



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

Subprefeitura M'Boi Mirim

Dezembro de 2025

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL
Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB

Apresentação

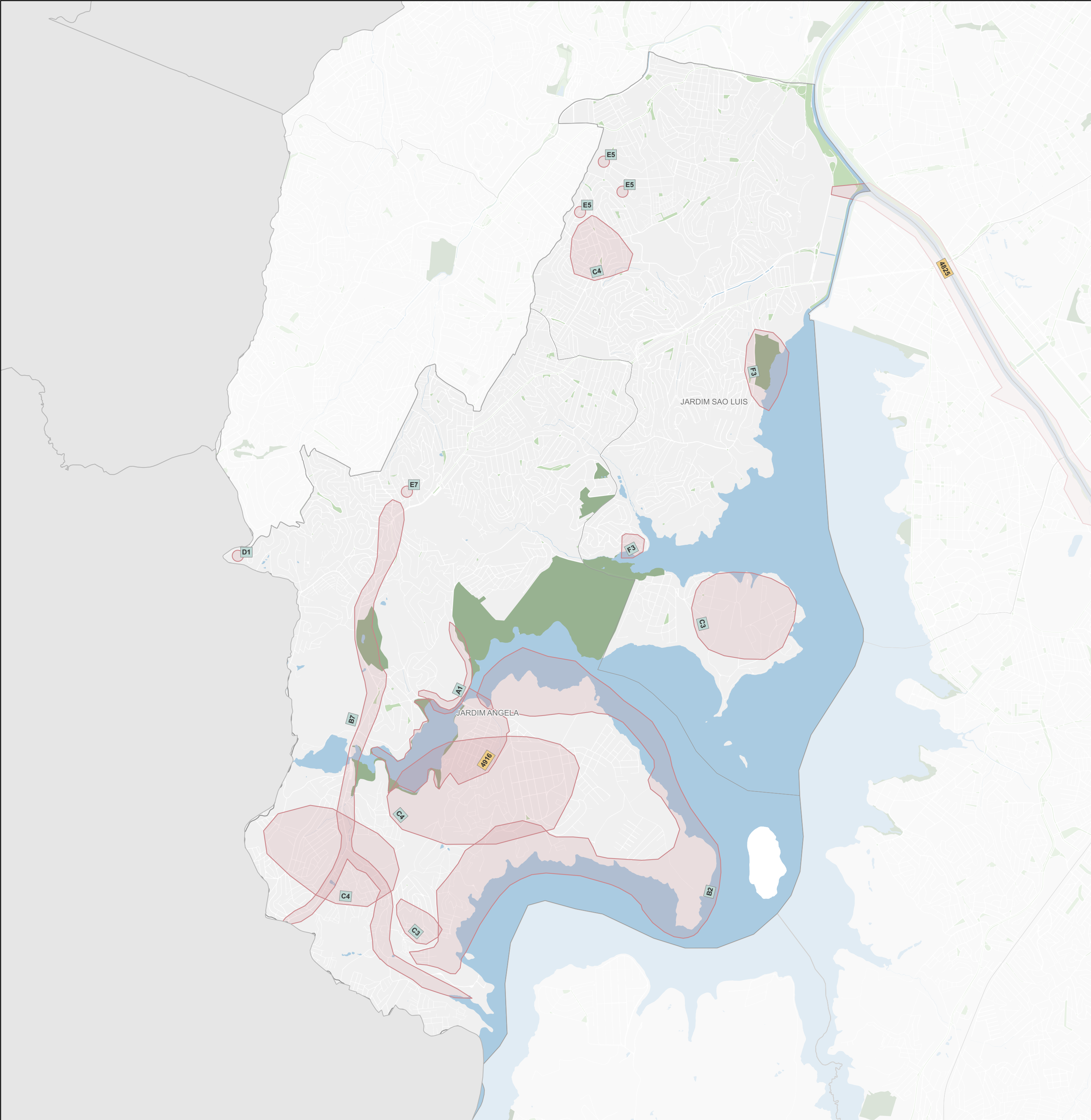
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadraram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



