



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 2 - Planejamento Territorial dos Perímetros de Ação

# Subprefeitura Casa Verde-Cachoeirinha

Dezembro de 2025

**Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL**  
**Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB**

# Apresentação

Com o objetivo de apoiar a leitura integrada das ações territoriais planejadas pelos diferentes órgãos municipais, este Anexo apresenta o cruzamento entre os Perímetros de Ação definidos nos Planos Regionais das Subprefeituras (PRS) e as ações mapeadas ao longo do processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029.

Para cada Perímetro de Ação localizado no território da Subprefeitura, são apresentadas fichas organizadas de forma sequencial. A primeira ficha reúne informações gerais do perímetro, incluindo localização, caracterização e os principais eixos temáticos associados às diretrizes propostas nos PRS.

As fichas subsequentes apresentam as ações territoriais identificadas nas diferentes camadas de planejamento consideradas, abrangendo ações previstas para o quadriênio — vinculadas ao Programa de Metas 2025–2028 e ao Orçamento Cidadão 2026 — e ações provenientes de outros instrumentos de planejamento, como o Plano Diretor Estratégico e o planejamento setorial, que podem possuir distintos horizontes temporais de implementação.

Para fins de análise espacial, e considerando o caráter orientador dos limites dos Perímetros de Ação, foi adotado um perímetro expandido de 300 metros em relação aos limites definidos nos PRS, de modo a incorporar o entorno imediato dos territórios analisados.

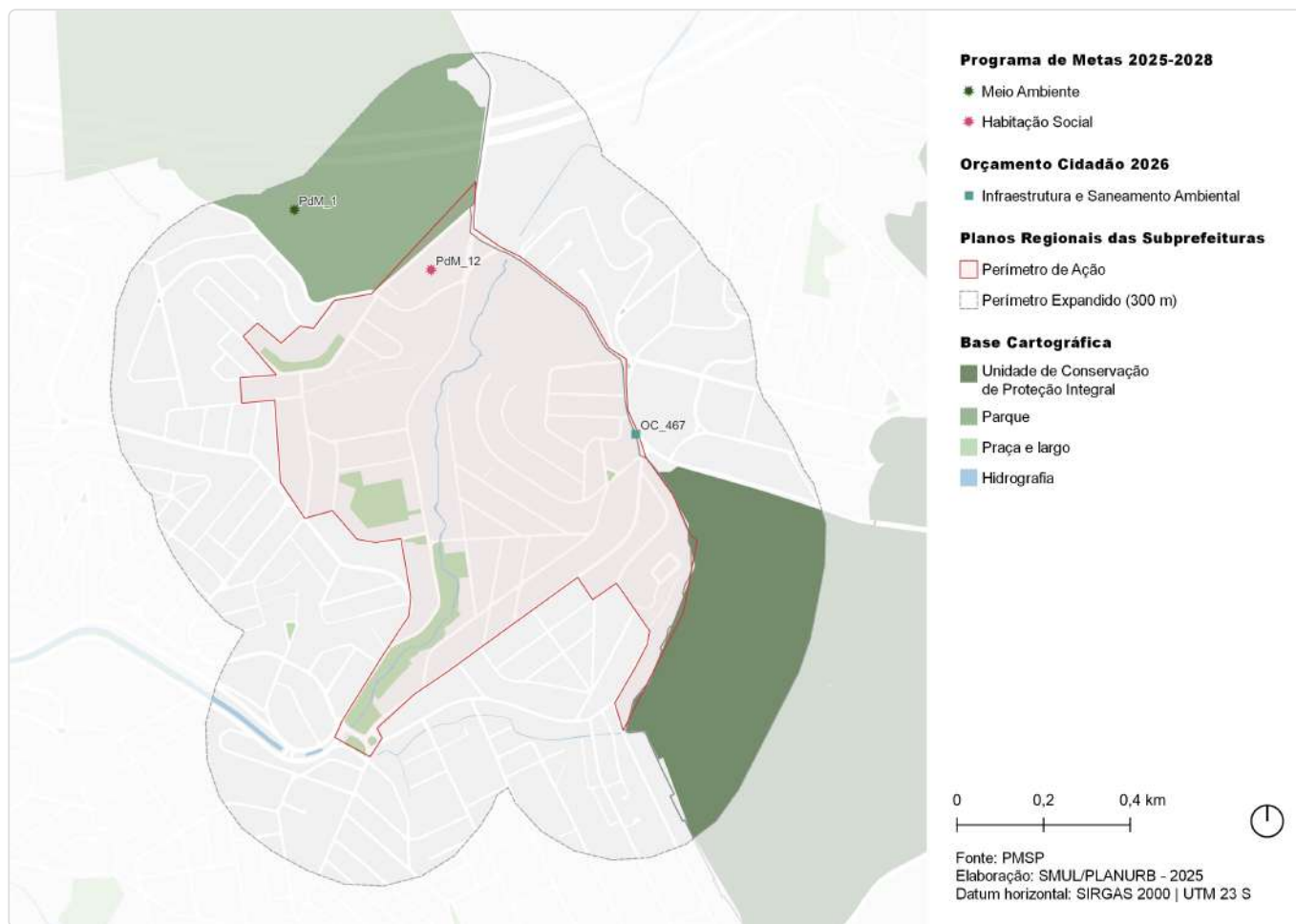
Dessa forma, são apresentados mapas com as ações localizadas no perímetro expandido, bem como tabelas nas quais as ações são classificadas por eixos temáticos e subtemas, com a identificação do órgão responsável ou de sua origem. A quantidade de fichas por Perímetro de Ação pode variar conforme a existência ou não de ações identificadas em cada uma dessas camadas.

Ressalta-se que o detalhamento dos Perímetros de Ação — incluindo caracterização, objetivos e diretrizes — encontra-se nos Cadernos Regionais e Macrorregionais dos Planos Regionais das Subprefeituras, elaborados em 2016 e disponíveis na plataforma [Gestão Urbana](#). Assim, este Anexo deve ser compreendido como material complementar, voltado à análise integrada das ações prioritizadas para o quadriênio e das demais intervenções territoriais planejadas no âmbito do município.



## ID 167 | Cabuçu de Baixo 12

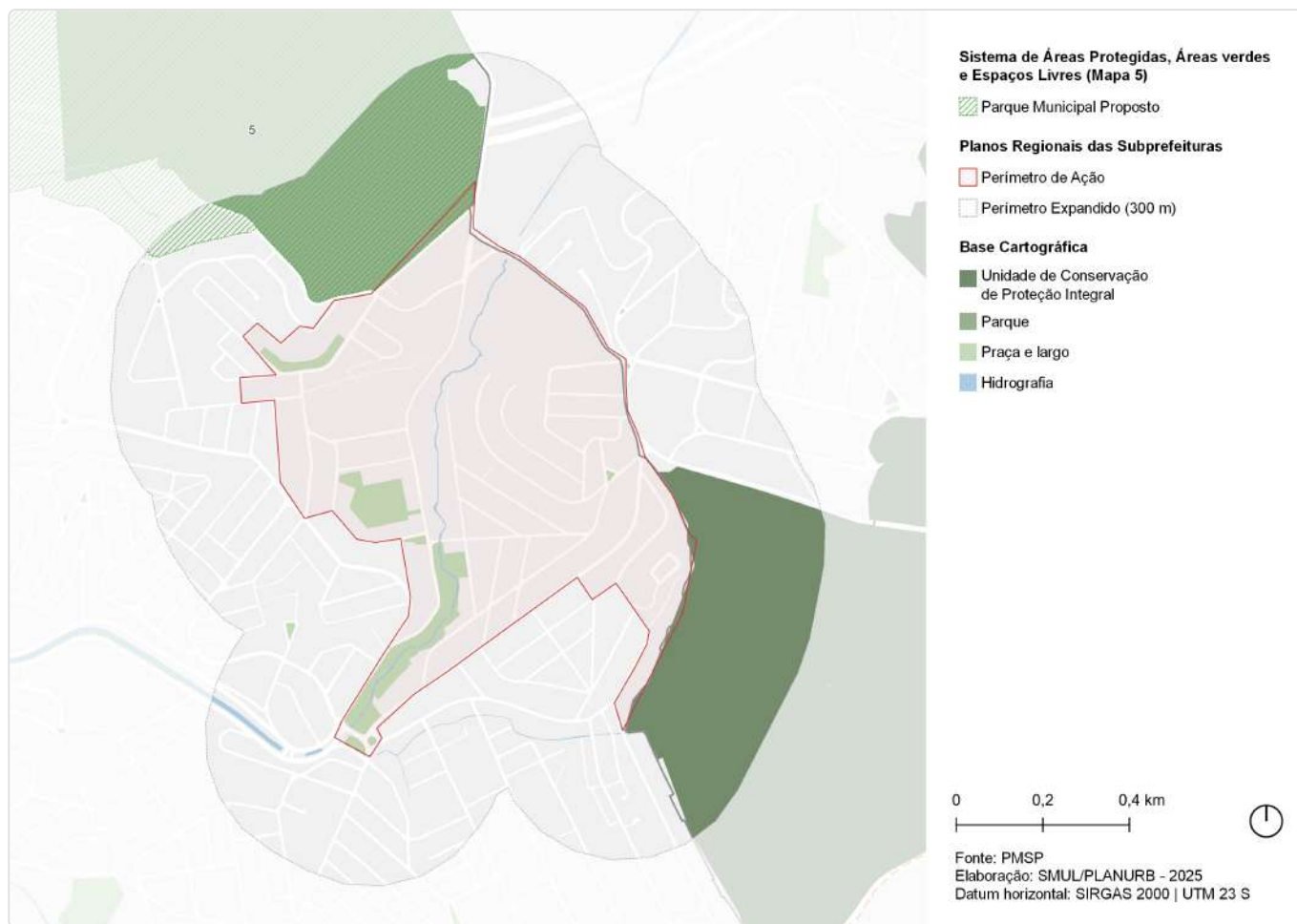
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_1	Entregar 8 novos parques	Parque Linear Córrego do Bispo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
PdM_12	Realizar obras de canalização de córregos e contenção de encostas em 14 áreas prioritárias	Eucaliptos	SIURB	Habitação Social	Área de Risco
OC_467	Drenar águas pluviais da Avenida Santa Inês no bairro Jd. Peri / Pedra Branca	Avenida Santa Inês	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

## ID 167 | Cabuçu de Baixo 12

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
5	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Córrego do Bispo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque

# ID 167 | Cabuçu de Baixo 12

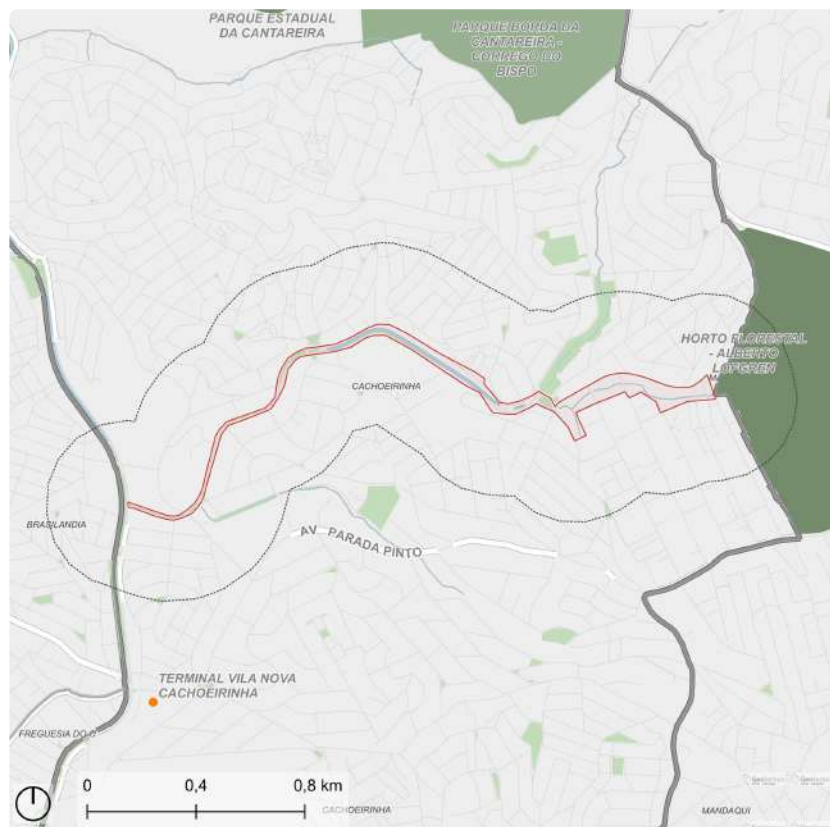
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
714	Parque linear   (PGU-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
1014	Unidade de Conservação   Córrego do Bispo	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1312	Corredor Verde   Corredor da Mata Atlântica Norte - Trecho 5 Perus - Cachoeirinha	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1404	Drenar águas pluviais da Avenida Santa Inês no bairro Jd. Peri / Pedra Branca   Avenida Santa Inês	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1581	Novo equipamento   Eco ponto - Jardim Antártica	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
2286	Provisão habitacional   Pode Entrar Aquisição - Lote 3 - Residencial Portal do Horto	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2672	Alteamento de ponte   Córrego Índio (AID-01)	SIURB	Mobilidade	Circulação de Pedestres

# ID 168 | Conexão Av. Inajar Horto Florestal

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

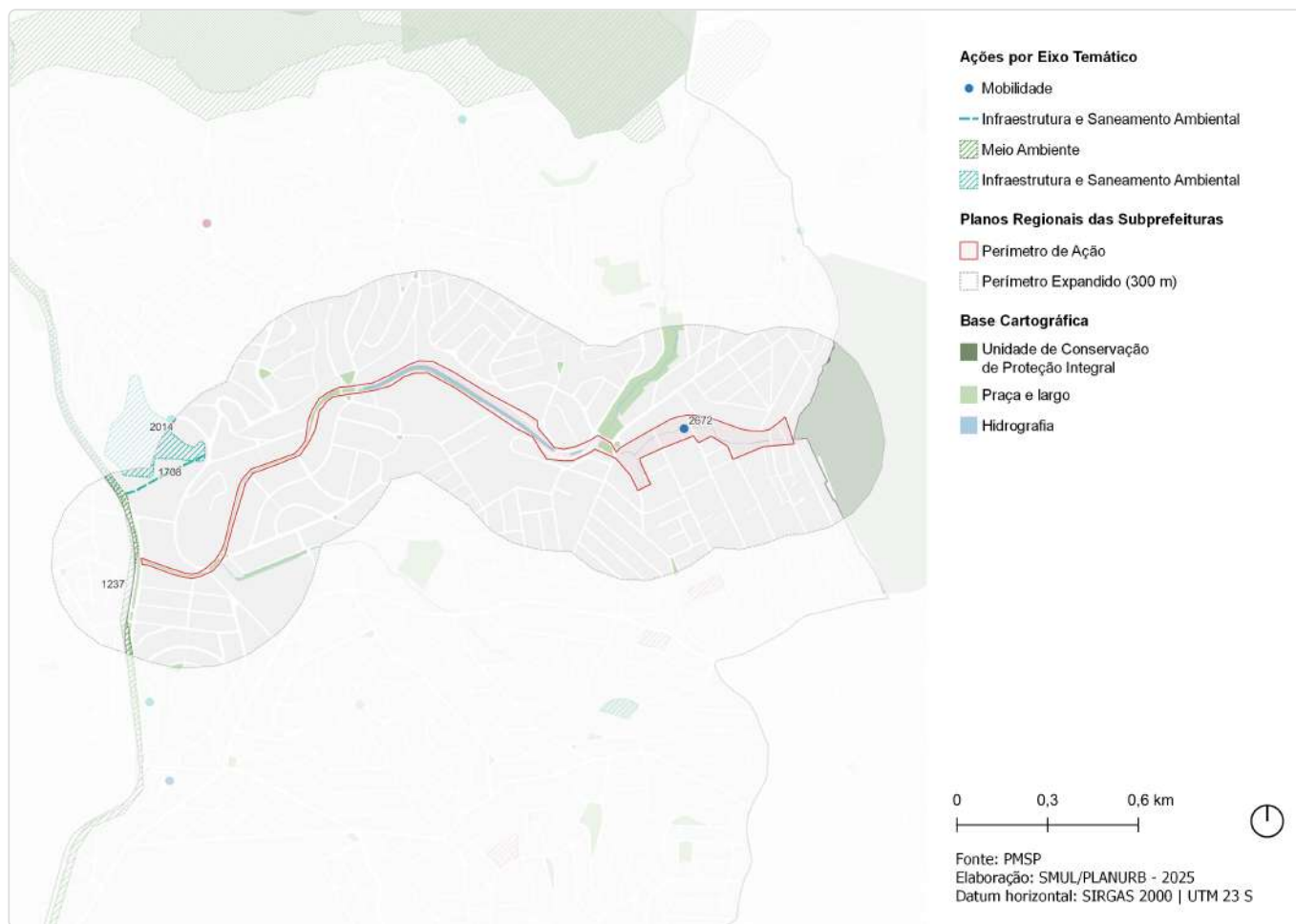
Compreende a área no entorno do Córrego do Índio Peri (entre a Rua General Isidoro Dias Lopes e a Rua Koshun Takara) e ruas Koshun Takara, Afonso Lopes Vieira e Avenida Jerônimo de Andrade, contemplando trecho do Córrego Guaraú.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

# ID 168 | Conexão Av. Inajar Horto Florestal

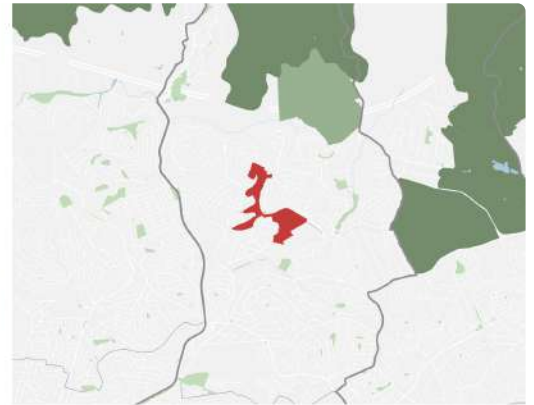
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1237	Corredor Verde   Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1708	Estrutura de drenagem   Reforço de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2014	Reservatório   Guaraú	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2672	Alteamento de ponte   Córrego Índio (AID-01)	SIURB	Mobilidade	Circulação de Pedestres

