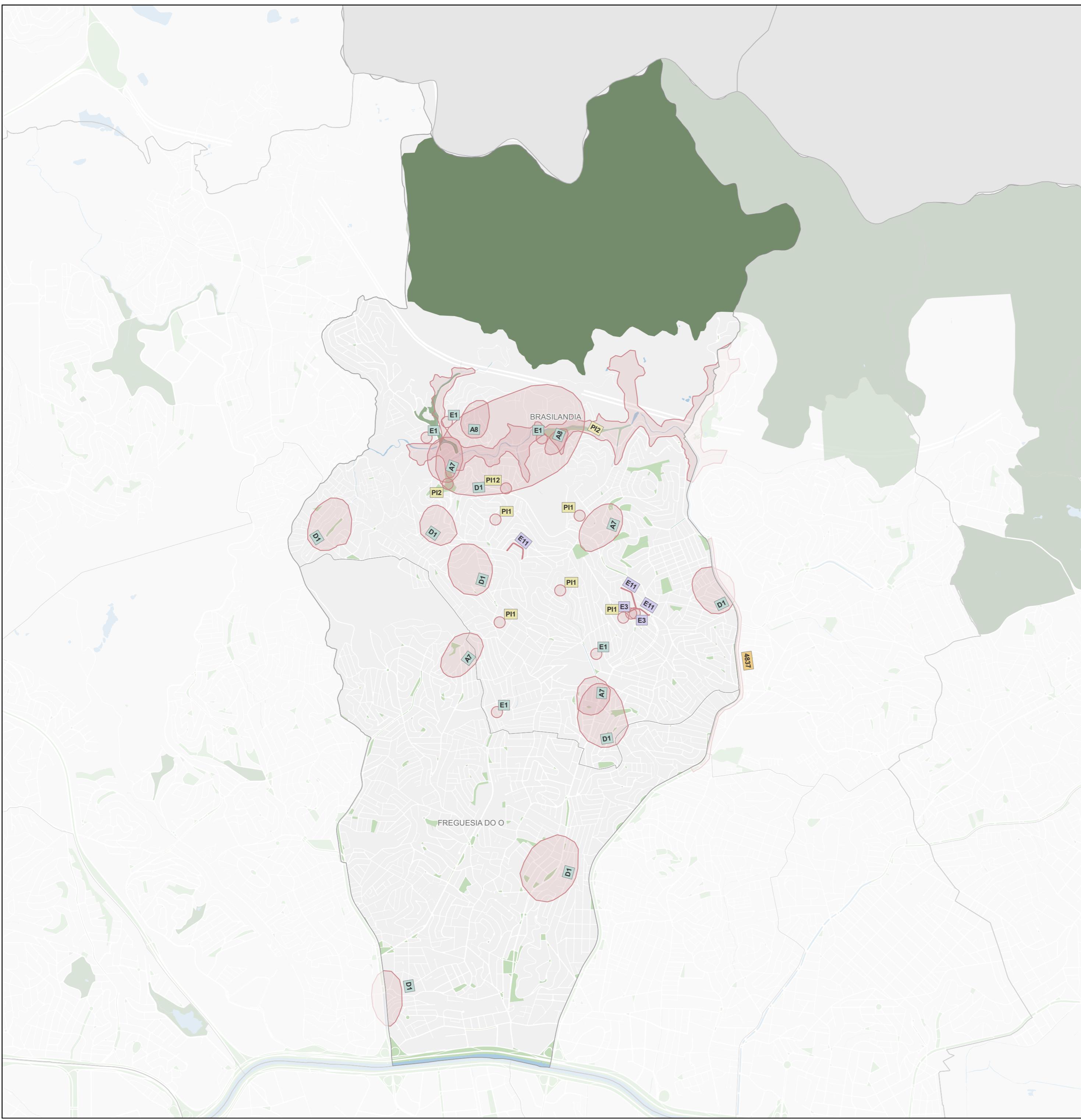
■ Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



