



Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029

Anexo 2 - Planejamento Territorial dos Perímetros de Ação

Subprefeitura Capela do Socorro

Dezembro de 2025

Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL
Coordenadoria de Planejamento Urbano – PLANURB

Apresentação

Com o objetivo de apoiar a leitura integrada das ações territoriais planejadas pelos diferentes órgãos municipais, este Anexo apresenta o cruzamento entre os Perímetros de Ação definidos nos Planos Regionais das Subprefeituras (PRS) e as ações mapeadas ao longo do processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras 2026-2029.

Para cada Perímetro de Ação localizado no território da Subprefeitura, são apresentadas fichas organizadas de forma sequencial. A primeira ficha reúne informações gerais do perímetro, incluindo localização, caracterização e os principais eixos temáticos associados às diretrizes propostas nos PRS.

As fichas subsequentes apresentam as ações territoriais identificadas nas diferentes camadas de planejamento consideradas, abrangendo ações previstas para o quadriênio — vinculadas ao Programa de Metas 2025–2028 e ao Orçamento Cidadão 2026 — e ações provenientes de outros instrumentos de planejamento, como o Plano Diretor Estratégico e o planejamento setorial, que podem possuir distintos horizontes temporais de implementação.

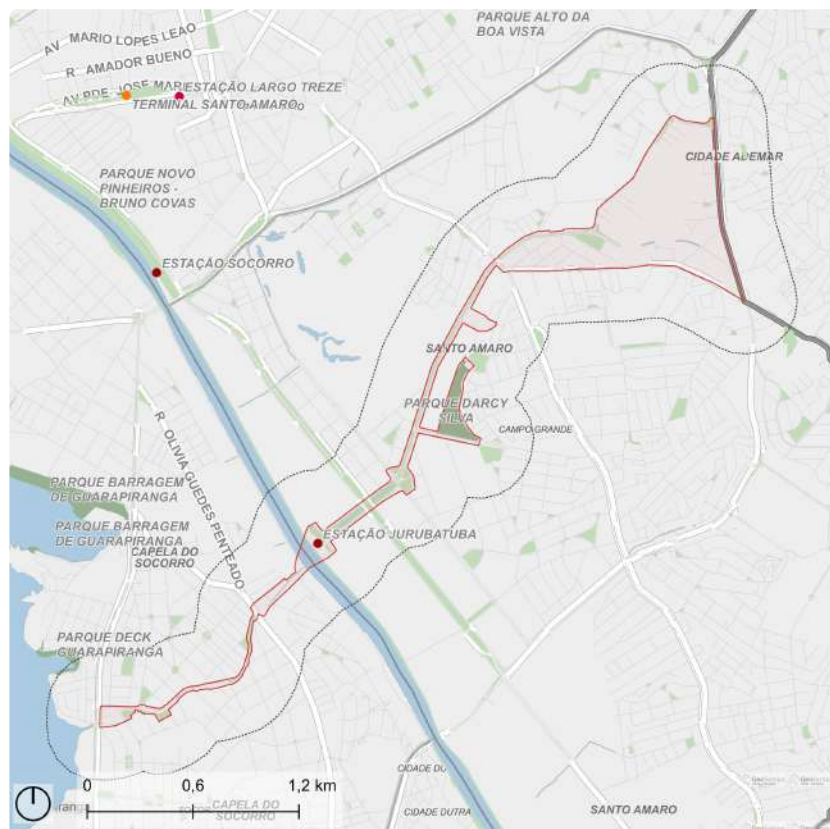
Para fins de análise espacial, e considerando o caráter orientador dos limites dos Perímetros de Ação, foi adotado um perímetro expandido de 300 metros em relação aos limites definidos nos PRS, de modo a incorporar o entorno imediato dos territórios analisados.

Dessa forma, são apresentados mapas com as ações localizadas no perímetro expandido, bem como tabelas nas quais as ações são classificadas por eixos temáticos e subtemas, com a identificação do órgão responsável ou de sua origem. A quantidade de fichas por Perímetro de Ação pode variar conforme a existência ou não de ações identificadas em cada uma dessas camadas.

Ressalta-se que o detalhamento dos Perímetros de Ação — incluindo caracterização, objetivos e diretrizes — encontra-se nos Cadernos Regionais e Macrorregionais dos Planos Regionais das Subprefeituras, elaborados em 2016 e disponíveis na plataforma [Gestão Urbana](#). Assim, este Anexo deve ser compreendido como material complementar, voltado à análise integrada das ações prioritizadas para o quadriênio e das demais intervenções territoriais planejadas no âmbito do município.

ID 71 | Zavuvus

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

- | | | |
|-----------------------------|------------------|---------------|
| Perímetro de Ação | Ônibus: Terminal | Praça e largo |
| Perímetro Expandido (300 m) | Trem: Estação | Hidrografia |
| Metrô: Estação | Parque | |

DESCRIÇÃO (PRS)

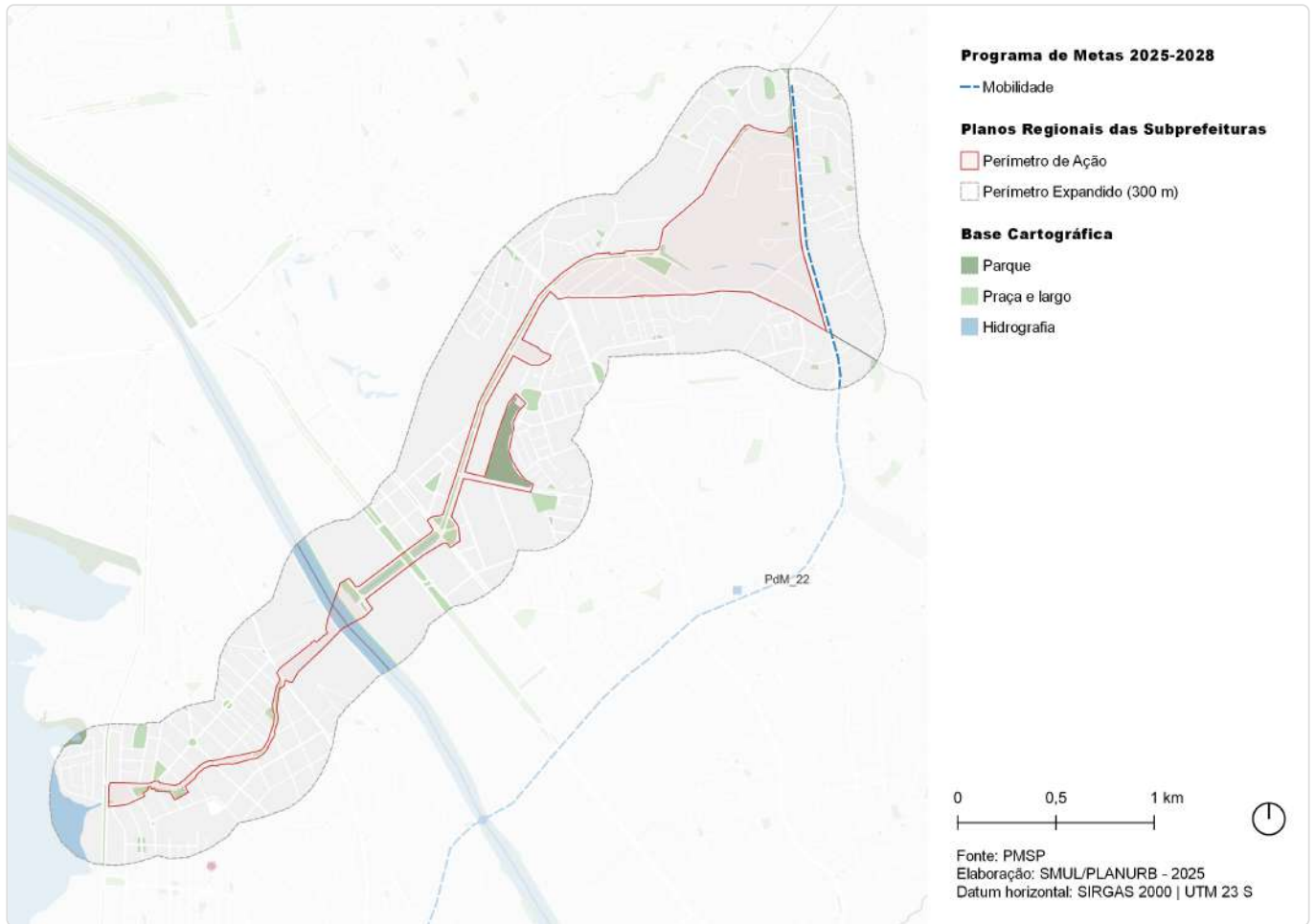
Composto pelos Córregos Zavuvus, que em Santo Amaro corre principalmente junto à Av. Eng. Alberto de Zagottis, e Ipazury, que em Capela do Socorro corre junto à Av. dos Lagos, e por áreas verdes, de lazer e esportes próximas a eles.

EIXOS TEMÁTICOS

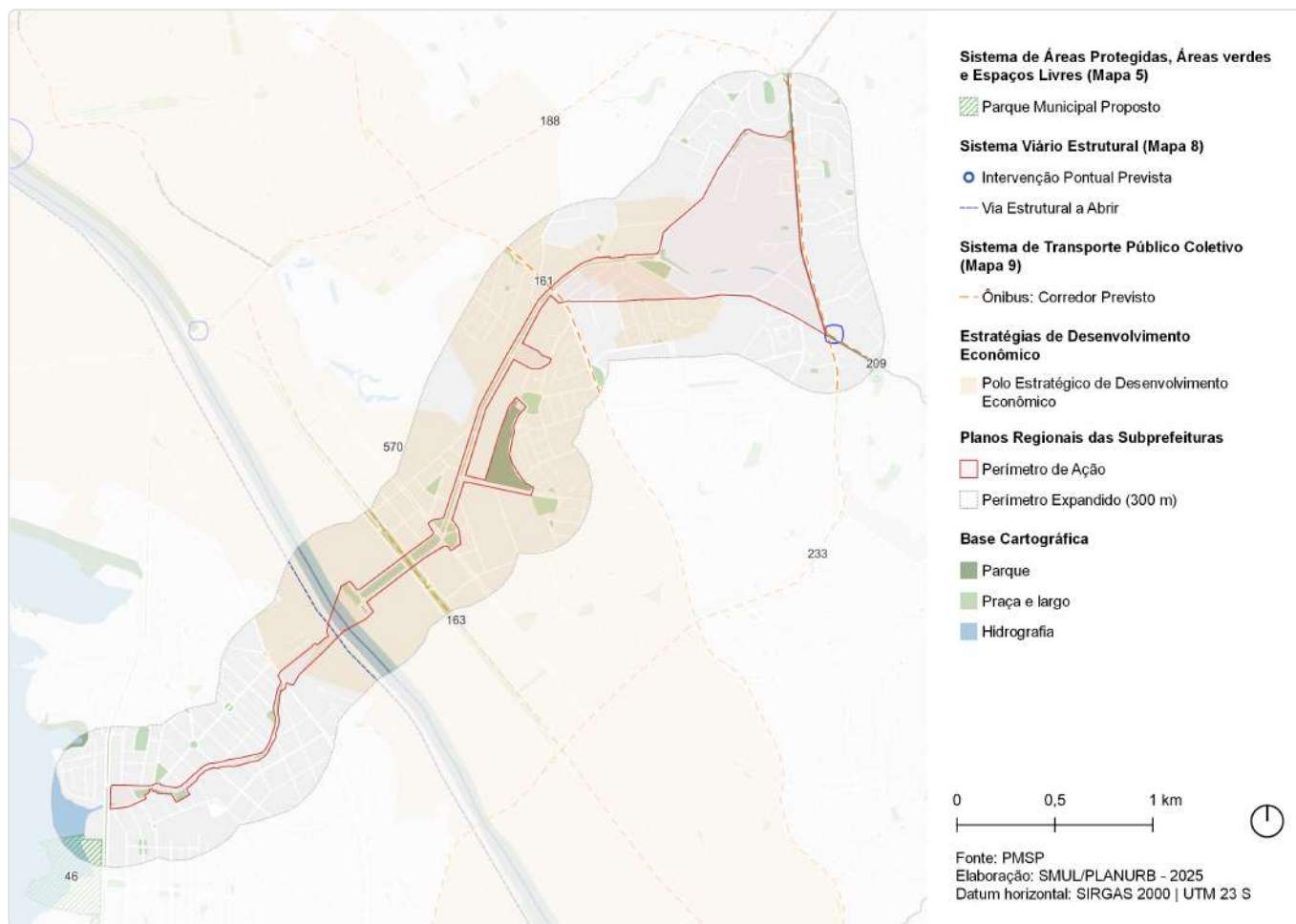
- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 71 | Zavuvus

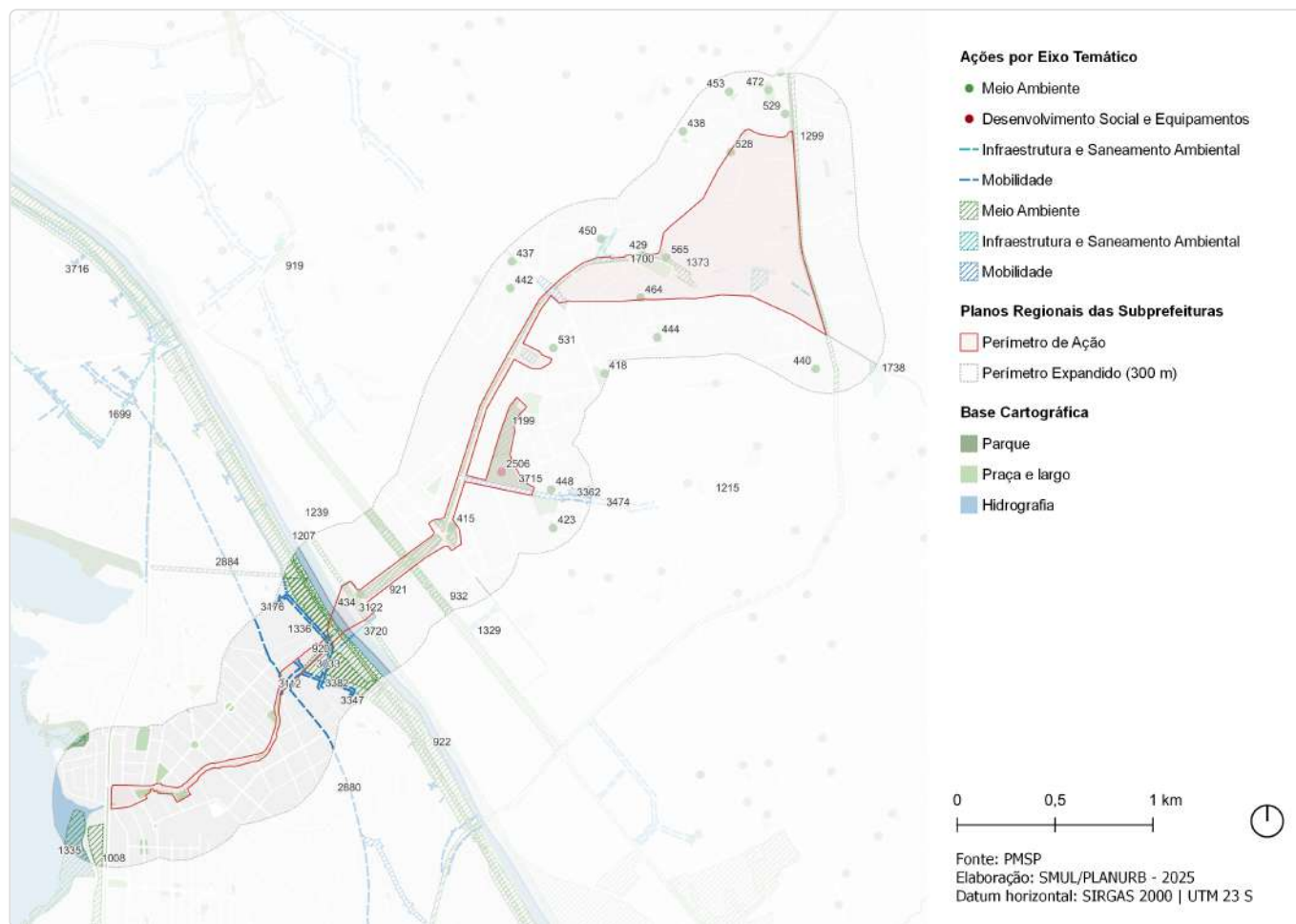
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_22	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Interlagos	Requalificação Av. Interlagos	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
46	Parque Orla	Praia de São Paulo - Núcleo Atlântica	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
161	Corredor de ônibus	Corredor - Sabará	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
163	Corredor de ônibus	Corredor - Miguel Yunes	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
188	Corredor de ônibus	Corredor - Washington Luiz	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
209	Corredor de ônibus	Corredor - Yervant Kissajikian	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
233	Corredor de ônibus	Corredor - Norte - Sul Trecho 2	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades



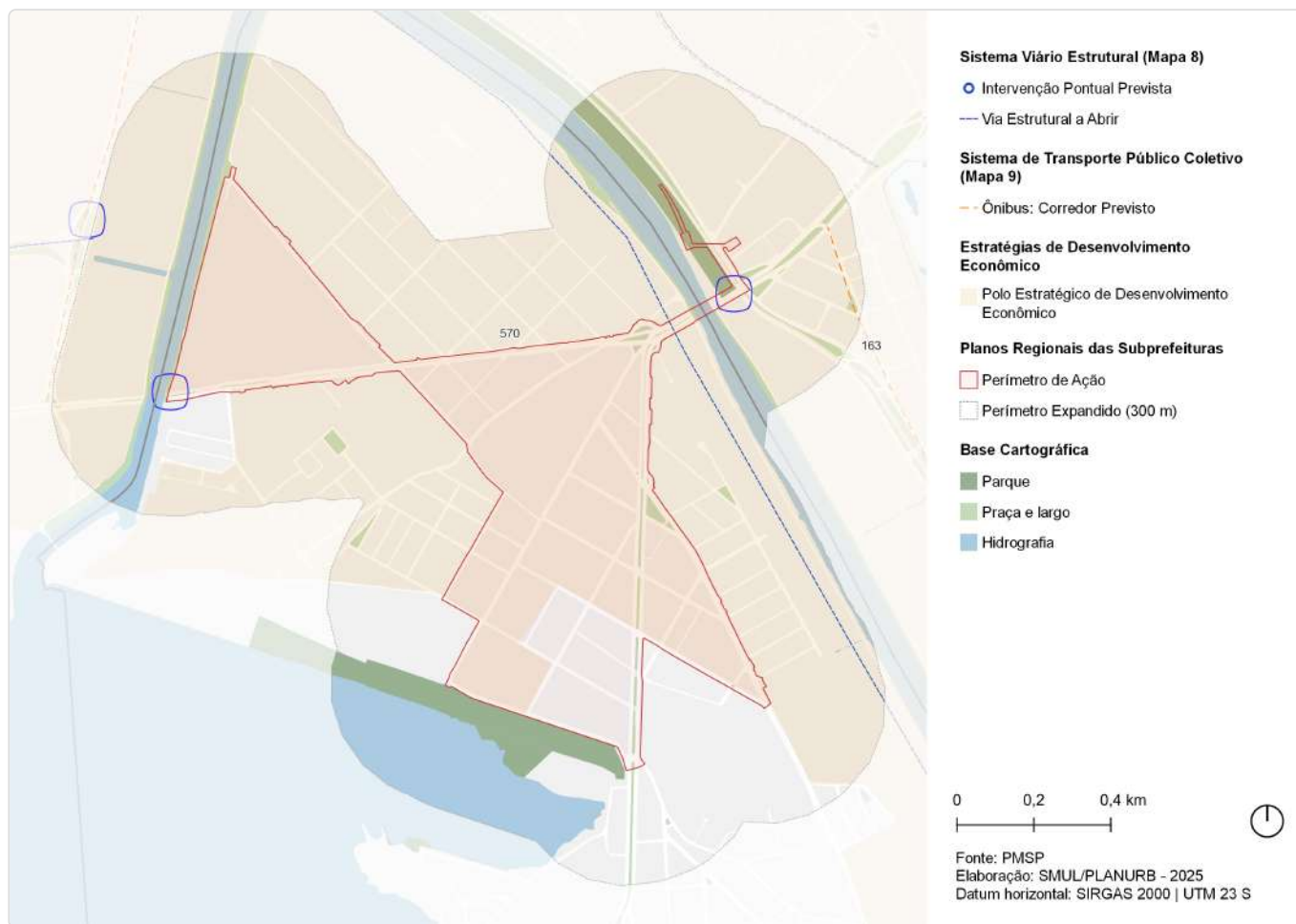
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
415	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Acapulco	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
418	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Alcindo Rocha Campos	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
423	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Amaro Vieira de Moraes	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
429	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Araken de Moraes	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
434	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Camafeu	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
437	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Contendas	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
438	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Elfos	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
440	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Francisco Bertran Such	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
442	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Goiânia	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
444	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Hidria	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
448	Requalificação de espaço público Praça - Pça. José Osório Ferraz	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
450	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Júlio Atlas	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
453	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Luisa Leite de Araújo	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
464	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Ossian	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
472	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Samuel Mordechaj Antwarg	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
528	Requalificação de espaço público Praça - R. Min. Álvaro de Sousa Lima - R. Lourenço Sgarbi	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
529	Requalificação de espaço público Praça - Av. Manoel dos Reis Araújo - R. Sérgio Milliet	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
531	Requalificação de espaço público Praça - R. Marcelino Zonta	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
565	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Tuney Arantes	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
919	Rede de espaços públicos Praça de absorção - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Rede Hídrica
920	Rede de espaços públicos Parque de orla - Core - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
921	Rede de espaços públicos Requalificação de praça existente - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
922	Rede de espaços públicos Parque de orla - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
932	Rede de espaços públicos Parque de orla - Jurubatuba e Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
1008	Parque Parque Orla - Praia de São Paulo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1199	Parque Parque Urbano - Darcy Silva	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1207	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linhão Zona Oeste-Sul	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1215	Corredor Verde Av. 23 de Maio - Sé - Grajaú	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1239	Corredor Verde Marg. Pinheiros	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1299	Corredor Verde Santo Amaro	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1329	Corredor Verde Jurubatuba	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1335	Requalificação de praças e áreas verdes Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1373	Requalificação de praças e áreas verdes Praça Tuney Arantes	SVMA	Meio Ambiente	Praça
1695	Estrutura de drenagem Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1699	Estrutura de drenagem Ampliação de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1700	Estrutura de drenagem Conexão entre galerias	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1738	Reservatório Fechado, offline	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2506	Requalificação de equipamento CDC - Maria Felizarda da Silva	SEME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de esporte
2880	Estrutura cicloviária Rio Bonito	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2884	Estrutura cicloviária Olívia G Penteado	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3033	Melhoramento viário Abertura de via - Via projetada JU-XVI - R. Prof. Oswaldo Quirino Simões	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3112	Melhoramento viário Abertura de via - Av. dos Lagos - Via projetada JU-XIX	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3122	Melhoramento viário Alargamento de via - Praça Camafeu	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3176	Melhoramento viário Alargamento e prolongamento de via - R. Cesário da Silva, desde a R. Nelson Romão - via projetada JU-XVII	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3347	Melhoramento viário Abertura de via - R. Prof. Oswaldo Quirino Simões - Via projetada JU-XIX	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3362	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Paturi, desde a R. Sobrália - R. Geraldo de Mendonça Mello	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3382	Melhoramento viário Alargamento e prolongamento de via - Pr. Maldivas desde a R. Guaratiba - Via Projetada JU-XXI	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3474	Melhoramento viário Alargamento de via - R. Sobrália, desde a Av. Salim Antônio Curiati - Av. Nossa Senhora de Sabará	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3715	Melhoramento viário Requalificação de via - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3716	Melhoramento viário Abertura de via - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3720	Estrutura cicloviária Ciclopasseira - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário

ID 232 | Largo do Socorro

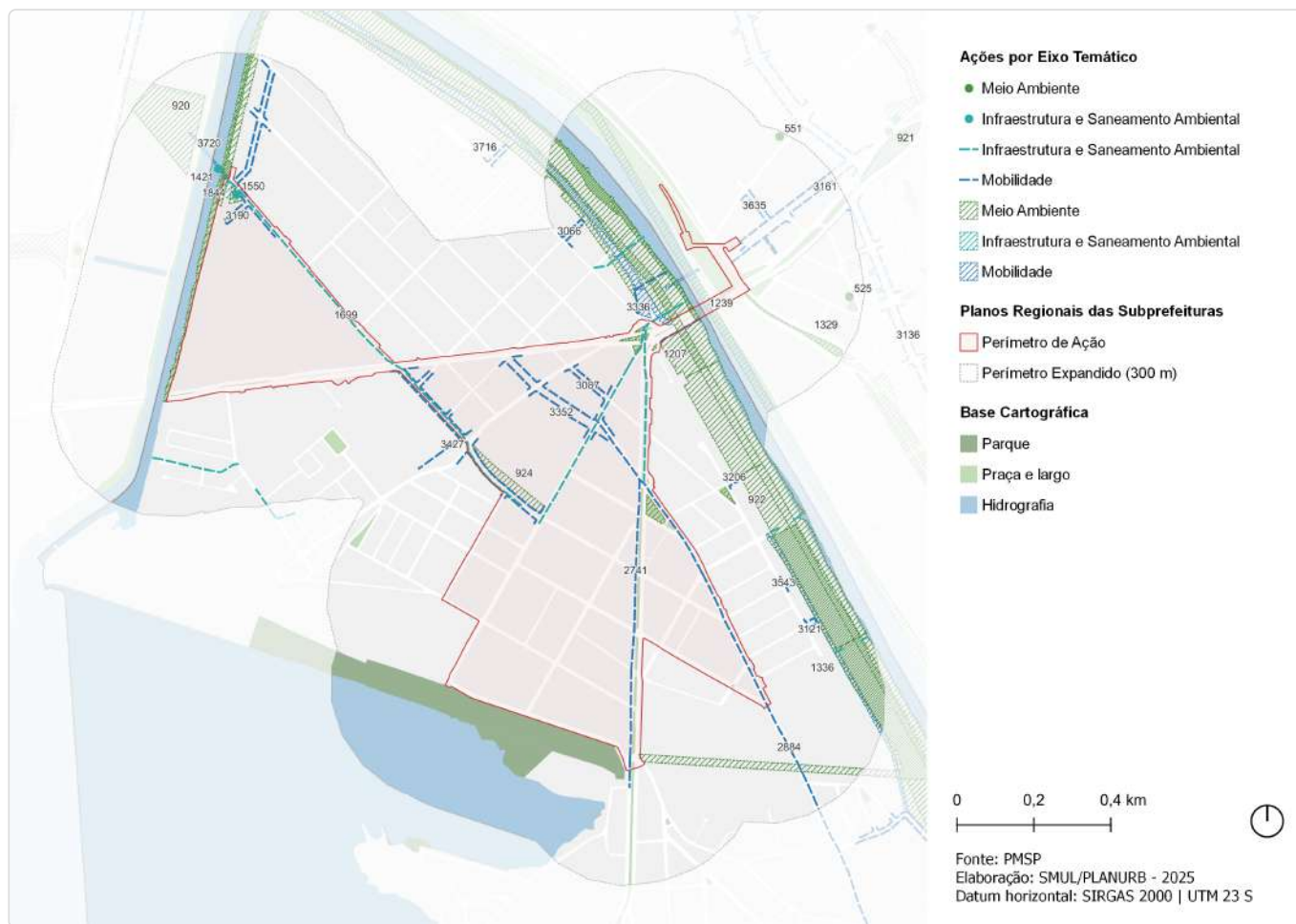
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
163	Corredor de ônibus	Corredor - Miguel Yunes	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

ID 232 | Largo do Socorro

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
525	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Sapucaí	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
551	Requalificação de espaço público Praça - R. Benedito Fernandes	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
920	Rede de espaços públicos Parque de orla - Core - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
921	Rede de espaços públicos Requalificação de praça existente - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
922	Rede de espaços públicos Parque de orla - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
924	Rede de espaços públicos Praça - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
1207	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linhão Zona Oeste-Sul	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1239	Corredor Verde Marg. Pinheiros	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1329	Corredor Verde Jurubatuba	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1421	Dispositivos de controle Válvula Flap - ACD (OPB-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1550	Novo equipamento Ecoporto - Cidade Saudável	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos

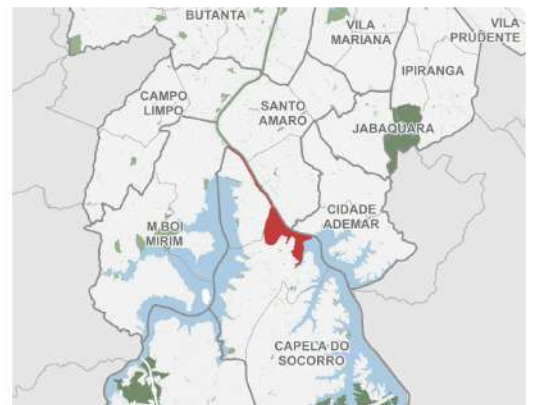
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1695	Estrutura de drenagem Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1699	Estrutura de drenagem Ampliação de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1844	Pólder ACD (DPB-01)	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2741	Estrutura cicloviária Atlântica-Olivia Guedes Penteado	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2884	Estrutura cicloviária Olivia G Penteado	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3066	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Sete de Julho, desde a R. Alexandre de Gusmão - divisa da linha de transmissão	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3087	Melhoramento viário Prolongamento de via - Av. Carlos Klein, desde a Av. De Pinedo - R. Augusto Ferreira de Moraes	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3121	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Jorge Dias, desde a R. Francisco Mendes - divisa da Quadra 086 com a Quadra 028 do Setor 093	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3136	Melhoramento viário Alargamento de via - R. Galeno de Castro, desde a Av Vitor Mazini - R. Moacir Padilha	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3161	Requalificação de via pública Abertura de via para pedestres - R. Elias Antônio Zogbi - Estação Socorro da Linha 9 Esmeralda da CPTM	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres
3190	Melhoramento viário Abertura de via - R. Domingos Jorge e um ponto situado 88 metros além da R. Ptolomeu	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3206	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Antônio Francisco França, desde a R. Francisco Mendes - divisa da Quadra 087 com a Quadra 028 do Setor 093	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3336	Melhoramento viário Alinhamento de via - Alça noroeste da Pt. Santo Dias da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3352	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Olívia Guedes Penteado, desde a Av. De Pinedo - Av. Guarapiranga	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3427	Melhoramento viário Alargamento de via - R. Ptolomeu e da R. Moraes Navarro, desde a Av. De Pinedo - Av. Guarapiranga	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3543	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Xavier de Matos, desde a R. Francisco Mendes - divisa da Quadra 086 com a Quadra 028 do Setor 093	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3635	Melhoramento viário Abertura de via - R. Benedito Fernandes - R. Florenvile	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3716	Melhoramento viário Abertura de via - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3720	Estrutura cicloviária Ciclopassearela - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário

ID 237 | Parque Jurubatuba

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Metrô: Estação
- Ônibus: Terminal
- Trem: Estação
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

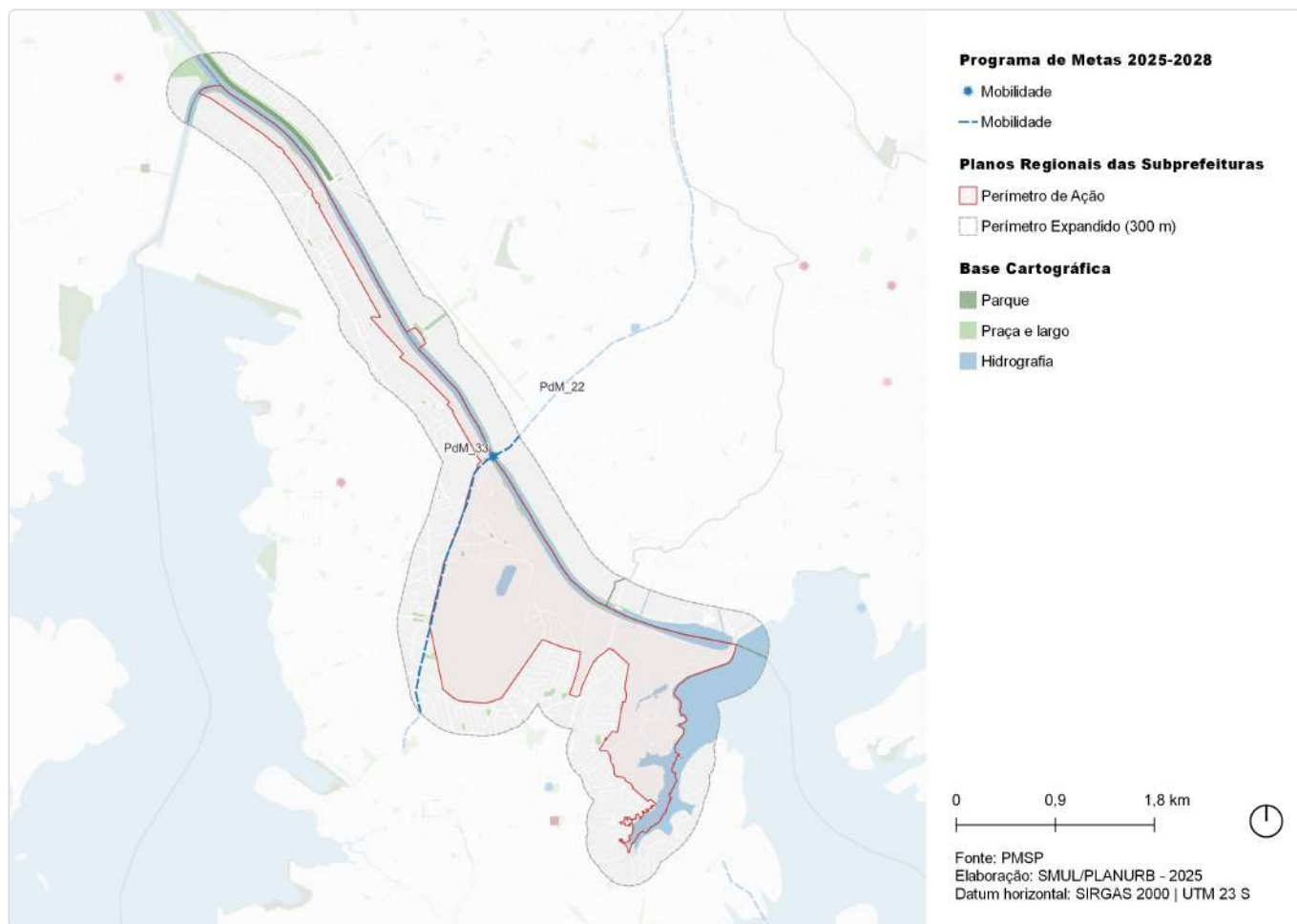
Na margem do canal Jurubatuba em Capela do Socorro, delimitado pela barragem da Billings até o canal da Guarapiranga.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

ID 237 | Parque Jurubatuba

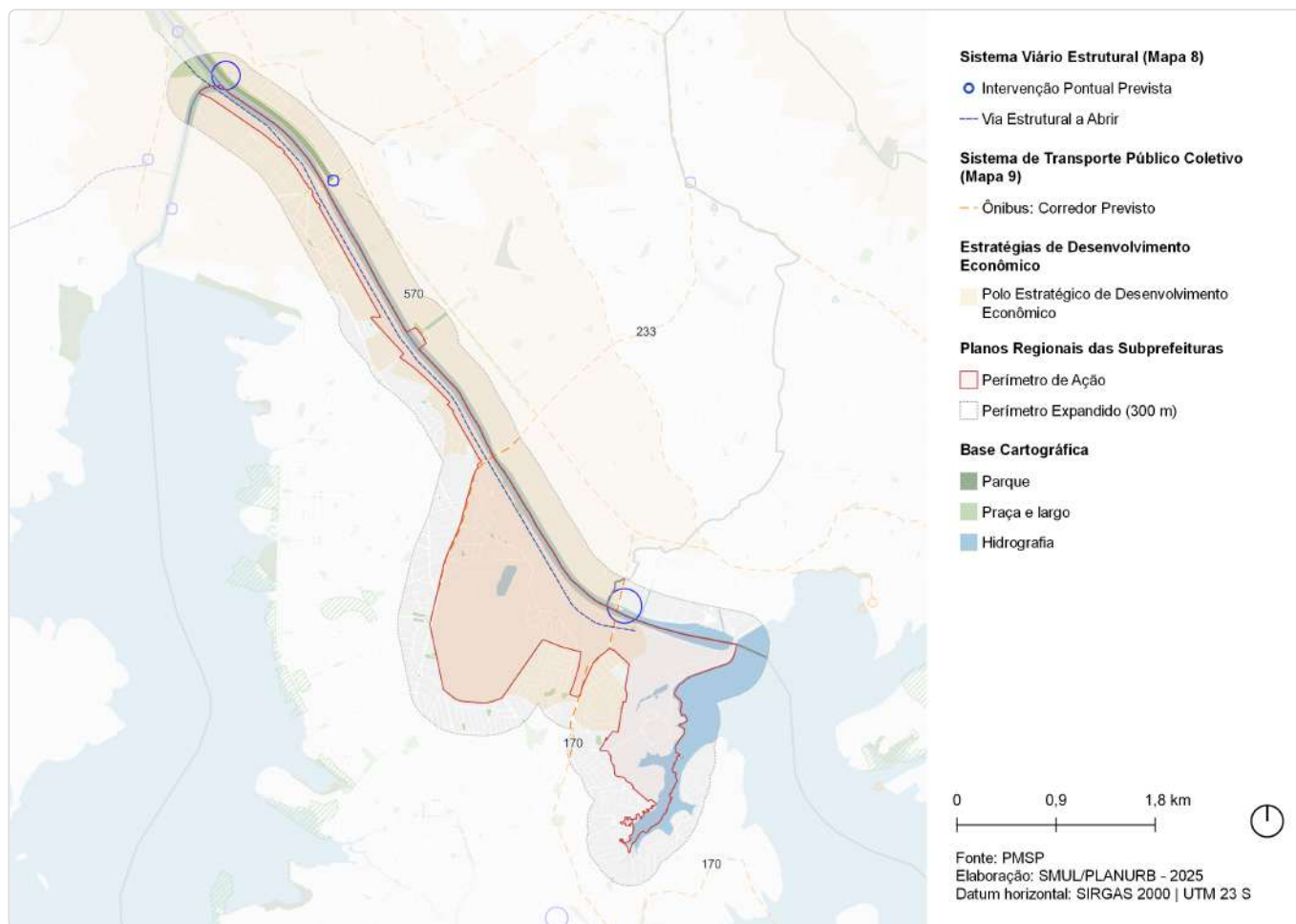
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_22	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Interlagos	Requalificação Av. Interlagos	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_33	Realizar a duplicação da Ponte Jurubatuba	Duplicação Ponte Jurubatuba	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário

ID 237 | Parque Jurubatuba

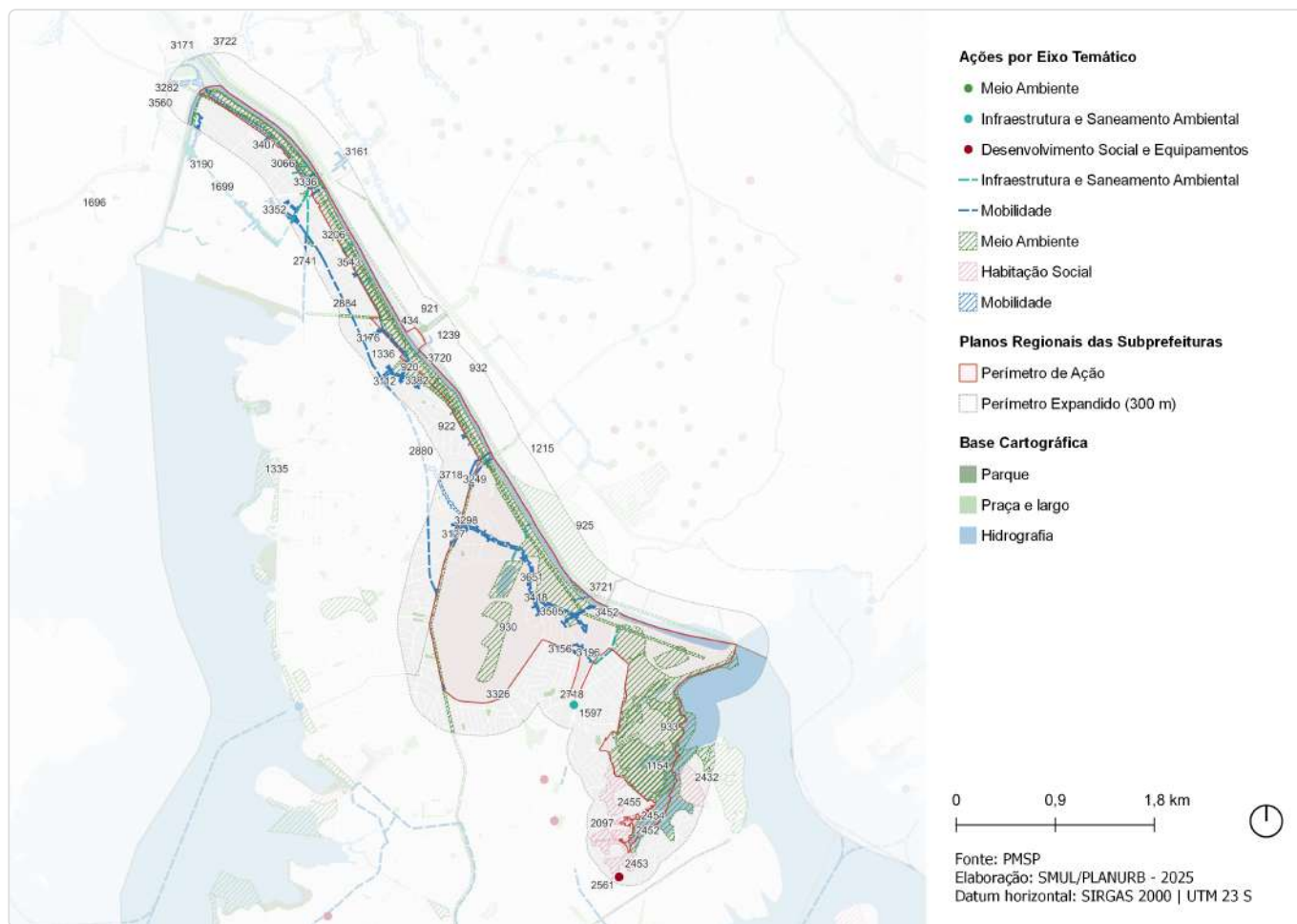
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
233	Corredor de ônibus	Corredor - Norte - Sul Trecho 2	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

ID 237 | Parque Jurubatuba

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
434	Requalificação de espaço público Praça - Pça. Camafeu	SMSUB; SUB	Meio Ambiente	Praça
920	Rede de espaços públicos Parque de orla - Core - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
921	Rede de espaços públicos Requalificação de praça existente - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Praça
922	Rede de espaços públicos Parque de orla - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
925	Rede de espaços públicos Parque - Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
929	Rede de espaços públicos Parque de orla - Core - Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
930	Rede de espaços públicos Parque Interlagos - Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
932	Rede de espaços públicos Parque de orla - Jurubatuba e Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
933	Rede de espaços públicos Parque de orla	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
1154	Parque Jardim Paulistinha - Tubo - Graúna	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1207	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linhão Zona Oeste-Sul	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1215	Corredor Verde Av. 23 de Maio - Sé - Grajaú	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1239	Corredor Verde Marg. Pinheiros	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico

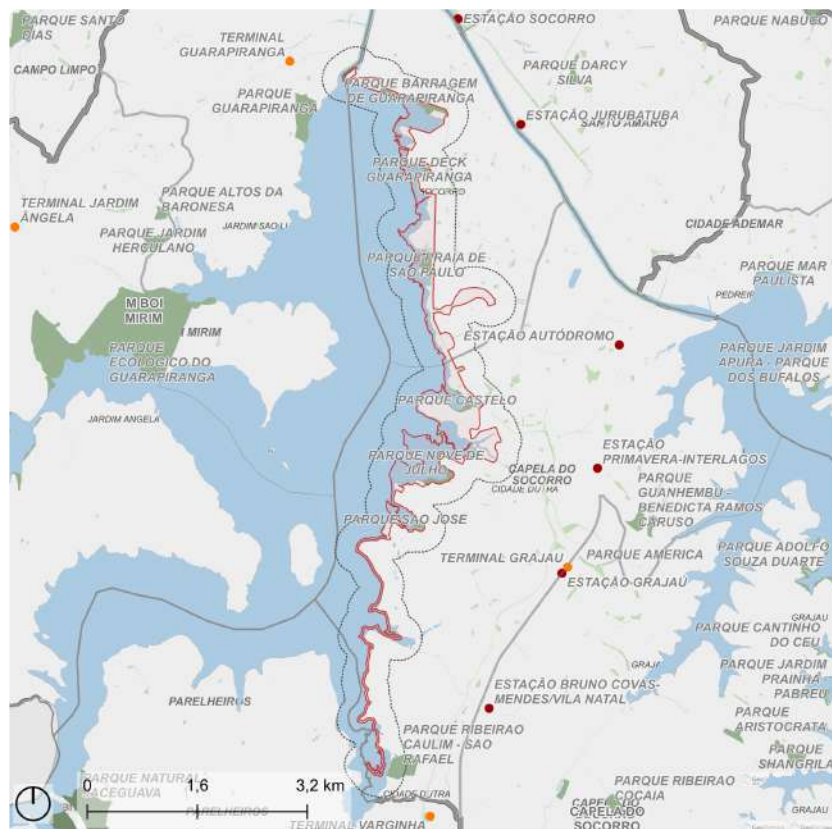
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1329	Corredor Verde Jurubatuba	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1335	Requalificação de praças e áreas verdes Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1597	Novo equipamento Ecoporto - Primavera	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1695	Estrutura de drenagem Canalização	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1699	Estrutura de drenagem Ampliação de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2097	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Anthero Gomes do Nascimento - Bloco 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2432	Urbanização Lote 6 - Jardim Orion / Morro da Mandioca	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2452	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes - Setor 3 (Jardim São Judas Tadeu)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2453	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes -Setor 4 (São Vicente)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2454	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes - Setor 2 (Núcleo)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2455	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes - Setor 1 (Império)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2561	Novo equipamento EMEI - Nova Irlanda	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2718	Estrutura cicloviária Ciclofaixa Interlagos Trecho 2	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2741	Estrutura cicloviária Atlântica-Olivia Guedes Penteadado	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2880	Estrutura cicloviária Rio Bonito	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2884	Estrutura cicloviária Olivia G Penteadado	CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3033	Melhoramento viário Abertura de via - Via projetada JU-XVI - R. Prof. Oswaldo Quirino Simões	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3066	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Sete de Julho, desde a R. Alexandre de Gusmão - divisa da linha de transmissão	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3087	Melhoramento viário Prolongamento de via - Av. Carlos Klein, desde a Av. De Pinedo - R. Augusto Ferreira de Moraes	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3112	Melhoramento viário Abertura de via - Av. dos Lagos - Via projetada JU-XIX	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3121	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Jorge Dias, desde a R. Francisco Mendes - divisa da Quadra 086 com a Quadra 028 do Setor 093	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3122	Melhoramento viário Alargamento de via - Praça Camafeu	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3127	Melhoramento viário Alargamento de via - Av. Interlagos, desde um ponto situado 20m aquém da R. Ângelo Santi até um ponto situado 110 m além da Av. Antônio Barbosa da S. Sandoeal	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3151	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Rosaria Musarra, desde a R. João Paula de Franco - divisa da linha de transmissão	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3156	Melhoramento viário Abertura de via - Av. Feliciano Correia - R. Américo Cioffi	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3161	Requalificação de via pública Abertura de via para pedestres - R. Elias Antônio Zogbi - Estação Socorro da Linha 9 Esmeralda da CPTM	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3165	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Nino Crespi, desde a R. Pedro Santalúcia - via projetada IN-V	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3171	Melhoramento viário Abertura de via - Ponte Transamérica - Via projetada JU-IV	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3176	Melhoramento viário Alargamento e prolongamento de via - R. Cesário da Silva, desde a R. Nelson Romão - via projetada JU-XVII	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3190	Melhoramento viário Abertura de via - R. Domingos Jorge e um ponto situado 88 metros além da R. Ptolomeu	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3196	Melhoramento viário Alargamento e prolongamento de via - Av. Feliciano Correia, desde um ponto situado 55m além da R. Pedro Santalúcia - Av. Jair Ribeiro da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3206	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Antônio Francisco França, desde a R. Francisco Mendes - divisa da Quadra 087 com a Quadra 028 do Setor 093	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3249	Melhoramento viário Alargamento de via - Av. Interlagos, desde o canal do Rio Jurubatuba até um ponto situado 129 metros além da R. Ângelo Bada	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3282	Melhoramento viário Abertura de via - Av. Guido Caloi - via projetada JU-II	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3298	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Eng. José Salles, desde a Av. Interlagos - Av. João Paulo da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3326	Melhoramento viário Prolongamento de via - Av. Rubens Montanaro de Borba, desde a Av. do Jangadeiro - divisa dos Lotes 0101 e 0154 com o lote 0161 da Quadra 051 do Setor 162	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3336	Melhoramento viário Alinhamento de via - Alça noroeste da Pt. Santo Dias da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3347	Melhoramento viário Abertura de via - R. Prof. Oswaldo Quirino Simões - Via projetada JU-XIX	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3352	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Olívia Guedes Penteado, desde a Av. De Pinedo - Av. Guarapiranga	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3382	Melhoramento viário Alargamento e prolongamento de via - Pr. Maldivas desde a R. Guaratiba - Via Projetada JU-XXI	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3407	Melhoramento viário Abertura de via - R. Alexandre de Gusmão e a divisa da linha de transmissão	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3418	Melhoramento viário Abertura de via - R. Manuel de Teffé - R. do inciso V do Artigo 38 da Lei Municipal nº 17.965/2023	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3452	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Primo Fiorese, desde a R. Pedro Santalúcia - alça projetada por SMSO para a Pte Vitorino Goulart da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3505	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Irineu Correia da Silva, desde a R. Pedro Santalúcia - projetada IN-V	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3543	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Xavier de Matos, desde a R. Francisco Mendes - divisa da Quadra 086 com a Quadra 028 do Setor 093	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3560	Melhoramento viário Alargamento de via - Av. Guido Caloi, desde o Vd. Luis Gushiken - Ac. à Ponte Transamérica	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3635	Melhoramento viário Abertura de via - R. Benedito Fernandes - R. Florenvile	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3651	Melhoramento viário Alargamento de via - R. Manuel de Teffé, desde Av. João Paulo da Silva - R. Pedro Santalúcia	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3716	Melhoramento viário Abertura de via - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3718	Melhoramento viário Alargamento de via - Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
3720	Estrutura cicloviária Ciclopasseira - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário
3721	Estrutura cicloviária Ciclopasseira - Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Circulação de Pedestres; Sistema Cicloviário
3722	Transposição viária Ponte - Jurubatuba	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Barreira Urbana; Sistema Viário

ID 238 | Parques da Guarapiranga

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Ônibus: Terminal
- Trem: Estação
- Unidade de Conservação de Proteção Integral
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia

Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

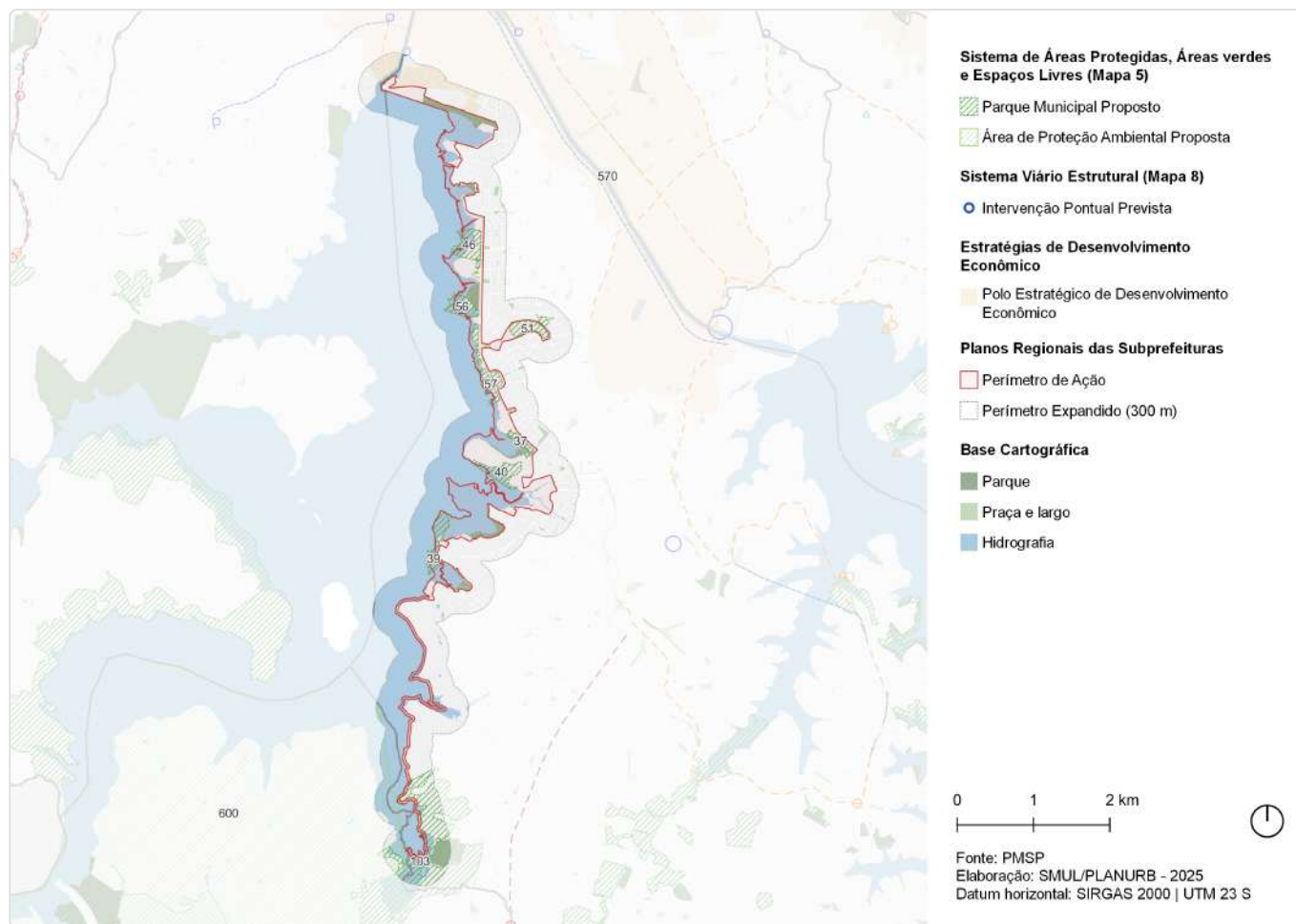
Ao longo da margem da Represa Guarapiranga na subprefeitura de Capela do Socorro.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

ID 238 | Parques da Guarapiranga

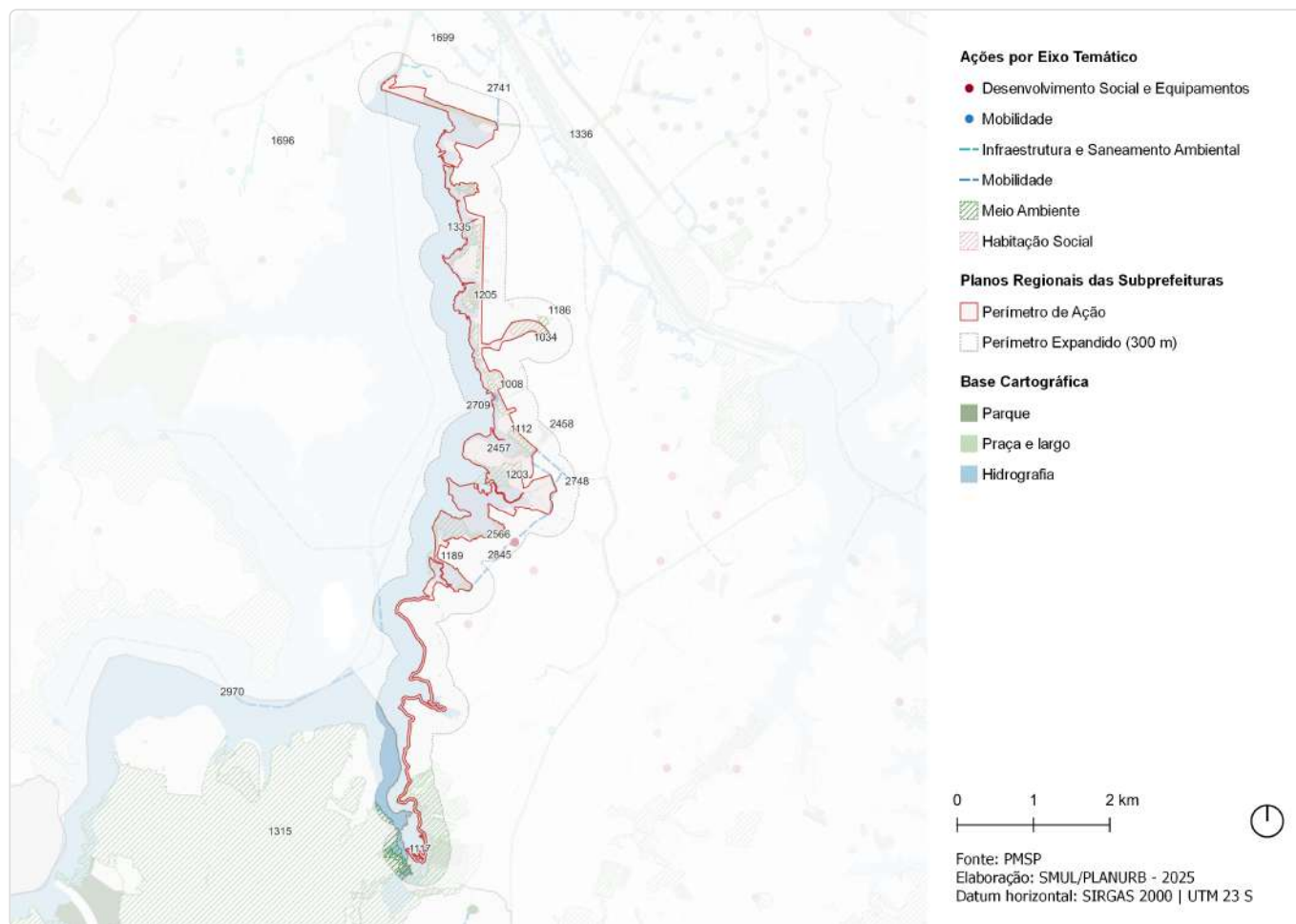
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
37	Parque Orla	Castelo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
39	Parque Orla	São Jose	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
40	Parque Orla	Nove de Julho	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
46	Parque Orla	Praia de São Paulo - Núcleo Atlântica	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
51	Parque de Conservação	Laguinho - Jacques Costeau	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
56	Parque Orla	Praia de São Paulo - Praia do Sol	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
57	Parque Orla	Praia de São Paulo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
103	Parque Linear	Ribeirão Caulim	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades
600	APA	Embura - Jaceguava	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental

ID 238 | Parques da Guarapiranga

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

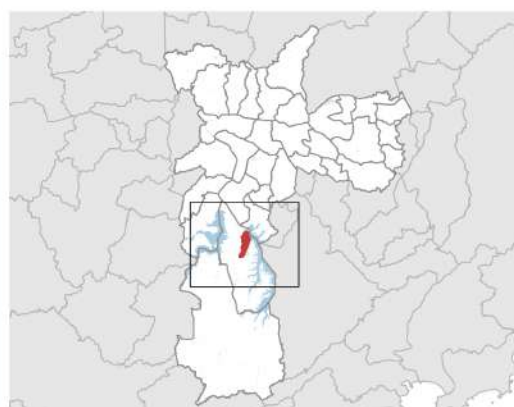
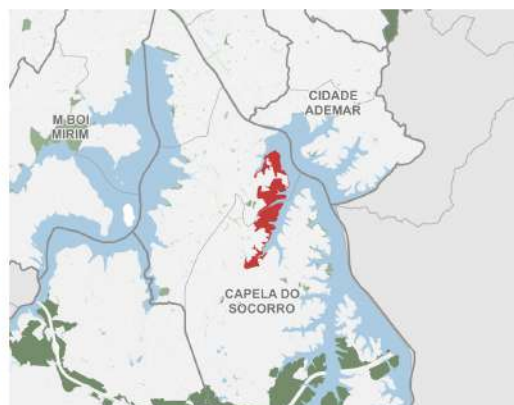
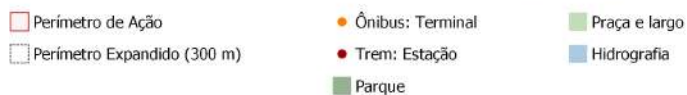
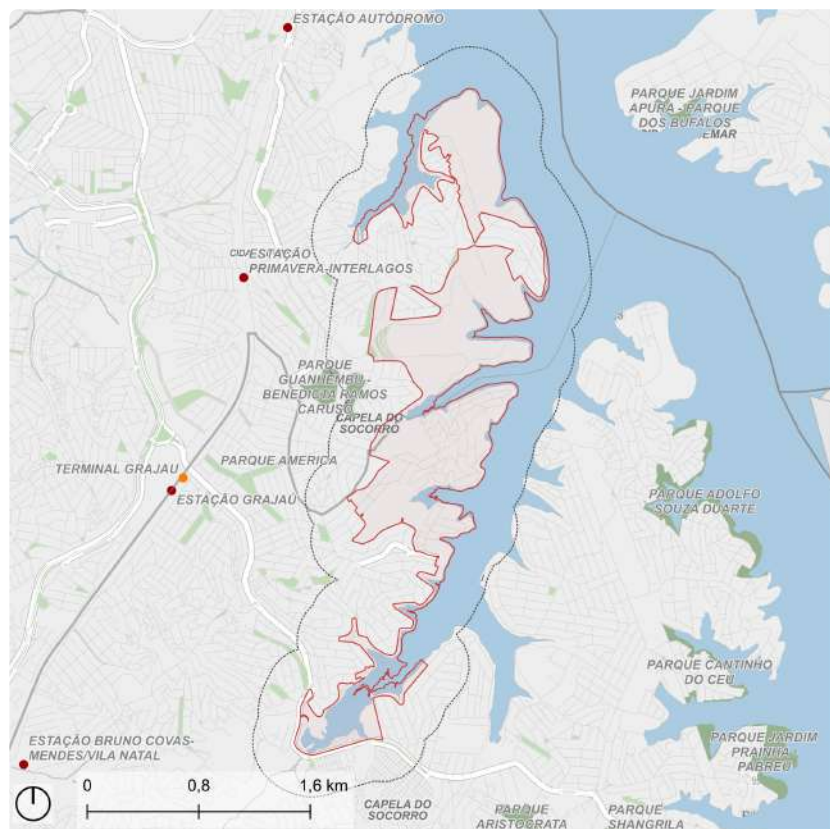


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1008	Parque Parque Orla - Praia de São Paulo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1034	Unidade de Conservação Laguinho - Jacques Costeau	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1112	Parque Parque Orla - Castelo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1117	Parque Parque Linear - Ribeirão Caulim	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1186	Parque Parque Urbano - São Pancrácio	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1189	Parque Parque Orla - São José	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1203	Parque Parque Orla - Nove de Julho	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1205	Parque Parque Orla - Praia de São Paulo - Praia do Sol	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1315	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 1 Jaceguava - Cipó - Emburá	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1335	Requalificação de praças e áreas verdes Espaço Público	SVMA	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1699	Estrutura de drenagem Ampliação de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2457	Urbanização Lote 4 - Alcindo Ferreira I/ Jardim Cruzeiro	SEHAB	Habitação Social	Urbanização

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2458	Urbanização Lote 4 - CEU Cidade Dutra	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2566	Novo equipamento EMEI - Rene Jaegher	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2709	Novo equipamento Atracadouro Santa Paula late Clube	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Integração entre Modais
2741	Estrutura cicloviária Atlântica-Olivia Guedes Penteadó	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2748	Estrutura cicloviária Av. Atlântica	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2845	Estrutura cicloviária Frederico Rene de Jaegher	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2970	Infraestrutura de transporte Hidrovia Urbana do Reservatório Guarapiranga	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Sistema Hidroviário

ID 242 | Cocaia/SESC Interlagos

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

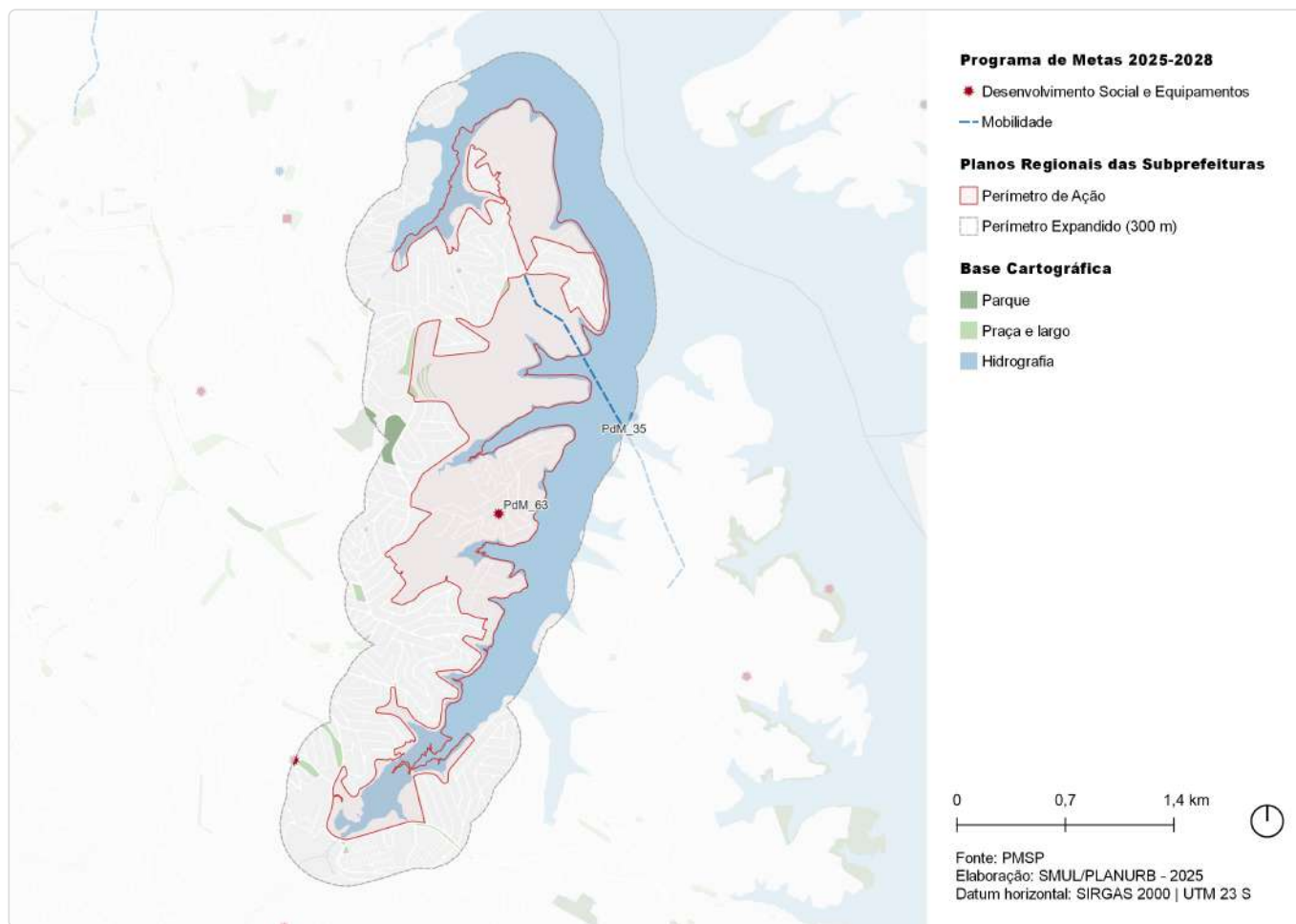
No entorno do SESC Interlagos e nas bordas da represa Billings.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

ID 242 | Cocaia / Sesc Interlagos

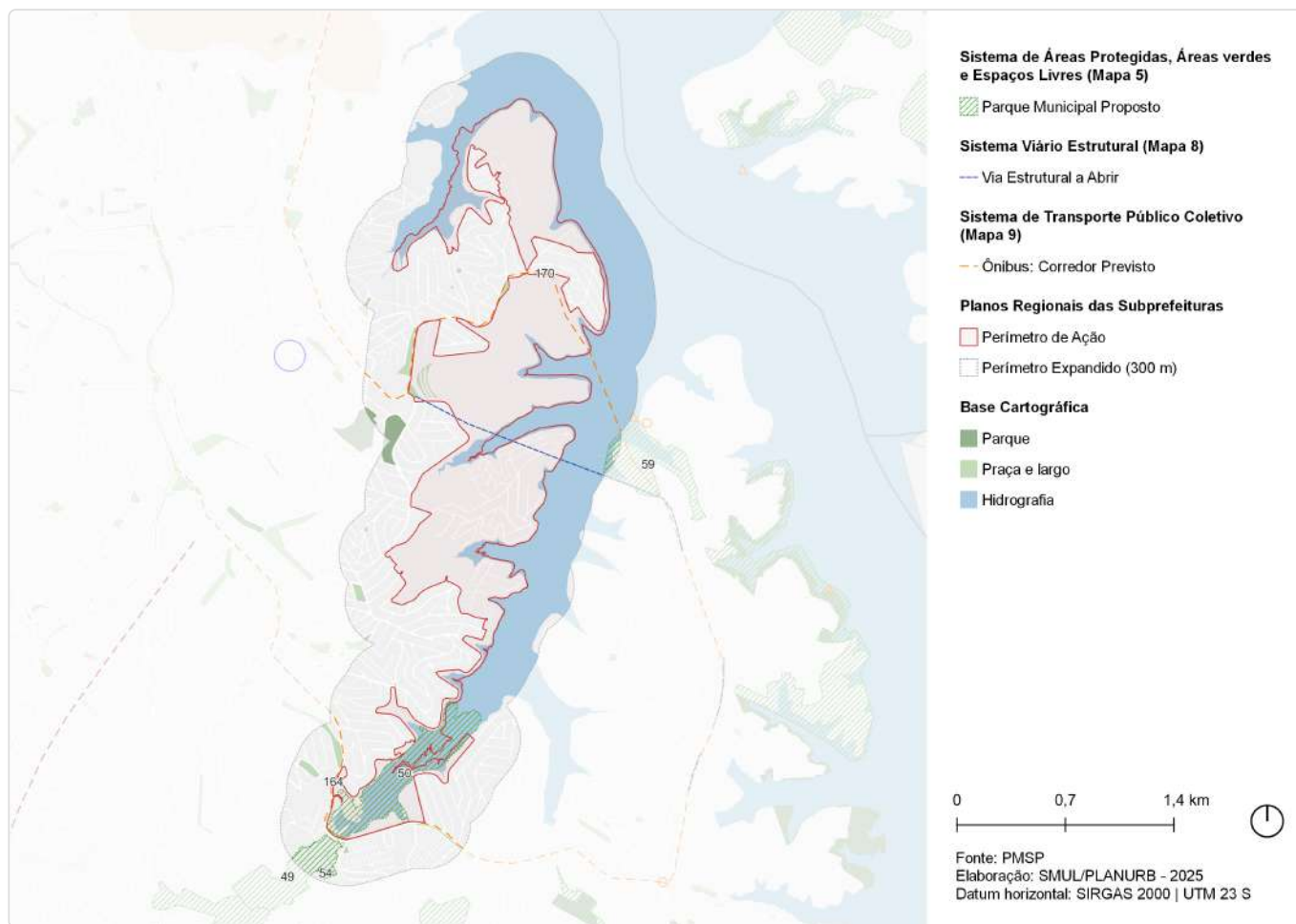
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_35	Iniciar as obras da Ponte Graúna-Gaivotas	Duplicação Ponte Jurubatuba	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário; Transporte Público Coletivo
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Jd. Progresso	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