Subprefeitura M'Boi Mirim				
Meio Ambiente				
Origem	ID	Proposta*	Qtd**	
Coletiva	A1	Proposta: fazer corredor verde na Estrada da Baronesa, desde a Est. M'Boi Mirim até a Est. da Cachoeirinha. Estrada do M'Boi Guaçu.	1	
Coletiva	B2	Proteção da área verde invadida. Proposta: criação do parque linear e produção de HIS para os moradores desapropriados.	1	
Coletiva	B7	Proposta: arborização urbana na Estrada M'Boi e na Av. dos Funcionários Públicos.	1	
Coletiva	C3	Desmatamento: Riviera e Horizonte Azul. Proposta: mais fiscalização da GCM ambiental. Conscientização e educação ambiental.	2	
Coletiva	C4	Descarte irregular: lixo, entulhos... fundão da M'Boi Mirim. Vaz de Lima. Proposta: implantação de ecopontos e educação ambiental.	3	
Coletiva	D1	Proteção da nascente. Rua Achaira - nascente que deságua no córrego Jararaú. Proposta: ampliar fiscalização. Reflorestar.	1	
Coletiva	E5	Jardim Capelinha. R. Canuto Luiz do Nascimento nº 67. Parque Santo Antônio. Campo do Astro. Proposta: Jardim Capelinha precisa de revitalização do muro do Banco do Brasil. Parque Santo Antônio revitalização do Campo do Astro onde é o único lugar das crianças.	3	
Coletiva	E7	Praça do Paranapanema. Rua Alberto Borges Soveral com a Rua José Ribeiro Ramos. Proposta: revitalização da praça, precisa de iluminação/sinalização e playground/bancos.	1	
Coletiva	F3	Parque Guarapiranga. Proposta: ampliação reforma do Parque Herculano, Guarapiranga, Clube Náutico. Clube da Turma não tem banheiro de acessibilidade.	2	
Participe+	4825	Criação do Parque Jurubatuba Proposta: O Parque Jurubatuba é uma proposta de parque linear na zona sul de São Paulo. planejado para ocupar uma área de aproximadamente 130 hectares ao longo da margem oeste do Rio Pinheiros. entre a Represa Billings e o Canal do Rio Guarapiranga.	1	
Participe+	4916	Desassoreamento Proposta: Represa Guarapiranga. Jd aracati	1	