## Subprefeitura Freguesia/Brasilândia Infraestrutura e Saneamento Ambiental

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	E11	Falta alcance da internet no Parque Belém e Vila Penteado. Proposta: alcance de serviços de internet nestes bairros, com ruas como referência Rua Eng. Pereira Passos, Rua Felipe Vieira, Rua Morro das Mangueiras.	3
CMPD	E3	Despejo de entulhos ao redor da EMEF Theo Dutra e no Posto de Saúde Fátima Viana. Proposta: fiscalização e multa, divulgação melhor do serviço de cata bagulho.	2
Coletiva	A7	Ecoponto. Proposta: implantação de um Ecoponto no território da Av. Dep. Cantidio Sampaio, Estrada do Sabão e no Jd. Elisa Maria e na Av. José da Natividade Saldanha.	4
Coletiva	A8	Iluminação pública. Proposta: aumenta da disponibilidade de iluminação pública na R. Daniel Cerri, R. Ibiraiaras, R. Firminoópolis.	2
Coletiva	D1	Extensão do Córrego Bananal (esgoto) e suas veias e se repete nos demais, que são: Rio das Pedras; Jd. Damasceno (esgoto); Rua Cristal; Av. Gal. Edgar Faco, Pq. Linear C. Bananal/Canivete (esgoto); Jd. Carumbé (esgoto); Favela do Icarai; Av. João Paulo I e toda extensão da Av. Inajar de Souza - enchente, esgoto. Proposta: redimensionamento de todo sistema de captação (drenagem), e plano de conscientização de limpeza urbana.	8
Coletiva	E1	Falta de saneamento nos córregos: Córrego Bananal, Canivete, Da Onça, Rio das Pedras, Guedes, Córrego da Rua Doutor Augusto do Amaral. Proposta: implantação da rede de esgoto em todo o distrito e implantação das redes de esgoto e estação de tratamento.	5
Individual	PI1	Brasilândia. Proposta: criação de Ecopontos para o distrito.	5
Individual	PI12	Enchentes afetando moradores do Jardim Damasceno, Jardim Princesa, Jardim Vista Alegre e UBS Silmara Rejane Marcolino Souza, Jd. Carombé e outros serviços públicos. Proposta: projeto de urbanização no córrego Bananal pensando toda bacia.	1
Particpe+	4837	Lixeiras em postes Proposta: Avenida Inajar de Souza instalação de lixeiras em postes.	1

### Legenda

Propostas (Red Circle)

Coletiva (Blue Box)

Individual (Yellow Box)

CMPD (Grey Box)

Particpe+ (Orange Box)

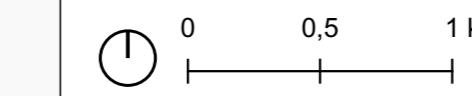
### Base Cartográfica

Hidrografia (Blue Lines)