ID 242 | Cocaia/SESC Interlagos

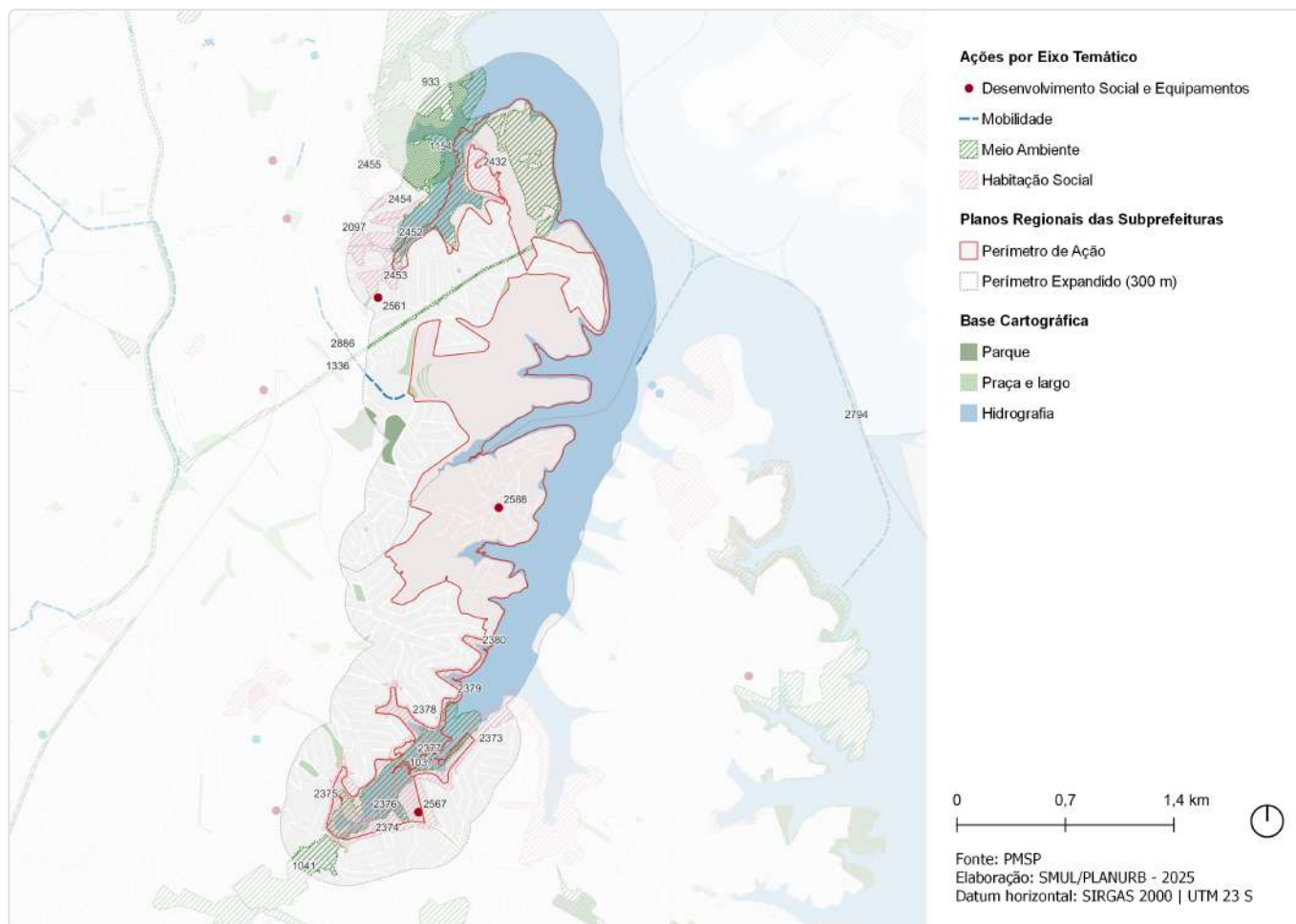
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
49	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Belmira Marin	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
50	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Billings	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
54	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
59	Parque Orla	Gaivotas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 242 | Cocaia/SESC Interlagos

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

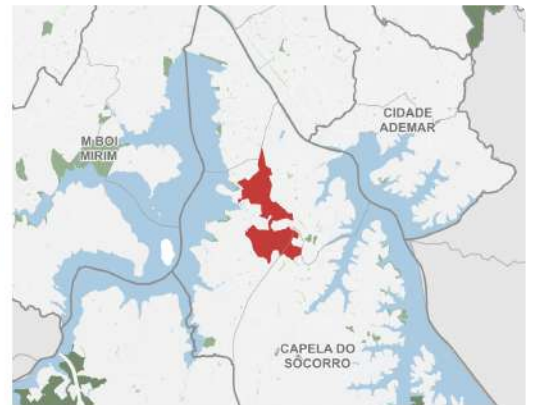
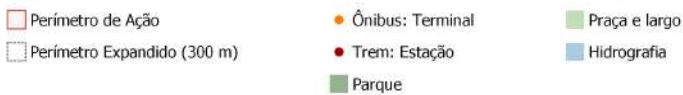


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
933	Rede de espaços públicos Parque de orla	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
1037	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Billings	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1041	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Belmira Marin	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1154	Parque Jardim Paulistinha - Tubo - Graúna	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
2097	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Anthero Gomes do Nascimento - Bloco 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2373	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2374	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2375	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 4	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2376	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 5	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2377	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 6	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2378	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 7	SEHAB	Habitação Social	Urbanização

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2379	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 8	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2380	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 9	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2432	Urbanização Lote 6 - Jardim Orion / Morro da Mandioca	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2452	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes - Setor 3 (Jardim São Judas Tadeu)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2453	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes - Setor 4 (São Vicente)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2454	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes - Setor 2 (Núcleo)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2455	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes - Setor 1 (Império)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2561	Novo equipamento EMEI - Nova Irlanda	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2567	Novo equipamento EMEI - Belmira	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2588	Novo equipamento UBS Jd. Progresso	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2794	Infraestrutura de transporte Hidrovia Urbana do Compartimento Pedreira do Reservatório Billings	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Sistema Hidroviário
2886	Estrutura cicloviária Lourenço Cabreira-Manuel Alves Soares	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 247 | CEU Vila Rubi/CEU Cidade Dutra

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

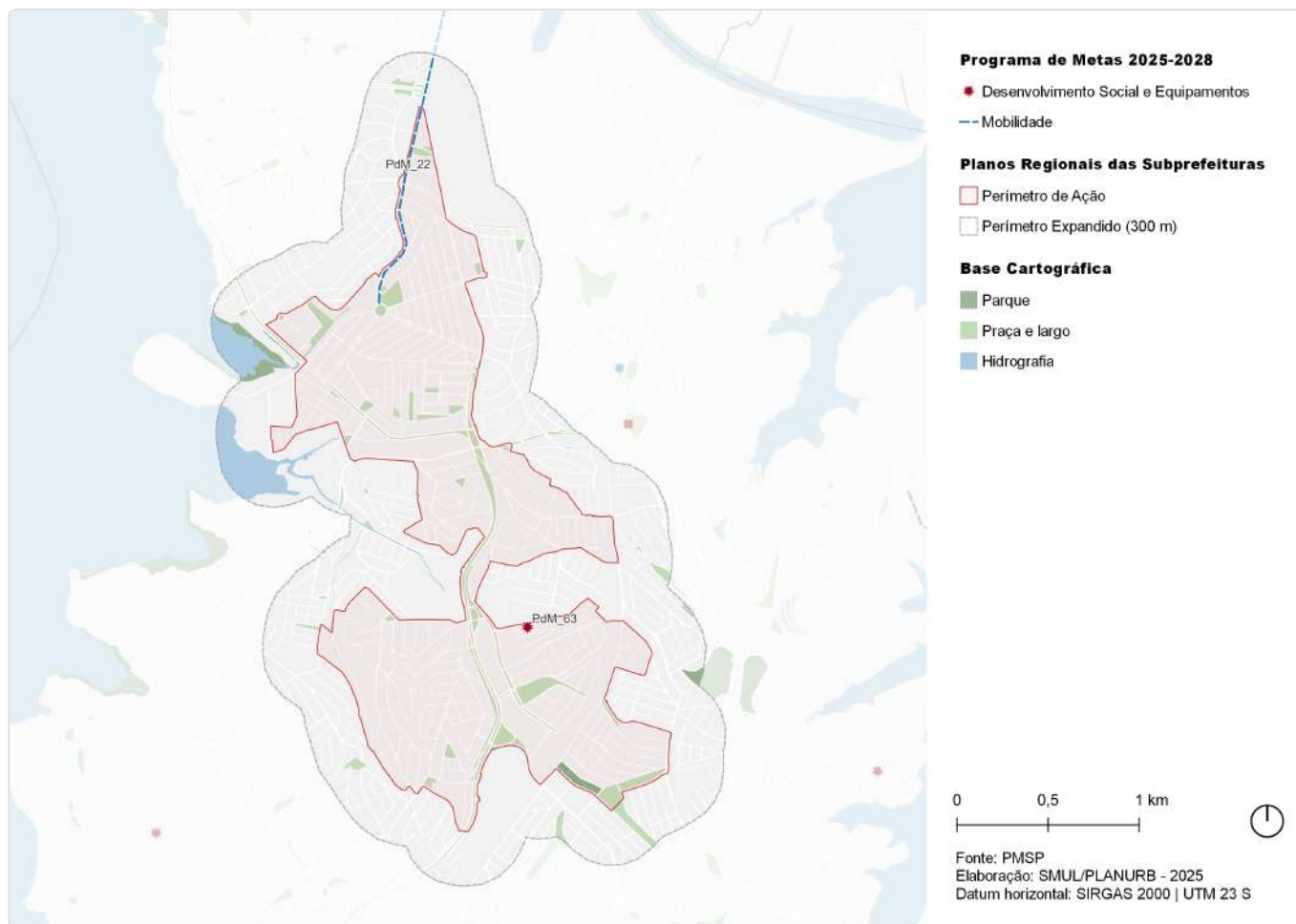
Compreende a região do CEU Cidade Dutra, CEU Vila Rubi, e a Estação Primavera - Interlagos da linha 9 Esmeralda da CPTM.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 247 | Ceu Vila Rubi / CEU Cidade Dutra

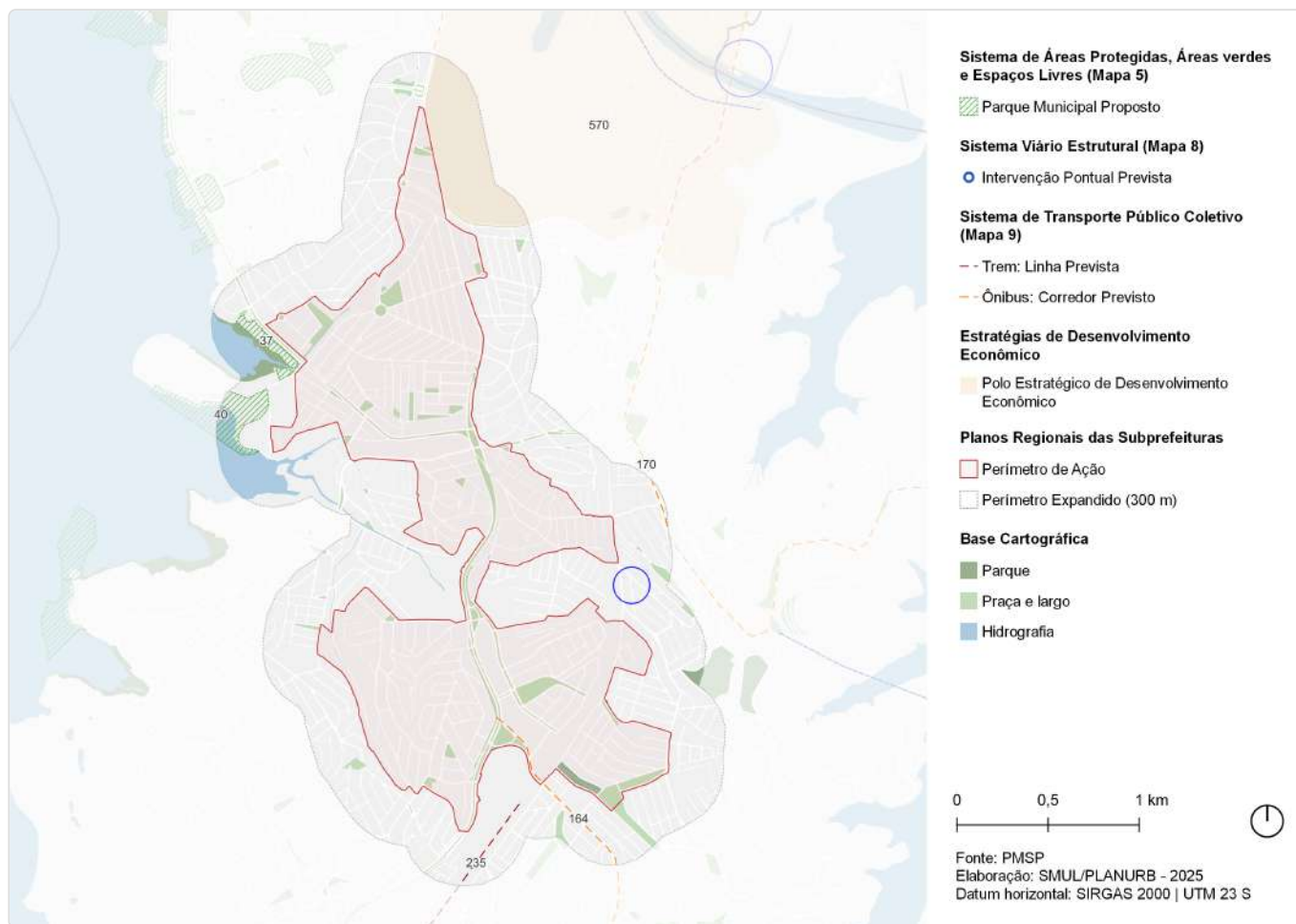
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_22	Requalificar a faixa exclusiva da Avenida Interlagos	Requalificação Av. Interlagos	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS VI. Rubi	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

ID 247 | CEU Vila Rubi/CEU Cidade Dutra

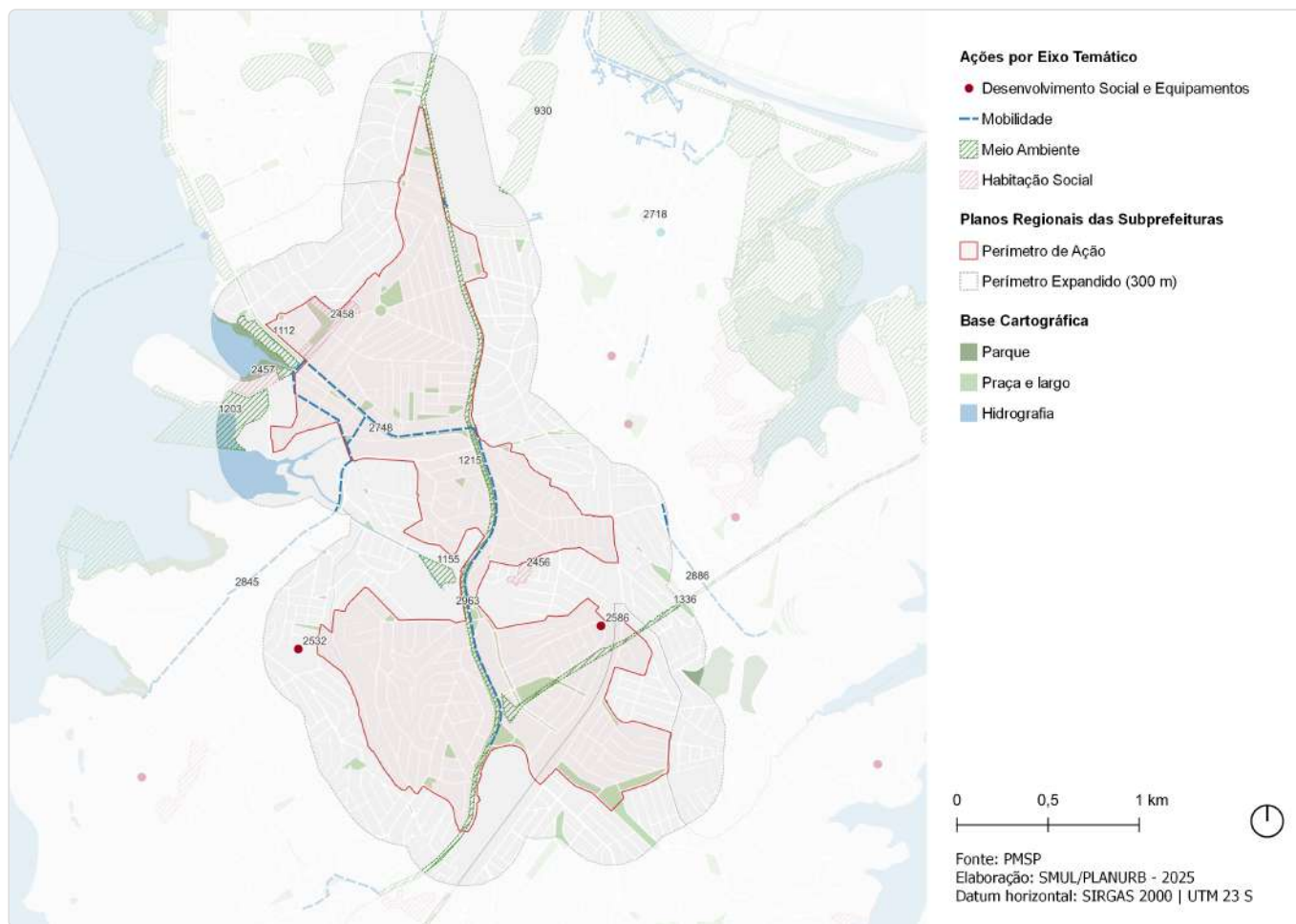
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
37	Parque Orla	Castelo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
40	Parque Orla	Nove de Julho	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

ID 247 | CEU Vila Rubi/CEU Cidade Dutra

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

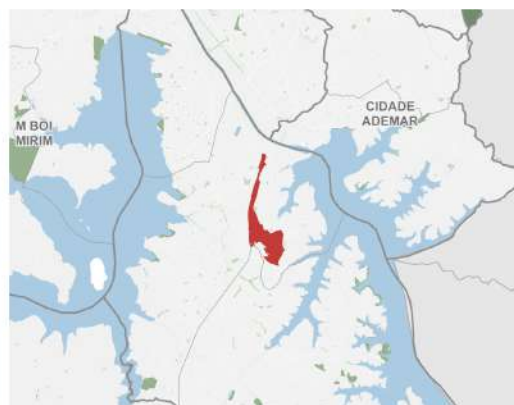
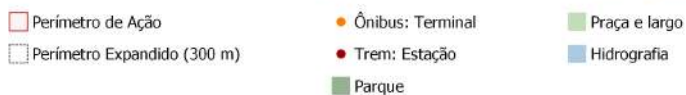
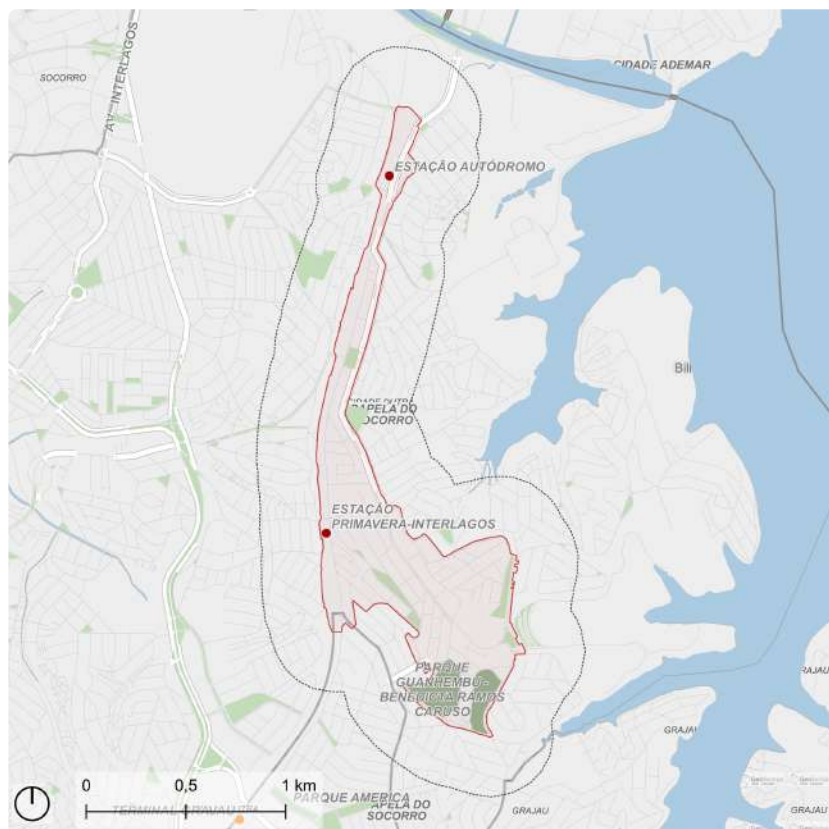


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
930	Rede de espaços públicos Parque Interlagos - Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
1112	Parque Parque Orla - Castelo	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1155	Parque Ribeirão das Pedras	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1203	Parque Parque Orla - Nove de Julho	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1215	Corredor Verde Av. 23 de Maio - Sé - Grajaú	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
2456	Urbanização Lote 4 - Ipojuca Lins de Araujo	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2457	Urbanização Lote 4 - Alcindo Ferreira II/ Jardim Cruzeiro	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2458	Urbanização Lote 4 - CEU Cidade Dutra	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2532	Requalificação de equipamento CDC - Mocidade Ativa Cristã	SEME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de esporte
2586	Novo equipamento UBS Vila Rubi	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2718	Estrutura cicloviária Ciclofaixa Interlagos Trecho 2	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2748	Estrutura cicloviária Av. Atlântica	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2845	Estrutura cicloviária Frederico Rene de Jaegher	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2886	Estrutura cicloviária Lourenço Cabreira-Manuel Alves Soares	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2963	Estrutura cicloviária Teotônio Vilela	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 250 | Av. Manuel Alves Soares/Av. Lourenço Cabreira

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

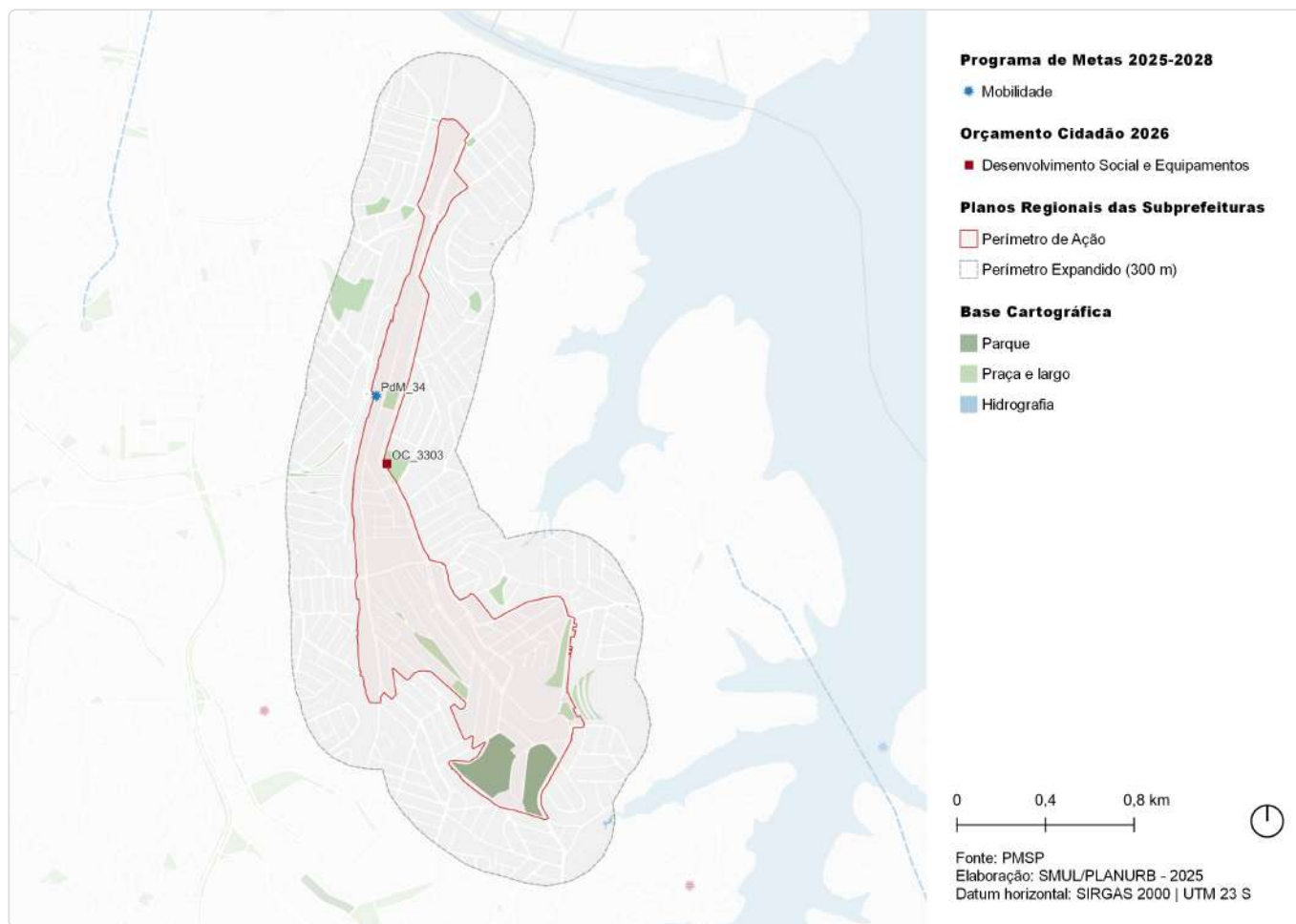
A Avenida Lourenço Cabreira e sua extensão, a Av. Manuel Alves Soares, estão localizadas no distrito de Cidade Dutra, próximo às estações Primavera-Interlagos e Autódromo da linha Esmeralda da CPTM, e o SESC Interlagos.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 250 | Avenida Manuel Alves Soares / Avenida Lourenço Cabreira

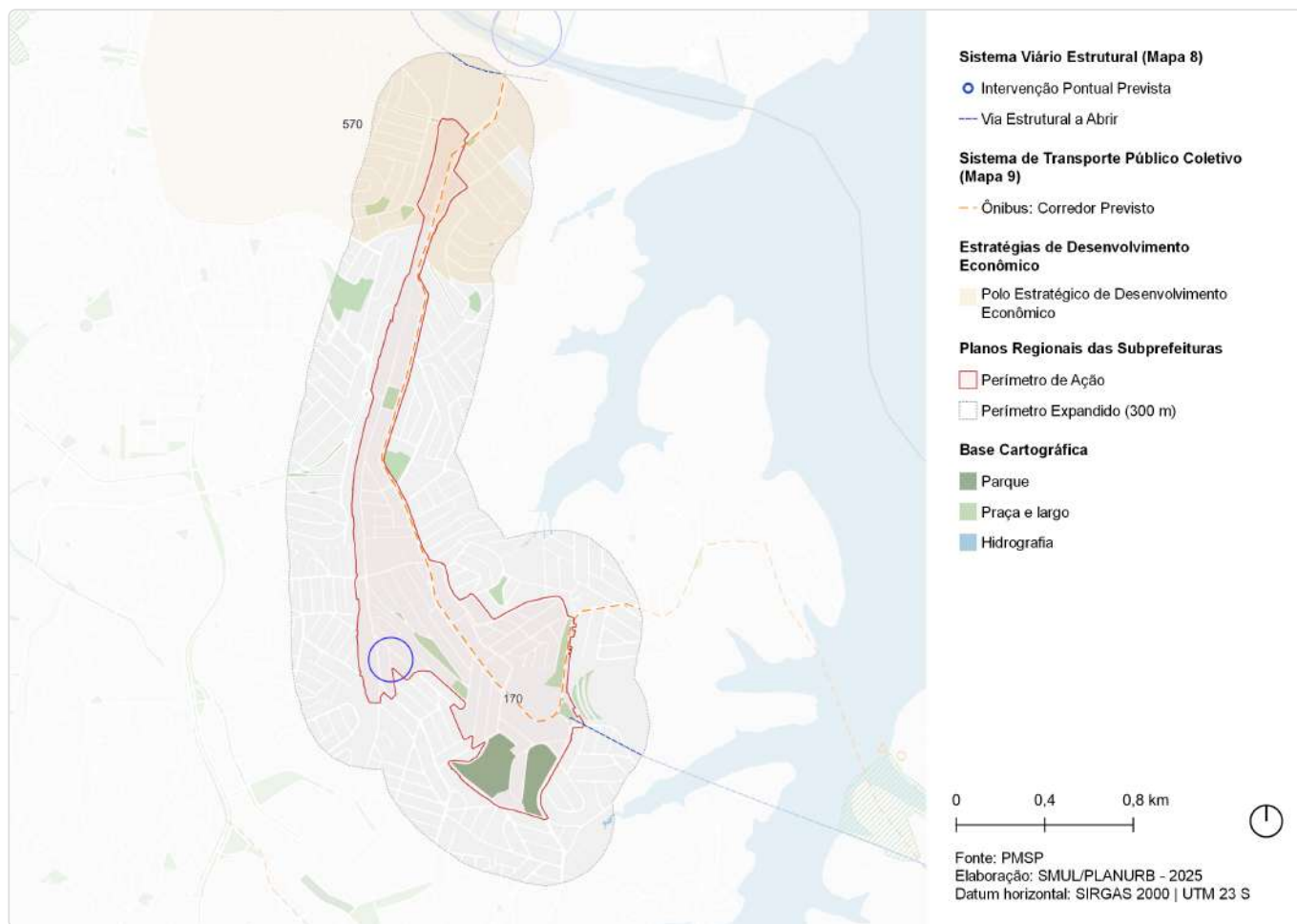
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_34	Realizar as obras do Complexo Viário João Beizola	Obras Complexo Viário João Beizola	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário
OC_3303	Construir salão, pista de caminhada e reformas no CDC Lourenço Cabral	CDC Lourenço Cabral	SEME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Esporte e Lazer

ID 250 | Av. Manuel Alves Soares/Av. Lourenço Cabreira

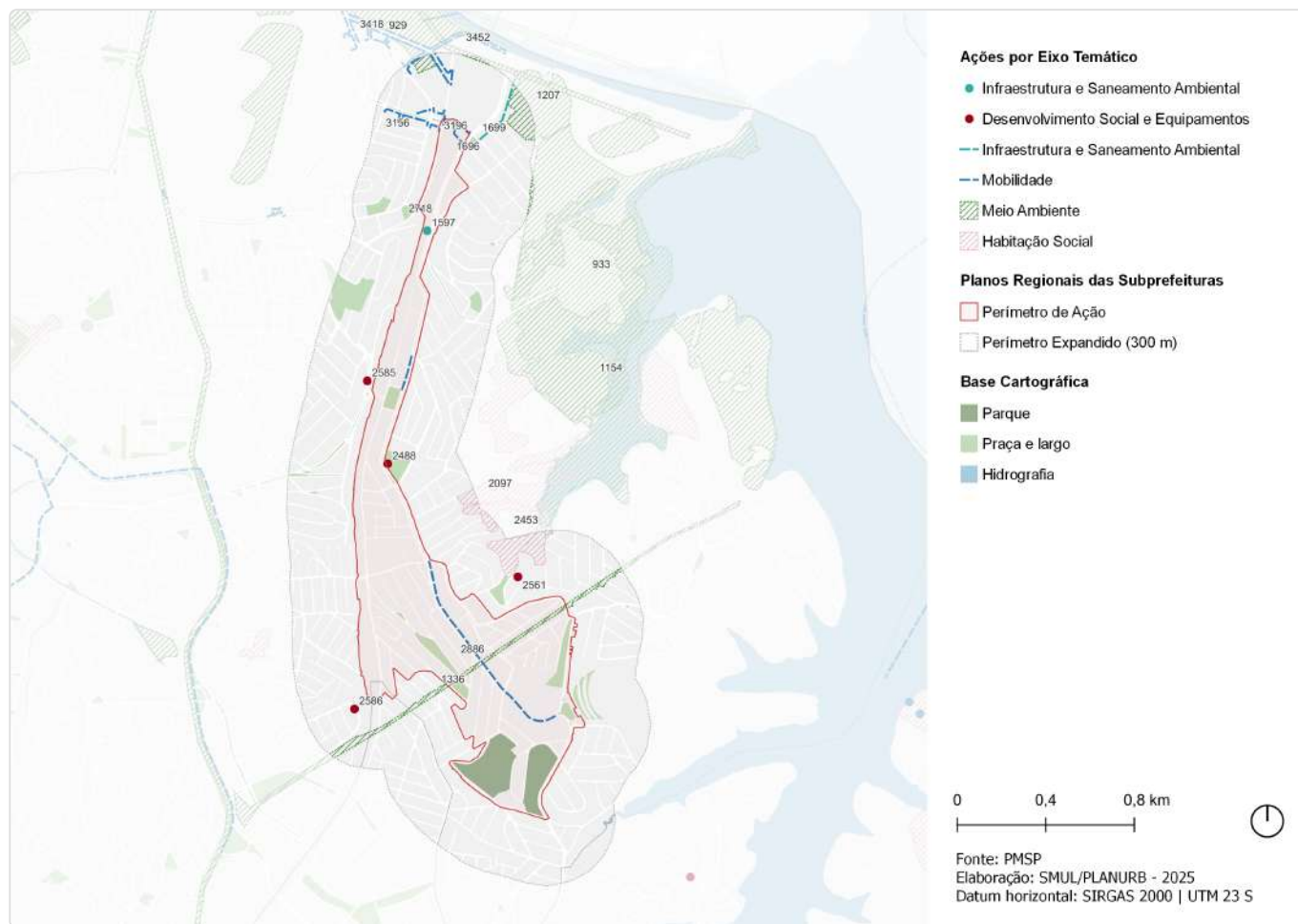
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
148	Ação prioritária no sistema viário estrutural	Intervenção viária pontual	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
570	Estratégias de Desenvolvimento Econômico	Polo Estratégico de Desenvolvimento Econômico	Art.177	Desenvolvimento Econômico Sustentável	Centralidades

ID 250 | Av. Manuel Alves Soares/Av. Lourenço Cabreira

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

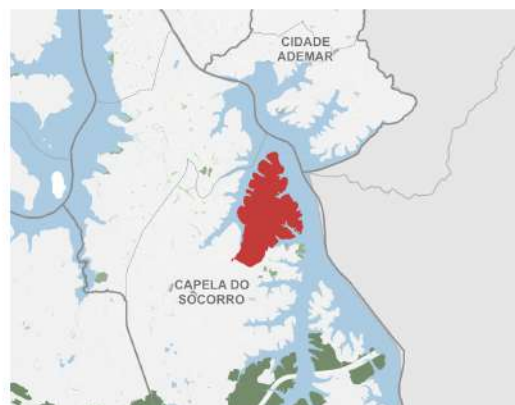


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
929	Rede de espaços públicos Parque de orla - Core - Interlagos	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
933	Rede de espaços públicos Parque de orla	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Parque
1154	Parque Jardim Paulistinha - Tubo - Graúna	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1207	Corredor Verde Corredor Polinizador - Linhão Zona Oeste-Sul	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1597	Novo equipamento Ecoporto - Primavera	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1696	Estrutura de drenagem Galeria de reforço	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1699	Estrutura de drenagem Ampliação de seção	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2097	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Anthero Gomes do Nascimento - Bloco 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2453	Urbanização Lote 4 - Anthero Gomes -Setor 4 (São Vicente)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2488	Construção de salão, pista de caminhada e reformas CDC Lourenço Cabral	SEME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Esporte e Lazer
2561	Novo equipamento EMEI - Nova Irlanda	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2585	Novo equipamento UBS Cidade Dutra	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2586	Novo equipamento UBS Vila Rubi	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2718	Estrutura cicloviária Ciclofaixa Interlagos Trecho 2	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2886	Estrutura cicloviária Lourenço Cabreira-Manuel Alves Soares	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
3156	Melhoramento viário Abertura de via - Av. Feliciano Correia - R. Américo Cioffi	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3196	Melhoramento viário Alargamento e prolongamento de via - Av. Feliciano Correia, desde um ponto situado 55m além da R. Pedro Santalúcia - Av. Jair Ribeiro da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3418	Melhoramento viário Abertura de via - R. Manuel de Teffé - R. do inciso V do Artigo 38 da Lei Municipal nº 17.965/2023	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário
3452	Melhoramento viário Prolongamento de via - R. Primo Fiorese, desde a R. Pedro Santalúcia - alça projetada por SMSO para a Pte Vitorino Goulart da Silva	SMUL; SPURBANISMO	Mobilidade	Sistema Viário

