



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 1 - Contribuições do Processo Participativo

Subprefeitura Santo Amaro

Dezembro de 2025

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL
Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB

Apresentação

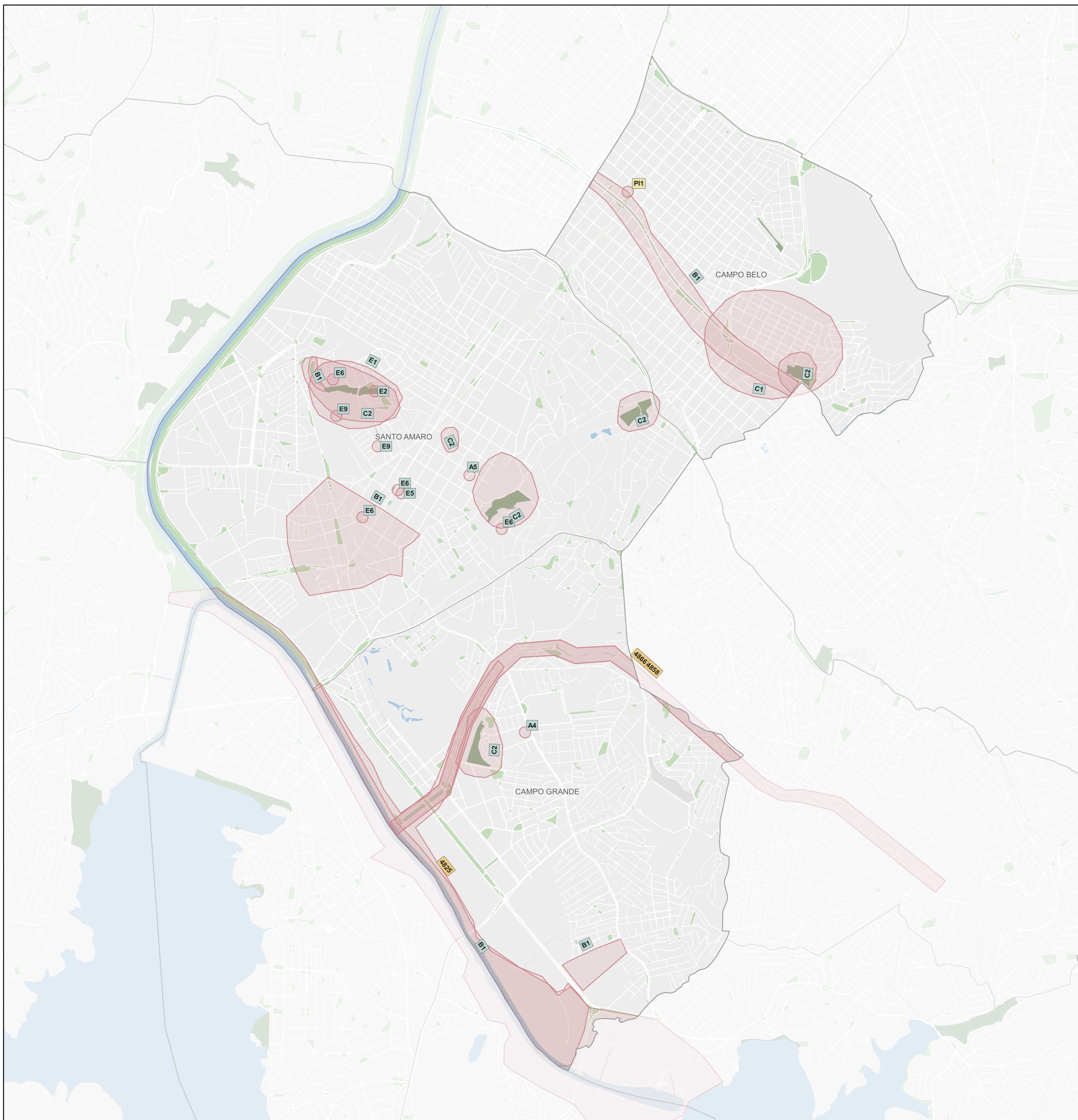
A participação social é elemento fundamental para a identificação das potencialidades locais e das demandas da população, contribuindo para a integração das ações de diferentes áreas da política pública. Este Anexo apresenta as contribuições obtidas por meio de oficinas participativas presenciais e de consulta virtual, realizadas no âmbito da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras (PAS) entre julho e setembro de 2025.

As propostas sistematizadas estão organizadas conforme sua origem, compreendendo contribuições **coletivas** elaboradas nos grupos de trabalho das oficinas presenciais; contribuições registradas de forma **individual** durante as oficinas; contribuições da oficina realizada com o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência (**CMPD**); e contribuições oriundas da Plataforma **Participe+**.

O material está organizado em mapas acompanhados de tabelas, de acordo com os eixos temáticos abordados nas oficinas — Meio Ambiente, Habitação Social, Infraestrutura e Saneamento Ambiental, Patrimônio Cultural, Mobilidade, Desenvolvimento Econômico Sustentável e Desenvolvimento Social e Equipamentos —, sendo classificadas como “Outro” as propostas que não se enquadram nesses temas. A quantidade de mapas por Subprefeitura varia conforme os eixos que receberam contribuições, possibilitando uma leitura integrada das demandas territorializadas e do conjunto do território.

As contribuições coletadas nas oficinas presenciais foram digitalizadas e transcritas, com eventuais ajustes de padronização, enquanto as contribuições do Participe+ reproduzem trechos dos textos enviados pelos participantes na plataforma.

A íntegra das propostas, assim como os arquivos utilizados para a elaboração dos mapas deste Anexo, está disponível no portal [Gestão Urbana](#). Complementarmente, o [Relatório de Sistematização das Oficinas Participativas](#) apresenta a metodologia adotada nas oficinas e os procedimentos de sistematização e georreferenciamento das propostas.