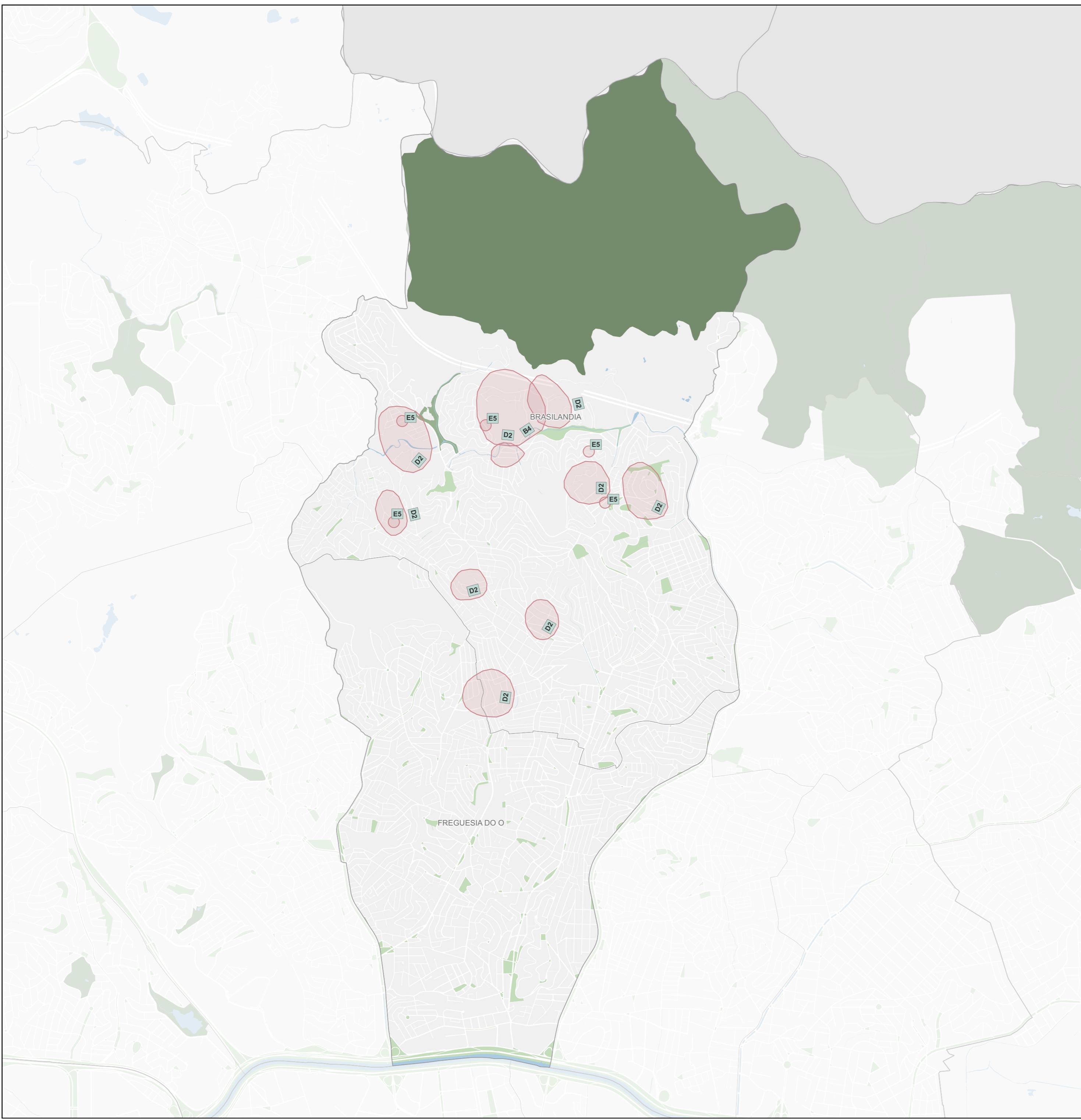
Parque (Green Shaded Areas)

Unidade de Conservação de Proteção Integral (Dark Green Shaded Area)

Praça e largo (Light Green Shaded Areas)



\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.  
\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



