

**Versão final**

---

**GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DO CONHECIMENTO  
PARA O PLANEJAMENTO URBANO PARTICIPATIVO  
PLANO DE AÇÃO DAS SUBPREFEITURAS DE SÃO PAULO  
Subprefeitura São Mateus**

---

PROJETO

**914BRZ5015**

**GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DO CONHECIMENTO PARA SMDU / SÃO PAULO  
(9580)**

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

**EDITAL 04/2019**

## **PRODUTO 6 – SUBPREFEITURA SÃO MATEUS**

DETALHAMENTO

Documento técnico contendo: Relatório Final elaborado em conjunto com os técnicos e demais consultores contendo Sumário Executivo e os Planos de Ação Regionais para cada uma das 32 Subprefeituras.

CONSULTOR

**Consultor Especialista em Planejamento Urbano Participativo**

Giuseppe Filocomo

---

## Lista de siglas

---

AMA	Assistência Médica Ambulatorial
CCA	Centro para Crianças e Adolescentes
CEDESP	Centro de Desenvolvimento Social e Produtivo
CEI	Centro de Educação Infantil
CET	Companhia de Engenharia de Tráfego
CEU	Centro Educacional Unificado
COHAB	Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo
COVID 19	Doença causada pelo novo coronavírus
CPM	Conselho Participativo Municipal
CPTM	Companhia Paulista de Trens Metropolitanos
CRAS	Centro de Referência de Assistência Social
CRESAN	Centro de Referência em Segurança Alimentar e Nutricional
EE	Escola Estadual
EMEF	Escola Municipal de Ensino Fundamental
ETEC	Escola Técnica Estadual
FEMA	Fundo Especial de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável
FMSAI	Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura
FUNDURB	Fundo de Desenvolvimento Urbano
HIS	Habitação de Interesse Social
HMP	Habitação de Mercado Popular
IDH	Índice de Desenvolvimento Humano
IPVS	Índice Paulista de Vulnerabilidade Social
LDO	Lei de Diretrizes Orçamentárias
LOA	Lei Orçamentária Anual
MP	Ministério Público
NRP	Núcleo Regional de Planejamento
OGP	Open Government Partnership

ODS	Objetivos de Desenvolvimento Sustentável
PA	Perímetro de Ação
PDE	Plano Diretor Estratégico - Lei 16.050/2014
PLANURBE-SMDU	Coordenadoria de Planejamento Urbano da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
PMSP	Prefeitura Municipal de São Paulo
PPA	Plano Plurianual
PRA	Programa de Redução de Alagamento
PRS	Plano Regional da Subprefeitura
PSM	Pronto Socorro Municipal
SABESP	Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
SAGA	Supervisão para Assuntos de Governo Aberto
SEHAB	Secretaria Municipal de Habitação
SEME	Secretaria Municipal de Esportes e Lazer
SGM	Secretaria de Governo Municipal
SF	Secretaria Municipal da Fazenda
SIURB	Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras
SMADS	Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social
SMC	Secretaria Municipal de Cultura
SMDET	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho
SMDHC	Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania
SMDU	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano
SME	Secretaria Municipal de Educação
SMIT	Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia
SMPED	Secretaria Municipal da Pessoa com Deficiência
SMRS	Secretaria Especial de Relações Sociais
SMS	Secretaria Municipal da Saúde
SMSU	Secretaria Municipal de Segurança Urbana
SMSUB	Secretaria Municipal das Subprefeituras
SMT	Secretaria Municipal de Mobilidade e Transportes

SPTrans	São Paulo Transporte S/A
SPUrbanismo	São Paulo Urbanismo
SVMA	Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente
SVMA - DIPO	Divisão de Implantação, Projetos e Obras da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente
UBS	Unidade Básica de Saúde
UNESCO	Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura
UPA	Unidade de Pronto Atendimento
URSI	Unidade de Referência à Saúde do Idoso
ZC	Zona Centralidade
ZCOR	Zona Corredor
ZDE	Zona de Desenvolvimento Econômico
ZEIS	Zona Especial de Interesse Social
ZEPAM	Zona Especial de Proteção Ambiental
ZER	Zona Exclusivamente Residencial
ZEU	Zona Eixo de Estruturação e Transformação Urbana
ZPI	Zonas Predominantemente Industriais
ZPR	Zona Predominantemente Residencial

---

## Lista de quadros, gráficos e mapas

---

Quadro 1: Propostas da sociedade civil por Subprefeitura.	19
Gráfico 1: Propostas da sociedade civil por Subprefeitura.	20
Quadro 2 e Gráfico 2: Propostas da sociedade civil organizadas por competência das secretarias municipais.	21
Mapa 1: Perímetros de Ação da Subprefeitura.	37
Quadro 3: Perímetros de Ação da Subprefeitura e Programa de Metas 2019-2020.	55
Quadro 4: Critérios de análise dos Perímetros de Ação.	80
Quadro 5: Critérios destacados a partir do processo de seleção dos Perímetros de Ação.	91
Mapa 2: Participação Popular e a elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura.	94
Quadro 6: Quadro Consolidado das Propostas da Subprefeitura São Mateus.	97
Quadro 7: Contagem de Propostas por setorial municipal.	129
Quadro 8: Devolutiva das Secretarias municipais São Mateus.	130
Quadro 9: Recomendações Técnicas para o Plano de Ação 2020 e recomendações para 2021 da Subprefeitura São Mateus.	207

---

## SUMÁRIO

---

<b>APRESENTAÇÃO</b>	<b>9</b>
<b>INTRODUÇÃO</b>	<b>12</b>
Reuniões Devolutivas à Sociedade Civil	23
Disponibilização das informações para apresentação dos Planos de Ação por Subprefeituras	24
<b>PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA E O SISTEMA DE PLANEJAMENTO URBANO MUNICIPAL</b>	<b>26</b>
Institucionalidades e administração pública	27
Planejamento urbano e planejamento orçamentário	29
Planejamento urbano e participação da sociedade civil organizada	31
<b>1. PLANO REGIONAL DA SUBPREFEITURA</b>	<b>33</b>
1.1. Plano Regional da Subprefeitura São Mateus	33
1.2. Caracterização e Diretrizes dos Perímetros de Ação (PAs)	38
<b>2. PLANO REGIONAL DA SUBPREFEITURA E A TERRITORIALIZAÇÃO DO PROGRAMA DE METAS 2019-2020</b>	<b>55</b>
2.1. Programa de Metas 2019-2020 nos Perímetros de Ação da Subprefeitura	55
2.2. Avaliação qualitativa sobre a relação entre diretrizes do Plano Regional e Programa de Metas 2019-2020, avaliação por Perímetro de Ação	59
2.3. Considerações sobre a relação entre os Perímetros de Ação do Plano Regional da Subprefeitura e o Programa de Metas 2019-2020	72
<b>3. PRIORIZAÇÃO DOS PERÍMETROS DE AÇÃO DOS PLANOS REGIONAIS DAS SUBPREFEITURAS</b>	<b>74</b>
3.1. Priorização dos Perímetros de Ação na Subprefeitura São Mateus	84
3.2. Considerações sobre a priorização dos Perímetros de Ação	90

<b>4. PARTICIPAÇÃO POPULAR E ELABORAÇÃO DO PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA</b>	<b>93</b>
4.1. Sistematização e avaliação das contribuições da sociedade na consulta pública	95
4.2. Posição das Secretarias Municipais sobre as Propostas	129
4.3. Propostas para o Plano de Ação da Subprefeitura a partir das contribuições da sociedade na consulta pública	179
<b>5. CONSIDERAÇÕES TÉCNICAS SOBRE O PLANO DE AÇÃO DA SUBPREFEITURA</b>	<b>207</b>

---

## APRESENTAÇÃO

---

O presente documento trata dos “Cadernos dos Planos de Ação das Subprefeituras da Cidade de São Paulo”. Este documento é produto da cooperação entre Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura (UNESCO) e a Prefeitura do Município de São Paulo. A cooperação se estabelece pelo Projeto 914BRZ5015 - Gestão da informação e do conhecimento para a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano (SMDU) da Prefeitura do Município de São Paulo, Editais UNESCO Nº 03, 04 e 05/2019, publicizados entre 17 e 24 de setembro de 2019. Os profissionais contratados participaram na elaboração dos Planos de Ações das Subprefeituras do município de São Paulo junto a Coordenadoria de Planejamento Urbano (PLANURBE-SMDU-PMSP).

Além desta apresentação, os “Cadernos dos Planos de Ação das Subprefeituras da Cidade de São Paulo” estão organizados em duas partes. A primeira refere-se à Introdução, que apresenta e debate o processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras, assim como suas relações com o sistema de planejamento urbano, o processo orçamentário e a participação da sociedade civil organizada.

A segunda parte refere-se ao estudo desenvolvido para as 32 Subprefeituras do município de São Paulo, sendo essa parte estruturada em cinco seções:

**1. Plano Regional da Subprefeitura:** em acordo com o Decreto Municipal Nº 57.537 de 16 de dezembro de 2016, discute:

**1.1. Plano Regional da Subprefeitura:** abarca o diagnóstico construído pelo processo do Plano Regional da Subprefeitura, introduzindo as questões urbanas particulares a cada Subprefeitura.

**1.2 Caracterização e Diretrizes dos Perímetros de Ação:** apresenta a caracterização e as diretrizes para cada Perímetro de Ação em acordo com o Decreto Municipal Nº 57.537 de 16 de dezembro de 2016.

**2. Plano Regional da Subprefeitura e a Territorialização do Programa de Metas 2019-2020:** apresenta a territorialização do Programa de Metas 2019-2020 do município de São Paulo, e debate a incidência deste sobre cada Subprefeitura e Perímetro de Ação.

**2.1. Programa de Metas 2019-2020 nos Perímetros de Ação da Subprefeitura:** estuda a relação espacial entre Programa de Metas 2019-2020 e os Perímetros de Ação.

**2.2. Avaliação qualitativa sobre a relação entre diretrizes do Plano Regional e Programa de Metas 2019-2020, avaliação por Perímetro de Ação.**

**2.3. Considerações sobre a relação entre os Perímetros de Ação do Plano Regional da Subprefeitura e o Programa de Metas 2019-2020:** apresenta convergências e articulações entre os Perímetros de Ação e a territorialização do Programa de Metas 2019-2020 para cada Subprefeitura.

**3. Priorização dos Perímetros de Ação do Plano Regional da Subprefeitura:** apresenta a priorização dos Perímetros de Ação dos Planos Regionais das Subprefeituras, selecionados a partir de avaliação técnica dos Perímetros de Ação em reuniões com os Núcleos Regionais de Planejamento (NRP).

**3.1. Priorização dos Perímetros de Ação:** descreve os Perímetros de Ação priorizados e respectivas justificativas para tal, realizada junto aos Núcleos Regionais de Planejamento.

**3.2. Considerações sobre a priorização dos Perímetros de Ação:** apresenta síntese sobre os Perímetros de Ação prioritários, realizada junto aos Núcleos Regionais de Planejamento.

**4. Participação Popular e elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura:** apresenta as propostas da sociedade civil organizada a partir da audiência pública; síntese dessas propostas; classificação de cada proposta; autoria das respostas em termos de secretaria municipal; pertinência da proposta para o Plano de Ação da Subprefeitura; e as devolutivas de cada secretaria municipal sobre as propostas para o Plano de Ação.

**4.1. Sistematização e avaliação das contribuições da sociedade na consulta pública:** apresenta síntese das propostas, a classificação de cada proposta, a competência de respostas de cada órgão municipal e a pertinência das demandas para o Plano de Ação.

**4.2. Posição das Secretarias Municipais sobre as Propostas:** apresenta as devolutivas de cada órgão municipal para as demandas dos munícipes.

**4.3. Propostas para o Plano de Ação da Subprefeitura a partir das contribuições da sociedade na consulta pública:** apresenta as propostas para o Plano de Ação da Subprefeitura a partir das contribuições da sociedade na consulta pública.

**5. Considerações Técnicas sobre o Plano de Ação da Subprefeitura:** apresenta as considerações e recomendações técnicas que norteiam a implementação do Plano de Ação da Subprefeitura.

Ainda integram os Planos de Ação das Subprefeituras os anexos:

**Anexo 01** - Roteiro Metodológico para elaboração dos Planos de Ação que compõem os Planos Regionais em cada Subprefeitura, de acordo com os dados disponíveis do Plano de Metas 2019-2020.

**Anexo 02** - Mapas do Programa de Metas 2019-2020 nos Perímetros de Ação da Subprefeitura.

**Anexo 03** - Mapa Perímetros de Ação da Subprefeitura.

**Anexo 04** - Mapa Participação Popular e a elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura.

## INTRODUÇÃO

A realização dos “Planos de Ação das Subprefeituras da Cidade de São Paulo” foi definida no Decreto Municipal Nº 57.537 de 16 de dezembro de 2016, que trata dos Planos Regionais das Subprefeituras e também no 2º Plano de Ação em acordo com os objetivos do Governo Aberto na Cidade de São Paulo.<sup>1</sup> O Plano de Ação das Subprefeituras relaciona-se com o Compromisso Nº 2: “Descentralização e Desenvolvimento Local: Elaborar os Planos de Ação das Subprefeituras” do Governo Aberto, que é o de ouvir as demandas territoriais, os conselhos municipais, agentes e usuários de equipamentos públicos e outras instâncias participativas locais, e garantir a publicidade e acessibilidade do orçamento público.

De acordo com o Plano Diretor Estratégico – PDE (Lei 16.050/2014) os Planos Regionais das Subprefeituras integram o Sistema Municipal de Planejamento Urbano, e detalham as diretrizes do Plano Diretor Estratégico aprovado em 2014, com seu horizonte de planejamento que segue até 2029.

No âmbito territorial de cada Subprefeitura, os Planos Regionais das Subprefeituras articulam as políticas setoriais e complementam as proposições relacionadas às questões urbanístico-ambientais em seus aspectos físicos e territoriais e demarcam os instrumentos urbanísticos e ambientais previstos no PDE 2014, em especial no seu artigo 346.

O aspecto territorial dos Planos Regionais é determinado pela *Rede de Estruturação Local*, a qual é composta por *Perímetros de Ação*, que são porções do território destinadas ao desenvolvimento urbano local, mediante integração de políticas e

---

<sup>1</sup> A Supervisão para Assuntos de Governo Aberto (SAGA), foi instituída pela Prefeitura Municipal de São Paulo no Decreto no 54.794/2014 como parte da Secretaria Municipal de Relações Internacionais (chamando-se, a princípio, São Paulo Aberta). Em janeiro de 2019, a Supervisão para Assuntos de Governo Aberto foi transferida para a Secretaria do Governo Municipal, em acordo com o Decreto No 58.596 de 07/01/2019. Seu principal objetivo é criar políticas públicas para difundir, articular e fomentar os conceitos de transparência, inovação, participação social e accountability na gestão pública como vias de combate à corrupção, além de interagir com a Open Government Partnership (OGP) na prestação de contas dos compromissos assumidos no Plano de Ação em Governo Aberto da cidade de São Paulo. O 2º Plano de Ação em Governo Aberto possui cinco compromissos, e o Plano de Ação das Subprefeituras relaciona-se com o Compromisso Nº 2: “Descentralização e Desenvolvimento Local”: Elaborar os Planos de Ação das Subprefeituras, ouvindo as demandas territoriais, os conselhos municipais, agentes e usuários de equipamentos públicos e outras instâncias participativas locais, e garantindo a publicidade e acessibilidade do orçamento público.

Informações extraídas de: Documento interno elaborado por SGM-PMSP, outubro de 2019 (pp.1-6). Sobre Governo Aberto ver também: <[https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/governo/governo\\_aberto\\_na\\_cidade\\_de\\_sao\\_paulo/index.php?p=252984](https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/governo/governo_aberto_na_cidade_de_sao_paulo/index.php?p=252984)>, consultado em dezembro de 2020.

investimentos públicos, caracterizados a partir da articulação dos elementos locais nos sistemas urbanos e ambientais, nos termos do Plano Diretor Estratégico.

Dessa forma, foram elaborados em 2016 nas 32 Subprefeituras os respectivos Planos Regionais, que delimitaram 380 Perímetros de Ação Local para todo o município. Cada um desses *Perímetros de Ação* conta com descrição e mapeamento da respectiva área de análise, caracterização das questões relacionadas à sua área, bem como, apresentam objetivos e diretrizes para as intervenções intersecretariais em âmbito local. Para este trabalho, de modo geral, foram considerados somente os Perímetros de Ação inseridos integralmente nos territórios das Subprefeituras, e descartados os Perímetros de Ação Macrorregionais. Cabe reforçar, contudo, que isso foi de decisão autônoma por Núcleo Regional de Planejamento, e em acordo com as especificidades das Subprefeituras. Assim, algumas Subprefeituras consideravam e avaliavam os Perímetros de Ação Macrorregionais, a exemplo de Subprefeituras da Macrorregião Leste 1.

O Decreto nº 57.537, de 16 de dezembro de 2016, regulamenta os artigos 344 a 346 da Lei nº 16.050, de 31 de julho de 2014 – Plano Diretor Estratégico, instituindo os Planos Regionais das Subprefeituras, elaborados a partir dos princípios e diretrizes nele estabelecidos, e articulado à revisão da nova disciplina de parcelamento, uso e ocupação do solo instituída pela Lei nº 16.402, de 22 de março de 2016; determina a composição e atribuições dos Núcleos Regionais de Planejamento (NRP) e orienta a elaboração e a aplicação dos Planos de Ação das Subprefeituras.

Os Planos de Ação das Subprefeituras definidos no § 4º do artigo 346 do PDE – 2014 visam garantir a compatibilidade entre a territorialização das ações setoriais previstas no Programa de Metas e as diretrizes estabelecidas no Plano Diretor Estratégico e nos Planos Regionais das Subprefeituras, e devem ser atualizados quadrienalmente, ouvido o Conselho de Representantes, em até 180 (cento e oitenta) dias após a publicação do Programa de Metas municipal, devendo esse último ser divulgado em até 90 dias a partir da posse do novo prefeito.

O Plano de Ação das Subprefeituras tem por finalidade priorizar e detalhar as propostas dos respectivos Planos Regionais, compatibilizando o Programa de Metas com a territorialização das ações setoriais previstas, conforme o Art. 9º - Decreto nº 57.537/2016.

*§ 1º Os Planos de Ação das Subprefeituras contém:*

*I – as diretrizes elaboradas com base nos respectivos Planos Regionais;*

*II – os Perímetros de Ação priorizados, elencando as ações territoriais previstas ou planejadas por secretaria ou órgão público, seus respectivos estados de execução e orçamentos previstos ou estimados.*

A elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras 2020 foi coordenada pela Secretaria de Governo Municipal (SGM) e das Subprefeituras (SMSUB) com orientação, suporte técnico e suporte metodológico da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano (SMDU) e, com a participação dos Núcleos Regionais de Planejamento (NRP) e dos Conselhos Participativo Municipais (CPM).

No início de 2019 a Prefeitura do Município de São Paulo promoveu uma revisão do Programa de Metas adequando-se à conjuntura econômica, financeira e administrativa, além de levar em consideração eventos imprevistos e lições aprendidas, definiu compromissos para o biênio 2019-2020. Com o compromisso de promover uma ampla divulgação da revisão programática, foram realizadas audiências públicas, de caráter devolutivo, nas 32 subprefeituras, além de uma audiência promovida na Câmara Municipal.

A revisão do Programa de Metas exprime 36 Objetivos Estratégicos, 71 metas e 213 iniciativas. Os objetivos estratégicos são enunciados que comunicam, de maneira direta e simples, quais as principais aspirações da Prefeitura, o resultado geral esperado com a execução das metas e as iniciativas associadas a eles. As metas dimensionam estes compromissos, estabelecendo o indicador para seu acompanhamento e o quantitativo a ser alcançado até o final de 2020. As iniciativas são as ações concretas necessárias ao alcance dos objetivos, por meio de intervenções realizadas pela Administração para que o resultado global seja alcançado com impactos positivos na vida da população.

A primeira rodada de Oficinas de Planejamento com vistas a elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras foi realizada entre os dias 16 e 30 de outubro de 2019 e sintetizou os conteúdos dos Planos Regionais das Subprefeituras, bem como, tratou de dar início a avaliação da articulação entre os Perímetros de Ação nele definidos com a territorialização das metas do Programa de Metas 2019-2020, face ao processo orçamentário e a atuação das diversas secretarias municipais em âmbito local.

As 32 oficinas realizadas retomaram o processo de planejamento regional, a partir das reuniões dos Núcleos Regionais de Planejamento (NRP) com atenção às divisas administrativas e aos territórios das 32 subprefeituras da capital paulista.

De acordo com Plano Diretor Estratégico (PDE) e com o Decreto 57.537/2016, os Núcleos Regionais de Planejamento, são:

- instâncias vinculadas a cada Subprefeitura, atuando como um colegiado intersetorial e interdisciplinar;
- responsáveis pela integração e articulação das políticas;
- responsáveis pelo acompanhamento das ações voltadas à concretização dos princípios, diretrizes e ações do Plano Diretor, dos Planos Regionais e outros instrumentos do Sistema de Planejamento Urbano;
- responsáveis por fornecer insumos para a elaboração dos Planos Regionais das Subprefeituras e dos Planos de Ação das Subprefeituras;
- responsáveis por integrar as discussões de conteúdo dos Planos Regionais das Subprefeituras e dos Planos de Ação das Subprefeituras;
- responsáveis por contribuir para os processos participativos dos Planos Regionais das Subprefeituras e dos Planos de Ação das Subprefeituras;
- responsáveis por apoiar e acompanhar as intervenções nos Perímetros de Ação;
- responsáveis por, quando cabível, constituir subgrupos para acompanhamento de intervenções específicas.

A realização dessas primeiras rodadas de Oficinas de Planejamento utilizou os mapas dos Perímetros de Ação definidos nos Cadernos dos Planos Regionais das Subprefeituras para cada uma das 32 Subprefeituras, bem como, a cada um deles foram sobrepostas as informações disponíveis sobre as metas incidentes nos territórios das Subprefeituras, previstas para o período 2019-2020 (cf. **Anexo 02**).

Os mapas produzidos com essas sobreposições refletiram o estado da arte das informações sobre as metas territorializadas a partir do levantamento das informações coletadas pelas Secretarias de Governo e das Subprefeituras, bem como, junto a todas as secretarias setoriais municipais com ação nos territórios.

Ressalta-se que o processo de planejamento foi iniciado a partir de um banco de dados preliminar sistematizado e georreferenciado em mapas elaborados por PLANURBE-SMDU, com possibilidade dinâmica de recepção de novas informações sobre as metas territorializadas, em um prazo máximo definido até 13/12/2019, a partir do qual novos ajustes foram realizados para a formulação das bases para a elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras para 2020.

A segunda rodada de oficinas em direção à elaboração do Plano de Ação das Subprefeituras, teve como objetivo a *priorização dos Perímetros de Ação (PA)* definidos

nos Planos Regionais das Subprefeituras, as quais, foram realizadas em reuniões de análise e avaliação técnicas por Subprefeitura e junto aos respectivos Núcleos Regionais de Planejamento (NRP).

Para a avaliação técnica foi utilizado o método de pontuação e classificação dos Perímetros de Ação com base em cesta de critérios, conforme definido na “Roteiro Metodológico para elaboração dos Planos de Ação que compõem os Planos Regionais em cada Subprefeitura, de acordo com os dados disponíveis do Plano de Metas 2019-2020” (**Anexo 01**).

Os critérios definidos para a avaliação técnica foram: (1) Estruturação e Transformação Urbana; (2) Inclusão socioeconômica; (3) Economia Urbana Local; (4) Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos; (5) Potencial de Articulação Setorial e de Obtenção de Recursos em Fundos Especiais de financiamento; (6) Resiliência e Vulnerabilidade Urbana; (7) Mobilidade Urbana; (8) Conhecimento da Representação Técnica e Demandas da Sociedade Civil.

A avaliação técnica foi organizada em três etapas, e a articulação dos critérios se adequa a cada uma das etapas, conforme segue:

- i. identificar a relação espacial entre critérios e Perímetros de Ação; mediante *a aplicação dos critérios de análise para cada um dos Perímetros de Ação*;
- ii. avaliar a relevância dos diferentes critérios para cada um dos Perímetros de Ação, também com atenção ao Programa de Metas;
- iii. analisar a relação espacial entre Programa de Metas e os Perímetros de Ação, em acordo com os diferentes critérios e considerado o estágio do projeto, obra ou atividade (planejamento, em execução, ou executado).

Após essa fase de avaliação técnica pelos NRPs e em continuidade ao processo de planejamento urbano, conforme definido nas disposições legais, a administração pública municipal realizou a *1ª rodada de audiências públicas* relativas à elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras.

As audiências públicas de consulta à sociedade civil, foram organizadas em parceria entre as Secretarias de Governo Municipal (SGM), de Desenvolvimento Urbano (SMDU), das Subprefeituras (SMSUB), e cada uma das 32 Subprefeituras. Elas ocorreram entre os dias 3 e 19 de fevereiro de 2020, e contaram com a participação dos membros dos Conselhos Participativos Municipais das Subprefeituras.

A agenda de audiências públicas sofreu ajustes devido a fortes chuvas e ao agravamento das situações de risco das populações mais vulneráveis em subprefeituras

periféricas. Esse ajuste de datas se deu com vistas a potencializar a participação de população nas audiências públicas.

As audiências públicas foram iniciadas com a apresentação da SGM sobre o planejamento orçamentário municipal. Na sequência a equipe de PLANURBE-SMDU realizou a exposição sobre os Planos de Ação das Subprefeituras que abarcou o Plano Diretor Estratégico (PDE) e os Planos Regionais das Subprefeituras (PRS). Neste segundo momento, os técnicos representantes da SMDU, com o apoio dos consultores UNESCO, trataram da articulação entre Perímetros de Ação e a territorialização do Programa de Metas 2019-2020, com vistas à elaboração do Plano de Ação das Subprefeituras.

A metodologia proposta em conjunto por SGM, SMDU e consultores UNESCO às consultas à sociedade civil utilizou o método de validação e/ou revisão dos resultados da Priorização de Perímetros de Ação em reuniões com os Conselhos Participativos das 32 Subprefeituras.

Conforme já comentado anteriormente, os trabalhos de Priorização de Perímetros de Ação haviam sido realizados previamente pelos 32 Núcleos Regionais de Planejamento (NRP), internamente à estrutura da administração municipal, para cada uma das Subprefeituras, durante o período de novembro de 2019 a janeiro de 2020.

O escopo das apresentações para as consultas à sociedade civil foi definido em conjunto pelos consultores UNESCO e técnicos PLANURBE-SMDU. O escopo foi estruturado da seguinte maneira:

- Abertura por SGM e SMSUB – Subprefeito;
- Síntese dos conceitos gerais do Plano Regional da Subprefeitura;
- Apresentação dos Perímetros de Ação, e sua localização, principais aspectos que o caracterizam, principais diretrizes e a territorialização do Programa de Metas 2019-2020;
- Apresentação de Quadro Síntese sobre os PA priorizados pelo Plano de Ação da Subprefeitura 2020 (cf. **Quadro 5**), acompanhado da justificativa que orientou essa priorização;
- Discussão aberta promovida na audiência pública;
- Manifestação verbal e escrita de participantes e representantes da sociedade civil;
- Síntese final sobre o objetivo principal da reunião, esclarecimentos necessários e validação e/ou realização de ajustes para orientar a formulação do Plano de Ação da Subprefeitura

- Dinâmica adotada nas audiências públicas: Plenária com os presentes, com a supervisão dos técnicos de PLANURBE-SMDU e consultores UNESCO. Foram utilizados os seguintes materiais pertinentes a cada Subprefeitura: 2 Mapas A0 de cada Subprefeitura; Mapas A3 para cada Perímetro de Ação da Subprefeitura; Quadro Plano Regional da Subprefeitura e Programa de Metas 2019-2020 (cf. **Quadro 3**); Quadro Perímetros de Ação priorizados e justificativas (cf. **Quadro 5**).

O último momento das audiências públicas foi dedicado à manifestação de representantes da sociedade civil, em formato plenária. O público foi composto pelos conselheiros participativos municipais, mas não exclusivamente, uma vez que as audiências foram públicas e abertas. Para além da manifestação verbal, os partícipes representantes da sociedade civil também registraram suas contribuições por escrito em fichas, conforme o modelo sugerido por SGM. As contribuições registradas por escrito, recolhidas ao longo das 32 audiências públicas nas Subprefeituras, são o insumo central para o desenvolvimento do presente relatório técnico.

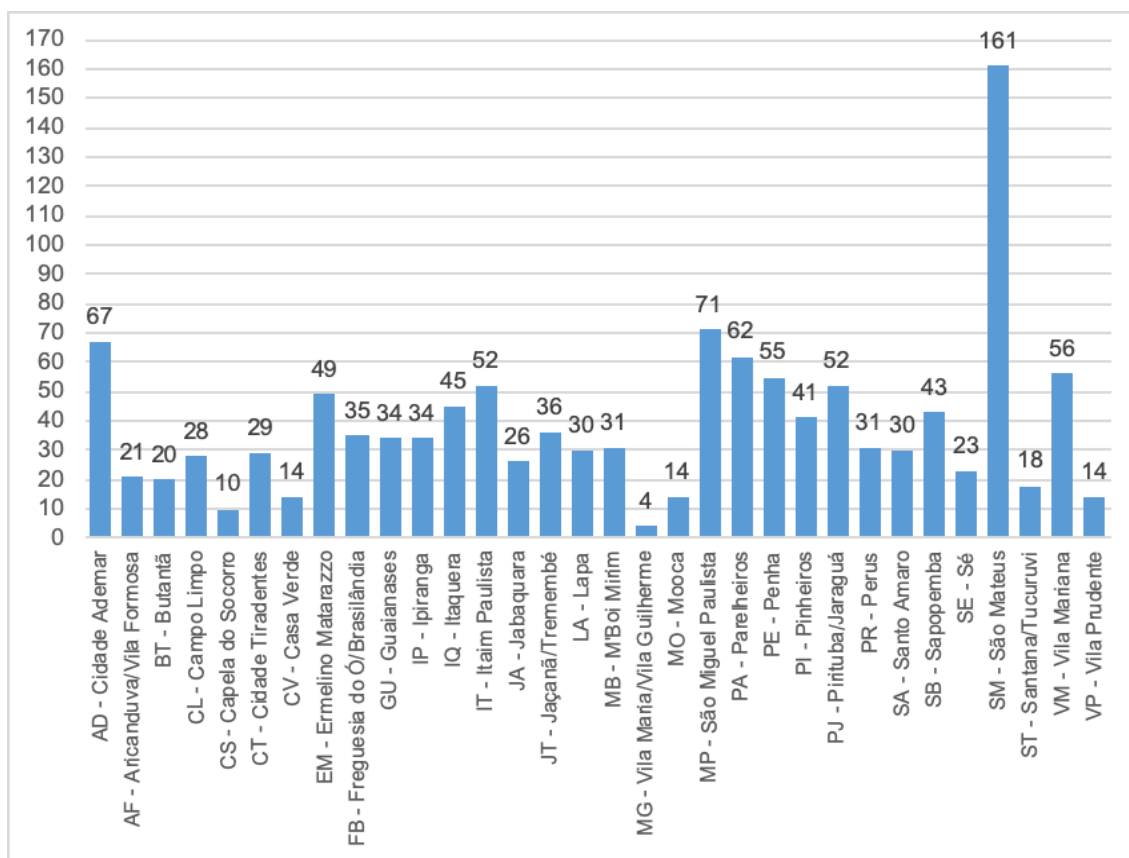
As contribuições de sociedade civil registradas por escrito durante a primeira rodada de audiência pública foram sistematizadas pela SGM e compõem um quadro de referências. Uma síntese desses resultados é apresentada a seguir pelo **Quadro 1** e **Gráfico 1**.

**Quadro 1: Propostas da sociedade civil por Subprefeitura.**

Subprefeitura	Propostas	%
AD - Cidade Ademar	67	5%
AF - Aricanduva/Vila Formosa	21	2%
BT - Butantã	20	2%
CL - Campo Limpo	28	2%
CS - Capela do Socorro	10	1%
CT - Cidade Tiradentes	29	2%
CV - Casa Verde	14	1%
EM - Ermelino Matarazzo	49	4%
FB - Freguesia do Ó/Brasilândia	35	3%
GU - Guaianases	34	3%
IP - Ipiranga	34	3%
IQ - Itaquera	45	4%
IT - Itaim Paulista	52	4%
JA - Jabaquara	26	2%
JT - Jaçanã/Tremembé	36	3%
LA - Lapa	30	2%
MB - M'Boi Mirim	31	3%
MG - Vila Maria/Vila Guilherme	4	0%
MO - Mooca	14	1%
MP - São Miguel Paulista	71	6%
PA - Parelheiros	62	5%
PE - Penha	55	4%
PI - Pinheiros	41	3%
PJ - Pirituba/Jaraguá	52	4%
PR - Perus	31	3%
SA - Santo Amaro	30	2%
SB - Sapopemba	43	3%
SE - Sé	23	2%
SM - São Mateus	161	13%
ST - Santana/Tucuruvi	18	1%
VM - Vila Mariana	56	5%
VP - Vila Prudente	14	1%
<b>Total</b>	<b>1236</b>	<b>100%</b>

Fonte: Prefeitura do Município de São Paulo. Elaboração: Consultores UNESCO.

**Gráfico 1: Propostas da sociedade civil por Subprefeitura.**

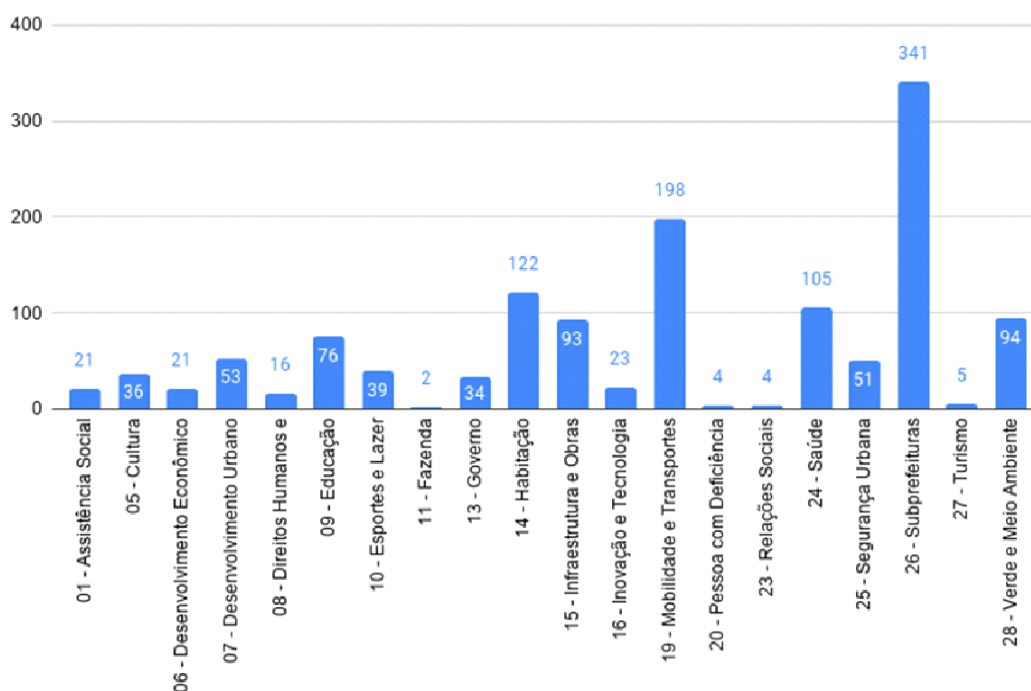


Fonte: Prefeitura do Município de São Paulo. Elaboração: Consultores UNESCO.

Conforme pode-se observar, as Subprefeituras com maior quantidade de contribuições escritas foram: São Mateus, São Miguel Paulista, Cidade Ademar, Parelheiros, Vila Mariana, Penha e Itaim Paulista. As propostas da sociedade civil foram classificadas com atenção às competências das secretarias municipais, como evidenciam o **Quadro 2** e **Gráfico 2**.

**Quadro 2 e Gráfico 2: Propostas da sociedade civil organizadas por competência das secretarias municipais.**

Total Propostas		1236
Total de Propostas Distribuídas*		1338
* excluindo-se propostas não legíveis.		
* algumas propostas foram encaminhadas para mais de 1 secretaria.		
01 - Assistência Social	21 propostas	1,6%
05 - Cultura	36 propostas	2,7%
06 - Desenvolvimento Econômico	21 propostas	1,6%
07 - Desenvolvimento Urbano	53 propostas	4,0%
08 - Direitos Humanos e Cidadania	16 propostas	1,2%
09 - Educação	76 propostas	5,7%
10 - Esportes e Lazer	39 propostas	2,9%
11 - Fazenda	2 propostas	0,1%
13 - Governo	34 propostas	2,5%
14 - Habitação	122 propostas	9,1%
15 - Infraestrutura e Obras	93 propostas	7,0%
16 - Inovação e Tecnologia	23 propostas	1,7%
19 - Mobilidade e Transportes	198 propostas	14,8%
20 - Pessoa com Deficiência	4 propostas	0,3%
23 - Relações Sociais	4 propostas	0,3%
24 - Saúde	105 propostas	7,8%
25 - Segurança Urbana	51 propostas	3,8%
26 - Subprefeituras	341 propostas	25,5%
27 - Turismo	5 propostas	0,4%
28 - Verde e Meio Ambiente	94 propostas	7,0%



Fonte: Prefeitura do Município de São Paulo. Elaboração: Consultores UNESCO.

Destaca-se que a maior parte das contribuições escritas da sociedade civil foram destinadas às Subprefeituras (341), Mobilidade e Transportes (198), Habitação (122), Saúde (105) e Infraestrutura (98). As demandas organizadas segundo as secretarias municipais foram encaminhadas para análise de cada órgão, para cotejar a viabilidade de sua inserção no contexto dos Planos de Ação das Subprefeituras.

A sistematização e avaliação das contribuições escritas da sociedade civil na consulta pública e o parecer apresentado pelos órgãos setoriais municipais são os principais insumos para a preparação da segunda (2ª) Rodada de Audiências Públicas - Audiências Devolutivas para a elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras.

A sistematização das contribuições apresentadas pela sociedade civil nas audiências públicas considerou os seguintes quesitos de classificação: (i) investimento; (ii) gestão e monitoramento urbano; (iii) planos, diretrizes e estudos urbanos; (iv) zeladoria. Foram sistematizados os posicionamentos de setoriais municipais sobre as contribuições de sociedade civil, e avaliada *sua pertinência ao Plano de Ação da Subprefeitura*.

A partir dessa avaliação foram analisadas as contribuições da sociedade na 1ª Rodada de Consultas, em função da sua viabilidade técnica e financeira, entre outros aspectos, pelo executivo municipal e, em especial, observada a articulação e possibilidade de inserção dessas propostas ao Plano de Ação 2020, às recomendações para 2021 e para os próximos ciclos de planejamento.

Essa análise considerou a relação das propostas com os objetivos e as diretrizes apresentadas para cada Plano Regional de Subprefeitura e o Programa de Metas 2019-2020, em específico para os Perímetros de Ação (PA) priorizados em cada Subprefeitura. Foram também apresentadas justificativas e recomendações para as contribuições que apresentaram pouca ou nenhuma aderência ao Plano de Ação das Subprefeituras, a exemplo de ações voltadas ao aperfeiçoamento das atividades de zeladoria e da gestão das Subprefeituras, e outras recomendações que poderão retroalimentar a revisão do Plano Diretor Estratégico 2014 e dos respectivos Planos Regionais.

Finalmente, são apresentadas recomendações técnicas, para os Perímetros de Ação e Planos de Ação das Subprefeituras, desenvolvidas em parceria entre consultores UNESCO e técnicos PLANURBE-SMDU-PMSP.

## Reuniões Devolutivas à Sociedade Civil

Segundo o artigo 322 do Plano Diretor Estratégico - Lei Municipal 16.050 de 2014, a gestão democrática deve ser baseada na plena informação, disponibilizada pelo Executivo com a devida antecedência e de pleno acesso público, transparência, e acesso à informação. A partir disso, recomenda-se que o executivo dê publicidade, por meio dos sítios da prefeitura, aos insumos tratados correspondentes ao Plano de Ação de cada Subprefeitura, como subsídios à realização das reuniões devolutivas, direcionada a cada Subprefeitura.