ID 255 | Península do Cocaia

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

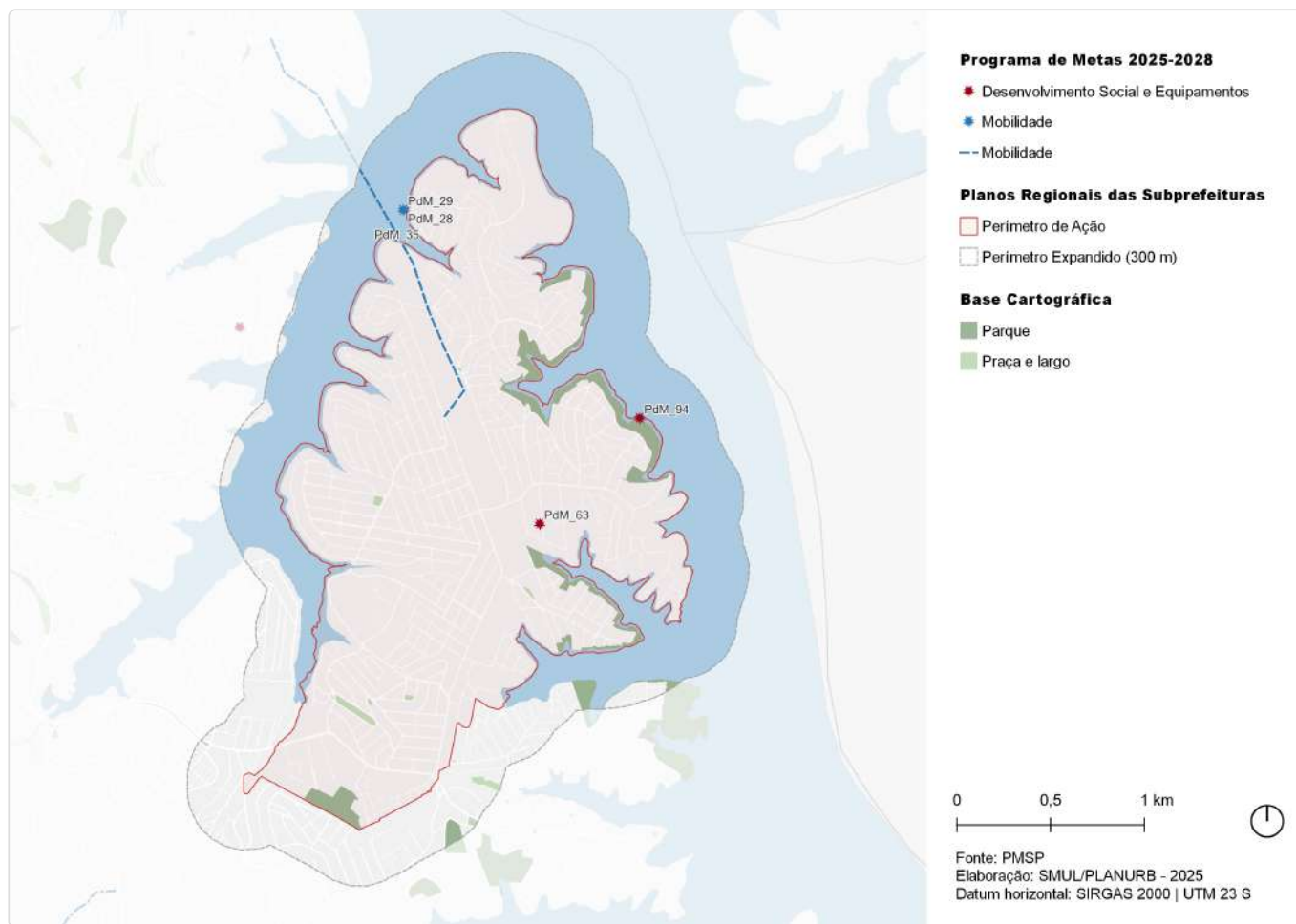
Formada pela implementação da represa Billings, a região da Península do Cocaia está localizada no distrito do Grajaú.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 255 | Península do Cocaia

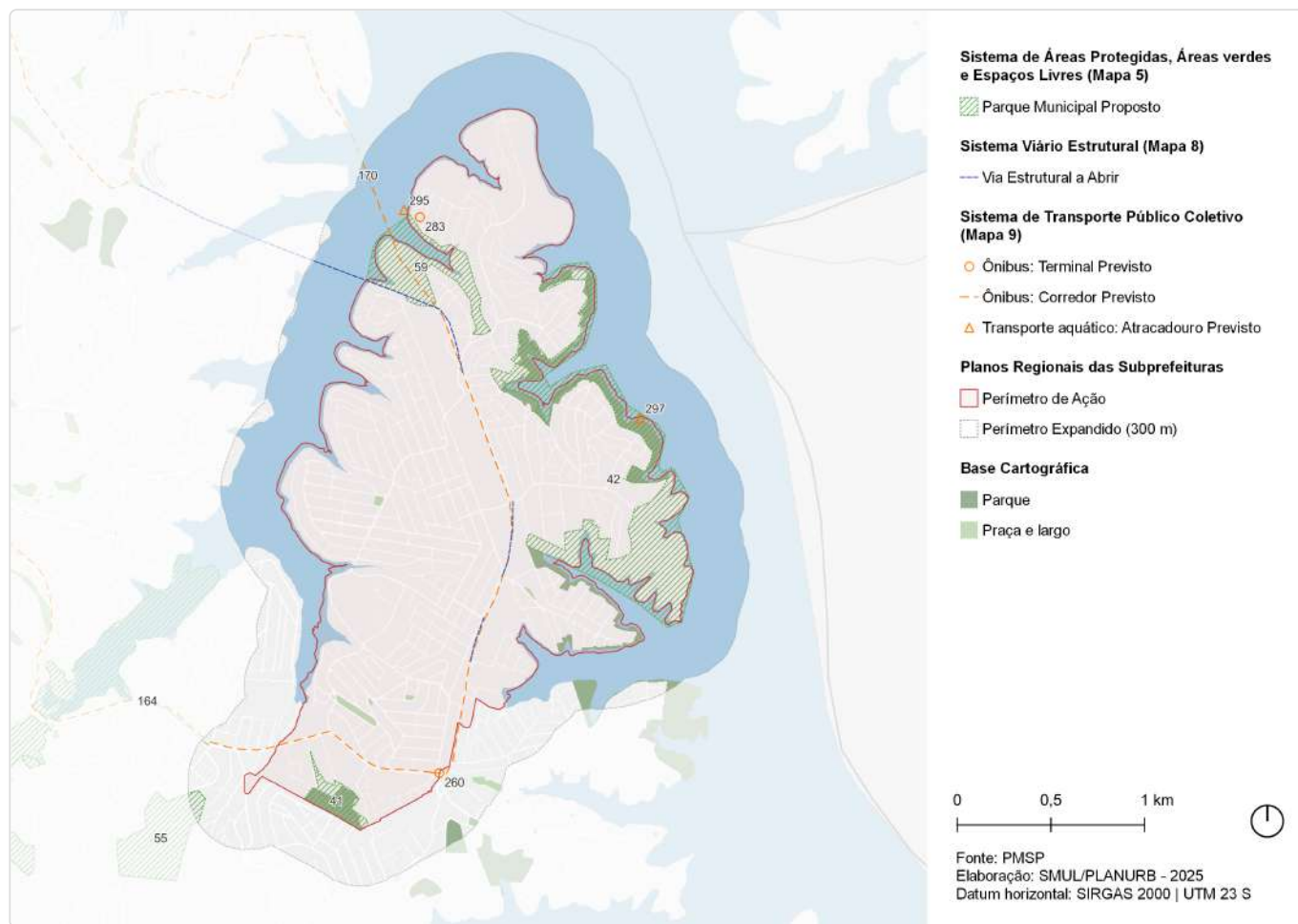
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_28	Iniciar a construção do Terminal Cocaia	Terminal Cocaia	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_29	Contratar as obras de dois novos atracadouros na Represa Billings	Atracadouro Cocaia	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Transporte Público Coletivo
PdM_35	Iniciar as obras da Ponte Graúna-Gaivotas	Duplicação Ponte Jurubatuba	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário; Transporte Público Coletivo
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSSs	UBS Cantinho do Céu	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
PdM_94	Abrir 2 novas unidades da Escola Municipal de Iniciação Artística (EMIA)	EMIA Cantinho do Céu	SMC	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Cultura

ID 255 | Península do Cocaia

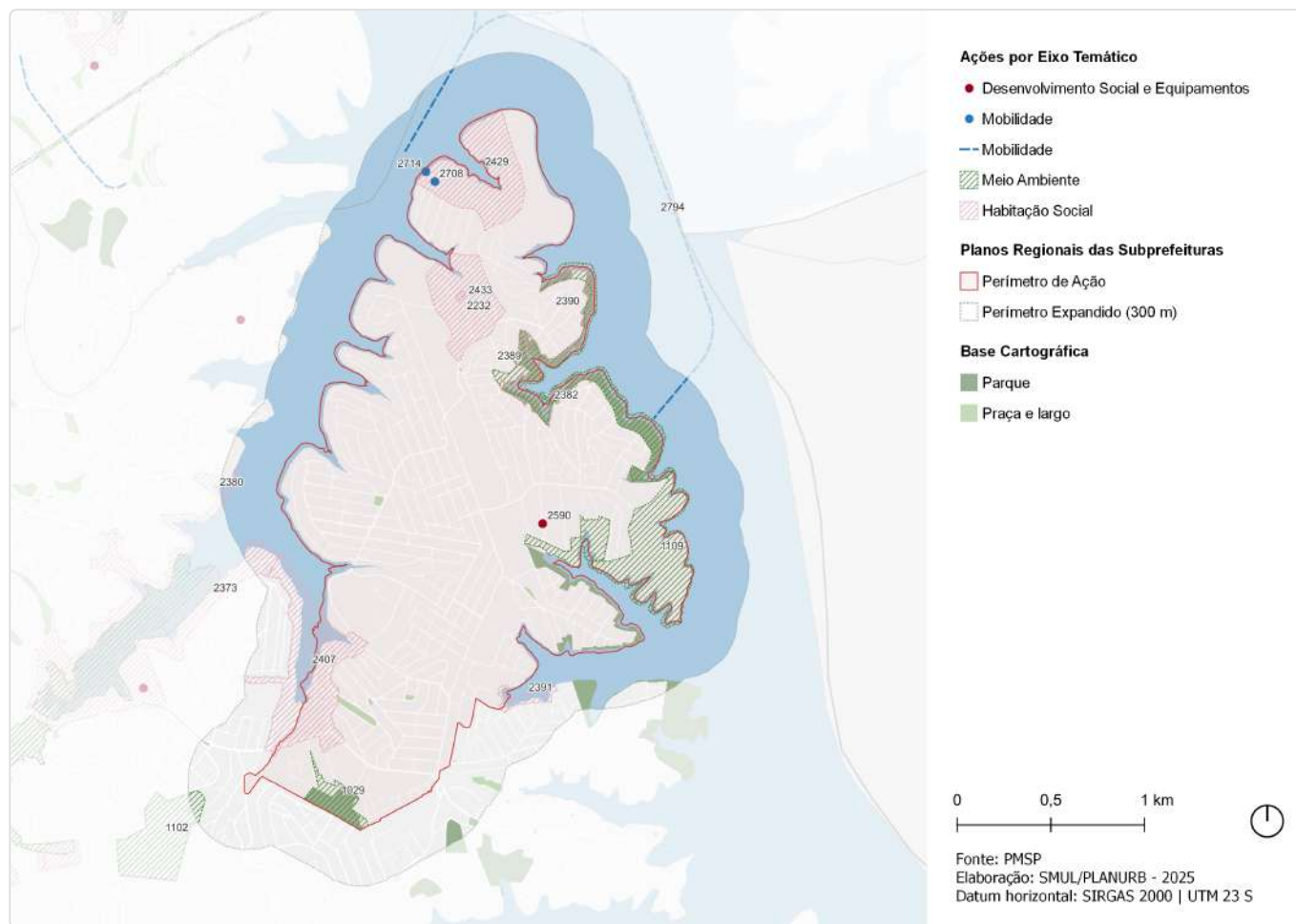
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
41	Parque Urbano	Aristocrata	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
42	Parque Orla	Cantinho do Céu - Adolfo Duarte 'ferruge'	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
55	Parque Linear	Varzea do Cocaia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
59	Parque Orla	Gaivotas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
260	Terminal de ônibus	Terminal - Jardim Eliana	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
283	Terminal de ônibus	Terminal - Terminal Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
295	Transporte aquático	Terminal - Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
297	Transporte aquático	Terminal - Cantinho do Céu	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 255 | Península do Cocaia

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

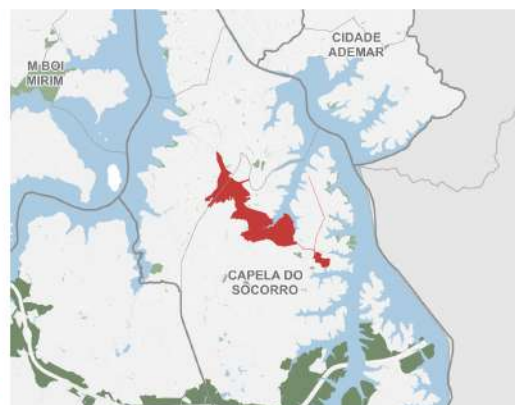
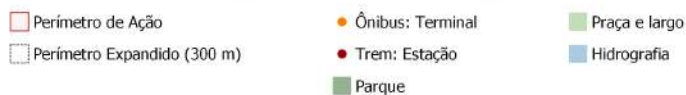
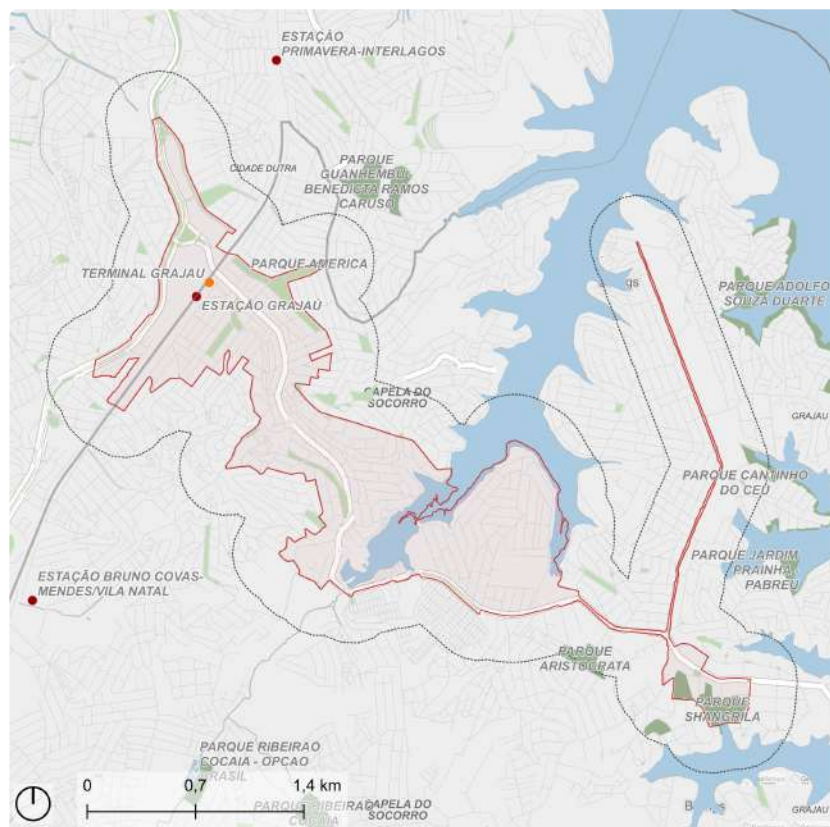


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1029	Parque Parque Urbano - Aristocrata	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1102	Parque Parque Linear - Várzea do Cocaia	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1109	Parque Parque Orla - Cantinho do Céu	SVMA	Meio Ambiente	Parque
2232	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Jardim Gaivotas	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2373	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2380	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 9	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2382	Urbanização Lote 7 - Cantinho do Céu - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2389	Urbanização Lote 7 - Cantinho do Céu - Setor 4 (frentes 1, 2)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2390	Urbanização Lote 7 - Cantinho do Céu - Setor 5 (frentes 1, 2 e 3)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2391	Urbanização Lote 7 - Monte Verde - Setor 2 (Parque Luiza Carioba)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2407	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2429	Urbanização Lote 6 - Jardim Gaivotas II	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2433	Urbanização Lote 6 - Jardim Gaivotas I (Erundina)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2590	Novas instalações UBS Cantinho do Céu	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2708	Novo equipamento Terminal Cocaia	SMT	Mobilidade	Transporte Coletivo Público
2714	Novo equipamento Atracadouro Cocaia	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Integração entre Modais
2794	Infraestrutura de transporte Hidrovia Urbana do Compartimento Pedreira do Reservatório Billings	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Sistema Hidroviário

ID 259 | Belmira Marin/Canal do Cocaia

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

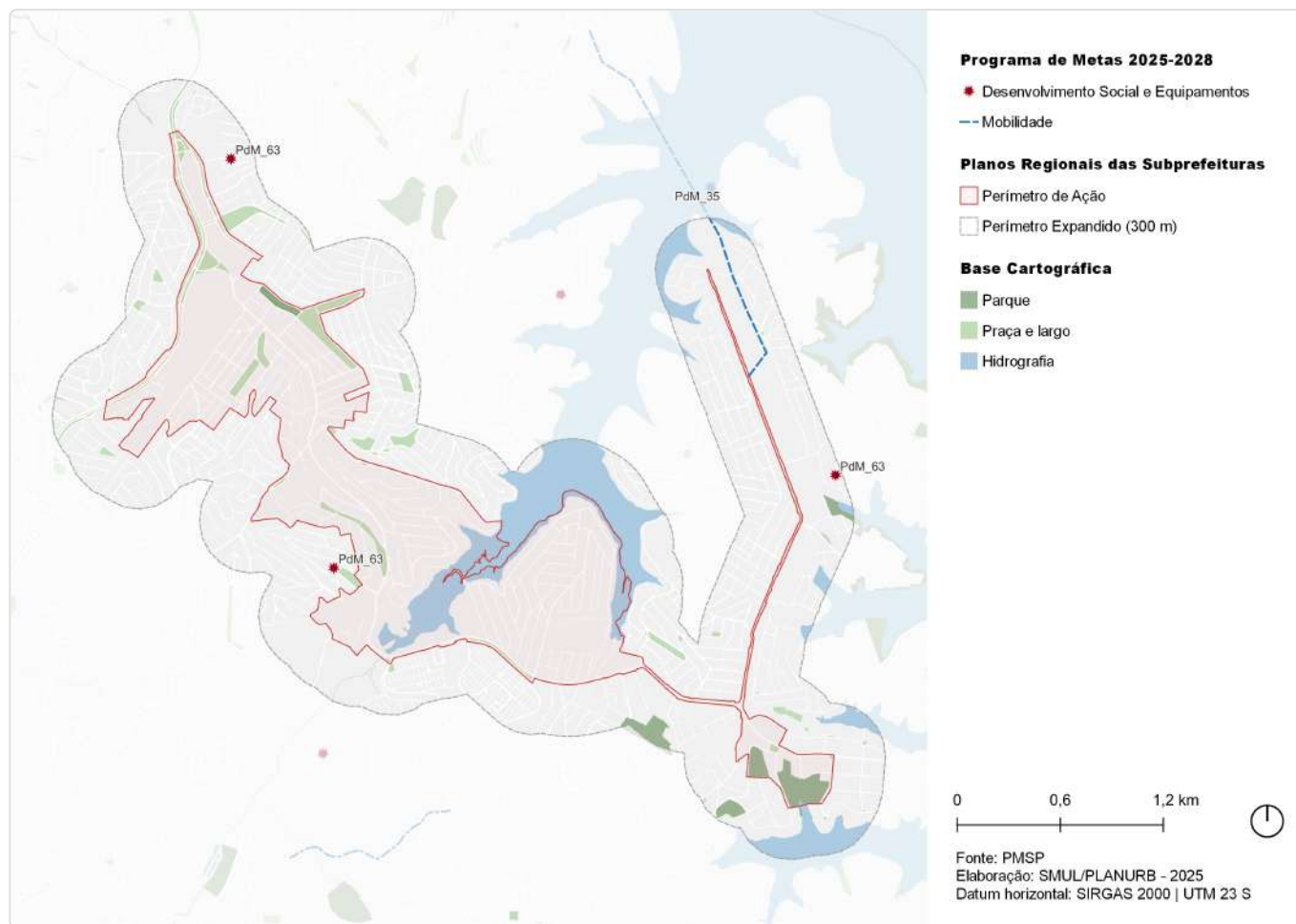
O perímetro está traçado pelo eixo viário da Avenida Dona Belmira Marin e as ruas Pedro Escobar e Rubens de Oliveira no distrito do Grajaú.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 259 | Belmira Marin / Canal do Cocaia

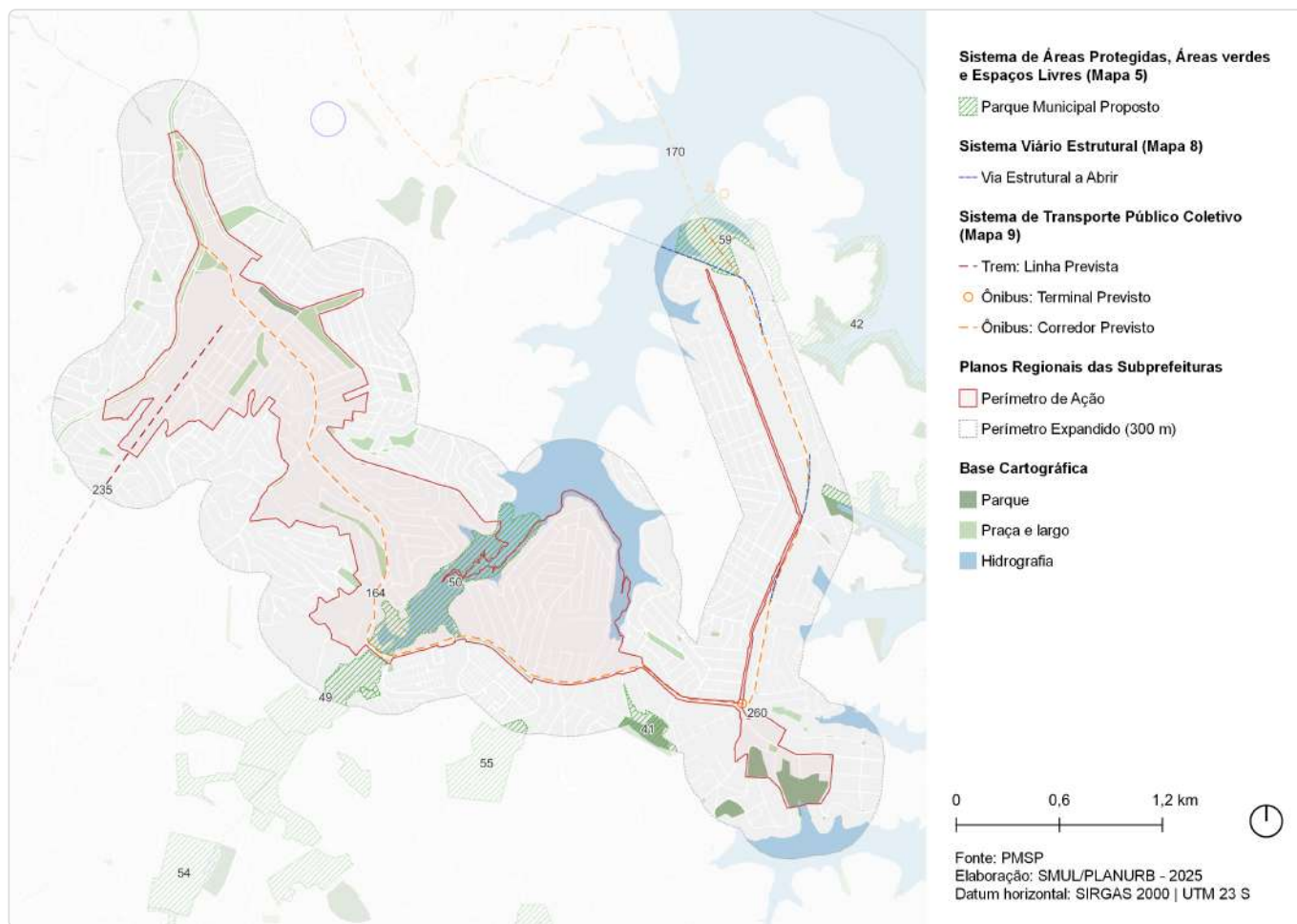
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_35	Iniciar as obras da Ponte Graúna-Gaivotas	Duplicação Ponte Jurubatuba	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário; Transporte Público Coletivo
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UPA Grajaú	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS VI. Rubi	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Cantinho do Céu	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

ID 259 | Belmira Marin/Canal do Cocaia

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)

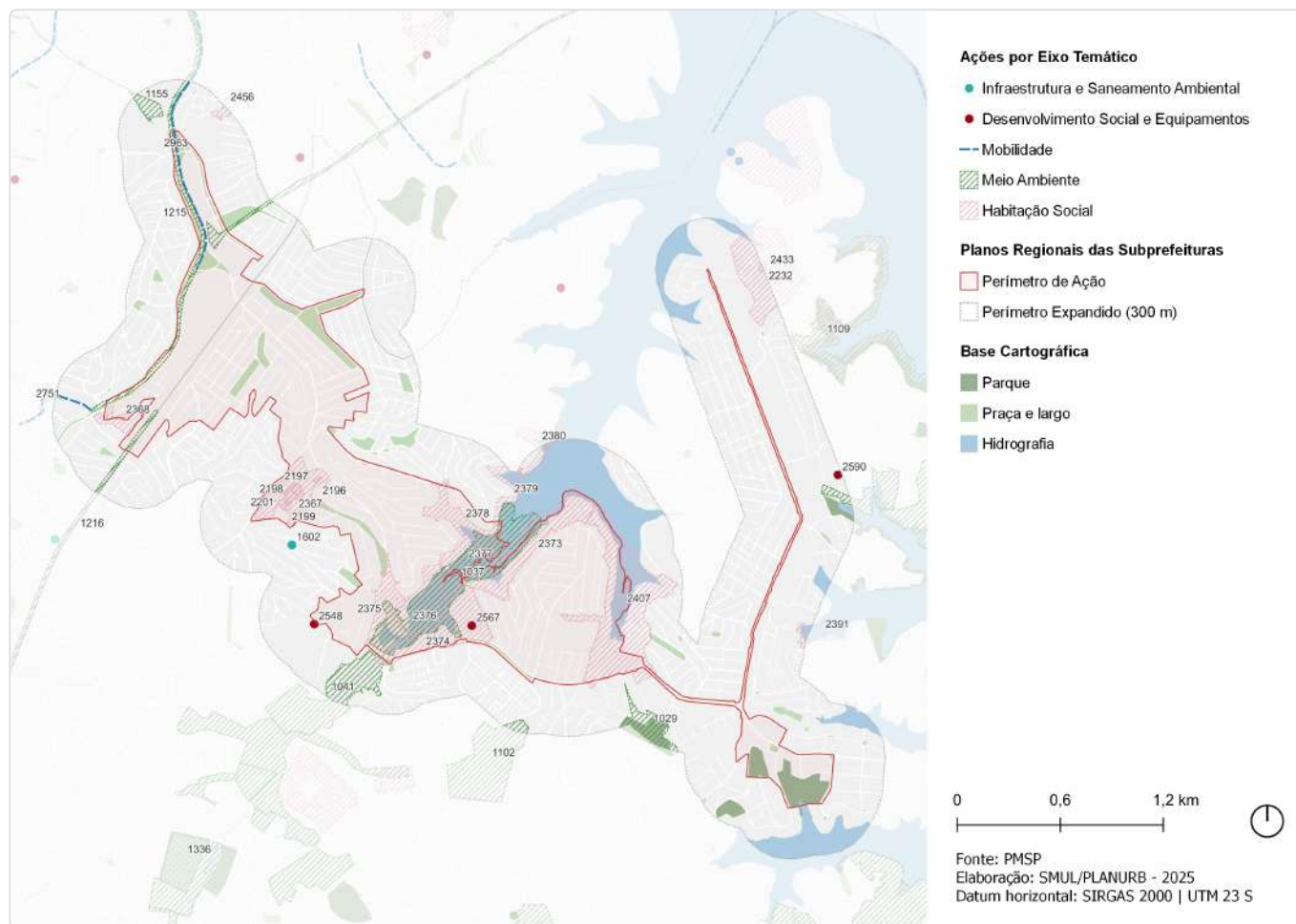


ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
41	Parque Urbano	Aristocrata	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
42	Parque Orla	Cantinho do Céu - Adolfo Duarte 'ferruge'	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
49	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Belmira Marin	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
50	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Billings	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
54	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
55	Parque Linear	Varzea do Cocaia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
59	Parque Orla	Gaivotas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
147	Ações prioritárias no sistema viário estrutural	Via Estrutural a Abrir	Mapa 8	Mobilidade	Sistema viário
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
260	Terminal de ônibus	Terminal - Jardim Eliana	Mapa 9	Mobilidade	Tranporte público coletivo

ID 259 | Belmira Marin/Canal do Cocaia

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

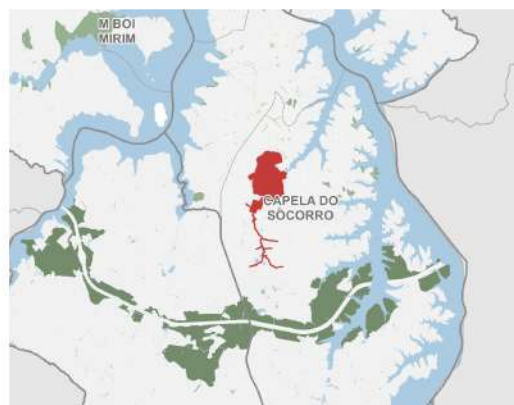
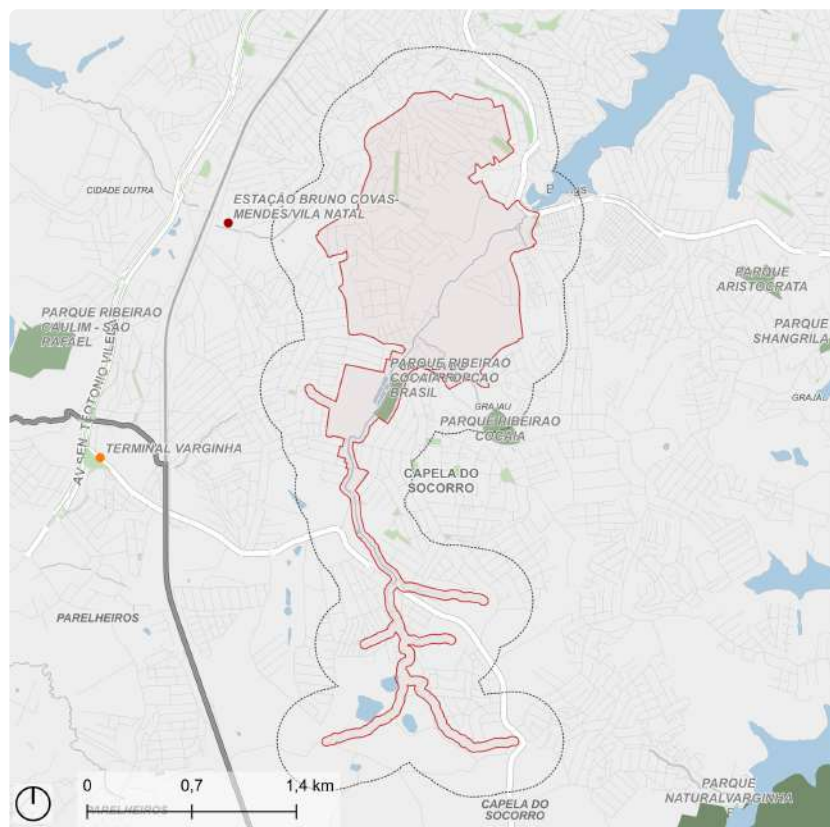


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1029	Parque Parque Urbano - Aristocrata	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1037	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Billings	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1041	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Belmira Marin	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1102	Parque Parque Linear - Várzea do Cocaia	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1109	Parque Parque Orla - Cantinho do Céu	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1155	Parque Ribeirão das Pedras	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1215	Corredor Verde Av. 23 de Maio - Sé - Grajaú	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1216	Corredor Verde Corredor Polinizador - Grajaú - Rodoanel	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1602	Novo equipamento Ecoponto - Geraldo Honório	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
2196	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre 8	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2197	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre B	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2198	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre F	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2199	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre G	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2200	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre C	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2201	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre E	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2202	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre A	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2232	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Jardim Gaivotas	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2367	Urbanização Lote 4 - Alto da Alegria	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2368	Urbanização Lote 4 - Parque São José VI	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2373	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2374	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2375	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 4	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2376	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 5	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2377	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 6	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2378	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 7	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2379	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 8	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2380	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 9	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2391	Urbanização Lote 7 - Monte Verde - Setor 2 (Parque Luiza Carioba)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2407	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2433	Urbanização Lote 6 - Jardim Gaivotas I (Erundina)	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2456	Urbanização Lote 4 - Ipojuca Lins de Araujo	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2548	Novo equipamento CEI - Elisia Gonçalves Pastoral	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2567	Novo equipamento EMEI - Belmira	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2590	Novas instalações UBS Cantinho do Céu	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2751	Estrutura cicloviária Ligação Gonçalves Soares-Teotônio Vilela	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2963	Estrutura cicloviária Teotônio Vilela	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 264 | CEU Grajaú/Parque Linear Ribeirão Cocaia

Escala: Regional



- | | | |
|-----------------------------|---|---------------|
| Perímetro de Ação | Trem: Estação | Parque |
| Perímetro Expandido (300 m) | Unidade de Conservação de Proteção Integral | Praça e largo |
| Ônibus: Terminal | Hidrografia | |

Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

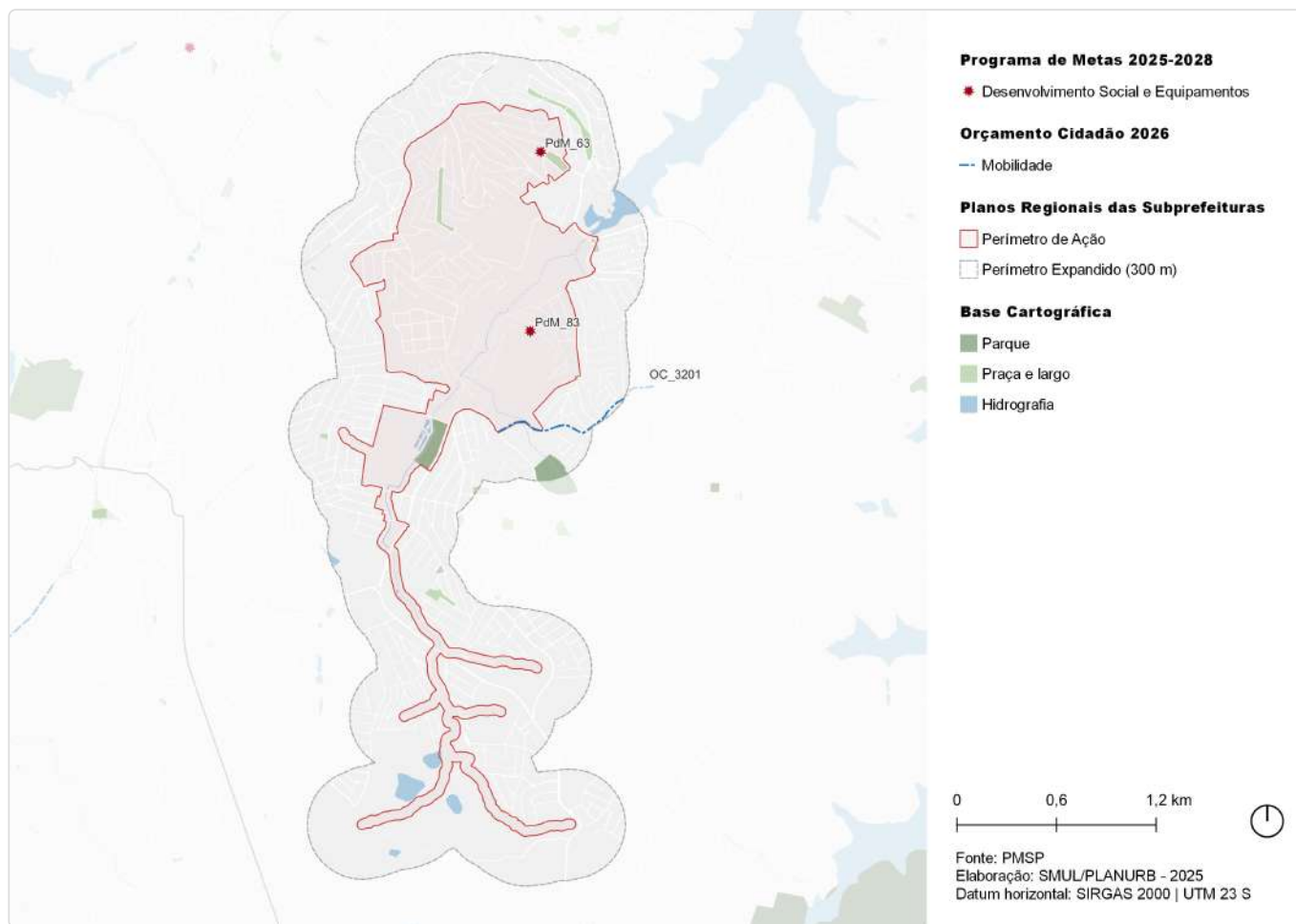
O perímetro trata-se da região do Território CEU- CEU Grajaú/Petronita, que abrange a Av. Antonio Carlos Benjamin dos Santos, os Bairros Vila Brasil e Parque São José .