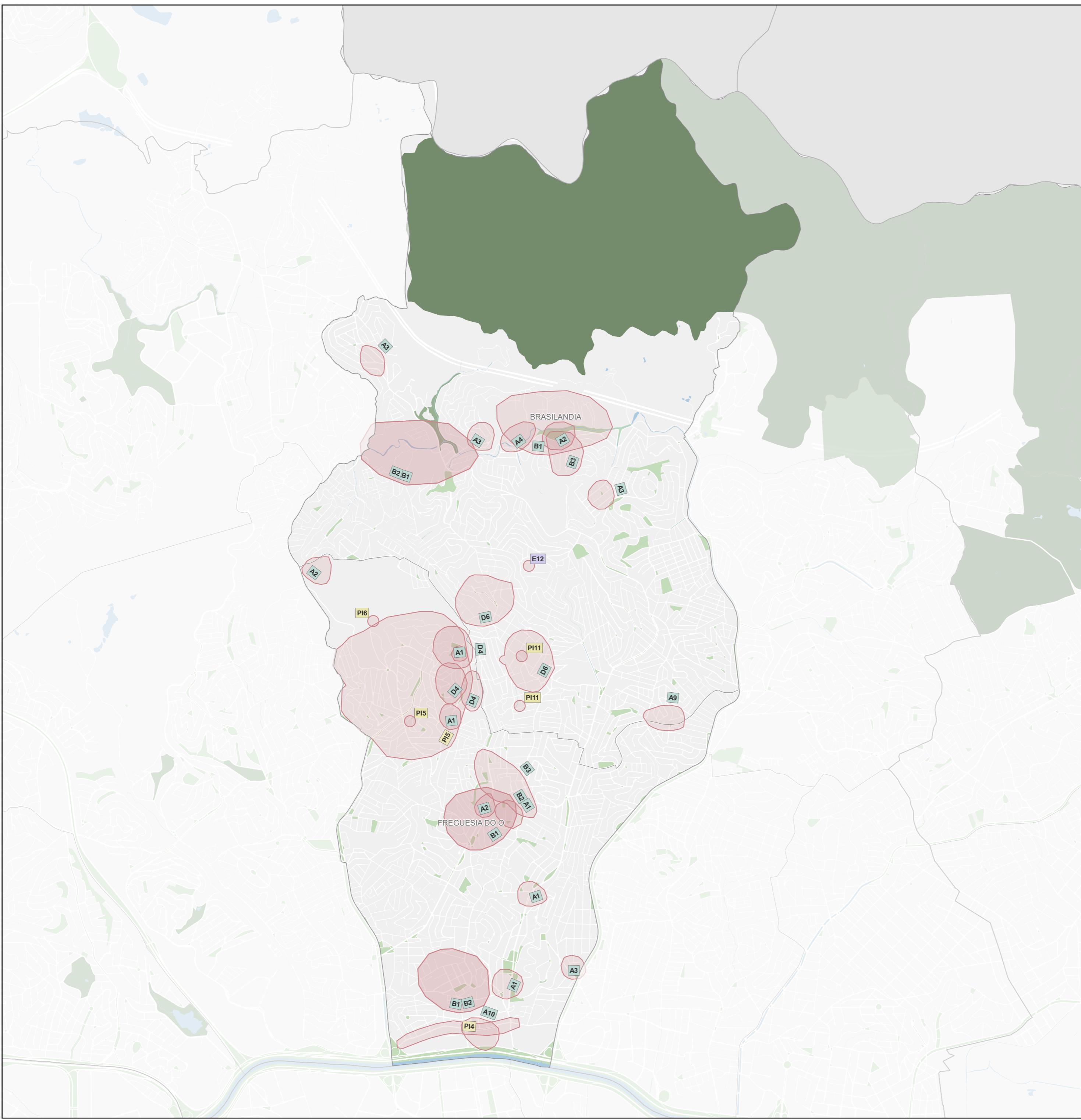
### Subprefeitura Freguesia/Brasilândia

#### Habitação Social

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	B4	Falta de programa habitacional para PCDs. Proposta: programa habitacional próximo a áreas verdes e de lazer.	1
Coletiva	D2	São 09 (nove) concentrações de moradia irregular. Dificuldade de regularização fundiária e de atuação de programas habitacionais dentro do território da subprefeitura. Proposta: liberação de áreas INCRA rurais para participar dos editais de programas habitacionais.	9
Coletiva	E5	Áreas de risco, Regularização fundiária, falta titulação. Enchentes Vista Alegre, Capadócia, Eliza Maria, Jd. Damasceno. Proposta: projeto de contenção e risco, regularização, titulação.	5