# ID 171 | Cachoeira dos Antunes

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

Entorno dos afluentes do Córrego Guaraú próximos da Rua Cachoeira dos Antunes onde se localizam várias áreas de risco de escorregamento.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

# ID 171 | Cachoeira dos Antunes

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
451	Intervenção de drenagem	Reservatório - Guarau	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
522	Intervenção de drenagem	Readequação de estrutura - Readequação do reservatorio Guarau	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 171 | Cachoeira dos Antunes

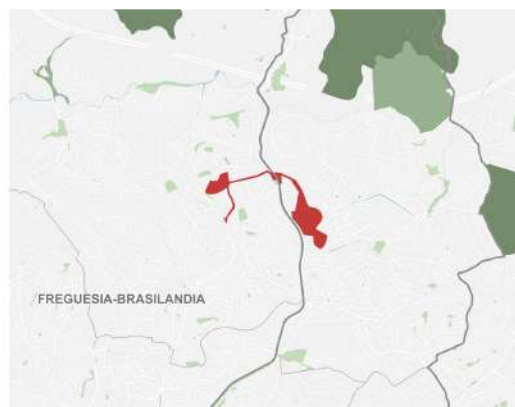
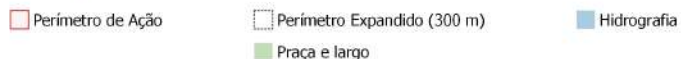
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1631	Novo equipamento   Eco ponto - Penha Brasil	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1708	Estrutura de drenagem   Reforço de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2014	Reservatório   Guarú	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2545	Novo equipamento   CEI - Ministro Lins de Barros	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação

# ID 174 | São Gonçalo do Abaeté e Piscinão do Guaraú

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

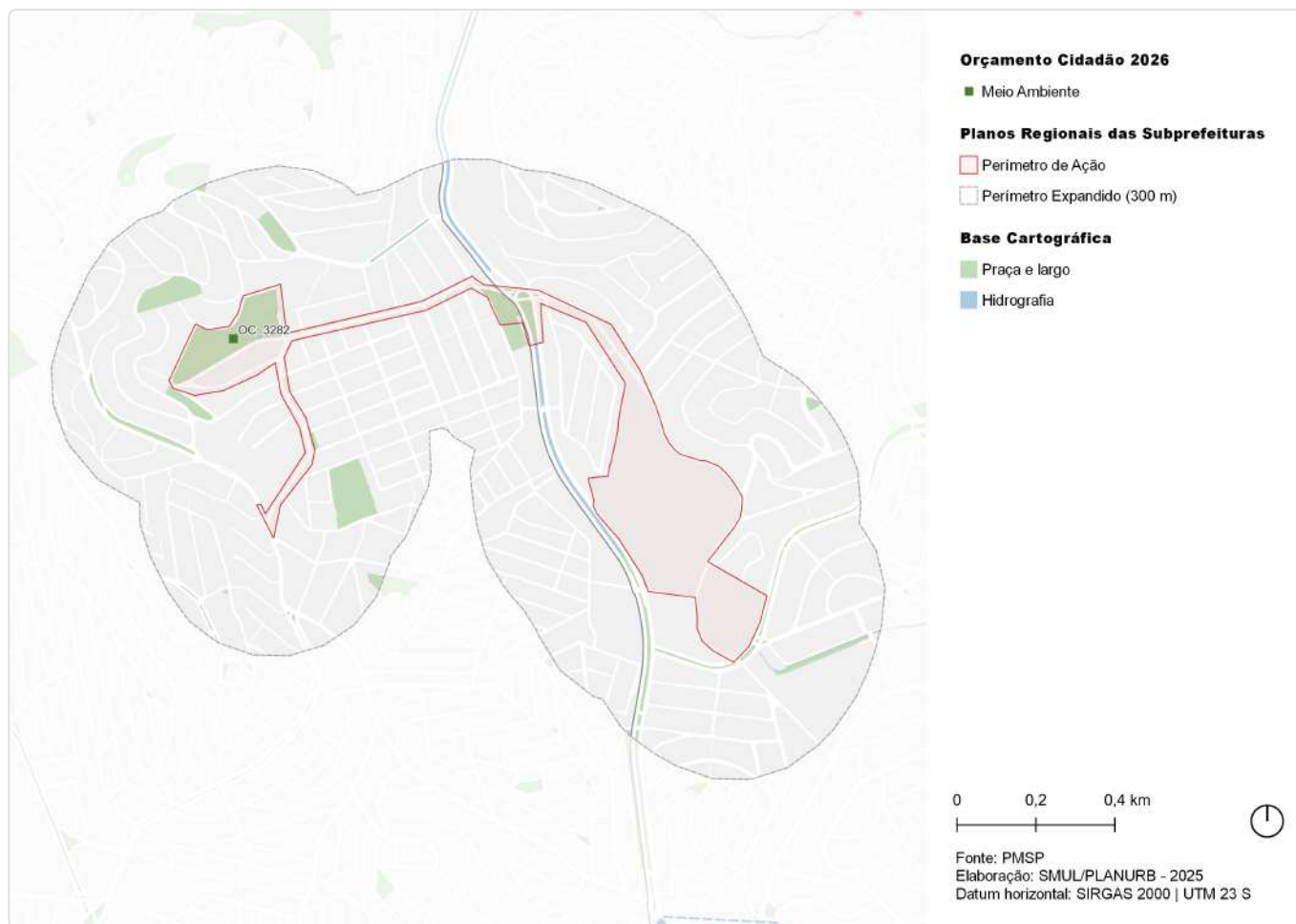
Área delimitada pelas ruas Carlos Lamarca, Pedro Pomar, São Gonçalo do Abaeté, Expedito Armando Cardoso de Mello, Av. General Penha Brasil, área do Piscinão Guaraú (entre as Avenidas General Penha Brasil, Inajar de Souza e Rua Lagoinha de Leste) e terrenos próximos à confluência entre a Rua Afonso Lopes Vieira e Avenida General Penha Brasil.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 174 | São Gonçalo do Abaeté e Piscinão do Guarajú

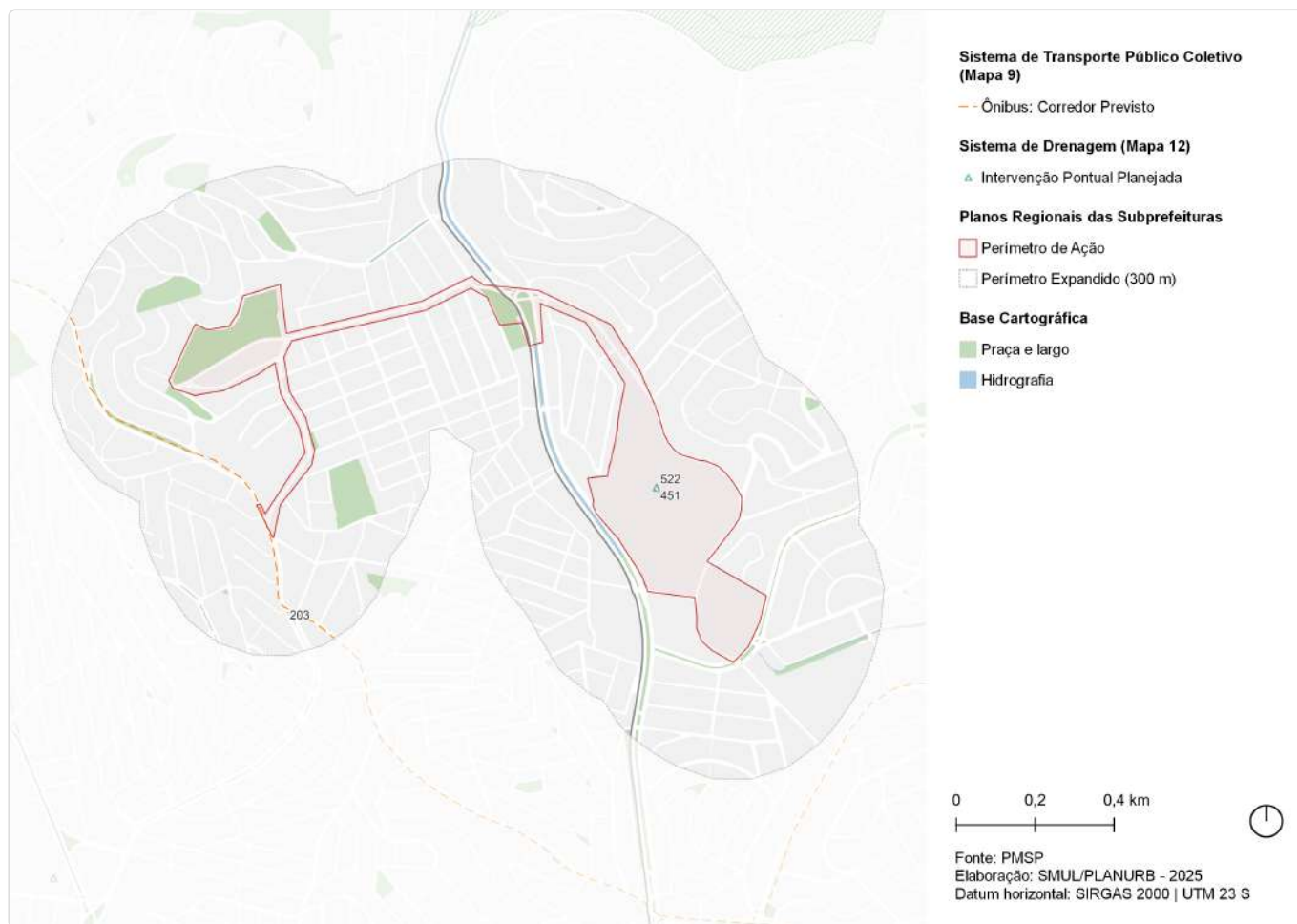
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_3282	Implantar Quadra de Areia, na Praça Sete Jovens	Praça Sete Jovens	SUB	Meio Ambiente	Praça

# ID 174 | São Gonçalo do Abaeté e Piscinão do Guarau

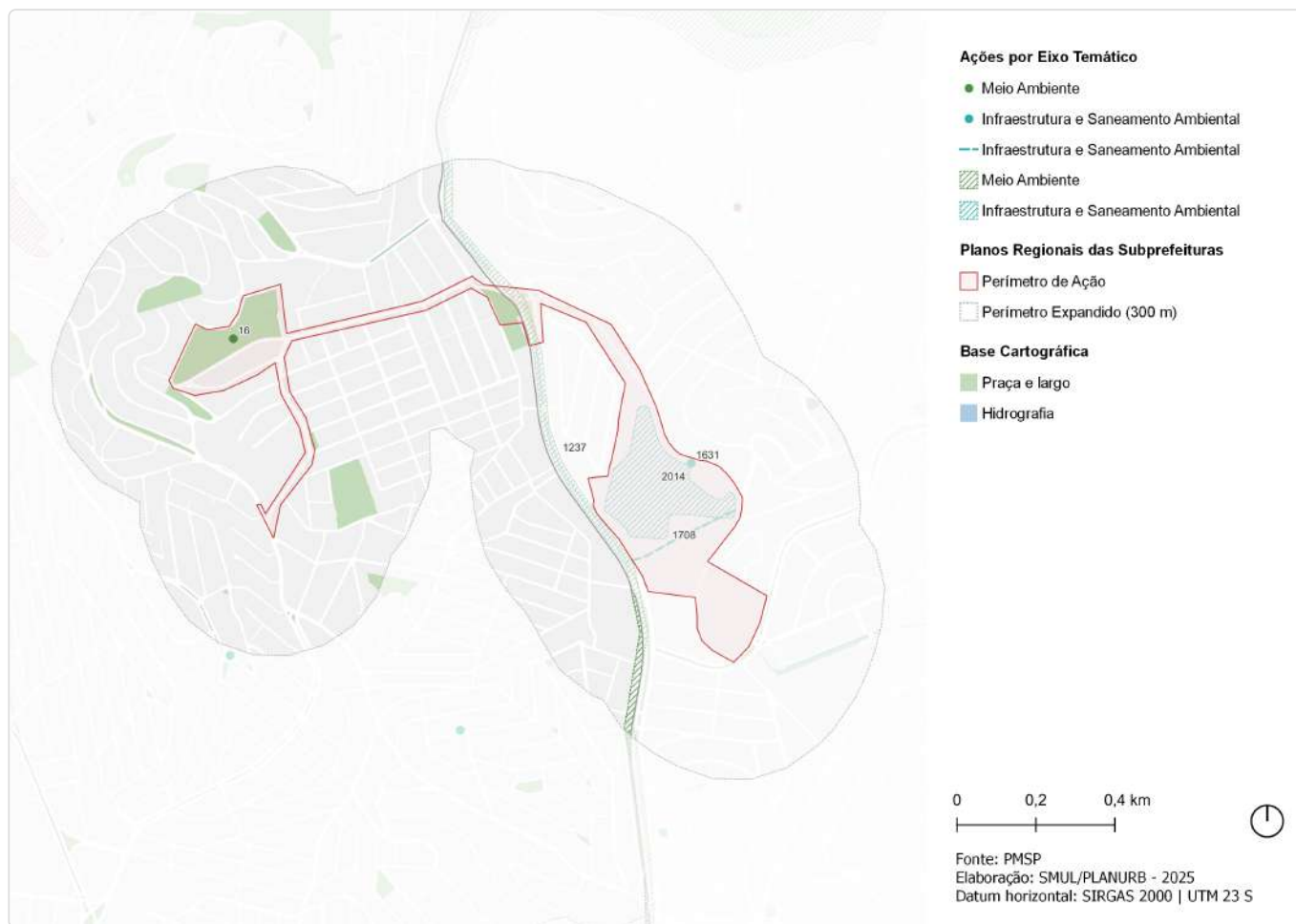
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
203	Corredor de ônibus	Corredor - Cantídio Sampaio	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
451	Intervenção de drenagem	Reservatório - Guarau	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
522	Intervenção de drenagem	Readequação de estrutura - Readequação do reservatório Guarau	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 174 | São Gonçalo do Abaeté e Piscinão do Guaraú

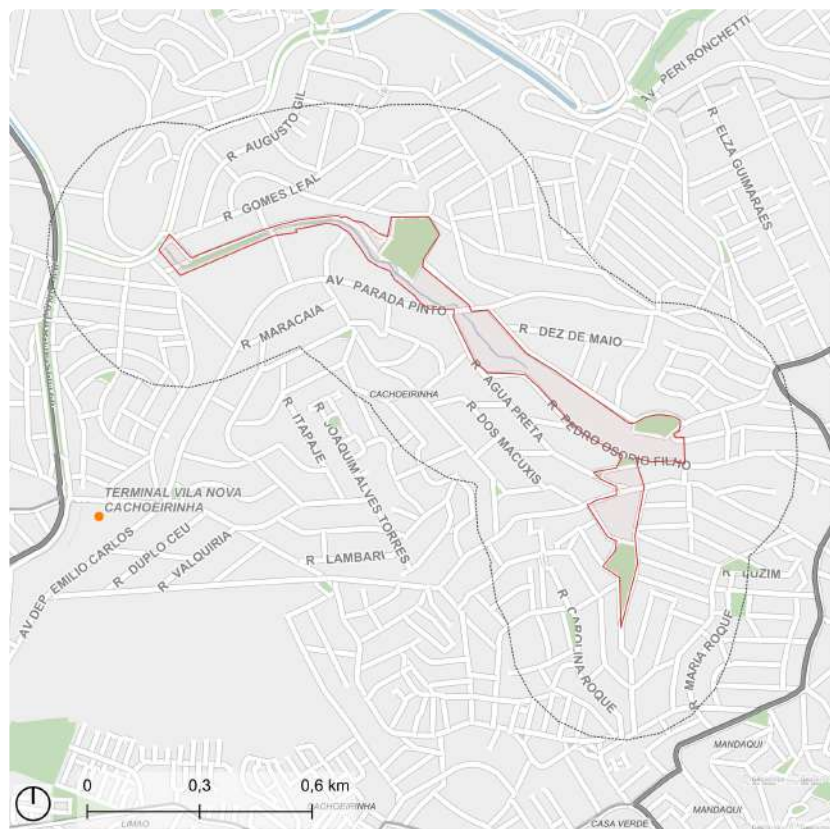
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
16	Implantação de Quadra de Areia   Praça Sete Jovens	SUB	Meio Ambiente	Praça
1237	Corredor Verde   Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1631	Novo equipamento   Eco ponto - Penha Brasil	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1708	Estrutura de drenagem   Reforço de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2014	Reservatório   Guaraú	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 177 | Córrego Água Preta