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 264 | CEU Grajaú / Parque Linear Ribeirão Cocaia

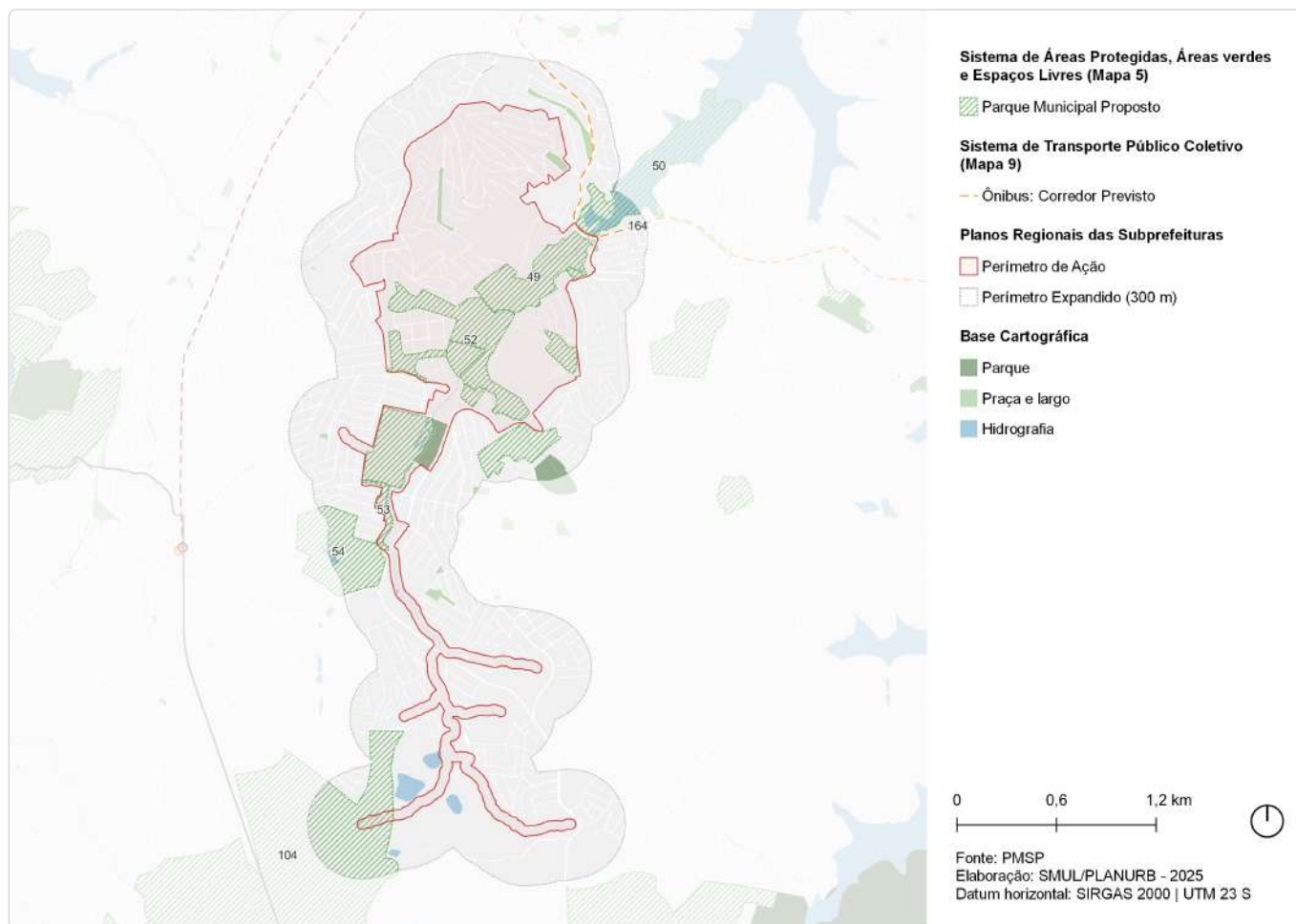
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UPA Grajaú	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
PdM_83	Inaugurar 12 novos CEUs e viabilizar mais 10	CEU Grajaú	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
OC_3201	Adequar calçadas da Rua Coronel João Cabanas	Calçadas da Rua Coronel João Cabanas	SUB	Mobilidade	Acessibilidade

ID 264 | CEU Grajaú/Parque Linear Ribeirão Cocaia

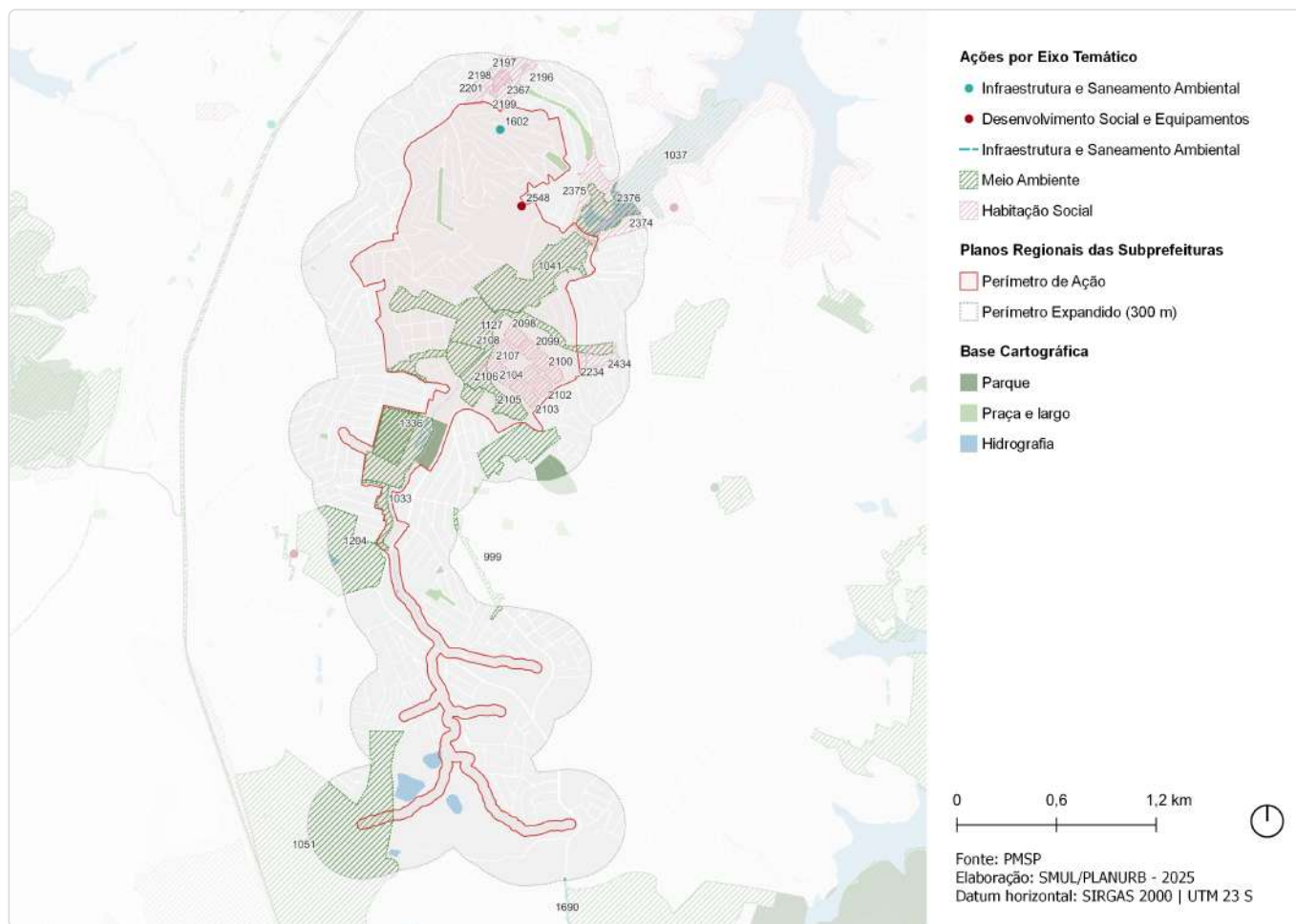
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
49	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Belmira Marin	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
50	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Billings	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
52	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Chácara do Conde	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
53	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Myrna	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
54	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
104	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Itaim-viterbo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 264 | CEU Grajaú/Parque Linear Ribeirão Cocaia

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
999	Rede de espaços públicos Territórios Educadores - Grajaú	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1033	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Myrna	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1037	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Billings	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1041	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Belmira Marin	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1051	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Itaim-Viterbo	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1127	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Chácara do Conde	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1204	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1336	Criação de praças e áreas verdes Horta	SVMA	Meio Ambiente	Área Verde
1602	Novo equipamento Ecoporto - Geraldo Honório	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1690	Estrutura de drenagem Obras de drenagem e de pavimentação - Av. Paulo Guilguer Reimberg	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2098	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 7 - Novo Brasil - Quadra 12	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2099	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Novo Brasil - Quadra 7	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2100	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Novo Brasil - Quadra 6	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2101	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Novo Brasil - Quadra 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2102	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Novo Brasil - Quadra 2	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2103	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 5 - Novo Brasil - Quadra 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2104	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Novo Brasil - Quadra 5	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2105	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Novo Brasil - Quadra 4	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2106	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 8 - Novo Brasil - Quadra 9	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2107	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 8 - Novo Brasil - Quadra 10	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2108	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 7 - Novo Brasil - Quadra 11	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2196	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre 8	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2197	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre B	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2198	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre F	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2199	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre G	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2200	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre C	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2201	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre E	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2202	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre A	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2234	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Novo Brasil - Quadra 13 - Bloco A	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2367	Urbanização Lote 4 - Alto da Alegria	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2374	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2375	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 4	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2376	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 5	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2434	Urbanização Lote 6 - Jardim Colibri	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2548	Novo equipamento CEI - Elisia Goncalves Pastoral	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação

ID 269 | Requalificação da área da 1ª Balsa

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

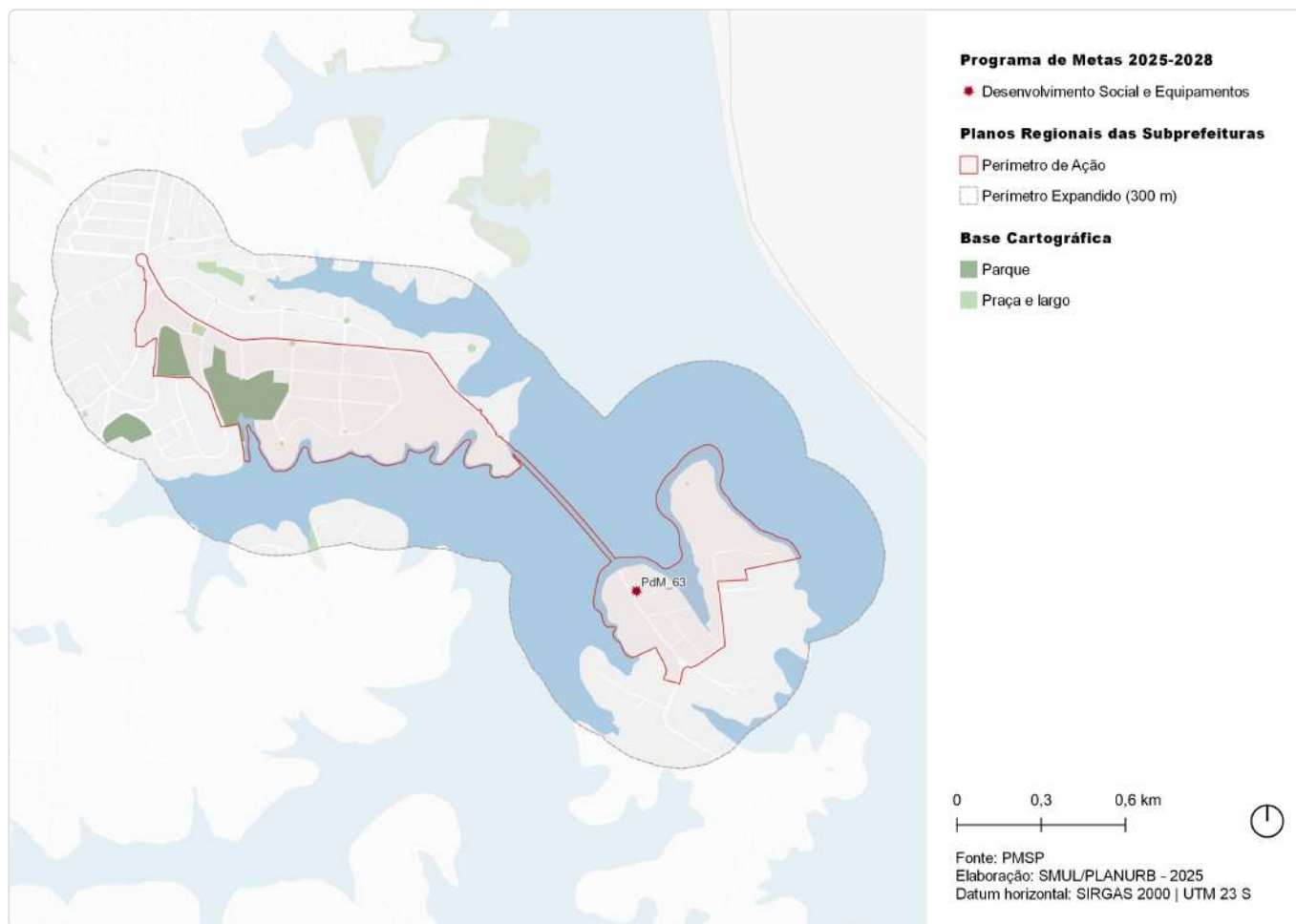
Esta região encontra-se no final do eixo da Avenida Belmira Marin e permite o acesso através da balsa a Ilha do Bororé.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural

ID 269 | Requalificação da Área da 1º Balsa

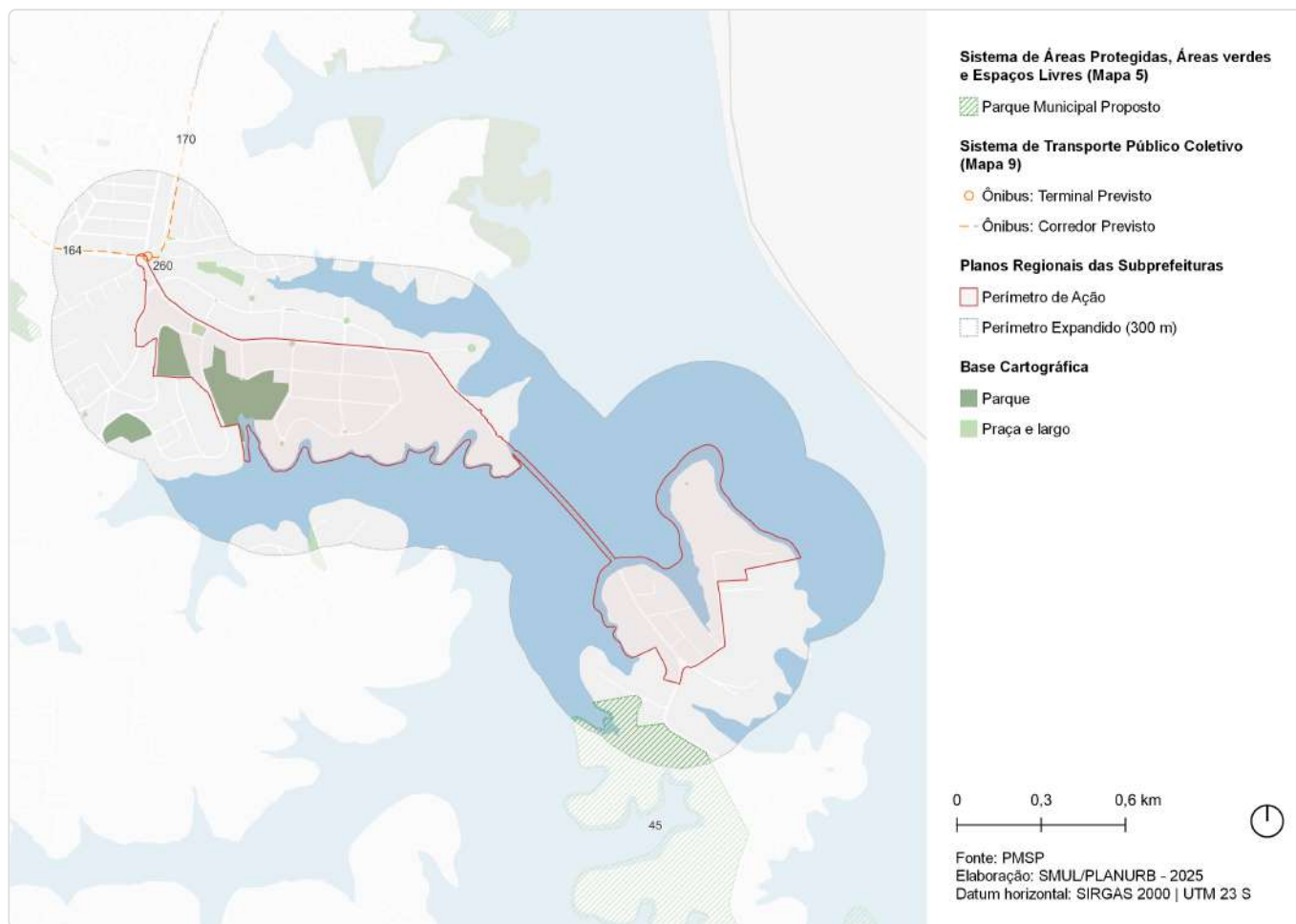
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Bororé (Alcina Pimentel)	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

ID 269 | Requalificação da área da 1º Balsa

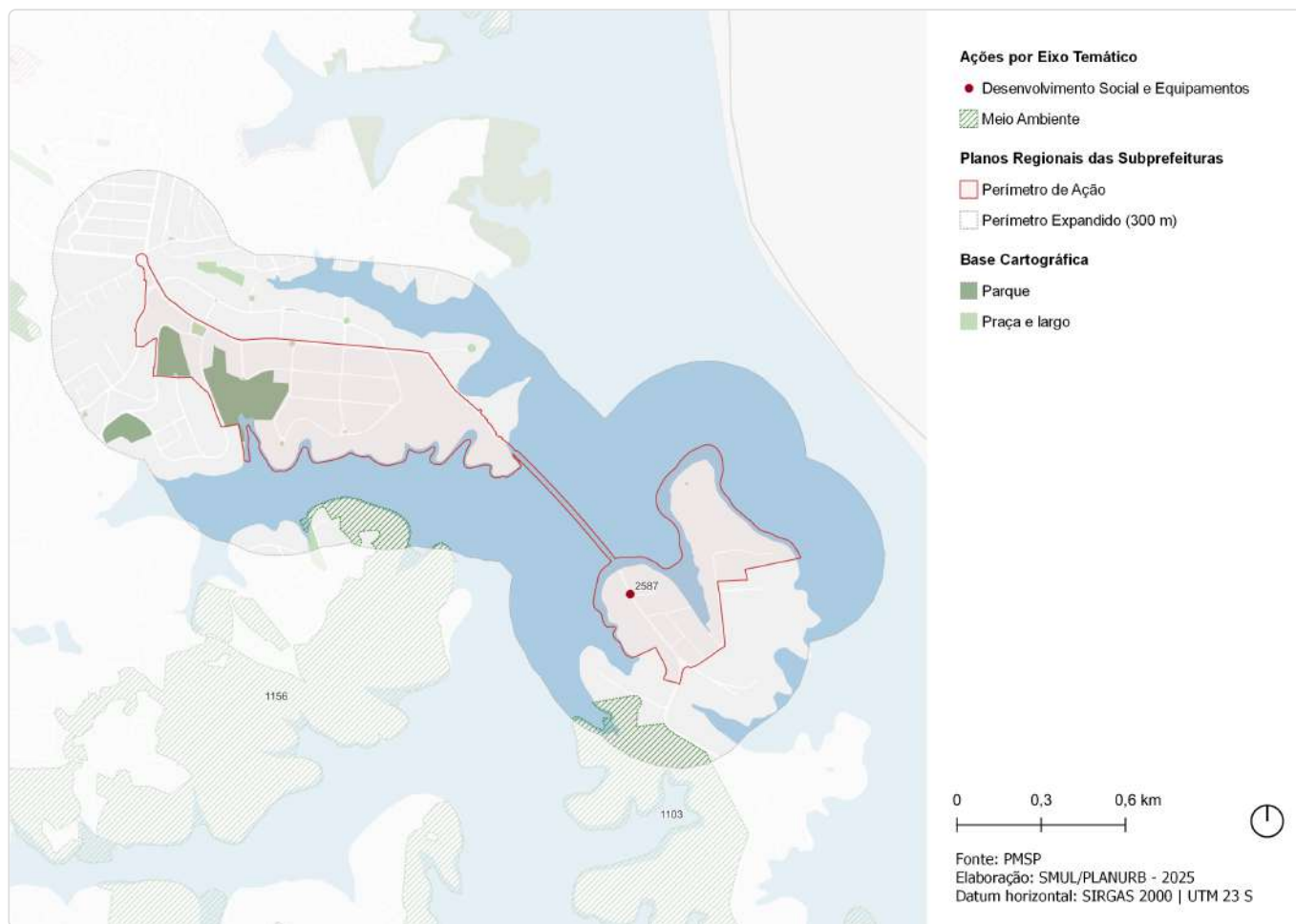
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
45	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Billings	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
260	Terminal de ônibus	Terminal - Jardim Eliana	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 269 | Requalificação da área da 1º Balsa

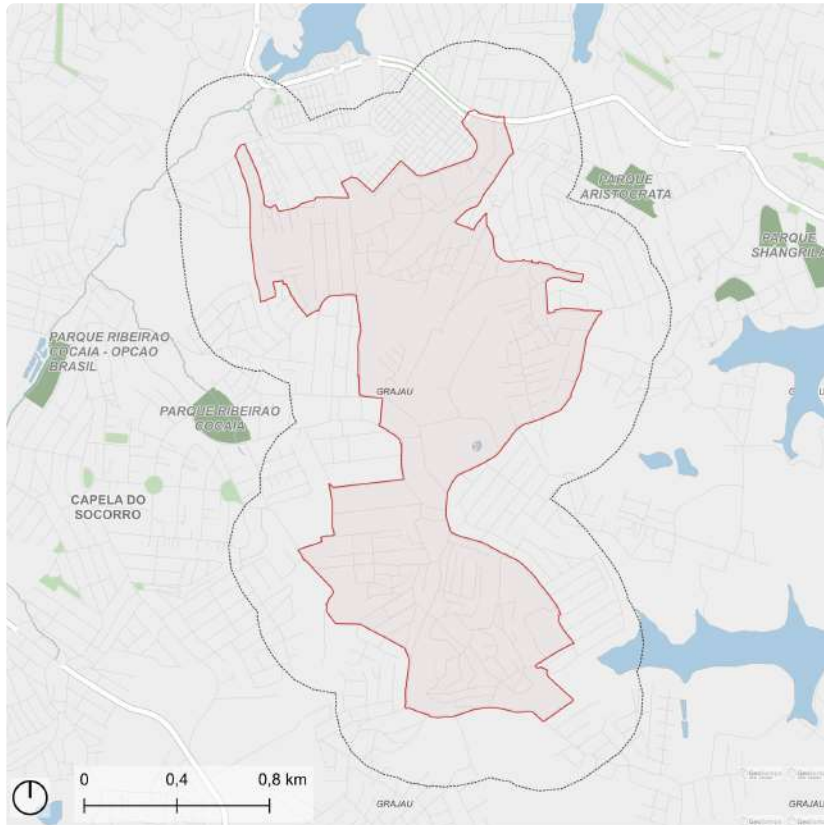
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



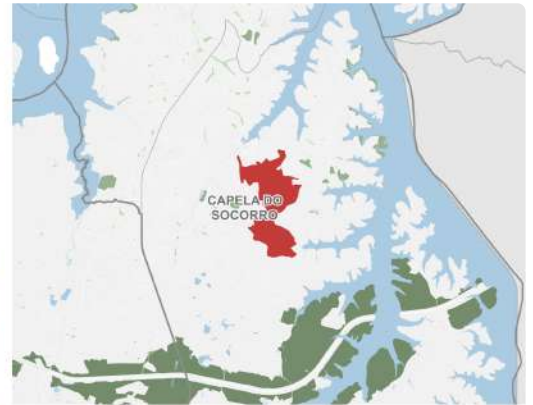
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1103	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Billings	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1156	Parque Jardim Elos - Tatu	SVMA	Meio Ambiente	Parque
2587	Novas instalações UBS Bororé - Alcina Pimentel Piza	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

ID 271 | CEU Três Lagos

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Parque
- Praça e largo
- Hidrografia



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

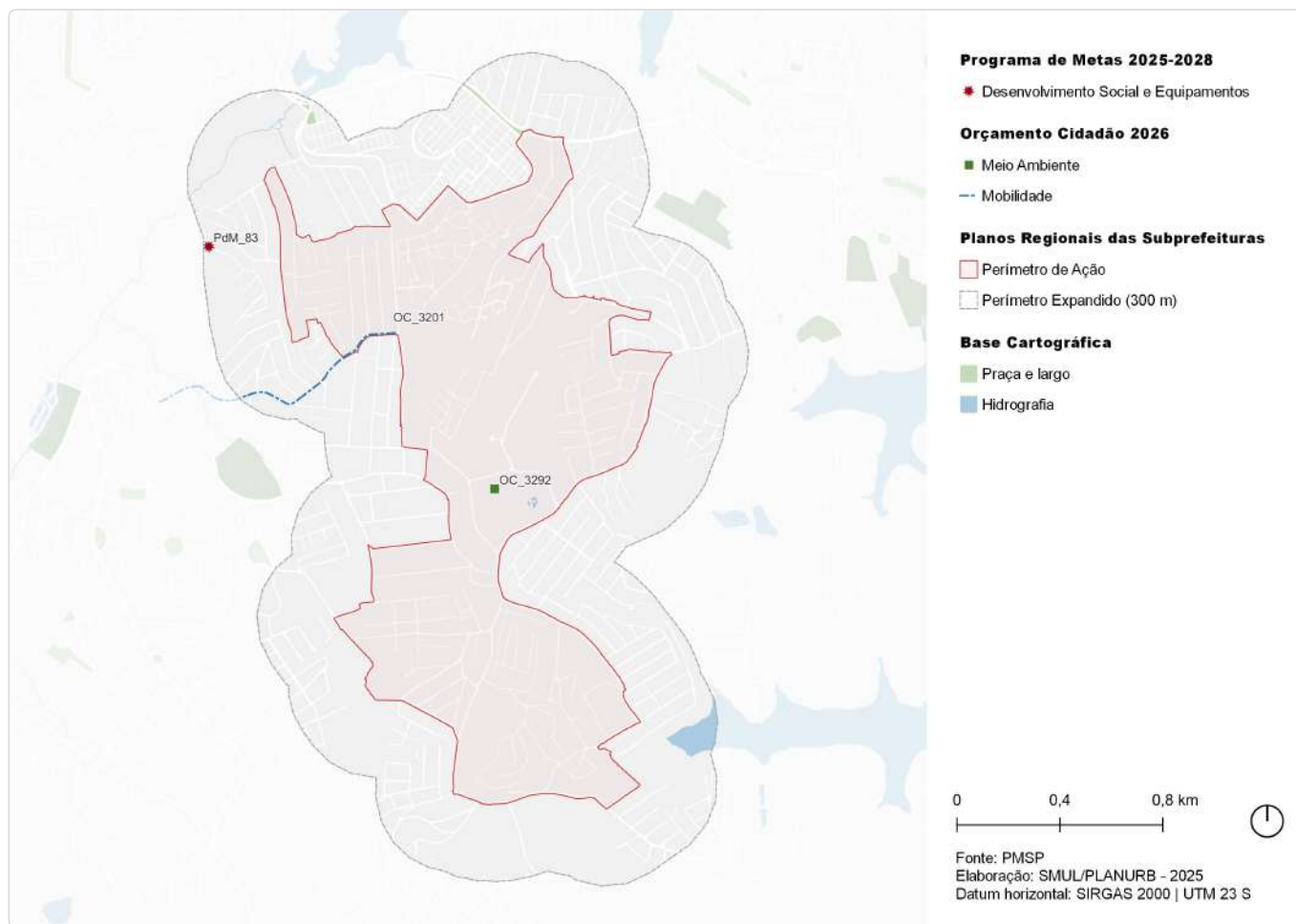
Na região do CEU Três Lagos, abrange as nucleações entorno da Estrada do Barro Branco e da rua Alziro Pinheiro Magalhães.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 271 | CEU Três Lagos

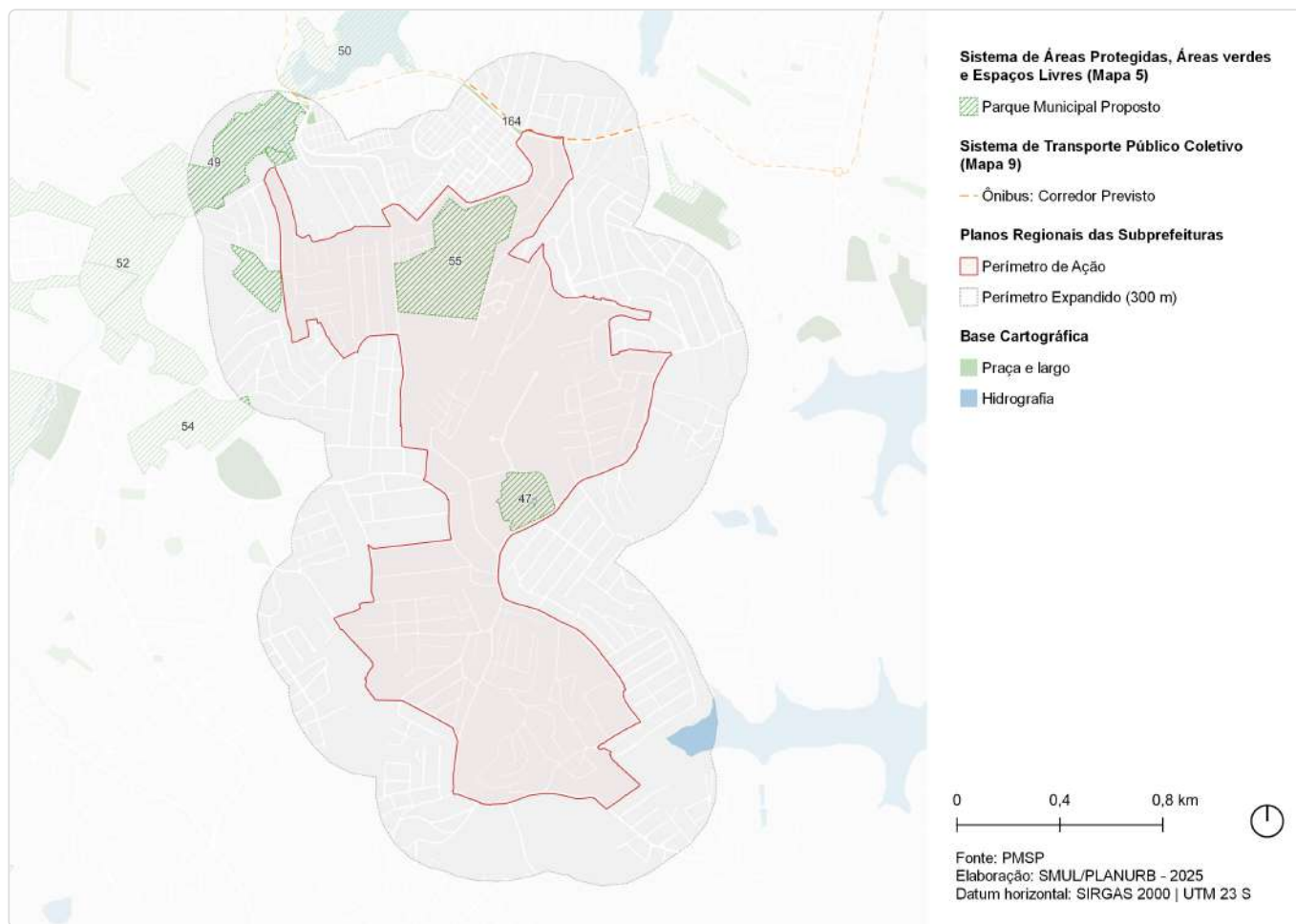
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_83	Inaugurar 12 novos CEUs e viabilizar mais 10	CEU Grajaú	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
OC_3201	Adequar calçadas da Rua Coronel João Cabanas	Calçadas da Rua Coronel João Cabanas	SUB	Mobilidade	Acessibilidade
OC_3292	Construir quadra poliesportiva pra comunidade CEU Três Lagos	CEU Três Lagos	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público

ID 271 | CEU Três Lagos

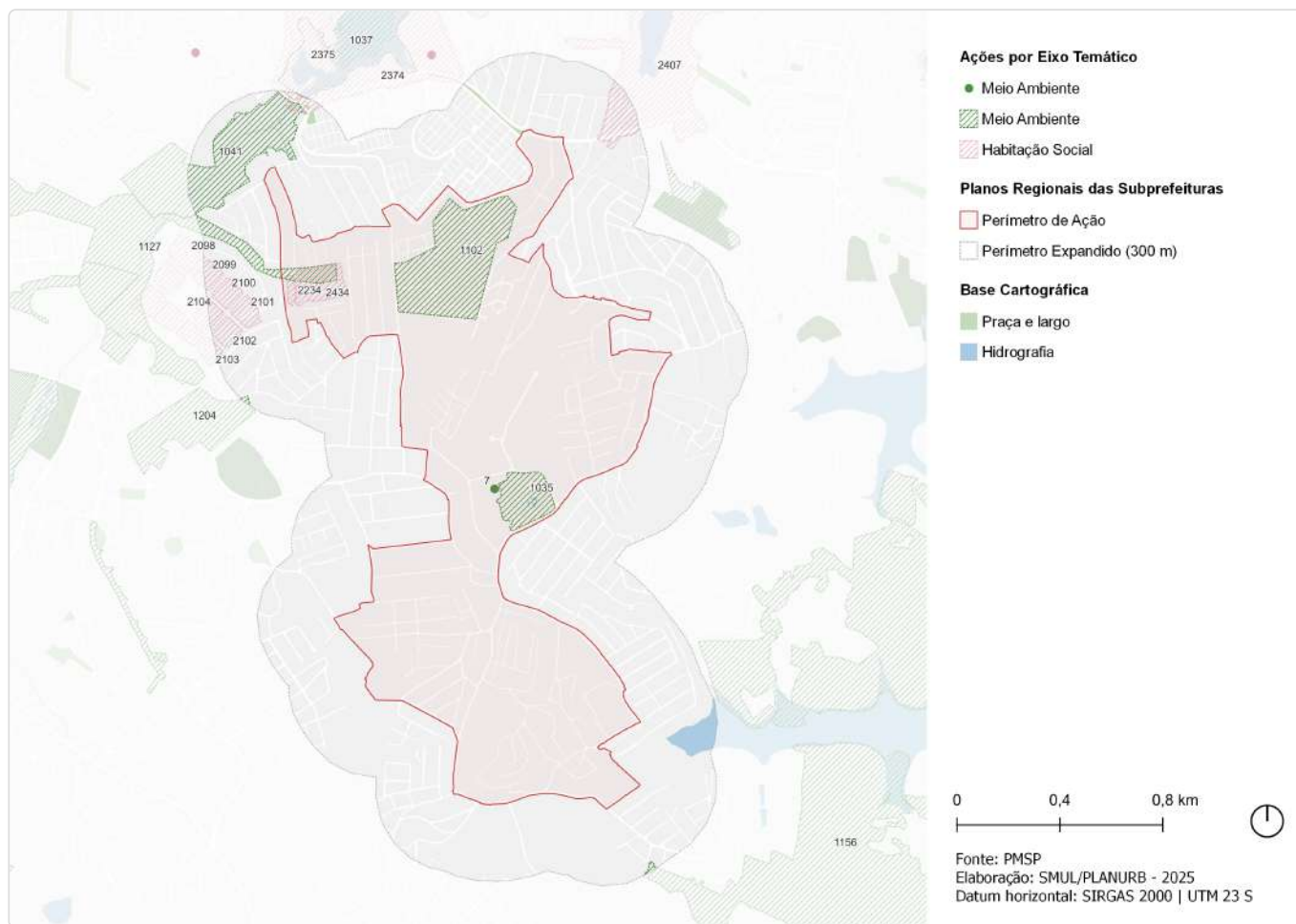
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
47	Parque Urbano	Ceu Tres Lagos	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
49	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Belmira Marin	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
50	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Billings	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
52	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Chácara do Conde	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
54	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
55	Parque Linear	Varzea do Cocaia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 271 | CEU Três Lagos