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



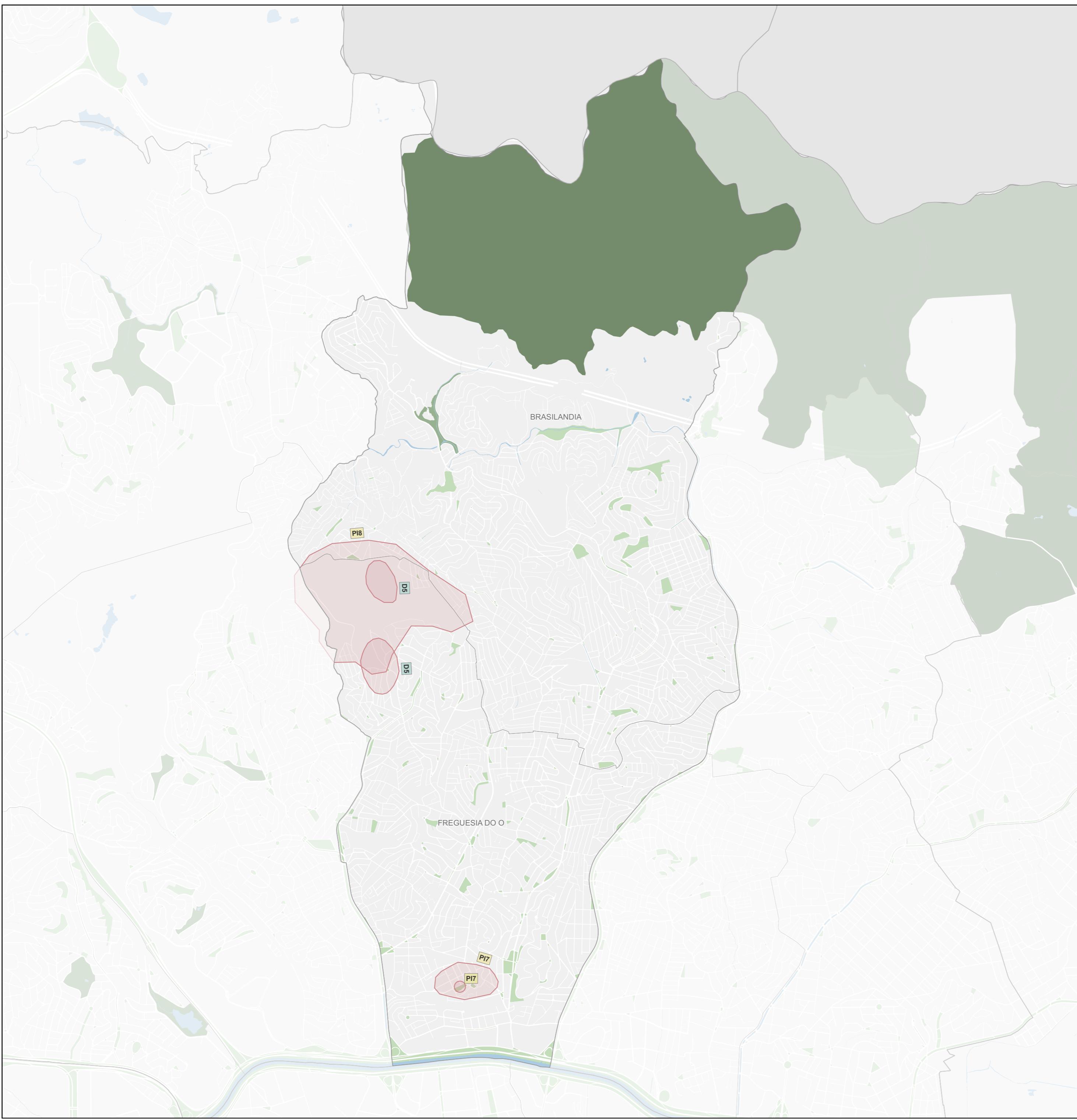
## Subprefeitura Freguesia/Brasilândia

### Desenvolvimento Social e Equipamentos

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	E12	Falta de remédios nos postos de saúde. Proposta: para a população de forma geral, faltam medicamentos. Os pacientes precisam comprar remédios, muitos são caros, principalmente para doenças como câncer e diabetes. Um exemplo é a UBS Jardim Guarani.	1
Coletiva	A1	Demandas de Segurança Pública. Proposta: base de segurança junto às estações do metrô.	5
Coletiva	A10	Hospital veterinário. Proposta: criar Hospital Veterinário no prédio do Arquivo Municipal na R. da Balsa.	1
Coletiva	A11	Base móvel da GCM. Proposta: criação de bases móveis da GCM para atuar nas áreas comerciais e de eventos - como por exemplo Av. Itaberaba - próx. Sonda, Brasilândia próx. Paróquia Santo Antônio, Jd. Damasceno, Jd. Brasília.	0
Coletiva	A2	CEUs possuem faculdades Paz, Fó, Pauliana (Licenc. Pedagogia, Letras e Matemática, Adm. Eng. Produção, Processos Gerenciais, Computação). Proposta: divulgação das faculdades CEU e cursos livres ministrados nos CEUs.	3
Coletiva	A3	Equipamentos voltados para a saúde do idoso: V. Palmeiras/Elisa Maria/ Jd. Brasília / Jd. Damasceno. Proposta: criação de CRI, AMA Idoso, ampliação do PAI, CRI (Centro de Referência para o Idoso) AMA, PAI (Programa de Acompanhamento do Idoso), Centro de Convivência do Idoso, ILPI - Instituição de Longa Permanência para idoso.	4
Coletiva	A4	Transporte escolar. Proposta: implantação de transporte escolar do CEU Paz ao Jardim Damasceno.	1
Coletiva	A9	Atendimento ao público autista. Proposta: criação de um Hospital ou Centro TEA na Brasilândia - Jd. Almanara.	1
Coletiva	B1	Para pessoas com deficiência falta atendimento específico e integrado nos diferentes equipamentos (os equipamentos já existem). Proposta: acolhimento, atendimento, continuidade e integração em todos os níveis de suporte.	4