Subprefeitura Santo Amaro Meio Ambiente

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A4	Área boulevard, bosque remanescente necessita de zeladoria. Fechado para uso. Proposta: parceria para gestão e adequação da área para se tornar pública, gerando uso contínuo e vida urbana. Zeladoria por conta de ONGs: grupo de escuteiros, educação para adultos, entre outros.	1
Coletiva	A5	Arborização urbana - risco de queda (geral). Proposta: gestão das áreas urbanas, plantio de novas espécies; zeladoria.	1
Coletiva	B1	Falta de áreas verdes na Subprefeitura, escassez de parques; quadras sem arborização (especialmente no centro). Proposta: implantação de parques lineares. Falta de compensação efetiva. Estabelecer mínimo de arborização por quadra. Plantio de árvores na extensão de grandes avenidas, devido ao problema de fiação. (Cor verde - os com "X" estão identificados errado, são utilizados como estacionamentos).	5
Coletiva	C1	Jardins de Bairros: jardins comunitários com composteiras comunitárias. Pequenos e descentralizados. Aulas de jardinagem, troca de plantas. Produção de alimento orgânico. Importante: tratamento do resíduo orgânico localmente para reduzir as emissões de CO ₂ (metano) dos lixões da cidade. Com jardins comunitários. Manutenção dos espaços verdes que hoje estão negligenciados. Incentivo à reciclagem de resíduos orgânicos localmente e educação ambiental. Jardins de chuva! Este projeto pode se transformar em uma política pública da subprefeitura, que pode ser replicado para outras regiões da subprefeitura e da cidade. Pode incentivar a formação de jardins em espaços verdes que estão para serem adotados. Seria criado e mantido por ONGs e associações dos bairros. Que seja desenvolvido de forma descentralizada. Os Jardins de Bairro, objetivos principais: 1) Tornam espaços verdes mais férteis (compostagem, húmus, minhocas), hoje os solos estão estériles; 2) Reciclam resíduo orgânico localmente; 3) Criam jardins de chuva; 4) Embelezam a região. Mais infos: [informação pessoal ocultada] [verificar documento anexo à ficha da proposta]	1
Coletiva	C2	Parques degradados com problemas de erosão. Falta de manutenção regular. Falta de materiais de reposição. Dificuldade de comunicação com as secretarias. Proposta: revitalização parques e praças. Manutenção equipamentos. Plano de gestão. Parque Severo Gomes, Praça Prof. Antônio Guariglia.	6
Coletiva	E1	Rua fechada que por necessidade poderia estar sendo utilizada como via de acesso, mas por questão de segurança não é viável. Al. Calicut. Proposta: criação de um parque linear, fechando a Al. Calicut.	1
Coletiva	E2	Parque Severo Gomes. Proposta: começar a reforma da erosão no anexo do Parque Severo Gomes.	1
Coletiva	E5	Praça Benedito Geraldo Berti. Proposta: troca do piso. Troca dos bancos da praça e na Rua Salomão Karlik e Av. Adolfo Pinheiro 765.	1
Coletiva	E6	Praças e parques ociosos podem ser potencializados. Praça Adelino Ozores / Parque Severo Gomes; Calçadão em frente à sub / Praça Floriano Peixoto. Proposta: ocupação com artesanato, oficinas e eventos culturais, festa de aniversário, feiras livres.	4
Coletiva	E9	Falta de sinalização nas praças. Proposta: colocar placas com os nomes das praças.	2
Individual	PI1	Moradores de rua e usuários de droga receptores de produtos e entulho, antes do cruzamento da Vereador José Diniz e Roberto Marinho (CEP 04619-001). Proposta: facilitar adoção da praça pública pelos condomínios interessados, inibir a queima de materiais tóxicos com informação sobre saúde. Criar um local para que isso seja feito de forma adequada - cooperativas.	1
Participe+	4825	Criação do Parque Jurubatuba. Proposta: O Parque Jurubatuba é uma proposta de parque linear na zona sul de São Paulo, planejado para ocupar uma área de aproximadamente 130 hectares ao longo da margem oeste do Rio Pinheiros, entre a Represa Billings e o Canal do Rio Guarapiranga.	2
Participe+	4858	Revitalização Córrego Zavuvus - Mananciais. Proposta: A proposta visa revitalizar o Córrego Zavuvus, localizado na região dos Mananciais, através de ações de despoluição, recuperação da mata ciliar e conscientização comunitária. O objetivo é melhorar a qualidade da água, preservar a biodiversidade e promover o uso sustentável do recurso hídrico. sbn	1
Participe+	4866	Revitalização córrego zavuvus. Proposta: Revitalizar mantendo as partes ainda abertas como áreas verdes e parques lineares. Grande parte do córrego já canalizada. As partes abertas precisam ser conservadas abertas e tratadas como áreas verdes de revitalização urgente.	1

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

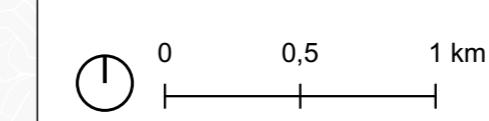
Base Cartográfica

Hidrografia

CMPD

Participe+

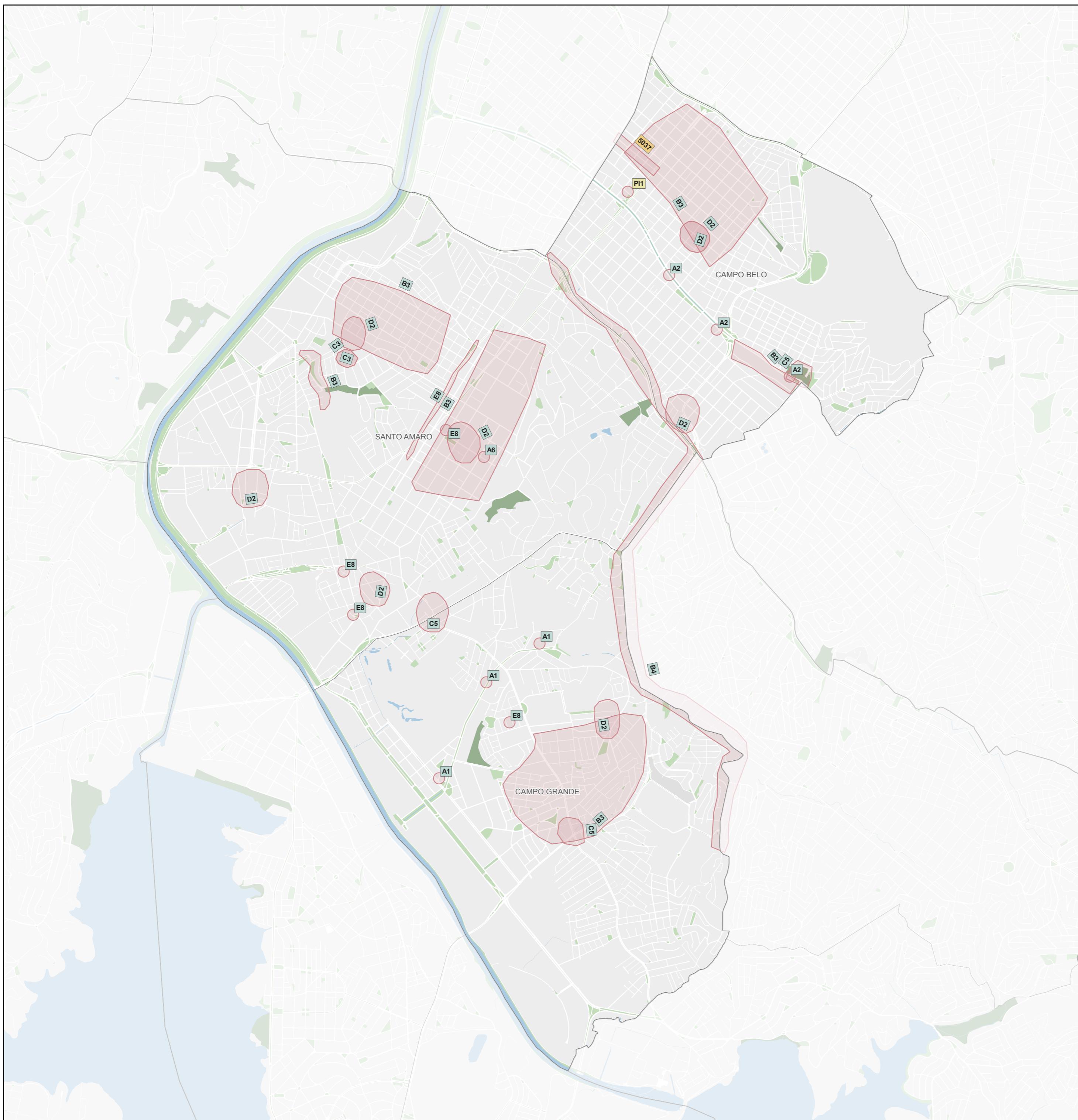
Parque
Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura Santo Amaro