Com base nas orientações do artigo 322 recomenda-se que os documentos elaborados para o Plano de Ação das Subprefeituras 2020 com recomendações para 2021 sejam disponibilizados nos portais eletrônicos das Subprefeituras, assim como, no site Gestão Urbana. No caso de informações territorializadas, a plataforma Geosampa se mostra como um importante meio de difusão e publicização.

A segunda rodada de audiências públicas – as audiências devolutivas – para o Plano de Ação deveriam ter ocorrido entre os meses de abril e maio do ano de 2020, em formato presencial.

Em função da Pandemia da COVID 19 e dos impedimentos legais em vigor a partir de 15 de agosto de 2020, definido pela legislação eleitoral, as oficinas devolutivas para a discussão dos Planos de Ação foram adiadas *sine-die*.

A metodologia para as reuniões devolutivas constituir-se-ia da apresentação e discussão da Sistematização das demandas apresentadas pelos conselheiros e participantes da sociedade civil, elaborados para cada uma das 32 Subprefeituras (cf. **Quadro 6**), e Posição e Avaliação das secretarias municipais sobre as propostas apresentadas para o Plano de Ação de cada uma das Subprefeituras (cf. **Quadro 8**).

Destaca-se o grande volume de propostas que foram analisadas e organizadas por temas e encaminhadas para análise de cada órgão, para avaliação da viabilidade de inserção delas no contexto dos Planos de Ação das Subprefeituras para 2020 ou 2021.

O principal subsídio ao Plano de Ação 2020 e recomendações para 2021 é a articulação e a inserção de parte dessas propostas, avaliadas pelos consultores UNESCO e PLANURBE-SMDU, com base no **Quadro 9** - Recomendações Técnicas para o Plano de Ação da Subprefeitura 2020 e recomendações para 2021.

## **Disponibilização das informações para apresentação dos Planos de Ação por Subprefeituras**

Para a finalização dos Planos de Ação, tendo em vista a impossibilidade de realização das reuniões devolutivas, recomenda-se a publicização das informações consideradas fundamentais para a compreensão dos resultados obtidos:

- Inserção e disponibilização dos Perímetros de Ação (PA) que compõem os Planos Regionais de cada Subprefeitura na plataforma Geosampa;
- Disponibilização das apresentações dos Planos Regionais e respectivos Perímetros Prioritários preparada para a 1ª Rodada de Audiências com os Conselhos Participativos Municipais (CPM);
- Disponibilização da Apresentação contendo a Avaliação das demandas e propostas indicadas pelos Conselhos Participativos Municipais e sociedade civil em cada Subprefeitura. Essa apresentação é baseada na análise de viabilidade de atendimento, e/ou de outros encaminhamentos às demandas, pelos órgãos setoriais responsáveis, em atividade coordenada por SGM, que constam dos seguintes Quadros:
- **Quadro 6** – Quadro Consolidado das Propostas da Subprefeitura, elaborado para cada uma das 32 Subprefeituras,
- **Quadro 8** - Devolutivas das secretarias municipais, sobre as propostas da sociedade civil apresentadas para o Plano de Ação, elaborado para cada uma das 32 Subprefeituras.
- **Quadro 9** - Recomendações Técnicas para o Plano de Ação da Subprefeitura, para o Plano de Ação de 2021 e para as demais peças de planejamento entre 2021-2024.

Recomenda-se a apresentação dos resultados desse trabalho aos Conselhos Participativos Municipais de cada Subprefeitura tão logo seja possível em função das medidas de saúde pública requeridas pela pandemia da COVID-19 e respeitadas as restrições da legislação eleitoral.

Por fim, recomenda-se a articulação dos resultados do Plano de Ação das Subprefeituras para 2020 e das recomendações para o Plano de Ação para 2021 à discussão das propostas para a LOA e LDO para o ano de 2021.

A elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras em 2020 foi acionada pelo processo participativo referente ao 2º Plano de Ação Governo Aberto, alinhando-se assim aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável para 2030, apresentados pelas Organizações das Nações Unidas em 2015, e incorporados como diretriz governamental pela Prefeitura do Município de São Paulo, especialmente pela Secretaria de Governo Municipal. Destaca-se também a Comissão Municipal para o Desenvolvimento Sustentável - Agenda 2030 em processo de consolidação institucional, e vinculada à Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente.<sup>2</sup>

Dado o caráter pioneiro da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras em 2020, estes trazem também recomendações para o Plano de Ação para 2021 e para o planejamento do período 2021-2024, recomendando-se que a elaboração de planos de ação das Subprefeitura se transforme em prática perene, rotineira e periódica de planejamento participativo.

---

2

<[https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/meio\\_ambiente/participacao\\_social/conselhos\\_e\\_orgaos\\_colegiados/index.php?p=237119](https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/meio_ambiente/participacao_social/conselhos_e_orgaos_colegiados/index.php?p=237119)>, portal eletrônico consultado em setembro de 2020.

---

## **Plano de Ação da Subprefeitura e o Sistema de Planejamento Urbano Municipal**

---

O presente documento conclui a prestação de serviços técnicos especializados à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano da Prefeitura do Município de São Paulo, com a elaboração pioneira dos Planos de Ação das Subprefeituras, conforme previsão legal, os quais compõem o Sistema Municipal de Planejamento Urbano paulistano.

Os Planos Regionais das Subprefeituras, elaborados conforme a orientação do Plano Diretor Estratégico de 2014, foram instituídos por Decreto Municipal em 2016 e também integram o Sistema Municipal de Planejamento Urbano. Estão centrados no planejamento local integrado dos espaços públicos e das políticas setoriais municipais, ao passo que deixaram de regular o parcelamento, uso e ocupação do solo urbano, formulado em lei específica aprovada em 2016.

Os Planos de Ação das Subprefeituras devem revisar e priorizar as propostas apresentadas pelos Planos Regionais das Subprefeituras do município de São Paulo, e buscar a integração entre o planejamento urbano local e o processo orçamentário.

A elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras em 2020 foi acionada pelo processo participativo referente ao 2º Plano de Ação Governo Aberto, alinhando-se assim aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável para 2030, apresentados pelas Organizações das Nações Unidas em 2015, e incorporados como diretriz governamental pela Prefeitura do Município de São Paulo e especialmente pela Secretaria de Governo Municipal. Desse modo, destaca-se a relevância dos processos participativos para a elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras, e a importância do planejamento urbano local para a tomada de decisão no âmbito da administração municipal, em sintonia com a opinião manifesta da sociedade civil organizada.

Dado o caráter pioneiro da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras em 2020, cabe uma síntese e considerações, que representam as lições apreendidas nesse processo. Essas considerações avançam em três principais eixos: (i) institucionalidades e administração pública; (ii) planejamento urbano e planejamento orçamentário; (iii) planejamento urbano e participação da sociedade civil organizada.

---

## **Institucionalidades e administração pública**

Em termos de institucionalidades e gestão pública, cada setor da administração pública municipal possui sua racionalidade própria, e incorpora objetivos, estratégias, critérios e forma de organização particulares, que orientam seus gastos e o exercício da sua função pública. Se a Secretaria Municipal de Transportes planeja e opera eixos e fluxos, a Secretaria Municipal de Saúde estrutura seus serviços com base na distribuição de equipamentos de saúde e a abrangência territorial das equipes de saúde da família, por exemplo. Ainda, cada órgão setorial organiza a sua descentralização administrativa de modo autônomo, por meio de gerências, coordenadorias, departamentos ou divisões técnicas regionais, por exemplo. Essas diversas racionalidades incorporam justificativas técnicas, históricas e políticas. Contudo, uma articulação entre essas perspectivas demanda um esforço para institucionalização dos Núcleos Regionais de Planejamento.

Ao mesmo tempo, cabe destacar a histórica atuação das Subprefeituras do município, e o significado das estratégias de descentralização administrativa da Prefeitura de São Paulo, que incorporam capacidade de acompanhamento das transformações na cidade.

Desse modo, os Núcleos Regionais de Planejamento criados pelo Decreto Municipal Nº 57.537 de 16 de dezembro de 2016 e coordenados pela Secretaria Municipal de Subprefeituras, são centrais ao debate e elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras, e instituem por meio de ações anuais e plurianuais os Planos Regionais das Subprefeituras elaborados com o horizonte de planejamento para 2029. Nesse contexto, os Núcleos Regionais de Planejamento representam a arena de articulação entre as pastas municipais, sendo essa articulação estabelecida a partir do espaço urbano e planejamento estatal de maneira descentralizada para a ação local. Desse modo, recomenda-se o fortalecimento dos Núcleos Regionais de Planejamento e das respectivas Subprefeituras, como instância fundamental para a gestão da integração das ações setoriais no território, elaboração e implementação dos planos de ação local, e implantação dos objetivos e diretrizes dos Plano Regionais das Subprefeituras.

Além disso, a boa atuação do planejador demanda o acesso à informação organizada em sistemas inteligentes, ressaltando a pertinência da construção de um sistema e de um fluxo de informações no âmbito da administração pública direcionados ao planejamento local. Ou seja, a implantação de um sistema, processos e procedimentos que construam um banco de dados de informações territorializadas na escala local, que

subsidiem a articulação entre o espaço público e a implantação de políticas públicas por meio do planejamento local.

Durante o processo de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras, destacou-se a dificuldade quanto à disponibilização e territorialização das ações do Programa de Metas 2019-2020, visto que as informações por metas não estavam disponíveis em banco de dados comuns e não estavam vinculadas ao território. Por não haver essa base de dados estruturada e disponível, não foi possível ter acesso às ações territorializadas desenvolvidas localmente pelas secretarias no biênio 2017-2018, informação fundamental para o acompanhamento processual das diretrizes dos Planos Regionais das Subprefeituras e subsequentes indicações para a elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras tendo em vista a continuidade dos ciclos de planejamento orientados pelo horizonte de planejamento para o ano de 2029, nos Planos Regionais das Subprefeituras de 2016 e no Plano Diretor Estratégico 2014.

Ressalta-se a importância do constante monitoramento destes planos pela administração pública, à exemplo do que ocorre na escala do PDE 2014. A necessidade dessa prática reforça a premissa de regularidade e fortalecimento dos Núcleos Regionais de Planejamento, coordenados pelas pela Secretaria Municipal das Subprefeituras. Essa prática deve estar alinhada ao processo de monitoramento do Plano Diretor Estratégico, já em desenvolvimento pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, secretaria responsável pela orientação, suporte técnico e suporte metodológico no desenvolvimento urbano e na articulação técnica dos Núcleos Regionais de Planejamento.

Um sistema composto de processos e procedimentos que alimentem um banco de dados de informações territorializadas é central à dissolução de assimetrias entre agentes e para ampliação da eficiência na atividade de planejamento. É fundamental que a territorialização de informações seja compartilhada em banco de dados acessível aos agentes públicos que necessitam de informações relativas ao planejamento territorial. Um banco de dados territorializado é uma ferramenta estratégica para a atuação e fortalecimento dos Núcleos Regionais de Planejamento tendo em vista sua responsabilidade em organizar as bases para a formulação dos Planos de Ação das Subprefeituras.

---

## **Planejamento urbano e planejamento orçamentário**

A prática quadrienal de elaboração e revisão dos Planos de Ação das Subprefeituras não é desprovida de sentido. Visa o alinhamento processual entre planejamento urbano e planejamento orçamentário, introduzindo a segunda vertente de considerações para o aperfeiçoamento desse processo.

Um importante debate relativo ao sistema municipal de planejamento urbano é o financiamento dos importantes investimentos em infraestruturas urbana, habitacional e ambiental, centrais para a estruturação urbana local, o que é possível deduzir a partir das demandas já incorporadas pelos Planos Regionais das Subprefeituras, e também avaliadas pelas lições apreendidas no presente trabalho.

Os trabalhos de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras para 2020 se iniciaram no final de 2019, e são orientados em especial pelo Programa de Metas 2019-2020, instrumento este que também subsidia a formulação do planejamento orçamentário municipal. O ajuste temporal da elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras, de modo concomitante à elaboração do Programa de Metas 2021-2024, poderá contribuir para uma melhor articulação entre planejamento urbano e planejamento orçamentário, e refletir positivamente na estruturação das políticas públicas e ações setoriais integradas com reflexo importante no atendimento dos objetivos, diretrizes e metas de âmbito local.

Ambos, Plano de Ação das Subprefeituras 2021-2024 e Programa de Metas 2021-2024, podem informar a gestão orçamentária municipal, o Plano Plurianual 2022-2025, e as sucedâneas Leis de Diretrizes Orçamentárias e Leis Orçamentárias Anuais. Importante que o financiamento da estruturação urbana local esteja orientado por metas intersetoriais, como sugerem os Planos Regionais das Subprefeituras, metas articuladas também com atenção às especificidades levantadas pelo planejamento urbano.

Os Planos de Ação das Subprefeituras, o Programa de Metas, o Plano Plurianual, a Lei de Diretrizes Orçamentárias, a Lei Orçamentária Anual são peças de planejamento da administração pública dotadas de processos participativos próprios, atendendo aos preceitos de uma gestão democrática. Esses processos podem estar articulados por eventos comuns para promover a integração dos Planos de Ação das Subprefeituras, Programa de Metas e leis orçamentárias, e de modo a fortalecer a participação da sociedade civil organizada. Isso implica na necessidade de uma articulação prévia entre

secretarias, desde órgãos responsáveis pelas finanças públicas e os órgãos setoriais específicos.

Uma outra articulação possível é entre os diferentes fundos municipais, que possuem finalidades específicas, mas que podem atuar conjuntamente sobre um único território ou com vistas à implementação das diretrizes dos Perímetros de Ação priorizados nos Planos de Ação das Subprefeituras. Neste caso, há ainda a destacar os conselhos participativos associados a cada fundo municipal como, por exemplo, o Fundo Municipal de Habitação que é associado ao Conselho Municipal de Habitação.

A publicização de balanços administrativos e fiscais, que analisem quanti e qualitativa e periodicamente à implementação do Programa de Metas e dos gastos públicos, contribuiria para o maior acompanhamento da integração das políticas setoriais, da sua aderência ao território e no dimensionamento das dificuldades a serem superadas durante os próximos ciclos de planejamento. Este seria ainda um importante subsídio para fortalecer a atuação da representação da sociedade civil nos espaços de controle social.

---

## **Planejamento urbano e participação da sociedade civil organizada**

Neste item destaca-se a relevância conferida aos Conselhos Participativos Municipais (CPM) pelos processos de elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras. As atribuições dos Conselhos Participativos Municipais guardam afinidade com as propostas dos Planos Regionais e respectivos Planos de Ação das Subprefeituras. Dentre outros, esses conselhos devem articular os diferentes segmentos da sociedade civil organizada, desenvolver ação integrada e complementar às áreas temáticas de conselhos e o controle social do poder público, fiscalizar e monitorar no território a execução orçamentária municipal. Neste sentido, os Conselhos Participativos Municipais de fato são instâncias pertinentes à elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras.

A consolidação dos conselhos participativos municipais fortalece o próprio sistema de planejamento urbano municipal. Os conselheiros contribuem notoriamente para um debate qualificado sobre o espaço urbano e suas condições, trazendo maior aderência à percepção dos problemas a partir da sua vivência no território, trazendo um elemento enriquecedor para a elaboração e implementação de políticas públicas e ações delas derivadas, e uma orientação mais precisa para priorizar os gastos públicos a partir do planejamento urbano local.

O esforço de consulta à sociedade civil deve colher as informações necessárias à atuação estatal, assim como, contribuir para a formação cívica sobre a administração municipal. Um melhor êxito nessa articulação de objetivos poderá estar associado a uma maior interação da SMDU com os CPMs, aliás solicitada por muitos conselhos, e também com a disponibilização prévia de mapas, tabelas e textos aos conselhos participativos e nos portais eletrônicos da municipalidade; etapas preparatórias de formação teórica sobre o Plano Diretor e os Planos Regionais, possível a partir de apresentação de *slides*, e dinâmicas ativas de participação, em mesas e oficinas de debate horizontal, com o uso da cartografia; devolutivas em formato interativo, com ampliação das oportunidades para esclarecimentos, estabelecimento de compromissos e considerações finais.

Em específico sobre as reuniões devolutivas, retoma-se os desafios apresentados para o Sistema Municipal de Planejamento Urbano, em especial a maior articulação entre as pastas municipais. As propostas colhidas junto à sociedade civil devem ser verificadas junto aos setoriais municipais competentes. Atentar ao correto encaminhamento das

propostas da sociedade, no âmbito da administração pública, é premissa importante para o bom desempenho do processo participativo.

A territorialização das propostas da sociedade civil por Perímetros de Ação se mostrou um processo de fundamental importância para focalizar a elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras nas especificidades e integração de ações setoriais e deverá compor esforço de elaboração de futuras reuniões devolutivas à sociedade civil.

Por fim, sobre a participação da sociedade civil organizada, é pertinente um estudo sobre a garantia das condições econômicas, de suporte e políticas necessárias à boa organização desses conselhos, que passa pelo fortalecimento da representatividade democrática.

Para além das considerações aqui apresentadas e organizadas por eixos temáticos, destacamos que os desafios e potenciais listados acima não devem ser entendidos de modo estanque. Avançar de modo sistêmico, com vistas a um desenvolvimento urbano sustentável e inclusivo socialmente, é uma recomendação à prática e operação do sistema municipal de planejamento urbano em São Paulo, em especial em relação ao planejamento local.

---

## 1. PLANO REGIONAL DA SUBPREFEITURA

---

A seção apresenta uma breve caracterização do território da Subprefeitura São Mateus,<sup>3</sup> assim como a caracterização e as diretrizes apresentadas para cada Perímetro de Ação,<sup>4</sup> conforme o “*Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras - Perímetros de Ação São Mateus*”, publicado em dezembro de 2016.

---

### 1.1. Plano Regional da Subprefeitura São Mateus

A Subprefeitura São Mateus está localizada no extremo leste do município de São Paulo, faz divisa com as Subprefeituras Sapopemba, Aricanduva, Itaquera e Cidade Tiradentes. Ao sul, faz divisa com o município de Mauá, e está próxima do município de Santo André. A Subprefeitura é composta por três distritos, São Mateus, São Rafael e Iguatemi.

A ocupação urbana em São Mateus remonta às primeiras décadas do século XX, mas é com a industrialização do ABC, década de 1970, que a ocupação do distrito de São Mateus é intensificada. Também neste período os territórios de São Rafael e Iguatemi integram a mancha urbana da metrópole. A construção do corredor de trólebus nas avenidas Adélia Chofi e Oratório durante a década de 1980 contribui para a integração entre a Subprefeitura e ABC. Segundo o IBGE, em 1960 a população de São Mateus é de cerca de 47.000 habitantes, em 1980 cerca de 221.000 habitantes, em 2010 cerca de 426.000 habitantes. Apesar de populosa, a densidade populacional na Subprefeitura é inferior à média da zona leste da cidade. Em 2010 11,5% dos domicílios de São Mateus estavam localizados em favelas, com destaque ao distrito de São Rafael. Segundo o Censo 2010 IBGE, 13% dos domicílios permanecem sem coleta de esgoto, o que também significa conflitos entre usos urbanos e as características ambientais da Subprefeitura. São Mateus apresenta extensa rede hídrica, com destaque à região das cabeceiras da bacia do Aricanduva, e também remanescentes de Mata Atlântica, por

---

<sup>3</sup> Com base em: *Datasub – Cadernos das Subprefeituras – material de apoio para Revisão Participativa dos Planos Regionais das Subprefeituras*, 2016. Disponível em: <<https://gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/marco-regulatorio/planos-regionais/arquivos/>>, consultado em janeiro de 2020.

<sup>4</sup> Com base em: *Caderno de Propostas dos Planos Regionais das Subprefeituras – Perímetros de Ação*, 2016. Disponível em: <<https://gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br/marco-regulatorio/planos-regionais/arquivos/>>, consultado em janeiro de 2020.

exemplo. A vegetação densa mais expressiva está concentrada no distrito de Iguatemi, também no parque Guabirobeira e no parque Jardim da Conquista.

São Mateus apresenta baixa oferta de empregos formais, dentre esses destacam-se os setores de comércio varejista e industrial. Haveria de ser considerado os empregos informais existentes na Subprefeitura. De qualquer modo, em acordo como Censo 2010 IBGE, o rendimento nominal mensal médio é de R\$1550 no distrito São Mateus, R\$1210 em São Rafael e R\$1200 Iguatemi. O Índice de Desenvolvimento Humano da Subprefeitura é inferior à média municipal, sétimo pior do município. A Subprefeitura apresenta demanda por equipamentos de ensino infantil. Os CEUs São Rafael, São Mateus e Alto Alegre são importante oferta de cultura na região. Além destes, existem a Casa de Cultura São Mateus e Casa de Cultura Parque São Rafael, por exemplo. Destaca-se demanda por serviços de assistência social em todos os distritos, por vezes acumulados com a demanda por CEI e UBS, em geral em localidades de alta vulnerabilidade social.

São Mateus conta com vias estruturais, a exemplo das avenidas Aricanduva, Jacu-Pêssego, Adélia Chohfi e Ragueb Chohfi. Contudo, ainda apresenta um sistema viário deficitário, para o transporte coletivo ou individual. Segundo pesquisa OD-2007, pelo menos 32% da população dedica mais de uma hora para o deslocamento casa-trabalho, situação ainda mais grave no distrito de São Rafael. Sobre isso, é ressaltada a recente implantação de faixa exclusiva de ônibus na Avenida Aricanduva, a ampliação do Terminal de São Mateus e a proposta de implantação de corredores de ônibus e Monotrilho Linha 15-Prata do Metrô. A Subprefeitura também se destaca pela presença da Central de Tratamento de Resíduos Leste (CTL), para aonde são destinados a coleta de resíduos sólidos de 18 Subprefeituras.

O Plano Diretor Estratégico do município de São Paulo (Lei Nº 16.050/2014) demarca a Macroárea de Estruturação Metropolitana sobre a Subprefeitura, com atenção às proximidades da Avenida Adélia Chohfi, Parque São Lourenço e Avenida Ragueb Chohfi e entorno de Avenida Jacu-Pêssego. A Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (Lei Nº 16.402/2016) determina duas zonas predominantes para o território da Estruturação Metropolitana: ZEU e ZPI-1, também direcionadas à estruturação urbana por meio do adensamento construtivo e populacional, mas também conferindo sustentação ao uso industrial presente na Subprefeitura. As áreas que permitem uso predominantemente industrial (ZPI-1 e ZPI-2) representam 3,79% do território. Na Subprefeitura três porções territoriais são abarcadas por Perímetros de Incentivo ao Desenvolvimento Econômico apresentados pelo PDE sendo: Parque São Lourenço,

entorno avenida Mateo Bei e entorno avenida Jacu-Pêssego. A precariedade urbanística e habitacional é reconhecida pela LPUOS por meio da ZEIS 1, ZEIS 2 e ZC-ZEIS. O PDE prevê a implantação do Parque Natural Cabeceiras do Aricanduva, e na porção oeste do distrito de São Rafael, em áreas como o Morro do Cruzeiro, também prevê a implantação de parque municipal. A LPUOS demarca 17,4% do território de São Mateus como ZEPAM, direcionada à proteção ambiental. De modo geral, a regulação urbana aponta para esforços em prol do adensamento populacional e construtivo na proximidade dos eixos estruturais de mobilidade urbana da cidade, o que se associa a outros estímulos à expansão de atividades econômicas na Subprefeitura. Verifica-se esforço de reconhecimento e qualificação de usos existentes, a exemplo da preservação ambiental e precariedades urbanística e habitacional.

Segundo o PRS, de um modo geral, os desafios da Subprefeitura alinham preocupações sobre a vulnerabilidade social, relevância da ambiental da região, a promoção e fortalecimento de atividades econômicas formais, incremento da renda local, atendimento das necessidades habitacionais e promoção da moradia digna, regularização fundiária, melhoria da oferta e acesso aos equipamentos e serviços públicos, estruturação de um sistema de mobilidade urbana, por exemplo.

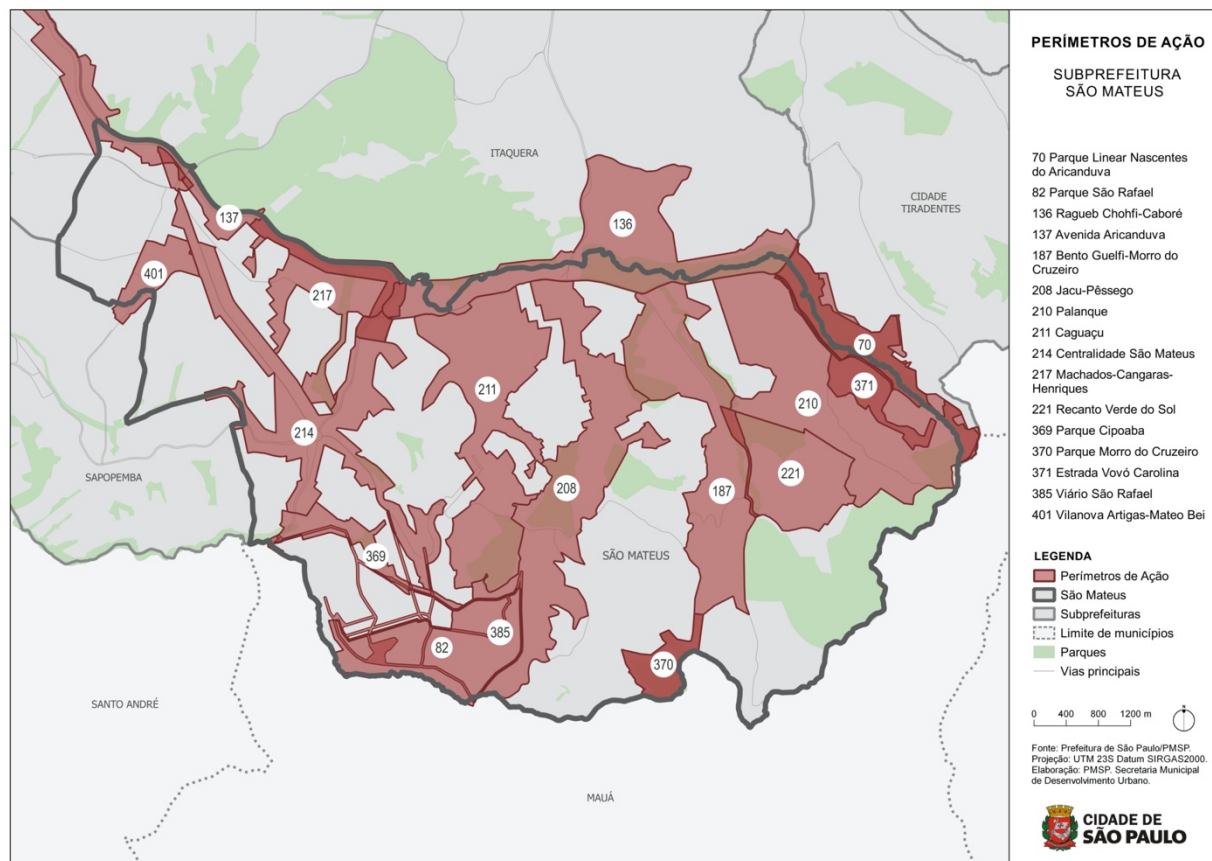
Neste sentido, o Plano Regional apresenta as seguintes diretrizes gerais para a Subprefeitura São Mateus:

- *Ampliar e qualificar o viário estrutural existente e implantar os corredores de ônibus, conforme Plano Municipal de Mobilidade Urbana de São Paulo – PLANMOB;*
- *Qualificar e fortalecer as centralidades e incentivar a diversificação e ampliação de atividades geradoras de emprego;*
- *Ampliar a oferta e acesso aos equipamentos públicos;* • *Qualificar o espaço público, favorecendo pedestres e transporte não motorizado e a permanência em locais dotados de mobiliário urbano de estar e lazer;*
- *Ampliar a cobertura de abastecimento de água com qualidade e sem interrupções; a coleta, tratamento e disposição adequada dos efluentes, as redes de águas pluviais; e a coleta, tratamento e disposição final adequada dos resíduos sólidos, conforme o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos do Município de São Paulo – PGIRS;*
- *Recuperar e conservar nascentes, cursos d'água e cobertura vegetal;*
- *Preservar os remanescentes de Mata Atlântica no território;*
- *Incentivar a produção agroecológica de alimentos;*
- *Prover habitação de interesse social para a população em situação de vulnerabilidade social de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação- PMH;*
- *Incentivar a regularização fundiária e urbanística com provisão de infraestrutura adequada;*
- *Realizar a atualização da base cadastral, pois várias quadras encontram-se*

*como rurais, principalmente dos distritos de Iguatemi e São Rafael, dificultando o desenvolvimento econômico e urbano regular.*

Como medida de enfrentamento dos desafios de São Mateus, o Plano Regional da Subprefeitura apresenta 17 perímetros de ação com influência sobre o território dessa Subprefeitura. Apenas um desses perímetros (PA 372) refere-se a uma política pública ampla, direcionado à questão da agricultura urbana na Subprefeitura. As diretrizes apresentadas pelo PRS para a Subprefeitura São Mateus são apresentadas no detalhe adiante, organizadas por Perímetros de Ação.

**Mapa 1: Perímetros de Ação da Subprefeitura.\***



Fonte: Prefeitura do Município de São Paulo. Elaboração: Consultores UNESCO.

\* **Mapa 1** é apresentado em formato A3 por **Anexo 03**.

## **1.2. Caracterização e Diretrizes dos Perímetros de Ação (PAs)**

### **PERÍMETRO 82-PQ SAO RAFAEL**

#### **Caracterização**

"Trata-se de uma área que apresenta vazios urbanos glebas não parceladas com pressão por urbanização, inclusive em glebas não parceladas e com sistema viário e demais infraestruturas urbanas deficientes.

Atualmente está demarcada uma grande área de ZEIS2 próxima à Jacu-Pêssego, quase no limite do município de São Paulo com o município de Mauá, e há um perímetro de incentivo ao desenvolvimento econômico demarcado pelo Plano Diretor Estratégico (Mapa 11 da Lei nº 16.050/2014)."

#### **Diretrizes**

- "• Indicar diretrizes de parcelamento do solo, com implantação viária garantindo a continuidade dos logradouros e buscando tornar possível o atendimento futuro por linhas de ônibus, e boa localização das áreas para equipamentos e áreas verdes;
- Realizar melhorias viárias, qualificação do espaço livre público e arborização urbana;
- Estudar melhorias viárias na Estrada Santo André para possibilitar o atendimento por ônibus e na Rua Morro das Pedras;
- Atender demanda por infraestrutura para deslocamento em bicicleta;
- Incentivar a instalação de edifícios de uso misto, com térreo preferencialmente comercial ou de serviços, visando atender a população local e ofertar empregos;
- Garantir total atendimento às infraestruturas básicas;
- Avaliar junto com as respectivas secretarias a possibilidade de instalação de equipamentos públicos em terrenos vazios ou remanescentes, ou ainda nos terraços de edifícios, se for julgado conveniente;
- Incrementar iluminação e segurança pública, em especial na Avenida Rodolfo Pirani, nos arredores da Praça Pires Rodovalho e Estrada da Servidão;
- Atender a demanda por espaços livres públicos de lazer e esporte. "

### **PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOHI-CABORE**

#### **Caracterização**

"A Avenida Ragueb Chohfi desempenha um papel metropolitano, sendo rota de ônibus municipais que partem do terminal metropolitano de São Mateus e com previsão da

instalação de corredor de ônibus municipal e metropolitano e estações da linha 15-Prata do metrô.

É uma área que com sofre com frequentes alagamentos, pois o córrego Aricanduva possui diversos afluentes e encontra-se com suas margens ocupadas. Trata-se de um local com precariedade urbana, ambiental e habitacional, delimitada por uma das vias mais importantes da subprefeitura de São Mateus em escala metropolitana (Av Ragueb Chohfi).

Inclui o bairro Vila Nova Caboré, loteamentos como o Jardim Novo Horizonte, Maria Lídia e Morada do Verde e uma área com maior oferta de empregos junto à marginal da Jacu-Pêssego. É um dos principais acessos à Cidade Tiradentes."

#### Diretrizes

- "• Qualificar o corredor de ônibus e áreas próximas às estações previstas de monotrilho, adequando as calçadas, a iluminação pública, pontos de ônibus, arborização e as áreas livres, garantindo a acessibilidade universal;
- Realizar de maneira integrada o projeto e obra para a instalação do corredor de ônibus municipal e intermunicipal na avenida Ragueb Choh , conectando o terminal de São Mateus e a avenida Jacu-Pêssego a esta obra e garantindo a utilização do espaço por outros modais, como a bicicleta, a qualificação dos espaços para pedestre e que os pontos de ônibus não obstruam a calçada;
- Integrar com projeto de urbanismo e paisagismo previsto Metrô para o canteiro central da Avenida Ragueb Chohfi, que contempla ciclovia e corredor verde como elementos de requalificação urbana;
- Garantir boa iluminação pública e instalação de mobiliário urbano para permanência;
- Incentivo à instalação de usos não residenciais com fim de geração de empregos e atendimento à demanda local de comércio e serviços.
- Melhorar a conexão da Vila Caboré e da Cidade Tiradentes com a avenida Ragueb Chohfi, dando prioridade para o transporte público, transporte em bicicleta e a pé;
- Melhorar as conexões e integrações entre a avenida Ragueb Chohfi e a Vila Nova Caboré e constituir um espaço urbano na escala de bairro;
- Solucionar a demanda por equipamentos públicos (assistência social e educação infantil);

- Qualificar e recuperar as margens do córrego Aricanduva, melhorar a drenagem da área e qualificar paisagisticamente o espaço público, com incremento de percentual de permeabilidade da área, arborização urbana e obra de drenagem que proponha novas maneiras de atuar contra enchentes;
- Solucionar o problema das áreas de risco e loteamentos irregulares, atendendo a demanda habitacional, ampliando a rede de abastecimento e saneamento ambiental e elaborar plano de regularização fundiária;
- Provisão habitacional para as unidades que necessitem de remoção (igualmente para comércios e serviços). "

#### PERÍMETRO 137-AV ARICANDUVA

##### Caracterização

"Perímetro de escala regional, engloba, segundo o PDE, tanto a Macrozona de Estruturação Urbana (Aricanduva e Penha) quanto a de Proteção e Recuperação Ambiental (Itaquera e São Mateus), assim como diferentes Macroáreas (Estruturação Metropolitana, Qualificação da Urbanização e de Redução da Vulnerabilidade Urbana).

A Avenida Aricanduva é um importante eixo viário que conecta a Zona Leste às áreas centrais da cidade de São Paulo (seu início está próximo à Radial Leste, sendo que conecta à ela e à Marginal Tietê através do Viaduto Engenheiro Alberto Brada). Apesar disso, ainda verifica-se necessidade de melhor aproveitamento e qualificação de seu potencial viário. Pode ser considerada uma barreira urbana uma vez que a circulação e a transposição de pedestres e, em alguns trechos, também para transporte viário, são escassas. Por ser uma avenida de fundo de vale, observa-se grande incidência de inundação e alagamentos na várzea do Rio Aricanduva. A LPLUS prevê diversos usos no perímetro, incluindo Zona de Centralidade, Zona Especial de Interesse Social, entre outros."

##### Diretrizes

- "• Solucionar a demanda por equipamentos, especialmente a expansão de UBSs;
- Promover soluções habitacionais no mesmo perímetro para famílias em situações precárias de moradia segundo as diretrizes do PMH (Plano Municipal de Habitação);
- Aumentar a permeabilidade do solo na várzea do (Rio Aricanduva), de modo a adequar a capacidade do sistema de macrodrenagem;
- Viabilizar obras de controle de inundações e enchentes na Bacia do Rio Aricanduva, como o PAC-Aricanduva/ PRA 2 (Programa de Redução de Alagamento).

Especialmente nos cruzamentos da Avenida Aricanduva com Avenida Itaquera e com a Avenida Afonso de Sampaio e Souza, entre outros;

- Na Avenida Mazaroppi foi apontada necessidade de manutenção de córrego e de via;
- Prover saneamento ambiental, tratamento de esgoto, bueiros com dreno para evitar lixos no rio;
- Promover melhorias de calçadas para a acessibilidade universal e a segurança dos pedestres;
- Melhorar o desempenho do transporte público da Avenida Aricanduva e garantir a conexão entre modais (ônibus, metrô) e demais equipamentos, visando a diminuição do trânsito na Avenida. Há propostas de corredores de ônibus nas avenidas Aricanduva e Itaquera;
- Compatibilizar a proposta de corredores de ônibus nas avenidas Aricanduva e Itaquera com as áreas verdes existentes na região;
- Viabilizar a implantação de travessias e transposições ao longo da Avenida Aricanduva, especialmente no cruzamento entre a Avenida Aricanduva com: Avenida Itaquera, Avenida Governador Adhemar Pereira de Barros e Avenida Odilon Pires;
- Melhorar o acesso viário e de pedestre e promover qualificação urbana no entorno do Terminal Aricanduva (próximo à Radial Leste) e nos arredores Shopping e CEU Aricanduva, (Subprefeitura de Itaquera). Facilitar o acesso pela Avenida Aricanduva à Sede da Subprefeitura de Itaquera;
- Garantir iluminação pública (principalmente no trecho no trecho da Avenida Rio das Pedras entre a Avenida Mazzaropi e Rua Dr. Mariano Cursino de Moura) e arborização nas vias. "

#### PERÍMETRO 187-BENTO GUELFY-MORRO DO CRUZEIRO

##### Caracterização

"A avenida Bento Guelfi é responsável pelo deslocamento Norte-Sul na porção leste da subprefeitura e é praticamente a única via estruturante para o acesso aos bairros neste local, além de ser a via de acesso a Central de Tratamento de Resíduos Leste (CTL), o que acarreta em um uso intenso por caminhões e exige frequentes ações de melhoria na pavimentação.

Esta avenida apresenta grande potencial para a região, tanto pelo deslocamento Norte-Sul que proporciona quanto pela quantidade de áreas livres e córregos que apresenta. Sofre pressão por ocupação, processo que deve ser tratado com cautela. Nesta mesma

avenida localiza-se o CEU Alto Alegre e diversos comércios. É uma potencial centralidade linear no extremo leste e possibilita a implantação bem localizada de novos equipamentos no distrito de Iguatemi, o mais carente da subprefeitura. Atualmente sofre com frequentes alagamentos apesar do Piscinão Limoeiro."

#### Diretrizes

"• Qualificação urbana e ambiental da avenida Bento Guel e Estrada de Sapopemba, incentivando o convívio e permanência nos espaços onde há mais oferta de equipamentos públicos, comércio e serviços, a fim de potencializar esses usos e dinamizar a economia da região;

- Estudar a possibilidade de continuação viária até o Morro do Cruzeiro a partir do novo traçado da Estrada de Sapopemba, permitindo o acesso ao parque por uma via coletora;

- Possibilitar o acesso ao Morro do Cruzeiro por linhas de transporte público;

- Continuidade da ciclofaixa existente na Ragueb Chofi até o Parque Morro do Cruzeiro;

- Articular o sistema de espaços livres, equipamentos públicos e centralidade urbana com projeto de paisagismo que contemple mobiliário urbano, arborização e iluminação pública, proporcionando maior convívio social e sensação de segurança;

- Qualificar calçadas e pontos de ônibus e melhorar o acesso ao CEU Alto Alegre;

- Qualificar a travessia de pedestres para a Escola Estadual Professora Rita Pinto de Araújo (na Av Sapopemba);

- Realizar melhorias viárias, especialmente na avenida Bento Guel entre a avenida Ragueb Chohfi e a Estrada de Sapopemba, na rua Prof. Pedro Antonio Pimentel e na rua Bernardo Antunes Rolim;

- Solucionar os problemas de alagamento na avenida Bento Guel e entorno, buscando alternativas de baixo impacto e aumento da permeabilidade do solo;

- Buscar solução para as áreas de irregularidade urbanística e adequar a infraestrutura da zona industrial, almejando regularizar esta atividade em consonância com a questão ambiental de onde se localiza;

- Dar diretrizes de loteamento para as áreas não ocupadas;

- Promover provisão habitacional para suprir eventuais demandas criadas pelo projeto, assim como a relocação de outros usos localizados em imóveis que eventualmente demandem desapropriação;

- Incentivar a instalação de comércio e serviços nos térreos dos edifícios;

- Fazer a comunicação com as diversas secretarias que possam estar interessadas em instalar equipamentos públicos na região e inserir as demandas no projeto urbano. "

## PERÍMETRO 208-JACU-PESSEGO

### Caracterização

"A avenida Jacu-Pêssego possuiu um caráter estrutural macrometropolitano, conectando o ABC a Guarulhos, sendo uma das poucas vias contínuas norte-sul da zona leste. Essa característica macrometropolitana, porém, conflita com a escala local. Há uma dificuldade grande em transpor a avenida, que mais se apresenta como uma rodovia em quase toda a subprefeitura. Bairros estão separados de seus equipamentos de lazer, o Parque Jardim da Conquista foi cortado pela avenida, tanto automóveis quanto pedestres encontram dificuldades para transpor esta barreira, e como não há uma pista marginal em toda a extensão, ônibus encontram adversidades para a operacionalização do transporte público.