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

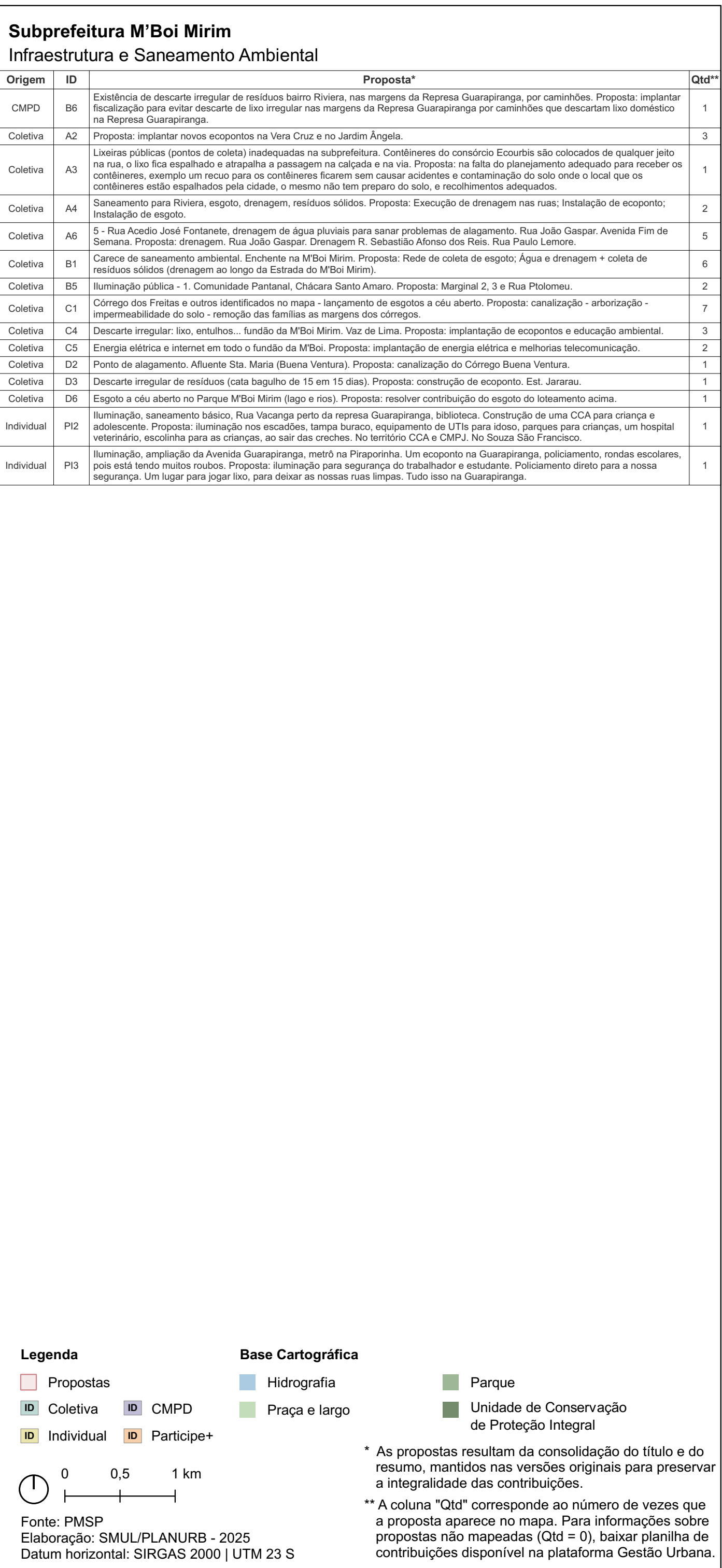
Fonte: PMSP

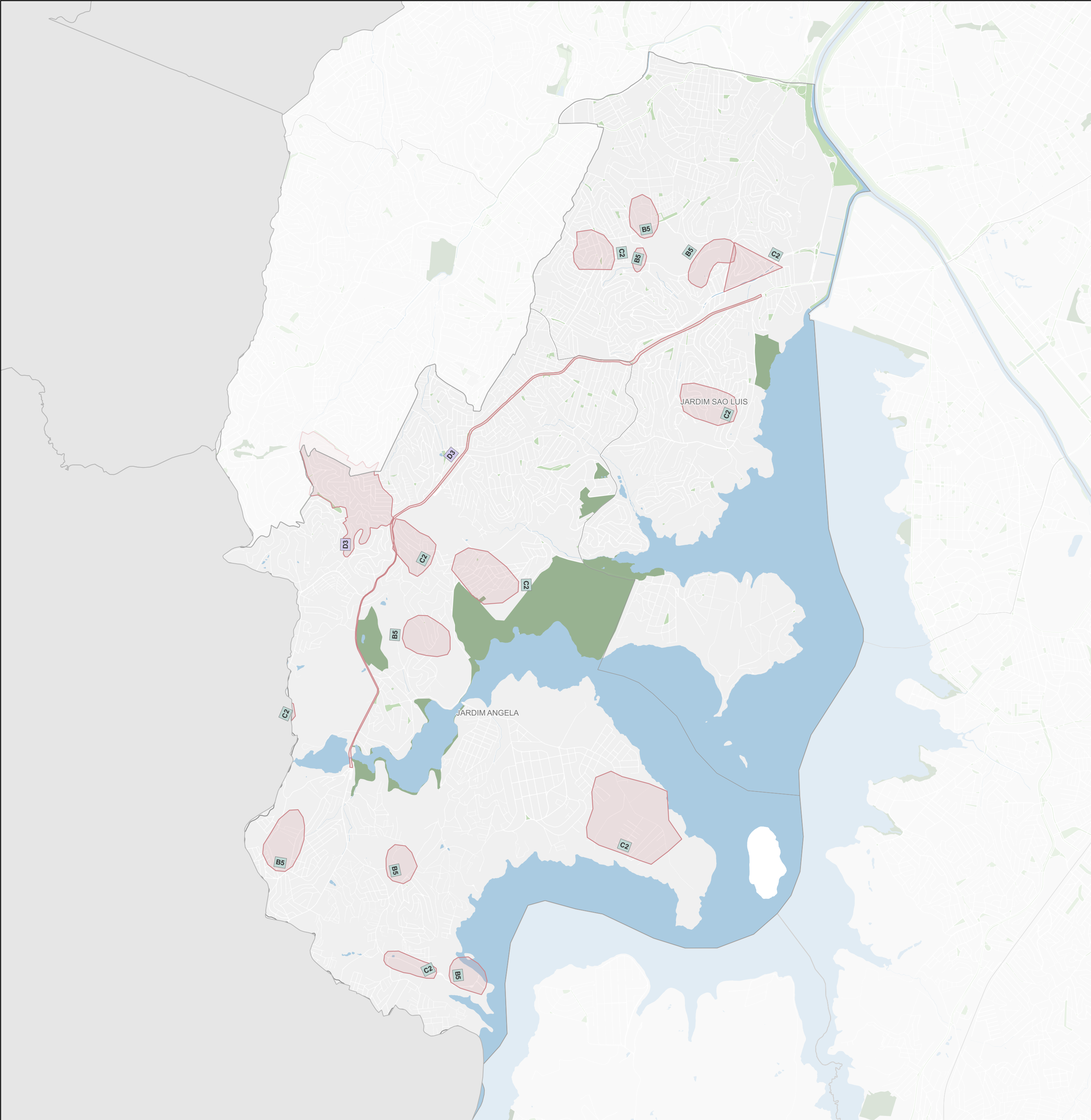
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.





Subprefeitura M'Boi Mirim			
Habitação Social			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	D3	Não atendimento específico para pessoas com deficiência nos programas de provisão habitacional. Proposta: ampliação da priorização do atendimento da população com deficiência e transparência no atendimento da demanda nos programas habitacionais. Da Es. M'Boi Mirim (para Odete). Bairro Jardim Norma. Parque Independência (Capão Redondo). Bairro Inácio Monteiro (Cidade Tiradentes).	2
Coletiva	B5	Falta de moradia. Proposta: Espaço para construção de HIS.	7
Coletiva	C2	Necessidade de reg. fundiária: favela da Felicidade, São Luiz, Cidade Ipava e Horizonte Azul. Jardim Vaz de Lima: necessidade em urbanização, habitação social e prod. habitacional. Proposta: regularização fundiária. Urbanização. Habitação social. Produção habitacional.	8
Coletiva	D7	Irregularidade fundiária. Proposta: regularização fundiária: Jardim Guarujá/ Ch. Santa Maria/ Jd. São Lourenço/ Jd. dos Reis/ Jd. Turquesa.	0