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

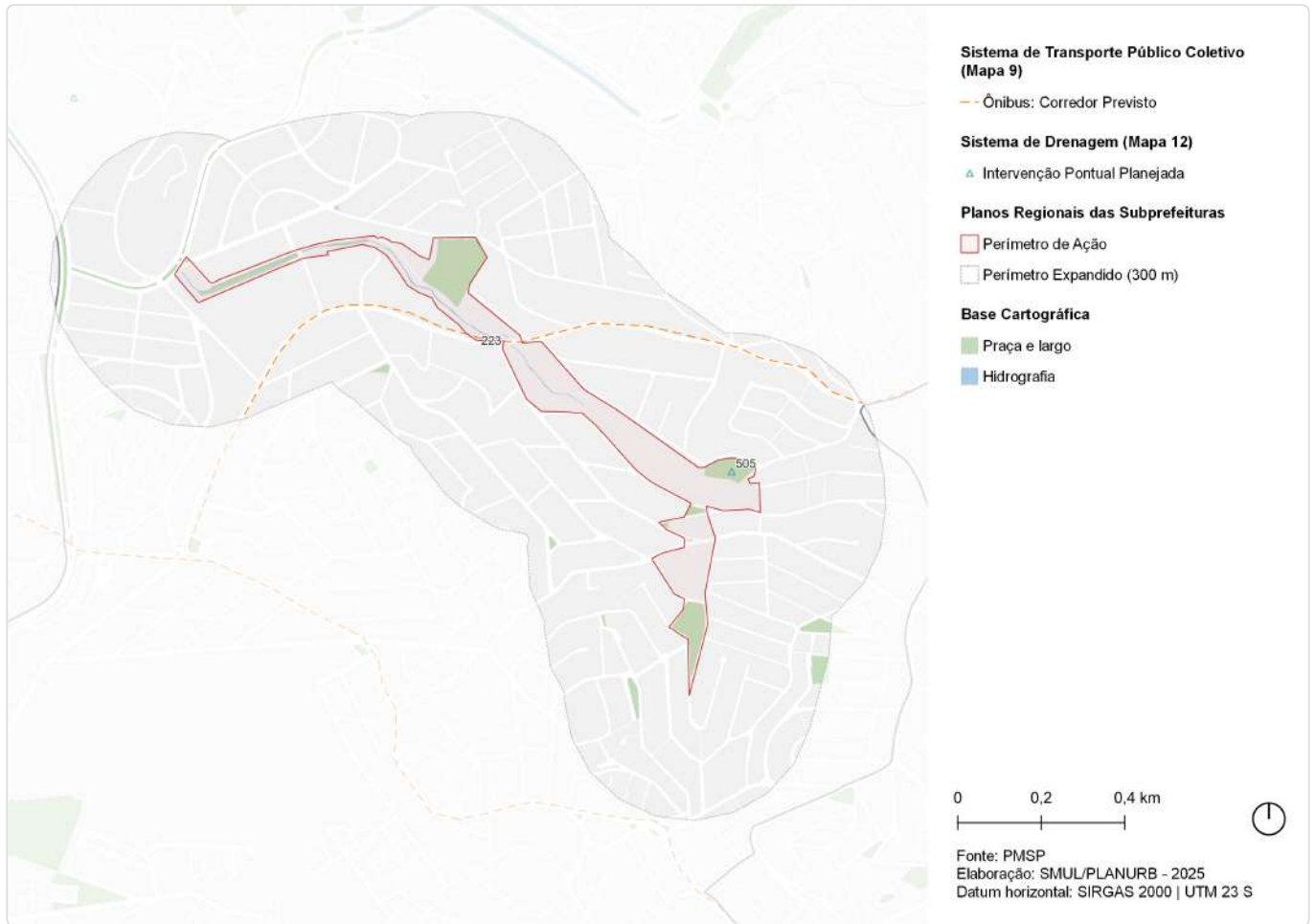
Contempla a área no entorno do Córrego Água Preta, com nascente em área de praça bem íngreme entre as ruas Nove de Novembro e Pedro Osório Filho, desaguando no Córrego Cabuçu de Baixo, na Avenida Inajar de Souza. Perímetro incorpora Praça Antonia Maturano Lago e Fábrica de Cultura Vila Nova Cachoeirinha.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

# ID 177 | Córrego Água Preta

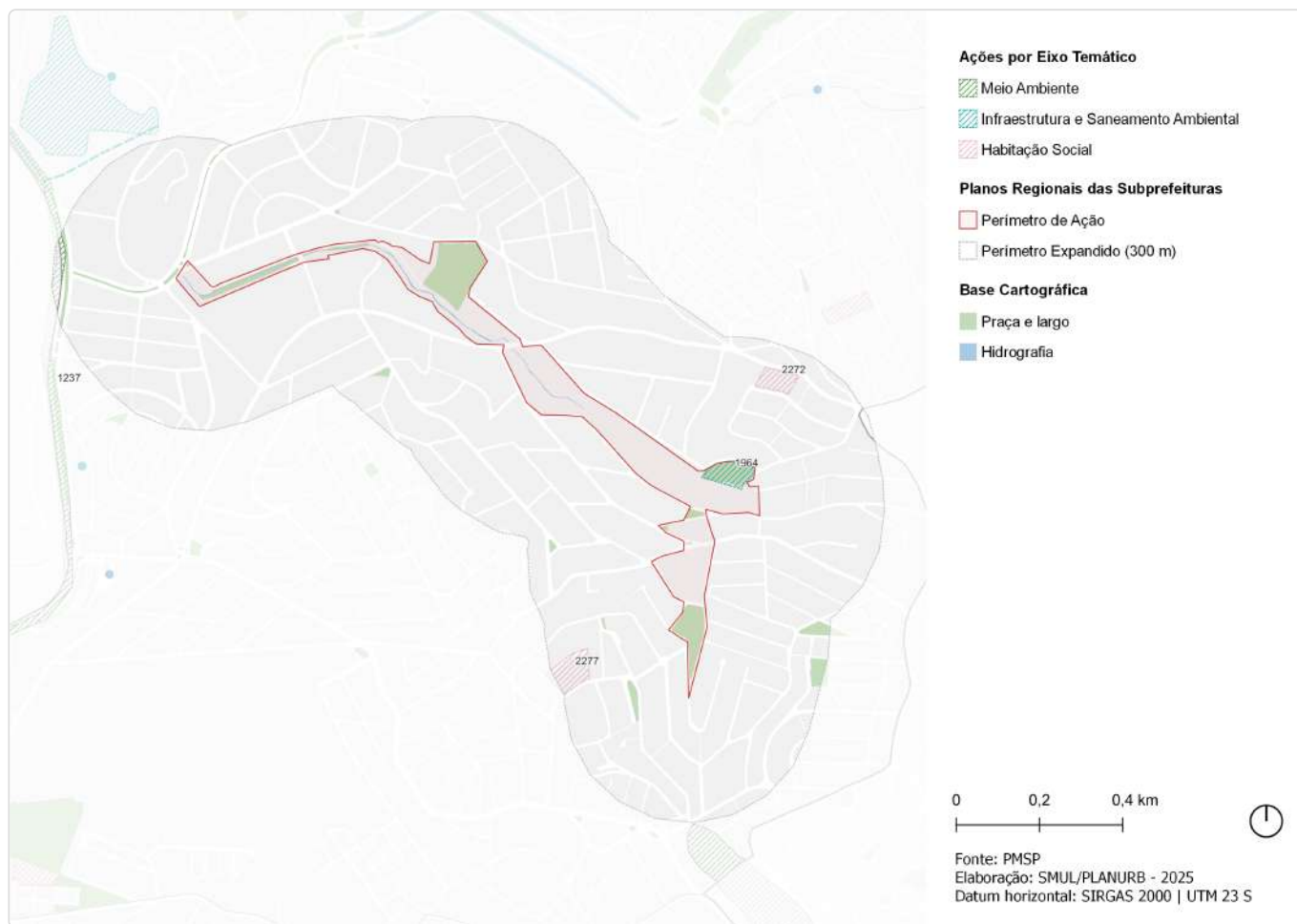
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
223	Corredor de ônibus	Corredor - Perimetral Norte	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
505	Intervenção de drenagem	Reservatório - Água Preta Cabuçu	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 177 | Córrego Água Preta

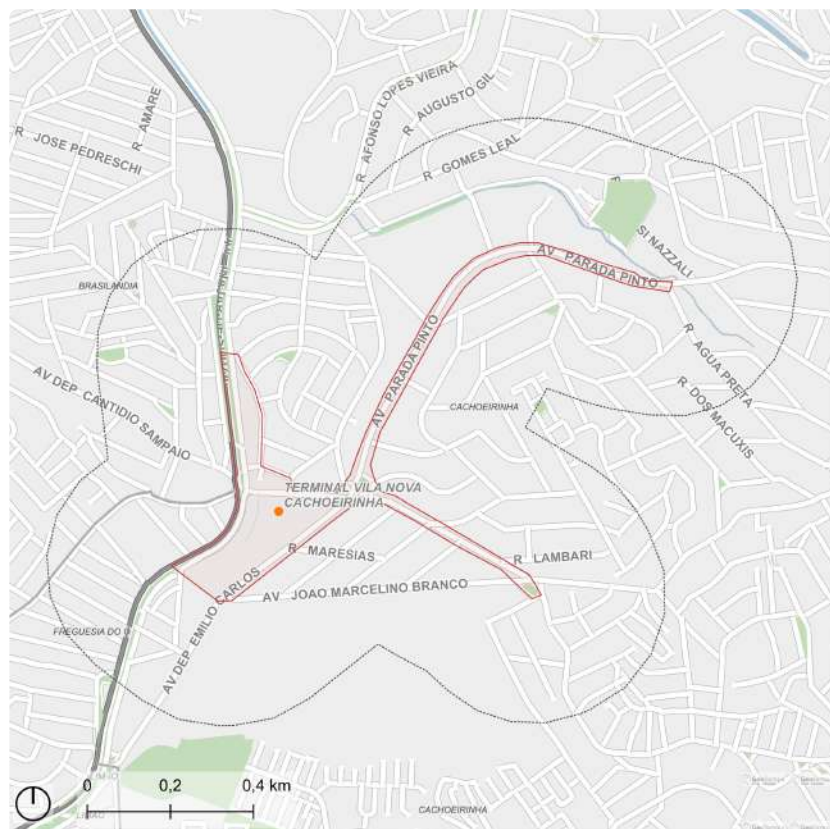
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1237	Corredor Verde   Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1964	Reservatório   Córrego Água Preta (RAP-06)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2272	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 12 - Entrega 6	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2277	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 12 - Atlântico Meridional - Entrega 5	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional

# ID 180 | Centralidade Comercial da Cachoeirinha

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

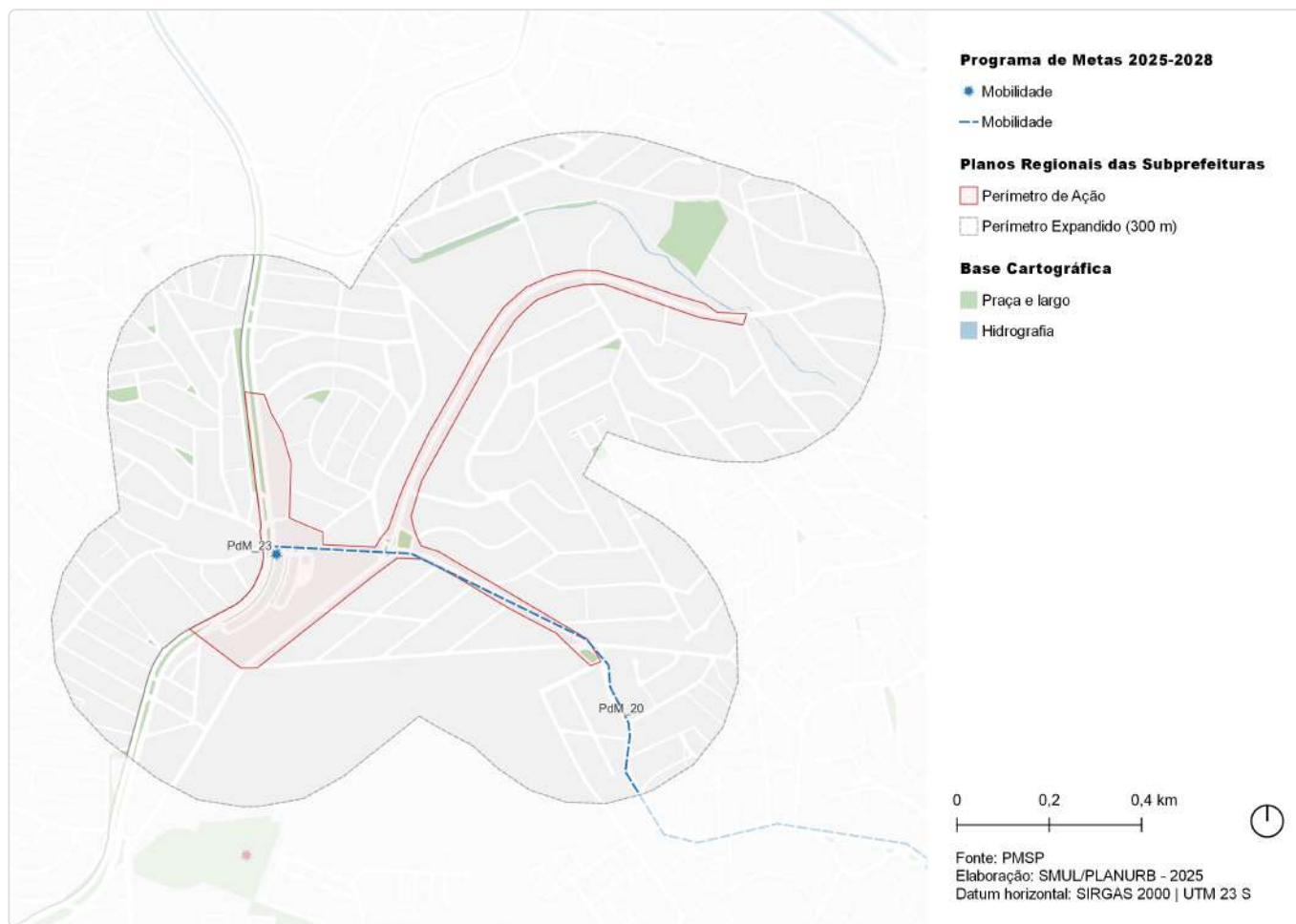
Área que abrange as Avenidas Parada Pinto (até o cruzamento com a Av. Água Preta), Imirim (até a Av. João Marcelino Branco) e Deputado Emílio Carlos, incorporando o Largo do Japonês.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 180 | Centralidade Comercial da Cachoeirinha

Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_20	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Imirim	Requalificação Av. Imirim	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo; Acessibilidade
PdM_23	Entregar 14 requalificações de terminais urbanos	Terminal Vila Nova Cachoeirinha	SMT; SPTRANS; SGM/ SEDP	Mobilidade	Transporte Público Coletivo

# ID 180 | Centralidade Comercial da Cachoeirinha

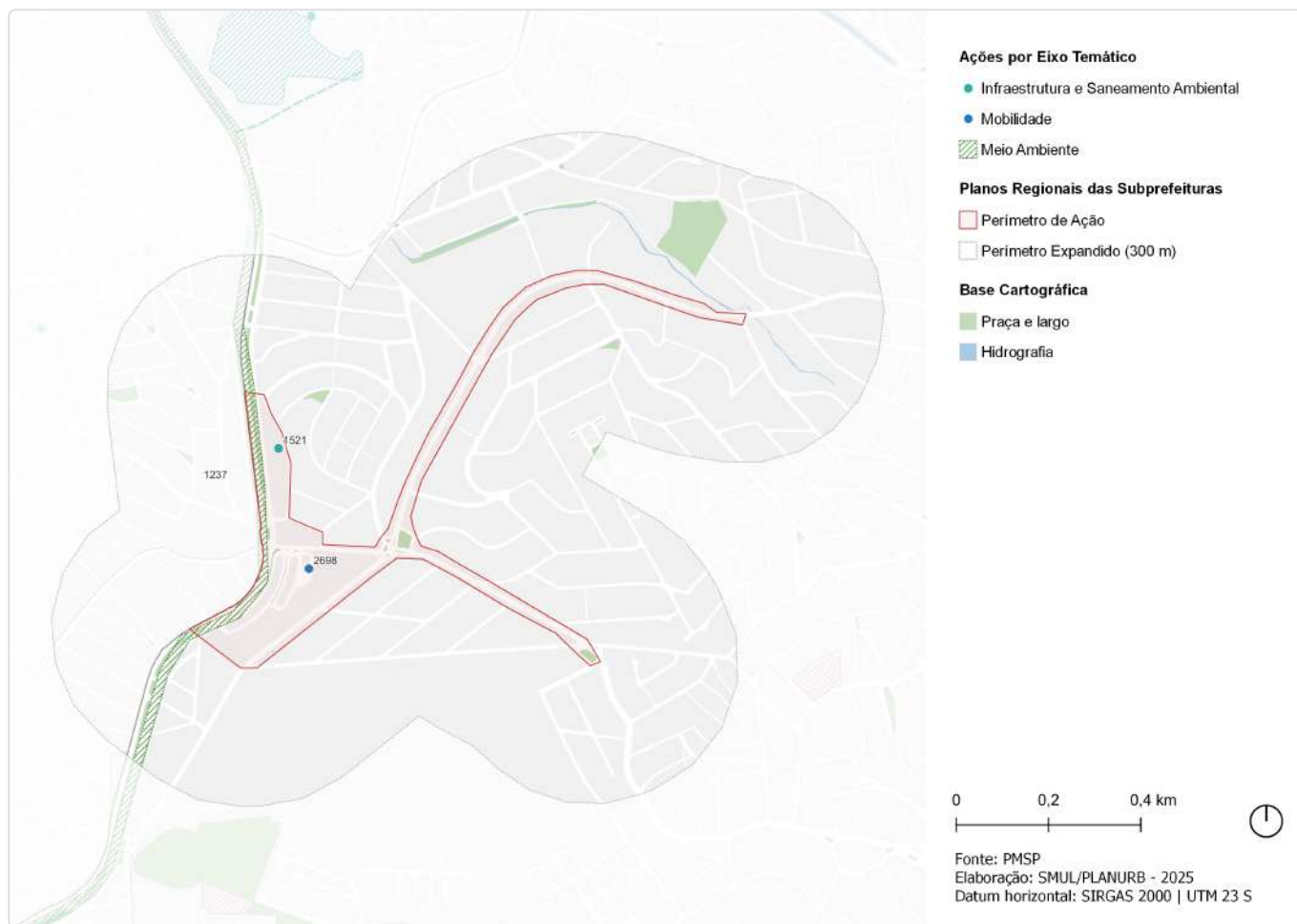
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
203	Corredor de ônibus	Corredor - Cantídio Sampaio	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
208	Corredor de ônibus	Corredor - Imirim	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
223	Corredor de ônibus	Corredor - Perimetral Norte	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

## ID 180 | Centralidade Comercial da Cachoeirinha

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1237	Corredor Verde   Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1521	Novo equipamento   Ecoporto - Vila Nova Cachoeirinha	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2698	Requalificação de equipamento   Terminal Vila Nova Cachoeirinha	SMT	Mobilidade	Transporte Coletivo Público