Existe um número relevante de ocupações irregulares consolidadas na proximidade deste eixo estrutural e áreas remanescentes da desapropriação para a construção da avenida Jacu-Pêssego estão sendo ocupadas irregularmente, sem projeto urbano e podendo colocar em risco a população, além de não aproveitar o potencial destes terrenos para a implementação de equipamentos públicos sociais."

### Diretrizes

"• Melhorar as opções de transposição e acesso a Av. Jacu- Pêssego, garantindo a segurança dos pedestres e ciclistas;

- Constituir uma via marginal à Jacu-Pêssego (apenas a oeste), tipo coletor em mão dupla, na continuidade do viário existente, permitindo a instalação de pontos de ônibus e o atendimento do transporte público à população da área (prolongamento da marginal direita da avenida Jacu-Pêssego sentido Mauá até a rua Conde Lopes);

- Melhorar segurança viária na Jacu-Pêssego próximo ao Campo do Cruzeiro;

- Aumentar a segurança viária ao longo da Avenida dos Sertanistas;

- Eliminar problemas com alagamento na Av do Sertanistas próximo à ponte com o rio Caguaçu;

- Realizar melhoramentos do sistema viário de maneira geral, com arborização e iluminação de vias, adequação de calçadas, qualificação de espaços públicos, de lazer e estar;

- Criar novas transposições para a faixa de transmissão de energia;

- Solucionar a demanda por equipamentos de educação e saúde;

- Incrementar a iluminação e segurança pública, principalmente ao longo da Avenida Jacu-Pêssego e ao seu cruzamento com a Avenida Sapopemba;
- Solucionar a questão das áreas remanescentes ociosas;
- Elaborar plano de regularização fundiária e urbanística;
- Solucionar o problema de titulação das terras: terrenos remanescentes da abertura da avenida Jacu-Pêssego;
- Qualificar os núcleos do Parque Jardim da Conquista que não se encontram implantados e constituir uma clara leitura de sua área, coibindo ocupações irregulares na área do parque. "

## PERÍMETRO 210-PALANQUE

### Caracterização

"A área do Palanque caracteriza-se por ser uma área de pouca ocupação urbana e com características variadas. Chácaras, pesqueiros e áreas de pequena produção são entremeadas com áreas de ocupação habitacional e uma pequena região de uso industrial ao longo da Estrada da Vovó Carolina. É uma região com características periurbanas, que deve sofrer pressão por ocupação nos próximos anos: possui uma grande área demarcada como ZEIS2 e o uso industrial foi reconhecido no zoneamento.

Ao mesmo tempo se faz fundamental garantir a qualidade ambiental da região, que apresenta córregos e remanescentes de Mata Atlântica, integrando o Corredor Ecológico Urbano Carmo-Nascentes do Aricanduva. No geral o sistema viário é precário, demandando obras estruturais na região: a Estrada da Vovó Carolina apresenta-se em condições precárias, não sendo compatível com as atividades industriais ali instaladas e previstas, tampouco com a projeção de população futura se a ZEIS2 receber empreendimentos habitacionais. Na margem direita do córrego Aricanduva encontra-se a ocupação Gráficos em área de risco, na subprefeitura de Cidade Tiradentes. O PDE prevê a implantação de corredor de transporte público na Av. Ragueb Chohfi e Estrada do Iguatemi e da linha do Monotrilho-Linha 15, além do Parque Linear Nascentes do Aricanduva."

### Diretrizes

- Incentivar a regularização e instalação de atividades industriais em conformidade com preservação e legislação ambiental;
- Dar diretrizes de ocupação para as zonas de Desenvolvimento Sustentável e também para as áreas de moradia popular (ZEIS2);

- Efetivar solução habitacional para as ocupações irregulares;
- Incentivar a regularização fundiária de interesse social e específico (áreas industriais e demais usos urbanos em terras ainda registradas no INCRA);
- Estudar alternativas de mobilidade urbana, prevendo transporte público e garantindo o acesso da população que reside e trabalha na região;
- Alargamento de vias estruturantes e arborização de calçadas;
- Atender a demanda por equipamentos públicos e a integração destes com o espaço público;
- Implantar infraestrutura de saneamento ambiental e drenagem urbana;
- Implantar o Parque Linear Nascentes do Aricanduva, previsto no PDE;
- Observar as diretrizes ambientais propostas no Corredor Ecológico Urbano Carmo-Nascentes do Aricanduva (ver Plano de Manejo da Mata Atlântica e Plano de Manejo do Parque Natural Municipal Fazenda do Carmo);
- Proteção das áreas de matas nativas existentes, especialmente da Mata ombrófila densa, mapeada pela SVMA em 2016 no âmbito do Programa Municipal da Mata Atlântica;
- Revisar e reeditar DUPs para áreas de parque;
- Fortalecimento dos serviços ambientais prestados;
- Incentivo à produção agrícola sustentável e outros usos que permitam a conservação ambiental. "

## PERÍMETRO 211-CAGUACU

### Caracterização

"Em boa parte desta área, o Córrego Caguaçu está localizado nos fundos das edificações, de maneira precária, com pouca área envoltória de permeabilidade e com poucas transposições, se caracterizando como barreira em alguns trechos, em especial no Piscinão Caguaçu, que atualmente não agrega outros usos para além da drenagem.

Para parte da área foi licitado por SIURB para executar o projeto do Parque Linear Caguaçu, que deverá transformar o piscinão e áreas adjacentes em local de lazer.

Engloba uma área de precariedade habitacional e urbana consideravelmente consolidada (Tv. Sinhá Moça; R. Peramirim; R. Frutos de Maio) e novas áreas de ocupação (R. Cintra Polônio; ruas sem nome muito próximas ao córrego), além de porções do bairro Vila Bela.

É um local com diversas potencialidades, tanto em função da microbacia, quanto pela existência de dois CEUs, do Parque Aterro Sapopemba e do Parque Linear Caguaçu previsto para ser executado."

#### Diretrizes

- "• Elaboração de um projeto urbano integrado com foco na drenagem pluvial, nas conexões urbanas e na qualificação urbano-paisagística;
- Buscar utilizar-se de elementos de drenagem de baixo impacto e aumento de permeabilidade do solo e absorção de água pluvial;
- Observar a pré-existência de projetos setoriais, como o Parque Linear Caguaçu, lícitado por SIURB em 2016;
- Estudar a viabilidade de constituir um sistema viário de pequena dimensão e caráter local, ainda que restrito a pedestres paralelo ao córrego ao mesmo tempo em que se qualifica e recupera o fundo de vale;
- Compatibilizar com projeto de urbanismo e paisagismo ora em elaboração pelo Metrô para o canteiro central da Avenida Ragueb Chohfi, sob a linha de monotrilho planejada.
- Integrar o Parque Linear Caguaçu (previsto) com a ciclovia e corredor verde previstos pelo Metrô;
- Permitir a circulação paralela ao córrego entre as ruas Manuel da Luz Drummond e Av Sapopemba;
- Melhorar a conexão entre as duas margens do córrego;
- Ofertar à população área de estar e lazer nas áreas em que houver dimensão para tal, com a locação de mobiliário urbano e iluminação pública;
- Realizar a urbanização dos assentamentos precários, com eliminação de eventuais áreas de risco e dotação total de infraestrutura urbana nos casos em que urbanisticamente for mais interessante;
- Prover unidades habitacionais, comércio e serviços para os casos de remoção, priorizando o térreo dos novos edifícios para usos institucionais, de comércio e serviços;
- Aproveitar os terrenos resultantes de melhorias viárias e de drenagem para a implantação de equipamentos públicos, habitação e demais usos, evitando deixar terrenos residuais que sejam propícios à ocupação irregular;
- Atender a demanda existente por CEI, CRAS e UBS. "

PERÍMETRO 214-CENTRALID S. MATEUS

## Caracterização

"A área compreende os quarteirões no entorno destas vias, incorporando equipamentos públicos como o Pronto Atendimento São Mateus, SPSCAVV, EMEI e outros. Abrange também parte do Território CEU São Rafael (próximo à Av. Sapopemba) e trecho do Parque Linear Zilda Arns.

Trata-se de um centralidade com atividades comerciais e de serviços diversificados, vias estruturais de mobilidade urbana e um dos mais importantes pontos de conexão de transporte público de escala metropolitana, que além do terminal de ônibus contará com a linha 15-Prata de monotrilho (Metrô)."

## Diretrizes

- "• Melhorar a mobilidade urbana da região, qualificando o sistema viário para automóveis, ciclistas e pedestres a fim de comportar o adensamento da área, previsto no Plano Diretor Estratégico e no Zoneamento;
- Incentivar meios de transporte coletivo e deslocamentos não-motorizados;
- Elaboração de projeto de urbano que integre principalmente os modais de transporte (monotrilho, ônibus municipal, ônibus metropolitano, rede cicloviária, pedestres) e qualifique as áreas públicas da centralidade de bairro;
- Compatibilizar com projeto de urbanismo e paisagismo ora em elaboração pelo Metrô para o canteiro central sob a linha de monotrilho, que contempla ciclovia, áreas de estar, iluminação e corredor verde como elementos de qualificação urbana;
- Adequar as vias ao fluxo vindo dos demais municípios e subprefeituras;
- Melhorar circulação no entorno do Largo São Mateus;
- Qualificar o espaço urbano por meio de melhorias nas calçadas e vias públicas, facilitando a circulação de pessoas e garantindo a integração entre o sistema de transporte coletivo, os equipamentos urbanos e o comércio local, com olhos para a acessibilidade universal, iluminação pública voltada não apenas aos veículos, pontos de ônibus, mobiliário urbano e arborização;
- Melhorar a microacessibilidade na Rua Rodolfo Pirani, Praça Felisberto Fernandes e Av Mateo Bei entre as ruas Margarida Cardoso dos Santos e Aureliano da Silva Arruda;
- Incrementar a iluminação pública;
- Incentivar comércio local;
- Incentivar a instalação de postos de emprego para reforçar o caráter de centralidade;

- Implantar Território CEU previsto;
- Utilizar os recursos advindos da Lei de incentivo fiscal Lei 15.931 de dezembro de 2013;
- Ocupar os lotes residuais e em faixas de servidão com programas de agricultura urbana agroecológica e áreas de lazer. Existe a proposta do prolongamento do Parque da Integração Zilda Arns sobre a faixa de domínio da adutora do Rio Claro da SABESP, compatibilizar com as áreas em que ocorre agricultura;
- Possibilitar a execução de um sistema binário nas vias Professor Antônio Sampaio Dória e Padre Luís Rossi, melhorando o fluxo entre as avenidas Arquiteto Vilanova Artigas e Mateo Bei. "

#### PERÍMETRO 217-MACHADOS-CANGARAS-HENRIQUES

##### Caracterização

"A área entre a Av. Aricanduva e a Rua André de Almeida tem poucas conexões, e nela se encontra uma estação de transmissão de energia elétrica, faixa de transmissão, e observa-se diversos prédios (HMP) em construção.

Trata-se de uma área que não foi completamente parcelada, portanto não há abertura viária em locais necessários e observa-se ausência de áreas públicas. Ademais, o cadastro tributário consta como quadra rural em grandes trechos. As margens dos córregos encontram-se, quase que em sua totalidade, precariamente ocupadas."

##### Diretrizes

- "• Realizar um projeto urbano integrado;
- Realizar a regularização fundiária e urbanística da área;
- Melhorar a conexão do bairro com a Av. Aricanduva, eixo estruturador proposto com corredor de ônibus pelo PDE;
- Incentivar o parcelamento da grande gleba na Av. Aricanduva com conexões entre esta e a Rua André de Almeida;
- Garantir o atendimento habitacional;
- Realizar projeto de área verde nas várzeas, aliado a equipamento e mobiliário urbano nas áreas em que for possível.
- Fazer projeto de drenagem para evitar os alagamentos em dias de chuva;

- Realizar a provisão habitacional dentro do perímetro ou em áreas adjacentes para as unidades habitacionais, comerciais ou de serviços que necessitem de remoção para a recuperação ambiental e urbana;
- Melhorar a transposição da faixa de transmissão de energia;
- Dar solução aos problemas com descarte e acúmulo de lixo, saneamento básico e locais propícios à reprodução de mosquitos;
- Melhorar a iluminação e segurança pública. "

#### PERÍMETRO 221-RECANTO VERDE DO SOL

##### Caracterização

Trata-se principalmente de uma área com ocupação precária, nascentes e córrego, propícia a alagamentos. Abrange o futuro Parque Linear Limoeiro, demarcado no PDE 2014 e indicado como "em implantação" pela SVMA. Parte da área está inserida no Corredor Ecológico Urbano Carmo-Nascentes do Aricanduva, constante do plano de manejo do Parque Natural Municipal Fazenda do Carmo.

##### Diretrizes

- "• Estudar alternativas de mobilidade da região, incluindo maior e ciência no transporte público;
- Implantar o Parque Linear Limoeiro, previsto no PDE;
- Implantar infraestrutura de saneamento ambiental e estudar alternativas para a questão da drenagem urbana;
- Assegurar o direito à moradia digna e reduzir impactos de assentamentos em áreas de interesse ambiental;
- Solucionar a demanda por equipamentos públicos, distribuídos pelo território e conectados entre si;
- Finalizar o processo de regularização fundiária (em andamento pela SEHAB). "

#### PERÍMETRO 369-PARQUE CIPOABA

##### Caracterização

"Refere-se ao Parque Cipoaba (previsto) e áreas próximas com diversos equipamentos públicos, como a Casa de Cultura São Rafael, escolas públicas, a UBS Parque São Rafael e a Praça Osvaldo Luis da Silveira.

Nesta área encontra-se o córrego Cipoaba, mote para o parque linear, cujas margens encontram-se parcialmente ocupadas por habitações precárias e há poucas transposições.

Próximo ao futuro parque está o Terminal metropolitano de ônibus Sônia Maria, na divisa com o Município de Mauá, que o perímetro engloba."

#### Diretrizes

"• Implantar o Parque Cipoaba em toda a sua extensão, conectando-o a elementos urbanos estruturantes como o terminal metropolitano de ônibus e às avenidas Adélia Chohfi e Sapopemba;

- Elaboração de um projeto integrado para o parque, aliando questões ambientais, de lazer, esporte, cultura e micro-acessibilidade, combinadas à garantia de moradia digna para a população em situação de precariedade habitacional;

- Promover a recuperação ambiental do fundo de vale, visando evitar alagamentos e proporcionando áreas de lazer relacionada a locais com boa taxa de permeabilidade;

- Prever iluminação pública de qualidade e instalação de mobiliário urbano;

- Qualificar as vias de acesso ao parque;

- Qualificar o espaço do pedestre em todo o perímetro, conectando equipamentos públicos existentes, como a Casa de Cultura São Rafael, a Escola Professor Isaac Schraiber e a UBS;

- Propiciar transposição do córrego em pontos estratégicos para o pedestre;

- Melhorar a segurança do pedestre na transposição da avenida Adélia Chohfi."

#### PERÍMETRO 370-PARQUE MORRO DO CRUZEIRO

##### Caracterização

"Demarcado como parque pelo PDE e com estudos de viabilidade anteriormente produzidos, o morro é um divisor de águas entre a Bacia hidrográfica do Rio Tamanduateí e a Bacia do Aricanduva, afluentes do Tietê. Pelas suas características topográficas e morfológicas tem destaque no sítio físico da Região Leste do Município de São Paulo: trata-se de formação de relevo cristalino que se destaca como um marco regional, tanto pela sua altitude (968m, segundo maior pico do município) como pelas feições de suas vertentes ora convexas, ora em patamares escalonados.

Especialmente por esta sua morfologia, o Morro do Cruzeiro favorece o acesso aos seus topos, onde as vistas ficam privilegiadas em direção Oeste, para o Centro de São Paulo

(espigão central da cidade- Paraíso, Av. Paulista, Lapa), Norte, para a Cantareira e, Sul, para a Serra do Mar."

#### Diretrizes

"• Implantar o Parque Morro do Cruzeiro, segundo maior pico do Município de São Paulo;

- Incentivar o turismo e lazer e inserir o Morro do Cruzeiro no guia de mirantes do Município;

- Constituir área de mirante e edifícios de apoio;

- Elaborar plano de gestão que envolva educação ambiental;

- Preservar e qualificar ambientalmente o local, que apresenta remanescente de Mata Atlântica;

- Garantir acesso viário e de transporte público compatível com a característica excepcional do local e ao seu porte metropolitano;

- Estudar a possibilidade da execução/melhoria de sistema viário a partir do novo traçado da nova Estrada de Sapopemba, ora em execução, e também a partir da Av. Cidade de Mauá. O acesso ao equipamento de lazer é fundamental para sua apropriação como ponto de atração metropolitana;

- Estudar a possibilidade de passar novas linhas de ônibus próximas ao Morro do Cruzeiro;

- Garantir a preservação dos limites do parque, por meio de projeto de desenho urbano que de na claramente o limite entre o parque público e as edificações privadas do entorno, coibindo invasões;

- Contiguidade ao Município de Mauá - buscar alinhamento com o município vizinho;

- Revisar e reeditar o decreto de utilidade pública (DUP) para a área do parque. "

#### PERÍMETRO 371-ESTRADA VOVO CAROLINA

##### Caracterização

"Trata-se de uma área periurbana, de ocupação esparsa com indústrias, uso residencial e áreas sem ocupação e maior permeabilidade do solo, com questões ambientais importantes, como nascentes e córregos.

No zoneamento (Lei no 16.402/2016) a área foi demarcada como ZPI-2, fortalecendo o uso industrial, com grande potencialidade de exploração e geração de emprego.

A Estrada da Vovó Carolina, apresenta-se em condições precárias, não sendo compatível com as atividades industriais ali instaladas e previstas. Apresenta ainda um caráter de via rural, apesar da pavimentação. A largura da via não está de acordo com os padrões mínimos necessários para comportar a passagem de caminhões ou ônibus para transporte dos funcionários e a calçada por vezes é inexistente.

Os córregos acabam por vezes sendo destino irregular de resíduos industriais e esgoto. Está inserido dentro do Corredor Ecológico Urbano Carmo-Nascentes do Aricanduva delimitado pela SVMA."

#### Diretrizes

- "• Regularização do uso industrial, em conformidade com a legislação ambiental vigente;
- Incentivar a regularização urbanística e de parcelamento do solo;
- Promover a regularização da base tributária das áreas de uso industrial ainda cadastradas junto ao INCRA;
- Melhoria viária a fim de permitir o transporte público e o transporte de cargas (caminhão), essenciais para a área industrial;
- Fortalecimento da região como polo de empregos;
- Implementação de políticas de incentivo industrial e de preservação ambiental, permitindo oficialmente a ocupação do território ambientalmente frágil de maneira regular para assim garantir a manutenção da qualidade ambiental, tanto da vegetação quanto das águas;
- Implementação de infraestrutura de coleta e tratamento de esgoto;
- Garantia de boa iluminação pública como elemento de segurança urbana;
- Melhoria das calçadas e arborização com espécies nativas;
- Contribuir para a melhoria da qualidade ambiental da bacia do Aricanduva e para a proteção da fauna e ora;
- Implementação de programa de monitoramento da qualidade da água, conforme diretriz do Plano de Manejo da Mata Atlântica;
- Observar as diretrizes ambientais propostas no Corredor Ecológico Urbano Carmo-Nascentes do Aricanduva (ver Plano de Manejo da Mata Atlântica e Plano de Manejo do Parque Natural Municipal Fazenda do Carmo). "

PERÍMETRO 385-VIARIO SAO RAFAEL

### Caracterização

"Rede de sistema viário com a capacidade de estruturar a porção sudoeste do distrito de São Rafael, formado por vias que já são estruturantes e passam ônibus, como a Avenida Baronesa de Muritiba, Lourenço Leite Penteado, Rodolfo Pirani e entorno da Praça Gilberto Reis Possani (linhas estruturais VEIO no Plano Municipal de Mobilidade Urbana) e outras importantes para estruturar o transporte individual e propiciar melhor atendimento de transporte público, como a Estrada de Santo André e Marginal da Avenida Jacu-Pêssego, entre outras.

No geral são vias existentes que demandam qualificação e pequenos melhoramentos viários, sendo necessárias apenas abertura viária em poucos trechos."

### Diretrizes

- "• Elaborar projeto de desenho urbano para algumas das principais vias da porção sudoeste do distrito de São Rafael;
- Executar junto com o sistema viário redes de infraestrutura urbana para atender a demanda futura da região;
- Qualificar o espaço público, garantindo acessibilidade universal e dotando a área de mobiliário urbano, iluminação pública com enfoque também no pedestre e arborização viária;
- Qualificar a Praça Gilberto Reis Possani;
- Conectar a área de maior infraestrutura do distrito com o outro lado da faixa de servidão da Petrobrás (porção mais próxima ao Município de Mauá);
- Estudar possibilidade de conexão viária entre os dois lados da Av. Jacu-Pêssego;
- Buscar conectar cul-de-sac (retornos) que estão fazendo em distintas cotas para os conjuntos. "

### PERÍMETRO 401-VILANOVA ARTIGAS-MATTEO BEI

### Caracterização

É demarcado pelos conflitos entre mobilidade e habitação. A Av. Barreira Grande e Av. Arq. Vilanova Artigas têm suas continuações viárias interrompidas por ocupações irregulares, dificultando as conexões no sentido Leste-Oeste e Norte-Sul, o que interfere não só na mobilidade local, mas regional. A favela Tanque Itápolis está localizada em área de risco muito alta (R4), no limite entre as subprefeituras de Sapopemba e São Mateus e interrompe a Av. Arq. Vilanova Artigas. Na R. São José do Divino, continuação da Av. Arq. Vilanova Artigas, outra ocupação interrompe essa via, a Favela Itápolis, logo

antes do que deveria ser o cruzamento com a Av. Barreira Grande, onde se localiza a favela Barreira Grande, a qual ocupa as quadras desde a Av. Estado do Ceará, onde acaba por interromper esta via. É uma região que demanda equipamentos básicos de assistência social e educação, apresenta setores de alta densidade e vulnerabilidade social e população predominantemente jovem. Além da vulnerabilidade social, há problemas ambientais relacionados ao Rio das Pedras e seus córregos afluentes, os quais demandam saneamento e drenagem.

#### Diretrizes

"• Garantir a implantação de equipamentos públicos de acordo com as demandas locais, tais como: CEI, CRAS e UBS;

- Compatibilizar o atendimento habitacional para as famílias em situações precárias de moradia, como as favelas Tanque Itápolis, Itápolis e Barreira Grande, priorizando as famílias em situação de risco;

- Qualificar os espaços públicos da região, com zeladoria e arborização dos espaços livres e verdes. Destaque para o canteiro central da Av. Arq. Vilanova Artigas, por onde passa a ciclovia;

- Promover a qualificação ambiental e urbana do Rio das Pedras, além de zeladoria e melhoria das áreas verdes às margens do curso d'água e canteiro central da Av. Arq. Vilanova Artigas, possibilitando seu uso como espaço livre verde de lazer e esportes;

- Melhorar as conexões e integrações com o restante do território, priorizando os pedestres, o transporte não motorizado e o transporte público, garantindo a conexão entre modais (ônibus, ciclovias e pedestres) e demais equipamentos da região, seguindo diretrizes do Plano de Mobilidade (PLANMOB 2015) e do atendimento habitacional às famílias que ocupam as áreas que demandam obras viárias."

## 2. Plano Regional da Subprefeitura e a Territorialização do Programa de Metas 2019-2020

A seção apresenta a territorialização do Programa de Metas de 2019-2020 na Subprefeitura São Mateus, assim como a avaliação qualitativa sobre a relação entre as Metas de 2019-2020 e as diretrizes do Plano Regional da Subprefeitura por Perímetro de Ação.

### 2.1. Programa de Metas 2019-2020 nos Perímetros de Ação da Subprefeitura

As ações contidas no Programa de Metas 2019-2020 estão apresentadas no **Quadro 3**, o qual permite visualizá-las para cada Perímetro de Ação da Subprefeitura. Sobre isso, observar a territorialização do Programa de Metas 2019-20 no mapas do **Anexo 02**.

**Quadro 3: Perímetros de Ação da Subprefeitura e Programa de Metas 2019-2020.**

Perímetro de Ação	Metas 2019-2020
PERÍMETRO 82-PQ SAO RAFAEL	Urbanização (Meta 20) - Jd. Rodolfo Pirani; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo D; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Morro das Pedras; Disponibilização de Wi-Fi gratuito.
PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOHI-CABORE	Bacia Ribeirão Aricanduva - Readequação de extravasores - AR-3; Bacia Ribeirão Aricanduva - Readequação de extravasores - AR-2; Obra corredor de ônibus Aricanduva; Implantação e operação do Descomplica SP; Requalificação de corredores e faixas exclusivas de ônibus - Avenida Ragueb Chohfi.
PERÍMETRO 137-AV ARICANDUVA	Regularização fundiária (Meta 18) - Dois de Maio; Obra corredor de ônibus Aricanduva; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Descomplica Sao Mateus - Projeto executivo; Implantação ciclovia Ragueb Chohfi; Requalificação de ciclofaixa; Obra emergencial contenção de margem na Avenida Aricanduva; Execução de obra de galeria no córrego Ouro.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Metas 2019-2020</b>
PERÍMETRO 187-BENTO GUELFÍ-MORRO DO CRUZEIRO	Regularização fundiária (Meta 18)- Jd. Nova Vitória; Regularização fundiária (Meta 18) - Nova Iguatemi I e II; Regularização fundiária (Meta 18) - Pq. das Flores - Fase 1; Produção habitacional (Meta 19) - Bento Guefí Cond. 1; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Reforma AMA-UBS Jd. Das Laranjeiras; Obra emergencial, contenção de margem de córrego; Contenção de margem de córrego; Contenção de talude; Adequação e adaptação de calçadas; Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi.
PERÍMETRO 208-JACU-PESSEGO	Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Nova Vitória; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo C; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo 5b; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo B; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo A; Regularização fundiária (Meta 18) - Pedro da Esperança; Intervenção de drenagem no córrego sertanistas; Reforma AMA-UBS Jardim Santo André; Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi; Disponibilização de Wi-Fi gratuito.
PERÍMETRO 210-PALANQUE	Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi; Implantação de parque municipal.
PERÍMETRO 211-CAGUACU	Produção habitacional (Meta 19) - Chafariz de Pedra A; Produção habitacional (Meta 19) - Chafariz de Pedra B; Produção habitacional (Meta 19) - Chafariz de Pedra C; Regularização fundiária (Meta 18) - Rua das Estrelas - Jardim Santa Bárbara; Regularização fundiária (Meta 18) - Rua das Estrelas - APROMDESP; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo F - Gaspar Madeira; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo E; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Reforma UBS Rio Claro; Requalificação e acessibilidade de calçada; Adequação e adaptação de calçada; Revitalização do Parque Jardim Sapopemba; Parque municipal em implantação.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Metas 2019-2020</b>
PERÍMETRO 214- CENTRALID S. MATEUS	Produção Habitacional (Meta 19) - Forte do Rio Branco II; Obra de macrodrenagem na bacia do Ribeirão Aricanduva - Sistema viário + Galeria de reforço (retomada); Descomplica São Mateus - Projeto executivo; Descomplica São Mateus - Obras de reforma; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Reforma e ampliação do PA São Mateus II - SMS; Adequação e adaptação de calçada; Requalificação de calçada; Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi; Implantação ciclovia Ragueb Chohfi; Requalificação ciclofaixa Adelia Chohfi; Requalificação ciclofaixa Engenho Novo; Requalificação ciclofaixa Parque São Lourenço; Requalificação de parada de ônibus; Construção de CAPS Adulto III São Mateus
PERÍMETRO 217- MACHADOS-CANGARAS- HENRIQUES	Regularização fundiária (Meta 18) - Dois de Maio; Obra corredor de ônibus Aricanduva; Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego; Contratação de serviços para execução de obra em área de risco para contenção de talude; Implantação ciclovia Ragueb Chohfi; Execução de obra emergencial de contenção de Margem do Córrego Cangarás; Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego.
PERÍMETRO 221- RECANTO VERDE DO SOL	Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim São José I; Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim São José II; Regularização fundiária (Meta 18) - Recanto Verde do Sol - Gleba 02; Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Canaã; Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Limoeiro I; Obra em área de risco, contenção de talude; Obra em área de risco, contenção de encosta; Obra emergencial, contenção e drenagem de águas pluviais; Obra em área de risco, contenção de talude e córrego; Obra em área de risco, contenção de talude; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Parque municipal em implantação.
PERÍMETRO 369-PARQUE CIPOABA	Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo E; Espaço primeira infância - Casa de Cultura São Rafael; Reforma de manutenção predial - Casa de Cultura São Rafael; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Adequação e adaptação de calçada; Requalificação de ciclofaixa Adelia Chohfi; Parque municipal em implantação.
PERÍMETRO 370-PARQUE MORRO DO CRUZEIRO	Regularização fundiária (Meta 18) - Pq. Das Flores - Fase 1.
PERÍMETRO 371- ESTRADA VOVO CAROLINA	0

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Metas 2019-2020</b>
PERÍMETRO 385-VIARIO SAO RAFAEL	Urbanização (Meta 20) - Jd. Rodolfo Pirani; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo E; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Morro das Pedras; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Adequação e adaptação de calçada.
PERÍMETRO 401- VILANOVA ARTIGAS- MATTEO BEI	Obra de macrodrenagem na bacia do Riberião Aricanduva - Sistema viário + Galeria de reforço (retomada); Requalificação ciclofaixa Vilanova Artigas.

Fonte: Prefeitura do Município de São Paulo. Elaboração: Consultores UNESCO.

## **2.2. Avaliação qualitativa sobre a relação entre diretrizes do Plano Regional e Programa de Metas 2019-2020, avaliação por Perímetro de Ação**

A presente seção avalia a relação entre diretrizes do PRS e o Programa de Metas 2019-2020. A avaliação é construída a partir do estudo dos Perímetros de Ação. As diretrizes e as Metas 2019-2020 são apresentadas anteriormente pelo presente estudo técnico, também organizadas por Perímetros de Ação.

De um modo geral, a avaliação que segue busca avaliar os Perímetros de Ação, com atenção às respectivas caracterizações e diretrizes; avaliar o atendimento dessas diretrizes a partir do estudo do Programa de Metas 2019-2020; identificar possíveis Metas 2019-2020 que não possuem relação com as diretrizes dos Perímetros de Ação, mas que significam a melhora da qualidade de vida local; e debater a estruturação urbana local a partir dos Perímetros de Ação.

### **PERÍMETRO 82-PQ SÃO RAFAEL**

O presente perímetro abarca sudoeste do distrito de São Rafael, proximidades de polo industrial. Trata-se de área onde existem vazios urbanos, sistema viário e infraestrutura precários. Verifica-se demarcação de ZEIS 2.

As diretrizes de PA ressaltam a importância do adequado parcelamento e ocupação do solo urbano, melhoria sistema viário, implantação infraestrutura cicloviária, incentivo ao uso misto do solo urbano, implementação de equipamentos e serviços públicos, melhoria dos espaços públicos, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas ao adequado uso do solo urbano e provisão de infraestrutura básica, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista Urbanização (Meta 20) - Jd. Rodolfo Pirani; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo D; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Morro das Pedras, que se relacionam com a questão habitacional e oferta de infraestruturas urbanas básicas. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Disponibilização de Wi-Fi gratuito, o que também qualifica a vida local.

A diretriz apresentada por PA que se encontra em atendimento parcial é:

- Garantir total atendimento às infraestruturas básicas;

#### PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOEFI-CABORE

O presente perímetro abarca entorno de avenidas Ragueb Chohfi e Aricanduva, além de entorno de estrada do Iguatemi. Desenvolve-se sobre o território das subprefeituras Itaquera e São Mateus. É prevista implantação de corredor de ônibus e linha 15 – Prata do Metrô. Verificam-se problemas de drenagem urbana, assentamentos precários, tratando-se de região de vulnerabilidade social e ambiental.

As diretrizes de PA ressaltam a importância de uma implantação qualificada do corredor de ônibus, qualificação do espaço público, melhoria do sistema viário, atendimento da demanda por equipamentos e serviços públicos, tratamento dos corpos hídricos, solução áreas de risco e questão habitacional, provisão habitacional, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas a mobilidade urbana, moradia, meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Obra corredor Aricanduva; Requalificação de corredores e faixas exclusivas de ônibus - Avenida Ragueb Chohfi, que se associam ao tema da mobilidade urbana. Ainda, haverá Bacia Ribeirão Aricanduva - Readequação de extravasores - AR-3; Bacia Ribeirão Aricanduva - Readequação de extravasores - AR-2, que se associa ao tema do meio ambiente. A questão da moradia não é tratada, o que fragiliza as potências identificadas por PRS. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Implantação e operação do Descomplica SP, o que acaba por qualificar a vida local.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Qualificar o corredor de ônibus e áreas próximas às estações previstas de monotrilho, adequando as calçadas, a iluminação pública, pontos de ônibus, arborização e as áreas livres, garantindo a acessibilidade universal;
- Melhorar a conexão da Vila Caboré e da Cidade Tiradentes com a avenida Ragueb Chohfi, dando prioridade para o transporte público, transporte em bicicleta e a pé;
- Qualificar e recuperar as margens do córrego Aricanduva, melhorar a drenagem da área e qualificar paisagisticamente o espaço público, com incremento de percentual de permeabilidade da área, arborização urbana e obra de drenagem que proponha novas maneiras de atuar contra enchentes;

#### PERÍMETRO 137-AV ARICANDUVA

O presente perímetro abarca entorno da avenida Aricanduva, incorporando o território de múltiplas subprefeituras. A avenida Aricanduva é um eixo viário de importância regional, estruturando deslocamentos leste-oeste, com demandas por melhorias.

Verificam-se problemas de drenagem urbana, segurança deslocamentos ativos, por exemplo.

As diretrizes de PA ressaltam a importância do atendimento de demandas por equipamento e serviços públicos, solução questão moradia, solução problemas de drenagem urbana, saneamento básico, melhoria da mobilidade urbana, melhoria sistema viário, melhoria do espaço público, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas a mobilidade urbana e meio ambiente, com atenção ao tema da drenagem urbana, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Corredor de Ônibus Aricanduva; Implantação ciclovia Ragueb Chohfi; Obra emergencial contenção de margem na Avenida Aricanduva; Execução de obra de galeria no córrego Ouro, que se associam ao tema da mobilidade urbana e meio ambiente, reconhecendo as potências identificadas por PRS, e reforçando o caráter de estruturação urbana local associado ao PA. Ainda, é previsto Regularização fundiária (Meta 18) - Dois de Maio; Descomplica São Mateus - Projeto executivo, que se associam a diretrizes apresentadas por PRS. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Disponibilização de Wi-Fi gratuito, o que também qualifica a vida local.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Solucionar a demanda por equipamentos, especialmente a expansão de UBSs;
- Promover soluções habitacionais no mesmo perímetro para famílias em situações precárias de moradia segundo as diretrizes do PMH (Plano Municipal de Habitação);
- Viabilizar obras de controle de inundações e enchentes na Bacia do Rio Aricanduva, como o PAC-Aricanduva/ PRA 2 (Programa de Redução de Alagamento). Especialmente nos cruzamentos da Avenida Aricanduva com Avenida Itaquera e com a Avenida Afonso de Sampaio e Souza, entre outros;
- Prover saneamento ambiental, tratamento de esgoto, bueiros com dreno para evitar lixos no rio;
- Melhorar o desempenho do transporte público da Avenida Aricanduva e garantir a conexão entre modais (ônibus, metrô) e demais equipamentos, visando a diminuição do trânsito na Avenida. Há propostas de corredores de ônibus nas avenidas Aricanduva e Itaquera;

#### PERÍMETRO 187-BENTO GUELFÍ-MORRO DO CRUZEIRO

O presente perímetro abarca entorno da avenida Bento Guefí, do novo traçado da estrada Sapopemba. Verificam-se assentamentos precários, setores industriais, área de

vulnerabilidade ambiental, e o CEU Alto Alegre. A avenida Bento Guelfi estrutura deslocamentos norte-sul, viário de relevância para a porção leste da subprefeitura. Trata-se de centralidade de São Mateus. Há problemas de drenagem urbana. O Morro do Cruzeiro localiza-se próximo ao limite municipal.

As diretrizes de PA ressaltam a importância da qualificação urbana e ambiental da avenida Bento Guelfi e estrada de Sapopemba, melhoria sistema viário, melhoria mobilidade urbana, com atenção aos deslocamentos ativos, articulação de espaços públicos, qualificação do espaço público, saneamento básico e resolução dos problemas de drenagem urbana, solução de moradia, incentivo às atividades comerciais e prestação de serviços, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas a mobilidade urbana, moradia, meio ambiente e desenvolvimento econômico, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Regularização fundiária (Meta 18)- Jd. Nova Vitória; Regularização fundiária (Meta 18) - Nova Iguatemi I e II; Regularização fundiária (Meta 18) - Pq. das Flores - Fase 1; Produção habitacional (Meta 19) - Bento Guelfi Cond. 1, que se associam ao tema da moradia e regularização do uso do solo urbano. Adequação e adaptação de calçadas; Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi; Obra emergencial, contenção de margem de córrego; Contenção de margem de córrego; Contenção de talude, que se associam ao tema da mobilidade urbana e meio ambiente, o reconhece parte das potências identificadas por PRS, assim como reforça o caráter de estruturação urbana local associado ao PA. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Reforma AMA-UBS Jd. Das Laranjeiras, o que também qualifica a vida local.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Qualificar calçadas e pontos de ônibus e melhorar o acesso ao CEU Alto Alegre;
- Realizar melhorias viárias, especialmente na avenida Bento Guel entre a avenida Ragueb Chohfi e a Estrada de Sapopemba, na rua Prof. Pedro Antonio Pimentel e na rua Bernardo Antunes Rolim;
- Solucionar os problemas de alagamento na avenida Bento Guel e entorno, buscando alternativas de baixo impacto e aumento da permeabilidade do solo;
- Buscar solução para as áreas de irregularidade urbanística e adequar a infraestrutura da zona industrial, almejando regularizar esta atividade em consonância com a questão ambiental de onde se localiza;

- Promover provisão habitacional para suprir eventuais demandas criadas pelo projeto, assim como a relocação de outros usos localizados em imóveis que eventualmente demandem desapropriação;

#### PERÍMETRO 208-JACU-PESSEGO

O presente perímetro abarca entorno de avenida Jacu-Pêssego, eixo viário de importância regional, responsável por estruturar deslocamentos norte-sul. Verificam-se problemas de mobilidade urbana, com atenção aos deslocamentos ativos. Há assentamentos precários.

As diretrizes de PA ressaltam a importância da melhoria da mobilidade urbana, melhoria do sistema viário, resolução dos problemas de drenagem urbana, implementação de equipamentos e serviços públicos, melhoria do espaço público, resolução da questão de moradia, regularização fundiária, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas a mobilidade urbana, moradia, uso do solo urbano, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Nova Vitória; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo C; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo 5b; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo B; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo A; Regularização fundiária (Meta 18) - Pedro da Esperança; Intervenção de drenagem no córrego sertanistas; Reforma AMA-UBS Jardim Santo André; Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi, que se associam às diretrizes apresentadas por PRS, reconhece as potências identificadas por PRS, assim como reforça o caráter de estruturação urbana local associado ao PA. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Disponibilização de Wi-Fi gratuito, o que acaba por qualificar a vida local.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Eliminar problemas com alagamento na Av do Sertanistas próximo à ponte com o rio Caguaçu;
- Realizar melhoramentos do sistema viário de maneira geral, com arborização e iluminação de vias, adequação de calçadas, qualificação de espaços públicos, de lazer e estar;
- Solucionar a demanda por equipamentos de educação e saúde;
- Elaborar plano de regularização fundiária e urbanística;"

## PERÍMETRO 210-PALANQUE

O presente perímetro abarca região de avenida Ragueb Chohfi, avenida Bento Guelfi. Divisa administrativa entre subprefeitura São Mateus e subprefeitura Cidade Tiradentes. Trata-se de localidade com ocupação do solo urbano variada, verificam-se áreas tipicamente rurais, uso industrial, assentamentos precários e previsão de adensamento populacional a partir de provisão de habitação de interesse social. Ainda, é também região de vulnerabilidade ambiente. É prevista implantação de corredor de ônibus na avenida Ragueb Chohfi e estrada do Iguatemi, além de linha do Monotrilho – Linha 15 do metrô.