Coletiva	B2	Falta de acompanhamento específico para responsáveis por pessoas com deficiência. Proposta: atendimento especializado para os responsáveis pelas pessoas com deficiência.	3
Coletiva	B3	CEUs sem atividades voltadas para o público PCDs com idade inferior a 10 anos. Proposta: criação de atividades com profissionais especializados (CEU Paz e CEU Freguesia).	2
Coletiva	D4	Espaços livres públicos sem utilidade. Proposta: implantação / estudo para implantação de equipamentos públicos.	3
Coletiva	D6	UBS Vila Brasilândia não comporta a quantidade de pessoas para atendimento. Mesmo problema acontece na UBS Guanabara. Proposta: implantação e construção nova UBS atrás da Igreja Santo Antônio. Na UBS Guanabara ampliar pois possui área grande.	2
Individual	PI11	UBS Parapuã. Proposta: trazer a UBS para o lugar do CAPS 3 na Rua Dr. Augusto Amaral.	2
Individual	PI4	Rua da Balsa - FO. Proposta: transferência da sede da subprefeitura Freguesia/Brasilândia para a sua jurisdição de origem. Freguesia/Bras., para a Rua da Balsa, prédio público.	1
Individual	PI5	Sítio Morro Grande/Vila Iara. Proposta: criação de uma UBS além da que existe na Vila Progresso no sentido de atender a alta demanda do local.	2
Individual	PI6	Pedreira Itaberaba, desativada. Proposta: criação no local de uma universidade federal para a região.	1

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



## Subprefeitura Freguesia/Brasilândia

### Patrimônio Cultural

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	D5	Cinema e igreja na região do Parque Morro Grande. Proposta: revitalização da área e tombamento.	2
Individual	P17	Largo da Matriz Freguesia do O. Proposta: resgatar e requalificar as fachadas dos imóveis tombados no Largo da Matriz (centro histórico); Preservação da Vista do Mirante e da Vista da Igreja de quem olha da Marginal.	2
Individual	P18	Parque Morro Grande. Proposta: tombamento de todo o conjunto arquitetônico existente na área do futuro Parque Morro Grande.	1

