



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 2 - Planejamento Territorial dos Perímetros de Ação

# Subprefeitura Jaçanã-Tremembé

Dezembro de 2025

**Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL**  
**Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB**

## Apresentação

Com o objetivo de apoiar a leitura integrada das ações territoriais planejadas pelos diferentes órgãos municipais, este Anexo apresenta o cruzamento entre os Perímetros de Ação definidos nos Planos Regionais das Subprefeituras (PRS) e as ações mapeadas ao longo do processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029.

Para cada Perímetro de Ação localizado no território da Subprefeitura, são apresentadas fichas organizadas de forma sequencial. A primeira ficha reúne informações gerais do perímetro, incluindo localização, caracterização e os principais eixos temáticos associados às diretrizes propostas nos PRS.

As fichas subsequentes apresentam as ações territoriais identificadas nas diferentes camadas de planejamento consideradas, abrangendo ações previstas para o quadriênio — vinculadas ao Programa de Metas 2025–2028 e ao Orçamento Cidadão 2026 — e ações provenientes de outros instrumentos de planejamento, como o Plano Diretor Estratégico e o planejamento setorial, que podem possuir distintos horizontes temporais de implementação.

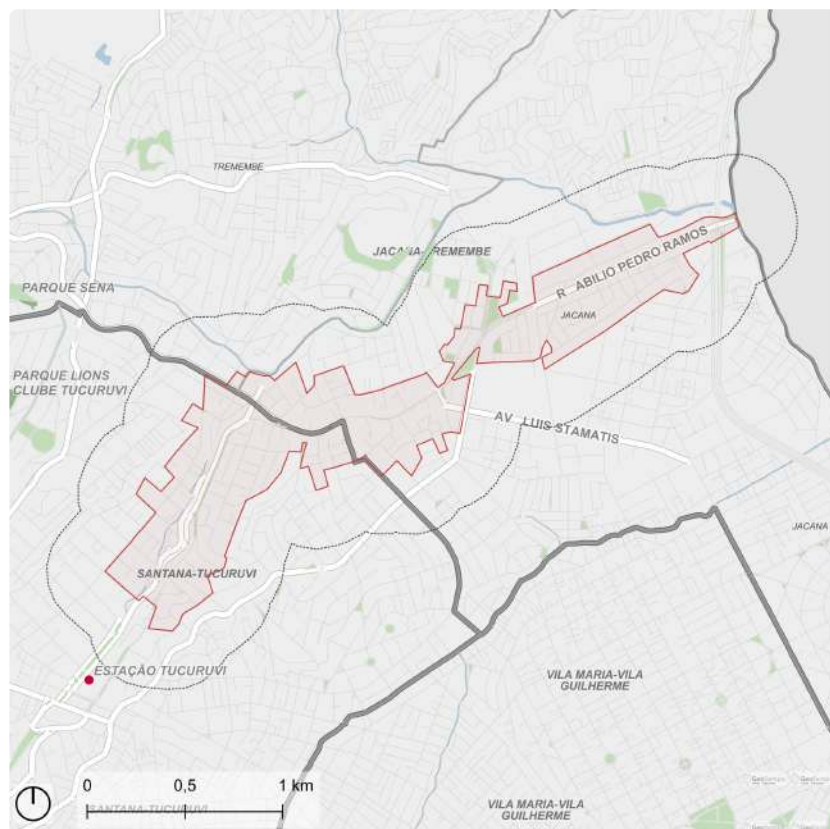
Para fins de análise espacial, e considerando o caráter orientador dos limites dos Perímetros de Ação, foi adotado um perímetro expandido de 300 metros em relação aos limites definidos nos PRS, de modo a incorporar o entorno imediato dos territórios analisados.

Dessa forma, são apresentados mapas com as ações localizadas no perímetro expandido, bem como tabelas nas quais as ações são classificadas por eixos temáticos e subtemas, com a identificação do órgão responsável ou de sua origem. A quantidade de fichas por Perímetro de Ação pode variar conforme a existência ou não de ações identificadas em cada uma dessas camadas.

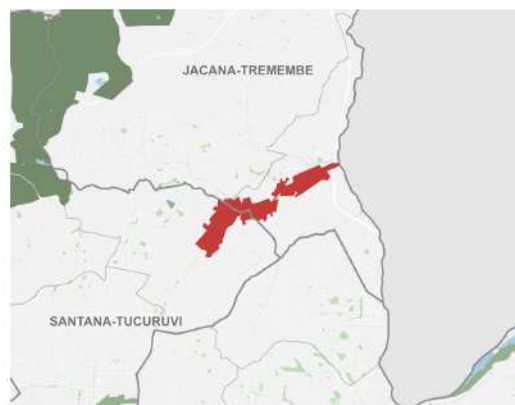
Ressalta-se que o detalhamento dos Perímetros de Ação — incluindo caracterização, objetivos e diretrizes — encontra-se nos Cadernos Regionais e Macrorregionais dos Planos Regionais das Subprefeituras, elaborados em 2016 e disponíveis na plataforma [Gestão Urbana](#). Assim, este Anexo deve ser compreendido como material complementar, voltado à análise integrada das ações prioritizadas para o quadriênio e das demais intervenções territoriais planejadas no âmbito do município.

# ID 51 | Eixo de Estruturação São Paulo-Guarulhos

Escala: Macrorregional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Metrô: Estação
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

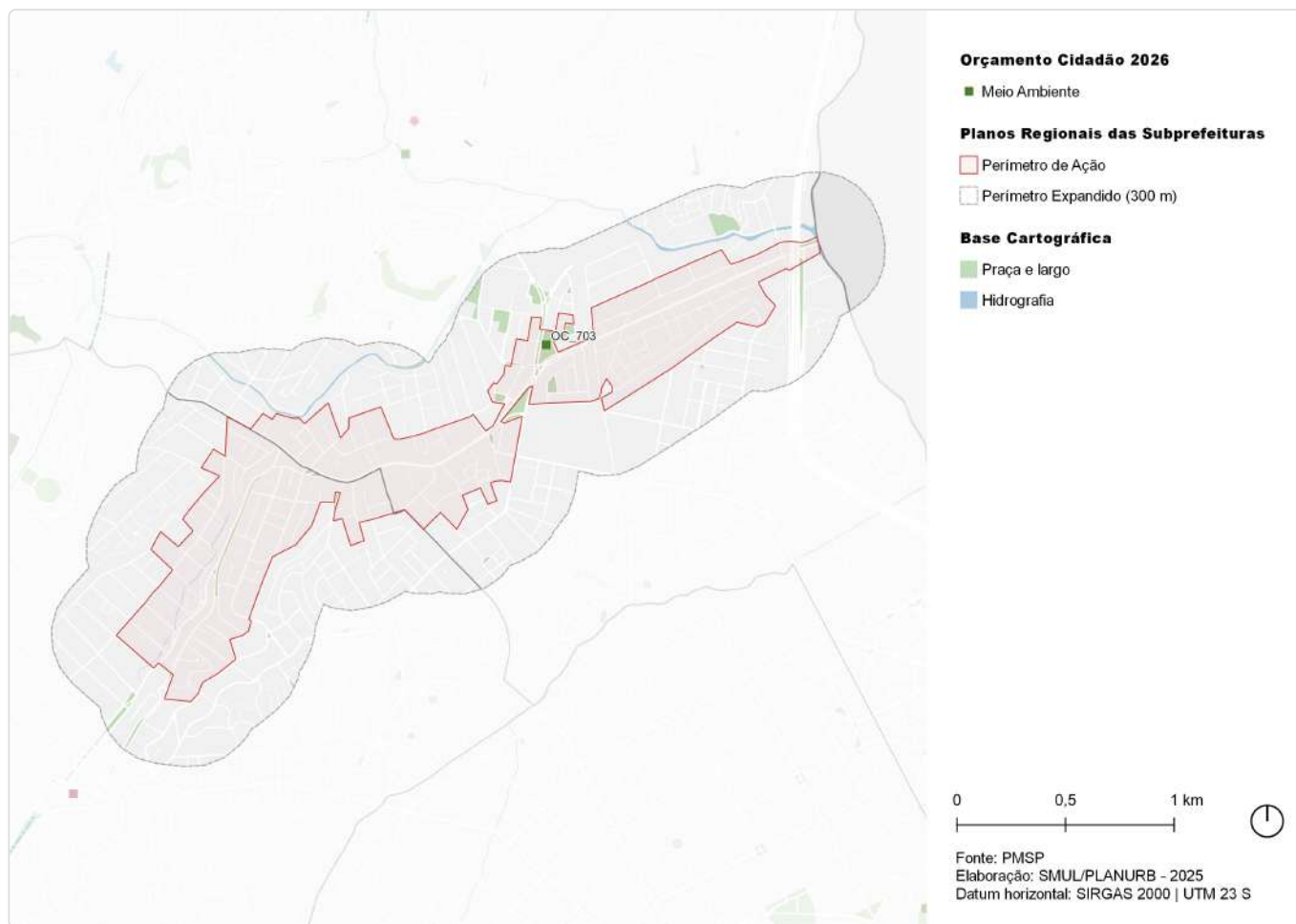
O perímetro é delimitado pela área de influência relativa ao Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto pelo Plano Diretor Estratégico (Lei nº 16.050/2014). Este eixo parte da estação Tucuruvi da Linha 1 do Metrô, segue pela Av. Dr. Antônio Maria de Laet e R. Pedro Vidal; continua pela R. Benjamim Pereira (divisa com a Subprefeitura Jaçanã/Tremembé); R. Dr. Carlos Bastos Aranha e R. Abílio Pedro Ramos, até cruzar o Rio Cabuçu de Cima (limite com o município de Guarulhos) e chegar ao corredor da EMTU e ao Terminal da Vila Galvão, existentes no município vizinho.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Mobilidade

## ID 51 | Eixo de Estruturação São Paulo-Guarulhos

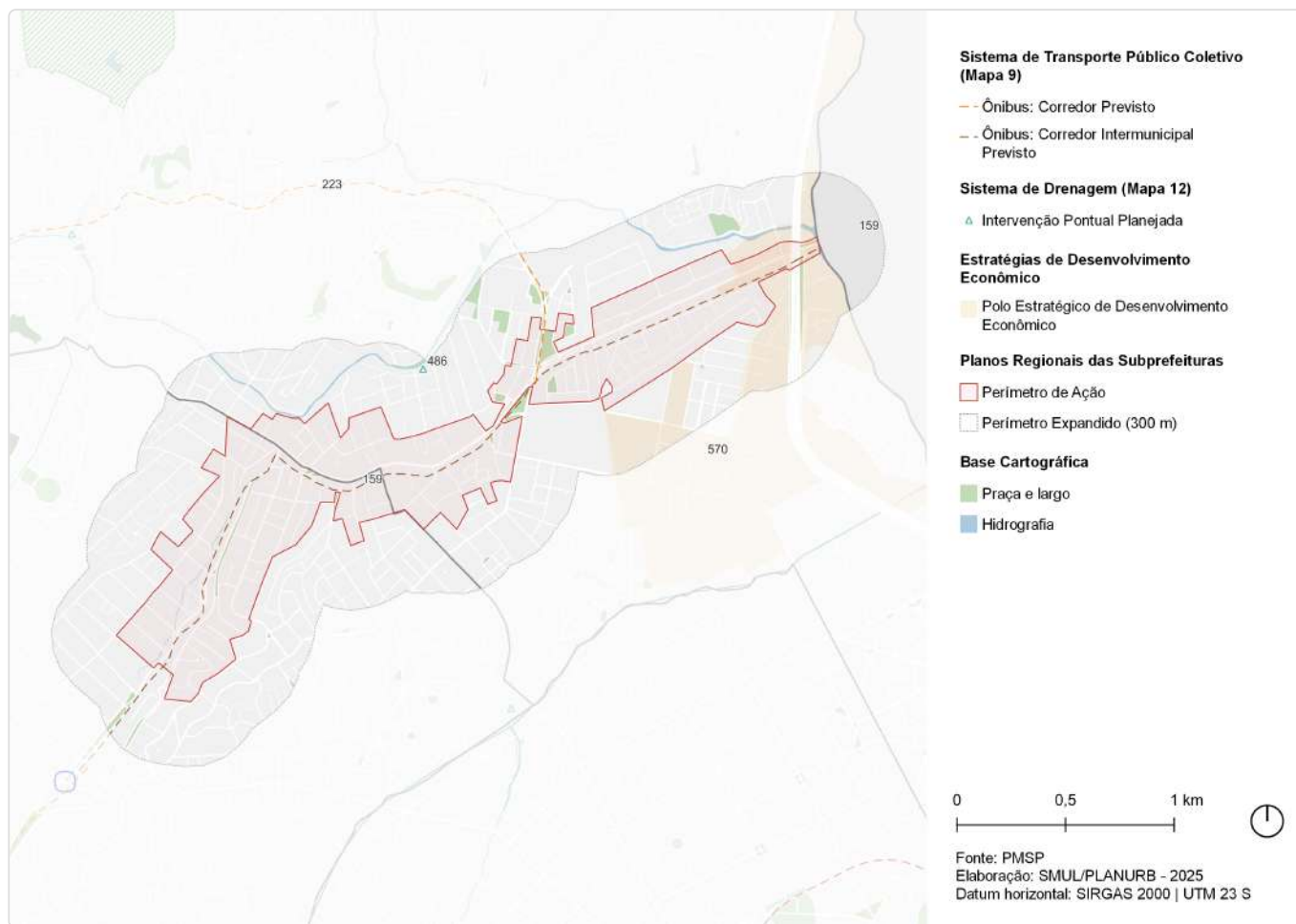
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_703	Revitalizar Praça Memórias do Jaçanã com Brinquedos para crianças	Praça Memórias do Jaçanã	SUB	Meio Ambiente	Praça

# ID 51 | Eixo de Estruturação São Paulo-Guarulhos

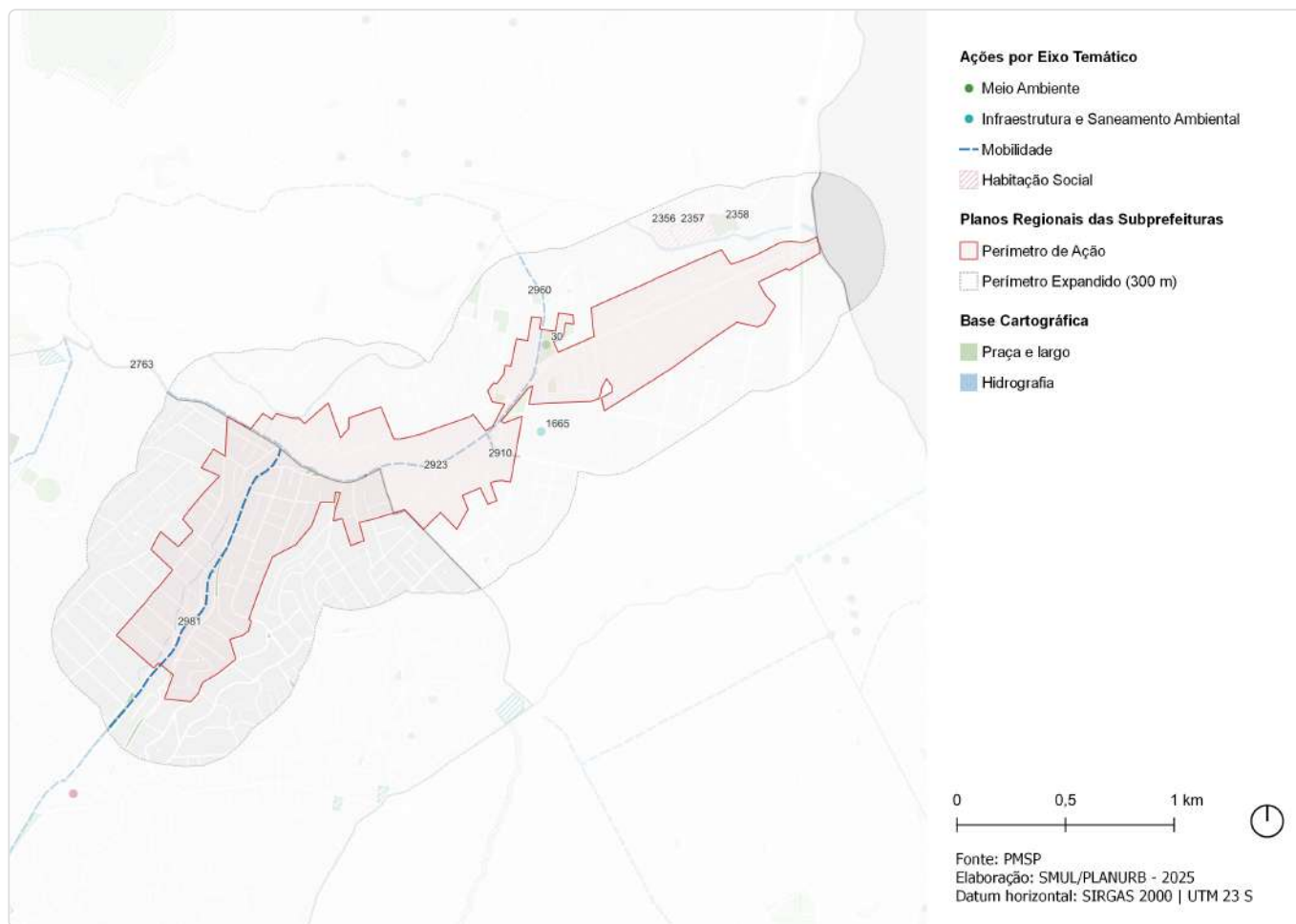
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
159	Corredor de ônibus - EMTU	Corredor de ônibus intermunicipal - Guarulhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
223	Corredor de ônibus	Corredor - Perimetral Norte	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
486	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 5	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