As diretrizes de PA ressaltam a importância da regularização e incentivo às atividades industriais, resolução questão moradia, melhoria da mobilidade urbana, melhoria do sistema viário, implantação de equipamentos e serviços públicos, saneamento básico, implantação de parque linear Nascentes do Aricanduva, proteção de maciços verdes, incentivo à produção agrícola, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas a moradia, atividades industriais e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista, Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi; Implantação de parque municipal Nascentes do Aricanduva, ações que se associam ao tema da mobilidade urbana e meio ambiente. Reconhece potências identificadas por PRS, reforça o caráter de estruturação urbana local associado ao PA.

A diretriz apresentada por PA que se encontra em atendimento parcial é:

- Implantar infraestrutura de saneamento ambiental e drenagem urbana;
- Implantar o Parque Linear Nascentes do Aricanduva, previsto no PDE;
- Observar as diretrizes ambientais propostas no Corredor Ecológico Urbano Carmo-Nascentes do Aricanduva (ver Plano de Manejo da Mata Atlântica e Plano de Manejo do Parque Natural Municipal Fazenda do Carmo);
- Proteção das áreas de matas nativas existentes, especialmente da Mata ombrófila densa, mapeada pela SVMA em 2016 no âmbito do Programa Municipal da Mata Atlântica;
- Fortalecimento dos serviços ambientais prestados;

## PERÍMETRO 211-CAGUAÇU

O presente perímetro abarca entorno do córrego Caguaçu, o que significa parcela de avenida Aricanduva, rua Forte do Triunfo, CEU São Mateus e o CEU São Rafael, Piscinão Caguaçu. Verificam-se assentamentos precários. Há o antigo aterro Sapopemba. Previsão de implantação de parque linear Caguaçu.

As diretrizes de PA ressaltam a importância do saneamento básico, implantação de parque linear Caguaçu, melhoria do sistema viário, melhoria da mobilidade urbana, resolução da questão da moradia, implantação de equipamentos e serviços públicos, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas a moradia e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista Produção habitacional (Meta 19) - Chafariz de Pedra A; Produção habitacional (Meta 19) - Chafariz de Pedra B; Produção habitacional (Meta 19) - Chafariz de Pedra C; Regularização fundiária (Meta 18) - Rua das Estrelas - Jardim Santa Bárbara; Regularização fundiária (Meta 18) - Rua das Estrelas - APROMDESP; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo F - Gaspar Madeira; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo E, ações que se associam ao tema da habitação. Também é previsto Reforma UBS Rio Claro; Revitalização do Parque Jardim Sapopemba; Parque municipal em implantação, ações que se associam ao tema meio ambiente e oferta de equipamentos e serviços públicos. Essas iniciativas reconhecem as potências identificadas por PRS, assim como reforçam o caráter de estruturação urbana local associado ao PA. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Requalificação e acessibilidade de calçada; Adequação e adaptação de calçada, o que qualifica a vida local.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Buscar utilizar-se de elementos de drenagem de baixo impacto e aumento de permeabilidade do solo e absorção de água pluvial;
- Ofertar à população área de estar e lazer nas áreas em que houver dimensão para tal, com a locação de mobiliário urbano e iluminação pública;
- Prover unidades habitacionais, comércio e serviços para os casos de remoção, priorizando o térreo dos novos edifícios para usos institucionais, de comércio e serviços;
- Atender a demanda existente por CEI, CRAS e UBS.

## PERÍMETRO 214-CENTRALIDADE SÃO MATEUS

O presente perímetro abarca centralidade comercial e de serviços de São Mateus, que abarca a avenida Mateo Bei, a avenida Ragueb Chohfi, a avenida Sapopemba, e a avenida Adélia Chohfi. A localidade também condensa oferta de equipamentos e serviços públicos. Previsão de implantação de terminal de ônibus e Linha 15 – Prata do Metrô.

As diretrizes de PA ressaltam a importância da mobilidade urbana, incentivo ao deslocamento ativo, qualificação do espaço público, incentivo às atividades comerciais, implantação de Território CEU previsto, melhoria do sistema viário, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas a mobilidade urbana e desenvolvimento econômico, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista uma série de ações, que se organizam em torno da mobilidade urbana, espaço público e sistema viário, que se relacionam às potências identificadas por PRS. São essas: Adequação e adaptação de calçada; Requalificação de calçada; Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi; Implantação ciclovias Ragueb Chohfi; Requalificação ciclofaixa Adélia Chohfi; Requalificação ciclofaixa Engenho Novo; Requalificação ciclofaixa Parque São Lourenço; Requalificação de parada de ônibus. Também é previsto Produção Habitacional (Meta 19) - Forte do Rio Branco II; Obra de macrodrenagem na bacia do Ribeirão Aricanduva - Sistema viário + Galeria de reforço (retomada); Descomplica São Mateus - Projeto executivo; Descomplica São Mateus - Obras de reforma; Reforma e ampliação do PA São Mateus II – SMS; Construção de CAPS Adulto III São Mateus, iniciativas que se relacionam com a temática ambiental, oferta e qualificação de equipamentos e serviços públicos, e questão habitacional. Haverá também Disponibilização de Wi-Fi gratuito. *Essas iniciativas estruturam e qualificam a vida local.*

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Melhorar a mobilidade urbana da região, qualificando o sistema viário para automóveis, ciclistas e pedestres a fim de comportar o adensamento da área, previsto no Plano Diretor Estratégico e no Zoneamento;
- Incentivar meios de transporte coletivo e deslocamentos não-motorizados;
- Qualificar o espaço urbano por meio de melhorias nas calçadas e vias públicas, facilitando a circulação de pessoas e garantindo a integração entre o sistema de transporte coletivo, os equipamentos urbanos e o comércio local, com olhos para a

acessibilidade universal, iluminação pública voltada não apenas aos veículos, pontos de ônibus, mobiliário urbano e arborização;

- Melhorar a microacessibilidade na Rua Rodolfo Pirani, Praça Felisberto Fernandes e Av Mateo Bei entre as ruas Margarida Cardoso dos Santos e Aureliano da Silva Arruda;

#### PERÍMETRO 217-MACHADOS-CANGARÁS-HENRIQUES

O presente perímetro abarca entorno de avenida Aricanduva, e os córregos Machados, Cangarás e Henriques. Verifica-se localidade não totalmente parcelada, com sistema viário deficitário, e as margens dos corpos hídricos conflitam com ocupações precárias.

As diretrizes de PA ressaltam a importância da regularização fundiária, provisão de infraestrutura urbana básica, melhoria do sistema viário, resolução questão da moradia, resolução problemas de drenagem e saneamento básico, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas ao uso do solo, moradia e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Regularização fundiária (Meta 18) - Dois de Maio. Também é previsto Obra corredor de ônibus Aricanduva; talude; Implantação ciclovia Ragueb Chohfi, que se relacionam com o tema da mobilidade urbana. Ainda, Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego; Contratação de serviços para execução de obra em área de risco para contenção de talude; Execução de obra emergencial de contenção de Margem do Córrego Cangarás; Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego, que se relacionam com o tema ambiental, enquadradas como iniciativas de qualificação do saneamento básico. As ações empreendidas reconhecem potências identificadas por PRS, assim como reforçam o caráter de estruturação urbana local associado ao PA.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Realizar a regularização fundiária e urbanística da área;
- Melhorar a conexão do bairro com a Av. Aricanduva, eixo estruturador proposto com corredor de ônibus pelo PDE;
- Garantir o atendimento habitacional;
- Fazer projeto de drenagem para evitar os alagamentos em dias de chuva;
- Dar solução aos problemas com descarte e acúmulo de lixo, saneamento básico e locais propícios à reprodução de mosquitos;

#### PERÍMETRO 221-RECANTO VERDE DO SOL

O presente perímetro abarca assentamento precário localizado em área de vulnerabilidade ambiental. Prevista implantação de parque linear Limoeiro. As diretrizes de PA ressaltam a importância da implantação de parque linear, saneamento básico, resolução da questão da moradia, oferta e equipamentos e serviços públicos, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas a moradia e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim São José I; Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim São José II; Regularização fundiária (Meta 18) - Recanto Verde do Sol - Gleba 02; Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Canaã; Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Limoeiro I, iniciativas em torno da questão habitacional. Obra em área de risco, contenção de talude; Obra em área de risco, contenção de encosta; Obra emergencial, contenção e drenagem de águas pluviais; Obra em área de risco, contenção de talude e córrego; Obra em área de risco, contenção de talude; Implantação de parque municipal Linear Limoeira Fase 1, ações que se associam ao tema meio ambiente. As ações empreendidas reconhecem as potências identificadas por PRS, assim como reforçam o caráter de estruturação urbana local associado ao PA. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Disponibilização de Wi-Fi gratuito, o que também qualifica a vida local.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Implantar o Parque Linear Limoeiro, previsto no PDE;
- Implantar infraestrutura de saneamento ambiental e estudar alternativas para a questão da drenagem urbana;
- Assegurar o direito à moradia digna e reduzir impactos de assentamentos em áreas de interesse ambiental;
- Finalizar o processo de regularização fundiária (em andamento pela SEHAB).

#### PERÍMETRO 369-PARQUE CIPOABA

O presente perímetro abarca córrego Cipoaba, localidade para a qual é prevista implantação de parque Cipoaba, onde hoje existe assentamento precário. Nas proximidades encontra-se terminal de ônibus Sônia Maria. As diretrizes de PA ressaltam a importância da implantação de parque Cipoaba, recuperação ambiental, melhoria do espaço público, resolução da questão de moradia, melhoria da mobilidade urbana, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas aos temas moradia e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista implantação de parque linear Cipoaba, que se relaciona com o tema ambiental, iniciativa de qualificação do saneamento básico. Isso reforça o caráter de estruturação urbana local associado ao PA. Adequação e adaptação de calçada contribui para a qualificação do espaço público e deslocamentos a pé. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo E; Espaço primeira infância - Casa de Cultura São Rafael; Reforma de manutenção predial - Casa de Cultura São Rafael; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Requalificação de ciclofaixa Adélia Chohfi, o que acaba por qualificar a vida local.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial é:

- Implantar o Parque Cipoaba em toda a sua extensão, conectando-o a elementos urbanos estruturantes como o terminal metropolitano de ônibus e às avenidas Adélia Chohfi e Sapopemba;
- Promover a recuperação ambiental do fundo de vale, visando evitar alagamentos e proporcionando áreas de lazer relacionada a locais com boa taxa de permeabilidade;
- Qualificar o espaço do pedestre em todo o perímetro, conectando equipamentos públicos existentes, como a Casa de Cultura São Rafael, a Escola Professor Isaac Schraiber e a UBS;

#### PERÍMETRO 370-PARQUE MORRO DO CRUZEIRO

O presente perímetro abarca o morro do Cruzeiro. Previsão de implantação de parque. Trata-se de região com interesse ambiental e turístico.

As diretrizes de PA ressaltam a importância da implantação de parque, incentivo ao turismo e lazer, preservação e qualificação ambiental, melhoria de sistema viário, melhoria da mobilidade urbana, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas ao meio ambiente e turismo, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista Regularização fundiária (Meta 18) - Pq. Das Flores - Fase 1, ação de importância, mas que não reconhece as potências identificadas por PRS. *As diretrizes apresentadas por PA não se encontram em atendimento.*

#### PERÍMETRO 371-ESTRADA VOVÓ CAROLINA

O presente perímetro abarca entorno de estrada Vovó Carolina. Trata-se de região periurbana, com presença de uso industrial, onde também se verifica vulnerabilidade ambiental e sistema viário precário.

As diretrizes de PA ressaltam a importância da regularização de usos e urbanística, melhoria de sistema viário, incentivo ao uso industrial, saneamento básico, melhoria do espaço público, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas ao desenvolvimento industrial e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, não são previstas ações para esta localidade. *As diretrizes apresentadas por PA não se encontram em atendimento.*

#### PERÍMETRO 385-VIÁRIO SÃO RAFAEL

O presente perímetro abarca região sul de distrito São Rafael, região de avenida Baronesa de Muritiba e Rodolfo Pirani. Em geral, trata-se de sistema viário deficitário, com demandas por ampliação e qualificação. As diretrizes de PA ressaltam a importância da melhoria de sistema viário e qualificação do espaço público, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas à mobilidade urbana, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Adequação e adaptação de calçada, ação que se associa ao tema da mobilidade urbana. Mesmo que não previsto pelo PRS, haverá Urbanização (Meta 20) - Jd. Rodolfo Pirani; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Núcleo E; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Morro das Pedras; Disponibilização de Wi-Fi gratuito, o que qualifica a vida local.

A diretriz apresentada por PA que se encontra em atendimento parcial é:

- Qualificar o espaço público, garantindo acessibilidade universal e dotando a área de mobiliário urbano, iluminação pública com enfoque também no pedestre e arborização viária;

#### PERÍMETRO 401-VILANOVA ARTIGAS-MATTEO BEI

O presente perímetro abarca entorno de avenida Arquiteto Vilanova Artigas. Verificam-se assentamento precário e corpo hídrico, o que denota situação de vulnerabilidade social e ambiental. Há assentamentos em área de risco.

As diretrizes de PA ressaltam a importância da implantação de equipamentos e serviços públicos, resolução da questão da moradia, qualificar os espaços públicos, qualificação ambiental e urbana e corpos hídricos, por exemplo. Destacam-se as diretrizes relativas aos temas de moradia e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é prevista Obra de macrodrenagem na bacia do Riberião Aricanduva - Sistema viário + Galeria de reforço (retomada); Requalificação ciclofaixa Vilanova Artigas, ações que se associam aos temas meio

ambiente e mobilidade urbana, que se associam a potências identificadas por PRS. Contudo, o tema da moradia não é tratado, por exemplo.

As diretrizes apresentadas por PA que se encontram em atendimento parcial são:

- Promover a qualificação ambiental e urbana do Rio das Pedras, além de zeladoria e melhoria das áreas verdes às margens do curso d'água e canteiro central da Av. Arq. Vilanova Artigas, possibilitando seu uso como espaço livre verde de lazer e esportes;
- Melhorar as conexões e integrações com o restante do território, priorizando os pedestres, o transporte não motorizado e o transporte público, garantindo a conexão entre modais (ônibus, ciclovias e pedestres) e demais equipamentos da região, seguindo diretrizes do Plano de Mobilidade (PLANMOB 2015) e do atendimento habitacional às famílias que ocupam as áreas que demandam obras viárias.

### **2.3. Considerações sobre a relação entre os Perímetros de Ação do Plano Regional da Subprefeitura e o Programa de Metas 2019-2020**

O Plano Regional da Subprefeitura São Mateus alinha preocupações sobre a vulnerabilidade social, relevância da ambiental da região, a promoção e fortalecimento de atividades econômicas formais, incremento da renda local, atendimento das necessidades habitacionais e promoção da moradia digna, regularização fundiária, melhoria da oferta e acesso aos equipamentos e serviços públicos, estruturação de um sistema de mobilidade urbana. Cabe frisar, trata-se de Subprefeitura com território complexificado. Em linhas gerais, sem menosprezar particularidades, se à esquerda na Subprefeitura verificam-se centralidades urbanas de importância regional, onde hoje encontra-se em implementação de infraestrutura de média-alta capacidade, à direita verificam-se situações periurbanas, de marcada precariedade urbanística e habitacional, em região de vulnerabilidade social e ambiental, por exemplo.

O presente estudo verifica a existência de uma atuação da prefeitura municipal sobre o território de referida Subprefeitura, que se materializa na provisão e qualificação de espaços, infraestrutura e serviços públicos, o que implica na melhoria incremental da qualidade de vida da população local. A ampliação da rede e capacidade de atendimento na saúde pública é evidência disso, necessária diante da vulnerabilidade social, possível a partir da garantia do financiamento dessas ações.

Com reconhecido valor, é possível destacar as inúmeras medidas em torno da adequação e adaptação de calçadas, o que tende a contribuir para a qualidade da mobilidade urbana ativa e ao acesso aos serviços públicos, por exemplo. Contudo, há de se levar em conta as necessidades ainda presentes na Subprefeitura. A qualificação de calçadas é importante, mas não é suficiente para o atendimento das atuais demandas sociais. Para além da qualificação do passeio público, a proposta do PRS, e por consequência dos PAs, é a articulação dos diferentes órgãos setoriais com vistas a uma atuação articulada sobre o espaço urbano e o atendimento das demandas sociais, por exemplo.

Dito isso, destacam-se os perímetros PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOEFI-CABORE; PERÍMETRO 137-AV ARICANDUVA; PERÍMETRO 187-BENTO GUEFI-MORRO DO CRUZEIRO; PERÍMETRO 208-JACU-PESSEGO; PERÍMETRO 211-CAGUACU; PERÍMETRO 217-MACHADOS-CANGARAS-HENRIQUES; PERÍMETRO 401-VILANOVA ARTIGAS-MATTEO BEI, exemplos de territórios abarcados por uma

atuação pública complexificada, marcada pela atuação simultânea de diversos setoriais municipais.

Por fim, cabe frisar que a subprefeitura se destaca por seu território dotado de alta complexidade. O PERÍMETRO 370-PARQUE MORRO DO CRUZEIRO; PERÍMETRO 371-ESTRADA VOVO CAROLINA são exemplos das ainda existentes demandas por políticas e investimentos públicos na cidade de São Paulo, sendo a promoção da qualidade de vida apenas possível a partir de uma atuação articulada entre os diversos setores da administração pública municipal.

---

### **3. Priorização dos Perímetros de Ação dos Planos Regionais das Subprefeituras**

---

A seção sintetiza a metodologia para a priorização dos Perímetros de Ação dos Planos Regionais das Subprefeituras, sendo essa metodologia detalhada pelo **Anexo 01**. Mais adiante é apresentada a priorização dos Perímetros de Ação a partir de avaliação técnica e da aplicação da referida metodologia, priorização estabelecida durante as reuniões dos Núcleos Regionais de Planejamento.

As orientações a seguir pautaram os objetivos das reuniões dos Núcleos Regionais de Planejamento para a priorização dos PAs dos Planos Regionais de cada Subprefeitura:

*“...as discussões dos Núcleos Regionais de Planejamento tenderão a abordar quais intervenções previstas para 2020 adequam-se às diretrizes dos Planos Regionais e quais não se adequam – e esse registro terá a dupla finalidade de qualificar a intervenção prevista para 2020 que se inserem nos perímetros de ação e gerar, desde então, conteúdos para o ciclo participativo de planejamento a ser iniciado em 2021”.*

*Fonte: Documento de orientações para a condução das reuniões dos Núcleos Regionais de Planejamento [Fonte: Documento Interno – Elaboração: SGM, out/19].*

Com base nessas orientações, os Planos de Ação de cada uma das Subprefeituras refletirão o ano de 2020 e, também, o planejamento de ações para o ano de 2021, servindo como subsídio para discussão do futuro Programa de Metas 2021-2024.

O método aplicado ao estudo de cada Subprefeitura está estruturado em etapas, pertinentes e aplicáveis ao estudo de 32 Subprefeituras da cidade de São Paulo nos respectivos NRPs, sendo essas etapas:

**Etapas 1. Formulação de uma Cesta de Critérios a ser utilizada para a análise e priorização dos PAs em cada Subprefeitura.**

**Etapas 2. Análise dos PAs e realização da pontuação com base na Cesta de Critérios.**

**Etapas 3. Fatores de Ponderação dos Resultados obtidos na análise dos PAs.**

**Etapas 4. Construção do Quadro Síntese: Priorização dos Perímetros de Ação para o PA 2020.**

**Etapas 5. Resultados Esperados: Priorização dos Perímetros de Ação (PAs) por Plano Regional com base nas respectivas Diretrizes e nas articulações com os as metas territorializadas que incidiram sobre os respectivos PAs.**

Adiante segue o detalhamento e orientações metodológicas para as Etapas acima definidas.

**Etapa 1. Formulação de uma Cesta de Critérios a ser utilizada para a análise e priorização dos PAs em cada Subprefeitura.**

A formulação da Cesta de Critérios para análise e priorização dos Perímetros de Ação nos Planos Regionais, é baseada nas orientações e na estratégia de ordenamento territorial do PDE 2014, referenciada no Art. 8º, do Título II, Capítulo I - da Estruturação e Ordenação Territorial, conforme destaca-se a seguir:

*Art. 8º: Para garantir um desenvolvimento urbano sustentável e equilibrado entre as várias visões existentes no Município sobre seu futuro, o Plano Diretor observa e considera, em sua estratégia de ordenamento territorial, as seguintes cinco dimensões:*

*I - a dimensão social, fundamental para garantir os direitos sociais para todos os cidadãos, em especial, o direito à moradia, à mobilidade, à infraestrutura básica e ao acesso aos equipamentos sociais;*

*II - a dimensão ambiental, fundamental para garantir o necessário equilíbrio entre as áreas edificadas e os espaços livres e verdes no interior da área urbanizada e entre esta e as áreas preservadas e protegidas no conjunto do Município;*

*III - a dimensão imobiliária, fundamental para garantir a produção dos edifícios destinados à moradia e ao trabalho;*

*IV - a dimensão econômica, fundamental para garantir as atividades produtivas, comerciais e/ou de serviços indispensáveis para gerar trabalho e renda;*

*V - a dimensão cultural, fundamental para garantir a memória, a identidade e os espaços culturais e criativos, essenciais para a vida das cidadãs e dos cidadãos.*

*Art. 9º A estratégia territorial do Plano Diretor, na perspectiva de observar de maneira equilibrada as dimensões definidas no artigo anterior e, ainda, os princípios, diretrizes e objetivos da Política Urbana, estrutura-se a partir dos seguintes elementos:*

*I - macrozonas e macroáreas, áreas homogêneas que orientam, ao nível do território, os objetivos específicos de desenvolvimento urbano e a aplicação dos instrumentos urbanísticos e ambientais;*

*II - rede de estruturação e transformação urbana, onde se concentram as transformações estratégicas propostas pelo Plano Diretor, composta pelos seguintes elementos estruturadores do território:*

*a) macroárea de Estruturação Metropolitana, que tem um papel estratégico na reestruturação urbana no Município por apresentar grande potencial de transformação urbana, que precisa ser planejado e equilibrado;*

*b) rede estrutural de transporte coletivo, definidora dos eixos de estruturação da transformação urbana, ao longo da qual se propõe concentrar o processo de adensamento demográfico e urbano e qualificar o espaço público;*

*c) rede hídrica e ambiental constituída pelo conjunto de cursos d'água, cabeceiras de drenagem e planícies aluviais, de parques urbanos, lineares e naturais, áreas verdes significativas e áreas protegidas e espaços livres, que constitui o arcabouço ambiental do Município e desempenha funções estratégicas para garantir o equilíbrio e a sustentabilidade urbanos;*

*d) rede de estruturação local, que articula as políticas públicas setoriais no território indispensáveis para garantir os direitos de cidadania e reduzir a desigualdade socio territorial e gerar novas centralidades em regiões menos estruturadas, além de qualificar as existentes.*

*Parágrafo único. Fica o território do Município de São Paulo dividido nas seguintes macrozonas, cada uma delas subdivididas em quatro macroáreas, conforme Mapas 1 e 2, anexos ao PDE 2014:*

*I - Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana;*

*II - Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental*

A Cesta de Critérios referenciada no PDE 2014 visa uniformizar os parâmetros de análise dos Perímetros de Ação em cada Subprefeitura, para fins de priorização, conforme os critérios a seguir.

## **1. Estruturação e Transformação Urbana Local:**

As perguntas chaves para essa análise são pautadas nas Diretrizes do PDE 2014 incidentes no território da Subprefeitura. Sem esgotar todas as proposições de estruturação urbana e ambiental do PDE, a análise está voltada a presença das seguintes questões:

- Propostas e intervenção ou obra estruturante; intervenções planejadas;
- Centralidades a serem criadas, potencializadas e/ou qualificadas;
- Inserção em Macroárea (s): Exemplo: Macrozonas e Macroáreas. Tipo de Macroáreas: Macroárea de Estruturação Metropolitana- MEM.
- Inserção em Eixos e Estruturação da Transformação Urbana- EETU;
- Implantação de sistema de transporte: Metrô, Corredor de ônibus, trem, Terminais de transporte entre outros; Grandes Equipamentos Urbanos.

## **2. Inclusão Social e Econômica - Vulnerabilidade Econômica e Social:**

As perguntas chaves para essa análise são pautadas nas questões relacionadas a vulnerabilidade social expressas nas propostas de inclusão social do PDE 2014. O maior exemplo é a presença no território de tipologias de Zonas Especiais de Interesse Social-ZEIS, bem como aspectos relacionados a produção de habitação social, regularização fundiária, e equipamentos de interesse social (saúde, educação, assistência social, cultura e outros), e unidades territoriais com indicadores de vulnerabilidade social, como o Índice Paulista Vulnerabilidade Social – IPVS, e outros indicadores referenciados no IBGE, SEADE e Coordenadoria de Produção e Análise de Informação (GEOINFO).

## **3. Economia Urbana Local:**

As perguntas chaves para essa análise são pautadas nas questões relacionadas a melhoria da economia local/regional, expressas nas diretrizes do PDE 2014 voltadas a dinamização econômica. Destacam-se a presença de Zonas de Desenvolvimento Econômico - ZDE, Zonas Predominantemente Industrial – ZPIs, Territórios de Interesse Cultural; áreas com potencial para o Turismo, de estímulo à Produção de Agricultura tradicional e/ou objeto de transformação para agricultura orgânica a exemplo do Projeto Ligue os Pontos, grande presença de imóveis subutilizados, entre outros.

## **4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos:**

As perguntas chaves para essa análise são pautadas nas questões relacionadas a carência de equipamentos e serviços de infraestrutura urbana no território. A exemplo de rede de água e esgotos, sistemas de tratamento de resíduos ou sanitários, iluminação pública, calçamento e pavimentação viária, espaços públicos, entre outros.

## **5. Potencial de Articulação Setorial e de Obtenção de Recursos em Fundos Especiais de financiamento:**

Refere-se a possibilidade de obtenção de recursos de fundos de financiamento urbano, ambiental, habitacional ou de saneamento básico com recursos governamentais “carimbados” a exemplo do FUNDURB; FMSAI; FEMA; Plano de Investimentos da Sabesp no Município de São Paulo, entre outros.

## **6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana:**

As perguntas chaves para essa análise são pautadas nas questões relacionadas a importância ambiental dos recursos naturais presentes no território, regulamentadas como unidades de conservação ou não, e que contribuam para ampliar a resiliência urbana ao clima e a manutenção e produção de serviços ambientais de interesse para a qualidade urbana, tais como, Áreas Verdes; Unidades de Conservação; Arborização Urbana. Em contrapartida, também são valorizados nesse quesito aspectos relacionados a vulnerabilidade ambiental e social, tais como, presença de áreas contaminadas, áreas de risco de escorregamento ou de inundação, fragilidades ambientais e ocorrências naturais especiais (paisagens notáveis, depressões, solos frágeis entre outras).

## **7. Mobilidade Urbana:**

As perguntas chaves para essa análise são pautadas nas questões relacionadas a melhoria da mobilidade urbana e do transporte sustentável. Embora estejam correlacionados a transformação urbana no item 1 da cesta de critérios, a presença ou implantação proposta de sistemas de transportes valorizam e potencializam o território em relação a melhoria da qualidade de vida, sendo também objeto de valorização. Destaca-se a presença ou travessia do território por corredores de ônibus, trem, metrô, monotrilho, melhoramentos viários, sistemas especiais de transporte, viário e hidroviário e ferroviário, ciclovias, terminais modais e intermodais e outras modalidades de transporte ativo. As diretrizes do Plano de Mobilidade Urbana 2015 são também importantes para subsidiar essa análise

## **8. Conhecimento da Representação Técnica e Demandas da Sociedade Civil:**

As perguntas chaves para essa análise são pautadas nas questões relacionadas ao conhecimento da demanda local por soluções urbanas nos diferentes territórios e PAs das Subprefeituras, pelos gestores locais pautados nas reivindicações da sociedade local. Além da pontuação específica esse quesito é também considerado um elemento

chave para as decisões sobre a priorização dos Perímetros de Ação e seu reflexo no Programa de Metas, conforme a seguir discutido.

Refere-se a análise realizada pela Subprefeitura sobre a avaliação da importância do PA para a gestão urbana participativa, baseada nas demandas apresentadas pela população local no dia a dia da Subprefeitura.

## **Etapa 2. Análise dos PAs e realização da pontuação com base na Cesta de Critérios**

Para a análise dos Perímetros de Ação foi proposto um método de pontuação com base na Cesta de Critérios, consolidado em uma Planilha de Avaliação e Pontuação de PAs para cada Plano Regional.

O método de Pontuação dos Perímetros do PRS é baseado na Cesta de Critérios proposta na Etapa 1, com o detalhamento de alguns subitens para viabilizar uma avaliação mais expedita dentro do prazo estabelecido para a execução dessa atividade.

A pontuação adotada segue o modelo binário, atribuindo-se o valor 1 (um) para o atendimento do critério de análise proposto (sim), ou o (zero) para o não atendimento do critério de análise (não).

**Quadro 4: Critérios de análise dos Perímetros de Ação.**

Critérios de Análise dos Perímetros de Ação	Pontuação	
	Sim	Não
<b>1. Estruturação e Transformação Urbana Local:</b> Consta no PDE 2014 como intervenção/obra estruturante e intervenções planejadas? Tem centralidades a serem potencializadas e/ou qualificadas? Está inserido em qual (ais) Macroárea (s)? Está em Eixos de Estruturação Urbana?	1	0
<b>2. Inclusão Social e Econômica - Vulnerabilidade Econômica e Social:</b> ZEIS?	1	0
<b>3. Economia Urbana Local:</b> Contribui com a economia local? ZDE; ZPI? Turismo, ligue os pontos, outros.	1	0
<b>4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos:</b> Tem carência de equipamentos e serviços?	1	0
<b>5. Potencial de Articulação Setorial e de Obtenção de Recursos em Fundos Especiais de financiamento:</b> Existência de projetos com recursos “carimbados” FUNDURB; FMSAI; FEMA; SABESP - Plano de Investimentos da Sabesp no Município de São Paulo.	1	0
<b>6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana:</b> Quesitos que contribuam para ampliar a resiliência urbana, tais como, Áreas Verdes; Unidades de Conservação; Arborização Urbana; Contaminação do Solo; Áreas de Risco.	1	0
<b>7. Mobilidade Urbana:</b> Previsão ou execução de corredores de ônibus, trem, metrô, monotrilho, melhoramentos viários, ciclovias, terminais modais e intermodais e modalidades de transporte ativo.	1	0
<b>8. Conhecimento da Representação Técnica e Demandas da Sociedade Civil:</b> Pontuação pela equipe do Núcleo Regional de Planejamento.	1	0
Pontuação dos Perímetros		

Elaboração: Consultores UNESCO.

No final da análise é realizada uma somatória de pontos atribuídos ao Perímetro de Análise, de forma a valorar sua importância para o Plano de Ação da Subprefeitura.

Dessa forma obtém-se a seleção dos Perímetros de Ação (PA) com maior importância para a elaboração do Plano de Ação 2020 com recomendações para 2021 e/ou para os próximos ciclos de planejamento.

### **Detalhamento da análise para os Próximos Ciclos de Planejamento**

Alternativamente, foi proposto por PLANURBE-SMDU um modelo que aprofunda o detalhamento da metodologia em priorização dos perímetros de cada PRS analisados com base na cesta de critérios, porém, com a possibilidade de um levantamento mais detalhado de informações e indicadores, para a aplicação dos itens de análise de cada um dos itens da cesta de critérios para priorização dos PAs em cada Plano Regional das Subprefeituras.

Em função da exigência de aprofundamento dos levantamentos e da exiguidade dos prazos optou-se por indicar essa proposta para os próximos ciclos de planejamento, com vistas a formulação de um modelo de pontuação aplicável a qualquer período futuro de planejamento, por exemplo 2021-2024. (Cf. Planilha de Pontuação Detalhada no Roteiro Metodológico – **Anexo 1**).

### **Etapas 3. Fatores de Ponderação dos Resultados obtidos na análise dos PAs**

A partir das orientações da Etapa 2, a pontuação dos Perímetros de Ação é obtida com a aplicação de Fatores de Ponderação pactuados para a priorização de PAs junto aos Núcleos Regionais de Planejamento.

Esses fatores de ponderação são aplicados em associação à Cesta de Critérios. Foi definida uma forma de ponderação dos resultados baseada em três itens de análise por fator de ponderação, análise com potencial multiplicador sobre a pontuação obtida pela análise do Perímetro de Ação. Os fatores de ponderação são os apresentados a seguir.

#### **1. Relevância do Projeto (meta ou ação proposta) no Plano de Metas 2019-2020.**

Refere-se a avaliação da relevância do projeto proposto para atingir as diretrizes previstas para o respectivo **Perímetro de Ação**.

<b>Relevância do Projeto para o Perímetro de Ação</b>			
<b>Pouco Relevante</b>	<b>Relevante</b>	<b>Muito Relevante</b>	<b>Fator de Multiplicação</b>
1	2	4	

**2. Situação do projeto definido pela meta ou ação.** Refere-se ao estágio de desenvolvimento do projeto, obra ou atividade avaliado para sua implantação.

Projetos ou ações previstas pelo PDE 2014, pelo Programa de Metas 2019-2020, e pelas secretarias municipais foram avaliados em termos de: *fase de planejamento, em execução, ou executado*. Adotou-se como referência a territorialização do Programa de Metas e as informações georreferenciadas elaboradas para a 2ª Rodada de Oficinas dos Núcleos Regionais de Planejamento, realizada em dezembro de 2019. A territorialização do Programa de Metas 2019-2020 foi realizada a partir das informações organizadas por PLANURBE-SMDU, coletadas junto às secretarias municipais até a realização das reuniões em 19 de fevereiro de 2020. Essas informações foram apresentadas na base cartográfica elaborada para os Planos Regionais das Subprefeituras.

Situação do Projeto			
Em Planejamento	Executado	Em execução	Fator de Multiplicação
1	2	4	

Ao final dessa análise e respectivas pontuações são apresentados os resultados da priorização final obtida para o Plano de Ação da Subprefeitura 2020, bem como as recomendações para os ciclos subsequentes de planejamento urbano.

#### **Etapla 4. Construção do Quadro Síntese: Priorização dos Perímetros de Ação para o Plano de Ação 2020.**

Conforme o artigo Art. 9º do Decreto nº 57.537/2016, os Planos de Ação de cada Subprefeitura têm por finalidade priorizar e detalhar as propostas dos respectivos Planos Regionais. No seu § 1º, definiu-se que os Planos de Ação terão os seguintes conteúdos:

*I – as diretrizes elaboradas com base nos respectivos Planos Regionais;*

*II – os Perímetros de Ação priorizados, elencando as ações territoriais previstas ou planejadas por cada secretaria ou órgão público, seus respectivos estados de execução e orçamentos previstos ou estimados.*

Destaca-se ainda o definido no § 2º:

*“Todas as intervenções públicas no território, mesmo as não previstas nos Planos de Ação das Subprefeituras, devem ser previamente informadas aos Núcleos Regionais de Planejamento para sua consideração”.*

Dessa forma recomenda-se considerações sobre os resultados obtidos na priorização dos PAs, indicando as lacunas existentes em relação a PAs considerados prioritários, mas não atendidos no Programa de Metas 2019-2020.

As informações orçamentárias fizeram parte das informações consolidadas na base de informação para a análise e priorização, sendo um ponto de aperfeiçoamento no levantamento de informações para a elaboração dos próximos Planos de Ação.

Nas considerações finais deverão ser destacados PAs com importância para a efetivação dos objetivos e diretrizes gerais do Plano Regional, mas não atendidos integralmente pelo Programa de Metas 2019-2020. Nesse caso, esses PAs deverão ser apontados com as possíveis alternativas de financiamento pelas opções de fundos de financiamento municipais e governamentais existentes, e/ou possíveis revisões orçamentárias durante os exercícios, e/ou inclusão nos exercícios de 2021 a 2024.

#### **Etapas 5 – Resultados Esperados: Priorização dos Perímetros de Ação (PAs) por Plano Regional com base nas respectivas Diretrizes e nas articulações com os as metas territorializadas que incidiram sobre os respectivos PAs**

Neste item orienta-se a apresentação dos resultados esperados e sintetizados com a respectiva justificativa da Priorização dos PAs para cada Subprefeitura, a partir da sistematização da análise realizada na 2ª Rodada dos NRPs. são:

- **Priorização dos Perímetros de Ação**, onde descreve-se os PAs priorizados acompanhados das respectivas justificativas relativas aos critérios que levaram à priorização.
- **Considerações Finais e apresentação do Quadro Síntese de Justificativas** da seleção dos Perímetros de Ação.

O resultado da Priorização dos Perímetros de Ação fornece os primeiros contornos para a elaboração dos Planos de Ação 2020. Esse resultado definiu o conteúdo para as audiências públicas realizadas no período 03/02/2020 a 19/02/2020 com os Conselhos Participativos Municipais das Subprefeituras, sustentando a discussão sobre os Planos de Ação da Subprefeitura.

### **3.1. Priorização dos Perímetros de Ação na Subprefeitura São Mateus**

Aplicando-se a metodologia apresentada pela Seção 3, chegou-se à sugestão de priorização dos perímetros para o Plano de Ação da Subprefeitura São Mateus, sugestão exposta a seguir.

A sugestão de priorização dos Perímetros de Ação da Subprefeitura foi realizada junto aos técnicos da Coordenadoria de Planejamento Urbano (PLANURBE-SMDU) e aos membros do Núcleo Regional de Planejamento (NRP) durante a 2ª Rodada de Oficinas.

O Plano Regional da Subprefeitura é constituído pelos seguintes Perímetros de Ação, a saber:

1. PERÍMETRO 82-PQ SAO RAFAEL
2. PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOEFI-CABORE
3. PERÍMETRO 137-AV ARICANDUVA
4. PERÍMETRO 187-BENTO GUEFI-MORRO DO CRUZEIRO
5. PERÍMETRO 208-JACU-PESSEGO
6. PERÍMETRO 210-PALANQUE
7. PERÍMETRO 211-CAGUACU
8. PERÍMETRO 214-CENTRALID S. MATEUS
9. PERÍMETRO 217-MACHADOS-CANGARAS-HENRIQUES
10. PERÍMETRO 221-RECANTO VERDE DO SOL
11. PERÍMETRO 369-PARQUE CIPOABA
12. PERÍMETRO 370-PARQUE MORRO DO CRUZEIRO
13. PERÍMETRO 371-ESTRADA VOVO CAROLINA
14. PERÍMETRO 385-VIARIO SAO RAFAEL
15. PERÍMETRO 401-VILANOVA ARTIGAS-MATTEO BEI

Desses, foram selecionados Perímetros de Ação para serem desenvolvidos prioritariamente, de modo a atender as principais diretrizes estabelecidas no Caderno de Propostas do Plano Regional da Subprefeitura, são eles:

1. PERÍMETRO 208-JACU-PESSEGO
2. PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOEFI-CABORE
3. PERÍMETRO 217-MACHADOS-CANGARAS-HENRIQUES

4. PERÍMETRO 187-BENTO GUELFY-MORRO DO CRUZEIRO

5. PERÍMETRO 401-VILANOVA ARTIGAS-MATTEO BEI

Adiante, os Perímetros de Ação selecionados são debatidos à luz de critérios técnicos, em acordo com a seção Apresentação, e em acordo com a 2ª rodada de oficinas do NRP.

**PERÍMETRO 208**

O presente perímetro abarca entorno de avenida Jacu-Pêssego, eixo viário de importância regional, responsável por estruturar deslocamentos norte-sul. Verificam-se problemas de mobilidade urbana, com atenção aos deslocamentos ativos. Há assentamentos precários. Destacam-se as diretrizes relativas a mobilidade urbana, moradia, uso do solo urbano, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Nova Vitória; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo C; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo 5b; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo B; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo A; Regularização fundiária (Meta 18) - Pedro da Esperança; Intervenção de drenagem no córrego sertanistas; Reforma AMA-UBS Jardim Santo André; Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi; Disponibilização de Wi-Fi gratuito.