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

Coletiva

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

00,51 km

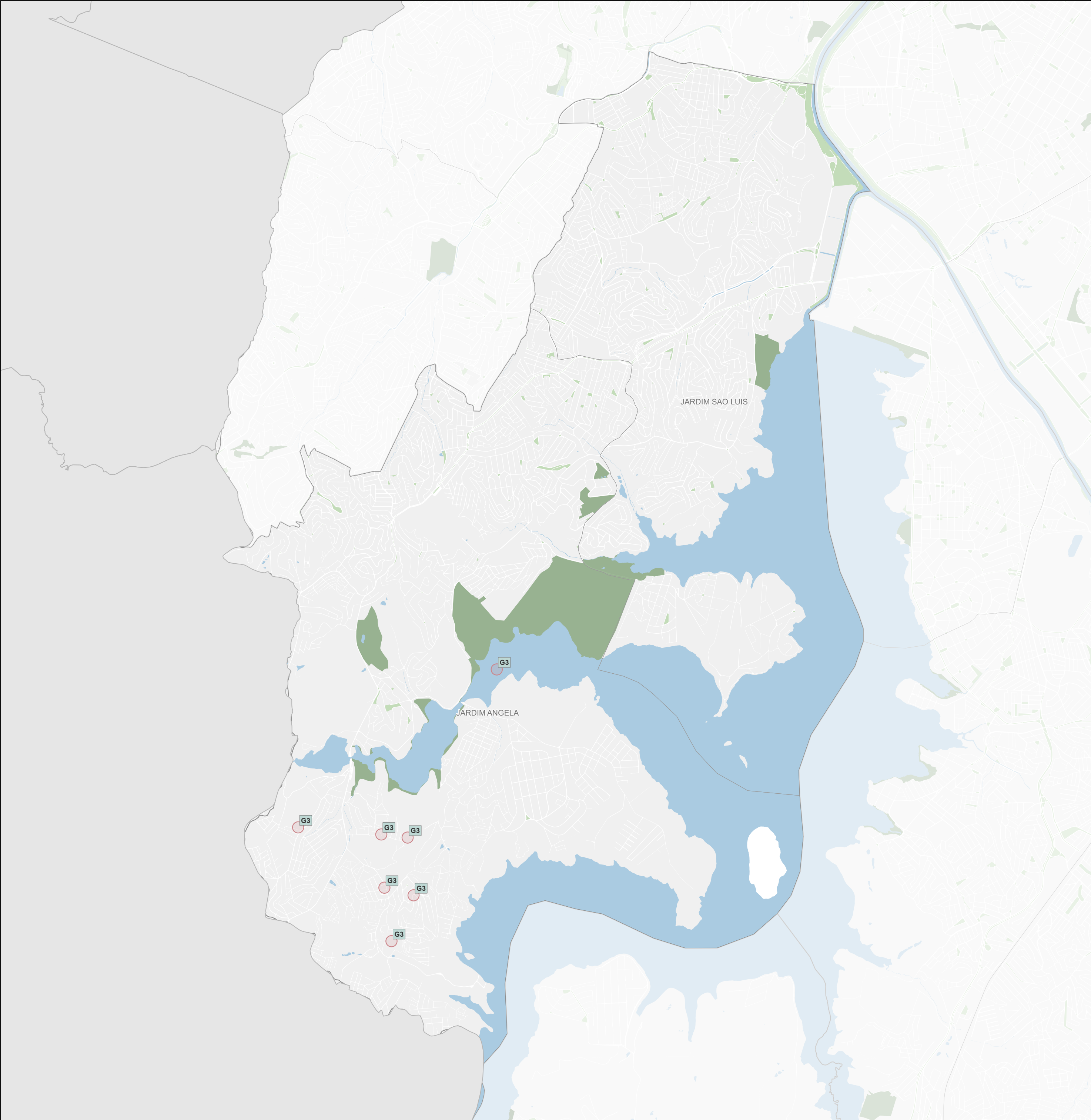
Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura M'Boi Mirim

Desenvolvimento Econômico Sustentável

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	F5	Economia criativa e artesanato. Proposta: capacitação para jovens e adultos sem etarismo. Toda extensão da Sub com economia dentro da própria comunidade. Ex.: associação para jovens e adultos (idoso). Seg. Pública.	0
Coletiva	F6	Piraporinha, Jd. São Luiz. Proposta: implantar mais segurança pública em toda extensão, iluminação nas praças, Hungria, Letícia, Fim de Semana, escadão, vielas. Nessa subprefeitura somos a mais que temos espaços de cultura e serviços de saúde. Nosso território da Sub M'Boi Mirim tem mais serviços para ser humano. Saúde, espaço cultural, centro empresarial. Precisamos fazer um turismo para valorizar o que temos. AMA 24 horas Figueira Grande. AMA Parque Sto. Amaro.	0
Coletiva	G3	Banco, lotérica, cooperativa, armazém solidário, na região do fundão galeria. Proposta: empreendedorismo no fundão.	7