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

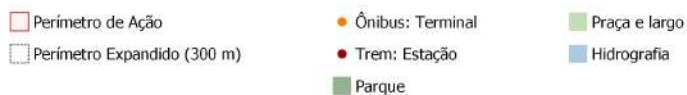
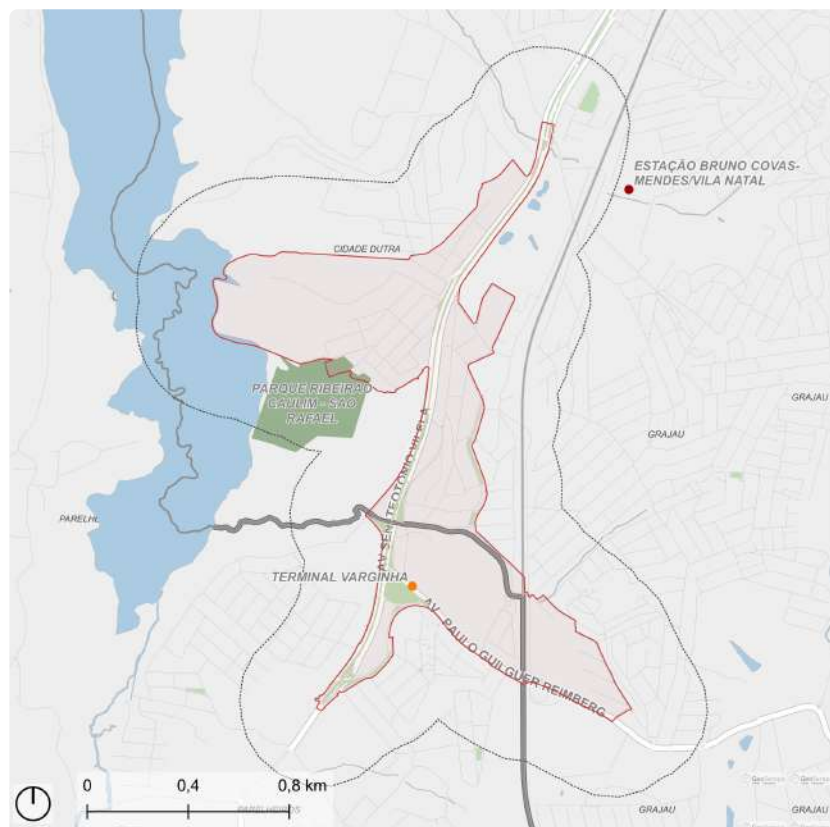


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
7	Construção de quadra poliesportiva CEU Três Lagos	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1035	Parque Parque Urbano - Céu Três Lagos	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1037	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Billings	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1041	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Belmira Marin	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1102	Parque Parque Linear - Várzea do Cocaia	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1127	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Chácara do Conde	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1156	Parque Jardim Elos - Tatu	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1204	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
2098	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 7 - Novo Brasil - Quadra 12	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2099	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Novo Brasil - Quadra 7	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2100	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Novo Brasil - Quadra 6	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2101	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Novo Brasil - Quadra 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2102	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Novo Brasil - Quadra 2	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2103	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 5 - Novo Brasil - Quadra 3	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2104	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 6 - Novo Brasil - Quadra 5	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2234	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Novo Brasil - Quadra 13 - Bloco A	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2374	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2375	Urbanização Lote 6 - Nova Grajaú II - Parque Linear Cocaia - Setor 4	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2407	Urbanização Lote 6 - Cocaia I - Parque Linear Cocaia - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2434	Urbanização Lote 6 - Jardim Colibri	SEHAB	Habitação Social	Urbanização

ID 274 | Balneário de São José

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

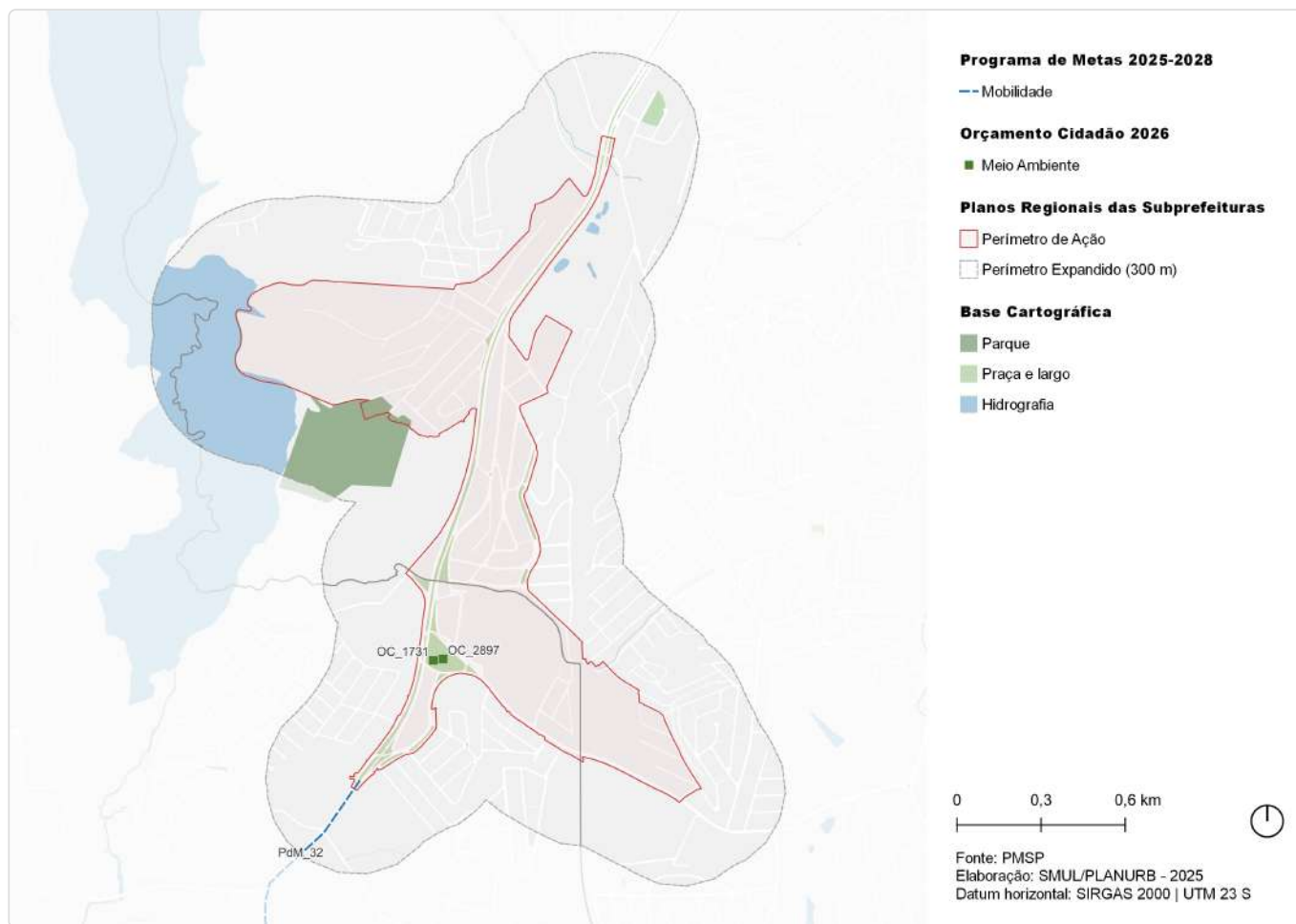
Esta região abrange o Balneário de São José, o futuro Terminal Varginha com integração a CPTM, o trecho sul da Av. Senador Teotônio Vilela na altura do cruzamento com a Av. Paulo Guiguer Reimberg.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Mobilidade

ID 274 | Balneário de São José

Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_32	Concluir a duplicação da Avenida Senador Teotônio Vilela	Duplicação Av. Senador Teotônio Vilela	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário; Transporte Público Coletivo; Sistema Cicloviário
OC_1731	Instalar concha acústica	Parque Maria Fernandes	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
OC_2897	Revitalizar Praça do Trabalhador	Praça do Trabalhador	SUB	Meio Ambiente	Praça

ID 274 | Balneário de São José

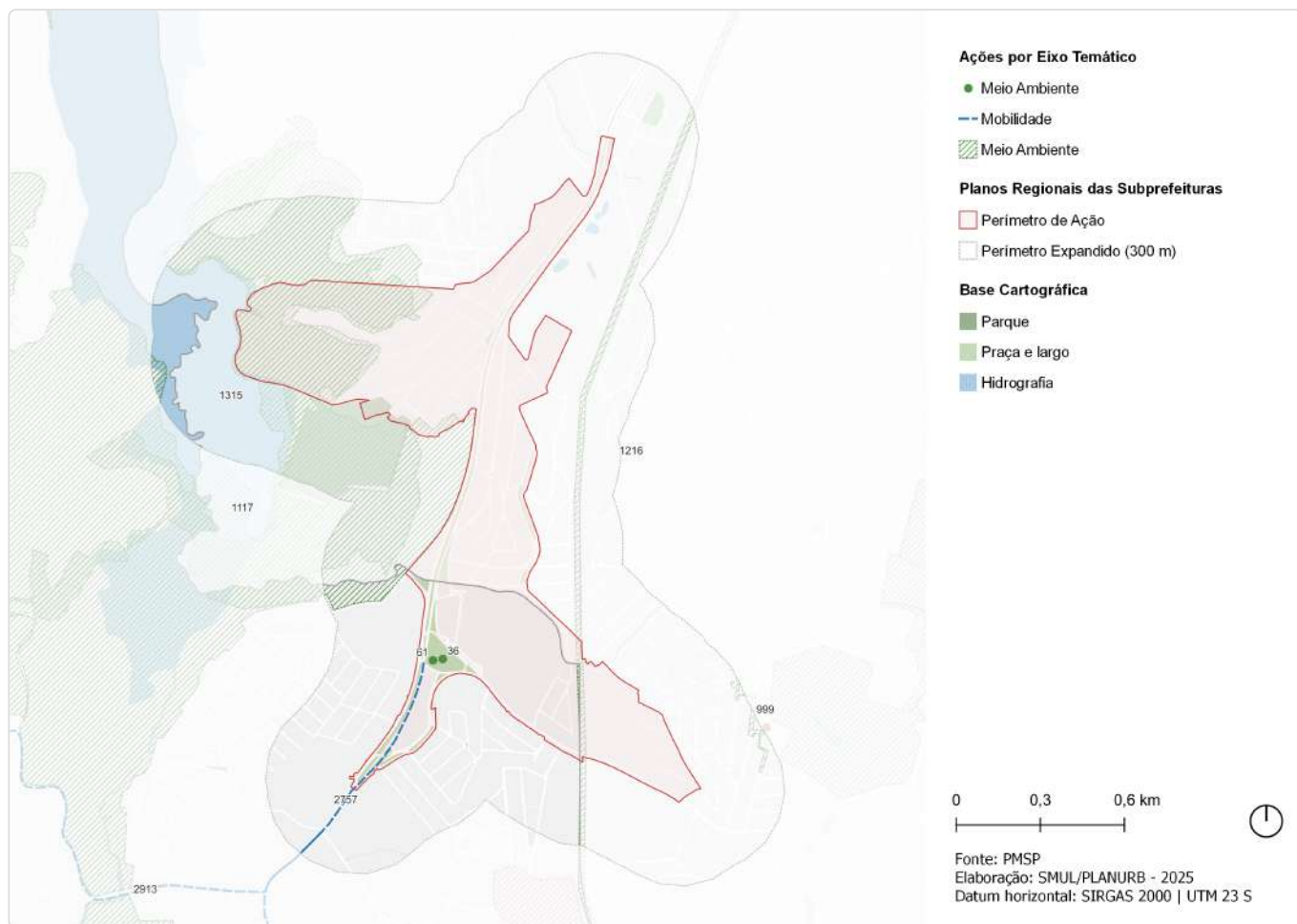
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
103	Parque Linear	Ribeirão Caulim	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
276	Terminal de ônibus	Terminal - Estação Varginha	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
293	CPTM	Estação - Varginha-Trilhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
600	APA	Embura - Jaceguava	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental

ID 274 | Balneário de São José

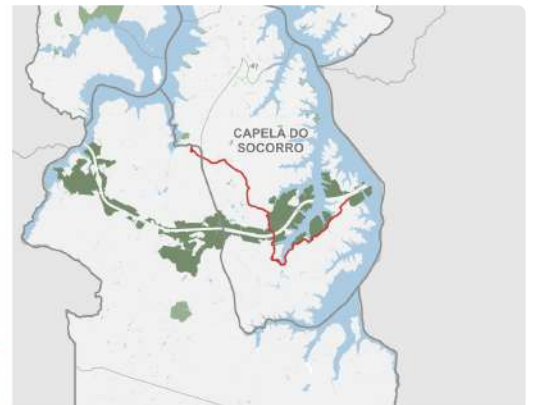
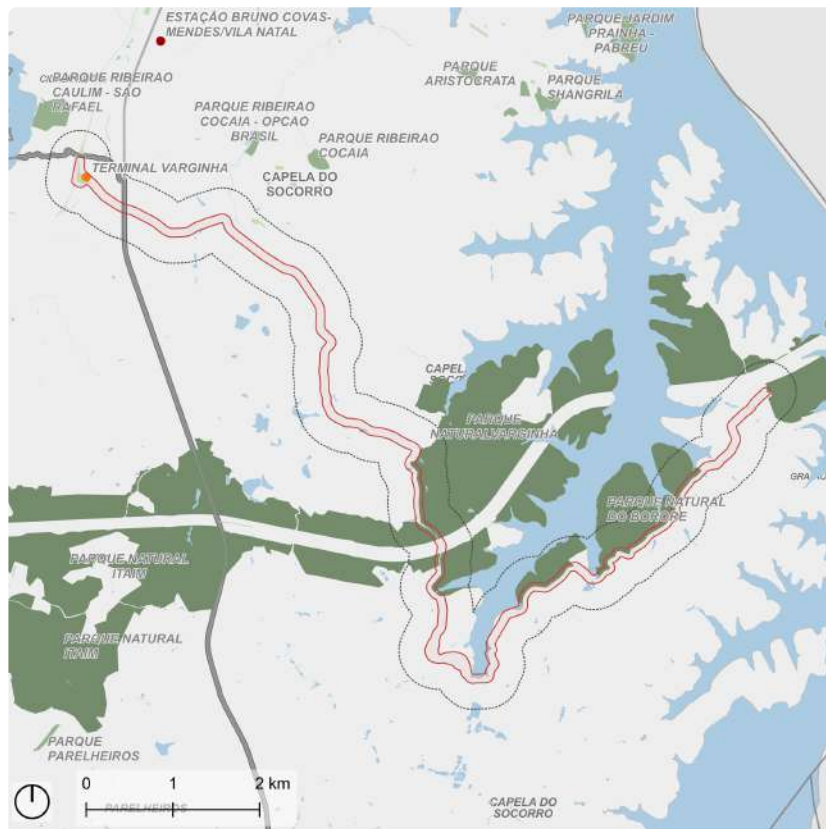
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
36	Revitalização de praça Praça do Trabalhador	SUB	Meio Ambiente	Praça
61	Instalação de concha acústica Parque Maria Fernandes	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
999	Rede de espaços públicos Territórios Educadores - Grajaú	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1117	Parque Parque Linear - Ribeirão Caulim	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1216	Corredor Verde Corredor Polinizador - Grajaú - Rodoanel	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1315	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 1 Jaceguava - Cipó - Emburá	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
2757	Estrutura cicloviária Est. Ecoturística de Parelheiros	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2913	Estrutura cicloviária Jaceguava	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 277 | Av. Paulo Guilger Reimberg

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

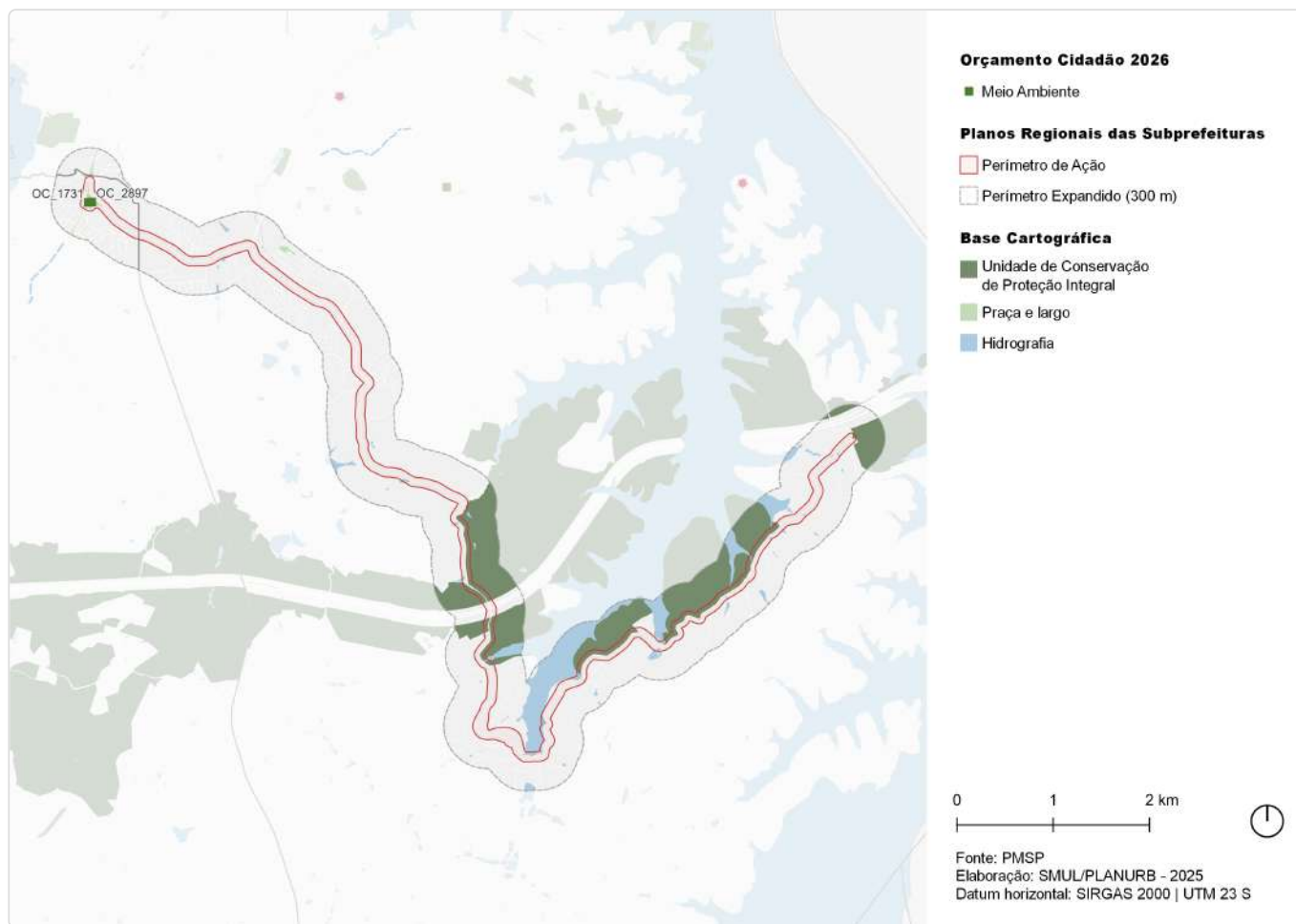
O eixo viário da Av. Paulo Guilger Reimberg está localizado na subprefeitura de Capela do Socorro, inserido principalmente na Área de Proteção Ambiental Bororé-Colônia.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Mobilidade

ID 277 | Avenida Paulo Guilger Reimberg

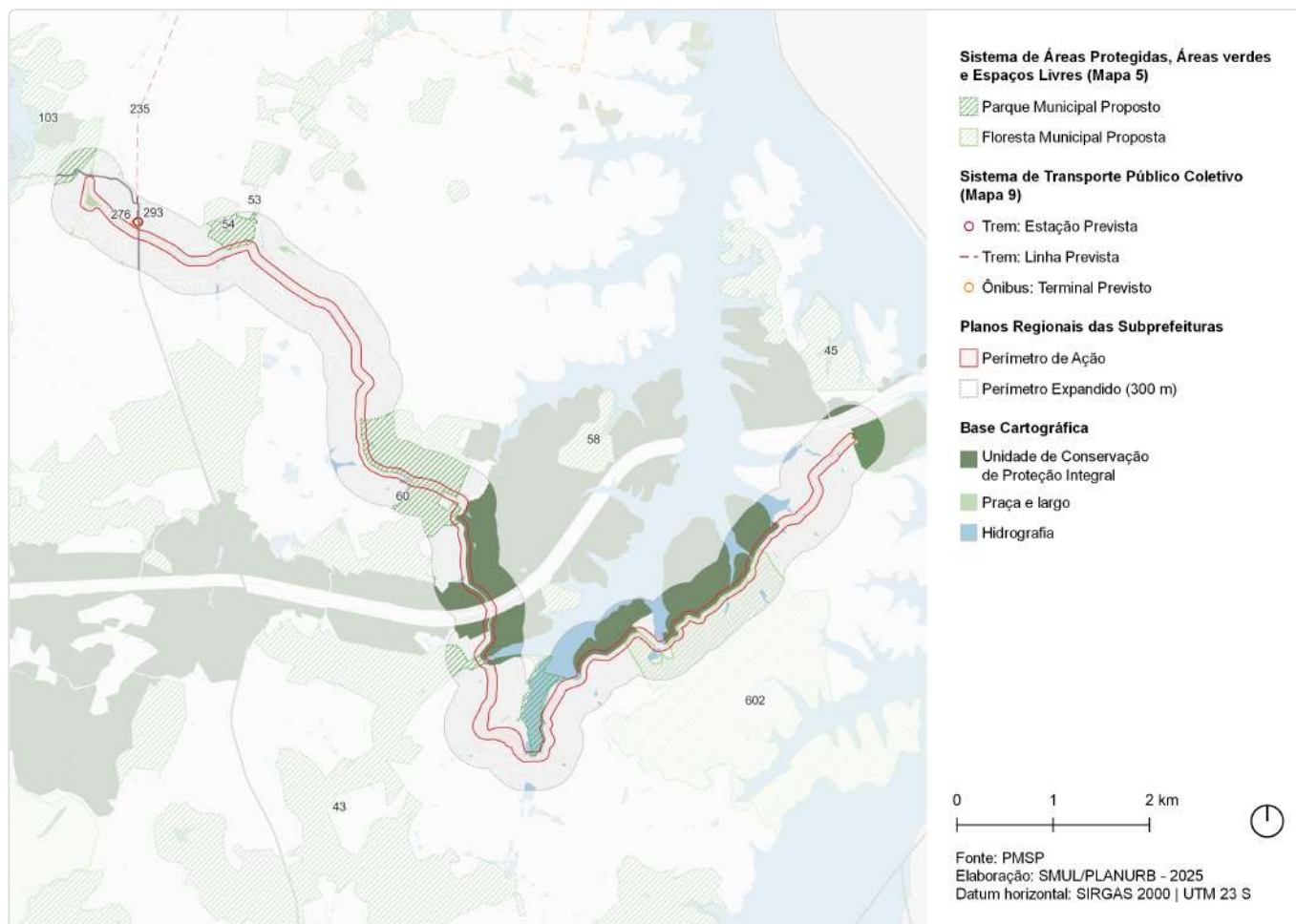
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
OC_1731	Instalar concha acústica	Parque Maria Fernandes	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
OC_2897	Revitalizar Praça do Trabalhador	Praça do Trabalhador	SUB	Meio Ambiente	Praça

ID 277 | Av. Paulo Guilger Reimberg

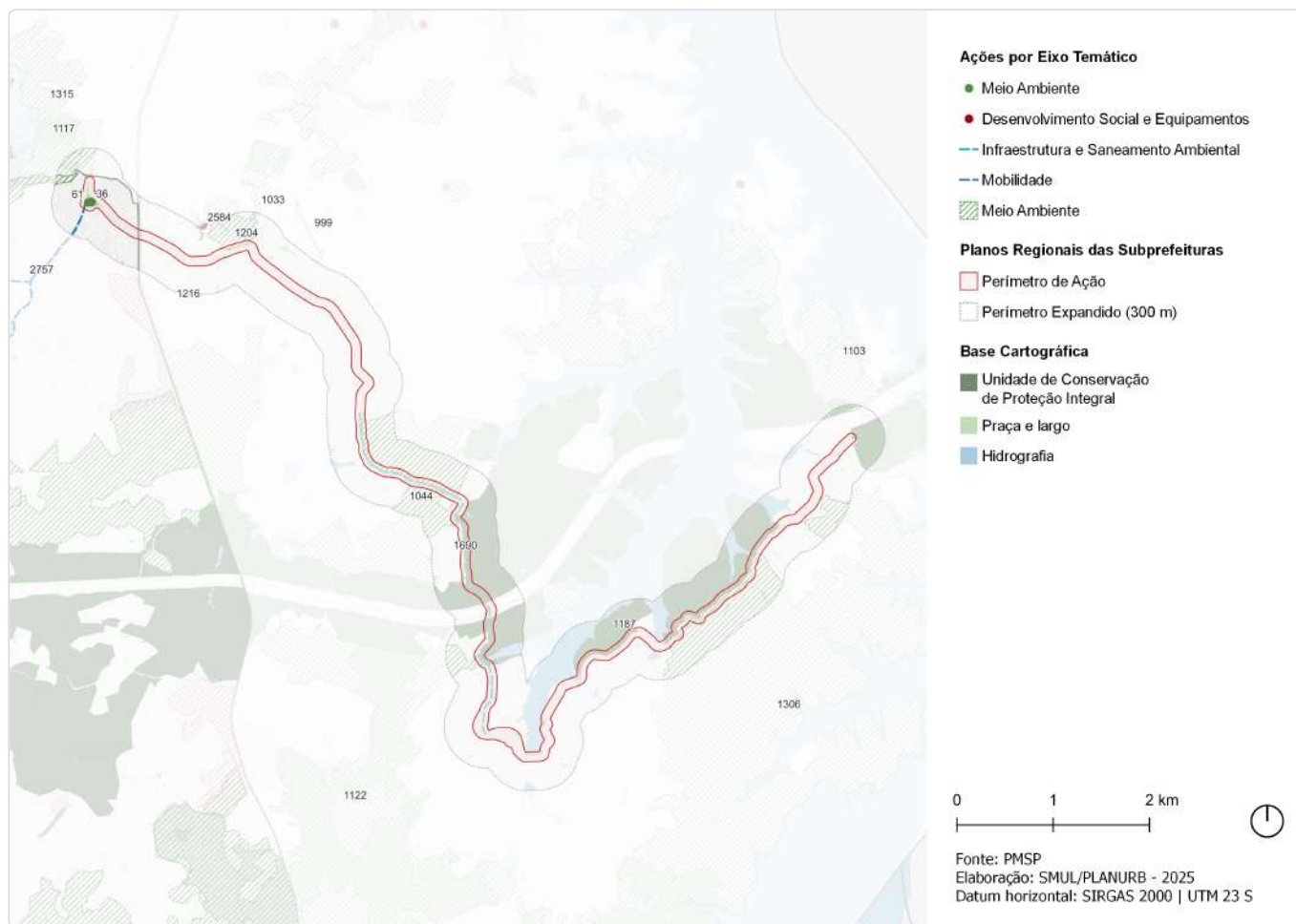
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
43	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Ribeirão Borore	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
45	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Billings	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
53	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Myrna	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
54	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
58	Parque Natural	Varginha	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
60	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Paulo Guilger	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
103	Parque Linear	Ribeirão Caulim	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
276	Terminal de ônibus	Terminal - Estação Varginha	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
293	CPTM	Estação - Varginha-Trilhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
602	Floresta Municipal	Castanheiras	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental

ID 277 | Av. Paulo Guilger Reimberg

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

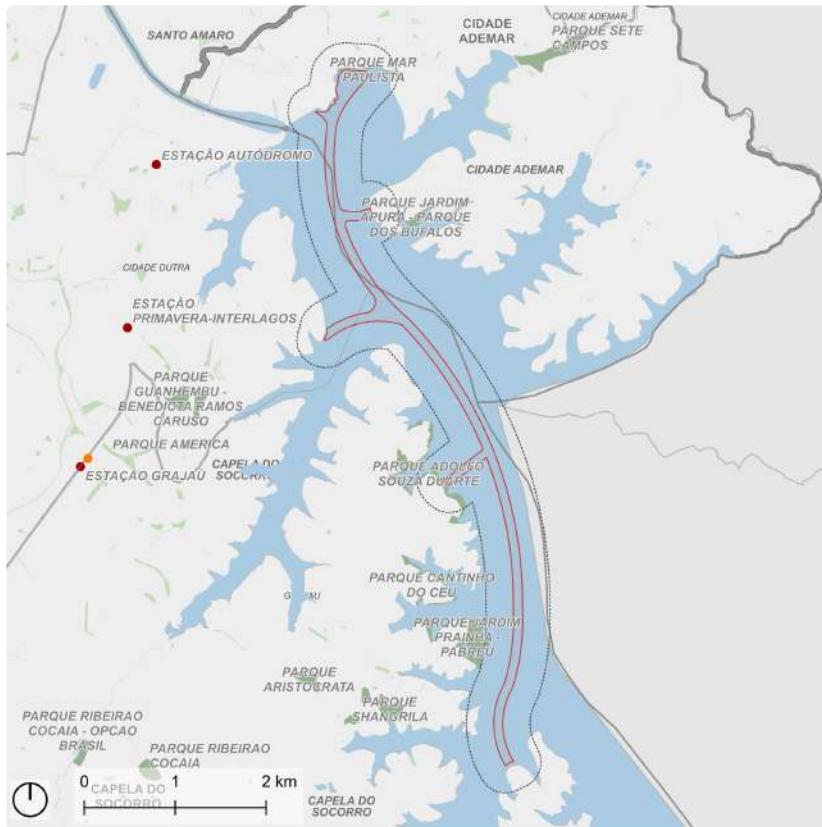


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
36	Revitalização de praça Praça do Trabalhador	SUB	Meio Ambiente	Praça
61	Instalação de concha acústica Parque Maria Fernandes	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
999	Rede de espaços públicos Territórios Educadores - Grajaú	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1033	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Myrna	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1044	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Paulo Guilguer	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1103	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Billings	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1117	Parque Parque Linear - Ribeirão Caulim	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1122	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Ribeirão Bororé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1187	Parque Natural Municipal Bororé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1204	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1216	Corredor Verde Corredor Polinizador - Grajaú - Rodoanel	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1306	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 2 Itaim - Colônia	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1315	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 1 Jaceguava - Cipó - Emburá	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1690	Estrutura de drenagem Obras de drenagem e de pavimentação - Av. Paulo Guilguer Reimberg	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2584	Novo equipamento UPA Grajaú	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2757	Estrutura cicloviária Est. Ecoturística de Parelheiros	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 283 | Transporte Hidroviário Grajaú/Pedreira

Escala: Regional



- Perímetro de Ação
- Perímetro Expandido (300 m)
- Ônibus: Terminal
- Trem: Estação
- Praça e largo
- Hidrografia
- Parque



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

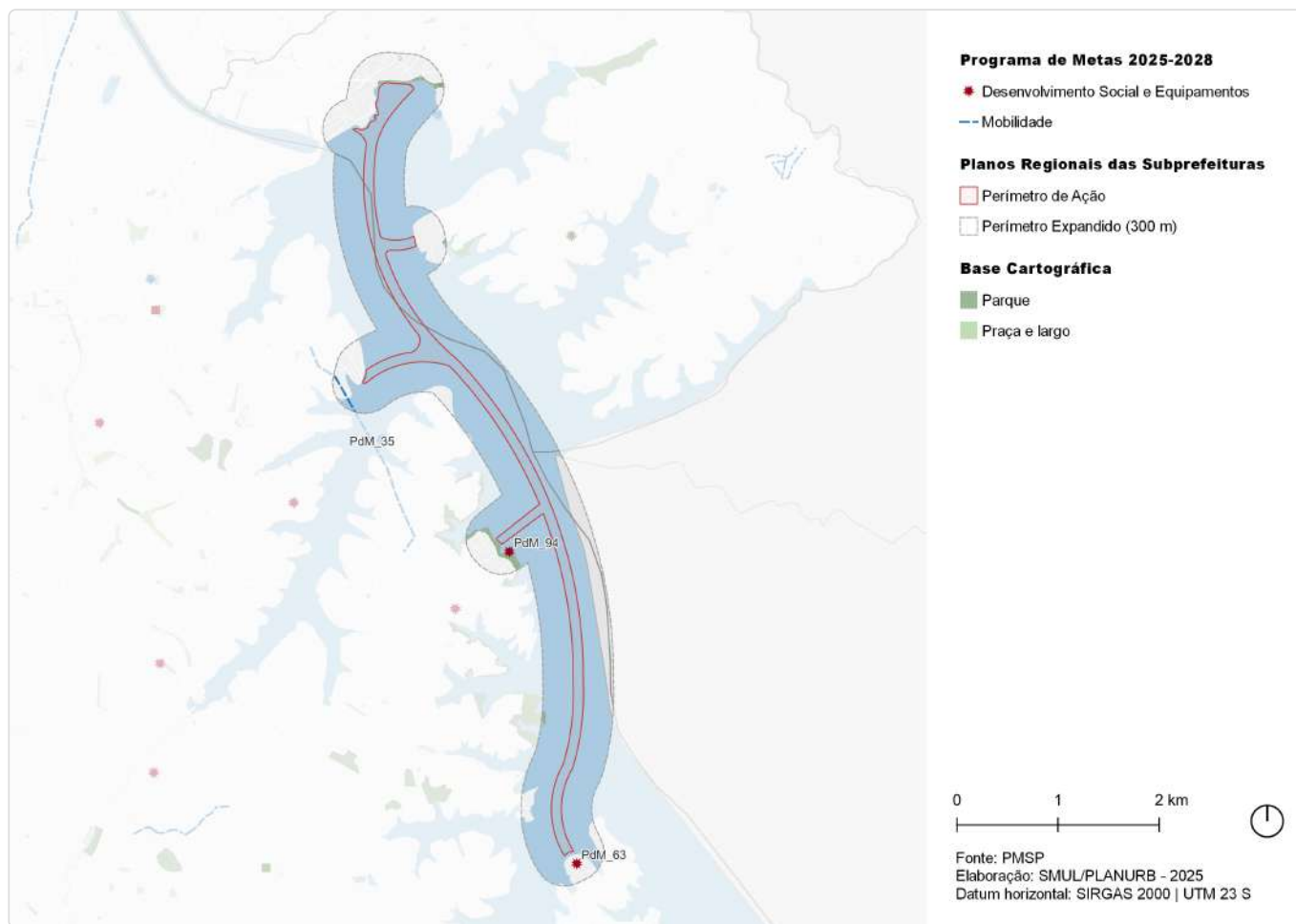
No braço da represa Billings na região de Capela do Socorro e Cidade Ademar.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Mobilidade

ID 283 | Transporte Hidroviário Grajaú / Pedreira

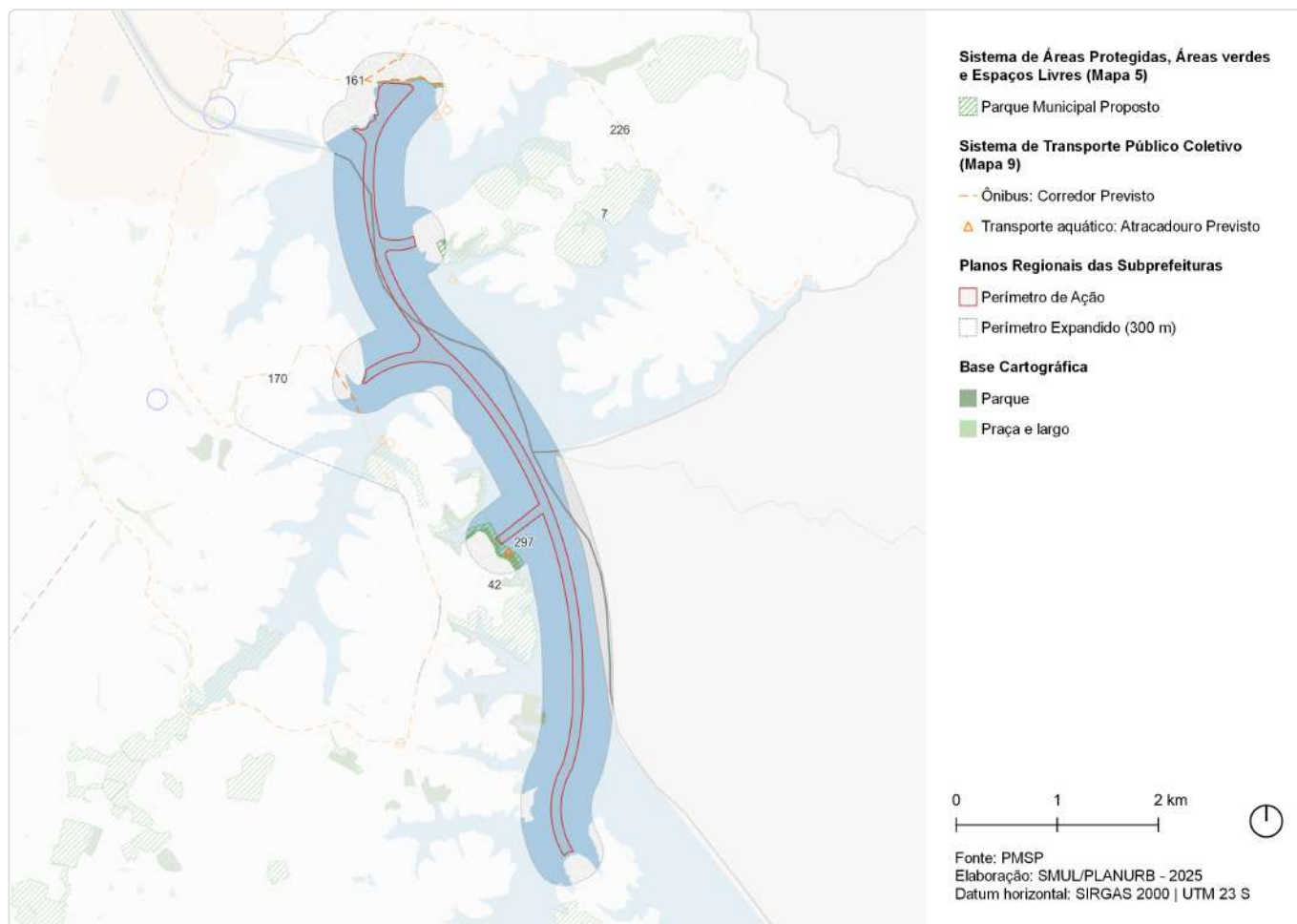
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_35	Iniciar as obras da Ponte Graúna-Gaivotas	Duplicação Ponte Jurubatuba	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário; Transporte Público Coletivo
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Bororé (Alcina Pimentel)	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
PdM_94	Abrir 2 novas unidades da Escola Municipal de Iniciação Artística (EMIA)	EMIA Cantinho do Céu	SMC	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Cultura