Os critérios 2. Inclusão socioeconômica, 4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos e 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana são preponderantes para a prévia priorização deste perímetro de ação. Verifica-se relevância temática e relação espacial entre Programa de Metas e o Perímetro de Ação. A regularização fundiária, qualificação de equipamentos públicos e drenagem de corpo hídrico ilustram a preponderância dos critérios.

De modo secundário, destacam-se os critérios 1. Estruturação e Transformação Urbana, 3. Economia Urbana Local e 7. Mobilidade Urbana. Segundo NRP, o critério 1 é dotado de relevância mediana para o território. Apesar da baixa relação entre critérios e Programa de Metas 2019-2020, o NRP confere alta relevância ao critério 3, reconhecendo as demandas locais. Segundo NRP, o critério 7 é dotado de relevância mediana, mas apresenta relação com o Programa de Metas, de modo que contribui para a priorização prévia de PA.

Os critérios 5. Potencial de Articulação Setorial e de Obtenção de Recursos em Fundos Especiais de financiamento e 8. Conhecimento da Representação Técnica e Demandas da Sociedade Civil não contribuem para a prévia priorização de PA.

#### PERÍMETRO 136

O presente perímetro abarca entorno de avenidas Ragueb Chohfi e Aricanduva, além de entorno de estrada do Iguatemi. Desenvolve-se sobre o território das subprefeituras Itaquera e São Mateus. É prevista implantação de corredor de ônibus e linha 15 – Prata do Metrô. Verificam-se problemas de drenagem urbana, assentamentos precários, tratando-se de região de vulnerabilidade social e ambiental. Destacam-se as diretrizes relativas a mobilidade urbana, moradia, meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Bacia Ribeirão Aricanduva - Readequação de extravasores - AR-3; Bacia Ribeirão Aricanduva - Readequação de extravasores - AR-2; Obra corredor de ônibus Aricanduva; Implantação e operação do Descomplica SP; Requalificação de corredores e faixas exclusivas de ônibus - Avenida Ragueb Chohfi.

Os critérios 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana e 7. Mobilidade Urbana são preponderantes para a prévia priorização deste perímetro de ação. Verifica-se relevância temática e relação espacial entre Programa de Metas e o Perímetro de Ação. Obra de drenagem urbana e obra de corredor de ônibus Aricanduva ilustram a preponderância desses critérios.

De modo secundário, destacam-se os critérios 1. Estruturação e Transformação Urbana, 4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos. Apesar da baixa relação entre critérios e Programa de Metas 2019-2020, o NRP confere alta relevância ao critério 1 reconhecendo as demandas locais. Segundo NRP, o critério 4 é dotado de relevância mediana para o território.

Com menor importância, os critérios 2. Inclusão socioeconômica e 3. Economia Urbana Local também contribuem para prévia priorização. Os critérios 5. Potencial de Articulação Setorial e de Obtenção de Recursos em Fundos Especiais de financiamento e 8. Conhecimento da Representação Técnica e Demandas da Sociedade Civil não contribuem para a prévia priorização de PA.

## PERÍMETRO 217

O presente perímetro abarca entorno de avenida Aricanduva, e os córregos Machados, Cangarás e Henriques. Verifica-se localidade não totalmente parcelada, com sistema viário deficitário, e as margens dos corpos hídricos conflitam com ocupações precárias. Destacam-se as diretrizes relativas ao uso do solo, moradia e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Regularização fundiária (Meta 18) - Dois de Maio; Obra corredor de ônibus Aricanduva; Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego; Contratação de serviços para execução de obra em área de risco para contenção de talude; Implantação ciclovias Ragueb Chohfi; Execução de obra emergencial de contenção de Margem do Córrego Cangarás; Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego.

O critério 2. Inclusão socioeconômica é preponderante para a prévia priorização deste perímetro de ação. Verifica-se relevância temática e relação espacial entre Programa de Metas e o Perímetro de Ação. Regularização fundiária ilustra a preponderância desse critério.

De modo secundário, destaca-se o critério 7. Mobilidade Urbana. Segundo NRP, o critério 7 é dotado de relevância mediana para o território em questão.

Com menor importância, destacam-se os critérios 1. Estruturação e Transformação Urbana, 3. Economia Urbana Local e 4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos, que também contribuem para a priorização de PA. Os critérios 5. Potencial de Articulação Setorial e de Obtenção de Recursos em Fundos Especiais de financiamento, 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana e 8. Conhecimento da Representação Técnica e Demandas da Sociedade Civil não contribuem para a prévia priorização de PA.

## PERÍMETRO 187

O presente perímetro abarca entorno da avenida Bento Guelfi, do novo traçado da estrada Sapopemba. Verificam-se assentamentos precários, setores industriais, área de vulnerabilidade ambiental, e o CEU Alto Alegre. A avenida Bento Guelfi estrutura deslocamentos norte-sul, viário de relevância para a porção leste da subprefeitura. Trata-se de centralidade de São Mateus. Há problemas de drenagem urbana. O Morro do Cruzeiro localiza-se próximo ao limite municipal. Destacam-se as diretrizes relativas a mobilidade urbana, moradia, meio ambiente e desenvolvimento econômico, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Regularização fundiária (Meta 18)- Jd. Nova Vitória; Regularização fundiária (Meta 18) - Nova Iguaçu I e II; Regularização fundiária (Meta 18) - Pq. das Flores - Fase 1; Produção habitacional (Meta 19) - Bento Guelfi Cond. 1; Disponibilização de Wi-Fi gratuito; Reforma AMA-UBS Jd. Das Laranjeiras; Obra emergencial, contenção de margem de córrego; Contenção de margem de córrego; Contenção de talude; Adequação e adaptação de calçadas; Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi.

Os critérios 2. Inclusão socioeconômica, 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana e 7. Mobilidade Urbana são preponderantes para a prévia priorização deste perímetro de ação. Verifica-se relevância temática e relação espacial entre Programa de Metas e o Perímetro de Ação. Regularização fundiária, produção habitacional, obras em margens de córregos e em áreas de risco, requalificação de corredores e faixas de ônibus ilustram a preponderância desses critérios.

De modo secundário, destaca-se o critério 4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos. Segundo NRP, o critério 4 é dotado de relevância mediana para o território. Com menos importância, o critério 3. Economia Urbana Local também contribui para a prévia priorização de PA. Os critérios 1. Estruturação e Transformação Urbana, 5. Potencial de Articulação Setorial e de Obtenção de Recursos em Fundos Especiais de financiamento e 8. Conhecimento da Representação Técnica e Demandas da Sociedade Civil não contribuem para a prévia priorização de PA.

#### PERÍMETRO 401

O presente perímetro abarca entorno de avenida Arquiteto Vilanova Artigas. Verificam-se assentamento precário e corpo hídrico, o que denota situação de vulnerabilidade social e ambiental. Há assentamentos em área de risco. Destacam-se as diretrizes relativas aos temas de moradia e meio ambiente, que norteiam o debate sobre o referido PA.

Em acordo com o Programa de Metas 2019-2020, é previsto Obra de macrodrenagem na bacia do Ribeirão Aricanduva - Sistema viário + Galeria de reforço (retomada); Requalificação ciclofaixa Vilanova Artigas.

O critério 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana é preponderante para a prévia priorização deste perímetro de ação. Verifica-se relevância temática e relação espacial entre Programa de Metas e o Perímetro de Ação. A obra de macrodrenagem na Bacia do Aricanduva ilustra a preponderância desse critério.

De modo secundário, destaca-se o critério 7. Mobilidade Urbana. Segundo NRP, o critério 7 é dotado de relevância mediana para o território. Com menos importância, destacam-se os critérios 2. Inclusão socioeconômica e 4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos.

Os critérios 1. Estruturação e Transformação Urbana, 3. Economia Urbana Local, 5. Potencial de Articulação Setorial e de Obtenção de Recursos em Fundos Especiais de financiamento e 8. Conhecimento da Representação Técnica e Demandas da Sociedade Civil não contribuem para a prévia priorização de PA.

### **3.2. Considerações sobre a priorização dos Perímetros de Ação**

Durante a 2ª Rodada de Oficinas, o Núcleo Regional de Planejamento pré-selecionou 05 Perímetros de Ação prioritários. Essa proposta de priorização dos Perímetros de Ação foi apresentada para validação dos representantes do Conselho Municipal Participativo e sociedade civil, com o objetivo de ampliar a discussão, assim como colher propostas e sugestões. Esse processo de consulta popular também visa contribuir para a elaboração do Programa de Metas 2021-2024.

Os critérios de seleção de destaque para a priorização dos Perímetros de Ação foram sistematizados, e essa sistematização pode ser observada no **Quadro 05**. A sistematização da priorização dos Perímetros de Ação foi subsídio ao referido processo participativo.

**Quadro 5: Critérios destacados a partir do processo de seleção dos Perímetros de Ação.**

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Critérios de seleção do Perímetro de Ação</b>
PERÍMETRO 208-JACU-PESSEGO	Critério(s) preponderante(s): 2. Inclusão socioeconômica, 4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos e 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana Características PA: Entorno avenida Jacu-Pêssego; Assentamentos precários; Viário estruturador. Sobre Metas 2019-2020, destacam-se para a regularização fundiária, equipamentos públicos e obras de drenagem, por exemplo.
PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOHI-CABORE	Critério(s) preponderante(s): 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana e 7. Mobilidade Urbana Características PA: Entorno das avenidas Ragueb Chohfi e Aricanduva; Prevista implantação de Linha 15-Prata do Metrô; Saneamento ambiental precário; Assentamentos precários; Vulnerabilidade socioambiental. Sobre Metas 2019-2020, destacam-se para a priorização obras de drenagem urbana e obra de corredor de ônibus Aricanduva, por exemplo.
PERÍMETRO 217-MACHADOS-CANGARAS-HENRIQUES	Critério(s) preponderante(s): 2. Inclusão socioeconômica Características PA: Entorno Avenida Aricanduva; Córrego Machado; Córrego Cangarás; Córrego Henriques; Assentamentos precários; Saneamento ambiental precário; Vulnerabilidade socioambiental. Sobre Metas 2019-2020, destaca-se regularização fundiária.
PERÍMETRO 187-BENTO GUELFIMORRO DO CRUZEIRO	Critério(s) preponderante(s): 2. Inclusão socioeconômica e 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana e 7. Mobilidade Urbana Características PA: Entorno Avenida Bento Guelfi; Assentamentos precários; Setores industriais; Vulnerabilidade socioambiental; Centralidade urbana; Saneamento ambiental precário; Sobre Metas 2019-2020, destacam-se regularização fundiária, produção habitacional, obras em margens de córrego e áreas de risco, requalificação de corredores e faixas de ônibus, por exemplo.
PERÍMETRO 401-VILANOVA ARTIGAS-MATTEO BEI	Critério(s) preponderante(s): 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana. Características PA: Entorno Avenida Arqto. Vilanova Artigas; Assentamento precário; Corpo hídrico; Área de risco; Sobre Metas 2019-2020, destaca-se para obra de macrodrenagem na Bacia do Aricanduva, por exemplo.

Elaboração: Consultores UNESCO.

Dentre os critérios de seleção dos Perímetros de Ação, os destacados pelo NRP foram: 2. Inclusão socioeconômica, 4. Infraestrutura e Serviços Urbanos Básicos, 6. Resiliência e Vulnerabilidade Urbana e 7. Mobilidade Urbana.

Como dito anteriormente, o Plano Regional da Subprefeitura São Mateus alinha preocupações sobre a vulnerabilidade social, relevância da ambiental da região, a promoção e fortalecimento de atividades econômicas formais, incremento da renda local, atendimento das necessidades habitacionais e promoção da moradia digna, regularização fundiária, melhoria da oferta e acesso aos equipamentos e serviços públicos, estruturação de um sistema de mobilidade urbana. Cabe frisar, trata-se de Subprefeitura com território complexificado. Em linhas gerais, sem menosprezar particularidades, se à esquerda na Subprefeitura verificam-se centralidades urbanas de importância regional, onde hoje encontra-se em implementação de infraestrutura de média-alta capacidade, à direita verificam-se situações periurbanas, de marcada precariedade urbanística e habitacional, em região de vulnerabilidade social e ambiental, por exemplo.

De um modo geral, considera-se que as Metas verificadas não são suficientes para atender as diretrizes estabelecidas pelo Plano Regional da Subprefeitura. Os perímetros previamente priorizados abarcam territórios com demandas por investimentos e serviços públicos, sendo essas demandas vinculadas às diretrizes apresentadas pelo PRS. De qualquer modo, a avaliação sobre os perímetros de ação previamente priorizados apresenta atuação simultânea de setoriais municipais.

O desafio para o próximo Programa de Metas é o de fortalecer o ciclo de planejamento participativo, pautando as discussões no atendimento das diretrizes ainda não atendidas e apresentadas pelo PRS.

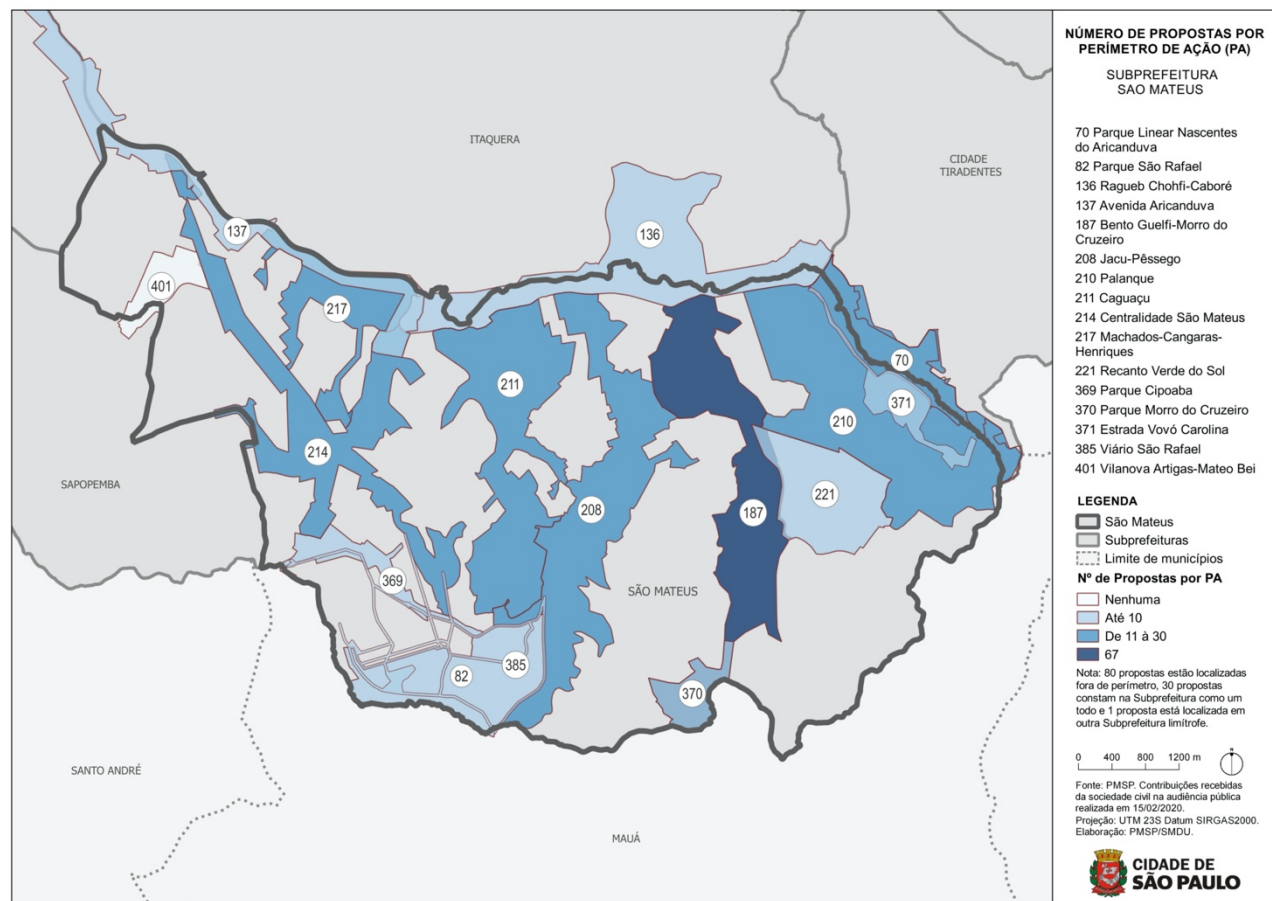
---

## **4. Participação Popular e elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura**

---

A seção apresenta de forma sistematizada as contribuições da sociedade civil. Essas contribuições remontam a consulta pública realizada no dia 15 de fevereiro de 2020. As propostas da sociedade civil foram sistematizadas, e a sistematização incorpora uma síntese das propostas, a classificação de cada proposta, a competência de respostas às propostas em acordo com as secretarias municipais, a pertinência da proposta para o Plano de Ação da Subprefeitura, e as devolutivas de cada secretaria municipal para as propostas da sociedade civil. Apresenta, também, as propostas para o Plano de Ação da Subprefeitura a partir das contribuições da sociedade na consulta pública.

**Mapa 2: Participação Popular e a elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura.\***



Fonte: Prefeitura do Município de São Paulo. Elaboração: Consultores UNESCO.

\* **Mapa 2** é apresentado em formato A3 por **Anexo 04**.

#### **4.1. Sistematização e avaliação das contribuições da sociedade na consulta pública**

O estudo das contribuições ou propostas da sociedade civil inclui informações sobre (a) proposta; (b) Perímetro de Ação; e (c) classificação da proposta.

A relação estabelecida entre (a) propostas e (b) Perímetro de Ação foi aprimorada por consultores UNESCO, com base em dados fornecidos pela Secretaria de Governo Municipal. Verificou-se que há propostas genéricas que não encontram correspondência clara com territórios específicos da Subprefeitura, por exemplo: “Oferta de moradia na Subprefeitura”, ou apenas “Moradia”. Essas propostas são debatidas de modo amplo e para todo o território da Subprefeitura. As propostas genéricas também foram classificadas e avaliadas, com atenção ao Plano de Ação da Subprefeitura.

A (c) classificação das propostas é estabelecida do seguinte modo: (i) investimento; (ii) gestão e monitoramento urbano; (iii) planos, diretrizes e estudos urbanos; (iv) zeladoria.

Na classificação no item (i) investimentos nos referimos a propostas que remontam a despesas de capital, e significam a ampliação da rede de infraestruturas urbanas, ambientais e habitacionais nas Subprefeituras, com vistas a atender necessidades existentes. Na classificação no item (ii) gestão e monitoramento urbano nos referimos a estratégias de administração do uso das infraestruturas e serviços públicos, por exemplo gestão de concessão de ônibus, gestão de equipamentos de saúde e educação, e de controle e fiscalização por parte da administração pública, tal como fiscalização sanitária dos comércios. Em (iii) planos, diretrizes e estudos urbanos, nos referimos a propostas que ainda demandam avaliação de viabilidade técnica e que, inclusive, se relacionam a planos e estudos já existentes e/ou em andamento. As propostas de (iv) zeladoria se referem a manutenção e conservação da rede de infraestruturas urbanas, ambientais e habitacionais, também de importância para a qualidade de vida na cidade, e em geral remontam a despesas de custeio pela administração pública.

Foram identificadas pela Secretaria de Governo Municipal as secretarias municipais responsáveis para avaliação e possível atendimento das propostas da sociedade civil. Referente a isso, serão apresentados mais adiante as análises e o posicionamento dos setoriais municipais sobre as propostas a eles afetas.

O estudo das contribuições da sociedade civil inclui ainda avaliação sobre a “pertinência” da proposta, apresentada pelo **Quadro 6**. O conceito de pertinência

sintetiza a integração da proposta ao processo de planejamento urbano, ao Plano Regional da Subprefeitura e ao Plano de Ação da Subprefeitura. Por exemplo: limpeza de terreno, que é uma atividade de zeladoria e de rotina da Subprefeitura, não necessita estar no Plano de Ação da Subprefeitura. Mesmo que não considerada “pertinente ao Plano de Ação”, a proposta da sociedade civil foi encaminhada a esferas competentes da administração pública municipal.

A Subprefeitura São Mateus recebeu 161 propostas da sociedade civil. Essas propostas são apresentadas adiante, sistematizadas em acordo com os respectivos Perímetros de Ação, ou seja, de forma territorializada.

**Quadro 6: Quadro Consolidado das Propostas da Subprefeitura São Mateus.**

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Munícipe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP) <sup>5</sup>	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
1	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 136 Ragueb Chohfi - Caboré 137 Av. Aricanduva 210 Palanque 217 Machados- Cangaras-Henriques	Recuperação do Rio Aricanduva, que está todo ocupado e obstruído por lixo e entulhos	Limpeza urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
2	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 208 Jacu-Pêssego 210 Palanque 211 Córrego Caguaçu 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	Regularização fundiária, saneamento básico, infraestruturas e equipamentos públicos no Vila Bela, Conquista, Jardim Recanto Alegre, Palanque	Resolução questão habitacional	Investimento	14 - Habitação	Sim

<sup>5</sup> A coluna “Proposta munícipe” é de elaboração da Secretaria de Governo Municipal. O corpo técnico responsável pela sistematização das propostas da sociedade civil optou pela transcrição *ipsis litteris*. De modo a preservar o esforço de transcrição literal da administração municipal, mantemos a transcrição *ipsis litteris*. Isso implica reprodução de possíveis erros de ortografia.

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
2	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 208 Jacu-Pêssego 210 Palanque 211 Córrego Caguaçu 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	Regularização fundiária, saneamento básico, infraestruturas e equipamentos públicos no Vila Bela, Conquista, Jardim Recanto Alegre, Palanque	Resolução questão habitacional	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
2	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 208 Jacu-Pêssego 210 Palanque 211 Córrego Caguaçu 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	Regularização fundiária, saneamento básico, infraestruturas e equipamentos públicos no Vila Bela, Conquista, Jardim Recanto Alegre, Palanque	Resolução questão habitacional	Investimento	10 - Esportes e Lazer	Sim
2	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 208 Jacu-Pêssego 210 Palanque 211 Córrego Caguaçu 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	Regularização fundiária, saneamento básico, infraestruturas e equipamentos públicos no Vila Bela, Conquista, Jardim Recanto Alegre, Palanque	Resolução questão habitacional	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
3	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque	Limpeza do Rio Aricanduva no bairro do Palanque, com limpeza mecânica e manual e retirada de moradias na beira do rio e implantação do Parque Linear Aricanduva. O rio está totalmente destruído, sem qualquer atuação do poder público.	Limpeza urbana	Zeladoria	15 - Infraestrutura e Obras	Não
3	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque	Limpeza do Rio Aricanduva no bairro do Palanque, com limpeza mecânica e manual e retirada de moradias na beira do rio e implantação do Parque Linear Aricanduva. O rio está totalmente destruído, sem qualquer atuação do poder público.	Limpeza urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
4	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Os moradores do bairro do Palanque também querem explicação e soluções para a regularização do loteamento Vovó Luiza, que encontra-se o processo em 14 - Habitação. Este loteamento inicia na Estrada do Palanque, abrange toda extensão da Estrada Saturnino Peruro, Rua Vovó Luiza e outros.	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Munícipe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
5	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Loteamento São Marcos, situado na Estrada Vovó Carolina, processo nº 1984.0005.155-6. O loteamento atende às exigências técnicas, deixamos áreas verdes e institucionais, onde está reivindicando construção de CEI e EMFE e regularização do loteamento.	Oferta equipamento público de educação básica e regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
6	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Há 30 anos reivindicamos o pavimento da Estrada do Palanque e até hoje está toda esburacada com acesso precário.	Qualificação do sistema viário	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
7	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	E a construção da UBS Palanque uma reivindicação há 20 anos, a saber existe demanda, foi deixado um terreno que se tornou área pública dentro do loteamento Jardim Presmiano no bairro do Palanque, a área está abandonada cheia de mato alto e entulhos e a mercê de ser invadida, só não foi ainda porque a associação vem fiscalizando.	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
8	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Tratativas de conhecimento CPM/SM	Gestão democrática	Gestão e Monitoramento urbano	23 - Relações Sociais	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
9	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Atender Av. Ponte da Amizade, Rua do Progresso, Estrada Saturnino Pereira	Qualificação do sistema viário	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
10	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Academia de ar livre	Oferta de espaços públicos de esporte e lazer	Investimento	10 - Esportes e Lazer	Sim
11	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Remoção de veículos abandonados - 4 anos. conhecimento de todos as autoridades SUB/SM	Limpeza urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
12	070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina Outra Subprefeitura	Perua Jardim Palanque e Hospital Sapopemba	Gestão de concessão de ônibus	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
13	082 Parque São Rafael	Rua São João nº 51 (Jardim São Francisco) é uma área sujeito a risco de deslizamento	Resolução questão habitacional	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
14	082 Parque São Rafael	Regularizar o trecho do Jardim Elizabeth - compreendido na Servidor V, entre as Ruas São Nicolau com São Benedito, PA. 1996-0.018.054-7 14 - Habitação (sem comprometimento até o presente 2020/FEU)	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
15	082 Parque São Rafael 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu Fora de perímetro	Regularização fundiária do Bairro Morumbizinho, São Francisco Global.	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
16	082 Parque São Rafael 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 369 Parque Cipoaba 385 Viário São Rafael Fora de perímetro	Mobilidade urbana no Jd. Rodolfo Peroni, Jd. Elizabeth, Jd. São Francisco, Jd. Cipoaba. Zero aos domingos e feriados, sem comunicação com Parque São Rafael e Terminal São Mateus.	Melhoria mobilidade urbana	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
17	082 Parque São Rafael 214 Centralidade São Mateus 369 Parque Cipoada 385 Viário São Rafael	Pavimentação e urbanização de calçadas, guias, sarjetas e boca de lobo nas vias Rodolfo Perani (integral) e Rua Servidor V ID 82 a 385 - Plano Diretrizes Regional 2016? E o que foi feito?	Qualificação do sistema viário	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múncipe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
18	082 Parque São Rafael 221 Recanto Cerde do Sol	Regularização fundiária nos bairros Recanto Verde do Sol e Jardim Elisabeth	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
19	136 Ragueb Chohfi - Caboré 137 Av. Aricanduva 214 Centralidade São Mateus	Urgente! Viário na Raquel Choffi	Manutenção do sistema viário	Zeladoria	15 - Infraestrutura e Obras	Não
20	136 Ragueb Chohfi - Caboré 137 Av. Aricanduva 214 Centralidade São Mateus 369 Parque 385 Viário São Rafael	Aumentar o plantio de árvores e áreas de permeabilidade nas vias arteriais como Avenida Baronesa de Muritiba, Avenida Mateo Bei e Avenidade Ragheb Chohf	Arborização urbana	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
21	136 Ragueb Chohfi - Caboré 208 Jacu-Pêssego	Implantar equipamentos e estruturas redutoras de velocidade na Avenida Jacú Pêssego	Gestão tráfego	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
22	136 Ragueb Chohfi - Caboré 208 Jacu-Pêssego	Implantar áreas de travessia e transposição na Avenida Jacú Pêssego em nível, evitando qualquer tipo de passarela	Gestão tráfego	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
23	136 Ragueb Chohfi - Caboré	Ponto de ônibus tem 14 anos sem cobertura Av. Ragueh Choffi 7242 - Ponto de referência Estrada Vovó Carolina	Oferta ponto de ônibus	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
24	136 Ragueb Chohfi- Caboré	Proteção das margens do Córrego do Aricanduva do trecho das Avenidas Ragueb Choffi, altura do número 600, até Jardim Palanque (referente à drenagem)	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
25	137 Av. Aricanduva 187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 214 Centralidade São Mateus 369 Parque Cipoaba Fora de perímetro	Implantar paraciclos ao longo das vias com ciclovias	Oferta de infraestrutura cicloviária	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
26	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro	Regularização da Bento Guelfi, Bento Guelfi até o final da Sapopemba (Terceira Divisão)	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
27	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro	Terceira divisão - rever as localizações corretas (Bento Guelfi - Sapopemba)	0	0	26 - Subprefeituras	0
28	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 206 Jacu-Pêssego Fora de perímetro	A limpeza nos bueiros da Avenida Sapopemba desde a 3ª divisão até o Jardim Santo André	Limpeza urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
29	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde do Sol Fora de perímetro	Implantar novas linhas de transportes público	Gestão de concessão de ônibus	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
30	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde do Sol Fora de perímetro	Postos de saúde AMA/UBS	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
31	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde do Sol Fora de perímetro	Escolas em geral.	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
32	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde do Sol Fora de perímetro	Precisamos de sinalização na Sapopemba	Gestão tráfego	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
33	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Precisamos de mais uma linha de ônibus do trajeto de São Mateus a 3ª divisão pela Sapopemba.	Gestão de concessão de ônibus	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
34	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	CREA no Morro do Cruzeiro (Campo do Cruzeirinho)	Oferta de equipamento público	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
35	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	Precisa ser revisto o mapa do Morro do Cruzeiro	0	0	07 - Desenvolvimento Urbano	0
36	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	A criação do parque do Morro do Cruzeiro (APA) Área de Proteção Ambiental, entrada pela Rua Hum do Cruzeiro, com pista de ciclismo (ciclovia). Eco Turismo.	Implantação de parque do Cruzeiro	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
37	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	Criação do CREA (Centro de Referência Ambiental) na chácara onde a Empresa Ecourbis comprou mais de 10 anos e até hoje nada se fez.	Oferta de equipamento público	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
38	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	Parque Morro do Cruzeiro assentamentos precários obrigação de fazer implantação do Centro de Referência Ambiental. Acordo firmado com a ECOURBIS.	Oferta de equipamento público	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
39	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	EcoUrbis, após às 16hs ninguém consegue respirar. Chorume, um cheiro insuportável, tenho uma filha com problemas respiratórios, tive que correr com ela para AMA mais próxima	Gestão de serviço público	Gestão e Monitoramento urbano	26 - Subprefeituras	Não
40	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	Criar um parque, a Eco Urbis vai ter várias parcerias e o parque para a população, parquinhos para as crianças e idosos, cadê?	Implantação de parque	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
41	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	TID14292050 - Projeto de arborização Avenida Ponte da Amizade até 365	Arborização urbana	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
42	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Legalização da área - Km 28 Av. Sapopemba (identificação do bairro junto com o CEP e organização da numeração das residências)	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
43	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Avenida Sapopemba no Km 28 precisa de lombada, teve uma morte no ano passado e tem uma pessoa em coma no hospital há um mês	Gestão tráfego	Gestão e Monitoramento urbano	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
44	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Preciso que seja fiscalizado uma invasão de moradores no Km 28 Av. Sapopemba no terreno da prefeitura que esta reservado para escola e UBS, já está entrando caminhão de material de construção	Resolução questão habitacional	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
45	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Regularização latifundiária no Bairro Jardim Jessica (Recanto Alegre)	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
46	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Regularização fundiária do Km 28 Av. Sapopemba	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
46	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Regularização fundiária do Km 28 Av. Sapopemba	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
47	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Saneamento básico no Km 28 Av. Sapopemba	Prover infraestrutura de saneamento básico	Investimento	14 - Habitação	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múncipe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
48	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Energia no Km 28 Av. Sapopemba	Ampliação do acesso a energia elétrica	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
48	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Energia no Km 28 Av. Sapopemba	Ampliação do acesso a energia elétrica	Investimento	25 - Segurança Urbana	Sim
49	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Nosso bairro há ruas de 20 anos vem buscando a regularização fundiária para trazer as políticas públicas, já que lá existe somente pessoas. As mesmas vivem em situações vulneráveis e nossas crianças são as que mais sofrem por não ter escolas, creches e postos de saúde nas proximidades.	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
50	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Nós do Recanto Alegre, conhecido pela 14 - Habitação como Jardim Jessica, queremos informações sobre a regularização dessa área, já que estamos na lista há mais de 10 anos para que a 14 - Habitação possa regularizar	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
51	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	A minha proposta é melhorar o bairro e trazer escolas, creches	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim
52	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	A minha proposta é melhorar o bairro e cortar árvores que estão para cair	Limpeza urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
53	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	A minha proposta é melhorar o bairro e melhorar também a linha de ônibus	Gestão de concessão de ônibus	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
54	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	A minha proposta é melhorar o bairro e melhorar também a regularização dos terrenos	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
55	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Segurança para o bairro do Jardim Jessica (Rua Campos do Jordão)	Segurança pública	Gestão e Monitoramento urbano	25 - Segurança Urbana	Sim
56	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	O meu bairro não tem no mapa, não está sendo reconhecido, estamos esquecidos	0	0	07 - Desenvolvimento Urbano	0
57	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) Regularidade da rua	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
58	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) Escola	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim
59	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) posto de saúde	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
60	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) tirar a árvore que esta para cair. Para não prejudicar o povo.	Limpeza urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
61	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) Mais melhoria para o bairro e melhoria de transporte.	Melhoria mobilidade urbana	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
62	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	O nosso bairro não está sendo reconhecido, gostaria de ser reconhecido como eu e meu povo. Nós estamos como abandonados por favor nos ajuda.	0	0	07 - Desenvolvimento Urbano	0
63	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Km 28 da Av. Sapopemba - Pavimentação das ruas no bairro, calçada na Avenida Sapopemba, para andar tem que dividir a rua com os carros.	Qualificação do sistema viário	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
64	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Km 28 da Av. Sapopemba - Faróis são necessários para a segurança dos pedestres e das crianças que estudam, sem farol dificulta muito uma área esportista para as crianças, praça, parquinho, etc...	Gestão tráfego	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
65	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Segurança para o bairro do Jardim Jessica (Rua Campos do Jordão)	Segurança pública	Gestão e Monitoramento urbano	25 - Segurança Urbana	Sim
66	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro Não identificado	Km 28 da Av. Sapopemba - Na rua particular (PT 22) falta pavimentação na rua, não tem calçada, falta de iluminação, esgoto passando na rua, o mal cheiro, buracos na rua dificultando o acesso para os carros e pedestre	Qualificação do sistema viário	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Munícipe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
66	187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro Não identificado	Km 28 da Av. Sapopemba - Na rua particular (PT 22) falta pavimentação na rua, não tem calçada, falta de iluminação, esgoto passando na rua, o mal cheiro, buracos na rua dificultando o acesso para os carros e pedestre	Qualificação do sistema viário	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
67	187 Bento Guelfi- Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde DoSol Fora de perímetro	A mudança da linha 3069/10, aumento de carros que possa ser de 10 em 10 minutos ou a construção de outro ponto de partida para ir até São Mateus ou outra estação.	Gestão de concessão de ônibus	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
68	187 Bento Guelfi- Morro do Cruzeiro 221 Recanto Verde do Sol	Bento Ceulf foi quebrada o pavimento e as calçadas, enquanto que as calçadas do Jardim Helena foi totalmente destruídas.	Manutenção do sistema viário	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
69	187 Bento Guelfi- Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	UBS Parque das Flores	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
70	208 Jacu-Pêssego	Desenvolver mecanismos de incentivo para promover indústrias no Eixo Jacú Pêssego	Estímulo à economia local industrial	Planos, Diretrizes e Estudos urbanos	06 - Desenvolvimento Econômico	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Muniçepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
71	208 Jacu-Pêssego	Plano de Metas de outro país e de primeiro mundo e não de um bairro periférico como São Mateus e está ocupado, pois foram invadidos e o caso da esquina da Ragueb com a Rua Pedro da Esperança e Jacú Pêssego está situado no (letra não inteligível) prolongamento que dá acesso a Jacú Pêssego e Loteamento Jardim Augusta é regularizado há mais de 30 anos, o que falta é a escritura de alguns imóveis que é efetuada no Registro de Imóveis nº 9º Registro e é pago.	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
72	208 Jacu-Pêssego	Instalar Wifi na pista de skate Rua Miguel Ferreira de Melo	Oferta de Wi-Fi público	Investimento	16 - Inovação e Tecnologia	Sim
73	208 Jacu-Pêssego	A implementação de uma pista de Bicicross no terreno inclinado próximo à (pista de skate) Rua Miguel Ferreira de Melo, próximo à Escola Estadual Deputado Geraldina dos Santos	Oferta de espaços públicos de esporte e lazer	Investimento	10 - Esportes e Lazer	Sim
74	208 Jacu-Pêssego	Regularização fundiária Bairro Morumbizinho Núcleo C, São Francisco Global.	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
75	208 Jacu-Pêssego	Avenida Sertanista - rever diretrizes (não alaga é descida)	Revisão PRS	Planos, Diretrizes e Estudos urbanos	07 - Desenvolvimento Urbano	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múncipe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
76	208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Implantar ciclovia na Avenida Sapopemba (trecho entre Avenida Jacú Pêssego e Praça Felisberto Fernandes da Silva)	Oferta de infraestrutura ciclovária	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
77	208 Jacu-Pêssego 211 Córrego Caguaçu	Instalação de coletor tronco no Córrego Caraguaçu	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
78	208 Jacu-Pêssego 211 Córrego Caguaçu	Proteção das margens do Córrego Caguaçu nos trechos da Jardim Santo André até Vila Bela (referente à drenagem)	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
79	210 Palamque 221 Recanto Verde do Sol 371 Estrada Vovó Carolina	A sinalização da Estrada Vovó Carolina toda torta, a sinalização da Rua Pedro Romazzoni foi feita dentro de buracos, tendo em vista que a via está toda esburacada.	Gestão tráfego	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
80	210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	A regularização do loteamento São Marcos que trata-se de loteamento industrial ZUPI estritamente industrial	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
81	210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Falar sobre os desfalques na CCA Santo Adriano e a falta de Alvará na região.	Gestão de serviço público	Gestão e Monitoramento urbano	01 - Assistência Social	Não

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múncipe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
82	210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Início coleta lixo descampado na Av. Ponte da Amizade	Coleta resíduos sólidos	Gestão e Monitoramento urbano	26 - Subprefeituras	Sim
83	211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Rever iluminação das Ruas Deinos, Phobus e Umbriel. As lâmpadas são antigas e iluminação fraca.	Qualificação da iluminação pública	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
84	211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Construção de AMA para o bairro Santa Bárbara.	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
85	211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Melhorias no Jardim Santa Bárbara os documentos estão comigo com protocolo. UBS Santa Bárbara. SGI.60542020/0000203-8 - UBS Santa Bárbara (TIB 359432) SI.6054.2020/00002682 SI.6054.2020/00002682	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
86	214 Centralidade São Mateus	Implantar ciclovias na Avenida Mateo Bei	Oferta de infraestrutura cicloviária	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
87	214 Centralidade São Mateus	Tem um grande bingo, que a Prefeitura não fechou, está na Sapopemba próximo ao Largo de São Mateus, no prédio da antiga churrascaria a Grill 2000. Acho que jogo de azar é proibido. Gazeta São Mateus.	Fiscalização	Gestão e Monitoramento urbano	26 - Subprefeituras	Não