# ID 51 | Eixo de Estruturação São Paulo/Guarulhos

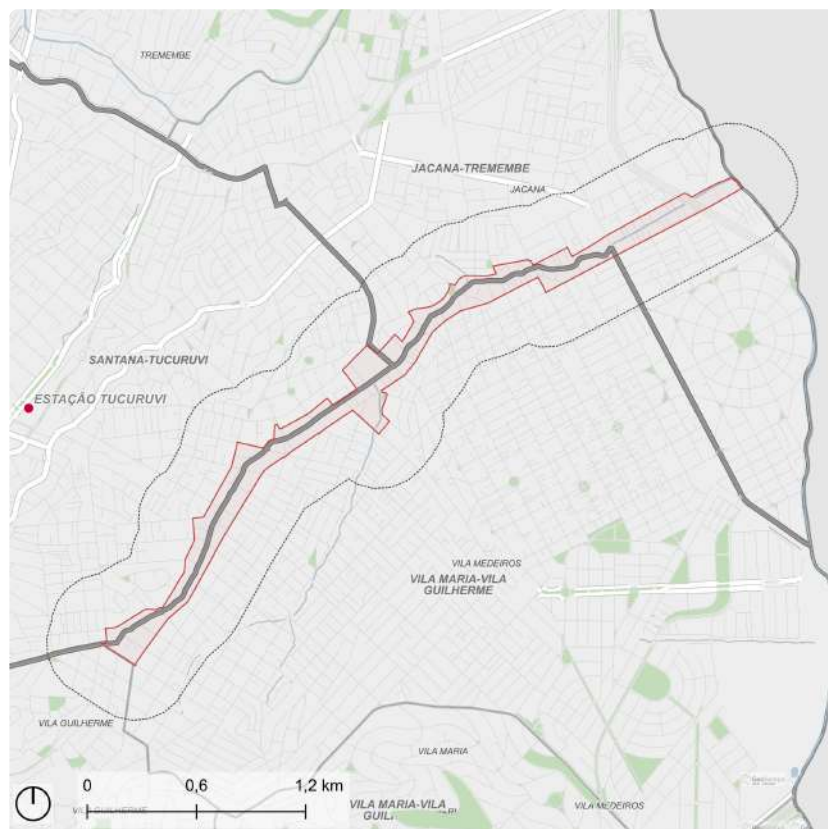
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
30	Revitalização de praça com Brinquedos para crianças   Praça Memórias do Jaçanã	SUB	Meio Ambiente	Praça
1665	Intervenções de microdrenagem   Jardins de chuva - Av. Guapira	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2356	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2357	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2358	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2763	Estrutura cicloviária   R. Manuel Gaya	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2910	Estrutura cicloviária   Av. Luís Stamatis	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2923	Estrutura cicloviária   R. Benjamin Pereira	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2960	Estrutura cicloviária   Av. Antonio Cesar Neto	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2981	Estrutura cicloviária   Av. Dr. Antônio Maria Laet	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

# ID 52 | Córrego da Paciência

Escala: Macrorregional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

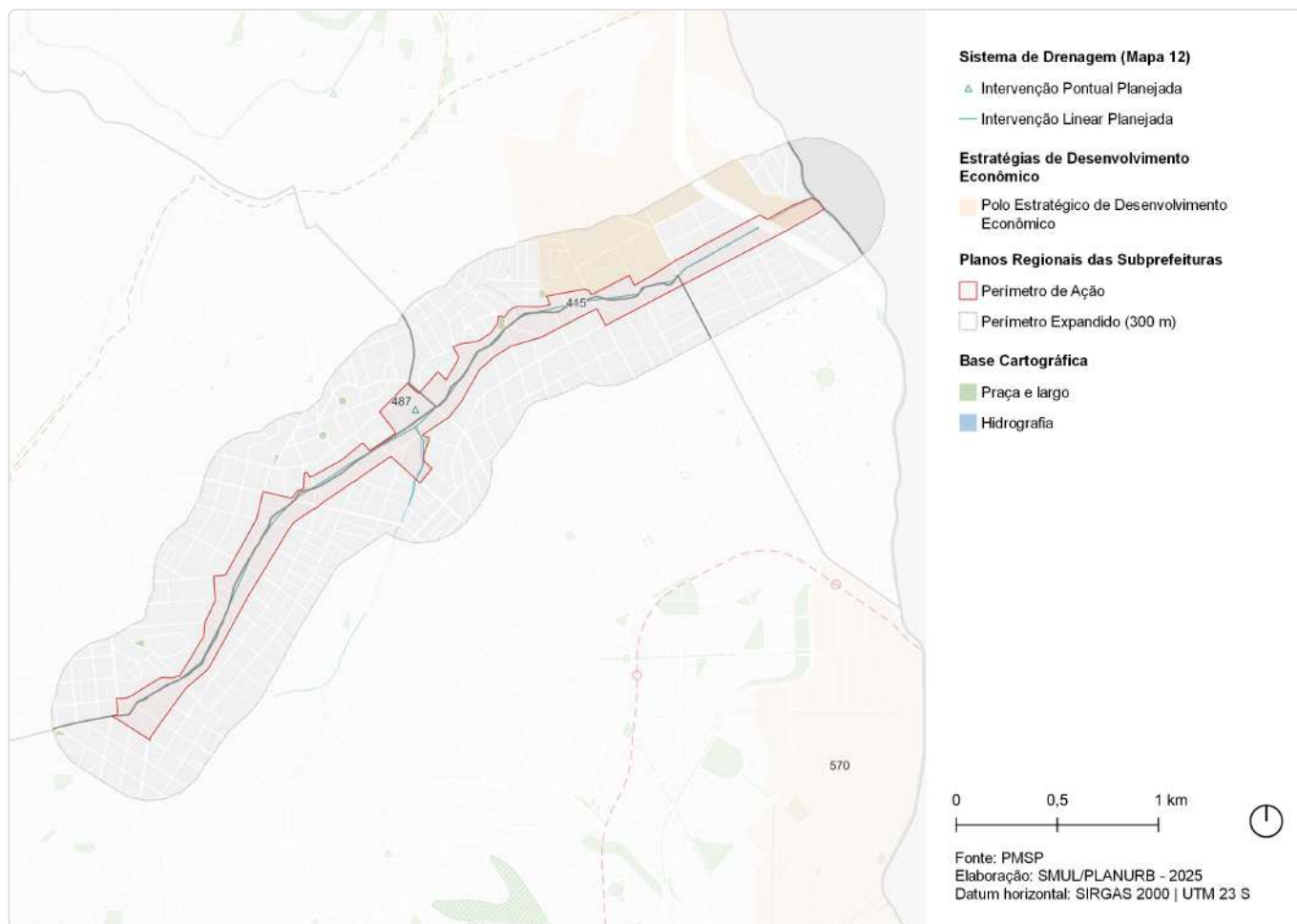
A bacia hidrográfica do córrego da Paciência, afluente da margem direita do Rio Cabuçu de Cima, está localizada exatamente na divisa entre os distritos de Santana, Vila Medeiros e Jaçanã, que fazem parte, respectivamente, dos territórios das subprefeituras de Santana/ Tucuruvi, Vila Maria/Vila Guilherme e Jaçanã/Tremembé. Seu leito principal corre paralelamente à Avenida Júlio Buono, então, após a Avenida Mendes da Rocha, segue paralelamente à Avenida Sanatório até desembocar no Rio Cabuçu de Cima após a Rodovia Fernão Dias. Próximo à Rua Águas Formosas, o córrego recebe importante afluente, o córrego Maria Paula. O perímetro delimitado faz o caminho do córrego da Paciência e do trecho inicial de seu afluente, contemplando também alguns quarteirões adjacentes às suas margens direita e esquerda.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 52 | Córrego da Paciência

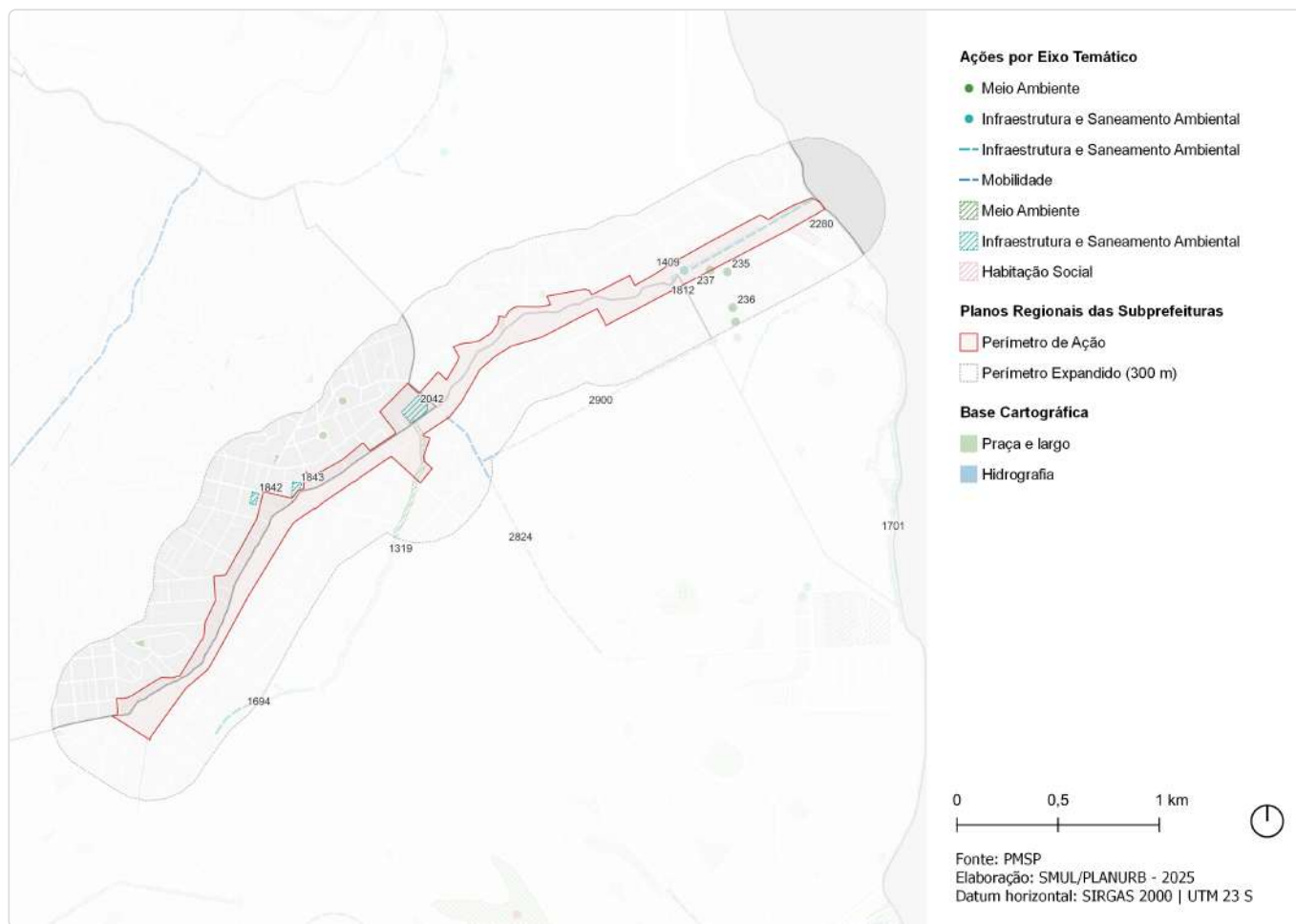
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
415	Canalização	Canalização Paciência e Maria Paula	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
487	Intervenção de drenagem	Reservatório - Paciência	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

## ID 52 | Córrego da Paciência

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



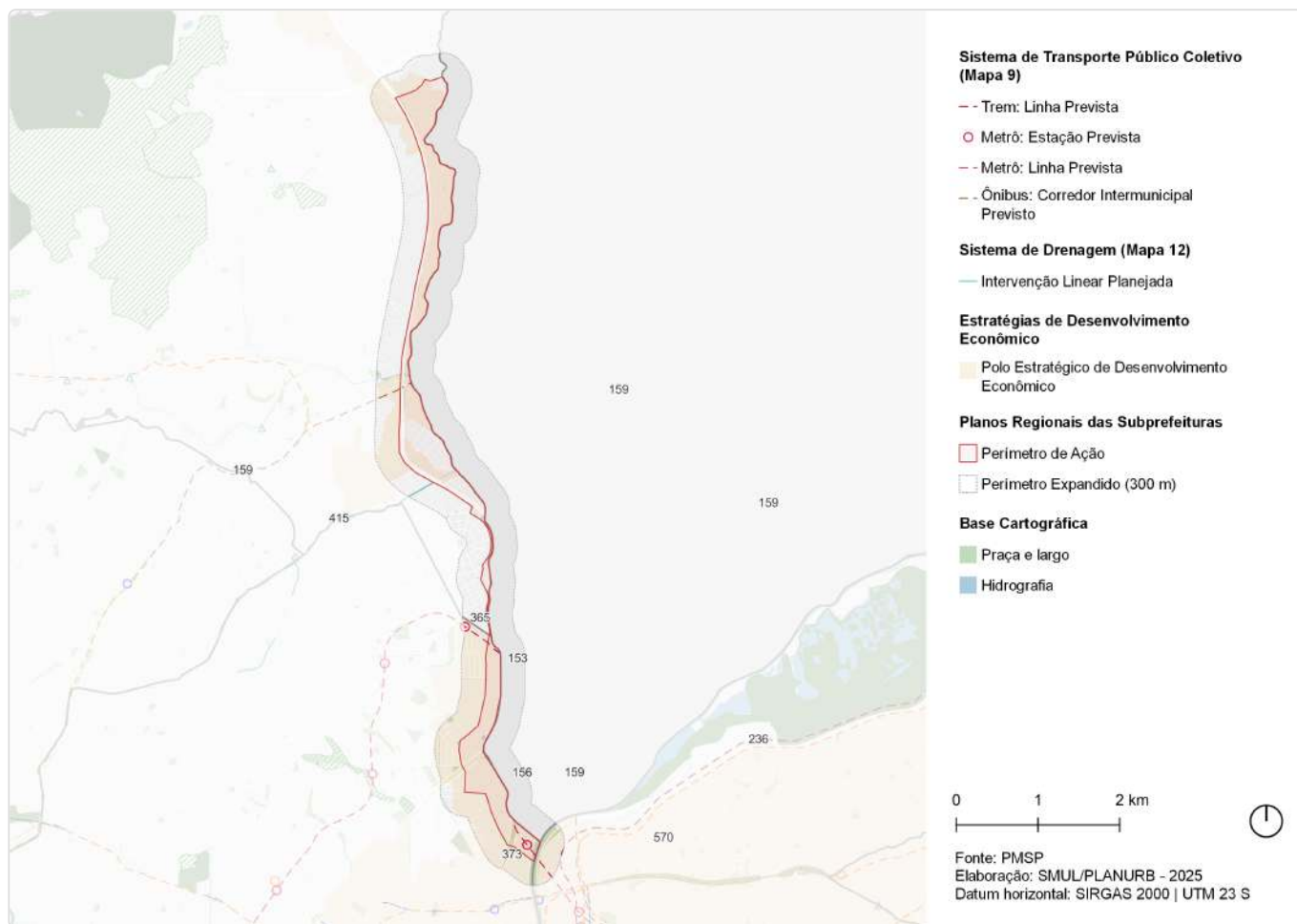
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
233	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Baía de Santa Clara	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
235	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Aperibe	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
236	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Bom Jesus da Cachoeira	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
237	Requalificação de espaço público   Via pública - Av. Sanatório	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1319	Corredor Verde   Córrego Maria Paula	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1409	Dispositivos de controle   Válvula Flap - Paciência (OPA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1694	Estrutura de drenagem   Limpeza, zeladoria e desobstrução - Córrego Benturelli	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1701	Estrutura de drenagem   Dique   Dique	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1812	Pôlder   Paciência (DPA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1842	Reservatório   Paciência (RPA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1843	Reservatório   Paciência (RPA-03)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2042	Reservatório   Paciência	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2280	Provisão habitacional   Pode Entrar Entidades - Sonda B	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2824	Estrutura cicloviária   Av. Jd. Japão	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2900	Estrutura cicloviária   Av. Roland Garros	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário



# ID 107 | Fronteira São Paulo/Guarulhos

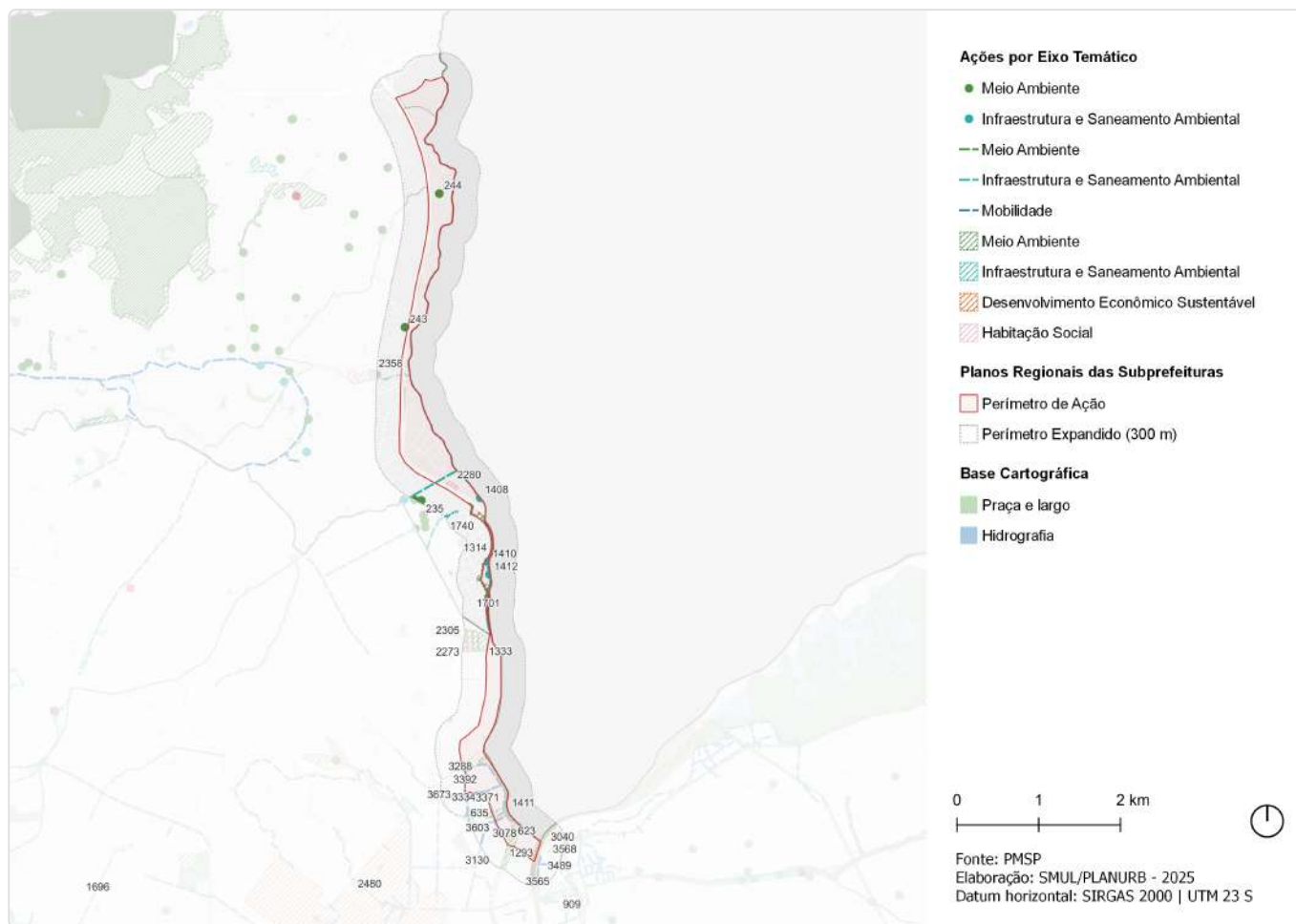
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
153	Metrô	Linha 19 - Celeste	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
156	Metrô	Linha 2 - Verde	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
159	Corredor de ônibus - EMTU	Corredor de ônibus intermunicipal - Guarulhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
236	CPTM	Modernização da Linha 12 - Safira	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
365	Metrô	Estação Jardim Julieta (Linha Celeste)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
373	Metrô	Estação Fernão Dias (Linha Verde)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
415	Canalização	Canalização Paciência e Maria Paula	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

# ID 107 | Fronteira São Paulo/Guarulhos

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



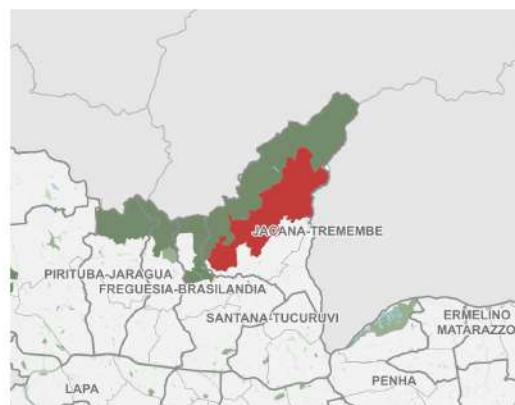
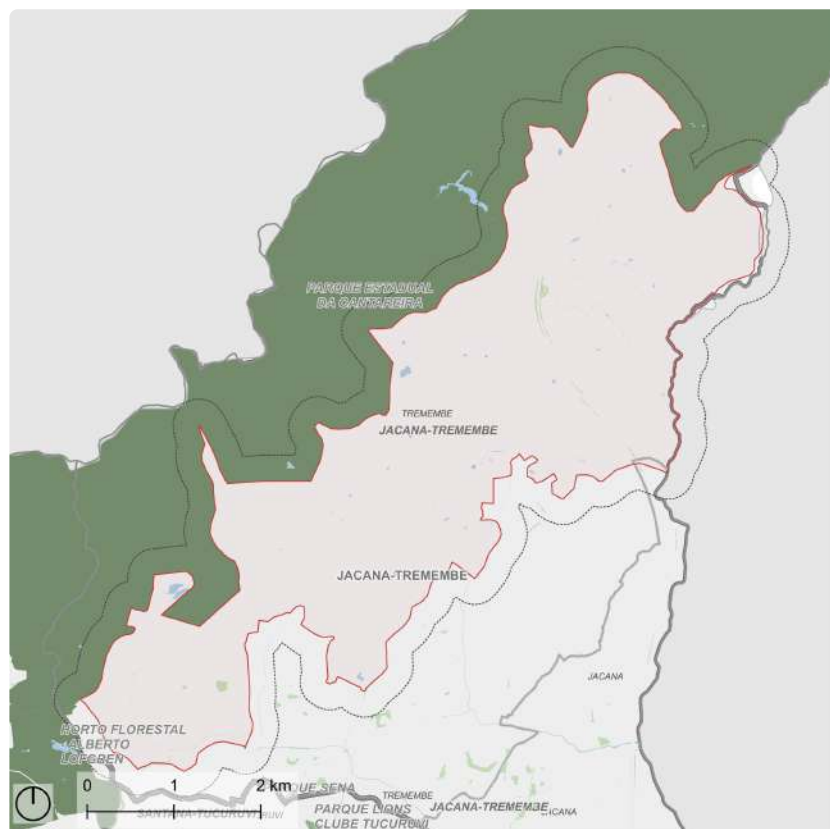
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
233	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Baía de Santa Clara	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
235	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Aperibe	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
243	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Flor de Ouro	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
244	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Ushikichi Kamiya	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
623	Rede de espaços públicos   Boulevard fluvial - Rio Cabucu de Cima	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
635	Rede de espaços públicos   Boulevard fluvial - Prolongamento da R. Pallet - Via projetada	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
909	Rede de espaços públicos   Área verde	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Área Verde
1240	Corredor Verde   Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1293	Corredor Verde   Av. Ed. Paulo Freire - Av. Nadir D. de Figueiredo - Marginal Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1314	Corredor Verde   Cabucu de Cima	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1333	Requalificação de praças e áreas verdes   Área Verde	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1408	Dispositivos de controle   Válvula Flap - ACD (OPA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1410	Dispositivos de controle   Válvula Flap - ACD (OPA-03)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1411	Dispositivos de controle   Válvula Flap - Sapo (OPA-05)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1412	Dispositivos de controle   Válvula Flap - ACD (OPA-04)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem   Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1701	Estrutura de drenagem   Dique   Dique	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1740	Pôlder   ACD (DPA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2273	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 2 - Torre 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2274	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 1 - Torre 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2280	Provisão habitacional   Pode Entrar Entidades - Sonda B	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2305	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 2 - Áreas 11mn7 - Casas	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2306	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 1 - Áreas 11mn9 - Torre 2	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2358	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2480	Revitalização de centralidades   Requalificação urbanística - Parque Novo Mundo	SMUL; SPURBANISMO	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidade Local
3023	Melhoramento viário   Abertura de via (pista simples) - R. Srg. Rodoval C. Trindade - R. Pedro T. Pires	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3040	Melhoramento viário   Abertura de via em boulevard fluvial (pista simples) - Av. Elizabeth de Robiano - Via projetada	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3054	Melhoramento viário   Abertura de via (pista simples) - Prolongamento da R. Pariconha	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3078	Melhoramento viário   Alargamento de via (pista simples) - R. da Baracela - Trecho 1	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3130	Requalificação de via pública   Requalificação de via pública - R. Sd. Cristovão Morais Garcia	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3185	Melhoramento viário   Alargamento de via (pista simples) - Est. de Santana	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3288	Requalificação de estrutura cicloviária   Ciclopassarela - R. Mario Haberfeld - R. Sd. Hamilton Silva Costa	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário
3334	Melhoramento viário   Abertura de via (pista simples) - Prolongamento da R. Salvador Rodrigues Prado	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3371	Melhoramento viário   Alargamento de via (pista simples) - R. da Baracela - Trecho 2	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3392	Requalificação de via pública   Requalificação de via pública - R. Sgt. Rodoval Cabral Trindade	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3489	Melhoramento viário   Abertura de via (pista simples) - Marginal Tietê - Via projetada	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3565	Transposição viária   Ponte - Marginal Tietê	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Barreira Urbana; Sistema Viário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3568	Melhoramento viário   Abertura de via (pista simples) - Av. Gabriela Mistral - Via projetada	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3603	Melhoramento viário   Alargamento de via (pista simples) - R. Pariconha	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3673	Requalificação de via pública   Requalificação de via pública - R. Salvador Rodrigues Prado	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3698	Melhoramento viário   Abertura de via em boulevard fluvial de borda - Prolongamento da R. Pallet	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário

# ID 275 | Amortecimento do Parque da Cantareira

Escala: Macrorregional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

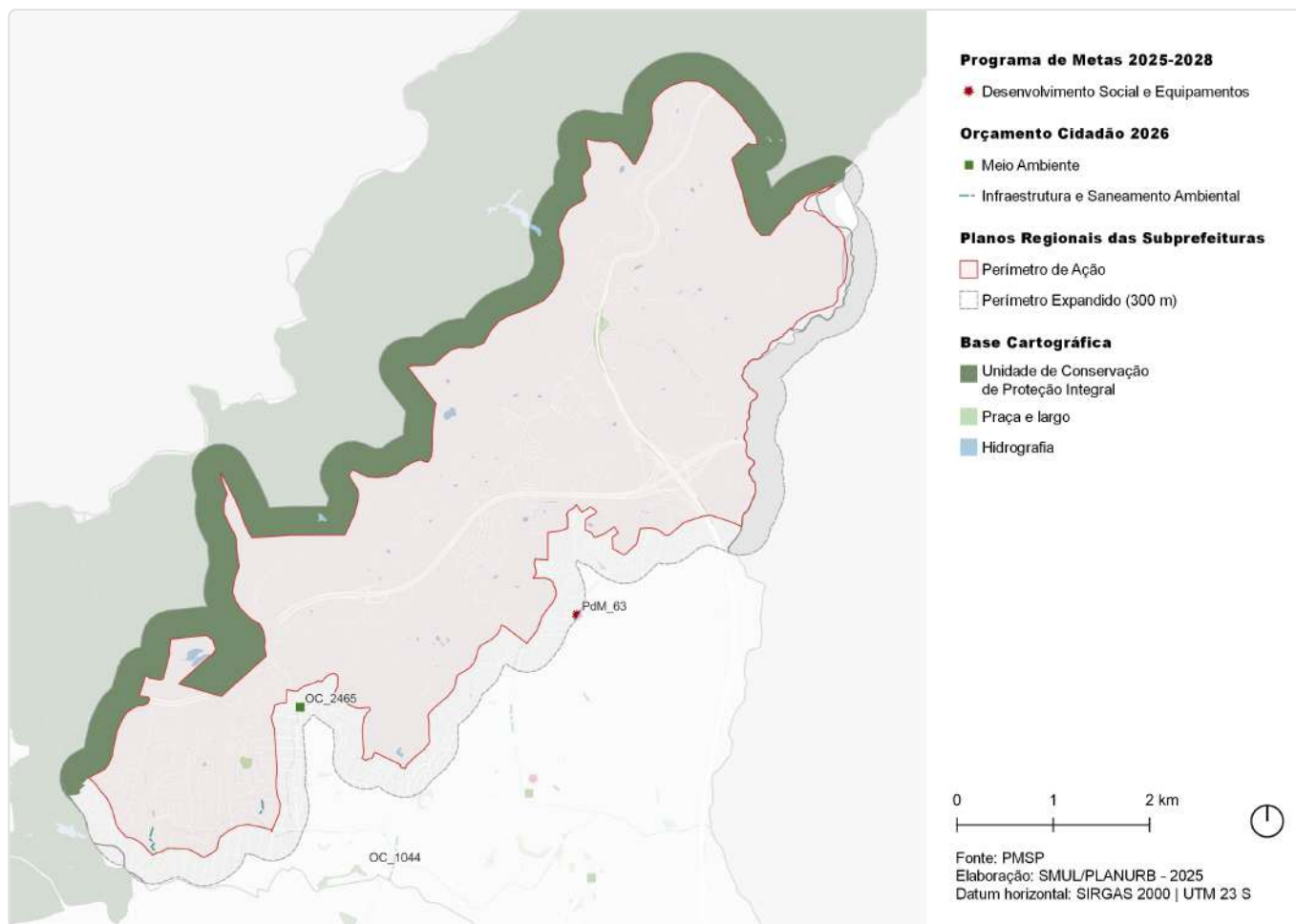
Abrange a Zona de Amortecimento definida pelo Plano de Manejo do Parque Estadual da Serra da Cantareira, no trecho que incide na subprefeitura Jaçaná/Tremembé. Delimitado ao norte pela Serra da Cantareira e ao sul pela mancha urbana.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável

# ID 275 | Amortecimento do Parque da Cantareira

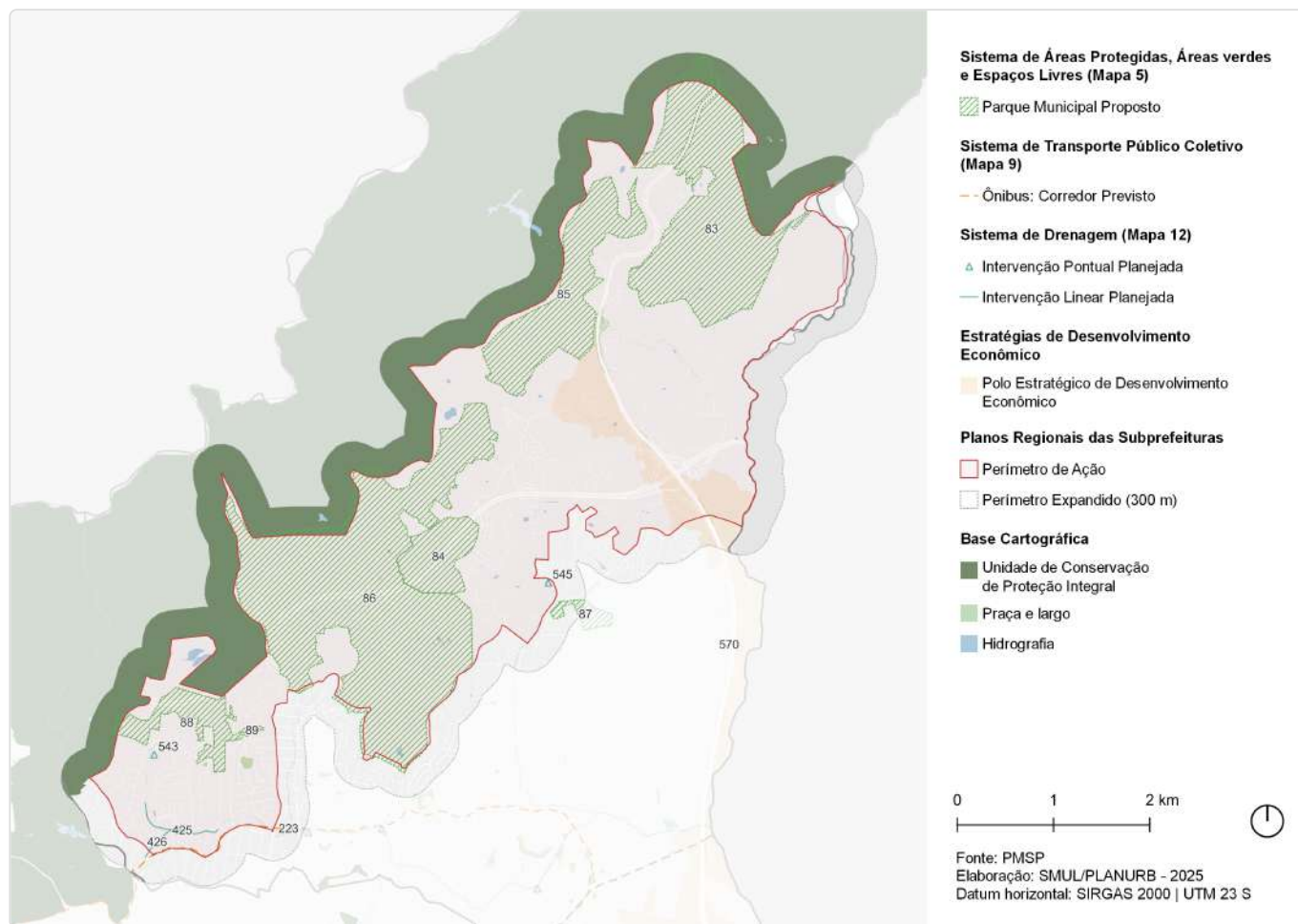
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSSs	UBS Jardim Fontális	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
OC_1044	Realizar microdrenagens em ruas especificadas	Rua Vilarinhos / Rua Amarantina / Avenida Sezefredo	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
OC_2465	Implantar Praça na Rua Frederico Esteban Junior	Praça na Rua Frederico Esteban Junior	SUB	Meio Ambiente	Praça