# ID 183 | Cemitério da Cachoeirinha, Envoltória e Boi Malhado

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

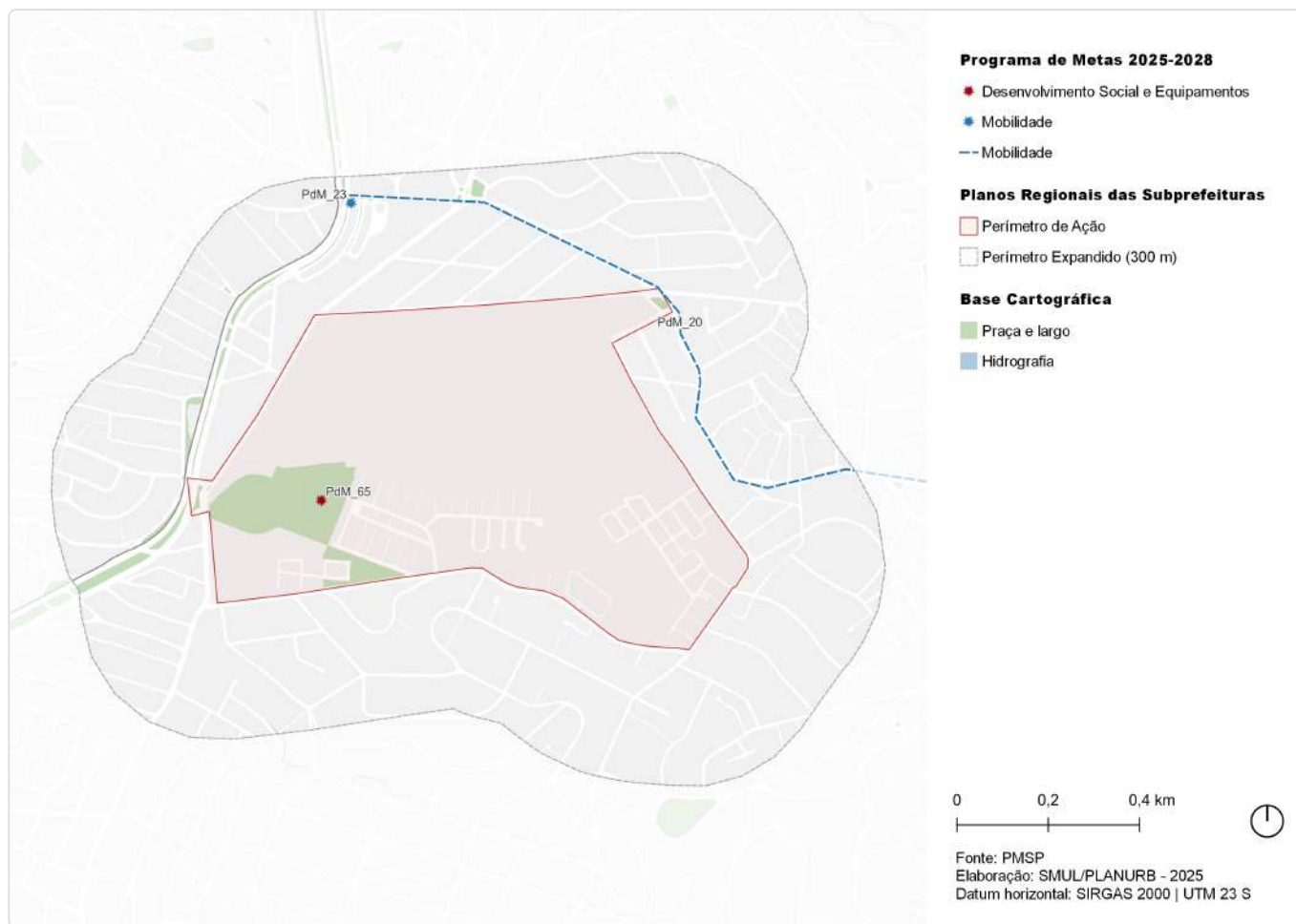
Terreno do Cemitério da Vila Nova Cachoeirinha e área envoltória.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

# ID 183 | Cemitério da Cachoeirinha, Envoltória e Boi Malhado

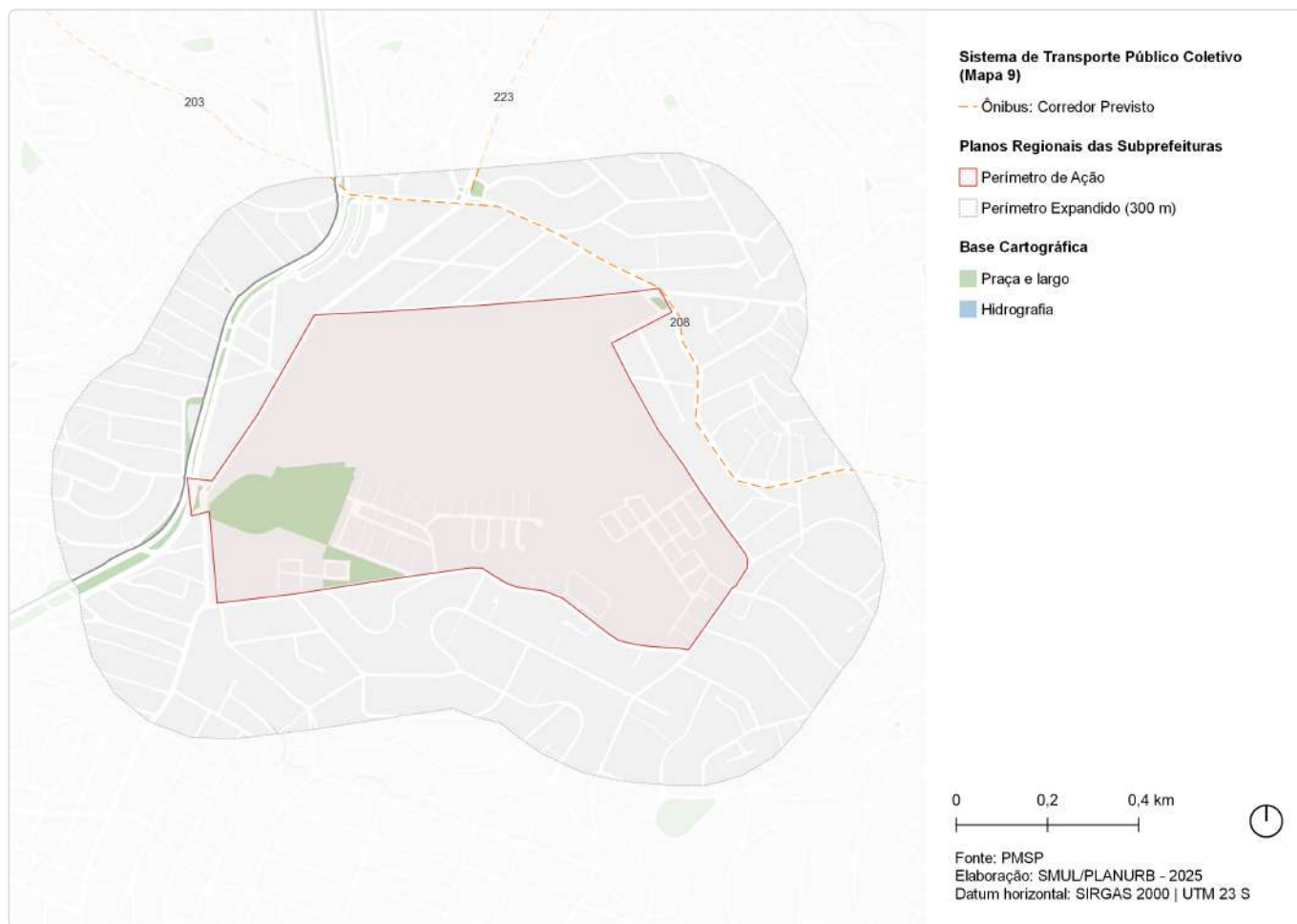
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_20	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Imirim	Requalificação Av. Imirim	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo; Acessibilidade
PdM_23	Entregar 14 requalificações de terminais urbanos	Terminal Vila Nova Cachoeirinha	SMT; SPTRANS; SGM/ SEDP	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_65	Reformar 8 hospitais, viabilizar melhorias em outros 4 e entregar o novo Hospital Sorocabana	Hospital Municipal Vila Nova Cachoeirinha	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

## ID 183 | Cemitério da Cachoeirinha, Envoltória e Boi Malhado

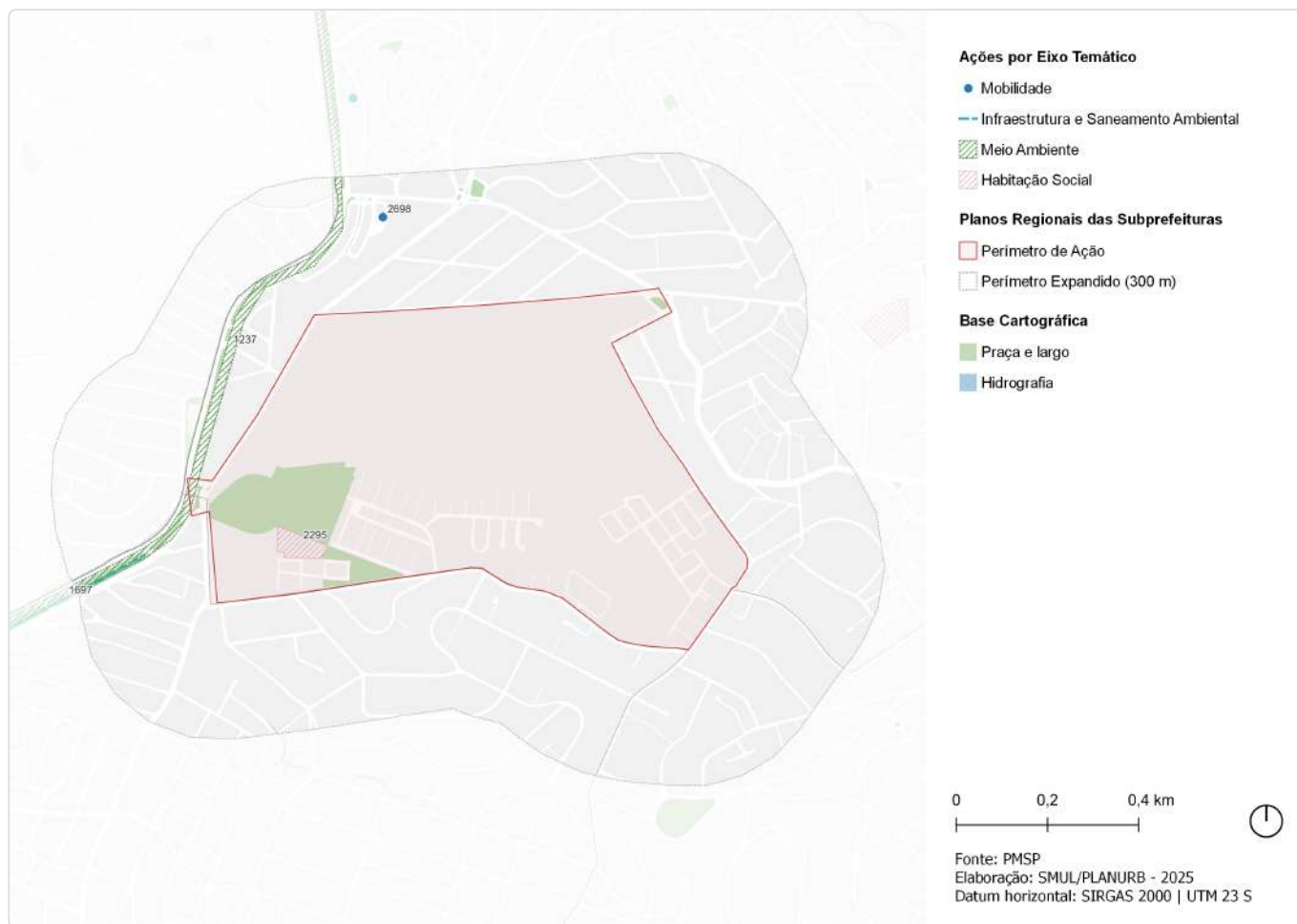
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
203	Corredor de ônibus	Corredor - Cantídio Sampaio	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
208	Corredor de ônibus	Corredor - Imirim	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
223	Corredor de ônibus	Corredor - Perimetral Norte	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

# ID 183 | Cemitério da Cachoeirinha, Envoltória e Boi Malhado

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

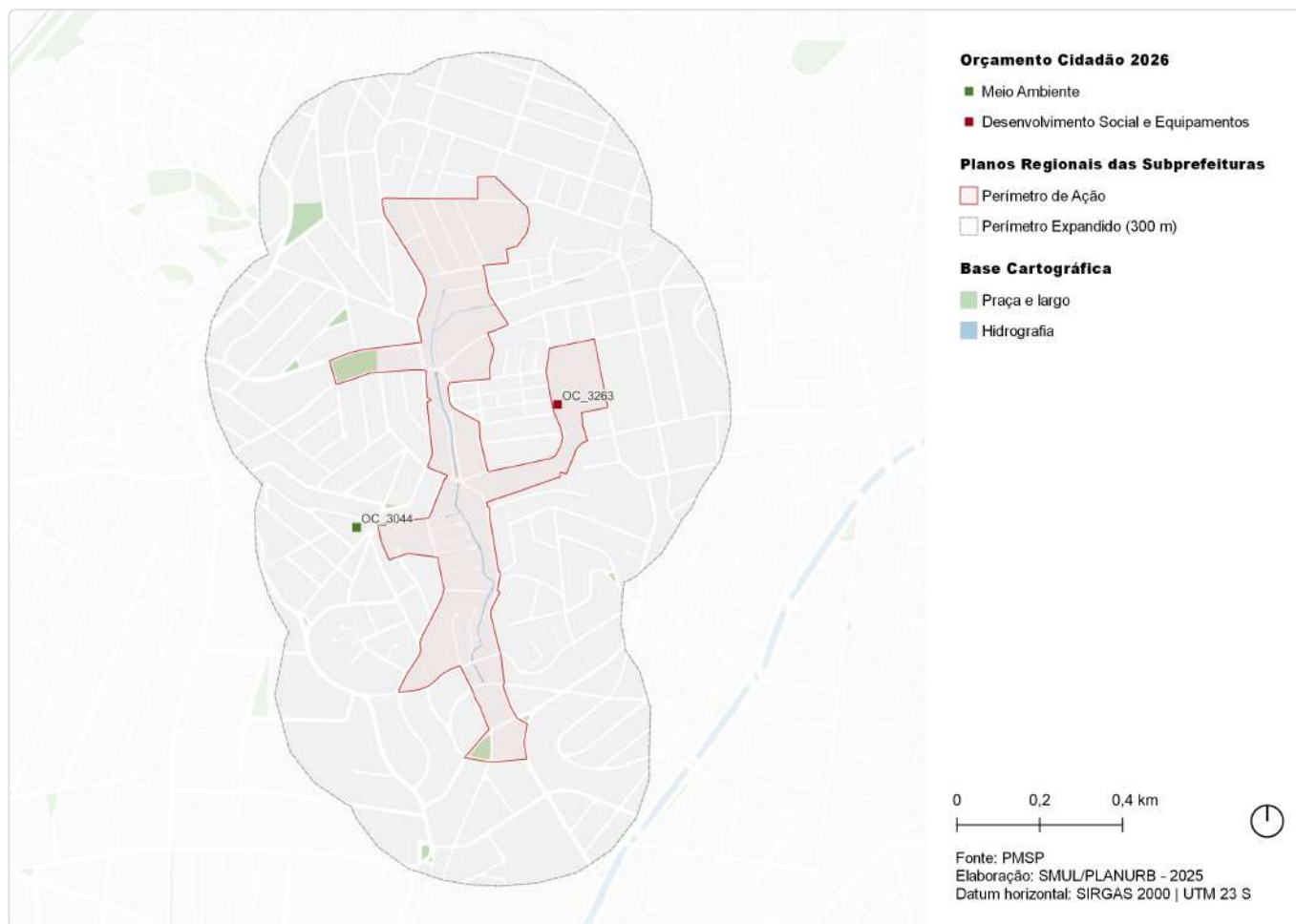


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1237	Corredor Verde   Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1697	Estrutura de drenagem   Substituição de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2295	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 12 - Sp/ Pernilongo (Ambrósio Pará) - Entrega 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2698	Requalificação de equipamento   Terminal Vila Nova Cachoeirinha	SMT	Mobilidade	Transporte Coletivo Público



## ID 185 | Córrego Tabatinguera

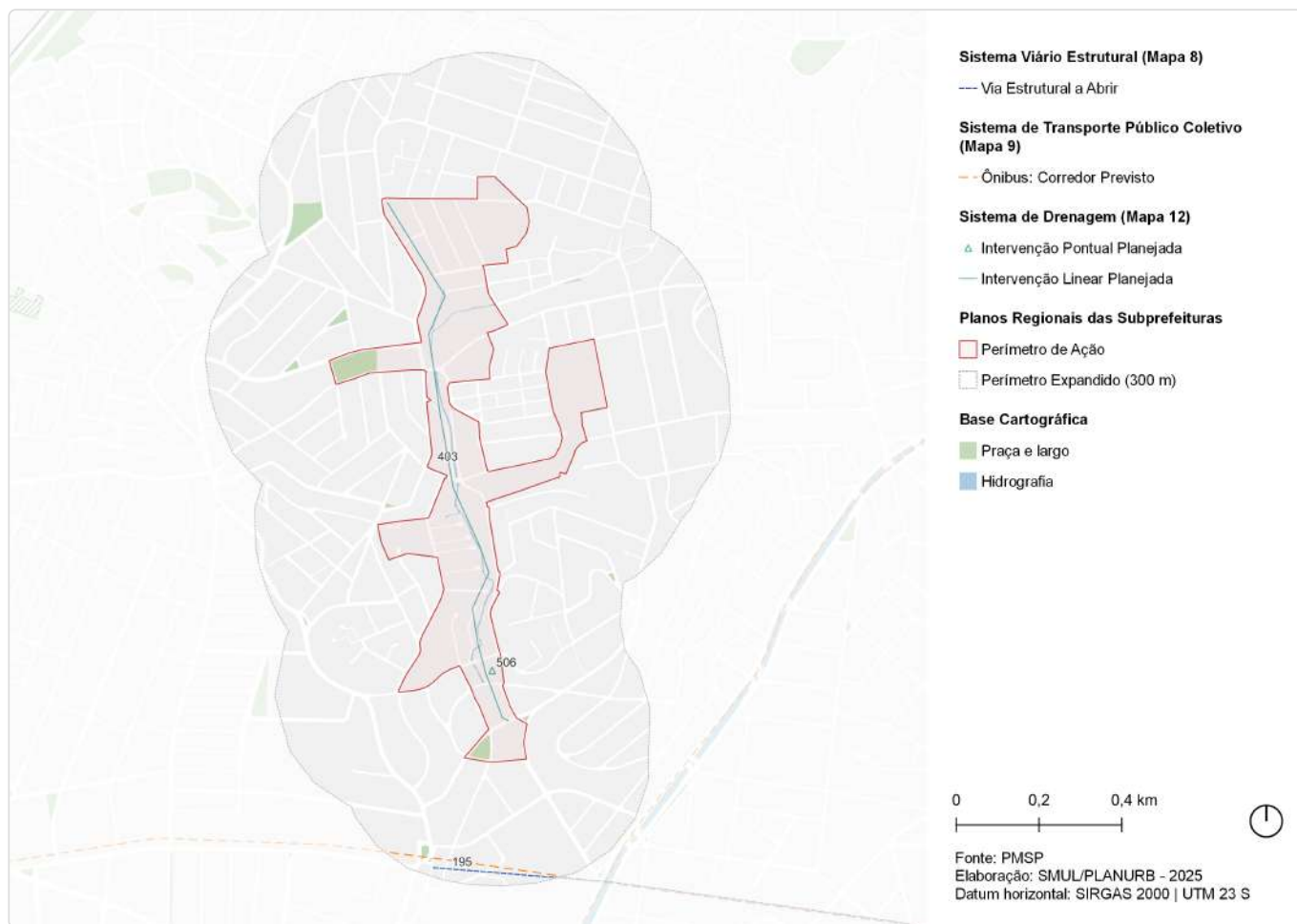
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_3044	Realizar a cobertura e a reforma da quadra na Rua Padre Moura, 200	Quadra poliesportiva na Rua Padre Moura	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
OC_3263	Construir arquibancadas, vestiários e cobertura na Arena do Agreste	Arena do Agreste	SEME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Esporte e Lazer