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
88	214 Centralidade São Mateus	Um ponto de wifi na Praça José Virgílio Verssani na Avenida Ragheb Choffi, com a Furtado de Mendonça.	Oferta de Wi-Fi público	Investimento	16 - Inovação e Tecnologia	Sim
89	214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras-Henriques Fora de perímetro	Fazer um trabalho árduo nas ruas onde transitam carros ônibus, que estão cheias de buracos	Manutenção do sistema viário	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
90	214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras-Henriques Fora de perímetro	Melhorar as merendas escolar	Gestão de serviço público	Gestão e Monitoramento urbano	09 - Educação	Não
91	214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras-Henriques Fora de perímetro	Os pontos de ônibus que não tem coberturas na Avenida Mateo Bei, está sempre sendo usada como estacionamento, atrapalhando o trânsito local.	Oferta ponto de ônibus	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
91	214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras-Henriques Fora de perímetro	Os pontos de ônibus que não tem coberturas na Avenida Mateo Bei, está sempre sendo usada como estacionamento, atrapalhando o trânsito local.	Oferta ponto de ônibus	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
92	214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras-Henriques Fora de perímetro	As ruas do bairro colonial estão todas com buracos, quando chove, minha casa e de vários moradores alagam, o Córrego do Germano enche e devolve o esgoto pela tubulação para dentro das casas, este córrego tem vários olhos de água limpa que na fundação do colonial, este córrego tinha peixes.	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
93	214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras-Henriques Fora de perímetro	As podas das árvores precisam ser podadas sempre que colocam pessoas em perigo.	Zeladoria urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
94	214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras-Henriques Fora de perímetro	Melhor atendimento na saúde. Tanto nos postos de saúde, nos Hospitais Dia, Hospital São Mateus não funciona.	Gestão de serviço público	Gestão e Monitoramento urbano	24 - Saúde	Não
95	214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras-Henriques Fora de perímetro	Proteção das margens do Córrego Germano, inclusive existe até imóveis regularizados com SQL - número dos contribuintes. Entre bairros Cidade São Mateus passando pelo Jardim colonial até pro Aricanduva (referente à drenagem)	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
96	214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Vídeo monitoramento para avenida Satélite e Rua Cadência.	Segurança pública	Gestão e Monitoramento urbano	25 - Segurança Urbana	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
97	217 Machados- Cangaras-Henriques	Canalização do Córrego do Germano, que é de água limpa e hoje está com esgoto sendo jogado nele, as casas em torno dele não tem canalização de esgoto, o córrego fica cheio de mato, lixo, gatos, dengue, sendo que quando chove alaga casas porque na Avenida Francisco de Santa Maria só tem duas bocas de lobos, para receber água da Batazar dos Reis, Paulo Laurito e André de Almeida.	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
98	217 Machados- Cangaras-Henriques	A Praça do Colonial na altura do número 2359 na André de Almeida fica alagada com água e entra nas casas e comércio. A praça precisa de melhoria, não tem nada, só árvores que foram plantadas pelos moradores. Não tem farol, faixa de pedestre, que pega ônibus na André de Almeida.	Qualificação do espaço público	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
98	217 Machados- Cangaras-Henriques	A Praça do Colonial na altura do número 2359 na André de Almeida fica alagada com água e entra nas casas e comércio. A praça precisa de melhoria, não tem nada, só árvores que foram plantadas pelos moradores. Não tem farol, faixa de pedestre, que pega ônibus na André de Almeida.	Qualificação do espaço público	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
98	217 Machados- Cangaras-Henriques	A Praça do Colonial na altura do número 2359 na André de Almeida fica alagada com água e entra nas casas e comércio. A praça precisa de melhoria, não tem nada, só árvores que foram plantadas pelos moradores. Não tem farol, faixa de pedestre, que pega ônibus na André de Almeida.	Qualificação do espaço público	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
98	217 Machados- Cangaras-Henriques	A Praça do Colonial na altura do número 2359 na André de Almeida fica alagada com água e entra nas casas e comércio. A praça precisa de melhoria, não tem nada, só árvores que foram plantadas pelos moradores. Não tem farol, faixa de pedestre, que pega ônibus na André de Almeida.	Qualificação do espaço público	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
99	217 Machados- Cangaras-Henriques	Canalização do Córrego Germano urgente!!!	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
100	217 Machados- Cangaras-Henriques	Revitalizar o córrego do germano, tem muito mato alto as praças onde as crianças brincam, as academias públicas estão sempre cheias de matos	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
101	369 Parque Cipoaba	Implantar o Parque Linear Cipoaba com ciclofaixas	Implantação de parque Cipoaba	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
102	369 Parque Cipoaba 385 Viário São Rafael	Implantar ciclovia na Avenida Baronesa de Muritiba	Oferta de infraestrutura cicloviária	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
103	Fora de perímetro	Buraco na rua Cadencia já com ofício desde 2019.	Manutenção do sistema viário	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
104	Fora de perímetro	Fiscalizar a Rua Mathus de Abrel que dá acesso ao morro do Cruzeiro. Conta que ela está asfaltada, mas é um matagão só o acesso pela Sapopemba Km 28 Av. Sapopemba.	Qualificação do sistema viário	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
105	Fora de perímetro	Precisamos que alguém nos ajude com a legalização do bairro Jardim Jéssica na Avenida Sapopemba Km 28, altura do nº28.528	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
106	Subprefeitura como um todo	Canalização do córrego Favela do Divino - rio que percorre a área	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
107	Subprefeitura como um todo	Solicito com urgência o encaminhamento de ciência da Secretaria de Governo MP/40739.0006442/20148 parecer da Secretaria de Governo	0	0	13 - Governo	0
108	Subprefeitura como um todo	Precisamos da limpeza do córrego no bairro	Limpeza urbana	Zeladoria	15 - Infraestrutura e Obras	Não
109	Subprefeitura como um todo	Implantar faixa de pedestre em nível (lombobaixa)	Gestão tráfego	Gestão e Monitoramento urbano	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
110	Subprefeitura como um todo	Desocupar as várzeas dos rios e aumentar áreas de permeabilidade	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
110	Subprefeitura como um todo	Desocupar as várzeas dos rios e aumentar áreas de permeabilidade	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
110	Subprefeitura como um todo	Desocupar as várzeas dos rios e aumentar áreas de permeabilidade	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
111	Subprefeitura como um todo	Falta de limpeza nas áreas públicas como calçadas, áreas de praças, e a área do Posto de Saúde que trata-se de área pública	Limpeza urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
112	Subprefeitura como um todo	Propriedade Marir Farino áreas remanescentes deixadas pela Dersa que deveria ser repassadas legamente para Prefeitura	Patrimônio público - imóvel	Gestão e Monitoramento urbano	14 - Habitação	Não
112	Subprefeitura como um todo	Propriedade Marir Farino áreas remanescentes deixadas pela Dersa que deveria ser repassadas legamente para Prefeitura	Patrimônio público - imóvel	Gestão e Monitoramento urbano	SEL	Não
113	Subprefeitura como um todo	Quanto ao sinal de Wifi gratuito, nos faz sentido, em razão da falta de segurança.	Oferta de Wi-Fi público - Desaprovação	Investimento	16 - Inovação e Tecnologia	Sim
114	Subprefeitura como um todo	A Ana Maria falou das diretrizes específicas de cada Subprefeitura, o que não foi observado e nem respeitado pelo atual governo.	0	0	13 - Governo	0
115	Subprefeitura como um todo	Um dos grandes problemas destas audiências públicas é a falta de respeito e o não cumprimento do que foi discutido e aprovado pelo múnicepe	0	0	13 - Governo	0
116	Subprefeitura como um todo	A questão de meio ambiente é vergonhosa e precária, o verde e o meio ambiente nunca foi tão destruído e não vemos atenção do poder público.	Política pública ambiental	Planos, Diretrizes e Estudos urbanos	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
117	Subprefeitura como um todo	Outra questão é a falta de comunicação entre os órgãos públicos	0	0	13 - Governo	0
118	Subprefeitura como um todo	O Plano Diretor na prática não nos vem funcionando, foi criado em 2014 e regulamentado em 2016 no Plano Diretor	0	0	07 - Desenvolvimento Urbano	0
119	Subprefeitura como um todo	14 - Habitação vai fazer tantas regularizações só no mundo fictício	0	0	14 - Habitação	0
120	Subprefeitura como um todo	Urgente!!! Poda de árvores das praças. Retirar os brinquedos quebrados e enferrujados das praças, as crianças estão correndo perigo de vida, tétano e etc.	Manutenção do espaço público	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
121	Subprefeitura como um todo	Tapa buracos em geral foi mal	Manutenção do sistema viário	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
122	Subprefeitura como um todo	Coibir e proibir as invasões	Resolução questão habitacional	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
123	Subprefeitura como um todo	Cuidar mais do meio ambiente	Política pública ambiental	Planos, Diretrizes e Estudos urbanos	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
124	Subprefeitura como um todo	Implementação de um CRAS no distrito São Rafael	Oferta de equipamento público de assistência social	Investimento	01 - Assistência Social	Sim
125	Subprefeitura como um todo	Na apresentação de hoje precisa ser considera Teoria e Prática	0	0	07 - Desenvolvimento Urbano	0

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Muniçe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
126	Subprefeitura como um todo	Regularização fundiária área de utilidade pública	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
127	Subprefeitura como um todo	Regularização fundiária	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
127	Subprefeitura como um todo	Regularização fundiária	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	14 - Habitação	Sim
128	Subprefeitura como um todo	Asfalto	Qualificação do sistema viário	Investimento	15 - Infraestrutura e Obras	Sim
129	Subprefeitura como um todo	Posto de saúde	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
130	Subprefeitura como um todo	Posto de saúde	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
131	Subprefeitura como um todo	Posto de saúde	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Muniçe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
132	Subprefeitura como um todo	Posto de saúde	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
133	Subprefeitura como um todo	Segurança pública	Segurança pública	Gestão e Monitoramento urbano	25 - Segurança Urbana	Sim
134	Subprefeitura como um todo	Escolas e creches	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim
135	Subprefeitura como um todo	Ja pagamos SABESP e Eletropaulo não tem cabimento não ter asfalto e áreas de lazer para população	Qualificação do sistema viário	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
136	Subprefeitura como um todo	Falta habitação em São Mateus.	Resolução questão habitacional	Investimento	14 - Habitação	Sim
137	Subprefeitura como um todo	Políticas públicas como terraplanagem nas ruas	Qualificação do sistema viário	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
138	Subprefeitura como um todo	Políticas públicas como escolas, creches e demais instituições	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim
139	Subprefeitura como um todo	Escola	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Múnicepe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
140	Subprefeitura como um todo	Escola	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim
141	Subprefeitura como um todo	Creche	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim
142	Subprefeitura como um todo	Creche	Oferta equipamento público de educação básica	Investimento	09 - Educação	Sim
143	Subprefeitura como um todo	Arrumar a numeração da Avenida Sapopemba para que podemos ter condições de receber cartas e poder usar Uber.	Resolução questão habitacional - regularização fundiária	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
144	Subprefeitura como um todo	Transporte	Melhoria mobilidade urbana	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
145	Subprefeitura como um todo	Transporte	Melhoria mobilidade urbana	Investimento	19 - Mobilidade e Transportes	Sim
146	Subprefeitura como um todo	Saneamento básico	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	14 - Habitação	Sim
147	Subprefeitura como um todo	Pavimentação	Qualificação do sistema viário	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
148	Subprefeitura como um todo	Pavimentação	Qualificação do sistema viário	Investimento	26 - Subprefeituras	Sim
149	Subprefeitura como um todo	Saneamento	Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos	Investimento	14 - Habitação	Sim
150	Subprefeitura como um todo	Saúde	Oferta equipamento público de saúde	Investimento	24 - Saúde	Sim
152	Subprefeitura como um todo	Espaço público para as crianças	Oferta de espaços públicos de esporte e lazer	Investimento	10 - Esportes e Lazer	Sim
153	Subprefeitura como um todo	Agente de saúde	Gestão de serviço público	Gestão e Monitoramento urbano	24 - Saúde	Não
154	Subprefeitura como um todo	Segurança	Segurança pública	Gestão e Monitoramento urbano	25 - Segurança Urbana	Sim
155	Subprefeitura como um todo	Zeladoria	Zeladoria urbana	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Não
156	Subprefeitura como um todo	Diretrizes Plano Regional revisado	0	0	07 - Desenvolvimento Urbano	0

ID	Perímetro de Ação (Elaboração: consultoria)	Proposta Munícipe (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Síntese Proposta (Elaboração: consultoria)	Classificação Proposta (Elaboração: consultoria)	Secretaria (Elaboração: SGM- PMSP)	Pertinência de Proposta para Plano de Ação (Elaboração: consultoria)
157	Subprefeitura como um todo	Pracinha para as crianças	Oferta de espaços públicos de esporte e lazer	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
158	Subprefeitura como um todo	Parque no Sapopemba	Implantação de parque	Investimento	28 - Verde e Meio Ambiente	Sim
159	Subprefeitura como um todo	Centro-dia	Oferta equipamento público	Investimento	01 - Assistência Social	Sim
160	Subprefeitura como um todo	Construção da URSI	Oferta equipamento público	Investimento	24 - Saúde	Sim
161	Subprefeitura como um todo	Vila dos idosos	Oferta equipamento público	Investimento	01 - Assistência Social	Sim

Fonte: Prefeitura do município de São Paulo. Elaboração: Consultores UNESCO.

## 4.2. Posição das Secretarias Municipais sobre as Propostas

As propostas apresentadas para a Subprefeitura São Mateus são de competência de 15 secretarias municipais, conforme avalia o **Quadro 7**. Algumas propostas foram encaminhadas para a avaliação de mais de uma secretaria municipal, e por isso a aparente divergência entre número de propostas e posição das secretarias municipais.

**Quadro 7: Contagem de Propostas por setorial municipal.**

Secretaria municipal	Contagem de Propostas por secretaria municipal
01 - Assistência Social	4
06 - Desenvolvimento Econômico	1
07 - Desenvolvimento Urbano	7
09 - Educação	10
10 - Esportes e Lazer	4
13 - Governo	4
14 - Habitação	28
15 - Infraestrutura e Obras	22
16 - Inovação e Tecnologia	3
19 - Mobilidade e Transportes	23
23 - Relações Sociais	1
24 - Saúde	14
25 - Segurança Urbana	6
26 - Subprefeituras	34
28 - Verde e Meio Ambiente	13

Fonte: Prefeitura do município de São Paulo. Elaboração: Consultores UNESCO.

As propostas foram encaminhadas pela Secretaria de Governo Municipal aos setoriais ou secretarias competentes. A posição dos setoriais esteve orientada pelos seguintes itens (i) proposta; (ii) devolutiva; (iii) justificativa devolutiva. Nem todos os setoriais apresentaram suas devolutivas, ou a devolutiva para todas as propostas a ele apresentadas. As posições dos setoriais sobre as propostas foram territorializadas e sistematizadas e organizadas em acordo com os Perímetros de Ação pelos consultores UNESCO, sistematização demonstrada pelo **Quadro 8**.

**Quadro 8: Devolutiva das Secretarias municipais São Mateus.**

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 136 Ragueb Chohfi - Caboré 137 Av. Aricanduva 210 Palanque 217 Machados-Cangaras-Henriques	Recuperação do Rio Aricanduva, que está todo ocupado e obstruído por lixo e entulhos	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	informamos que a Secretaria de habitação e obras já realiza neste ano parcialmente desocupação, canalização e urbanização em alguns trechos, demais trechos continuam em monitoramento da defesa civil e fiscalização até a disponibilização de recursos, para urbanização
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 208 Jacu-Pêssego 210 Palanque 211 Córrego Caguaçu 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	Regularização fundiária, saneamento básico, infraestruturas e equipamentos públicos no Vila Bela, Conquista, Jardim Recanto Alegre, Palanque	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 208 Jacu-Pêssego 210 Palanque 211 Córrego Caguaçu 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	Regularização fundiária, saneamento básico, infraestruturas e equipamentos públicos no Vila Bela, Conquista, Jardim Recanto Alegre, Palanque	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 208 Jacu-Pêssego 210 Palanque 211 Córrego Caguaçu 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	Regularização fundiária, saneamento básico, infraestruturas e equipamentos públicos no Vila Bela, Conquista, Jardim Recanto Alegre, Palanque	10 - Esportes e Lazer	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 208 Jacu-Pêssego 210 Palanque 211 Córrego Caguaçu 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	Regularização fundiária, saneamento básico, infraestruturas e equipamentos públicos no Vila Bela, Conquista, Jardim Recanto Alegre, Palanque	26 - Subprefeituras	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Demanda a ser contemplada e executada pela Secretaria de Habitação que já possui projeto e orçamento.
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque	Limpeza do Rio Aricanduva no bairro do Palanque, com limpeza mecânica e manual e retirada de moradias na beira do rio e implantação do Parque Linear Aricanduva. O rio está totalmente destruído, sem qualquer atuação do poder público.	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque	Limpeza do Rio Aricanduva no bairro do Palanque, com limpeza mecânica e manual e retirada de moradias na beira do rio e implantação do Parque Linear Aricanduva. O rio está totalmente destruído, sem qualquer atuação do poder público.	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Informamos que num total de extensão do córrego Aricanduva, no Palanque, o mesmo situa-se em terrenos particulares e a maioria cercados. Pequenos trechos, menos de 2% ( dois por cento) do total que é possível execução de limpeza, dentro da legalidade. A questão da retirada de moradias não compete a CPO desta SUB-SM. Já efetuamos algumas limpezas no passado, onde o próprio proprietário pediu limpeza e que fora autorizada, por motivo de alagamento na via.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Os moradores do bairro do Palanque também querem explicação e soluções para a regularização do loteamento Vovó Luiza, que encontra-se o processo em 14 - Habitação. Este loteamento inicia na Estrada do Palanque, abrange toda extensão da Estrada Saturnino Peruro, Rua Vovó Luiza e outros.	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação.
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Loteamento São Marcos, situado na Estrada Vovó Carolina, processo nº 1984.0005.155-6. O loteamento atende às exigências técnicas, deixamos áreas verdes e institucionais, onde está reivindicando construção de CEI e EMFE e regularização do loteamento.	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação. A construção dos equipamentos não concerne à SEHAB.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Há 30 anos reivindicamos o pavimento da Estrada do Palanque e até hoje está toda esburacada com acesso precário.	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	E a construção da UBS Palanque uma reivindicação há 20 anos, a saber existe demanda, foi deixado um terreno que se tornou área pública dentro do loteamento Jardim Presmiano no bairro do Palanque, a área está abandonada cheia de mato alto e entulhos e a mercê de ser invadida, só não foi ainda porque a associação vem fiscalizando.	24 - Saúde	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com 22 Unidades Básicas de Saúde (UBS), que inclui cinco Unidades Integradas (UBS/AMA). Essa relação de estabelecimentos e outras informações podem ser consultadas na página da Prefeitura, nesse link: < <a href="https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/epidemiologia_e_informacao/informacoes_assistenciais/index.php?p=30566">https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/saude/epidemiologia_e_informacao/informacoes_assistenciais/index.php?p=30566</a> >. Contudo, pertence ao planejamento de 2020 a reforma de duas unidades integradas UBS/AMA e três UBS. Também vale salientar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Tratativas de conhecimento CPM/SM	23 - Relações Sociais	Demanda não inteligível ou genérica	Descrever quais seriam as tratativas
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Atender Av. Ponte da Amizade, Rua do Progresso, Estrada Saturnino Pereira	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Informamos que os moradores das vias citadas são atendidos por transporte coletivo pela linha 3054-10 Jd. Palanque - Hosp. Sapopemba que circula pela Estrada Vovó Dona Carolina e por diversas outras linhas oriundas da Estrada Iguatemi.
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Academia de ar livre	10 - Esportes e Lazer	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Remoção de veículos abandonados - 4 anos. conhecimento de todos as autoridades SUB/SM	26 - Subprefeituras	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Já existe contrato de coleta de veículos abandonados

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
070 Parque Linear Nascentes do Aricanduva 210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina Outra Subprefeitura	Perua Jardim Palanque e Hospital Sapopemba	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda não inteligível ou genérica	
082 Parque São Rafael	Rua São João nº 51 (Jardim São Francisco) é uma área sujeito a risco de deslizamento	26 - Subprefeituras	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Há necessidade de recursos para projetos e obras
082 Parque São Rafael	Regularizar o trecho do Jardim Elizabeth - compreendido na Servidor V, entre as Ruas São Nicolau com São Benedito, PA. 1996-0.018.054-7 14 - Habitação (sem comprometimento até o presente 2020/FEU)	14 - Habitação	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Está previsto no PDM 2017-2020.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
082 Parque São Rafael 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu Fora de perímetro	Regularização fundiária do Bairro Morumbizinho, São Francisco Global.	14 - Habitação	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Está previsto no PDM 2017-2020.
082 Parque São Rafael 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 369 Parque Cipoaba 385 Viário São Rafael Fora de perímetro	Mobilidade urbana no Jd. Rodolfo Peroni, Jd. Elizabeth, Jd. São Francisco, Jd. Cipoaba. Zero aos domingos e feriados, sem comunicação com Parque São Rafael e Terminal São Mateus.	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Informamos que os bairros citados são atendidos por transporte coletivo aos domingos e feriados pelas linhas 3023-10 Shop. Aricanduva - Pq. São Rafael e 3098-10 Jd. São Francisco - Shop. Aricanduva, as quais propiciam ligação aos principais vias da região, bem como, conexão com outras linhas do sistema.
082 Parque São Rafael 214 Centralidade São Mateus 369 Parque Cipoada 385 Viário São Rafael	Pavimentação e urbanização de calçadas, guias, sarjetas e boca de lobo nas vias Rodolfo Perani (integral) e Rua Servidor V ID 82 a 385 - Plano Diretrizes Regional 2016? E o que foi feito?	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
082 Parque São Rafael 221 Recanto Verde do Sol e Jardim Elisabeth	Regularização fundiária nos bairros Recanto Verde do Sol e Jardim Elisabeth	14 - Habitação	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Está previsto no PDM 2017-2020.
136 Ragueb Chohfi - Caboré 137 Av. Aricanduva 214 Centralidade São Mateus	Urgente! Viário na Raquel Choffi	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
136 Ragueb Chohfi - Caboré 137 Av. Aricanduva 214 Centralidade São Mateus 369 Parque 385 Viário São Rafael	Aumentar o plantio de árvores e áreas de permeabilidade nas vias arteriais como Avenida Baronesa de Muritiba, Avenida Mateo Bei e Avenida Ragheb Chohf	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Plano Municipal de Arborização Urbana - PMAU, que está em elaboração.
136 Ragueb Chohfi - Caboré 208 Jacu-Pêssego	Implantar equipamentos e estruturas redutoras de velocidade na Avenida Jacú Pêssego	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00825/20-30

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
136 Ragueb Chohfi - Caboré 208 Jacu-Pêssego	Implantar áreas de travessia e transposição na Avenida Jacú Pêssego em nível, evitando qualquer tipo de passarela	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda não inteligível ou genérica	
136 Ragueb Chohfi-Caboré	Ponto de ônibus tem 14 anos sem cobertura Av. Ragueb Choffi 7242 - Ponto de referência Estrada Vovó Carolina	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda não concerne à Secretaria	Ponto de parada referenciado está alocado no nº 7290 em calçada com espaçamento físico inferior ao mínimo necessário para instalação de módulo de abrigo.
136 Ragueb Chohfi-Caboré	Proteção das margens do Córrego do Aricanduva do trecho das Avenidas Ragueb Choffi, altura do número 600, até Jardim Palanque (referente à drenagem)	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
137 Av. Aricanduva 187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 214 Centralidade São Mateus 369 Parque Cipoaba Fora de perímetro	Implantar paraciclos ao longo das vias com ciclovias	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda não inteligível ou genérica	
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro	Regularização da Bento Guelfi, Bento Guelfi até o final da Sapopemba (Terceira Divisão)	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro	Terceira divisão - rever as localizações corretas (Bento Guelfi - Sapopemba)	26 - Subprefeituras	Demanda inviável	em aguardo de regularizações fundiárias de áreas rurais a ser realizada pela Secretaria de Habitação ou urbanização do loteador.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 206 Jacu-Pêssego Fora de perímetro	A limpeza nos bueiros da Avenida Sapopemba desde a 3ª divisão até o Jardim Santo André	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	já existe contrato em vigor para realização de microdrenagem mediante a solicitação do 156.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde do Sol Fora de perímetro	Implantar novas linhas de transportes público	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	O Distrito de São Mateus é atendido por 80 linhas que operam diurnamente e 11 da Rede Noturno, as quais propiciam ligação aos principais polos de interesse da região, bem como, conexão sem ônus tarifário as demais linhas do sistema, estando dimensionadas conforme a demanda.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde do Sol Fora de perímetro	Postos de saúde AMA/UBS	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com 17 Unidades Básicas de Saúde (UBS), no qual três estão sendo estudadas para realização de reforma. Além disso, há cinco Unidades Integradas (UBS/AMA), sendo que duas destas, também constam no plano de ação para reforma em 2020. Nesse sentido, a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde do Sol Fora de perímetro	Escolas em geral.	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde do Sol Fora de perímetro	Precisamos de sinalização na Sapopemba	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00835/20-94

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Precisamos de mais uma linha de ônibus do trajeto de São Mateus a 3ª divisão pela Sapopemba.	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Informamos que além da linha 3761-10 3ª Divisão - Metrô Carrão, o bairro da 3ª Divisão é atendido de passagem pela linha 3069-10 Jd. Recanto Verde Sol - Term. São Mateus.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	CREA no Morro do Cruzeiro (Campo do Cruzeiroinho)	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	Precisa ser revisto o mapa do Morro do Cruzeiro	07 - Desenvolvimento Urbano	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	A ligação viária que foi pedida no dia da audiência já existe, com a abertura de um trecho novo na Av. Sapopemba.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	A criação do parque do Morro do Cruzeiro (APA) Área de Proteção Ambiental, entrada pela Rua Hum do Cruzeiro, com pista de ciclismo (ciclovía). Eco Turismo.	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	Criação do CREA (Centro de Referência Ambiental) na chácara onde a Empresa Ecourbis comprou mais de 10 anos e até hoje nada se fez.	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	Parque Morro do Cruzeiro assentamentos precários obrigação de fazer implantação do Centro de Referência Ambiental. Acordo firmado com a ECOURBIS.	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	EcoUrbis, após às 16hs ninguém consegue respirar. Chorume, um cheiro insuportável, tenho uma filha com problemas respiratórios, tive que correr com ela para AMA mais próxima	26 - Subprefeituras	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Já foi solicitado às empresas que atuam na região uma maior atenção para esta questão
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro	Criar um parque, a Eco Urbis vai ter várias parcerias e o parque para a população, parquinhos para as crianças e idosos, cadê?	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda não inteligível ou genérica	Existem 12 parques planejados e 6 em implantação na Subprefeitura de São Mateus, de acordo com PDE.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro 371 Estrada Vovó Carolina Fora de perímetro	TID14292050 - Projeto de arborização Avenida Ponte da Amizade até 365	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Plano Municipal de Arborização Urbana - PMAU, que está em elaboração.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Legalização da área - Km 28 Av. Sapopemba (identificação do bairro junto com o CEP e organização da numeração das residências)	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos a qual área se referem.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Avenida Sapopemba no Km 28 precisa de lombada, teve uma morte no ano passado e tem uma pessoa em coma no hospital há um mês	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Preciso que seja fiscalizado uma invasão de moradores no Km 28 Av. Sapopemba no terreno da prefeitura que esta reservado para escola e UBS, já está entrando caminhão de material de construção	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Loteamento irregular, em fase de regularização em SEHAB/CRF
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Regularização latifundiária no Bairro Jardim Jessica (Recanto Alegre)	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Regularização fundiária do Km 28 Av. Sapopemba	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Regularização fundiária do Km 28 Av. Sapopemba	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenação responsável para verificação da viabilidade da ação.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Saneamento básico no Km 28 Av. Sapopemba	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenação responsável para verificação da viabilidade da ação.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Energia no Km 28 Av. Sapopemba	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Energia no Km 28 Av. Sapopemba	25 - Segurança Urbana	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Nosso bairro há ruas de 20 anos vem buscando a regularização fundiária para trazer as políticas públicas, já que lá existe somente pessoas. As mesmas vivem em situações vulneráveis e nossas crianças são as que mais sofrem por não ter escolas, creches e postos de saúde nas proximidades.	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	O PDM 2017-2020 prevê regularizar até o final de 2020 pouco mais de 11.600 (onze mil seiscentos) imóveis na Subprefeitura de São Mateus
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Nós do Recanto Alegre, conhecido pela 14 - Habitação como Jardim Jessica, queremos informações sobre a regularização dessa área, já que estamos na lista há mais de 10 anos para que a 14 - Habitação possa regularizar	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	A minha proposta é melhorar o bairro e trazer escolas, creches	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	A minha proposta é melhorar o bairro e cortar árvores que estão para cair	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	já existe contrato em vigor para realização de remoções mediante a solicitação do 156 e autorização do Eng. Agrônomo
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	A minha proposta é melhorar o bairro e melhorar também a linha de ônibus	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	O Distrito de São Mateus é atendido por 80 linhas que operam diurnamente e 11 da Rede Noturno, as quais propiciam ligação aos principais polos de interesse da região, bem como, conexão sem ônus tarifário as demais linhas do sistema, estando dimensionadas conforme a demanda.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	A minha proposta é melhorar o bairro e melhorar também a regularização dos terrenos	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	O PDM 2017-2020 prevê regularizar até o final de 2020 pouco mais de 11.600 (onze mil seiscentos) imóveis na Subprefeitura de São Mateus.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Segurança para o bairro do Jardim Jessica (Rua Campos do Jordão)	25 - Segurança Urbana	Demanda não concerne à Secretaria	
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	O meu bairro não tem no mapa, não está sendo reconhecido, estamos esquecidos	07 - Desenvolvimento Urbano	Demanda não inteligível ou genérica	Na audiência com o Conselho Participativo foram apresentados os mapas de todos os Perímetros de Ação que compõem a Subprefeitura de São Mateus. Esse bairro está em qual Perímetro?

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) Regularidade da rua	14 - Habitação	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) Escola	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) posto de saúde	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com 22 Unidades Básicas de Saúde (UBS), que inclui cinco Unidades Integradas (UBS/AMA). Nesse sentido, pertence ao planejamento de 2020 a reforma de duas unidades integradas UBS/AMA e três UBS. Também, vale salientar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) tirar a árvore que esta para cair. Para não prejudicar o povo.	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	já existe contrato em vigor para realização de remoções mediante a solicitação do 156 e autorização do Eng. Agrônomo
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	(Jardim Jessica - Terceira Divisão) Mais melhoria para o bairro e melhoria de transporte.	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Informamos que além da linha 3761-10 3ª Divisão - Metrô Carrão, o bairro da 3ª Divisão é atendido de passagem pela linha 3069-10 Jd. Recanto Verde Sol - Term. São Mateus.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	O nosso bairro não está sendo reconhecido, gostaria de ser reconhecido como eu e meu povo. Nós estamos como abandonados por favor nos ajuda.	07 - Desenvolvimento Urbano	Demanda não inteligível ou genérica	É necessário saber qual é o bairro. Numerosas ações do Programa de Metas estão previstas para os Perímetros de Ação de São Mateus.
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Km 28 da Av. Sapopemba - Pavimentação das ruas no bairro, calçada na Avenida Sapopemba, para andar tem que dividir a rua com os carros.	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Km 28 da Av. Sapopemba - Faróis são necessários para a segurança dos pedestres e das crianças que estudam, sem farol dificulta muito uma área esportista para as crianças, praça, parquinho, etc...	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00827/20-66
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	Segurança para o bairro do Jardim Jessica (Rua Campos do Jordão)	25 - Segurança Urbana		

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro Não identificado	Km 28 da Av. Sapopemba - Na rua particular (PT 22) falta pavimentação na rua, não tem calçada, falta de iluminação, esgoto passando na rua, o mal cheiro, buracos na rua dificultando o acesso para os carros e pedestre	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
187 Bento Guelfi - Morro do Cruzeiro Fora de perímetro Não identificado	Km 28 da Av. Sapopemba - Na rua particular (PT 22) falta pavimentação na rua, não tem calçada, falta de iluminação, esgoto passando na rua, o mal cheiro, buracos na rua dificultando o acesso para os carros e pedestre	26 - Subprefeituras	Demanda inviável	A via não é oficial, estamos aguardando a oficialização e recursos para projetos e obras, referente a Iluminação da via a Demanda já atendida. A iluminação de toda a Av. Sapopemba foi substituída por luminárias LED. Calçadas A Lei nº 14.675 de 23 de janeiro de 2008, institui o Plano Emergencial de Calçadas (PEC) e o Decreto Municipal nº 58.845, de 10 de julho de 2018, define as rotas emergenciais

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
187 Bento Guelfi-Morro do Cruzeiro 208 Jacu-Pêsego 214 Centralidade São Mateus 221 Recanto Verde DoSol Fora de perímetro	A mudança da linha 3069/10, aumento de carros que possa ser de 10 em 10 minutos ou a construção de outro ponto de partida para ir até São Mateus ou outra estação.	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Esclarecemos que a linha 3069-10 Jd. Recanto Verde Sol - Term. São Mateus esta programada para operar nos dias úteis com 10 veículos programados para realizar 101 partidas por sentido, com intervalos médios de 10 minutos nos horários de pico, estando dimensionada conforme a demanda existente.
187 Bento Guelfi-Morro do Cruzeiro 221 Recanto Verde do Sol	Bento Ceulf foi quebrada o pavimento e as calçadas, enquanto que as calçadas do Jardim Helena foi totalmente destruídas.	26 - Subprefeituras	Demanda não inteligível ou genérica	A Lei nº 14.675 de 23 de janeiro de 2008, institui o Plano Emergencial de Calçadas (PEC) e o Decreto Municipal nº 58.845, de 10 de julho de 2018, define as rotas emergenciais
187 Bento Guelfi-Morro do Cruzeiro 370 Parque Morro do Cruzeiro Fora de perímetro	UBS Parque das Flores	24 - Saúde	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com 22 Unidades Básicas de Saúde (UBS), que inclui cinco Unidades Integradas (UBS/AMA). Contudo, pertence ao planejamento de 2020 a reforma de duas unidades integradas UBS/AMA e três UBS. Mas vale salientar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
208 Jacu-Pêssego	Desenvolver mecanismos de incentivo para promover indústrias no Eixo Jacú Pêssego	06 - Desenvolvimento Econômico	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	A PMSP e SMDet estão elaborando o Plano Municipal de Desenvolvimento Econômico de São Paulo, que irá identificar e as vocações econômicas e apoiar o desenvolvimento econômico do Município fundamentado nas realidades regionais, pelos próximos 10 anos. Nesse sentido, ações como a sugerida poderão ser incorporadas, caso os estudos as identifiquem como estratégicas para a região.
208 Jacu-Pêssego	Plano de Metas de outro país e de primeiro mundo e não de um bairro periférico como São Mateus e está ocupado, pois foram invadidos e o caso da esquina da Ragueb com a Rua Pedro da Esperança e Jacú Pêssego está situado no (letra não inteligível) prolongamento que dá acesso a Jacú Pêssego e Loteamento Jardim Augusta é regularizado há mais de 30 anos, o que falta é a escritura de alguns imóveis que é efetuada no Registro de Imóveis nº 9º Registro e é pago.	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos a qual área se referem.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
208 Jacu-Pêssego	Instalar Wifi na pista de skate Rua Miguel Ferreira de Melo	16 - Inovação e Tecnologia	Demanda inviável	Informamos que o Programa WiFi Livre SP tem como objetivo levar internet gratuita e de qualidade para as principais praças fomentando a inclusão digital e a apropriação do espaço público. Inicialmente contávamos com 120 pontos e estamos trabalhando na fase de expansão para levar internet gratuita para 624 localidades e disponibilizar wifi em centros culturais, bibliotecas, centros desportivos e pontos turísticos, entre outros pontos de acesso. Infelizmente, uma vez que o Edital de Credenciamento já foi assinado e já estamos em fase de implementação da expansão do Programa, não é mais possível acrescentarmos localidades à lista de locais que receberão o Programa WiFi Livre SP. As localidades sugeridas serão anotadas para que, em uma futura expansão possam ser analisadas e possivelmente contempladas. Informações sobre a lista de localidades que serão contempladas nessa fase de expansão você pode encontrar aqui: <a href="https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/inovacao/noticias/?p=279947">https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/inovacao/noticias/?p=279947</a>
208 Jacu-Pêssego	A implementação de uma pista de Bicicross no terreno inclinado próximo à (pista de skate) Rua Miguel Ferreira de Melo, próximo à Escola Estadual Deputado Geraldina dos Santos	10 - Esportes e Lazer	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
208 Jacu-Pêssego	Regularização fundiária Bairro Morumbizinho Núcleo C, São Francisco Global.	14 - Habitação	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Está previsto no PDM 2017-2020.
208 Jacu-Pêssego	Avenida Sertanista - rever diretrizes (não alaga e descida)	07 - Desenvolvimento Urbano	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	A SMDU vai analisar essa observação e se procedente, deverá revisar a diretriz.
208 Jacu-Pêssego 211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Implantar ciclovia na Avenida Sapopemba (trecho entre Avenida Jacú Pêssego e Praça Felisberto Fernandes da Silva)	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Previsão de ciclovia ao longo do trecho do monotrilho, até a estação de São Mateus (execução por terceiros)
208 Jacu-Pêssego 211 Córrego Caguaçu	Instalação de coletor tronco no Córrego Caraguaçu	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
208 Jacu-Pêssego 211 Córrego Caguaçu	Proteção das margens do Córrego Caguaçu nos trechos da Jardim Santo André até Vila Bela (referente à drenagem)	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
210 Palamque 221 Recanto Verde do Sol 371 Estrada Vovó Carolina	A sinalização da Estrada Vovó Carolina toda torta, a sinalização da Rua Pedro Romazzoni foi feita dentro de buracos, tendo em vista que a via está toda esburacada.	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00826/20-01
210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	A regularização do loteamento São Marcos que trata-se de loteamento industrial ZUPI estritamente industrial	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos a qual área se referem.
210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Falar sobre os desfalques na CCA Santo Adriano e a falta de Alvará na região.	01 - Assistência Social	Demanda não inteligível ou genérica	O serviço segue em funcionamento, com capacidade de atendimento a 120 crianças por mês
210 Palanque 371 Estrada Vovó Carolina	Início coleta lixo descampado na Av. Ponte da Amizade	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Já foi solicitado às empresas que atuam na região uma maior atenção para esta questão
211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Rever iluminação das Ruas Deinos, Phobus e Umbriel. As lâmpadas são antigas e iluminação fraca.	26 - Subprefeituras	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Atualmente, a prestação dos serviços de iluminação pública está sendo executada através de Parceria Público Privada, com a Concessionária Iluminação Paulistana SPE. Além da manutenção, o Contrato prevê a expansão de aproximadamente 60.000 pontos novos e a substituição de todos os pontos de iluminação pública por tecnologia LED ou superior, em até 5 anos.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Construção de AMA para o bairro Santa Bárbara.	24 - Saúde	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com cinco Unidades Integradas (Unidade Básica de Saúde -UBS/Assistência Médica Ambulatorial -AMA), sendo que duas destas constam no plano de ação para reforma em 2020. Também, vale ressaltar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.
211 Caguaçu 214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Melhorias no Jardim Santa Bárbara os documentos estão comigo com protocolo. UBS Santa Bárbara. SGI.60542020/0000203-8 - UBS Santa Bárbara (TIB 359432) SI.6054.2020/00002682 SI.6054.2020/00002682	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com 22 Unidades Básicas de Saúde (UBS), que inclui cinco Unidades UBS/AMA Integradas. Contudo, pertence ao planejamento de 2020 a reforma de duas unidades integradas UBS/AMA e três UBS. Também, vale salientar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.
214 Centralidade São Mateus	Implantar ciclovia na Avenida Mateo Bei	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda inviável	Não previsto na relação de ciclovias/ciclofaixas do Programa de Metas

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
214 Centralidade São Mateus	Tem um grande bingo, que a Prefeitura não fechou, está na Sapopemba próximo ao Largo de São Mateus, no prédio da antiga churrascaria a Grill 2000. Acho que jogo de azar é proibido. Gazeta São Mateus.	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	O Bingo já foi fiscalizado, porém o local encontra-se em funcionamento como restaurante em convenio com uma associação para bingo beneficente, e com licença de funcionamento
214 Centralidade São Mateus	Um ponto de wifi na Praça José Virgílio Verssani na Avenida Ragheb Choffi, com a Furtado de Mendonça.	16 - Inovação e Tecnologia	Demanda inviável	Informamos que o Programa WiFi Livre SP tem como objetivo levar internet gratuita e de qualidade para as principais praças fomentando a inclusão digital e a apropriação do espaço público. Inicialmente contávamos com 120 pontos e estamos trabalhando na fase de expansão para levar internet gratuita para 624 localidades e disponibilizar wifi em centros culturais, bibliotecas, centros desportivos e pontos turísticos, entre outros pontos de acesso. Infelizmente, uma vez que o Edital de Credenciamento já foi assinado e já estamos em fase de implementação da expansão do Programa, não é mais possível acrescentarmos localidades à lista de locais que receberão o Programa WiFi Livre SP. As localidades sugeridas serão anotadas para que, em uma futura expansão possam ser analisadas e possivelmente contempladas. Informações sobre a lista de localidades que serão contempladas nessa fase de expansão você pode encontrar aqui: <a href="https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/inovacao/noticias/?p=279947">https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/inovacao/noticias/?p=279947</a>