# ID 275 | Amortecimento do Parque da Cantareira

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)

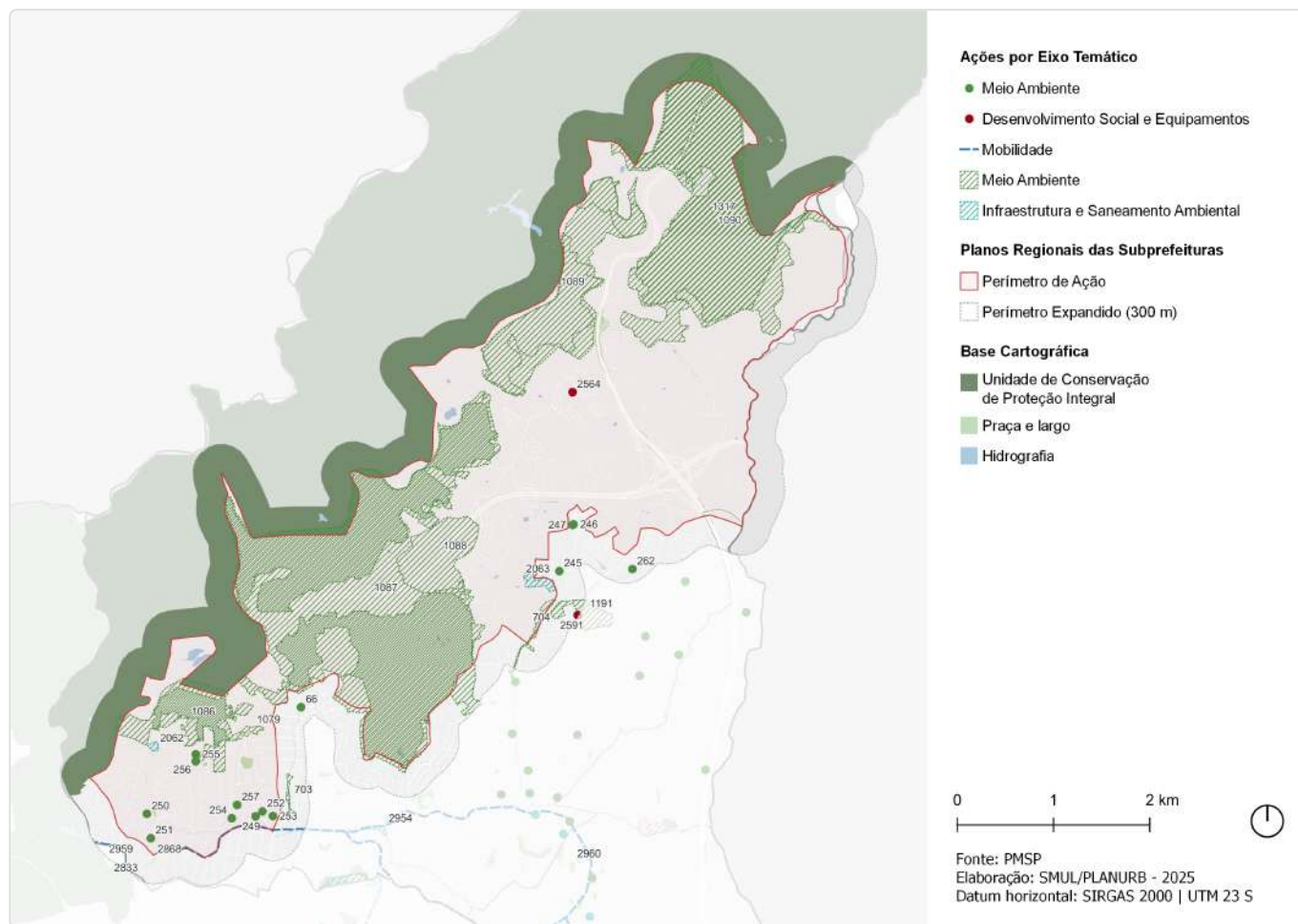


ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
83	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Barrocada	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
84	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Julio Fagundes	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
85	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Engordador	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
86	Parque Natural	Borda da Cantareira - Santa Maria	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
87	Parque Urbano	Jaçanã - Tremembé	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
88	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Tremembe	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
89	Parque Urbano	Tremembé - Fonte Gioconda	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
223	Corredor de ônibus	Corredor - Perimetral Norte	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
425	Canalização	Tremembé	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
426	Canalização	Horto	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
543	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 2	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
545	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 6	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

# ID 275 | Amortecimento do Parque da Cantareira

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



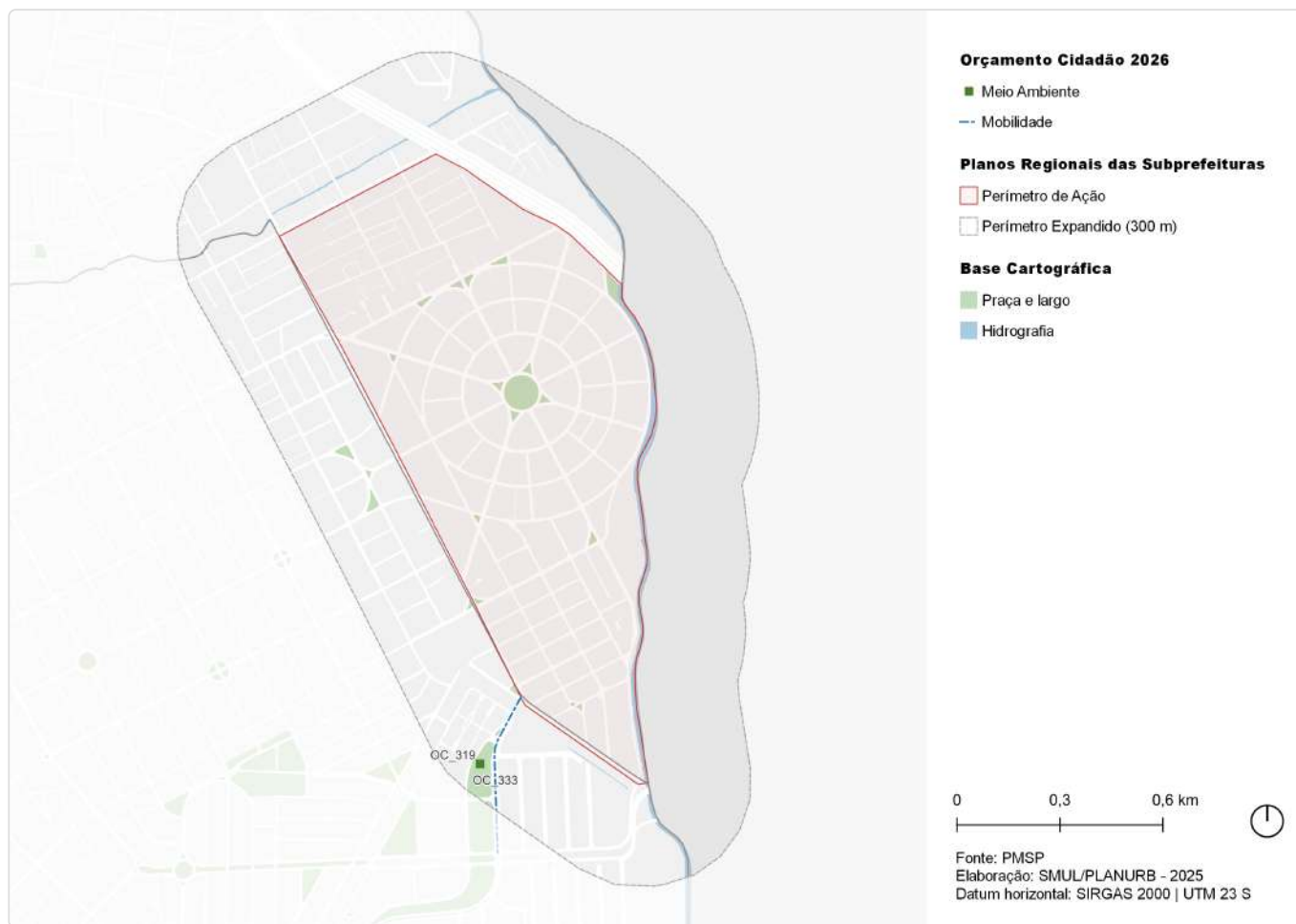
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
66	Implantação de praça   Rua Frederico Esteban Junior	SUB	Meio Ambiente	Praça
245	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Orlando Momento	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
246	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Tamon	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
247	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Kotinda	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
249	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Raul de Moraes	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
250	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Francisco Inglês	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
251	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Vilarinho	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
252	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Amarantina	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
253	Requalificação de espaço público   Via pública - Tv. Correntinos	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
254	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Manuel Moraes Pontes	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
255	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Prof. Pádua Fleuri	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
256	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Valter Elder	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
257	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Capitão Zacarias	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
262	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. Augusto Rodrigues	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
703	Parque linear   (PES-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
704	Parque linear   (PPQ-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
1079	Parque   Parque Urbano - Tremembé - Fonte Gioconda	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1086	Unidade de Conservação   Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1087	Parque Natural Municipal   Santa Maria	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1088	Unidade de Conservação   Julião Fagundes	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1089	Unidade de Conservação   Engordador	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1090	Unidade de Conservação   Barocada	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1191	Parque   Parque Urbano - Jaçanã - Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1317	Corredor Verde   Corredor da Mata Atlântica Norte - Trecho 6 Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2062	Reservatório   Tremembé 2 (RTR-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2063	Reservatório   Tremembé 6 (RTR-06)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2564	Novo equipamento   CEMEI - Phylomena Bailão	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2591	Novo equipamento   UBS Jd. Fontalis	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2833	Estrutura cicloviária   Horto	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2868	Estrutura cicloviária   R. Mamud Rahd	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2954	Estrutura cicloviária   R. Maria Amália Lopes de Azevedo	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2959	Estrutura cicloviária   R. Horto-Pq. Horto	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2960	Estrutura cicloviária   Av. Antonio Cesar Neto	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário



## ID 282 | Parque Edu Chaves

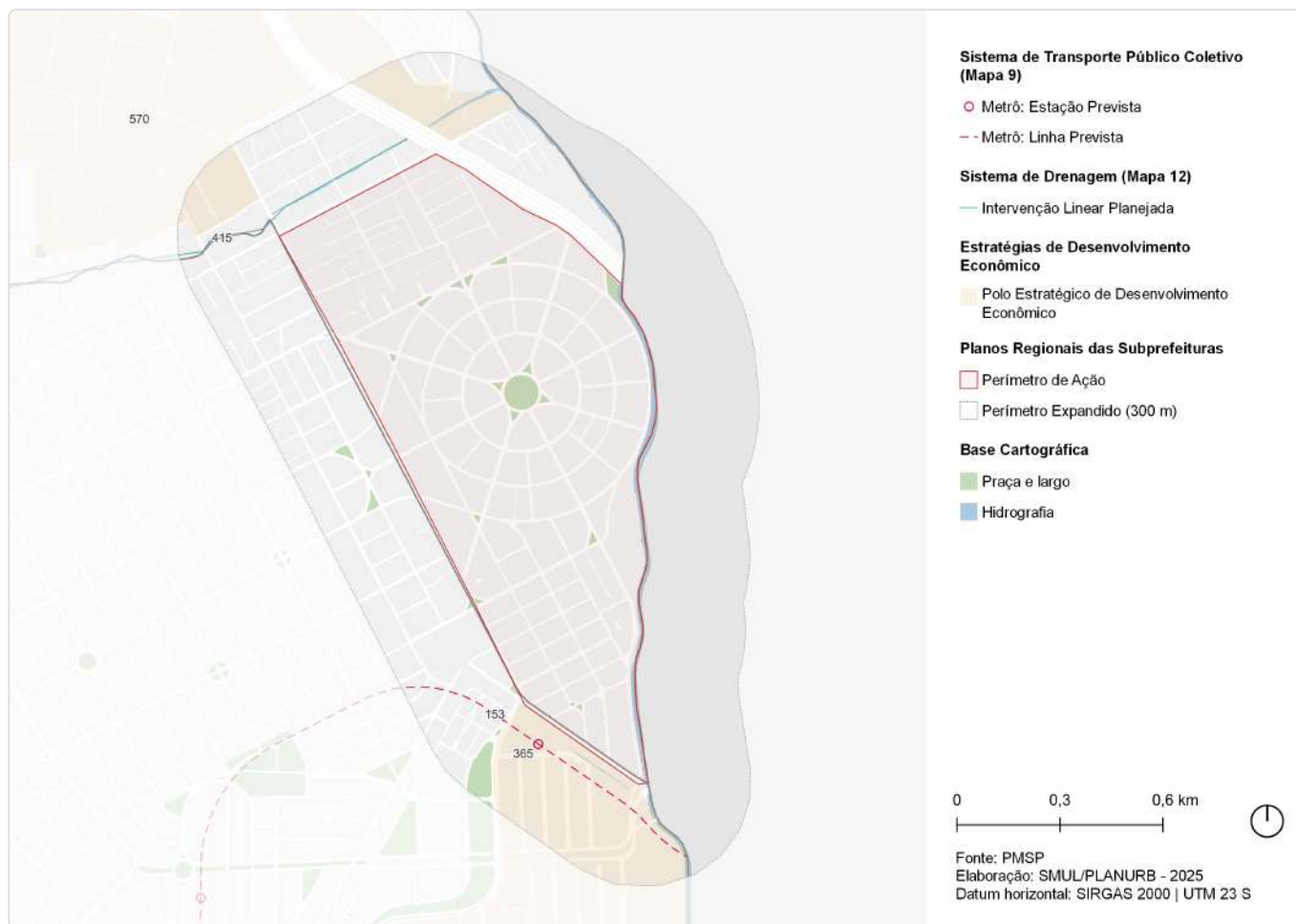
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_319	Requalificar a Praça Padre João Bosco Penido Burnier, no Jardim Julieta	Praça Padre João Bosco Penido Burnier	SUB	Meio Ambiente	Praça
OC_333	Implantar um canteiro central na Avenida do Poeta	Avenida do Poeta	SIURB	Mobilidade	Sistema Viário

# ID 282 | Parque Edu Chaves

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
153	Metrô	Linha 19 - Celeste	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
365	Metrô	Estação Jardim Julieta (Linha Celeste)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
415	Canalização	Canalização Paciência e Maria Paula	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

# ID 282 | Parque Edu Chaves

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

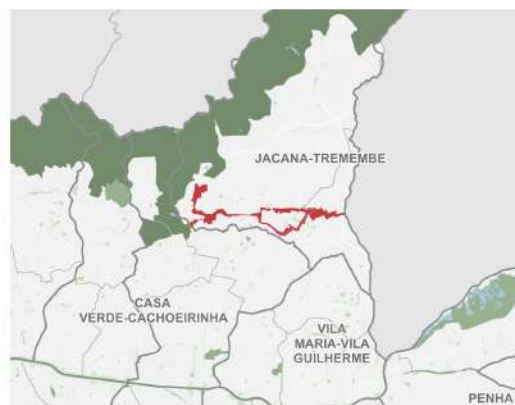
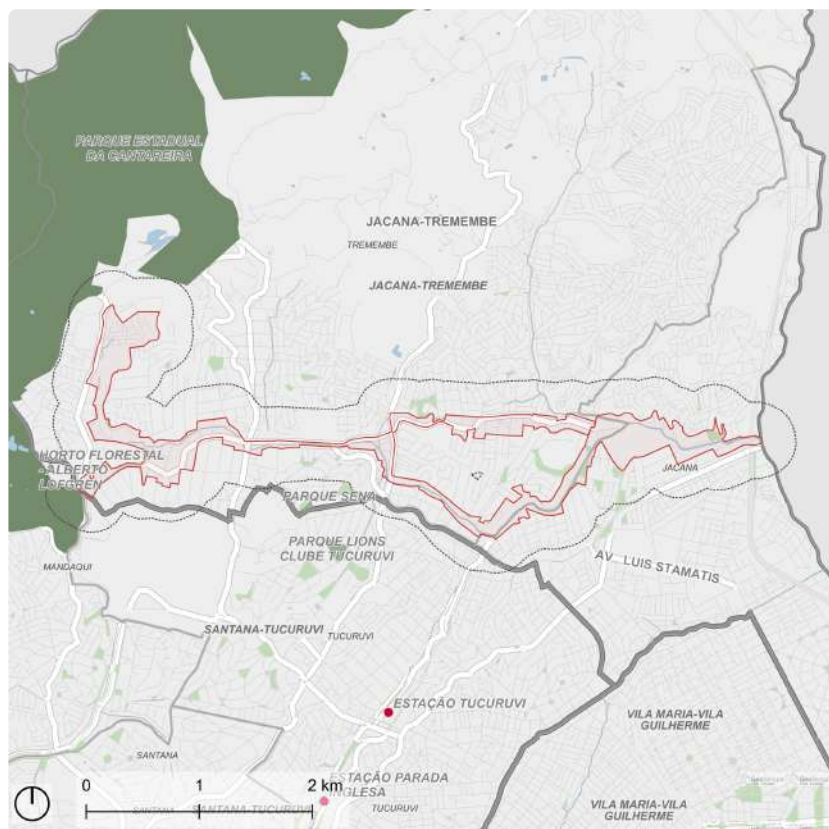