Legenda

Propostas

ID

Coletiva

ID

Individual

ID

CMPD

ID

Participe+

Base Cartográfica

Hidrografia

Praça e largo

Parque

Unidade de Conservação de Proteção Integral

0

0,5

1 km

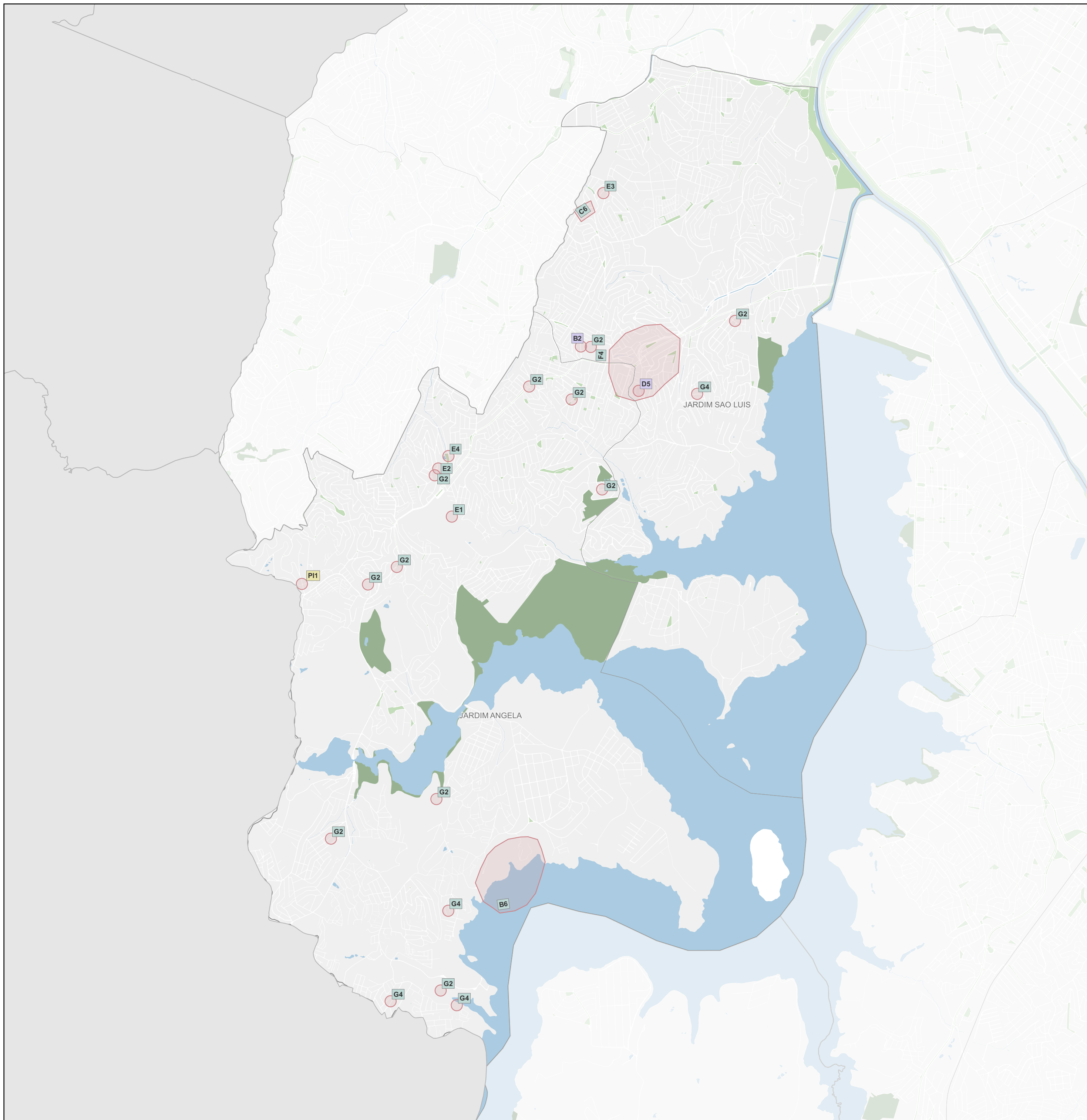
Fonte: PMSP

Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025

Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.






** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura M'Boi Mirim
Desenvolvimento Social e Equipamentos

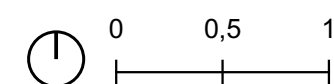
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	B2	Acolhimento inadequado em UBS para pessoas com deficiência (unicefalia) que são cadeirantes, pois são encaminhadas para UBS distante. Proposta: implantar atendimento adaptado e adequado na UBS do Jardim Thomas, na Rua Audálio Gonçalves dos Santos para pessoas com unicefalia que são cadeirantes.	1
CMPD	D5	Falta de adaptação dos equipamentos de saúde (postos, hospitais, AMAs) para pessoas com deficiências. Proposta: adaptação desses equipamentos para promoção da acessibilidade para pessoas com deficiência. Posto de Saúde Figueira Grande (M'Boi Mirim). Posto de Saúde Glória (Cidade Tiradentes). Posto de Saúde Jeremias (Cidade Tiradentes). UBS Inácio Monteiro (Cidade Tiradentes). Posto de Saúde São Bento (Rua João Robalo). UBS Patriarca (rampa de acesso com declividade muito alta).	1
Coletiva	B6	Um castelo de uso particular de interesse coletivo. Proposta: desapropriação para transformar em equipamento cultural.	1
Coletiva	C6	Falta de UBS, AMA e UPA no Jardim Vaz de Lima. Proposta: implantação de UBS ou UPA no Jardim Vaz de Lima.	1
Coletiva	E1	Hospital M'Boi Mirim, CER M'Boi Mirim (Jd. Ângela). UBS Parapanapema. Proposta: no Hospital M'Boi Mirim, 1 aparelho de ressonância magnética. Fazer uma nova unidade de reabilitação. CER Jd. Ângela. Trocar os equipamentos da UBS e ampliação da unidade.	1
Coletiva	E2	M'Boi Mirim, bairros Jd. São Manoel, Jd. Dionizio. Proposta: centro de atendimento TEA, junto com o CAPS infantil. Um equipamento de Ressonância Magnética. Assim solicitamos 2 equipamentos, sendo um TEA e um CAPS Infantil, próximos/na mesma região.	1
Coletiva	E3	UBS São Luiz. Parque Santo Antônio. Córrego dos Freitas margeando. Proposta: a UPA não comporta, precisamos de melhorias e UPA 24 horas para melhor atender a comunidade, sabendo que os aparelhos são antigos.	1
Coletiva	E4	Bairro Jd. São Manoel, Jd. Dionizio e Jd. Sonia Regina. Proposta: uma UBS para esses bairros, pois as pessoas não têm condições de se locomover para o Jardim Caiçara, pois é longe e morro e não tem transporte público pra lá.	1
Coletiva	F4	Falta equipamento. CCA, CJT, CDESP, EMEI, toda extensão da Sub-M'Boi, CEU Piraporinha, Jd. Leticia. Proposta: serviço para vítima de violência doméstica, equipamento com terapia, psicanálise. Toda extensão da Sub-M'Boi, temos 3.651 vítimas anualmente na M'Boi Mirim.	1
Coletiva	F6	Piraporinha, Jd. São Luiz. Proposta: implantar mais segurança pública em toda extensão, iluminação nas praças, Hungria, Leticia, Fim de Semana, escadão, vielas. Nessa subprefeitura somos a mais que temos espaços de cultura e serviços de saúde. Nosso território da Sub M'Boi Mirim tem mais serviços para ser humano. Saúde, espaço cultural, centro empresarial. Precisamos fazer um turismo para valorizar o que temos. AMA 24 horas Figueira Grande. AMA Parque Sto. Amaro.	0
Coletiva	G2	Posto de atendimento à saúde da mulher, CEU Meninha, CEU Vila Gilda, Base Militar, TEA no fundo da Zona Sul, Escola Técnica, Hospital Veterinário Guido Caloi, Centro de Reabilitação, UBS Jd. Fraternidade. Proposta: Construção de mais equipamentos para a comunidade.	11
Coletiva	G4	Clube dos poetas escritores, Casa de Cultura, conservação da paisagem urbana rural, escola de música. Proposta: criação de mais equipamentos culturais.	4
Individual	PI1	Proposta: construção de CEI/EMEI. R. Ciclades - Jd. Guarujá.	1