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras- Henriques Fora de perímetro	Fazer um trabalho árduo nas ruas onde transitam carros ônibus, que estão cheias de buracos	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	informamos que já existe contrato de tapa buraco sendo realizado e administrado pela SPTrans.
214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras- Henriques Fora de perímetro	Melhorar as merendas escolar	09 - Educação	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.
214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras- Henriques Fora de perímetro	Os pontos de ônibus que não tem coberturas na Avenida Mateo Bei, está sempre sendo usada como estacionamento, atrapalhando o trânsito local.	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda não concerne à Secretaria	
214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras- Henriques Fora de perímetro	Os pontos de ônibus que não tem coberturas na Avenida Mateo Bei, está sempre sendo usada como estacionamento, atrapalhando o trânsito local.	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras- Henriques Fora de perímetro	As ruas do bairro colonial estão todas com buracos, quando chove, minha casa e de vários moradores alagam, o Córrego do Germano enche e devolve o esgoto pela tubulação para dentro das casas, este córrego tem vários olhos de água limpa que na fundação do colonial, este córrego tinha peixes.	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	já existe contrato de tapa buraco em vigor realizando serviços regularmente, com relação ao córrego dos Germanos já existe projeto para intervenção em fase de liberação de recursos.
214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras- Henriques Fora de perímetro	As podas das árvores precisam ser podadas sempre que colocam pessoas em perigo.	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	já existe contrato em vigor para realização de podas mediante a solicitação do 156.
214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras- Henriques Fora de perímetro	Melhor atendimento na saúde. Tanto nos postos de saúde, nos Hospitais Dia, Hospital São Mateus não funciona.	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	A Secretaria Municipal de Saúde tem revisado fluxos e processos de atendimento nos equipamentos de saúde, de modo a torná-lo mais eficaz e adequado. Nesse sentido, a SMS vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
214 Centralidade São Mateus 217 Machados- Cangaras- Henriques Fora de perímetro	Proteção das margens do Córrego Germano, inclusive existe até imóveis regularizados com SQL - número dos contribuintes. Entre bairros Cidade São Mateus passando pelo Jardim colonial até pro Aricanduva (referente à drenagem)	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
214 Centralidade São Mateus Fora de perímetro	Vídeo monitoramento para avenida Satélite e Rua Cadência.	25 - Segurança Urbana	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
217 Machados-Cangaras-Henriques	Canalização do Córrego do Germano, que é de água limpa e hoje está com esgoto sendo jogado nele, as casas em torno dele não tem canalização de esgoto, o córrego fica cheio de mato, lixo, gatos, dengue, sendo que quando chove alaga casas porque na Avenida Francisco de Santa Maria só tem duas bocas de lobos, para receber água da Batazar dos Reis, Paulo Laurito e André de Almeida.	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
217 Machados-Cangaras-Henriques	A Praça do Colonial na altura do número 2359 na André de Almeida fica alagada com água e entra nas casas e comércio. A praça precisa de melhoria, não tem nada, só árvores que foram plantadas pelos moradores. Não tem farol, faixa de pedestre, que pega ônibus na André de Almeida.	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
217 Machados-Cangaras-Henriques	A Praça do Colonial na altura do número 2359 na André de Almeida fica alagada com água e entra nas casas e comércio. A praça precisa de melhoria, não tem nada, só árvores que foram plantadas pelos moradores. Não tem farol, faixa de pedestre, que pega ônibus na André de Almeida.	26 - Subprefeituras	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Há necessidade de execução de projetos de obras e galerias.
217 Machados-Cangaras-Henriques	A Praça do Colonial na altura do número 2359 na André de Almeida fica alagada com água e entra nas casas e comércio. A praça precisa de melhoria, não tem nada, só árvores que foram plantadas pelos moradores. Não tem farol, faixa de pedestre, que pega ônibus na André de Almeida.	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda não concerne à Secretaria	

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
217 Machados-Cangaras-Henriques	A Praça do Colonial na altura do número 2359 na André de Almeida fica alagada com água e entra nas casas e comércio. A praça precisa de melhoria, não tem nada, só árvores que foram plantadas pelos moradores. Não tem farol, faixa de pedestre, que pega ônibus na André de Almeida.	26 - Subprefeituras	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Informamos que esta CPO, não recebemos nenhum pedido ou reclamação do problema de galeria existente e de alagamentos. Para a solução será necessário novo projeto para construção de uma nova galeria ( de maior capacidade) com novo estudo pluviométrico no local. As galerias antigas ( como deste caso) estão defasadas pois foram projetadas e executadas, quando da ocupação era menor e o regime de chuvas mais ameno.
217 Machados-Cangaras-Henriques	Canalização do Córrego Germano urgente!!!	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
217 Machados-Cangaras-Henriques	Revitalizar o córrego do germano, tem muito mato alto as praças onde as crianças brincam, as academias públicas estão sempre cheias de matos	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
369 Parque Cipoaba	Implantar o Parque Linear Cipoaba com ciclofaixas	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Para essa demanda ser atendida, e prosseguir com o processo de implantação do parque, é necessário: 1- projeto executivo ; 2- contenção das margens do córrego e/ou canalização (cuja responsabilidade é de SIURB); 3- domínio Municipal de toda a área prevista para a implantação do parque; 4- remoção das ocupações irregulares responsabilidade de SEHAB e/ou Sub São Mateus; 5- recursos; 6- resolução da questão tratada no MP/PJMAC.
369 Parque Cipoaba 385 Viário São Rafael	Implantar ciclovia na Avenida Baronesa de Muritiba	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda inviável	Não previsto na relação de ciclovias/ciclofaixas do Programa de Metas
Fora de perímetro	Buraco na rua Cadencia já com ofício desde 2019.	26 - Subprefeituras	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Solicitada inclusão no planejamento
Fora de perímetro	Fiscalizar a Rua Mathus de Abrel que dá acesso ao morro do Cruzeiro. Conta que ela está asfaltada, mas é um matagão só o acesso pela Sapopemba Km 28 Av. Sapopemba.	26 - Subprefeituras	Demanda inviável	A denominação correta é Rua Dom Matheus de Abreu Pereira, é inviável visto a via não ser oficial
Fora de perímetro	Precisamos que alguém nos ajude com a legalização do bairro Jardim Jéssica na Avenida Sapopemba Km 28, altura do nº28.528	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos a qual área se referem.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Canalização do córrego Favela do Divino - rio que percorre a área	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
Subprefeitura como um todo	Solicito com urgência o encaminhamento de ciência da Secretaria de Governo MP/40739.0006442/20148 parecer da Secretaria de Governo	13 - Governo	Demanda não inteligível ou genérica	
Subprefeitura como um todo	Precisamos da limpeza do córrego no bairro	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
Subprefeitura como um todo	Implantar faixa de pedestre em nível (lombobaixa)	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda não inteligível ou genérica	
Subprefeitura como um todo	Desocupar as várzeas dos rios e aumentar áreas de permeabilidade	26 - Subprefeituras	Demanda não concerne à Secretaria	Demanda da Secretaria do Verde e Meio Ambiente
Subprefeitura como um todo	Desocupar as várzeas dos rios e aumentar áreas de permeabilidade	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
Subprefeitura como um todo	Desocupar as várzeas dos rios e aumentar áreas de permeabilidade	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda não inteligível ou genérica	

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Falta de limpeza nas áreas públicas como calçadas, áreas de praças, e a área do Posto de Saúde que trata-se de área pública	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Já existe contrato em vigor para limpeza urbana e áreas públicas, e com relação à calçadas será notificado os proprietários para limpeza, conforme demanda
Subprefeitura como um todo	Propriedade Marir Farino áreas remanescentes deixadas pela Dersa que deveria ser repassadas legamente para Prefeitura	14 - Habitação	Demanda não concerne à Secretaria	Repasse de propriedade de terrenos não é realizada pela SEHAB.
Subprefeitura como um todo	Propriedade Marir Farino áreas remanescentes deixadas pela Dersa que deveria ser repassadas legamente para Prefeitura	SEL		
Subprefeitura como um todo	Quanto ao sinal de Wifi gratuito, nos faz sentido, em razão da falta de segurança.	16 - Inovação e Tecnologia	Demanda não inteligível ou genérica	
Subprefeitura como um todo	A Ana Maria falou das diretrizes específicas de cada Subprefeitura, o que não foi observado e nem respeitado pelo atual governo.	13 - Governo	Demanda não inteligível ou genérica	não se trata de uma demanda e sim uma observação (crítica)

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
Subprefeitura como um todo	Um dos grandes problemas destas audiências públicas é a falta de respeito e o não cumprimento do que foi discutido e aprovado pelo município	13 - Governo	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Em relação ao relato de não cumprimento das demandas dos municípios, informamos que a participação social nas Audiências Públicas é consultiva. A Prefeitura busca absorver as demandas propostas pelos municípios, como durante o presente processo. Em relação ao relato de falta de respeito, indicamos que o canal para realizar denúncias é a Ouvidoria ( <a href="https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/ouvidoria/fale_com_a_ouvidoria/index.php?p=464">https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/ouvidoria/fale_com_a_ouvidoria/index.php?p=464</a> ).
Subprefeitura como um todo	A questão de meio ambiente é vergonhosa e precária, o verde e o meio ambiente nunca foi tão destruído e não vemos atenção do poder público.	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.
Subprefeitura como um todo	Outra questão é a falta de comunicação entre os órgãos públicos	13 - Governo	Demanda não inteligível ou genérica	não se trata de uma demanda e sim uma observação (crítica)
Subprefeitura como um todo	O Plano Diretor na prática não nos vem funcionando, foi criado em 2014 e regulamentado em 2016 no Plano Diretor	07 - Desenvolvimento Urbano	Demanda não inteligível ou genérica	Em 2016 foi aprovada a Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (Lei nº 16.402) e sua aplicação, assim como o Plano Diretor, estão em plena aplicação desde que foram promulgados.
Subprefeitura como um todo	14 - Habitação vai fazer tantas regularizações só no mundo fictício	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	-

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Urgente!!! Poda de árvores das praças. Retirar os brinquedos quebrados e enferrujados das praças, as crianças estão correndo perigo de vida, tétano e etc.	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Já foram feitas reformas de brinquedos e ATÍ'S, em diversas praças, necessitando de mais recursos para 2020.
Subprefeitura como um todo	Tapa buracos em geral foi mal	26 - Subprefeituras	Demanda não inteligível ou genérica	Não é possível determinar o local a que se refere a solicitação.
Subprefeitura como um todo	Coibir e proibir as invasões	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	informamos que já existe uma empresa concessionária que realiza ações de desfazimento em áreas públicas e que em áreas particulares é necessário ações de reintegração de posses ingressados pelos mesmos.
Subprefeitura como um todo	Cuidar mais do meio ambiente	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.
Subprefeitura como um todo	Implementação de um CRAS no distrito São Rafael	01 - Assistência Social	Demanda inviável	Não há CRAS no distrito de São Rafael (o mais próximo é o CRAS São Mateus). Não há cargo para efetivar a coordenação do equipamento e há ausência de servidores efetivos para composição do quadro de RH.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Na apresentação de hoje precisa ser considerada Teoria e Prática	07 - Desenvolvimento Urbano	Demanda não inteligível ou genérica	A apresentação na Audiência com o Conselho Participativo destacou as principais diretrizes do Plano Regional dessa subprefeitura, e em que medida as ações do Programa de Metas 2019-2020 atenderam as diretrizes de cada perímetro de ação.
Subprefeitura como um todo	Regularização fundiária área de utilidade pública	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	O PDM 2017-2020 prevê regularizar até o final de 2020 pouco mais de 11.600 (onze mil seiscentos) imóveis na Subprefeitura de São Mateus.
Subprefeitura como um todo	Regularização fundiária	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	O PDM 2017-2020 prevê regularizar até o final de 2020 pouco mais de 11.600 (onze mil seiscentos) imóveis na Subprefeitura de São Mateus.
Subprefeitura como um todo	Regularização fundiária	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	O PDM 2017-2020 prevê regularizar até o final de 2020 pouco mais de 11.600 (onze mil seiscentos) imóveis na Subprefeitura de São Mateus.
Subprefeitura como um todo	Asfalto	15 - Infraestrutura e Obras	Demanda não concerne à Secretaria	
Subprefeitura como um todo	Posto de saúde	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos objetivamente como poderíamos contemplar a demanda.
Subprefeitura como um todo	Posto de saúde	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos objetivamente como poderíamos contemplar a demanda.
Subprefeitura como um todo	Posto de saúde	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos objetivamente como poderíamos contemplar a demanda.
Subprefeitura como um todo	Posto de saúde	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos objetivamente como poderíamos contemplar a demanda.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Segurança pública	25 - Segurança Urbana	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	
Subprefeitura como um todo	Escolas e creches	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.
Subprefeitura como um todo	Ja pagamos SABESP e Eletropaulo não tem cabimento não ter asfalto e áreas de lazer para população	26 - Subprefeituras	Demanda inviável	Demanda inviável de ser analisado por ausência de informações adicionais sobre a localidade.
Subprefeitura como um todo	Falta habitação em São Mateus.	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	O Programa de Metas da Secretaria de Habitação tem projetado para entrega na Subprefeitura de São Mateus 2.342 (duas mil trezentos e quarenta e duas) unidades habitacionais até o final da sua gestão.
Subprefeitura como um todo	Políticas públicas como terraplanagem nas ruas	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	serviço sendo atendido parcialmente mediante autorização da Secretaria de Habitação em relação ao processo de regularização fundiária.
Subprefeitura como um todo	Políticas públicas como escolas, creches e demais instituições	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Escola	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.
Subprefeitura como um todo	Escola	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.
Subprefeitura como um todo	Creche	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.
Subprefeitura como um todo	Creche	09 - Educação	Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020	Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos.
Subprefeitura como um todo	Arrumar a numeração da Avenida Sapopemba para que podemos ter condições de receber cartas e poder usar Uber.	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	Já existe numeração oficial, porém os moradores não vem retirar na prefeitura

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Transporte	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	O Distrito de São Mateus é atendido por 80 linhas que operam diurnamente e 11 da Rede Noturno, as quais propiciam ligação aos principais polos de interesse da região, bem como, conexão sem ônus tarifário as demais linhas do sistema, estando dimensionadas conforme a demanda.
Subprefeitura como um todo	Transporte	19 - Mobilidade e Transportes	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	O Distrito de São Mateus é atendido por 80 linhas que operam diurnamente e 11 da Rede Noturno, as quais propiciam ligação aos principais polos de interesse da região, bem como, conexão sem ônus tarifário as demais linhas do sistema, estando dimensionadas conforme a demanda.
Subprefeitura como um todo	Saneamento básico	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	-
Subprefeitura como um todo	Pavimentação	26 - Subprefeituras	Demanda não inteligível ou genérica	Não é possível determinar o local a que se refere a solicitação.
Subprefeitura como um todo	Pavimentação	26 - Subprefeituras	Demanda não inteligível ou genérica	Não é possível determinar o local a que se refere a solicitação.
Subprefeitura como um todo	Saneamento	14 - Habitação	Demanda não inteligível ou genérica	-
Subprefeitura como um todo	Saúde	24 - Saúde	Demanda não inteligível ou genérica	Não identificamos objetivamente como poderíamos contemplar a demanda.

Perímetro de Ação	Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)	Autoria Devolutiva	Devolutiva	Justificativa
Subprefeitura como um todo	Espaço público para as crianças	10 - Esportes e Lazer	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.
Subprefeitura como um todo	Agente de saúde	24 - Saúde	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	O plano de ação das Subprefeituras foi construído com o foco no aprimoramento da infraestrutura e oferta de equipamentos de saúde nos distintos territórios, respeitadas suas especificidades e necessidades conforme perfil epidemiológico. Dessa forma, foram previstas neste instrumentos apenas as ações de investimento. As demandas relacionadas ao aprimoramento do funcionamento das unidades serão consideradas em outros instrumentos de planejamento para 2021.
Subprefeitura como um todo	Segurança	25 - Segurança Urbana	Demanda não inteligível ou genérica	
Subprefeitura como um todo	Zeladoria	26 - Subprefeituras	Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020	contratos de zeladoria em vigor são realizados mediante disponibilidade de recursos e serviços.
Subprefeitura como um todo	Diretrizes Plano Regional revisado	07 - Desenvolvimento Urbano	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	No Plano de Ação das subprefeituras, será possível rever algumas diretrizes dos Perímetros de Ação, como resultado da implementação das ações do programa de metas 2019-2020.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Pracinha para as crianças	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda não respondida pela Secretaria	Em 03/03/2020, a Secretaria de Governo Municipal requereu a resposta da demanda pela Secretaria, com prazo de resposta até 16/03/2020. Ao final do prazo, ainda sem resposta, a Secretaria de Governo Municipal realizou cobrança e estendeu o prazo até 30/03/2020. Até a data de 30/04/2020 (passados aproximadamente 2 meses do envio da demanda), a Secretaria não apresentou resposta à demanda.
Subprefeitura como um todo	Parque no Sapopemba	28 - Verde e Meio Ambiente	Demanda não inteligível ou genérica	Existem 5 parques planejados e 2 em implantação para a Subprefeitura de Sapopemba, de acordo com PDE.
Subprefeitura como um todo	Centro-dia	01 - Assistência Social	Demanda inviável	Não há previsão de Centro Dia em São Mateus.
Subprefeitura como um todo	Construção da URSI	24 - Saúde	Demanda em estudo para o Planejamento de 2021	Há diversas ações, em andamento, presentes na Programação Anual de Saúde (PAS) 2020, também articuladas com as iniciativas do Programa de Metas (2019-2020) em relação à atenção à saúde da pessoa idosa, tais como cuidados com a saúde bucal, ampliação de profissionais de saúde em Instituições de Longa Permanência do Idoso (ILPIs) e atendimento domiciliar por meio do Programa de Acompanhamento de Idosos (PAI). Também inclui o objetivo de manter e qualificar os serviços já implantados. Nesse sentido, vale salientar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo da necessidades de cada território.

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Proposta Municipal (ipsis litteris. Sistematização: SGM-PMSP)</b>	<b>Autoria Devolutiva</b>	<b>Devolutiva</b>	<b>Justificativa</b>
Subprefeitura como um todo	Vila dos idosos	01 - Assistência Social	Demanda não inteligível ou genérica	Existe uma série de serviços voltados ao público idoso e a demanda não permite identificar a qual se refere

Fonte: Prefeitura do Município de São Paulo. SGM. Informações atualizadas pela SGM em 17.08.2020. Elaboração: Consultores UNESCO.

#### **4.3. Propostas para o Plano de Ação da Subprefeitura a partir das contribuições da sociedade na consulta pública**

O presente item trata da relação entre os Perímetros de Ação prioritários e as propostas da sociedade civil com vistas à elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura. Os Perímetros de Ação prioritários para a Subprefeitura são:

1. PERÍMETRO 208-JACU-PÊSSEGO
2. PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOEFI-CABORE
3. PERÍMETRO 217-MACHADOS-CANGARAS-HENRIQUES
4. PERÍMETRO 187-BENTO GUEFI-MORRO DO CRUZEIRO
5. PERÍMETRO 401-VILANOVA ARTIGAS-MATTEO BEI

A avaliação das propostas para o Plano de Ação da Subprefeitura 2020 e recomendações para 2021 a partir das contribuições da sociedade civil se desenvolve em torno dos seguintes elementos:

- i. quando possível, e em acordo com os insumos fornecidos pelas secretarias municipais, tratar da viabilidade técnica e financeira das contribuições de sociedade civil;
- ii. justificativas e recomendações a respeito das propostas da sociedade consideradas inviáveis ou pouco aderentes ao Plano de Ação da Subprefeitura;
- iii. relação entre propostas da sociedade civil, diretrizes do Plano Regional da Subprefeitura e Programa de Metas 2019-2020;
- iv. inserção de propostas no Plano de Ação da Subprefeitura;
- v. recomendações para o próximo ciclo de planejamento urbano, quando pertinente.

A análise da relação entre os Perímetros de Ação prioritários e as propostas da sociedade civil é organizada por Perímetro de Ação.

## **PERÍMETRO 208-JACU-PÊSSEGO**

As diretrizes de Perímetro de Ação, tal como apresentado por Plano Regional da Subprefeitura, são:

- Melhorar as opções de transposição e acesso a Av. Jacu- Pêssego, garantindo a segurança dos pedestres e ciclistas;
- Constituir uma via marginal à Jacu-Pêssego (apenas a oeste), tipo coletor em mão dupla, na continuidade do viário existente, permitindo a instalação de pontos de ônibus e o atendimento do transporte público à população da área (prolongamento da marginal direita da avenida Jacu-Pêssego sentido Mauá até a rua Conde Lopes);
- Melhorar segurança viária na Jacu-Pêssego próximo ao Campo do Cruzeiro;
- Aumentar a segurança viária ao longo da Avenida dos Sertanistas;
- Eliminar problemas com alagamento na Av do Sertanistas próximo à ponte com o rio Caguaçu;
- Realizar melhoramentos do sistema viário de maneira geral, com arborização e iluminação de vias, adequação de calçadas, qualificação de espaços públicos, de lazer e estar;
- Criar novas transposições para a faixa de transmissão de energia;
- Solucionar a demanda por equipamentos de educação e saúde;
- Incrementar a iluminação e segurança pública, principalmente ao longo da Avenida Jacu-Pêssego e ao seu cruzamento com a Avenida Sapopemba;
- Solucionar a questão das áreas remanescentes ociosas;
- Elaborar plano de regularização fundiária e urbanística;
- Solucionar o problema de titulação das terras: terrenos remanescentes da abertura da avenida Jacu-Pêssego;
- Qualificar os núcleos do Parque Jardim da Conquista que não se encontram implantados e constituir uma clara leitura de sua área, coibindo ocupações irregulares na área do parque.

As ações previstas no Programa de Metas 2019-2020 para este Perímetro de Ação são:

- Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Nova Vitória;
- Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo C;

- Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo 5b;
- Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo B;
- Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo A;
- Regularização fundiária (Meta 18) – Pedro da Esperança;
- Intervenção de drenagem no córrego sertanistas;
- Reforma AMA-UBS Jardim Santo André;
- Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi;
- Disponibilização de Wi-Fi gratuito.

As propostas apresentadas pela sociedade para o Perímetro de Ação são:

- Oferta equipamento público de saúde, em especial AMA e UBS - a proposta é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, e já encontra correspondência com diretrizes apresentadas no PRS, ainda que as diretrizes não especifiquem os equipamentos AMA/UBS. A definição dos equipamentos de saúde necessários deve ser realizada por setorial competente, e por isso dispensada a complementação de diretrizes do Plano de Ação. O Programa de Metas 2019-2020 atende parcial ou integralmente a proposta de sociedade civil, uma vez que indica Reforma AMA-UBS Jardim Santo André.

Sobre a proposta da sociedade civil, a Secretaria Municipal de Saúde afirma que: *“Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com 17 Unidades Básicas de Saúde (UBS), no qual três estão sendo estudadas para realização de reforma. Além disso, há cinco Unidades Integradas (UBS/AMA), sendo que duas destas, também constam no plano de ação para reforma em 2020. Nesse sentido, a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território”.*

- Oferta equipamento público de educação básica - a proposta é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, e já encontra correspondência com diretrizes apresentadas no PRS, não sendo necessárias complementações de diretrizes. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento dessa proposta. Neste sentido, a priorização de Perímetro de Ação 208 pode contribuir para avanços acerca da oferta de equipamento público de educação básica. Não é necessária complementação de diretrizes de PRS.

Sobre essa demanda da sociedade civil, a Secretaria Municipal de Educação afirma que: *“Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020. Aceitamos de indicação de terrenos para análise da possibilidade de implantação de equipamentos”*.

Recomenda-se que a verificação de terrenos disponíveis se dê junto à Subprefeitura, instância da administração pública com alto conhecimento descentralizado sobre o território paulistano.

- Oferta de espaços públicos de esporte e lazer - a proposta é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, e encontra parcial correspondência com diretrizes apresentadas no PRS. As diretrizes de PRS apresentam a qualificação de espaços públicos de esporte e lazer, mas não mencionam a oferta, **de modo que a proposta que poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura**. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento dessa proposta.

É a proposta da sociedade civil: *“A implementação de uma pista de Bicicross no terreno inclinado próximo à (pista de skate) Rua Miguel Ferreira de Melo, próximo à Escola Estadual Deputado Geraldina dos Santos”*. A viabilidade e pertinência de uma pista de bicicross deve ser verificada junto à Secretaria Municipal de Esportes e Lazer.

- Oferta de Wi-Fi público – a proposta se refere a oferta de Wi-Fi público na pista de skate, Rua Miguel Ferreira de Melo. Segundo a Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia a demanda é inviável. Essa secretaria afirma que: *“Informamos que o Programa WiFi Livre SP tem como objetivo levar internet gratuita e de qualidade para as principais praças fomentando a inclusão digital e a apropriação do espaço público. Inicialmente contávamos com 120 pontos e estamos trabalhando na fase de expansão para levar internet gratuita para 624 localidades e disponibilizar wifi em centros culturais, bibliotecas, centros desportivos e pontos turísticos, entre outros pontos de acesso. Infelizmente, uma vez que o Edital de Credenciamento já foi assinado e já estamos em fase de implementação da expansão do Programa, não é mais possível acrescentarmos localidades à lista de locais que receberão o Programa WiFi Livre SP. As localidades sugeridas serão anotadas para que, em uma futura expansão possam ser analisadas e possivelmente contempladas. Informações sobre a lista de localidades que serão contempladas nessa fase de expansão você pode encontrar aqui: <https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/inovacao/noticias/?p=279947>”*.

A inviabilidade da oferta de Wi-Fi Público parece ser imediata, mas essa inviabilidade poderia ser contornada a médio ou longo prazo. **Desse modo, a proposta da sociedade civil pode complementar as diretrizes apresentadas por Plano Regional da Subprefeitura.** Cabe mencionar que a administração municipal já apresenta implementação de Wi-Fi Público em Perímetro de Ação 208.

- Gestão de concessão de ônibus – são três as propostas da sociedade civil que se relacionam com o debate sobre a gestão da concessão de ônibus. A primeira delas se refere genericamente à ampliação da oferta de linhas de transporte público, aqui entendidas enquanto linhas de ônibus. A segunda delas se refere especificamente à linha de ônibus 3069/10, e demanda diminuição de intervalos entre ônibus para essa linha específica. A terceira delas demanda melhor conexão entre Sapopemba e a 3ª Divisão de São Mateus. As três propostas são pertinentes ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, mas apenas encontram parcial correspondência com diretrizes apresentadas no PRS. O PRS dedica principal atenção ao sistema viário e, neste sentido, **a melhoria da gestão da concessão de ônibus poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura**, ainda que, segundo a Secretaria de Transportes, as demandas já se encontrem em atendimento parcial ou integral. Neste sentido, a priorização de Perímetro de Ação 208 pode contribuir para avanços dos deslocamentos por ônibus.

Sobre o posicionamento de setoriais da administração pública municipal, referente à primeira proposta da sociedade civil e segundo a Secretaria de Transportes, a primeira demanda é parcial ou totalmente atendida por planejamento 2020: *“O Distrito de São Mateus é atendido por 80 linhas que operam diurnamente e 11 da Rede Noturno, as quais propiciam ligação aos principais polos de interesse da região, bem como, conexão sem ônus tarifário as demais linhas do sistema, estando dimensionadas conforme a demanda.”*

A segunda demanda é parcial ou totalmente atendida por planejamento 2020, a Secretaria de Transportes afirma que: *“Esclarecemos que a linha 3069-10 Jd. Recanto Verde Sol - Term. São Mateus está programada para operar nos dias úteis com 10 veículos programados para realizar 101 partidas por sentido, com intervalos médios de 10 minutos nos horários de pico, estando dimensionada conforme a demanda existente.”*

A terceira demanda é parcial ou totalmente atendida por planejamento 2020, a Secretaria de Transportes afirma que: *“Informamos que além da linha 3761-10 3ª*

*Divisão - Metrô Carrão, o bairro da 3ª Divisão é atendido de passagem pela linha 3069-10 Jd. Recanto Verde Sol - Term. São Mateus.”*

- Gestão tráfego – existem três propostas de sociedade civil relativas à gestão do tráfego local, que se referem à qualificação da sinalização viária, ao acalmamento de tráfego, e à segurança dos deslocamentos a pé. As três propostas são pertinentes ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, e encontram parcial correspondência com diretrizes apresentadas no PRS. **A qualificação da sinalização viária e acalmamento do tráfego não são abarcados por diretrizes apresentadas no PRS, propostas que poderão complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento dessas propostas. A priorização de Perímetro de Ação 208 pode contribuir para avanços acerca da gestão do tráfego local.

Sobre a sinalização viária, a demanda foi acrescentada ao planejamento 2020 da Secretaria de Transportes, e a proposta cadastrada enquanto pedido no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00835/20-94.

Sobre o acalmamento de tráfego, a demanda foi acrescentada ao planejamento 2020 da Secretaria de Transportes, e a proposta cadastrada enquanto pedido no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00825/20-30.

Relativo à terceira proposta, a Secretaria de Transportes afirma se tratar de demanda não inteligível ou genérica.

- Oferta de infraestrutura cicloviária - ciclovia na Avenida Sapopemba - a proposta é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, e encontra parcial correspondência com diretrizes apresentadas no PRS. **Maior especificidade sobre oferta de infraestrutura cicloviária poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento dessa proposta. Neste sentido, a priorização de Perímetro de Ação 208 pode contribuir para avanços acerca da oferta de infraestrutura cicloviária.

Mesmo que o Programa de Metas 2019-2020 não preveja o atendimento da proposta, a Secretaria de Transportes indica que a demanda está contemplada total ou parcialmente pelo planejamento 2020. Segundo a Secretaria de Transportes: *“Previsão de ciclovia ao longo do trecho do monotrilha, até a estação de São Mateus (execução por terceiros)”*.

- Estímulo à economia local industrial - a proposta é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, e não encontra correspondência com diretrizes

apresentadas no PRS. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento dessa proposta. A proposta **poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura**, e a priorização de Perímetro de Ação 208 pode contribuir para avanços acerca da economia local industrial.

Sobre essa proposta da sociedade civil, segundo a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, a demanda é contemplada total ou parcialmente por planejamento 2020: *“A PMSP e SMDet estão elaborando o Plano Municipal de Desenvolvimento Econômico de São Paulo, que irá identificar e as vocações econômicas e apoiar o desenvolvimento econômico do Município fundamentado nas realidades regionais, pelos próximos 10 anos. Nesse sentido, ações como a sugerida poderão ser incorporadas, caso os estudos as identifiquem como estratégicas para a região.”*

- Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção ao córrego Caguaçu - a proposta é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, e não encontra correspondência com diretrizes apresentadas no PRS. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento dessa proposta. Neste sentido, **a proposta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura**, e a priorização de Perímetro de Ação 208 pode contribuir para avanços acerca da provisão de infraestrutura de saneamento básico, com atenção ao córrego Caguaçu.
- Resolução questão habitacional, com atenção à regularização urbanística e regularização fundiária – as quatro propostas associadas à questão habitacional são pertinentes ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, e encontra correspondência com diretrizes apresentadas no PRS. O Programa de Metas 2019-2020 atende parcial ou integralmente as quatro propostas da sociedade civil, uma vez que indica Regularização fundiária (Meta 18) - Jardim Nova Vitória; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo C; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo 5b; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo B; Regularização fundiária (Meta 18) - São Francisco Global - Nucleo A; Regularização fundiária (Meta 18) – Pedro da Esperança.
- Revisão Plano Regional da Subprefeitura – a proposta é contemplada pela própria elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura, que verifica e amplia as diretrizes apresentadas por Plano Regional da Subprefeitura, aqui discutidas à luz da audiência pública realizada São Mateus.

A efetivação das diretrizes para este Perímetro de Ação está principalmente articulada a mobilidade urbana, moradia, uso do solo urbano, eixos da estruturação e transformação urbana local. Trata-se, ainda, de região de vulnerabilidade socioambiental. A qualificação das infraestruturas urbanas, a exemplo da oferta de saneamento básico, pode contribuir para a dissolução dos conflitos entre ocupação urbana e meio ambiente. Os temas da mobilidade urbana; moradia; uso do solo urbano, com atenção às atividades industriais; e a provisão de infraestrutura de saneamento básico, com atenção ao córrego Caguaçu são reforçados pela sociedade civil.

### **PERÍMETRO 136-RAGUEB CHOEFI-CABORÉ**

As diretrizes de Perímetro de Ação, tal como apresentado por Plano Regional da Subprefeitura, são:

- Qualificar o corredor de ônibus e áreas próximas às estações previstas de monotrilho, adequando as calçadas, a iluminação pública, pontos de ônibus, arborização e as áreas livres, garantindo a acessibilidade universal;
- Realizar de maneira integrada o projeto e obra para a instalação do corredor de ônibus municipal e intermunicipal na avenida Ragueb Chohfi, conectando o terminal de São Mateus e a avenida Jacu-Pêssego a esta obra e garantindo a utilização do espaço por outros modais, como a bicicleta, a qualificação dos espaços para pedestre e que os pontos de ônibus não obstruam a calçada;
- Integrar com projeto de urbanismo e paisagismo previsto Metrô para o canteiro central da Avenida Ragueb Chohfi, que contempla ciclovia e corredor verde como elementos de requalificação urbana;
- Garantir boa iluminação pública e instalação de mobiliário urbano para permanência;
- Incentivo à instalação de usos não residenciais com fim de geração de empregos e atendimento à demanda local de comércio e serviços.
- Melhorar a conexão da Vila Caboré e da Cidade Tiradentes com a avenida Ragueb Chohfi, dando prioridade para o transporte público, transporte em bicicleta e a pé;
- Melhorar as conexões e integrações entre a avenida Ragueb Chohfi e a Vila Nova Caboré e constituir um espaço urbano na escala de bairro;
- Solucionar a demanda por equipamentos públicos (assistência social e educação infantil);

- Qualificar e recuperar as margens do córrego Aricanduva, melhorar a drenagem da área e qualificar paisagisticamente o espaço público, com incremento de percentual de permeabilidade da área, arborização urbana e obra de drenagem que proponha novas maneiras de atuar contra enchentes;
- Solucionar o problema das áreas de risco e loteamentos irregulares, atendendo a demanda habitacional, ampliando a rede de abastecimento e saneamento ambiental e elaborar plano de regularização fundiária;
- Provisão habitacional para as unidades que necessitem de remoção (igualmente para comércios e serviços).

As ações previstas no Programa de Metas 2019-2020 para este Perímetro de Ação são:

- Bacia Ribeirão Aricanduva - Readequação de extravasores - AR-3;
- Bacia Ribeirão Aricanduva – Readequação de extravasores – AR-2;
- Obra corredor de ônibus Aricanduva;
- Implantação e operação do Descomplica SP;
- Requalificação de corredores e faixas exclusivas de ônibus - Avenida Ragueb Chohfi.

As propostas apresentadas pela sociedade para o Perímetro de Ação são:

- Gestão tráfego – existem duas propostas de sociedade civil relativas à gestão do tráfego local, que se referem à segurança deslocamentos a pé e ao acalmamento do tráfego local. As duas propostas são pertinentes ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A primeira proposta encontra correspondência com diretrizes apresentadas no PRS. A proposta referente ao acalmamento do tráfego não encontra correspondência com diretrizes apresentadas no PRS. **O acalmamento do tráfego poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento das propostas. Neste sentido, a priorização de Perímetro de Ação 136 pode contribuir para avanços acerca da gestão do tráfego local.

Sobre o acalmamento do tráfego, a demanda foi acrescentada ao planejamento 2020 da Secretaria de Transportes, a qual afirma: “*Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00825/20-30*”.

- Oferta ponto de ônibus, com atenção à avenida Ragueb Choffi – a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e encontra correspondência em diretrizes apresentadas no PRS. O Programa de Metas 2019-2020 prevê qualificação de faixas exclusivas de ônibus - Avenida Ragueb Chohfi, o que em parte se relaciona com a demanda. A priorização de Perímetro de Ação 136 pode contribuir para avanços acerca da oferta de ponto de ônibus, com atenção à avenida Ragueb Choffi.
- Manutenção do sistema viário - as diretrizes de PRS indicam melhorias no sistema viário, contudo, consideramos que a proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à proposta ser destinada a zeladoria urbana, prática rotineira da administração pública.
- Arborização urbana - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e encontra correspondência em diretrizes apresentadas no PRS, o que dispensa complementações. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da demanda. A priorização de Perímetro de Ação 136 pode contribuir para avanços acerca da oferta arborização urbana local.

Sobre essa proposta, a Secretaria do Verde e Meio Ambiente afirma que: *“Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Plano Municipal de Arborização Urbana - PMAU, que está em elaboração”*.

- Limpeza urbana - a proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à característica de zeladoria urbana, prática rotineira da administração pública.

De qualquer modo, a proposta da sociedade civil é encaminhada a secretaria competente. É a proposta: *“Recuperação do Rio Aricanduva, que está todo ocupado e obstruído por lixo e entulhos”*. Sobre isso, a Secretaria Municipal de Subprefeituras afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Informamos que a Secretaria de habitação e obras já realiza neste ano parcialmente desocupação, canalização e urbanização em alguns trechos, demais trechos continuam em monitoramento da defesa civil e fiscalização até a disponibilização de recursos, para urbanização”*.

- Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção ao córrego Aricanduva - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e encontra correspondência em diretrizes apresentadas no PRS, o que dispensa complementações. O Programa de Metas 2019-2020 prevê o atendimento parcial

ou integral de proposta, uma vez que indica Bacia Ribeirão Aricanduva - Readequação de extravasores - AR-3; Bacia Ribeirão Aricanduva – Readequação de extravasores – AR-2. A priorização de Perímetro de Ação 136 pode contribuir para novos avanços acerca da provisão de infraestrutura de saneamento básico.

A efetivação das diretrizes para este Perímetro de Ação está principalmente articulada a mobilidade urbana, moradia, meio ambiente, entendidos enquanto eixos da estruturação e transformação urbana local. É prevista implantação de corredor de ônibus e linha 15 – Prata do Metrô em Perímetro de Ação 136. Verificam-se em território de Perímetro de Ação problemas de drenagem urbana, assentamentos precários, tratando-se de região de vulnerabilidade social e ambiental. As propostas de sociedade civil orientam-se ao debate sobre a mobilidade urbana e questões ambientais locais.

#### **PERÍMETRO 217-MACHADOS-CANGARÁS-HENRIQUES**

As diretrizes de Perímetro de Ação, tal como apresentado por Plano Regional da Subprefeitura, são:

- Realizar um projeto urbano integrado;
- Realizar a regularização fundiária e urbanística da área;
- Melhorar a conexão do bairro com a Av. Aricanduva, eixo estruturador proposto com corredor de ônibus pelo PDE;
- Incentivar o parcelamento da grande gleba na Av. Aricanduva com conexões entre esta e a Rua André de Almeida;
- Garantir o atendimento habitacional;
- Realizar projeto de área verde nas várzeas, aliado a equipamento e mobiliário urbano nas áreas em que for possível.
- Fazer projeto de drenagem para evitar os alagamentos em dias de chuva;
- Realizar a provisão habitacional dentro do perímetro ou em áreas adjacentes para as unidades habitacionais, comerciais ou de serviços que necessitem de remoção para a recuperação ambiental e urbana;
- Melhorar a transposição da faixa de transmissão de energia;
- Dar solução aos problemas com descarte e acúmulo de lixo, saneamento básico e locais propícios à reprodução de mosquitos;

- Melhorar a iluminação e segurança pública.

As ações previstas no Programa de Metas 2019-2020 para este Perímetro de Ação são:

- Regularização fundiária (Meta 18) - Dois de Maio;
- Obra corredor de ônibus Aricanduva;
- Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego;
- Contratação de serviços para execução de obra em área de risco para contenção de talude;
- Implantação ciclovía Ragueb Chohfi;
- Execução de obra emergencial de contenção de Margem do Córrego Cangarás;
- Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego.

As propostas apresentadas pela sociedade para o Perímetro de Ação são:

- Gestão de serviço público – as propostas se referem à qualidade do atendimento dos serviços de saúde pública e à merenda escolar. As propostas não são pertinentes ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, uma vez que se referem a serviços específicos de setoriais.

Sobre a demanda em torno da saúde pública, a Secretaria de Saúde apresenta a seguinte consideração: *“A Secretaria Municipal de Saúde tem revisado fluxos e processos de atendimento nos equipamentos de saúde, de modo a torná-lo mais eficaz e adequado. Nesse sentido, a SMS vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.”*

- Zeladoria urbana, com atenção às podas de árvores - a proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à característica de zeladoria urbana, prática rotineira da administração pública.