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
57	Requalificar a Praça Padre João Bosco Penido Burnier, no Jardim Julieta   Praça Padre João Bosco Penido Burnier	SUB	Meio Ambiente	Praça
232	Requalificação de espaço público   Via pública - Av. Edu Chaves	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
233	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Baía de Santa Clara	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
234	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Rei Alberto	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
235	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Aperibe	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
236	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Bom Jesus da Cachoeira	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
237	Requalificação de espaço público   Via pública - Av. Sanatório	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1314	Corredor Verde   Cabuçu de Cima	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1333	Requalificação de praças e áreas verdes   Área Verde	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1408	Dispositivos de controle   Válvula Flap - ACD (OPA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1409	Dispositivos de controle   Válvula Flap - Paciência (OPA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1410	Dispositivos de controle   Válvula Flap - ACD (OPA-03)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1412	Dispositivos de controle   Válvula Flap - ACD (OPA-04)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1537	Novo equipamento   Ecoporto - Vila Sabrina	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem   Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1701	Estrutura de drenagem   Dique   Dique	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1740	Pôlder   ACD (DPA-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1812	Pôlder   Paciência (DPA-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1840	Pôlder   ACD (DPA-03)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1841	Pôlder   ACD (DPA-04)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2273	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 2 - Torre 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2274	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 1 - Torre 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2275	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2280	Provisão habitacional   Pode Entrar Entidades - Sonda B	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2305	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 2 - Áreas 11mn7 - Casas	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2306	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 7 - Entrega 1 - Áreas 11mn9 - Torre 2	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2900	Estrutura cicloviária   Av. Roland Garros	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

# ID 285 | Rua Maria Amália Lopes Azevedo e Córrego Tremembé

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

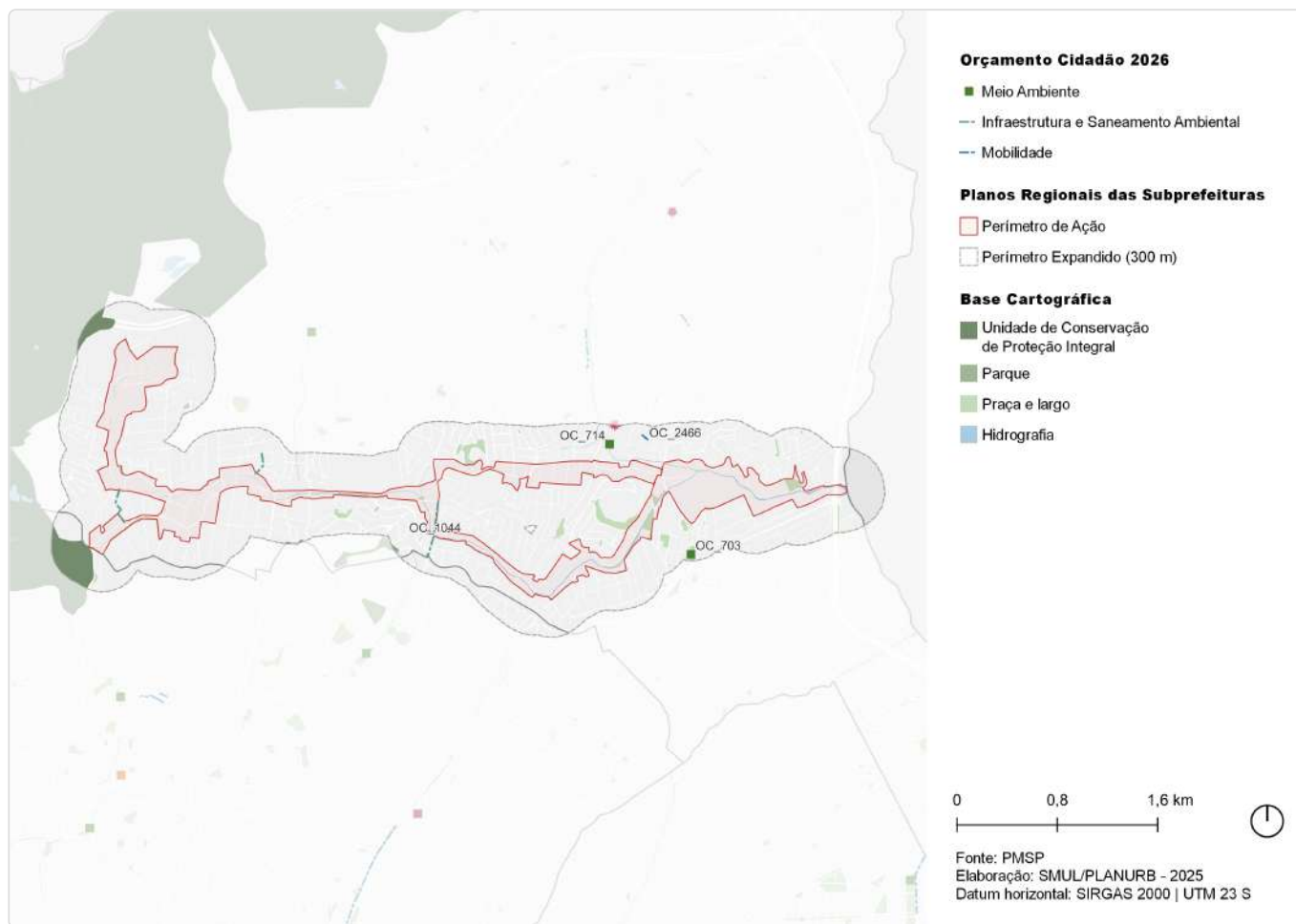
O perímetro se desenvolve ao longo da R. Maria Amália Lopes Azevedo, desde a Praça D. Mariquinha de Sciascia até o CEU Jaçanã e o Hospital São Luís Gonzaga. Abrange também o trecho do córrego Tremembé que é acompanhado pela R. Maria Amália. O córrego Tremembé, nasce na Serra da Cantareira e deságua no Rio Cabuçu de Cima, cortando de leste a oeste a subprefeitura Jaçanã/Tremembé.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Mobilidade

## ID 285 | Rua Maria Amália Lopes Azevedo e Córrego Tremembé

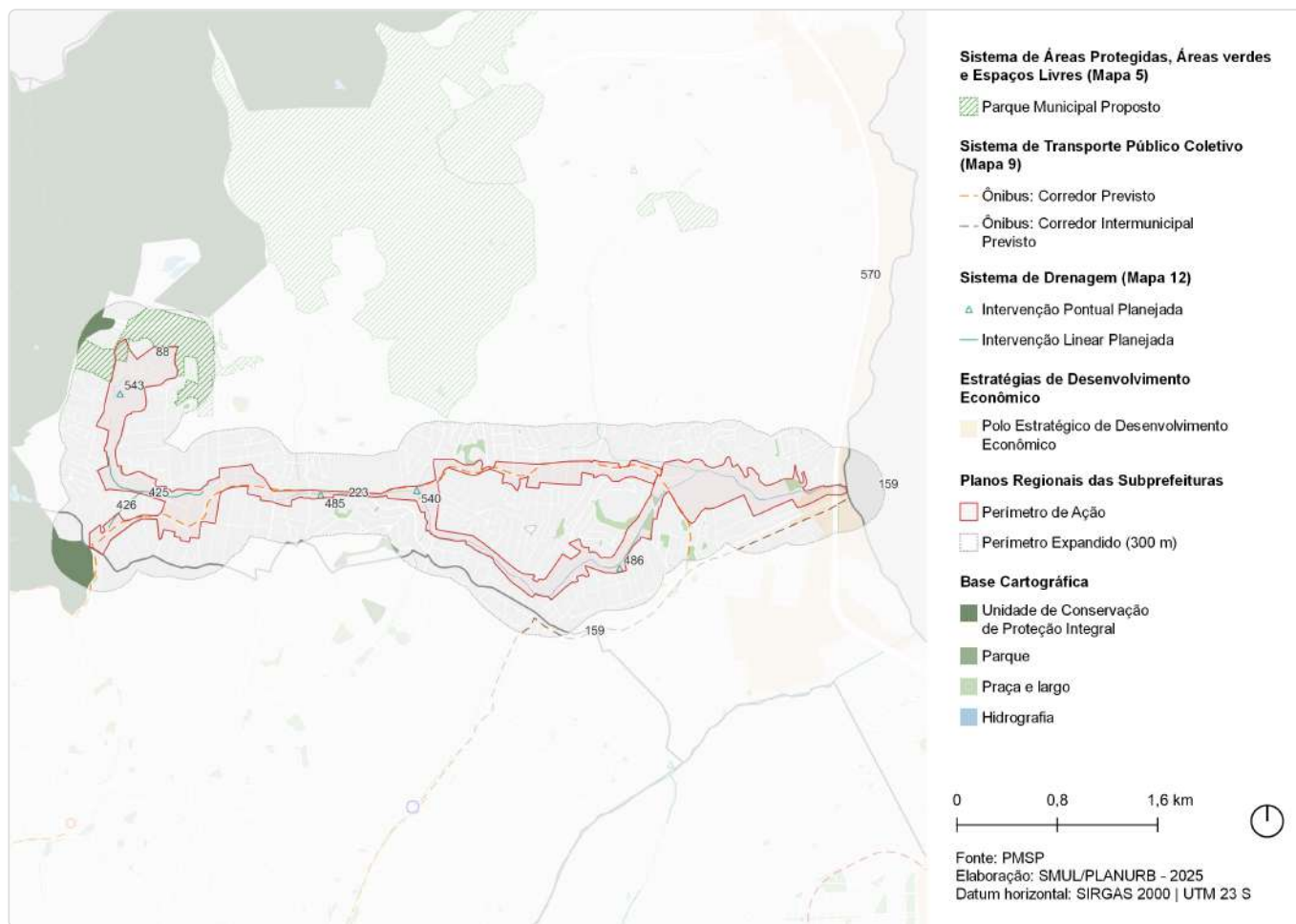
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_703	Revitalizar Praça Memórias do Jaçanã com Brinquedos para crianças	Praça Memórias do Jaçanã	SUB	Meio Ambiente	Praça
OC_714	Implantar uma praça que tenha brinquedão e equipamentos de ATIS	Lateral da E. E. Profª. Eunice Terezinha e do córrego na R. Benedito Henrique	SUB	Meio Ambiente	Praça
OC_1044	Realizar microdrenagens em ruas especificadas	Rua Vilarinhos / Rua Amarantina / Avenida Sezefredo	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
OC_2466	Reformar escadaria na Rua Barra do Barão	Escadaria da Travessa Barra do Barão	SMSUB; SUB	Mobilidade	Circulação de Pedestres

# ID 285 | Rua Maria Amália Lopes Azevedo e Córrego Tremembé

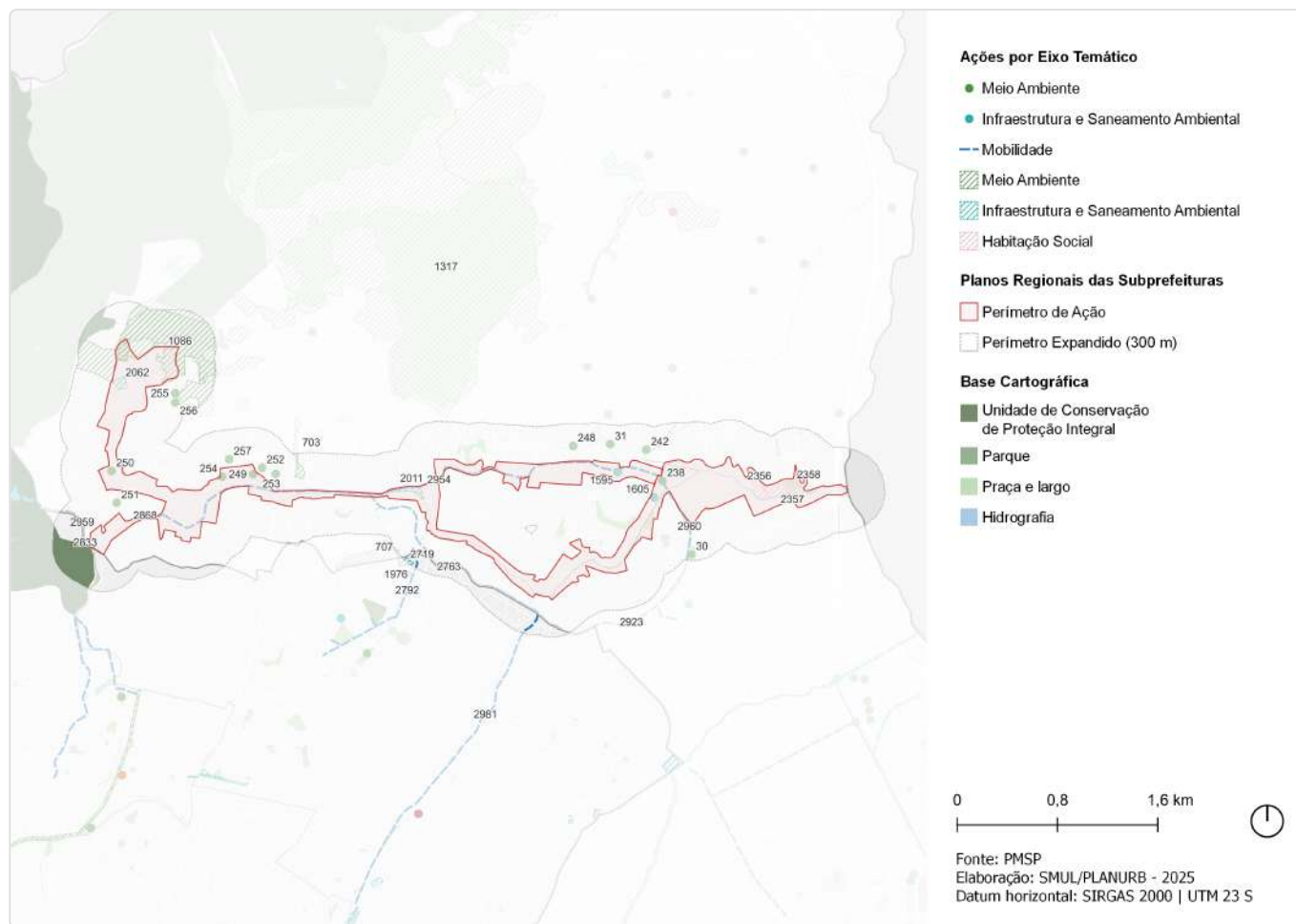
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
88	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Tremembe	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
159	Corredor de ônibus - EMTU	Corredor de ônibus intermunicipal - Guarulhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
223	Corredor de ônibus	Corredor - Perimetral Norte	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
425	Canalização	Tremembé	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
426	Canalização	Horto	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
485	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 3	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
486	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 5	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
540	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 4	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
543	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 2	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

# ID 285 | Rua Maria Amália Lopes Azevedo e Córrego Tremembé

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

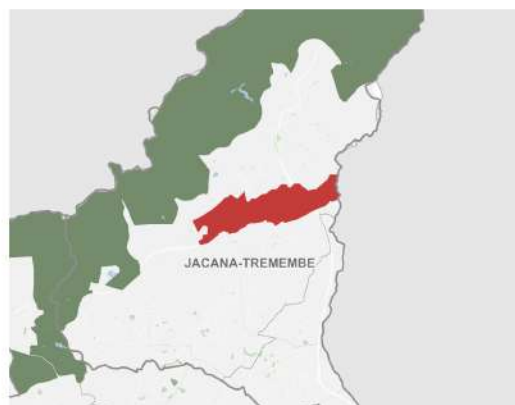
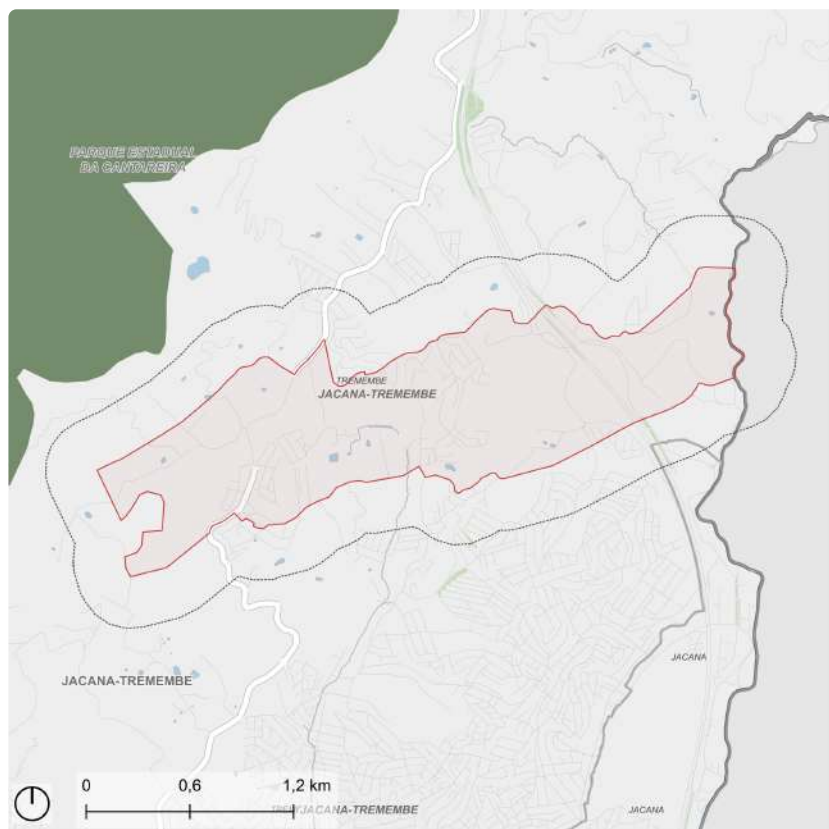