#### Legenda

■ Propostas

■ Coletiva

■ Individual

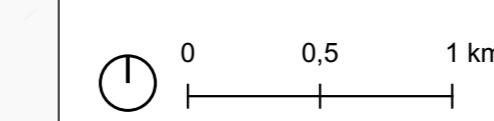
#### Base Cartográfica

■ Hidrografia

■ CMPD

■ Participe+

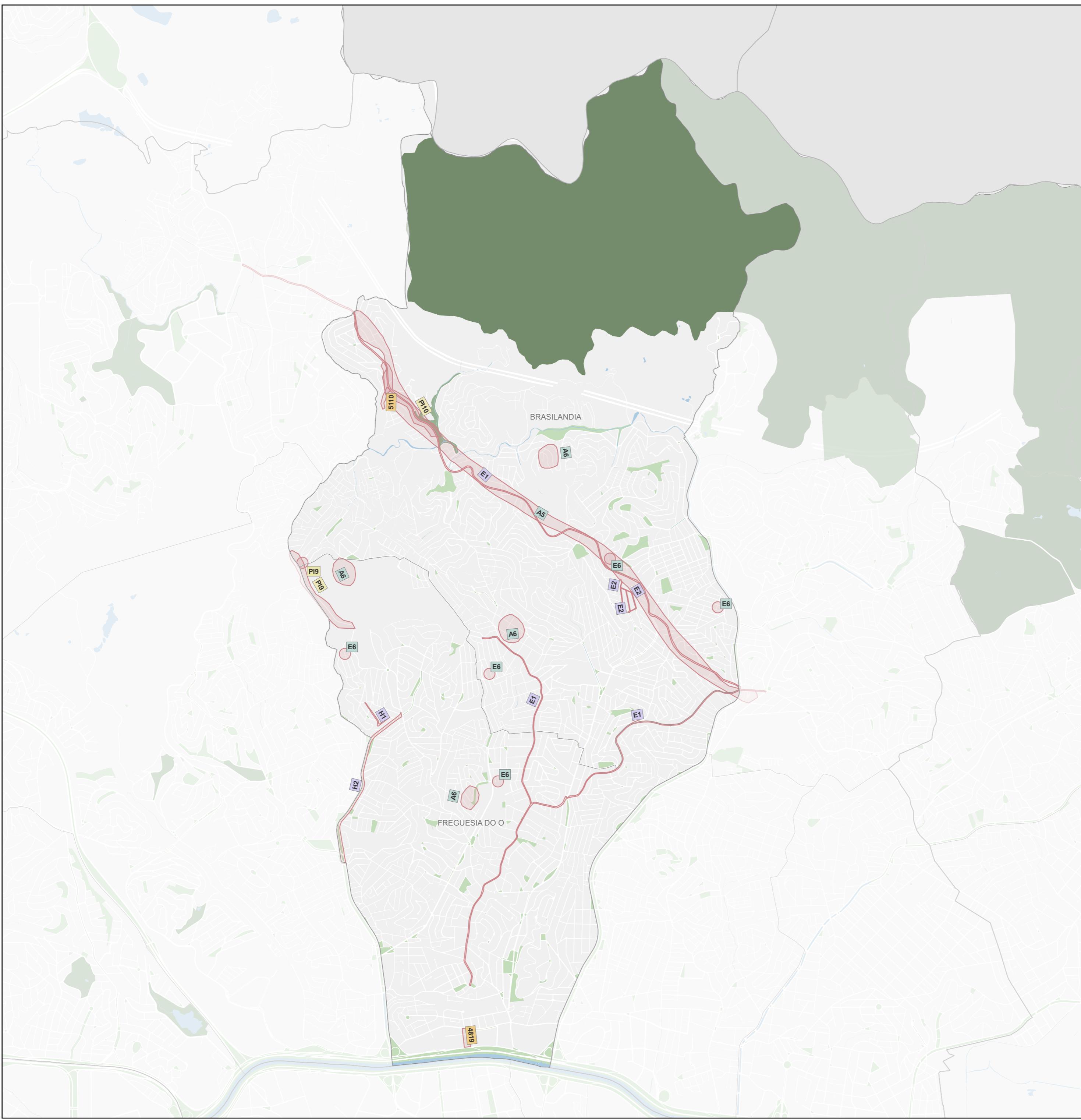
■ Parque  
■ Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