# ID 185 | Córrego Tabatinguera

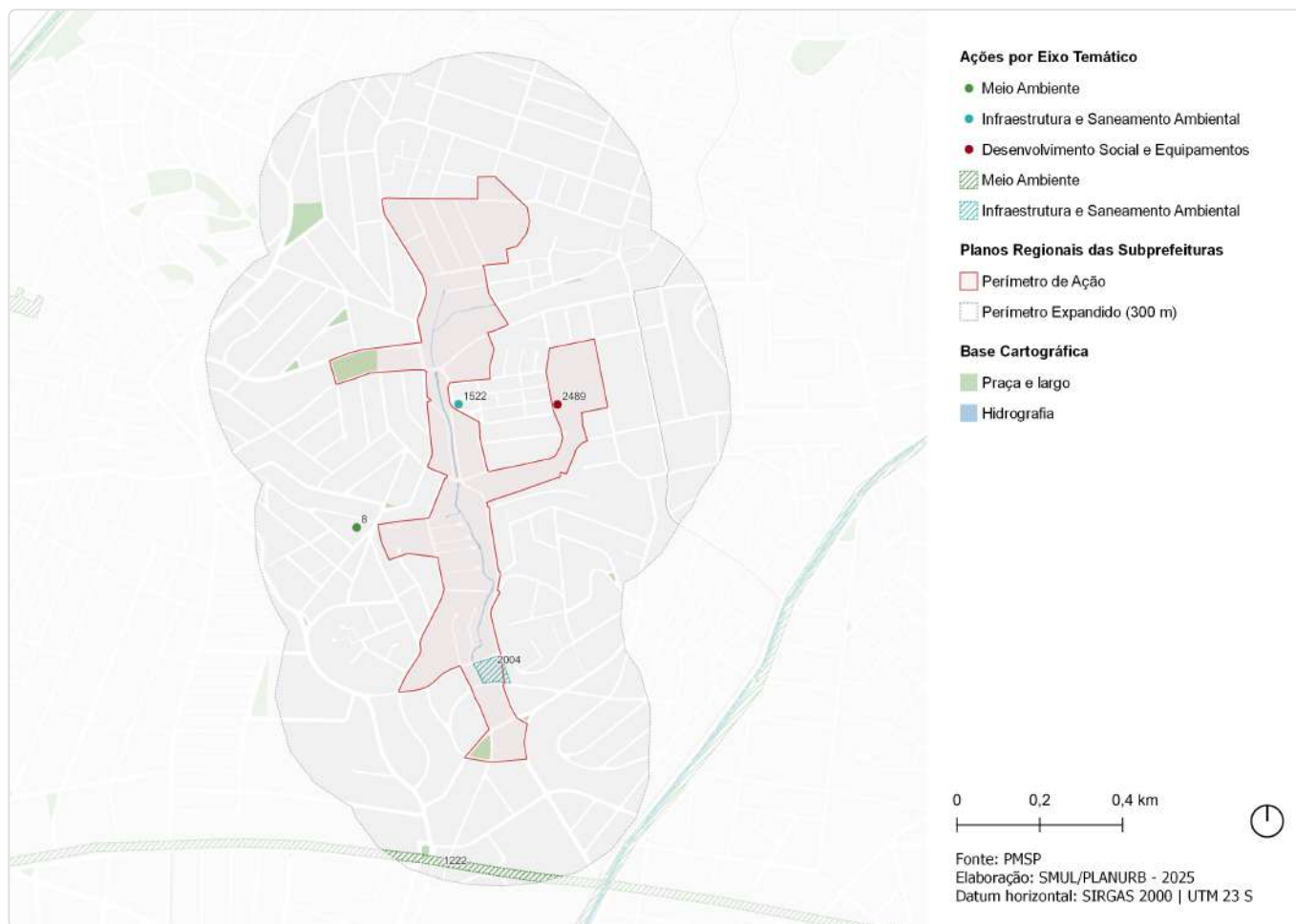
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
195	Corredor de ônibus	Corredor - Pirituba - Casa Verde	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
403	Canalização	Canalização - reservatório Tabatinguera	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
506	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tabatinguera	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 185 | Córrego Tabatinguera

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

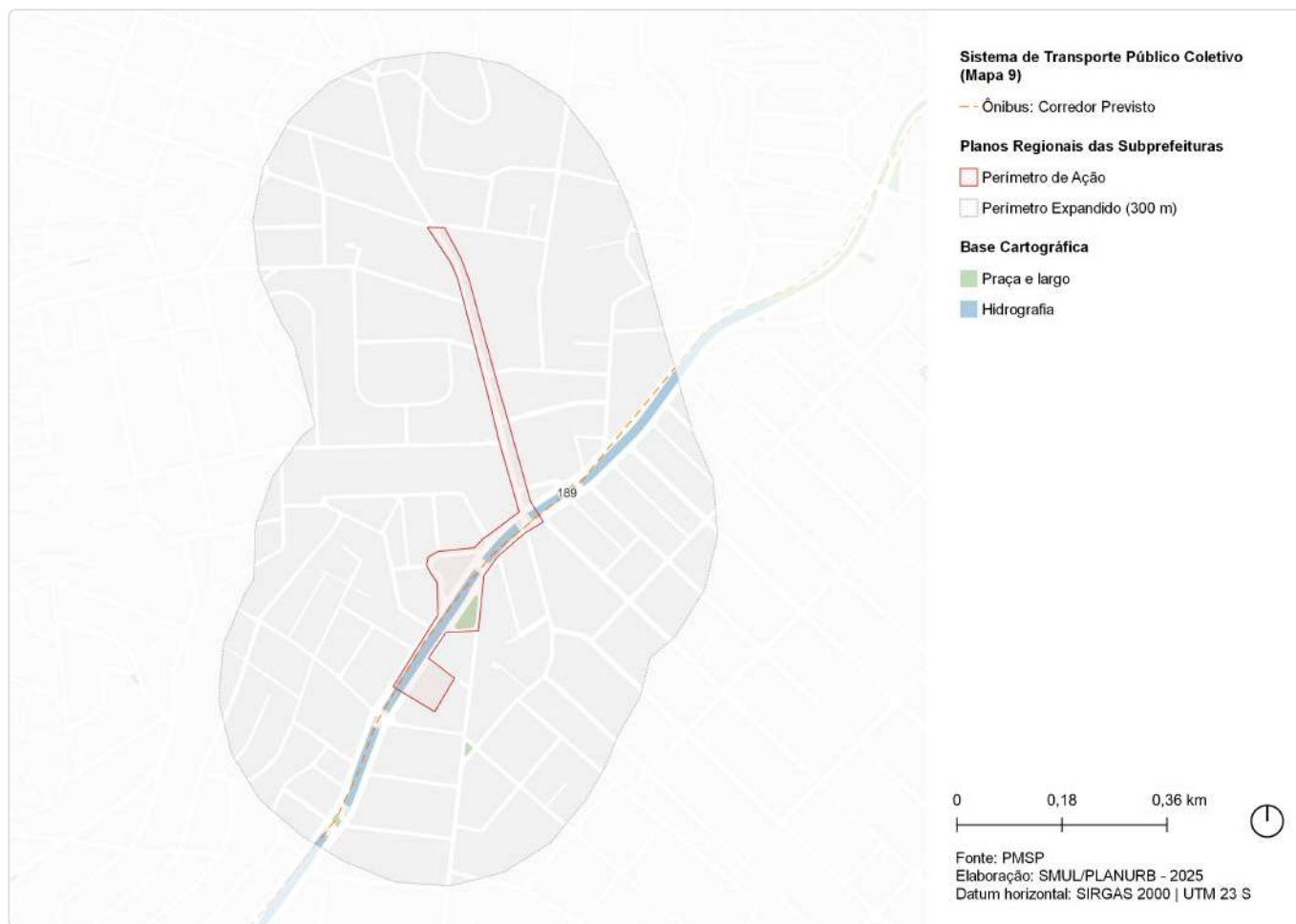


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
8	Instalação de cobertura e reforma de quadra   Quadra poliesportiva na Rua Padre Moura	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1222	Corredor Verde   Corredor Polinizador - Linhão Pq. Toronto - Campo de Marte	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1522	Novo equipamento   Ecoporto - Vila Santa Maria	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2004	Reservatório   Tabatinguera + canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2489	Construção de arquibancadas, vestiários e cobertura   Arena do Agreste	SEME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Esporte e Lazer



## ID 190 | Rua Zilda

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
189	Corredor de ônibus	Corredor - Caetano Álvares	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

## ID 190 | Rua Zilda

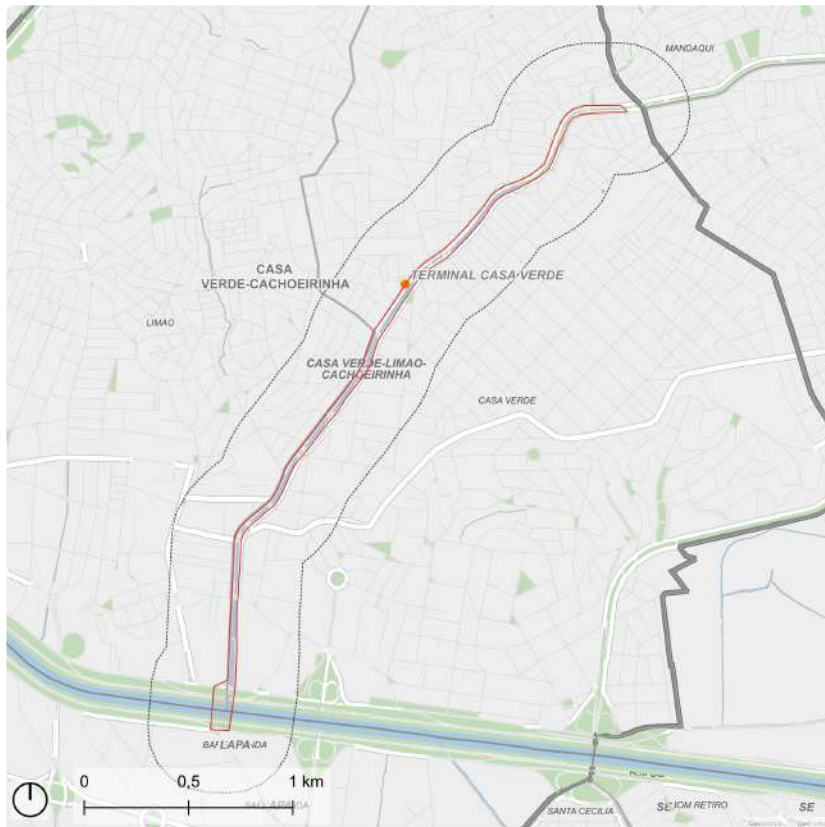
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1238	Corredor Verde   Av. Eng. Caetano Álvares - Marg. Tietê - Invernada-Horto Florestal	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1710	Estrutura de drenagem   Revestimento de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 192 | Avenida Caetano Álvares

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

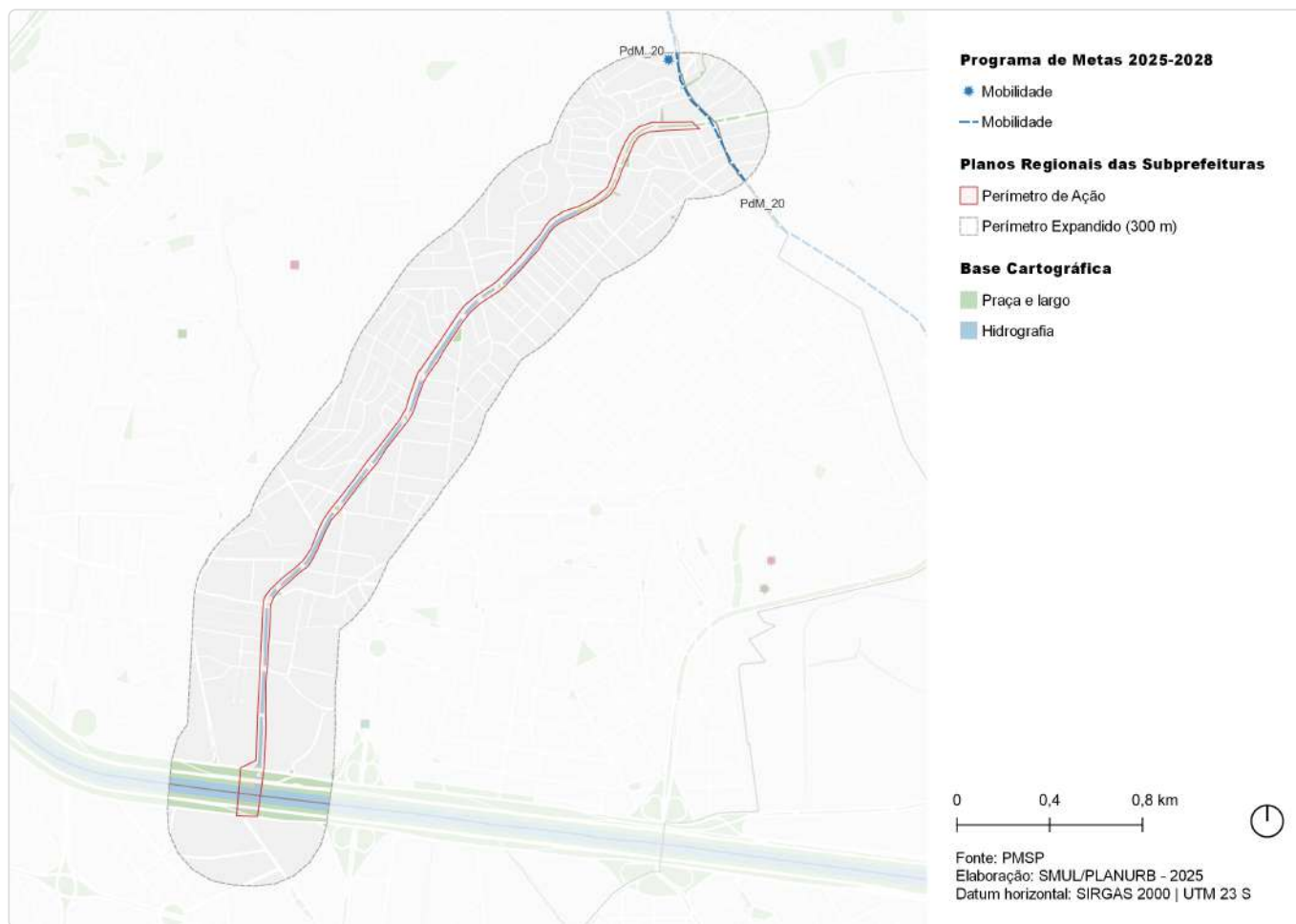
Avenida Caetano Álvares, desde a Marginal até a Avenida Imirim.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

# ID 192 | Avenida Caetano Álvares

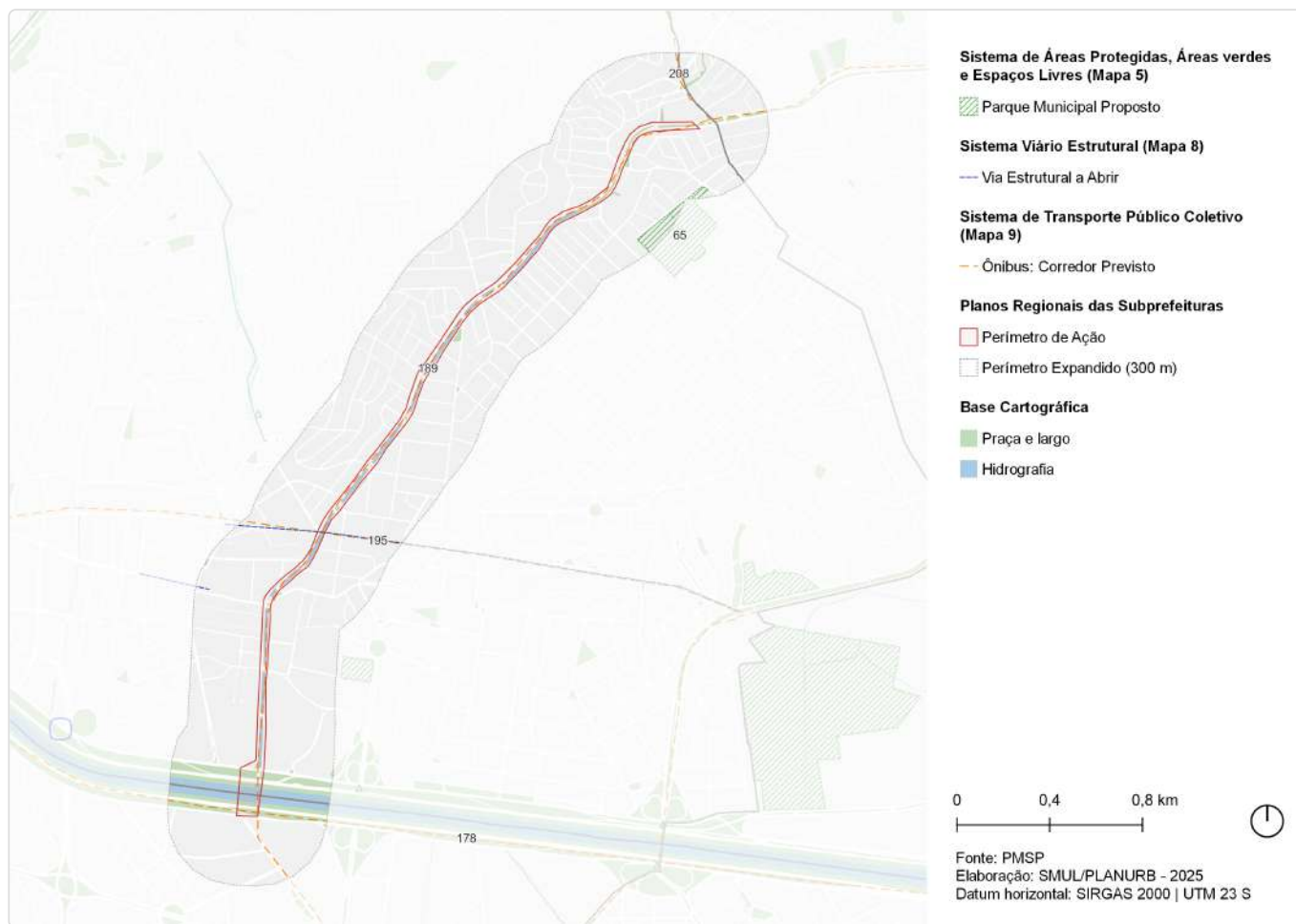
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_20	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Imirim	Requalificação Av. Imirim	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_20	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Imirim	Requalificação Av. Imirim	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo; Acessibilidade