Sobre essa proposta, a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. já existe contrato em vigor para realização de podas mediante a solicitação do 156”.*

- Limpeza urbana, com atenção ao córrego Aricanduva - a proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à característica de zeladoria urbana, prática rotineira da administração pública.

Sobre essa proposta, a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Informamos que a Secretaria de habitação e obras já realiza neste ano parcialmente desocupação, canalização e urbanização em alguns trechos, demais trechos continuam em monitoramento da defesa civil e fiscalização até a disponibilização de recursos, para urbanização”*.

- Manutenção do sistema viário - a proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à característica de zeladoria urbana, prática rotineira da administração pública.

De qualquer modo, sobre essa proposta a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Informamos que já existe contrato de tapa buraco sendo realizado e administrado pela SPTrans”*.

- Qualificação do espaço público, com atenção à Praça do Colonial – a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e encontra correspondência em diretrizes apresentadas pelo Plano Regional da Subprefeitura. **A proposta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura, com atenção à Praça do Colonial.** O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da demanda. A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da Praça do Colonial.

A proposta da sociedade civil demanda a melhoria da drenagem urbana local. Sobre isso, a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Há necessidade de execução de projetos de obras e galerias”*. Além disso, essa secretaria ainda afirma: *“Informamos que esta CPO, não recebemos nenhum pedido ou reclamação do problema de galeria existente e de alagamentos. Para a solução será necessário novo projeto para construção de uma nova galeria (de maior capacidade) com novo estudo pluviométrico no local. As galerias antigas (como deste caso) estão defasadas pois foram projetadas e executadas, quando da ocupação era menor e o regime de chuvas mais ameno”*.

- Oferta ponto de ônibus, com atenção à avenida Mateo Bei - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, mas não encontra correspondência em diretrizes apresentadas pelo Plano Regional da Subprefeitura. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da demanda. **A proposta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** A

priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da oferta de ponto de ônibus.

- Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e encontra correspondência em diretrizes apresentadas pelo Plano Regional da Subprefeitura, dispensando complementações. O Programa de Metas 2019-2020 prevê o atendimento integral ou parcial da proposta uma vez que indica Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego; Contratação de serviços para execução de obra em área de risco para contenção de talude; Execução de obra emergencial de contenção de Margem do Córrego Cangarás; Execução de obra emergencial de contenção de margem de córrego.

Sobre a proposta da sociedade civil, a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Já existe contrato de tapa buraco em vigor realizando serviços regularmente, com relação ao córrego dos Germanos já existe projeto para intervenção em fase de liberação de recursos”*.

A efetivação das diretrizes para este Perímetro de Ação está principalmente articulada ao uso do solo, moradia e meio ambiente, que norteiam a estruturação e transformação urbana local. O Perímetro de Ação abarca os córregos Machados, Cangarás e Henriques. Verifica-se localidade não totalmente parcelada, com sistema viário deficitário, e as margens dos corpos hídricos conflitam com ocupações precárias. As propostas de sociedade civil reforçam a importância dos temas meio ambiente, por exemplo.

### **PERÍMETRO 187-BENTO GUELFY-MORRO DO CRUZEIRO**

As diretrizes de Perímetro de Ação, tal como apresentado por Plano Regional da Subprefeitura, são:

- Qualificação urbana e ambiental da avenida Bento Guel e Estrada de Sapopemba, incentivando o convívio e permanência nos espaços onde há mais oferta de equipamentos públicos, comércio e serviços, a fim de potencializar esses usos e dinamizar a economia da região;
- Estudar a possibilidade de continuação viária até o Morro do Cruzeiro a partir do novo traçado da Estrada de Sapopemba, permitindo o acesso ao parque por uma via coletora;

- Possibilitar o acesso ao Morro do Cruzeiro por linhas de transporte público;
- Continuidade da ciclofaixa existente na Ragueb Chofi até o Parque Morro do Cruzeiro;
- Articular o sistema de espaços livres, equipamentos públicos e centralidade urbana com projeto de paisagismo que contemple mobiliário urbano, arborização e iluminação pública, proporcionando maior convívio social e sensação de segurança;
- Qualificar calçadas e pontos de ônibus e melhorar o acesso ao CEU Alto Alegre;
- Qualificar a travessia de pedestres para a Escola Estadual Professora Rita Pinto de Araújo (na Av Sapopemba);
- Realizar melhorias viárias, especialmente na avenida Bento Guel entre a avenida Ragueb Chohfi e a Estrada de Sapopemba, na rua Prof. Pedro Antônio Pimentel e na rua Bernardo Antunes Rolim;
- Solucionar os problemas de alagamento na avenida Bento Guel e entorno, buscando alternativas de baixo impacto e aumento da permeabilidade do solo;
- Buscar solução para as áreas de irregularidade urbanística e adequar a infraestrutura da zona industrial, almejando regularizar esta atividade em consonância com a questão ambiental de onde se localiza;
- Dar diretrizes de loteamento para as áreas não ocupadas;
- Promover provisão habitacional para suprir eventuais demandas criadas pelo projeto, assim como a relocação de outros usos localizados em imóveis que eventualmente demandem desapropriação;
- Incentivar a instalação de comércio e serviços nos térreos dos edifícios;
- Fazer a comunicação com as diversas secretarias que possam estar interessadas em instalar equipamentos públicos na região e inserir as demandas no projeto urbano.

As ações previstas no Programa de Metas 2019-2020 para este Perímetro de Ação são:

- Regularização fundiária (Meta 18)- Jd. Nova Vitória;
- Regularização fundiária (Meta 18) - Nova Iguatemi I e II;
- Regularização fundiária (Meta 18) - Pq. das Flores - Fase 1;
- Produção habitacional (Meta 19) - Bento Guelfi Cond. 1;
- Disponibilização de Wi-Fi gratuito;
- Reforma AMA-UBS Jd. Das Laranjeiras;
- Obra emergencial, contenção de margem de córrego;
- Contenção de margem de córrego;

- Contenção de talude;
- Adequação e adaptação de calçadas;
- Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi.

As propostas apresentadas pela sociedade para o Perímetro de Ação são:

- Oferta de equipamento público, Centro de Referência Ambiental no Morro do Cruzeiro - EcoUrbis – a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a qualificação ambiental é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da demanda. **A proposta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** Contudo, é importante frisar que a localidade e projeto é de responsabilidade do consórcio EcoUrbis Ambiental, de modo que a proposta deve ser verificada junto ao órgão de gestão da concessão. De qualquer modo, a menção ao Centro de Referência Ambiental no Morro do Cruzeiro poderá ser realizada por Plano de Ação da Subprefeitura. Segundo a Secretaria do Verde e Meio Ambiente, é uma *“Demanda em estudo para o Planejamento de 2021”*.
- Gestão de serviço público, concessão EcoUrbis – a proposta não é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, uma vez que se refere à gestão de concessão EcoUrbis.

De qualquer modo, a proposta é encaminhada ao setorial competente para sua manifestação. A proposta, em específico, é: *“EcoUrbis, após às 16hs ninguém consegue respirar. Chorume, um cheiro insuportável, tenho uma filha com problemas respiratórios, tive que correr com ela para AMA mais próxima”*. Sobre isso, a Secretaria Municipal de Subprefeituras afirma que: *“Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020. Já foi solicitado às empresas que atuam na região uma maior atenção para esta questão”*.

- Implantação de parque Morro do Cruzeiro – a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a qualificação ambiental é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura, assim como há menções ao Parque Morro do Cruzeiro. **Neste sentido, a proposta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** O Parque ainda se encontra em fase de planejamento, segundo portal eletrônico Geosampa, consulta em 17 de junho de 2020. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato

da demanda. A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da oferta de parque Morro do Cruzeiro.

Sobre a implantação de parques na Subprefeituras São Mateus, a Secretaria do Verde e Meio Ambiente informa que: *“Existem 12 parques planejados e 6 em implantação na Subprefeitura de São Mateus, de acordo com PDE”*.

- Arborização urbana - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a arborização urbana já é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura, dispensando complementação pelo Plano de Ação. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da demanda. A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da arborização urbana.

Sobre o tema, a Secretaria do Verde e Meio Ambiente afirma que: *“Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Plano Municipal de Arborização Urbana - PMAU, que está em elaboração”*.

- Oferta equipamento público de saúde, com especial atenção a UBS e AMA – a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, ainda que as diretrizes de Plano Regional não tratem especificamente sobre a oferta de equipamento público de saúde. **Neste sentido, a proposta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** De qualquer modo, o Programa de Metas 2019-2020 já prevê o atendimento parcial ou integral dessa proposta, uma vez que indica Reforma AMA-UBS Jd. Das Laranjeiras. A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da oferta de equipamento público de saúde.

Sobre o tema dos equipamentos de serviços públicos de saúde, são três as propostas da sociedade civil, e o respectivo posicionamento da Secretaria de Saúde.

A primeira proposta: *“Postos de saúde AMA/UBS”*. Sobre isso, a Secretaria de Saúde afirma que: *“Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com 17 Unidades Básicas de Saúde (UBS), no qual três estão sendo estudadas para realização de reforma. Além disso, há cinco Unidades Integradas (UBS/AMA), sendo que duas destas, também constam no plano de ação para reforma em 2020. Nesse sentido, a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território”*.

A segunda proposta: *“(Jardim Jessica - Terceira Divisão) posto de saúde”*. Sobre isso, a Secretaria de Saúde afirma que: *“Atualmente, a subprefeitura de São Mateus*

*conta com 22 Unidades Básicas de Saúde (UBS), que inclui cinco Unidades Integradas (UBS/AMA). Nesse sentido, pertence ao planejamento de 2020 a reforma de duas unidades integradas UBS/AMA e três UBS. Também, vale salientar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território”.*

A terceira proposta: “UBS Parque das Flores”. Sobre isso, a Secretaria de Saúde afirma que: “Atualmente, a subprefeitura de São Mateus conta com 22 Unidades Básicas de Saúde (UBS), que inclui cinco Unidades Integradas (UBS/AMA). Contudo, pertence ao planejamento de 2020 a reforma de duas unidades integradas UBS/AMA e três UBS. Mas vale salientar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território”.

- Oferta equipamento público de educação básica - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, ainda que as diretrizes de Plano Regional não tratem especificamente sobre a oferta de equipamento público de educação básica, com atenção especial a escolas e creches. **Neste sentido, a proposta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da proposta. A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da oferta de equipamento público de educação básica.

Em retorno às propostas da sociedade civil, a Secretaria de Educação abre a possibilidade de indicação de terrenos para a oferta de novos equipamentos públicos. Recomenda-se que a Secretaria de Educação estabeleça diálogo com a Subprefeitura de São Mateus, instância com detalhado conhecimento sobre o território e disponibilidade de terrenos.

- Melhoria mobilidade urbana, com atenção ao Jardim Jéssica – a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a mobilidade urbana é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura. Contudo, não há referência direta ao Jardim Jéssica, de modo que a **proposta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da mobilidade urbana, com atenção ao Jardim Jéssica. De modo geral, sobre o Perímetro de Ação, cabe ainda destacar que o Programa de Metas 2019-2020 prevê Requalificação de corredores e faixas de ônibus na Avenida Ragueb Chohfi.

Em específico sobre a melhoria da mobilidade urbana no Jardim Jéssica, segundo a Secretaria de Transportes: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Informamos que além da linha 3761-10 3ª Divisão - Metrô Carrão, o bairro da 3ª Divisão é atendido de passagem pela linha 3069-10 Jd. Recanto Verde Sol - Term. São Mateus.”*

- Gestão de concessão de ônibus, com atenção à ampliação de oferta de linhas de ônibus, diminuição intervalo de ônibus na linha 3069/10, e ampliação do atendimento da 3ª Divisão em São Mateus por linhas de ônibus – as três propostas são pertinentes ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura, mas apenas encontram parcial correspondência com diretrizes apresentadas no PRS e, neste sentido, **a melhoria da gestão da concessão de ônibus poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura**, ainda que, segundo a Secretaria de Transporte as demandas já se encontrem em atendimento parcial ou integral (ver adiante). Neste sentido, a priorização de Perímetro de Ação 208 pode contribuir para avanços dos deslocamentos por ônibus.

Sobre a ampliação de oferta de linhas de ônibus: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. O Distrito de São Mateus é atendido por 80 linhas que operam diurnamente e 11 da Rede Noturno, as quais propiciam ligação aos principais polos de interesse da região, bem como, conexão sem ônus tarifário as demais linhas do sistema, estando dimensionadas conforme a demanda.”*

Sobre mudança na linha 3069/10: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Esclarecemos que a linha 3069-10 Jd. Recanto Verde Sol - Term. São Mateus está programada para operar nos dias úteis com 10 veículos programados para realizar 101 partidas por sentido, com intervalos médios de 10 minutos nos horários de pico, estando dimensionada conforme a demanda existente.”*

Sobre atendimento da 3ª Divisão em São Mateus: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Informamos que além da linha 3761-10 3ª Divisão - Metrô Carrão, o bairro da 3ª Divisão é atendido de passagem pela linha 3069-10 Jd. Recanto Verde Sol - Term. São Mateus.”*

- Gestão tráfego, sinalização viária e acalmamento do tráfego, com atenção à Avenida Sapopemba - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, ainda que as diretrizes de Plano Regional não tratem especificamente da gestão do tráfego. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato dessa proposta. **Neste sentido, a proposta poderá complementar Plano**

**de Ação da Subprefeitura.** A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da sinalização viária e acalmamento do tráfego.

Sobre a sinalização viária e segundo a Secretaria de Transportes: *“Demanda acrescentada ao Planejamento de 2020. Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00827/20-66”. “Pedido cadastrado no sistema CS da CET enviado para análise CS nº 96.25.00835/20-94”.*

- Qualificação do sistema viário, ampliação vias asfaltadas, calçadas e iluminação pública, com atenção a trechos da Avenida Sapopemba - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a qualificação do sistema viário é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura, dispensando complementações. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da demanda específica sobre a Avenida Sapopemba. A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da Avenida Sapopemba.

Uma proposta da sociedade civil se refere, em específico, à rua PT22. Sobre esta questão a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda inviável. A via não é oficial, estamos aguardando a oficialização e recursos para projetos e obras, referente a Iluminação da via a Demanda já atendida. A iluminação de toda a Av. Sapopemba foi substituída por luminárias LED. Calçadas A Lei nº 14.675 de 23 de janeiro de 2008, institui o Plano Emergencial de Calçadas (PEC) e o Decreto Municipal nº 58.845, de 10 de julho de 2018, define as rotas emergenciais”.*

- Manutenção do sistema viário – a proposta se refere principalmente a recapeamento do sistema viário e calçada quebrada. A proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à característica de zeladoria urbana, prática rotineira da administração pública.

De qualquer modo, sobre a demanda a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“A Lei nº 14.675 de 23 de janeiro de 2008, institui o Plano Emergencial de Calçadas (PEC) e o Decreto Municipal nº 58.845, de 10 de julho de 2018, define as rotas emergenciais”.*

- Oferta de infraestrutura cicloviária, com atenção a equipamentos de suporte ao uso da bicicleta, como paraciclo - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a infraestrutura cicloviária é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura, com atenção à continuidade da ciclofaixa existente na Ragueb Chofi. Contudo, **a proposta de implementação de**

**mobiliário urbano de suporte ao uso da bicicleta poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato de demanda por mobiliário urbano de suporte ao uso da bicicleta. A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços neste sentido.

- Limpeza urbana - a proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à característica de zeladoria urbana, prática rotineira da administração pública. De qualquer modo, as propostas foram encaminhadas à Secretaria de Subprefeituras. Essa secretaria afirma, sobre a limpeza urbana de bueiros: *“Já existe contrato em vigor para realização de microdrenagem mediante a solicitação do 156”*. Sobre a poda de árvores a secretaria afirma que: *“Já existe contrato em vigor para realização de remoções mediante a solicitação do 156 e autorização do Eng. Agrônomo”*.
- Ampliação do acesso a energia elétrica, com atenção ao Km.28 da Avenida Sapopemba – a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a iluminação pública é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura, dispensando complementações. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da demanda específica sobre a Avenida Sapopemba. A priorização de Perímetro de Ação 217 pode contribuir para avanços acerca da iluminação pública na Avenida Sapopemba. Segundo a Secretaria de Segurança Urbana e sobre a proposta da sociedade civil: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020”*.
- Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção à região do Km 28 da Avenida Sapopemba - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a infraestrutura de saneamento básico é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura, ainda que parcialmente. Segundo a Lei Federal Nº 11.445/07, o conceito de saneamento básico congrega serviços, infraestruturas e instalações de abastecimento de água, esgotamento sanitário, limpeza urbana e manejo de resíduos sólidos e drenagem de águas pluviais urbanas. **A proposta, neste sentido, poderá complementar Plano de Ação da Subprefeitura.** O Programa de Metas 2019-2020 indica atendimento parcial ou total da proposta, uma vez que indica: Obra emergencial, contenção de margem de córrego; Contenção de margem de córrego; Contenção de talude.

A Secretaria de Habitação se manifestou sobre o tema: *“Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Não consta neste departamento informações sobre ações*

*na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação”.*

- Resolução questão habitacional e regularização fundiária - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a questão habitacional é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura, dispensando complementações. O Programa de Metas 2019-2020 indica atendimento parcial ou total da proposta, uma vez que indica: Regularização fundiária (Meta 18)- Jd. Nova Vitória; Regularização fundiária (Meta 18) - Nova Iguaçu I e II; Regularização fundiária (Meta 18) - Pq. das Flores - Fase 1; Produção habitacional (Meta 19) - Bento Guelfi Cond. 1.

De qualquer modo, cabe destacar que se verificam 10 propostas da sociedade civil sobre o tema habitacional. De um modo geral, a Secretaria de Habitação afirma que: *“Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Não consta neste departamento informações sobre ações na referida área. Será encaminhado para coordenadoria responsável para verificação da viabilidade da ação”.* Para os casos que demandam regularização fundiária, a Secretaria de Habitação afirma que: *“O PDM 2017-2020 prevê regularizar até o final de 2020 pouco mais de 11.600 (onze mil seiscentos) imóveis na Subprefeitura de São Mateus”.*

- Segurança pública - a proposta é pertinente ao desenvolvimento de Plano de Ação da Subprefeitura, e a segurança é preocupação expressa pelas diretrizes de Plano Regional da Subprefeitura, dispensando complementações neste sentido. O Programa de Metas 2019-2020 não prevê o atendimento imediato da proposta, mas a priorização de Perímetro de Ação 187 poderá contribuir neste sentido.

A efetivação das diretrizes para este Perímetro de Ação está principalmente articulada a mobilidade urbana, a moradia, ao meio ambiente e ao desenvolvimento econômico. Verificam-se assentamentos precários, setores industriais, área de vulnerabilidade ambiental, e o CEU Alto Alegre. A avenida Bento Guelfi estrutura deslocamentos norte-sul, viário de relevância para a porção leste da subprefeitura. As propostas de sociedade civil reforçam a importância de diversos temas à qualificação da vida local, dada a expressiva participação de sociedade civil em audiência pública. Avanços na estruturação urbana local incluem a melhoria do sistema viário e mobilidade urbana, saneamento básico e resolução dos problemas de drenagem urbana, solução de moradia, incentivo às atividades comerciais e prestação de serviços, por exemplo.

## **PERÍMETRO 401-VILANOVA ARTIGAS-MATTEO BEI**

As diretrizes de Perímetro de Ação, tal como apresentado por Plano Regional da Subprefeitura, são:

- Garantir a implantação de equipamentos públicos de acordo com as demandas locais, tais como: CEI, CRAS e UBS;
- Compatibilizar o atendimento habitacional para as famílias em situações precárias de moradia, como as favelas Tanque Itápolis, Itápolis e Barreira Grande, priorizando as famílias em situação de risco;
- Qualificar os espaços públicos da região, com zeladoria e arborização dos espaços livres e verdes. Destaque para o canteiro central da Av. Arq. Vilanova Artigas, por onde passa a ciclovia;
- Promover a qualificação ambiental e urbana do Rio das Pedras, além de zeladoria e melhoria das áreas verdes às margens do curso d'água e canteiro central da Av. Arq. Vilanova Artigas, possibilitando seu uso como espaço livre verde de lazer e esportes;
- Melhorar as conexões e integrações com o restante do território, priorizando os pedestres, o transporte não motorizado e o transporte público, garantindo a conexão entre modais (ônibus, ciclovias e pedestres) e demais equipamentos da região, seguindo diretrizes do Plano de Mobilidade (PLANMOB 2015) e do atendimento habitacional às famílias que ocupam as áreas que demandam obras viárias.

As ações previstas no Programa de Metas 2019-2020 para este Perímetro de Ação são:

- Obra de macrodrenagem na bacia do Riberião Aricanduva - Sistema viário + Galeria de reforço (retomada);
- Requalificação ciclofaixa Vilanova Artigas.

*Não foram apresentadas propostas pela sociedade ao Perímetro de Ação 401. A efetivação das diretrizes para este Perímetro de Ação está principalmente articulada aos temas de moradia e meio ambiente. Verificam-se assentamento precário e corpo hídrico, o que denota situação de vulnerabilidade social e ambiental local. A melhoria de sistema viário, a provisão de infraestrutura de saneamento básico, e a resolução da questão da moradia são centrais ao Perímetro de Ação 401.*

## **SUBPREFEITURA COMO UM TODO**

Para debater as propostas para todo o território da Subprefeitura, cabe referenciar as diretrizes gerais para a Subprefeitura São Mateus segundo o Plano Regional da Subprefeitura. São elas:

1. Ampliar e qualificar o viário estrutural existente e implantar os corredores de ônibus, conforme Plano Municipal de Mobilidade Urbana de São Paulo – PLANMOB;
2. Qualificar e fortalecer as centralidades e incentivar a diversificação e ampliação de atividades geradoras de emprego;
3. Ampliar a oferta e acesso aos equipamentos públicos;
4. Qualificar o espaço público, favorecendo pedestres e transporte não motorizado e a permanência em locais dotados de mobiliário urbano de estar e lazer;
5. Ampliar a cobertura de abastecimento de água com qualidade e sem interrupções; a coleta, tratamento e disposição adequada dos efluentes, as redes de águas pluviais; e a coleta, tratamento e disposição final adequada dos resíduos sólidos, conforme o Plano de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos do Município de São Paulo – PGIRS;
6. Recuperar e conservar nascentes, cursos d'água e cobertura vegetal;
7. Preservar os remanescentes de Mata Atlântica no território;
8. Incentivar a produção agroecológica de alimentos;
9. Prover habitação de interesse social para a população em situação de vulnerabilidade social de acordo com as diretrizes do Plano Municipal de Habitação-PMH;
10. Incentivar a regularização fundiária e urbanística com provisão de infraestrutura adequada;
11. Realizar a atualização da base cadastral, pois várias quadras encontram-se como rurais, principalmente dos distritos de Iguatemi e São Rafael, dificultando o desenvolvimento econômico e urbano regular.

As propostas apresentadas pela sociedade de modo pouco específico, pertinentes à elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura, aqui debatidas com atenção a todo o território da Subprefeitura, são sintetizadas e discutidas adiante, agrupadas em eixos temáticos.

### ***Moradia digna e saneamento básico***

- Resolução questão habitacional e regularização fundiária - (proposta contemplada por diretrizes 9, 10 e 11, sem necessidade de complementação)

As propostas se referem especialmente à provisão habitacional e regularização fundiária. Sobre isso, a Secretaria de Habitação afirma que: *“O PDM 2017-2020 prevê regularizar até o final de 2020 pouco mais de 11.600 (onze mil seiscentos) imóveis na Subprefeitura de São Mateus”* e *“O Programa de Metas da Secretaria de Habitação tem projetado para entrega na Subprefeitura de São Mateus 2.342 (duas mil trezentos e quarenta e duas) unidades habitacionais até o final da sua gestão”*.

Sobre o tratamento de ocupações pela moradia, recomenda-se que a questão seja tratada sob a ótica do direito social, e com atenção à promoção do acesso à moradia por aqueles em condições vulneráveis.

- Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção aos córregos - (proposta contemplada por diretrizes 5 e 6, sem necessidade de complementação)

### ***Infraestrutura e serviços urbanos***

- Oferta de equipamento público de assistência social - a presente proposta se relaciona com a diretriz 3, mas a diretriz não expressa a preocupação com a assistência social. **Proposta que poderá complementar o Plano de Ação da Subprefeitura.**

Uma proposta da sociedade civil demanda um Centro Dia. A outra demanda uma Vila dos Idosos. Sobre essas questões, respectivamente, a Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social afirma: *“Não há previsão de Centro Dia em São Mateus”* e *“Existe uma série de serviços voltados ao público idoso e a demanda não permite identificar a qual se refere”*.

- Oferta de equipamento público de educação básica - a presente proposta se relaciona com a diretriz 3, mas a diretriz não expressa a preocupação com a educação básica. **Proposta que poderá complementar o Plano de Ação da Subprefeitura.**

As propostas da sociedade civil demanda, em especial, escolas e creches. Sobre isso, a Secretaria de Educação se coloca à disposição para a indicação de terrenos e lotes para a provisão de equipamentos públicos. Recomenda-se a interlocução entre Secretaria de Educação e a Subprefeitura São Mateus, esta com alto conhecimento sobre o território de São Mateus.

- Oferta de equipamento público de saúde - a presente proposta se relaciona com a diretriz 3, mas a diretriz não expressa a preocupação com a saúde. **Proposta que poderá complementar o Plano de Ação da Subprefeitura.**

Uma proposta se refere à construção de URSI. Segundo a Secretaria de Saúde: *“Demanda em estudo para o Planejamento de 2021. Há diversas ações, em andamento, presentes na Programação Anual de Saúde (PAS) 2020, também articuladas com as iniciativas do Programa de Metas (2019-2020) em relação a atenção à saúde da pessoa idosa, tais como cuidados com a saúde bucal, ampliação de profissionais de saúde em Instituições de Longa Permanência do Idoso (ILPIs) e atendimento domiciliar por meio do Programa de Acompanhamento de Idosos (PAI). Também inclui o objetivo de manter e qualificar os serviços já implantados. Nesse sentido, vale salientar que a Secretaria Municipal de Saúde vem analisando os serviços de saúde no município de São Paulo, a fim de reestruturar a rede de equipamentos de saúde, partindo das necessidades de cada território.”*

Outras quatro propostas da sociedade civil demandam Unidades Básicas de Saúde.

- Gestão de serviço público – proposta com baixa pertinência, uma vez que se relaciona com atividades intrasetoriais. A proposta se refere aos agentes de saúde. Sobre isso, a Secretaria de Saúde afirma: *“O plano de ação das Subprefeituras foi construído com o foco no aprimoramento da infraestrutura e oferta de equipamentos de saúde nos distintos territórios, respeitadas suas especificidades e necessidades conforme perfil epidemiológico. Dessa forma, foram previstas nestes instrumentos apenas as ações de investimento. As demandas relacionadas ao aprimoramento do funcionamento das unidades serão consideradas em outros instrumentos de planejamento para 2021”.*

### **Resiliência urbana**

- Política pública ambiental - (proposta contemplada por diretrizes 6, 7 e 8, sem necessidade de complementação).
- Implantação de parque - a presente proposta se relaciona com as diretrizes 6 e 7, mas a diretriz não expressa a preocupação com a implantação de parques. **Proposta que poderá complementar o Plano de Ação da Subprefeitura.**

Segundo a Secretaria do Verde e Meio Ambiente: *“Existem 5 parques planejados e 2 em implantação para a Subprefeitura de Sapopemba, de acordo com PDE.”*

- Limpeza urbana - (proposta contemplada por diretriz 5, sem necessidade de complementações).

Sobre isso, a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Já existe contrato em vigor para limpeza urbana e áreas públicas, e com relação a calçadas será notificado os proprietários para limpeza, conforme demanda”*.

### **Mobilidade urbana**

- Melhoria mobilidade urbana - (proposta contemplada por diretrizes 1 e 4, sem necessidade de complementações).

Sobre isso, a Secretaria de Transportes afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. O Distrito de São Mateus é atendido por 80 linhas que operam diurnamente e 11 da Rede Noturno, as quais propiciam ligação aos principais polos de interesse da região, bem como, conexão sem ônus tarifário as demais linhas do sistema, estando dimensionadas conforme a demanda.”*

- Qualificação do sistema viário - (proposta contemplada por diretriz 1, sem necessidade de complementações).
- Manutenção do sistema viário – a proposta se refere ao recapeamento viário, prática rotineira da administração pública. A zeladoria urbana é pouco pertinente ao Plano de Ação.
- Gestão tráfego - a presente proposta se relaciona com as diretrizes 1 e 4, mas a diretriz não expressa a preocupação com a gestão do tráfego local. **Proposta que poderá complementar o Plano de Ação da Subprefeitura.**

### **Espaço público**

- Oferta de espaços públicos de esporte e lazer - (proposta contemplada por diretriz 4, sem necessidade de complementações). Mas, segundo proposta da sociedade civil, **cabe destacar a pertinência de especificação sobre espaços públicos de esporte e lazer infantil.**
- Manutenção do espaço público - A zeladoria urbana é pouco pertinente ao Plano de Ação. Sobre a manutenção de praças, a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Já foram feitas reformas de brinquedos e ATÍ’S, em diversas praças, necessitando de mais recursos para 2020”*.

### ***Planejamento e gestão urbana***

- Segurança pública - **Proposta que poderá complementar o Plano de Ação da Subprefeitura.** Segundo a Secretaria de Segurança Urbana: *“Demanda em estudo para o Planejamento de 2021”*.
- Patrimônio público – gestão de imóvel - a proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à característica de prática rotineira da administração pública.
- Zeladoria urbana – a proposta não é pertinente ao desenvolvimento do Plano de Ação da Subprefeitura. A não pertinência se deve à característica de zeladoria urbana, prática rotineira da administração pública. Sobre a questão da zeladoria urbana, a Secretaria de Subprefeituras afirma que: *“Demanda já contemplada parcial ou totalmente ao Planejamento de 2020. Contratos de zeladoria em vigor são realizados mediante disponibilidade de recursos e serviços”*.

De modo amplo e geral, as contribuições da sociedade civil vão ao encontro e reforçam as diretrizes contidas no Plano Regional da Subprefeitura, que poderão ser atendidas no Plano de Ação da Subprefeitura 2020. Tal alinhamento legitima, uma vez mais, os Planos Regionais, enquanto produto da gestão democrática, e enquanto instrumento urbanístico.

Reforçada a importância de PRS, ganha força a priorização de Perímetros de Ação. A partir de estudos técnicos, e consulta à sociedade civil, a principal etapa é a efetiva implementação das diretrizes correspondentes aos Perímetros de Ação prioritários, debate que deve ser considerado no processo orçamentário e no Programa de Metas 2021-2024, de modo a garantir os recursos financeiros como condição à melhoria das condições de vida local.

## 5. Considerações Técnicas sobre o Plano de Ação da Subprefeitura

A presente seção apresenta as considerações e recomendações técnicas sobre as ações prioritárias para a implementação dos Perímetros de Ação que compõe o Plano de Ação da Subprefeitura São Mateus, conforme sinaliza o **Quadro 9**.

A consulta à sociedade civil, às secretarias municipais, e o estudo técnico desenvolvido pelos consultores UNESCO e PLANURBE-SMDU indicam as recomendações para o Plano de Ação da Subprefeitura. As recomendações são propostas com aderência ao Plano de Ação da Subprefeitura, à Subprefeitura como um todo e aos Perímetros de Ação Prioritários.

**Quadro 9: Recomendações Técnicas para o Plano de Ação 2020 e recomendações para 2021 da Subprefeitura São Mateus.**

Perímetro de Ação	Ação(s) prioritária(s) Perímetro de Ação	Diretrizes complementares a partir das propostas sociedade civil
<b>Perímetro 208-Jacu-Pêssego</b>	Melhoria da mobilidade urbana, ilustrada pelas demandas sobre gestão do tráfego e deslocamentos por ônibus; promoção do acesso à moradia; regulação do uso do solo urbano, com atenção às atividades industriais; e a provisão de infraestrutura de saneamento básico, com atenção ao córrego Caguaçú.	Oferta de espaços públicos de esporte e lazer.
		Oferta de Wi-Fi público.
		Melhoria da gestão de concessão de ônibus.
		Sinalização viária e acalmamento do tráfego local.
		Oferta de infraestrutura cicloviária.
		Estímulo à economia local industrial com atenção ao Plano Municipal de Desenvolvimento Econômico de São Paulo em elaboração.
		Prover infraestrutura de saneamento básico, com atenção ao córrego Caguaçú.
<b>Perímetro 136-Ragueb Chohfi-Caboré</b>	Implantação linha 15 – Prata do Metrô, tratamento dos corpos hídricos, solução a áreas de risco e promoção do acesso à moradia.	Acalmamento do tráfego local.
<b>Perímetro 217-Machados-Cangarás-Henriques</b>	Provisão de infraestrutura urbana básica, com atenção a infraestrutura de saneamento básico e córregos; resolução questão da moradia.	Qualificação do espaço público, com atenção à Praça do Colonial
		Oferta ponto de ônibus, com atenção à avenida Mateo Bei

<b>Perímetro de Ação</b>	<b>Ação(s) prioritária(s) Perímetro de Ação</b>	<b>Diretrizes complementares a partir das propostas sociedade civil</b>
<b>Perímetro 187-Bento Guelfi-Morro do Cruzeiro</b>	Melhoria do sistema viário e mobilidade urbana, saneamento básico e resolução dos problemas de drenagem urbana, solução de moradia, incentivo às atividades comerciais e prestação de serviços.	Oferta de equipamento público, Centro de Referência Ambiental no Morro do Cruzeiro - EcoUrbis
		Implantação de parque Morro do Cruzeiro
		Oferta equipamento público de saúde, com especial atenção a UBS e AMA
		Oferta equipamento público de educação básica
		Melhoria mobilidade urbana, com atenção ao Jardim Jéssica
		Melhoria da gestão da concessão de ônibus
		Gestão tráfego, sinalização viária e acalmamento do tráfego, com atenção à Avenida Sapopemba
		Implementação de mobiliário urbano de suporte ao uso da bicicleta
		Prover infraestrutura de saneamento básico
<b>Perímetro 401-Vilanova Artigas-Matteo Bei</b>	Melhoria de sistema viário, a provisão de infraestrutura de saneamento básico, e a resolução da questão da moradia.	Não é necessária a complementação de diretrizes.
<b>Diretrizes complementares a partir das propostas sociedade civil para a Subprefeitura como um todo</b>		
<b>Subprefeitura como um todo</b>	Verificar Perímetros de Ação prioritários (ver acima).	Oferta de equipamento público de assistência social
		Oferta de equipamento público de educação básica
		Oferta de equipamento público de saúde
		Implantação de parque
		Gestão tráfego
		Oferta de espaços públicos de esporte e lazer infantil
		Segurança pública

Elaboração Consultores UNESCO.

O Plano de Ação da Subprefeitura é a aplicação em ciclos de planejamento do Plano Regional da Subprefeitura. Elemento definido no sistema municipal do planejamento urbano paulistano, o Plano de Ação da Subprefeitura visa nortear o gasto público e a implementação de ações e atividades prioritárias de modo articulado no espaço urbano,

com a participação, conhecimento e controle dos conselhos participativos e da sociedade civil organizada.

A elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura é prevista pelo Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo - Lei Municipal 16.050 de 31 de julho de 2014, e foi regulamentada pelo Decreto Municipal Nº 57.537 de 16 de dezembro de 2016. Sua elaboração foi acionada a partir do processo de revisão dos compromissos definidos pelo 2º Plano de Ação em Governo Aberto do Município de São Paulo 2018-2020, Compromisso Nº 2 – Descentralização e Desenvolvimento Local.

Desse modo, a elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura 2020 se inicia em 2019, e adota como referência o Programa de Metas 2019-2020 e sua territorialização, de modo a estabelecer relações entre o sistema municipal de planejamento urbano e o processo orçamentário na cidade de São Paulo, este notadamente articulado ao Programa de Metas 2019-2020. Associado a isso, sua elaboração é apoiada na consulta pública à sociedade civil, a qual recolhe, debate e valida as propostas para o Plano de Ação da Subprefeitura.

Ainda que o Plano de Ação da Subprefeitura tenha sido iniciado em 2019, com pouca articulação com o planejamento orçamentário, o plano deverá ser revisto a cada quatro anos, de acordo com o Decreto Municipal Nº 57.537/2016, em articulação entre o sistema municipal de planejamento urbano municipal, o processo orçamentário e ainda considerando o Programa de Metas municipal. Desse modo, a cada ciclo quadrienal de planejamento urbano e orçamentário municipal, é possível convergir para um maior alinhamento entre políticas, programas e projetos municipais, com atenção às ações prioritárias apresentadas pelo Plano de Ação da Subprefeitura e respectivos Perímetros de Ação Prioritários.

A complexidade e a grande demanda de ações prioritárias, como aponta o **Quadro 9 Recomendações Técnicas para o Plano de Ação 2020 e recomendações para 2021 da Subprefeitura São Mateus**, explicita a necessidade de investimentos públicos articulados, robustos e contínuos nas Subprefeituras. A efetivação do Plano de Ação da Subprefeitura é sustentada pelo desenvolvimento e implementação de projetos e intervenções urbanas associados aos Perímetros de Ação Prioritários e respectivas diretrizes.

Em específico, no caso da Subprefeitura São Mateus, a elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura, com destaque à consulta a sociedade civil, ilumina os problemas urbanos de São Mateus. Como já dito, trata-se de território amplo, populoso, complexo e desigual. A desigualdade é expressa por regiões relativamente melhor estruturadas a

oeste, ao passo que a porção leste é notoriamente precária. Principalmente em porção leste da Subprefeitura a moradia está espacialmente desassociada de infraestruturas ambiental e social adequadas. A dissolução dessas precariedades justifica e norteia a implementação de sistema municipal de planejamento urbano e a apresentação de propostas pela sociedade civil.

Os Planos Regionais das Subprefeituras, com especial destaque aos planos para territórios precários, apresentam demandas amplas e estruturantes, e de complexa resolução. Universalizar o saneamento básico em São Mateus, por exemplo, não seria possível entre os anos de 2016 e 2020. Para a efetivação gradual do acesso às infraestruturas e serviços de saneamento básico, seria pertinente a articulação entre contrato de concessão desses serviços estabelecido entre o governo municipal e estadual em 2010, Plano Municipal de Saneamento Básico-PMSB e Plano de Investimentos da SABESP 2019/2020 no município de São Paulo, assim como a especificação de prioridades e investimentos para os territórios das Subprefeituras.

A priorização de Perímetros de Ação contribui para o estabelecimento de uma terceira lógica de implementação de políticas públicas locais, articuladas entre si e a partir do espaço, orientadas por Perímetros de Ação, e com atenção às demandas populares. Isso pode significar uma mudança incremental no tratamento das precariedades, por meio da maior efetividade dos Planos de Ação das Subprefeituras.

A otimização dos recursos públicos disponíveis ao Plano de Ação da Subprefeitura pode estar associada à maior articulação entre diferentes fundos municipais, a exemplo do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB e Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura – FMSAI. Esses fundos municipais contam com fontes de receita regulares e relativamente estáveis, e possuem afinidade finalística com o Plano de Ação das Subprefeituras. Uma maior articulação entre o sistema municipal de planejamento urbano e o processo orçamentário poderia considerar esses fundos municipais, hoje centrais à provisão das infraestruturas urbana, habitacional e ambiental para o município de São Paulo.

O Plano Regional da Subprefeitura foi aprovado em 2016 com horizonte de planejamento para 2029, e observa-se que as diretrizes apresentadas pelos Perímetros de Ação Prioritários são válidas, permanecem importantes e devem ser efetivadas. Esse fato é evidenciado durante as etapas do processo participativo para a elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura 2020 com recomendações para 2021. Por isso é importante ampliar a discussão pública de modo que a sociedade participe e influencie

a tomada das decisões públicas, alocação das finanças públicas e as prioridades de financiamento do desenvolvimento urbano paulistano.

O alinhamento entre a participação da sociedade civil; o fortalecimento das institucionalidades da administração pública, a exemplo do fortalecimento dos Núcleos Regionais de Planejamento e das Subprefeituras, a implantação de um sistema composto de processos e procedimentos que alimentem um banco de dados e informações territorializadas; e uma maior articulação entre planejamento urbano e planejamento orçamentário, potencializa a importância da implementação do Plano de Ação das Subprefeituras na cidade de São Paulo.