## Subprefeitura Freguesia/Brasilândia

### Mobilidade

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	E1	Falta de acessibilidade: escadas e falta de rampas em calçada, e buracos - Brasilândia. Locais: Av. Itaberaba , Av. Dep. Cantidio Sampaio e Rua Parapuã, Brasilândia. Proposta: fiscalizações aos veículos estacionados em calçadas, pois dificultam o acesso aos veículos do Atende. Arumar os abrigos e totens dos pontos. Estão danificados e as pessoas batem nas estruturas, causando acidentes.	3
CMPD	E2	Falta de acessibilidade, muitas escadas, falta de rampas e de calçadas mais altas para acessar ônibus - Parque Belém, Vila Penteado.	3
CMPD	H1	Problema nas calçadas: precisam ser planas, consertar buracos, mais largas, sem barreiras. Proposta: Santana - Rua Conselheiro Moreira de Barros (próximo ao Pastorinho). Santa Inês - Rua Marquês, 79 (problema de poste). Av. Domingo de Morais. Praça da Árvore - Próximo à Igreja Santa Rita. Rua Vila Progresso.	1
CMPD	H2	Falta de travessia de pedestre. Proposta: Av. Fuad Lutfalla - Freguesia do Ó. Av. Cruzeiro do Sul - Santana. Av. Santa Inês - Alto Mandaqui/Santana.	1
Coletiva	A5	Alargamento da Av. Dep. Cantidio Sampaio. Proposta: alargamento de via para melhoria da mobilidade urbana nos trechos em que há lentidão.	1
Coletiva	A6	CEUs e CDCs. Proposta: sinalização viária e identificação.	4
Coletiva	E6	Congestionamento das vias: Av. Elísio Teixeira Leite, Av. Dep. Cantidio Sampaio, Av. Itaberaba. Proposta: implantação de vias visando: Av. Dep. Cantidio Sampaio à Av. Elísio Teixeira Leite, Av. Inajar de Souza até a Av. Dep. Cantidio Sampaio, via paralela ao córrego. Ampliação das vias e adequação das calçadas e acessibilidade.	5
Individual	P110	Carros nas vias públicas e calçada. Proposta: trabalho de intervenção principalmente onde passa transporte público Avenida Dep. Cantidio Sampaio, Jardim Damasceno.	1
Individual	P19	Excesso de congestionamento nas Avenidas Elísio Teixeira Leite e Dep. Cantidio Sampaio. Proposta: implantar uma via de acesso ligando a Avenida Elísio Teixeira Leite na altura do CEU Jardim Paulistano, onde terá uma estação do metrô (Morro Grande).	2
Participe+	4819	Carreiras de caminhão. Proposta: Fiscalizar a circulação dos caminhões na Rua Léo Ribeiro de Moraes, pois com frequência na saída da marginal ao longo de toda rua (e às vezes próximo a esquina) os motoristas se deparam com vários deles estacionados por dias. Há um acúmulo de sujeira durante toda a via semanalmente.	1
Participe+	5110	pavimentação e drenagem da rua vista alegre jardim alto alegre Proposta: pavimentação e drenagem da rua vista alegre no jardim alto alegre . tendo em vista a necessidade de locomoção das familiais, acesso a transporte publico, atendimento de emergência.	1

### Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

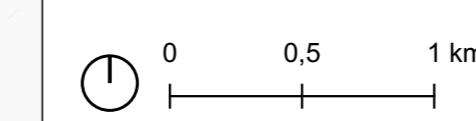
### Base Cartográfica

Hidrografia

CMPD

Participe+

Parque  
Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

\* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

\*\* A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.