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
30	Revitalização de praça com Brinquedos para crianças   Praça Memórias do Jaçanã	SUB	Meio Ambiente	Praça
31	Implantação de praça que tenha brinquedão e equipamentos de ATIS   Lateral da E. E. Profª. Eunice Terezinha e do córrego na R. Benedito Henrique	SUB	Meio Ambiente	Praça
238	Requalificação de espaço público   Via pública - Av. Paulo Lincoln do Valle Pontin	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
242	Requalificação de espaço público   Via pública - Vla. do Rio Tabatinga	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
248	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Jaupaci	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
249	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Raul de Moraes	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
250	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Francisco Inglês	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
251	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Vilarinho	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
252	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Amarantina	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
253	Requalificação de espaço público   Via pública - Tv. Correntinos	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
254	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Manuel Moraes Pontes	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
255	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Prof. Pádua Fleuri	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
256	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Valter Elder	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
257	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Capitão Zacarias	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
703	Parque linear   (PES-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
707	Parque linear   (PIS-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
1086	Unidade de Conservação   Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1317	Corredor Verde   Corredor da Mata Atlântica Norte - Trecho 6 Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1595	Novo equipamento   Ecoporto - Silvio Bittencourt	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1605	Novo equipamento   Ecoporto - Anselmo Machado	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1976	Reservatório   Córrego IPESP (RIS-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2011	Reservatório   Tremembé 7 (RTR-07) + canalização Tremembé	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2062	Reservatório   Tremembé 2 (RTR-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2356	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2357	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2358	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2719	Estrutura cicloviária   R. Sena	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2763	Estrutura cicloviária   R. Manuel Gaya	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2792	Estrutura cicloviária   Av. Prof. Virgília R. Alves C. Pinto	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2833	Estrutura cicloviária   Horto	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2868	Estrutura cicloviária   R. Mamud Rahd	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2923	Estrutura cicloviária   R. Benjamin Pereira	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2954	Estrutura cicloviária   R. Maria Amália Lopes de Azevedo	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2959	Estrutura cicloviária   R. Horto-Pq. Horto	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2960	Estrutura cicloviária   Av. Antonio Cesar Neto	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2981	Estrutura cicloviária   Av. Dr. Antônio Maria Laet	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

# ID 288 | Rodoanel Trecho Norte

Escala: Macrorregional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

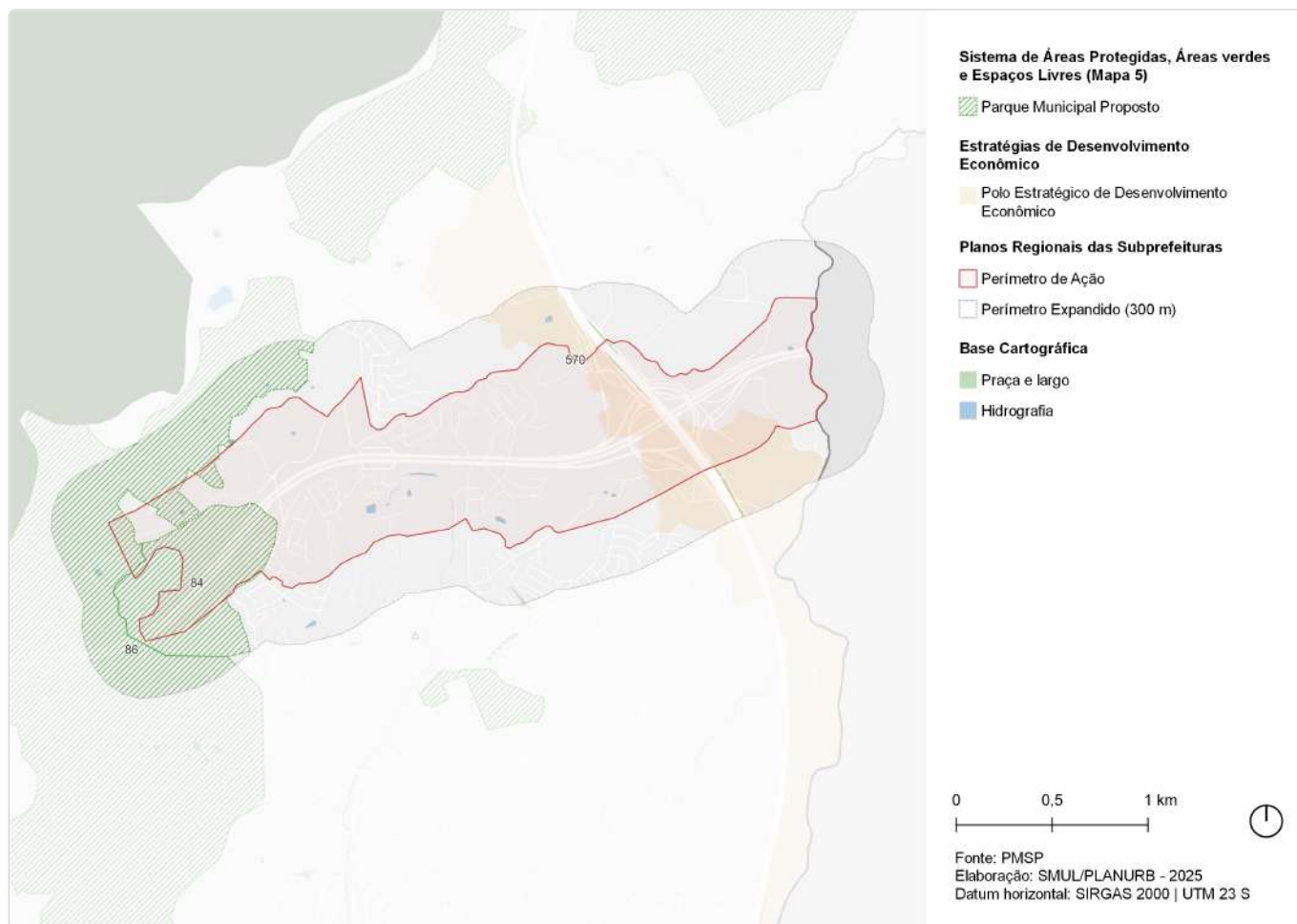
O perímetro está localizado no distrito do Tremembé, próximo à Serra da Cantareira, e ao longo do trecho norte do Rodoanel em implantação, desde a fronteira com o município de Guarulhos até o Parque Julião Fagundes, previsto pelo PDE 2014.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 288 | Rodoanel Trecho Norte

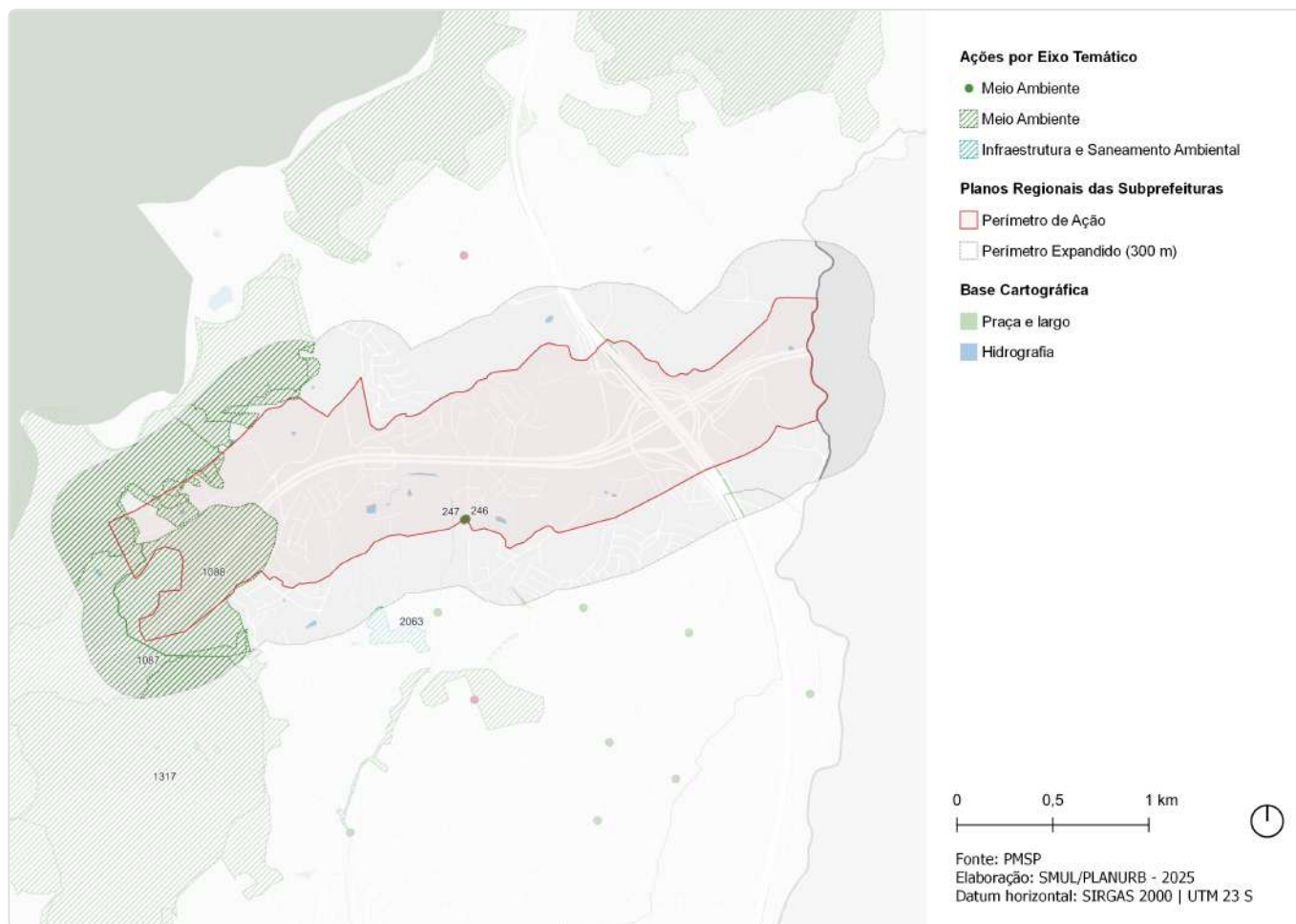
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
84	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Juliao Fagundes	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
86	Parque Natural	Borda da Cantareira - Santa Maria	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

## ID 288 | Rodoanel Trecho Norte

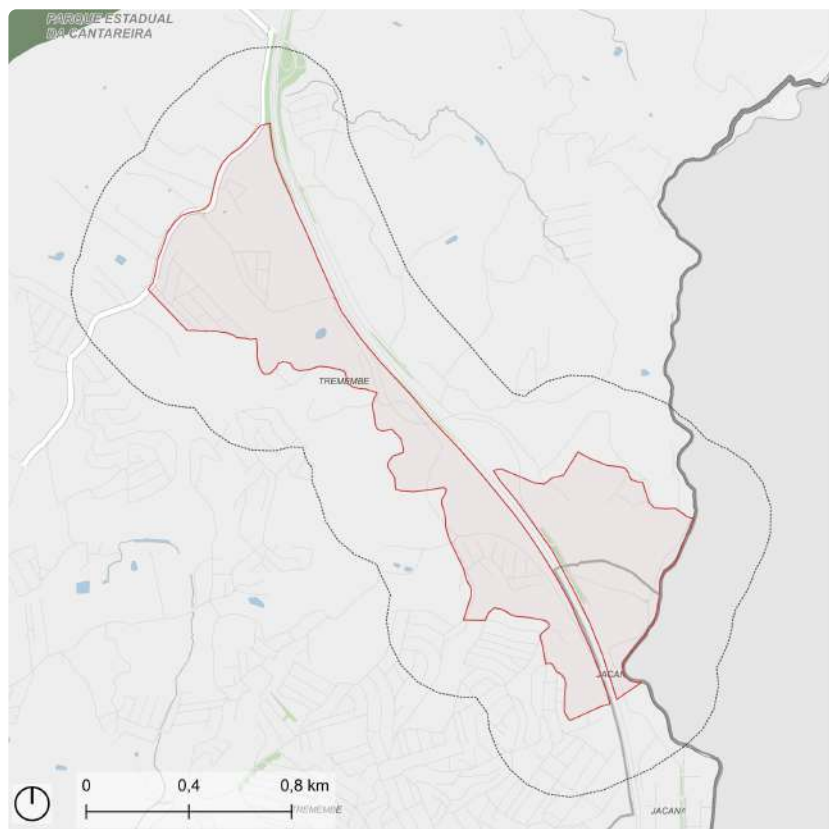
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
246	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Tamon	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
247	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Kotinda	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1087	Parque Natural Municipal   Santa Maria	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1088	Unidade de Conservação   Julião Fagundes	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1317	Corredor Verde   Corredor da Mata Atlântica Norte - Trecho 6 Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
2063	Reservatório   Tremembé 6 (RTR-06)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 289 | Rodovia Fernão Dias/Rodoanel Trecho Norte

Escala: Macrorregional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Unidade de Conservação de Proteção Integral
- Praça e largo
- Hidrografia

Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

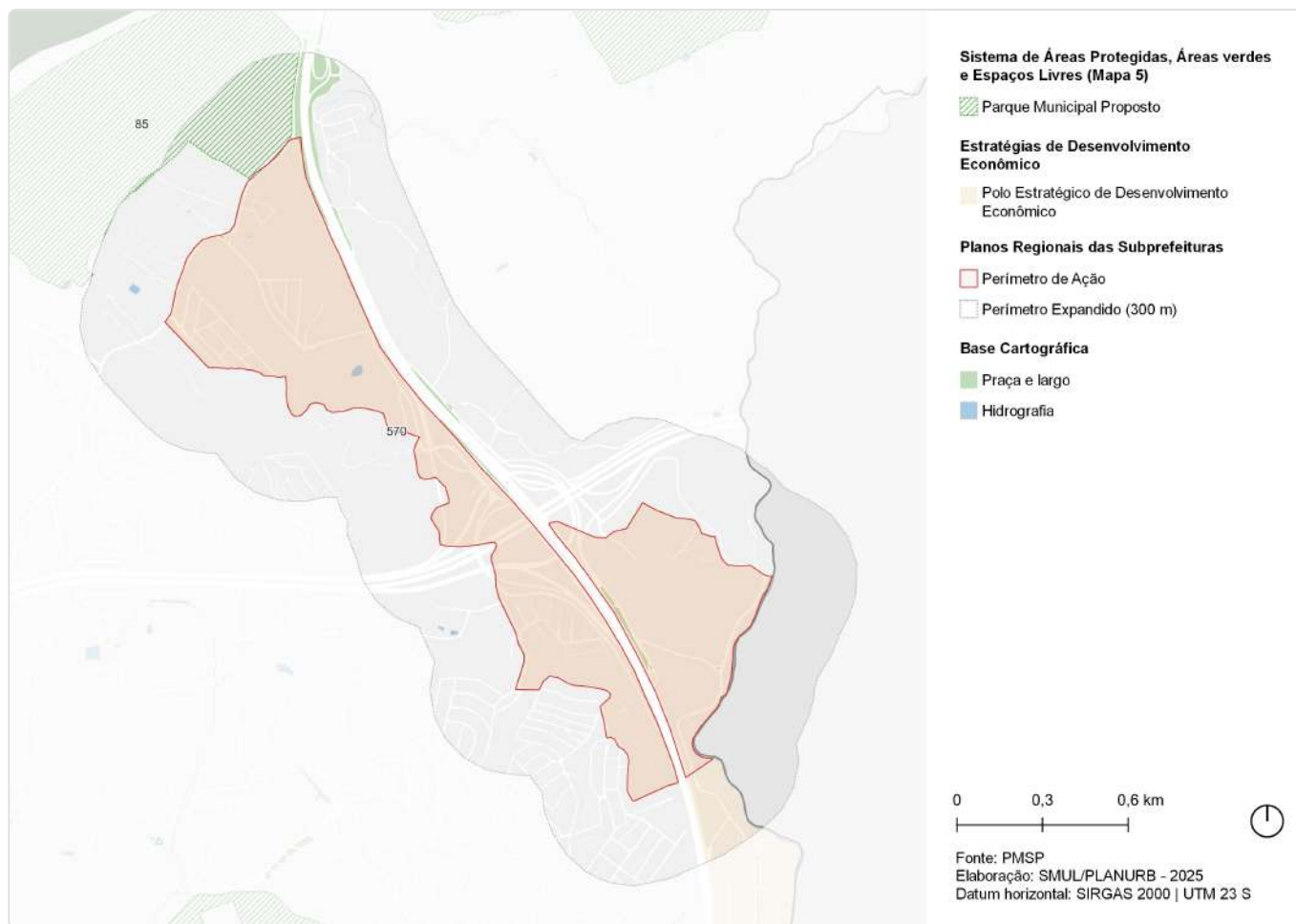
O perímetro está localizado cruzamento da Rod. Fernão Dias com o trecho norte do Rodoanel, em implantação, próximo à Serra da Cantareira.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Mobilidade