Legenda

-  Propostas
 ID Coletiva  ID CMPD
 ID Individual  ID Participe+

Base Cartográfica

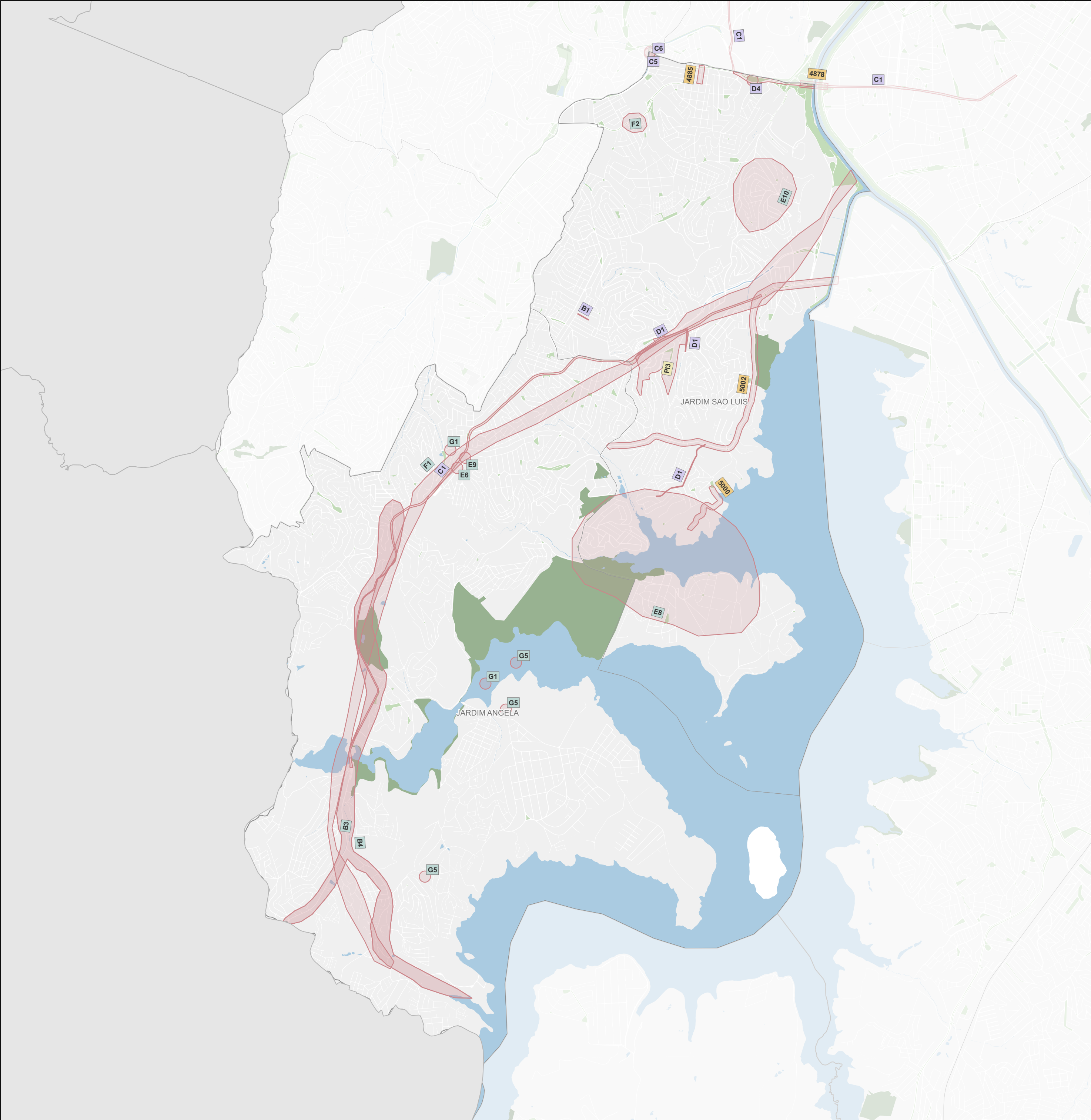
- Hidrografia
 ■ Parque
- Praça e largo
 ■ Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura M'Boi Mirim			
Mobilidade			
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
CMPD	B1	Calçadas em condições ruins (quebrada, não tem guia rebaixada, lixo decorrente das podas de árvore ficam nas calçadas, sem sinalização tátil). Proposta: acessibilidade universal das calçadas, especial atenção ao trajeto Metrô - CADEVI quanto à instalação de piso tátil. Locais: - Terminal Tucuruvi / próximo a subprefeitura. - Metrô Arthur Alvim. - Rua José Antônio dos Santos Jardim Thomas. - Praça da Arvore até o CADEVI (Centro de Apoio ao Deficiente Visual) Rua dos Heliotrópios, 338, Mirandópolis.	1
CMPD	C1	Av. Giovanni Gronchi, Av. João Dias, Es. M'Boi Mirim. No entorno de escolas, praças, ponto de ônibus de Pedreira / Vila Missionária. Rua Friburgo, em Lauzane Paulista. Rua Camasati, Campo Limpo. Rua Manuel Moreira de Sá, Campo Limpo, Av. Dr. Francisco Ranieri, Lauzane Paulista. Rua Dorival Ferraz da Silva, Vila Missionária. Rua Sete de abril, Vila Missionária. Rua Dep. Gilberto Chaves, Rua Missionária. Proposta: acessibilidade universal, melhoramento das calçadas destas avenidas e do entorno, com piso tátil, linha direcional e rampas.	3
CMPD	C5	Av. Carlos Caldeira Filho com Av. das Belezas, próximo Metrô Vila das Belezas (sentido Bairro). Rua Papa Gregório Magno, Vila Missionária. Proposta: melhoramento e alargamento da calçada ou remanejar o ponto de ônibus para um lugar acessível.	1
CMPD	C6	Av. Carlos Caldeira Filho, no cruzamento com a Av. das Belezas (sentido Bairro). Proposta: melhorar segurança do guarda-corpo para o córrego. Ampliar coleta de esgoto para não chegar neste córrego.	1
CMPD	D1	Calçadas inadequadas e sem adaptação (medidas, equipamentos mal localizados, falta de rebaixamento de vias etc) uma baixa, outra alta. Proposta: desenvolvimento de projetos para calçadas acessíveis. Locais: Bairro São Francisco, Rua Martinho Jacob Kremer. Jardim Macedônia, Rua André Soares. Bairro Piraporinha (M'Boi Mirim) na Av. Inacio Dias da Silva e Es. M Boi Mirim. Bairro São Bento Novo, EE Prof. Francisco Antônio Martins Junior. Rua Luis de Oliveira (não tem calçada – muro avançou). Rua Almino Afonso (Jardim Norma).	3
CMPD	D4	Terminais de ônibus não adaptados para pessoas com deficiência (banheiros, pontos de parada, calçadas, controle de uso de elevadores etc.). Proposta: reforma dos terminais para promoção de acessibilidade para pessoas com deficiência. Estação do Metrô Giovanni Gronchi. Terminal Capelinha (reforma não ficou boa). Terminal Santo Amaro. Terminal Cidade Tiradentes. Terminal Guaianases. Terminal Praça da Sé.	1
Coletiva	B3	Devido a demanda, muito trânsito. Proposta: Duplicação da Estrada do M'Boi Mirim e Av. dos Funcionários Públicos.	1
Coletiva	B4	Falta de mobilidade. Proposta: Corredor de ônibus e ciclovia; Extensão da linha Iliás do metrô.	1
Coletiva	E10	Revitalização escadão R. Sebastião Afonso dos Reis, nº 258. R. Antônio da Mata Jr. R. Joaquim Espinosa. Proposta: revitalização.	1
Coletiva	E6	Praça do Jd. São Manoel. Proposta: precisa direcionar os ambulantes, impossível andar nas calçadas devido a quantidade de barracas irregulares e sujeira.	1
Coletiva	E8	Pavimentação ecológica na estrada da Riviera e calçadas no jardim Florida até o final da estrada da Riviera, junto com implantação de ciclovia. Proposta: solicitação de obra para fins anotado acima.	1
Coletiva	E9	Jardim Ângela; Estrada do M'Boi Mirim. Logística e carga no Jardim Ângela na M'Boi Mirim. Proposta: instalação de um bicicletário para nossa região. Regularização de horários (uma lei ou norma) para cargas e descargas de caminhão e mercadorias.	1