Infraestrutura e Saneamento Ambiental

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A1	Áreas com alagamento. Saneamento (falta). Resíduos sólidos. Proposta: desassoreamento e limpeza periódica antes das chuvas.	3
Coletiva	A2	Enchente, habitação precária (favela) compromete a infraestrutura, muitos prédios novos. Proposta: desassoreamento, viabilizar o piscinão.	3
Coletiva	A6	Geral – aterramento de fios, falta de energia. Proposta: gestão da infraestrutura, enterramento dos cabos.	1
Coletiva	B3	Inundação de áreas não arborizadas e alagamentos decorrentes de obras em córregos realizadas sem conformidade com a característica físico-territorial. Proposta: implantação de jardins de chuva. Aumentar a permeabilidade da Al. Calicut com Rua Renato Bellanti.	6
Coletiva	B4	Av. Washington Luís sem iluminação pública. Iluminação acima de copas das árvores. Proposta: implantação da Smart Sampa na Subprefeitura toda. Implantação de postes mais baixos em áreas muito arborizadas. Iluminação pública em toda a abrangência da Sub. (Cor vermelha).	1
Coletiva	C3	Entorno Parque Severo Gomes/Granja Julieta (córrego Judas), Rua Borda Gato até Av. Washington Luís. Av. Eng. Eusébio Stevax. Proposta: implantação jardins de chuva. Implantação de galerias adequadas.	2
Coletiva	C5	Muitos furtos/roubos de celulares, principalmente próximo ao Parque do Chuvíscio / Av. Jorn. Roberto Marinho. Proposta: câmeras Smart Sampa nas avenidas principais de Sto Amaro – pontos de ônibus. Av. Washington Luís / Av. N.S. Sabará / Av. Jorn. Roberto Marinho / Largo Treze de Maio / Av. Vereador José Diniz. (*Obs: bolas, x ou círculos no mapa = locais para câmera).	3
Coletiva	D2	Espaço Público 2. Equipamento de atividade física nas praças e áreas p/ revitalização dos espaços públicos. Proposta: equipamento esportivo, iluminação, criação de eventos culturais e gastronômicos, com parcerias, criação de ecopontos. Natal iluminado, eventos educativos.	8
Coletiva	E8	Iluminação nas avenidas (Santo Amaro), que estão obstruídas pelas copas das árvores; ruas no entorno do Largo Treze de Maio escuros. Proposta: podar as árvores e reforçar a iluminação.	5
Individual	PI1	Moradores de rua e usuários de droga receptores de produtos e entulho, antes do cruzamento da Vereador José Diniz e Roberto Marinho (CEP 04619-001). Proposta: facilitar adoção da praça pública pelos condomínios interessados, inibir a queima de materiais tóxicos com informação sobre saúde. Criar um local para que isso seja feito de forma adequada – cooperativas.	1
Participe+	5037	Remoção de postes de iluminação pública sem uso Proposta: Quando a iluminação pública foi substituída por LED, várias luminárias penduradas em cabos de aço foram desativadas. Especificamente na Rua Vieira de Moraes, isso implicou em diversos postes de concreto, que não tinham outros fios, só o cabo da luminária, ficando sem uso e não sendo retirados	1