## ID 289 | Rodovia Fernão Dias/Rodoanel Trecho Norte

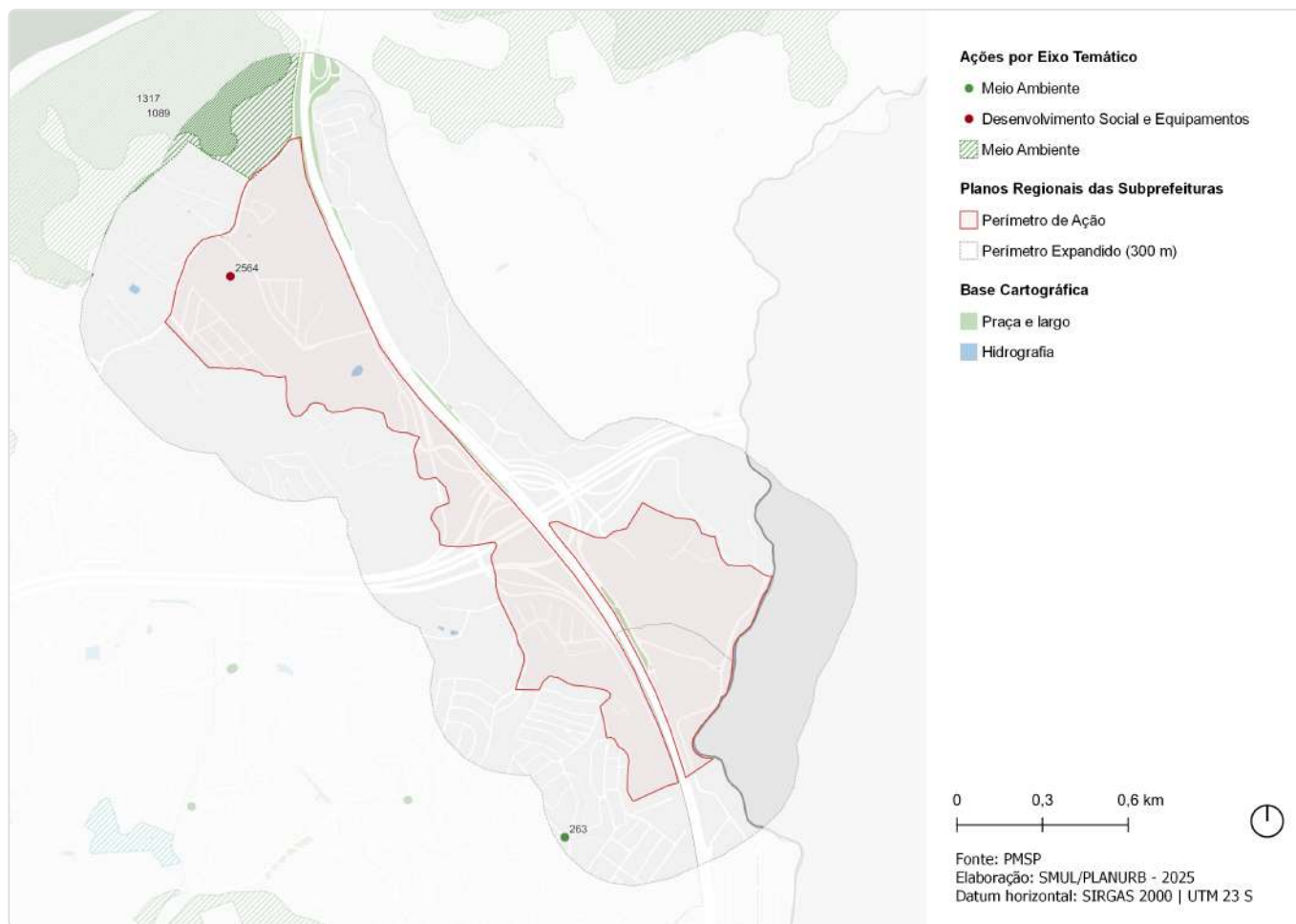
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
85	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Engordador	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

# ID 289 | Rodovia Fernão Dias/Rodoanel Trecho Norte

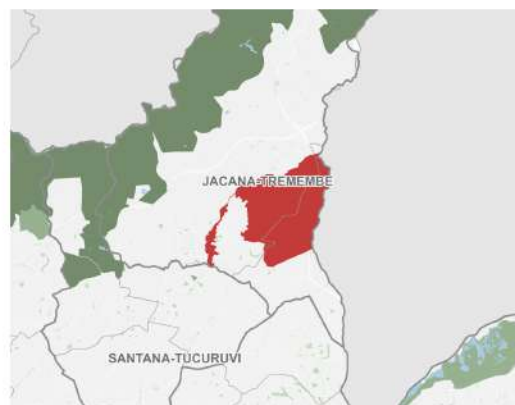
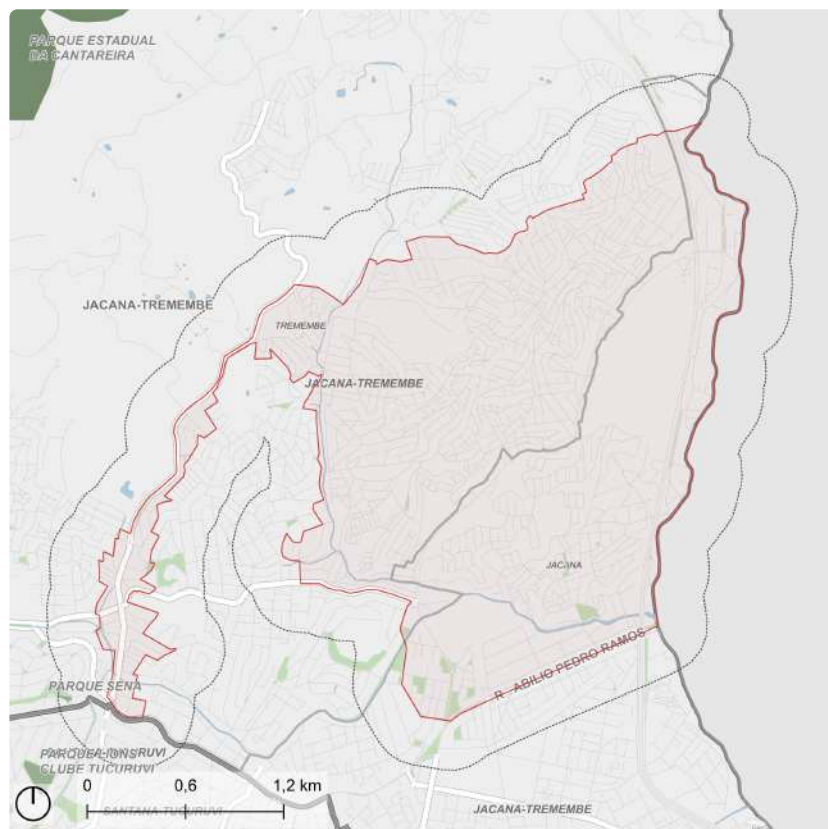
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
263	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. São Felipe Neri	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
1089	Unidade de Conservação   Engordador	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1317	Corredor Verde   Corredor da Mata Atlântica Norte - Trecho 6 Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
2564	Novo equipamento   CEMEI - Phylomena Bailão	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação

# ID 291 | Região de Furnas

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

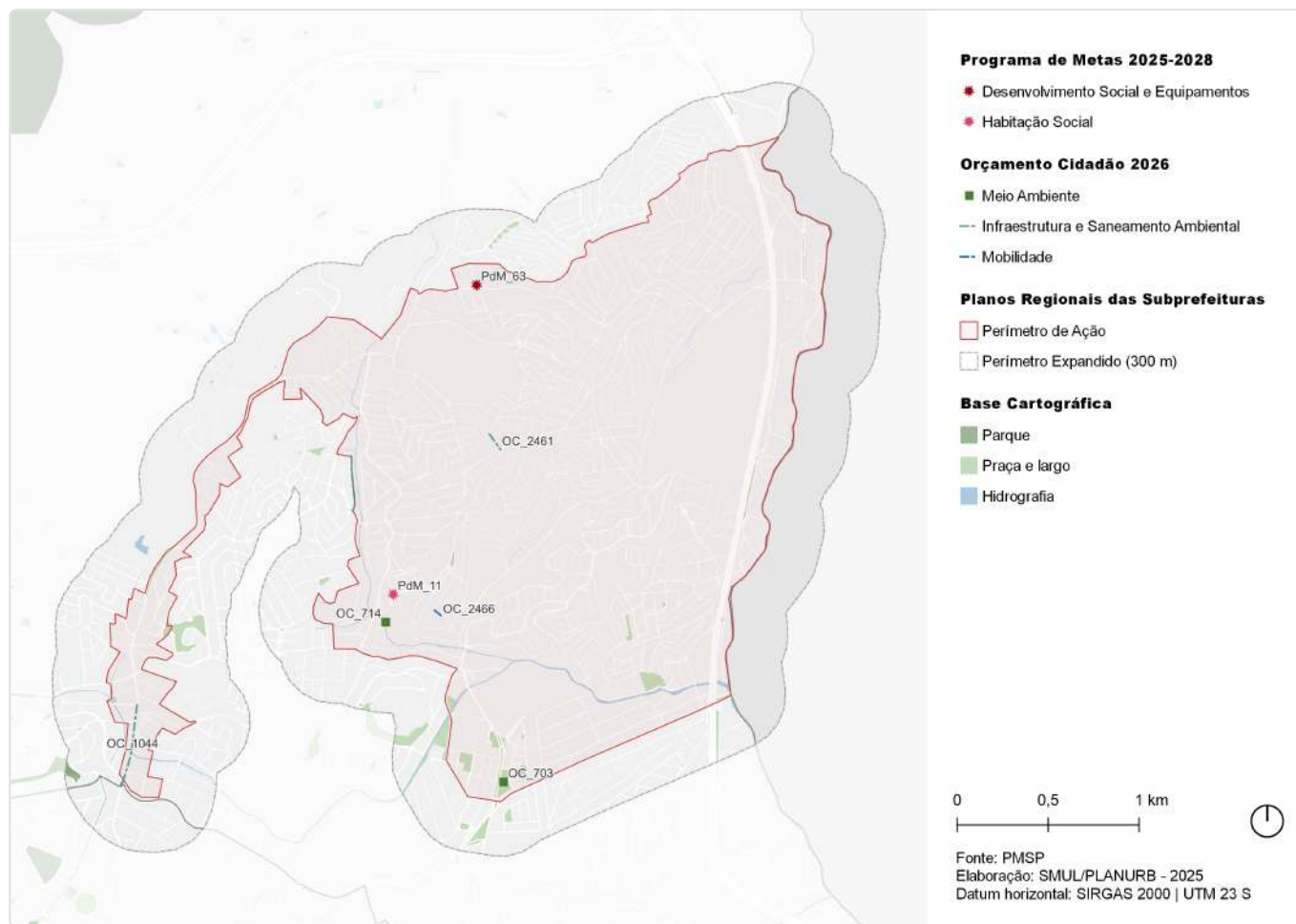
O perímetro está localizado na divisa entre os distritos do Tremembé e do Jaçanã, em vertente entre o Rio Ribeirão Piqueri e o Rio Cabuçu de Cima, em área conhecida como região de Furnas. Engloba os bairros de Guapira, COHAB Jova Rural, Vila Nilo, Vila Nova Galvão, Jardim Felicidade, Jardim Fontalis, Jardim Filhos da Terra, Jardim Joana D'Arc, Jardim Hebron entre outros. Abrange trechos da Av. Coronel Sezefredo Fagundes, R. Ushikichi Kamiya e R. Maria Amália Lopes Azevedo, principais vias de estruturação local da região.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 291 | Região de Furnas

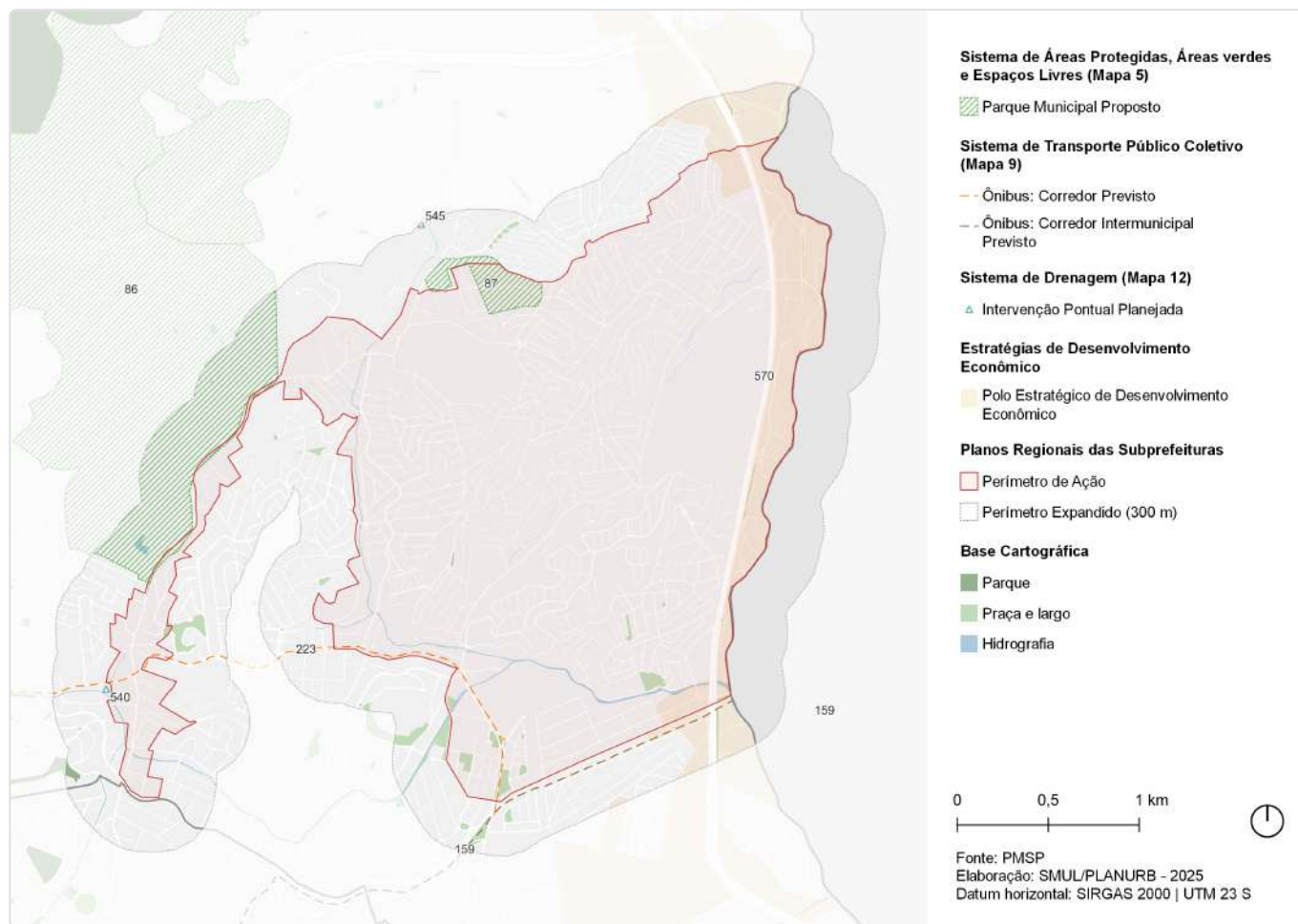
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_11	Revitalizar 20 empreendimentos habitacionais sob responsabilidade da SEHAB/COHAB	Jardim Apuanã	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Jardim Fontális	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
OC_703	Revitalizar Praça Memórias do Jaçanã com Brinquedos para crianças	Praça Memórias do Jaçanã	SUB	Meio Ambiente	Praça
OC_714	Implantar uma praça que tenha brinquedão e equipamentos de ATIS	Lateral da E. E. Profª. Eunice Terezinha e do córrego na R. Benedito Henrique	SUB	Meio Ambiente	Praça
OC_1044	Realizar microdrenagens em ruas especificadas	Rua Vilarinhos / Rua Amarantina / Avenida Sezefredo	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
OC_2461	Construir escadaria com sistema de drenagem hidráulica	Escadaria da Rua Guilherme Bude / Rua Flor de Pitanga	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
OC_2466	Reformar escadaria na Rua Barra do Barão	Escadaria da Travessa Barra do Barão	SMSUB; SUB	Mobilidade	Circulação de Pedestres