Coletiva	F1	Extensão do metrô, falta de mobilidade. Proposta: extensão da linha do metrô (ilegível) para o Jd. Vera Cruz e (ilegível) extensão Piraporinha até a Av. Guido Caloi.	1
Coletiva	F2	Falta de acessibilidade das calçadas, em todas. Proposta: piso adequado, calçadas, iluminação, limpeza, UPA, comércios, área de comércio, Term. Guarapiranga.	1
Coletiva	F6	Piraporinha, Jd. São Luiz. Proposta: implantar mais segurança pública em toda extensão, iluminação nas praças, Hungria, Letícia, Fim de Semana, escadão, vielas. Nessa subprefeitura somos a mais que temos espaços de cultura e serviços de saúde. Nosso território da sub M'Boi Mirim tem mais serviços para ser humano. Saúde, espaço cultural, centro empresarial. Precisamos fazer um turismo para valorizar o que temos. AMA 24 horas Figueira Grande. AMA Parque Sto. Amaro.	0
Coletiva	G1	Trânsito, acidente, assaltos, difícil acesso ao extremo da zona sul, educação precária, acessibilidade horrível, assaltos. Proposta: duplicação da Estrada da M'Boi Mirim mais acessibilidade, sinalização, mais iluminação, mais sinalização, mais segurança, câmeras e mais hospitais, mais profissionais na área da saúde.	2
Coletiva	G5	Extensão do metrô para o Jd. Ângela. Ciclovias, mais terminais de ônibus, corredor de ônibus na Av. dos Funcionários Públicos.	3
Individual	PI3	Iluminação, ampliação da Avenida Guarapiranga, metrô na Piraporinha. Um ecoporto na Guarapiranga, policiamento, rondas escolares, pois está tendo muitos roubos. Proposta: iluminação para segurança do trabalhador e estudante. Policiamento direto para a nossa segurança. Um lugar para jogar lixo, para deixar as nossas ruas limpas. Tudo isso na Guarapiranga.	1
Participe+	4878	Acesso Seguro à Ciclovia da Marginal Pinheiros pela Ponte João Dias Proposta: Criação de um acesso seguro à ciclovia da Marginal Pinheiros (Parque Bruno Covas) pela Ponte João Dias. substituindo a atual escada central por uma estrutura adequada e protegida para ciclistas e pedestres.	1
Participe+	4885	Pavimentação da Rua Coronel Luís Schmidt na Vila das Belezas Proposta: Solicitação de pavimentação asfáltica do trecho inicial da Rua Coronel Luís Schmidt. que ainda é composto por paralelepípedos. visando melhorar a mobilidade. segurança e acessibilidade dos moradores e usuários da via.	1
Participe+	5000	Pavimentação ecologica de rua a beira da represa Guarapiranga Proposta: Executar pavimentação ecologica da Rua Itupu no bairro Chacara Vista Alegre - subprefeitura do M'Boi Mirim. Rua de terra com aproximadamente 1km de extensão	1
Participe+	5002	Implantar Ciclovia ao longo da Av. Guarapiranga Proposta: A Av. Guarapiranga tem trafego intenso dos bairros localizados na margem oeste da represa de Guarapiranga. Partindo das ciclovias existentes da Av. Guido Caloi e da Av. Atlantica. a Avenida Guarapiranga do acesso aos parques Guarapiranga e Ecologico Guarapiranga.	1
<div><div><div><div>Legenda</div><div><div><div><div></div><div>Propostas</div></div><div><div><div>ID</div><div>Coletiva</div></div><div><div><div>ID</div><div>Individual</div></div></div><div><div><div>ID</div><div>CMPD</div></div><div><div><div>ID</div><div>Participe+</div></div></div></div><div><div>Base Cartográfica</div><div><div><div><div></div><div>Hidrografia</div></div><div><div><div></div><div>Praça e largo</div></div></div><div><div><div></div><div>Parque</div></div><div><div><div></div><div>Unidade de Conservação de Proteção Integral</div></div></div></div></div></div><div><div><div></div><div>0</div><div>0,5</div><div>1 km</div></div><div>Fonte: PMSP Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025 Datum horizontal: SIRGAS 2000 UTM 23 S</div></div><div><div><div>* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.</div><div><div>** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.</div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div>			