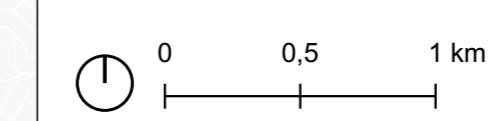
Legenda

- Propostas
- Coletiva
- Individual
- CMPD
- Participe+

Base Cartográfica

- Hidrografia
- CMPD
- Participe+
- Praça e largo

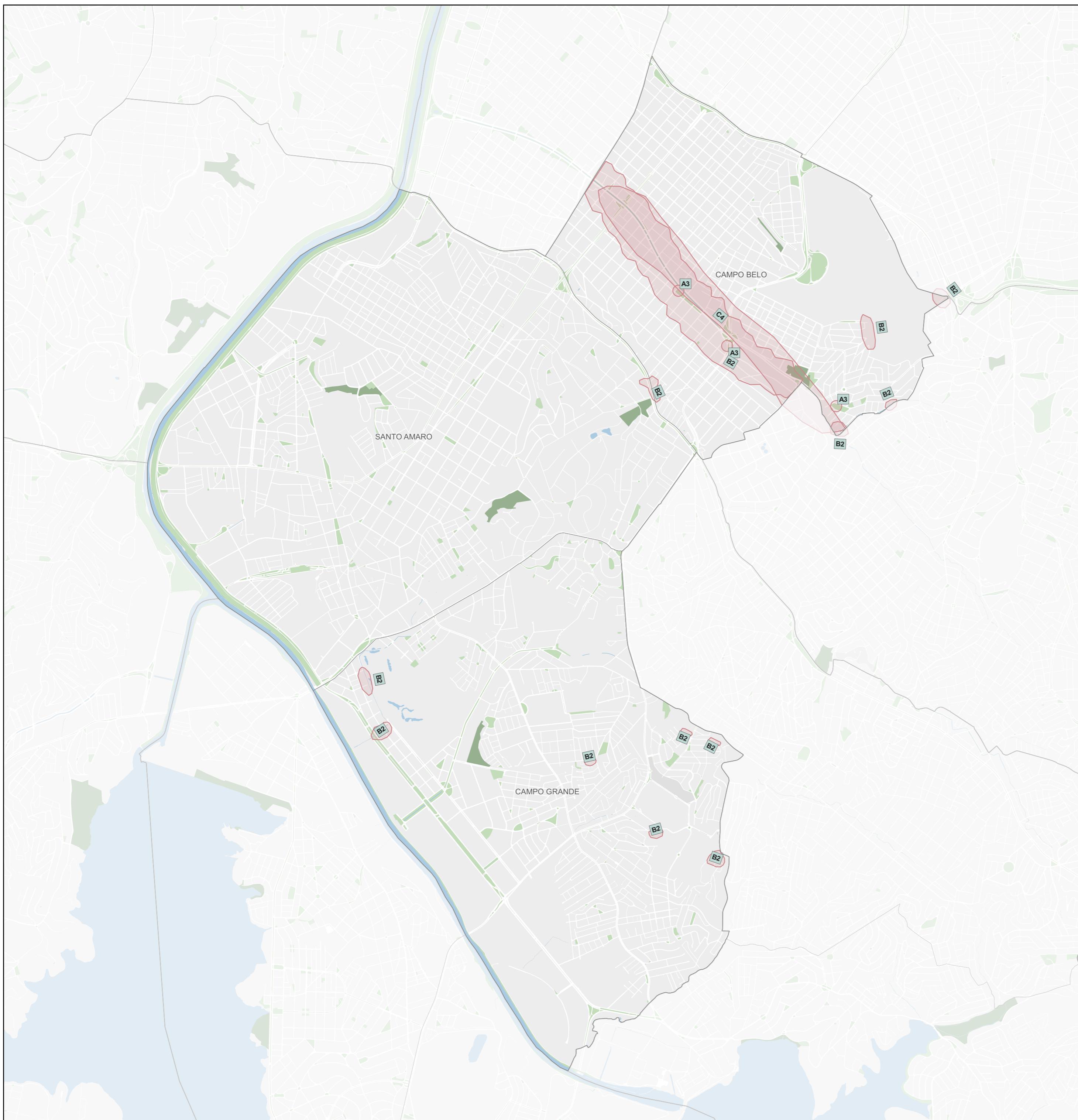
- Parque
- Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura Santo Amaro

Habitação Social

Proposta*

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	A3	Favelas. Proposta: habitação modular, novas tecnologias associadas à infraestrutura. Plano habitacional para atendimento às famílias.	3
Coletiva	B2	Deficit de HIS; ocupações irregulares e falta de fiscalização do Poder Público (alvarás aprovados em inconformidade); comunidades não querem habitação verificada. Proposta: melhorar a segurança da fiscalização para reforçar a fiscalização em si. Implantação de HIS. Readequação da legislação para que seja garantia de sua efetividade. (Legenda: cor preta - os pontinhos são ocupações irregulares).	13
Coletiva	C4	Av. Jorn. Roberto Marinho: construção de conjunto habitacional/ revitalização das favelas. Proposta: construção de moradias.	1

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

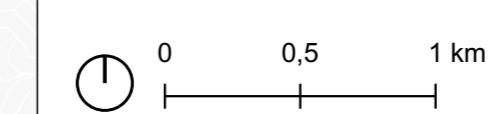
Base Cartográfica

Hidrografia

CMPD

Participe+

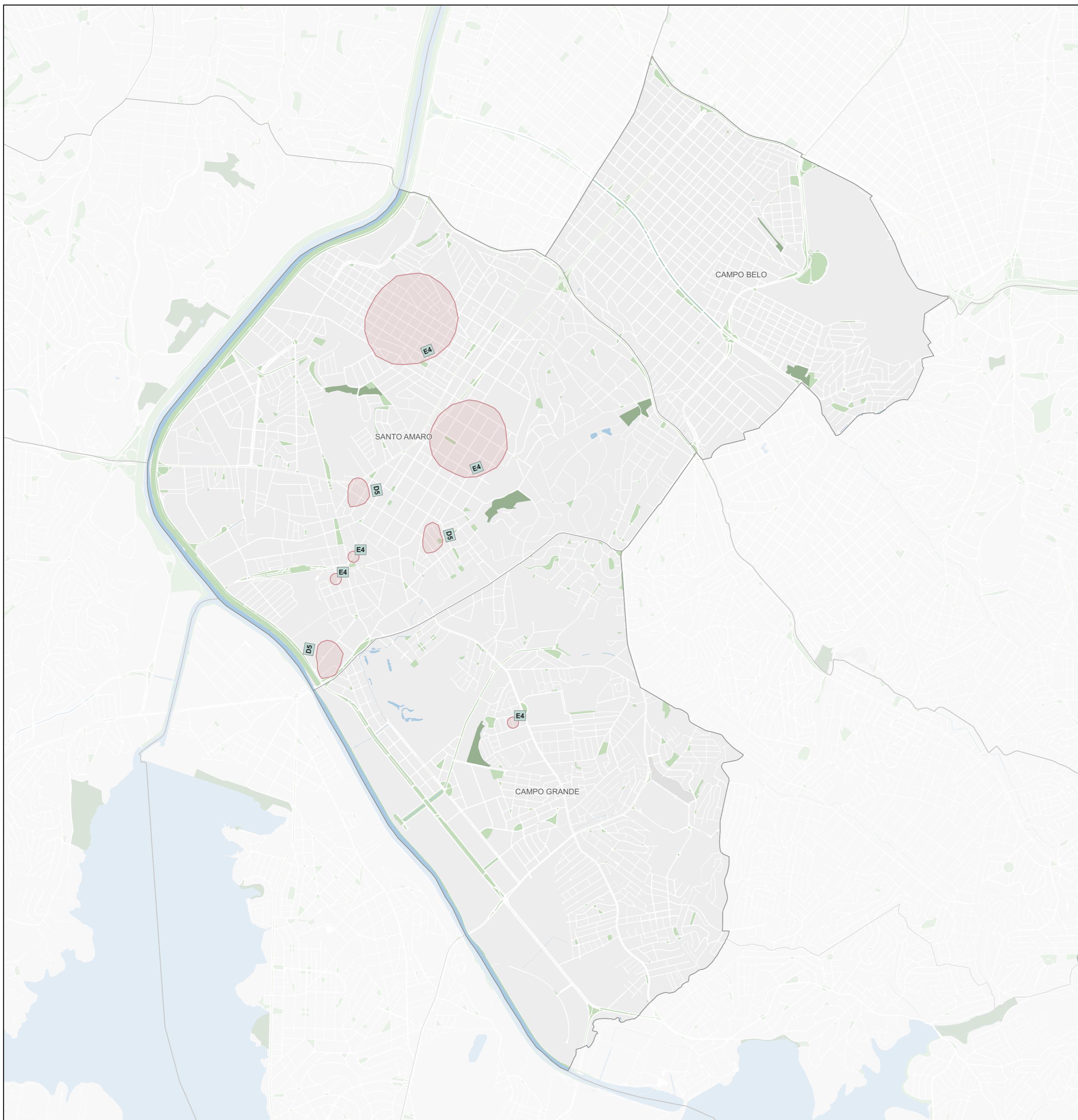
Parque
Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