# ID 291 | Região de Furnas

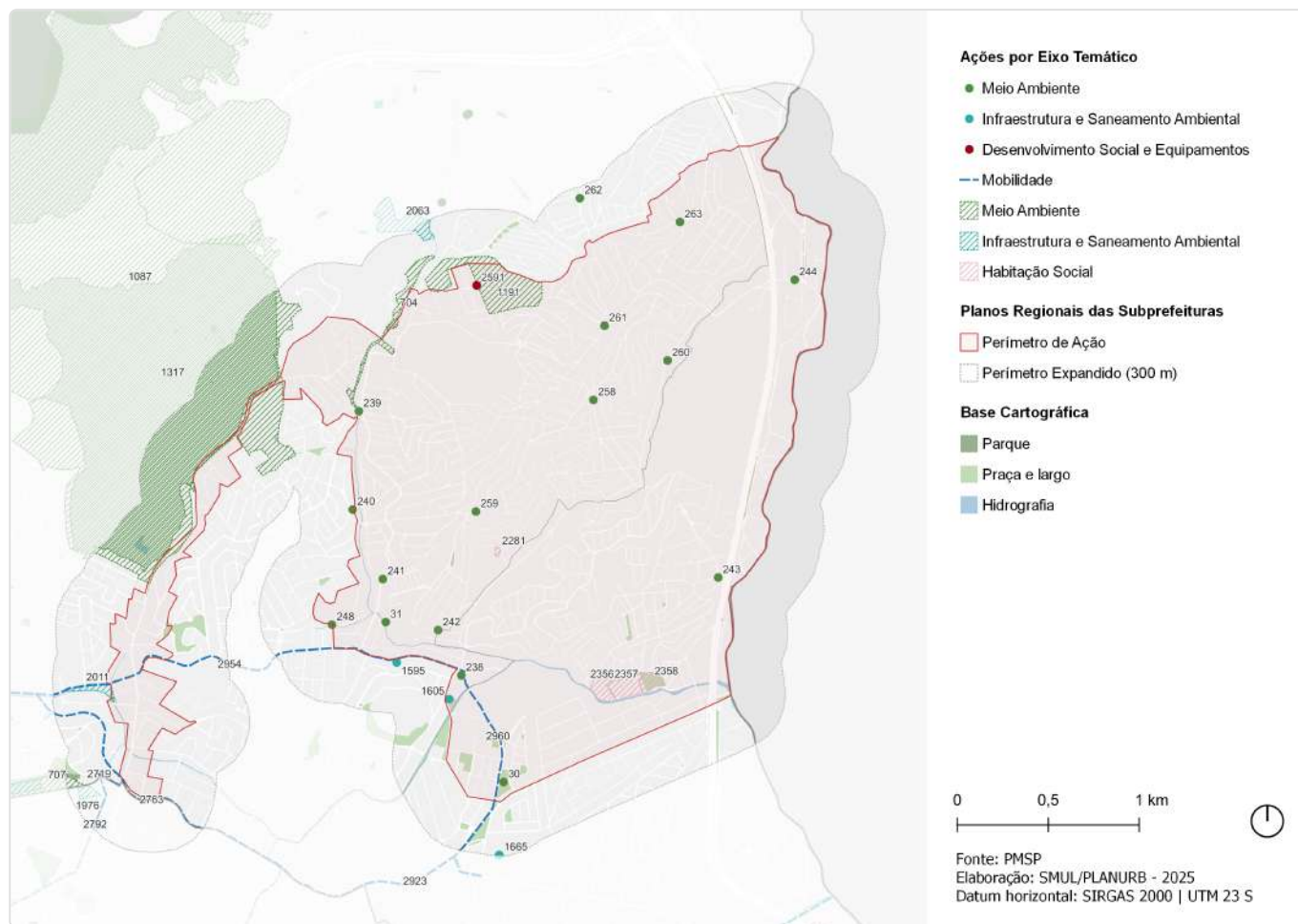
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
86	Parque Natural	Borda da Cantareira - Santa Maria	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
87	Parque Urbano	Jaçanã - Tremembé	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
159	Corredor de ônibus - EMTU	Corredor de ônibus intermunicipal - Guarulhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
223	Corredor de ônibus	Corredor - Perimetral Norte	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
540	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 4	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
545	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tremembé 6	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

# ID 291 | Região de Furnas

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

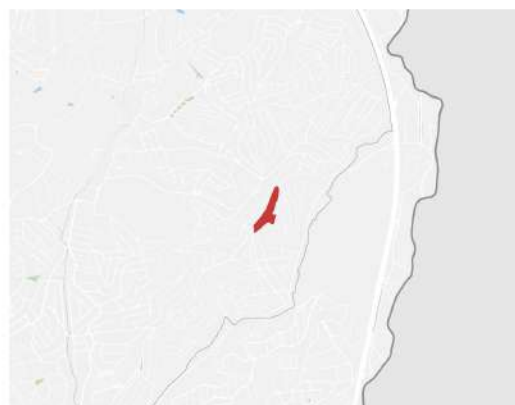


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
30	Revitalização de praça com Brinquedos para crianças   Praça Memórias do Jaçanã	SUB	Meio Ambiente	Praça
31	Implantação de praça que tenha brinquedão e equipamentos de ATIS   Lateral da E. E. Profª. Eunice Terezinha e do córrego na R. Benedito Henrique	SUB	Meio Ambiente	Praça
238	Requalificação de espaço público   Via pública - Av. Paulo Lincoln do Valle Pontin	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
239	Requalificação de espaço público   Via pública - Est. do Piqueri	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
240	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Jordão de Camargo de Oliveira	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
241	Requalificação de espaço público   Via pública - Av. Antonelo da Messina	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
242	Requalificação de espaço público   Via pública - Vla. do Rio Tabatinga	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
243	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Flor de Ouro	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
244	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Ushikichi Kamiya	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
248	Requalificação de espaço público   Via pública - R. Jaupaci	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
258	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. Arley Gilberto de Araújo	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
259	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. Manuel Vieira da Luz	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
260	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. da Fonte	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
261	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. Ushikichi Kamyá	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
262	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. Augusto Rodrigues	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
263	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. São Felipe Neri	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
704	Parque linear   (PPQ-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
707	Parque linear   (PIS-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
1087	Parque Natural Municipal   Santa Maria	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1191	Parque   Parque Urbano - Jaçanã - Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1317	Corredor Verde   Corredor da Mata Atlântica Norte - Trecho 6 Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1595	Novo equipamento   Ecoporto - Silvío Bittencourt	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1605	Novo equipamento   Ecoporto - Anselmo Machado	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1665	Intervenções de microdrenagem   Jardins de chuva - Av. Guapira	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1976	Reservatório   Córrego IPESP (RIS-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2011	Reservatório   Tremembé 7 (RTR-07) + canalização Tremembé	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2063	Reservatório   Tremembé 6 (RTR-06)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2281	Provisão habitacional   Pode Entrar Entidades - Jardim Palmares	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2356	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2357	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2358	Urbanização   Alfredo Avila - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2591	Novo equipamento   UBS Jd. Fontalis	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2719	Estrutura cicloviária   R. Sena	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2763	Estrutura cicloviária   R. Manuel Gaya	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2792	Estrutura cicloviária   Av. Prof. Virgília R. Alves C. Pinto	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2923	Estrutura cicloviária   R. Benjamin Pereira	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2954	Estrutura cicloviária   R. Maria Amália Lopes de Azevedo	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2960	Estrutura cicloviária   Av. Antonio Cesar Neto	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

# ID 293 | Praça da Felicidade

Escala: Regional



■ Perímetro de Ação    ○ Perímetro Expandido (300 m)    ■ Hidrografia

Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

O perímetro está localizado no Jd. Pontal e engloba a área conhecida como Praça da Felicidade na Rua dos Pinheiros, que funciona atualmente como ponto final de ônibus.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 293 | Praça da Felicidade

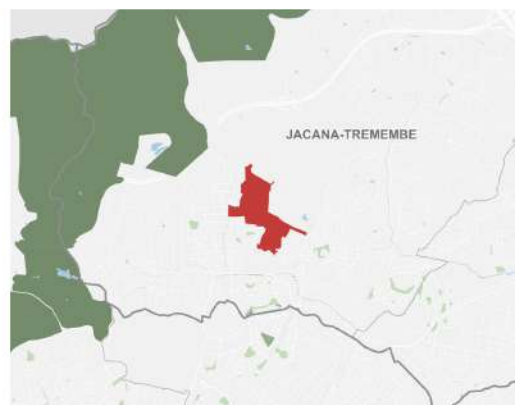
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
258	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. Arley Gilberto de Araújo	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
260	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. da Fonte	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
261	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. Ushikichi Kamyá	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana

# ID 393 | Vila Albertina, Morro do Piolho e Arredores

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

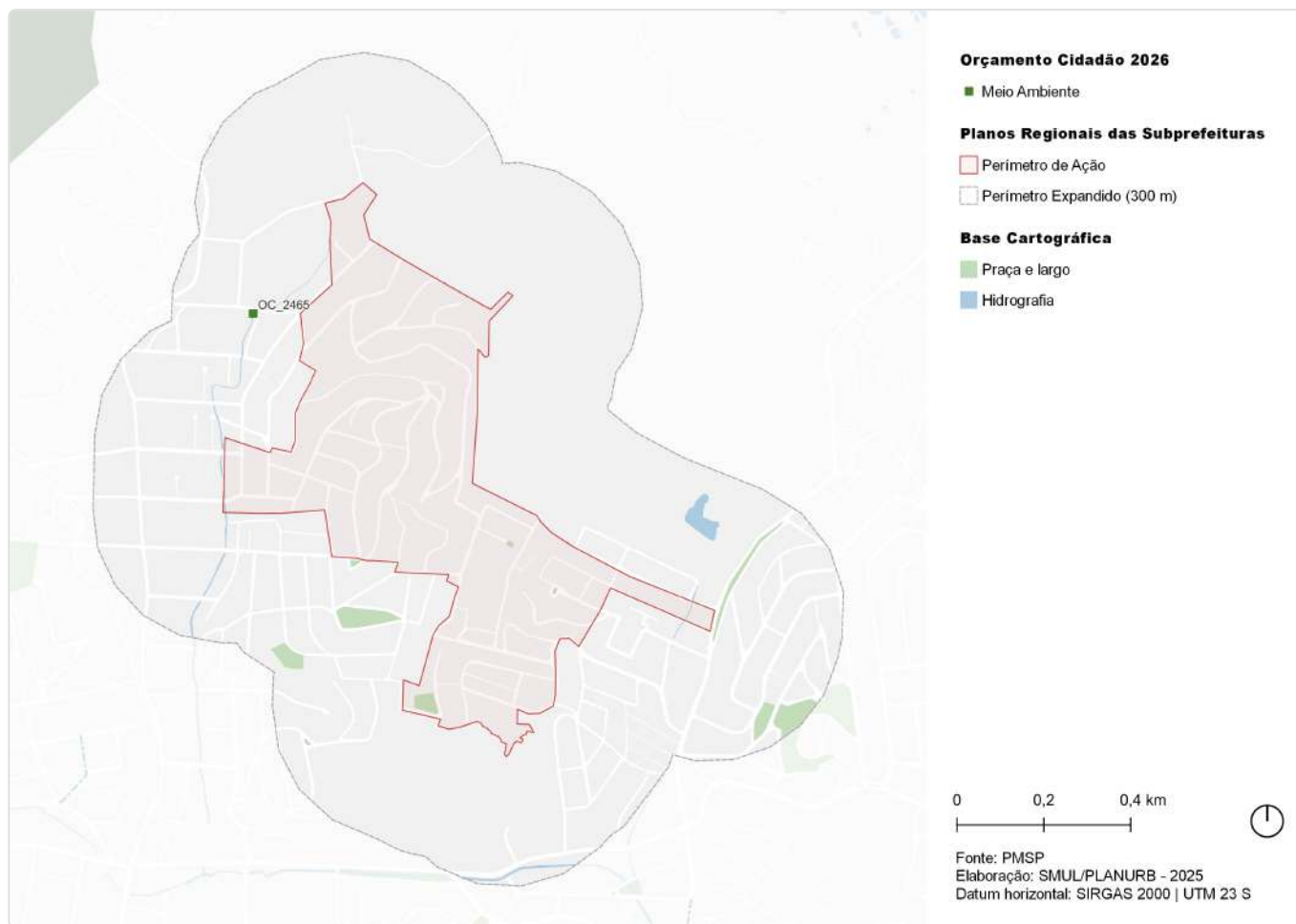
Área precária próxima ao Cemitério Horto Florestal entre a Rua Comendador Armando Pereira e Av. Sezefredo Fagundes. Abrange as ocupações Vila da Comunidade, Pedro Vaz Rego, Vila Albertina I, Cemitério do Horto, Aterro Sanitário, Morro do Piolho, Andrade Duquet, Bonifácio Maia e Jardim Yara.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 393 | Vila Albertina, Morro do Piolho e Arredores

Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_2465	Implantar Praça na Rua Frederico Esteban Junior	Praça na Rua Frederico Esteban Junior	SUB	Meio Ambiente	Praça

## ID 393 | Vila Albertina, Morro do Piolho e Arredores

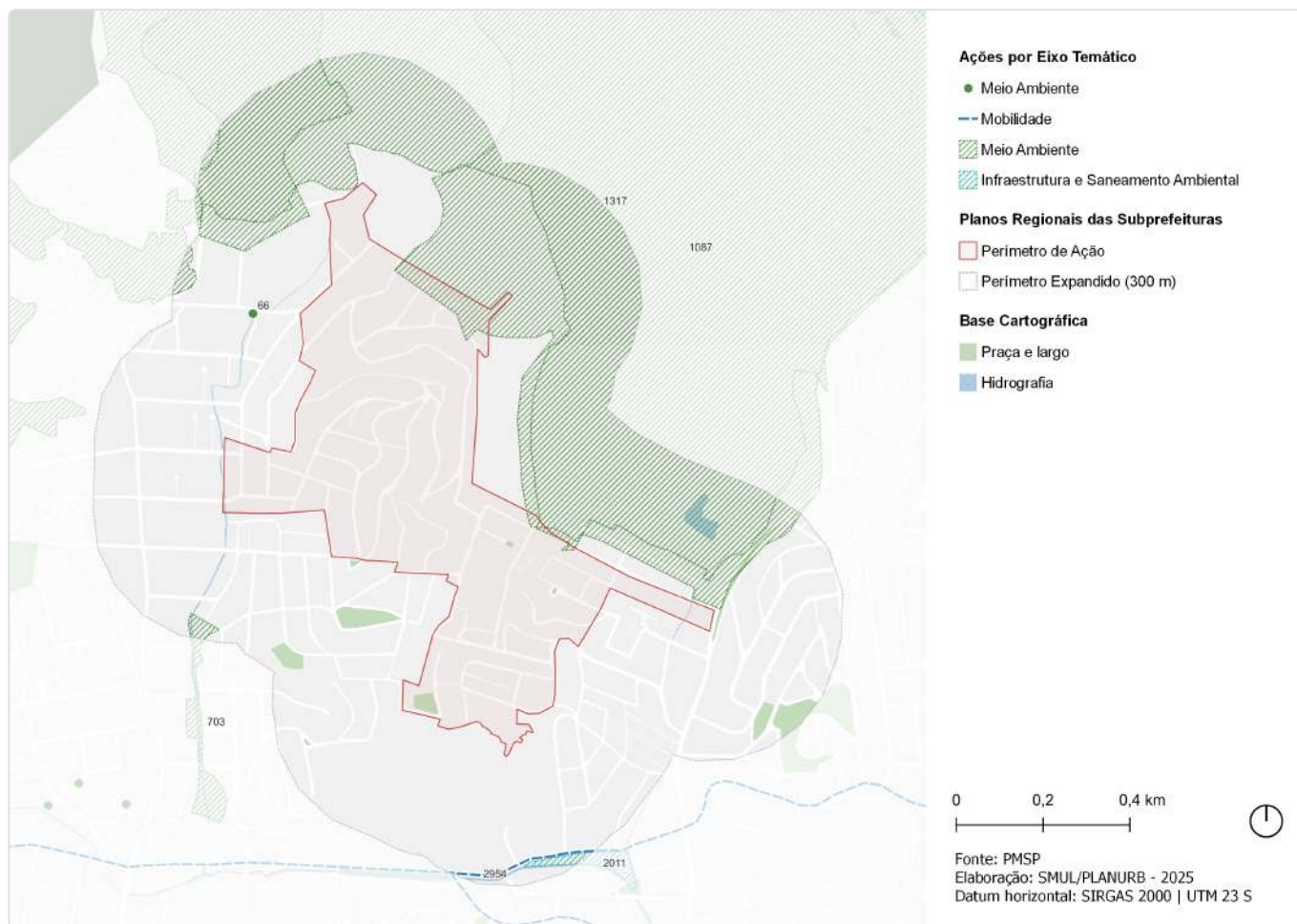
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
86	Parque Natural	Borda da Cantareira - Santa Maria	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
223	Corredor de ônibus	Corredor - Perimetral Norte	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

# ID 393 | Vila Albertina, Morro do Piolho e Arredores

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
66	Implantação de praça   Rua Frederico Esteban Junior	SUB	Meio Ambiente	Praça
703	Parque linear   (PES-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
1087	Parque Natural Municipal   Santa Maria	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1317	Corredor Verde   Corredor da Mata Atlântica Norte - Trecho 6 Tremembé	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
2011	Reservatório   Tremembé 7 (RTR-07) + canalização Tremembé	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2954	Estrutura cicloviária   R. Maria Amália Lopes de Azevedo	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário