



PREFEITURA DE
SÃO PAULO

PROPOSTA 4 DO BLOCO
TEMÁTICO 1 NÃO CONSTA
NO MAPA DO BLOCO TEMÁTICO 1

Plano de Ação 2025 - Oficina Participativa

Data 25 / 08 / 2025

Subprefeitura

VILA MARIANA

CONTRIBUIÇÃO COLETIVA

Bloco
temático

1

Grupo

H

Número da
contribuição

4

Qual o tema?

Bloco
temático
1

X

Meio Ambiente - Arborização urbana, parque linear, parque, praças, área verde, área contaminada, educação ambiental, rede hídrica, fiscalização ambiental, conservação / recuperação ambiental, corredor verde/ecológico, mudanças climáticas/ilhas de calor, fauna

Habitação – Habitação social, produção habitacional, regularização fundiária, plano de urbanização, favelas, cortiços, área de risco

Saneamento Ambiental - água, esgoto, drenagem, resíduos sólidos

Infraestrutura – Iluminação pública, energia elétrica, telecomunicação/cidade inteligente, internet, gasoduto, oleoduto

Bloco
temático
2

Patrimônio Cultural – Conservação da paisagem urbana ou rural, patrimônio material, patrimônio imaterial, território de interesse da cultura e da paisagem, educação patrimonial

Mobilidade – Acessibilidade universal, circulação de pedestres, sistema cicloviário, bicicleta, ruas, avenidas, rodovias, ônibus, metrô, trem, barco, terminais, transporte coletivo público, logística e carga, segurança viária, sinalização, integração intermodal, barreira urbana

Desenvolvimento Social e Equipamentos – Segurança alimentar, assistência social, UBS, AMA, UPA, hospital, espaço cultural, Biblioteca, CEU, Escola, Universidade, clube desportivo, mobiliário urbano, segurança pública

Desenvolvimento Econômico Sustentável – Economia criativa, indústria, turismo, atividade rural, comércio, serviço, emprego/trabalho de jovens e adultos, centralidade local

APONTAMENTO

Qual o local? Indicar → no mapa

Descreva o
apontamento

EM TODA ARESTA DA SUBPREFEITURA

PROPOSTA

Qual a
proposta?

EXIGIR QUE TODO NOVO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO COM MAIS DE 15 METROS DE ALTURA E COM CALÇADAS MENORES DE 3 METROS DE LARGURA CEDAM PLO MENOS 1,5 METROS DE CALÇADA PARA SER POSSÍVEL SE PLANTAR ÁRVORES DE MÉDIO E GRANDE PORTE.



Plano de Ação 2025 - Oficina Participativa

ANOTAÇÕES

NO PLANO DIRETOR ATUAL TEM PERMITIDO A CONSTRUÇÃO DE MAIS DE 30 METROS DE ALTURA EM CALÇADAS DE APENAS 1,8 METROS DE LARGURA E A PREFEITURA NÃO EXIGIU NENHUM RECUO.

PORTANTO ALÉM DE A CALÇADA CONTINUAR ESTREITA UMA ÁRVORE NÃO CONSEGUE SE DESENVOLVER NESTE AMBIENTE, POIS ALÉM DA SOMBRA A COPA DA ÁRVORE FICA BATEENDO NO EDIFÍCIO.