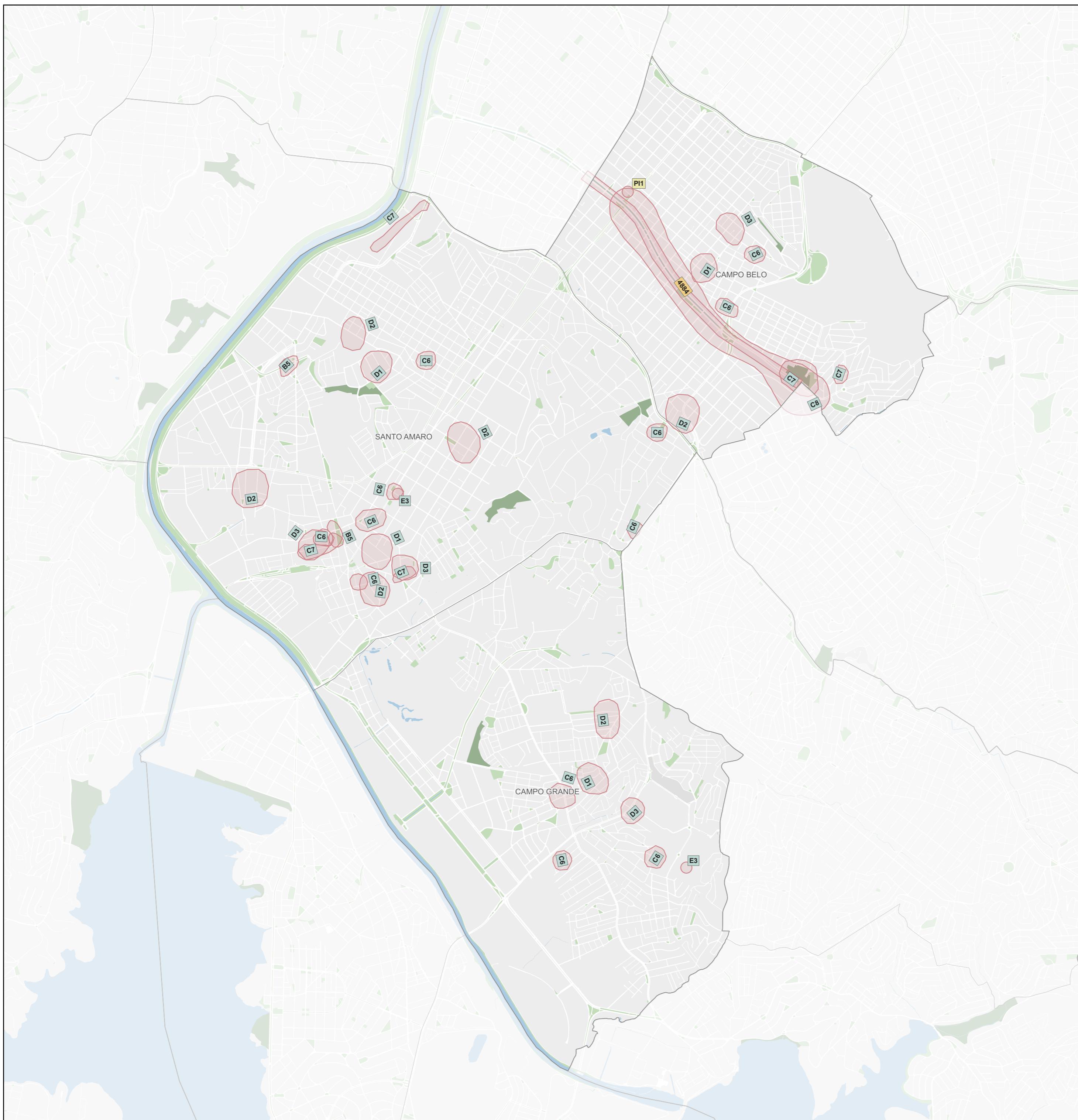
Subprefeitura Santo Amaro

Desenvolvimento Econômico Sustentável

Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	D5	Comércio: Aumentar espaços que favoreçam a população que vai às compras. Proposta: calçadões em torno dos centros comerciais.	3
Coletiva	E4	Muitos ambulantes clandestinos, o que atrai o acúmulo de lixo, de criminalidade. Compete desproporcionalmente com o comércio, atrapalha o comércio no Largo Treze de Maio. Problema para locomoção dos pedestres, segurança. Proposta: realocar, regularizar, aumentar o policiamento. Aumentar o efetivo policial e as rondas e monitoramento, além da iluminação.	5