ID 283 | Transporte Hidroviário Grajaú/Pedreira

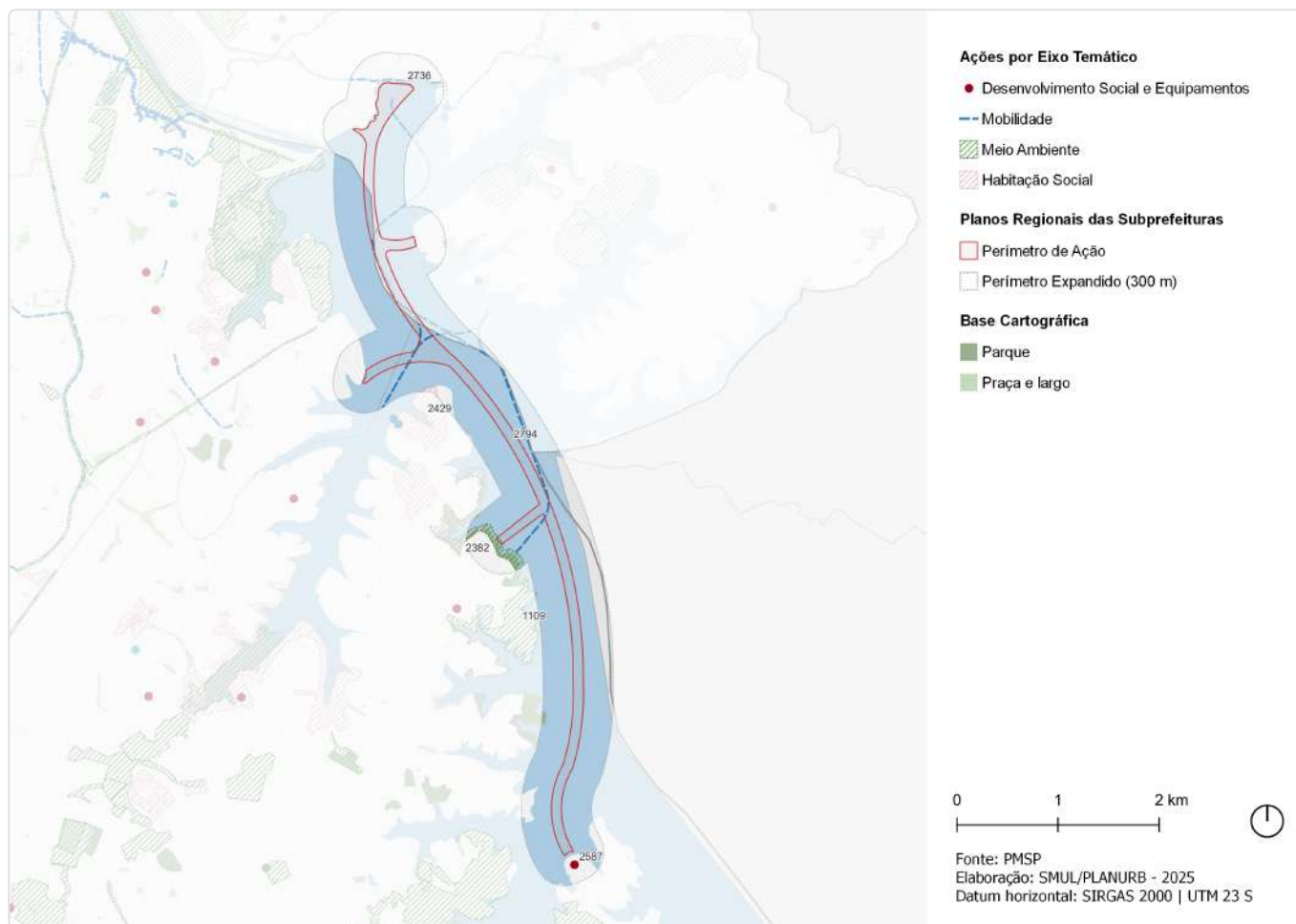
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
7	Parque Orla	Jardim Apura - Parque dos Búfalos	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
42	Parque Orla	Cantinho do Céu - Adolfo Duarte 'ferruge'	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
161	Corredor de ônibus	Corredor - Sabará	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
226	Corredor de ônibus	Corredor - Estrada do Alvarenga	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
297	Transporte aquático	Terminal - Cantinho do Céu	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 283 | Transporte Hidroviário Grajaú/Pedreira

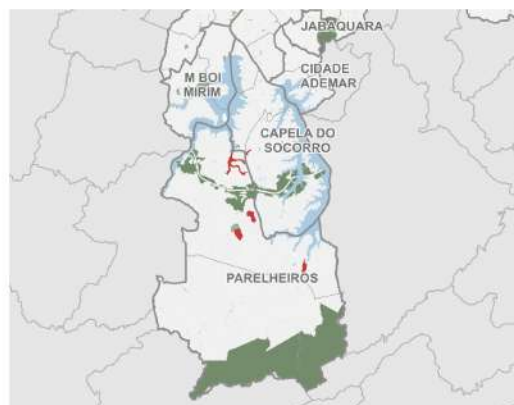
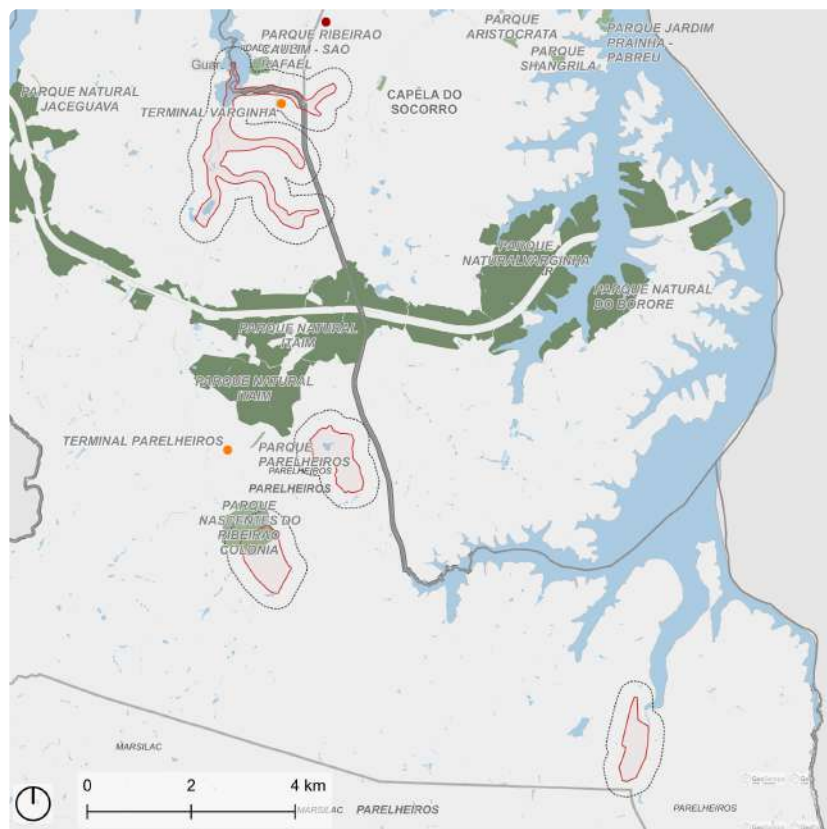
Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1109	Parque Parque Orla - Cantinho do Céu	SVMA	Meio Ambiente	Parque
2382	Urbanização Lote 7 - Cantinho do Céu - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2429	Urbanização Lote 6 - Jardim Gaivotas II	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2587	Novas instalações UBS Bororé - Alcina Pimentel Piza	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2736	Estrutura cicloviária Av. Ermerico Richter-Mar paulista	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2794	Infraestrutura de transporte Hidrovia Urbana do Compartimento Pedreira do Reservatório Billings	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Sistema Hidroviário

ID 323 | Parques Urbanos

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

- | | | |
|-----------------------------|---|---------------|
| Perímetro de Ação | Trem: Estação | Parque |
| Perímetro Expandido (300 m) | Unidade de Conservação de Proteção Integral | Praça e largo |
| Ônibus: Terminal | Hidrografia | |

DESCRIÇÃO (PRS)

Interligação dos Parques Urbanos da subprefeitura de Parelheiros, compreendendo os seguintes parques: Parque do Caulim, Parque Nascentes do Ribeirão Colônia, Parque Linear no Centro de Parelheiros, Margens da Billings, entre outros em planejamento.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 323 | Parques Urbanos

Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_32	Concluir a duplicação da Avenida Senador Teotônio Vilela	Duplicação Av. Senador Teotônio Vilela	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário; Transporte Público Coletivo; Sistema Cicloviário
OC_1731	Instalar concha acústica	Parque Maria Fernandes	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
OC_2307	Executar pavimentação e drenagem para a Rua José Bonifácio e outras	Rua José Bonifácio / Antônio Carlos de Lima no Bairro do Barragem	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
OC_2897	Revitalizar Praça do Trabalhador	Praça do Trabalhador	SUB	Meio Ambiente	Praça

ID 323 | Parques Urbanos

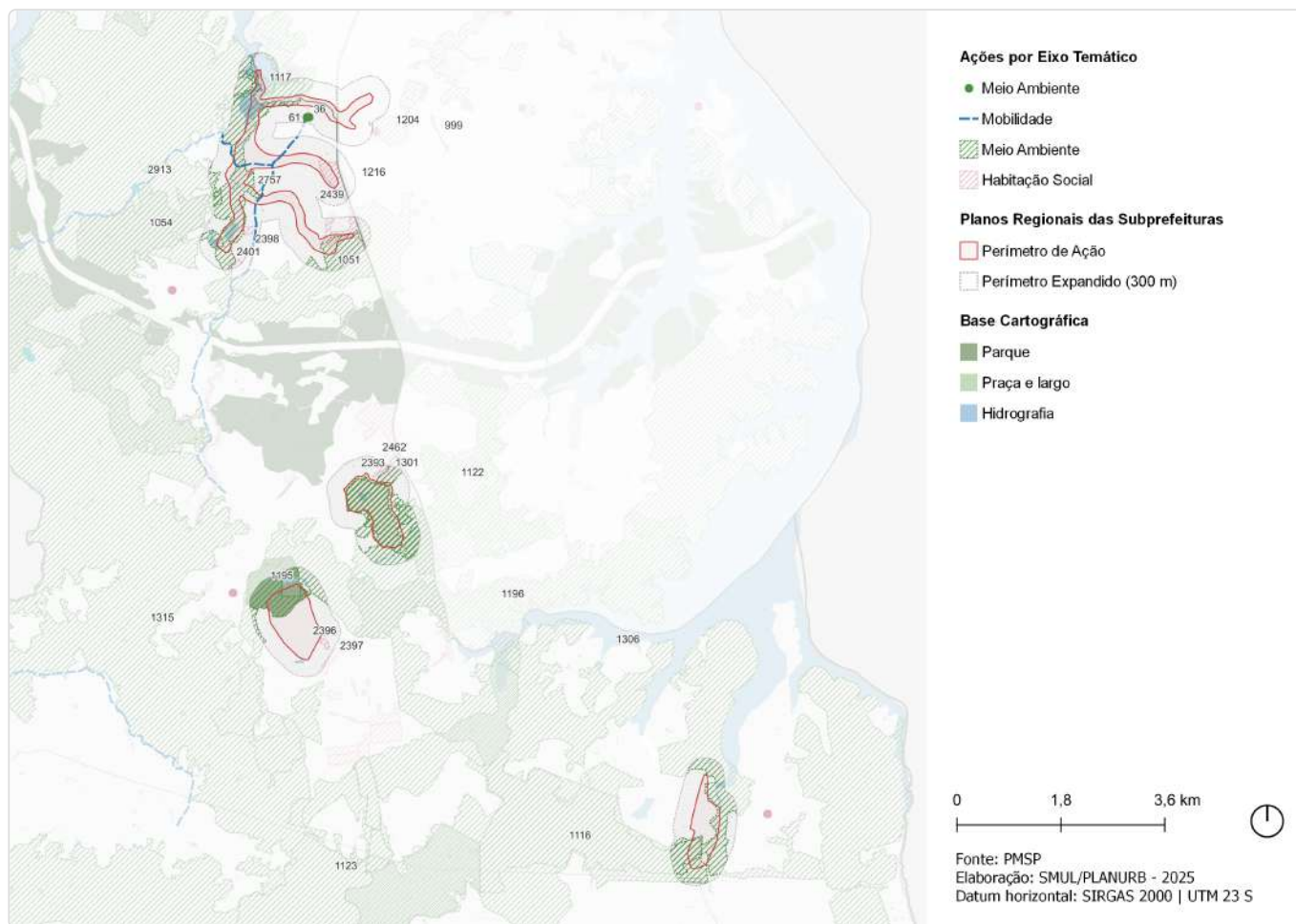
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
3	Parque Natural	Cratera de Colônia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
43	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Ribeirão Borore	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
54	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
103	Parque Linear	Ribeirão Caulim	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
104	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Itaim-viterbo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
105	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Araguava	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
109	Parque Urbano	Nascentes do Ribeirão Colonia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
276	Terminal de ônibus	Terminal - Estação Varginha	Mapa 9	Mobilidade	Tranporte público coletivo
293	CPTM	Estação - Varginha-Trilhos	Mapa 9	Mobilidade	Tranporte público coletivo
600	APA	Embura - Jaceguava	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental

ID 323 | Parques Urbanos

Outras ações previstas: Planejamento Setorial

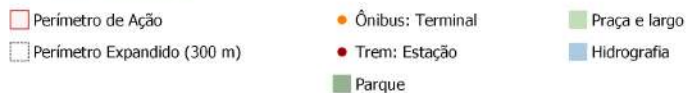
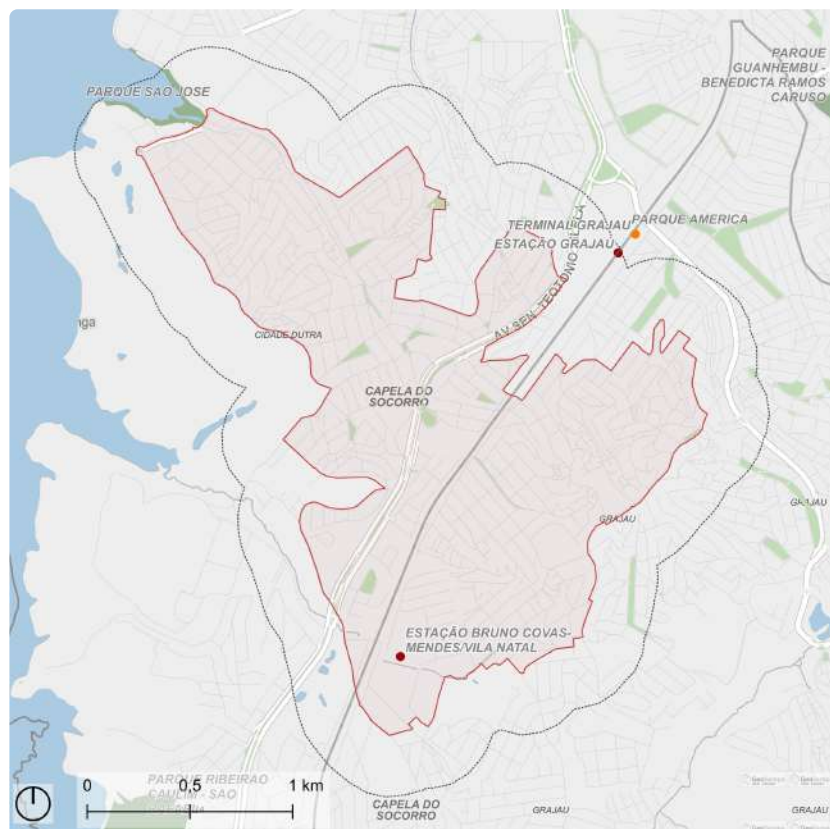


ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
36	Revitalização de praça Praça do Trabalhador	SUB	Meio Ambiente	Praça
61	Instalação de concha acústica Parque Maria Fernandes	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
999	Rede de espaços públicos Territórios Educadores - Grajaú	SMUL; SPURBANISMO	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1051	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Itaim-Viterbo	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1054	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Araguava	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1116	Parque Natural Municipal Serra do Mar - Evangelista de Souza	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1117	Parque Parque Linear - Ribeirão Caulim	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1122	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Ribeirão Bororé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1123	Parque Natural Municipal Cratera de Colônia - 1	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1195	Parque Parque Urbano - Nascentes do Ribeirão Colônia	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1196	Parque Natural Municipal Taquacetuba	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1204	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Jardim Campinas	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1216	Corredor Verde Corredor Polinizador - Grajaú - Rodoanel	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1301	Corredor Verde Parelheiros 2	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1306	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 2 Itaim - Colônia	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1315	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 1 Jaceguava - Cipó - Emburá	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
2393	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2396	Urbanização Lote 8 - Jardim Silveira - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2397	Urbanização Lote 8 - Jardim Silveira - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2398	Urbanização Lote 8 - Paulo Afonso	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2401	Urbanização Lote 8 - Dois Amores	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2439	Urbanização Lote 8 - Jardim Iporã	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2462	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2757	Estrutura cicloviária Est. Ecoturística de Parelheiros	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2913	Estrutura cicloviária Jaceguava	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 394 | Vila São José/Vila Quintana

Escala: Regional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

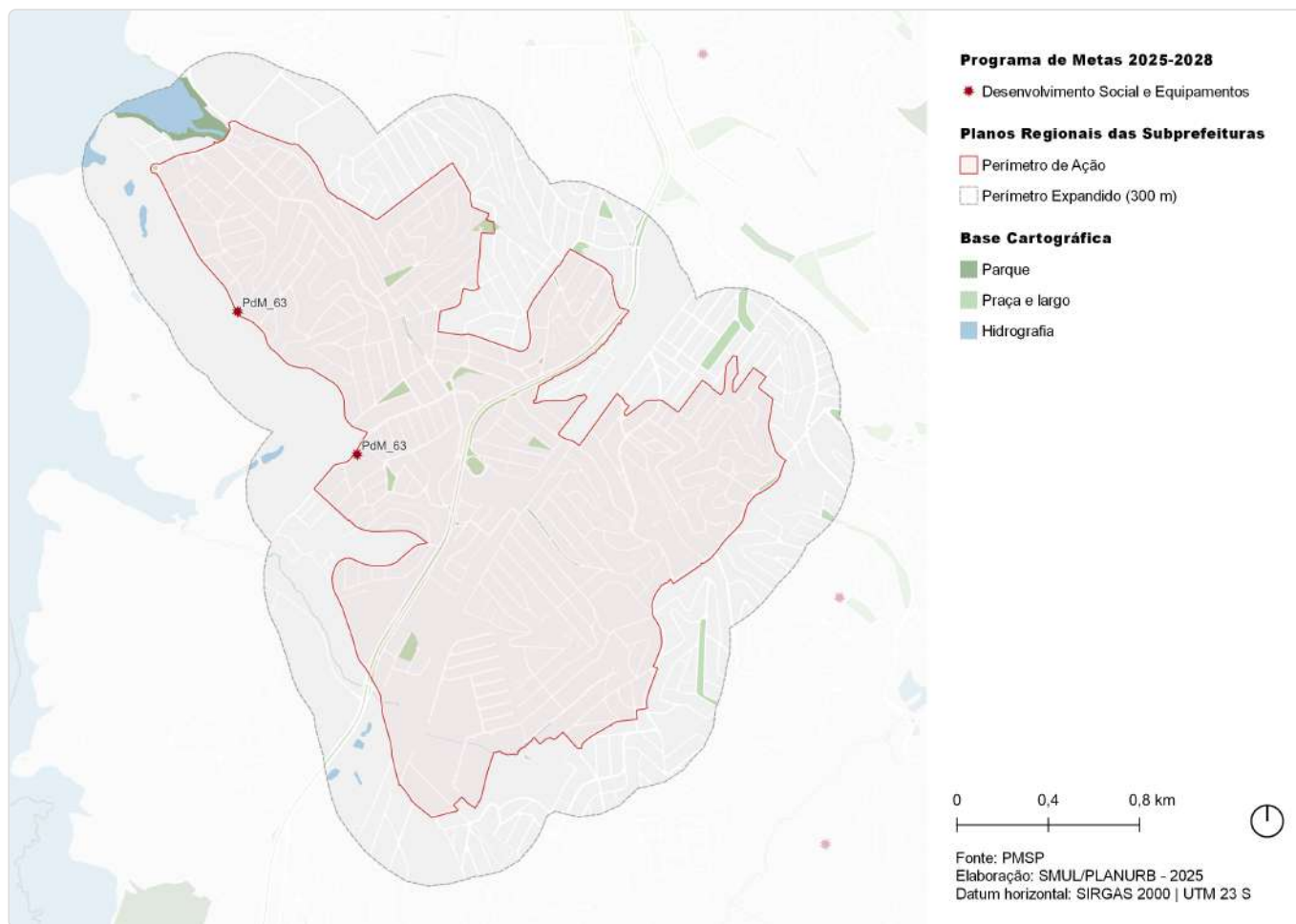
A Vila São José e Quintana estão localizadas respectivamente nos distritos de Cidade Dutra e Grajaú. A Vila São José está inserida na bacia do córrego São José e tem como vias estruturadoras a Avenida Senador Teotônio Vilella, Av. Carlos Oberhuber e Rua José Bocchglieri. A vila Quintana é delimitada pela linha da CPTM Esmeralda e Av. Senador Teotônio Vilela.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Habitação Social
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 394 | Vila São José / Vila Quintana

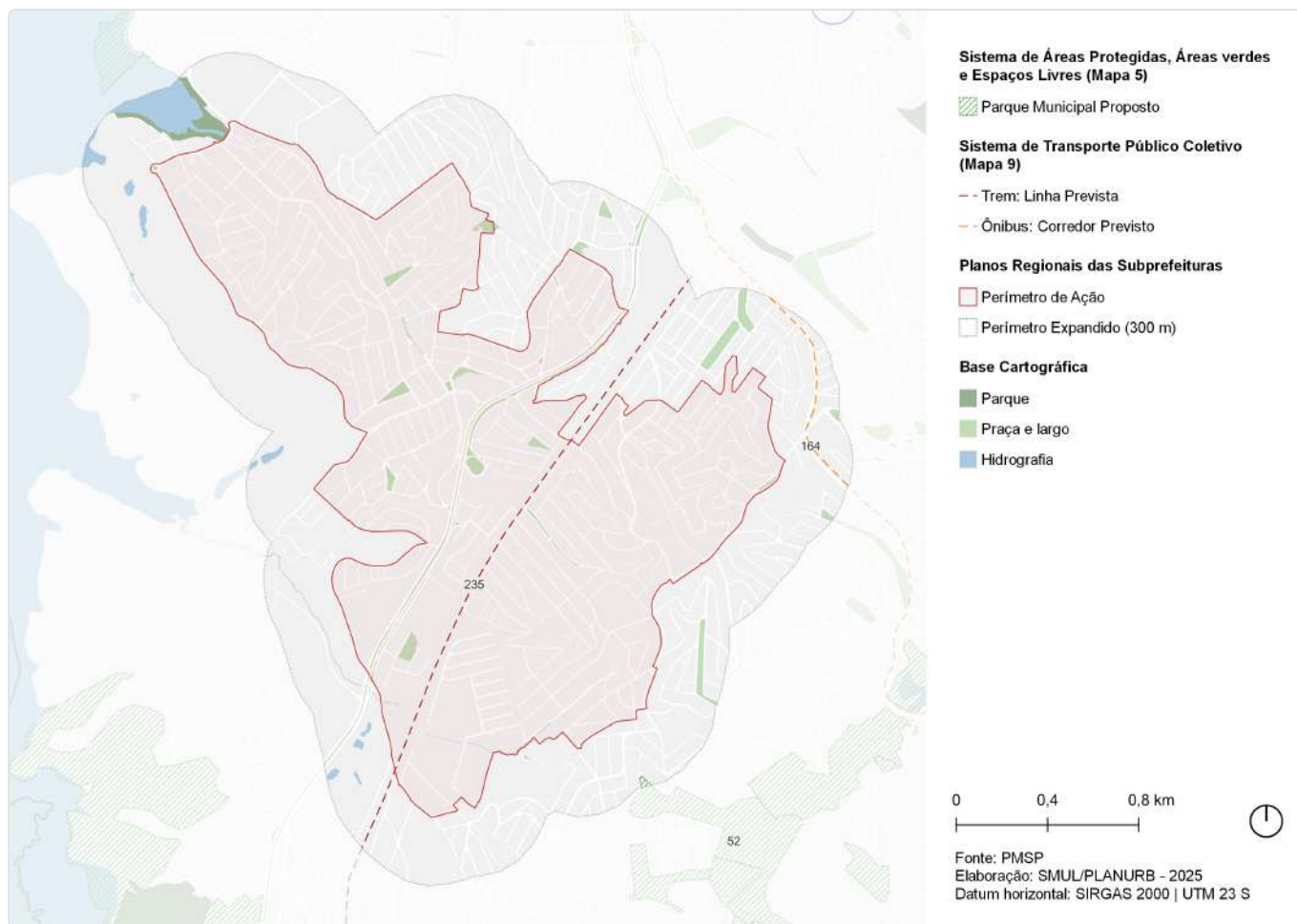
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Cidade Dutra	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Jardim Kioto	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde

ID 394 | Vila São José/Vila Quintana

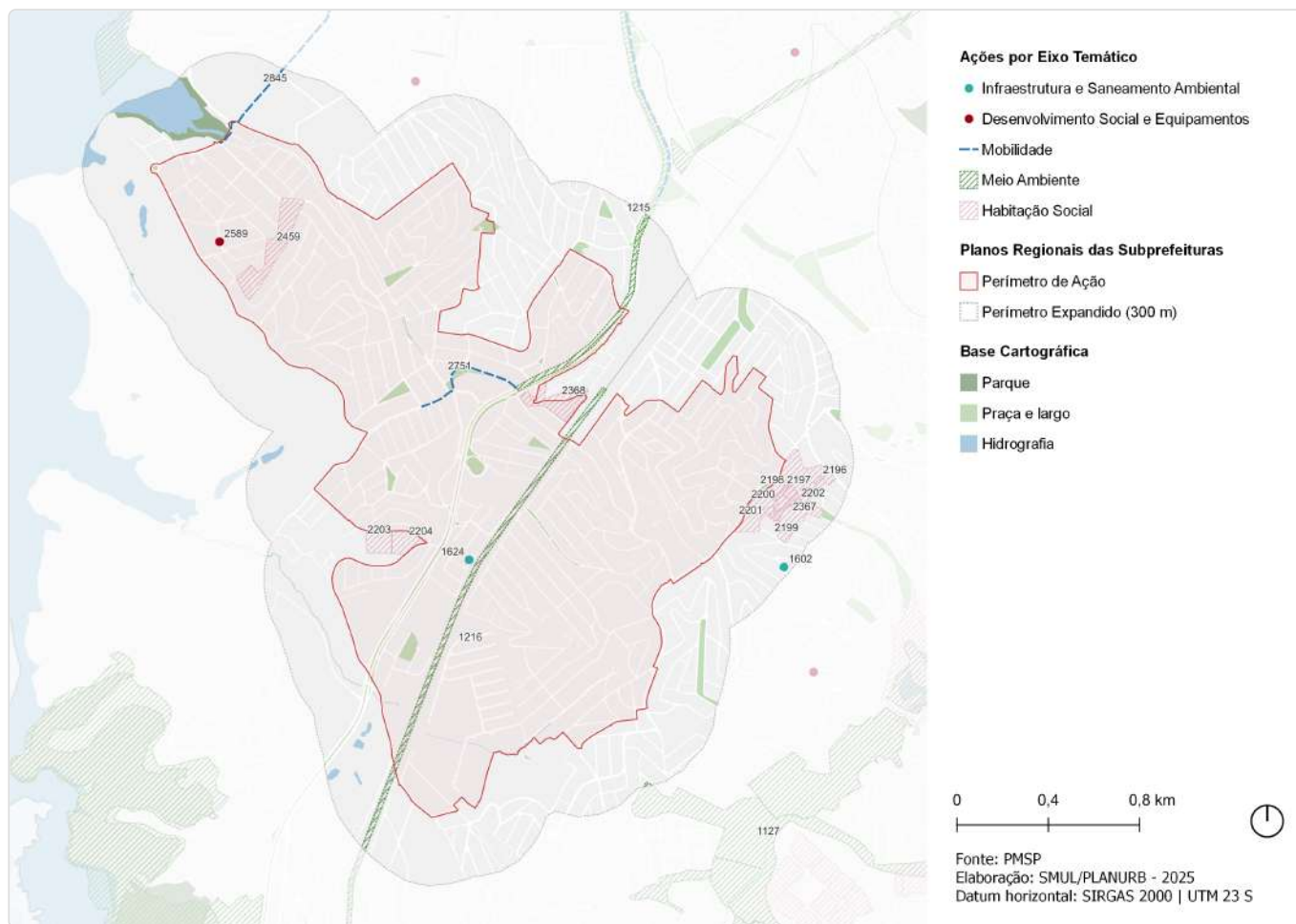
Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)



ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
52	Parque Linear	Ribeirão Cocaia - Chácara do Conde	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo

ID 394 | Vila São José/Vila Quintana

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



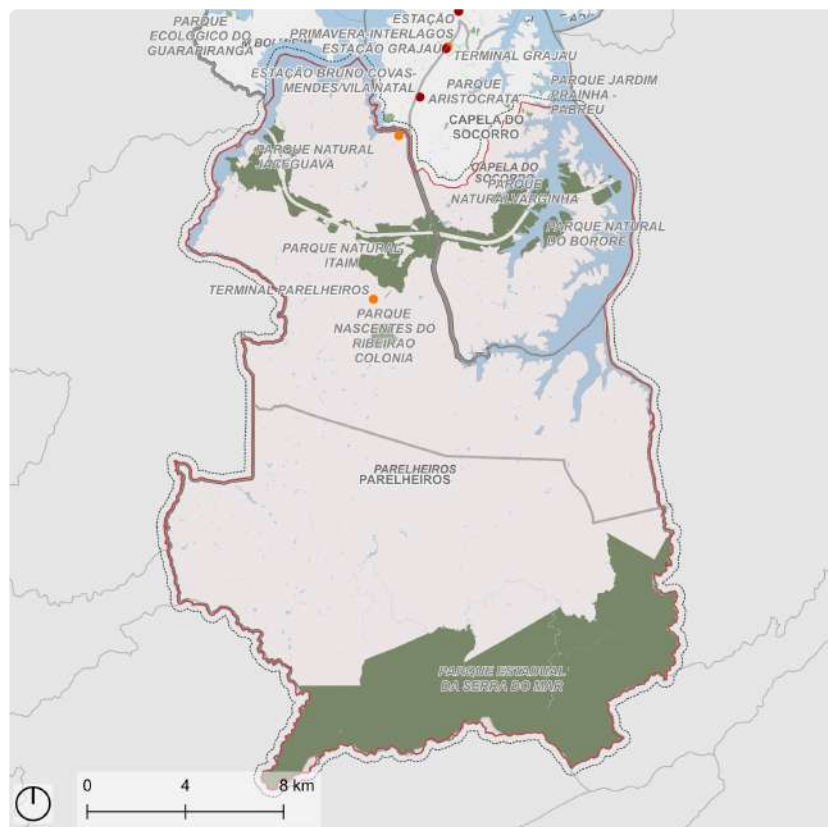
Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1127	Parque Parque Linear - Ribeirão Cocaia - Chácara do Conde	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1215	Corredor Verde Av. 23 de Maio - Sé - Grajaú	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1216	Corredor Verde Corredor Polinizador - Grajaú - Rodoanel	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1602	Novo equipamento Ecoporto - Geraldo Honório	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
1624	Novo equipamento Ecoporto - Icaraí	SMSUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Resíduos Sólidos
2196	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre 8	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2197	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre B	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2198	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre F	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2199	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre G	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2200	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre C	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2201	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre E	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2202	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Alto da Alegria - Torre A	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2203	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 8 - Luiz Rotta - Condomínio 1 - Torre 1	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2204	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 4 - Luiz Rotta - Condomínio 2	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2367	Urbanização Lote 4 - Alto da Alegria	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2368	Urbanização Lote 4 - Parque São José VI	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2459	Urbanização Lote 4 - Jardim Pouso Alegre	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2589	Novo equipamento UBS Jd. Kioto	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2751	Estrutura cicloviária Ligação Gonçalo Soares-Teotônio Vilela	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2845	Estrutura cicloviária Frederico Rene de Jaegher	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário

ID 415 | Polo de Ecoturismo

Escala: Macrorregional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

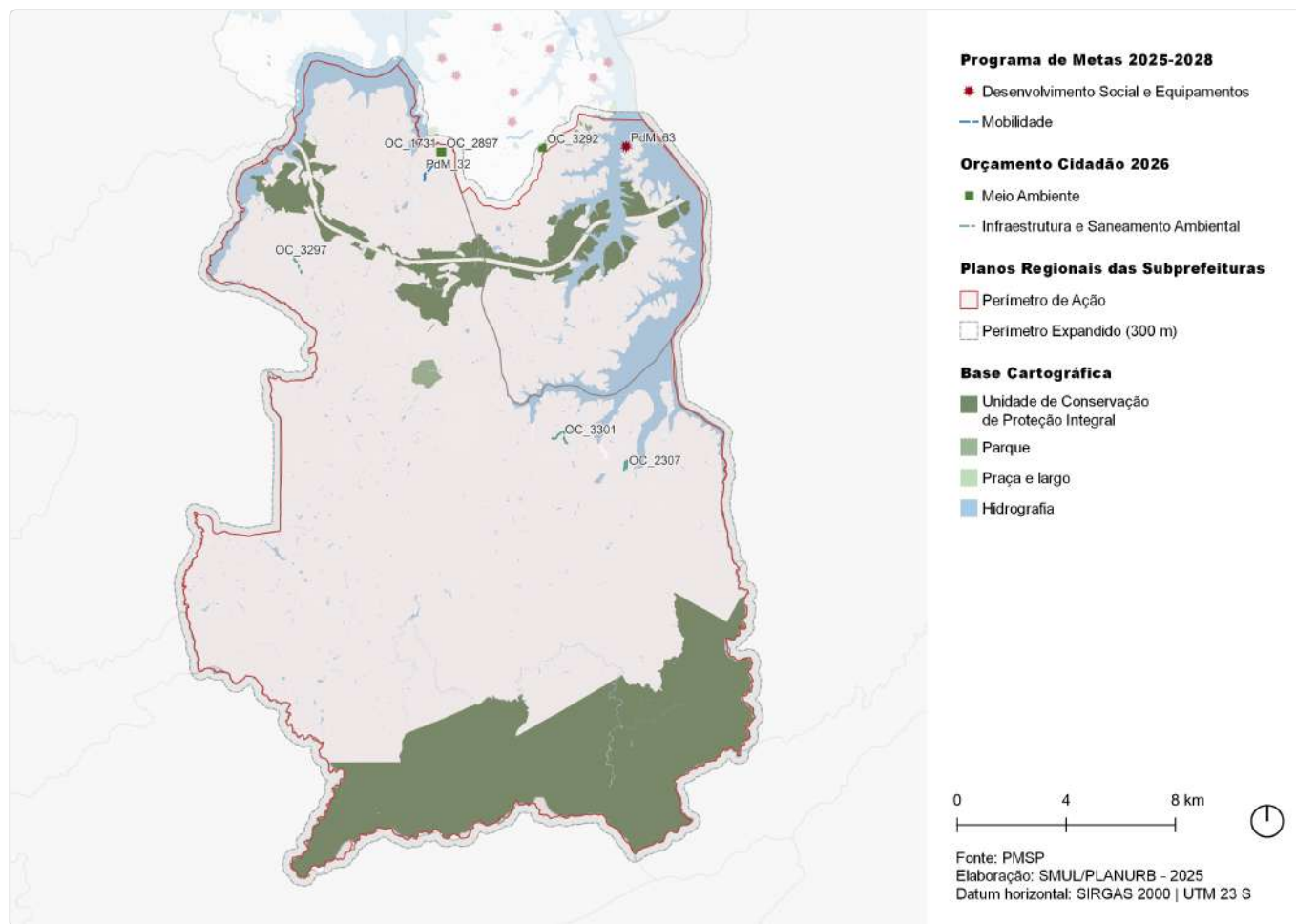
O Perímetro corresponde aos limites do Polo de Ecoturismo, idealizado a partir da Lei Municipal 15.953 de 2014, com o objetivo de promover a preservação ambiental e fortalecer o ecoturismo como fator de desenvolvimento socioeconômico local de maneira sustentável. Abrange toda a área da subprefeitura de Parelheiros e o sul da subprefeitura de Capela do Socorro.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Patrimônio Cultural
- Mobilidade