# ID 192 | Avenida Caetano Álvares

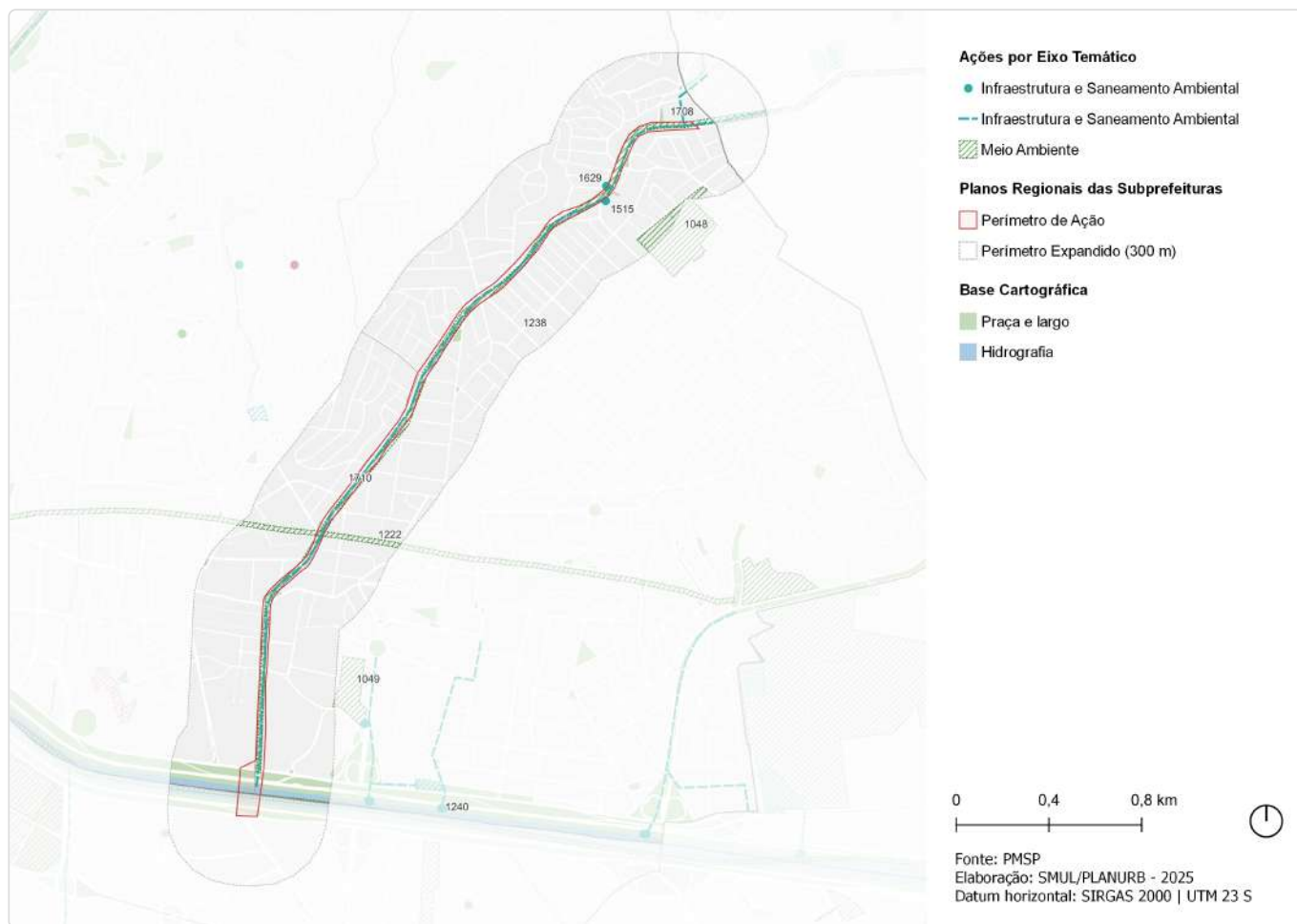
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
65	Parque Urbano	Vila Ester (sítio Niasi Chofi)	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
189	Corredor de ônibus	Corredor - Caetano Álvares	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
195	Corredor de ônibus	Corredor - Pirituba - Casa Verde	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
208	Corredor de ônibus	Corredor - Imirim	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

# ID 192 | Avenida Caetano Álvares

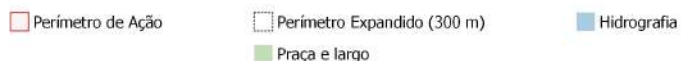
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1048	Parque   Parque Urbano - Vila Ester (Sítio Niasi Chofi)	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1049	Parque   Parque Urbano - Clube Matarazzo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1222	Corredor Verde   Corredor Polinizador - Linhão Pq. Toronto - Campo de Marte	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1238	Corredor Verde   Av. Eng. Caetano Álvares - Marg. Tietê - Invernada-Horto Florestal	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1240	Corredor Verde   Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1515	Novo equipamento   Ecoporto - Parque Peruche	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1629	Novo equipamento   Ecoporto - Imirim	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1708	Estrutura de drenagem   Reforço de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1710	Estrutura de drenagem   Revestimento de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 195 | Parque Niasi Chofi

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

Área prevista no PDE para implantação de parque (CV03 - Vila Ester Sítio Niasi Chofi), parcialmente demarcada como ZEPAM, em terreno entre as ruas Gregório dos Santos, Padre João Gualberto e José Inácio de Oliveira. Incorpora quarteirão entre as ruas Valdemar Martins, Armando Coelho Silva, Padre João Gualberto e Avenida Engenheiro Caetano Álvares.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 195 | Parque Niasi

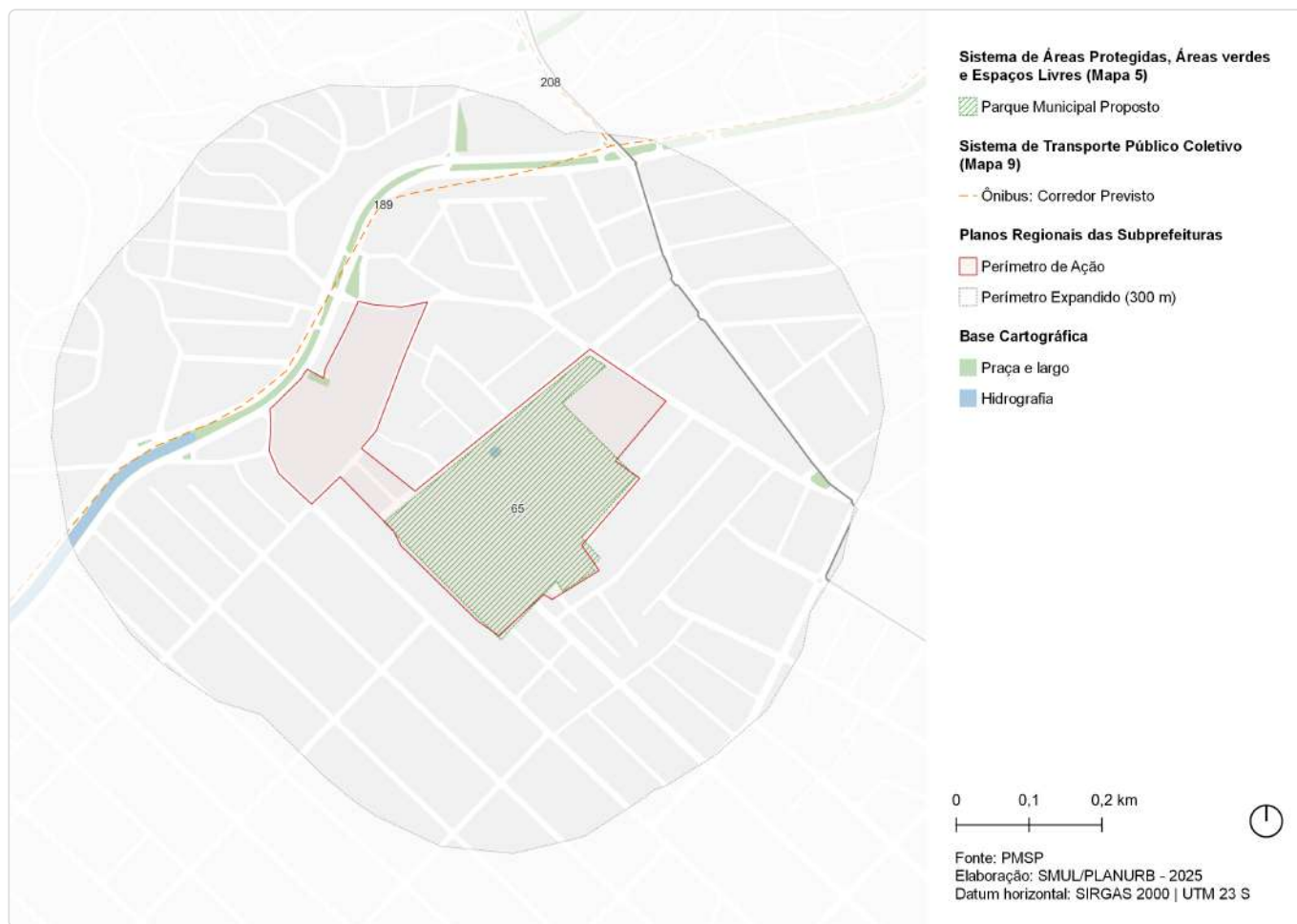
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_20	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Imirim	Requalificação Av. Imirim	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo; Acessibilidade

## ID 195 | Parque Niasi Chofi

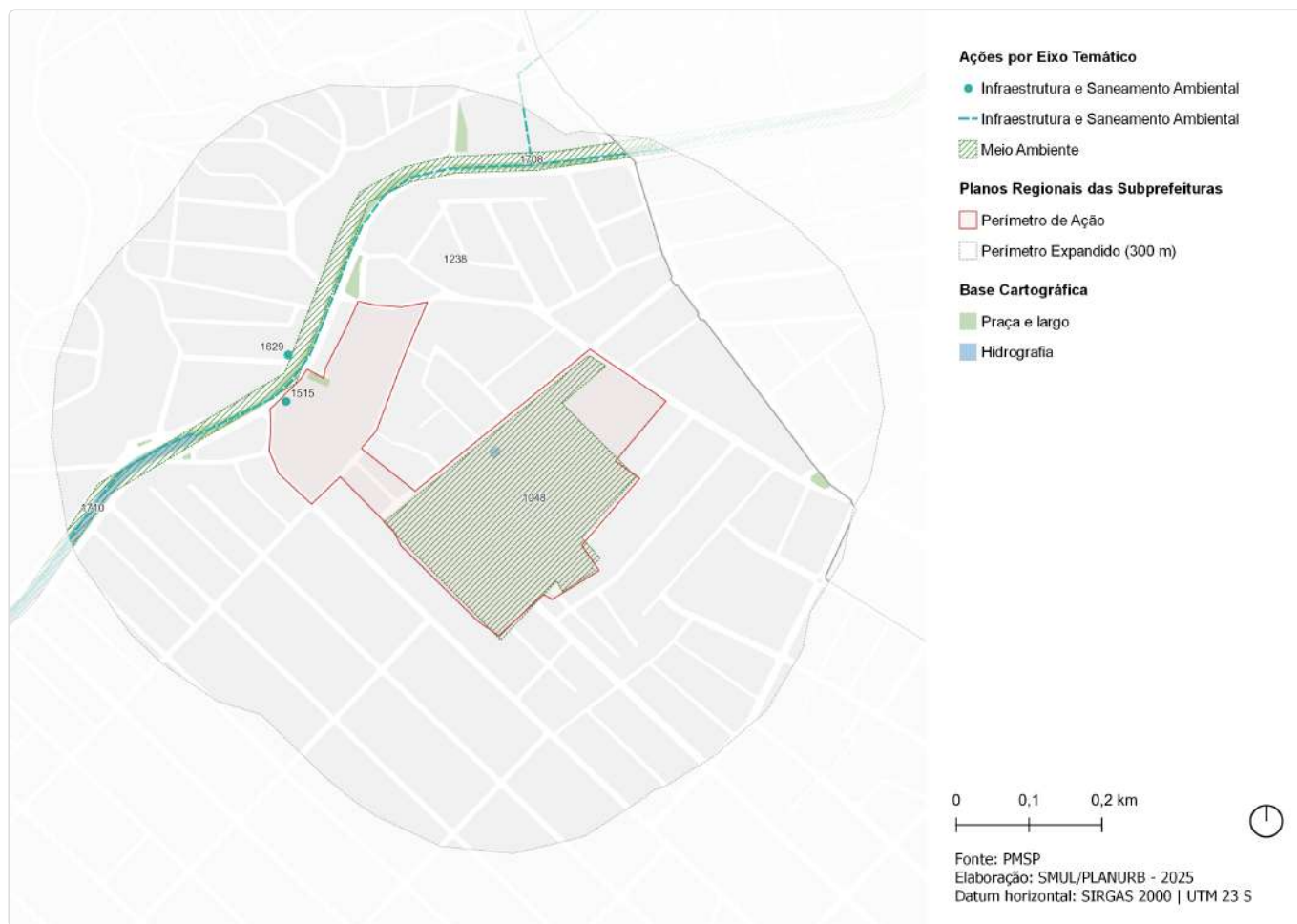
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
65	Parque Urbano	Vila Ester (sitio Niasi Chofi)	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
189	Corredor de ônibus	Corredor - Caetano Álvares	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
208	Corredor de ônibus	Corredor - Imirim	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

# ID 195 | Parque Niasi Chofi

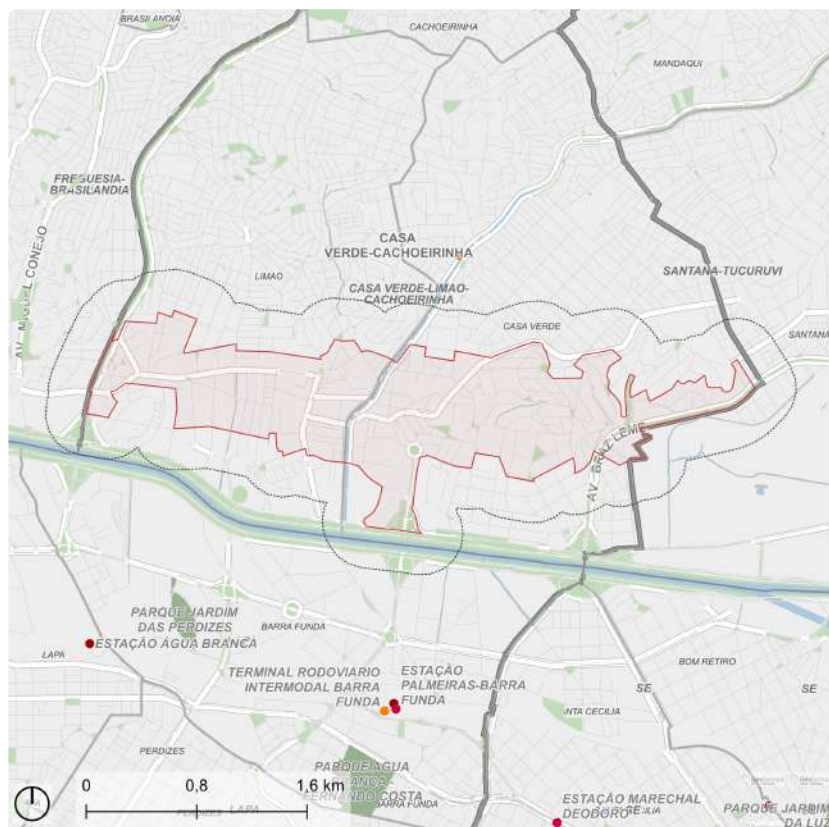
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1048	Parque   Parque Urbano - Vila Ester (Sítio Niasi Chofi)	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1238	Corredor Verde   Av. Eng. Caetano Álvares - Marg. Tietê - Invernada-Horto Florestal	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1515	Novo equipamento   Eco ponto - Parque Peruche	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1629	Novo equipamento   Eco ponto - Imirim	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1708	Estrutura de drenagem   Reforço de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1710	Estrutura de drenagem   Revestimento de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 197 | Apoio Norte

Escala: Regional; Macrorregional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Metrô: Estação
- Ônibus: Terminal
- Trem: Estação
- Praça e largo
- Hidrografia
- Parque