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura Santo Amaro

Desenvolvimento Social e Equipamentos

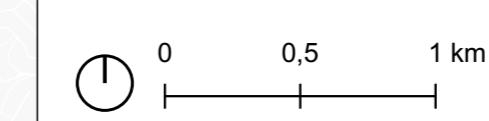
Origem	ID	Proposta*	Qtd**
Coletiva	B5	Prédio da Subprefeitura de Santo Amaro e prédio externo, problema. Proposta: reforma dos prédios, urgente!	2
Coletiva	C6	Aumento de demanda de serviços para população idosa (UBS Chácara Sto Antônio, Jd. Aeroporto, Vila Arriete). Proposta: UBS Santo Amaro – implantação projeto PAI (Programa Atenção Idosos).	12
Coletiva	C7	Problemas estruturais nos centros culturais/ casa de cultura/ teatros. Proposta: revitalização para resolver problemas estruturais e promover acessibilidade aos frequentadores. Criação de Centro Cultural nos prédios sem uso do Parque do Chuvisco.	5
Coletiva	C8	Proposta para gestão dos moradores de rua ao longo da Av. Jorn. Roberto Marinho que está se tornando uma cracolândia. Mais (+) estrutura "Atende". Proposta: projeto para incluir essas pessoas no mercado de trabalho, primeiro tratamento de saúde e construção de banheiros públicos. Projeto Jardins de Bairro para ensinar educação ambiental, jardinagem e inclusão no mercado para moradores de rua (ex. PODE). Também nos jardins de bairro maiores, construir banheiros secos (pouco investimento em estrutura) para uso dos moradores de rua.	1
Coletiva	D1	Segurança pública: Largo Treze de Maio (roubo e furtos, pedestres e comércio) / Chác. Sto Antônio, Campo Belo - roubo moto (celular) / Campo Grande - roubo a residências / Entorno do Águia Espadada - trânsito drogas, receptadores, dependentes químicos. Proposta: revitalização, remoção dos usuários e "moradores" do leito do córrego. Aumento de segurança - postos fixos, ronda, sistema Smart Sampa (câmeras) / polícia de trânsito para Santo Amaro. Iluminação. Desenvolvimento Social e Equip. 1. Segurança pública.	4
Coletiva	D2	Espaço Público 2. Equipamentos de atividade física nas praças e áreas para revitalização dos espaços públicos. Proposta: equipamento esportivo, iluminação, criação de eventos culturais e gastronômicos, com parcerias, criação de ecopontos. Natal iluminado, eventos educativos.	6
Coletiva	D3	SAÚDE. Unidades de atendimento UBS nos vários distritos, não tem ASF, PAI, PICS – Casas de Acolhimento. Proposta: assistente social espaco para esporte de crianças, adolescentes e idosos (PICS). CAPS – casa de acolhimento morada SP.	4
Coletiva	E3	UBS Sto. Amaro com sérios problemas estruturais, sem condições de um atendimento aos usuários com limitações. Usuários da região Rua Miguel Yunes sem UBS. Proposta: urgente a mudança de prédio da UBS Sto. Amaro. Criação de uma nova UBS na região da Rua Miguel Yunes para o atendimento de novos usuários.	2
Individual	P1	Moradores de rua e usuários de droga receptores de produtos e entulho, antes do cruzamento da Vereador José Diniz e Roberto Marinho (CEP 04619-001). Proposta: facilitar adoção da praça pública pelos condôminos interessados,ibir a queima de materiais tóxicos com informação sobre saúde. Criar um local para que isso seja feito de forma adequada – cooperativas.	1
Participante+	4828	CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL GERAL DE SÃO MIGUEL PAULISTA. Proposta: COM A GRANDE EXPANSÃO TERRITORIAL DEVIDO A VERTICALIZAÇÃO POPULACIONAL. EM QUE OS SERVIÇOS PÚBLICOS NÃO CRESCERAM NA MESMA PROPORÇÃO. PRINCIPALMENTE OS EQUIPAMENTOS DE SAÚDE. QUE REIVINDICAMOS A IMPLANTAÇÃO DO HOSPITAL GERAL EM SÃO MIGUEL PAULISTA.	0
Participante+	4828	CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL GERAL DE SÃO MIGUEL PAULISTA Proposta: COM A GRANDE EXPANSÃO TERRITORIAL DEVIDO A VERTICALIZAÇÃO POPULACIONAL. EM QUE OS SERVIÇOS PÚBLICOS NÃO CRESCERAM NA MESMA PROPORÇÃO. PRINCIPALMENTE OS EQUIPAMENTOS DE SAÚDE. QUE REIVINDICAMOS A IMPLANTAÇÃO DO HOSPITAL GERAL EM SÃO MIGUEL PAULISTA.	0
Participante+	4884	Proteção Cantero central - Av. Roberto Marinho Proposta: O Cantero central da Av. Roberto Marinho esta sendo ocupado por moradores de rua e viciados em Crack. a prefeitura instalou alambrados para proteção mas foi retirado. A proposta é instalar grades maiores e melhores. evitando esta ocupação. Essa situação gera risco de tropelamento e assaltos.	1

Legenda

- Propostas
- Coletiva
- Individual
- Participante+

Base Cartográfica

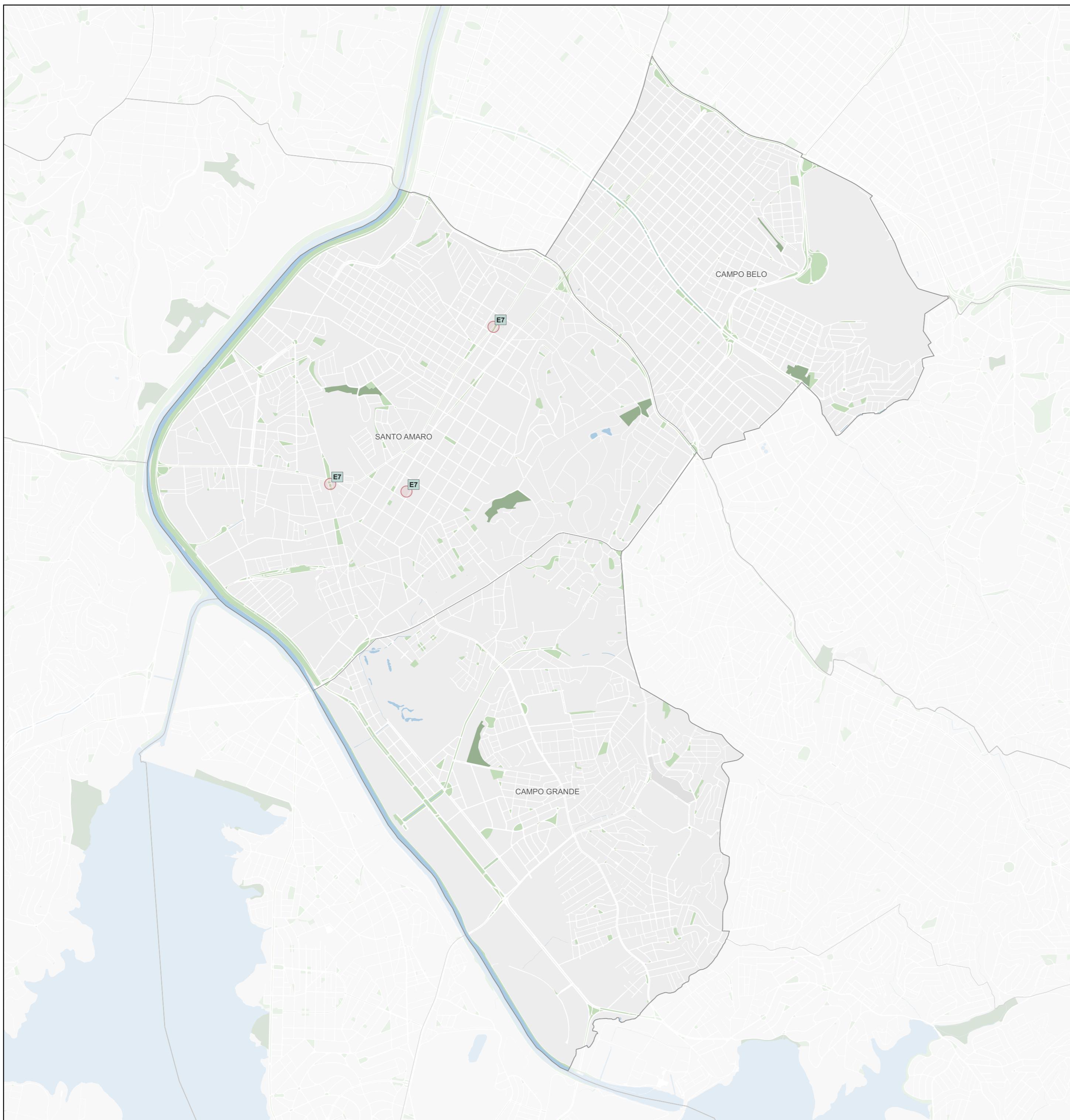
- Hidrografia
- CMPD
- CMPD
- Praça e largo
- Parte
- Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



Subprefeitura Santo Amaro

Patrimônio Cultural

Origem	ID	Proposta*		Qtd**
		Proposta	Qtd	
Coletiva	E7	Estátua do Borba Gato (patrimônio) depredada, com sérias avarias estruturais. Painel em frente ao Teatro Paulo Eiró e em frente ao antigo Mercado. Proposta: restaurar urgentemente a estátua, reconhecendo a importância das obras em concreto armado de Julio Guerra.	3	

Legenda

Propostas

Coletiva

Individual

Base Cartográfica

Hidrografia

CMPD

Participe+

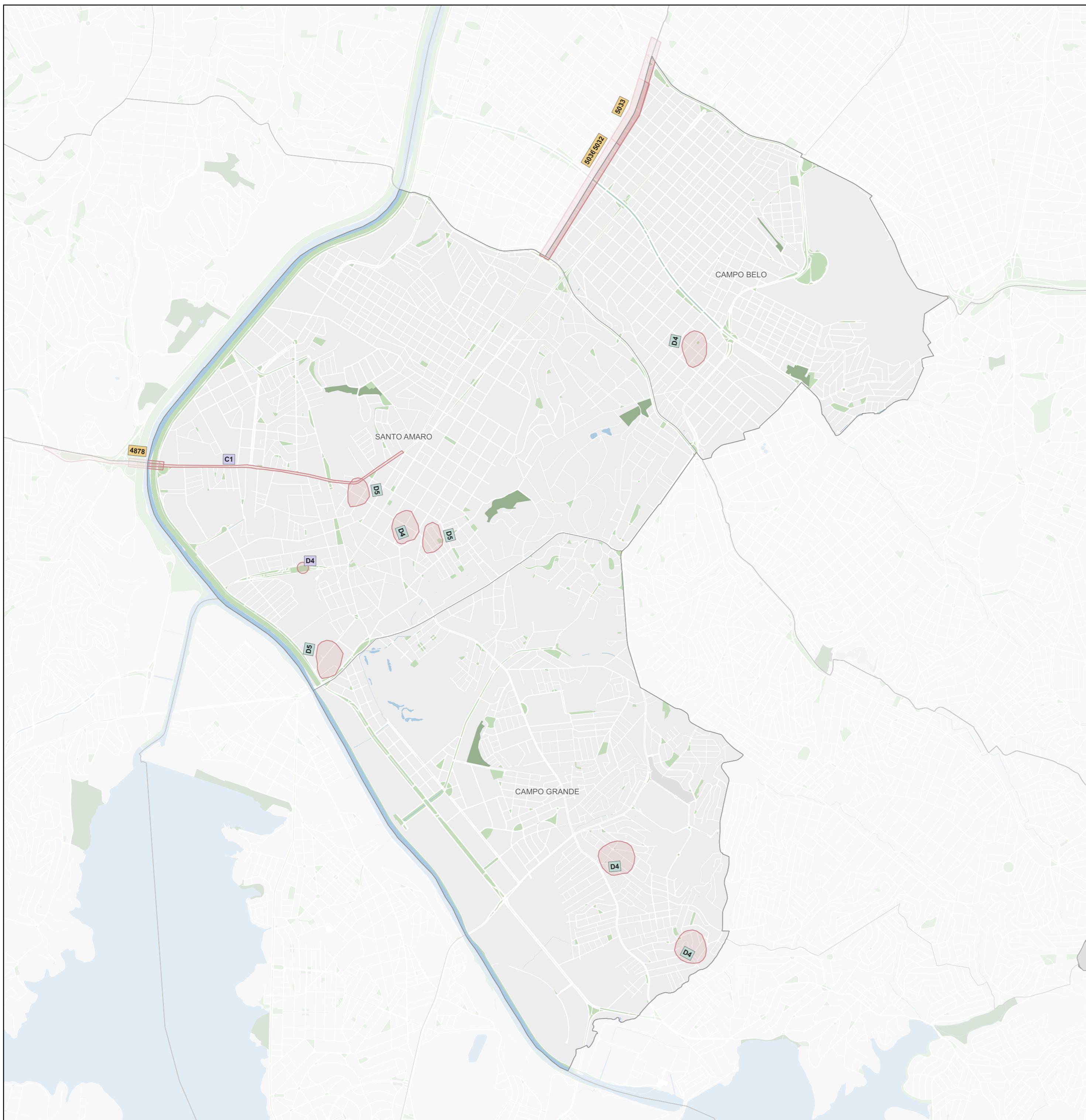
Parque
Unidade de Conservação de Proteção Integral



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



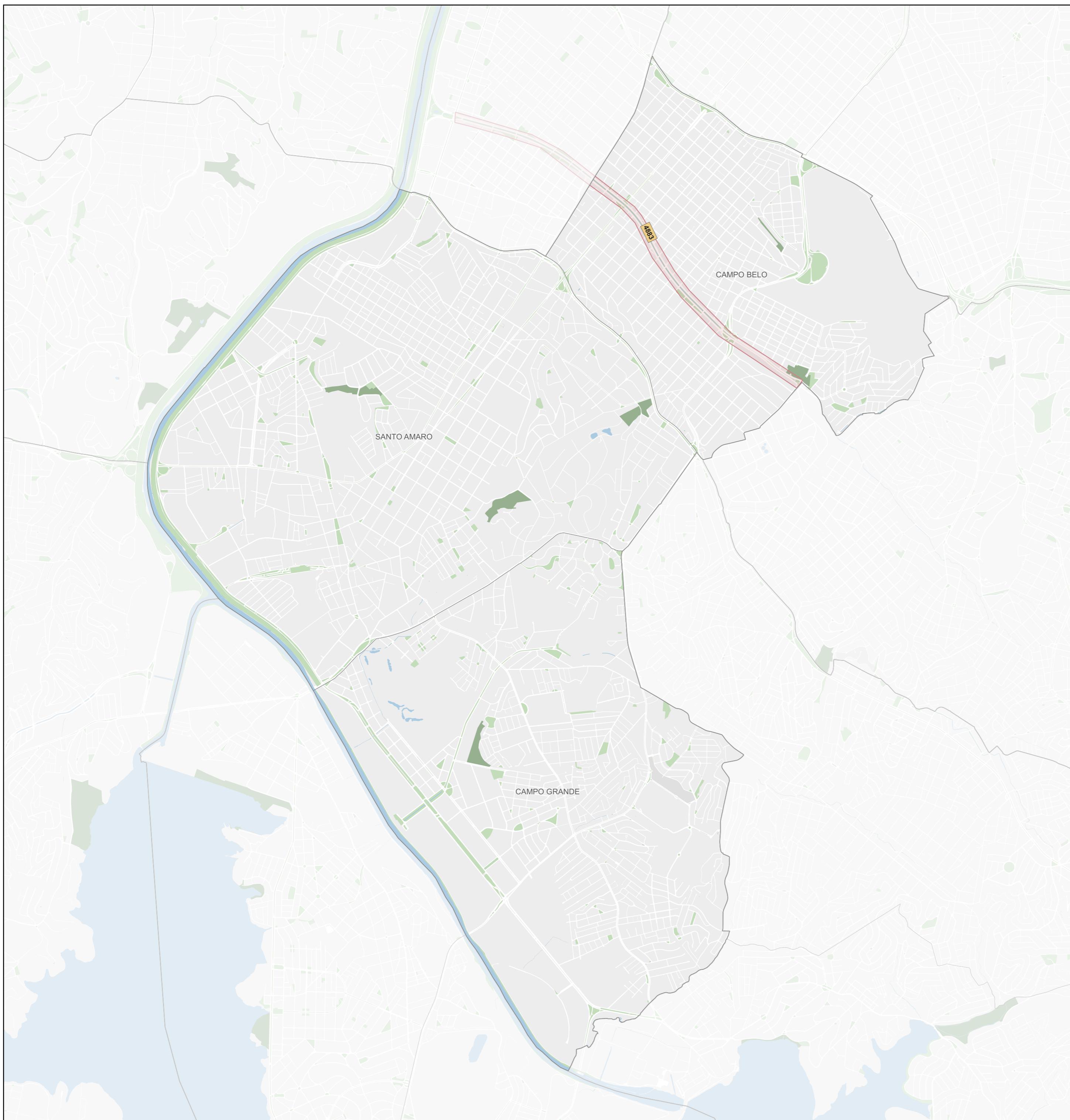
Subprefeitura Santo Amaro

Mobilidade

Origem	ID	Proposta*	Qtd**	
CMPD	C1	Av. Giovanni Gronchi, Av. João Dias, Es. M'Boi Mirim, No entorno de escolas, praças, ponto de ônibus de Pedreira / Vila Missionária. Rua Friburgo, em Lauzane Paulista. Rua Camasati, Campo Limpo. Rua Manoel Moreira de Sá, Campo Limpo, Av. Dr. Francisco Ranieri, Lauzane Paulista, Rua Dorival Ferraz da Silva, Vila Missionária. Rua Sete de abril, Vila Missionária. Rua Dep. Gilberto Chaves, Vila Missionária. Proposta: acessibilidade universal, melhoramento das calçadas destas avenidas e do entorno, com piso tátil, linha direcional e rampas.	1	
CMPD	D4	Terminais de ônibus não adaptados para pessoas com deficiência (banheiros, pontos de parada, calçadas, controle de uso de elevadores etc.). Proposta: reforma dos terminais para promoção de acessibilidade para pessoas com deficiência. Estação do Metrô Giovanni Gronchi, Terminal Capelinha (reforma não ficou boa). Terminal Santo Amaro, Terminal Cidade Tiradentes, Terminal Guiaanases, Terminal Praça da Sé.	1	
Coletiva	D4	Mobilidade. Melhoria do transporte. Calçadas. Proposta: ponto de trem, metrô, ônibus no centro comercial para as periferias. Fiscalização e multa: multírio de compra e obra.	4	
Coletiva	D5	Comércio. Aumentar espaços que favoreçam a população que vai às compras. Proposta: calçadões: ampliar os calçadões em torno dos centros comerciais.	3	
Participé+	4878	Acesso Seguro à Ciclovia da Marginal Pinheiros pela Ponte João Dias Proposta: Criação de um acesso seguro à ciclovia da Marginal Pinheiros (Parque Bruno Covas) pela Ponte João Dias, substituindo a atual escada central por uma estrutura adequada e protegida para ciclistas e pedestres.	1	
Participé+	5032	Fase adicional da requalificação urbana Av. Santo Amaro Proposta: Prolongamento da requalificação urbana da Avenida Santo Amaro (Nova Santo Amaro) da altura do cruzamento com a Rua Iraúna (fim da projeto atual) até o cruzamento com a Avenida Roque Petroni Junior com as mesmas justificativas. premissas e objetivos do escopo atual de requalificação	1	
Participé+	5033	Revisão de semáforos da Av. Santo Amaro Proposta: Há cerca de 5 anos os cabos semafóricos da Av. Santo Amaro entre a R. Geórgia e a Av. Pe. Antônio José dos Santos foram enterrados. Nos últimos 2 anos as equipes de manutenção passaram a fazer manutenções com cabos aéreos, desrespeitando o investimento com enterramento	1	
Participé+	5036	Fase adicional da requalificação urbana Av. Santo Amaro Proposta: Prolongamento da requalificação urbana da Avenida Santo Amaro (Nova Santo Amaro) da altura do cruzamento com a Rua Iraúna (fim da projeto atual) até o cruzamento com a Avenida Roque Petroni Junior com as mesmas justificativas. premissas e objetivos do escopo atual de requalificação	1	

* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.



* As propostas resultam da consolidação do título e do resumo, mantidos nas versões originais para preservar a integralidade das contribuições.

** A coluna "Qtd" corresponde ao número de vezes que a proposta aparece no mapa. Para informações sobre propostas não mapeadas (Qtd = 0), baixar planilha de contribuições disponível na plataforma Gestão Urbana.