ID 415 | Polo de Ecoturismo

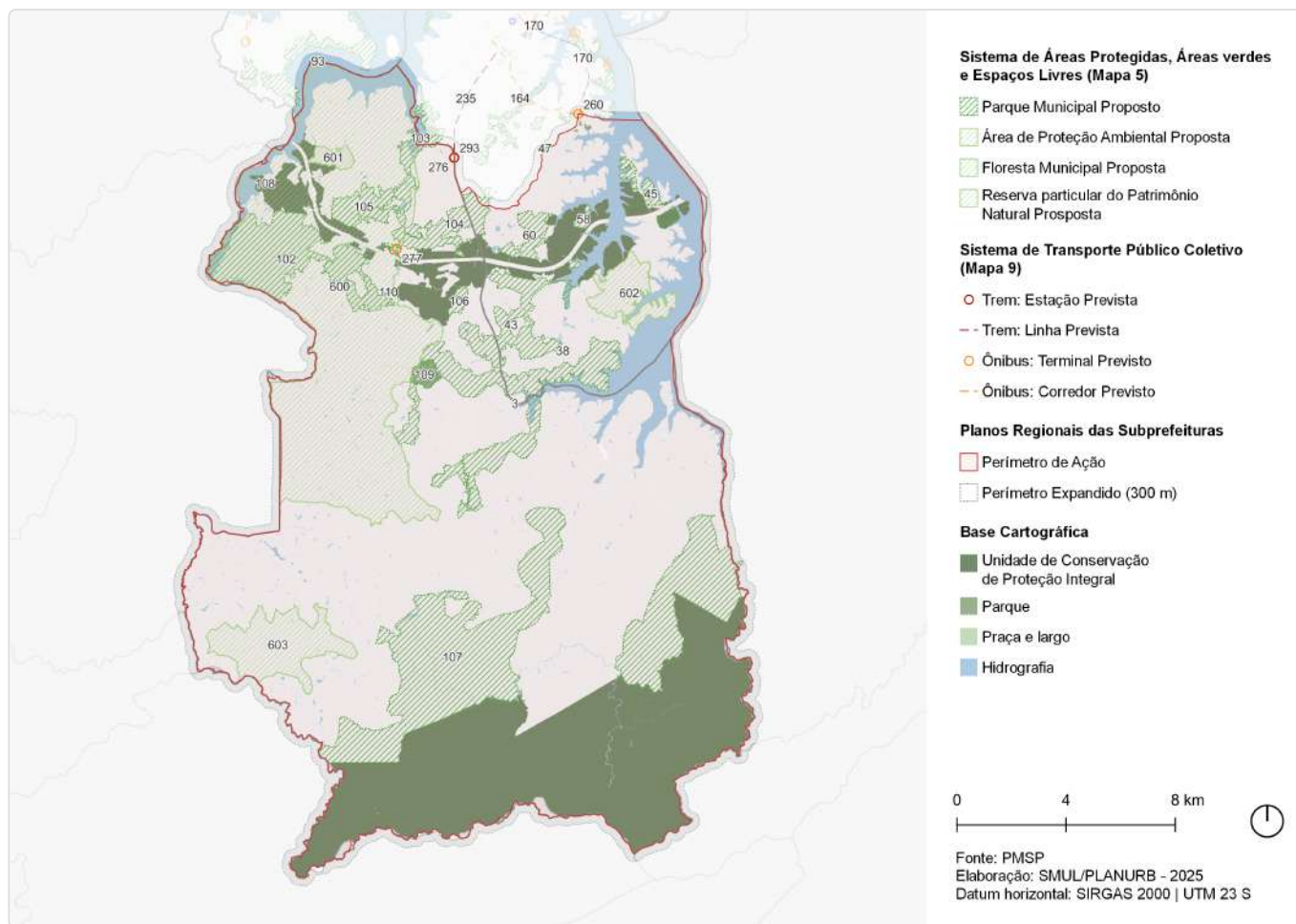
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_32	Concluir a duplicação da Avenida Senador Teotônio Vilela	Duplicação Av. Senador Teotônio Vilela	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário; Transporte Público Coletivo; Sistema Cicloviário
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Bororé (Alcina Pimentel)	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
OC_1731	Instalar concha acústica	Parque Maria Fernandes	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
OC_2307	Executar pavimentação e drenagem para a Rua José Bonifácio e outras	Rua José Bonifácio / Antônio Carlos de Lima no Bairro do Barragem	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
OC_2897	Revitalizar Praça do Trabalhador	Praça do Trabalhador	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Praça
OC_3292	Construir quadra poliesportiva pra comunidade CEU Três Lagos	CEU Três Lagos	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
OC_3297	Executar drenagem e pavimentação da Rua João Schunck - Parque Florestal	Rua João Schunck	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
OC_3301	Executar drenagem e pavimentação da Estrada José da Cruz no Parque América	Estrada José da Cruz	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 415 | Polo de Ecoturismo

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)

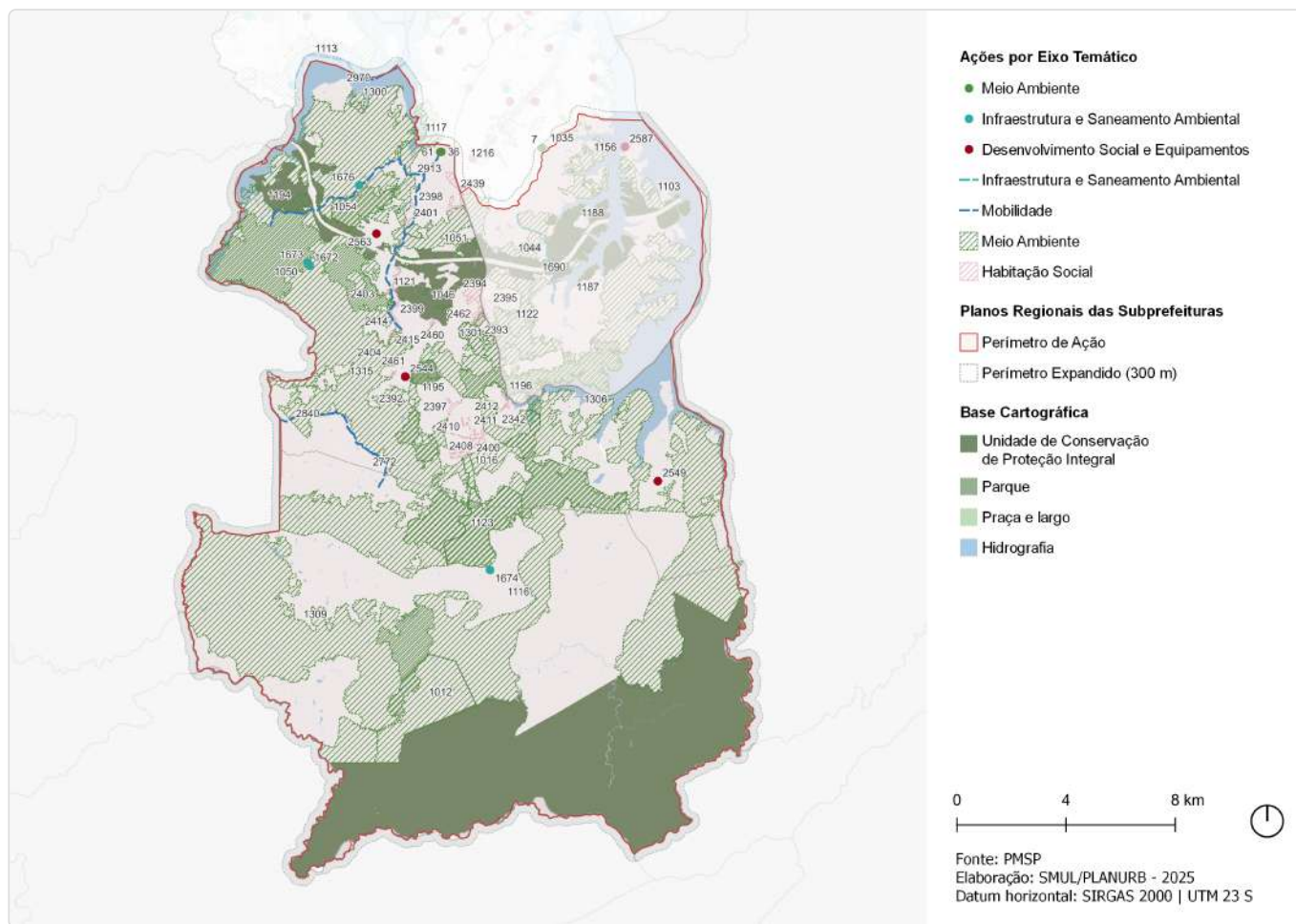


ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
3	Parque Natural	Cratera de Colônia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
38	Parque Natural	Taquacetuba - Sítio Arqueológico Casa de Taipa - Periquito	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
43	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Ribeirão Borore	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
45	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Billings	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
47	Parque Urbano	Ceu Tres Lagos	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
58	Parque Natural	Varginha	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
60	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Paulo Guilguer	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
93	Parque Orla	Mboi Mirim - Riviera	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
102	Parque Natural	Mananciais Paulistanos - Paiol-Jusa	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
103	Parque Linear	Ribeirão Caulim	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
104	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Itaim-viterbo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
105	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Araguava	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque

ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
106	Parque Natural	Itaim	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
107	Parque Natural	Borda da Serra do Mar	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
108	Parque Natural	Jaceguava	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
109	Parque Urbano	Nascentes do Ribeirão Colônia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
110	Parque Linear	Alamos	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
235	CPTM	Modernização da Linha 9 - Esmeralda	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
260	Terminal de ônibus	Terminal - Jardim Eliana	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
276	Terminal de ônibus	Terminal - Estação Varginha	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
277	Terminal de ônibus	Terminal - Parelheiros (novo)	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
293	CPTM	Estação - Varginha-Trilhos	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
600	APA	Embura - Jaceguava	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
601	RPPN	Solo Sagrado de Guarapiranga	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
602	Floresta Municipal	Castanheiras	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
603	Floresta Municipal	Gramado	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental

ID 415 | Polo de Ecoturismo

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



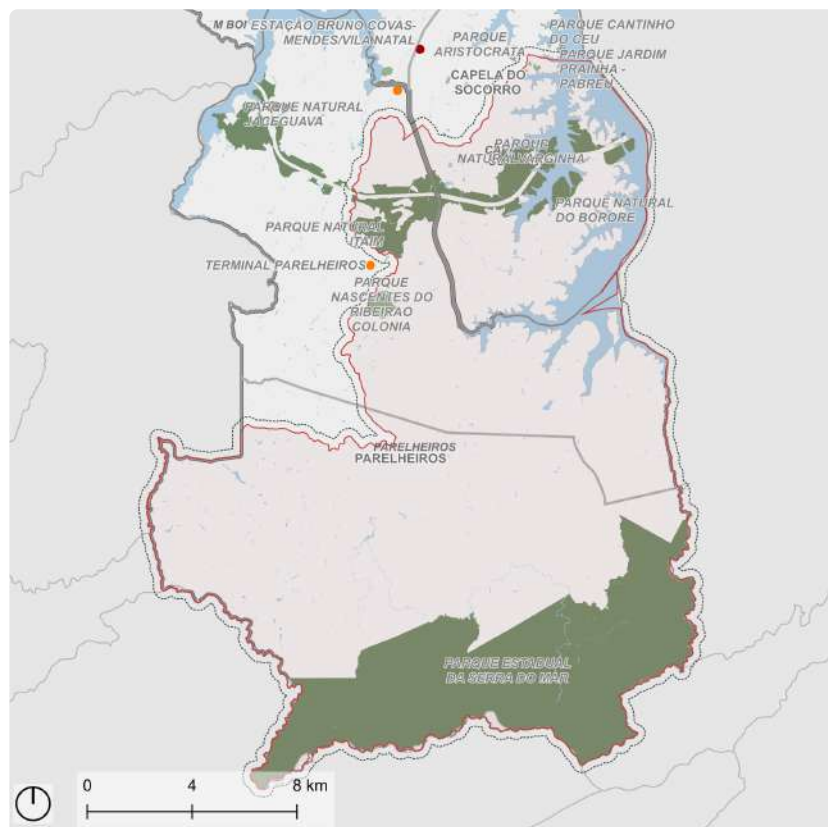
ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
7	Construção de quadra poliesportiva CEU Três Lagos	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
36	Revitalização de praça Praça do Trabalhador	SUB	Meio Ambiente	Praça
61	Instalação de concha acústica Parque Maria Fernandes	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1012	Parque Natural Municipal Serra do Mar - Bela Vista	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1016	Parque Natural Municipal Cratera de Colônia - 2	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1035	Parque Parque Urbano - Céu Três Lagos	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1044	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Paulo Guilguer	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1046	Parque Natural Municipal Itaim	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1050	Parque Natural Municipal Mananciais Paulistanos - Paiol-Jusa	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1051	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Itaim-Viterbo	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1054	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Araguava	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1103	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Billings	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1113	Parque Parque Orla - M'Boi Mirim - Riviera	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1116	Parque Natural Municipal Serra do Mar - Evangelista de Souza	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1117	Parque Parque Linear - Ribeirão Caulim	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1121	Parque Parque Linear - Alamos	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1122	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Ribeirão Bororé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1123	Parque Natural Municipal Cratera de Colônia - 1	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1156	Parque Jardim Elos - Tatu	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1187	Parque Natural Municipal Bororé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1188	Parque Natural Municipal Varginha	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1194	Parque Natural Municipal Jaceguava	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1195	Parque Parque Urbano - Nascentes do Ribeirão Colônia	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1196	Parque Natural Municipal Taquacetuba	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1216	Corredor Verde Corredor Polinizador - Grajaú - Rodoanel	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1300	Corredor Verde Parelheiros 1	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1301	Corredor Verde Parelheiros 2	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1306	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 2 Itaim - Colônia	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1309	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1315	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 1 Jaceguava - Cipó - Emburá	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1672	Intervenções de microdrenagem Jardins de chuva - R. Sinfonia Militar	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1673	Intervenções de microdrenagem Jardins de chuva - R. H	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1674	Intervenções de microdrenagem Jardins de chuva - R. Manoel da Silva	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1676	Intervenções de microdrenagem Jardins de chuva - Av. Jaceguava	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1690	Estrutura de drenagem Obras de drenagem e de pavimentação - Av. Paulo Guilguer Reimberg	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2341	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 8 - Jardim Bosque do Sol	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2342	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 8 - Jardim Santa Terezinha	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2392	Urbanização Lote 8 - Chácara Progresso	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2393	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2394	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2395	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 4	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2396	Urbanização Lote 8 - Jardim Silveira - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2397	Urbanização Lote 8 - Jardim Silveira - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2398	Urbanização Lote 8 - Paulo Afonso	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2399	Urbanização Lote 8 - Córrego Caulim - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2400	Urbanização Lote 8 - Vargem Grande - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2401	Urbanização Lote 8 - Dois Amores	SEHAB	Habitação Social	Urbanização

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2402	Urbanização Lote 8 - Galileia - Setor 1	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2403	Urbanização Lote 8 - Galileia - Setor 2	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2404	Urbanização Lote 8 - Jardim Bosque do Sol	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2408	Urbanização Lote 8 - Vargem Grande - Setor 1	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2409	Urbanização Lote 8 - Vargem Grande - Setor 2	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2410	Urbanização Lote 8 - Vargem Grande - Setor 4	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2411	Urbanização Lote 8 - Jardim Santa Terezinha - Setor 2	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2412	Urbanização Lote 8 - Jardim Santa Terezinha - Setor 3	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2413	Urbanização Lote 8 - Jardim Santa Terezinha - Setor 4	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2414	Urbanização Lote 8 - Tomás Sandrino - Setor 1	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2415	Urbanização Lote 8 - Tomás Sandrino - Setor 2	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2439	Urbanização Lote 8 - Jardim Iporã	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2460	Urbanização Lote 8 - Centro de Parelheiros	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2461	Urbanização Lote 8 - Jardim Recreio	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2462	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 1	SEHAB	Habituação Social	Urbanização
2544	Novo equipamento CEI - Pedrinho Roschel	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2549	Novo equipamento CEI/EMEF - Manoel da Costa Capanema	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2563	Novo equipamento EMEF - Recanto Campo Belo	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2587	Novas instalações UBS Bororé - Alcina Pimentel Piza	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2757	Estrutura cicloviária Est. Ecoturística de Parelheiros	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2772	Estrutura cicloviária Est. Eng. Marsilac	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2840	Estrutura cicloviária Est. Cipó	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2913	Estrutura cicloviária Jaceguava	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2970	Infraestrutura de transporte Hidrovia Urbana do Reservatório Guarapiranga	SMT; SPTRANS	Mobilidade	Sistema Hidroviário

ID 417 | Território das APAs

Escala: Macrorregional



Fonte: PMSP
Elaboração: SMUL/PLANURB - 2025
Datum horizontal: SIRGAS 2000 | UTM 23 S

DESCRIÇÃO (PRS)

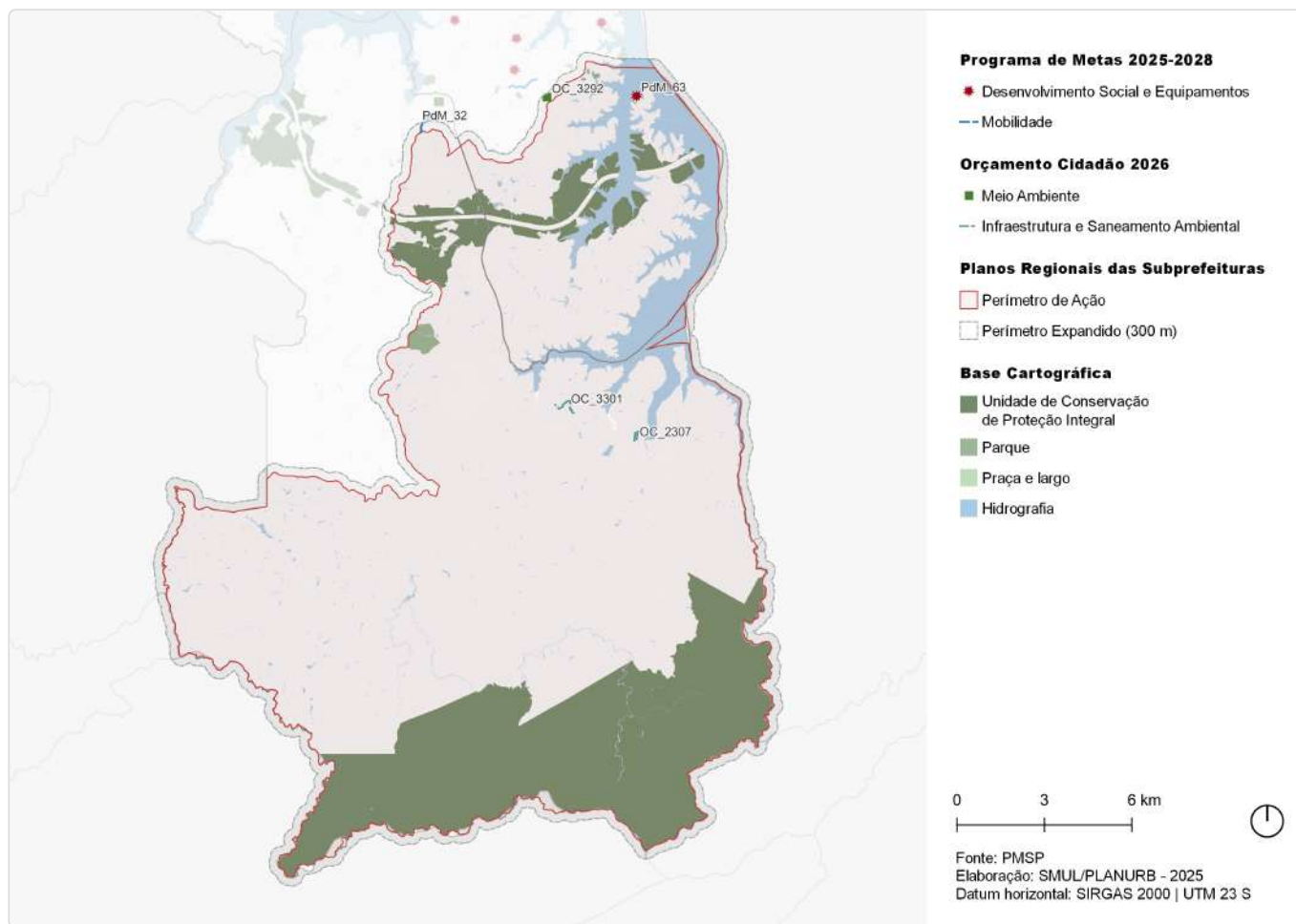
Áreas das APAS Bororé- Colônia e Capivari - Monos. A APA Bororé-Colônia está localizada no sul do município de São Paulo, distando cerca de 25 Km do centro de SP, abrangendo porções das Subprefeituras da Capela do Socorro e de Parelheiros, estando também inserida na Área de Proteção e Recuperação de Mananciais da Bacia Hidrográfica do Reservatório Billings - APRM-B. A APA do Capivari-Monos, se situa na zona sul do município de São Paulo, no território da sub-prefeitura de Parelheiros, abrangendo todo o distrito de Marsilac e a porção Sul do distrito de Parelheiros. Seus limites, a Leste, Oeste e Sul, coincidem com os do município. Já ao norte sua delimitação foi definida pelo divisor de águas do Ribeirão Vermelho e pela presença da Cratera de Colônia.

EIXOS TEMÁTICOS

- Meio Ambiente
- Infraestrutura e Saneamento Ambiental
- Desenvolvimento Econômico Sustentável
- Desenvolvimento Social e Equipamentos
- Mobilidade

ID 417 | Território Das Apas

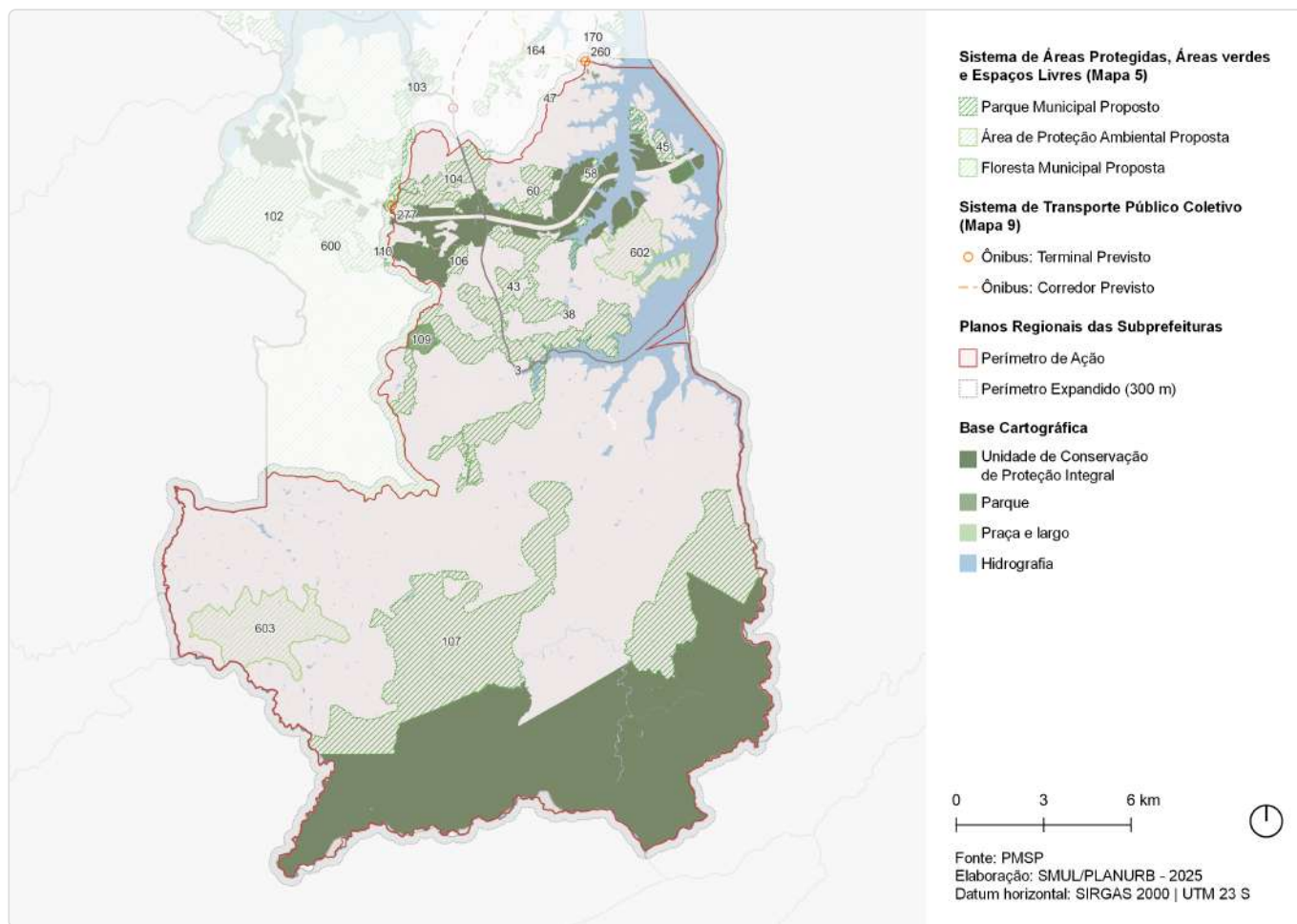
Intervenções previstas para o quadriênio: Programa de Metas 2025-2028 e Orçamento Cidadão 2026



ID	Ação	Descrição	Órgão(s)	Eixo temático	Subtema
PdM_32	Concluir a duplicação da Avenida Senador Teotônio Vilela	Duplicação Av. Senador Teotônio Vilela	SIURB; SPOBRAS	Mobilidade	Sistema Viário; Transporte Público Coletivo; Sistema Cicloviário
PdM_63	Entrega de 48 novos equipamentos, entre os quais 15 UPAs e 25 UBSS	UBS Bororé (Alcina Pimentel)	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
OC_2307	Executar pavimentação e drenagem para a Rua José Bonifácio e outras	Rua José Bonifácio / Antônio Carlos de Lima no Bairro do Barragem	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
OC_3292	Construir quadra poliesportiva pra comunidade CEU Três Lagos	CEU Três Lagos	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
OC_3301	Executar drenagem e pavimentação da Estrada José da Cruz no Parque América	Estrada José da Cruz	SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem

ID 417 | Território das APAs

Outras ações previstas: Plano Diretor Estratégico (PDE)

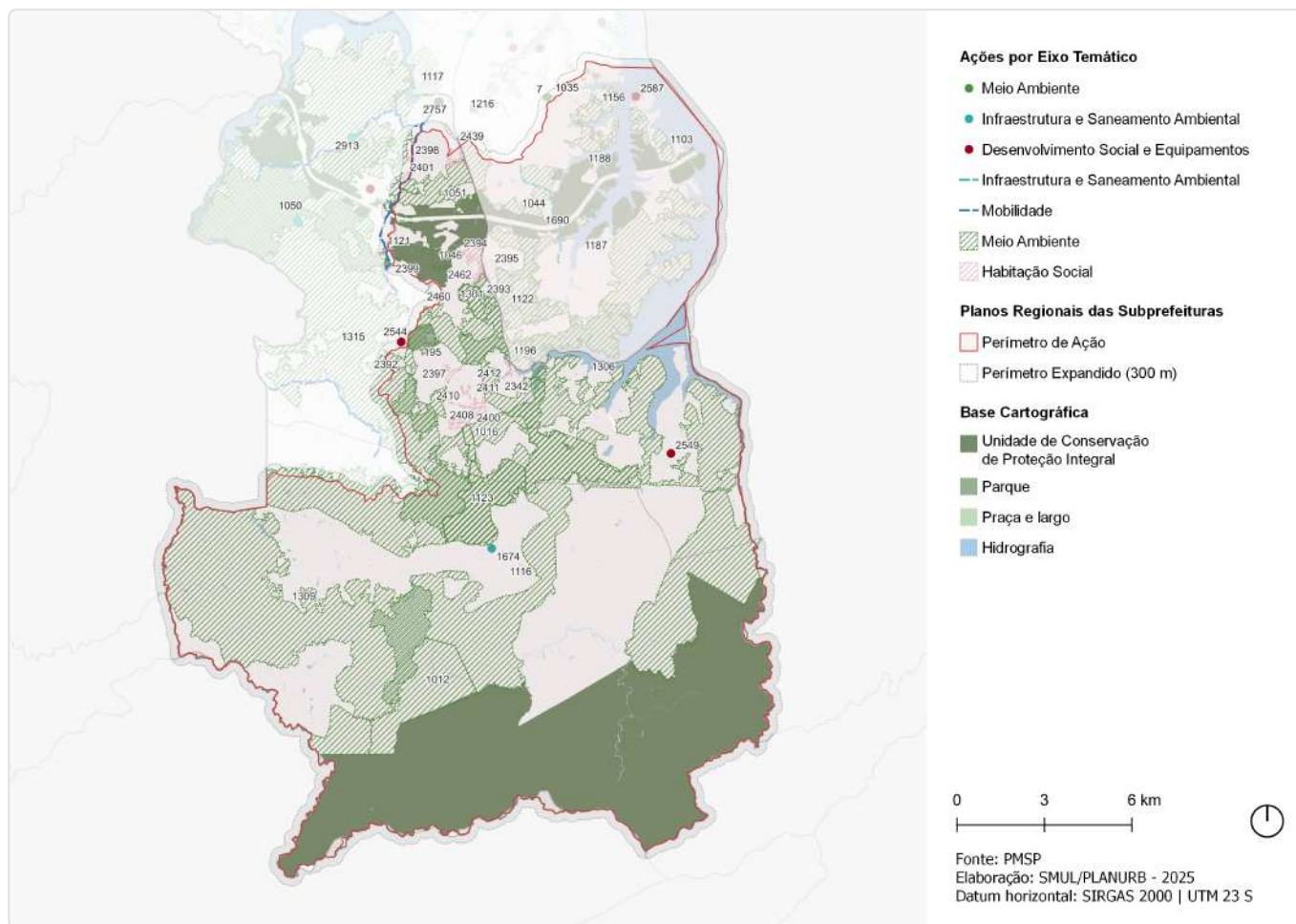


ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
3	Parque Natural	Cratera de Colônia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
38	Parque Natural	Taquacetuba - Sítio Arqueológico Casa de Taipa - Periquito	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
43	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Ribeirão Borore	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
45	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Billings	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
47	Parque Urbano	Ceu Tres Lagos	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
58	Parque Natural	Varginha	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
60	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Paulo Guilguer	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
102	Parque Natural	Mananciais Paulistanos - Paiol-Jusa	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
103	Parque Linear	Ribeirão Caulim	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
104	Parque de Conservação	Mananciais Paulistanos - Itaim-viterbo	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
106	Parque Natural	Itaim	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
107	Parque Natural	Borda da Serra do Mar	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque

ID	Ação	Descrição	Origem	Eixo temático	Subtema
109	Parque Urbano	Nascentes do Ribeirão Colonia	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque
110	Parque Linear	Alamos	Mapa 5	Meio Ambiente	Parque linear
164	Corredor de ônibus	Corredor - Belmira Marin	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
170	Corredor de ônibus	Corredor - Canal Da Cocaia	Mapa 9	Mobilidade	Transporte público coletivo
260	Terminal de ônibus	Terminal - Jardim Eliana	Mapa 9	Mobilidade	Tranporte público coletivo
277	Terminal de ônibus	Terminal - Parelheiros (novo)	Mapa 9	Mobilidade	Tranporte público coletivo
600	APA	Embura - Jaceguava	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
602	Floresta Municipal	Castanheiras	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
603	Floresta Municipal	Gramado	Mapa 5	Meio Ambiente	Conservação Ambiental

ID 417 | Território das APAs

Outras ações previstas: Planejamento Setorial



ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
7	Construção de quadra poliesportiva CEU Três Lagos	SUB	Meio Ambiente	Espaço Livre Público
1012	Parque Natural Municipal Serra do Mar - Bela Vista	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1016	Parque Natural Municipal Cratera de Colônia - 2	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1035	Parque Parque Urbano - Céu Três Lagos	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1044	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Paulo Guilguer	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1046	Parque Natural Municipal Itaim	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1050	Parque Natural Municipal Mananciais Paulistanos - Paiol-Jusa	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1051	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Itaim-Viterbo	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1103	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Billings	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1116	Parque Natural Municipal Serra do Mar - Evangelista de Souza	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1117	Parque Parque Linear - Ribeirão Caulim	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1121	Parque Parque Linear - Alamos	SVMA	Meio Ambiente	Parque Linear
1122	Unidade de Conservação Mananciais Paulistanos - Ribeirão Bororé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
1123	Parque Natural Municipal Cratera de Colônia - 1	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1156	Parque Jardim Elos - Tatu	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1187	Parque Natural Municipal Bororé	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1188	Parque Natural Municipal Varginha	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1195	Parque Parque Urbano - Nascentes do Ribeirão Colônia	SVMA	Meio Ambiente	Parque
1196	Parque Natural Municipal Taquacetuba	SVMA	Meio Ambiente	Conservação Ambiental
1216	Corredor Verde Corredor Polinizador - Grajaú - Rodoanel	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1301	Corredor Verde Parelheiros 2	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1306	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 2 Itaim - Colônia	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1309	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1315	Corredor Verde Corredor da Mata Atlântica Sul - Trecho 1 Jaceguava - Cipó - Emburá	SVMA	Meio Ambiente	Corredor Verde/ Ecológico
1674	Intervenções de microdrenagem Jardins de chuva - R. Manoel da Silva	SMSUB; SUB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
1690	Estrutura de drenagem Obras de drenagem e de pavimentação - Av. Paulo Guilguer Reimberg	SIURB	Infraestrutura e Saneamento Ambiental	Drenagem
2342	Provisão habitacional Produção Direta Mananciais - Lote 8 - Jardim Santa Terezinha	SEHAB	Habitação Social	Provisão Habitacional
2392	Urbanização Lote 8 - Chácara Progresso	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2393	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2394	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2395	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 4	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2396	Urbanização Lote 8 - Jardim Silveira - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2397	Urbanização Lote 8 - Jardim Silveira - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2398	Urbanização Lote 8 - Paulo Afonso	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2399	Urbanização Lote 8 - Córrego Caulim - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2400	Urbanização Lote 8 - Vargem Grande - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2401	Urbanização Lote 8 - Dois Amores	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2402	Urbanização Lote 8 - Galileia - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2408	Urbanização Lote 8 - Vargem Grande - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2409	Urbanização Lote 8 - Vargem Grande - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2410	Urbanização Lote 8 - Vargem Grande - Setor 4	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2411	Urbanização Lote 8 - Jardim Santa Terezinha - Setor 2	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2412	Urbanização Lote 8 - Jardim Santa Terezinha - Setor 3	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2413	Urbanização Lote 8 - Jardim Santa Terezinha - Setor 4	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2439	Urbanização Lote 8 - Jardim Iporã	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2460	Urbanização Lote 8 - Centro de Parelheiros	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2462	Urbanização Lote 8 - Jardim São Norberto - Setor 1	SEHAB	Habitação Social	Urbanização
2544	Novo equipamento CEI - Pedrinho Roschel	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação

ID	Descrição	Órgão	Eixo temático	Subtema
2549	Novo equipamento CEI/EMEF - Manoel da Costa Capanema	SME	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Educação
2587	Novas instalações UBS Bororé - Alcina Pimentel Piza	SMS	Desenvolvimento Social e Equipamentos	Equipamento de Saúde
2757	Estrutura cicloviária Est. Ecoturística de Parelheiros	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário
2913	Estrutura cicloviária Jaceguava	SMT; CET	Mobilidade	Sistema Cicloviário