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

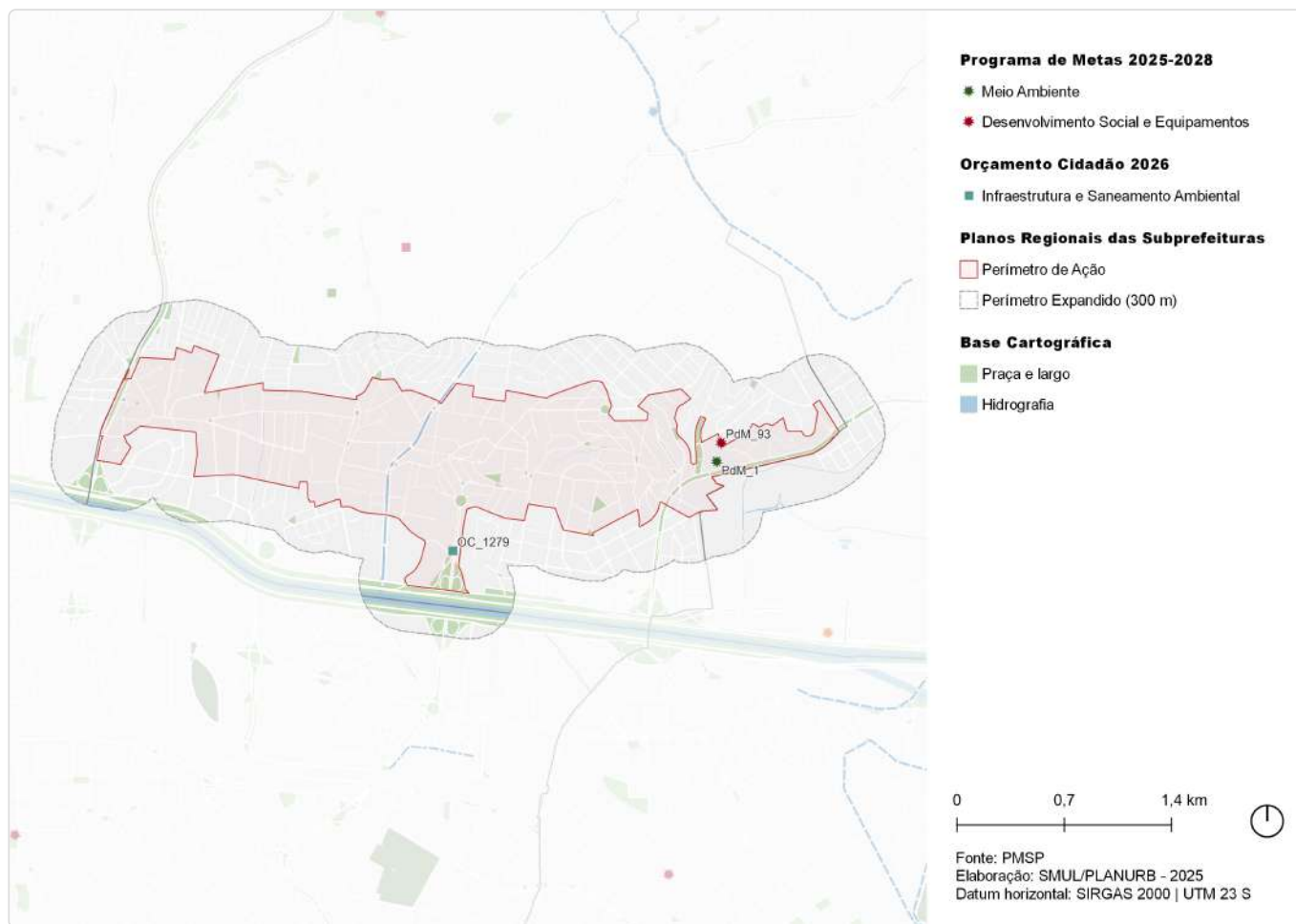
Perímetro composto por trecho do Projeto de Intervenção Urbana do Arco Tietê (PIU-ACT), desde a Avenida Inajar de Souza até a Brás Leme, passando por área da linha de transmissão de energia da Eletropaulo (linhão), incorporando importantes avenidas como a Nossa Senhora do Ó e Casa Verde.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

## ID 197 | Apoio Norte

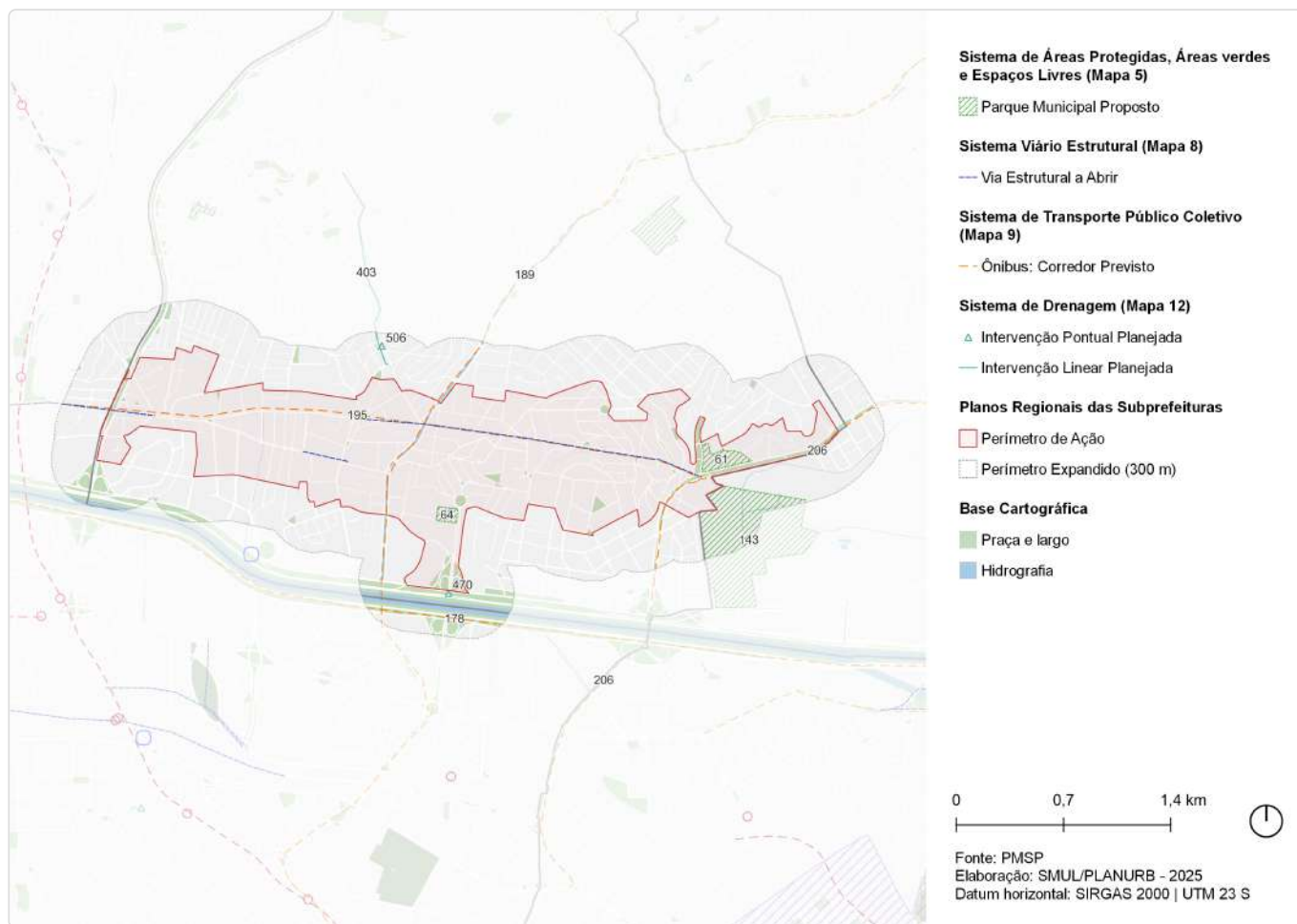
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_1	Entregar 8 novos parques	Parque Sítio Morrinhos	SVMA	Meio Ambiente	Parque
PdM_93	Criar o Programa de Requalificação de Equipamentos Culturais "SP+Cultura – Requalifica" e revitalizar 25 espaços culturais	Sítio Morrinhos	SMC	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Cultura
OC_1279	Realizar obras para contenção de enchentes, entre outras	Avenida Ordem e Progresso	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 197 | Apoio Norte

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
61	Parque Urbano	Sítio Morrinhos	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
64	Parque Urbano	Clube Matarazzo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
143	Parque Urbano	Campo de Marte	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
189	Corredor de ônibus	Corredor - Caetano Álvares	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
195	Corredor de ônibus	Corredor - Pirituba - Casa Verde	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
206	Corredor de ônibus	Corredor - Bráz Leme - Abraão Ribeiro	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
403	Canalização	Canalização - reservatório Tabatinguera	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
470	Intervenção de drenagem	Pôlder/Dique - Ponte do Limão (margem direita)	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
506	Intervenção de drenagem	Reservatório - Tabatinguera	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 197 | Apoio Norte

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1038	Parque   Parque Urbano - Sítio Morrinhos	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1049	Parque   Parque Urbano - Clube Matarazzo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1181	Parque   Quirino dos Santos	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1198	Parque   Parque Urbano - Campo de Marte	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1222	Corredor Verde   Corredor Polinizador - Linhão Pq. Toronto - Campo de Marte	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1237	Corredor Verde   Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1238	Corredor Verde   Av. Eng. Caetano Álvares - Marg. Tietê - Invernada-Horto Florestal	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1240	Corredor Verde   Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1405	Realização de obras para contenção de enchentes   Avenida Ordem e Progresso	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1479	Dispositivos de controle   Válvula Flap - Córrego Tenente Rocha (OTN-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1483	Dispositivos de controle   Válvula Flap - Córrego Ordem e Progresso (OOP-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1484	Dispositivos de controle   Válvula Flap - Córrego Ordem e Progresso (OOP-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1485	Dispositivos de controle   Válvula Flap - Córrego Carandaí (OCD-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1486	Dispositivos de controle   Válvula Flap - Córrego Carandaí (OCD-02)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem   Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1697	Estrutura de drenagem   Substituição de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1710	Estrutura de drenagem   Revestimento de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1743	Reservatório   RTN-2 (aberto, in line)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1745	Reservatório   RTN-3 (fechado, off line)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1747	Pôlder   Reservatório do pôlder DCD-1 (fechado, off line)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1749	Reservatório   RTN-4 (aberto, off line)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2004	Reservatório   Tabatinguera + canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2344	Urbanização   Lidiane - Sampaio Correa - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2346	Urbanização   Lidiane - Sampaio Correa - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2359	Urbanização   Lidiane - Sampaio Correa - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2767	Estrutura cicloviária   Av. Nossa Senhora do Ó	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

# ID 200 | Água Branca e Avenida Deputado Emílio Carlos

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Ônibus: Terminal
- Trem: Estação
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

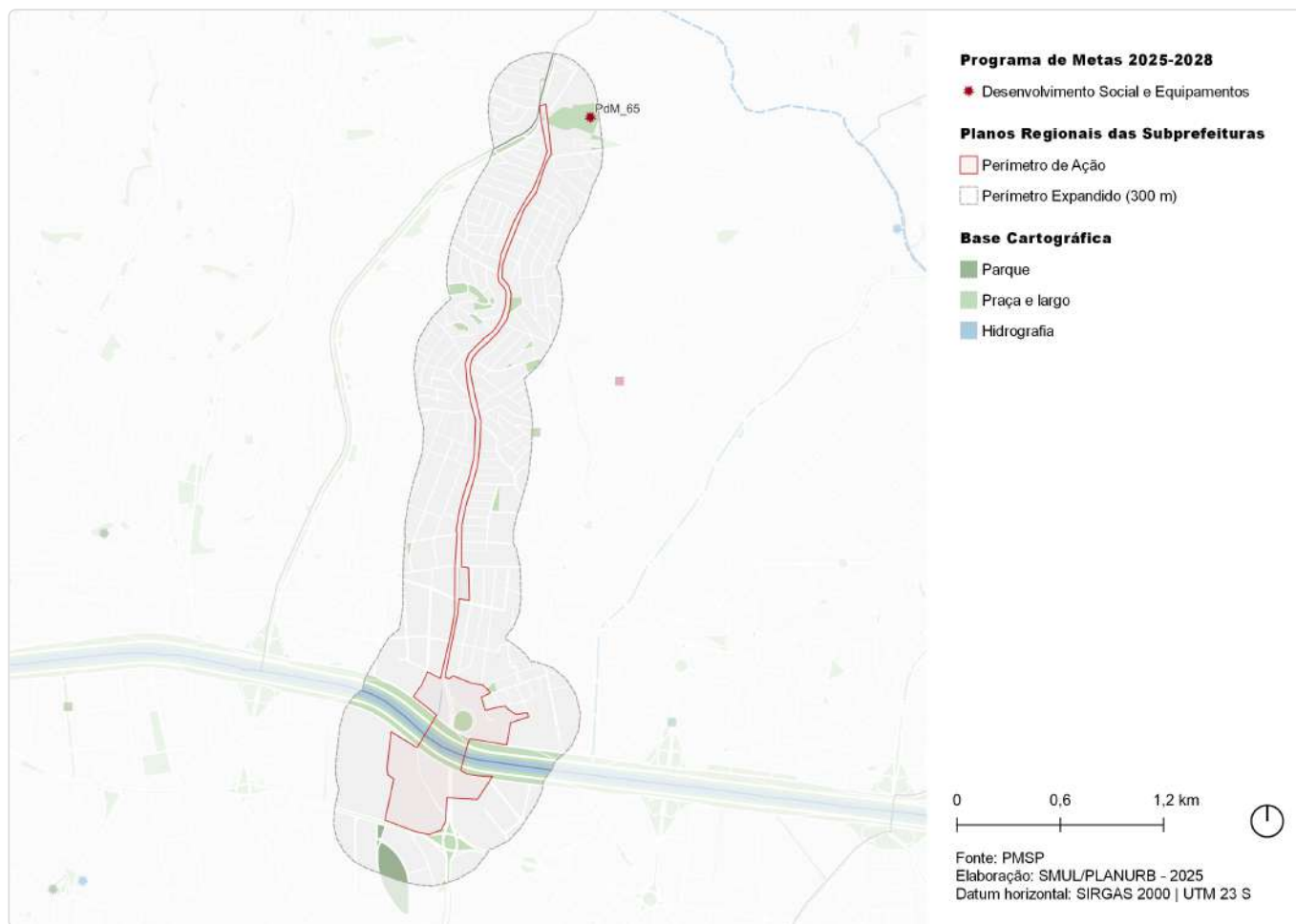
Perímetro composto pela conexão entre subsetor A1 da Operação Urbana Água Branca e a Avenida Nossa Senhora do Ó, com extensão até a Avenida Inajar de Souza, pelas Avenidas Clavásio Alves da Silva e Deputado Emílio Carlos.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

## ID 200 | Água Branca e Avenida Deputado Emílio Carlos

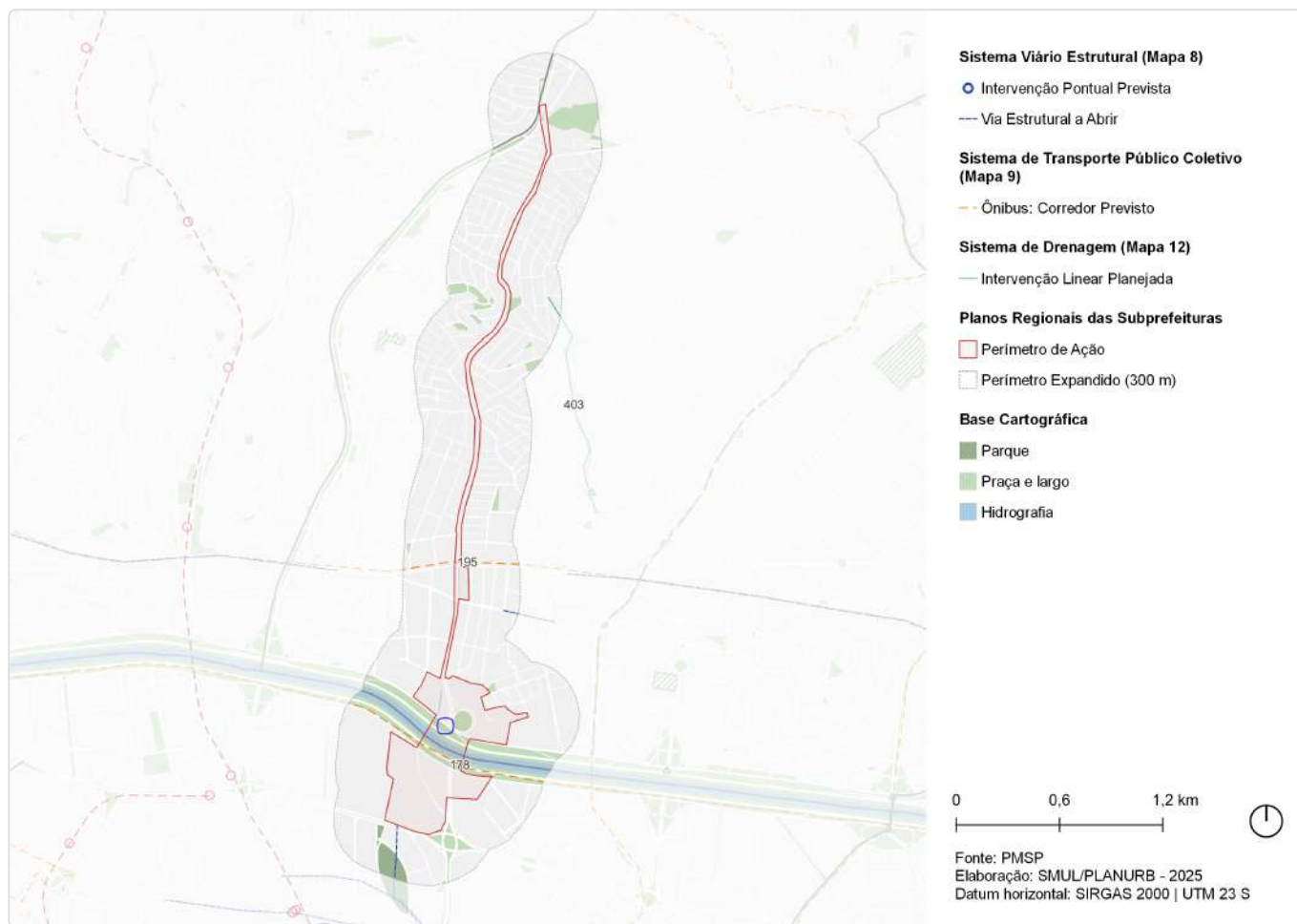
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_65	Reformar 8 hospitais, viabilizar melhorias em outros 4 e entregar o novo Hospital Sorocabana	Hospital Municipal Vila Nova Cachoeirinha	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

# ID 200 | Água Branca e Avenida Deputado Emílio Carlos

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
178	Corredor de ônibus	Corredor - Arco Tietê Marginais	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
195	Corredor de ônibus	Corredor - Pirituba - Casa Verde	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
403	Canalização	Canalização - reservatório Tabatinguera	Mapa 12	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

# ID 200 | Água Branca e Avenida Deputado Emílio Carlos

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

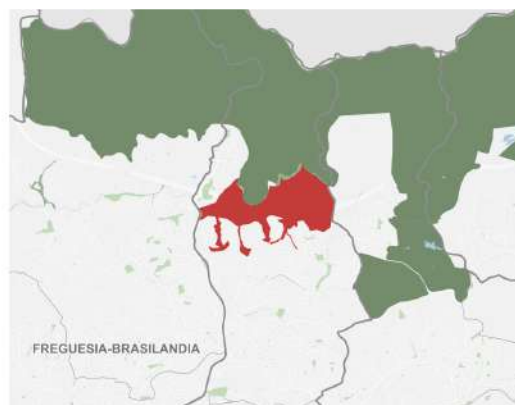
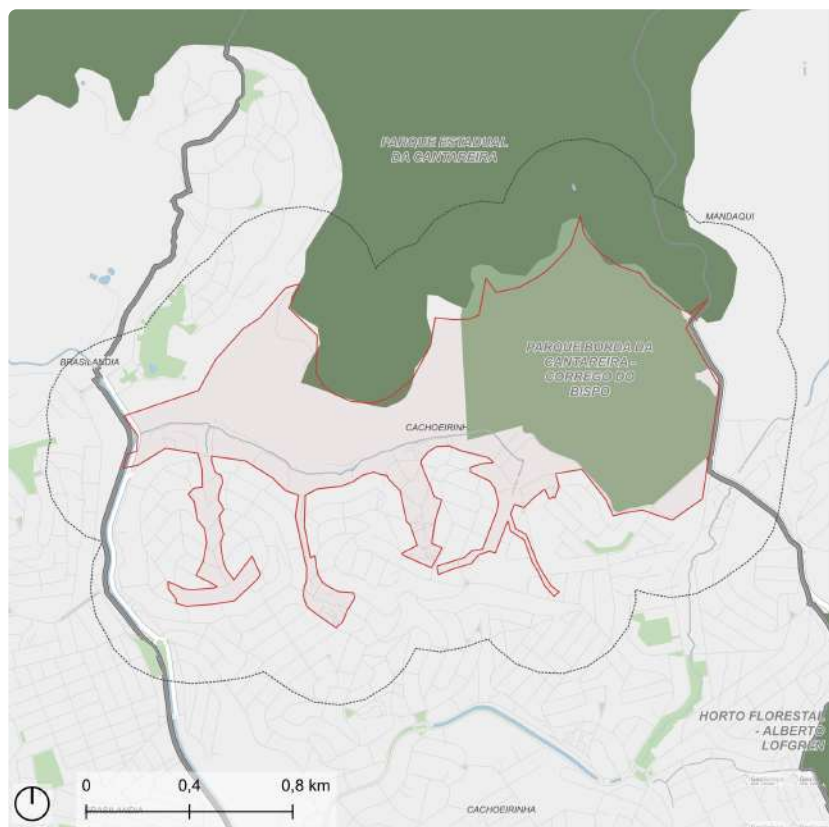


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
266	Requalificação de via pública   Incremento de vegetação viária - R. Dr. Edgar Theotonio Santana	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Arborização Urbana
1177	Parque   Operação Água Branca	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1222	Corredor Verde   Corredor Polinizador - Linhão Pq. Toronto - Campo de Marte	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1237	Corredor Verde   Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1240	Corredor Verde   Marg. Tietê	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1245	Corredor Verde   Av. Mq. São Vicente - Av. Ermano Marcheti	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1335	Requalificação de praças e áreas verdes   Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1337	Requalificação de praças e áreas verdes   Via	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1352	Requalificação de praças e áreas verdes   Praça OUC-AB	SVMA	Meio Ambiente	Praça
1358	Requalificação de praças e áreas verdes   Praça OUC-AB	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem   Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1697	Estrutura de drenagem   Substituição de galeria	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2284	Provisão habitacional   Produção Direta Oucab - Subsetor A1 - Fase 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2295	Provisão habitacional   PPP Municipal - Lote 12 - Sp/ Pernilongo (Ambrósio Pará) - Entrega 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2344	Urbanização   Lidiane - Sampaio Correa - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2346	Urbanização   Lidiane - Sampaio Correa - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2359	Urbanização   Lidiane - Sampaio Correa - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização

# ID 421 | Córrego do Bispo e Afluentes

Escala: Regional



Fonte: PMSP  
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025  
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

## DESCRIÇÃO (PRS)

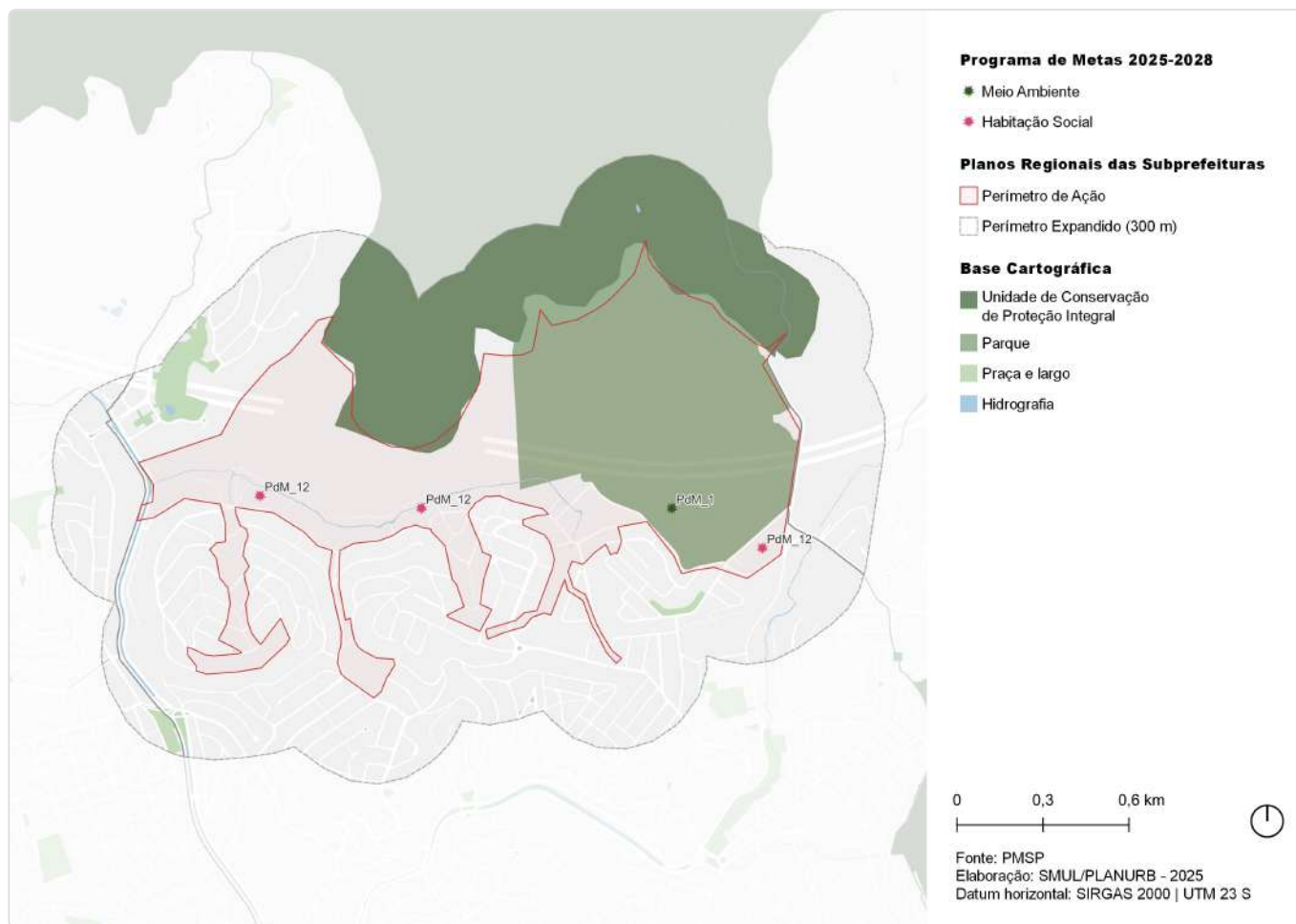
Corresponde a área delimitada do Parque Urbano previsto no PDE (PQ-CV-01 - Parque Linear do Córrego do Bispo) e área envoltória dos afluentes do córrego do Bispo. Localizado na Bacia do Córrego do Bispo, nas proximidades do Parque Estadual da Cantareira, extremidade norte do município.

## EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

## ID 421 | Córrego do Bispo e Afluentes

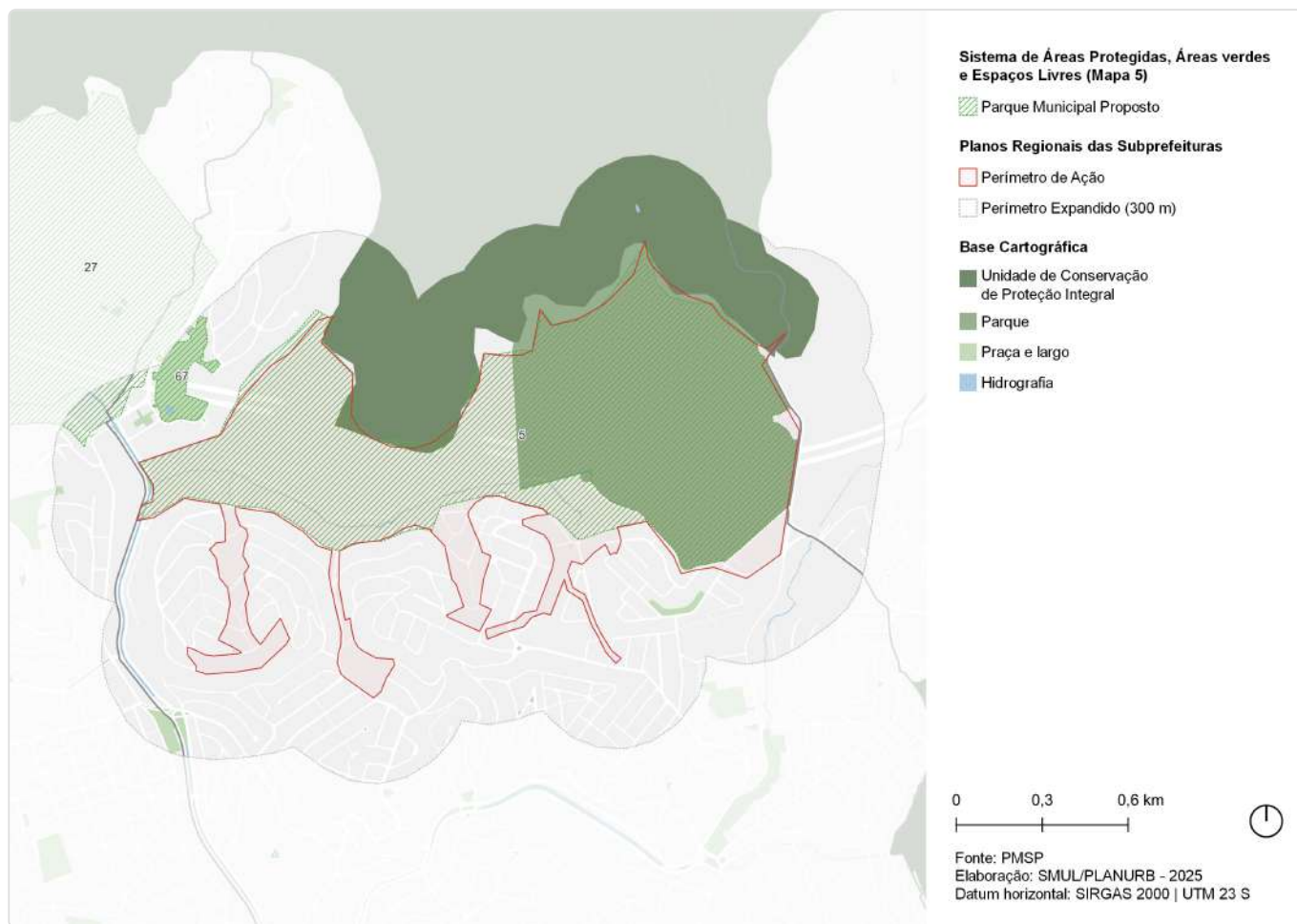
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_1	Entregar 8 novos parques	Parque Linear Córrego do Bispo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
PdM_12	Realizar obras de canalização de córregos e contenção de encostas em 14 áreas prioritárias	Corrego do Bispo	SIURB	Habitação Social	Área de Risco
PdM_12	Realizar obras de canalização de córregos e contenção de encostas em 14 áreas prioritárias	Eucaliptos	SIURB	Habitação Social	Área de Risco
PdM_12	Realizar obras de canalização de córregos e contenção de encostas em 14 áreas prioritárias	Futuro Melhor	SIURB	Habitação Social	Área de Risco

## ID 421 | Córrego do Bispo e Afluentes

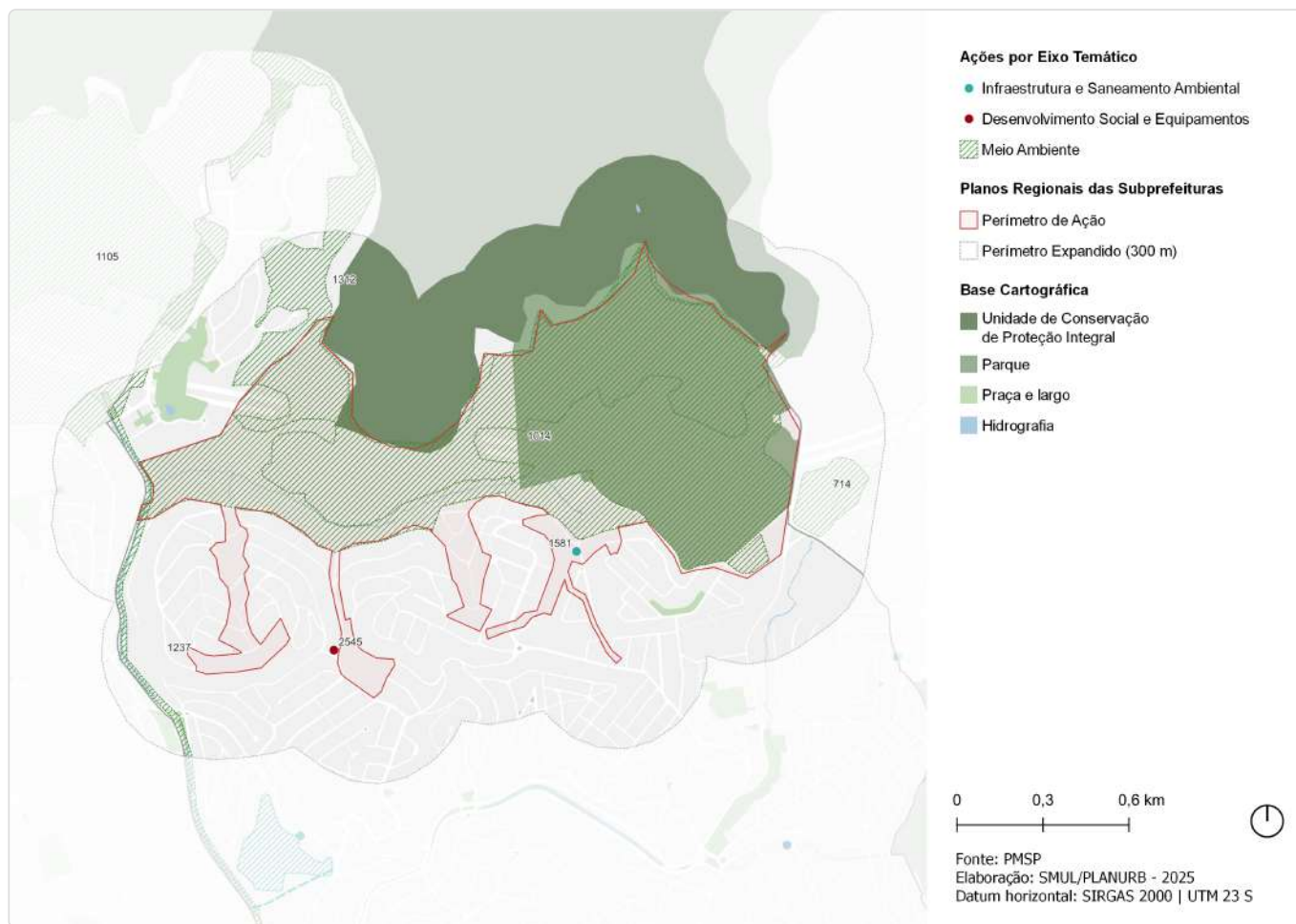
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
5	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Córrego do Bispo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
27	Parque de Conservação	Borda da Cantareira - Itaguacu	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
67	Parque Urbano	Itaguacu	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque

# ID 421 | Córrego do Bispo e Afluentes

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
714	Parque linear   (PGU-01)	SIURB	Meio Ambiente	Parque Linear
1014	Unidade de Conservação   Córrego do Bispo	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1105	Unidade de Conservação   Itaguaçu	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1237	Corredor Verde   Av. Inajar De Souza - Marg. Tietê - Cantareira	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1312	Corredor Verde   Corredor da Mata Atlântica Norte - Trecho 5 Perus - Cachoeirinha	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1581	Novo equipamento   Eco ponto - Jardim Antártica	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1695	Estrutura de drenagem   Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2545	Novo equipamento   CEI - Ministro Lins de Barros	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação